

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pavadinimas:

Apie 52,9 ha teritorijos buvusiame Gulbin kaime detaliojo plano statini statybos zonos ir statybos rib koregavimas sklype Nr. 189, adresu Dautar g. 24 (kad. Nr. 0101/0101:2313).

Koreguojamas teritorij planavimo dokumentas:

Apie 52,9 ha teritorijos buvusiame Gulbin kaime detalusis planas, patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016-03-23 sprendimu Nr. 1-402 (TPD registracijos Nr. T00078601) (toliau – Detalusis planas).

Iniciatorius (-iai):

V. Ž., I. Ž.

Projekto reng jas:

UAB „Regroup projektavimas“, adresas Geležinio Vilko g. 18A, III aukštas, Vilnius.

Teritorij planavimo vadovas:

Tadas Markilevičius, kv. atestato Nr. TPV 0071, el. p. tadas.markilevicius@gmail.com

Planuojama teritorija:

Žemės sklypas adresu Dautar g. 24, Vilnius (kad. Nr. 0101/0101:2313).

Žemės sklypas, kad. Nr. 0101/0101:2313, esantis Dautar g. 24, Vilnius.

Žemės sklypui atlikti kadastriniai matavimai, plotas – 0,0760 ha.

Pagrindinis žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – vienbutis ir dvibutis gyvenamasis pastatų teritorijos.

Žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialioji žemės naudojimo sąlygų statymu (2019 m. birželio 6 d., Nr. XIII-2166):

- nra.

Žemės naudmenos:

- Žemės kultūros naudmenų plotas – 0,0760 ha; iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas – 0,0760 ha.

Žemės sklype registruoti servitutai:

- nra.

Žemės sklype registruoti statiniai (pastatai):

- nra.

Tikslai ir uždaviniai:

Vadovaujantis Vienbutis gyvenamojo namo (6.1) Dautar g. 24, Vilniuje, (sklypo kad. Nr. 0101/0101:2313) statybos projektu, koreguoti galiojantį Detaliojo plano sprendinius pakeičiant žemės sklypo Dautar g. 24 (kad. Nr. 0101/0101:2313), statybos zonos, statybos ribas ir važiavimosi vietas.

Detaliajame plane nustatyti privalomieji ir kitos teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai (teritorijos naudojimo tipas, leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankis, intensyvumas ir kt.) nekeičiami.

Sprendiniai:

Vadovaujantis Vienbuio gyvenamojo namo (6.1) Dautar g. 24, Vilniuje, (sklypo kad. Nr. 0101/0101:2313) statybos projektu, koreguojama Detaliajame plane suprojektuota statybos zona, statybos riba ir važiavimo vieta.

Statybos riba nuo šiaurinės sklypo kraštinės atitraukiama 2 metrus, nuo rytinės – 1 metr , nuo pietinės 3 metrus, o vakarinėje dalyje, kur planuojamas važiavimas, automobilių stovėjimo aikštelė bei jimas – 1 metr .

Statybos zona pastatams (statiniams) atitraukiama 3 m nuo šiaurinės, vakarinės ir pietinės sklypo ribos, o nuo rytinės sklypo ribos – 1 metr . Rytinėje pusėje esančio kaimyninio žemės sklypo, kad. Nr. 0101/0101:2314, Dautar g. 26, savininkai tie patys, kaip ir planuojamo žemės sklypo. Dėl neišlaikom norminių atstumų iki sklypo ribos savininkai sutinka. Likusioje dalyje, kuri apima statybos riba, planuojama statybos zona plokštiems horizontaliems inžineriniams statiniams (automobilių stovėjimo aikštelei, takams).

Detaliajame plane suplanuotas važiavimas pietinėje pusėje perkeliamas vakarinė – iš Dautar gatvės.

Detaliajame plane nustatyti privalomieji ir kitos teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai (teritorijos naudojimo tipas, leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankis, intensyvumas ir kt.) nekeičiami.

Inžinerinė infrastruktūra.

Planuojamojoje teritorijoje esam inžineriniai tinklų ra.

