

Statinio projekto pavadinimas

# VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS TIES ARCHITEKTŲ G. 152, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS

Statinio projekto Nr.

**VP-24-16**

Statytojas (užsakovas)

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ**Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. (8-5) 211 2000.  
Kodas Juridinių asmenų registre 111109233

Projektuotojas

**UAB „ID VILNIUS“**Lvivo g. 25-102, LT-09320 Vilnius, tel. +370 601 31184.  
Kodas Juridinių asmenų registre 123615345

Statinio (statinių) pavadinimas

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS, KITI INŽINERINIAI STATINIAI,  
INŽINERINIAI TINKLAI**

Statinio (statinių) adresas (statybos vieta)

**VILNIUS, TIES ARCHITEKTŲ G. 152**

Kultūros vertybių registro duomenys

**VILNIAUS MIESTO DALIS, VAD. LAZDYNAIS (KODAS 16079)  
DEKORATYVINĖ SKULPTŪRA „RYTAS“ (KODAS 20002)**

Statybos rūšis

**NAUJA STATYBA, KAPITALINIS REMONTAS**

Statinio kategorija

**YPATINGASIS STATINYS**

Statinio naudojimo paskirtis

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS, KITI INŽINERINIAI STATINIAI,  
INŽINERINIAI TINKLAI**

Statinio projekto etapas

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Statinio projekto dalis

**ARCHITEKTŪRINĖ**

Bylos (segtuvo) žymuo

**SA**

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

**0**

Bylos (segtuvo) išleidimo data

**2024-10***Pasirašančių asmenų pareigos:**Vardai, pavardės, kiti būtini duomenys:*

Direktorius

L.E.P. PAULIUS SAMOŠKA

Projekto vadovas (-ė)

VIKTORIJA BOGDANOVIENĖ  
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR. A1592  
TEL. NR. +370 (5) 2112 784

Projekto dalies vadovas

VIKTORIJA BOGDANOVIENĖ  
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR. A1592  
TEL. NR. +370 (5) 2112 784

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
VP-24-16-PP-SA-1_SŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
VP-24-16-PP-SA-1_AR	29	0	Aiškinamasis raštas	
VP-24-16-PP-SA-1_BSR	2	0	Bendrieji statinių rodikliai	
VP-24-16-PP-SA-1_BR.01	1	0	Sklypo planas	
VP-24-16-PP-SA-1_BR.02	4	0	Vizualizacijos	
	5		Patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotis Nr. A671-13/24(2.3.1.31-MAS)	
	3		Susiekimo sąlygos Nr. 24/429	

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Bendra informacija

Projektas „Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.“ parengtas vadovaujantis paslaugų pirkimo sutartimi (Nr. A197-64/24(2.1.84E-AD), 2024-01-18 sudaryta tarp Statytojo (Užsakovo) ir Projektuotojo, bei Vilniaus miesto vyriausiojo architekto 2024-08-13 patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotimi Nr. A671-13/24(2.3.1.31-MAS).

Šis aiškinamasis raštas apima viešosios erdvės, privažiavimo gatvės projektinius sprendinius, ir turi būti skaitomas kartu su brėžiniais ir kitais tekstiniais dokumentais. Šio aiškinamojo rašto turinys negali būti taikomas kitiems objektams.

<b>Statinio vieta</b>	Prie Architektų g. 152, Vilniuje
<b>Statinio pavadinimas</b>	Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas
<b>Statybos rūšis</b>	Naujo statinio statyba Statinio kapitalinis remontas
<b>Tvarkybos darbų rūšis</b>	Remontas
<b>Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį</b>	Susisiekimo komunikacijos, Inžineriniai tinklai, Kiti inžineriniai statiniai
<b>Statinio kategorija</b>	Ypatingasis statinys

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka privalomiesiems ir normatyviniams projekto rengimo dokumentams ir esminiams statinių reikalavimams.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais patvirtiname, kad projekto sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

### 2. Statytojas (Užsakovas)

Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, tel. (8-5) 211 2000, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.

### 3. Projektuotojas

UAB „ID Vilnius“, kodas 123615345, Lvivo g. 25-102, LT-09320 Vilnius, tel. (8 5) 211 2446, el. p. info@idvilnius.lt. Statinio projekto vadovas – Viktorija Bogdanovienė.

### 4. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys

Privalomieji dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis Nr. A671-13/24(2.3.1.31-MAS) 2024-08-13,
- Vilniaus miesto bendrasis planas,
- Lietuvos Respublikos įstatymai, Statybos techniniai reglamentai (STR), Paveldo tvarkybos reglamentai (PTR), Higienos normos (HN), standartai (LST), įsakymai, taisyklės,
- kiti privalomieji teisės aktai.

Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

- Lietuvos Respublikos Civilinis kodeksas
- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas
- Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas

- Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas
- Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas
- Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas
- Lietuvos Respublikos Priešgaisrinės saugos įstatymas
- Lietuvos Respublikos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas
- Lietuvos Respublikos Vandens įstatymas
- Lietuvos Respublikos Želdynų įstatymas
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinierinės sistemos. Lauko inžinieriniai tinklai“
- PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“
- PTR 3.06.01:2007 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“
- LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
- HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“
- Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymas „Dėl Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“
- Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymas „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“
- Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymas „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“
- Lietuvos Respublikos Sveikatos apsaugos ministro įsakymas „Dėl Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“
- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos įsakymas „Dėl Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo“
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas „Dėl kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams“
- Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymas „Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

- Autocad 2023
- Lumion
- Adobe Photoshop
- Microsoft Word
- Microsoft Excel

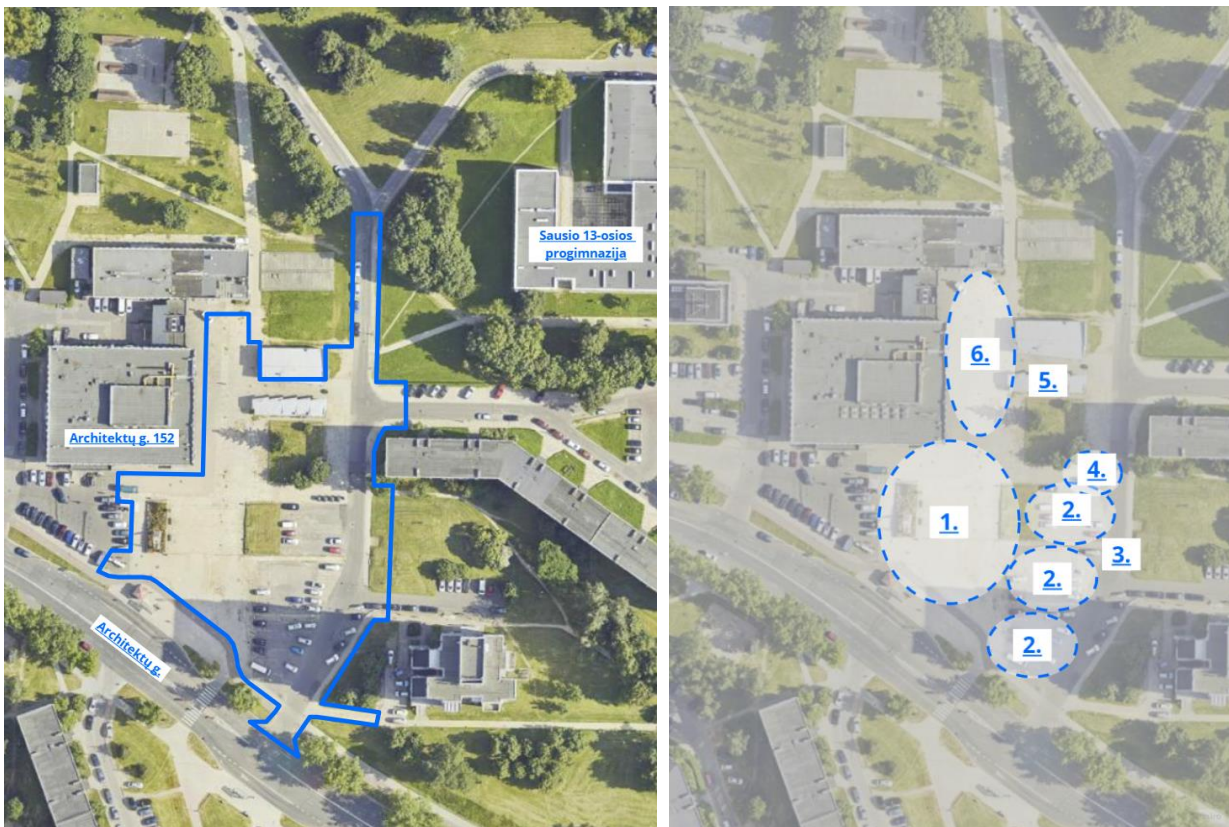
## 5. Statybos sklypo apibūdinimas

Projekto vieta yra Vilniaus miesto savivaldybėje, Lazdynų seniūnijoje, valstybinėje žemėje nesuformuotame sklype prie Architektų g. 152. Nagrinėjama teritorija ribojasi su Architektų gatve pietinėje pusėje, prekybos pastatu vakarinėje pusėje, atskiruju želdynu ir privačiais sklypais šiaurinėje pusėje, Sausio 13-osios progimnazija, daugiabučiais gyvenamaisiais namais rytinėje pusėje. Bendras nagrinėjamos teritorijos plotas (darbo zonos ribos) – 7536 m<sup>2</sup>.

Teritorijoje yra aikštė su „Ryto“ skulptūra, prekybos paviljonai, stovėjimo aikštelė, pravažiavimas. Statiniai neįregistruoti.

Esamos funkcijos ir zonos:

1. Aikštė su „Ryto“ skulptūra
2. Stovėjimo aikštelės
3. Pravažiavimas
4. Atliekų ir antrinių žaliavų konteinerių aikštelė
5. Prekybos paviljonai
6. Tuščia, neišnaudota zona

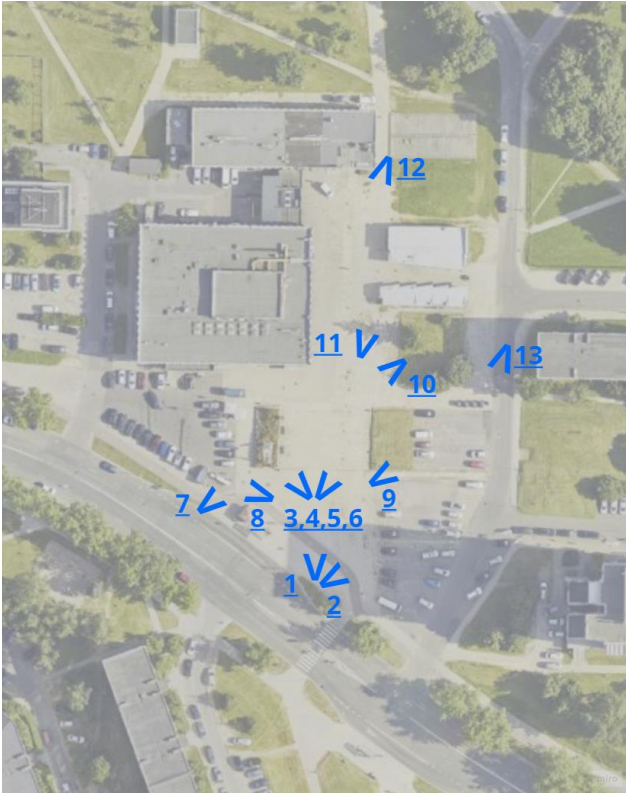


Pav. 1. Vietos schema ir esamų zonų schema.

