



|  |  |         |
|--|--|---------|
| <b>Statytojo (užsakovo) pavadinimas</b>                | <b>UAB "MC Turtas 2"</b>   |         |
| <b>Dokumentą rengusio genprojektuotojo pavadinimas</b> | UAB "Eventus Pro", įmonės kodas 300591759<br>Gvazdikų. 4, LT - 10105 Vilnius<br>Tel.: 8 699 42053, e-paštas.: <a href="mailto:info@eventuspro.lt">info@eventuspro.lt</a> |         |
| <b>Dokumentą rengusio projektuotojo pavadinimas</b>    | UAB "Eventus Pro", įmonės kodas 300591759<br>Gvazdikų. 4, LT - 10105 Vilnius<br>Tel.: 8 699 42053, e-paštas.: <a href="mailto:info@eventuspro.lt">info@eventuspro.lt</a> |         |
| <b>Statinio projekto pavadinimas</b>                   | <b>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų daugiabučiai) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas</b>              |         |
| <b>Statinio projekto Nr.</b>                           | <b>Z21-12-22-MDC</b>   |         |
| <b>Statinio projekto etapas</b>                        | <b>PP (Projektiniai pasiūlymai)</b>  |         |
| <b>Statinio (statinių) pavadinimas</b>                 | K5 I+II ETAPAS.<br>I-A, I-B, I-C, I-D, II-A, II-B, II-C pastatai.  |         |
| <b>Bylos (segtuvo) laidos Nr.</b>                      | 0  |         |
| <b>Bylos (segtuvo) išleidimo data</b>                  | 2022-04  |         |
|  | V. Pavardė, atestato Nr.   | Parašas |
| <b>UAB "Eventus Pro", Direktorius</b>                  | Sigitas Sparnaitis   |         |
| <b>Projekto vadovas</b>                                | Vytenis Gerliakas  |         |
| <b>Projekto dalies vadovas, Architektai</b>            | Vytenis Gerliakas,<br>Arnas Deltuva<br>Viktoras Čeika  |         |
|  |    |         |

**DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ  
G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  
Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

**DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

| Eil. Nr. | Dokumentų žymuo                 | Pavadinimas                              | Laida | Lapų |
|----------|---------------------------------|--|-------|------|
| 1.       |                                 | Titulinis                                |       | 1    |
| 2.       | Z20-01-22-GUL-PP-DSŽ            | Dokumentų žiniaraštis                    | 0     | 3    |
| 3.       |                                 | Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis   |       | 8    |
| 4.       | Z21-12-22-MDC-PP-BD-1E_BSR      | Bendrieji statinio rodikliai (I ETAPAS)  |       | 3    |
| 5.       | Z21-12-22-MDC-PP-BD-2E_BSR      | Bendrieji statinio rodikliai (II ETAPAS) |       | 3    |
| 6.       | Z21-12-22-MDC-PP-SA_AR          | Aiškinamasis raštas                      |       | 12   |
| 7.       | Z21-12-22-MDC-PP-SP_1E.2E-BR.01 | Situacijos schema M 1:5000               | 0     | 1    |
| 8.       |                                 | Urbanistinė analizė                      |       | 6    |
| 9.       | Z21-12-22-MDC-PP-SP_1E.2E-BR.02 | Sklypo planas M 1:500                    | 0     | 1    |
| 10.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_POŽ-BR.01   | -1 požeminės aikštelės aukštas. M 1:500  | 0     | 1    |
| 11.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_POŽ-BR.02   | -2 požeminės aikštelės aukštas. M 1:500  | 0     | 1    |
| 12.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.01 | I-A pirmo aukšto planas. M 1:200         | 0     | 1    |
| 13.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.02 | I-A antro aukšto planas. M 1:200         | 0     | 1    |
| 14.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.03 | I-A trečio aukšto planas. M 1:200        | 0     | 1    |
| 15.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.04 | I-A ketvirto aukšto planas. M 1:200      | 0     | 1    |
| 16.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.05 | I-A penkto aukšto planas. M 1:200        | 0     | 1    |
| 17.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.06 | I-A šešto aukšto planas. M 1:200         | 0     | 1    |
| 18.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.07 | I-A septinto aukšto planas. M 1:200      | 0     | 1    |
| 19.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.08 | I-A aštunto aukšto planas. M 1:200       | 0     | 1    |
| 20.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.9  | I-B pirmo aukšto planas. M 1:200         | 0     | 1    |
| 21.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.10 | I-B antro aukšto planas. M 1:200         | 0     | 1    |
| 22.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.11 | I-B trečio aukšto planas. M 1:200        | 0     | 1    |
| 23.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.12 | I-B ketvirto aukšto planas. M 1:200      | 0     | 1    |
| 24.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.13 | I-B penkto aukšto planas. M 1:200        | 0     | 1    |
| 25.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.14 | I-B šešto aukšto planas. M 1:200         | 0     | 1    |
| 26.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.15 | I-B septinto aukšto planas. M 1:200      | 0     | 1    |
| 27.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.16 | I-B aštunto aukšto planas. M 1:200       | 0     | 1    |
| 28.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.17 | I-B devinto aukšto planas. M 1:200       | 0     | 1    |
| 29.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.18 | I-C pirmo aukšto planas. M 1:200         | 0     | 1    |
| 30.      | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.19 | I-C antro aukšto planas. M 1:200         | 0     | 1    |

|                            |   |   |   |       |      |
|----------------------------|---|---|---|-------|------|
| 0                          | 2022 04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |   |       |      |
| LAIDA                      | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |   |       |      |
| KVAL.<br>PATV.<br>DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro",<br>į.k.300591759<br>Gvazdikų. 4, LT - 10105 Vilnius<br>e-paštas.: <a href="mailto:info@eventuspro.lt">info@eventuspro.lt</a> | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br><br>DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR<br>ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ G.<br>5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS |       |      |
| A 823                      | PV/PDV  | Vytenis Gerliakas   | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>Dokumentų sudėties žiniaraštis   | Laida |      |
|                            | Arch.   | Arnas Deltuva   |   | 0     |      |
|                            | Arch.   | Viktoras Čeika  |   |       |      |
| LT                         | STATYTOJAS<br>UAB "MC turtas 2"   |   | DOKUMENTO ŽYMUO<br>Z21-12-22-MDC-PP-DSŽ   | Lapas | Lapų |
|                            |   |   |   | 1     | 3    |

**DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ  
G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  
Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

|     |                                    |   |   |   |
|-----|------------------------------------|---|---|---|
| 31. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.20    | I-C trečio aukšto planas. M 1:200       | 0 | 1 |
| 32. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.21    | I-C ketvirto aukšto planas. M 1:200     | 0 | 1 |
| 33. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.22    | I-C penkto aukšto planas. M 1:200       | 0 | 1 |
| 34. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.23    | I-C šešto aukšto planas. M 1:200        | 0 | 1 |
| 35. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.24    | Pirmo aukšto planas M 1:200             | 0 | 1 |
| 36. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.25    | Antro aukšto planas M 1:200             | 0 | 1 |
| 37. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.26    | Trečio aukšto planas M 1:200            | 0 | 1 |
| 38. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.27    | Ketvirto aukšto planas M 1:200          | 0 | 1 |
| 39. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.28    | Penkto aukšto planas M 1:200            | 0 | 1 |
| 40. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.29    | Šešto aukšto planas M 1:200             | 0 | 1 |
| 41. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.30    | Septinto aukšto planas M 1:200          | 0 | 1 |
| 42. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.31    | Aštunto aukšto planas M 1:200           | 0 | 1 |
| 43. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.32    | Devinto aukšto planas M 1:200           | 0 | 1 |
| 44. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA/IB-BR.33 | Fasadas tarp ašių IA-O ir IA-A. M 1:250 | 0 | 1 |
| 45. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA/IB-BR.34 | Fasadas tarp ašių IB-8 ir IA-1. M 1:250 | 0 | 1 |
| 46. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA/IB-BR.35 | Fasadas tarp ašių IA-1 ir IB-8. M 1:250 | 0 | 1 |
| 47. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA/IB-BR.36 | Fasadas tarp ašių IA-A ir IA-O. M 1:250 | 0 | 1 |
| 48. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.37    | Fasadas tarp ašių IC-7 ir IC-1. M 1:250 | 0 | 1 |
| 49. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.38    | Fasadas tarp ašių IC-1 ir IC-7. M 1:250 | 0 | 1 |
| 50. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.39    | Fasadas tarp ašių IC-E ir IC-A. M 1:250 | 0 | 1 |
| 51. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.40    | Fasadas tarp ašių ID-7 ir ID-1. M 1:250 | 0 | 1 |
| 52. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.41    | Fasadas tarp ašių ID-1 ir ID-7. M 1:250 | 0 | 1 |
| 53. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.42    | Fasadas tarp ašių ID-F ir ID-A. M 1:250 | 0 | 1 |
| 54. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.43    | Fasadas tarp ašių ID-A ir ID-F. M 1:250 | 0 | 1 |
| 55. |                                    | 2 tomas                                 |   |   |
| 56. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA-BR.01   | II-A pirmo aukšto planas. M 1:200       | 0 | 1 |
| 57. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA-BR.02   | II-A antro aukšto planas. M 1:200       | 0 | 1 |
| 58. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA-BR.03   | II-A trečio aukšto planas. M 1:200      | 0 | 1 |
| 59. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA-BR.04   | II-A ketvirto aukšto planas. M 1:200    | 0 | 1 |
| 60. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA-BR.05   | II-A penkto aukšto planas. M 1:200      | 0 | 1 |
| 61. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA-BR.06   | II-A šešto aukšto planas. M 1:200       | 0 | 1 |
| 62. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA-BR.07   | II-A septinto aukšto planas. M 1:200    | 0 | 1 |
| 63. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA-BR.08   | II-A aštunto aukšto planas. M 1:200     | 0 | 1 |
| 64. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIB-BR.09   | II-B pirmo aukšto planas. M 1:200       | 0 | 1 |
| 65. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIB-BR.10   | II-B antro aukšto planas. M 1:200       | 0 | 1 |
| 66. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIB-BR.11   | II-B trečio aukšto planas. M 1:200      | 0 | 1 |
| 67. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIB-BR.12   | II-B ketvirto aukšto planas. M 1:200    | 0 | 1 |
| 68. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIB-BR.13   | II-B penkto aukšto planas. M 1:200      | 0 | 1 |
| 69. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIB-BR.14   | II-B šešto aukšto planas. M 1:200       | 0 | 1 |
| 70. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIB-BR.15   | II-B septinto aukšto planas. M 1:200    | 0 | 1 |
| 71. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIB-BR.16   | II-B aštunto aukšto planas. M 1:200     | 0 | 1 |
| 72. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIB-BR.17   | II-B devinto aukšto planas. M 1:200     | 0 | 1 |

|   |          |          |          |
|---|----------|----------|----------|
| DOKUMENTO ŽYMUO<br>Z21-12-22-MDC-PP-DSŽ | LAPAS    | LAPŲ     | LAIDA    |
|   | <b>2</b> | <b>3</b> | <b>0</b> |

**DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ  
G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  
Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

|     |                                      |   |   |    |
|-----|--------------------------------------|---|---|----|
| 73. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.18     | Pirmo aukšto planas M 1:200                                 | 0 | 1  |
| 74. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.19     | Antro aukšto planas M 1:200                                 | 0 | 1  |
| 75. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.20     | Trečio aukšto planas M 1:200                                | 0 | 1  |
| 76. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.21     | Ketvirto aukšto planas M 1:200                              | 0 | 1  |
| 77. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.22     | Penkto aukšto planas M 1:200                                | 0 | 1  |
| 78. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.23     | Šešto aukšto planas M 1:200                                 | 0 | 1  |
| 79. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.24     | Septinto aukšto planas M 1:200                              | 0 | 1  |
| 80. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.25     | Aštunto aukšto planas M 1:200                               | 0 | 1  |
| 81. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.26     | Devinto aukšto planas M 1:200                               | 0 | 1  |
| 82. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA/IIB-BR.27 | Fasadas tarp ašių IIA-M ir IIA-A. M 1:250                   | 0 | 1  |
| 83. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA/IIB-BR.28 | Fasadas tarp ašių IIA-A ir IIA-M. M 1:250                   | 0 | 1  |
| 84. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA/IIB-BR.29 | Fasadas tarp ašių IIA-1 ir IIB-8. M 1:250                   | 0 | 1  |
| 85. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIA/IIB-BR.30 | Fasadas tarp ašių IIB-8 ir IIA-1. M 1:250                   | 0 | 1  |
| 86. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.31     | Fasadas tarp ašių IIC-6 ir IIC-1. M 1:250                   | 0 | 1  |
| 87. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.32     | Fasadas tarp ašių IIC-1 ir IIC-6. M 1:250                   | 0 | 1  |
| 88. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.33     | Fasadas tarp ašių IIC-D ir IIC-A. M 1:250                   | 0 | 1  |
| 89. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_2E_IIC-BR.34     | Fasadas tarp ašių IIC-A ir IIC-D. M 1:250                   | 0 | 1  |
| 90. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_P-BR.01          | Pjūvis A-A. (I ETAPAS) M 1:200                              | 0 | 1  |
| 91. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_P-BR.02          | Pjūvis B-B. (II ETAPAS) M 1:200                             | 0 | 1  |
| 92. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_P-BR.03          | Pjūvis C-C. (I ETAPAS) M 1:200                              | 0 | 1  |
| 93. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_VIZ-BR.01        | Vizualizacija 01  | 0 | 1  |
| 94. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_VIZ-BR.02        | Vizualizacija 02  | 0 | 1  |
| 95. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_VIZ-BR.03        | Vizualizacija 03  | 0 | 1  |
| 96. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_VIZ-BR.04        | Vizualizacija 04  | 0 | 1  |
| 97. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_VIZ-BR.05        | Vizualizacija 05  | 0 | 1  |
| 98. | Z21-12-22-MDC-PP-SA_VIZ-BR.06        | Vizualizacija 06  | 0 | 1  |
| 99. |                                      | Detaliojo plano aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys |   | 27 |

|   |          |          |          |
|---|----------|----------|----------|
| DOKUMENTO ŽYMUO<br>Z21-12-22-MDC-PP-DSŽ | LAPAS    | LAPŲ     | LAIDA    |
|   | <b>3</b> | <b>3</b> | <b>0</b> |

Forma patvirtinta  
 Vilniaus miesto  
 savivaldybės  
 administracijos direktoriaus  
 2019 m. d. Lapkričio 27d.  
 įsakymu Nr. 30-3052/19



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
 Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
 20\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m.  
 Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

|      |  |  |
|------|--|--|
| 2.1. | užstatymo tipas  | Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015-03-04 sprendimu Nr. 1-2254 patvirtinto „Sklypo Verkių g. 44 (kadastro Nr. 0101/0023:327) ir sklypų (kadastro Nr.0101/0023:328 ir Nr. 0101/0023:329) Verkių gatvėje detaliojo plano“ (TPDR Reg. Nr. T00075452) sprendiniais.   |
| 2.2. | užstatymo tankis   |  |
| 2.3. | užstatymo intensyvumas   |  |
| 2.4. | aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus |  |
| 2.5. | maksimali absoliutinė altitudė (m)                             |  |
| 2.6. | aukštų skaičius (nuo–iki)                                      |  |
| 2.7. | priklausomų želdynų plotas                                     |  |
| 2.8. | automobilių stovėjimo vietų skaičius                           | Privalomas automobilių ir dviračių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“.<br>Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis,<br>rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių - mažiausiai 1 vieta 2-3 butams, ir mažiausiai 10-iai proc. |

|      |                                     |  |
|------|-------------------------------------|--|
|      |                                     | darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.   |
| 2.9. | esamų medžių įvertinimas, taksacija | <p>Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų, jei projektuojami statiniai bei pastatai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių, inventorizacija. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“), taip pat vadovautis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu.</p> <p>Privaloma pateikti inventorizacijos kortelę, želdinių vertinimo metodiką ir esamų želdinių planą, atsižvelgti ir į kraštovaizdinę medžių būklę. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</p> <p>Projektiniai sprendiniai, su invazija į saugomą medžio šaknų zoną, kuri apskaičiuojama pagal formulę <math>R = \text{kamieno } \varnothing \times 12</math>, turi būti pateikti su rekomenduojamomis arboristo išvadomis dėl taikytinų sprendinių, kaip apsaugoti, išsaugoti ir palaikyti medžių būklę, jos nebloginant projekto įgyvendinimo metu bei po projekto įgyvendinimo ilgalaikėje perspektyvoje.</p> <p>Polajo šaknyno tvarkymo sprendiniai turi būti patvirtinti arboristo, turinčio EAC arba ISA sertifikatus</p> <p>Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais-kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m<sup>2</sup> krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m<sup>2</sup> tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies);</p> <p>Vertinant sklypo situaciją, planinė inventorizacijos medžiaga turi būti pateikta ant tikslios topografinės nuotraukos, rekomenduojama pateikti ir pjūvius, iliustruojančius esamą žemės paviršiaus su esamais medžiais situaciją.</p> <p>Pagrįsti medžių kirtimų būtinumą, jei medžiai kertami, ir ar buvo nagrinėtos alternatyvos medžiams išsaugoti.</p> |

### 3. Kiti reikalavimai

|      |  |  |
|------|--|--|
| 3.1. | architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis | <p>Rengti teritorijoje projektuojamo pastatų komplekso geriausios architektūrinės idėjos konkursą. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021-04-28 sprendimu Nr. 1-942 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinės idėjom įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“.</p> <p>Kompleksui keliami aukštos architektūrinės kokybės reikalavimai: pastatų architektūrinė išraiška atitinkanti Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus.</p> <p>Sklypo užstatymo rodikliai turi būti kontekstualūs aplinkoje vyraujančiam esamam arba teritorijų planavimo dokumentais suplanuotam užstatymui. Vertinti aplinkinio užstatymo aukštumą, charakterį, proporcijas, mastelį.</p> <p>Parengti gretimųjų urbanistinę analizę nagrinėjant kontekstą ir jo urbanistinę struktūrą bei funkcinius ryšius (pėsčiųjų,</p> |
|------|--|--|

|      |   |   |
|------|---|---|
|      |   | <p>dviračių ryšius, viešųjų erdvių išsidėstymą).<br/> Nagrinėti kvartalo, kuriame yra užstatomas sklypas, urbanistinę struktūrą. Rengiamu projektu siūlyti kvartalo užstatymo viziją.<br/> Formuojant naujų kvartalų urbanistinę struktūrą ar papildant esamus kvartalus naujais pastatais, diegiami <b>perimetriniam užstatymui</b> būdingi principai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pastatais, želdiniais ir gerbūvio elementais atskiriamos viešos (gatvių, aikščių, skverų,) erdvės nuo privačių kiemo erdvių;</li> <li>• pastatai statomi pagal gatvės erdvę formuojančias užstatymo linijas, pastatų elementai – į gatvės erdvę išsikišantys atramos neparemti erkeriai, balkonai, stogeliai formuoja gyvas ir dinamiškas gatvių perspektyvas;</li> <li>• kiemo erdvės formuojamos fiziniiais ar emociniais barjeriais kuriant konkrečiai bendruomenei priklausančių erdvių ribas su akcentuojamais patekimais, skatinant šias erdves naudojančios bendruomenės įsitraukimą į erdvės priežiūrą ir kontrolę.</li> </ul> <p>Komplekso užstatymo kompozicija sklype turi būti pagrįsta įvertinant kvartalo, jo prieigų užstatymą ar užstatymo perspektyvas pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus.</p> <p>Pateikti numatomą Kareivių gatvės išsklotinę su gretimybės siluetais, formuoti aiškią užstatymo liniją. Nagrinėti užstatymo įtaką aplinkai analizuojant numatomą planuojamo komplekso siluetą nuo lokalių vizualinių taškų.</p> <p>Tobulinti sklypo funkcinius ryšius su gretimomis teritorijomis – akcentuoti pėsčiųjų alėjos prieigas, siekiant atverti ir įtraukti aplinkinių teritorijų gyventojus į aptarnavimui ar pramogoms skirtą zoną. Jungti numatomas viešąsias erdves su aplinkinių kvartalų rekreacinėmis ar paslaugų funkcijomis ar zonomis. Pastato planinėje struktūroje numatyti įvairių paslaugų ir prekybos plotų su atskiro įėjimo iš viešųjų erdvių galimybėmis. Komplekso tūrių funkcija turi būti aiški, formuojanti šiuolaikišką, patrauklią statinių įvaizdį. Fasada ir medžiagiškumas – šiuolaikiški savo sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas.</p> |
| 3.2. | reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui | <p>Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Rekomenduojama, kad šiuos sprendinius rengtų Aplinkos ministerijos atestuotas želdinių projektų rengimo vadovas. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką vietos kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologiškai būklei; susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis. Tai iliustruoti schemomis.</p> <p>Sklype projektuoti kokybiškas kiemo erdves, vaikų žaidimo aikštes, elementarias sporto aikštes paaugliams, vietas ramiam vyresnio amžiaus namo gyventojų poilsiui, patogiai sujungtas su pastato įėjimais bei aplinkiniais pėsčiųjų takais. Sprendiniais pagrįsti, kaip sklypo funkcinis zonavimas</p>   |

