

		Architektas Jonas Martinkus www.archismart.lt +370 693 81124 jonas.martinkus@gmail.com	Individualios veiklos paž. Nr.428868 Architektūros veikla EVRK klasė 71.11.00
Užsakovas	UAB „SUNDAY LT“		
Projekto pavadinimas	DVIDEŠIMT KETURI BLOKUOTI GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAI. VILNIUS, KELTŲ G. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. STATYBOS PROJEKTAS		
Sklypų kad. nr.	0101/0158:2196, 0101/0158:2195, 0101/0158:2184, 0101/0158:2183, 0101/0158:2182, 0101/0158:2181, 0101/0158:2174, 0101/0158:2175, 0101/0158:2176, 0101/0158:2177, 0101/0158:2178, 0101/0158:2179		
Statinių kategorija	NEYPATINGI STATINIAI		
Statybos rūšis	NAUJŲ STATINIŲ STATYBA		
Projekto stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)		
Objekto Nr.	23-116		
Data	2023.12		
Laida	0		
Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas	
PV/architektas	Jonas Martinkus, A 2184		

TVIRTINU: statytoja UAB „Sunday LT“.....
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Lapų sk.	Dokumento pavadinimas
6	VMSA patvirtinta projektavimo užduotis
24	Bendrieji statinių rodikliai
5	Aiškinamasis raštas
6	Teritorijų planavimo dokumentai
Grafinė dalis	
11	Vizualizacijos
2	Sklypo plano brėžiniai
72	Architektūriniai brėžiniai

 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr.428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas				
Atestato nr.	Pareigos	Vardas, pavrdė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas			Laida	
A2184	PV/ arch.	J. Martinkus		2023 12	Bylos sudėties žiniaraštis				
Dalis	Statytojas				Žymuo		Proj. etapas	Lapas	Lapų
PP	UAB „Sunday LT“				23-116-PP-BD-BSŽ		PP	1	1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
 Vyriausiasis miesto architektas

20 m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m. _____ d.
 Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2017-07-20 įsakymu Nr. A30-2105 patvirtintu „Dėl Sklypų (Kadastro Nr. 0101/0158:721, Nr.0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644), Nemėžio kaime detaliojo plano (reg.Nr. 2918) sprendinių koregavimu sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176” (TPDR reg. Nr. T00080562)
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietas pavaizduoti grafiškai, o jų poreikio skaičiavimus aprašyti aiškinamajame rašte. Numatant antžemines automobilių stovėjimo aikštes, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esamus medžius. Atlikti esamų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų, jei planuojami statiniai bei pastatai, projektuojamos kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių, numatomi kirtimai, inventorizaciją. Jeigu medžių nėra – pateikti apie tai informaciją. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro

		2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/ informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Pagrįsti medžių kirtimo būtinumą, jei medžiai kertami.
--	--	---

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius. Pastatus projektuoti detalajame plane nurodytoje užstatyti leidžiamoje teritorijoje.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Identifikuoti jungtis bei palaikyti, užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Formuoti kokybišką gyvenamąją aplinką, saugų gyventojų naudojimui skirtas viešas ir privačias erdves, formuoti vietos kraštovaizdžio charakterį atitinkančių želdinių (medžių, krūmų) masyvą. Įvertinti kraštovaizdį, sklypo gamtinę situaciją, reljefą. Užtikrinti bendro naudojimo erdvių ir privačių erdvių atskyrimą (želdiniais, užstatymu, gerbūvio elementais). Aiškinamajame rašte aprašyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius panaudojant susiklosčiusios gamtinės situacijos potencialą. Vadovautis STR „STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ reikalavimais. Projektuojant automobilių saugyklą ar automobilių stovėjimo vietas, išlaikyti norminius atstumus, nustatytus STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, iki gretimų sklypų ir pastatų, neužkirsti galimybės gretimose teritorijose vykdyti statybą. Nurodyti atstumus nuo automobilių saugyklų iki gretimų sklypų/pastatų. Projektuojant antžeminę automobilių aikštelę/aikšteles, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendinius. Pasiūlyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).

		Užtikrinti insoliacijos, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Rekomenduojama vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, rekomenduojamas sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Vertinant projektus taikomas faktinio turinio viršenybės prieš biurokratinę formą principas – vertinama faktinė pastato paskirtis, statybos rūšis, būstų skaičius ir panašiai. Esant neatitikimams tarp faktinio turinio ir biurokratinės formos, reikalaujama kad planuojamos statybos poveikis urbanistinei ir gamtinei aplinkai būtų vertinamas pagal turinį, bet ne pagal formą. Vadovautis STR „STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ reikalavimais. Projektuojami statiniai savo tūrine kompozicija turi derėti prie konteksto, todėl prašome analizuoti viso kvartalo užstatymo perspektyvą: įvertinti kvartale ar gretimose aplinkose esamą užstatymą ar patvirtintų projektinių pasiūlymų sprendinius bei tuo pagrįsti numatomų sprendinių išsidėstymo koncepciją ir jos tęstinumo galimybes. Vadovaujantis Teritorijų planavimo normomis (patv. LR aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr.D1-7, aktuali redakcija nuo 2016-01-01) vienbutis blokuotas užstatymas – gyvenamųjų teritorijų užstatymas, kai 1–3 aukštų sublokuoti trys ir daugiau vienbučiai gyvenamieji pastatai statomi atskiruose žemės sklypuose ar viename žemės sklype, išskiriant (arba ne) bendro naudojimo sklypo dalį, prašome rengiant projektinius pasiūlymus įvertinti. Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją (pastatų išdėstymą, statybos liniją) ir jai būdingus užstatymo rodiklius (intensyvumą, tankį, aukštingumą, pastatų išdėstymas, statybos linija), taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinis ryšius teritorijoje. Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis > dviratininkas > viešas transportas > automobilis. Įvažiavimus į sklypus planuoti vadovaujantis sklypui galiojančiu detalioju planu (TPDR reg. Nr. T00080562). Projektuojant automobilių saugyklą ar automobilių stovėjimo vietas, išlaikyti ir nurodyti norminius atstumus, nustatytus STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, iki gretimų sklypų ir pastatų, neužkirsti galimybės gretimose teritorijose vykdyti statybą. Išlaikyti norminius atstumus iki kaimyninių sklypų ribų pagal STR 1.05.01:2017 7 priedo reikalavimus, arba gauti besiribojančių sklypų (teritorijų) savininkų, valdytojų rašytinius sutikimus. Automobilių stovėjimo aikštelę projektuoti taip, kad būtų užtikrintas patogus automobilių patekimas iki visų stovėjimo vietų, būtų numatytas galimybė automobiliams apsisukti. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“). Nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų. Statytojas turi įgyvendinti statytojo teisę vadovaujantis LR Statybos įstatymo 3 straipsniu.

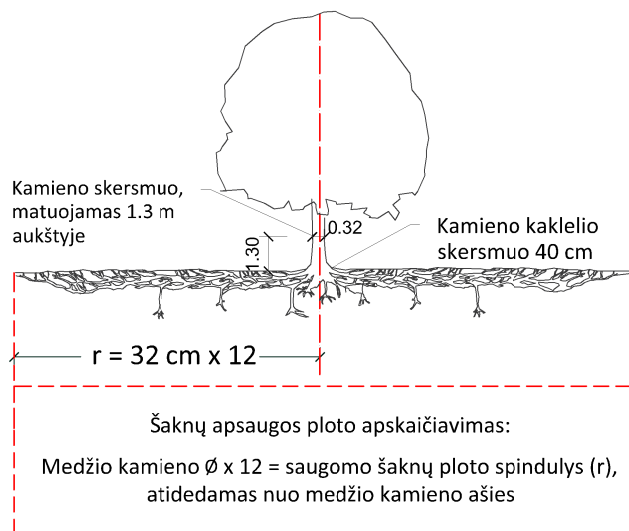
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai – pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas. Įvertinti Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendinius, Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijas (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2)).
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2017-07-20 įsakymu Nr. A30-2105 patvirtintu „Dėl Sklypų (Kadastro Nr. 0101/0158:721, Nr.0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644), Nemėžio kaime detaliojo plano (reg.Nr. 2918) sprendinių koregavimu sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176” (TPDR reg. Nr. T00080562); įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendinius.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nagrinėti sklypo prieigas ir įvertinti viešosios infrastruktūros (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takų) plėtos poreikį.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Projektiniai pasiūlymai turi būti papildomi informacija reikalaujama užduoties punktuose 2.9, 3.1-3.5. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama kaip projektinių pasiūlymų sudėtinė dalis. PP medžiagą papildyti kvartalo urbanistinės struktūros analize, sklypą analizuoti remiantis šiais aspektais: sklypo naudojimas (esami pėsčiųjų, dviratininkų takai, kita infrastruktūra, eami/būsiami srautai, ryšiai), svarbiausieji vietos charakterį formuojantys elementai (pastatai, viešos/privachios erdvės, reljefas, medžiai ir kt.); sklypo ribos, jų fizinė išraiška; sklypo gretimybės. Projektinių pasiūlymų grafinėje medžiagoje (pjūviuose, fasaduose) nurodyti projektuojamo pastato/pastatų, statinio statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinę altitudę, esamo ir planuojamo žemės paviršiaus kontūrą, viršaus absoliutinę altitudę. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Gintarė Andreikėnaitė – Sovilo, el. p. gintare.sovilo@vilnius.lt

Kristina Kiseliauskienė, el. paštas kristina.kiseliauskienė@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksmą (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyso išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyso ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

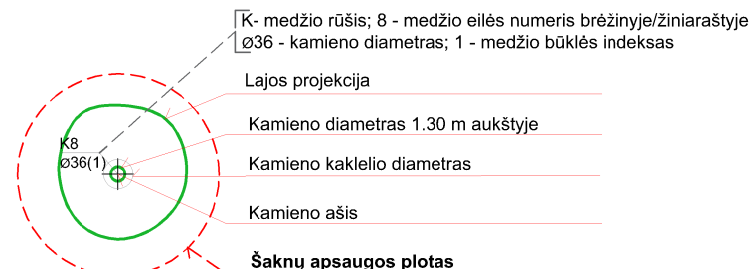
REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
 - Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
 - Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
 - Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
 - Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
 - Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.
- * EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
 - 2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
 - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
 - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
 - 5 - SIŪLOMAS ŠALINTI MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
 - 6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176,108,59
- Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno $\varnothing$ dauginant iš 15



Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno $\varnothing$ dauginant iš 15.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtiniosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Projektinių pasiūlymų užduoties tvirtinimas Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-05 Nr. A659-383/23(2.15.2.59E-ARC)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benius Bučelis, Laikinais vykdančias Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiojo architekto funkcijas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	BENIUS BUČELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-05 12:58:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2023-10-05 12:59:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-10-05 13:49:05)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-10-05 13:49:05 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI KELTŲ G. 40

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	418	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		39.7%	
3. sklypo užstatymo tankis		30.9%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „40A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	82.88	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	82.88	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	434	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „40B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	82.88	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	82.88	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	434	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 40B)	m ²	3.89	Užstatymo plotas
-----------------------	----------------	------	------------------

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI KELTŲ G. 42

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	424	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		39.5%	
3. sklypo užstatymo tankis		31.8%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „42A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „42B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 42A)	m ²	4.45	Užstatymo plotas
2. Stoginė (prie 42B)	m ²	4.45	Užstatymo plotas

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI KELTŲ G. 44

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	449	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		37.3%	
3. sklypo užstatymo tankis		30.7%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „44A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „44B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 44A)	m ²	5.90	Užstatymo plotas
2. Stoginė (prie 44B)	m ²	5.95	Užstatymo plotas

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

KELTŲ G. 46

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	452	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		37.0%	
3. sklypo užstatymo tankis		30.5%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „46A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „46B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 46A)	m ²	5.76	Užstatymo plotas
2. Stoginė (prie 46B)	m ²	5.77	Užstatymo plotas

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI KELTŲ G. 48

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	439	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		38.1%	
3. sklypo užstatymo tankis		31.4%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „48A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „48B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 48A)	m ²	5.78	Užstatymo plotas
2. Stoginė (prie 48B)	m ²	5.79	Užstatymo plotas

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

KELTŲ G. 50

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	699	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		23.9%	
3. sklypo užstatymo tankis		18.6%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „50A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „50B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 50A)	m ²	3.96	Užstatymo plotas
-----------------------	----------------	------	------------------

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI KELTŲ G. 52

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	405	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		37.9%	
3. sklypo užstatymo tankis		28.6%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „52A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	70.80	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	70.80	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	378	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „52B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	82.88	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	85.80	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	434	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI KELTŲ G. 54

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	459	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		36.5%	
3. sklypo užstatymo tankis		30.7%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „54A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „54B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 54A)	m ²	7.39	Užstatymo plotas
2. Stoginė (prie 54B)	m ²	7.28	Užstatymo plotas

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI KELTŲ G. 56

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	472	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		35.5%	
3. sklypo užstatymo tankis		29.9%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „56A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „56B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 56A)	m ²	7.26	Užstatymo plotas
2. Stoginė (prie 56B)	m ²	7.33	Užstatymo plotas

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI KELTŲ G. 58

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	469	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		35.7%	
3. sklypo užstatymo tankis		30.0%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „58A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „58B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 58A)	m ²	7.41	Užstatymo plotas
2. Stoginė (prie 58B)	m ²	7.48	Užstatymo plotas

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

KELTŲ G. 60

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	423	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		39.6%	
3. sklypo užstatymo tankis		31.9%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „60A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „60B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	83.68	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	83.68	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	440	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 60A)	m ²	4.41	Užstatymo plotas
2. Stoginė (prie 60B)	m ²	4.48	Užstatymo plotas

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI KELTŲ G. 62

Projekto pavadinimas: Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	415	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		39.9%	
3. sklypo užstatymo tankis		31.1%	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „62A“		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	82.88	
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	82.88	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	434	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
1.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas „62B“		
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	82.88	
2.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	82.88	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	434	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7.44	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams):			
1. Vandentiekio tinklai	mm	32	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	110	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1. Vandentiekio tinklai	m	-	Tikslinama TP metu
2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	
3. Lietaus nuotekų tinklai	m	-	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

1. Stoginė (prie 42A)	m ²	4.45	Užstatymo plotas
-----------------------	----------------	------	------------------

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Jonas Martinkus** _____
(parašas)

TVIRTINU: statytojas UAB „Sunday LT“ _____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ESAMA PADĖTIS

1.1. Bendrieji duomenys.

Projektuojama dvidešimt keturių blokuotų gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų grupė 12-joje sklypų, esančių Vilniuje, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60 ir 62 (1pav.) Sklypai priklauso vienam savininkui, plotai nuo 405m² iki 699m², pagrindinė sklypų naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Sklypai suformuoti 2017m padalijimo būdu. Kvartalui parengtas detalusis planas, kuriame numatytas pastatų blokavimas, užstatyto tipas – vd, tankis 33.4-39.9%, intensyvumas 40%, statinių aukštis - iki 12m, aukštų skaičius - iki 3.

Esamų statinių sklypuose nėra. Teritorija apaugusi pavieniais menkaverčiais krūmais. Remiantis NTR išrašu saugotinių želdinių sklype nėra. Kvartalo rytiniame pakraštyje (sklypuose 40 ir 62) yra neveikiantys elektroninių ryšių tinklai. Per vidinę kvartalo gatvę suprojektuoti elektros tinklai, kuriems yra gautas leidimas tiesti. Reljefas sklypuose tolygiai kyla šiaurės vakarų kryptimi nuo 201.50m iki 205.90m absoliutinės altitudės. Gretimuose sklypuose iš šiaurės vyrauja 2 aukštų gyvenamosios paskirties (vieno arba dviejų butų) pastatai, iš likusių pusių kaimyninė teritorija neužstatyta. Kvartalo vieta pažymėta 1 pav.



1 pav.

23-116-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	5	0

2. SPRENDINIAI

2.1. Sklypo tvarkymo sprendiniai

Statybos darbai atliekami centrinėse sklypų dalyse. Įvažiavimas į sklypų grupę numatomas iš vakarinės pusės per privačius sklypus (sutikimai TP rengimo metu bus gauti) nuo Galindų gatvės. Įvažiavimo plotis 5,5m. Rekomenduojama važiuojamoji danga – asfaltbetonis. Statybos zonoje reljefas koreguojamas nežymiai. Gyvenamųjų namų pietinėse (grupėje, suprojektuotoje pietuose) ir šiaurinėse (grupėje, suprojektuotoje šiaurėje) dalyse numatoma įrengti atviras medinių lentų dangos terasas. Gyventojų poreikiams reikalinga teritorija aptveriami ne aukštesne nei 1,5m aukščio ažūrinė tvora, ties įvažiavimu įrengiami vartai ir varteliai (aptvaros sprendiniai bus tikslinami TP metu). Visuose sklypuose želdinių plotas bus didesnis nei 25%, kiekviename iš jų numatytos 4 (keturių) automobilių stovėjimo vietos. Suprojektuoti pastatai bus II ugniai atsparumo laipsnio, artimiausi kaimyniniai pastatai – II ugniai atsaparumo laipsnio (mūriniai). Nuo projektuojamo užstatymo iki esamų pastatų yra išlaikomas didesnis nei 8m atstumas (atstumas įvertintas remiantis vilnius.lt žemėlapiu, 2 pav.).



2 pav.

Kiti pagrindiniai sklypo plano dalies sprendinių bendrieji rodikliai pagal sklypo adresą:

- Keltų g. 40:
 - Sklypo plotas: **418m²**;
 - Užstatymo tankis: **30.9%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **39.7%**;
- Keltų g. 42:
 - Sklypo plotas: **424m²**;
 - Užstatymo tankis: **31.8%**;

23-116-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

- Užstatymo intensyvumas: **39.5%**;
- Keltų g. 44:
 - Sklypo plotas: **449m²**;
 - Užstatymo tankis: **30.7%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **37.3%**;
- Keltų g. 46:
 - Sklypo plotas: **452m²**;
 - Užstatymo tankis: **30.5%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **37.0%**;
- Keltų g. 48:
 - Sklypo plotas: **439m²**;
 - Užstatymo tankis: **31.4%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **38.1%**;
- Keltų g. 50:
 - Sklypo plotas: **699m²**;
 - Užstatymo tankis: **18.6%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **23.9%**;
- Keltų g. 52:
 - Sklypo plotas: **405m²**;
 - Užstatymo tankis: **28.6%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **37.9%**;
- Keltų g. 54:
 - Sklypo plotas: **459m²**;
 - Užstatymo tankis: **30.7%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **36.5%**;
- Keltų g. 56:
 - Sklypo plotas: **472m²**;
 - Užstatymo tankis: **29.9%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **35.5%**;
- Keltų g. 58:
 - Sklypo plotas: **469m²**;
 - Užstatymo tankis: **30.0%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **35.7%**;
- Keltų g. 60:
 - Sklypo plotas: **423m²**;
 - Užstatymo tankis: **31.9%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **39.6%**;
- Keltų g. 62:
 - Sklypo plotas: **415m²**;
 - Užstatymo tankis: **31.1%**;
 - Užstatymo intensyvumas: **39.9%**;

23-116-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

2.2. Pastatų tūrinis sprendimas, patalpos.

Visuose sklypuose projektuojami **gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai** (6.1) – skirti vienai šeimai gyventi. Kiekviename sklype suprojektuota po du blokuotus vienbučius namus: sklypuose pastatai blokuojami per šonines sienas, o tarp sklypų – per nešildomus medinių konstrukcijų lauko sandėliukus. Visi pastatai numatyti su atskiromis konstrukcijomis: blokuojamos sienos mūrijamos iš blokelių, o tarpas tarp jų užpildomas termoizoliacine medžiaga. Pastatai priskiriami neypatingųjų statinių kategorijai (išskyrus Keltų g. 52 sklype esantį vakarinį pastatą, kuris yra mažesnis ir priskiriamas II gr. nesudėtingųjų pastatų kategorijai). Architektūra derinama prie artimiausių gretimybių, laikomasi niuanso principo, sprendiniai išlaiko teritorijos vizualinį vientisumą (3 pav.) Namai dviejų aukštų, sutapdintais stogais, paprastos tūrinės konfigūracijos. Dėl funkcionalumo prie pastatų numatytos atviros lentų terasos. Namuose patalpų išdėstymas skiriasi, parinktas prisitaikant prie privažiavimo: vienoje namų pusėje atsiduria privažiavimas su automobilių statymo vietomis, o kitoje – kiemas. Pastatuose numatyti mažiausiai trys kambariai ir du sanitariniai mazgai. Bendrieji pastatų plotai svyruoja nuo 70.80m² iki 83.68m², statinių aukštis apie 8.0m, garso klasė – ne prastesnė nei C, ugniai atsparumo laipsnis – II, energinio naudingumo klasė – A++.



3 pav.

23-116-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

2.3. Pastatų išorės apdaila

Išorinės pastatų sienas numatoma tinkuoti ir dengti apdailinėmis plytelėmis. Apdailai naudojamos rudai pilkos spalvos apdailinės plytelės (orientacinė spalva RAL 7022), bei baltos spalvos (RAL 9003) tinkas. Stogo danga – prilydomas bitumas arba PVC danga. Lietaus nuotekos nuo stogų nuvedamos išoriniais lietvamzdžiais. Langai plastiko rėmų, tamsiai pilkos spalvos (orientacinė spalva RAL 7016).

2.4. Konstrukcijų aprašymas

Pastatų laikančiosioms konstrukcijoms numatoma naudoti šias medžiagas:

- Pamatai monolitiniai poliniai su g/b pamatine sija; rostverkai hidroizolijuojami, šiltinami EPS plokštėmis iš šonų ir apačios.
- Išorinės sienos mūrijamos iš 20-25 cm storio akytojo betono blokelių, šiltinamos EPS plokštėmis;
- Vidinės pertvaros mūrijamos iš 10-12 cm storio dujų silikato blokelių;
- Stogai konstruojami iš surenkamų gelžbetoninių plokščių, šiltinami EPS ir kietos akmens vatos plokštėmis;
- Perdangos konstruojamos surenkamų gelžbetoninių plokščių
- Langai plastiko rėmų;
- Lubos pakabinamos (gipso kartono plokščių).

2.5. Pastatų inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų aprašymas

- Šildymas – numatoma įrengti šilumos siurblio „oras-vanduo“ sistemą;
- Vėdinimas – įrengiama mechaninio vėdinimo sistema su rekuperacija;
- Vandentiekis ir fekalinė kanalizacija – numatoma jungtis prie centralizuotų miesto tinklų;
- Paviršinių nuotekų tinklai – numatoma įrengti lietaus nuotekų infiltracinę sistemą į gruntą;
- Elektros tiekimas – prisijungiama prie ESO tinklų.

Projekto vadovas J. Martinkus

23-116-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0158:721, NR. 0101/0158:1662, NR. 0101/0158:1663,
NR. 0101/0158:644) NEMĖŽIO KAIME DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ
KOREGAVIMO SKLYPUOSE JUODUPIO G. 150 IR JUODUPIO G. 176 TVIRTINIMO**

2017 m. liepos 20 d. Nr. A30-2105
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. birželio 2 d. įsakymo Nr. 40-160 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Vylūnės Urbonienės įgaliojimų“ 1.17 punktu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2017 m. gegužės 31 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG35534:

1. T v i r t i n u Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012 m. gegužės 2 d. sprendimu Nr. 1-556 patvirtinto sklypų (kadastro Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644) Nemėžio kaime, Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano (reg. Nr. 2918) sprendinių koregavimą sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176 (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) teritorijų planavimo dokumentas (TPD) Nr. K-VT-13-16-366). Pagrindinis brėžinys M1:500 pridedamas.

2. N u s t a t a u, kad planavimo organizatorius patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą nustatyta tvarka per 5 darbo dienas turi pateikti įregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja



Vylūnė Urbonienė

**SKLYPŲ (KAD. NR. 0101/0158:721, NR. 0101/0158:1662, NR. 0101/0158:1663, NR.0101/0158:644)
NEMĖŽIO K., NAUJOSIOS VILNIO SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO (REG. NR. 2918)
SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPUOSE JUODUPIO G. 150 IR, JUODUPIO G. 176
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Kv. atst. Nr.		UAB "ADS projektai" Lazdynėlių 8-7, Vilnius, el. p. info@adsprojektai.lt tel. nr. 8 679 15810		Sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano (reg. nr. 2918) sprendinių koregavimas sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176	
	Pareigos	V.Pavardė	Parasas	Data	
ATP 1714	P.V.	V. Vaksmanas			Detaliojo plano sprendinių koregavimo aiškinamasis raštas
Etapas	Detaliojo plano sprendinių koregavimo organizatorius: Vilniaus m. savivaldybės administracija Detaliojo plano sprendinių koregavimo iniciatorius: UAB "Sunday LT"				LapasLapų
DPK	2016-09-DP/004/AR				14

1. PLANUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ CHARAKTERISTIKA

Planuojami žemės sklypai: kitos, gyvenamosios paskirties (G), daugiabučių gyvenamųjų namų ir bendrabučių statybos (G2) keturi žemės sklypai.

Esamų žemės sklypų išeginiai duomenys yra sekantys:

Žemės sklypų adresas: Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176, Vilniaus m.

Žemės sklypų kadastriniai Nr.: kad. Nr. 0101/0158:1760 ir kad. Nr. 0101/0158:1763.

Nuosavybė: žemės sklypai nuosavybės teise priklauso UAB "Sunday LT".

Žemės sklypų plotai: 0.7583 ha ir 0.4588 ha.

Esama žemės sklypų pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis: kita, gyvenamoji (G), daugiabučių gyvenamųjų namų ir bendrabučių statybos (G2);

2. ŽEMĖS SKLYPŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREKTŪROS UŽDAVINIAI

Atlikti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012-05-02 sprendimu Nr. 1-556 patvirtinto "Sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano (reg. nr. 2918) sprendinių koregavimą padalijant sklypus Juodupio g. 150 (kad. Nr. 0101/0158:1760) ir Juodupio g. 176 (kad. Nr. 0101/0158:1763), pakeičiant jų naudojimo būdą iš daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijų, nustatant vienbučių blokuotų gyvenamųjų namų užstatymo tipą bei galimus teritorijos naudojimo reglamentus, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

3. JURIDINIS TERITORIJOS DETALIOJO PLANAVIMO PAGRINDAS

2016 m. rugpjūčio 31 d. Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktorės pavaduotojos Vylūnės Urbonienės įsakymas Nr. A30-2422 "Dėl leidimo inicijuoti "Sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano (reg. nr. 2918) sprendinių koregavimą sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176" ir 2016 m. spalio 10 d. "Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis" Nr. A72-1712/16.

4. ŽEMĖS SKLYPŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS IR PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA

Po "Žemės sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663 ir Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios seniūnijoje, Vilniuje, detaliojo plano" patvirtinimo Vilniaus m. savivaldybės taryboje, suformuotų gyvenamųjų (G), daugiabučių namų ir bendrabučių statybos (G2) žemės sklypų Juodupio g. Nr. 150, Nr. 152, Nr. 154, Nr. 156, Nr. 158, Nr. 160, Nr. 162, Nr. 164, Nr. 166, Nr. 168, Nr. 170, Nr. 172, Nr. 174 ir Nr. 176 (kad. Nr. 0101/0158:1760, Nr. 0101/0158:1775, Nr. 0101/0158:1777, Nr. 0101/0158:1778, Nr. 0101/0158:1781, Nr. 0101/0158:1766, Nr. 0101/0158:1765, Nr. 0101/0158:1762, Nr. 0101/0158:1774, Nr. 0101/0158:1759, Nr. 0101/0158:1758, Nr. 0101/0158:1773, Nr. 0101/0158:1771 ir Nr. 0101/0158:1763) naudojimo būdas keičiamas į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos (G1), ribos, plotai ir statybinio užstatymo zonos koreguojamos 2 (dvejuose) žemės sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176, padalijant juos į 21 (dvidešimt vieną) kitos, gyvenamosios (G), vienbučių gyvenamųjų namų statybos (G1) ir 2 (du) inžinerinės infrastruktūros (I), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų tiesimui bei atarnavimui (I2) žemės sklypus.

Vadovaujantis Vilniaus m. savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais bei "Vienbučių gyvenamųjų pastatų statybos techniniu reglamentu (STR 2.02.09:2005)" naujai planuojamuose 21 (dvidešimt viename) gyvenamosios (G), vienbučių gyvenamųjų namų statybos (G1) žemės sklypuose statybinio užstatymo tankis – iki 40%, intensyvumas – 0,4, aukštingumas – iki 12 m. nuo žemės paviršiaus.

Suformuotuose žemės sklypuose planuojama vienbučių gyvenamųjų namų statyba.

Techninio (-ių) projekto (-ų) stadijoje atstumai tarp gyvenamųjų namų, priklausomai nuo reglamentuoto tankio planuojamuose žemės sklypuose, projektuojami vadovaujantis Statybos įstatymu bei Statybos techniniu reglamentu.

2015-09-DP/004/AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	1

5. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

Transporto ir inžinerinei infrastruktūrai, suplanuotai "Žemės sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663 ir Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios sen., detaliojo

plano" studijoje, "Sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo planano (reg. Nr. 2918) sprendinių koregavimas sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176, įtakos neturi. Detaliajame plane ir detaliojo plano sprendinių koregavime į planuojamą teritoriją suplanuotos įvažos iš Keltų ir Galindų g.

Inžineriniai tinklai prijungiami prie centralizuotų Vilniaus m. tinklų.

Padalijant esamus ir formuojant naujus žemės sklypus, planuojamos teritorijos transporto ir inžinerinės infrastruktūros sprendiniai bus konkretizuojami rengiant gyvenamųjų namų techninius projektus naujai suformuotuose žemės sklypuose.

"Žemės sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663 ir Nr. 0101/0158:644)

Nemėžio k., Naujosios Vilnios seniūnijoje, Vilniuje, detalioju planu" suplanuoti bei suformuoti inžinerinės infrastruktūros žemės sklypai yra neatlygintinai perduoti Vilniaus m. savivaldybės administracijai.

6. PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

"Sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano (reg. Nr. 2918) sprendinių koregavimas sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176 "Žemės sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663 ir Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios sen., detaliojo plano" priešgaisrinės saugos sprendiniams neturi.

Planuojami gyvenamieji pastatai priklauso I-ai atsparumo ugniai kategorijai. Keičiant statinių naudojimo būdą privaloma didinti atstumus tarp statinių, arba įrengti ugniasienes.

Rengiant objekto techninį projektą, vandentiekio tinklus planuojama sužiedinti ir planuojamuose žemės sklypuose, kas 150 – 200 m. įrengti priešgaisrinius hidrantus.

Kadangi planuojamoje teritorijoje vienu metu galimai gali kilti 2 gaisrai, vadovaujantis STR "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės. Nr.1-66, 2007-02-22.", 1-osios lentelės metodika, galimų gaisrų gesinimui reikės 10 l/s vandens. Reikalingas vandens kiekis gaisro gesinimui, kai gaisro trukmė 3 val. – 90 m³.

7. POVEIKIS APLINKAI IR VISUOMENĖS SVEIKATAI

Žemės sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663 ir Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios sen., detalioju planu" planuojamos ūkinės veiklos poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai buvo išnagrinėtas detaliojo plano rengimo studijoje ir iki detaliojo plano patvirtinimo Vilniaus m. savivaldybės taryboje buvo gautos Vilnius regiono Aplinkos apsaugos departamento bei Vilniaus m. Visuomenės sveikatos centro teigiamos teritorijos detaliojo planavimo išvados.

"Sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano (reg. nr. 2918) sprendinių koregavimas žemės sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio 176 g., padalijant šiuos žemės sklypus bei keičiant naudojimo būdą iš "daugiabučių gyvenamųjų namų ir bendrabučių statybos" į "vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos", įtakos poveikiui aplinkai bei poveikiui visuomenės sveikatai neturi.

Žemės sklypų Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176 padalijimas bei naudojimo būdo keitimas nekeičia ir visoje detalioju planu suplanuotoje teritorijoje suformuotų bei naujai planuojamų žemės sklypų planuojamos ūkinės veiklos buitinių atliekų utilizavimo tvarkos, nustatytos "Žemės sklypų Nemėžio k. (kad. Nr. 0101/0158:721, 0101/0158:1662, 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644), Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano" sprendiniais.

Buitinės atliekos rūšiuojamos bendro naudojimo teritorijose įrengtuose kontaineriuose bei sudarius sutartis yra išvežamos įmonių, užtikrinančios buitinių atliekų utilizavimą.

8. VIEŠUMO PROCEDŪROS

"Žemės sklypų Nemėžio k. (kad. Nr. 0101/0158:721, 0101/0158:1662, 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644), Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano" sprendinių koregavimas rengiamas LR

	Lapas	Lapų	Laida
2015-09-DP/004/AR	3	4	1

teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymu bei detaliųjų planų sprendinių korektūrų rengimo tvarkomis, "Sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663 ir Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano (reg. Nr. 2918) sprendinių koregavimo sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176" viešinimas atliekamas supaprastinta tvarka, patalpinant informacinius skelbimus apie pradedamą "Žemės sklypų Nemėžio k. (kad. Nr. 0101/0158:721, 0101/0158:1662, 0101/0158:1663, Nr. 0101/0158:644), Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano" sprendinių koregavimą planavimo organizatoriaus interneto tinklalapyje, Vilniaus m. Naujosios Vilnios seniūnijos skelbimų lentoje bei išsiunčiant paštu visiems gretimybinių žemės sklypų savininkams bei bendrasavininkams registruotus, informacinius laiškus su informacija apie "Sklypų (kad. Nr. 0101/0158:721, Nr. 0101/0158:1662, Nr. 0101/0158:1663 ir Nr. 0101/0158:644) Nemėžio k., Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano" sprendinių koregavimo pradžią žemės sklypuose Juodupio g. 150 ir Juodupio g. 176.

2015-09-DP/004/AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI IR SUTRUMPINIMAI

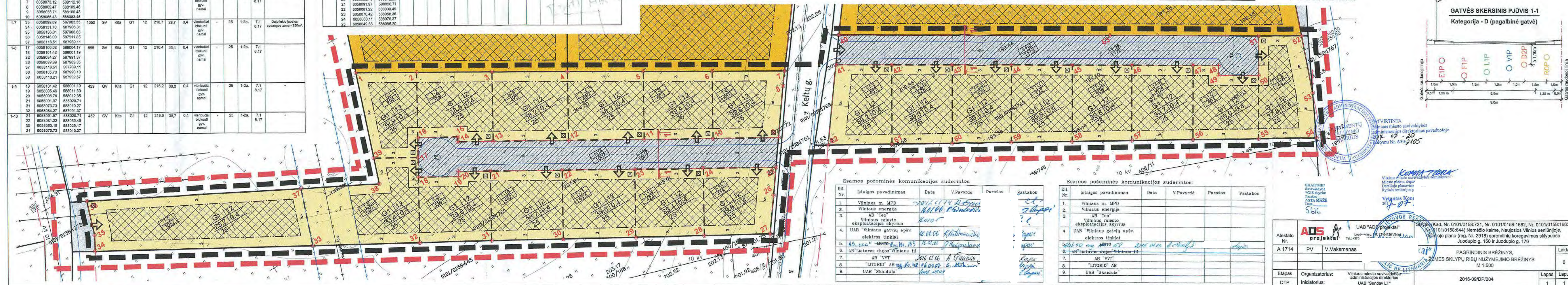
<table> <tr> <td>G1</td><td>12</td></tr> <tr> <td>39,9</td><td>0,4</td></tr> <tr> <td>25</td><td></td></tr> </table>	G1	12	39,9	0,4	25		G1 - žemės naudojimo būdas ar paskirtis 12 - leistinas pastatų aukštis (metrais) 39,9 - užstatymo tankumas (%) 0,4 - užstatymo Intensyvumas 25 - priklausomųjų želdynų norma (%)		Detaliojo plano galiojimo riba
G1	12								
39,9	0,4								
25									
			Planuojamos teritorijos riba						
			Esama įteisinto sklypo riba						
			Projektuojama sklypo riba						
			Statybos riba						
			Gatvių raudonosios linijos						
			Dujotiekio apsaugos zonos riba						
			Planuojamos gatvės						
			Įvažiavimas į sklypą						
<table> <tr> <td>1-1</td></tr> <tr> <td>405</td></tr> </table>	1-1	405	Sklypo numeris Sklypo plotas (m²)						
1-1									
405									
I2	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija								
G1	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos								
	Užstatyti leidžiama teritorija								
	Servitutų zona								
⊗	Buitinių atliekų surinkimo ir rūšiavimo vieta								

Statinių paskirtys (pagal STR 1.01.09:2003):

- 7.1 - Gyvenamosios paskirties vieno buto pastatai
- 8.17 - Negyvenamieji pagalbinio ūkio paskirties pastatai
- 9 - Susisiekimo komunikacijos
- 10 - Inžinerinės infrastruktūros koridoriai

Konkretus teritorijos naudojimo tipas

- TK - Inžinerinės infrastruktūros koridoriai
- GV - Gyvenamoji teritorija vienbučių namų statybai





2023-12-22 13:52:11

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason			
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija su aplinka
					Laida Edition 0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statinys Building
TP					Kvartalas
					Mastelis Scale
					Žymuo Mark
					23-116-TP -SA-5.11
					Lapas Draw No. 44



2023-12-17 18:14:55

0	2023 08	Statybos leidimui							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		dm ARCHISMART Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name				
					Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas				
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija A1			0	
					Statiny Building	Kvartalas	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder			Žymuo Mark	23-116-TP -SA-5.5			45	
TP	UAB "Sunday LT"								



2023-12-17 18:15:00

0	2023 08	Statybos leidimui							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name			Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija A2			0	
					Statiny Building	Kvartalas	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder				Žymuo Mark	23-116-TP -SA-5.6		46	
TP	UAB "Sunday LT"								



2023-12-17 18:14:31

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason			
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija 1
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statiny Building
TP					Kvartalas
					Žymuo Mark
					23-116-TP -SA-5.1
					Mastelis Scale
					Lapas Draw No.
					47



2023-12-17 18:14:37

0	2023 08	Statybos leidimui							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija 2			0	
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statinyš Building	Kvartalas	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
TP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-TP -SA-5.2		48	



2023-12-17 18:14:45

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason			
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija 3
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statiny's Building
TP					Kvartalas
					Žymuo Mark
					23-116-TP -SA-5.3
					Mastelis Scale
					Lapas Draw No.
					49



2023-12-17 18:14:51

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason			
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija 4
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statinyš Building
TP					Kvartalas
					Žymuo Mark
					23-116-TP -SA-5.4
					Mastelis Scale
					Lapas Draw No.
					50



2023-12-17 18:15:08

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason			
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija 7
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statinyš Building
TP					Kvartalas
					Mastelis Scale
					Žymuo Mark
					23-116-TP -SA-5.7
					Lapas Draw No.
					51



2023-12-17 18:15:13

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason			
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija 8
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statinyš Building
TP					Kvartalas
					Žymuo Mark
					23-116-TP -SA-5.8
					Mastelis Scale
					Lapas Draw No.
					52



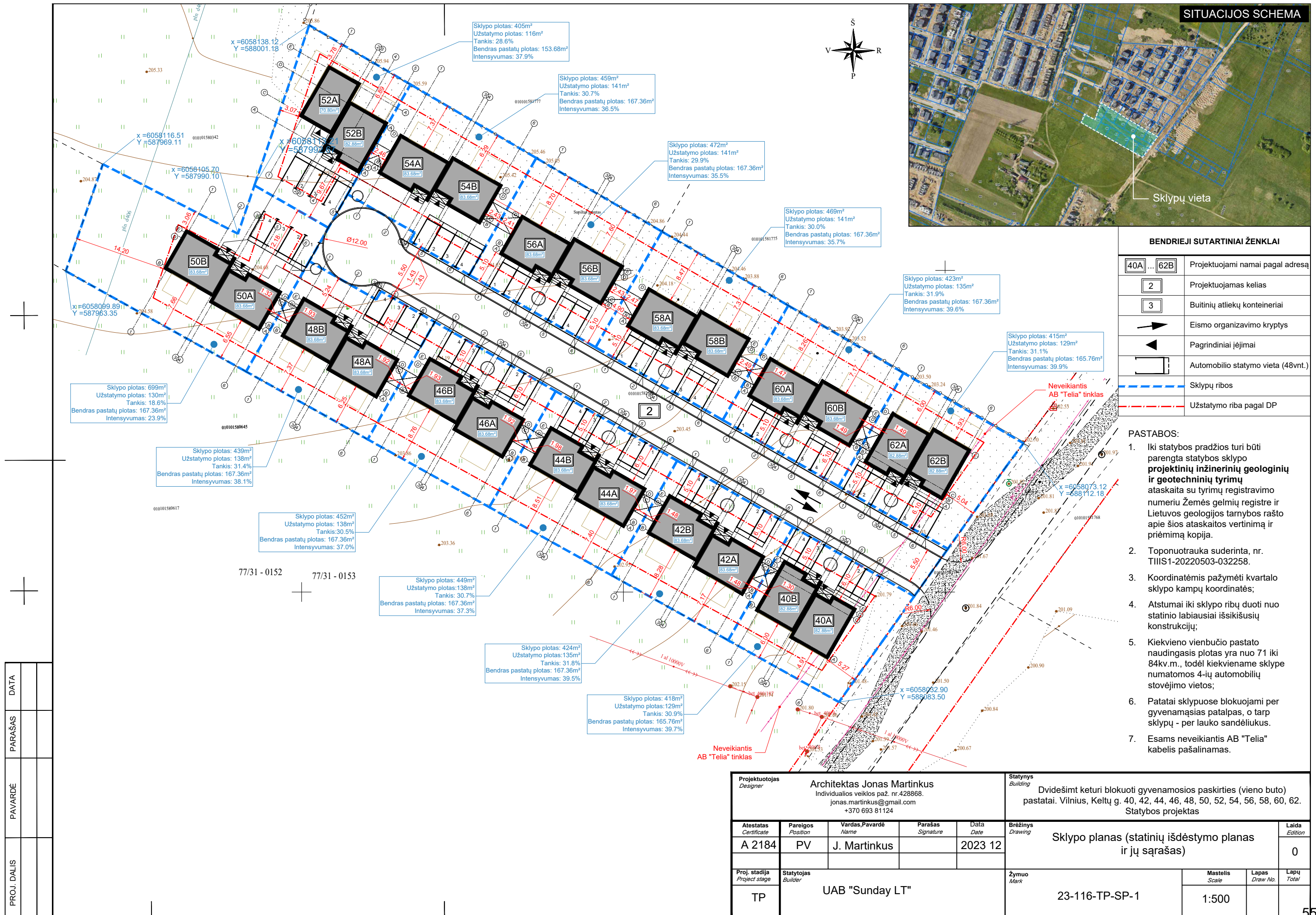
2023-12-17 18:15:18

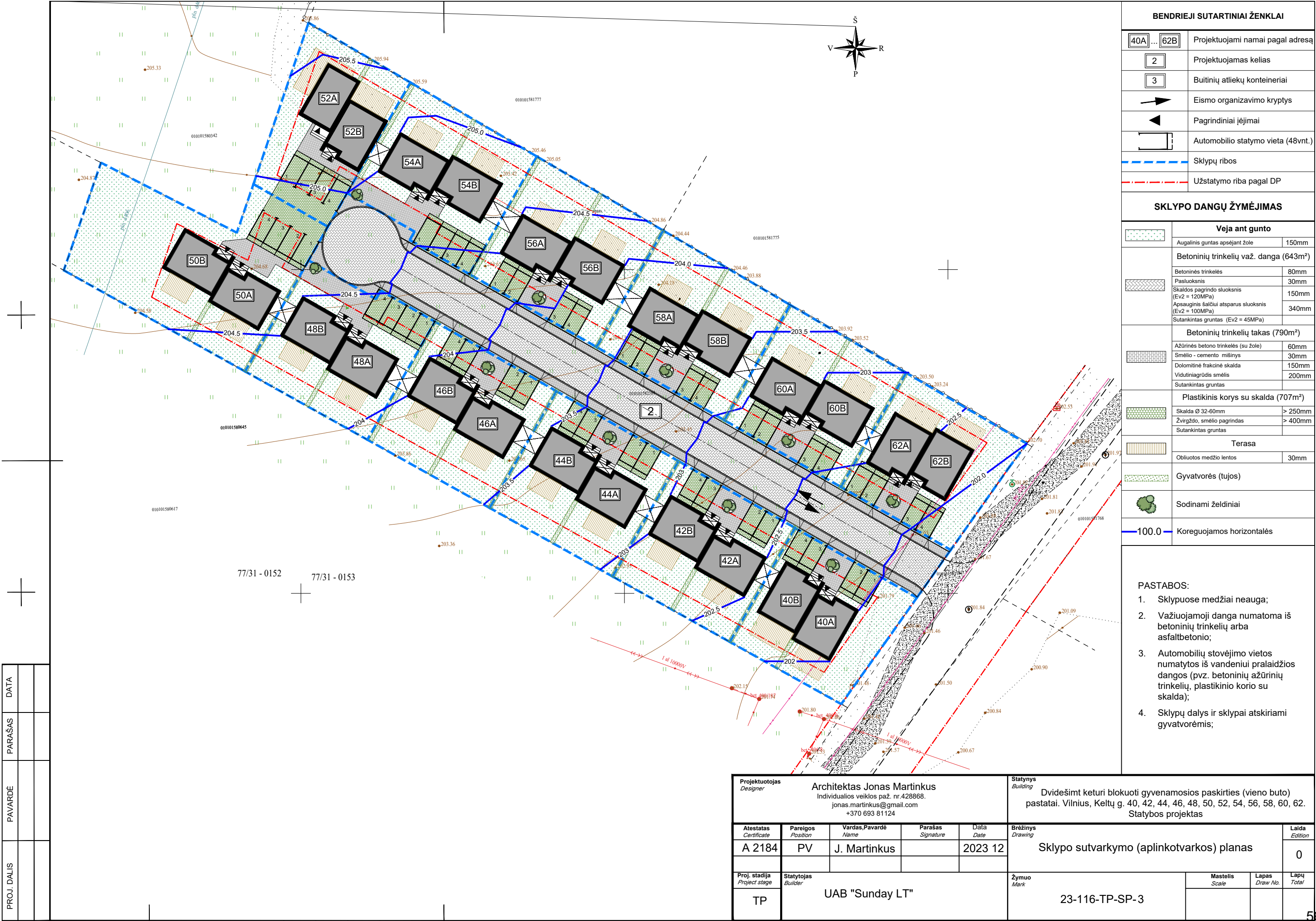
0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason			
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija 9
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statinyš Building
TP					Kvartalas
					Mastelis Scale
					Žymuo Mark
					23-116-TP -SA-5.9
					Lapas Draw No.
					53