## 6. Esama būklė

- Viešosios erdvės akcentas - skulptūra ir tolumoje matomas televizijos bokštas, tačiau yra daug mažų papildomų dėmesį atitraukiančių objektų: paštomatas, bibliotekėlė, prekybos kioskai.
- Nesuorganizuotos automobilių stovėjimo vietos.
- Želdinių plotų ir pavėsio zonų trūkumas.
- Nusidėvėjusi infrastruktūra (dangos, mažoji architektūra, šviestuvai).
- Erdvė atlieka daugiau tranzito, o ne rekreacijos, reprezentacijos funkciją.

## 7. Esamos būklės fotofiksacija



### 1. Aikštė žvelgiant nuo Architektų gatvės



2. Esama stovėjimo aikštelė



3. „Ryto“ skulptūra su postamentu ir laiptais



4. Skulptūros postamento esama būklė



5. Skulptūros postamento esama būklė



6. Esama laiptų būklė



7. „Ryto“ skulptūra



8. Lauko prekybos vieta



9. Esama atraminės sienelės būklė



10. Esama aikštės dangos būklė.



11. Prekybos paviljonai aikštėje.



12. Aikštė.



13. Esama atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelė.

















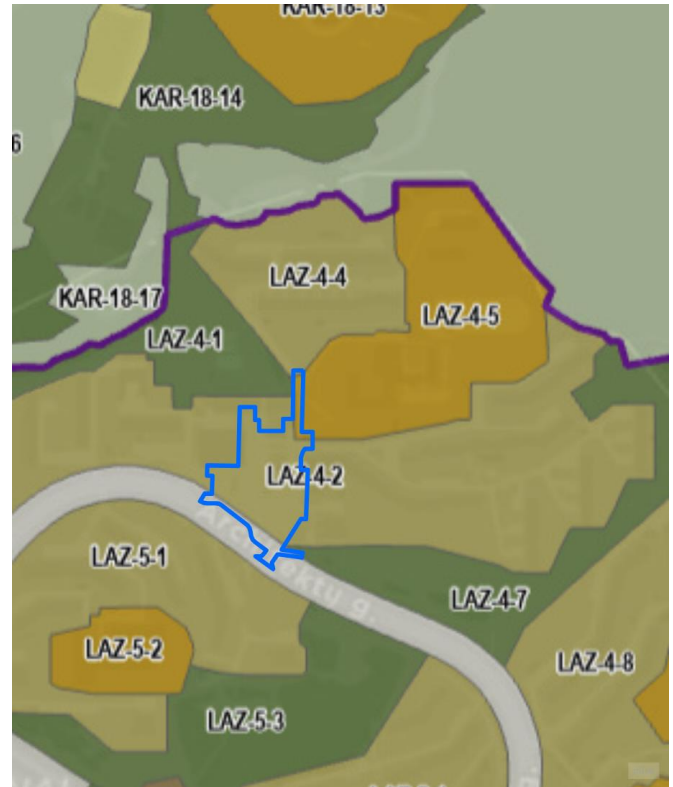
Aikštės fotofiksacijos iš oro:



## 8. Galiojantys teritorijų planavimo dokumentai

Galiojančių detaliųjų planų projekto teritorijoje nėra. Bendrajame plane teritorija priskirta Intensyvaus užstatymo zonai, žemės naudojimo būdas – visuomeninės teritorijos, rekreacinės teritorijos ir pan. Toks bendrajame plane numatytas žemės naudojimo būdas visiškai atitinka dabartinį faktinį žemės naudojimo būdą ir jis nekeičiamas.

Pagrindinio brėžinio sprendiniai	
Bendrojo plano rajonų ribos	
	
Funkcinės zonos	
	Miškų ir miškingų teritorijų zona
	Žemės ūkio teritorijų zona
	Pagrindinio centro zona
	Miesto dalies centro zona
	Specializuotų kompleksų zona
	Paslaugų zona
	Sodininkų bendrijų zona
	Pramonės ir sandėliavimo zona
	Inžinerinės infrastruktūros zona
	Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona
	Vandenviečių zona
	Bendro naudojimo erdvių, atskirųjų želdynų zona:
	Intensyviai naudojamų želdynų zona
	Ekstensyviai naudojamų želdynų zona



Pav. 2. Bendrojo plano ištrauka su pažymėta projekto teritorija.

## 9. Paveldosauginė dalis

Viešoji erdvė yra kultūros paveldo vietovėje - Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (unikalus kodas kultūros vertybių registre 16079) ir taip pat patenka į kultūros paveldo objekto - Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (unikalus kodas kultūros vertybių registre 20002) teritoriją.



Pav. 3. Kultūros paveldo vietovių schema.

## 9.1. Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (kodas 16079)

Unikalus objekto kodas: 16079

Pilnas pavadinimas: Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,

Įregistravimo registre data: 1993-05-21

Statusas: Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Vietinis

Rūšis: Nekilnojamasis

Teritorijos: KVR objektas: 1800269.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Vietovė

Vietovėje yra: Žr. Priedas N. 1

Seni kodai: Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: UV63

Amžius: 1967 m. - XX a. 9-to dešimtmečio pr.

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės:

7.2.1.1. planinės struktūros tipas - laisvo plano struktūra, sudaryta iš žiedinio plano miesto dalies dešiniajame Neries krante (miesto dalis suprojektuota V Vilniaus dalyje pagal švedų, suomių ir prancūzų priemiesčių planavimo principus);

7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - žiedinio plano struktūra su pagrindinėmis Architektų, Erfurto, Žėručio gatvėmis, pagrindinės susisiekimo su miesto centru magistralės Laisvės pr. atkarpa, skiriančia Lazdynus į dvi ŠR ir PV dalis, pėsčiųjų takais, ŠV ir PR viadukais;

7.2.1.3. kvartalai - kvartalų (mikrorajonų) ribos (pagal Lazdynų projektą buvo suformuoti 4 mikrorajonai: 3 PV dalyje ir 1 ŠR dalyje);

7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, trasos - gatvių trasos: žiedinės Architektų, centrinės Erfurto, P Žėručio gatvių, Laisvės pr. ŠR atkarpa tarp dviejų viadukų (-; trasų kryptys nesikeitė; pėsčiųjų takai šalia Architektų, Žėručio, Erfurto gatvių; kvartalus ir pušynų masyvus kertantys pėsčiųjų takai su laiptais; ŠV ir PR viadukai prie Laisvės pr. ir Architektų g. sankryžų; prie gyvenamųjų namų vedantys akligatviai;

7.2.1.7. gamtiniai elementai - reljefas (Neries vingio nelygus, terasuotas ir kalvotas šlaitas, kylantis į Š-ŠR; želdiniai: pušynų masyvai Š, ŠV ir PR teritorijos dalyse, jų pobūdis; pėsčiųjų takų šalia Architektų, Žėručio, Erfurto gatvių perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis; apželdinimas lapuočių medžių grupėmis, pavieniais medžiais, jų pobūdis visoje teritorijoje);

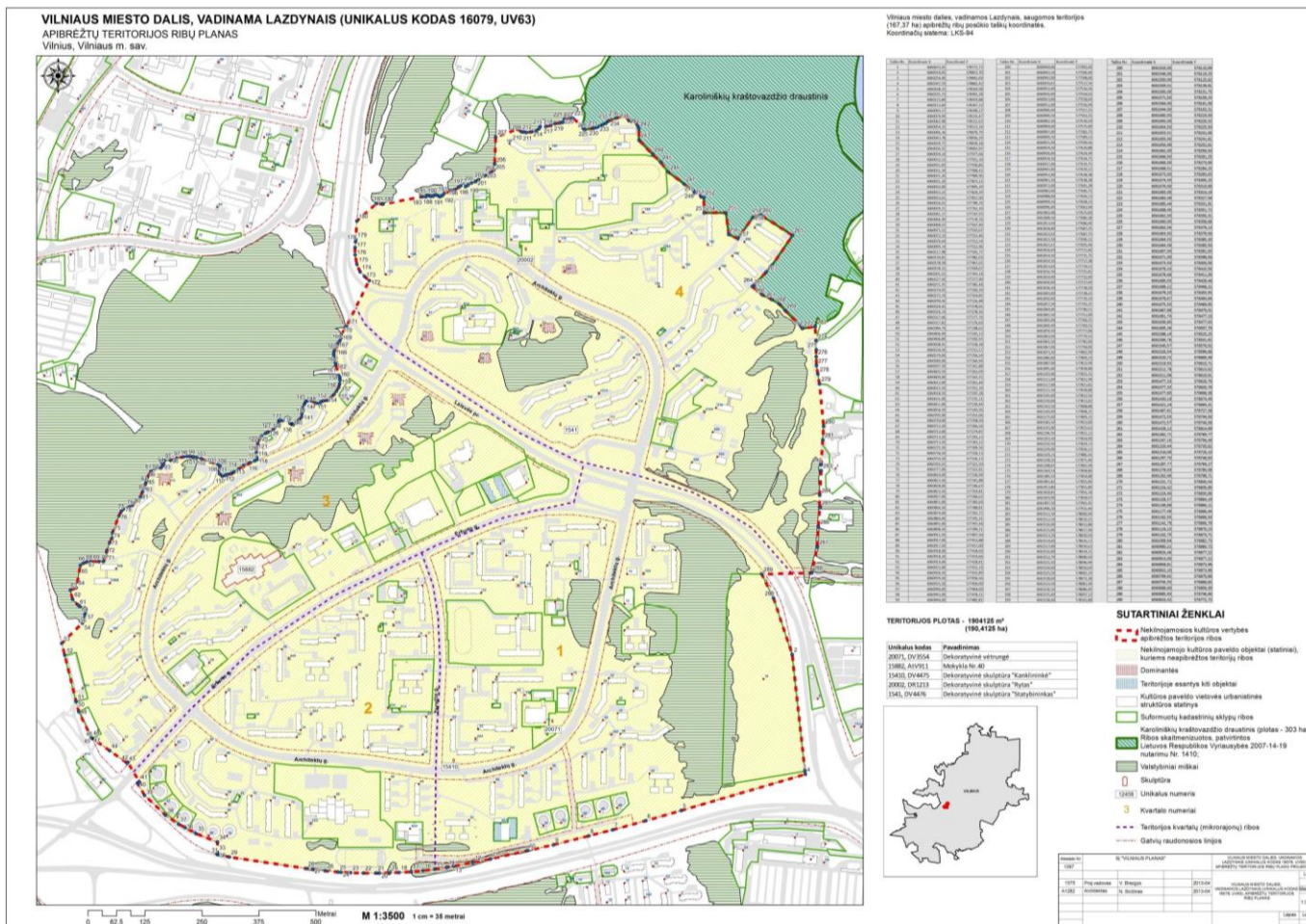
7.2.2.1. tūrinės erdvinės struktūros sandara - dešiniajame Neries krante - susiformavusi daugialypė struktūros sandara, sudaryta iš pagrindinių Architektų, Erfurto, Žėručio gatvių, Laisvės pr. atkarpos, pėsčiųjų takų, pravažiavimų ir akligatvių, ŠV ir PR viadukų, su vyraujančiu laisvu užstatymu, žemų visuomeninių pastatų ir skirtingų tipų gyvenamųjų namų deriniu bei vertikaliomis dominantėmis - šešiolikos aukštų gyvenamųjų namų tūriais;