|      |                                   |  |
|------|-----------------------------------|--|
|      |                                   | <p>(žaidimų aikštelės, privačios ir viešosios erdvės, įėjimai ir t. t.) pagerins gyvenamosios aplinkos kokybę. Vadovautis STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" reikalavimais.</p> <p>Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte pateikiama siūlomo sprendinio idėja, kurioje sprendžiamas Vilniaus miesto žaliosios infrastruktūros plėtros klausimas. Akcentuoti galimybes ir būdus vietos biologinės įvairovės būklei pagerinti. Aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais, ypač medžiais.</p> <p>Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosisteminę želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Taip pat parenkamos aplinkai būdingos, vietinės šalies augalų rūšys. Žemiausią ekosisteminę vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojama tik funkciškai tam pagrįstuose plotuose.</p> <p>Nurodyti projektuojamų želdinių ir medžių rūšis lietuvių ir lotynų kalbomis, sodinamų medžių skersmens, matuojamo 1,3 m aukštyje, apimtį (cm). Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo.</p> <p>Sklypo perimetrą kuo gausiau želdinti krūmų masyvais, įterpian medžius ar jų grupes.</p> <p>Jei medžiai projektuojami dangoje ar ant perdangų, užtikrinti technologines priemones jų kokybiškam augimui (netankinto grunto storis ant perdangos turi būti ne mažesnis kaip 0,8 m, medžiui ir ne mažesnis kaip 0,4 m krūmui. Medžiams dangoje numatyti ne mažiau nei 6 m<sup>3</sup> nesutankinto grunto šaknims (tam užtikrinti privaloma naudoti dirvožemio struktūrą ir aeraciją užtikrinančias technologijas). Sprendinius pavaizduoti pjūviuose.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Apželdintas sklypo plotas turi sugerti ir/ar sulaikyti bei išgarinti visą ant jo paviršiaus iškrentantį lietaus vandenį. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens nuo kietųjų dangų ir stogų infiltravimo ir/arba sulaikymo ir išgarinimo sprendinius panaudojant sklypo teritorijoje esančius želdinių plotus.</p> <p>Projektuojant antžeminę automobilių stovėjimo aikštelę privalo būti numatomi želdynų intarpai tarp stovėjimo vietų.</p> <p>Priklausomųjų želdynų plotams nepriskiriami plotai: užstatymo; pravažiamųjų, šaligatvių ir nuogrindų (įrenginių, skirtų vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų); požeminių garažų antžeminės dalies, jei joje natūraliame grunte neauga medžiai ir krūmai; sporto aikštynų ir sporto aikštelių; ažuolinių, korio tipo dangų plotai.</p> <p>Rekomenduojamas nelaidžių dangų kiekis sklype – 50%.</p> |
| 3.3. | konteksto sąlygojami reikalavimai | <p>Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją.</p> <p>Sklypo užstatymo rodikliai turėtų neviršyti gyvenamajai aplinkai būdingo ir nagrindžiamos teritorijos kontekste nustatyto maksimalaus gyvenamosios paskirtiems sklypams galimo užstatymo rodiklio. Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje</p>  |

|      |  |   |
|------|--|---|
|      |  | <p>susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą.</p> <p>Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis&gt; dviratininkas&gt; viešas transportas&gt; automobilis.</p> <p>Perimetriniu būdu ir jam giminingais principais užstatyti kvartalų sklypuose palei gatvės fasadus neleidžiamas antžeminių automobilių stovėjimo vietų įrengimas (galimas tik stovėjimas gatvėse, palei važiuojamąją dalį įrengiamose stovėjimo vietose).</p> <p>Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių ir pan.</p> <p>Projektuojami pastatai privalo atitikti numatomą paskirtį: atitikti STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ ir STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ reikalavimus. Planuojant skirtingas paskirtis numatyti funkcijų atskyrimą. Gyvenamosios paskirties patalpos negyvenamosios paskirties pastate turi būti atskirtos nuo kitos paskirties patalpų atitvaromis, turi turėti atskirus įėjimus ir atskirtas inžinerines sistemas.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 60 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.</p> <p>Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).</p> |
|      | reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai   | <p>Susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai pagal prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas.</p> <p>Vadovautis detaliojo plano (TPDR Reg. Nr. T00075452) sprendiniais. Numatyti projektuojamam kompleksui aptarnauti reikiamą susisiekimo infrastruktūrą.</p>   |
| 3.4. | kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose) | <p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015-03-04 sprendimu Nr. 1-2254 patvirtinto „Sklypo Verkių g. 44 (kadastro Nr. 0101/0023:327) ir sklypų (kadastro Nr.0101/0023:328 ir Nr. 0101/0023:329) Verkių gatvėje detaliojo plano“ (TPDR Reg. Nr. T00075452) sprendiniais. Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (TPDR Reg. Nr. T00086338). Vadovautis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).</p>  |
| 3.5. | su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra                                | <p>Nurodyti esamų ugdymo įstaigų lankymo galimybes susiejant jas su projektuojamų būstų skaičiumi. Išnagrinėti galimybę numatyti ugdymo įstaigas pirmuose pastatų aukštuose. Nagrinėti sklypo prieigų sutvarkymo poreikį.</p>   |
| 3.6. | projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas  | <p>Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“</p> <p>Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo</p>  |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>reikalavimus. Projektinių pasiūlymų medžiagą papildyti kvartalo ir jo prieigų urbanistinės struktūros analize (schemos ir aiškinamasis tekstas) sklypą analizuoti remiantis šiais aspektais: urbanistinė struktūra, sklypo naudojimas (esami pėsčiųjų, dviratininkų takai, kita infrastruktūra, eami/būsiami srautai, ryšiai), svarbiausieji vietos charakterį formuojantys elementai (pastatai, viešos/privačios erdvės, reljefas, medžiai ir kt.); sklypo ribos, jų fizinė išraiška; sklypo gretimybės (fizinės, funkcinės, kultūrinės ir kt.) ir kt.</p> <p>Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodomos stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.</p> |
|--|--|---|

Ramunė Butvilienė, tel. 8 601 71532 el. paštas ramune.butviliene@vilnius.lt

Kristina Kiseliauskienė, el. paštas kristina.kiseliauskiene@vilnius.lt

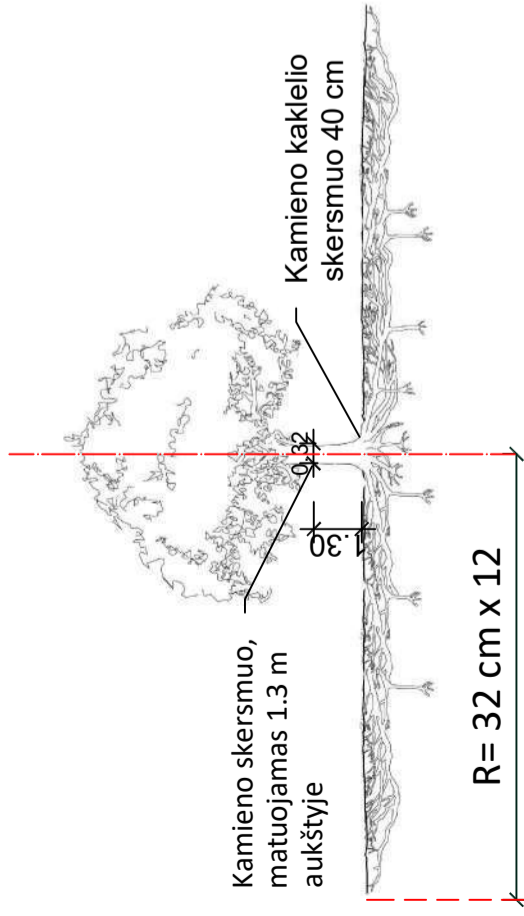
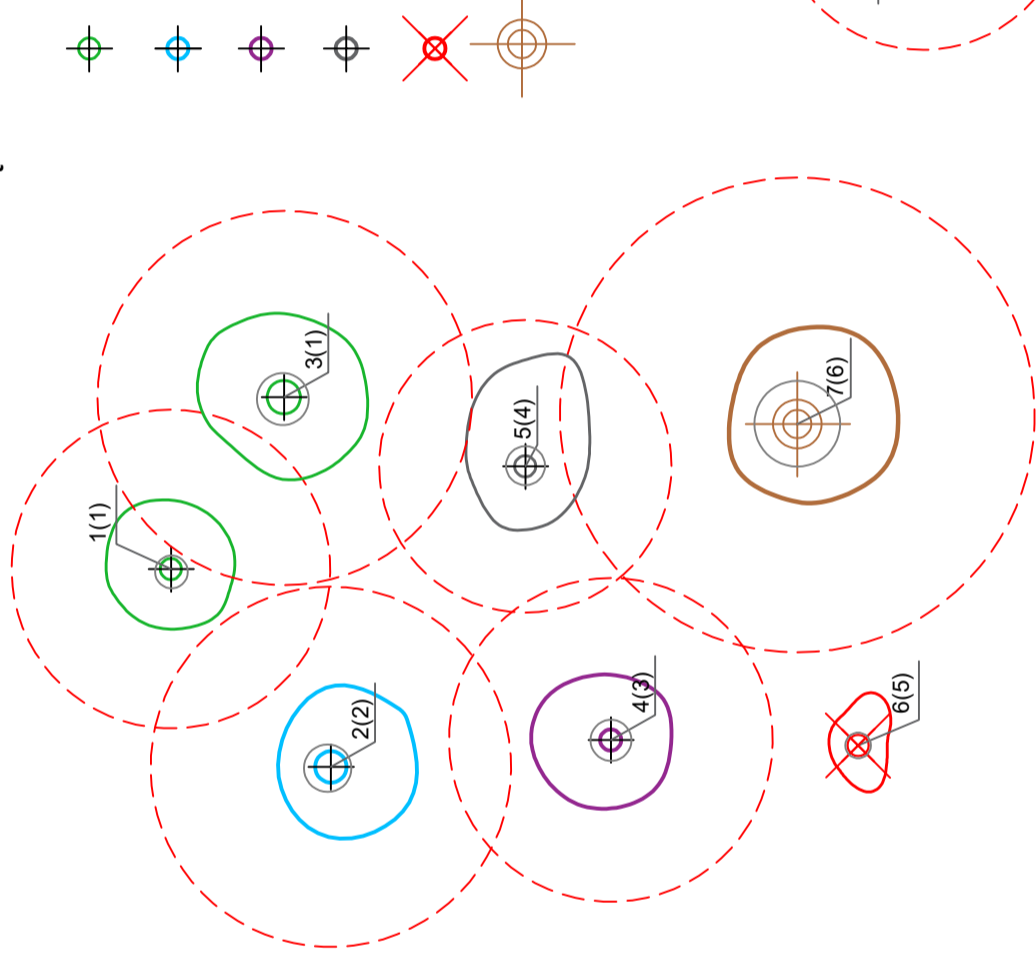
Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksą (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

# Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventORIZACIJOS lentelės sudėtis

## MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

### Medžio būklės indeksas

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 23, 181, 44
- 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 0, 191, 255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 147, 39, 143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS  
žymens spalva RGB - 99, 100, 102
- 5 - ŠALINAMAS MEDIS  
žymens spalva RGB - 205, 32, 39
- 6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS  
žymens spalva RGB - 176, 108, 59



Šaknų apsaugos plotas apskaičiuojamas:

Medžio kamieno  $\varnothing \times 12 =$  saugomo šaknų ploto spindulys (R), atidedamas nuo medžio kamieno ašies

### Reikalavimai saugomam šaknų plotui:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su arboristo leidimu, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą gali būti tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 10 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvorą privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

**Pastaba 1:** Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

**Pastaba 2:** Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tiksliu medžio kamieno ašies vieta.

**Pastaba 3:** Numatant medžių (išskyrus uosialapius klevus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametru suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m<sup>2</sup> krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m<sup>2</sup> tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

**Pastaba 4:** Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (R) apskaičiuojamas kamieno  $\varnothing$  dauginant iš 12.

### ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

| Nr. plane | Medžio rūšis lietuviškai | Medžio rūšis lotyniškai | Kamieno diametras cm<br>1.30 m aukštyje<br>(cm) | Kamieno diametras<br>ties kamieno kakleliu<br>(cm) | Saugomo šaknų ploto<br>spindulys (R) (m) | Saugomas šaknų<br>plotas (m <sup>2</sup> ) | Lajos projekcija nuo<br>ašies<br>Š, R, P, V kryptimis<br>(m) | Medžio būklės<br>indeksas 1, 2, 3,<br>4, 5 | Siūlomos/būtiniosios<br>arboristinės/tvarkymo<br>priemonės |
|-----------|--------------------------|-------------------------|---|--|--|--|--|--|--|
| 1         | 2                        | 3                       | 4   | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10   |
| 8         | Paprastasis klevas       | Acer platanoides        | 32  | 40   | 3,84                                     | 11,57                                      | 3; 4,3; 5; 3,4   | 1  | Formuojamasis genėjimas                                    |

**DETALŪS METADUOMENYS**


|   |   |
|---|---|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius   |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO KAREIVIŲ G. 5  |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2022-01-05 Nr. A659-2/22(3.3.2.26E-MPA)   |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –   |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0   |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Pasirašymas   |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius  |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | MINDAUGAS PAKALNIS LT   |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2022-01-05 12:14:20 (GMT+02:00)   |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T   |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2022-01-05 12:14:39 (GMT+02:00)   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE   |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59   |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | 1   |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>  | –   |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>   | –   |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>  | –   |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>   | –   |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56  |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-05 12:38:01)  |
| <b>Paieškos nuoroda</b>   | –   |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | Nuorašą suformavo 2022-01-05 12:38:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“  |

DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ G. 5,  
VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  
Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (I ETAPAS)**

šiam priede nurodomi sklypo ir statinių rodikliai I etape. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

| Pavadinimas                                    | Mato vienetas  | Kiekis  | Pastabos   |
|--|----------------|---------|--|
| <b>I. SKLYPAS</b>                              |                |         |  |
| <b>1. Sklypo dalies plotas</b>                 | m <sup>2</sup> | 8538,10 | 8538,10 m <sup>2</sup> – I etapo dalies plotas.<br>5162,79 m <sup>2</sup> – II etapo dalies plotas.<br>18134 m <sup>2</sup> – bendras viso sklypo plotas.  |
| <b>2. Sklypo dalies užstatymo intensyvumas</b> | koef.          | 1,87    | <i>I etapo antžeminės dalies bendrojo ploto santykis su sklypo dalies plotu.</i><br>$16004,69 / 8538,10 = 1,87$<br><br><i>Pagal galiojantį detalų planą galimas maksimalus – 2,5/1,6</i>   |
| <b>3. Sklypo užstatymo intensyvumas</b>        | koef.          | 1,52    | <i>I ir II etapo antžeminės dalies bendrojo ploto santykis su viso sklypo plotu.</i><br><br><i>I etapas – 16 004,69 m<sup>2</sup>;</i><br><i>II etapas – 11 675,68 m<sup>2</sup>.</i><br><br>$27 680,37 / 18 134 = 1,52$<br><br><i>Pagal galiojantį detalų planą galimas maksimalus – 2,5/1,6</i>            |
| <b>4. Sklypo dalies užstatymo tankumas</b>     | %              | 23,97   | <i>I etapo antžeminės dalies ploto santykis su sklypo dalies plotu procentine išraiška.</i><br><br>$2047,15 / 8538,10 \times 100 = 23,97 \%$<br><br><i>Pagal galiojantį detalų planą galimas maksimalus – 80%</i>  |
| <b>5. Sklypo užstatymo tankumas</b>            | %              | 21,27   | <i>I ir II etapo antžeminės dalies ploto santykis su sklypo plotu procentine išraiška.</i><br><br><i>I etapas – 2047,15 m<sup>2</sup>;</i><br><i>II etapas – 1810,91 m<sup>2</sup>.</i><br><br>$3858,06 / 18 134 \times 100 = 21,27 \%$<br><br><i>Pagal galiojantį detalų planą galimas maksimalus – 80%</i> |

|                      |   |  |   |            |           |
|----------------------|---|--|---|------------|-----------|
| 0                    | 2022 04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui   |   |            |           |
| Laida                | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)  |   |            |           |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  | UAB "Eventus Pro",<br>j.k.300591759<br>Gvazdikų 4, LT - 10105 Vilnius<br>e-paštas.: info@eventuspro.lt | Statinio projekto pavadinimas<br>DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS |            |           |
| A823                 | PV  | Vytenis Gerliakas  | Dokumento pavadinimas<br>Bendrieji statinio rodikliai (I etapas)  | Laida      |           |
| A823                 | PDV   | Vytenis Gerliakas  |   | 0          |           |
| LT                   | Statytojas<br>UAB "MC turtas 2"   |  | Dokumento žymuo<br>Z21-12-22-MDC-PP-BD-1E_BSR   | Lapas<br>1 | Lapų<br>3 |

DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ G. 5,  
VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  
Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP

| Pavadinimas   | Mato vienetas  | Kiekis     | Pastabos  |
|---|----------------|------------|---|
| <b>II. PASTATAI</b>                                 |                |            |   |
| 1. Gyvenamieji pastatai                             | vnt.           | 3          | <u>Daugiabučiai gyvenamieji namai</u>   |
| 2. Negyvenamieji pastatai                           | vnt.           | 1          | <u>Administracinės paskirties pastatai</u>  |
| 2. Pastatų bendrasis plotas                         | m <sup>2</sup> | 27 159,71  | $P_b = P_{gp} + P_{bn} + P_r + P_{gr}$<br><i>P<sub>gp</sub> – visų gyvenamųjų patalpų bendrasis plotas;</i><br><i>P<sub>bn</sub> – bendro naudojimo patalpų plotas;</i><br><i>P<sub>r</sub> – rūšio (pusrūšio) patalpų plotas;</i><br><i>P<sub>gr</sub> – garažo patalpų plotas;</i><br>Požeminis – 5529,66 + 5625,36 m <sup>2</sup><br>Antžeminis:<br>I-A – 4561,25 m <sup>2</sup><br>I-B – 3076,16 m <sup>2</sup><br>I-C – 1667,99 m <sup>2</sup><br>I-D – 6699,29 m <sup>2</sup> |
| 3. Pastato naudingasis plotas                       | m <sup>2</sup> | 16 004,69  |   |
| 4. Pastatų tūris                                    | m <sup>3</sup> | 111 203,41 | Antžeminis:<br>IA – 18 140,4 m <sup>3</sup><br>IB – 13 416,1 m <sup>3</sup><br>IC – 7008 m <sup>3</sup><br>ID – 30 082,88 m <sup>3</sup><br><br>Požeminis – 25 032,96 + 17 523,07 = 42 556,03 m <sup>3</sup>  |
| 5. Aukštų skaičius                                  | vnt.           | 5-9        |   |
| 6. Pastatų aukštis                                  | m              | ≤ 35       | Pagal galiojantį detalų planą leistinas maksimalus aukštis – 35m., maksimali altitudė – +154,00 m.<br><br>I-A – 26,65 = +146,73 m.<br>I-B – 29,75 = +149,83 m.<br>I-C – 19,20 = +139,28 m.<br>I-D – 33,92 = +154,00 m.  |
| 7. Butų skaičius:                                   | vnt.           | 191        | I-A pastatas – 73 butai;<br>I-B pastatas – 76 butai;<br>I-C pastatas – 42 butai.  |
| 8. Specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės: | vnt.           | 15         | Parkavimo vietų poreikis numatomas pagal STR “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”.<br>Specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės 1 vieta 60 m <sup>2</sup> prekybos salės ploto.<br>1457,95 m <sup>2</sup><br>1457,95/60=25 vietos.  |
| 9. Administracinis pastatas:                        | m <sup>2</sup> | 6699,29    | Pagrindinis plotas (neskaičiuojant specializuotų vienos prekių grupės parduotuvių):<br>4723,46<br>Parkavimo vietų poreikis numatomas pagal STR “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”.<br>Administracinės paskirties pastatai 1 vieta 25 m <sup>2</sup> pagrindinio ploto.<br>4723,46/25=189 vietos.<br><br>Pagalbinis plotas:<br>1508,75 m <sup>2</sup>  |