Taip pat nra centralizuot vandentiekio ir nuotekų tinklų, todėl projektuojama laikina I grupės uždara vandenvietė – giluminis vandens tiekimo grąžinys (VG), kaimyniniame žemės sklype, kad. Nr. 0101/0101:2307. Kaimyninio žemės sklypo savininkų sutikimas pridedamas. Kai bus nutiesti centralizuoti vandentiekio tinklai bus prisijungta prie jų. Vadovaujantis LR aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 14 d. sakymu Nr. D1-912 patvirtinto Požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos nustatymo tvarkos aprašo 3 punktu, nustatoma 5 m griežto režimo apsaugos juosta.

Vadovaujantis Nuotekų tvarkymo reglamentu (Žin., 2006, Nr. 59-2103, Žin., 2009, Nr. 83-3473), prioriteto tvarka žemės sklype planuojami nuotekų valymo renginiai (vietinė nuotekų valykla) su filtracija gruntu. Priimtuvus parenkamas taip, kad neigiamas poveikis aplinkai būtų kiek manoma mažesnis. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 balandžio 2 d. sakymu Nr. D1-281 „Dėl nuotekų filtravimo sistemų rengimo aplinkosaugos taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės) 12 p., kai nuotekų paros kiekis neviršija 5 m³, inžineriniai geologiniai tyrimai neprivalomi. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 1 d. sakymu Nr. D1-338 patvirtinto STR 2.02.09:2005 „Vienbutiniai ir dvibutiniai gyvenamieji pastatai“ 2 priedu vietinė nuotekų valykla planuojama išlaikant 8 m atstumą nuo artimiausio pastato, taip nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų. Kai bus pakloti buitinių nuotekų centralizuoti tinklai, būtina prisijungti prie jų.

Elektra pajungiama atskiru projektu, pagal gautas prisijungimo sąlygas. Elektros projektavimo darbus atlikti laikantis ET reikalavimų. Per susikirtimus su keliais ir kitais inžineriniais tinklais kabeliai projektuoti vamzdyne. Vamzdžiai dedami per jimuose per kelius, mašinų stovėjimo aikštelėmis ir pėsčiųjų takeliais, bei šaligatviais.

Šildymui ir vandens ruošimui numatomi šilumos siurblių oras-vanduo. Galimos netaršios alternatyvos.

Sveikatos apsauga.

Atliekos bus surenkamos sertifikuotus higieniškus ir kompaktiškus konteinerius. Pastatymo vieta pasirenkama laisvai. Atliekos rūšiuojamos ir tvarkomos laikantis LR Atliekų tvarkymo statymo (TAR 2016-01-05, 2016-00088) nuostatų. Konteineriai bus ištuštinami, pagal iš anksto sudarytą grafiką su atliekų utilizavimo monitoriais.

Pavojingų atliekų susidarymas nenumatomas.

Statybos proceso metu atliekos r šiuojamos ir tvarkomos laikantis „Statybini atliek tvarkymo taisykl mis“ (TAR 2014-08-29, 2014-11431).

Numatoma, kad triukšm gali sukelti tik automobiliai. Kadangi automobili srauto padid jimo nenumatoma, tai detaliojo plano korekt ros sprendiniai takos gyvenamajai zonai netur s. Vadovaujantis LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. sakymu Nr. V-604 patvirtinta Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomenin s paskirties pastatuose bei j aplinkoje“ triukšmo lygis gyvenamuosiuose pastatuose negali viršyti numatyt ver i :

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomenin s paskirties pastatuose bei j aplinkoje:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso sl gio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso sl gio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenam j pastat gyvenamosios patalpos, visuomenin s paskirties pastat miegamieji kambariai, stacionariniai asmens sveikatos prieži ros staig palatos	Diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45

Vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojan ios ir nejonizuojan ios (elektromagnetin s) spinduliuo t s planuojama veikla nesukels.

Projektuojant naujus pastatus užtikrinti nat ralaus apšvietimo s lygas ir išlaikyti nat ralaus apšvietimo reikalavimus gretimuose žem s sklypuose.