7.2.2.2. užstatymo tipai - laisvo planavimo užstatymo tipai: stambiaplokščiais 5, 9, 12 aukštų gyvenamaisiais namais, monolitinio gelžbetonio 16 aukštų gyvenamaisiais namais, mažaukščiais visuomeniniais pastatais bei Vilniaus Minties gimnazija, Erfurto g. 23 ;

7.2.2.3. atviros erdvės - laisvo planavimo įvairių tipų daugiabučių gyvenamųjų namų grupių ir reljefo bei esamų pušynų masyvų suformuotos erdvės, įvertinant tų erdvių proporcijas, funkcinį ir vizualinį ryšį su aplinka neprarandant "žmogiško" mastelio; netaisyklingos formos aikštė su baseinu ir skulptūra "Vėtrungė" priešais buv. prekybos centrą "Erfurtas" I kvartalo P dalyje (-; aikštė iš dalies pakito, jos V dalyje įrengta mašinų stovėjimo aikštelė su prekybiniais paviljonais; netaisyklingos formos aikštė su skulptūra "Rytas" priešais buv. prekybos centrą "Lazdynai" IV kvartalo Š dalyje;

7.2.2.5. panoramos - nuo kairiojo Neries kranto, formuojamas vertikalių dominančių - šešiolikaukščių gyvenamųjų namų, išskylančių virš pušyno;

7.2.2.9. dominantės - 9 šešiolikos aukštų bokštiniai gyvenamieji namai, išdėstyti kalvoje viena vingiuota eile š ir ŠV teritorijos dalyse;



Pav. 4. Vilniaus miesto dalis, vadinama Lazdynais (unikalus kodas 16079, UV63), apibrėžtų teritorijos ribų planas.



## 9.2. Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (kodas 20002)

Unikalus objekto kodas: 20002

Pilnas pavadinimas: Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Architektų g.

Įregistravimo registre data: 1993-04-07

Statusas: Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamasis

Teritorijos: KVR objektas: 1503.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas

Seni kodai: Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: DR1213

Amžius: sukurta 1974 m., pastatyta 1975 m., skulptorius Gediminas Karalius, architektai Vytautas, Edmundas Čekanauskas (1930-2010), Henrikas, Kęstutis Šilgalis (1944-2007)

Vertingųjų savybių pobūdis: Dailės (lemiantis reikšmingumą unikalus);

Vertingosios savybės:

7.1.2.1. kito nekilnojamojo daikto tūris, forma, meninė išraiška - žirgo su raiteliu skulptūra, stovinti ant pakylės ir postamento: kompozicija asimetriška, išbalansuota erdvėje, proporcijos pailgintos, formos apibendrintos, stilizuotos, žirgo ir jaunuolio figūros artimos natūralioms, transformuotos;

7.1.2.2. kito nekilnojamojo daikto įrašai, ženklai, dekoras, dalys - stačiakampio formos plane pakyla su gelžbetonio sienelėmis, plastiškų formų trijų dalių gelžbetoninio postamentas, jų plokštumų reljefinio betono paviršiaus apdirbimo su įgilintomis dekoratyvinėmis siūlėmis tipas;

7.1.3.3. objekto teritorijoje esantys įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - pirmų gelžbetoninių laiptų tipas (sudaro 2 laiptų pakopos); antrų gelžbetoninių laiptų tipas (sudaro 1 laiptų pakopa);

**DEKORATYVINĖ SKULPTŪRA „RYTAS“ (20002, DR 1213)**

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS BEI APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS

Architektų g., Vilniaus m., Vilniaus miesto sav.



M 1 : 10 000 (viename cm - 100 m)

**Sutartiniai ženklai:**

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (16079, UV 63)

**1(9)** Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai

x=6061000.00    Koordinacių tinkelio sankirta  
y=578000.00

101/38.260    Žemės sklypo kadastro numeris

Vertybės teritorijos ribų taškų koordinatės 1994m. Lietuvos koordinacių sistemoje			
Nr.	Y(E) m	X(N) m	lapo nomenklatūra
1	578220.83	6061408.75	75/32
2	578257.31	6061408.77	
3	578257.31	6061388.24	
4	578259.69	6061388.24	
5	578259.69	6061355.90	
6	578253.68	6061355.90	
7	578226.12	6061382.33	
8	578220.68	6061382.30	
9	578220.81	6061401.09	
10	578220.83	6061408.75	



M 1 : 1000 (viename cm - 10 m)

**Nekilnojamoji kultūros vertybė:**

1. Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (20002, DR 1213)

**Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės:**

2. Pirmi laiptai
3. Antri laiptai

Teritorijos plotas - 1503 m<sup>2</sup>

- Pastabos:**
1. Nekilnojamoji kultūros vertybė nėra paskelbta valstybės ir (ar) savivaldybės saugoma, todėl apsaugos zona neapibrėžiama.
  2. Nekilnojamoji kultūros vertybė patenka į Vilniaus miesto dalį, vad. Lazdynais (16079, UV 63)

	<b>KULTŪROS PAVELDO CENTRAS</b>	Dekoratyvinės skulptūros „Rytas“ (20002, DR 1213) apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas
	<small>Teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir vertingosias savybes pažymi</small>	

Pav. 5. Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (20002, DR 1213), apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų planas.



IKONOGR Nr. 1. Dekoratyvinė skulptūra "Rytas". Iš Vilniaus architektūra. Albumas. Vilnius. 1978. p. 297.



IKONOGR Nr. 2. Dekoratyvinė skulptūra "Rytas". Iš MAČIULIS, A. Vytautas Edmundas Čekanauskas. Vilnius. 2011, p. 69

Pav. 6. Ikonogr. Nr. 1 ir 2. Skulptūra po pastatymo 1978 m. ir po postamento padidinimo, 2011 m.

### 9.3. Teritorijoje eksploatuojami inžineriniai tinklai

Nagrinėjamoje teritorijoje yra požeminiai:

- paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai,
- buitinių nuotekų tinklai,
- vandentiekio tinklai (fontanui, laistymui ir gertuvei),
- šilumos tiekimo tinklai,
- apšvietimo tinklai,
- elektros tiekimo tinklai (įrenginių dėžutėms),
- dujotiekio tinklai,
- ryšių tinklai.

### 9.4. Esamų želdinių inventorizacija

Inventorizuoti medžiai, esantys darbų vykdymo riboje ir 5 metrai į išorę. Iš viso inventorizuoti 20 medžių, kurių daugumos būklė – gera. Inventorizacijos metu šiame plote pagal rūšį identifikuoti želdiniai: paprastoji eglė (lot. *Picea abies*), baltažiedė robinija (lot. *Robinia pseudoacacia*), paprastasis klevas (lot. *Acer platanooides*), mažalapė liepa (lot. *Tilia cordata*), totorinis klevas (lot. *Acer ginnala*), paprastoji pušis (lot. *Pinus sylvestris*), sidabrinis klevas (lot. *Acer saccharinum*). Kamienų apimtis nuo 6 iki 56 cm, vidurkis – 31 cm.

Brandūs medžiai auga pavieniui arba sudaro nedideles grupes.

Visi želdiniai išsaugomi, šalinamų nėra.

#### 9.4.1. Esamų želdinių inventorizacijos lentelė

Nr	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 130 cm aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties šaknies kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (cm)	Lajos projekcija Š, R, P, V kryptimis	Medžio būklės indeksas 1-5	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Paprastoji eglė	<i>Picea abies</i>	35	60	420	4;4;4;4	1	
7	Paprastasis klevas	<i>Acer platanooides</i>	20	26	240	4;4;4;4	1	
8	Paprastasis klevas	<i>Acer platanooides</i>	15	20	180	3;3;4;2	1	
9	Paprastasis klevas	<i>Acer platanooides</i>	24	35	288	5;5;6;4	1	
10	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	36	54	432	5;5;5;5	1	
11	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	20	28	240	4;3;4;4	1	
12	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	28	36	336	4;4;4;4	1	
13	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	28	38	336	5;5;5;5	1	
15	Sidabrinis klevas	<i>Acer saccharinum</i>	46	58	552	7;5;7;6	1	
16	Sidabrinis klevas	<i>Acer saccharinum</i>	56	80	672	8;6;7;7	3	Defoliacija, drevė

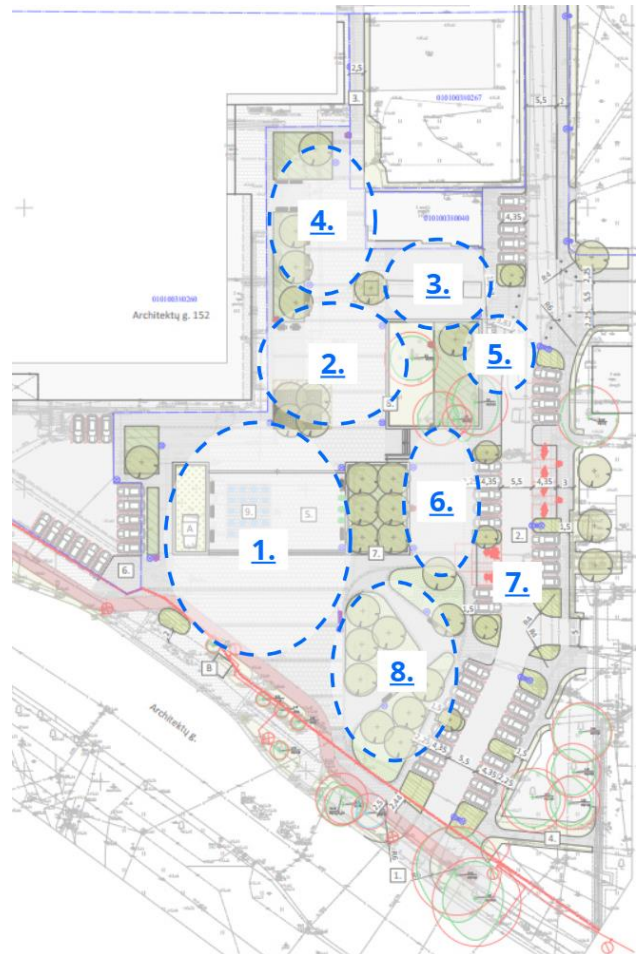
17	Sidabrinis klevas	<i>Acer saccharinum</i>	18	24	216	3;4;2;1	2	
18	Sidabrinis klevas	<i>Acer saccharinum</i>	30	38	360	3;5;7;5	1	
19	Totorinis klevas	<i>Acer tataricum</i>	25;25;18	40	550	4;3;3;3	1	
21	Totorinis klevas	<i>Acer tataricum</i>	18;18	28	500	1;1;3;1	4	Tik kelios gyvos šakos
22	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	6	10	72	1;1;1;1	1	
23	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	6	10	72	1;1;1;1	1	
24	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	6	10	72	1;1;1;1	1	
25	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	6	10	72	1;1;1;1	1	
26	Rausvažiedė robinija	<i>Robinia fertilis</i>	6	10	72	1;1;1;1	1	
27	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	47	66	564	6;5;5;5	3	

## 10. Projektiniai sprendiniai

### 10.1. Funkcinis zonavimas

Teritorija dalinama į šias pagrindines zonas:

1. Aikštė
2. Bendruomenės renginių zona
3. Prekybos paviljonų zona
4. Ramaus poilsio zona
5. Atliekų ir antrinių žaliavų konteinerių aikštėlė
6. Laikinos prekybos zona
7. Privažiavimo gatvė
8. Lietaus sodas



## 10.2. Aikštės zona

Aikštėje esanti „Ryto“ skulptūra išsaugoma, jos postamentas ir laiptai remontuojami, išsaugant mežiagiškumą. Laiptų paviršius šukuotas (šiurkštus) arba su įspaustais akmenėliais (derinant prie plytelių dangos).