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo            | Lapas | Lapų | Laida |
| Z21-12-22-MDC-PP-BD-1E_BSR | 2     | 3    | 0     |

DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ G. 5,  
VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  
Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP

| Pavadinimas   | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|---|---------------|--------|----------|
| 10. Energetinio naudingumo klasė                      |               | A++    |          |
| 11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė |               | C      |          |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].


| Dokumento žymuo            | Lapas | Lapų | Laida |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-PP-BD-1E_BSR | 3     | 3    | 0     |

DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ G. 5,  
VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  
Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (II ETAPAS)**

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių rodikliai II etape. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

| Pavadinimas                                    | Mato vienetas  | Kiekis  | Pastabos  |
|--|----------------|---------|---|
| <b>I. SKLYPAS</b>                              |                |         |   |
| <b>1. Sklypo dalies plotas</b>                 | m <sup>2</sup> | 5162,79 | 8538,10 m <sup>2</sup> – I etapo dalies plotas.<br>5162,79 m <sup>2</sup> – II etapo dalies plotas.<br>18134 m <sup>2</sup> – bendras viso sklypo plotas.   |
| <b>2. Sklypo dalies užstatymo intensyvumas</b> | koef.          | 2,26    | <i>II etapo antžeminės dalies bendrojo ploto santykis su sklypo dalies plotu.</i><br>$11\ 682,16 / 5162,79 = 2,26$<br><br><i>Pagal galiojantį detalų planą galimas maksimalus – 2,5/1,6</i>   |
| <b>3. Sklypo užstatymo intensyvumas</b>        | koef.          | 1,52    | <i>I ir II etapo antžeminės dalies bendrojo ploto santykis su viso sklypo plotu.</i><br><br><i>I etapas – 16 004,69 m<sup>2</sup>;</i><br><i>II etapas – 11 682,16 m<sup>2</sup>.</i><br><br>$27\ 686,85 / 18\ 134 = 1,52$<br><br><i>Pagal galiojantį detalų planą galimas maksimalus – 2,5/1,6</i>           |
| <b>4. Sklypo dalies užstatymo tankumas</b>     | %              | 35,07 % | <i>Antžeminės dalies ploto santykis su sklypo plotu procentine išraiška.</i><br><br>$1810,91 / 5162,79 \times 100 = 35,07 \%$<br><br><i>Pagal galiojantį detalų planą galimas maksimalus – 80%</i>  |
| <b>5. Sklypo užstatymo tankumas</b>            | %              | 21,27   | <i>I ir II etapo antžeminės dalies ploto santykis su sklypo plotu procentine išraiška.</i><br><br><i>I etapas – 2047,15 m<sup>2</sup>;</i><br><i>II etapas – 1810,91 m<sup>2</sup>.</i><br><br>$3858,06 / 18\ 134 \times 100 = 21,27 \%$<br><br><i>Pagal galiojantį detalų planą galimas maksimalus – 80%</i> |

|                      |   |   |   |       |      |
|----------------------|---|---|---|-------|------|
| 0                    | 2022 04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui  |   |       |      |
| Laida                | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)   |   |       |      |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  | UAB "Eventus Pro",<br>j.k.300591759<br>Gvazdikų. 4, LT - 10105 Vilnius<br>e-paštas.: info@eventuspro.lt | Statinio projekto pavadinimas<br>DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS |       |      |
| A823                 | PV  | Vytenis Gerliakas   | Dokumento pavadinimas<br><br>Bendrieji statinio rodikliai (II etapas)   | Laida |      |
| A823                 | PDV   | Vytenis Gerliakas   |   | 0     |      |
| LT                   | Statytojas<br><br>UAB "MC turtas 2"   |   | Dokumento žymuo<br><br>Z21-12-22-MDC-PP-BD-2E_BSR   | Lapas | Lapų |
|                      |   |   |   | 1     | 3    |

DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ G. 5,  
VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  
Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP

| Pavadinimas   | Mato vienetas  | Kiekis    | Pastabos  |
|---|----------------|-----------|---|
| <b>II. PASTATAI</b>                                 |                |           |   |
| 1. Gyvenamieji pastatai                             | vnt.           | 2         | <u>Daugiabučiai gyvenamieji namai</u>   |
| 2. Negyvenamieji pastatai                           | vnt.           | 1         | <u>Administracinės paskirties pastatai</u>  |
| 2. Pastatų bendrasis plotas                         | m <sup>2</sup> | 18 216,04 | $P_b = P_{gp} + P_{bn} + P_r + P_{gr}$<br><i>P<sub>gp</sub> – visų gyvenamųjų patalpų bendrasis plotas;</i><br><i>P<sub>bn</sub> – bendro naudojimo patalpų plotas;</i><br><i>P<sub>r</sub> – rūšio (pusrūšio) patalpų plotas;</i><br><i>P<sub>gr</sub> – garažo patalpų plotas;</i><br>Požeminis – 3257,3 + 3276,58 m <sup>2</sup><br>Antžeminis:<br>II-A – 3993,78 m <sup>2</sup><br>II-B – 3351,43 m <sup>2</sup><br>II-C – 4336,95 m <sup>2</sup> |
| 3. Pastato naudingasis plotas                       | m <sup>2</sup> | 11 682,16 |   |
| 4. Pastatų tūris                                    | m <sup>3</sup> | 75 275,1  | Antžeminis:<br>IIA – 17 592,9 m <sup>3</sup><br>IIB – 14 110 m <sup>3</sup><br>IIC – 19 235 m <sup>3</sup><br>Požeminis – 14 316 + 10 021,2 = 24 337,2 m <sup>3</sup>   |
| 5. Aukštų skaičius                                  | vnt.           | 5-9       |   |
| 6. Pastatų aukštis                                  | m              | ≤ 35      | Pagal galiojantį detalų planą leistinas maksimalus aukštis – 35m., maksimali altitudė – +154,00 m.<br><br>II-A – 26,65 = +146,73 m.<br>II-B – 29,00 = +149,08 m.<br>II-C – 33,92 = +154,00 m.   |
| 7. Butų skaičius:                                   | vnt.           | 143       | II-A pastatas – 69 butai;<br>II-B pastatas – 74 butai.  |
| 8. Specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės: | vnt.           | 12        | Parkavimo vietų poreikis numatomas pagal STR “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”.<br>Specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės 1 vieta 60 m <sup>2</sup> prekybos salės ploto.<br>1219,7 m <sup>2</sup><br>1219,7/60=21 vieta.   |
| 9. Administracinis pastatas:                        | m <sup>2</sup> | 4430,47   | Pagrindinis plotas (neskaičiuojant specializuotų vienos prekių grupės parduotuvių):<br>2758,52 m <sup>2</sup><br><br>Parkavimo vietų poreikis numatomas pagal STR “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”.<br>Administracinės paskirties pastatai 1 vieta 25 m <sup>2</sup> pagrindinio ploto.<br>2758,52/25=111 vietos.<br><br>Pagalbinis plotas:<br>1071,79 m <sup>2</sup>   |

|                             |       |      |       |
|-----------------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo             | Lapas | Lapų | Laida |
| Z21-12-22-MDC-PP -BD-2E_BSR | 2     | 3    | 0     |

DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ KAREIVIŲ G. 5,  
VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  
Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP

| Pavadinimas   | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|---|---------------|--------|----------|
| 10. Energetinio naudingumo klasė                      |               | A++    |          |
| 11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė |               | C      |          |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

| Dokumento žymuo             | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-PP -BD-2E_BSR | 3     | 3    | 0     |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
**Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

**BENDRIEJI DUOMENYS**

|                              |  |  |  |                        |  |
|------------------------------|--|--|--|------------------------|--|
| <b>Nuosavybės dokumentai</b> | <i>Sklypo RC išrašas</i>                   | <i>Adresas</i>                                       | Kareivių g. 5, Vilnius   |                        |  |
|                              |  | <i>Kad. Nr.</i>                                      | 0101/0023:27   |                        |  |
|                              |  | <i>Paskirtis</i>                                     | Kita   |                        |  |
|                              |  | <i>Naudojimo būdas</i>                               | Komerčinės paskirties objektų teritorijos. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos   |                        |  |
|                              |  | <i>Plotas</i>  | 1,8134 ha  |                        |  |
|                              | <i>Žemės sklypo planas patvirtintas RC</i> | <i>Apribojimai</i>                                   | Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos; (476 kv.m)<br>Naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos; (397 kv.m)<br>Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos; (549 kv.m)<br>Elektros linijų apsaugos zonos; (1056 kv.m)<br>Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos. (3282 kv.m) |                        |  |
|                              |  | <i>Servitutai</i>                                    | Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms (tarnaujantis)<br>Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  |                        |  |
| <i>Servituto plotas</i>      |  | 1337 m <sup>2</sup>                                  |  |                        |  |
| <b>Kiti dokumentai</b>       | <i>Statytojo teisė</i>                     | <i>Sklypo nuosavybė</i>                              | LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 11110555<br>Sudaryta nuomos sutartis<br>UAB „MC turtas 2“, a.k. 302466882  |                        |  |
|                              | <i>Įgaliojimas</i>                         | <i>2021 12 14<br/>UAB „MC turtas 2“<br/>įgalioja</i> | UAB „Victory Development IV“   | Galioja iki 2022 08 01 |  |

|                               |  |   |   |            |
|-------------------------------|--|---|---|------------|
| 0                             | 2022 04 11   | VIEŠINIMUI  |   |            |
| LAIDA                         | IŠLEIDIMO DATA   | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |   |            |
| KVAL.<br>PATV.<br>DOK.<br>NR. | <b>UAB "Eventus Pro"</b> j.k. 300591759<br>Gvazdikų g. 4, LT – 10105 Vilnius,<br>Tel.: 85 2123075, e - paštas.: info@eventuspro.lt |   | Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |            |
| A1825                         | PV,<br>PDV   | Vytenis Gerliakas                                 | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>Aiškinamasis raštas  |            |
|                               | Arch   | Ieva Leinartaitė - Gerliakienė                    |   |            |
|                               |  |   | 0   |            |
| LT                            | STATYTOJAS<br>UAB „MC turtas 2“  |   | DOKUMENTO ŽYMUO<br><b>Z21-12-22-MDC-PP</b> -SA_AR   | Lapas      |
|                               |  |   | 1   | Lapų<br>12 |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
**Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

|                  |   |  |   |                        |
|------------------|---|--|---|------------------------|
|                  |   | 2021 12 21<br>UAB „Victory Development<br>IV“<br><i>įgalioja</i> | Projekto vadovą ir projekto dalies vadovą I.L-G, V.G., dirbančius UAB „Eventus pro“, į.k.300591759  | Galioja iki 2022 12 31 |
| <b>Sutikimai</b> | <i>Sklypo bendraturčių</i>                                      |  | Sklypo bendraturčių nėra  |                        |
|                  | <i>Pastato bendraturčių</i>                                     |  | <b>Žiūrėti pridedamą dokumentą</b> - „Dėl esamų nuomininkų sklype Kareivių g. 5, Vilnius“   |                        |
|                  | <i>Dėl neišlaikomų norminių atstumų</i>                         |  | Nuo šiaurinės, pietinės ir vakarinės pusių atstumai iki sklypo ribų išlaikomi norminiai.<br><br>Nuo rytinės pusės norminiai atstumai neišlaikomi, žiūrėti pridedamą sutikimo dokumentą.                                       |                        |
|                  | <i>Protokolinis sprendimas dėl paskirties keitimo / remonto</i> |  | Neaktualu, projektuojamu atveju   |                        |
|                  | <i>Statinio autoriaus sutikimas</i>                             |  | Neaktualu, projektuojamu atveju   |                        |
| <b>Etapai</b>    |   |  | Sklypas skirstomas trimis etapais (I, II, III).<br><b>Žiūrėti pridedamą dokumentą</b> – etapų schema.<br>Aiškinamajame rašte visi etapai aprašomi bendrai, išskyrus bendrųjų rodiklių lentelę, kuri pridedama kaip AR priedas |                        |

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <b>Statinio ar jo dalies statybos vieta</b>                 | Kareivių g. 5, Vilnius<br>Kad. Nr. 0101/0023:27  |  |  |
| <b>Statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis</b> | Pagrindinė dominuojančių statinių naudojimo paskirtis:<br>1 Gyvenamosios paskirties pastatai:<br>1.1 Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) – pastatai skirti gyventi trimis šeimoms ir daugiau ( <i>LR nekilnojamojo turto kadastro nuostatų 3 priedas</i> )<br>1.2 Pirmuosiuose daugiabučių aukštuose projektuojamos ir kelios negyvenamosios paskirties patalpos – prekybos paskirties ( <i>LR nekilnojamojo turto kadastro nuostatų 4 priedas</i> )<br>2 Negyvenamosios paskirties pastatai:<br>2.1 Administracinė – pastatai administraciniams tikslams ( <i>LR nekilnojamojo turto kadastro nuostatų 4 priedas</i> ) |  |  |
| <b>Leidžiama pagal detalų planą (viso sklypo)</b>           | Vadovaujamas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015-03-04 sprendimu Nr. 1-2254 patvirtintu Sklypo Verkių g. 44 (kadastro Nr. 0101/0023:327) ir sklypų (kadastro Nr.0101/0023:328 ir Nr. 0101/0023:329) Verkių gatvėje detaliuoju planu (TPDR reg. Nr. T00075452)  |  |  |
| <b>Užstatymo tipas</b>                                      | <b>Laisvo planavimo</b>  | Perimetrinis reguliarus (nepilnai uždari kvartalai) – per_a – savo išorės perimetru dalinai uždara reguliaraus plano užstatymo struktūra, kai užstatymas formuojamas palei gatvę, ilgiesiems fasadams formuojant gatvės išklotinę. |  |


|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-SA_AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 2     | 12   | 0     |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
**Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

|  |  |
|--|--|
| <b>Bendrujų rodiklių lentelė</b>   | Pridedama kaip AR priedas  |
| <p><b>Statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų kiekis, butų, vietų skaičius ir kt.)</b><br/> <b>Rodiklius žiūrėti AR priede</b><br/> <i>Bendrieji statinio rodikliai (I ETAPAS)</i><br/> <i>Bendrieji statinio rodikliai (II ETAPAS)</i></p>   | <p>Suplanuoti aštuoni daugiabučiai gyvenamieji namai (I-A, I-B, I-C, II-A, II-B, III-A, III-B, III-C (perspektyvinio III etapo informacija)) ir du administracinės paskirties pastatai (I-D, II-C). Daugiabučių gyvenamųjų namų pirmuose aukštuose, prie rytuose esančio privažiavimo ir šalia projektuojamos vidinio – visuomeninio pėsčiųjų tako (tarp daugiabučių ir administracinių pastatų šiaurinėje sklypo dalyje), numatomos prekybos paskirties patalpos. Visas pastatų kompleksas sujungtas dviejų aukštų požeminiu parkingu (P1, P2).</p>   |
| <b>Statinio statybos rūšis (pagrindimas)</b>   | Nauja statyba. Sklype yra 3 pastatai (4P1p, 8F1p, 21E2p), kurie bus griauunami   |
| <b>Kategorija (pagrindimas)</b>  | <p>- Ypatingi.<br/>         (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ antras skirsnis, 1 lentelė, gyvenamosios paskirties pastatai: pastato bendras plotas didesnis kaip 2000 m<sup>2</sup>, 20 m ir aukštesni)</p> <p>- Neypatingi statiniai<br/>         - Nesudėtingi statiniai I ir II gr.</p>   |
| <b>Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė)</b>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gyvenamosios paskirties pastatai:             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ I-A, I-B, I-C, II-A, II-B su dviejų aukštų bendru požeminiu parkingu</li> <li>○ III-A, III-B, III-C su vieno aukšto bendru požeminiu parkingu (perspektyvinio III etapo informacija)</li> </ul> </li> <li>• Administracinės paskirties pastatai I-D, II-C su dviejų aukštų bendru požeminiu parkingu</li> <li>• Vaikų žaidimų aikštelės</li> <li>• Sporto aikštelės</li> <li>• Antžeminių parkavimo vietų aikštelės</li> <li>• Pėsčiųjų takai (sklypo viduje)</li> <li>• Privažiavimo kelias</li> </ul>  |
| <p><b>Gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinis procesas (schema);</b><br/> <b>Nuotekų tvarkymo pasiūlymai;</b><br/> <b>Atliekų tvarkymo pasiūlymai;</b><br/> <b>Orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai (jei numatyta PU)</b></p> | <p>Dviejuose statiniuose numatomos negyvenamosios patalpos, skirtos administraciniams tikslams ir administracinei veiklai.</p> <p>Nuotekų tvarkymas sprendžiami vadovaujantis detaliuoju planu, prisijungiant prie centralizuotų tinklų, pagal išduotas atitinkamų institucijų projektavimo sąlygas.</p> <p>Atliekų tvarkymas sprendžiamas sklypo ribose numatant buitinių atliekų ir atliekų rūšiuojant kontenerius. Projektuojama – <b>vieta 6 vnt. „MOLOK“ tipo konteneriams po 5 m<sup>3</sup>.</b><br/>         Pagal orientacinį atliekų turėtojų skaičių (nuo 105 iki 400 atliekų turėtojų) turi būti užtikrinama iki 15 m<sup>3</sup> bendras kontenerių tūris.<br/>         Projektuojamu atveju, <b>tūris gali būti dvigubas, iki 30 m<sup>3</sup>. Aikštelės plotas 48 kv.m, Aikštelės parametrai 4,0x12,0 m;</b></p> |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-SA_AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 3     | 12   | 0     |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
**Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Orientacinis energinių išteklių kiekis ir aprūpinimo šaltiniai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Elektros energijos: iš centralizuotų elektros tinklų;</li> <li>- Šilumos energijos: iš centralizuotų elektros tinklų;</li> <li>- Geriamojo vandens : iš centralizuotų vandentiekio tinklų;</li> <li>- Nuotekų: į centralizuotus buitinių nupuotekų tinklus;</li> <li>- Paviršinių nuotekų: į centralizuotus tinklus.</li> <li>- Dujų: - nenumatomas;</li> </ul> <p>Energinė išteklių kiekis nustatomas techninio projekto pradžioje, užsakant prisijungimo sąlygas.</p> |
| <p><b><i>Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai</i></b></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Surenkamo gelžbetonio (tiek laikančiosios konstrukcijos, tiek išorinės atitvaros)</li> </ul> <p>arba</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Monolitinio karkaso laikančiosios konstrukcijos; silikatinių blokelių / plytų mūro išorinės atitvaros;</li> </ul>  |
| <p><b><i>Topografija</i></b></p>   | <p>Projektiniai pasiūlymai rengti vadovaujantis 2021 10 07 suderinta topografija</p>  |
| <p><b><i>Gretima urbanistinė aplinka</i></b></p>                                     | <div style="text-align: center;">  <p><b>PLANUOJAMAS SKLYPAS</b><br/>Kareivių g. 5, Vilnius<br/>Kad. Nr. 0101/0023:27</p> </div> <p>Planuojamas sklypas yra Vilniaus miesto Šiaurinėje pusėje, Žirmūnų mikrorajone, Žirmūnų seniūnijoje.</p>   |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-SA_AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 4     | 12   | 0     |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP



Sklypas išsidėstęs tarp keturių gatvių:

- Šiaurinėje dalyje didelio intensyvumo Kareivių gatvė (B2);
- Rytinėje dalyje Verkių gatvė (C2);
- Pietinėje dalyje Lukšio gatvė (C2);
- Vakarinėje dalyje didelio intensyvumo Kalvarijų gatvė (C1).




