



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL LEIDIMO KOREGUOTI ŽVĖRYNO RAJONO DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS  
SKLYPE TRAIĐENIO G. 14 INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU**

2023 m. gegužės d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis:

1. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto valdybos 1995 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 82V „Dėl Žvėryno rajono plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (TPD Nr. T00054568) sprendinius sklype Traidenio g. 14 (kadastru Nr. 0101/0039:1336).

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: nustatyti žemės sklypui didžiausią leistiną užstatymo intensyvumą ir teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:

Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus

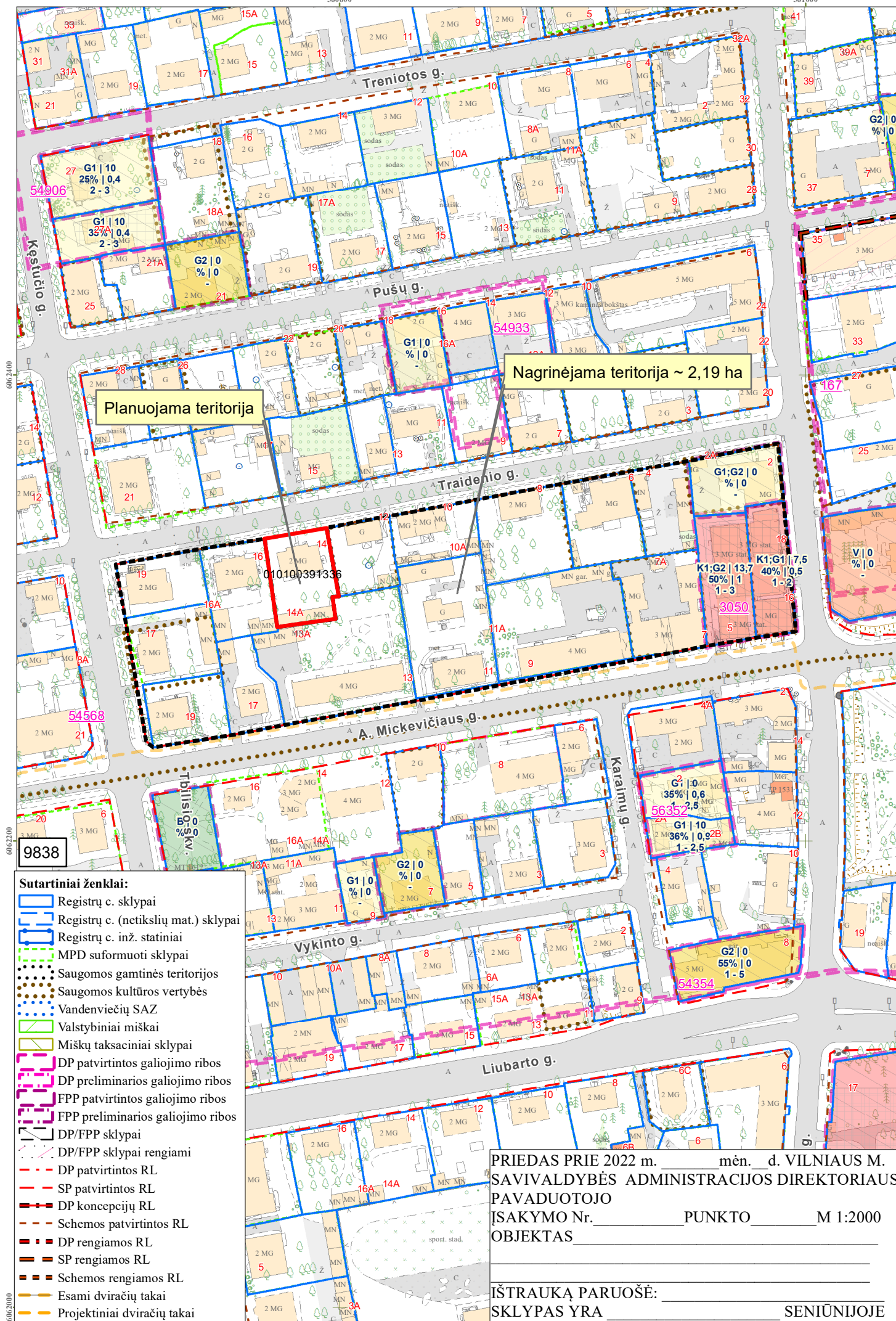
2023 m. \_\_\_\_\_ d. įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Planavimo dokumento pavadinimas:** Žvėryno rajono detaliojo plano sprendinių koregavimas sklypuose Traidenio g. 14 inicijavimo sutarties pagrindu.
2. **Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Traidenio g. 14 (kadastro Nr. 0101/0039:1336) Vilniuje.
3. **Planuojamos teritorijos plotas:** 0,1045 ha.
4. **Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** apie 2,18 ha teritorija, atitinkanti kvartalo apibrėžimą (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
5. **Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius
6. **Planavimo iniciatorius** fiziniai asmenys.
7. **Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
8. **Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
9. **Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** nustatyti žemės sklypui didžiausią leistiną užstatymo intensyvumą ir teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
10. **Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, numatyti priemones nekilnojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.
11. **Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
12. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
13. **SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
14. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
15. **Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
16. **Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
17. **Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
18. **Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
19. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
20. **Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti [www.tpdrlt](http://www.tpdrlt).

Suderinta:  
Skyriaus vedėjas

Benius Bučelis



Planuojama teritorija

Nagrinėjama teritorija ~ 2,19 ha

01010391336

G1;G2|0

%|0

MG

3

3 MG stat.

3 MG stat.

K1:G2|13.7

50%|1

1-3

3050

5

3 MG stat.

MG

16

16

V|0

%|0

MG

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

16

## Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslų mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai

PRIEDAS PRIE 2022 m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_ d. VILNIAUS M.  
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS  
PAVADUOTOJO  
ĮSAKYMO Nr. \_\_\_\_\_ PUNKTO \_\_\_\_\_ M 1:2000  
OBJEKTAUS \_\_\_\_\_

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: \_\_\_\_\_  
SKLYPAS YRA \_\_\_\_\_ SENIŪNIJOJE

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI ŽVĖRYNO RAJONO DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPE TRAIDENIO G. 14 INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-05-24 Nr. 30-1194/23
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-05-24 11:09:43 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-05-24 11:09:55 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-04-26 10:36:24 – 2026-04-25 10:36:24
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-24 13:06:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-05-24 13:06:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“