2023-12-17 18:15:31

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason			
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 08	Vizualizacija 10
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statiny Building
TP					Kvartalas
					Žymuo Mark
					23-116-TP -SA-5.10
					Mastelis Scale
					Lapas Draw No.
					54



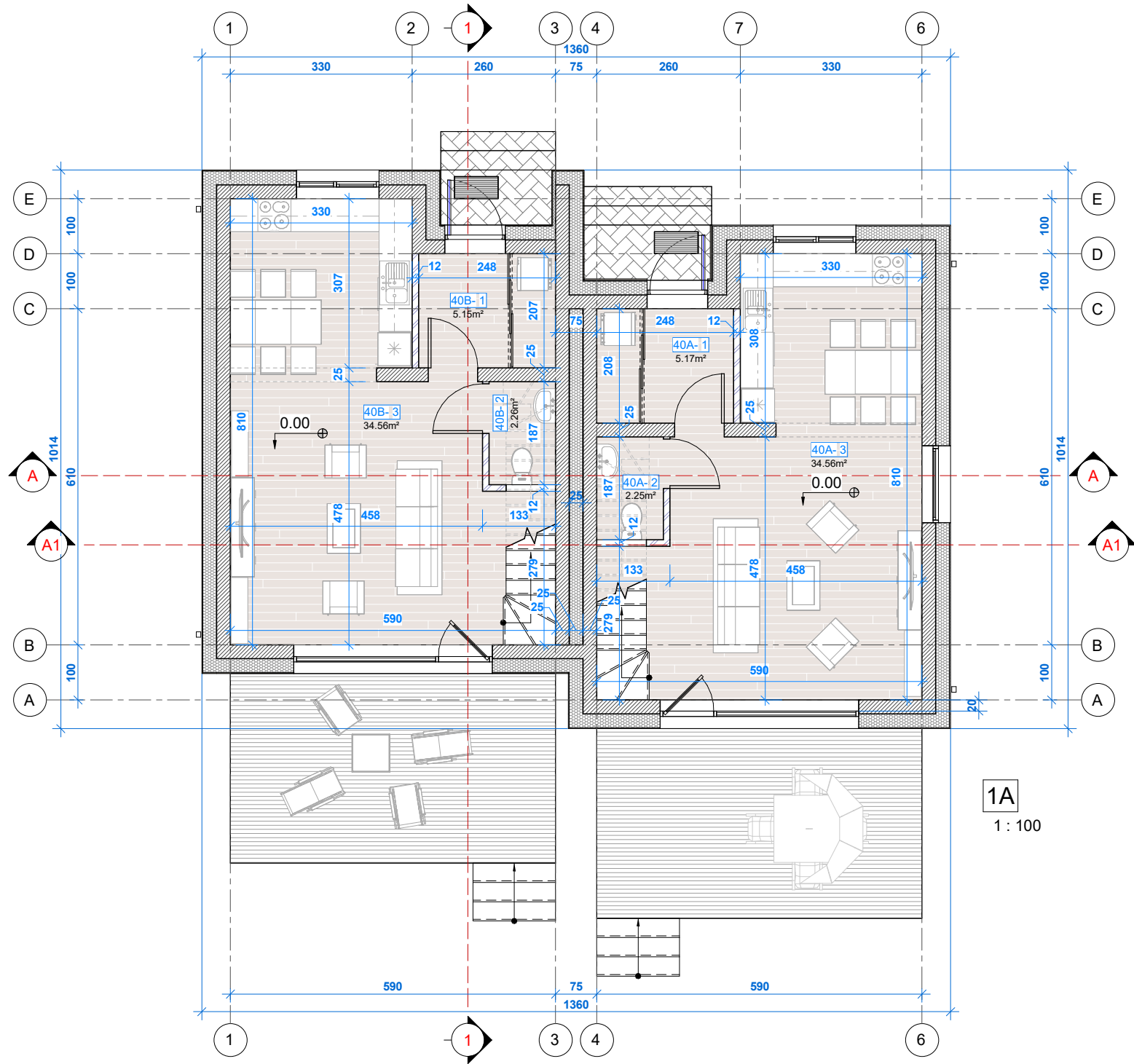
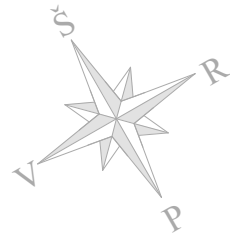


BENDRIEJI SUTARTINIAI ŽENKLAI		
	40A ... 62B	Projektuojami namai pagal adresą
	2	Projektuojamas kelias
	3	Buitinių atliekų konteineriai
		Eismo organizavimo kryptys
		Pagrindiniai įėjimai
		Automobilio statymo vieta (48vnt.)
		Sklypų ribos
		Užstatymo riba pagal DP

SKLYPO DANGŲ ŽYMĖJIMAS		
Veja ant gunto		
	Augalinis guntas apėjant žolę	150mm
Betoninių trinkelų važ. danga (643m²)		
	Betoninės trinkelės	80mm
	Pasluoksnis	30mm
	Skaldos pagrindo sluoksnis (Ev2 = 120MPa)	150mm
	Apsauginis šaltaiui atsparus sluoksnis (Ev2 = 100MPa)	340mm
	Sutankintas gruntas (Ev2 = 45MPa)	
Betoninių trinkelų takas (790m²)		
	Ažūrinės betono trinkelės (su žole)	60mm
	Smėlio - cemento mišinys	30mm
	Dolomitinė frakcinė skalda	150mm
	Vidutiniagrūdus smėlis	200mm
	Sutankintas gruntas	
Plastikinis korys su skalda (707m²)		
	Skalda Ø 32-60mm	> 250mm
	Žvirgždo, smėlio pagrindas	> 400mm
	Sutankintas gruntas	
Terasa		
	Obliuotos medžio lentos	30mm
Gyvatvorės (tijos)		
	Sodinami želdiniai	
	100.0	Koreguojamos horizontalės

- PASTABOS:
- Sklypuose medžiai neauga;
 - Važiuojamoji danga numatoma iš betoninių trinkelų arba asfaltbetonio;
 - Automobilių stovėjimo vietos numatytos iš vandeniui pralaidžios dangos (pvz. betoninių ažūrinių trinkelų, plastikinio korio su skalda);
 - Sklypų dalys ir sklypai atskiriami gyvatvorėmis;

Projektuotojas Designer					Statynys Building			
Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr.428868. jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing			Laida Edition
A 2184	PV	J. Martinkus		2023 12	Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas			0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark		Mastelis Scale	Lapas Draw No.
TP					23-116-TP-SP-3			Lapų Total

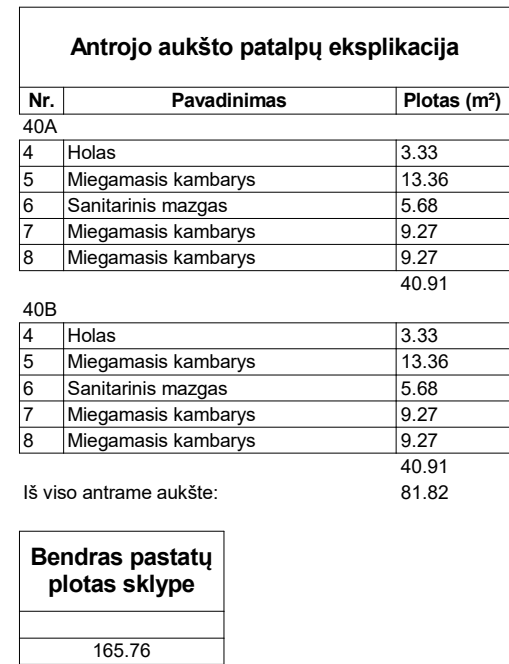


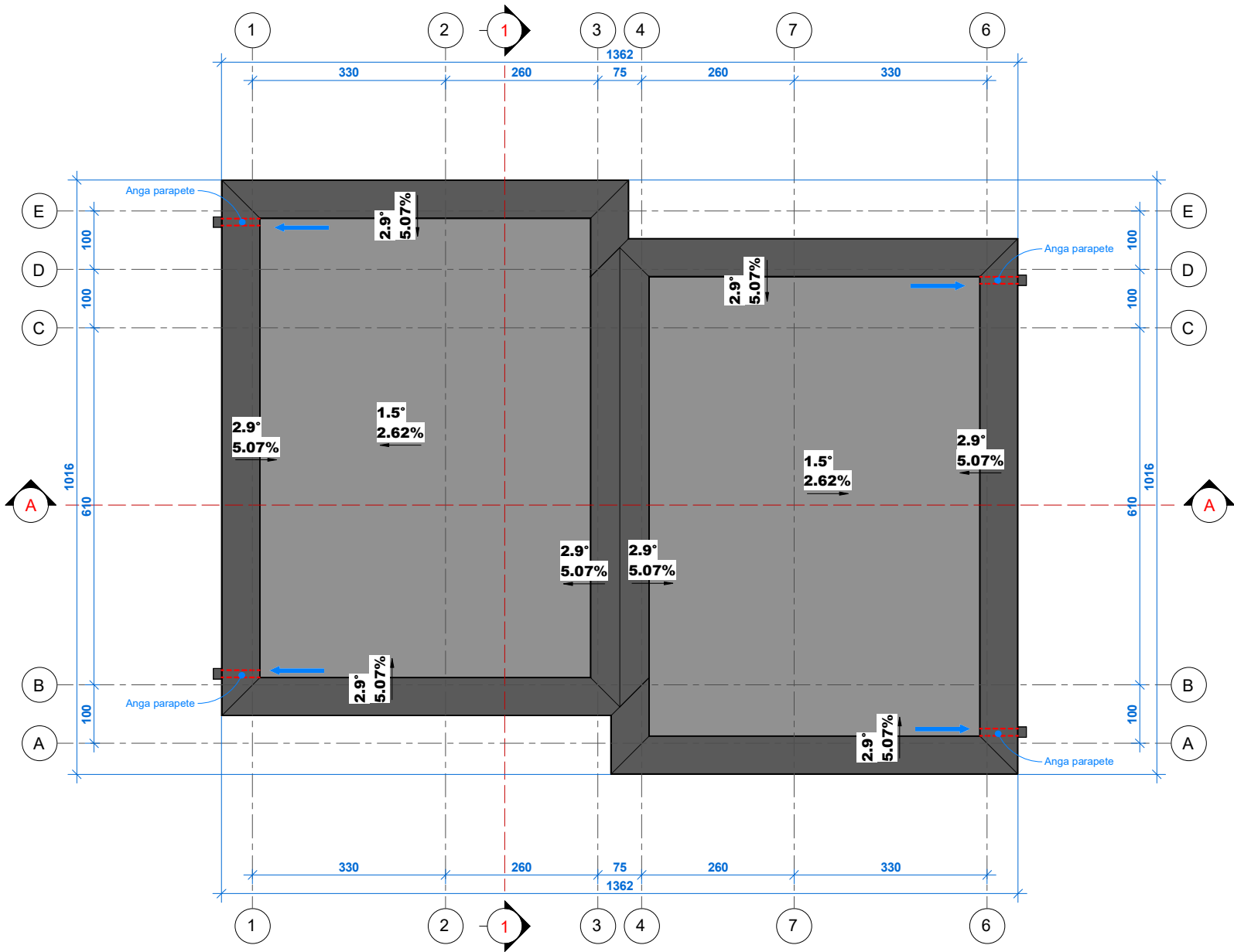
Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
40A		
1	Tambūras	5.17
2	Sanitarinis mazgas	2.25
3	Gyvenamasis kambarys	34.56
		41.97
40B		
1	Tambūras	5.15
2	Sanitarinis mazgas	2.26
3	Gyvenamasis kambarys	34.56
		41.97
Iš viso pirmame aukšte:		83.95

Bendras pastatų plotas sklype
165.76

2023-12-19 10:55:11

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Pirmo aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Statinys Building
PP				40A ir 40B namai
		Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.1	Mastelis Scale
			1 : 100	Lapas Draw No.
				57



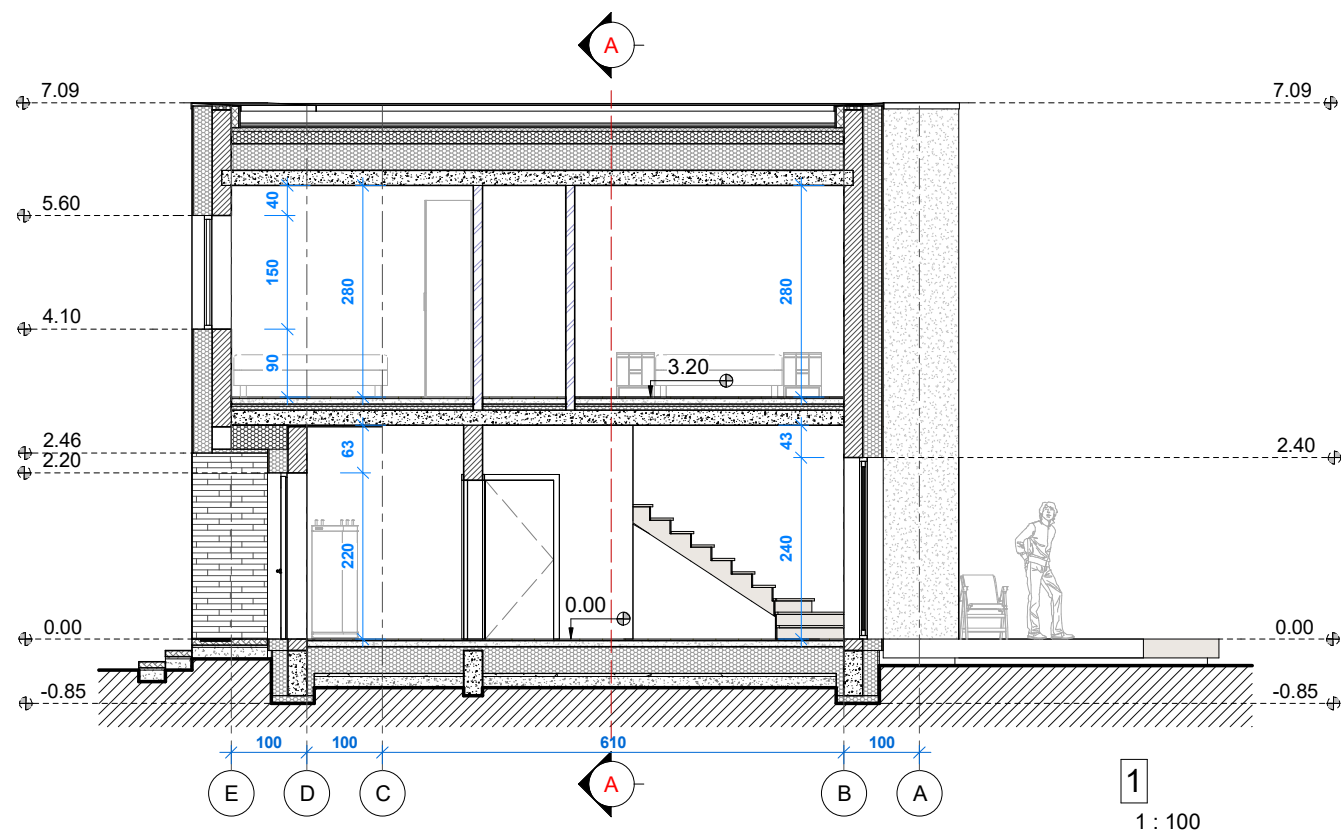
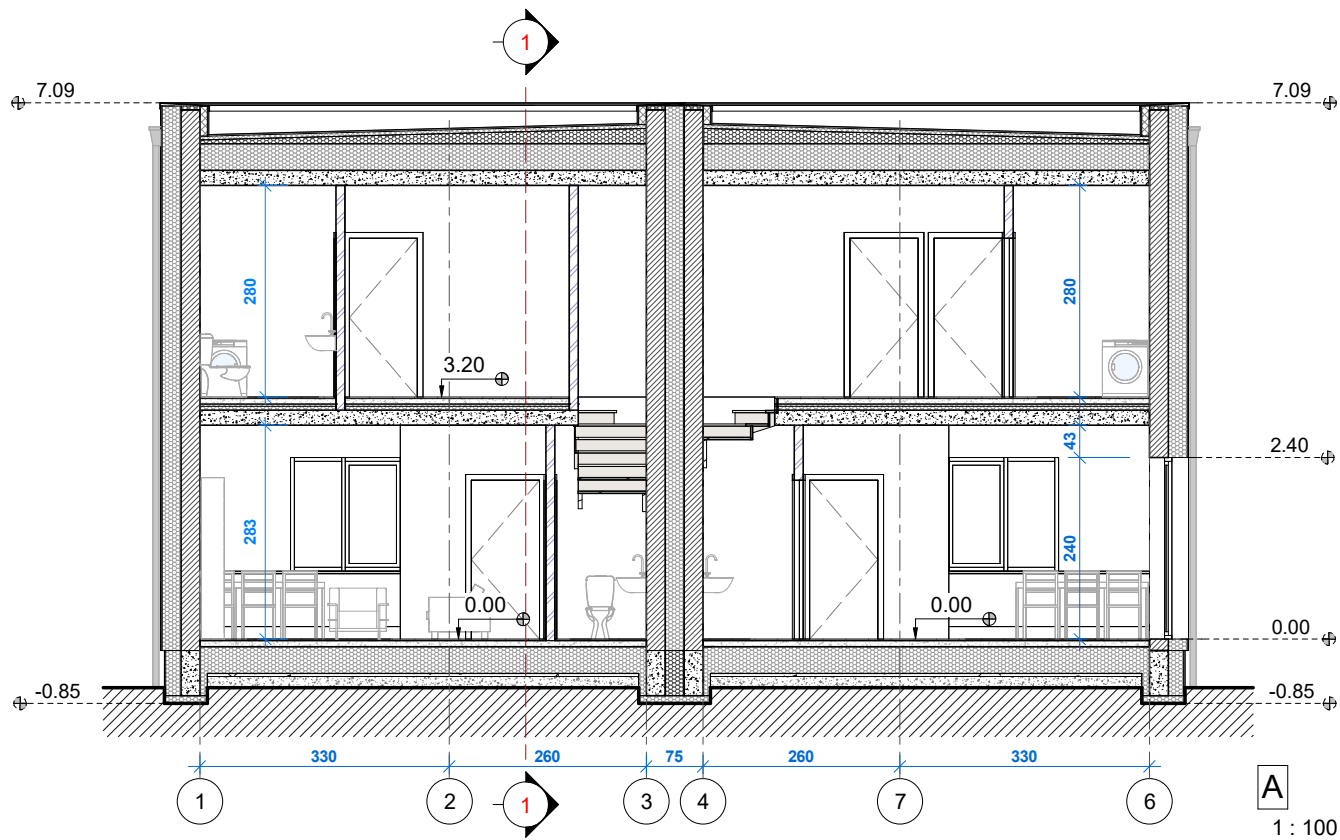


PASTABOS:

1. Stogo danga - rOLONINė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

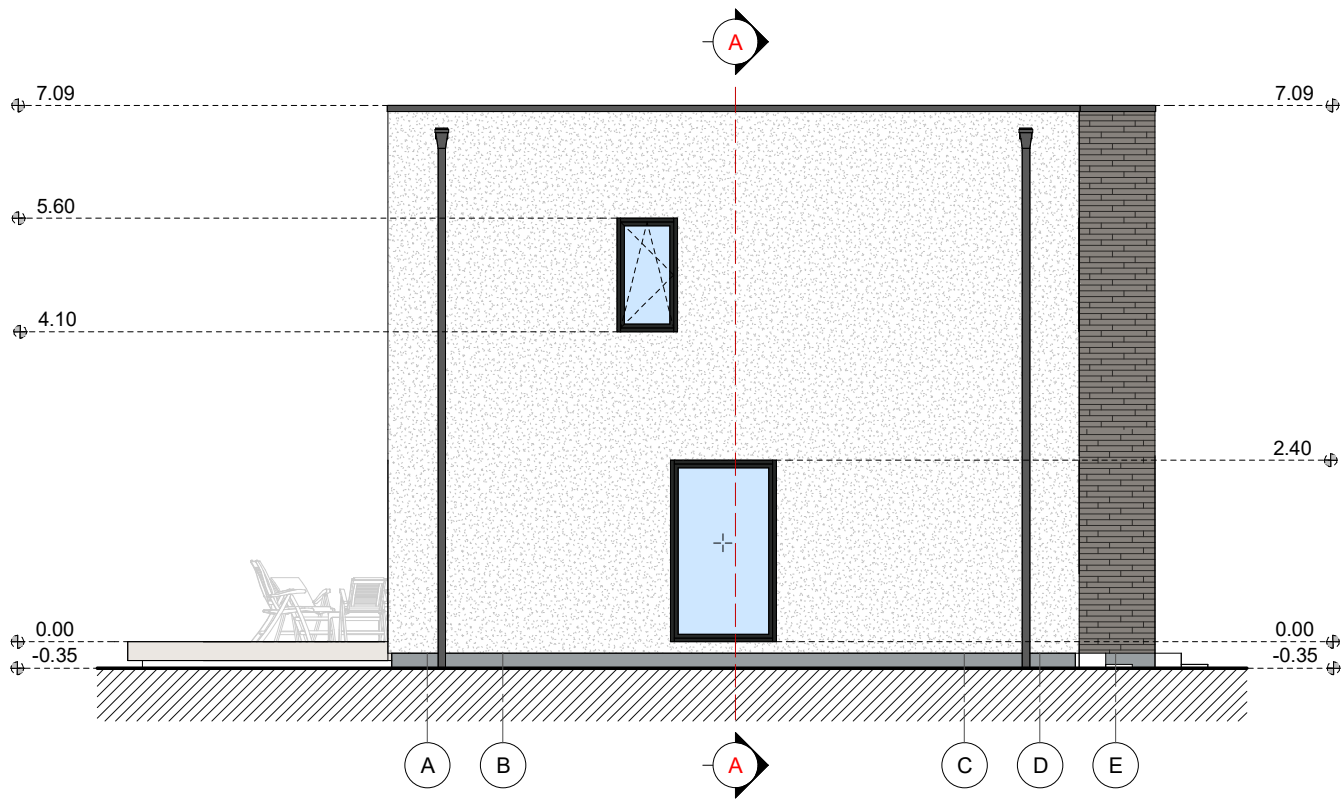
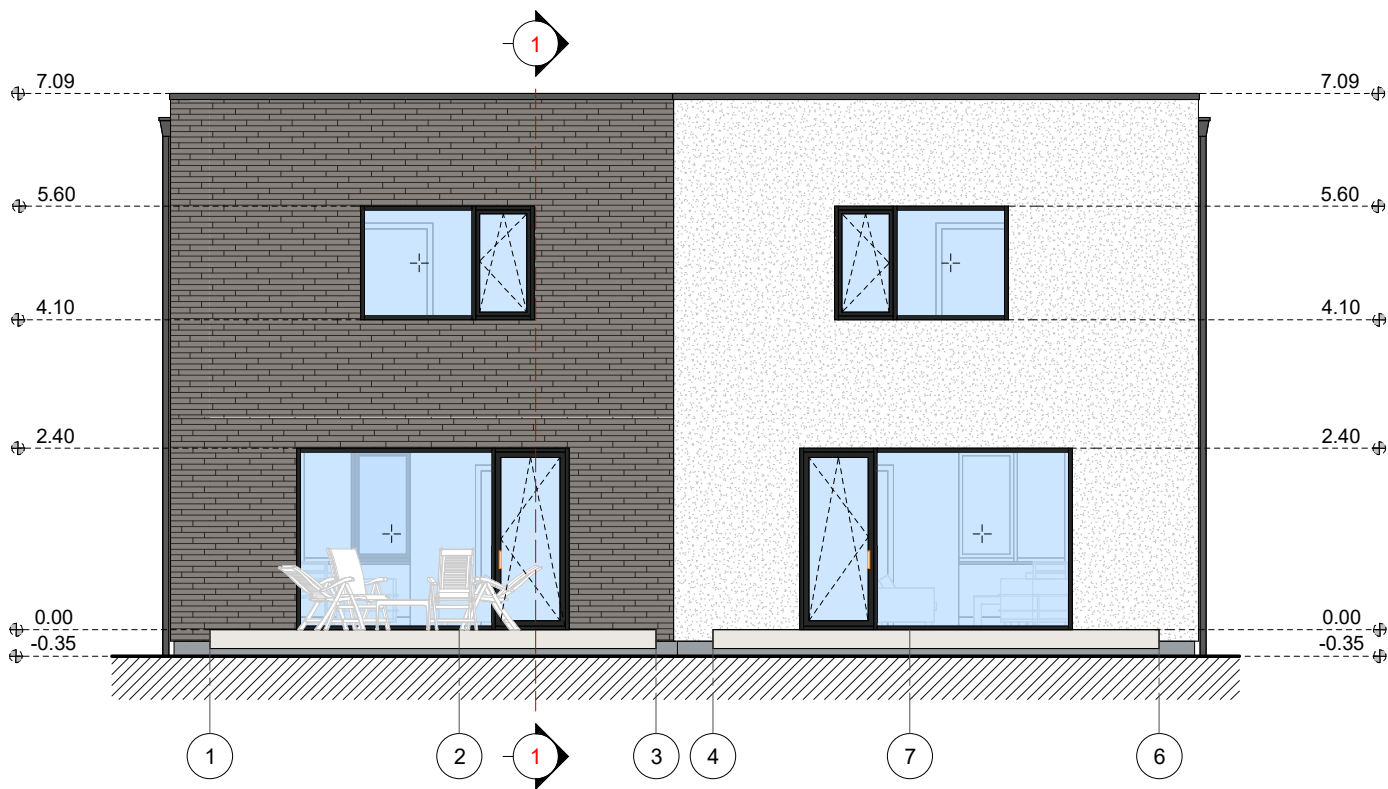
2023-12-15 14:56:50

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Stogo planas				0
					Statinyš Building	40A ir 40B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder UAB "Sunday LT"					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.4	1 : 100	59
PP									



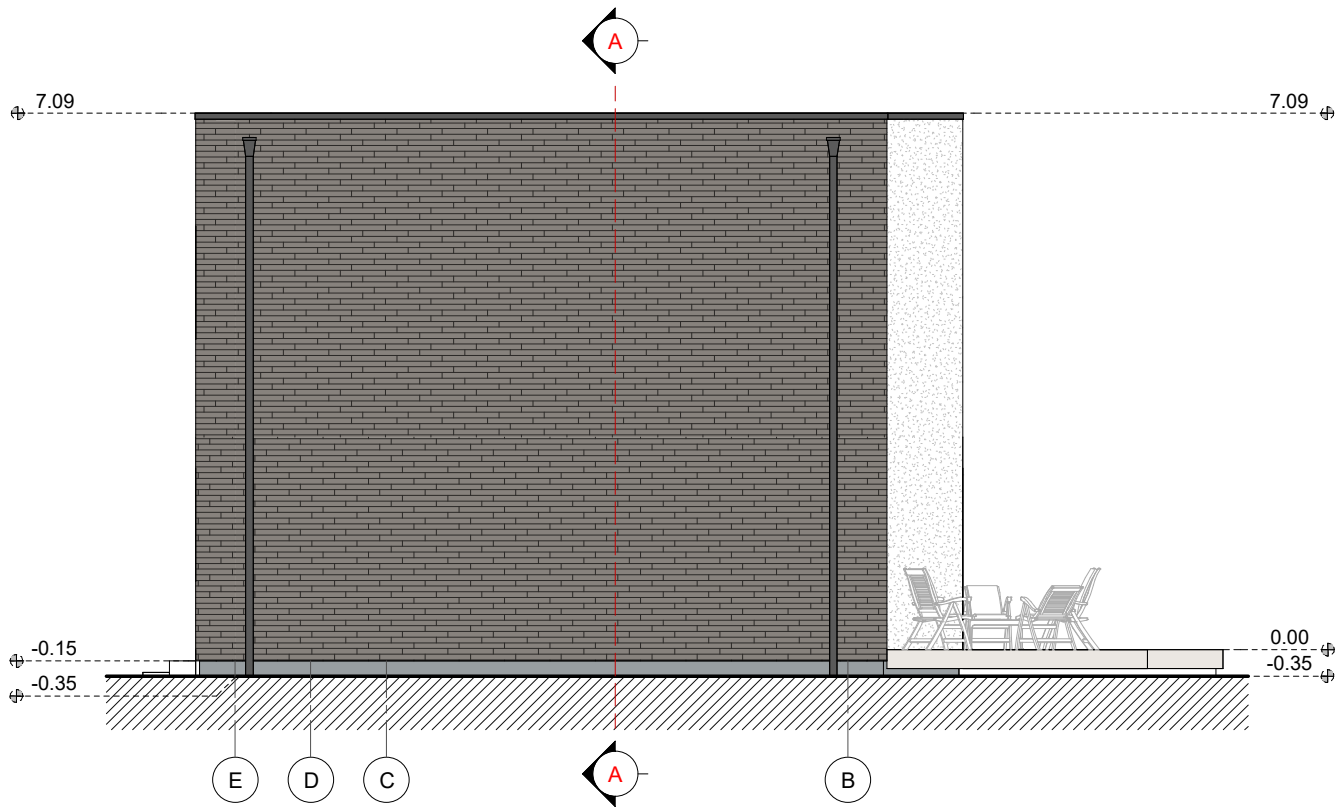
2023-12-16 11:33:24

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statinyš Building	40A ir 40B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
PP					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1	1 : 100	60	



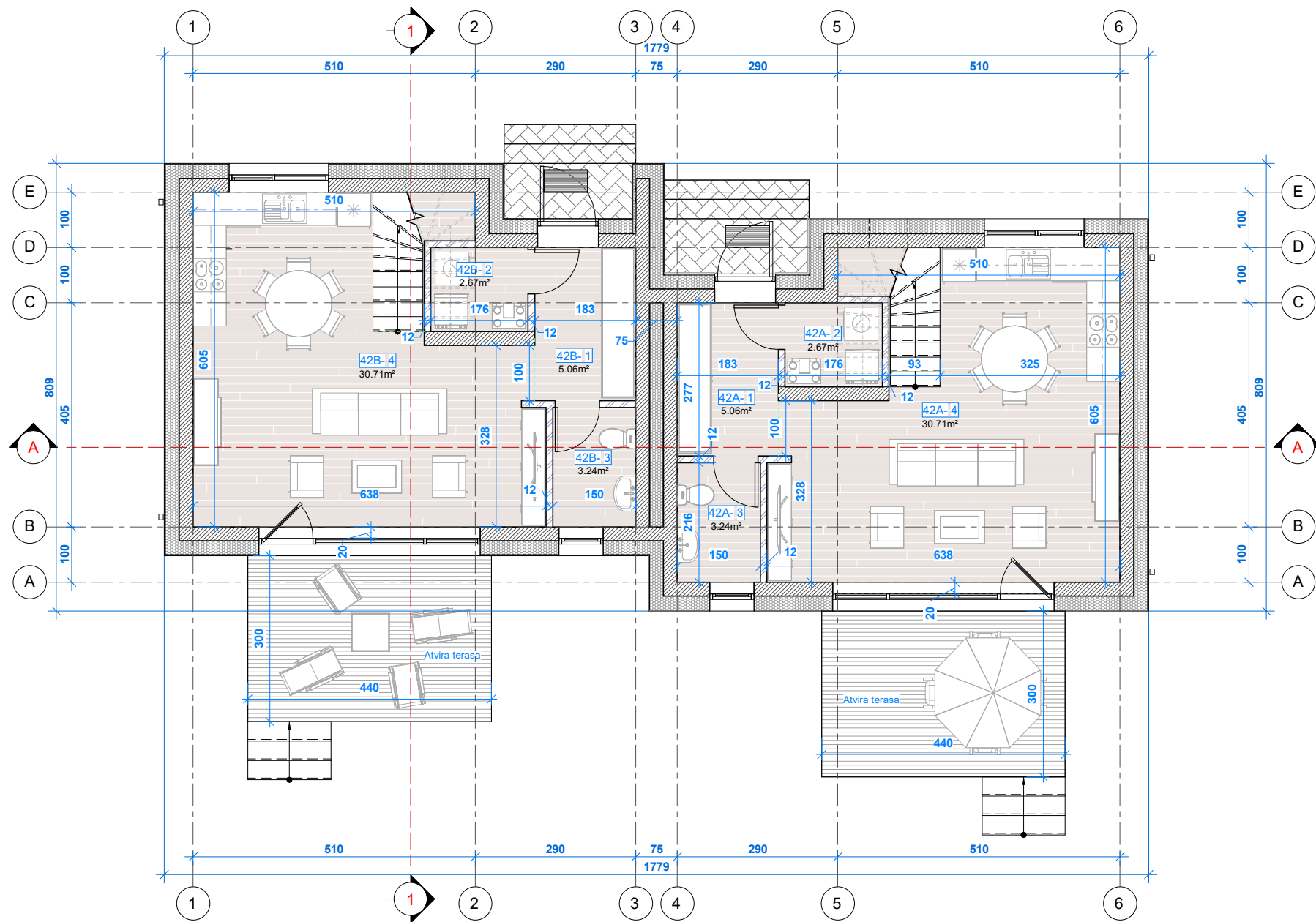
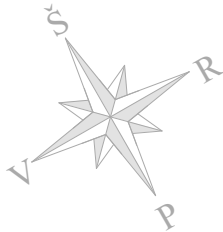
Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene									
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason									
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr.428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name			Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas		
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition			
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-6, A-E			0			
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statinyš Building	40A ir 40B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.			
PP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1	1 : 100	61			



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

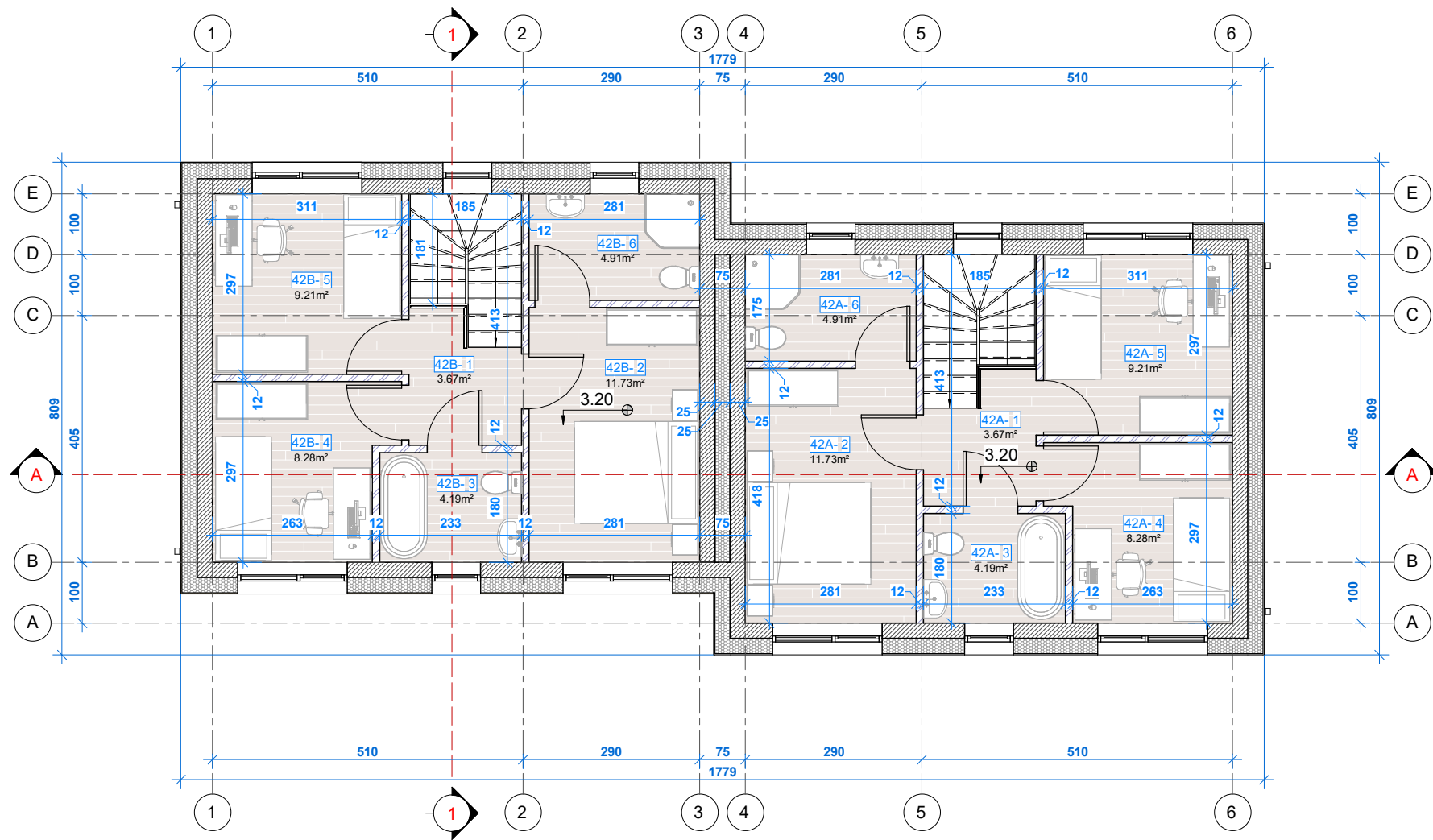
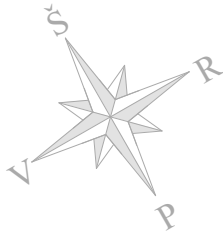
0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 6-1, E-A				0
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder UAB "Sunday LT"				Statinys Building	40A ir 40B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP						Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.2	1 : 100	62



Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
42A		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
42B		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
Iš viso pirmame aukšte:		83.38
Bendras pastatų plotas sklype		
		167.36

2023-12-19 11:02:39

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Pirmo aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		
PP				
Statiny Building	42A ir 42B namai		Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.1		1 : 100	63