Objektas nepriskiriamas prie pavojing objekt , kuriems reikia rengti rizikos analiz s projekt ar avarij likvidavimo plan . Gaisr ir kit ekstremali situacij (avarij) tikimyb minimali.

Gaisrin sauga.

GAISRIN S SAUGOS APRAŠO APIMTIS IR UŽDAVINIAI

Gaisrin s saugos aprašo pagrindin s funkcijos rodyti, kad pastatas bus pastatytas iš toki statybos produkt , kuri savyb s per ekonomiškai pagr st statinio naudojimo trukm užtikrins esminius statinio reikalavimus. Esminis statinio reikalavimas „Gaisrin sauga" nustato, kad kilus gaisrui:

- statinio laikan iosios konstrukcijos tam tikr laik išlaikys apkrovas;
- yra ribojamas ugnies bei d m plitimas statinyje;
- yra ribojamas gaisro plitimas gretimus statinius;
- žmon s gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelb ti kitomis priemon mis;
- prad s veikti gaisrin s saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo, evakuacijos valdymo ir informavimo sistemos;
- ugniagesiai gelb tojai gal s saugiai dirbti.

STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Rodiklio pavadinimas	Kiekis	Dimensija
Gaisrinis saugos dalies statinio rodikliai		
Objektas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Dautar g. 24, Vilniuje, statybos projektas	
Pastatai priskiriamas statini funkciniai grupė ⁽¹⁾	P.1.1 Gyvenamoji (vieno buto pastatai);	
Pastato aukštis	7,10	m
Pastato tūris	1 352,00	m ³
Pastato plotas	276,7	m ²
Aukštis iki viršutinio aukšto grind altitud s nuo gaisrinio kopio žemiausio pastatymo paviršiaus	3,75	m
Aukšt skaičius	2	vnt.
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	III	

⁽¹⁾ „Gaisrinis saugos pagrindiniai reikalavimai“

STATINIO ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS

Pastatas, pagal naudojimo paskirtį, priskiriamas P.1.1 pastat funkciniai grupei vieno buto pastatai. Atsižvelgiant pastato tūrinis planinius sprendinius bei aukštingumą, statinys yra priskiriamas III atsparumo ugniai laipsniui.

GAISRO APKROVOS KATEGORIJA

Projektuojamas pastas yra III atsparumo ugniai laipsnio, gaisro apkrovos skaičiai neapibrėžti.

STATINIO KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI

Statybinis konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų degumo reikalavimai, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami žemiau esančioje lentelėje.

Statinių, statinių gaisrinis skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		Gaisrinis skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	Laikančiosios konstrukcijos	Lauko siena	Aukštųjų, pastogės patalpų, rūsio perdangos	Stogai	Laiptinės	
							Vidinės sienos	Laiptiniai ir aikštelės, laiptų laikančiosios dalys
III	RN	– ⁽¹⁾					RN	

⁽¹⁾ Projektuojamas pastatas vertinamas kaip vienas gaisrinis skyrius. RN-reikalavimai netaikomi.

Reglamentuojamam statybos produktui, neturinčiam darnią techninę specifikaciją, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas ir tikrinimas turi būti atliekamas pagal Reglamentuojamam statybos produktui sąraše nurodytas eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemas ir technines specifikacijas.

Statybos produktui atitiktai techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiek jas patvirtina raštu. Jei nėra anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniams pagrindui).

Laikant į konstrukcij atsparumas ugniai laikomas patenkinamu, jei tam tikr jos element atsparumas ugniai atitinka nustatyt ir yra vienodas, o mažai nemažina laikant į konstrukcij atsparumo ugniai.

STATINIO GAISRINI SKYRI PLOTAI

Pastato maksimalus gaisrinio skyriaus plotas apskaičiuojamas remiantis "Gaisrinis saugos pagrindiniai reikalavimai":

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90^\circ K_H),$$

čia:

F_s – s lyginis gaisrinio skyriaus plotas;

K_H – skaičiuojamojo aukšto koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinio mašinos privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (skaitant mansardin) grind altitudę;

G – pastato gaisrinis saugos vertinimo koeficientas. Miesto atveju koeficientas lygus 1;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis.