Aikštės danga išlaikoma betono plytelių (40x60 cm), šiurkštintos faktūros, kvarco spalvos. Siekiant sukaidyti didelį dangos plotą ir suteikti aikštei jaukumo, įvedamos dekoratyvinės tamsių plytelių juostos dangoje (raštą žiūrėti brėžinyje). Aikštės pakraščiuose dangos raštas smulkėja, naudojamos tamsesnės spalvos plytelės.

Projekte numatomas skulptūros postamento ir pačios skulptūros apšvietimas.

Mažinamas dangų plotas aikštėje, siekiant padidinti lietaus vandens įgeriamumą ir sumažinti karščio salos efektą, kuriamą didelio dangų ploto. Taip pat kuriami papildomi želdynų plotai, dengiantys vizualinės taršos objektus (užrašai ant pastatų, automobiliai ir pan.) ir sudarantys patrauklų foną aikštės erdvei bei skulptūrai.

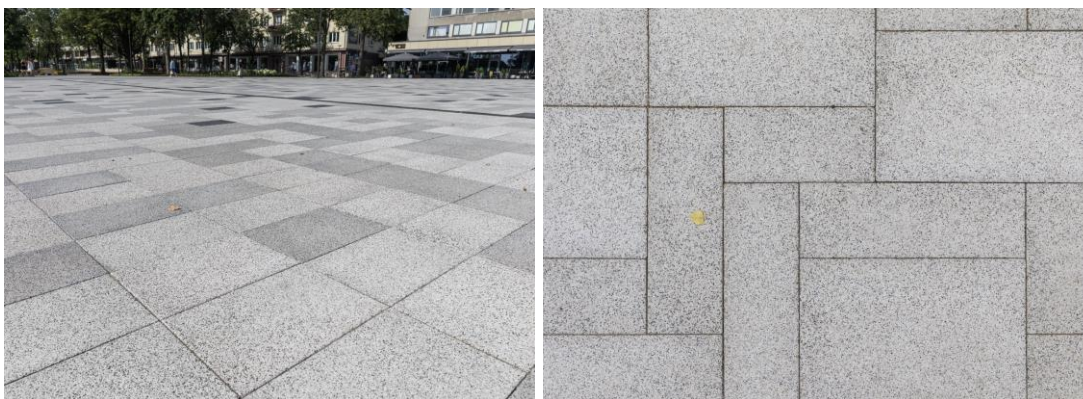
Greta skulptūros projektuojamas dulksnos fontanas, kuriantis rūko efektą. Grindinyje įrengtos čiurkšlės skleidžia smulkius lašelius, išsisklaidančius aplinkoje. Vasaros metu dulksna mažina karščio salos efektą, susidarantį dideliame kietų dangų plote.

Esamos atraminės sienos remontuojamos, išlaikomas aukštis, mežiagiškumas.

Aikštėje projektuojami 3 vėliavų stiebai, suoliukai, informacinis stendas.



Pav. 7. Dulksnos fontanas.



Pav. 8. Aikštės dangos pavyzdys

## 10.3. Bendruomenės renginių zona

Bendruomenės renginių zona išlaikoma toje pačioje vietoje, greta eglės, puošiamos švenčių metu. Prie prekybos centro ir eglės projektuojamos elektros pasijungimo dėžutės renginiams, šventiniam apšvietimui.

Tarp fontano ir bendruomenės renginių zonos projektuojama keturių medžių grupė, siekiant suskaidyti didelę erdvę, padidinti pavėsio plotą. Medžiai sodinami dangoje, panaudojant grunto kasečių sistemą. Ši sistema užtikrina pakankamą grunto kiekį medžių šaknynui augti. Sistema susideda iš plastikinių tuščiavidurių modulių, jungiamų tarpusavyje. Modulių vidus užpildomas puriu augaliniu gruntu, o ant modulių įrengiama betono plytelių ar trinkelėlių dangą. Dangos svoris moduliais perduodamas į apačią, nesuslegiamas augalinis gruntas.

Po medžiais projektuojamas suolas, skirtas prisėsti pavėsyje ir stebėti aikštę, jos gyvenimą.



Pav. 9. Požeminė grunto kasečių sistema, suolas po medžiu.

#### 10.4. Ramaus poilsio zona

Šiaurinėje aikštės dalyje kuriama ramaus poilsio zona su suoliukais, šachmatų stalais. Šioje zonoje mažinamas dangų plotas, kuriamuose želdynų plotuose projektuojami krūmų masyvai, medžiai.



Pav. 10. Šachmatų stolas, suolai.

#### 10.5. Prekybos paviljonų zona

Esami prekybos paviljonai išsaugomi, jų vieta ir kiekis nekeičiami.

#### 10.6. Laikinos prekybos vieta

Laikinos prekybos (turgaus) vieta numatyta tarp pagrindinės aikštės erdvės ir projektuojamos privažiavimo gatvės. Šioje zonoje projektuojama elektros dėžutė elektros pasijungimui prekybos metu.

#### 10.7. Atliekų ir antrinių žaliavų konteinerių aikštelė

Esamos atliekų ir antrinių žaliavų konteinerių aikštelės vieta keičiama, esami konteineriai demontuojami. Naujos aikštelės vieta parinkta prie projektuojamos privažiavimo gatvės, užtikrinant patogų naudojimąsi konteineriais ir patogų jų aptarnavimą. Išlaikomi normatyviniai atstumai (ne mažiau nei 10 metrų) iki aplinkinių registruotų pastatų ir gyvenamųjų namų langų.



Pav. 11. Projektuojami atliekų ir antrinių žaliavų konteineriai.

### 10.8. Privažiavimo gatvė

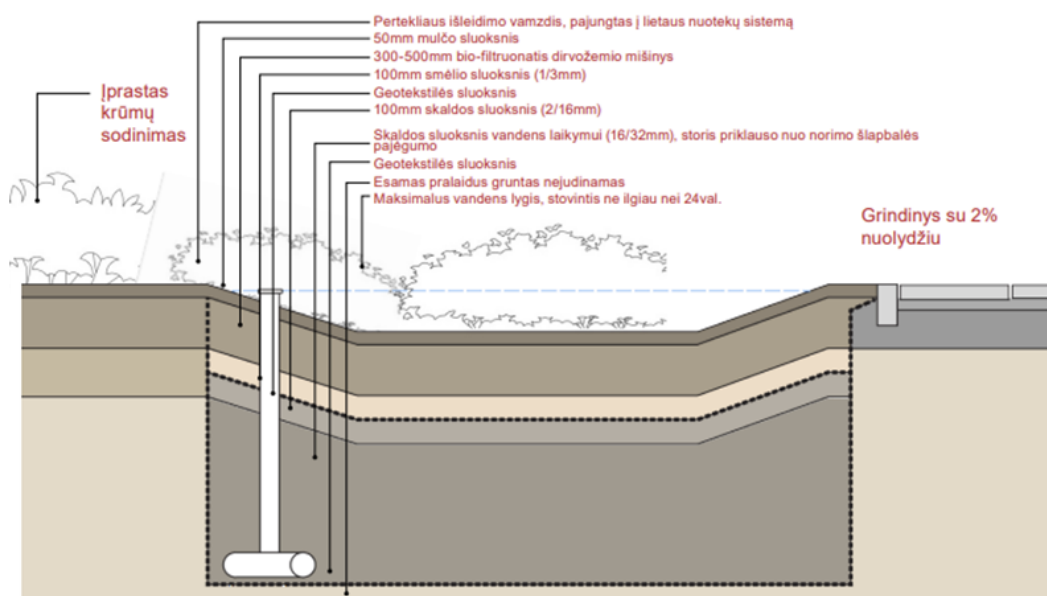
Projektuojamos privažiavimo gatvės kategorija – D. Važiuojamosios dalies plotis 5,5 m, danga – asfalto. Abipus gatvės projektuojamos stovėjimo vietos statmenai, vieta 4,35 ilgio (iki borto), 2,5 m pločio. Iš viso projektuojamos 42 stovėjimo vietos, iš kurių 2 pritaikytos neįgaliesiems (1-a A tipo ir 1-a B tipo), 10%, t.y. 4 vietos skirtos elektromobiliams įsikrauti (2 įkrovimo stotelės, galia 22 kW). Stovėjimo vietos iš betono trinkelio dangos. Už stovėjimo vietų projektuojami šaligatviai, kurių plotis 1,5 m (2,25 m kartu su apsaugos zona prie stovėjimo vietų), šaligatvių danga – betono plytelių.

### 10.9. Lietaus sodas

Lietaus vanduo, susirenkantis aikštėje, surenkamas latakais ir trapais bei išleidžiamas į projektuojamą lietaus sodą. Lietaus sode projektuojamos augalų rūšys, toleruojančios trumpalaikį užliejimą ir didesnę drėgmę. Lietaus sode susikaupiantis vanduo infiltruojasi į gruntą ir papildo gruntinius vandenis. Lietaus sodui užsipildžius, perteklinis vandens kiekis išleidžiamas į paviršinio vandens nuotekų tinklus.

Vandens išleidimo vietose, siekiant sulėtinti vandens tėkmę, nusėdinti smulkias daleles ir išvengti erozijos, naudojami akmenys, skalda.

Žemiau pateikta preliminarinė lietaus sodo įrengimo schema:



Pav. 12. Principinė lietaus sodo įrengimo schema.