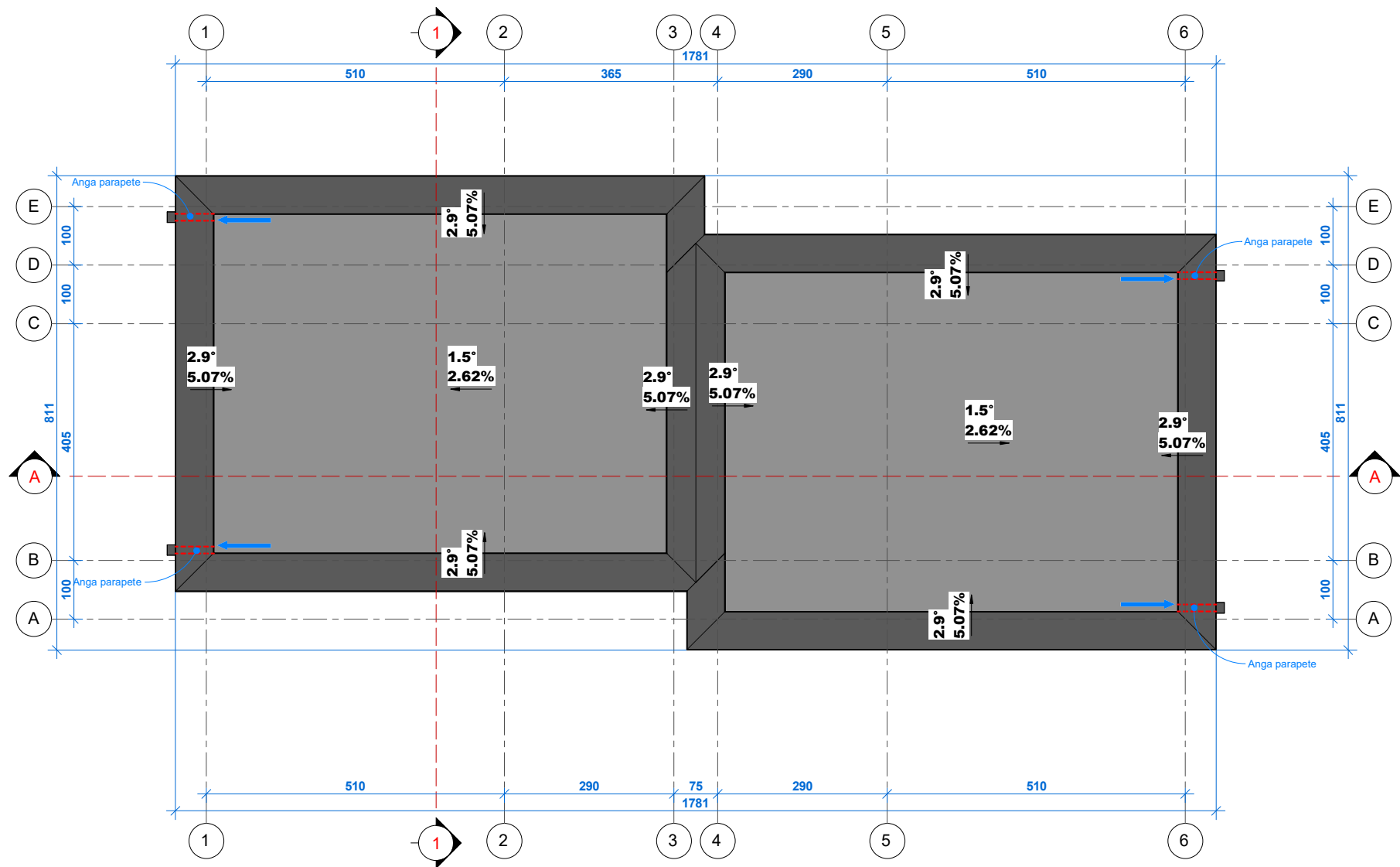


Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
42A		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
42B		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
Iš viso antrame aukšte:		83.98

Bendras pastatų plotas sklype
167.36

2023-12-19 11:02:42

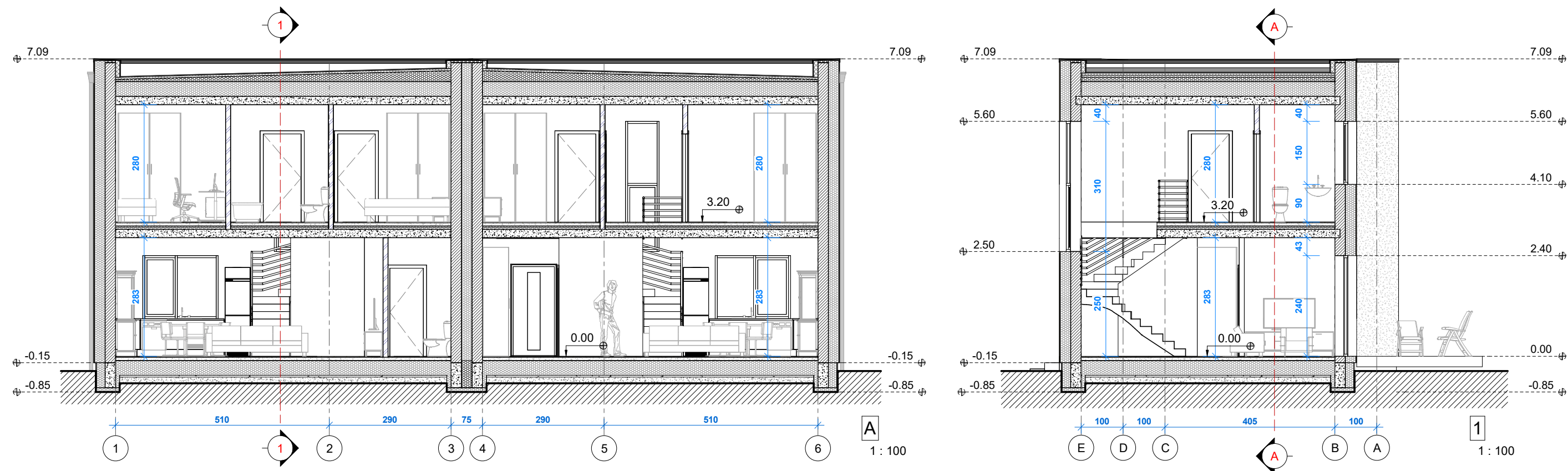
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				
Antro aukšto planas				
Laida Edition				
0				
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		
PP				
Statinys Building		42A ir 42B namai		Mastelis Scale
Žymuo Mark		23-116-PP -SA-1.2		Lapas Draw No.
		1 : 100		64



PASTABOS:
1. Stogo danga - rOLONINė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

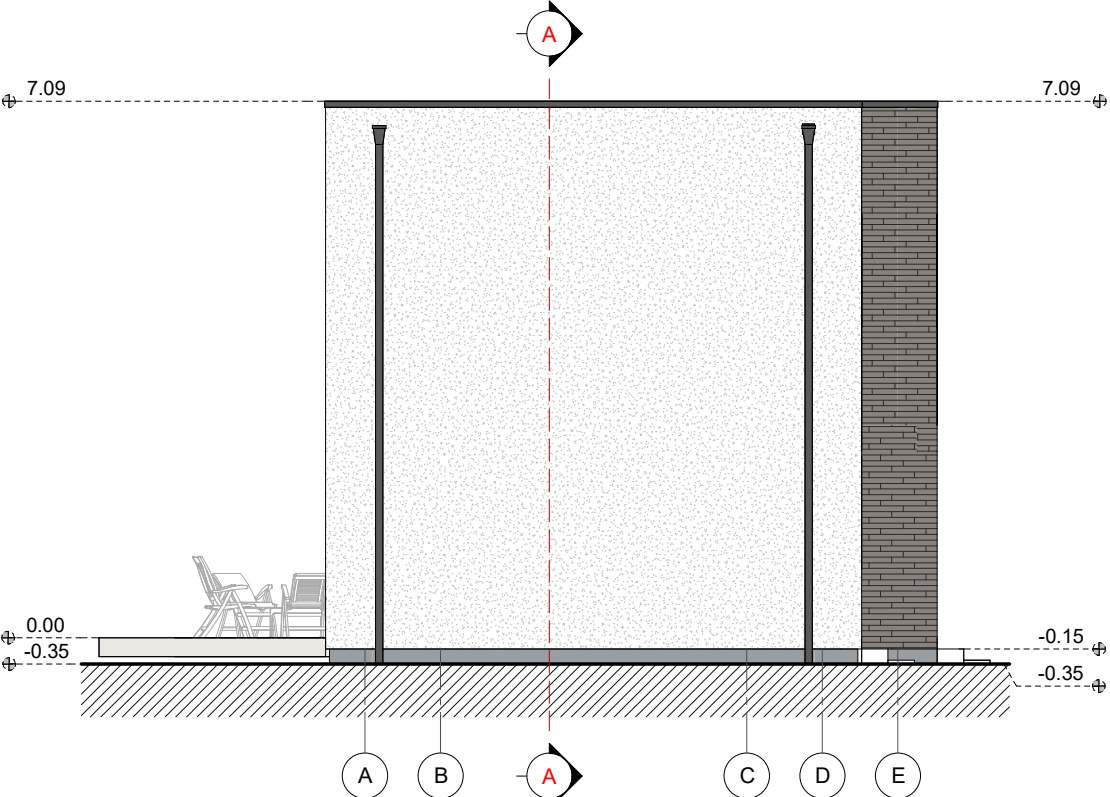
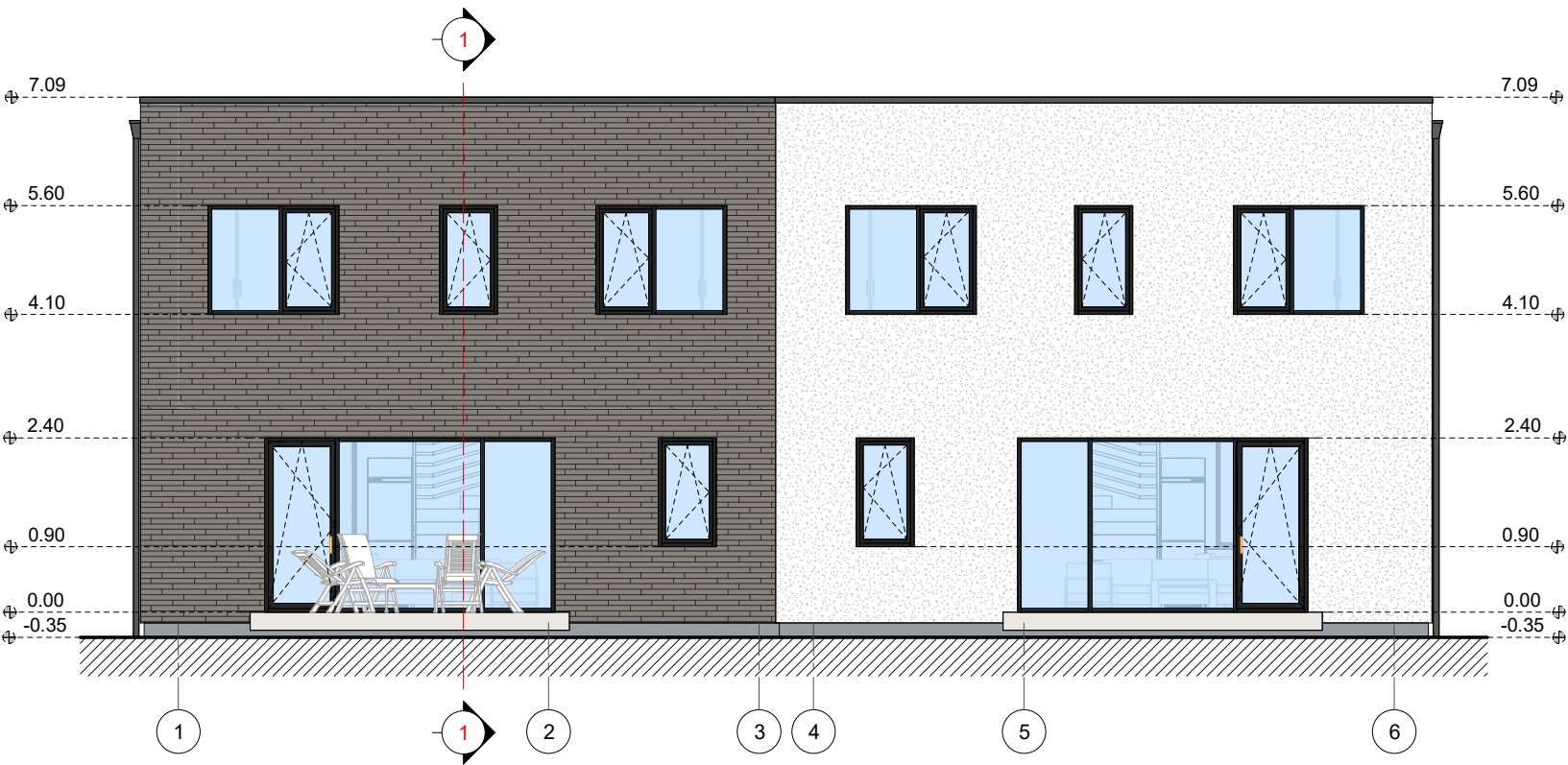
2023-12-17 09:09:50

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Stogo planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Žymuo Mark
PP				23-116-PP -SA-1.4
		Mastelis Scale		Lapas Draw No.
		42A ir 42B namai		65
		1 : 100		



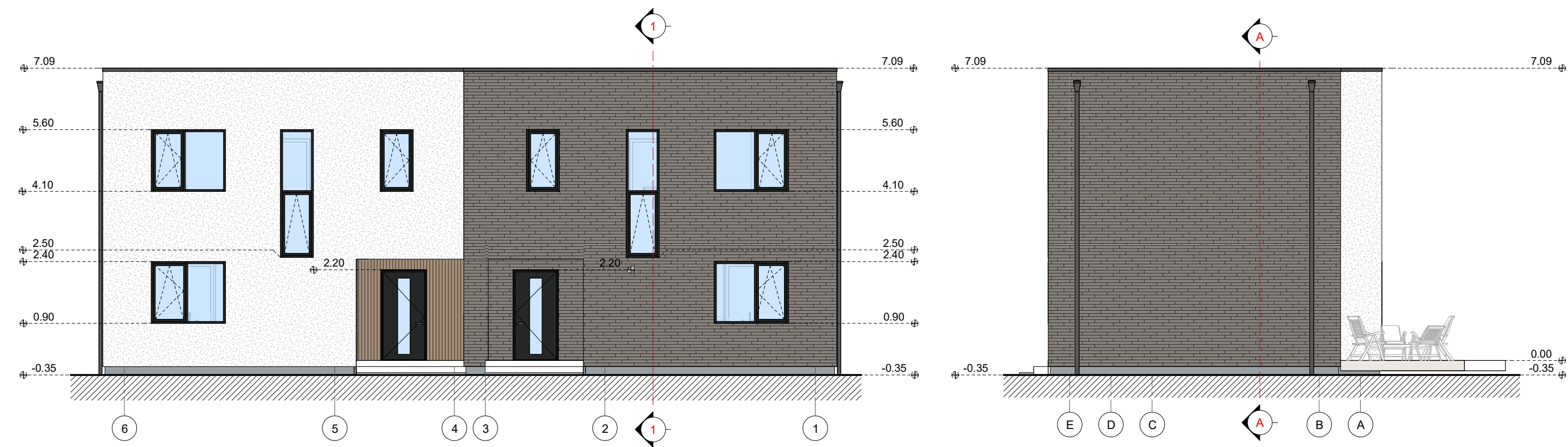
2023-12-17 09:09:51

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statiny Building	42A ir 42B namai		Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1		1 : 100	66



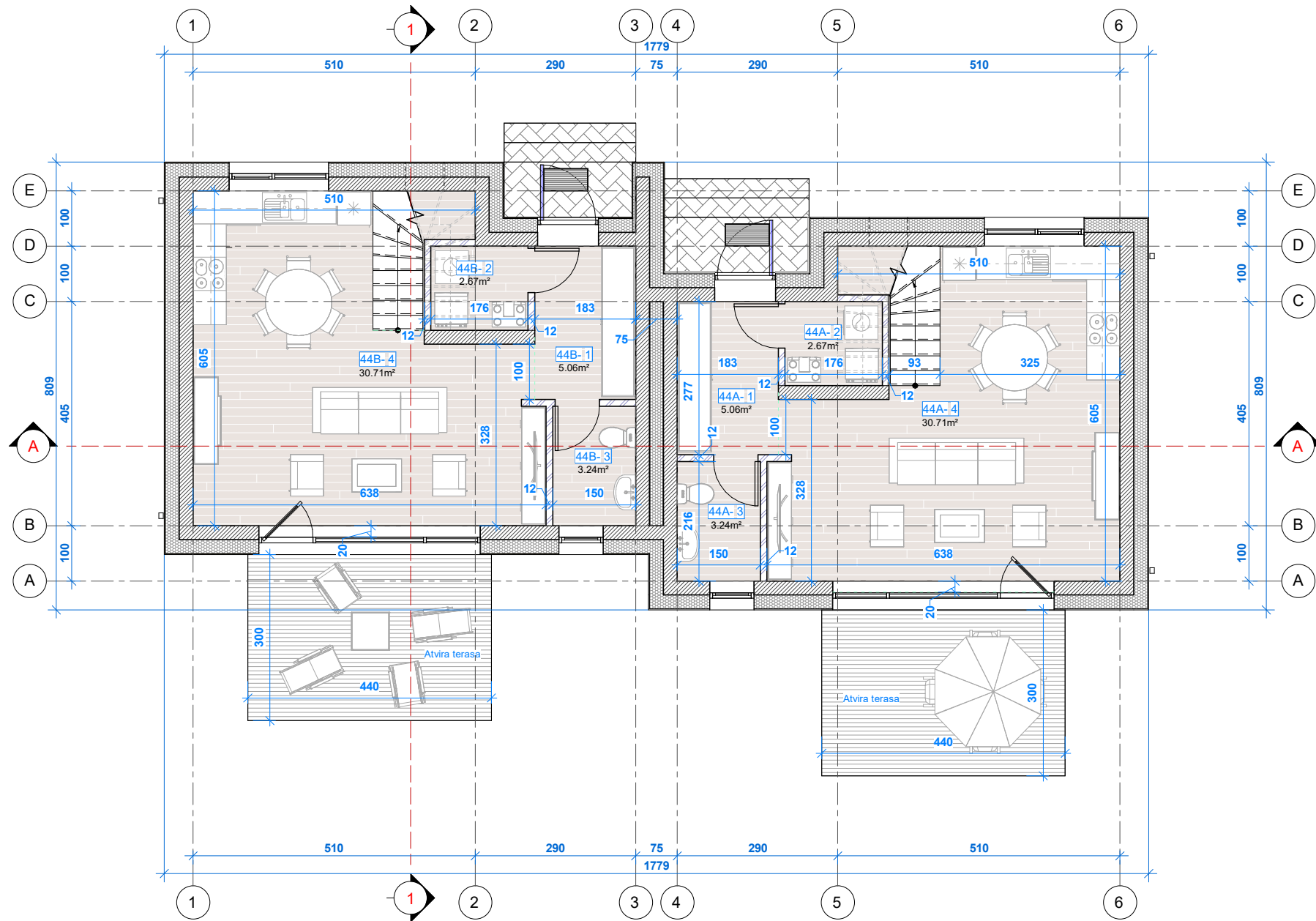
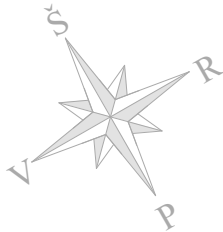
Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene						
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason						
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name		Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-6, A-E		0	
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statiny's Building	42A ir 42B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1	1 : 100	67



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

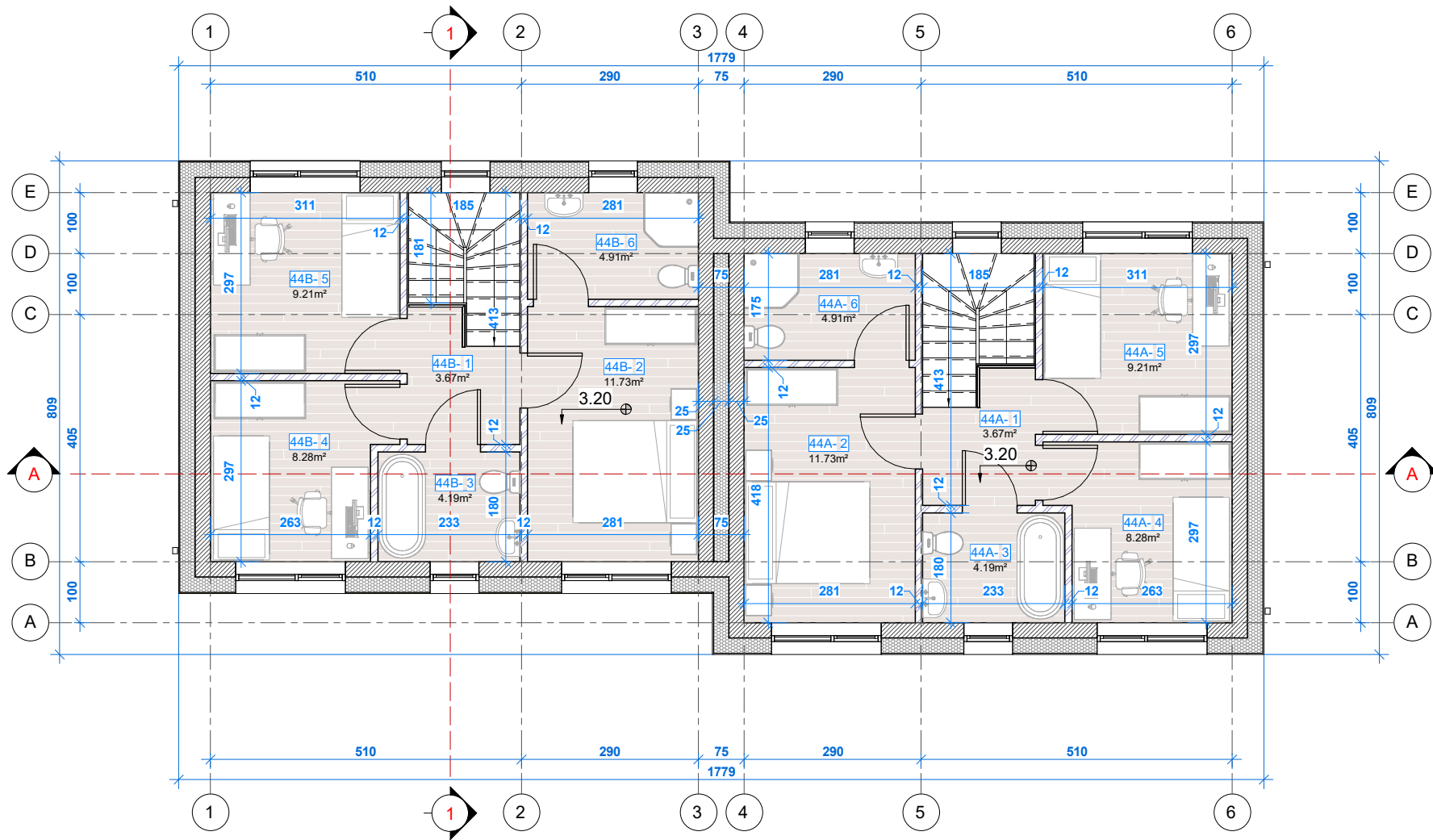
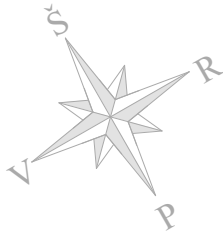
0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 6-1, E-A				0
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder				Statinyš Building	42A ir 42B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP		UAB "Sunday LT"				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.2	1 : 100	68



Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
44A		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
44B		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
Iš viso pirmame aukšte:		83.38
Bendras pastatų plotas sklype		
167.36		

2023-12-17 09:06:37

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Pirmo aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		
PP				
Statinyš Building		44A ir 44B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Žymuo Mark		23-116-PP -SA-1.1	1 : 100	69

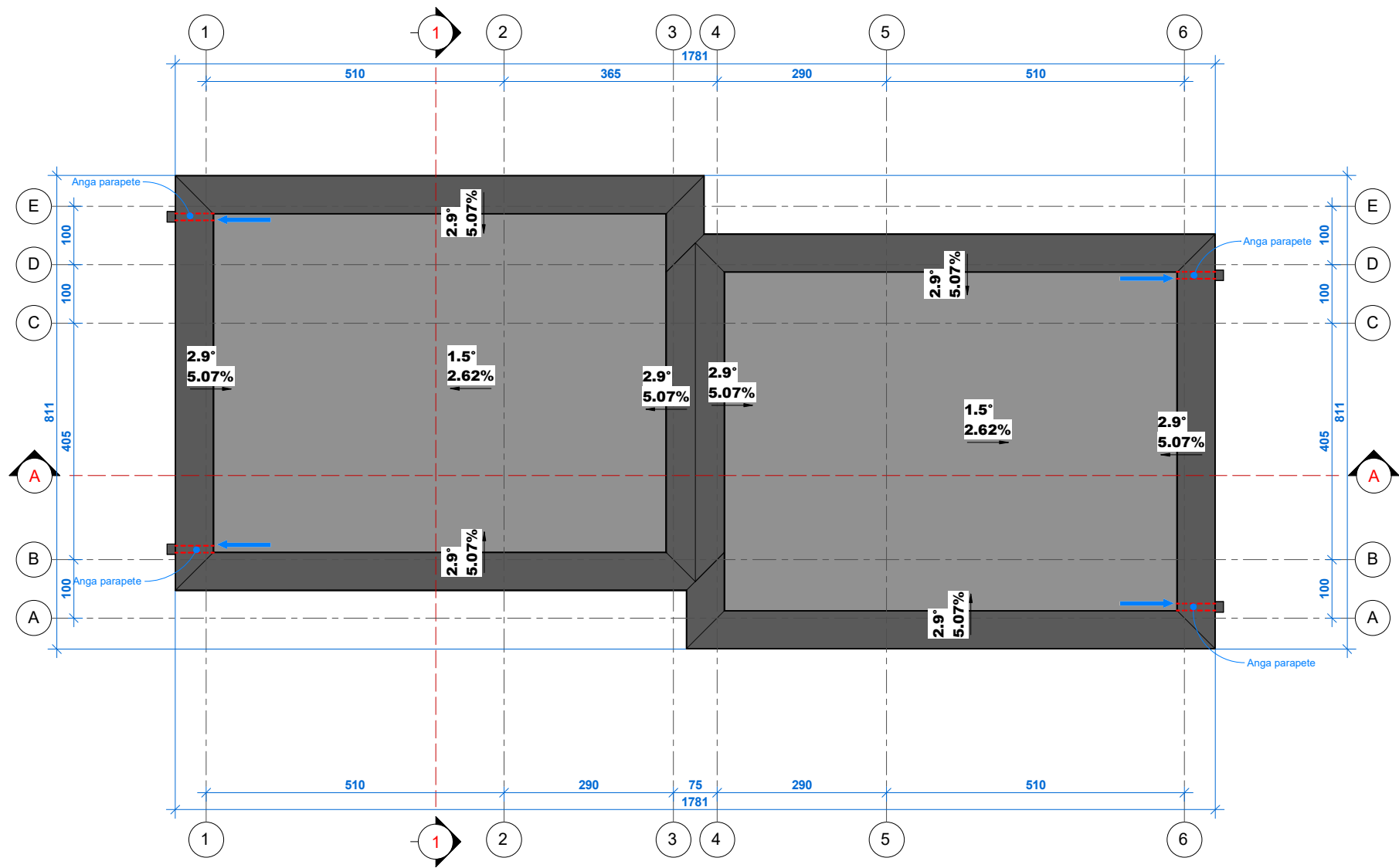


Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
44A		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
44B		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
Iš viso antrame aukšte:		83.98

Bendras pastatų plotas sklype
167.36

2023-12-17 09:06:40

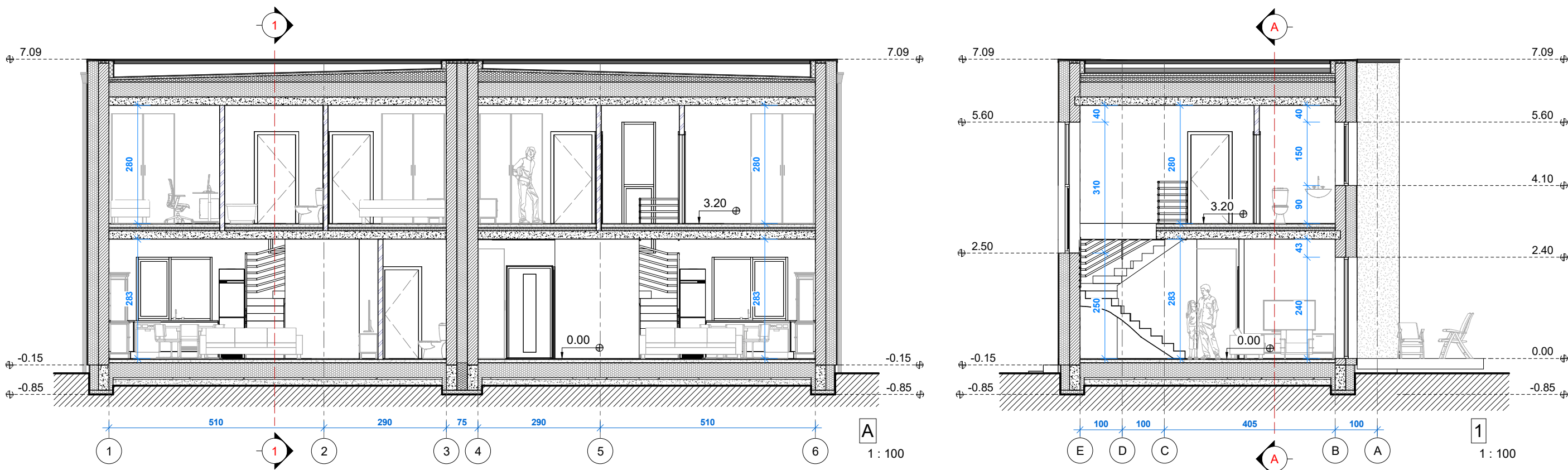
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Antro aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Mastelis Scale
PP			Žymuo Mark	Lapas Draw No.
		23-116-PP -SA-1.2		70



PASTABOS:
1. Stogo danga - roloninė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

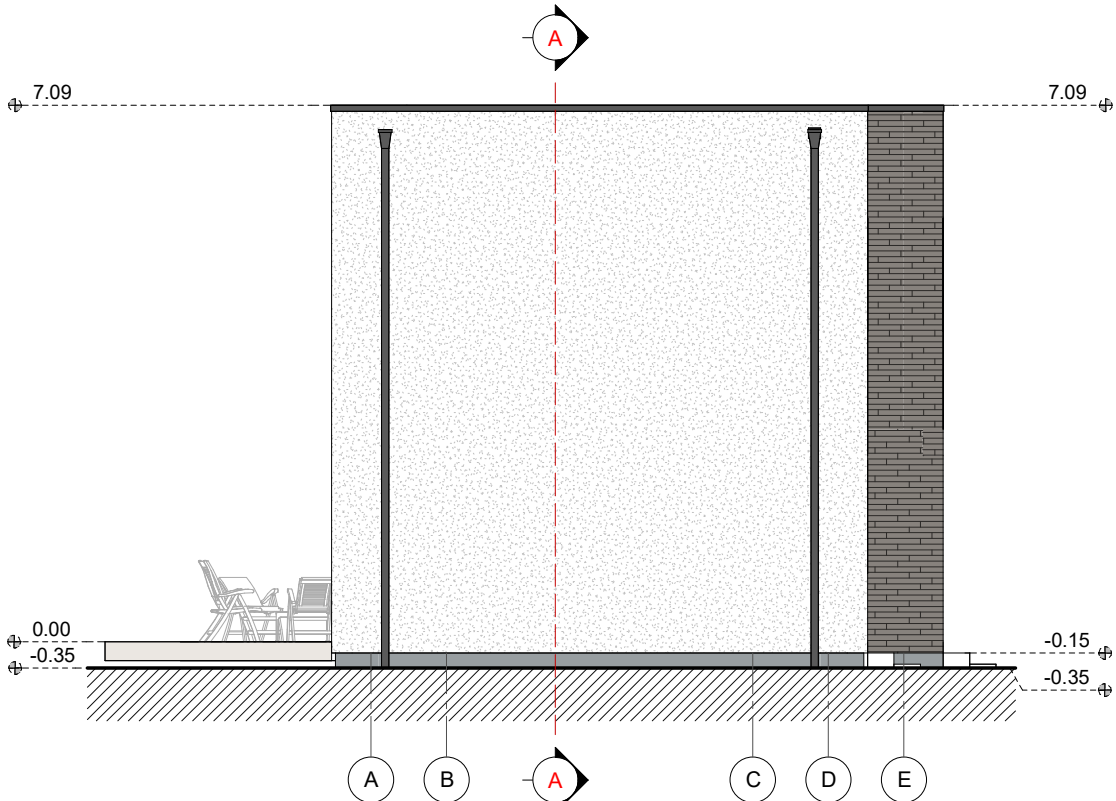
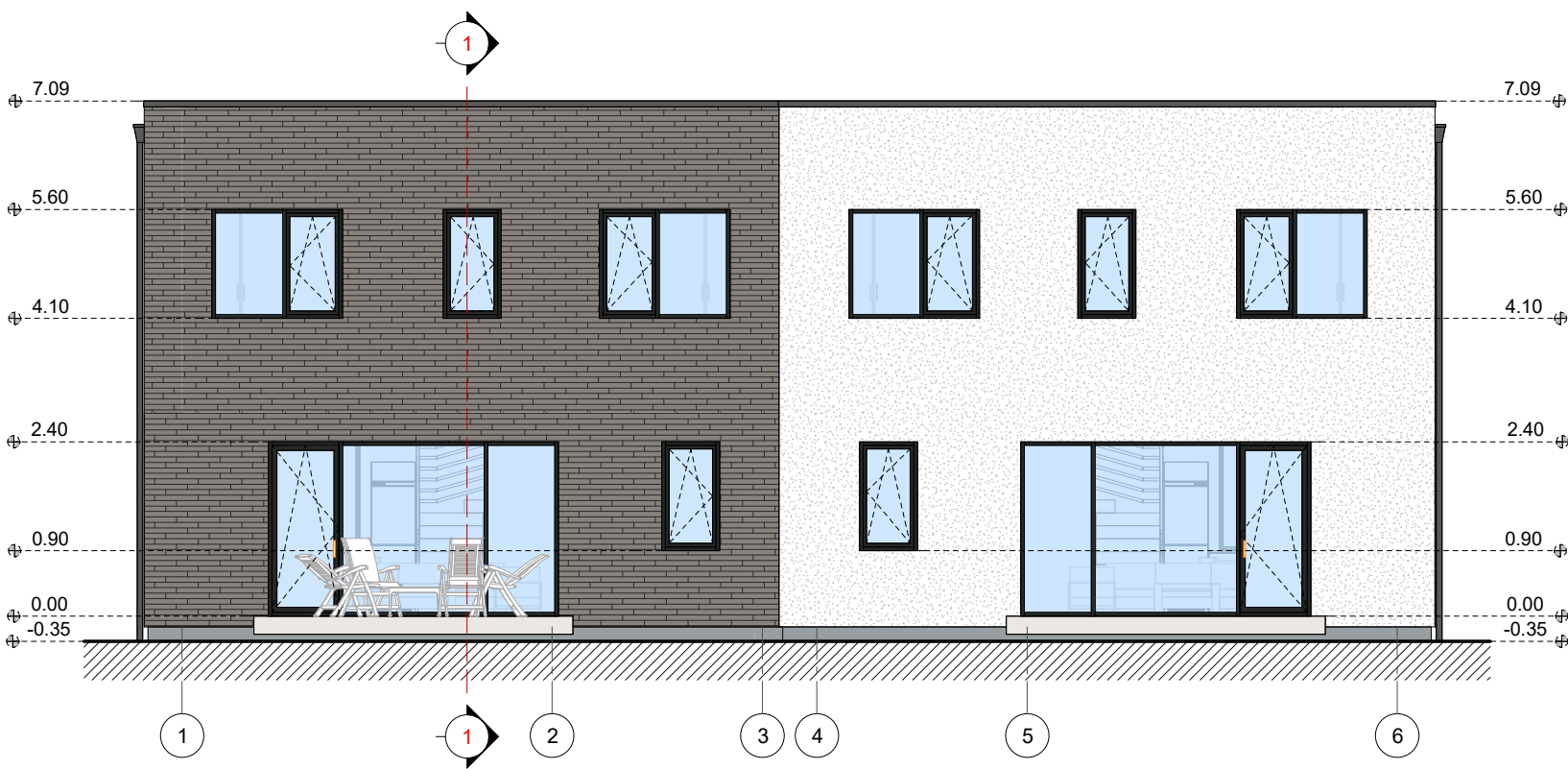
2023-12-17 09:06:41

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Stogo planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statiny Building	44A ir 44B namai		Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.4		1 : 100	71



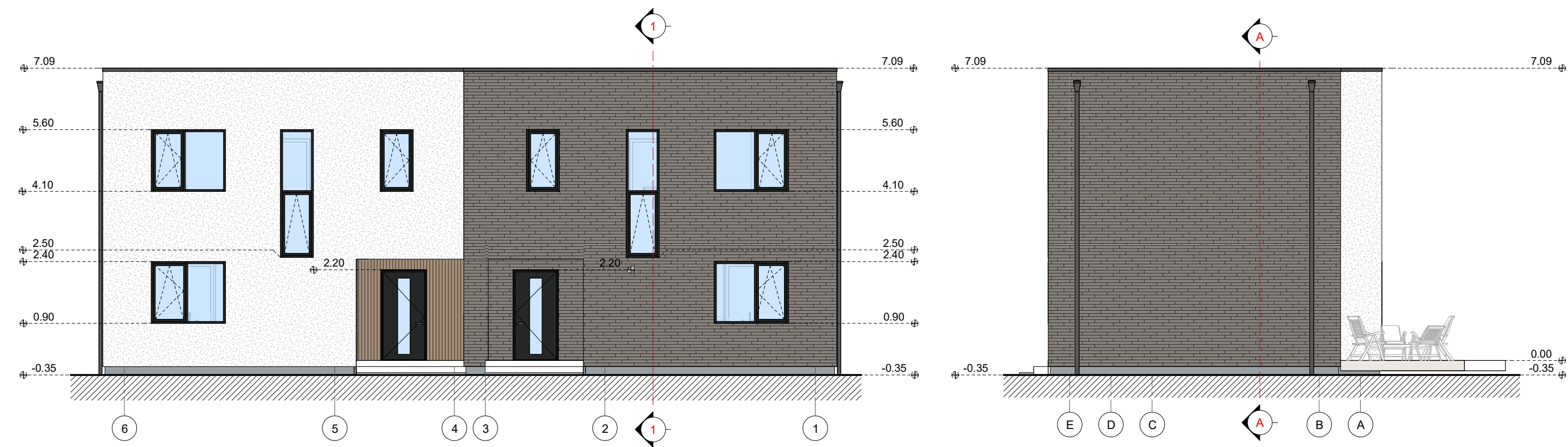
2023-12-17 09:06:42

0	2023 12	Aptarimui su visuomene						
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason						
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios vaiktos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai			0
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statiny Building	44A ir 44B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1	1 : 100	72



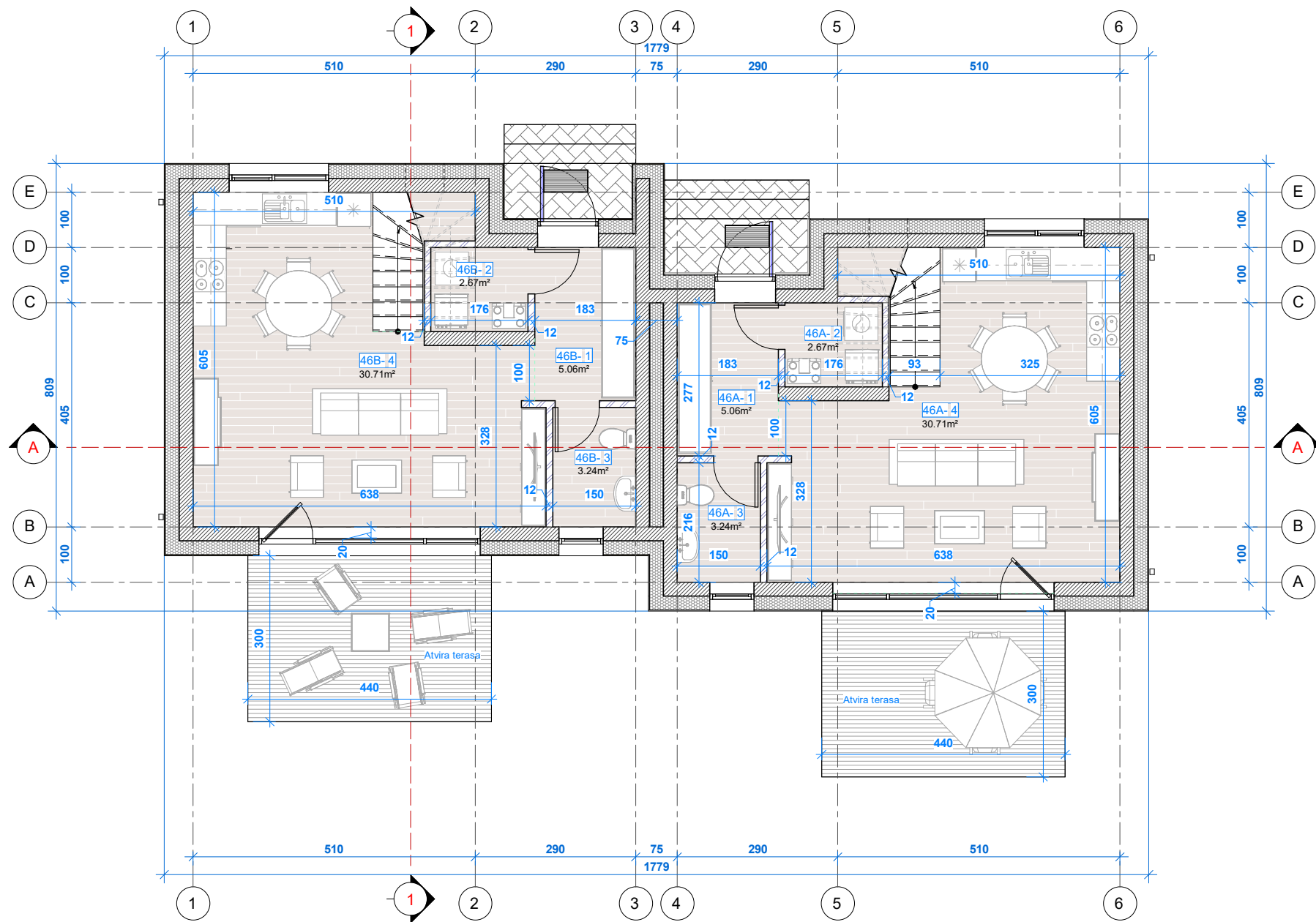
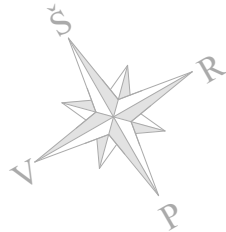
Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas				
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-6, A-E			0	
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statiny's Building	44A ir 44B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
PP					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1	1 : 100	73	