- Šiaurės rytinėje planuojamo sklypo aplinkinės teritorijos dalyje, 30 metrų nutolęs (2.) medžio centras.
- Rytinėje planuojamo sklypo aplinkinės teritorijos dalyje vyrauja prekybos, pramonės pastatai. 160 metrų nutolęs (3.) Ogmios miestas – parduotuvių, restoranų, pramogų, paslaugų, laisvalaikio kvartalas.
- Pietinėje planuojamo sklypo aplinkinės teritorijos dalyje vyrauja prekybos, paslaugų, gamybos, pramonės paskirties pastatai.
- Vakarinė planuojamo sklypo aplinkinės teritorijos dalis nėra gausiai užstatyta lyginant su kitomis pasaulio kryptimis.
- Šiaurinėje planuojamo sklypo aplinkinės teritorijos dalyje sklypas ribojasi su esama (1.) „Circle K“ degaline ir Kareivių g. Už Kareivių gatvės vyrauja gamybos, pramonės, kultūros ir mokslo pastatai. Šioje dalyje gausiai projektuojami

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
**Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

|                                   | gyvenamosios paskirties pastatai.  |
|-----------------------------------|--|
| <p><b>Statinių išdėstymas</b></p> |  <p>Statiniai išdėstomi vadovaujantis perimetrinio reguliaraus (nepilnai uždaro kvartalo) principu, kai užstatymas formuojamas palei gatvę, ilgiesiems fasadams formuojant gatvės išsklotinę.</p> <p>(1.) Šiaurinėje sklypo dalyje projektuojami du administraciniai pastatai – II-C orientuojamas lygiagrečiai Kareivių gatvei, I-D labiau atsitraukęs nuo gatvės, už esamo degalinės sklypo. Abu pastatai sujungti pirmu aukštu labiau pabrėžiant perimetrinį užstatymą.</p> <p>(2.) Pietinėje sklypo dalyje suplanuoti aštuoni daugiabučiai gyvenamieji namai (I-A, I-B, I-C, II-A, II-B, III-A, III-B, III-C (perspektyvinio III etapo informacija)), kurie formuoja perimetrinį užstatymą visomis pasaulio kryptimis. Patekimai į teritoriją formuojami pro skyles daugiabučiuose arba pro siaurus praėjimus tarp pastatų. Vidiniame daugiabučių kieme numatyta priklausomųjų želdynų zona su joje integruotomis vaikų žaidimų aikštelėmis, senyvo amžiaus žmonių poilsio vietomis.</p> <p>(3.) Tarp daugiabučių ir administracinių pastatų korpusų formuojama vieša erdvė skirianti šias dvi kvartalo funkcijas. Šioje zonoje pirmuosiuose aukštuose projektuojamos specializuotos parduotuvės.</p> |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-SA_AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 6     | 12   | 0     |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
**Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <p style="text-align: center;"><b>Susisiekimo komunikacijos</b></p>  |  <p>Įvažiavimas į sklypą suplanuotas detaliajame plane numatytoje zonoje iš Kareivių gatvės.</p>   |   |  |
| <p style="text-align: center;"><b>Inžineriniai tinklai</b></p>   | <p>Iš RC išrašo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nuo 2020 01 02 Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;</li> <li>• Nuo 2020 01 02 Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos</li> <li>• Nuo 2020 01 02 Naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos;</li> <li>• Nuo 2020 01 02 Elektros tinklų apsaugos zonos;</li> <li>• Nuo 2020 01 02 Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos;</li> </ul> <p>Numatoma projektuoti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Elektros tinklus, pagal išduotas prisijungimo sąlygas; AB „ESO“</li> <li>• Vandentiekio, nuotekų tinklus, pagal išduotas prisijungimo sąlygas; UAB „Vilniaus vandenys“</li> <li>• Paviršinių nuotekų tinklus; UAB „Grinda“;</li> <li>• Ryšių tinklus; AB „Telia“</li> <li>• Šilumos tiekimo tinklus, pagal išduotas prisijungimo sąlygas; UAB „VŠT“</li> </ul> <p>Numatoma:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kur bus būtina, esamų tinklų apsaugojimas, pagal išduotas sąlygas;</li> </ul> |   |  |
| <p style="text-align: center;"><b>Automobilių parkavimo vietos<br/>(kai įrengiama sklype)<br/>Rodiklius žiūrėti AR priede<br/>Bendrieji statinio rodikliai (I ETAPAS)<br/>Bendrieji statinio rodikliai (II ETAPAS)</b></p> | <p>Pagal galiojantį detalų planą, privalomos parkavimo vietos projektuojamos sklypo ribose.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <p><b>Požeminė automobilių saugykla</b><br/>(gyvenamųjų patalpų poreikiui ir ne gyvenamųjų patalpų poreikiui)</p> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <p>Požeminėje automobilių saugykloje suprojektuojamos parkavimo vietos. <b>(dalis numatytos B tipo neįgaliųjų automobiliams, kita dalis numatytos elektromobilių stovėjimo vietoms su įrengta įkrovimo stotele).</b></p> </td> </tr> </table>  | <p><b>Požeminė automobilių saugykla</b><br/>(gyvenamųjų patalpų poreikiui ir ne gyvenamųjų patalpų poreikiui)</p> | <p>Požeminėje automobilių saugykloje suprojektuojamos parkavimo vietos. <b>(dalis numatytos B tipo neįgaliųjų automobiliams, kita dalis numatytos elektromobilių stovėjimo vietoms su įrengta įkrovimo stotele).</b></p> |
| <p><b>Požeminė automobilių saugykla</b><br/>(gyvenamųjų patalpų poreikiui ir ne gyvenamųjų patalpų poreikiui)</p>  | <p>Požeminėje automobilių saugykloje suprojektuojamos parkavimo vietos. <b>(dalis numatytos B tipo neįgaliųjų automobiliams, kita dalis numatytos elektromobilių stovėjimo vietoms su įrengta įkrovimo stotele).</b></p>   |   |  |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
**Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

|  |   |  |
|--|---|--|
|  |   | <p>Vietos priskiriamos gyvenamosios paskirties pastatams.</p> <p><b>Projektuojami butai</b> (pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę „Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius“ parkavimo vietų poreikis gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatams 1 vieta vienam butui).</p> <p>Vietos priskiriamos prekybos paskirties pastatams, specializuotoms vienos prekių grupės parduotuvėms.</p> <p>Šių patalpų aptarnavimui reikalingas parkavimo poreikis yra 1 vieta 60 m<sup>2</sup> prekybos salės ploto.</p> <p>Vietos priskiriamos administracinės paskirties patalpoms aptarnauti. Šių patalpų aptarnavimui reikalingas parkavimo poreikis yra 1 vieta 25 m<sup>2</sup> pagrindinio ploto.</p>   |
|  | <p><b>Antžeminė automobilių saugykla</b><br/>(negyvenamųjų patalpų poreikiui)</p> | <p><b>Suplanuotos 3 antžeminės parkavimo vietos (3 vietos iš jų numatytos A tipo neįgaliųjų automobiliams)</b> sklypo rytinėje dalyje palei privažiavimo kelią. Šios vietos priskiriamos administracinės paskirties patalpoms aptarnauti.</p> <p>Antžeminės automobilių stovėjimo aikštelės atskiriamos medžiais ir krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus.</p> <p>Nuo antžeminių parkavimo aikštelių išlaikomi norminiai atstumai, nustatyti STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 123 p. <b>5 – 10 parkavimo vietų – 5 metrai;</b></p> <p><i>123.1. elektromobilių stovėjimo vietoms su įrengta įkrovimo stotele, pažymėtoms specialiu ženkliniu, 123 punkto nuostatos netaikomos;</i></p> <p><i>123.2. atstumai nustatomi tiesioginiu vektoriumi. Nustatant atstumą, turi būti įvertinamas aklinų kliūčių (aklinų tvorų, sienų ir kitų priemonių) aukštis;</i></p> <p><i>123.5. ** atstumas matuojamas nuo</i></p> |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-SA_AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 8     | 12   | 0     |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
**Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

|  |   |   |
|--|---|---|
|  |   | <p><i>atvirojo tipo automobilių saugyklų dangos krašto iki patalpų varstomų langų ir vėdinimo sistemos oro ėmimo angų;</i></p> <p><i>123.6. jei gretimame sklype nėra pastatų, atstumas matuojamas iki sklypo ribos, išskyrus atvejus kai besiribojančiuose žemės sklypuose numatoma statyti statinius, nenurodytus 32<sup>1</sup> lentelėje, arba dėl atstumo mažinimo su gretimą sklypo savininku (valdytoju) pasirašytas ir notaro patvirtintas susitarimas;</i></p> <p><i>123.7. pateiktas atstumas, jei gretimame sklype nėra pastatų, tačiau šio sklypo atžvilgiu yra galiojantis detalusis planas, matuojamas iki šiame detalajame plane numatytos statinių statybos zonos ribos, išskyrus atvejus kai besiribojančiuose žemės sklypuose numatoma statyti statinius, nenurodytus 32<sup>1</sup> lentelėje arba dėl atstumo mažinimo su gretimą sklypo savininku (valdytoju) yra pasirašytas ir notariškai patvirtintas susitarimas</i></p> <p><i>123.9. nustatyti atstumai netaikomi, jei statinys ir jo priklausinys (automobilių saugykla) projektuojami teritorijose, kur istoriškai susiklostęs perimetrinis užstatymas ir (ar) toks užstatymas numatytas teritorijų planavimo dokumentuose;</i></p> |
|  | <p>Šiai teritorijai pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą minimalus leidžiamas automobilių vietų skaičių nustatantis koeficientas – 0.75 (Prioritetinė kompaktiška teritorija apie miesto centrą).</p>  |   |
| <p><b>Esamų medžių inventorizacija (pagal PU grafinį priedą)</b></p>           | <p>Pridedama kaip AR priedas</p>  |   |
| <p><b>Atitikimas DP nustatytai statybos zonai, įvažiavims, servitutams</b></p> | <p><b>Statybos zona</b> – planuojamos teritorijos dalis, kurioje yra arba numatomos pastatų ir (ar) turinčių stogą inžinerinių statinių antžeminės dalys. (TPĮ, įsigaliojo nuo 2021 07 01).</p> <p>Į detaliuoju planu numatytą statybos zoną patenka visi pastatų ir (ar) stogą turinčių statinių antžeminės dalys.</p> <p>Į sklypą patenkama detaliuoju planu numatytoje vietoje – sklypo šiaurės rytų kampe, 1337 kv.m. servitutu apribotoje zonoje.</p>  |   |
| <p><b>Dviračių stovėjimo vietų skaičius</b></p>                                | <p><b>1 vieta 2-3 butams ir vietos 10-iai proc. darbuotojų;</b> Aikštelėse numatytos dviračių įkrovimo prieigos.</p>  |   |
| <p><b>Ar objektui reikalingas konkursas?</b></p>                               | <p>Pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos projektinių pasiūlymų rengimo užduoties reikalavimus, reikia rengti teritorijoje projektuojamo pastatų komplekso geriausios architektūrinės idėjos konkursą. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021-04-28 sprendimu Nr. 1-942 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinės idėjom įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“.</p> <p>2021 09 24 gautas Lietuvos architektų rūmų raštas Nr. S21/09/507 dėl konkurso sąlygų derinimo.</p> |   |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-SA_AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 9     | 12   | 0     |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS

Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP

|  |  |
|--|--|
|  | Konkursas įvyko. Pateikiamas kaip AR priedas „Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) ir administracinės paskirties pastatų Kareivių g. 5, Vilniuje riboto kviestinio projekto konkurso (2021 09 24) vertinimo komisijos posėdžio protokolas. 2021 12 09 |
|--|--|

KOKYBINIS ATITIKIMAS

|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>Integralumas</b>  | Užstatymo tipologija   | Detaliojo plano privalomuosiuose reikalavimuose užstatymo tipas – lasivo planavimo, todėl projekto kompleksui pasirinktas perimetrinei tipologijai artimas užstatymas.  |
|  | Kontekstualūs užstatymo rodikliai  | Detaliajame plane nustatyti užstatymo rodikliai neviršijami.  |
|  | Ryšiai su aplinka (vertinamos esamos ir planuojamos, pėsčiųjų ir dviračių judėjimo kryptys, žaliosios jungtys, darnaus judumo galimybės ir kt. | <p>Esamoje teritorijoje susiformavę bendri betono (šaligatvių) plytelių pėsčiųjų, dviračių judėjimo takai/keliai yra tik šalia Kareivių gatvės, projektuojamame sklype ryšių su aplinka šiuo metu faktiškai nėra.</p> <p>Projektuojant, sklypo viduje, tarp administracinių ir gyvenamųjų kompleksų numatoma vieša erdvė su poilsio zonomis, pėsčiųjų takais, dviračių taku. Ši pėsčiųjų infrastruktūra perspektyvoje galėtų būti jungtis su Verkių gatve, Ogmios miesteliu.</p> <p>Rytinėje sklypo dalyje pirmuose daugiabučių aukštuose palei esamą gatvę projektuojamos komercinės patalpos, esama gatvė pritaikoma pagal naujus Vilniaus gatvių standarto principus – lygiagretus automobilių parkavimas, žalioji zona, pėsčiųjų, dviračių takai, gatvės „metras“ šeiminkams.</p> |
| <b>Viešųjų / privačių erdvių diferenciacija</b>              |  | <p>Pastatais, želdiniais ir gerbūvio elementais atskiriamos viešos erdvės nuo privačių kiemo erdvių; pastatai projektuojami pagal sklypo ribos ir gatvės erdvę formuojančias užstatymo linijas.</p> <p>Kiemo erdvės formuojamos fiziniais ir emociniais barjeriais kuriant konkrečiai bendruomenei priklausančių erdvių ribas su akcentuojamais patekimais, skatinant šias erdves naudojančios bendruomenės įsitraukimą į erdvės priežiūrą ir kontrolę. Užtikrinama sklypo struktūra, nustatyta pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“: sklype suprojektuotos vaikų žaidimo aikštelės, elementari sporto aikštelė paaugliams ir vieta ramiam vyresnio amžiaus namo gyventojų poilsiui.</p>   |
| <b>Viešųjų erdvių – gatvių, skverų, aikščių gyvybingumas</b> | Gatvės plotis  | Projektuojamame sklype, susisiekimo sprendiniai apima tik privažiavimo kelių rytinėje dalyje.   |
|  | Gatvės elementai   | <p>Į planuojamo sklypo apimtį patenkančio privažiavimo kelio pagrindiniai elementai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Važiuojamoji dalis;</li> <li>- Parkavimo vietos;</li> <li>- Žalioji zona;</li> <li>- Pėsčiųjų takas;</li> <li>- Dviračių takas;</li> <li>- A tipo parkavimo vietos;</li> <li>- Elektromobilio stovėjimo vieta;</li> </ul>   |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-SA_AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 10    | 12   | 0     |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
**Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**

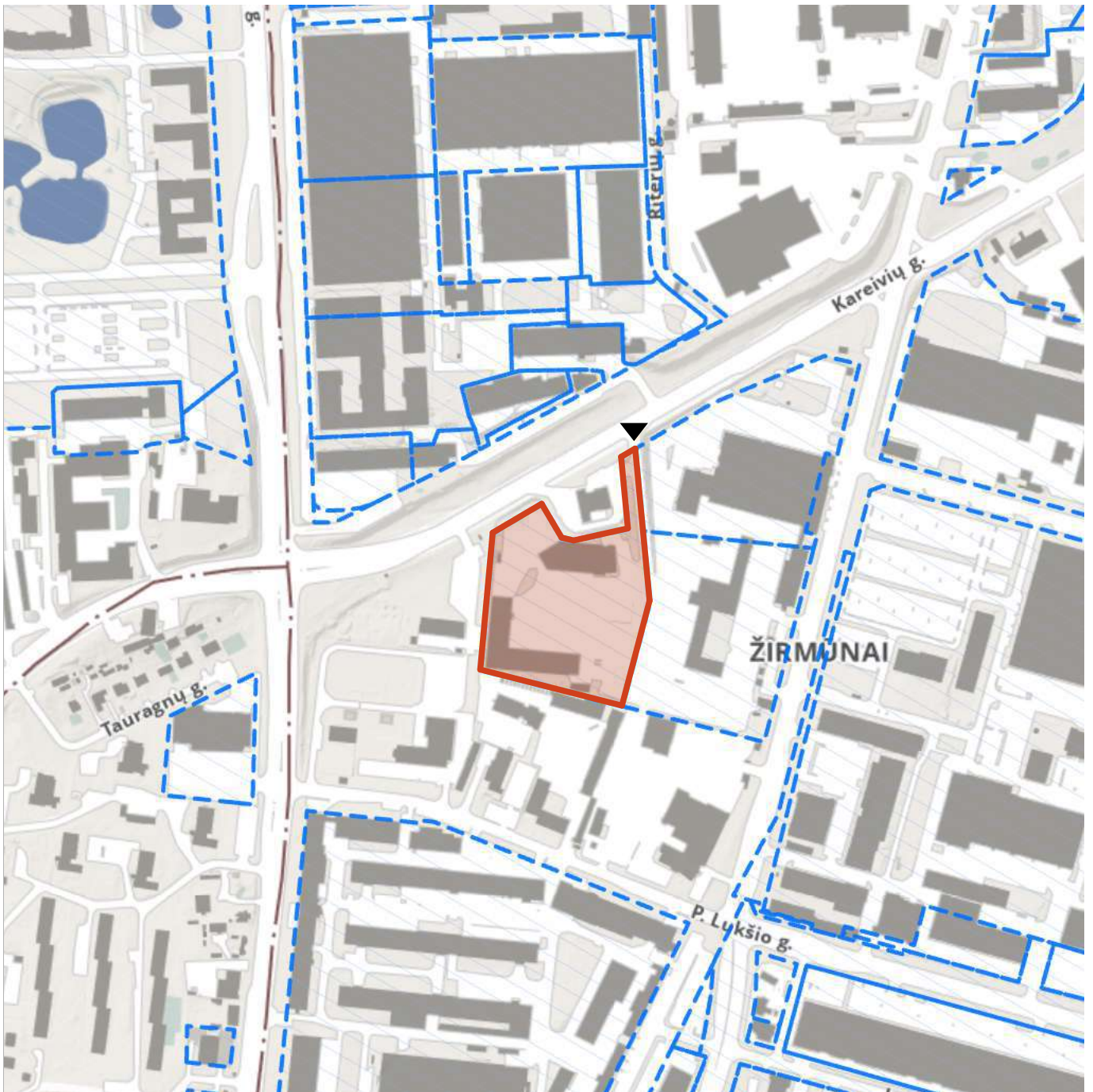
|                              |   |   |
|------------------------------|---|---|
|                              |   | - Įvažos į požeminę automobilių saugyklą;   |
|                              | Pritaikomieji pirmieji aukštai  | <p>Keturiuose iš aštuonių pastatų pirmuosiuose aukštuose numatomos negyvenamosios paskirties patalpos. Projektuojamos prekybos paskirties patalpos.</p> <p>Interesantams patekimas į šias patalpas numatytas 2,25 m pločio pėsčiųjų takais nuo patalpų prieigų tiesiogiai patenkant į rytuose esančioje gatvėje projektuojamą pėsčiųjų taką ir tarp administracinių ir gyvenamųjų korpusų projektuojamą viešą erdvę.</p> <p>Daugiabučių gyvenamųjų namų pirmo aukšto patalpos, projektuojamos taip:</p> <p>Daugiabučių gyvenamųjų namų pirmų aukštų patalpos prie gatvės ir viešosios erdvės:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Išsidėsčiusios palei gatvės raudonąsias linijas ar viešosios erdvės ribas, ne toliau nei 6 m nuo išorinio gatvės raudonosios linijos ar viešosios erdvės sklype esančio šaligatvio ar tako krašto;</li> <li>2. Patalpų aukštis 3,5 m tarp perdangų;</li> <li>3. Patekimai į patalpas pritaikyti neįgaliesiems;</li> <li>4. Turi langus ar vitrinas į gatvę ar viešą erdvę ne mažesniame plote nei pusė tam aukštui tenkančios pagrindinio fasado plokštumos;</li> <li>5. Įėjimas pirmame aukšte iš gatvės pusės</li> </ol> <p>Negyvenamųjų patalpų aukštis iki perdangos apačios numatytas 3,5 m, atitinkantis STR 2.02.02:2004 „<i>Visuomeninės paskirties statiniai</i>“ 8 p. reikalavimus. Vadovaujantis STR 2.02.02:2004 „<i>Visuomeninės paskirties statiniai</i>“ 8.1, 8.3, 8.4 p. atitinkamų patalpų aukštis gali būti sumažintas, užtikrinant norminius reikalavimus.</p> |
|                              | Eismo dalyvių hierarchija   | Planuojamame sklype pėsčiųjų judėjimui skirta infrastruktūra yra dominuojanti.  |
|                              | Automobilių stovėjimas  | Pagrindinė automobilių stovėjimo / saugojimo vieta – požeminis parkingas. Antžeminis parkavimas numatytas prie privažiavimo kelio, sklypo viduje, statmenai dominuojančiai gatvei.  |
|                              | Universalus dizainas  | Projektuojami statiniai ir sklypo infrastruktūra pritaikyta specialiųjų poreikių žmonėms pagal galiojančius teisės aktus. Pėsčiųjų takų nuolydis neviršija 5%, statesnėse vietose, sprendžiant sklypo aukščio užduotis techninio projekto metu, vadovaujantis universalaus dizaino principais, gali būti numatomi pandusai su turėklais (nuolydis iki 8,3%). Patekimas į pastatus ir patalpas, bei judėjimo galimybės pastatų viduje – užtikrinamos.  |
| <b>Architektūrinė kokybė</b> | Vadovaujantis išėities duomenimis bei projektavimo užduotimi, suprojektuoti pastatai ir jų formuojama aplinka sklype, atitinka miesto daliai keliamus reikalavimus. |   |
| <b>Šiuolaikiškumas</b>       | Projektas suteikia aplinkai naują kokybę.   |   |
| <b>Medžiagiškumas</b>        | Projekte numatoma naudoti natūralias medžiagas: plytos, medis, betonas, metalas, stiklas.   |   |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-SA_AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 11    | 12   | 0     |