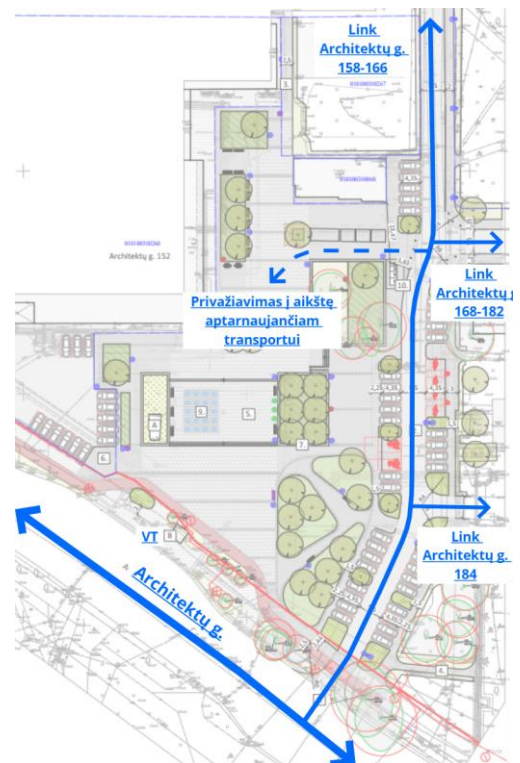
Pav. 13. Lietaus sodo pavyzdžiai.

#### 10.10. Transporto judėjimas

Projektuojama D kategorijos gatvė privažiavimui prie Architektų g. 158-166, Architektų g. 168-182, Architektų g. 184 namų, lopšelio darželio ir Sausio 13-osios progimnazijos.

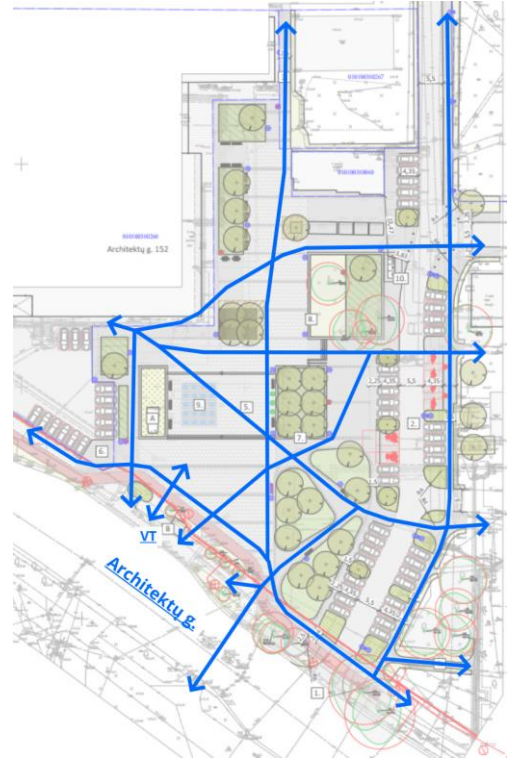
Abipus šios gatvės projektuojamos stovėjimo vietos statmenai, iš viso 42 vietos, kurios skirtos tiek aikštės lankytojams, tiek ir aplinkinių namų gyventojams.

Nuo šios projektuojamos privažiavimo gatvės numatoma galimybė privažiuoti į aikštę aptarnaujančiam transportui (renginių metu ir pan.). Siekiant apriboti privažiavimą su aikšte nesusijusiam transportui (pvz., paštomatų aptarnavimui), įrengiami reguliuojami rakinami atitvariniai stulpeliai, kurie esant poreikiui gali būti nulenkiami ir užtikrinti privažiavimą.



### 10.11. Pėsčiųjų judėjimas

Aikštė, takai, perėjos projektuojamos įvertinant esamas susiklosčiusias pėsčiųjų judėjimo trasas. Pagrindinės trasos veda nuo viešojo transporto stotelės ir perėjos per Architektų gatvę daugiabučių, mokyklos link; taip pat tarp daugiabučių namų ir prekybos centro.



### 10.12. Projektuojami želdiniai

Projektuojami medžiai:



Sidabrinis klevas  
(lot. *Acer sacharinum*)



Raudonasis klevas 'October glory' (lot. *Acer rubrum*)



Dviskiautis ginkmedis  
(lot. *Ginkgo biloba*)



Cukrinis klevas  
(lot. *Acer sacharum*)



Juodalksnis  
(lot. *Alnus glutinosa*)



Uosis `Jaspidea`  
(lot. *Fraxinus*)



Gluosnis `Belders`  
(lot. *Salix*)



Totorinis klevas  
(lot. *Acer tataricum*)



Pelkinis ąžuolas  
(lot. *Quercus palustris*)

Projektuojami krūmai:



Lanksva niponinė `White carpet`  
(lot. *Spirea niponica*)



Karpytalapė stefanandra `Crispa`  
(lot. *Stephanandra incisa*)



Meškytė sodinė `Hancock`  
(lot. *Symphoricarpos x chenaultii*)



Gluosnis purpurinis `Nana`  
(lot. Salix purpurea)



Rožė hibridinė `Jam-a-licious`  
(lot. Rosa)

Projektuojamo lietaus sodo želdinių asortimentas:



Viksvos (lot. Carex spp.), vikšris (lot. Juncus effusus), raudoklė (lot. Lythrum salicaria), rūgtis (lot. Persicaria amplexicaulis), kemeras (lot. Eupatorium purpureum) ir kt.

Projektuojamas gėlynas:



Astras (lot. Aster oblongifolius), kalimeris (lot. Kalimeris incisa), monarda (lot. Monarda bradburiana), flioksas (lot. Phlox pilosa), barškė (lot. Baptisia australis) ir kt.

### 10.13. Mažoji architektūra

Projektuojami nauji suolai su atlošais, šachmatų stalai su kėdėmis, gertuvė, informacinis stendas. Teritorijoje esanti tvarkinga bibliotekėlė perkeliama į kitą vietą projektuojamoje teritorijoje.



### 10.14. Projektuojamų statinių sąrašas

1. Susisiekimo komunikacijos - Architektų gatvė (kapitalinis remontas), privažiavimo gatvė (nauja statyba).
2. Kiti transporto statiniai – pėsčiųjų takai (nauja statyba).
3. Kiti inžineriniai statiniai – aikštė, atraminės sienelės, fontanas, atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelė (nauja statyba).
4. Inžineriniai tinklai - vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklai.

### 10.15. Sprendinių vertinimas paveldosauginiu požiūriu

Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (kodas 16079)	
Projektu tvarkoma vertingoji savybė	Projekte numatyti darbai
<ul style="list-style-type: none"> <li>7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, trasos - <b>gatvių trasos: žiedinės Architektų, centrinės Erfurto, P Žėručio gatvių, Laisvės pr. ŠR atkarpa tarp dviejų viadukų</b> (-; -; trasų kryptys nesikeitė; TRP; BR Nr. 1; IKONAGR Nr. 2-11; FF Nr. 03-12, 21-22; 2013 m.); <b>pėsčiųjų takai šalia Architektų, Žėručio, Erfurto gatvių</b> (-; -; TRP; BR Nr. 1; IKONAGR Nr. 2, 12-13; FF Nr. 04-06, 11-12, 15, 19, 20-22, 41-42; 2013 m.); <b>kvartalus ir pušynų masyvus kertantys pėsčiųjų takai su laiptais</b> (-; -; TRP; BR Nr. 1; IKONAGR Nr. 13; FF Nr. 13-14, 17-18; 2013 m.); <b>ŠV ir PR viadukai prie Laisvės pr. ir Architektų g. sankryžų</b> (-; -; TRP; BR Nr. 1; IKONAGR Nr. 2-10; FF Nr. 03, 07-10; 2013 m.); <b>prie gyvenamųjų namų vedantys akligatviai</b> (-; -; IKONAGR Nr. 7, 10-12; FF Nr. 01-03, 40-41; 2013 m.);</li> </ul>	<p><b>Tvarkomieji statybos darbai: remontas</b></p> <p>Pėsčiųjų takai projektu išsaugomi, jų danga keičiama remonto būdu.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>7.2.2.3. atviros erdvės - <b>laisvo planavimo įvairių tipų daugiabučių gyvenamųjų namų grupių ir reljefo bei esamų pušynų masyvų suformuotos erdvės, įvertinant tų erdvių proporcijas, funkcinį ir vizualinį ryšį su aplinka neprarandant "žmogiško" mastelio</b> (-; -; TRP, IKONAGR Nr. 4-5, 10-11, 14, FF Nr. 04, 19, 22, 41, 44; 2013 m.); <b>netaisyklingos formos aikštė su baseinu ir skulptūra "Vėtrungė" priešais buv. prekybos centrą "Erfurtas" I kvartalo P dalyje</b> (-; aikštė iš dalies pakito, jos V dalyje įrengta mašinų stovėjimo aikštelė su prekybiniais</li> </ul>	<p><b>Tvarkomieji statybos darbai: remontas</b></p> <p>Netaisyklinga aikštės forma išsaugoma, danga keičiama remonto būdu.</p>

<p>paviljonais; TRP, IKONOGR Nr. 14, FF Nr. 27-29; 2013 m.); <b>netaisyklingos formos aikštė su skulptūra "Rytas" priešais buv. prekybos centrą "Lazdynai" IV kvartalo Š dalyje</b> (-; aikštė iš dalies pakito, V dalyje įrengta mašinų stovėjimo aikštelė; TRP, FF Nr. 23-26; 2013 m.);</p>	
<p><b>Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (kodas 20002)</b></p>	
<ul style="list-style-type: none"><li>7.1.2.2. kito nekilnojamojo daikto įrašai, ženklai, dekoras, dalys - <b>stačiakampio formos plane pakyla su gelžbetonio sienelėmis, plastiškų formų trijų dalių gelžbetoninio postamentas, jų plokštumų reljefinio betono paviršiaus apdirbimo su įgilintomis dekoratyvinėmis siūlėmis tipas</b> (skulptūros pjedestalą sukūrė architektas V. E. Čekanauskas, bet, kadangi kūrinyje buvo žalojamas, architektas H. K. Šilgalis 1983 m. suprojektavo naują aukštesnį postamentą; būklė patenkinama; žr. 15. 2-7; IKONOGR Nr. 1-2; FF Nr. 17,18; 2022 m.);</li></ul>	<p><b>Tvarkybos darbai: remontas</b> Techninio projekto apimtyje rengiama tvarkybos projektas, kurio sudėtyje bus pateikiama atestuoto restauratoriaus parengta postamento tyrimo, konservavimo ir restauravimo darbų programa. Programa ir jos apimtis bus derinama su postamento ir skulptūros autoriais (jų nesant gyvų, su autorinių teisių paveldėtojais).</p>
<ul style="list-style-type: none"><li>7.1.3.3. objekto teritorijoje esantys įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - <b>pirmų gelžbetoninių laiptų tipas</b> (sudaro 2 laiptų pakopos; būklė bloga; TRP 2; FF Nr. 2-4, 6, 18; 2022 m.); <b>antrų gelžbetoninių laiptų tipas</b> (sudaro 1 laiptų pakopa; būklė bloga; TRP 3; FF Nr. 2-4, 6-8; 2022 m.);</li></ul>	<p><b>Tvarkomieji statybos darbai: remontas</b> Gelžbetoniniai laiptai atnaujinami remonto būdu, išsaugomas laiptų tipas.</p>

#### 10.16. Aplinkos ir statinių pritaikymas neįgaliesiems, universalus dizainas

Projektas rengiamas remiantis Statybos techniniu reglamentu STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, bei ISO 21542:2011 (LT) standartu „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“. Projekto teritorijos sutvarkymo plane numatyti kietų, šiurkščių, neslidžių dangų paviršiai.