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

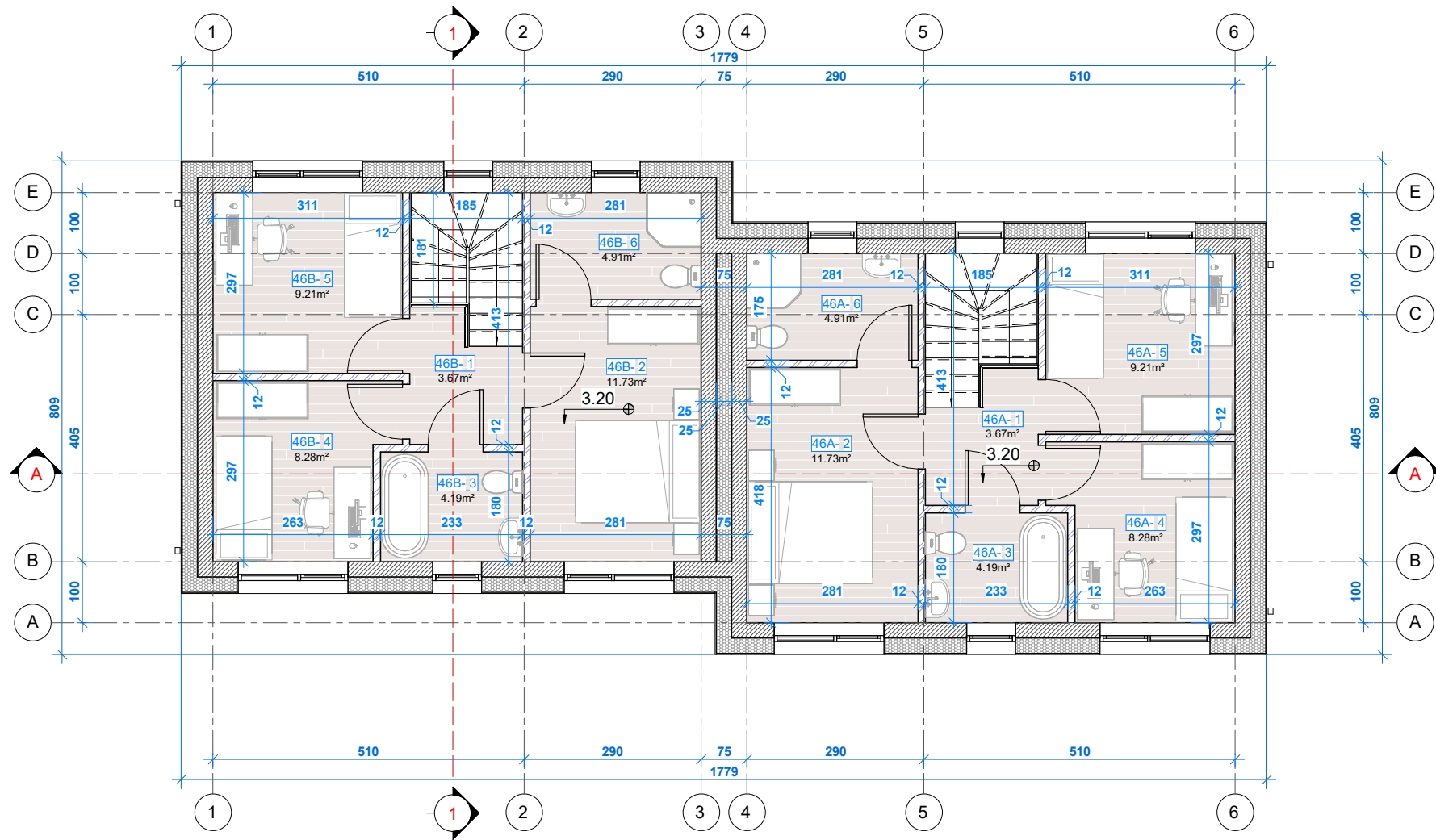
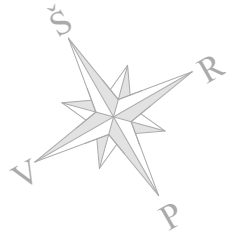
0	2023 12	Aptarimui su visuomene						
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason						
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name		Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 6-1, E-A		0	
					Statiny's Building	44A ir 44B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder UAB "Sunday LT"				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.2	1 : 100	74
PP								



Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
46A		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
46B		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
Iš viso pirmame aukšte:		83.38
Bendras pastatų plotas sklype		
		167.36

2023-12-17 09:13:20

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Pirmo aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		
PP				
Statiny Building		46A ir 46B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Žymuo Mark		23-116-PP -SA-1.1	1 : 100	75

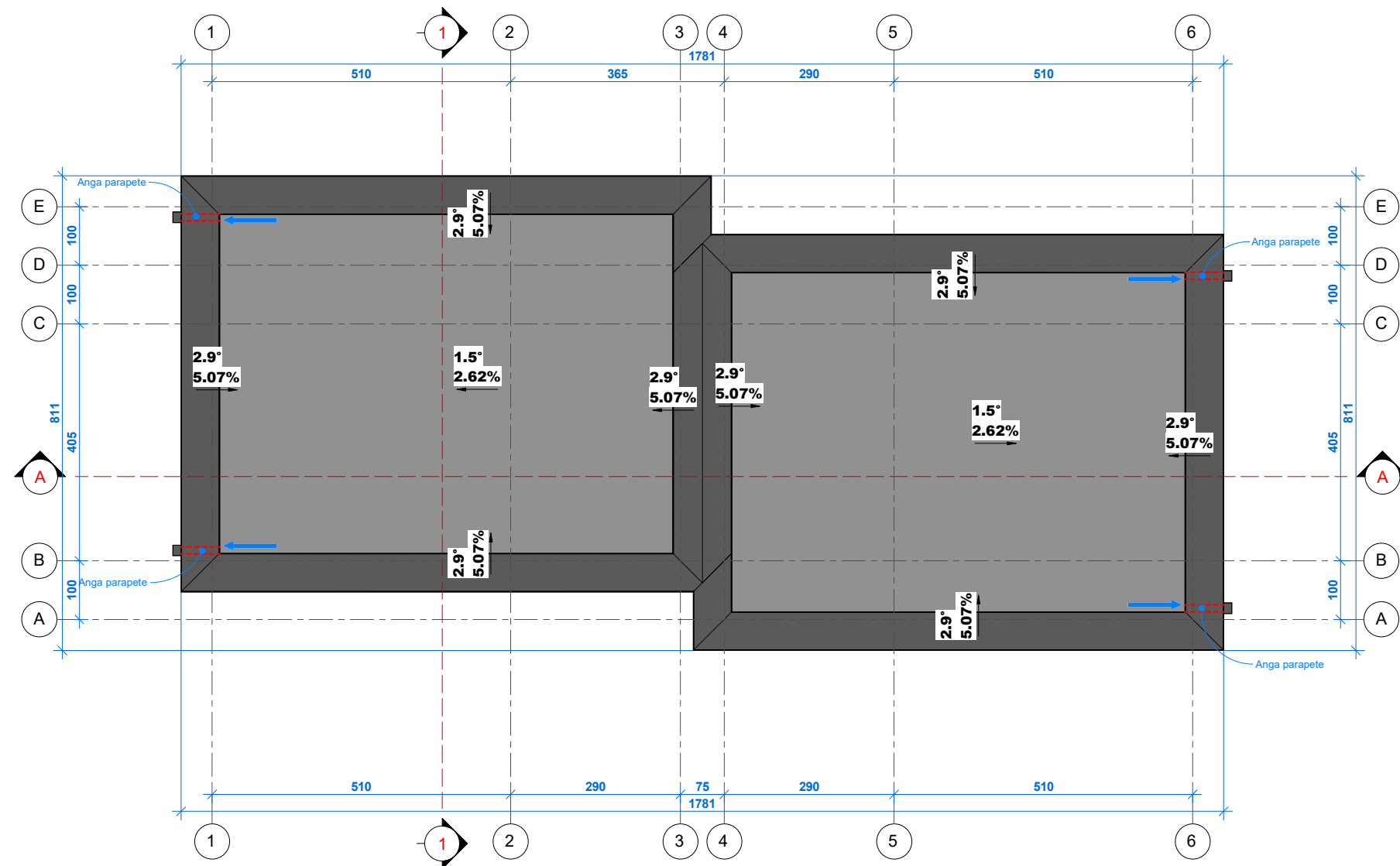


Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
46A		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
46B		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
Iš viso antrame aukšte:		83.98

Bendras pastatų plotas sklype
167.36

2023-12-17 09:13:23

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Antro aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Mastelis Scale
PP				Lapas Draw No.
		Statiny Building	46A ir 46B namai	Žymuo Mark
			23-116-PP -SA-1.2	1 : 100
				76

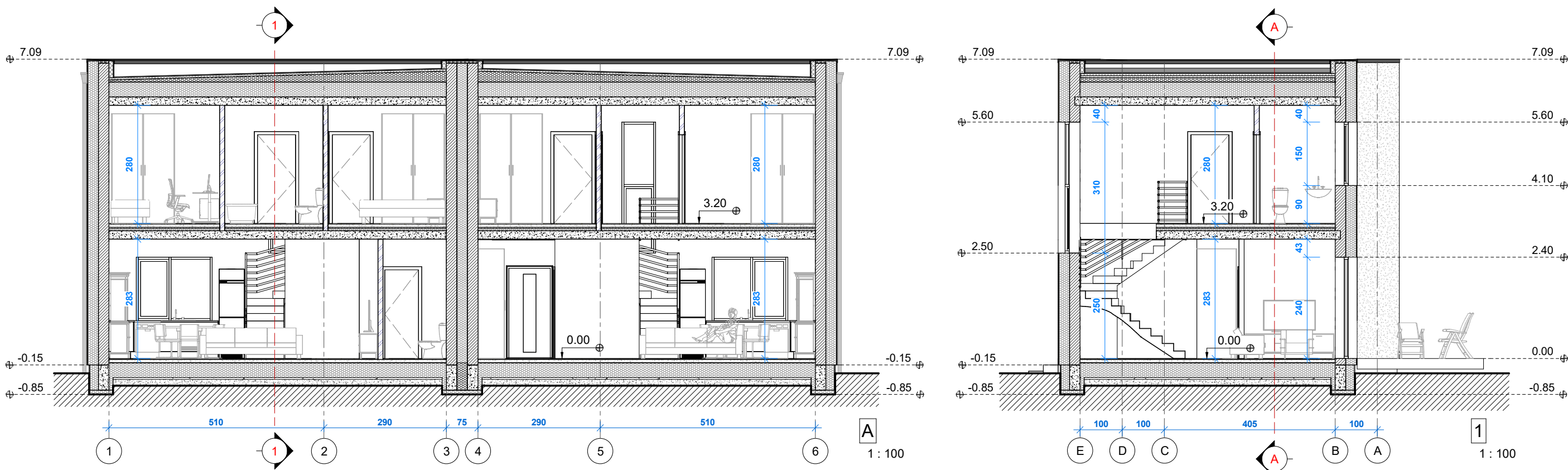


PASTABOS:

1. Stogo danga - rOLONINė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

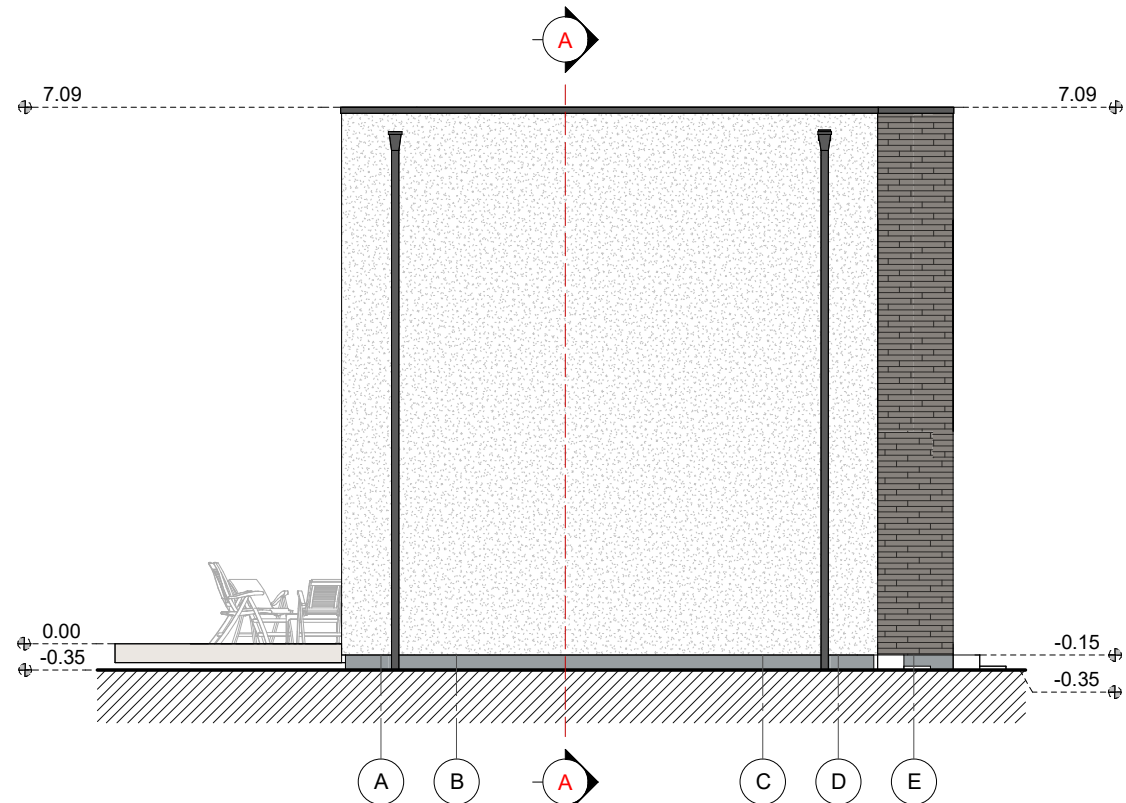
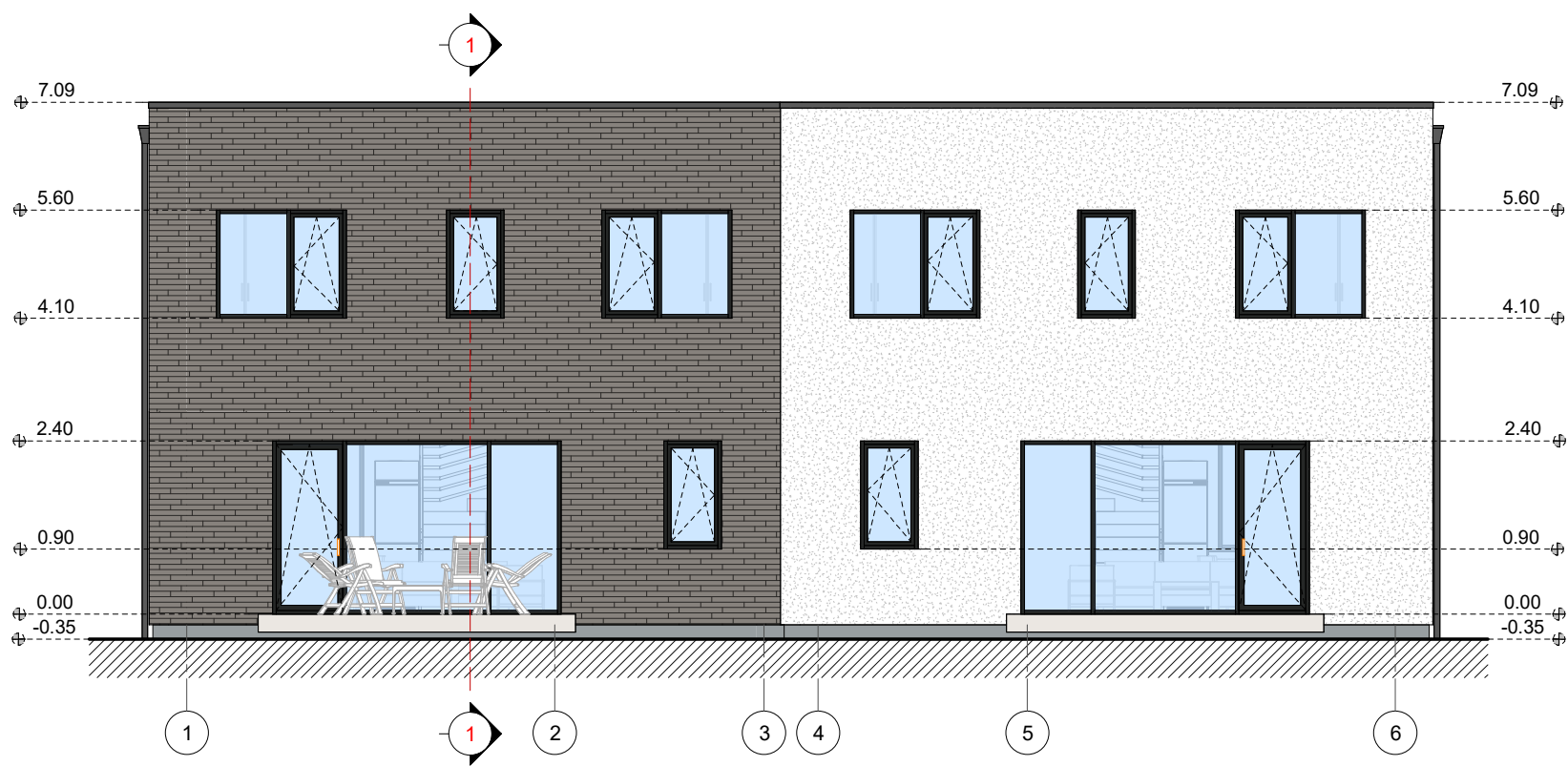
2023-12-17 09:13:25

0	2023 12	Aptarimui su visuomene			
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason			
Projektuotojas Designer				Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124	
Atestatas Certificate		Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184		PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			
PP		UAB "Sunday LT"			
		Projekto pavadinimas Project name		Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas	
		Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition
		Stogo planas			0
		Statiny Building	46A ir 46B namai		Mastelis Scale
		Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.4		Lapas Draw No.
				1 : 100	77



2023-12-17 09:13:26

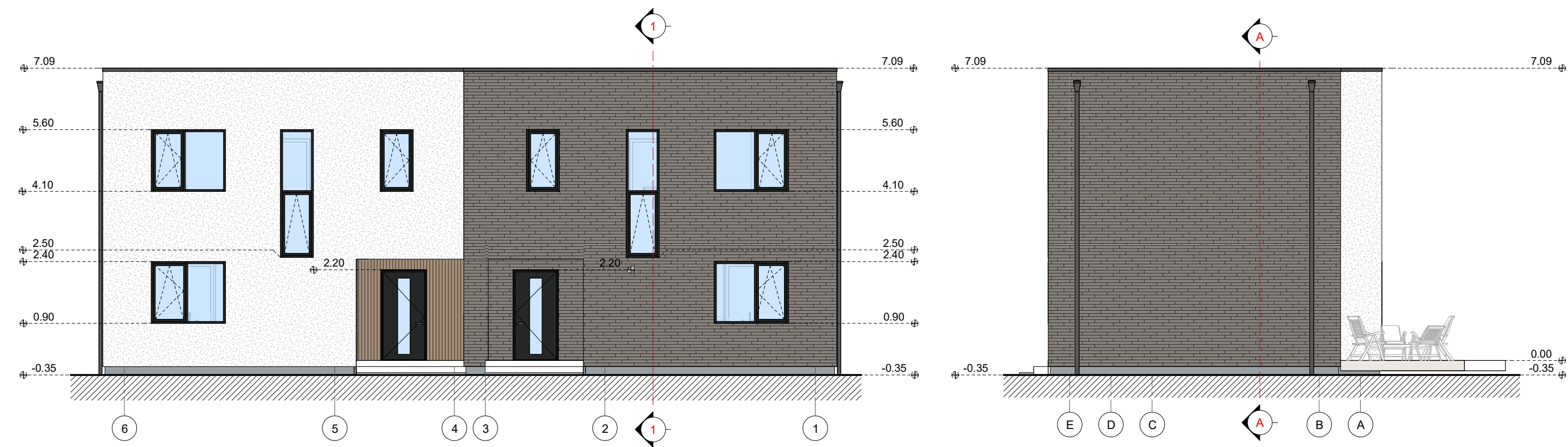
0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statinyš Building	46A ir 46B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
PP					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1	1 : 100		78



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

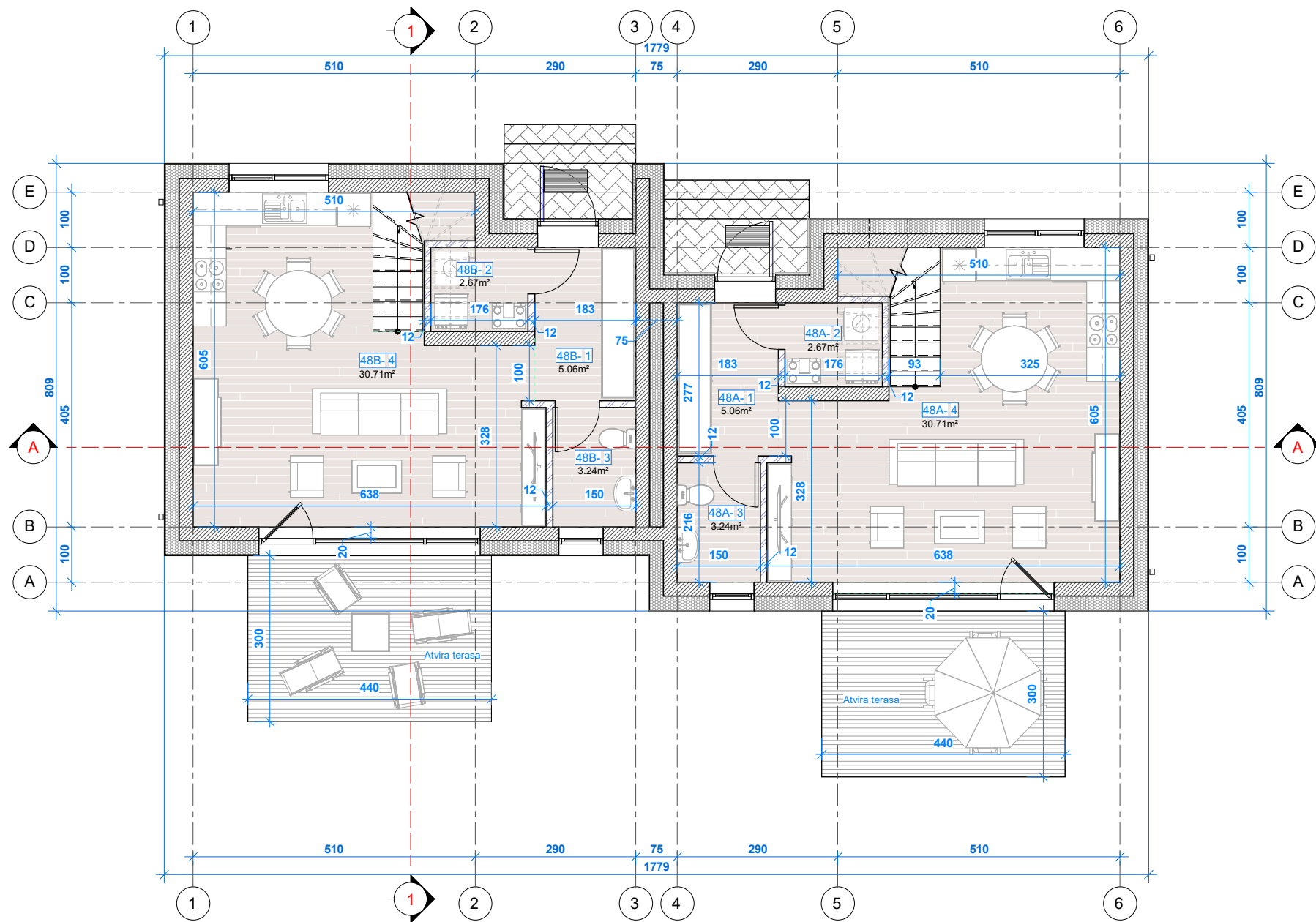
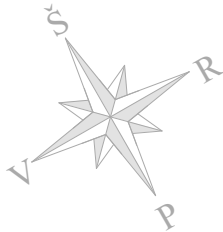
0	2023 12	Aptarimui su visuomene									
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason									
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name			Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas		
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition			
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-6, A-E			0			
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statiny's Building	46A ir 46B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.			
PP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1	1 : 100	79			

2023-12-17 09:13:31



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

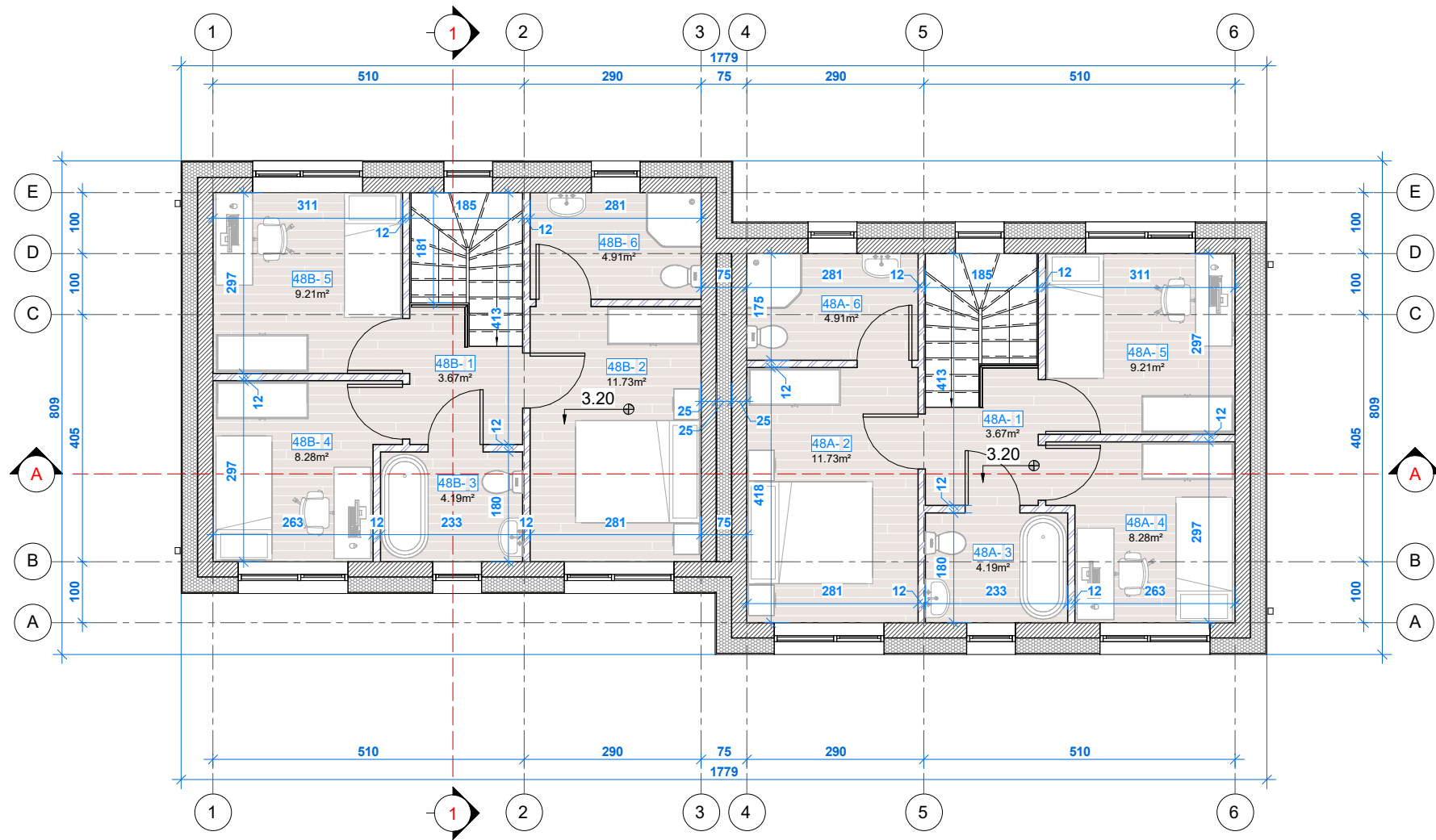
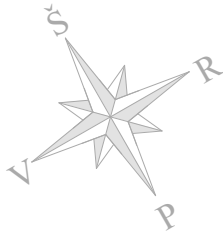
0	2023 12	Aptarimui su visuomene						
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason						
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name		Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 6-1, E-A		0	
					Statiny's Building	46A ir 46B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder UAB "Sunday LT"				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.2	1 : 100	80
PP								



Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
48A		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
48B		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
Iš viso pirmame aukšte:		83.38
Bendras pastatų plotas sklype		
		167.36

2023-12-17 09:18:29

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				
Pirmo aukšto planas				
Laida Edition				
0				
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		
PP				
Statinyš Building		48A ir 48B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Žymuo Mark		23-116-PP -SA-1.1	1 : 100	81

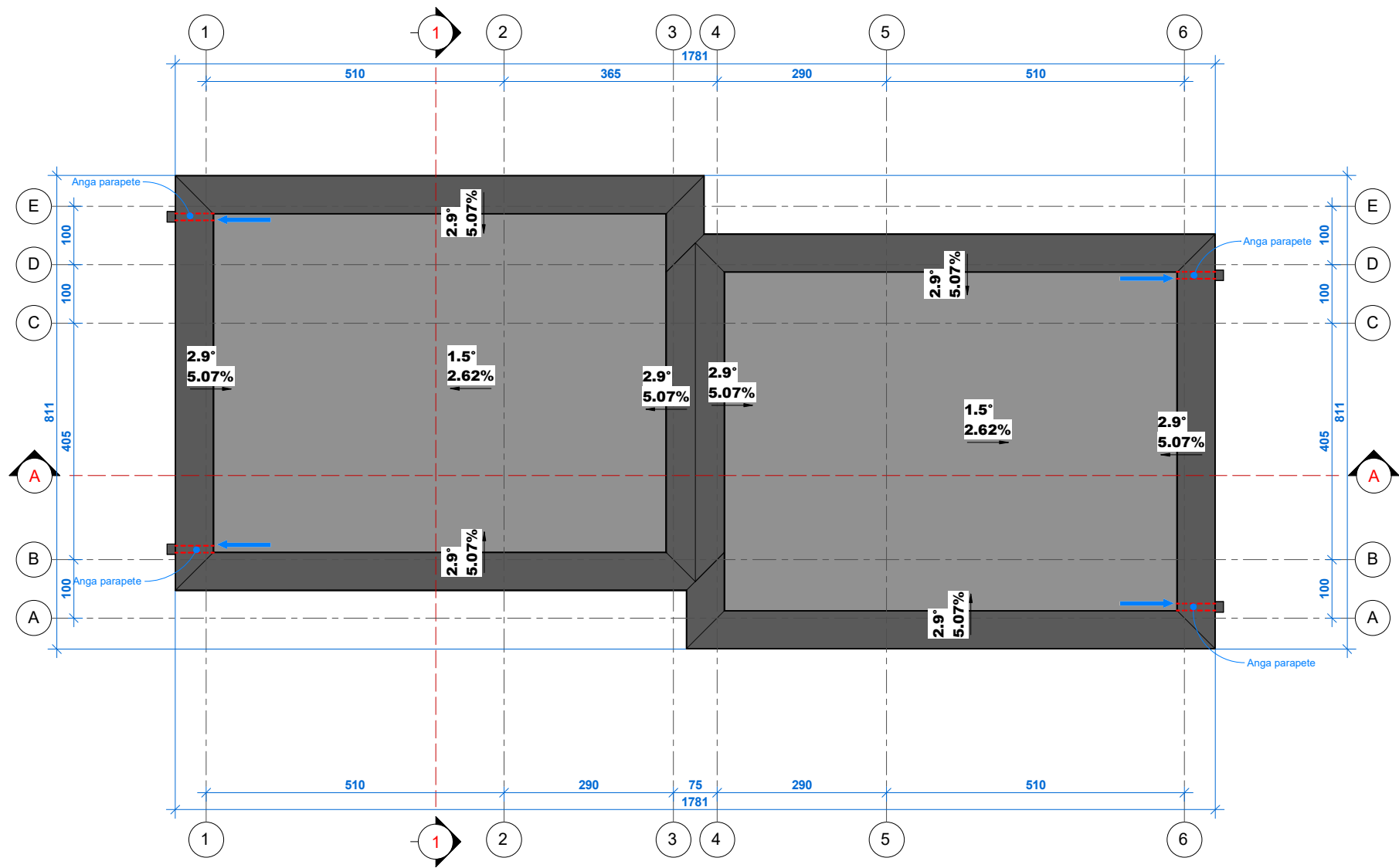


Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
48A		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
48B		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
Iš viso antrame aukšte:		83.98

Bendras pastatų plotas sklype
167.36

2023-12-17 09:18:31

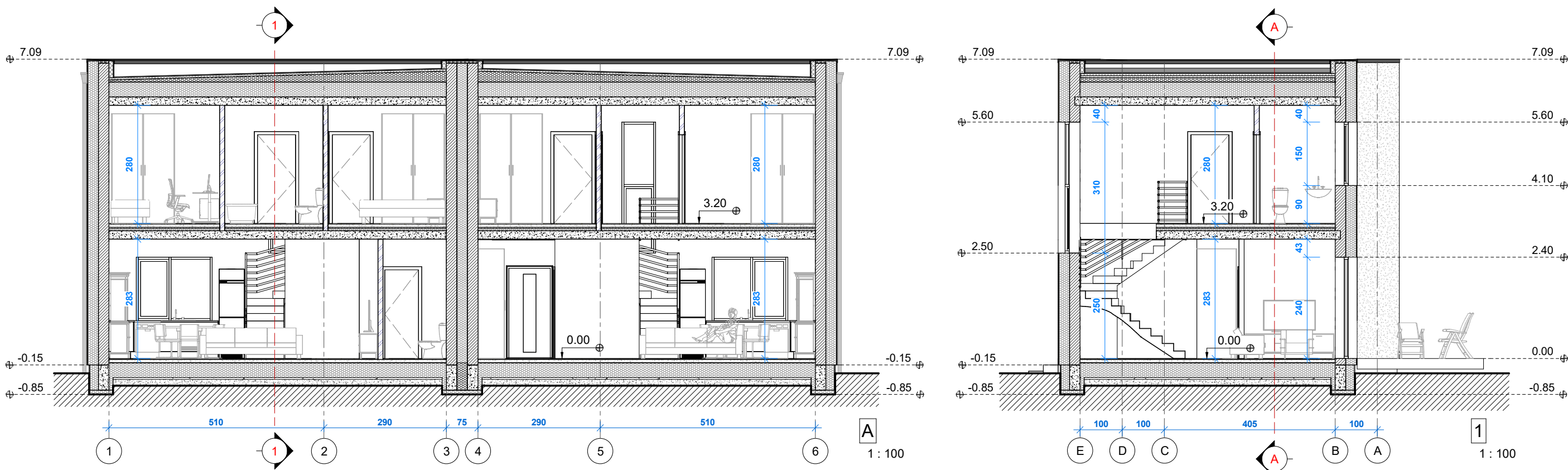
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Antro aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Statinys Building
PP			Žymuo Mark	Mastelis Scale
		23-116-PP -SA-1.2		Lapas Draw No.
		1 : 100		82



PASTABOS:
1. Stogo danga - rOLONINė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

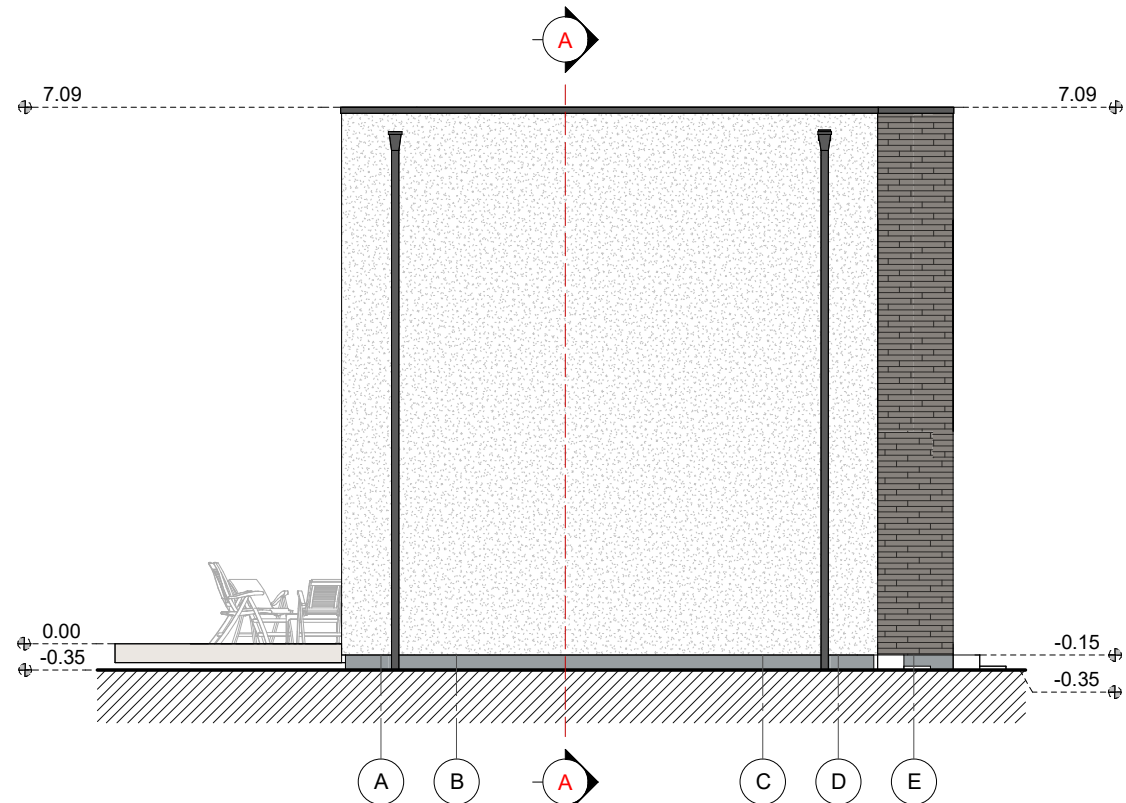
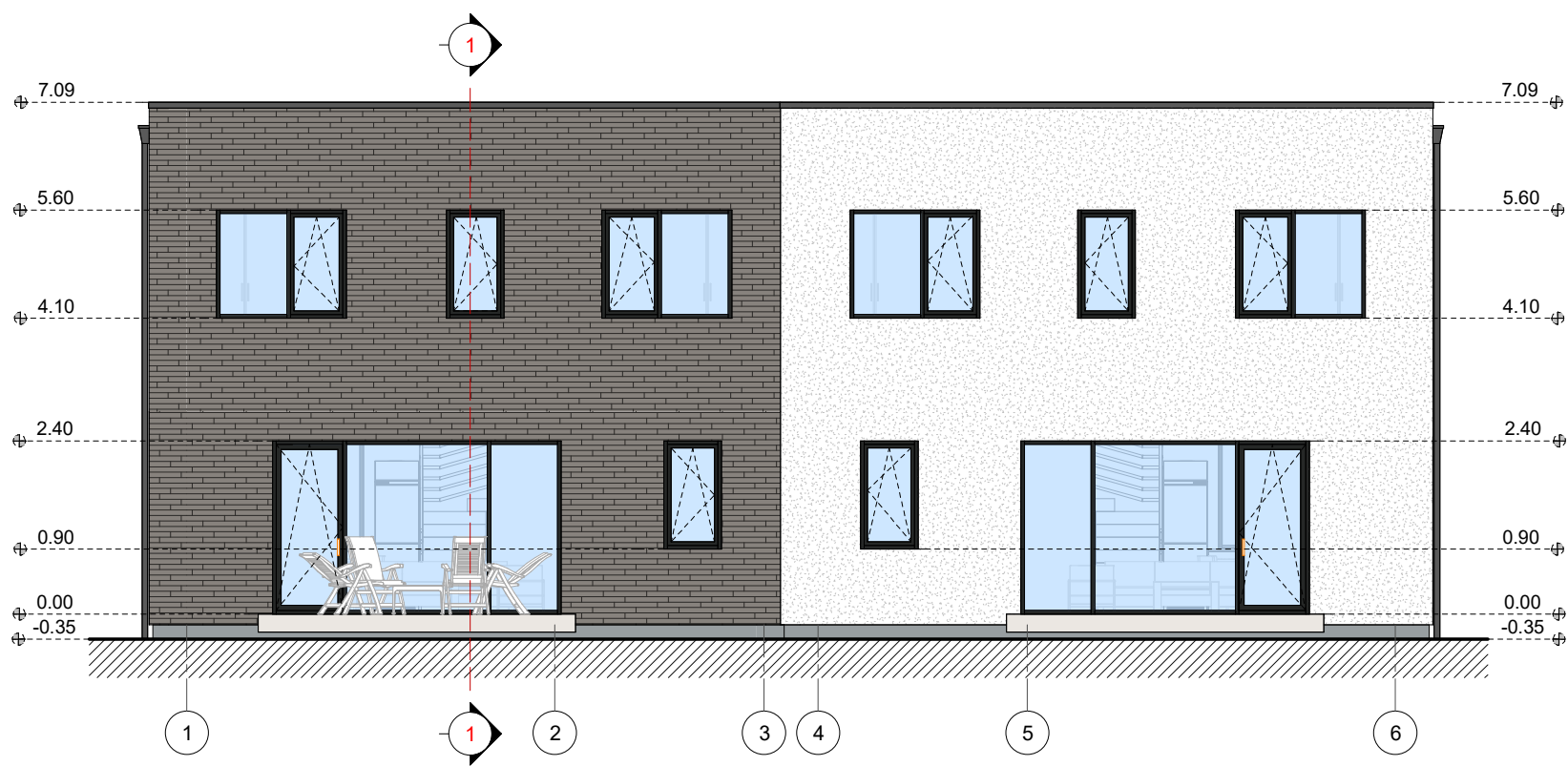
2023-12-17 09:18:33

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Stogo planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Statinys Building
PP				Mastelis Scale
				Žymuo Mark
				Lapas Draw No.
				83
				23-116-PP -SA-1.4
				1 : 100



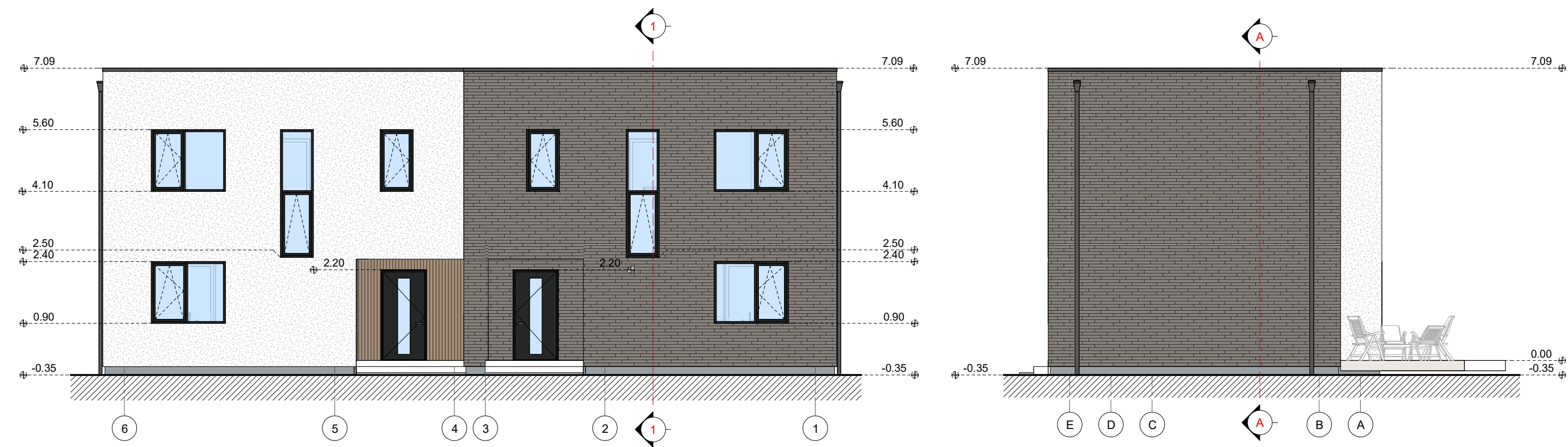
2023-12-17 09:18:34

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statinyš Building	48A ir 48B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
PP					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1	1 : 100	84	