Pastato / gaisrinio skyriaus funkcinė grupė	F_g, m^2	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m
P.1.1 funkcinė grupei (vieno buto pastatai)	382,68	1 000	1,0	3,75	5

Faktinis pastato gaisrinio skyriaus plotas, neviršija maksimalaus leistino gaisrinio skyriaus ploto.

ATSTUMAS IKI GRETIM PASTAT

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretim pastatų, kuri atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
III	10	10	15

Greta naujai projektuojamo pastato kit pastat nra. Minimalus 15 m atstumas yra išlaikomas.

STATINIO SUSKIRSTYMAS PRIEŠGAISRINIS UŽTVAROMIS

Gaisro plitimas statiniuose ribojamas: degančio ploto, degimo intensyvumo ir trukmės mažinimo priemonėmis.

Naujai projektuojamo pastato automobili saugyklos patalpos nuo gyvenamosios paskirties patalp atskiriamos ne mažesniu kaip REI/EI 45 atsparumo ugniai sienomis/pertvaromis, EW 30-C0 durimis. Sandarinimui naudojamos EI 45 priešgaisrinės priemonės.

Konstrukcij, užtikrinančių užtvartos pastovumą, taip pat konstrukcij, kurias užtvarta remiasi, tvirtinimo tarp jų mazg atsparumas ugniai pagal geb R turi būti ne mažesnis už reikalaujam priešgaisrinis užtvartos užtvėrtiančios dalies atsparumo ugniai.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (išorinėms ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

Jei statybos produkt gaisrinis pavojingumas yra mažinamas, panaudojant papildomas atsparumo ugniai didinančias ar degumo grup aukštinančias dangas, minėtą dang techniniuose reikalavimuose bus nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant eksploatacijos lygias bei joms netekus savo savybi, turi būti nedelsiant keičiamos arba atnaujinamos. Nenumatoma jas naudoti tose vietose, kur nėra galimybių j periodiškai keisti arba atnaujinti.

Ugniai atsparūs statybos produkt, naudojami statybos produkt gaisriniam pavojingumui sumažinti, atitiktis normatyviniams reikalavimams bus vertinta bandymais, skirtais statybos produkt gaisrinio pavojingumo grupoms nustatyti pagal atitinkam standart.

Ugniai atsparūs statybos produktai, naudojami statybini konstrukcij atsparumui ugniai padidinti, taip pat bus vertinti bandymais.

PASTAT (PATALP) IR IŠORINI RENGINI KATEGORIJS PAGAL SPROGIMO IR GAISRO PAVOJ

Gyvenamosios paskirties patalpos pagal sprogimo ir gaisro pavoj neklasifikuojamos.

EVAKUACIJOS IŠ STATINIO KELI ILGI, PLO I, EVAKUACINI IŠ JIM SKAI IAUS, EVAKUACIJOS LAIKO IŠ STATINIO IR ATSKIR STATINIO PATALP SKAI IAVIMAI

Iš gyvenamosios paskirties patalp numatomas 1 evakuacinis iš jimas, kadangi rengiamame evakavimosi kelyje nebus daugiau kaip 20 žmoni .

Evakuacijai iš antro aukšto vykdoma 2 tipo laiptais lauk . Laiptai n ra atskiriami priešgaisrin mis sienomis, kai bet kurio aukšto plotas – n ra didesnis kaip 300 kv. m.

Pirmame aukšte evakuacija iš gyvenamosios paskirties patalp bei garažo numatoma pro gretim patalp lauk .

Žmoni saugumas judant keliu iki evakuacini iš jim ir tarp j (toliau – evakavimo(si) kelias) užtikrinamas planin mis, ergonomin mis, konstrukcin mis, inžinerin mis technin mis ir organizacin mis priemon mis.