Pėsčiųjų takai ir šaligatviai projektuojami, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, saugus judėjimas ir veikla. Pėsčiųjų takų minimalus plotis  $\geq 1,5$  m. Pėsčiųjų takai ir šaligatviai įrengiami ne aukščiau kaip 10 cm virš gatvės važiuojamosios dalies taip, kad ant jų nesikauptų vanduo ir jie neapledėtų. Jų paviršiuje nėra nelygumų, iškilumų ar įdubų, viršijančių 5 mm nuo paviršiaus.

Projektuojamoje privažiavimo gatvėje iš viso yra 38 stovėjimo vietos, iš kurių 2 pritaikytos neįgaliesiems. 1 vieta B tipo ir 1 vieta A tipo. Taip pat, numatytos 4 vietos elektromobilių įkrovimui.

#### 10.17. Inžineriniai tinklai

Projekte numatomi ir vėlesniuose projekto etapuose detalizuojami inžineriniai tinklai (prisijungimo vietos tikslinamos gavus technines prisijungimo sąlygas bei įvertinus realias galimybes techninio projekto rengimo metu):

- elektros tinklai apšvietimui, renginių dėžutėms, elektromobilių įkrovimui;
- elektroniniai ryšiai pagal poreikį numatomoms vaizdo stebėjimo kameroms;
- paviršinių lietaus nuotekų šalinimo tinklai – lietaus vanduo latakais ir trapais surenkamas nuo kietų dangų į numatomą lietaus sodą, o perteklinis vanduo nuleidžiamas į centralizuotus lietaus nuotekų tinklus;
- vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklai projektuojamam fontanui, želdinių laistymui ir gertuvei.

Numatoma inžinerinių tinklų statybos rūšis: nauja statyba/rekonstravimas pagal poreikį.

Aikštės erdvėse planuojami šviestuvai ant 5-6 m atramų su reguliuojamos krypties prožektoriais, kitose erdvėse planuojami šviestuvai ant 4-5 m atramų. Apšvietimo sprendiniai tikslinami techninio projekto metu ir gali keistis priklausomai nuo sąlygas išduodančių institucijų reikalavimų, apšvietos modeliavimo rezultatų.



Pav. 14. Apšvietimo stulpų ir šviestuvų pavyzdžiai.

#### 10.18. Griaunami esami statiniai

Projekto teritorijoje ardomi esami pėsčiųjų takai, aikštės dangos, laiptai, stovėjimo aikštelių, privažiavimo gatvės dangos. Demontuojami suolai, šiukšliadėžės, apšvietimo tinklai ir šviestuvai. Suolai, šiukšliadėžės, apšvietimo atramos su šviestuvais gali būti pernaudojami kitose miesto vietose.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS. SKLYPAS</b>			
<b>1. Sklypas</b>			
1.1. Sklypas kad. Nr. 0101/0038:260	m <sup>2</sup>	4932	Darbų vykdymo zona sklype 36 m <sup>2</sup>
1.2. Sklypas kad. Nr. 0101/0038:40	m <sup>2</sup>	208	Darbų vykdymo zona sklype 21 m <sup>2</sup>
1.3. Vykdomų darbų plotas valstybinėje žemėje, nesuformuotame žemės sklype	m <sup>2</sup>	7479	
<b>II SKYRIUS. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>2. Architektų g., unikalus Nr. 4400-5622-6167 (kapitalinis remontas)</b>			
2.1. kategorija	C2	Esama (nekeičiama)	
2.2. ilgis*	km	Esamas (nekeičiama)	
2.3. važiuojamosios dalies plotis	m	Esamas (nekeičiama)	
2.4. eismo juostų skaičius	vnt.	Esamas (nekeičiama)	
2.5. eismo juostos plotis	m	Esamas (nekeičiama)	
<b>3. Privažiavimo gatvė (nauja statyba) (nesuformuotame žemės sklype)</b>			
3.1. kategorija		D	II gr. nesudėtingas statinys
3.2. ilgis*	km	0,16	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
3.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
3.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
<b>4. Kiti transporto statiniai (nauja statyba)</b>			
4.1. Pėsčiųjų takai (nesuformuotame žemės sklype)	m <sup>2</sup>	28	I gr. nesudėtingas statinys
<b>IV SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>5. Elektros tinklai (Apšvietimas)</b>			
5.1. gatvių elektros apšvietimo ilgis	m	Tikslinama TP metu	
5.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm <sup>2</sup>	Tikslinama TP metu	
<b>6. Elektros tinklai. Abonentinė dalis</b>			
6.1. elektros tinklų ilgis	m	Tikslinama TP metu	
6.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm <sup>2</sup>	Tikslinama TP metu	

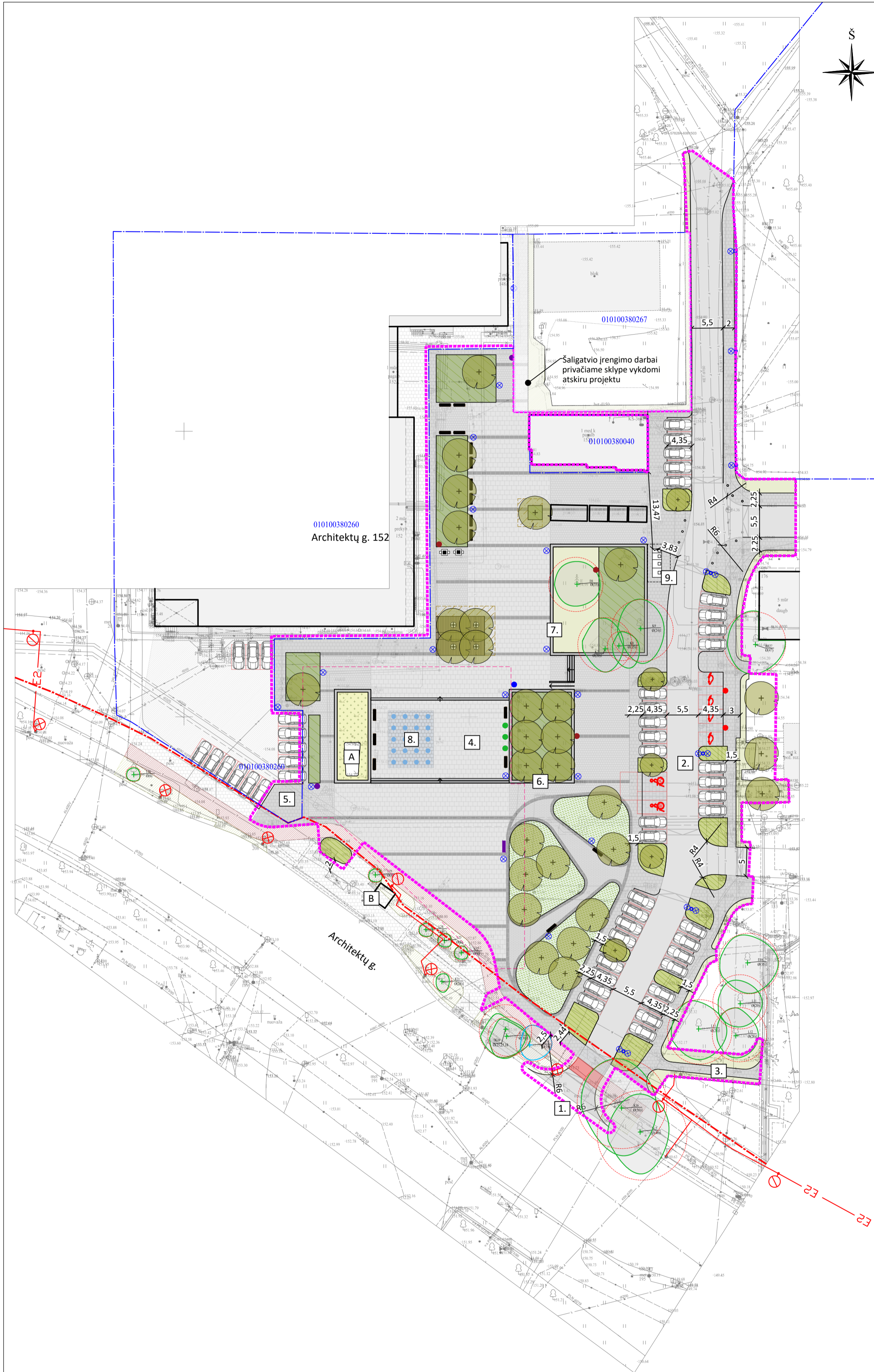
<b>7. Elektros tinklai. ESO el. tinklų prijungimas</b>			
7.1. elektros tinklų ilgis	m	Tikslinama TP metu	
7.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm <sup>2</sup>	Tikslinama TP metu	
<b>8. Elektroninių ryšių tinklai</b>			
8.1. ryšių tinklų ilgis	m	Tikslinama TP metu	
8.2. Ryšių tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm <sup>2</sup>	Tikslinama TP metu	
<b>9. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai</b>			
9.1. tinklų ilgis	m	Tikslinama TP metu	
9.2. vamzdžio skersmuo	mm	Tikslinama TP metu	
<b>10. Vandentiekio tinklai</b>			
10.1. tinklų ilgis	m	Tikslinama TP metu	
10.2. vamzdžio skersmuo	mm	Tikslinama TP metu	
<b>11. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai</b>			
11.1. tinklų ilgis	m	Tikslinama TP metu	
11.2. vamzdžio skersmuo	mm	Tikslinama TP metu	
<b>V SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
<b>12. Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (nauja statyba)</b>			
12.1. Aikštė (nesuformuotame žemės sklype ir sklype kad. Nr. 0101/0038:40 )	m <sup>2</sup>	2844	II gr. nesudėtingas statinys
12.1.1. Aikštės plotas nesuformuotame žemės sklype	m <sup>2</sup>	2823	
12.1.2. Aikštės plotas sklype kad. Nr. 0101/0038:40	m <sup>2</sup>	21	
12.2. Aikštelė (sklype kad. Nr. 0101/0038:0260)	m <sup>2</sup>	36	I gr. nesudėtingas statinys
<b>13. Kiti inžineriniai statiniai (nauja statyba)</b>			
13.1. Atraminė sienelė AT-1 (nesuformuotame žemės sklype)	m (aukštis)	≤ 1 m	I gr. nesudėtingas statinys
13.2. Atraminė sienelė AT-2 (nesuformuotame žemės sklype)	m (aukštis)	≤ 1 m	I gr. nesudėtingas statinys
13.3. Fontanas (nesuformuotame žemės sklype)	m <sup>2</sup>	80	I gr. nesudėtingas statinys
13.4. Atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelė (nesuformuotame žemės sklype)	m <sup>2</sup>	27	I gr. nesudėtingas statinys

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

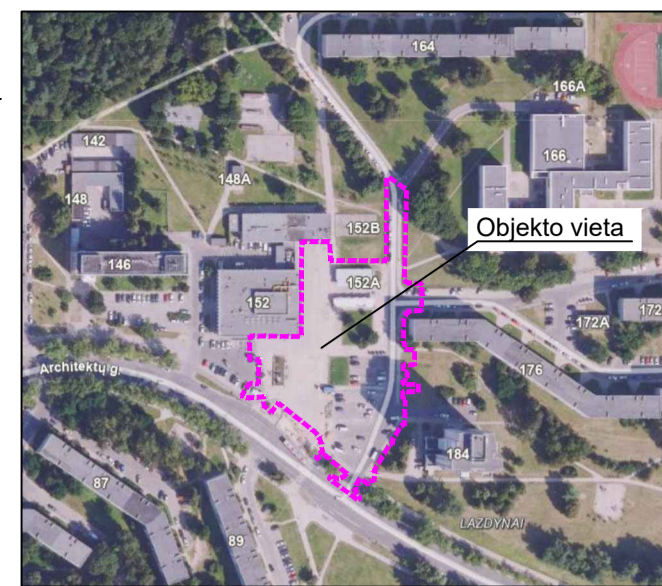
Techninio projekto metu rodikliai tikslinami ir gali būti neesminių pokyčių nurodytuose parametruose.