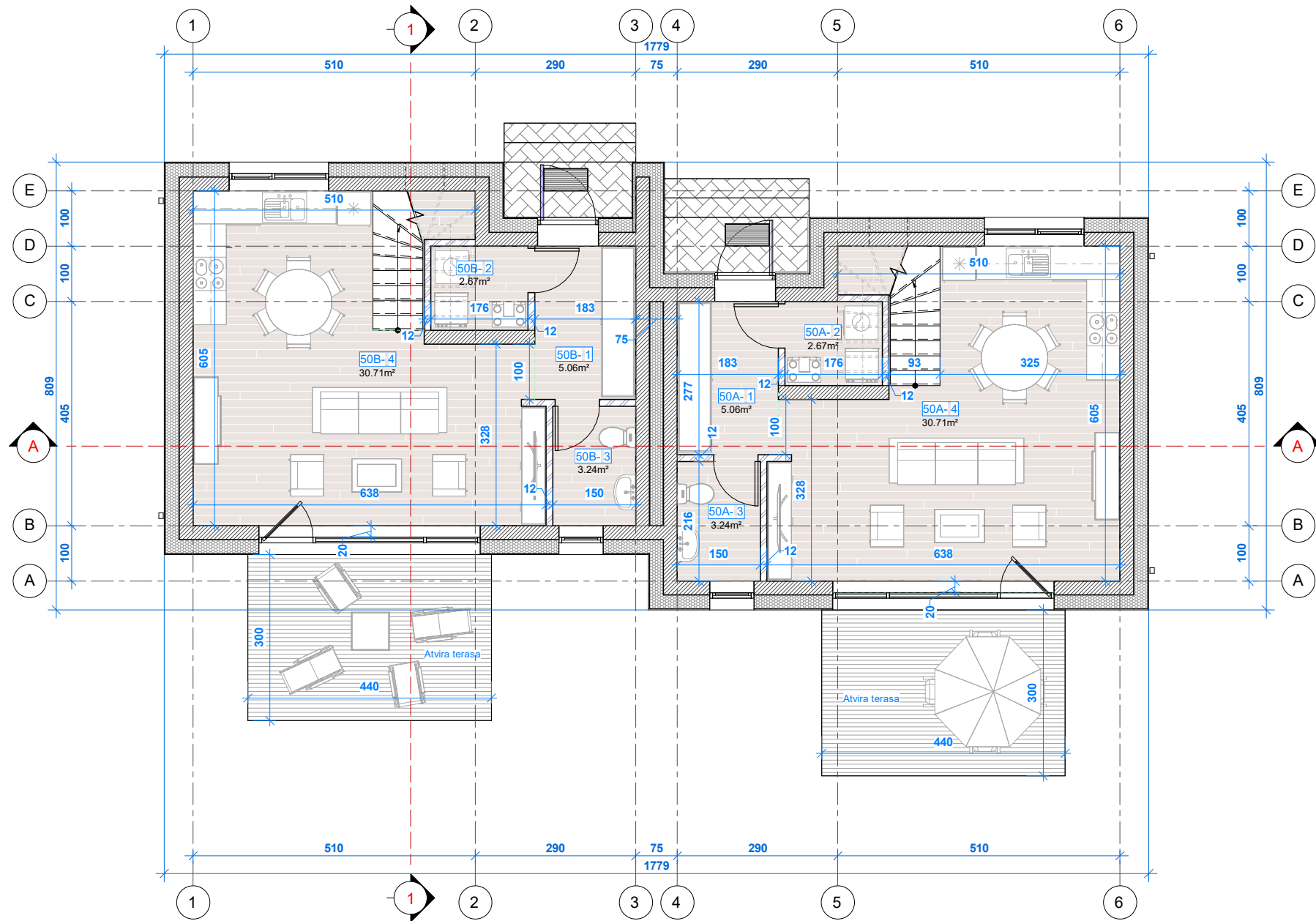
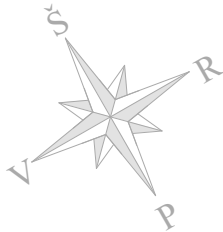
Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene						
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason						
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name		
						Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas		
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name		Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-6, A-E		0	
					Statinyš Building	48A ir 48B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1	1 : 100	85
PP	UAB "Sunday LT"							



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

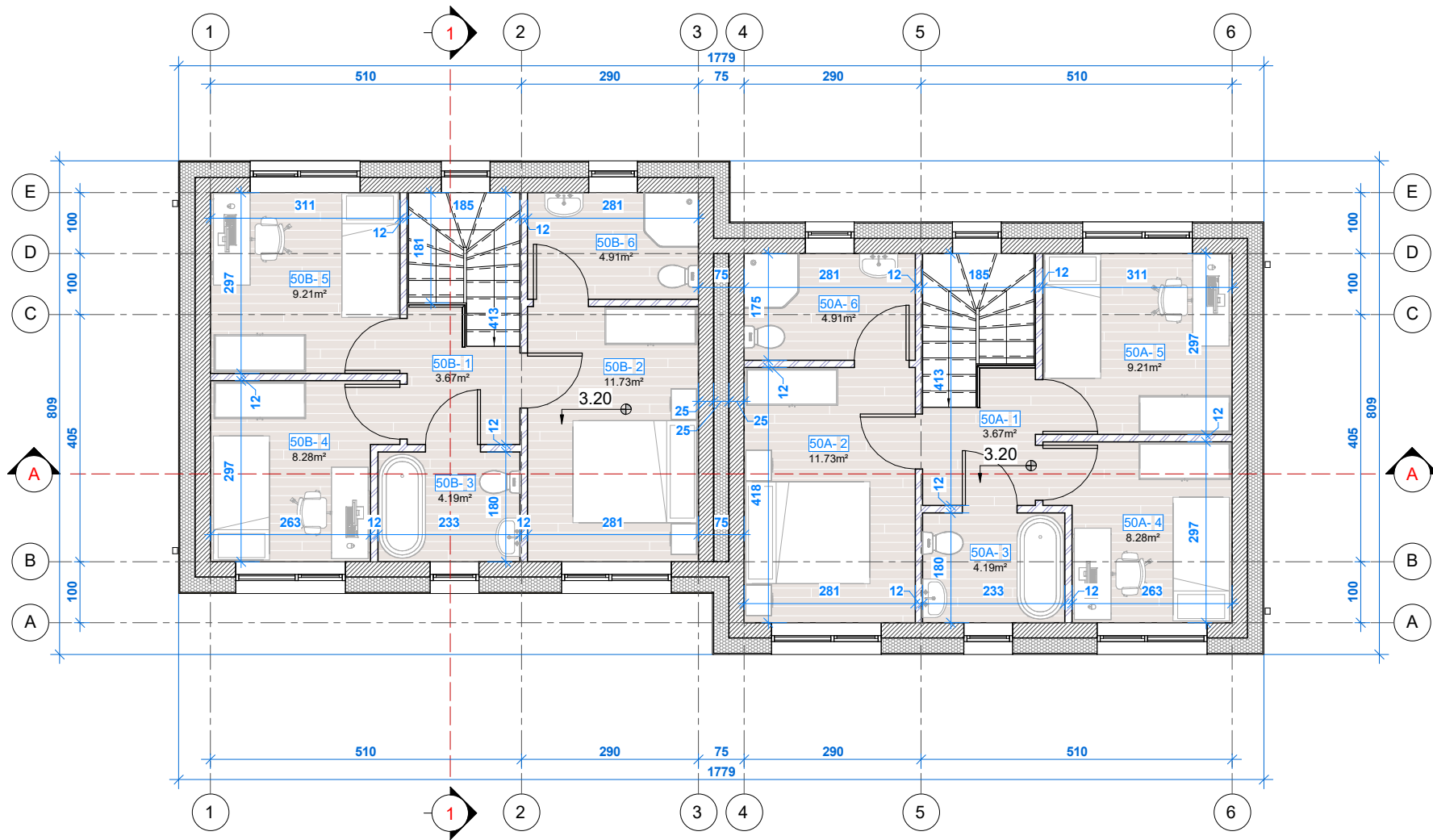
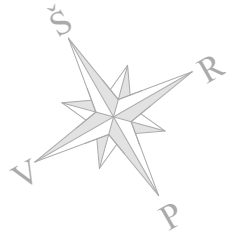
0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 6-1, E-A				0
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statiny's Building	48A ir 48B namai		Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.2		1 : 100	86



Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
50A		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
50B		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
Iš viso pirmame aukšte:		83.38
Bendras pastatų plotas sklype		
		167.36

2023-12-17 09:27:49

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Pirmo aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Mastelis Scale
PP				Lapas Draw No.
		Statiny Building	50A ir 50B namai	Žymuo Mark
			23-116-PP -SA-1.1	1 : 100
				87

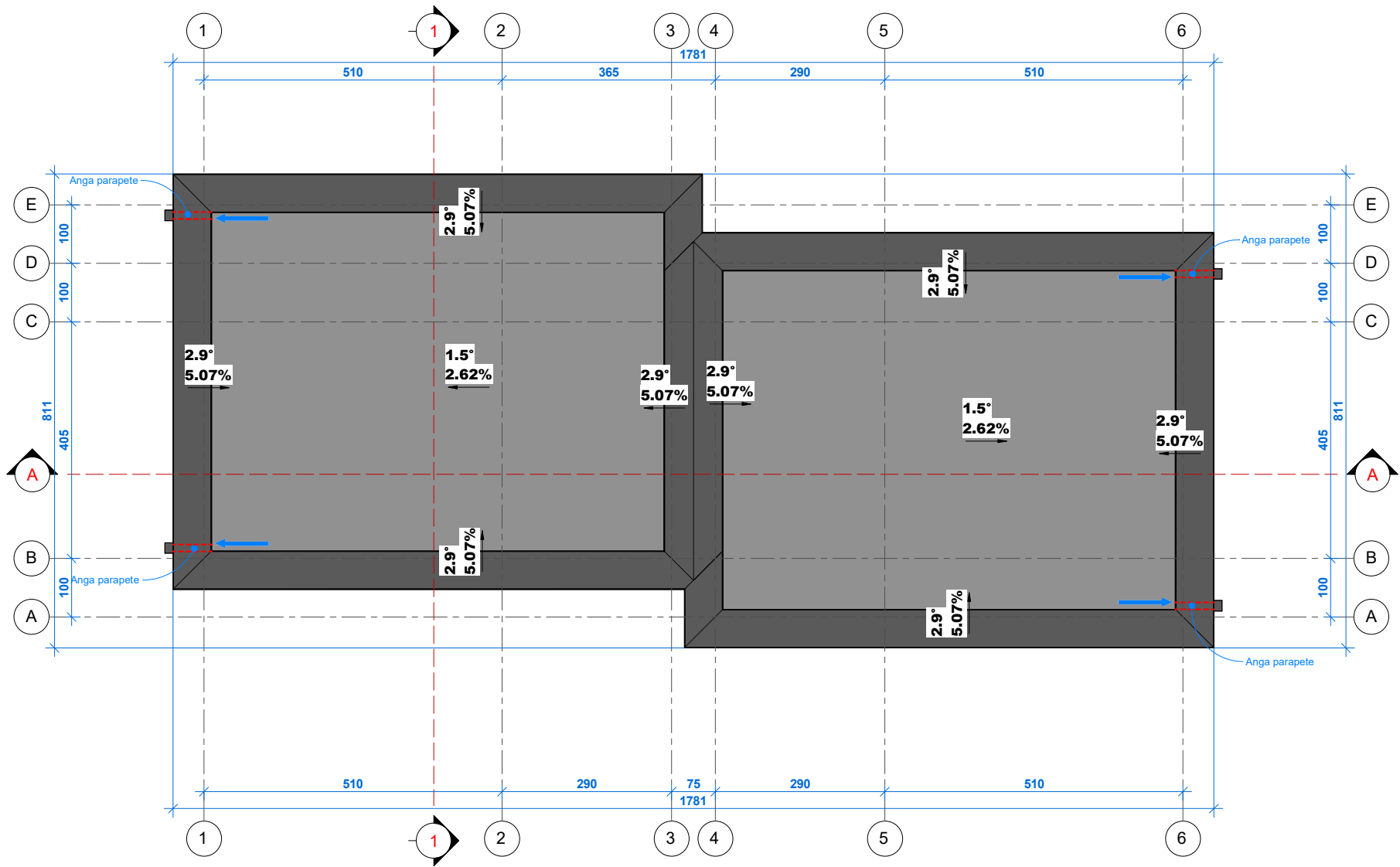


Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
50A		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
50B		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
Iš viso antrame aukšte:		83.98

Bendras pastatų plotas sklype
167.36

2023-12-17 09:27:52

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Antro aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Mastelis Scale
PP			Žymuo Mark	Lapas Draw No.
		50A ir 50B namai		23-116-PP -SA-1.2
		1 : 100		88

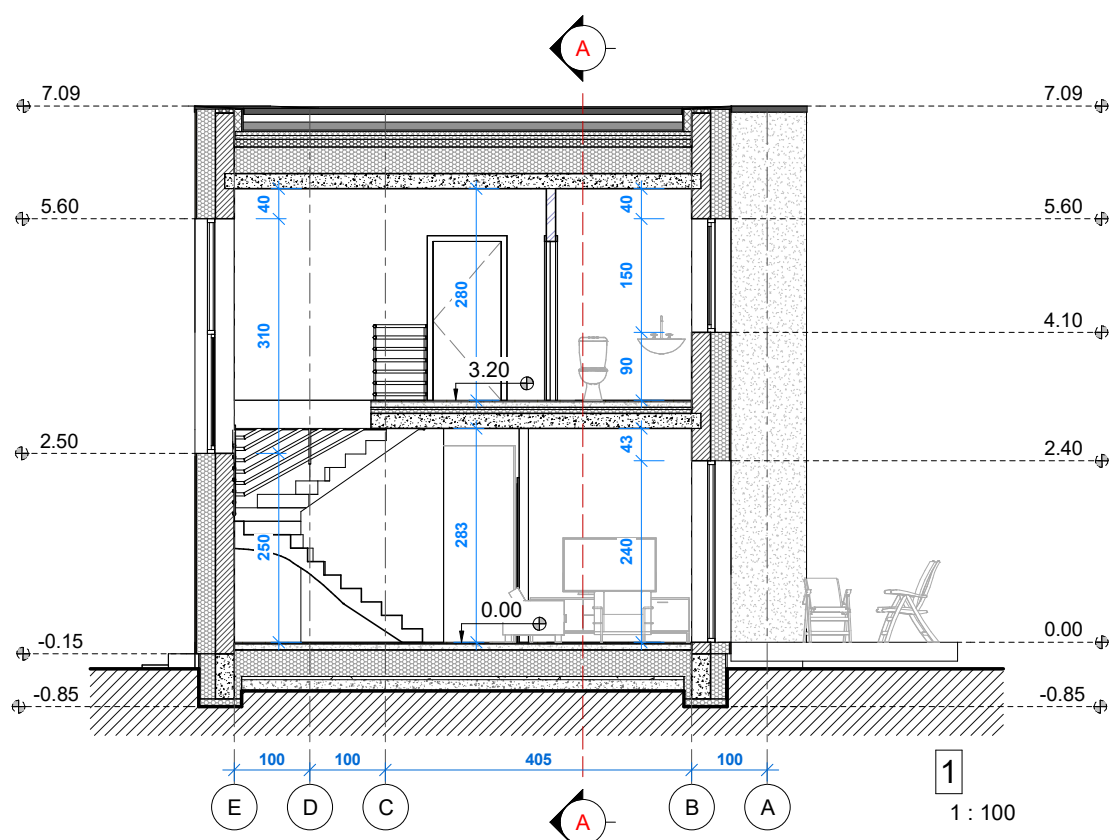
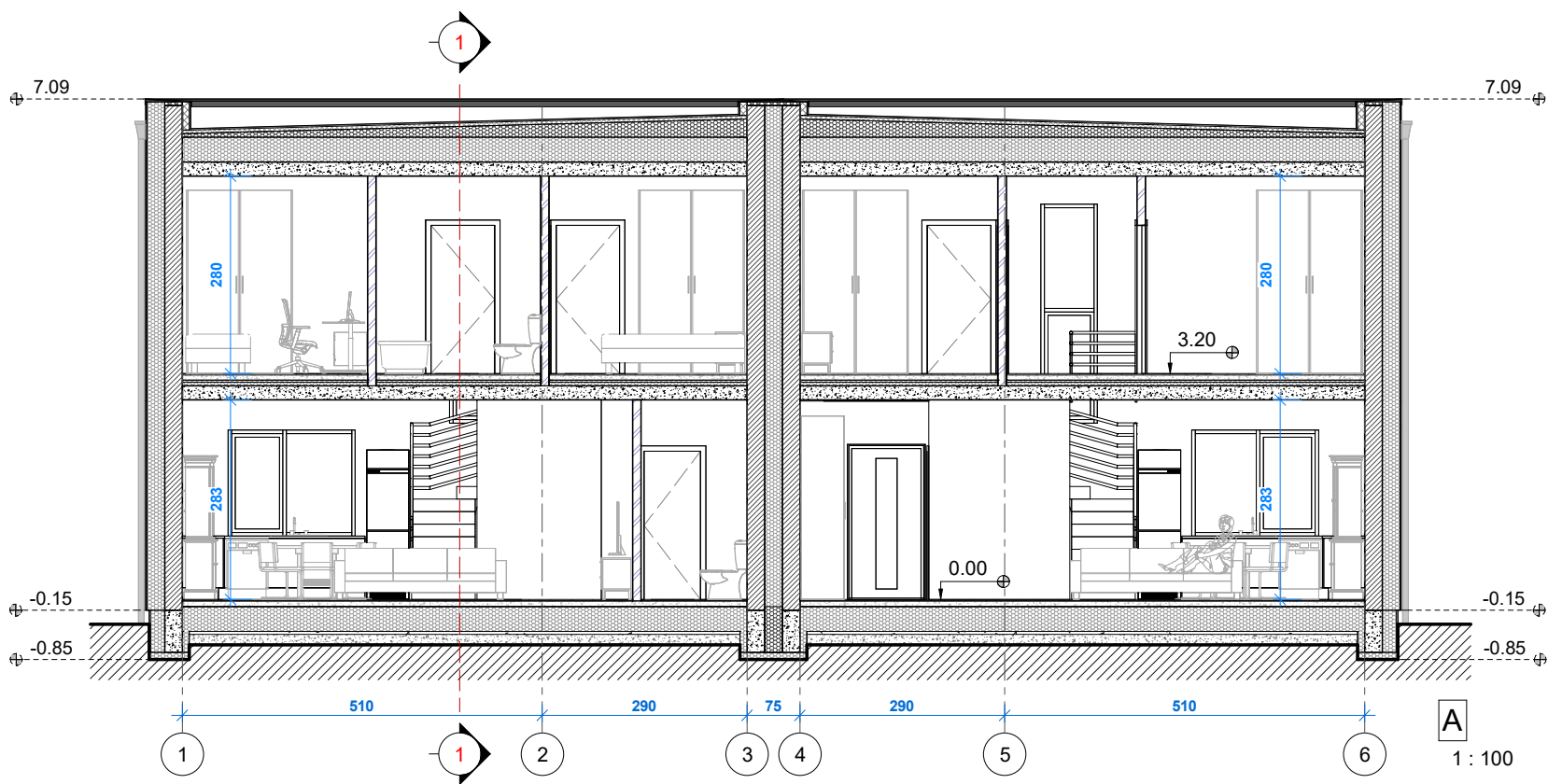


PASTABOS:

- 1. Stogo danga - roloninė prilydoma;
- 2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
- 3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

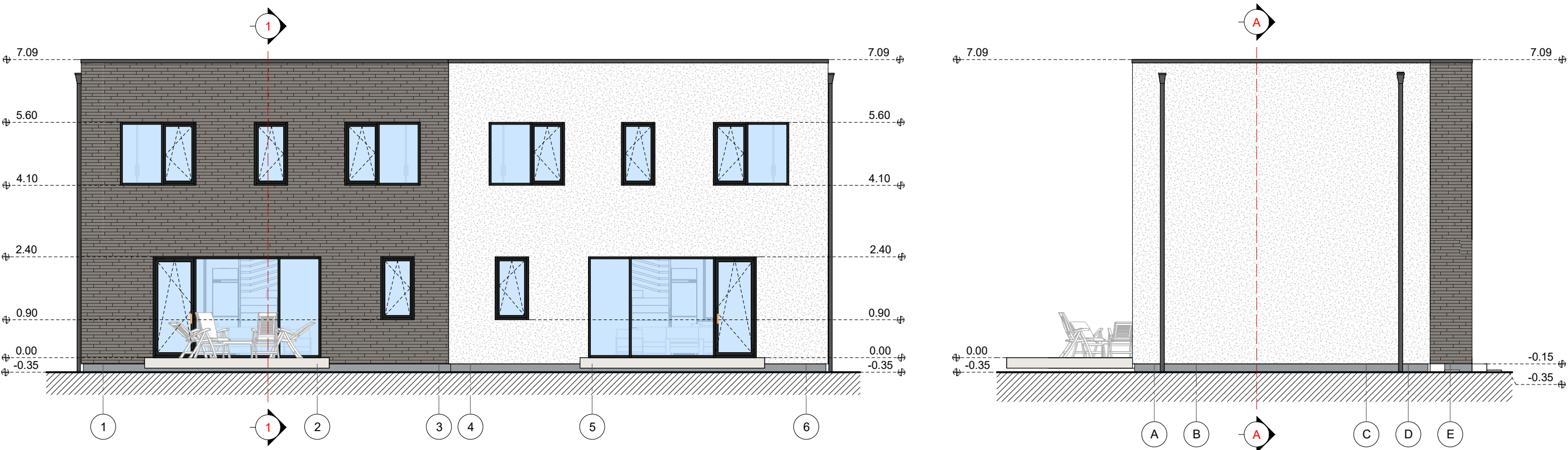
2023-12-17 09:27:54

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name		
Atestatas Certificate		Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition
A 2184		PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Stogo planas			0
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder				Statiny Building	50A ir 50B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP		UAB "Sunday LT"				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.4	1 : 100	89



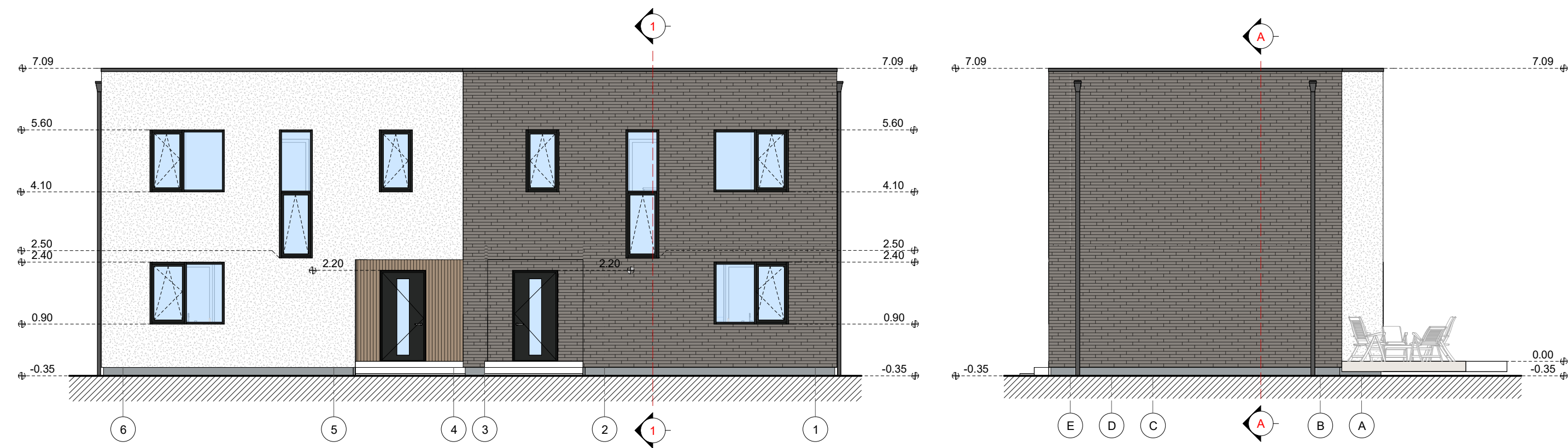
2023-12-17 09:27:56

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		
PP				
		Statinyš Building	50A ir 50B namai	Mastelis Scale
		Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1	1 : 100
		Pjūviai		Laida Edition 0
				Lapas Draw No. 90



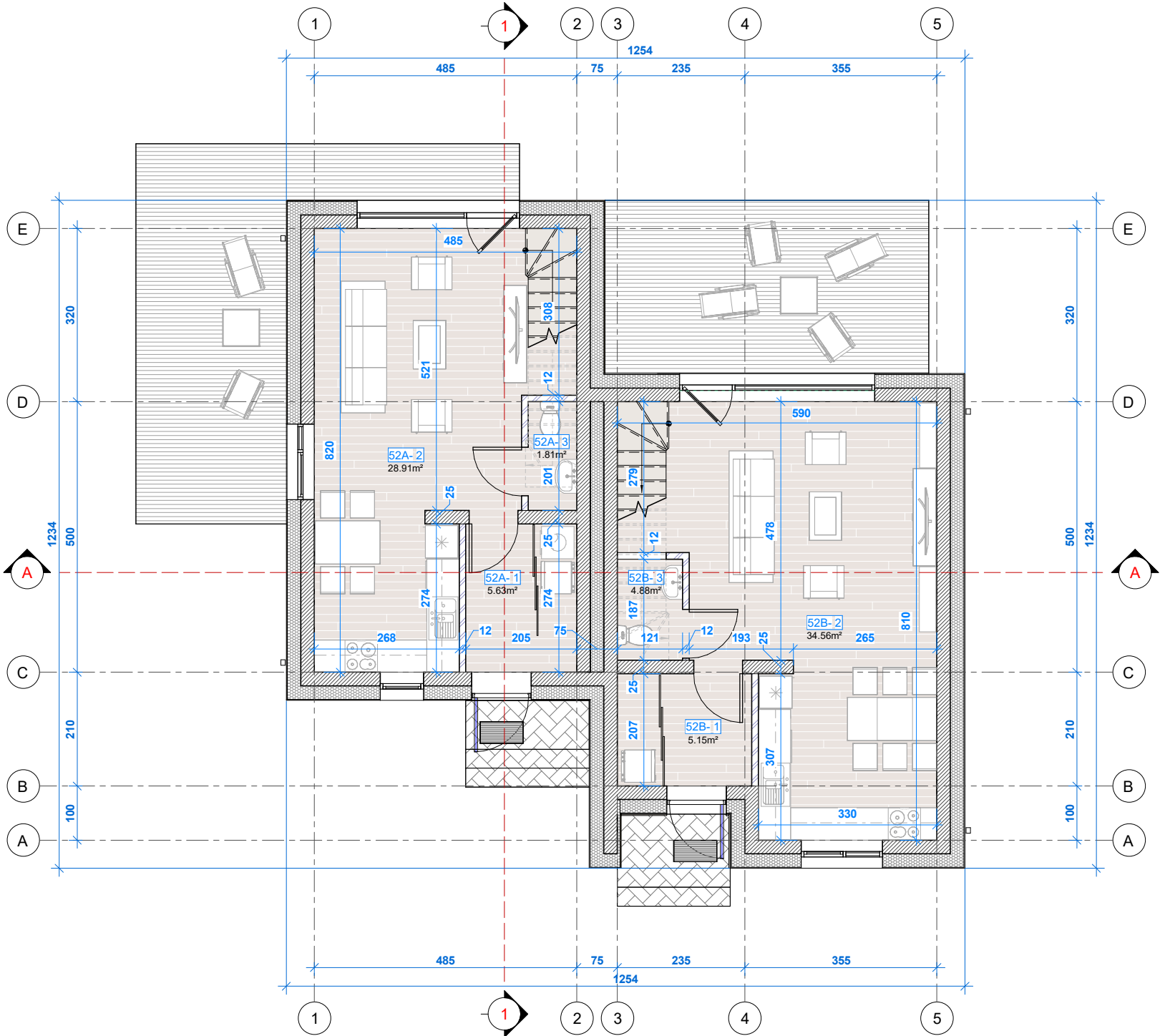
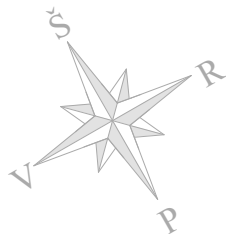
Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene								
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason								
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name			Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name	Laida Edition				
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-6, A-E	0				
					Statinyš Building	50A ir 50B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.		
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1	1 : 100	91		
PP	UAB "Sunday LT"									



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene						
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason						
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name		Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 6-1, E-A		0	
					Statiny's Building	50A ir 50B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder UAB "Sunday LT"				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.2	1 : 100	92
PP								

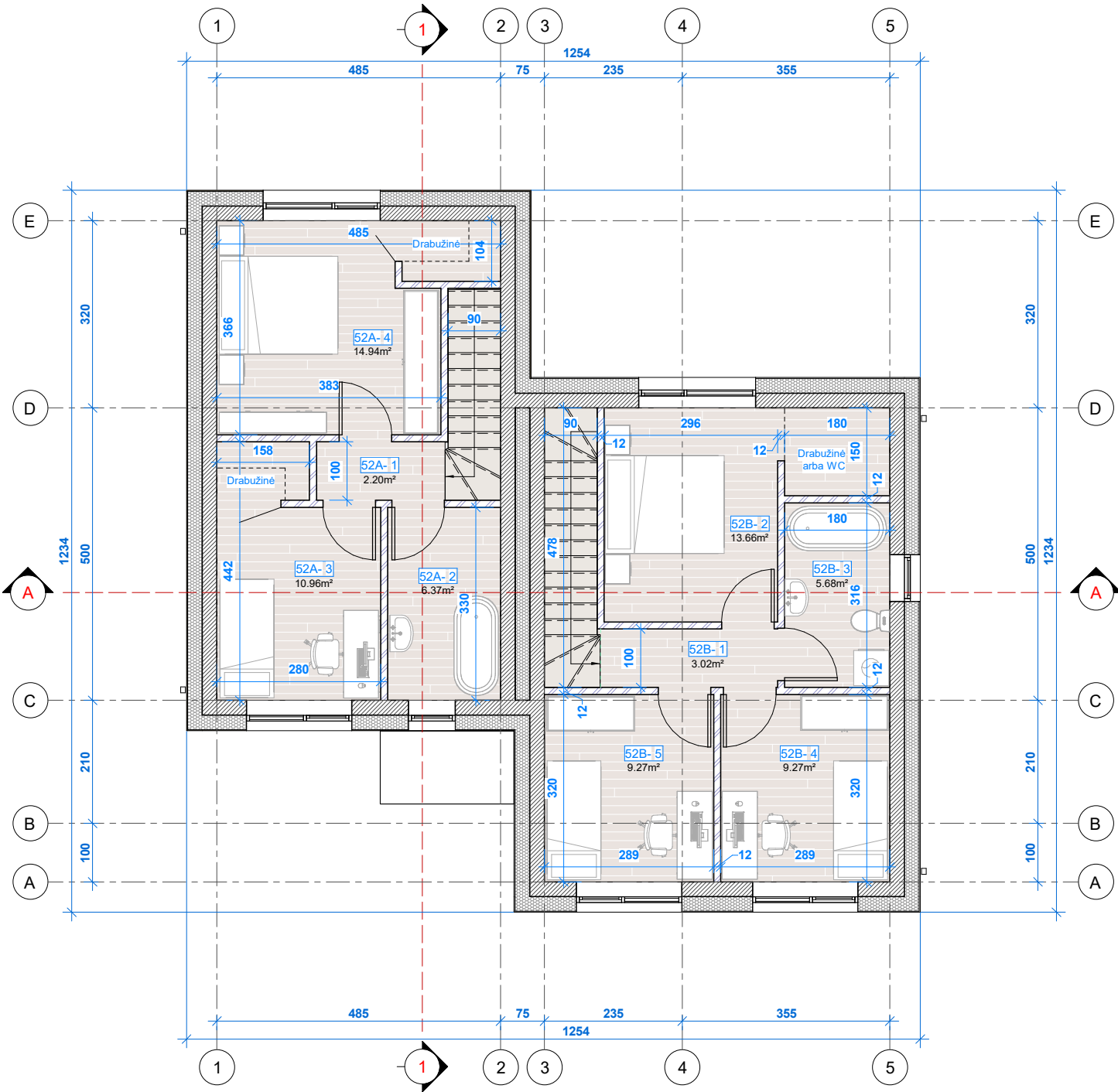
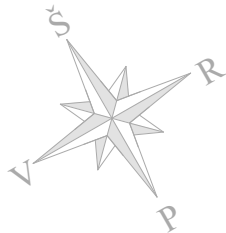


Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
52A		
1	Tambūras	5.63
2	Gyvenamasis kambarys	28.91
3	Sanitarinis mazgas	1.81
		36.34
52B		
1	Tambūras	5.15
2	Gyvenamasis kambarys	34.56
3	Sanitarinis mazgas	4.88
		44.59
Iš viso pirmame aukšte:		80.93

Bendras pastatų plotas sklype
156.30

2023-12-16 12:36:00

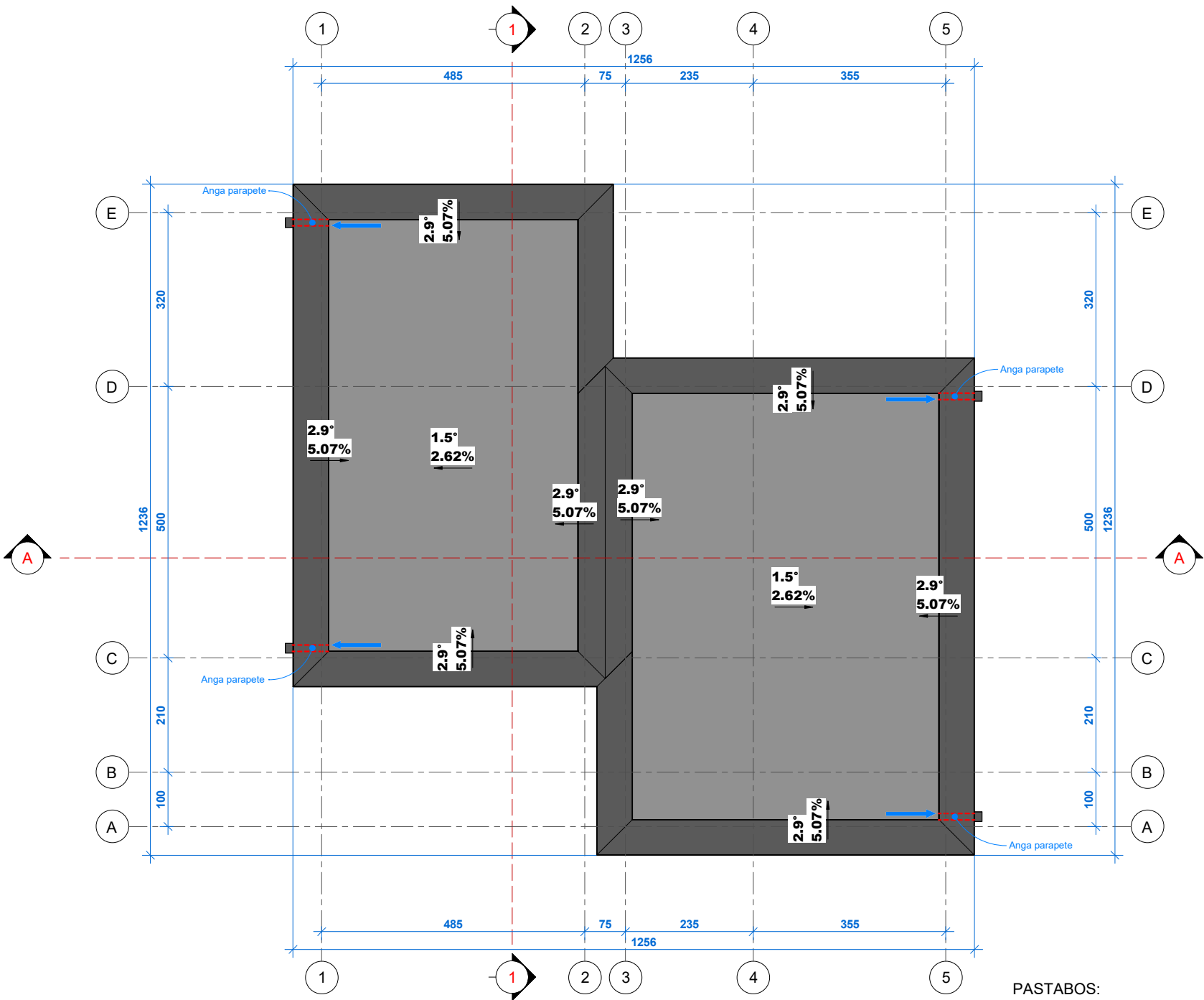
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				
Pirmo aukšto planas				
Laida Edition				
0				
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Mastelis Scale
PP			Žymuo Mark	Lapas Draw No.
		23-116-PP -SA-1.1		93



Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
52A		
1	Holas	2.20
2	Sanitarinis mazgas	6.37
3	Miegamasis kambarys	10.96
4	Miegamasis kambarys	14.94
		34.46
52B		
1	Holas	3.02
2	Miegamasis kambarys	13.66
3	Sanitarinis mazgas	5.68
4	Miegamasis kambarys	9.27
5	Miegamasis kambarys	9.27
		40.90
Iš viso pirmame aukšte:		75.37

2023-12-16 12:36:02

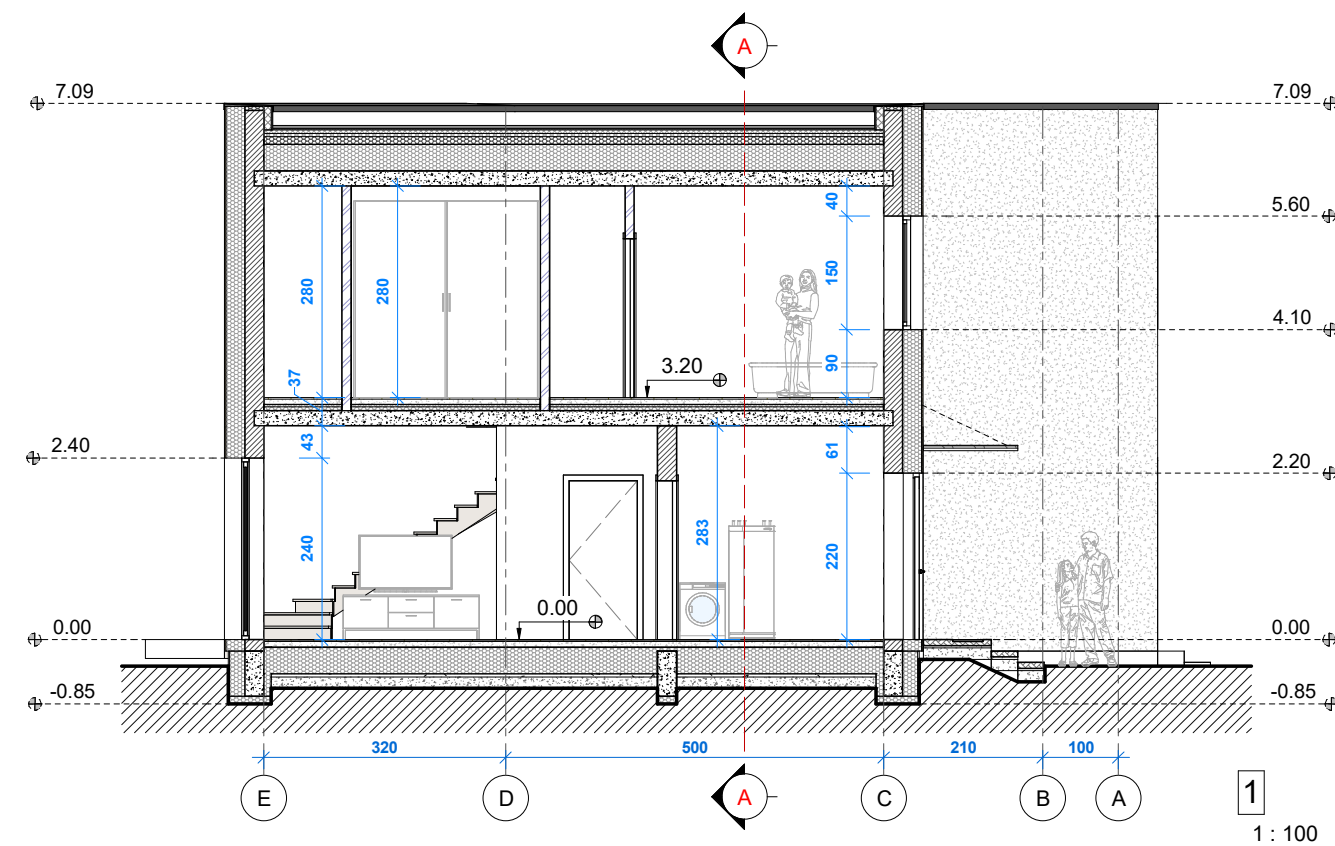
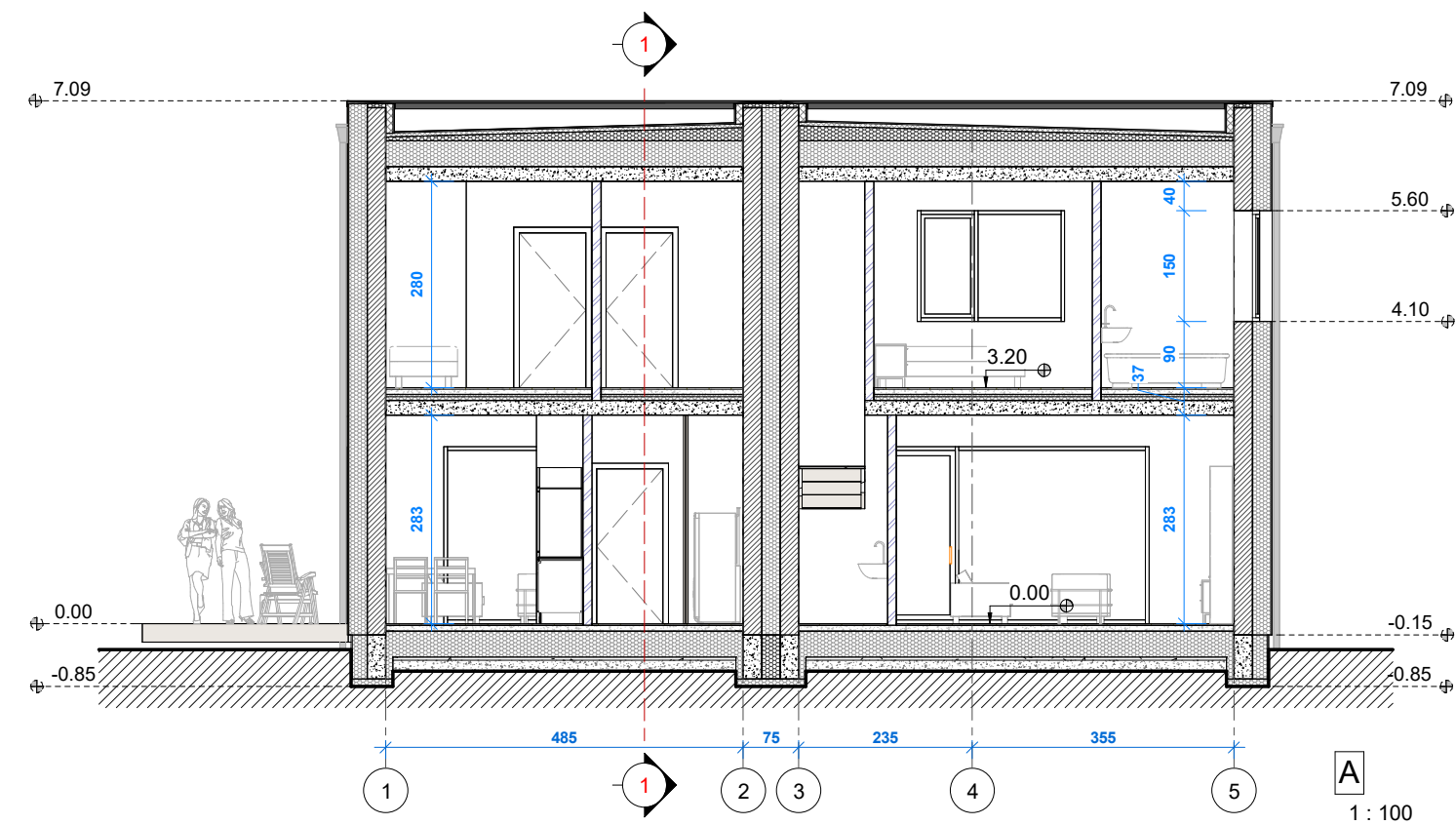
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Indivualios vaiktos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Antro aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Statinys Building
PP				52A ir 52B namai
		Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.2	Mastelis Scale
			1 : 100	Lapas Draw No.
				94