Nustatant evakavimo(si) keli apsaug , turi b ti užtikrintas saugus žmoni evakavimas(is), atsižvelgiant patalp , išeinan i evakavimo(si) keli , paskirt , evakuojam j skai i , pastato atsparumo ugniai laipsn ir evakuacini iš jim iš aukšto ir pastato skai i .

Gyvenamuosiuose pastatuose bendras didžiausias evakavimo(si) kelio ilgis nuo tolimiausios žmoni buvimo vietos patalpoje iki iš jimo iš jos neviršija 15 m, o nuo jos lauk negali viršyti 30 m (iš aklakelio 15 m.).

Evakavimo(si) keli grindys turi b ti lygios, o slenks iai gali b ti tik dur angose. Dur angoje esan io slenks io aukštis turi b ti ne didesnis kaip 15,0 cm.

Dur var ios plotis turi b ti ne mažesnis kaip 0,8 m, kai pro j evakuojasi iki 15 žmoni .

Minimalus leistinas laipt plotis 1,05 m, nuolydis 1:1,75 m.

Evakavimo(si) keliuose praegios aukštis ir dur var ia turi b ti ne žemesni kaip 2,0 m ir keli plotis turi b ti ne mažesnis kaip 1,0 m, išskyrus dur var ios plot .

STATYBOS PRODUKT , NAUDOJAM VIDINI SIEN , LUB IR GRIND PAVIRŠIAMS RENGTI, DEGUMO KLAS S;

Statybos produkt , naudojam vidin ms sienoms, luboms ir grindims rengti, degumo klas s atitiks žemiau esan ioje lentel je. Konstrukcij apdailai b tina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidint statinio gaisrinio pavojingumo.

Statybos produkt , naudojam vidin ms sienoms, luboms ir grindims rengti, degumo klas s

Patalpos	Konstrukcijos	Statybos produkt degumo klas s
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptin s, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojasi iki 15 žmoni	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali b ti iki 15 žmoni	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Technin s nišos, šachtos, taip pat erdv s virš kabam j lub ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo rengini patalp grindys	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾Sien paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali b ti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

Elektros laid ir kabeli degumas patalpose pagal gaisrinis saugos reikalavimus

Statini (pastat ir patalp) požymiai ir techniniai rodikliai	Elektros laid ir kabeli klas ne žemesn kaip: pagal degum , pagal d m susidarym , pagal liepsnojan i daleli ir (arba) daleli susidarym , pagal r gštینگum
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, vestibuliai, foj , holai ir pan.)	E _{ca}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, technin s nišos, erdv s virš kabam j lub , po pakeliamomis grindimis ir pan.	E _{ca}
Gyvenamosios patalpos (vieno buto pastatai)	E _{ca}

III atsparumo ugniai laipsnio pastat lauko sien apdailai ir apšiltinti iš lauko, skaitant dvigubus (v dinamus) fasadus, reikalavimai nekeliami.

Statinio stogas turi atitikti ne žemesn s kaip F_{ROOF} (t1) klas s, degumo reikalavimus.

GAISRO GESINIMO IR GELB JIMO DARBAMS SKIRTOS PRIEMON S (GAISRINIAI LAIPTAI, IŠLIPIMAI ANT STOGO)

Priešgaisrini automobili pravažiavim plotis priimamas atsižvelgiant kompaktin keli , inžinerini tinkl išd stym ir yra ne toliau kaip 25 m nuo pastato ir ne siauresnis kaip 3,5 m plo io ir nežemesnio kaip 4,5 m aukš io, užtikrinant galimyb ugniagesi teknikai manevruoti bei patekti prie vienos pastato pus s.

Aikštel s ir keliai gaisr gesinimo ir gelb jimo automobiliams privažiuoti visada bus laisvi, tam užtikrinti bus statomi special s ženklai ir aptvarai (iki 20 cm aukš io).

Privažiavimai prie pastato užtikrinami kietos dangos keliais, motorizuotais keliais, esamais keliais, nauji gaisrini automobili privažiavimo keliai neprojektuojami.