DAUGIAFUNKCINIO KOMPLEKSO (GYVENAMOSIOS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ) KAREIVIŲ G. 5 STATYBOS PROJEKTAS  
**Statinio projekto Nr. Z21-12-22-MDC-PP**


|  |   |
|--|---|
| <b>Autento<br/>apsauga</b>                   |   |
| <b>Kultūros<br/>paveldo<br/>apsauga</b>      | Esamo autento, ar kultūros paveldo objektų / teritorijų sklype nėra.  |
| <b>Turinio<br/>viršenybė virš<br/>formos</b> | Pagal faktinę paskirtį privaloma infrastruktūra numatyta. Išskiriamos viešos ir privačios zonos.  |
| <b>Kraštovaizdžio<br/>apsauga</b>            | <p>2022 sausio mėnesį, atliktas esamų želdynų arboristinis vertinimas.</p> <p>Sklype yra siauros laukinės vejos juostos sklypo perimetro šiaurinėje, pietinėje ir vakarinėje pusėse. (8% viso sklypo). Sklype vyrauja kietosios dangos: asfaltas (20%), sutankintas gruntas (72%).</p> <p>Želdiniai esantys sklype taip vyrauja šiaurinėje, pietinėje ir vakarinėse pusėse.</p> <p>Apželdinimas perimetrinis.</p> <p>Sklype yra 70 vienetų medžių ir 16 vienetų krūmų.</p> <p>Vakarinėje ir pietinėje sklypo pusėje esami medžiai labai glaudžiai susiję su esama kritinės būklės mūrine tvora, kurią numatyta griauti. Atliekant griovimo darbus, pietinėje ir vakarinėje sklypo kraštinėse esančius medžius išsaugoti yra labai sudėtinga, arba neįmanoma, todėl šie želdiniai numatomi kaip kertami.</p> <p>Šiaurinėje sklypo dalyje esantys medžiai, siekiami dalinai išsaugoti, vadovaujantis arboristų nustatytais šaknų plotų ir kamienų apsaugos reikalavimais.</p> <p>Ketamų medžių kiekybinę vertę, projektuojamame kvartale suplanuota atkurti numatant naujai pasodinti miesto erdvei tinkamus želdinius (medžius, krūmus, gėlynus, žolynus).</p> |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Z21-12-22-MDC-SA_AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 12    | 12   | 0     |



#### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamo sklypo riba
- - - Gretimų sklypų ribos
- ▼ Įvažiavimas į sklypą

|                               |   |   |   |            |       |   |
|-------------------------------|---|---|---|------------|-------|---|
| 0                             | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |   |            |       |   |
| LAIDA                         | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |   |            |       |   |
| KVAL.<br>PATV.<br>DOK.<br>NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |   |            |       |   |
|                               |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |   |            |       |   |
| A 823                         | PV  | Vytenis Gerliakas   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>K5 I-II ETAPAS   |            |       |   |
| A 823                         | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>Situacijos schema M 1:5000 |            |       |   |
|                               | ARCH  | Viktoras Čeika  |   |            | LAIDA | 0 |
|                               | ARCH  | Arnas Deltuva   |   |            |       |   |
| LT                            | STATYTOJAS  |   | DOKUMENTO ŽYMUO                                     |            |       |   |
|                               | UAB "MC turtas 2"   |   | Z21-12-22-MDC-PP-SP_1E.2E-BR.01                     | LAPAS LAPŲ |       |   |
|                               |   |   | 1   | 1          |       |   |

# URBANISTINĖ ANALIZĖ

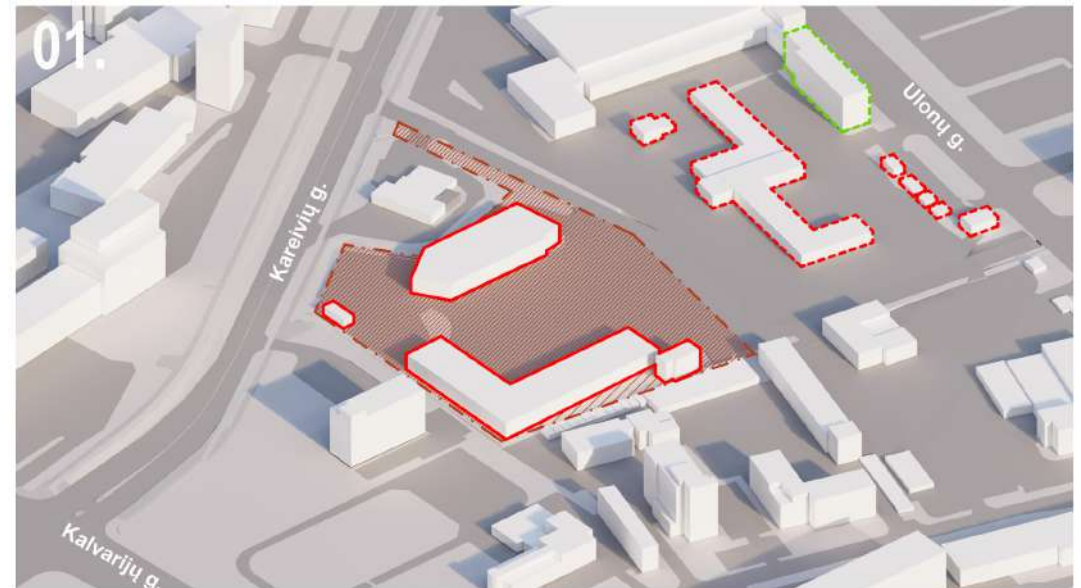
## 1. Esama situacija

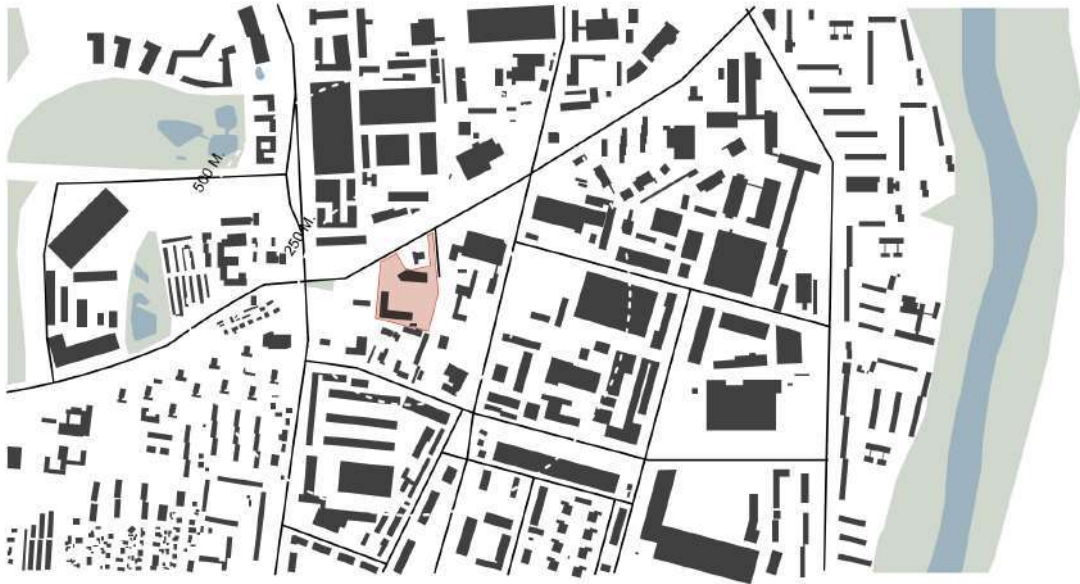
Nagrinėjamas sklypas yra adresu Kareivių g. 5. Dabartinė teritorija yra naudojama komercinei bei sandėliavimo paskirčiai. Urbanistiškai yra padriko užsatumo, neatitinka Vilniaus miesto naujų teritorijų planavimo tikslų.

Projektuojamam sklype visi esantys statiniai bus demontuojami.

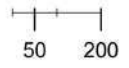
Atidžiai išnagrinėjus urbanistinę aplinką, buvo nustatyti pagrindiniai ryšiai su aplinkinėse teritorijose esančiais traukos objektais, tokiu būdu atsirado pagrindinės gairės, kurių pagalba sukurtas viso komplekso urbanistinis - funkcinis audinys.

Kadangi įvažos į sklypą detaliuoju planu yra numatytos iš rytų pusės. Šiuo metu ten esanti pravažiavimas galėtų tapti patrauklia vidine gatvele, besitęsiančia nuo Kareivių g. pietų link. Prie šios gatvės numatomi pėsčiųjų ir dviračių takai.

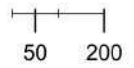




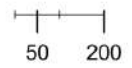
ŽALIOS ZONOS



B1 B2 C1 C2 D



ESAMI DVIRAČIŲ TAKAI PLANUOJAMI DVIRAČIŲ TAKAI





P.03.1 Žvelgiant nuo Gedimino pilies bokšto panoramos - statiniai susilieja su foniniu užstatymo



P.03.2 Žvelgiant nuo Tauro kalno panoramos - statiniai nematomi, jie yra "Sigma" komplekso šešėlyje

Naujai projektuojamo užstatymo aukščiausia altitudė yra 33,9m Šis užstatymas vizualiai neiškyla aukščiau esamo foninio užstatymo ir **Vilniaus senamiesčio vizualiniam identitetui neigiamos įtakos neturi.**

## **2. Aukštybinio pastato poveikio Vilniaus panoramoms analizė**

Šiaurinė sklypo dalis, kuri skiriama komercinei paskirčiai yra ties Kareivių gatve. Čia numatyti du korpusai, kurių vienas yra orientuojamas lygiagrečiai Kareivių gatvei, o kitas, kiek atsitraukęs, už esamos degalinės sklypo. Tarp šių dviejų pastatų yra siūloma įrengti viešąją erdvę, kuri leisdama si į pietų pusę susilietu su antra viešąja zona, formuojama už komercinių pastatų - pėsčiųjų gatve, kuri kuria kvartalo identiteta, daro jį ženklišką ir atpažįstama.

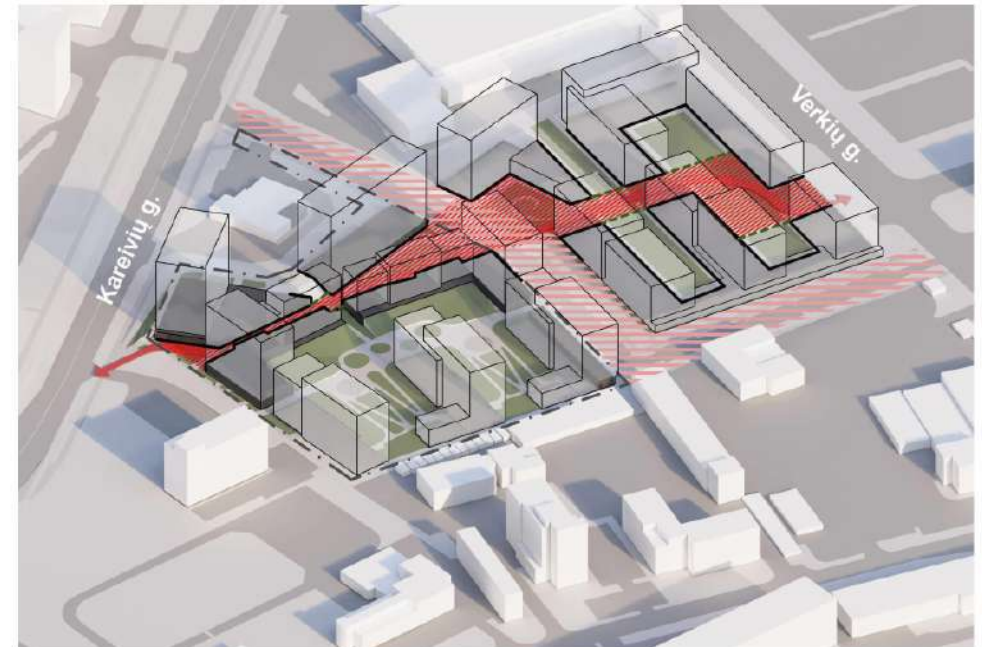
Antroji vieša erdvė planuojama tarsi pėsčiųjų gatvė skirianti dvi pagrindines kvartalo funkcijas (schemoje pažymėta raudona spalva). Ši pėsčiųjų zona-viešoji erdvė yra tarytum takoskyra tarp atskirų urbanistinių zonų. Ji prasideda ties sklypo šiaurės-vakarų kampu ir ten formuojama patekimu iš Kareivių gatvės pėsčiųjų zonos. Pėsčiųjų gatvelės pirmo aukšto lygis įveiklinamas prekybos, paslaugų ir maitinimo funkcijas turinčiais objektais. Toliau pėsčiųjų gatvelė galėtų būti tęsiama per dabartinę rytų pusėje esančią "medžio centro" teritoriją ir sujungtą planuojamą objektą su Ogmios miestelio pėsčiųjų infrastruktūra.

Norint įgyvendinti tokią jungtį hipotetiškai savo darbe siūlome ir teritorijos tarp nagrinėjamo sklypo ir Verkių gatvės užstatymo principus. Minėtos teritorijos konversija, žinoma, būtų labai svarbi ir sklypo Kareivių g. 5 rytinės kraštinės tvaresniam įveiklinimui. Bet kuriuo atveju, mūsų projekte ši kraštinė formuojama perimetrinio užstatymo principu ir taip pat skiriama paslaugų, prekybos ar panašioms funkcijoms. Šiaurinėje dalyje prie vidinės gatvės priartėjusi atraminė siena vertikaliai želdinama daugiamečiais vijokliniais augalais. Greta ties šiaurėsrytiniu sklypo kraštu talpinami rūšiuojami skirti buitinių atliekų konteineriai.

Savo plastine išraiška rytinė kvartalo kraštinė formuojama išskirtinė - įtrauktame pirmo aukšto fasade vedamas dengtas pėsčiųjų takas, o arčiau gatvės dviračių takas. Kvartale siūlomi dviračių takai yra sujungiami su jau esamais ir perspektyviniais dviračių takais (schemoje pažymėta rausva spalva).

Visoje teritorijoje užtikrinamas norminis želdynams skirtų plotų kiekis.