PASTABOS:
1. Stogo danga - rOLONINė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

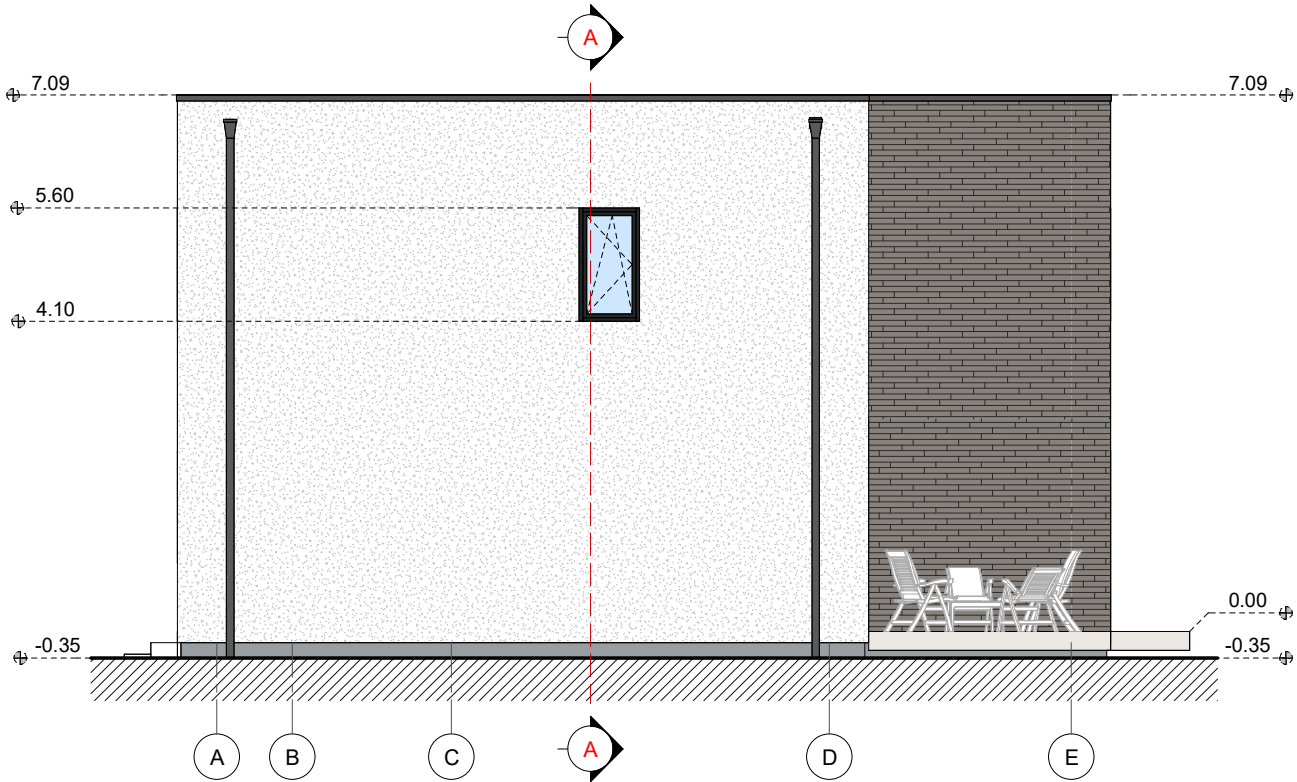
2023-12-16 12:36:04

0	2023 12	Aptarimui su visuomene									
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason									
Projektuotojas Designer Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas						
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition		
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Stogo planas				0		
					Statiny Building				52A ir 52B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.4				1 : 100	95
PP	UAB "Sunday LT"										



2023-12-16 12:36:05

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai				0
					Statinyš Building	52A ir 52B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1	1 : 100	96
PP									

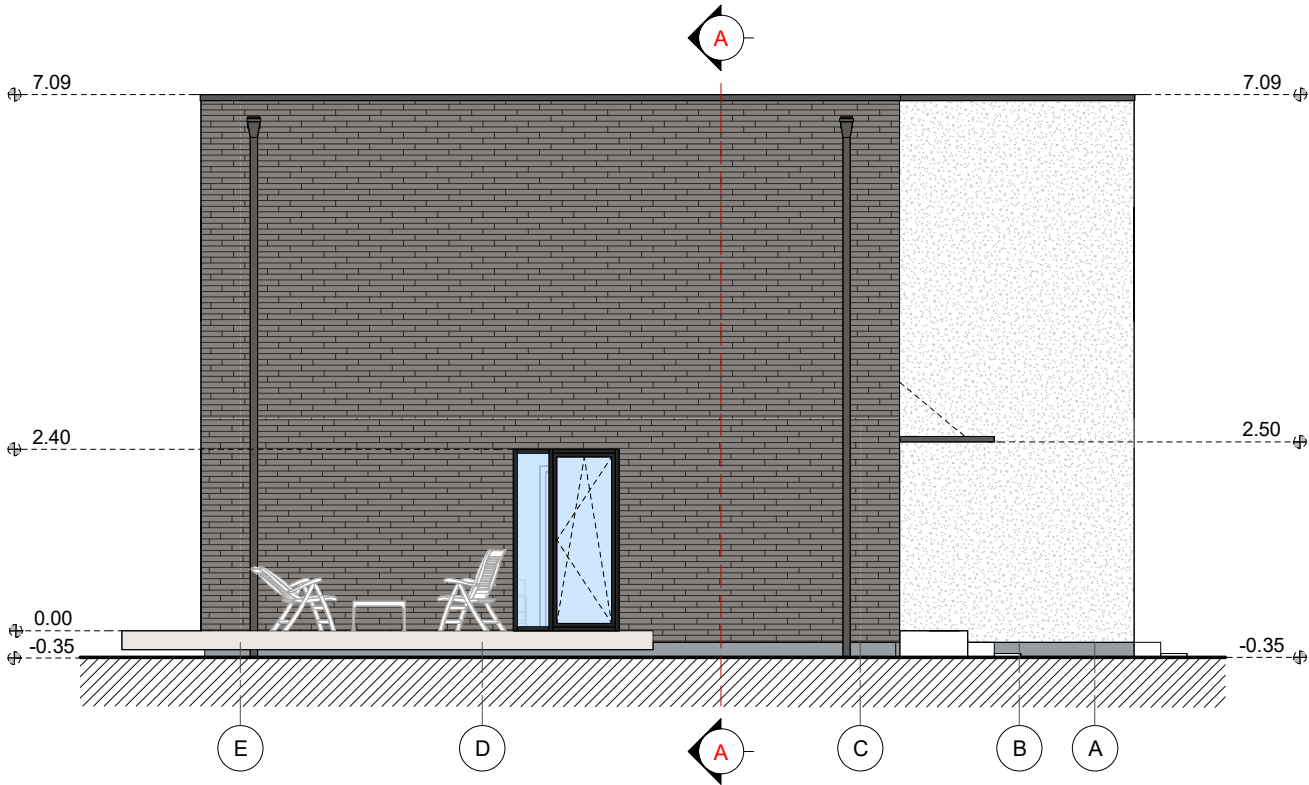
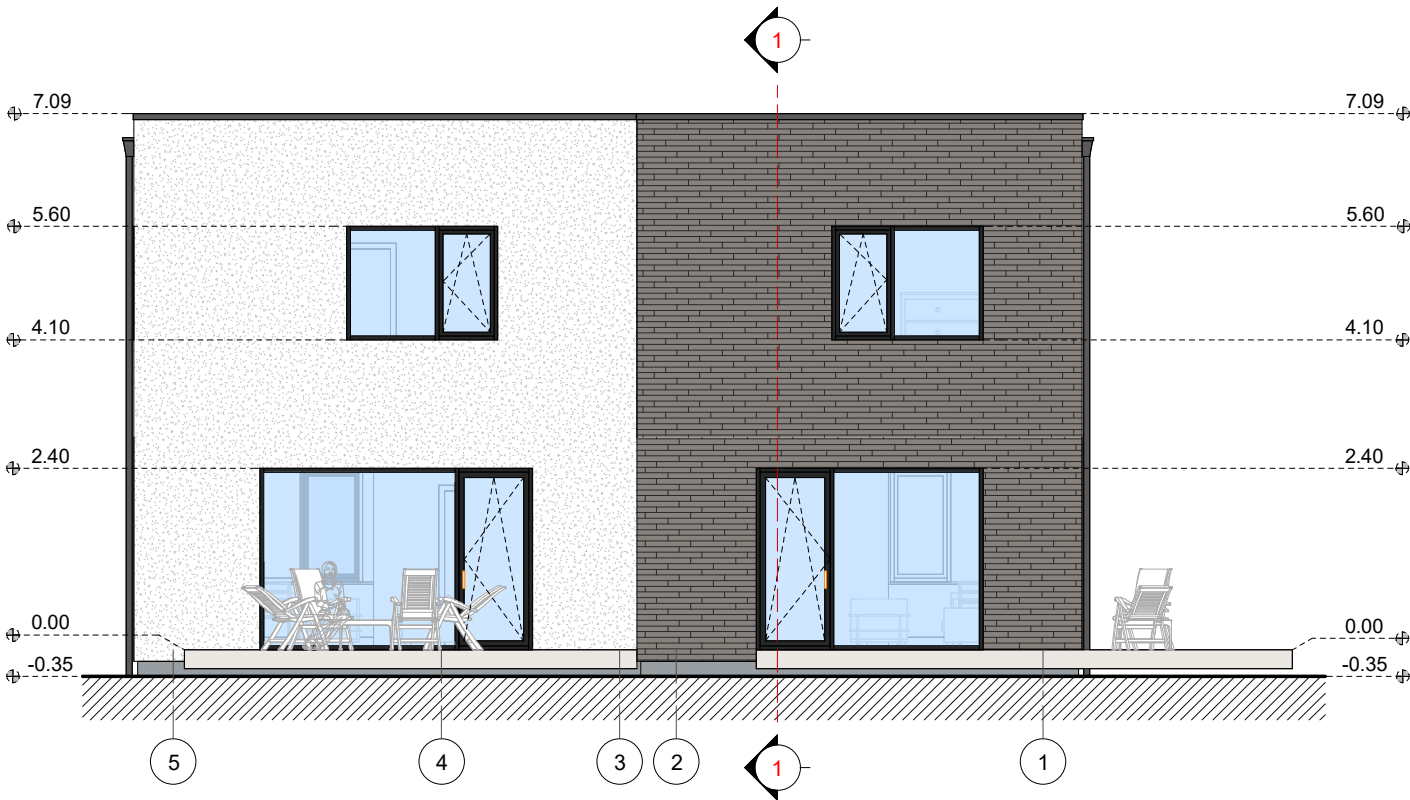


- PASTABOS:
1. Fasadų spalvos ir medžiagiškumas gali būti tikslinamas statybos metu pagal pasirinktą gamintoją;
 2. Apskardinių spalvą derinti prie lietaus vamzdžių spalvos (tamsiai pilka RAL 7016);
 3. Stogo dangos orientacinė spalva - tamsiai pilka RAL 7016.
 4. Pagrindinio įėjimo duris dėl dažno varstymo rekomenduojama rinktis aliuminio konstrukcijos.

2023-12-16 12:36:10

Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-5, A-E				0
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder				Statiny Building	52A ir 52B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP		UAB "Sunday LT"				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1	1 : 100	97

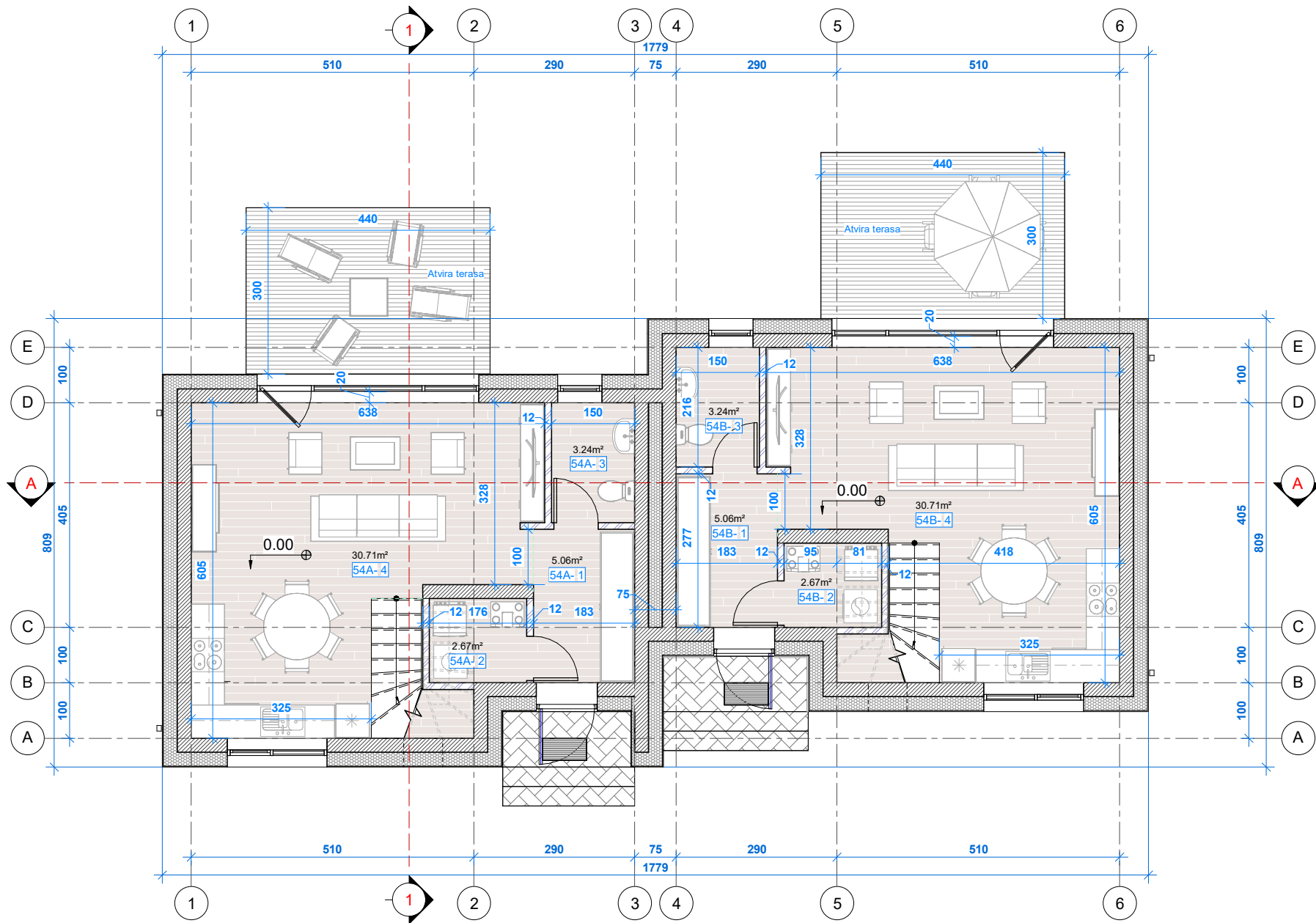
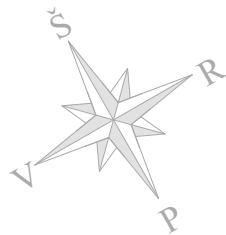


- PASTABOS:
1. Fasadų spalvos ir medžiagiškumas gali būti tikslinamas statybos metu pagal pasirinktą gamintoją;
 2. Apskardinių spalvą derinti prie lietvamzdžių spalvos (tamsiai pilka RAL 7016);
 3. Stogo dangos orientacinė spalva - tamsiai pilka RAL 7016.
 4. Pagrindinio įėjimo duris dėl dažno varstymo rekomenduojama rinktis aliuminio konstrukcijos.

2023-12-16 12:36:14

Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

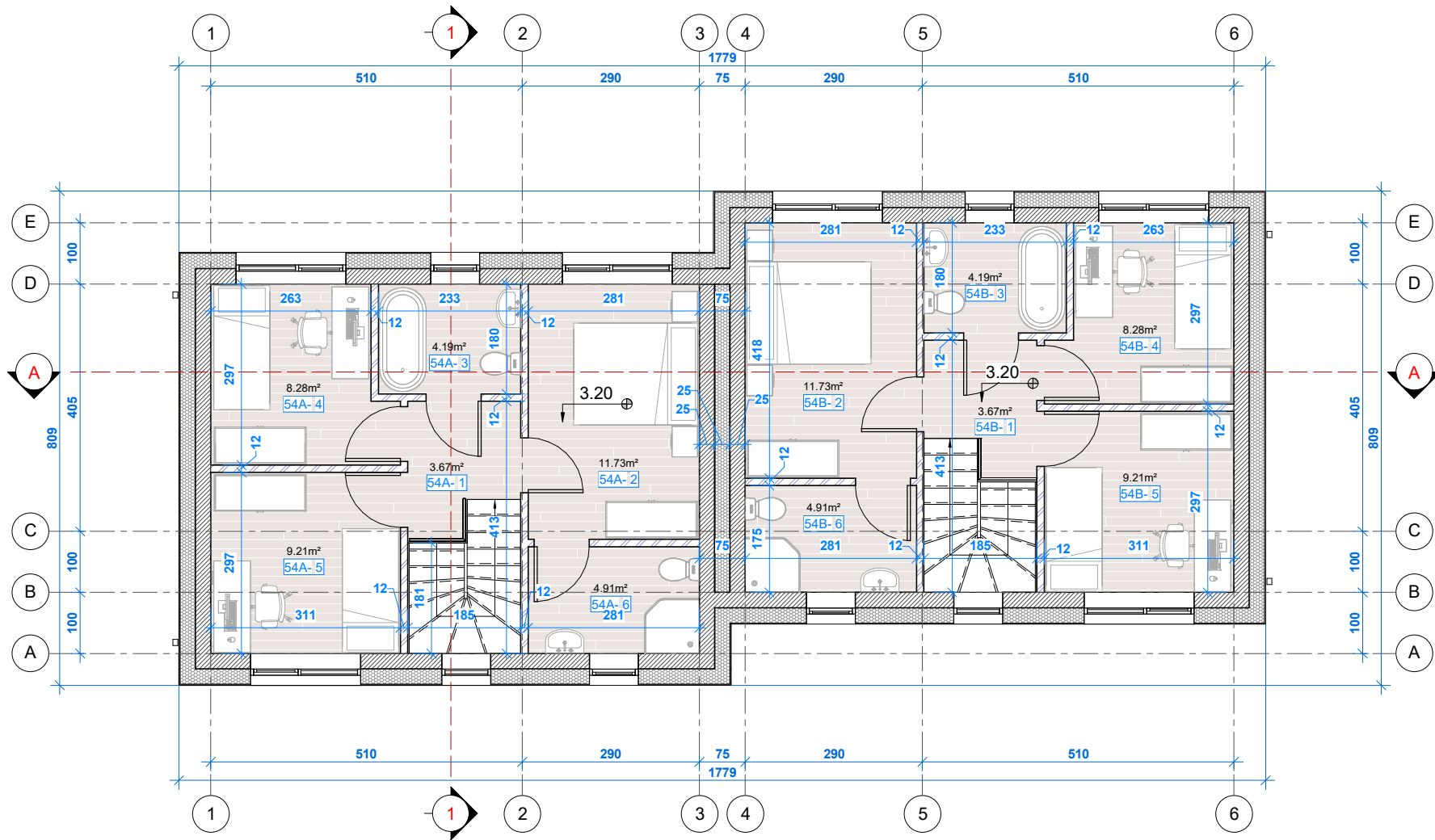
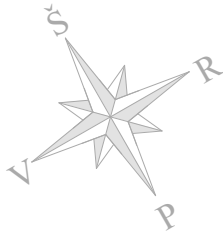
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Fasadai 5-1, E-A				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Statinyš Building
PP			Žymuo Mark	Mastelis Scale
		23-116-PP -SA-3.2		Lapas Draw No.
		1 : 100		98



Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
54A		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
54B		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
Iš viso pirmame aukšte:		83.38
Bendras pastatų plotas sklype		
167.35		

2023-12-17 09:34:13

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Pirmo aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		
PP				
Statiny's Building		54A ir 54B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Žymuo Mark		23-116-PP -SA-1.1	1 : 100	99

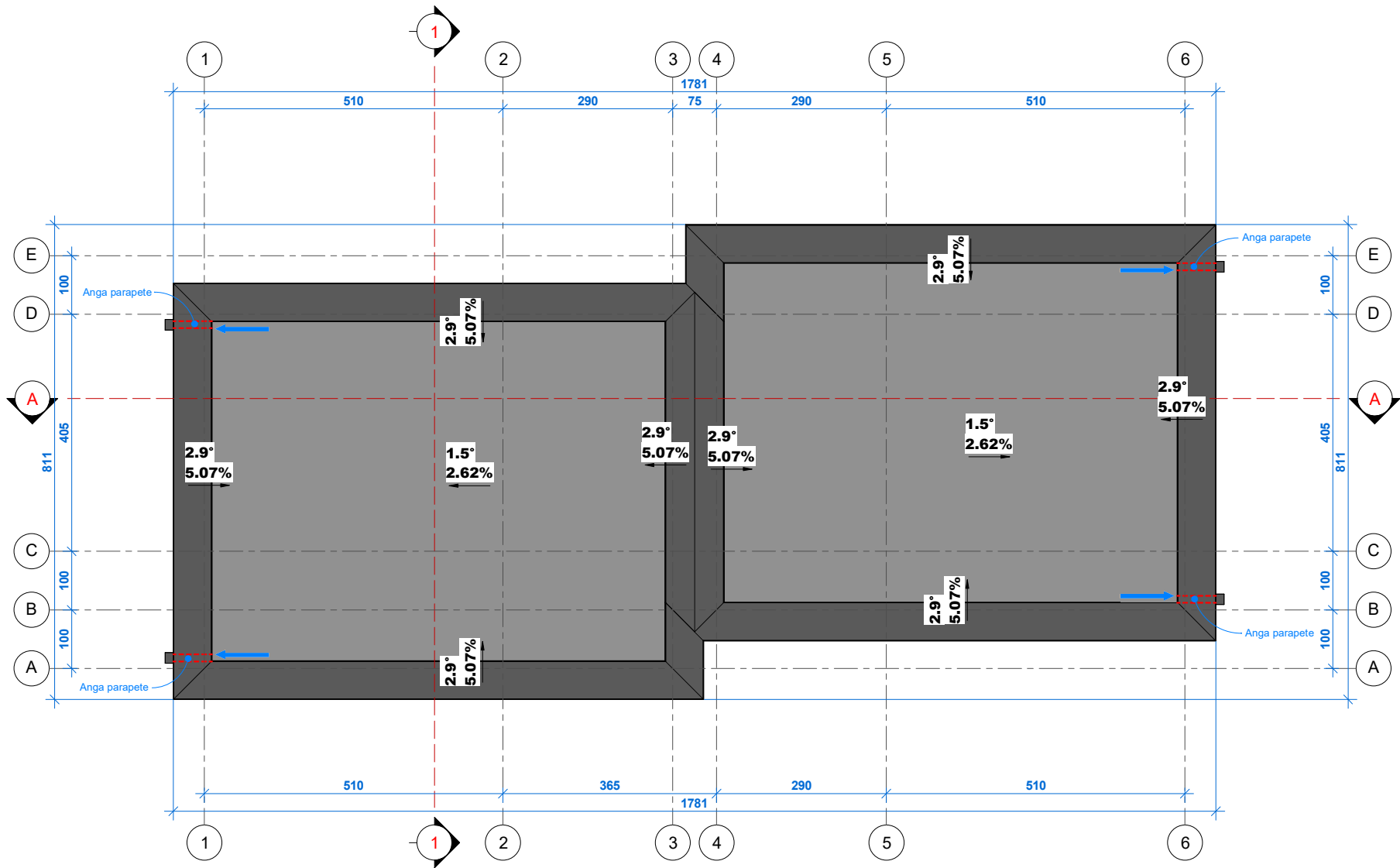


Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
54A		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
54B		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
Iš viso antrame aukšte:		83.98

Bendras pastatų plotas sklype
167.35

2023-12-17 09:34:16

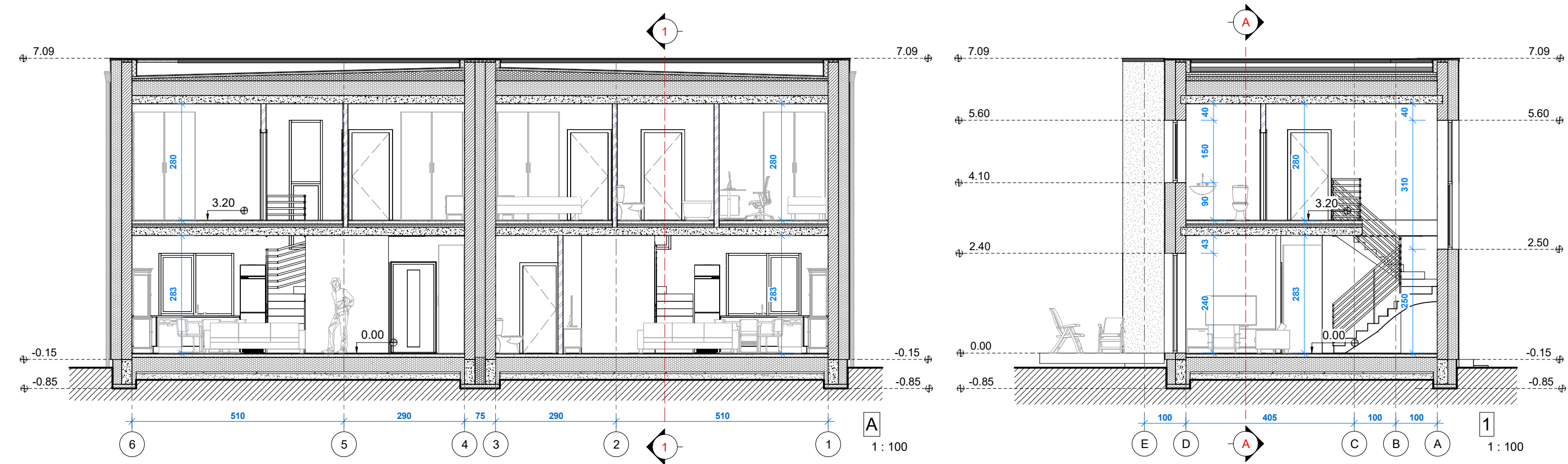
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				
Antro aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Lapas Draw No.
PP				
Statinys Building		54A ir 54B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Žymuo Mark		23-116-PP -SA-1.2	1 : 100	100



PASTABOS:
1. Stogo danga - roloninė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

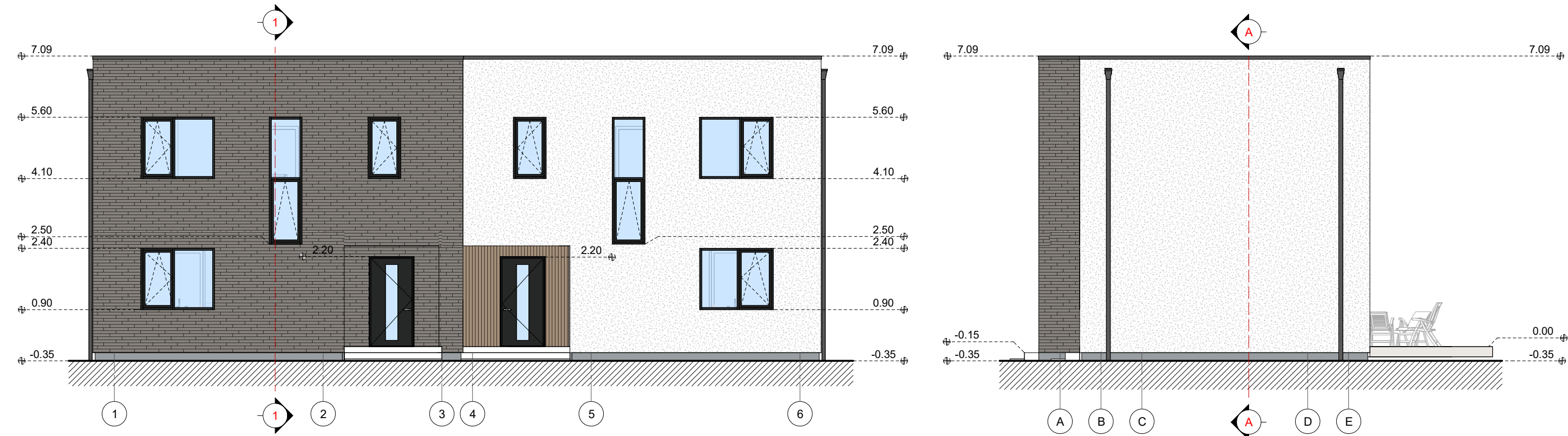
2023-12-17 09:34:18

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Stogo planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Statinys Building
PP				Mastelis Scale
				Žymuo Mark
				Lapas Draw No.
				54A ir 54B namai
				23-116-PP -SA-1.4
				1 : 100
				101



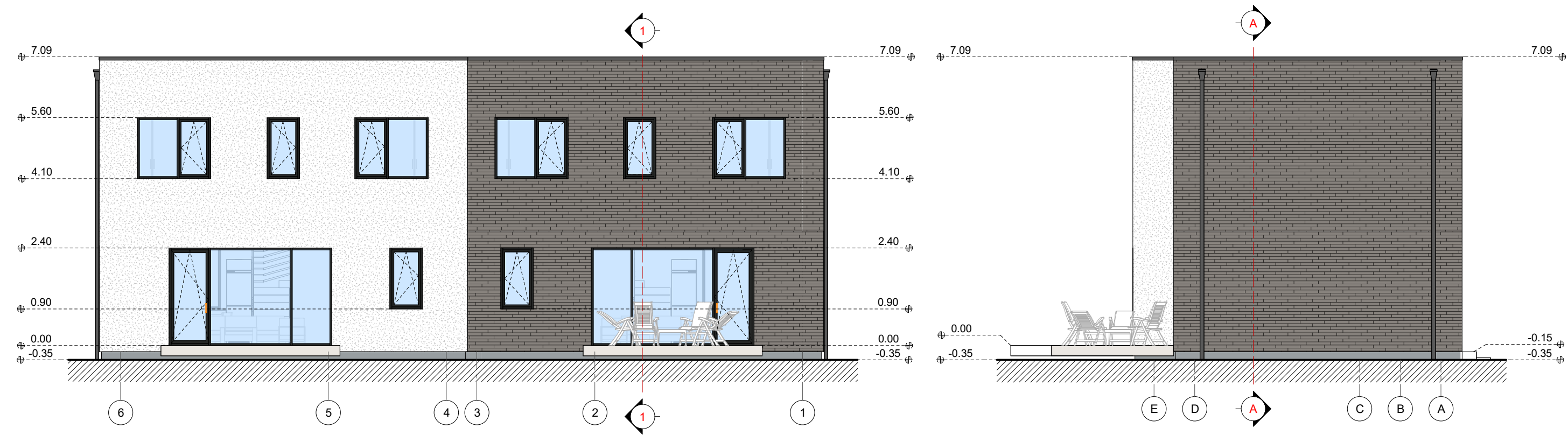
2023-12-17 09:34:19

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statinyš Building	54A ir 54B namai		Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1		1 : 100	102

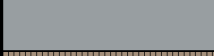


Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

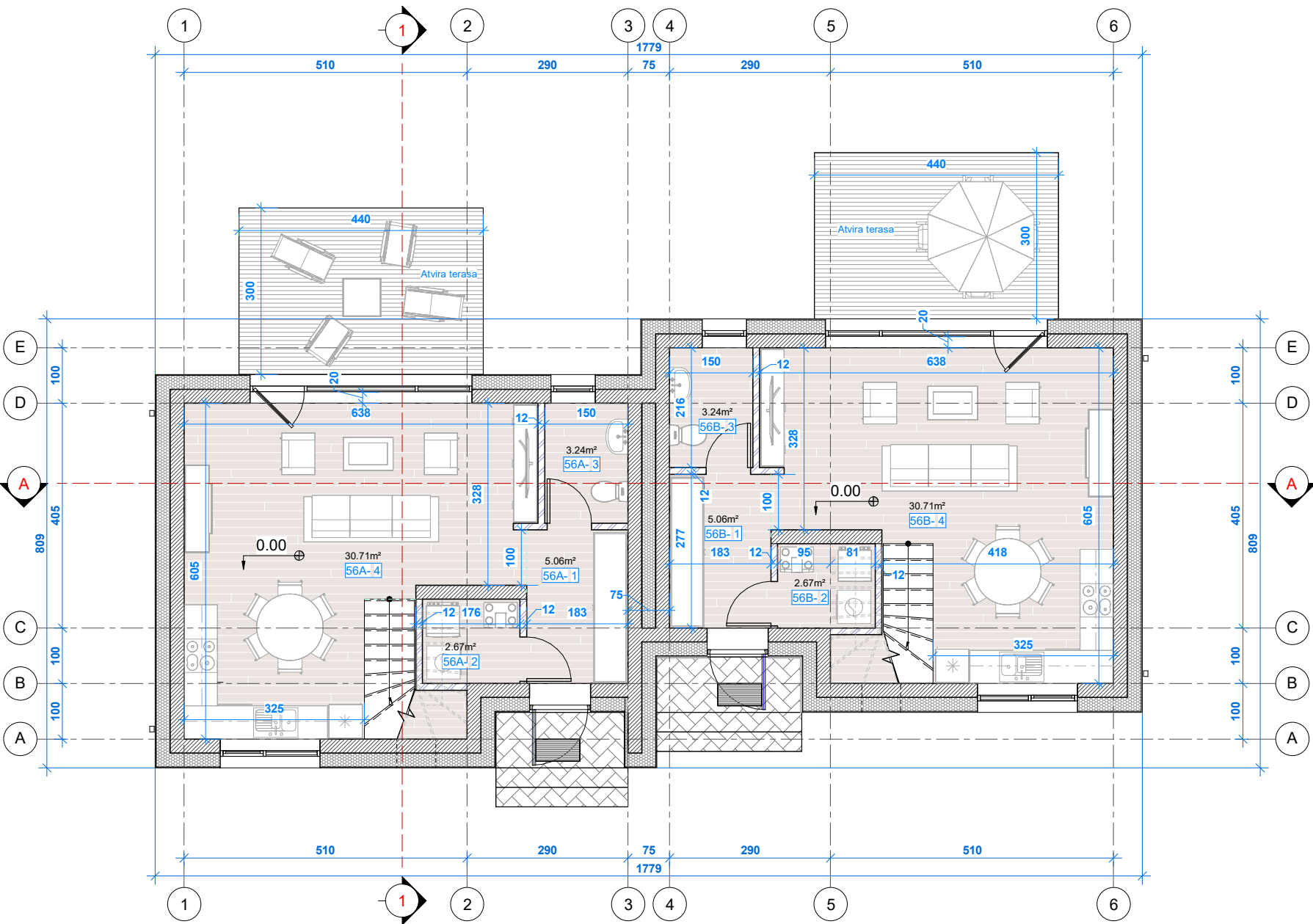
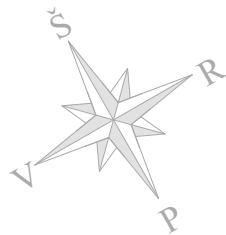
0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas				
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-6, A-E			0	
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statiny's Building	54A ir 54B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
PP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1	1 : 100	103	



2023-12-17 09:34:27

Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

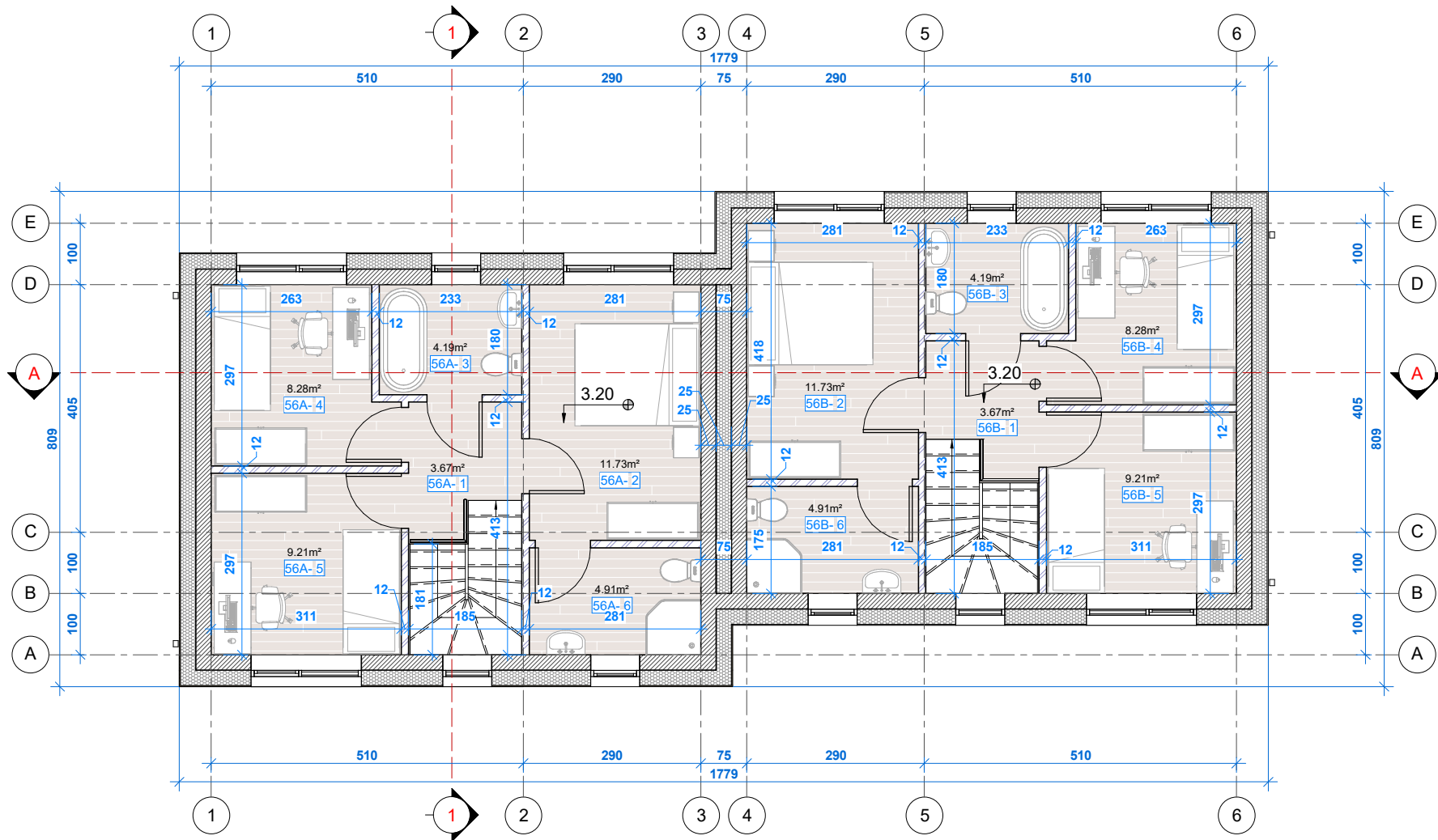
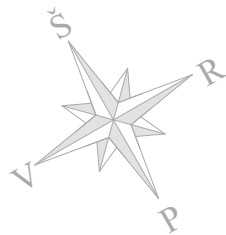
0	2023 12	Aptarimui su visuomene						
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason						
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name		Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 6-1, E-A		0	
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statinyš Building	54A ir 54B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.2	1 : 100	104



Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
56A		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
56B		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
Iš viso pirmame aukšte:		83.38
Bendras pastatų plotas sklype		
		167.35

2023-12-17 09:30:59

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Pirmo aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Statiny Building
PP				56A ir 56B namai
		Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.1	Mastelis Scale
		1 : 100		Lapas Draw No.
				105