Statinio projekto vadovas

**Viktorija Bogdanovienė, atestato nr. A1592**



**SITUACIJOS SCHEMA**



**EKSPLIKACIJA**

- 1. Architektų gatvė
- 2. Privažiavimo gatvė
- 3. Pėsčiųjų takas
- 4. Aikštė
- 5. Aikštelė
- 6. Atraminė sienelė AT-1
- 7. Atraminė sienelė AT-2
- 8. Fontanas
- 9. Atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelė
- A „Ryto“ skulptūra su postamentu ir laiptais
- B Kitu projektu perkeliamas kioskas

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- [Pattern] Esama asfalto danga
- [Pattern] Esama betono plytelių danga
- [Pattern] Esamas dviračių takas
- [Pattern] Asfalto danga
- [Pattern] Dviračių tako danga
- [Pattern] Betono trinkelų danga
- [Pattern] Lietaus sodų danga
- [Pattern] Aikštės danga
- [Pattern] Aikštės danga (smulkesnė)
- [Symbol] Elektromobilių įkrovimo stotelė
- [Symbol] Elektros pasijungimas renginiams
- [Symbol] Šiukšlių dėžė
- [Symbol] Vėliavų stiebai
- [Symbol] Lauko gertuvė
- [Symbol] Informacinis stendas
- [Symbol] Aikštės šviestuvai
- [Symbol] Gatvės šviestuvai
- [Symbol] Suoliukai
- [Symbol] Šachmatų stalai
- [Symbol] Projektuojami medžiai
- [Symbol] Esami želdynai
- [Symbol] Krūmų masyvai
- [Symbol] Žemų krūmų masyvai
- [Symbol] Lietaus sodas
- [Symbol] Gėlynas
- [Symbol] Veja
- [Symbol] Sklypų ribos
- [Symbol] Gatvės raudonosios linijos
- [Symbol] Kultūros vertybės riba
- [Symbol] Darbų vykdymo riba

Projekte numatomi ir vėlesniuose projekto etapuose detalizuojami inžineriniai tinklai (prisijungimo vietos tikslinamos gavus technines prisijungimo sąlygas bei įvertinus realias galimybes techninio projekto rengimo metu):

- elektroniniai ryšiai pagal poreikį renginių dėžutėms, elektromobilių įkrovimui;
- paviršinių lietaus nuotekų šalinimo tinklai - lietaus vanduo latakais ir trapais surenkamas nuo kietų dangų į numatomą lietaus sodą, o perteklinis vanduo nuleidžiamas į centralizuotus lietaus nuotekų tinklus;
- vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklai projektuojamam fontanui, želdinių laistymui ir gertuvei.

Numatoma inžinerinių tinklų statybos rūšis: nauja statyba/rekonstravimas pagal poreikį.

THIS Nr.: 20240910-058260		Architektų g. 152, Vilnius	
Objektas		Topografinis planas - pilnas turinys	
Plano tipas		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm	
UAB „Inžinerijos centras“		horizontaliosios padėties: 4	
		vertikaliosios padėties: 4	
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parasas	Data
1GKV-1464	Aurimas Gudelis	[Signature]	2024-09-10
Užsakovas	UAB "ID Vilnius"	Rangovas	Privatus asmuo

0	2024-10	Viešinimui	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		Statinio projekto pavadinimas	
KVAL. PATV. DOK. NR.			Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas	
A1592	PV	V. Bogdanovienė		
	Arch.	L. Ūsas		
	Arch.	J. Musteikytė-Mora		
			Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	
53	K. Arch.	D. Ivanauskienė	SKLYPO PLANAS M 1:500	
	K. Arch.	E. Kalvelė	Laida	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	Lapas Lapų
	Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius		VP24-16-PP-SA-1-BR.01	1 1



*Projekto vizualizacija - vaizdas nuo Architektų g. pusės*



*Projekto vizualizacija - vaizdas nuo Vilniaus televizijos bokšto pusės*

2024-10-09 13:06:36  
125 21725 454 65191



*Projekto vizualizacija - vaizdas iš drono nuo Architektų g. pusės*



*Projekto vizualizacija - vaizdas iš drono nuo Vilniaus televizijos bokšto pusės*

Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2020 m. gegužės 14 d.  
įsakymu Nr. 30-1089/20



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

PRITARIU  
Architektūros skyriaus vedėjas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

**INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS  
(VIEŠOJI ERDVĖ TIES ARCHITEKTŲ G. 152)**

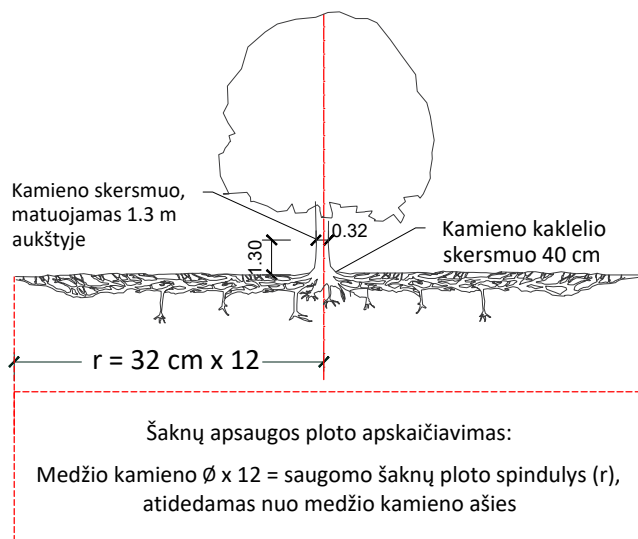
2024 m. rugpjūčio mėn. d. Nr.

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas <a href="https://mesesame.vilnius.lt/projects/viesoji-erdve-prie-architektu-g-52">https://mesesame.vilnius.lt/projects/viesoji-erdve-prie-architektu-g-52</a>
2.	Statytojas	Vilniaus miesto savivaldybė, 111109233
3.	Užsakovas	Vilniaus miesto savivaldybė, 111109233
4.	Projektuotojas	UAB „ID Vilnius“
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	kiti inžineriniai statiniai; susisiekimo komunikacijos;
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	Šiuo metu teritorija yra nusidėvėjusi ir nepritaikyta lankymui. Planuojama teritoriją sutvarkyti viešam naudojimui.
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Nesudėtingasis statinys.
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	I Nekilnojamyjū kultūros paveldo objektų sąrašą įtraukta: - Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (kodas 20002) - Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (kodas 16079)

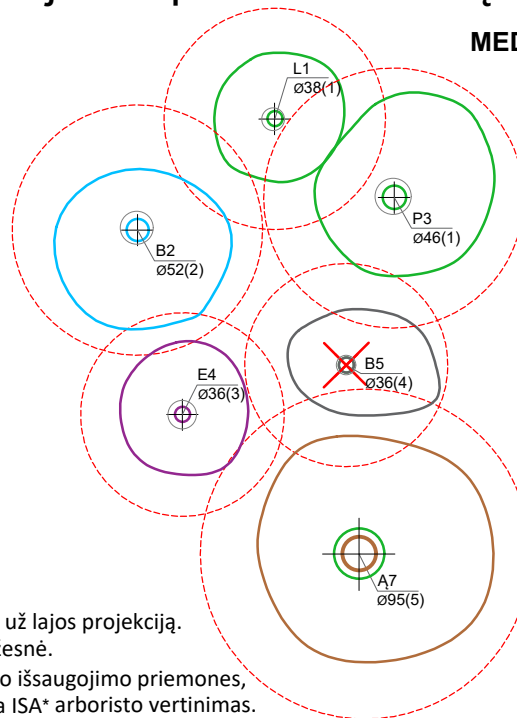
9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	- aiškinamasis raštas; - dangų planas; - skersiniai profiliai; - reljefo analizė ir pasiūlymai; - želdinių būklės vertinimas, apželdinimo pasiūlymai; - lietaus vandens tvarkymo pasiūlymai; - kitų inžinierinių tinklų preliminarūs sprendiniai ar jų aprašymas.
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	- teritorijų planavimo dokumentai, - prisijungimo ir specialiosios sąlygos; - rekomendacijos, taisyklės; - statybą reglamentuojantys teisės aktai; - kiti dokumentai.
<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	- pėsčiųjų ir dviračių takų plotis; - apšvietimo tinklai; - kiti inžinieriniai tinklai; - kita.
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	1) Atlikti esamų želdinių dendrologinius tyrimus ir pateikti išvadas bei rekomendacijas dėl esamų medžių ir krūmų išsaugojimo, šalinimo, genėjimo, formavimo ir t.t. Atlikti medžių taksaciją bei grafinį vaizdavimą pagal pridėdamą priedą. Siekti išsaugoti esamus, geros būklės želdinius; 2) teritoriją numatyti kaip ramaus poilsio zoną, pasyviai rekreacijai; 3) pėsčiųjų jungtis numatyti įvertinus esamus susiklosčiusius pėsčiųjų ryšius teritorijoje; 4) pateikti teritorijos apželdinimo planą ir projektuojamų želdinių (medžių, krūmų, žolinių augalų, lianų) rūšis, preliminarūs kiekius, komponavimo būdus ir jų parinkimo motyvus. Pirmenybę teikti augalų rūšims, kurios gerina vietos biologinę įvairovę - medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose; 5) pateikti teritorijos apšvietimo pasiūlymus užtikrinant, kad viešoji erdvė būtų pakankamai apšviesta; 6) pateikti pasiūlymus dėl mažosios architektūros elementų teritorijoje; 7) pasiūlyti priemones teritorijos įveiklinimui (vandens elementą centrinėje teritorijos zonoje); 8) suplanuoti automobilių stovėjimo aikšteles;