### 3. Teritorijos sutvarkymo bei transporto ir pėsčiųjų srautų sprendimai



P.06 VIEŠŪJŲ ERDVIŲ SISTEMOS VIZIJOS SCHEMA

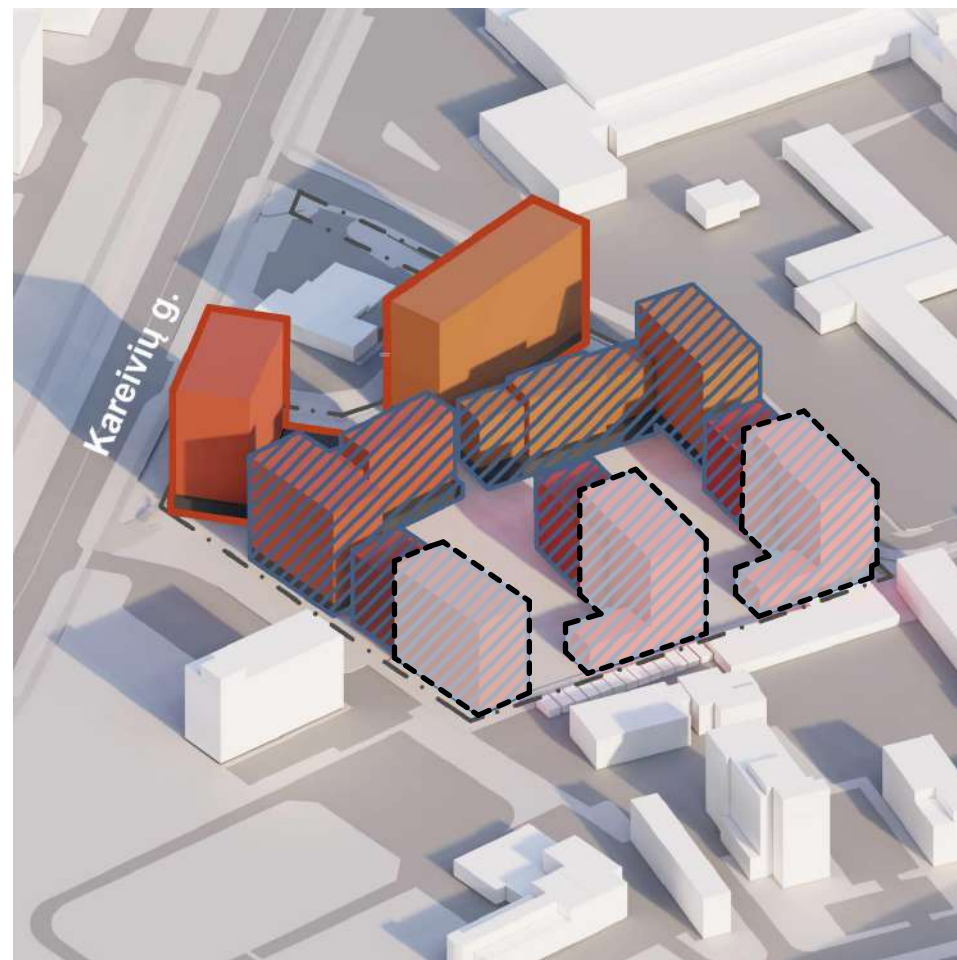
#### 4. Pastatų funkcinis suplanavimas

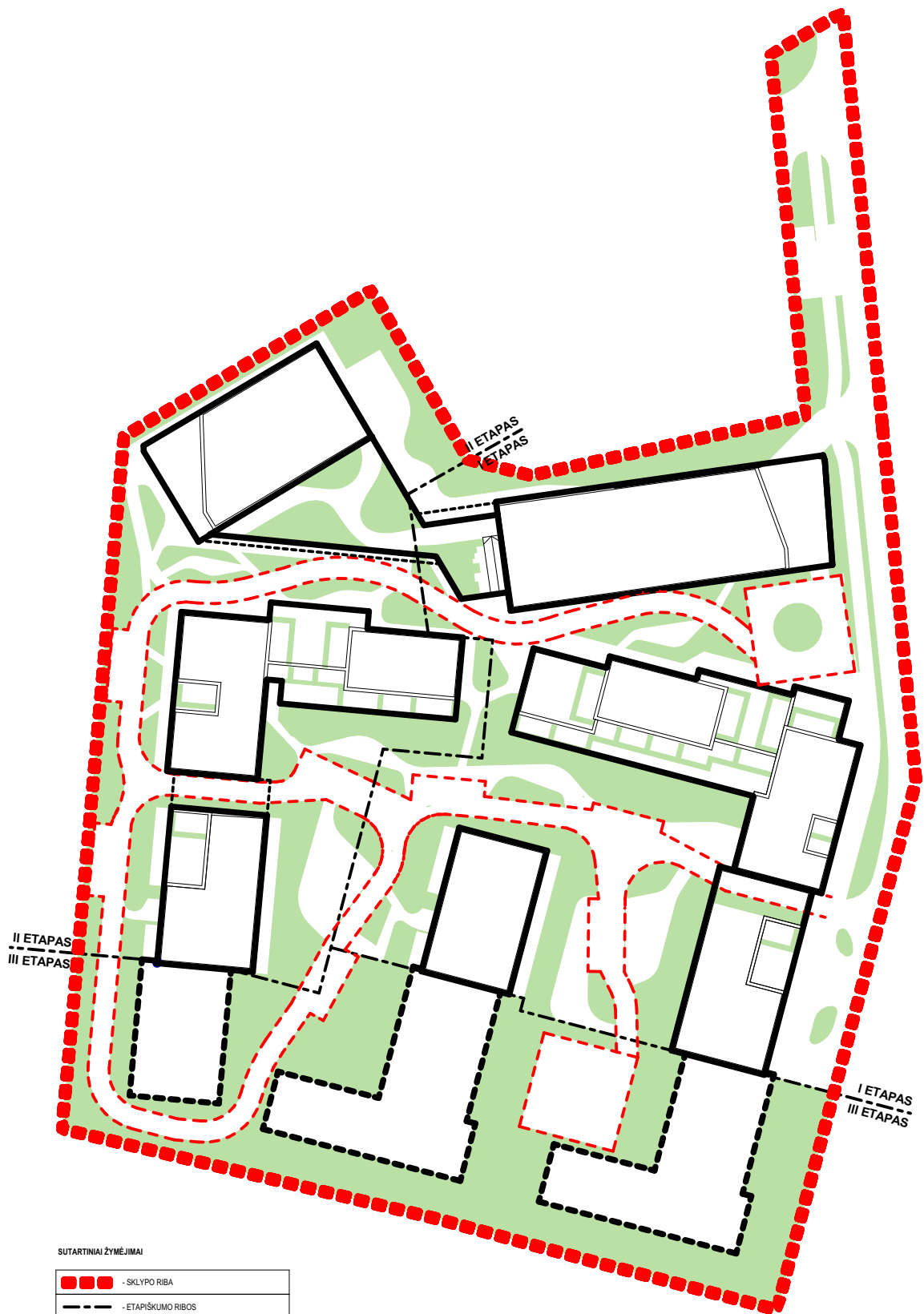
Du administracinės paskirties pastatai projektuojami šiaurinėje sklypo dalyje arčiau Kareivių gatvės (schemoje pažymėti raudonu kontūru), tam išskiriant apie 40 arų komercinės paskirties pastatų teritoriją. Šioje zonoje numatomi pastatai yra atitinkamai po 4336 ir 6699 kv.m bendro ploto ir kartu sudaro 11036 kv.m. Šių pastatų planinė struktūra planuojama universali, ją galima pritaikyti įvairaus dydžio ofisų poreikiams. Kiekviename iš pastatų numatome po dvi laiptines ir lifthus. Pirmuose aukštuose planuojamos bendro naudojimo patalpos: vestibulis, konferencijų salės, nuomojamos komercinės patalpos.

Likusi, pietinė teritorijos dalis skiriama (schemoje pažymėta mėlyna), dominuojančiai, gyvenamajai paskirčiai, su mišria funkcija cokolinėje ir pirmo aukšto dalyse. Viso 16650 kv.m. Gyvenamieji pastatai planuojami mišraus sekcijinio ir koridominio tipo, vienpusės ir dvipusės orientacijos. Didžioji dalis gyvenamųjų pastatų yra orientuoti rytų-vakarų kryptimi. Likusieji gyvenamieji korpusai turi pietų orientaciją. Visi butai yra pakankamai insoliuojami. Kiekviename bute numatomas balkonai.







Po visu sklypu numatomas dalinai dviejų lygių, požeminis 334 vietų parkingas su įvažiomis rytinėje jo kraštinėje. Jis užtikrina norminį parkavimo vietų poreikį sklype. Ypatingas dėmesys yra skiriamas dviračių parkavimui. Ofisų poreikiams dviračiai parkuojami požeminiame parkinge numatytoje dviračių saugykloje.

Juodu punktyru numatomas tolimesnis sklypo užstatymo etapas.



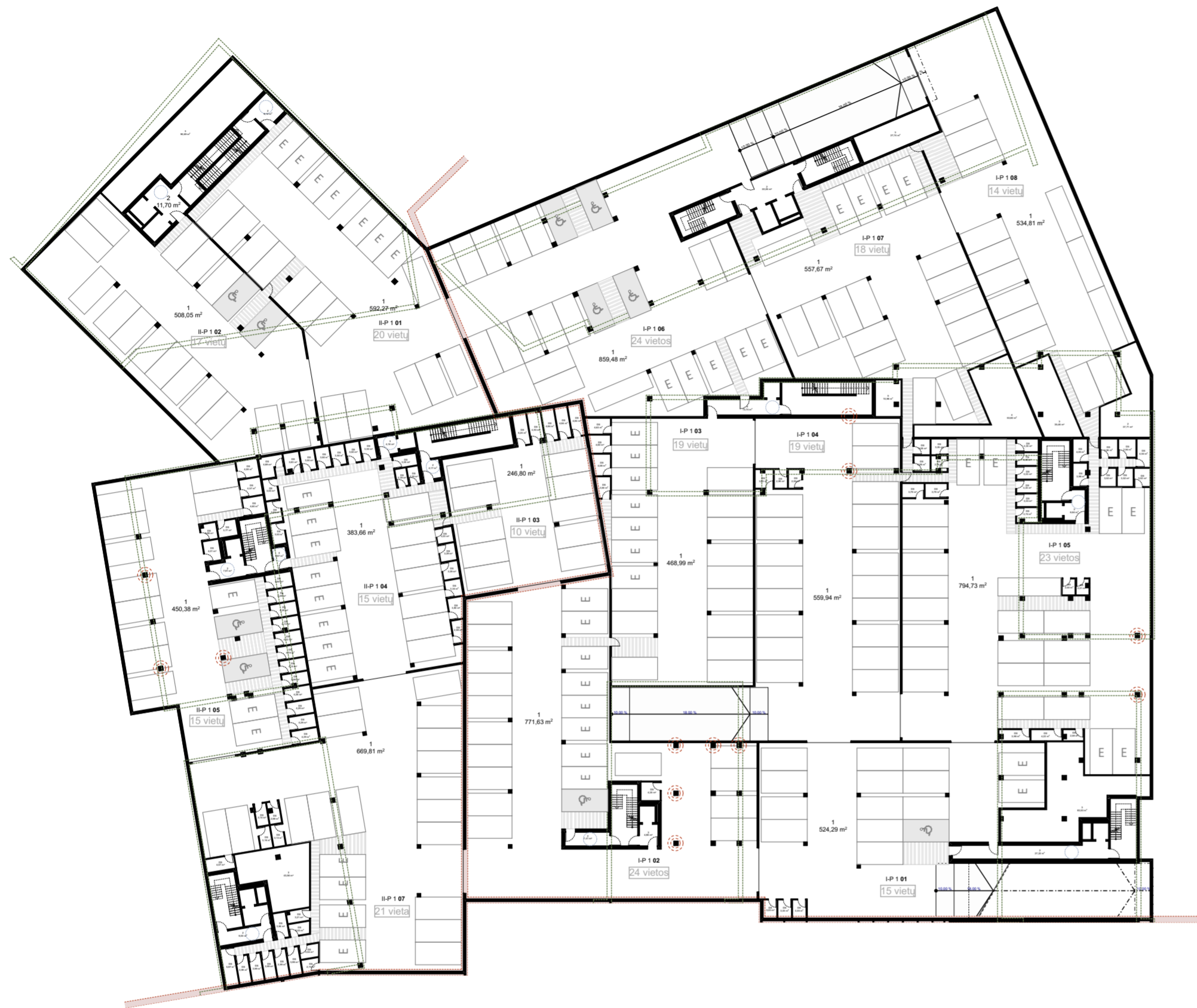


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
|  | - SKLYPO RIBA                   |
|  | - ETAPIŠKUMO RIBOS              |
|  | - PROJEKTUOJAMI STATINIAI       |
|  | - PERSPEKTYVINIS UŽSTATYMAS     |
|  | - GAISRINIS PRAVAŽIAVIMAS       |
|  | - ŽELDYNAI (ŽALI PLOTAI SKLYPE) |

SKLYPO PLOTAS - 18134 m<sup>2</sup>;  
 ŽELDYNAI - 6064 m<sup>2</sup> ( 33,4% NUO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO )



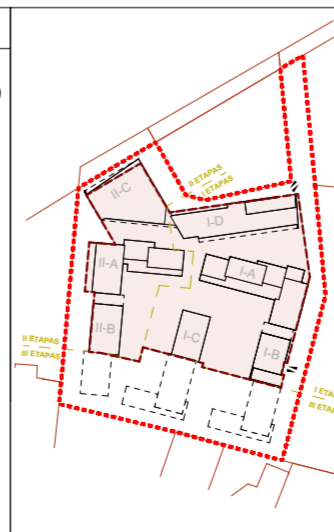



| -1A POŽEMINIS AIKŠTELĖS AUKŠTAS |    |                  |                    |
|---------------------------------|----|------------------|--------------------|
| I.P. 1.01                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 592,27             |
| I.P. 1.01                       | 2  | HOLAS            | 8,12               |
|                                 |    |                  | <b>600,39 m²</b>   |
| I.P. 1.02                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 508,05             |
| I.P. 1.02                       | 2  | HOLAS            | 11,29              |
| I.P. 1.02                       | 3  | TECH. PATALPOS   | 90,69              |
|                                 |    |                  | <b>610,44 m²</b>   |
| I.P. 1.03                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 246,80             |
| I.P. 1.03                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 24,69              |
|                                 |    |                  | <b>271,49 m²</b>   |
| I.P. 1.04                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 381,66             |
| I.P. 1.04                       | 2  | HOLAS            | 4,17               |
| I.P. 1.04                       | 3  | HOLAS            | 4,16               |
| I.P. 1.04                       | 4  | HOLAS            | 1,67               |
| I.P. 1.04                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 64,69              |
|                                 |    |                  | <b>460,35 m²</b>   |
| I.P. 1.05                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 450,38             |
| I.P. 1.05                       | 2  | HOLAS            | 7,91               |
| I.P. 1.05                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 17,41              |
|                                 |    |                  | <b>533,70 m²</b>   |
| I.P. 1.07                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 669,81             |
| I.P. 1.07                       | 2  | HOLAS            | 9,00               |
| I.P. 1.07                       | 3  | TECH. PATALPOS   | 43,56              |
| I.P. 1.07                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 58,56              |
|                                 |    |                  | <b>780,93 m²</b>   |
| I.P. 1.01                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 524,29             |
| I.P. 1.01                       | 2  | HOLAS            | 27,22              |
| I.P. 1.01                       | 3  | TECH. PATALPOS   | 83,53              |
| I.P. 1.01                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 9,09               |
|                                 |    |                  | <b>644,13 m²</b>   |
| I.P. 1.02                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 771,63             |
| I.P. 1.02                       | 2  | HOLAS            | 7,41               |
| I.P. 1.02                       | 3  | HOLAS            | 4,86               |
| I.P. 1.02                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 4,35               |
|                                 |    |                  | <b>788,25 m²</b>   |
| I.P. 1.03                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 488,99             |
| I.P. 1.03                       | 2  | HOLAS            | 13,74              |
| I.P. 1.03                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 17,37              |
|                                 |    |                  | <b>500,10 m²</b>   |
| I.P. 1.04                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 559,94             |
| I.P. 1.04                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 9,85               |
|                                 |    |                  | <b>569,79 m²</b>   |
| I.P. 1.05                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 794,73             |
| I.P. 1.05                       | 2  | HOLAS            | 6,64               |
| I.P. 1.05                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 86,31              |
|                                 |    |                  | <b>887,68 m²</b>   |
| I.P. 1.06                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 859,68             |
| I.P. 1.06                       | 2  | HOLAS            | 22,26              |
|                                 |    |                  | <b>881,74 m²</b>   |
| I.P. 1.07                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 557,67             |
| I.P. 1.07                       | 3  | TECH. PATALPOS   | 27,74              |
| I.P. 1.07                       | 4  | TECH. PATALPOS   | 53,60              |
| I.P. 1.07                       | 5  | TECH. PATALPOS   | 10,98              |
|                                 |    |                  | <b>649,99 m²</b>   |
| I.P. 1.08                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 534,81             |
| I.P. 1.08                       | 2  | TECH. PATALPOS   | 37,71              |
| I.P. 1.08                       | 3  | TECH. PATALPOS   | 35,46              |
|                                 |    |                  | <b>607,98 m²</b>   |
|                                 |    |                  | <b>8 786,96 m²</b> |

STANDARTINIŲ PARKAVIMO VIETŲ - 190  
 NEJGALIJŲ B TIPO PARKAVIMO VIETŲ - 10  
 ELEKTROMOBILIAMS PRITAIKYTŲ PARKAVIMOVIETŲ - 54  
 IŠ VISO : 254

**PASTABOS:**

- +/- 0.00 = abs.alt. 120.08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154.00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Pliotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdaili medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdami montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (vertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t.) juodos spalvos Tiksliai spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atrachus neatitinkimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų aštrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP stadijoje.



|                      |   |  |   |       |      |
|----------------------|---|--|---|-------|------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |   |       |      |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |   |       |      |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt |   |       |      |
| A 823                | PV  | Vytėnis Gerliakas  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |       |      |
| A 823                | SA PDV  | Vytėnis Gerliakas  |   |       |      |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I / II ETAPAS - IP / IIP   |       |      |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |   |       |      |
|                      |   |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS   | LAIDA |      |
|                      |   |  | -1 požeminis aikštelės aukštai. M 1:500   | 0     |      |
| LT                   | STATYTOJAS  | DOKUMENTO ŽYMUO  |   | LAPAS | LAPŲ |
|                      | UAB "MC turtas 2"   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_POŽ-BR.01  |   | 1     | 1    |

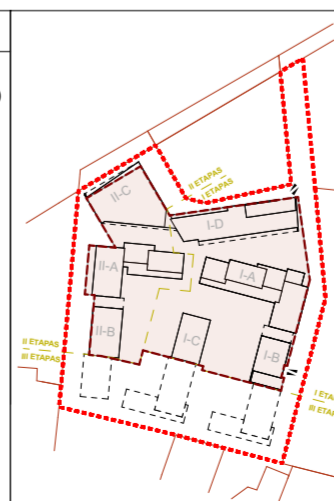



| -2 POŽEMINIS AIKŠTELĖS AUKŠTAS |    |                  |                    |
|--------------------------------|----|------------------|--------------------|
| I-P-2.01                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 591,95             |
| I-P-2.01                       | 2  | HOLAS            | 8,12               |
|                                |    |                  | <b>600,07 m²</b>   |
| I-P-2.02                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 508,05             |
| I-P-2.02                       | 2  | HOLAS            | 11,29              |
| I-P-2.02                       | 3  | TECH. PATALPOS   | 90,69              |
|                                |    |                  | <b>610,44 m²</b>   |
| I-P-2.03                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 246,80             |
| I-P-2.03                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 38,28              |
|                                |    |                  | <b>285,08 m²</b>   |
| I-P-2.04                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 400,13             |
| I-P-2.04                       | 2  | HOLAS            | 3,97               |
| I-P-2.04                       | 3  | HOLAS            | 4,16               |
| I-P-2.04                       | 4  | HOLAS            | 1,67               |
| I-P-2.04                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 54,82              |
|                                |    |                  | <b>466,75 m²</b>   |
| I-P-2.05                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 670,06             |
| I-P-2.05                       | 2  | HOLAS            | 9,09               |
| I-P-2.05                       | 3  | TECH. PATALPOS   | 43,56              |
| I-P-2.05                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 58,56              |
|                                |    |                  | <b>781,18 m²</b>   |
| I-P-2.06                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 450,27             |
| I-P-2.06                       | 2  | HOLAS            | 7,99               |
| I-P-2.06                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 74,90              |
|                                |    |                  | <b>533,06 m²</b>   |
| I-P-2.01                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 771,96             |
| I-P-2.01                       | 2  | HOLAS            | 4,86               |
| I-P-2.01                       | 3  | HOLAS            | 7,41               |
| I-P-2.01                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 4,35               |
|                                |    |                  | <b>788,58 m²</b>   |
| I-P-2.02                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 463,19             |
| I-P-2.02                       | 2  | HOLAS            | 27,22              |
| I-P-2.02                       | 3  | TECH. PATALPOS   | 160,91             |
| I-P-2.02                       | 4  | TECH. PATALPOS   | 83,72              |
| I-P-2.02                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 9,09               |
|                                |    |                  | <b>744,23 m²</b>   |
| I-P-2.03                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 794,73             |
| I-P-2.03                       | 2  | HOLAS            | 6,64               |
| I-P-2.03                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 86,31              |
|                                |    |                  | <b>887,68 m²</b>   |
| I-P-2.04                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 559,95             |
| I-P-2.04                       | 2  | TECH. PATALPOS   | 10,20              |
| I-P-2.04                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 25,62              |
|                                |    |                  | <b>596,27 m²</b>   |
| I-P-2.05                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 488,99             |
| I-P-2.05                       | 2  | HOLAS            | 13,74              |
| I-P-2.05                       | 05 | DVIRAČŲ SAUGYKLA | 17,37              |
|                                |    |                  | <b>500,10 m²</b>   |
| I-P-2.06                       |    | POŽ. PARKINGAS   | 834,57             |
|                                |    |                  | <b>834,57 m²</b>   |
| I-P-2.07                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 557,61             |
| I-P-2.07                       | 2  | HOLAS            | 22,26              |
| I-P-2.07                       | 3  | TECH. PATALPOS   | 53,60              |
| I-P-2.07                       | 4  | TECH. PATALPOS   | 28,05              |
|                                |    |                  | <b>661,58 m²</b>   |
| I-P-2.08                       | 1  | POŽ. PARKINGAS   | 535,76             |
| I-P-2.08                       | 2  | TECH. PATALPOS   | 34,88              |
| I-P-2.08                       | 3  | TECH. PATALPOS   | 37,71              |
|                                |    |                  | <b>608,35 m²</b>   |
|                                |    |                  | <b>8 901,94 m²</b> |