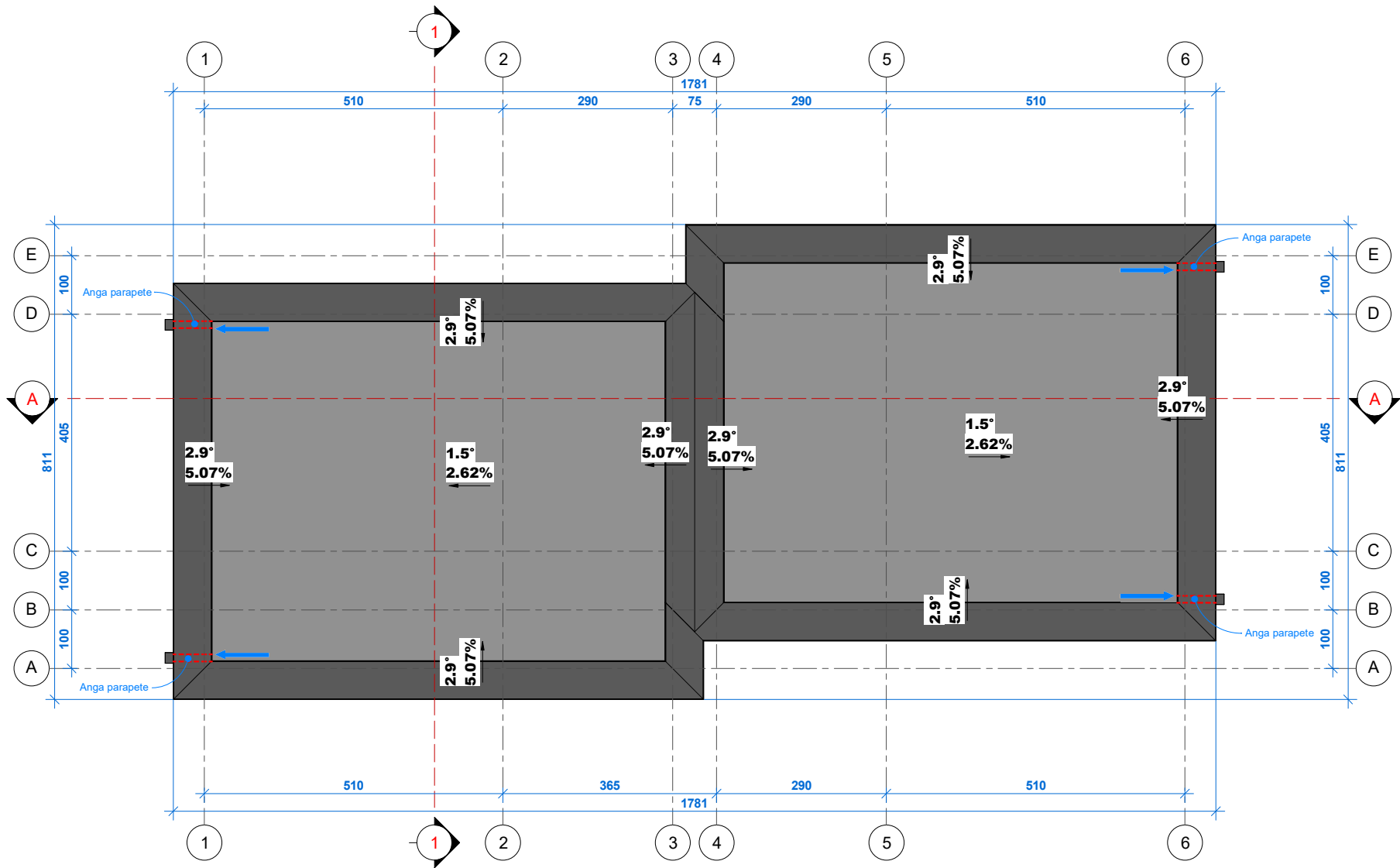


Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
56A		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
56B		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
Iš viso antrame aukšte:		83.98

Bendras pastatų plotas sklype
167.35

2023-12-17 09:31:02

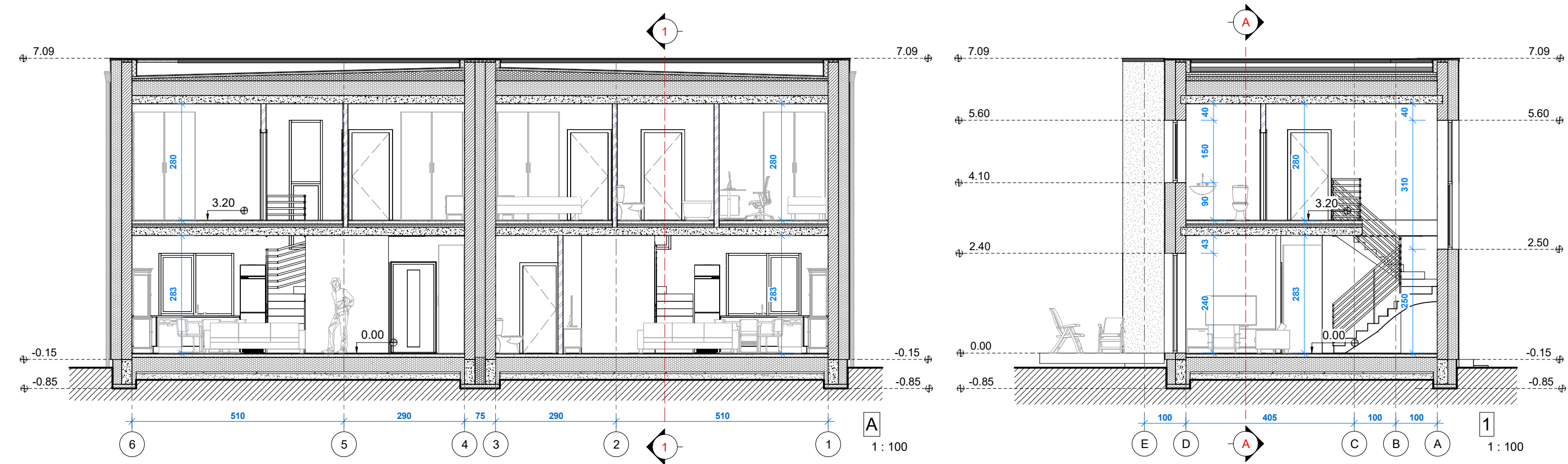
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Antro aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Mastelis Scale
PP				Lapas Draw No.
		Statiny Building	56A ir 56B namai	Žymuo Mark
		23-116-PP -SA-1.2		1 : 100
				106



PASTABOS:
1. Stogo danga - roloninė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

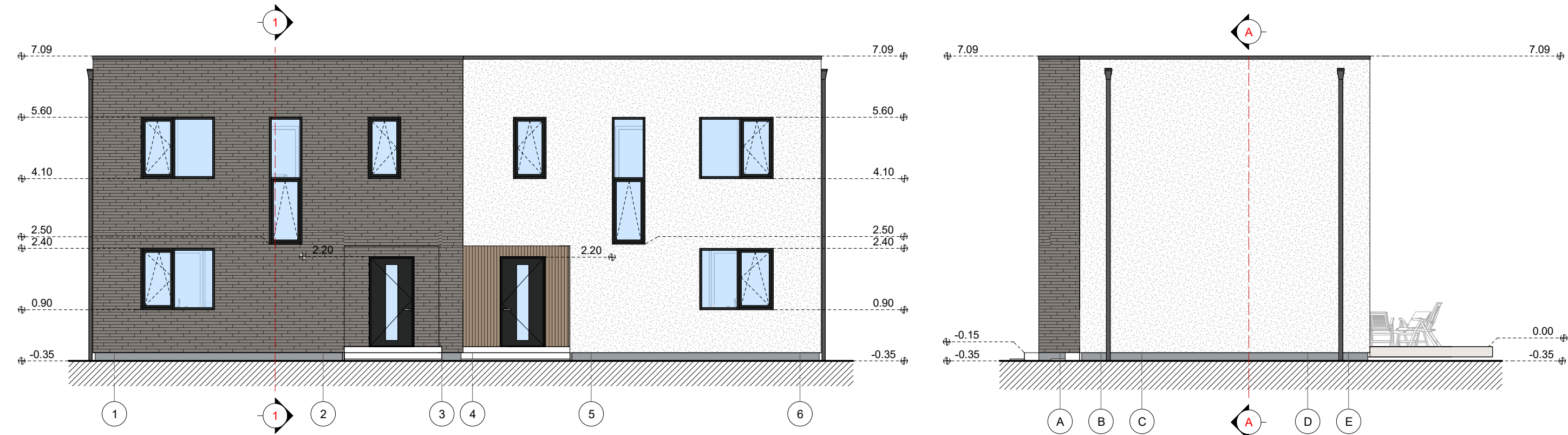
2023-12-17 09:31:04

0	2023 12	Aptarimui su visuomene					
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason					
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name		
		Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas					
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name	Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Stogo planas	0	
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statinys Building	Lapas Draw No.	
PP	UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	56A ir 56B namai	Mastelis Scale	
					23-116-PP -SA-1.4	1 : 100	
						107	



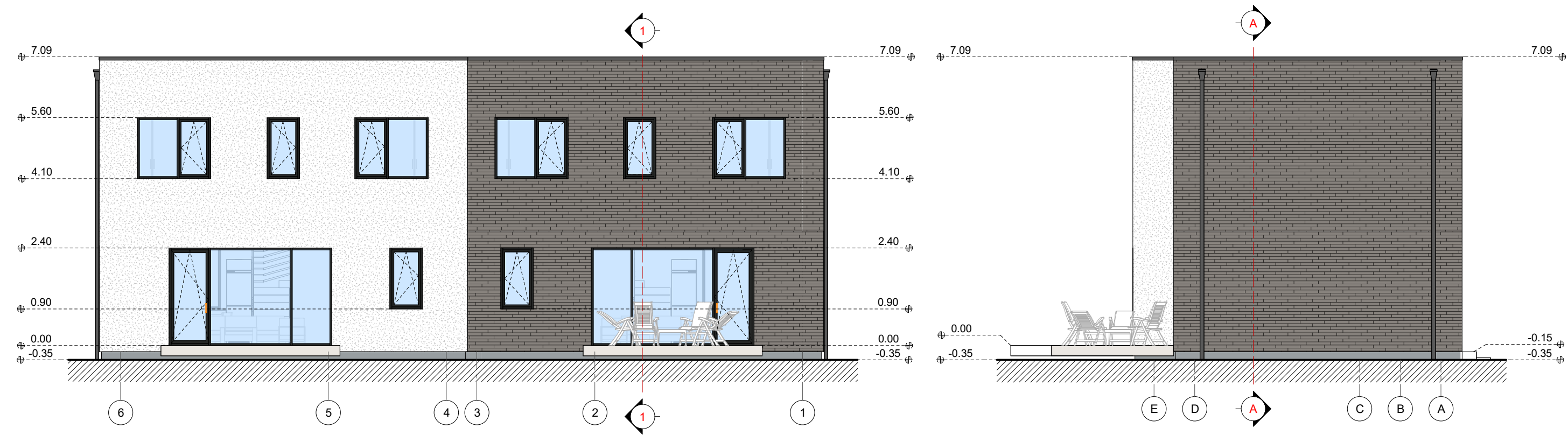
2023-12-17 09:31:05

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statiny Building	56A ir 56B namai		Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1		1 : 100	108



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

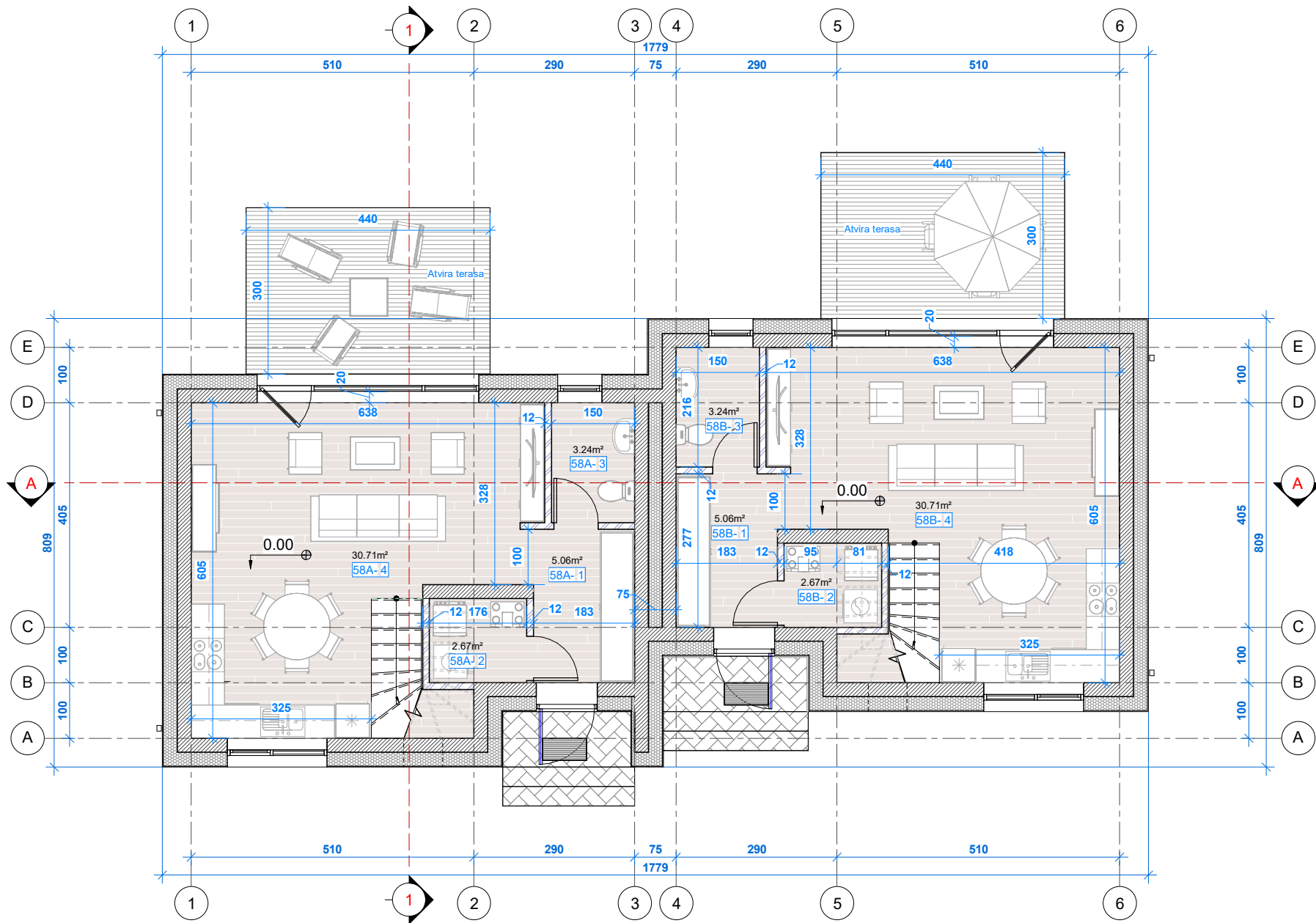
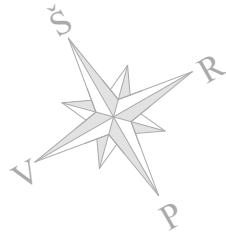
0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name			Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-6, A-E			0	
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statiny's Building	56A ir 56B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
PP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1	1 : 100	109	



2023-12-17 09:31:13

Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

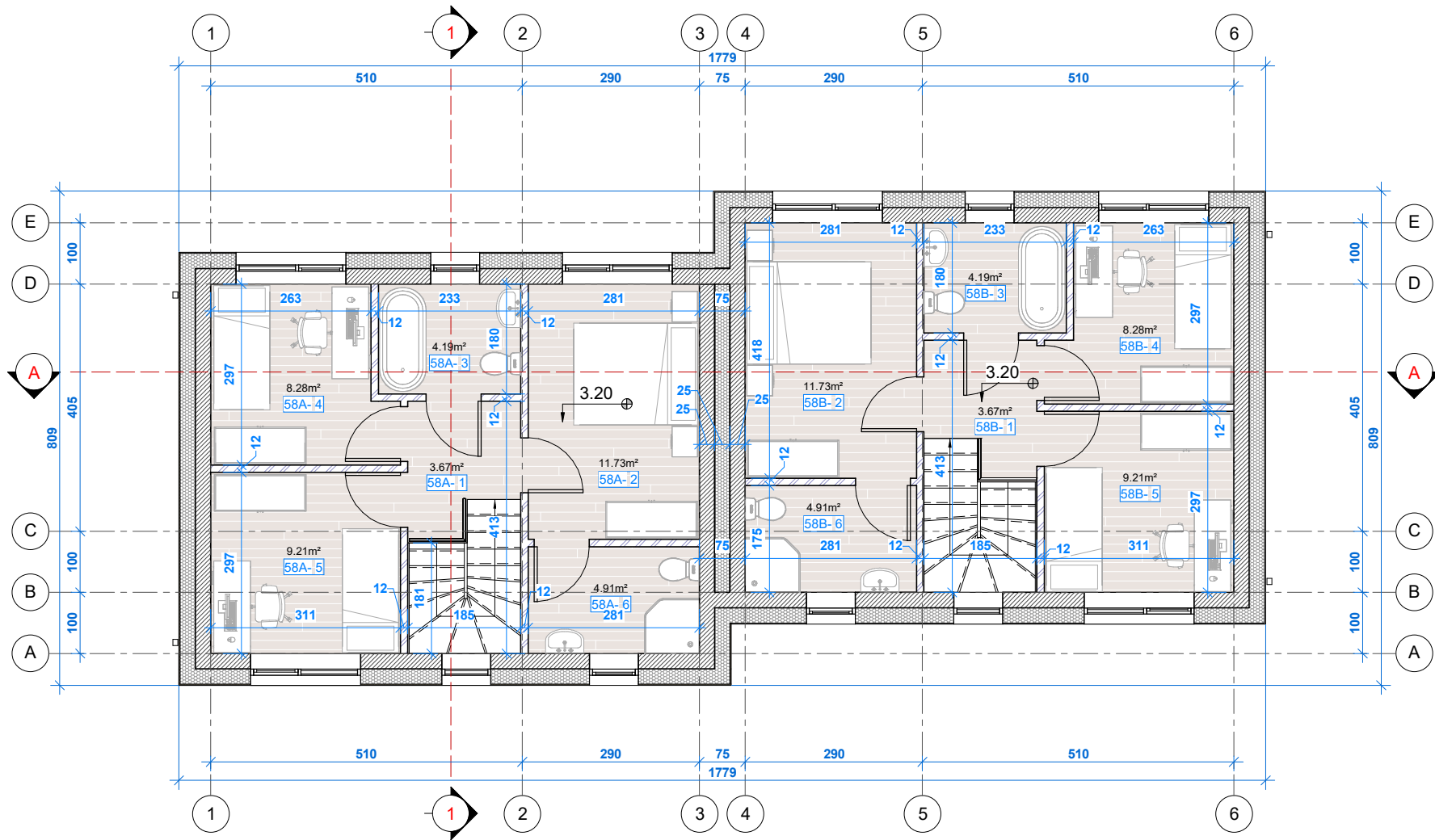
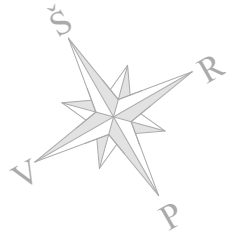
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumentų pavadinimas Document name				Laida Edition
Fasadai 6-1, E-A				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Žymuo Mark
PP			56A ir 56B namai	Mastelis Scale
		23-116-PP -SA-3.2		Lapas Draw No.
		1 : 100		110



Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
58A		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
58B		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
Iš viso pirmame aukšte:		83.38
Bendras pastatų plotas sklype		
		167.35

2023-12-17 09:22:40

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Pirmo aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Mastelis Scale
PP				Lapas Draw No.
		Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.1	1 : 100
				111

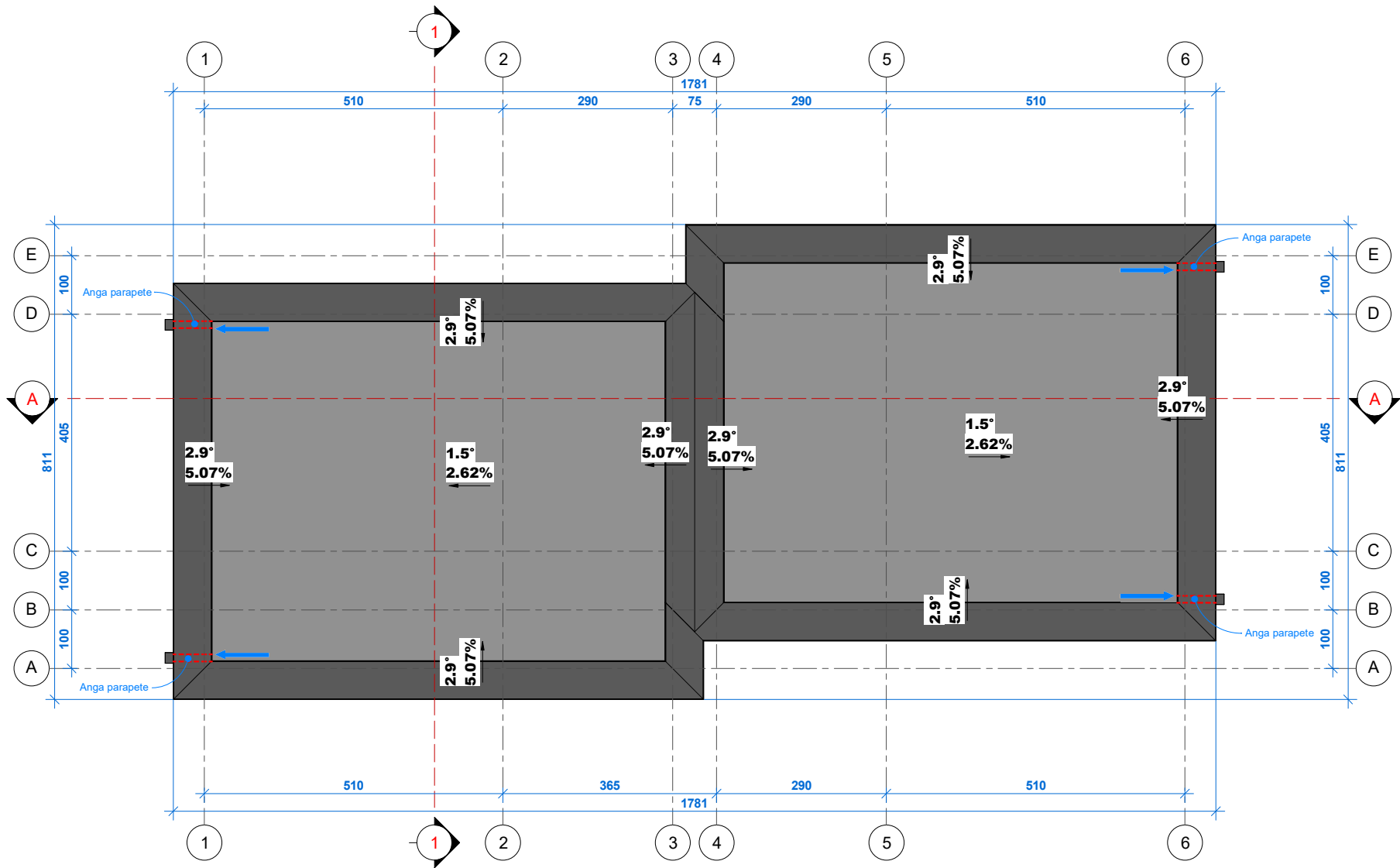


Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
58A		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
58B		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
Iš viso antrame aukšte:		83.98

Bendras pastatų plotas sklype
167.35

2023-12-17 09:22:43

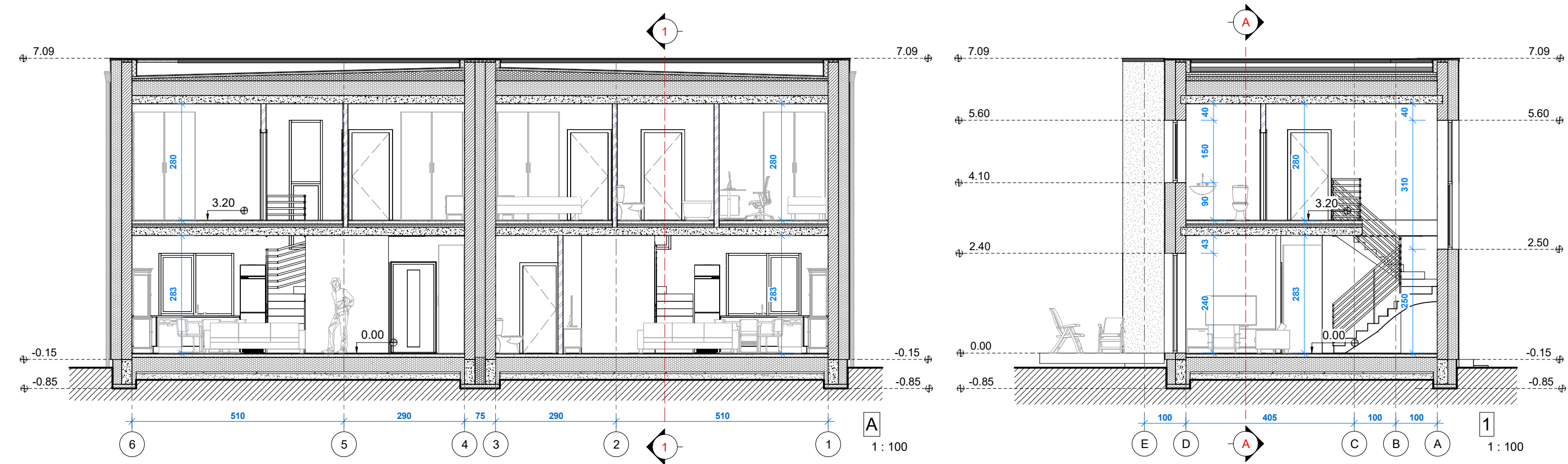
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Antro aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Statinys Building
PP				Mastelis Scale
				Lapas Draw No.
		58A ir 58B namai		23-116-PP -SA-1.2
		Žymuo Mark		1 : 100
				112



PASTABOS:
1. Stogo danga - roloninė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

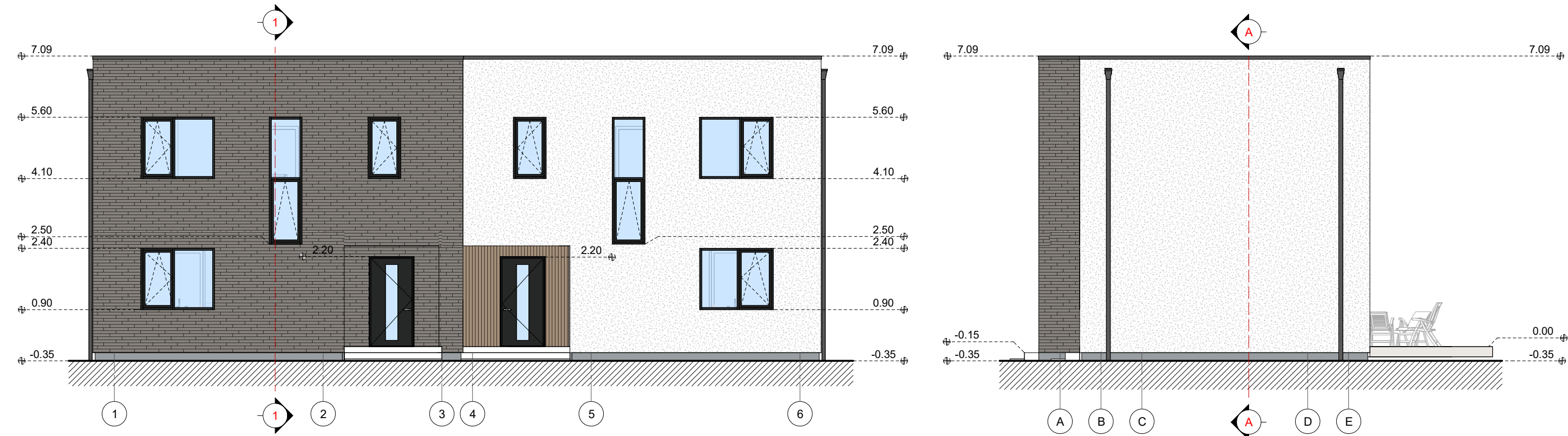
2023-12-17 09:22:44

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		
PP				
		Statinyš Building	58A ir 58B namai	Mastelis Scale
		Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.4	1 : 100
				Lapas Draw No. 0
				Lapas Draw No. 113



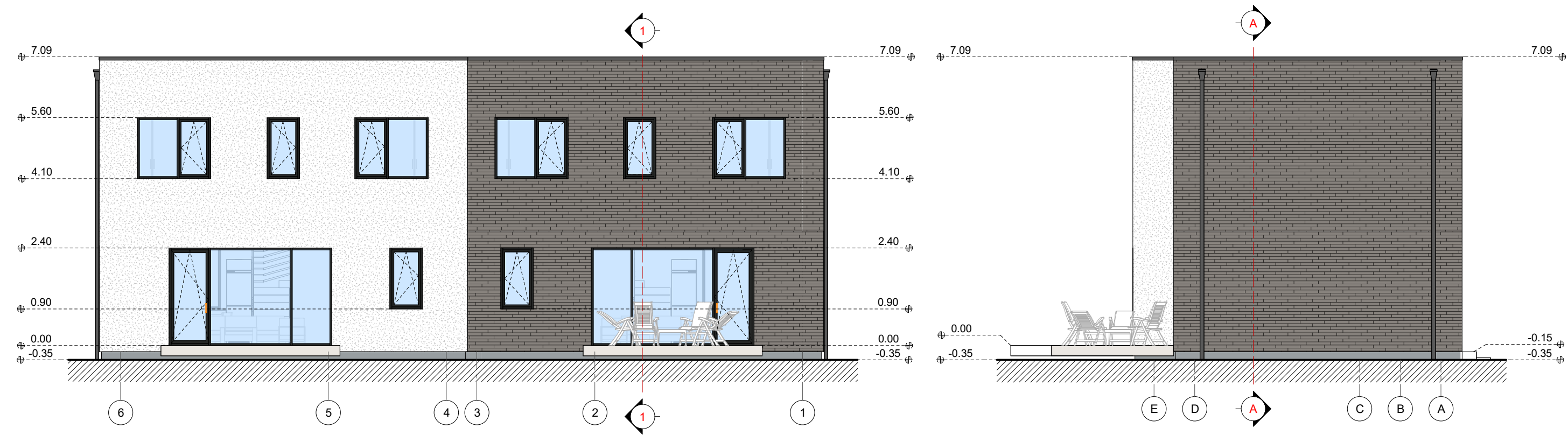
2023-12-17 09:22:46

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statinyš Building	58A ir 58B namai		Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1		1 : 100	114



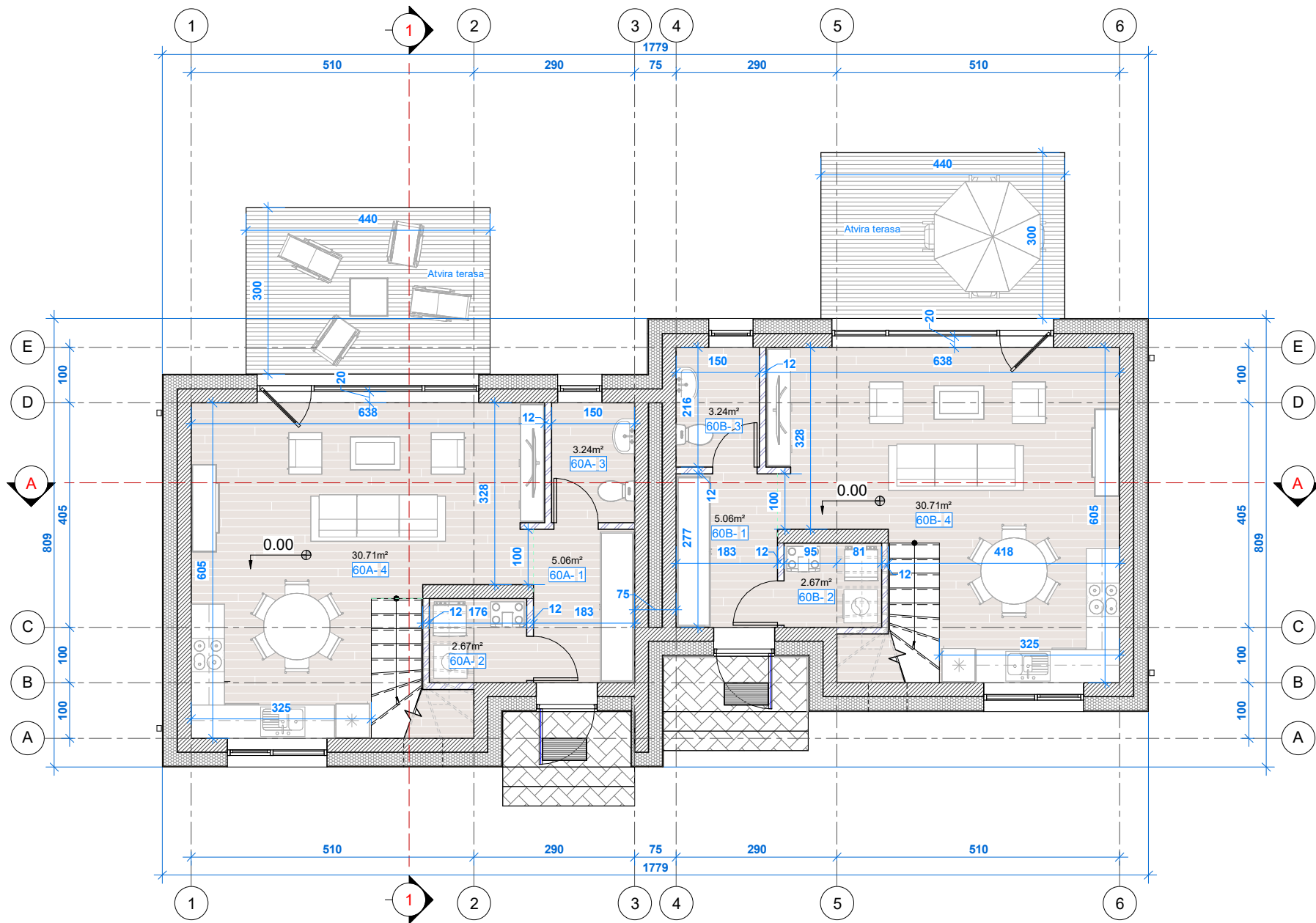
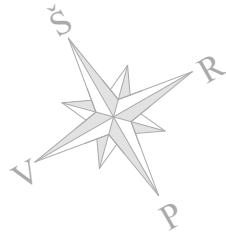
Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene								
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason								
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name			Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas		
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition		
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-6, A-E			0		
					Statiny's Building			58A ir 58B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1		1 : 100	115	
PP	UAB "Sunday LT"									



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

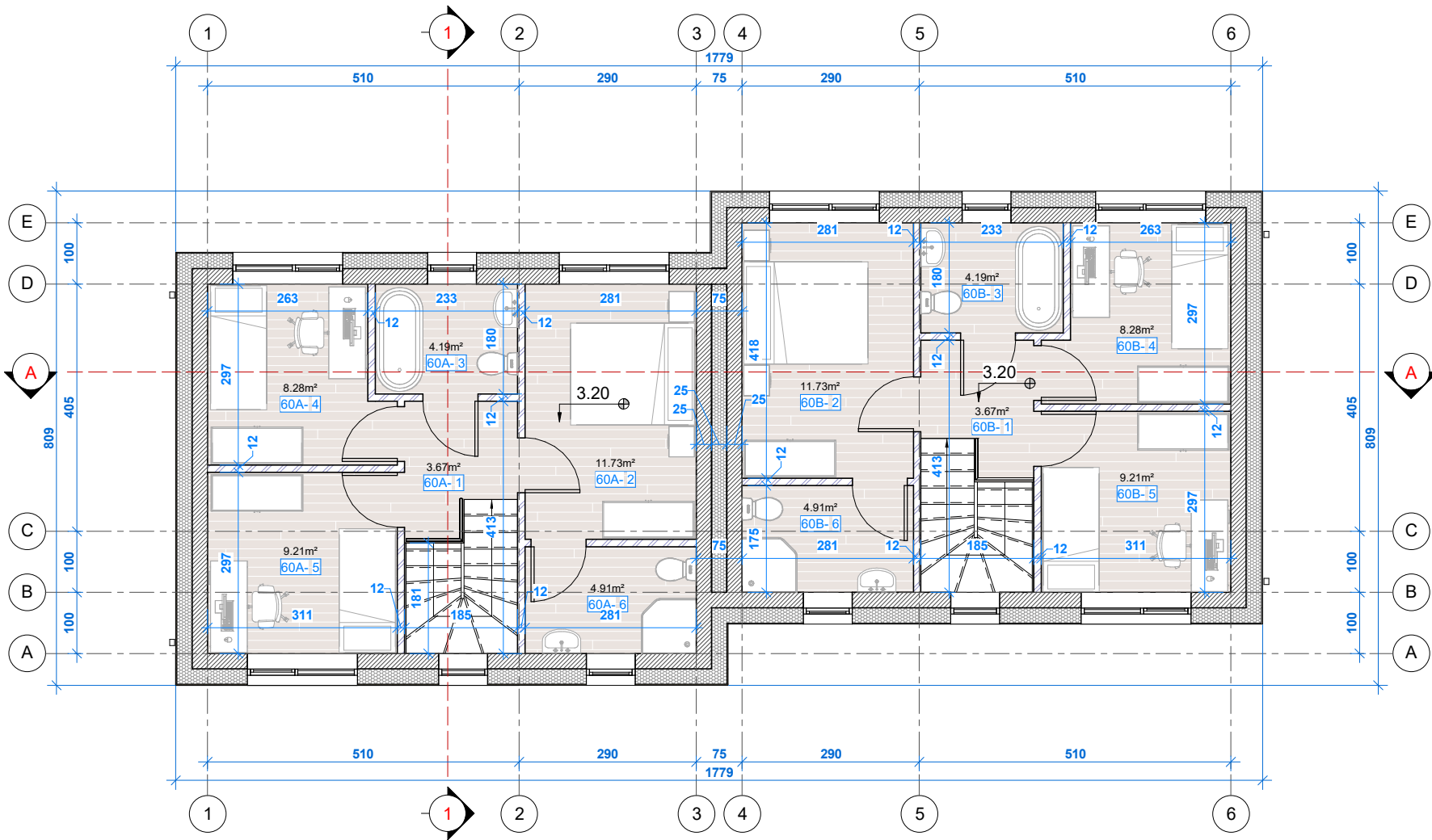
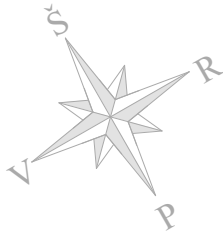
0	2023 12	Aptarimui su visuomene									
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason									
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name			Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas		
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition			
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 6-1, E-A			0			
					Statinyš Building			58A ir 58B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.2			1 : 100	116	
PP	UAB "Sunday LT"										



Pirmojo aukšto patalpų eksplicacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
60A		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
60B		
1	Tambūras	5.06
2	Ūkio patalpa	2.67
3	Sanitarinis mazgas	3.24
4	Gyvenamasis kambarys	30.71
		41.69
Iš viso pirmame aukšte:		83.38
Bendras pastatų plotas sklype		
167.36		

2023-12-16 19:06:06

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Pirmo aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		
PP				
Statinys Building		60A ir 60B namai		Mastelis Scale
Žymuo Mark		23-116-PP -SA-1.1		Lapas Draw No.
		1 : 100		117

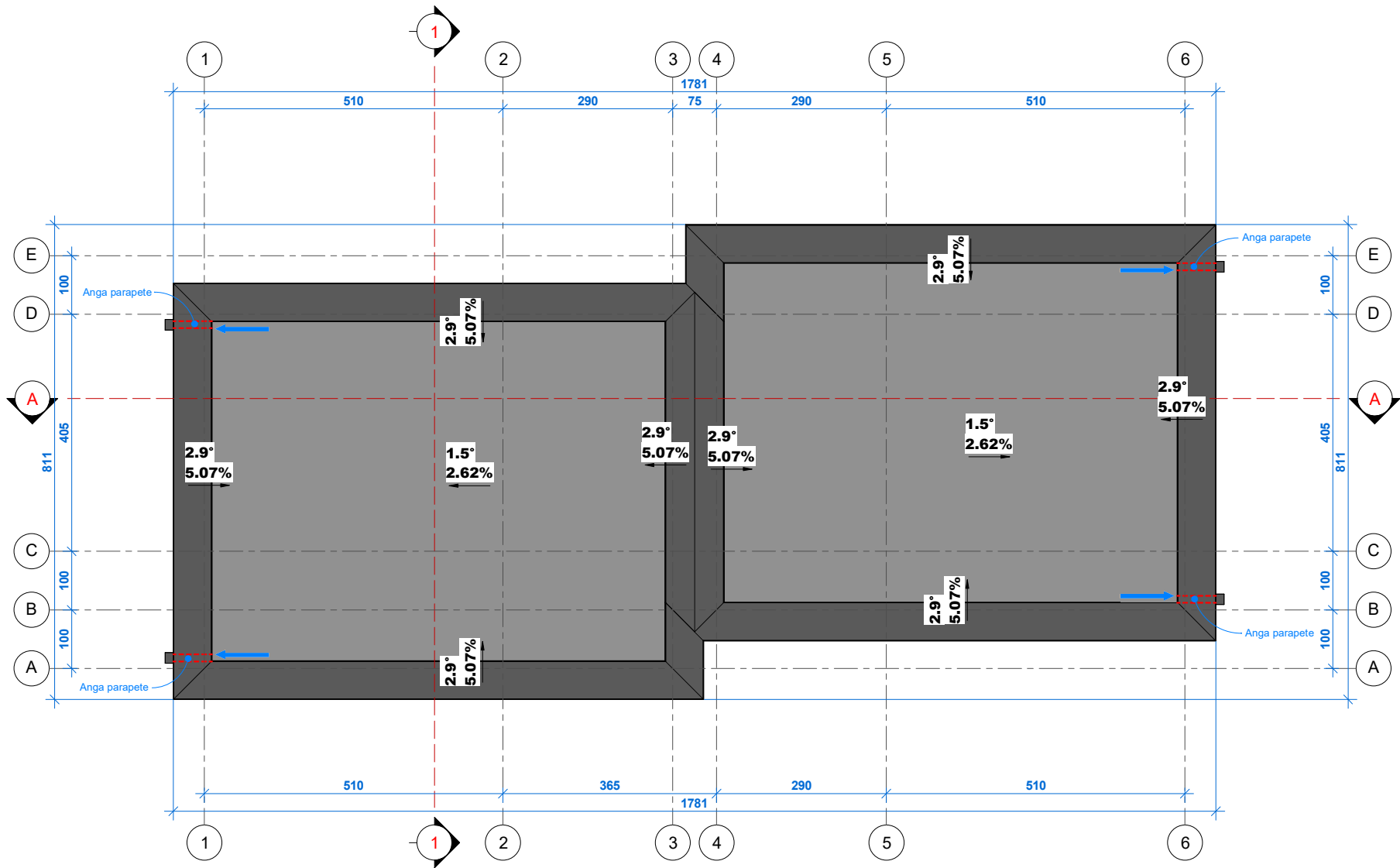


Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
60A		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
60B		
1	Holas	3.67
2	Miegamasis kambarys	11.73
3	Sanitarinis mazgas	4.19
4	Miegamasis kambarys	8.28
5	Miegamasis kambarys	9.21
6	Sanitarinis mazgas	4.91
		41.99
Iš viso antrame aukšte:		83.98

