



Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo plotas, m <sup>2</sup>	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
						Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m				Mažiausi, m <sup>2</sup>	Didžiausi, m <sup>2</sup>				
1	①	1110	Mišri centro teritorija (GC)	Kita (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorija (K)	iki 12	iki 122	60%	1,0	Laisvo planavimo (lp)	1110	1110	25%	3	Administracinės paskirties pastatas	XIX-19, Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos - 1110 m <sup>2</sup> .
	Ⓢ1	111	servitutas - tiesė tiesi požeminis, antžeminis komunikacijos (tanaujantis daiktas), (206); tiesė aptarnauti požeminis, antžeminis komunikacijos (tanaujantis daiktas), (207); tiesė naudoti požeminis, antžeminis komunikacijos (tanaujantis daiktas), (208).	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Naikinamo servituto dalis - 13m <sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽENKLAI

REGLAMENTAI

T (MIŠRI CENTRO TERITORIJA GC)

1. Žemės naudojimo būdas, (būdai);
2. Leistinas pastatų aukštis, (metrais);
3. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, (%);
4. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
5. Užstatymo tipas;
6. Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, (%).

Papildoma informacija:  
a - požeminis parkavimas;  
b - sklypo plotas, (m<sup>2</sup>).

- Antžeminio užstatymo zona
- Požeminio užstatymo zona
- Naikinama servituto dalis
- Servituto galiojimo zona
- Antžeminės dalies užstatymo riba
- Požeminės dalies užstatymo riba
- Gatvės raudonosios linijos

KITI ŽENKLAI

PRIORITETINĖ TERITORIJOS PASKIRTIS IR NAUDOJIMO BŪDAS

Komercinės paskirties objektų teritorija

① Sklypo numeris

- Įvažiavimas į sklypą
- Detaliojo plano galiojimo ribos (sutampa su sklypo ribomis)
- Esamos sklypo ribos

ORGANIZATORIUS: VMSA DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS

Teritorijos tarp Maironio, Aukštaičių, Paupio, Zarasų ir Polocko gatvių (T4 kvartalo), Senamiesčio seniūnijoje, detaliojo plano (reg. nr. 3192) sprendinių koregavimas

RENGĖJAS: D.Krūngolco įmonė, Tel.: 869979001, el. pašto: krungolcas@gmail.com

At. Nr. A939, At. Nr. 1821	PV	Darius Krūngolcas	2018
At. Nr. TPV0010	PV asist.	Paulius Labanauskas	2018
	Arch.	Jolita Šileikaitė	2018

PAGRINDINIS BRĖŽINYS			
Mastelis	Stadija	Lapas	Lapų
1:500	DP	1	2

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Sutikslinimo data	Sutikslintojo pareigos pavardė	Parašas	Pastabos
1	Vilniaus miesto savivaldybės MPD	18.08.22	D. Krūngolcas		
2	Telia Lietuva, AB	18.08.08	D. Krūngolcas		
3	UAB Vilniaus m. gatvių apšv. elektros tinklai	18.08.06	V. Augūnas		
4	AB "Energijos skirstymo operatorius"	18.08.10	R. Arcemijus		
5	AB LITGRID	20.08.10	R. Arcemijus		
6	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	18.08.08	P. Šileikaitė		
7	AB "Vilniaus šilumos tinklai"	18.08.07	P. Šileikaitė		
8	UAB "Skaidula"	18.08.08	P. Šileikaitė		

Koordinatų sistema: LKS-1994  
Aukštųjų sistema: LAS07



PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	UAB "VILNIAUS TOPOGRAFIJA" el. paštas: topografija@iti.lt			
Direktorius	V. Augūnas		Objektas: Teritorija tarp Paupio ir Aukštaičių g. Vilniuje			
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	10K V-561		Objektas: Teritorija tarp Paupio ir Aukštaičių g. Vilniuje			
Geodezininkas	A. Venclovas		Objektas: Teritorija tarp Paupio ir Aukštaičių g. Vilniuje			
UŽSAKOVAS			BRĖŽINYS	Inžinerinis topografinis planas		
UAB "MG Valda"			Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk./Nr.	Data
UAB "MG Valda"			17T-476	1:500	2/1	2017-04

Teritorijos tarp Maironio, Aukštaičių, Paupio, Zarasų ir Polocko gatvių (T4 kvartalo), Senamiesčio seniūnijoje, detaliojo plano (reg. nr. 3192) sprendinių koregavimas  
M 1:500

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6061016.33	584055.70				
2	R	6061015.72	584072.45				
3	R	6061014.86	584096.18				
4	R	6060988.34	584096.22				
5	R	6060992.22	584050.29				
6	R	6061004.50	584052.32				
7	S	6061000.69	584051.69				
8	S	6060999.32	584064.44				
9	S	6060991.08	584063.66				

  

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6061001 Y=584073	76/30-0317

  

Žiniaraštį sudarė	P. Labanauskas	TPV 0010	2018-09-05
(parašas)	(vardas ir pavardė)	(Atestato Nr.)	(data)

PALNUOJAMA TERITORIJA: Paupio g. 26 (kadastro Nr. 0101/0058:215), Vilnius.

TIKSLAS: atlikti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012m. lapkričio 7d. sprendimu Nr. 1-863 patvirtinto teritorijos prie Maironio, Aukštaičių, Paupio, Zarasų ir Polocko gatvių (T4 kvartalo), Senamiesčio seniūnijoje, detaliojo plano (reg. Nr. 3192) sprendinių koregavimą planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu, nustatant sklypo Nr. 9 (kadastro nr. 0101/0058:215) Paupio g. 26 požeminės dalies statybos zoną ir ribą bei patikslinant kitus planuojamam užstatymui reikalingus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais ir atsižvelgiant į parengtus projektinius pasiūlymus.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil.Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	19	XIX - Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	1110
2			
3			

SERVITUTAS

Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>
1	206	S1 (5-7-8-9) - servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	111
2	207	S1 (5-7-8-9) - servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	111
3	208	S1 (5-7-8-9) - servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	111

**Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:**

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.