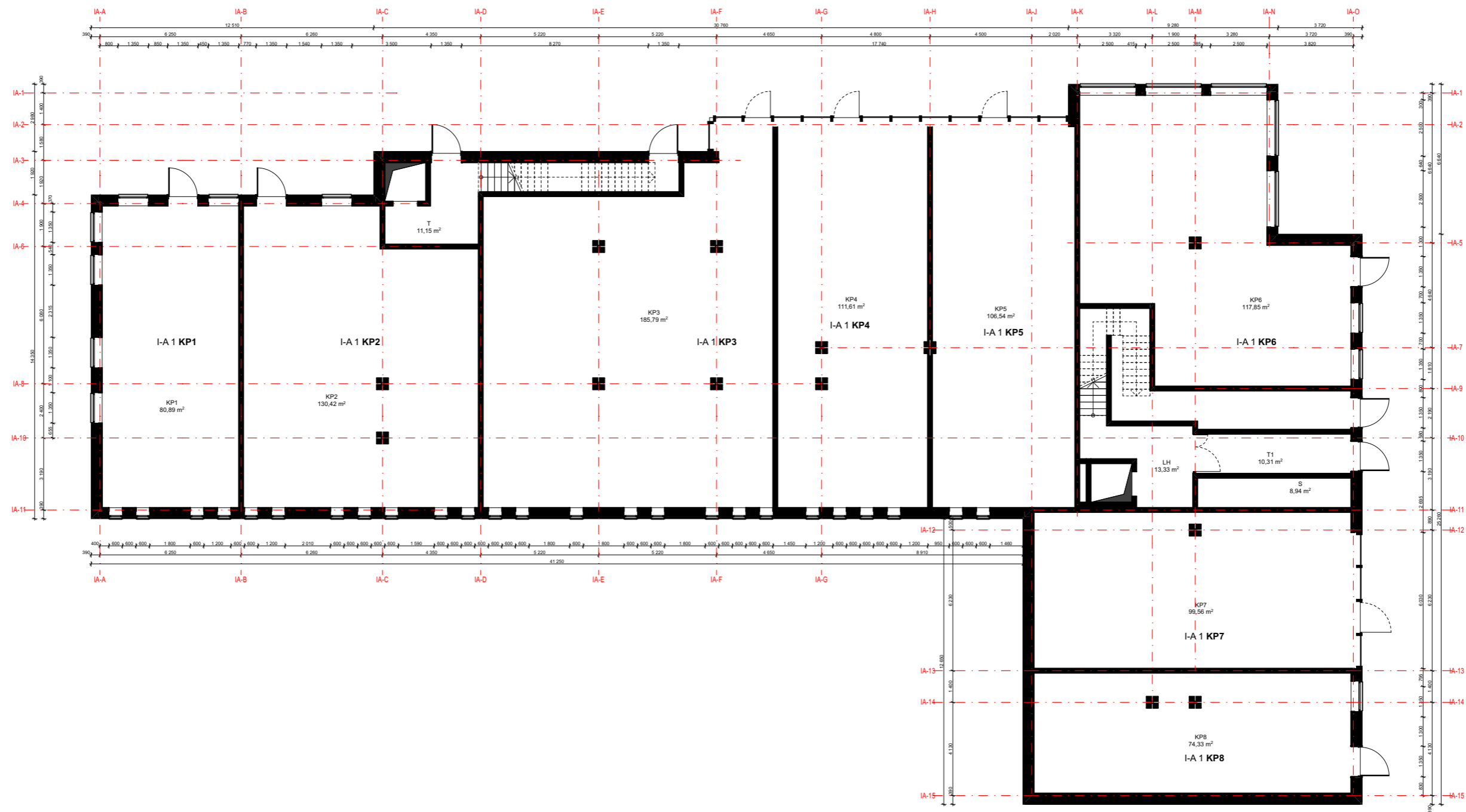
STANDARTINIŲ PARKAVIMO VIETŲ - 198  
 NEJGALIŲJŲ B TIPO PARKAVIMO VIETŲ - 11  
 ELEKTROMOBILIAMS PRITAIKYTŲ PARKAVIMOVIETŲ - 51  
 IŠ VISO : 260

**PASTABOS:**

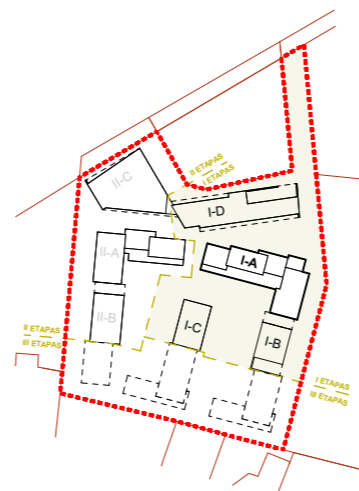
- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Pliotai, matmenys gali neįžymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdaili medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdami montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (vertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t.) juodos spalvos Tiksliai spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atracius neatlītkimū, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų aštrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP stadijoje.




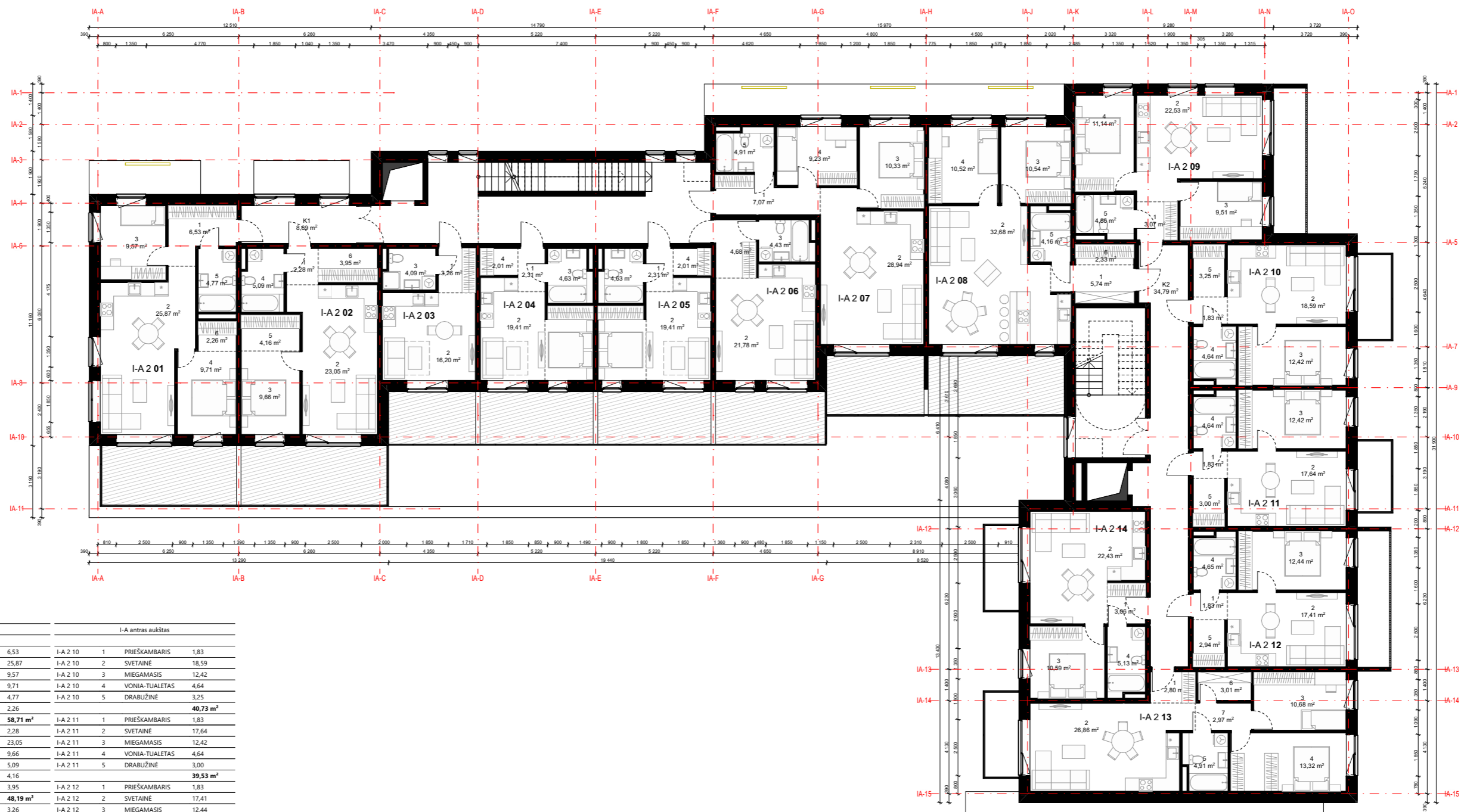
|  |   |  |            |
|--|---|--|------------|
| 0  | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |            |
| LAIDA  | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |            |
| KVAL. PATV. DOK. NR.   |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt |            |
| A 823  | PV  | Vytėnis Gerliakas  |            |
| A 823  | SA PDV  | Vytėnis Gerliakas  |            |
|  | ARCH  | Viktoras Čeika   |            |
|  | ARCH  | Arnas Deltuva  |            |
| LT   | STATYTOJAS  | UAB "MC turtas 2"  |            |
| STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |   |  |            |
| Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |   |  |            |
| STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  |   |  |            |
| I / II ETAPAS - IP / IIP   |   |  |            |
| DOKUMENTO PAVADINIMAS  |   |  | LAIDA      |
| -2 požeminis aikštelės aukštai. M 1:500  |   |  | 0          |
| DOKUMENTO ŽYMUO  |   |  | LAPAS LAPŲ |
| Z21-12-22-MDC-PP-SA_POŽ-BR.02  |   |  | 1 1        |



| I-A pirmas aukštas |     |                 |                  |
|--------------------|-----|-----------------|------------------|
| I-A 1 KP1          | KP1 | KOMERCIJA       | 80,89            |
|                    |     |                 | <b>80,89 m²</b>  |
| I-A 1 KP2          | KP2 | KOMERCIJA       | 130,42           |
|                    |     |                 | <b>130,42 m²</b> |
| I-A 1 KP3          | KP3 | KOMERCIJA       | 185,79           |
|                    |     |                 | <b>185,79 m²</b> |
| I-A 1 KP4          | KP4 | KOMERCIJA       | 111,61           |
|                    |     |                 | <b>111,61 m²</b> |
| I-A 1 KP5          | KP5 | KOMERCIJA       | 106,54           |
|                    |     |                 | <b>106,54 m²</b> |
| I-A 1 KP6          | KP6 | KOMERCIJA       | 117,85           |
|                    |     |                 | <b>117,85 m²</b> |
| I-A 1 KP7          | KP7 | KOMERCIJA       | 99,56            |
|                    |     |                 | <b>99,56 m²</b>  |
| I-A 1 KP8          | KP8 | KOMERCIJA       | 74,33            |
|                    |     |                 | <b>74,33 m²</b>  |
| I-A 1 LH           | LH  | LAIPTINES HOLAS | 13,33            |
|                    |     |                 | <b>13,33 m²</b>  |
| I-A 1 S            | S   | SANDELUKAS      | 8,94             |
|                    |     |                 | <b>8,94 m²</b>   |
| I-A 1 T            | T   | TAMBŪRAS        | 11,15            |
|                    |     |                 | <b>11,15 m²</b>  |
| I-A 1 T1           | T1  | TAMBŪRAS        | 10,31            |
|                    |     |                 | <b>10,31 m²</b>  |
|                    |     |                 | <b>950,72 m²</b> |




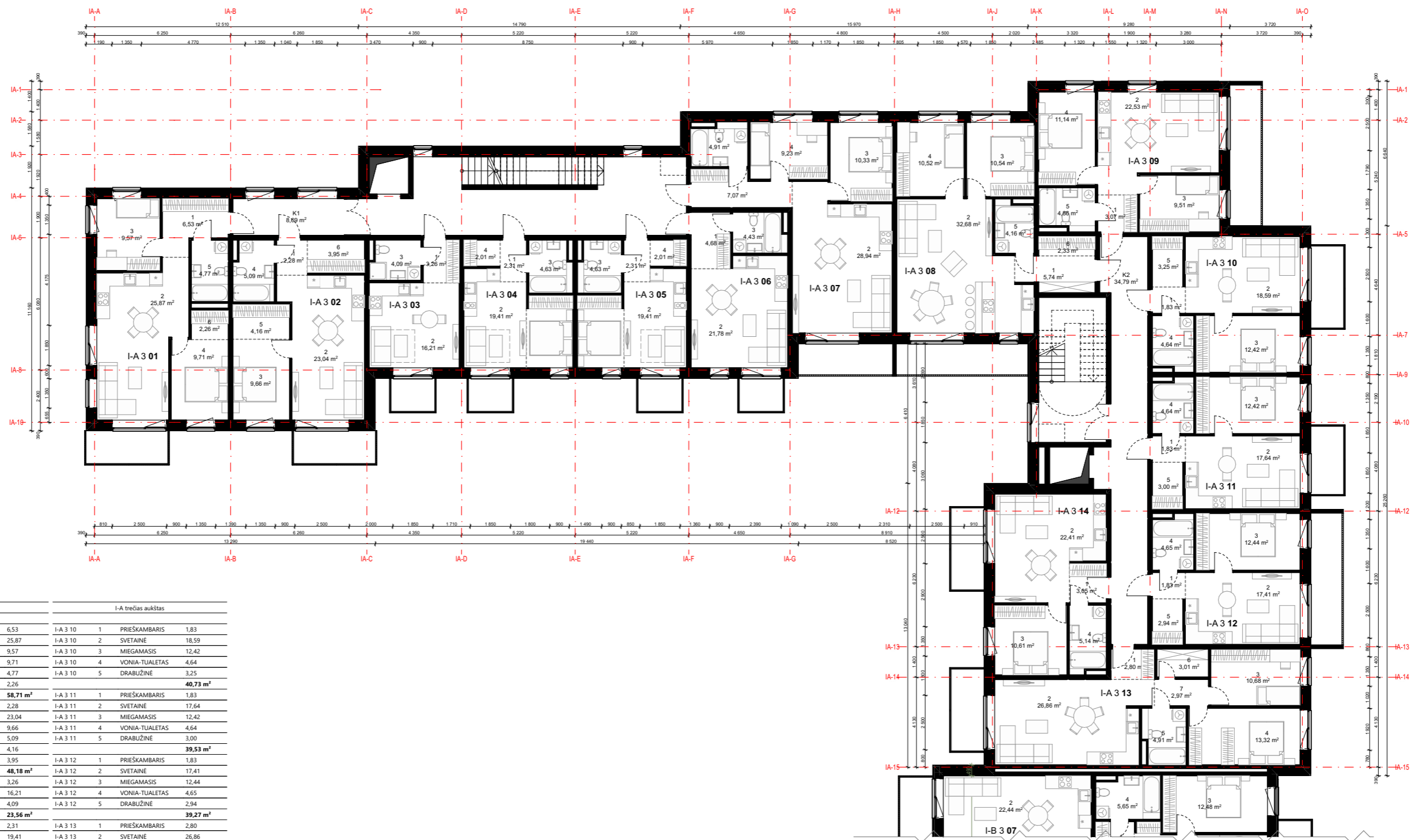
|                      |   |  |  |  |
|----------------------|---|--|--|--|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IA  |  |  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-A pirmo aukšto planas. M 1:200 |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.01        |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |  |
| LT                   | STATYTOJAS  |  |  | <b>LAPAS</b><br>1  |
|                      | UAB "MC turtas 2"   |  |  |  |



| I-A antras aukštas |   |                | I-A antras aukštas |          |    |                  |       |
|--------------------|---|----------------|--------------------|----------|----|------------------|-------|
| I-A 2 01           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 6,53               | I-A 2 10 | 1  | PRIEŠKAMBARIS    | 1,83  |
| I-A 2 01           | 2 | SVETAINĖ       | 25,87              | I-A 2 10 | 2  | SVETAINĖ         | 18,59 |
| I-A 2 01           | 3 | MIEGAMASIS     | 9,57               | I-A 2 10 | 3  | MIEGAMASIS       | 12,42 |
| I-A 2 01           | 4 | MIEGAMASIS     | 9,71               | I-A 2 10 | 4  | VONIA-TUALETAS   | 4,64  |
| I-A 2 01           | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,77               | I-A 2 10 | 5  | DRABUŽINĖ        | 3,25  |
| I-A 2 01           | 6 | DRABUŽINĖ      | 2,26               |          |    | <b>40,73 m²</b>  |       |
|                    |   |                | <b>50,71 m²</b>    | I-A 2 11 | 1  | PRIEŠKAMBARIS    | 1,83  |
| I-A 2 02           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,28               | I-A 2 11 | 2  | SVETAINĖ         | 17,64 |
| I-A 2 02           | 2 | SVETAINĖ       | 23,05              | I-A 2 11 | 3  | MIEGAMASIS       | 12,42 |
| I-A 2 02           | 3 | MIEGAMASIS     | 9,66               | I-A 2 11 | 4  | VONIA-TUALETAS   | 4,64  |
| I-A 2 02           | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,09               | I-A 2 11 | 5  | DRABUŽINĖ        | 3,00  |
| I-A 2 02           | 5 | DRABUŽINĖ      | 4,16               |          |    | <b>39,53 m²</b>  |       |
| I-A 2 02           | 6 | DRABUŽINĖ      | 3,95               | I-A 2 12 | 1  | PRIEŠKAMBARIS    | 1,83  |
|                    |   |                | <b>48,19 m²</b>    | I-A 2 12 | 2  | SVETAINĖ         | 17,41 |
| I-A 2 03           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,26               | I-A 2 12 | 3  | MIEGAMASIS       | 12,44 |
| I-A 2 03           | 2 | SVETAINĖ       | 16,20              | I-A 2 12 | 4  | VONIA-TUALETAS   | 4,65  |
| I-A 2 03           | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,09               | I-A 2 12 | 5  | DRABUŽINĖ        | 2,94  |
|                    |   |                | <b>23,55 m²</b>    |          |    | <b>39,27 m²</b>  |       |
| I-A 2 04           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31               | I-A 2 13 | 1  | PRIEŠKAMBARIS    | 2,80  |
| I-A 2 04           | 2 | SVETAINĖ       | 19,41              | I-A 2 13 | 2  | SVETAINĖ         | 26,86 |
| I-A 2 04           | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,63               | I-A 2 13 | 3  | MIEGAMASIS       | 10,68 |
| I-A 2 04           | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,01               | I-A 2 13 | 4  | MIEGAMASIS       | 13,32 |
|                    |   |                | <b>28,36 m²</b>    | I-A 2 13 | 5  | VONIA-TUALETAS   | 4,91  |
| I-A 2 05           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31               | I-A 2 13 | 6  | DRABUŽINĖ        | 3,01  |
| I-A 2 05           | 2 | SVETAINĖ       | 19,41              | I-A 2 13 | 7  | KORIDORIUS       | 2,97  |
| I-A 2 05           | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,63               |          |    | <b>64,55 m²</b>  |       |
| I-A 2 05           | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,01               | I-A 2 14 | 1  | PRIEŠKAMBARIS    | 3,06  |
|                    |   |                | <b>28,36 m²</b>    | I-A 2 14 | 2  | SVETAINĖ         | 22,43 |
| I-A 2 06           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,68               | I-A 2 14 | 3  | MIEGAMASIS       | 10,59 |
| I-A 2 06           | 2 | SVETAINĖ       | 21,78              | I-A 2 14 | 4  | VONIA-TUALETAS   | 5,13  |
| I-A 2 06           | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,43               |          |    | <b>41,21 m²</b>  |       |
|                    |   |                | <b>30,89 m²</b>    | I-A 2 K1 | K1 | KORIDORIUS       | 8,69  |
| I-A 2 07           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 7,07               | I-A 2 K2 | K2 | KORIDORIUS       | 8,69  |
| I-A 2 07           | 2 | SVETAINĖ       | 28,94              |          |    | <b>8,69 m²</b>   |       |
| I-A 2 07           | 3 | MIEGAMASIS     | 10,33              |          |    | <b>34,79 m²</b>  |       |
| I-A 2 07           | 4 | MIEGAMASIS     | 9,23               |          |    | <b>664,39 m²</b> |       |
| I-A 2 07           | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,91               |          |    |                  |       |
|                    |   |                | <b>60,48 m²</b>    |          |    |                  |       |
| I-A 2 08           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,74               |          |    |                  |       |
| I-A 2 08           | 2 | SVETAINĖ       | 32,68              |          |    |                  |       |
| I-A 2 08           | 3 | MIEGAMASIS     | 10,54              |          |    |                  |       |
| I-A 2 08           | 4 | MIEGAMASIS     | 10,52              |          |    |                  |       |
| I-A 2 08           | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,16               |          |    |                  |       |
| I-A 2 08           | 6 | DRABUŽINĖ      | 2,33               |          |    |                  |       |
|                    |   |                | <b>65,97 m²</b>    |          |    |                  |       |
| I-A 2 09           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,07               |          |    |                  |       |
| I-A 2 09           | 2 | SVETAINĖ       | 22,53              |          |    |                  |       |
| I-A 2 09           | 3 | MIEGAMASIS     | 9,51               |          |    |                  |       |
| I-A 2 09           | 4 | MIEGAMASIS     | 11,14              |          |    |                  |       |
| I-A 2 09           | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,86               |          |    |                  |       |
|                    |   |                | <b>51,11 m²</b>    |          |    |                  |       |