Bendras pastatų plotas sklype
167.36

2023-12-16 19:06:09

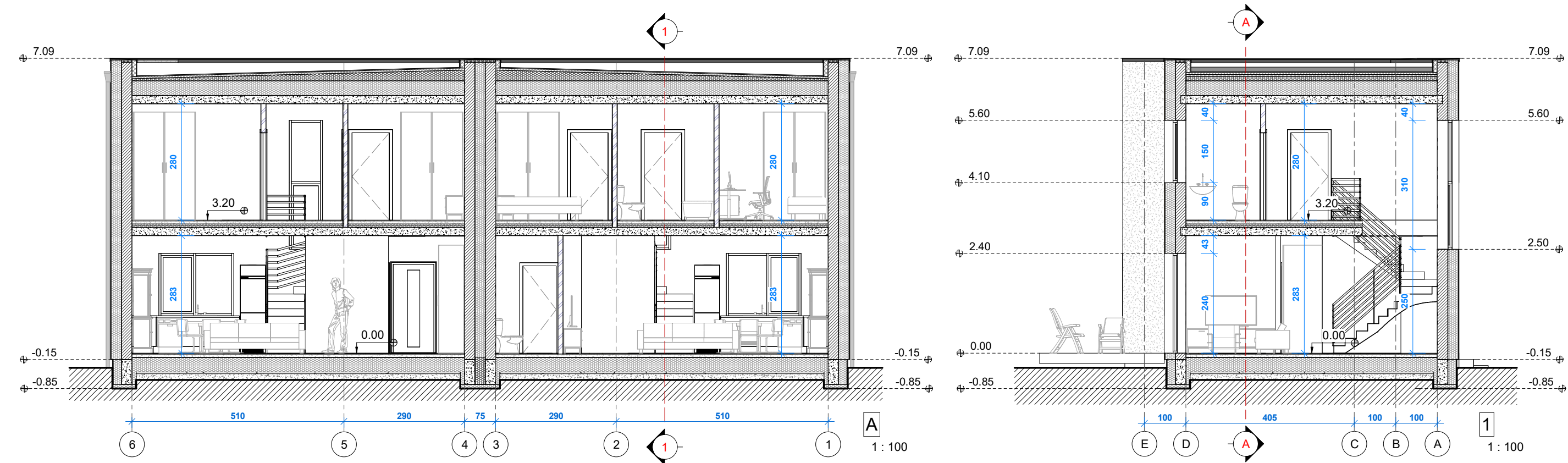
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Antro aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Mastelis Scale
PP				Lapas Draw No.
		Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.2	1 : 100 118



PASTABOS:
1. Stogo danga - roloninė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

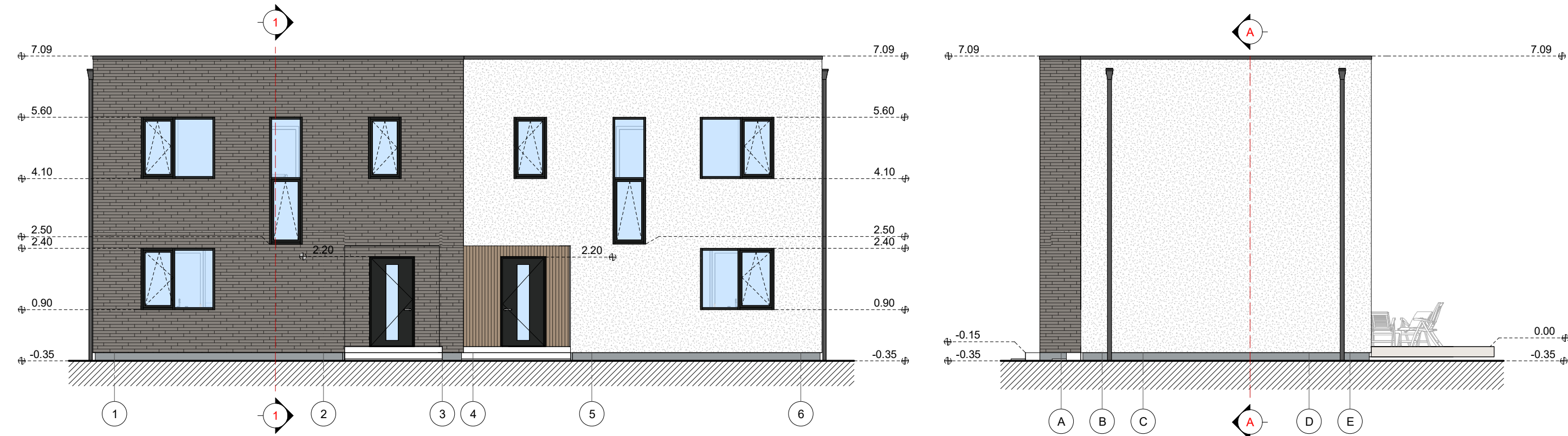
2023-12-16 19:06:11

0	2023 12	Aptarimui su visuomene			
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason			
Projektuotojas Designer	Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Stogo planas
					Laida Edition
					0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statiny Building
PP					60A ir 60B namai
					Mastelis Scale
					1 : 100
					Lapas Draw No.
					119
					Žymuo Mark
					23-116-PP -SA-1.4



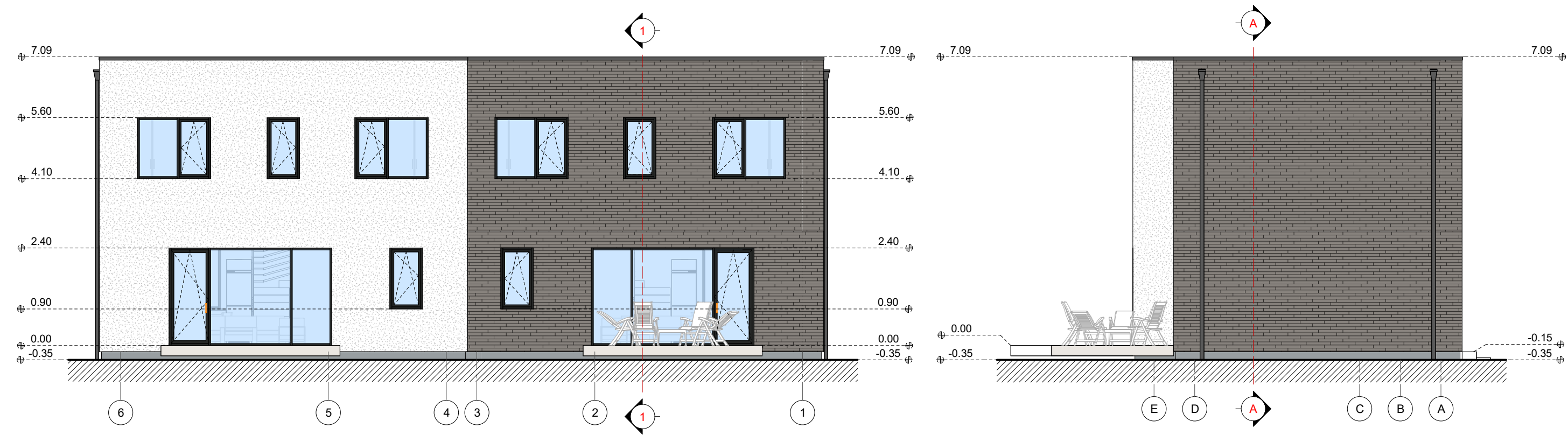
2023-12-16 19:06:12

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124					Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"			Statiny Building	60A ir 60B namai		Mastelis Scale	Lapas Draw No.
PP					Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1		1 : 100	120



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

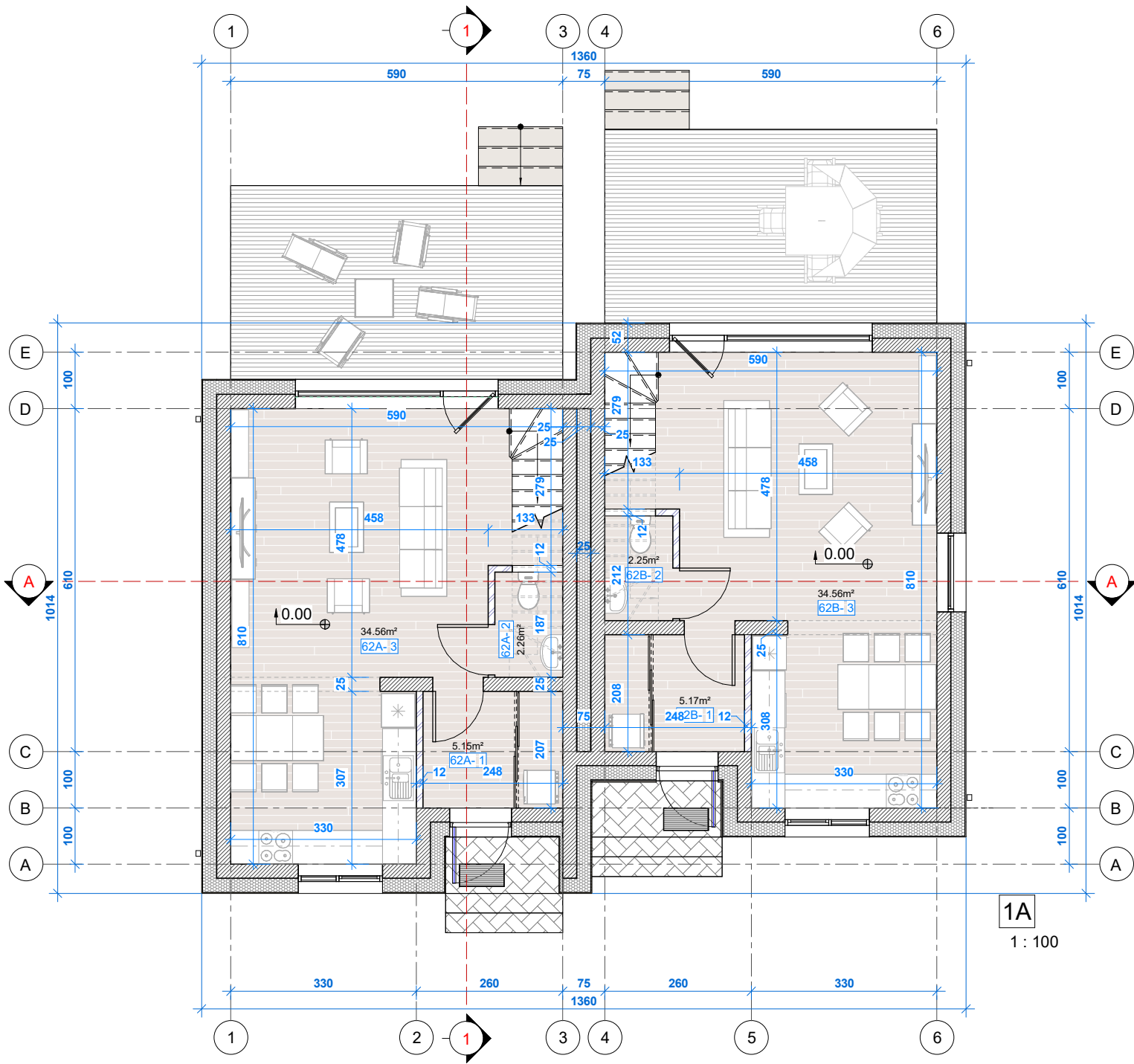
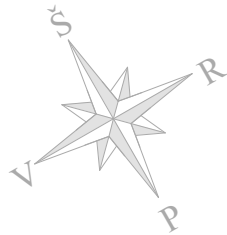
0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumentų pavadinimas Document name				Laida Edition
Fasadai 1-6, A-E				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Mastelis Scale
PP			Žymuo Mark	Lapas Draw No.
		23-116-PP -SA-3.1		1 : 100
		60A ir 60B namai		121



2023-12-16 19:06:21

Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumentų pavadinimas Document name				Laida Edition
Fasadai 6-1, E-A				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Žymuo Mark
PP			60A ir 60B namai	23-116-PP -SA-3.2
		Mastelis Scale		Lapas Draw No.
		1 : 100		122

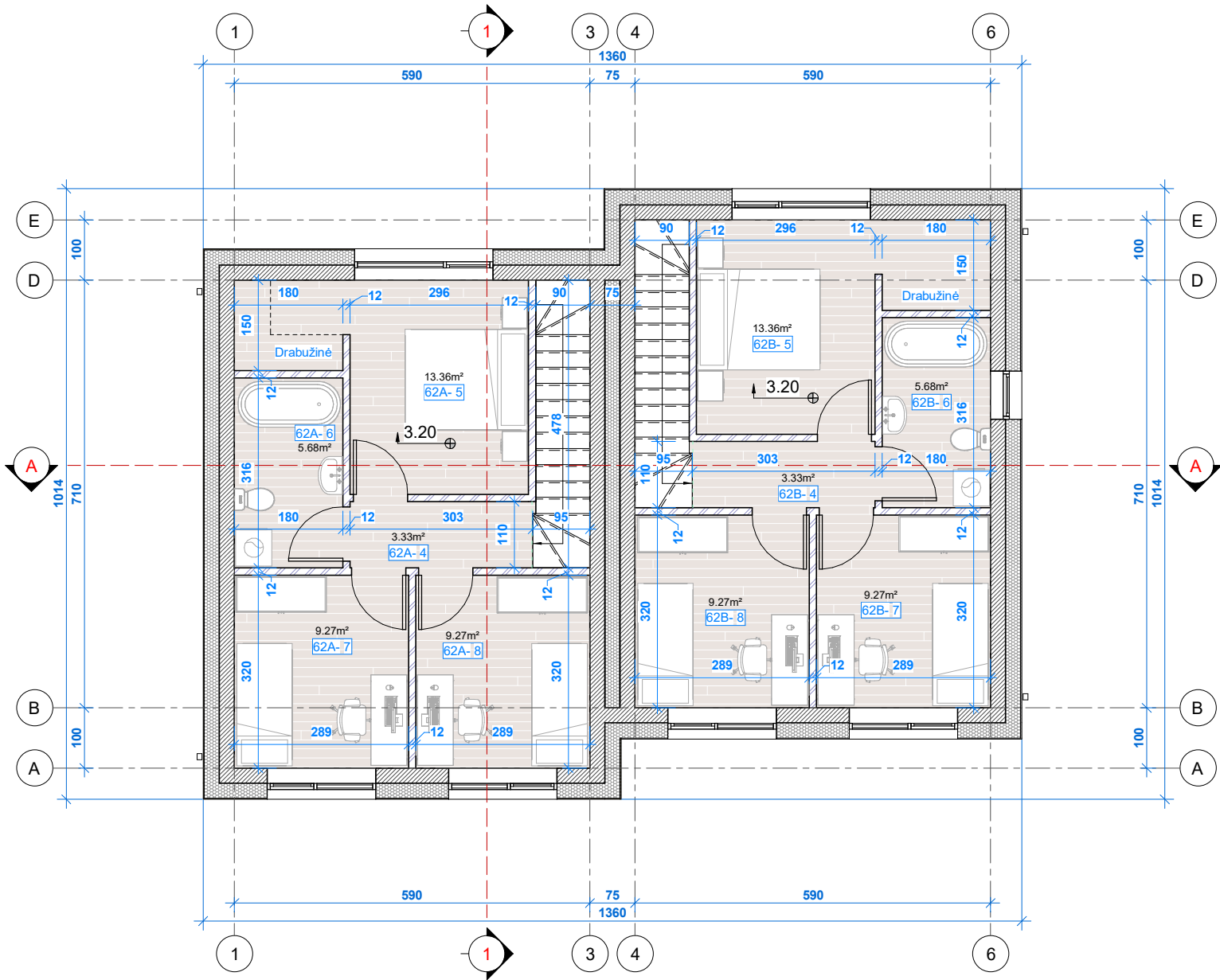
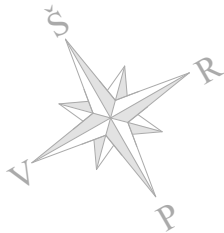


Pirmojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
62A		
1	Tambūras	5.15
2	Sanitarinis mazgas	2.26
3	Gyvenamasis kambarys	34.56
		41.97
62B		
1	Tambūras	5.17
2	Sanitarinis mazgas	2.25
3	Gyvenamasis kambarys	34.56
		41.97
Iš viso pirmame aukšte:		83.95

Bendras pastatų plotas sklype
165.76

2023-12-19 11:21:39

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumentų pavadinimas Document name				Laida Edition
Pirmo aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Mastelis Scale
PP				Lapas Draw No.
				Žymuo Mark
				23-116-PP -SA-1.1
				1 : 100
				123

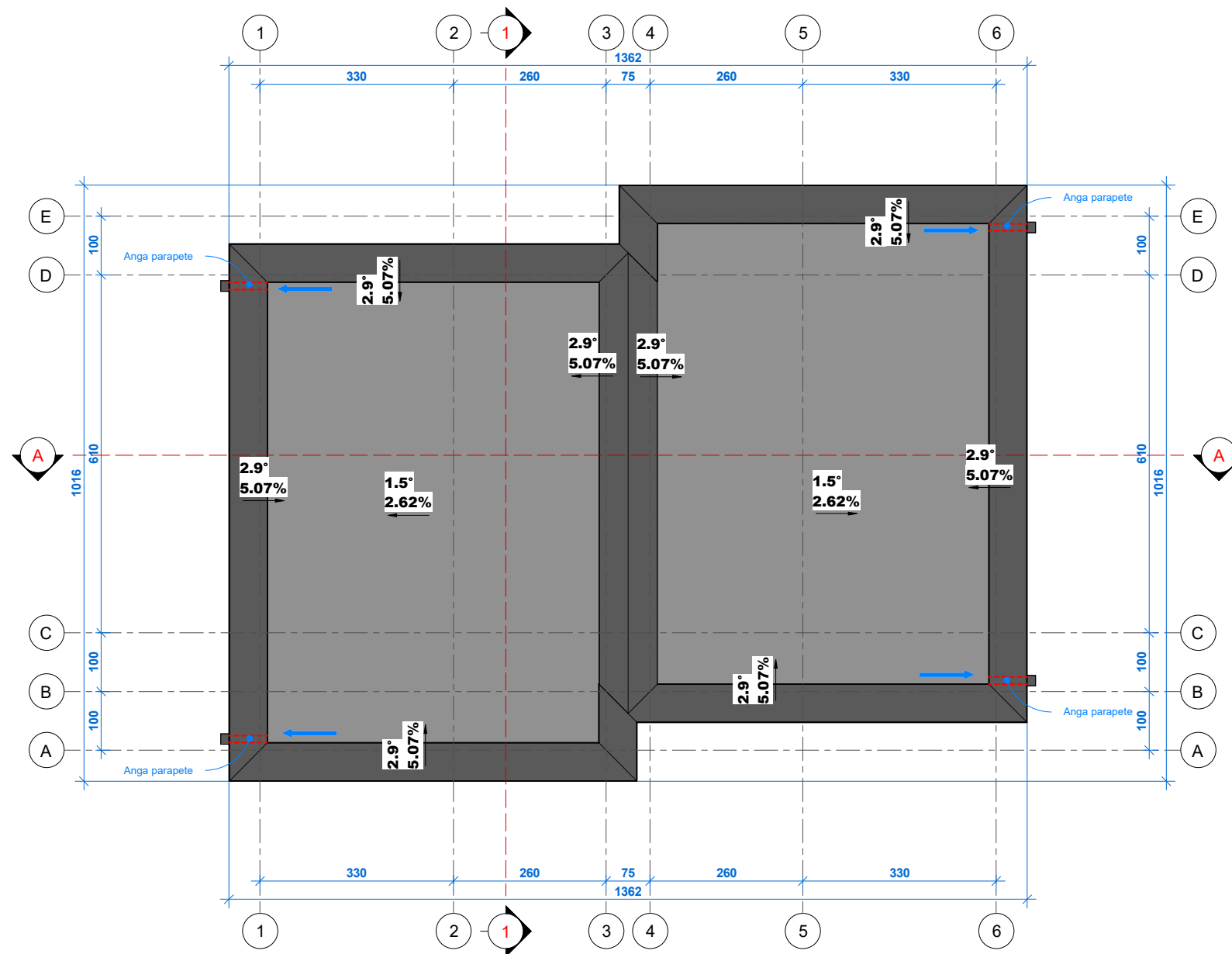


Antrojo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
62A		
4	Holas	3.33
5	Miegamasis kambarys	13.36
6	Sanitarinis mazgas	5.68
7	Miegamasis kambarys	9.27
8	Miegamasis kambarys	9.27
		40.91
62B		
4	Holas	3.33
5	Miegamasis kambarys	13.36
6	Sanitarinis mazgas	5.68
7	Miegamasis kambarys	9.27
8	Miegamasis kambarys	9.27
		40.91
Iš viso antrame aukšte:		81.82

Bendras pastatų plotas sklype
165.76

2023-12-19 11:21:42

0	2023 12	Aptarimui su visuomene		
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason		
Projektuotojas Designer	 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12
Dokumento pavadinimas Document name				Laida Edition
Antro aukšto planas				0
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder	UAB "Sunday LT"		Statinys Building
PP				62A ir 62B namai
		Žymuo Mark	23-116-PP -SA-1.2	Mastelis Scale
			1 : 100	Lapas Draw No.
				124

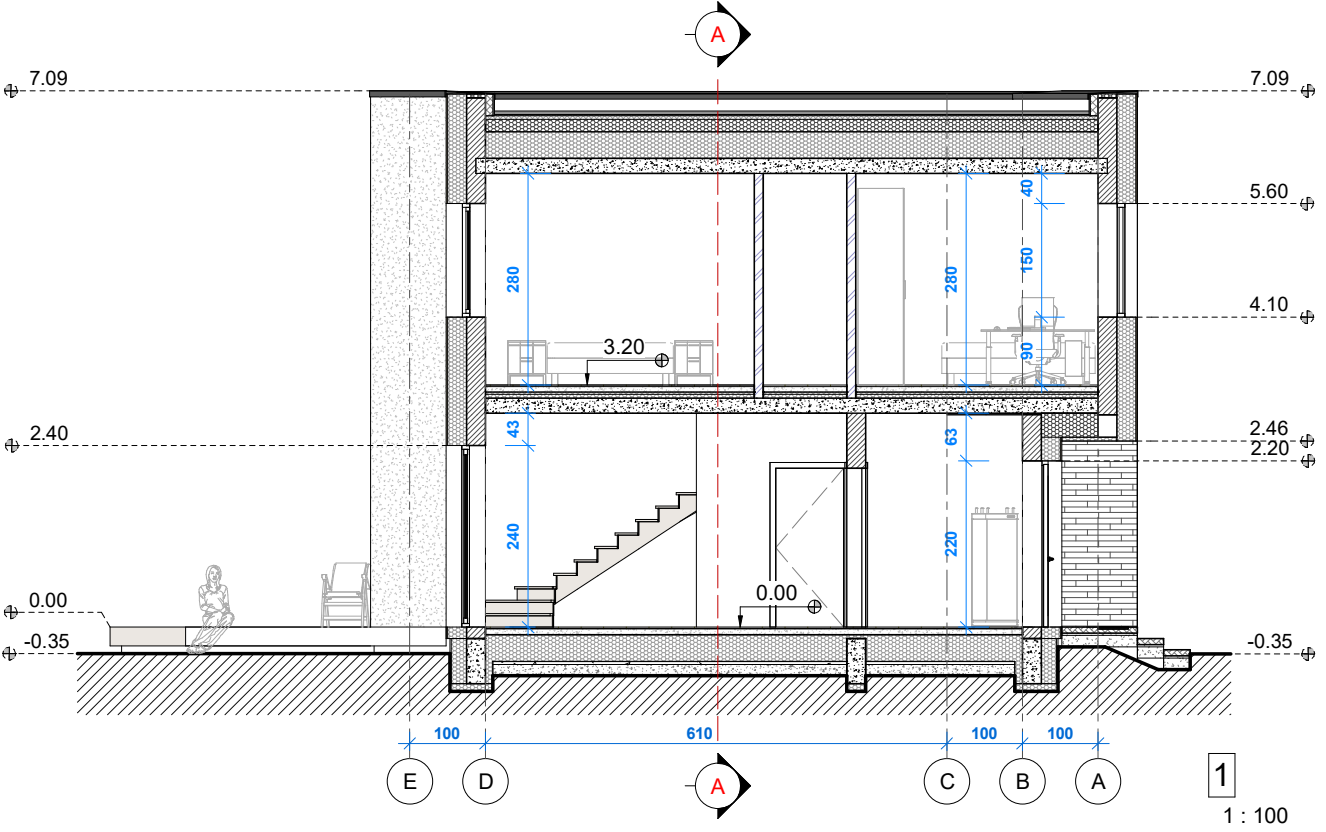
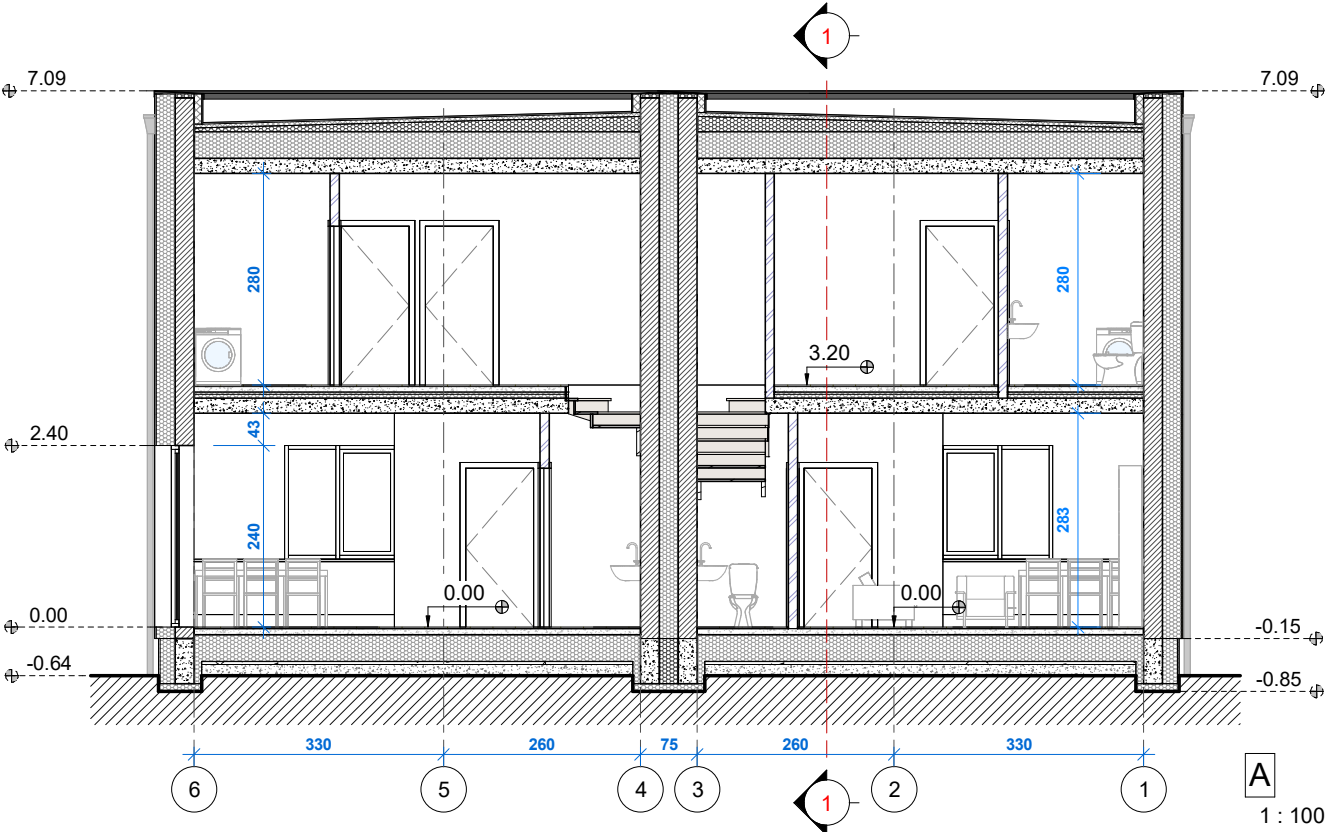


PASTABOS:

1. Stogo danga - rOLONINė prilydoma;
2. Lietaus nuvedimas - išorinis;
3. Stogo elementų pozicijos orientacinė;

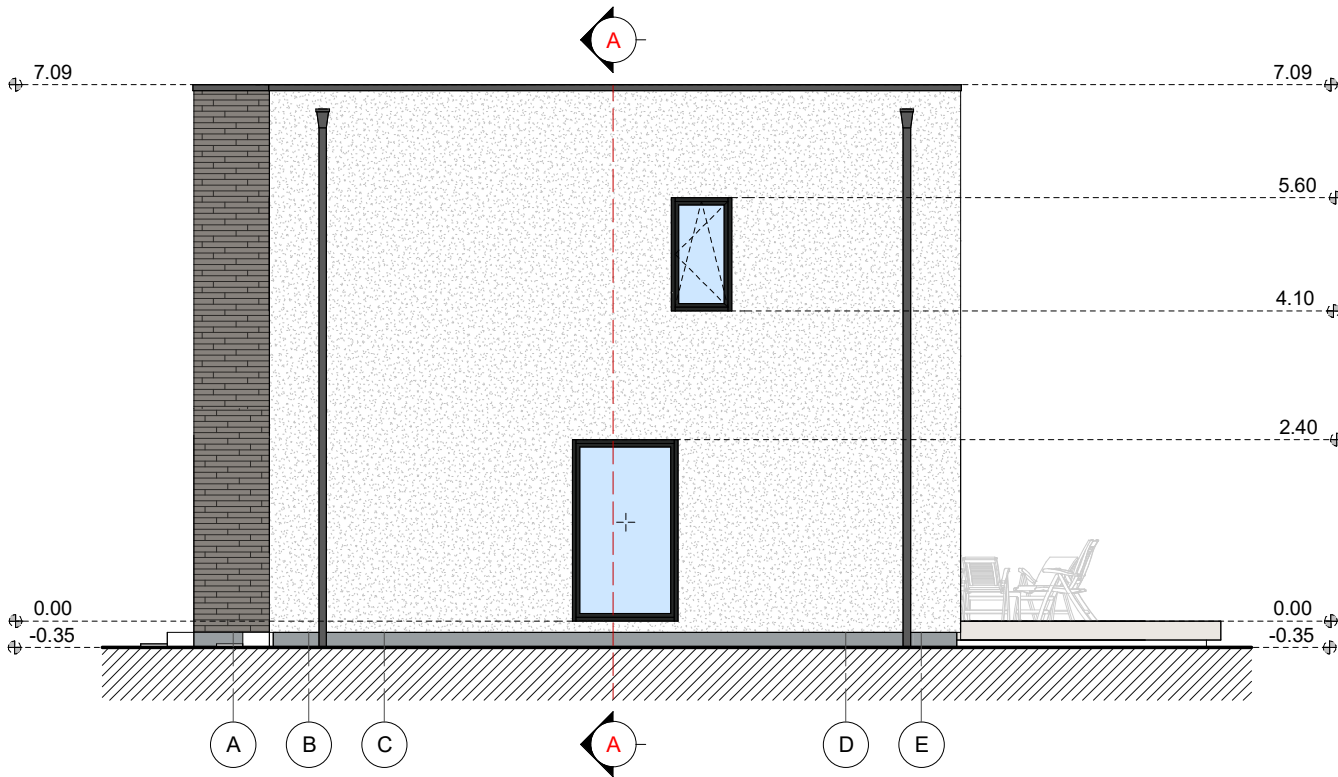
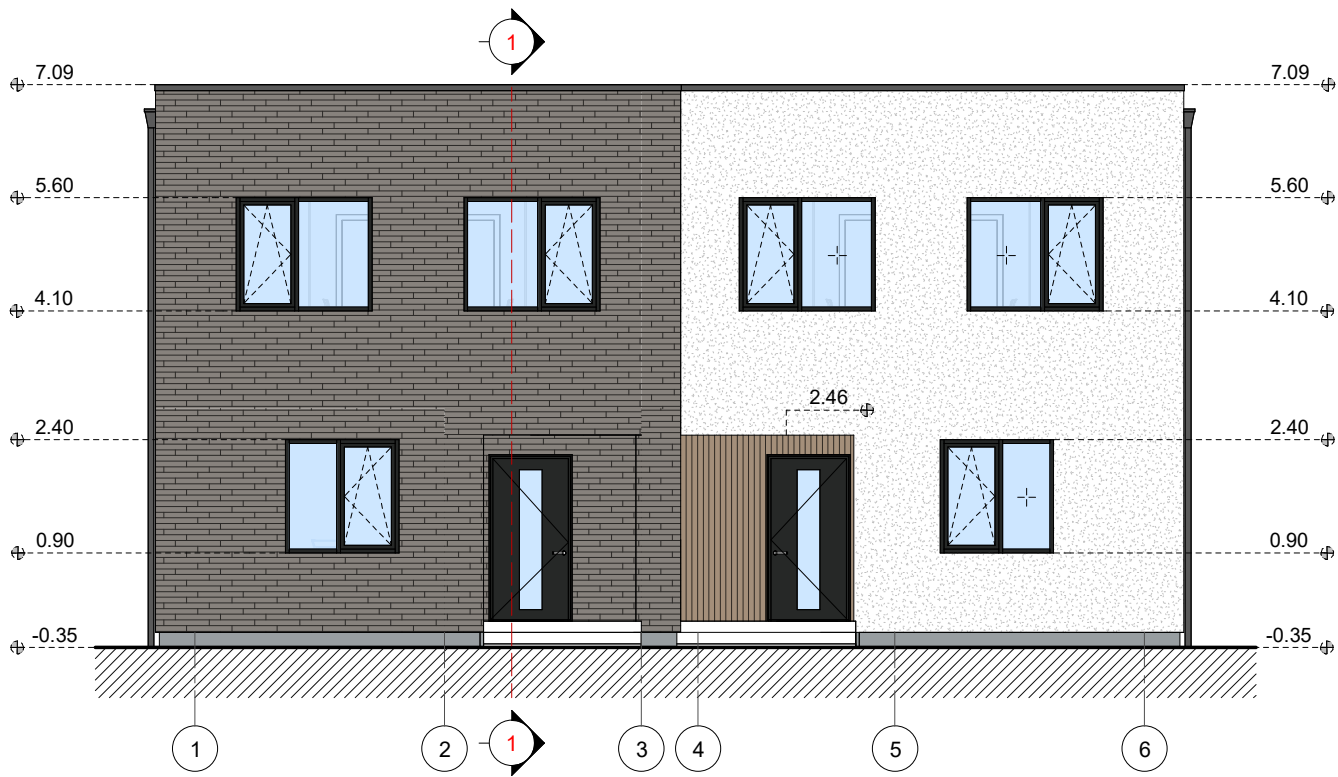
2023-12-16 18:42:41

0	2023 12	Aptarimui su visuomene				
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason				
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name	
					Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name	Laida Edition
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Stogo planas	0
					Statiny Building	Lapas Draw No.
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder				62A ir 62B namai	
PP	UAB "Sunday LT"				Žymuo Mark	
					23-116-PP -SA-1.4	
					1 : 100	125



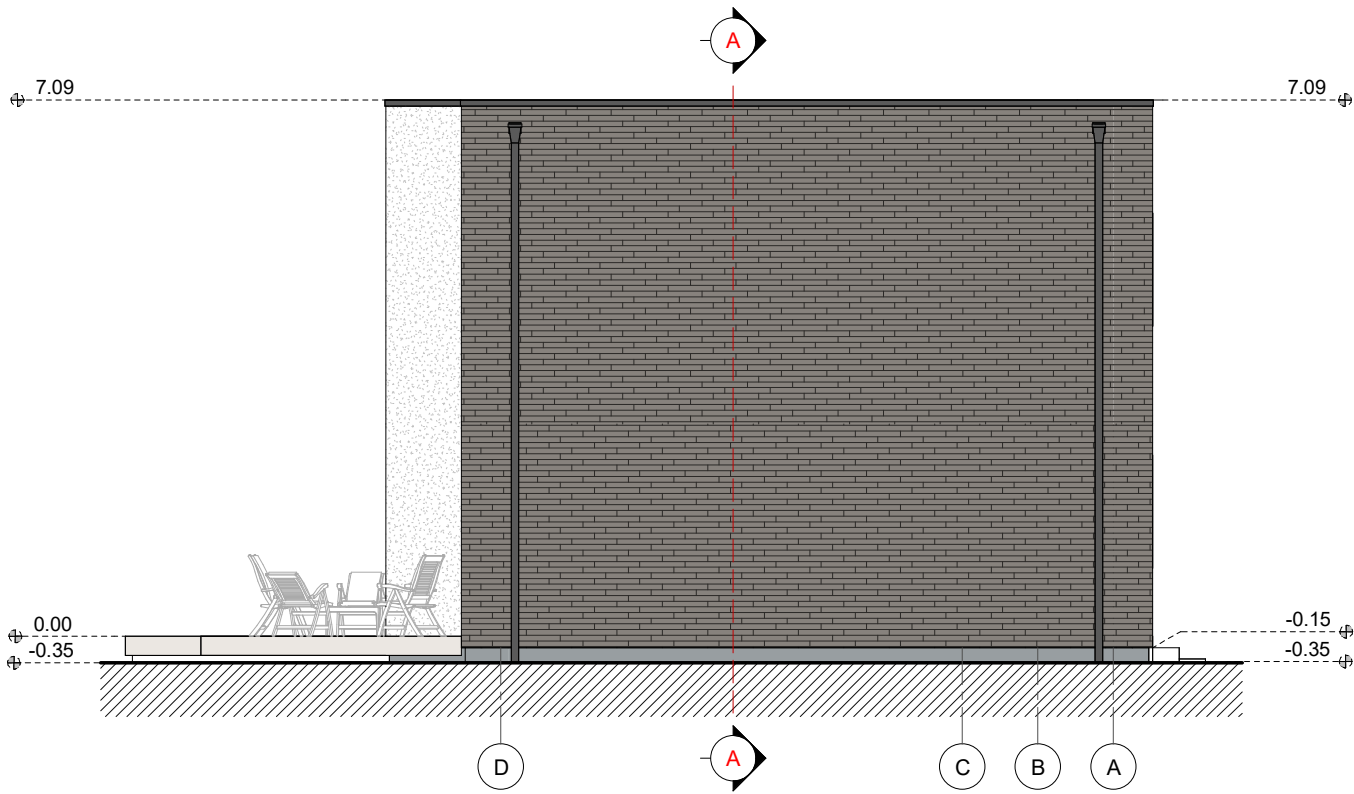
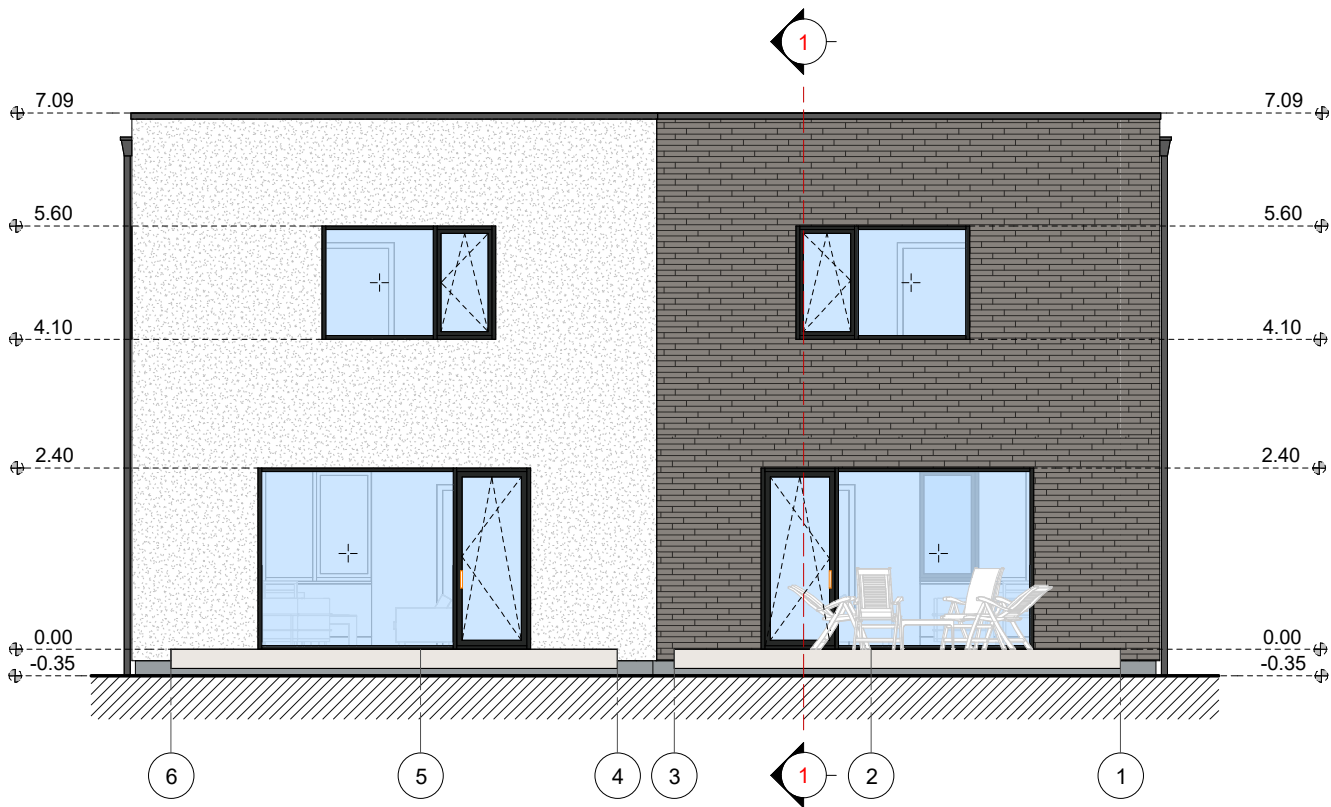
2023-12-16 18:42:42

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name			Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Pjūviai			0	
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statinyš Building	62A ir 62B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
PP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-PP -SA-2.1	1 : 100	126	



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene							
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason							
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124			Projekto pavadinimas Project name Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas				
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name			Laida Edition	
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 1-6, A-E			0	
Proj. stadija Project stage		Statytojas Builder			Statinyš Building	62A ir 62B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
PP		UAB "Sunday LT"			Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.1	1 : 100	127	



Sutartiniai ženklai			
Eskizas	Pastato dalis	Medžiaga	Spalva
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rudai pilka, RAL 7022
	Cokolis	Drėgm. atsp. tinkas	Pilka, RAL 7040
	Sienos	Apdailinės plytelės	Rusva, RAL 1011
	Sienos	Tinkas	Balta, RAL 9003
	Langai	Plastiko rėmai	Tamsiai pilka, RAL 7016

0	2023 12	Aptarimui su visuomene									
Laida Edition	Išleidimo data Release date	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) Edition status. Correction reason									
Projektuotojas Designer		 Architektas Jonas Martinkus Individualios veiklos paž. nr. 428868 www.archismart.lt, jonas.martinkus@gmail.com +370 693 81124				Projekto pavadinimas Project name			Dvidešimt keturi blokuoti gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai. Vilnius, Keltų g. 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62. Statybos projektas		
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas,Pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Dokumento pavadinimas Document name		Laida Edition				
A 2184	PV/arch	J. Martinkus		2023 12	Fasadai 6-1, E-A			0			
					Statiny's Building			62A ir 62B namai	Mastelis Scale	Lapas Draw No.	
Proj. stadija Project stage	Statytojas Builder				Žymuo Mark	23-116-PP -SA-3.2		1 : 100	128		
PP	UAB "Sunday LT"										