		<p>9) numatyti vietą epizodiniam turgui (laikinei prekybai) aikštės teritorijoje arba greta jos (tačiau ne prie Ryto skulptūros);</p> <p>10) numatyti vietą bendruomenės renginiams ir scenai (taip pat prievadą elektrai renginių metu);</p> <p>11) spręsti eismo organizavimą teritorijoje - privažiavimą prie daugiabučių namų kiemų ir mokyklos. Užtikrinti eismo saugumą projektiniais sprendiniais;</p> <p>12) numatyti skulptūros apšvietimą;</p> <p>13) numatyti vietą vėliavų stulpams.</p>
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<p>Viešosios erdvės sprendinius aptarti VMSA Želdynų projektų konsultavimo darbogrupėje.</p> <p>Sprendinius suderinti su sąlygas išdavusiomis institucijomis</p>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	Pateikti vizualizacijas arba fotomontažus.
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Sprendiniai pateikiami lietuvių k.
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Pagal Statytojo techninę užduotį
<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>		
18	<p>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</p>	

# Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



## MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

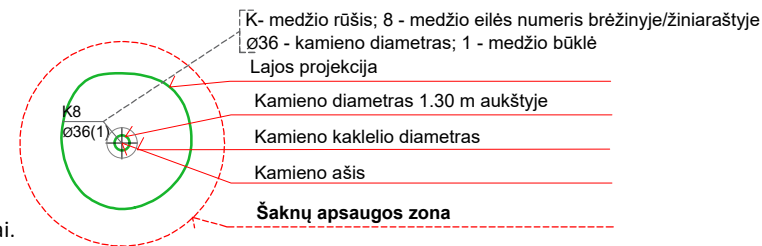


### Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 23,181,44
- 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 147,39,143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 99,100,102
- 5 - ŽUVĘS MEDIS  
žymens spalva RGB - 205,32,39

### Kiti žymėjimai:

- ŠALINAMAS MEDIS  
žymens spalva RGB - 205,32,39  
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.
- SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS  
žymens spalva RGB - 176,108,59  
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno  $\varnothing$  dauginant iš 15



### SVARBU:

- A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- B. Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA\* arboristo vertinimas.
- C. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

### REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA\* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvorą privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

\* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

**Pastaba 1:** Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

**Pastaba 2:** Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

**Pastaba 3:** Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m<sup>2</sup> krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m<sup>2</sup> tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

**Pastaba 4:** Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys ( $r$ ) apskaičiuojamas kamieno  $\varnothing$  dauginant iš 15.

**Pastaba 5:** Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

### ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras(cm) 1.30 m aukštyje	Medžio aukštis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksmi	Pastabos	Siūlomoms/būtinoms arboristinėms/tvarkymo priemonėms
8	2023-12-10	1111	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	32	40	3	Pažeista laja		Formuojamasis genėjimas

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS (VIEŠOJI ERDVĖ TIES ARCHITEKTŲ G. 152)
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-08-13 Nr. A671-13/24(2.3.1.31-MAS)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LAURA KAIRIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-08-13 14:43:03 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-08-13 14:43:15 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-13 15:15:54)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-08-13 15:15:54 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2024-09-30 Nr. E348-1229/24(2.9.4.9E-INF)

## PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2024-10-02 Nr. 24/429

**Projekto pavadinimas** Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas

**Statytojas (užsakovas)** Vilniaus miesto savivaldybė

## Susisieikimo komunikacijų sąlygos

Suprojektuoti teritorijoje, apibrėžtoje Priede Nr. 1, privažiavimo kelio važiuojamąją dalį, bendro naudojimo automobilių stovėjimo vietas, pėsčiųjų takus, juos sujungiant su esamais takais, apšvietimą, želdinius, pagal poreikį laiptus ir atramines sienutes.

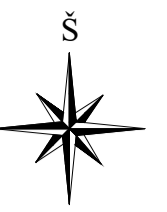
Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Projektuojamos susisieikimo ir inžinerinės infrastruktūros parametrai ir medžiagiškumas nustatomi ir tvirtinami Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupėje.

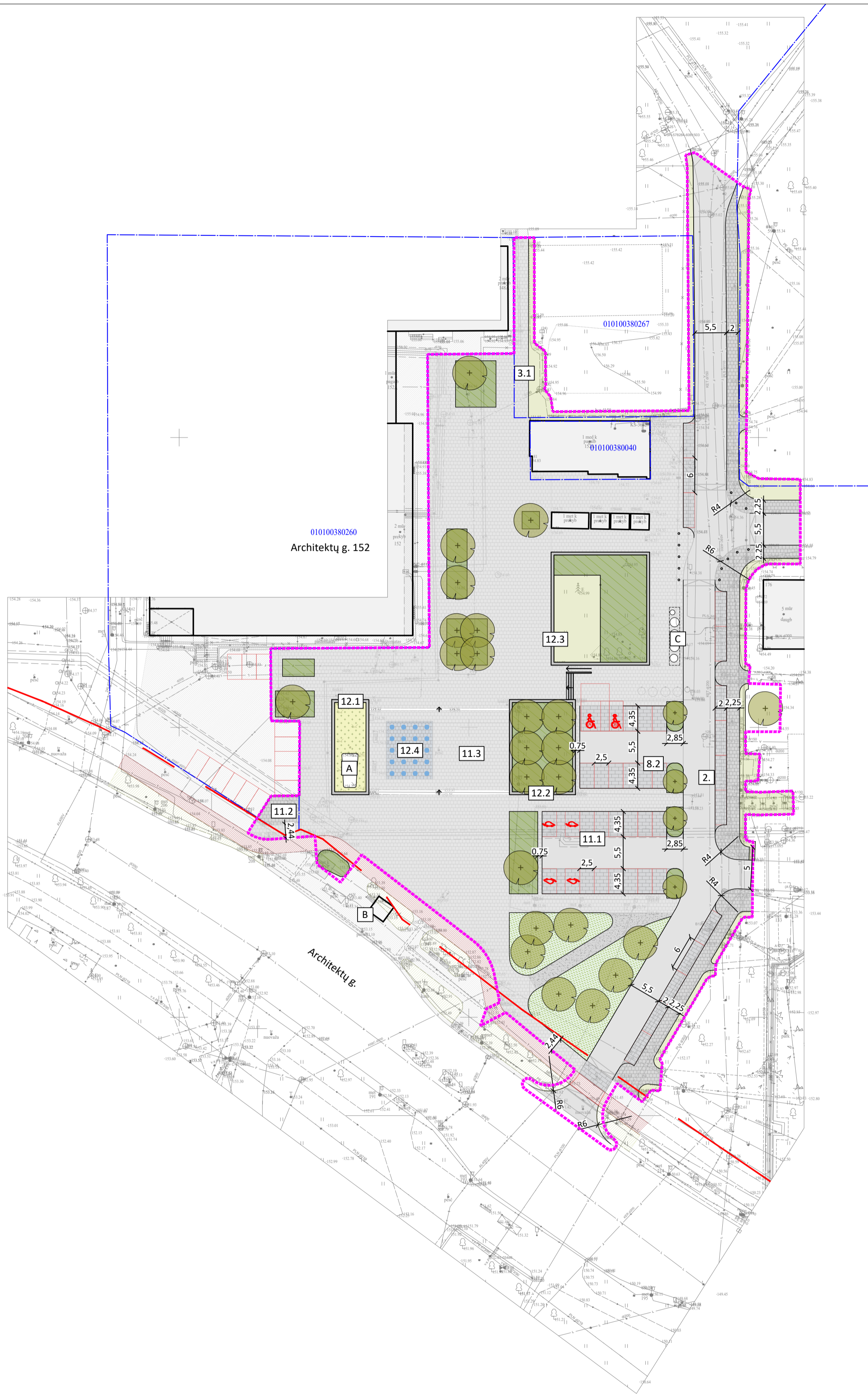
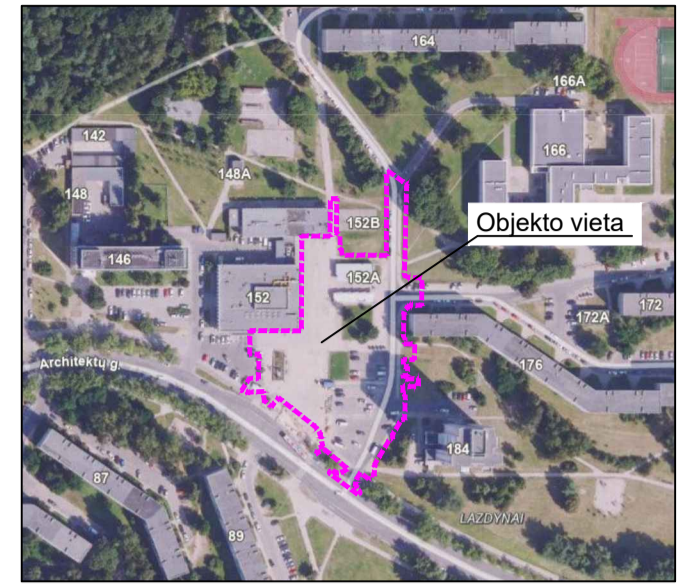
Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 patvirtintu įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2) „Dėl susisieikimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“.

Infrastruktūros grupės vadovas,  
vykdantis Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus funkcijas

Ilja Karužis



**SITUACIJOS SCHEMA**



**EKSPLIKACIJA**

- 2.** Privažiavimo kelias
- 3.1** Pėsčiųjų takai
- 11.1** Automobilių stovėjimo aikštelė
- 11.2** Aikštė
- 11.3** Aikštė
- 12.1** Atraminė sienelė
- 12.2** Atraminė sienelė
- 12.3** Atraminė sienelė
- 12.4** Fontanas
- A** „Ryto“ skulptūra
- B** Kitu projektu perkeliamas kioskas
- C** Perkeliama pusiau požeminiai konteineriai

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Esamos dangos
- Esamas dviračių takas
- Asfalto danga
- Betono trinkelė danga
- Lietaus sodas danga
- Betono plytelių danga (aikštės)
- Betono plytelių danga (šaligatvio)
- Atraminė siena
- Laiptai (granito pakopos)
- Esami želdynai
- Krūmų masyvai
- Lietaus sodas
- Gėlynas
- Veja
- Sklypų ribos
- Gatvės raudonosios linijos
- Darbų vykdymo riba

Objektas		Architektų g. 152, Vilnius						
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys						
UAB „Inžinerijos centras“		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm						
		horizontalios padėties: 4		vertikalios padėties: 4				
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Paršas	Data	Mastelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
1GKV-1464	Aurimas Gudelis		2024-09-10	1:500	LKS 94	LAS07 Geosid. modelis LIT200	1	1
Užsakovas	UAB "ID Vilnius"		Rangovas	Privatus asmuo				

0	2024-10	Viešinimui	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	Statinio projekto pavadinimas			
KVAL. PATV. DOK. NR.		Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas			
A1592	PV	V. Bogdanovienė	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		
	Arch.	L. Ūsas	SKLYPO PLANAS M 1:500		
53	K. Arch.	D. Ivanauskienė	Laida		
	K. Arch.	E. Kalvelė	0		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius		VP24-16-00-PP-SA-1_BR.01	1	1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-10-08 Nr. A51-145214/24(2.9.4.9E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Ilja Karužis, Vykdantis Vyriausiojo inžinieriaus biuro Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus (vyriausiojo patarėjo) funkcijas, Vyriausiojo inžinieriaus biuras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ILJA KARUŽIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-10-08 09:26:33 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-10-08 09:26:37 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-25 13:14:06 – 2028-06-24 13:14:06
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-08 10:40:42)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-10-08 10:40:42 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“