Statini vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos

Vidaus gaisrinis vandentiekis neprojektuojamas vadovaujantis „Statini vidaus gaisrinio vandentiekio sistem projektavimo ir rengimo taisykl mis“, patvirtintomis Priešgaisrin s apsaugos ir gelb jimo departamento prie Vidaus reikal ministerijos direktoriaus 2009 m. geguž s m n., 22 d. sakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538) reikalavimais.

Pirmin s gaisro gesinimo priemon s

Pagal "Bendrosios gaisrin s saugos taisykl s" 5 pried projektuojamam individualiam gyvenamajam namui numatoma 1 vnt. nešiojami gesintuvai gyvenamosios paskirties patalpose, garaže – 1 vnt. vienam automobiliui. Projekte rekomenduojama 6 kg talpos ABC tipo gesintuvai.

Gesintuvai patalpose išd stomi tolygiai, bei paženklinami specialiais ženklais (lipdukais) nurodantais gesintuv laikymo viet . Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuv laikymo viet nurodantys užrašai turi b ti gerai matomi, rengti 2–2,5 m aukštyje nuo grind ar žem s paviršiaus.

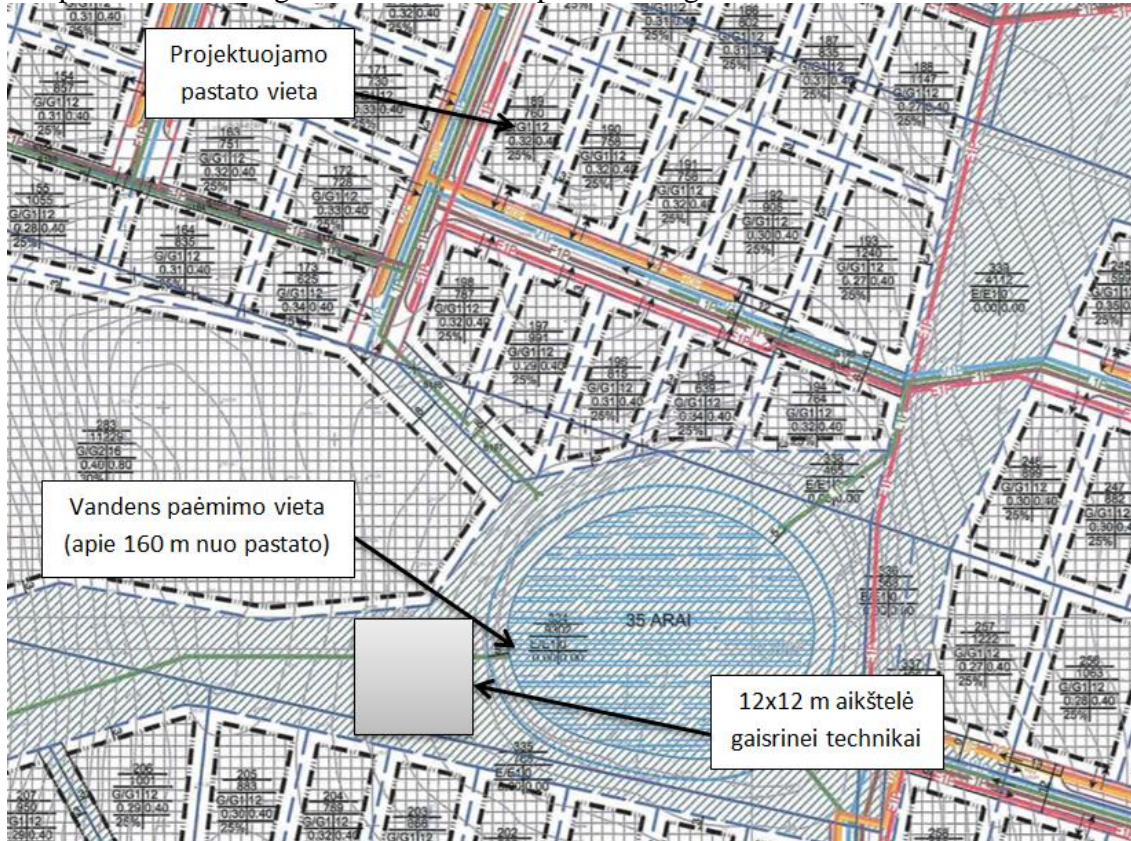
Gesintuvai turi b ti:

- laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne ar iau kaip per 1 m nuo šildymo prietais ;
- kabinami ne aukš iau kaip per 1,5 m nuo grind iki gesintuvo apa ios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdyt j paimti;
- laikomi taip, kad b t matyti užrašai.

LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLAI IR STATINIAI

Nustatant išor s gaisrui gesinti vandens kiek vertinamas pastato t ris. Nagrin jamam statiniui gaisrui iš išor s gesinti nustatomas 10 l/s vandens kiekis. Gesinimo trukm – 3 val. Didžiausias reikalingas vandens kiekis išor s gaisr gesinimui – 108 m³. Reikalingas vandens kiekis užtikrinamas iš atviro vandens telkinio, nutolusio ne didesniu kaip 200 m atstumu, vertinus šal ir išgaravim .

Prie vandens telkinio turi b ti rengta 12x12 m aikštėl ir vandens pa mimo vieta. Taip pat turi b ti fluorescencin s arba nakties metu apšviestos rodykl s, ant kuri turi b ti nurodyta vandens telkinio talpa ir didžiausias galin i vienu metu privažiuoti gaisrini automobili skai ius.



Išor s gaisro gesinimo sprendiniai.

PASTATO V DINIMO IR D M ŠALINIMO SISTEMOS

D m šalinimo sistemos gyvenamosios paskirties pastate neprojektuojamos.

GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS

Patalpose rengiami d m detektoriai pagal Priešgaisrin s apsaugos ir gelb jimo departamento prie vidaus reikal ministerijos direktoriaus 2009 m. gruodžio 22 d. sakym nr. 1-66 „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistem projektavimo ir rengimo taisykl “. Autonominiai d m signalizatoriai, kai j veikimo zonoje atsiranda d m , turi skleisti garsin pavojaus signal . rengiant ir eksploatuojant autonominius d m signalizatorius b tina vadovautis LST EN 14604 serijos standart reikalavimais, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistem projektavimo ir rengimo taisykl mis ir gamintojo parengta autonomini d m signalizatori naudojimo instrukcija (joje nurodyta, kaip signalizatorius turi b ti tvirtinamas, prijungiamas arba kei iamas jo maitinimo elementas). Autonominiai d m signalizatoriai gali b ti ne rengiami patalpose, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus (dušai, tualetai ir pan.). Maksimalus vieno autonominio d m signalizatoriaus saugomas plotas nustatomas pagal gamintojo reikalavimus, bet ne didesnis kaip 60 kv. m.

ŽAIBOSAUGA

Žaibosauga projektuojama ir rengiama remiantis, STR 2.01.06:2009 „Statinio apsauga nuo žaibo. Išorin statini apsauga nuo žaibo“. Žaibosaugos b tinumas nustatomas elektrotechnin je dalyje.

Žaibo mikliai rengiami ne mažesniu kaip 0,1 m atstumu nuo stogo dangos. Pavojingo kibirkš iavimo tikimybei sumažinti žeminimo laidininkai tiesiami taip, kad tarp išlydžio taško ir žem s srov pasklist lygiagre iuose srov s keliuose ir ši srov s keli ilgis b t apribotas iki minimumo. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus.

Neizoliuoti žeminimo laidininkai nuo saugomo statinio tiesiami taip, kad atstumas tarp j ir saugomo statinio b t 0,1 m. žeminimo laidinink tvirtinimo smeig s gali liestis su siena.

Negalima žeminimo laidinink tiesti vandens nutek jimo stovuose. žeminimo laidininkai turi b ti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo dur ir lang . Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2m. Kai negalima užtikrinti reikalaujam atstum , žeminimo laidininkai tiesiami A1, A2degumo klas s vamzdžiuose.

Projekto vadovas



Tadas Markilevi ius
(kv. at. Nr. TPV 0071)