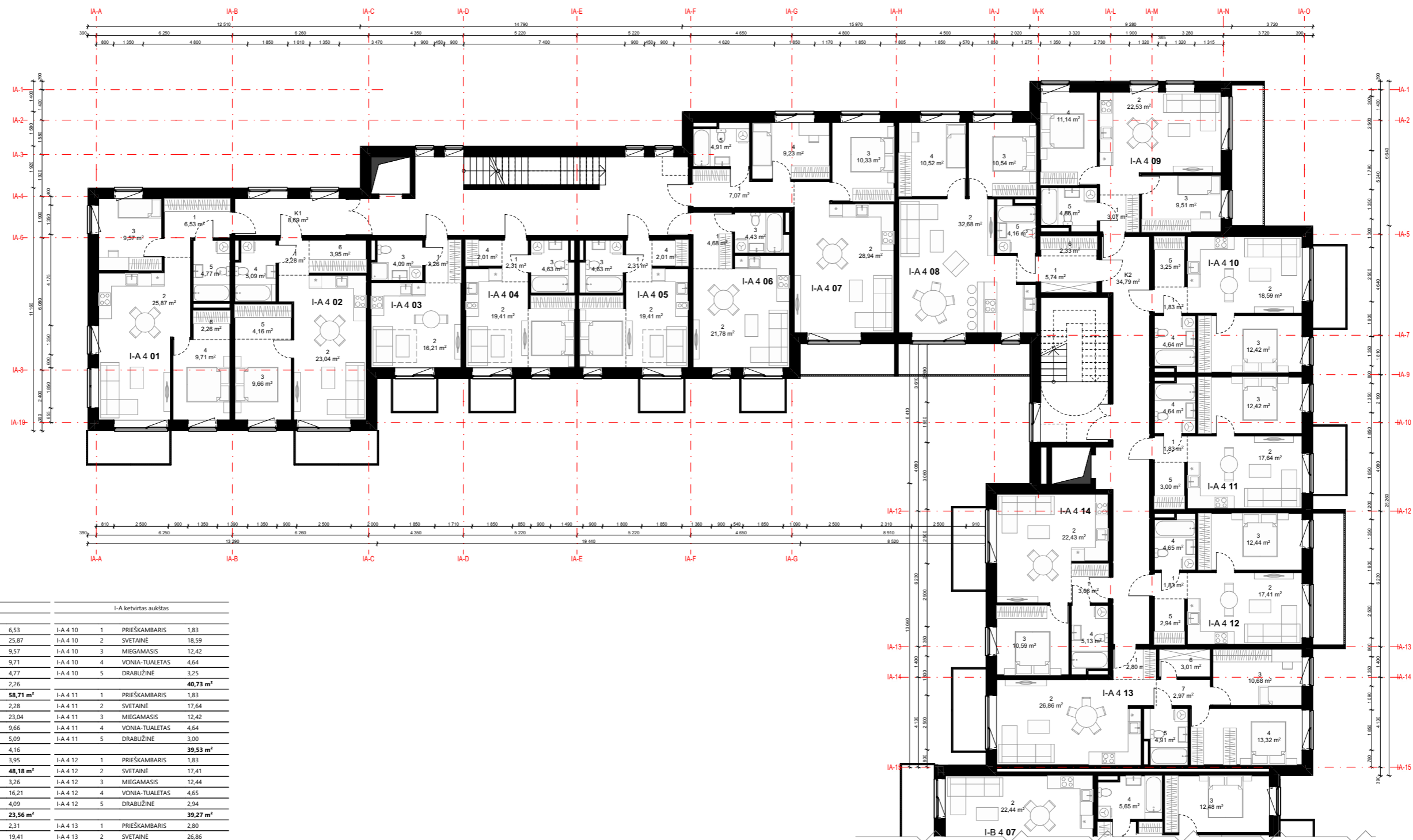
|                      |   |  |  |                   |
|----------------------|---|--|--|-------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |                   |
| LAI DA               | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |                   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |                   |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IA  |  |                   |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-A antro aukšto planas. M 1:200 |                   |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |                   |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.02        | <b>LAIDA</b><br>0 |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |                   |
| LT                   | STATYTOJAS  |  | <b>LAPAS</b><br>1  | <b>LAPŲ</b><br>1  |
|                      | UAB "MC turtas 2"   |  |  |                   |



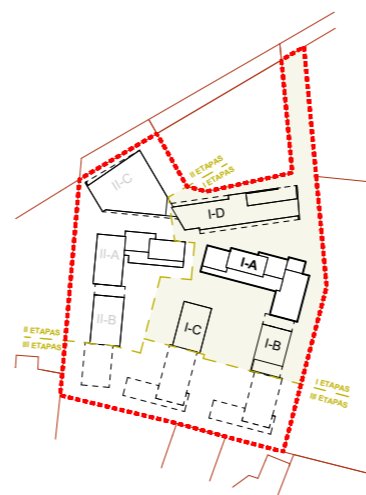
| I-A trečias aukštas |   |                |                 | I-A trečias aukštas |    |                |                  |
|---------------------|---|----------------|-----------------|---------------------|----|----------------|------------------|
| I-A 3 01            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 6,53            | I-A 3 10            | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,83             |
| I-A 3 01            | 2 | SVETAINĖ       | 25,87           | I-A 3 10            | 2  | SVETAINĖ       | 18,59            |
| I-A 3 01            | 3 | MIEGAMASIS     | 9,57            | I-A 3 10            | 3  | MIEGAMASIS     | 12,42            |
| I-A 3 01            | 4 | MIEGAMASIS     | 9,71            | I-A 3 10            | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,64             |
| I-A 3 01            | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,77            | I-A 3 10            | 5  | DRABUŽINĖ      | 3,25             |
| I-A 3 01            | 6 | DRABUŽINĖ      | 2,26            |                     |    |                | <b>40,73 m²</b>  |
|                     |   |                | <b>58,71 m²</b> | I-A 3 11            | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,83             |
| I-A 3 02            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,28            | I-A 3 11            | 2  | SVETAINĖ       | 17,64            |
| I-A 3 02            | 2 | SVETAINĖ       | 23,04           | I-A 3 11            | 3  | MIEGAMASIS     | 12,42            |
| I-A 3 02            | 3 | MIEGAMASIS     | 9,66            | I-A 3 11            | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,64             |
| I-A 3 02            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,09            | I-A 3 11            | 5  | DRABUŽINĖ      | 3,00             |
| I-A 3 02            | 5 | DRABUŽINĖ      | 4,16            |                     |    |                | <b>39,53 m²</b>  |
| I-A 3 02            | 6 | DRABUŽINĖ      | 3,95            | I-A 3 12            | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,83             |
|                     |   |                | <b>48,18 m²</b> | I-A 3 12            | 2  | SVETAINĖ       | 17,41            |
| I-A 3 03            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,26            | I-A 3 12            | 3  | MIEGAMASIS     | 12,44            |
| I-A 3 03            | 2 | SVETAINĖ       | 16,21           | I-A 3 12            | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,65             |
| I-A 3 03            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,09            | I-A 3 12            | 5  | DRABUŽINĖ      | 2,94             |
|                     |   |                | <b>23,56 m²</b> |                     |    |                | <b>39,27 m²</b>  |
| I-A 3 04            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31            | I-A 3 13            | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 2,80             |
| I-A 3 04            | 2 | SVETAINĖ       | 19,41           | I-A 3 13            | 2  | SVETAINĖ       | 26,86            |
| I-A 3 04            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,63            | I-A 3 13            | 3  | MIEGAMASIS     | 10,68            |
| I-A 3 04            | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,01            | I-A 3 13            | 4  | MIEGAMASIS     | 13,32            |
|                     |   |                | <b>28,36 m²</b> | I-A 3 13            | 5  | VONIA-TUALETAS | 4,91             |
| I-A 3 05            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31            | I-A 3 13            | 6  | DRABUŽINĖ      | 3,01             |
| I-A 3 05            | 2 | SVETAINĖ       | 19,41           | I-A 3 13            | 7  | KORIDORIUS     | 2,97             |
| I-A 3 05            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,63            |                     |    |                | <b>64,55 m²</b>  |
| I-A 3 05            | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,01            | I-A 3 14            | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 3,05             |
|                     |   |                | <b>28,36 m²</b> | I-A 3 14            | 2  | SVETAINĖ       | 22,41            |
| I-A 3 06            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,68            | I-A 3 14            | 3  | MIEGAMASIS     | 10,61            |
| I-A 3 06            | 2 | SVETAINĖ       | 21,78           | I-A 3 14            | 4  | VONIA-TUALETAS | 5,14             |
| I-A 3 06            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,43            |                     |    |                | <b>41,21 m²</b>  |
|                     |   |                | <b>30,89 m²</b> | I-A 3 K1            | K1 | KORIDORIUS     | 8,69             |
| I-A 3 07            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 7,07            | I-A 3 K2            | K2 | KORIDORIUS     | 34,79            |
| I-A 3 07            | 2 | SVETAINĖ       | 28,94           |                     |    |                | <b>5,69 m²</b>   |
| I-A 3 07            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,33           |                     |    |                | <b>34,79 m²</b>  |
| I-A 3 07            | 4 | MIEGAMASIS     | 9,23            |                     |    |                | <b>664,39 m²</b> |
| I-A 3 07            | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,91            |                     |    |                |                  |
|                     |   |                | <b>60,48 m²</b> |                     |    |                |                  |
| I-A 3 08            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,74            |                     |    |                |                  |
| I-A 3 08            | 2 | SVETAINĖ       | 32,68           |                     |    |                |                  |
| I-A 3 08            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,54           |                     |    |                |                  |
| I-A 3 08            | 4 | MIEGAMASIS     | 10,52           |                     |    |                |                  |
| I-A 3 08            | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,16            |                     |    |                |                  |
| I-A 3 08            | 6 | DRABUŽINĖ      | 2,33            |                     |    |                |                  |
|                     |   |                | <b>65,97 m²</b> |                     |    |                |                  |
| I-A 3 09            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,07            |                     |    |                |                  |
| I-A 3 09            | 2 | SVETAINĖ       | 22,53           |                     |    |                |                  |
| I-A 3 09            | 3 | MIEGAMASIS     | 9,51            |                     |    |                |                  |
| I-A 3 09            | 4 | MIEGAMASIS     | 11,14           |                     |    |                |                  |
| I-A 3 09            | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,86            |                     |    |                |                  |
|                     |   |                | <b>51,11 m²</b> |                     |    |                |                  |




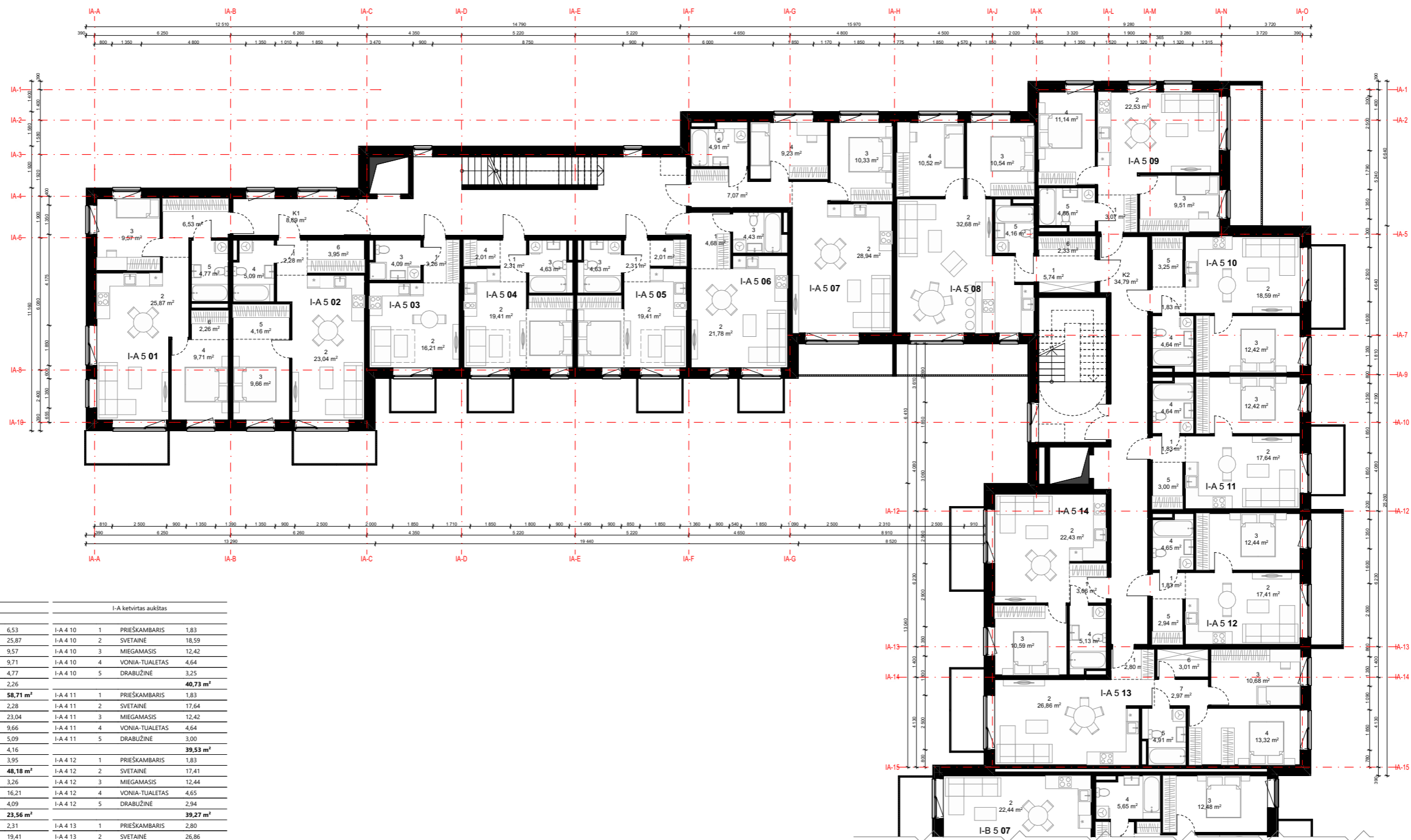
|                      |   |  |      |  |
|----------------------|---|--|------|--|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |      |  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |      |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |      |  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IA  |      |  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |      |  |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |      |  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |      |  |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |      |  |
| LT                   | STATYTOJAS  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-A trečio aukšto planas. M 1:200  |      |  |
|                      | UAB "MC turtas 2"   | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.03  |      |  |
|                      |   | LAPAS  | LAPŲ |  |
|                      |   | 1  | 1    |  |



| I-A ketvirtas aukštas |    | I-A ketvirtas aukštas |       |
|-----------------------|----|-----------------------|-------|
| I-A 4 01              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 6,53  |
| I-A 4 01              | 2  | SVETAINĖ              | 25,87 |
| I-A 4 01              | 3  | MIEGAMASIS            | 9,57  |
| I-A 4 01              | 4  | MIEGAMASIS            | 9,71  |
| I-A 4 01              | 5  | VONIA-TUALETAS        | 4,77  |
| I-A 4 01              | 6  | DRABUŽINĖ             | 2,26  |
|                       |    | <b>58,71 m²</b>       |       |
| I-A 4 02              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 2,28  |
| I-A 4 02              | 2  | SVETAINĖ              | 23,04 |
| I-A 4 02              | 3  | MIEGAMASIS            | 9,66  |
| I-A 4 02              | 4  | VONIA-TUALETAS        | 5,09  |
| I-A 4 02              | 5  | DRABUŽINĖ             | 4,16  |
| I-A 4 02              | 6  | DRABUŽINĖ             | 3,95  |
|                       |    | <b>48,18 m²</b>       |       |
| I-A 4 03              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 3,26  |
| I-A 4 03              | 2  | SVETAINĖ              | 16,21 |
| I-A 4 03              | 3  | VONIA-TUALETAS        | 4,09  |
|                       |    | <b>23,56 m²</b>       |       |
| I-A 4 04              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 2,31  |
| I-A 4 04              | 2  | SVETAINĖ              | 19,41 |
| I-A 4 04              | 3  | VONIA-TUALETAS        | 4,63  |
| I-A 4 04              | 4  | DRABUŽINĖ             | 2,01  |
|                       |    | <b>28,36 m²</b>       |       |
| I-A 4 05              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 2,31  |
| I-A 4 05              | 2  | SVETAINĖ              | 19,41 |
| I-A 4 05              | 3  | VONIA-TUALETAS        | 4,63  |
| I-A 4 05              | 4  | DRABUŽINĖ             | 2,01  |
|                       |    | <b>28,36 m²</b>       |       |
| I-A 4 06              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 4,68  |
| I-A 4 06              | 2  | SVETAINĖ              | 21,78 |
| I-A 4 06              | 3  | VONIA-TUALETAS        | 4,43  |
|                       |    | <b>30,89 m²</b>       |       |
| I-A 4 07              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 7,07  |
| I-A 4 07              | 2  | SVETAINĖ              | 28,94 |
| I-A 4 07              | 3  | MIEGAMASIS            | 10,33 |
| I-A 4 07              | 4  | MIEGAMASIS            | 9,23  |
| I-A 4 07              | 5  | VONIA-TUALETAS        | 4,91  |
|                       |    | <b>60,48 m²</b>       |       |
| I-A 4 08              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 5,74  |
| I-A 4 08              | 2  | SVETAINĖ              | 32,68 |
| I-A 4 08              | 3  | MIEGAMASIS            | 10,54 |
| I-A 4 08              | 4  | MIEGAMASIS            | 10,52 |
| I-A 4 08              | 5  | VONIA-TUALETAS        | 4,16  |
| I-A 4 08              | 6  | DRABUŽINĖ             | 2,33  |
|                       |    | <b>65,97 m²</b>       |       |
| I-A 4 09              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 3,07  |
| I-A 4 09              | 2  | SVETAINĖ              | 22,53 |
| I-A 4 09              | 3  | MIEGAMASIS            | 9,51  |
| I-A 4 09              | 4  | MIEGAMASIS            | 11,14 |
| I-A 4 09              | 5  | VONIA-TUALETAS        | 4,86  |
|                       |    | <b>51,11 m²</b>       |       |
| I-A 4 10              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 1,83  |
| I-A 4 10              | 2  | SVETAINĖ              | 18,59 |
| I-A 4 10              | 3  | MIEGAMASIS            | 12,42 |
| I-A 4 10              | 4  | VONIA-TUALETAS        | 4,64  |
| I-A 4 10              | 5  | DRABUŽINĖ             | 3,25  |
|                       |    | <b>40,73 m²</b>       |       |
| I-A 4 11              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 1,83  |
| I-A 4 11              | 2  | SVETAINĖ              | 17,64 |
| I-A 4 11              | 3  | MIEGAMASIS            | 12,42 |
| I-A 4 11              | 4  | VONIA-TUALETAS        | 4,64  |
| I-A 4 11              | 5  | DRABUŽINĖ             | 3,00  |
|                       |    | <b>39,53 m²</b>       |       |
| I-A 4 12              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 1,83  |
| I-A 4 12              | 2  | SVETAINĖ              | 17,41 |
| I-A 4 12              | 3  | MIEGAMASIS            | 12,44 |
| I-A 4 12              | 4  | VONIA-TUALETAS        | 4,65  |
| I-A 4 12              | 5  | DRABUŽINĖ             | 2,94  |
|                       |    | <b>39,27 m²</b>       |       |
| I-A 4 13              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 2,80  |
| I-A 4 13              | 2  | SVETAINĖ              | 26,86 |
| I-A 4 13              | 3  | MIEGAMASIS            | 10,68 |
| I-A 4 13              | 4  | MIEGAMASIS            | 13,32 |
| I-A 4 13              | 5  | VONIA-TUALETAS        | 4,91  |
| I-A 4 13              | 6  | DRABUŽINĖ             | 3,01  |
| I-A 4 13              | 7  | KORIDORIUS            | 2,97  |
|                       |    | <b>64,55 m²</b>       |       |
| I-A 4 14              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 3,06  |
| I-A 4 14              | 2  | SVETAINĖ              | 22,43 |
| I-A 4 14              | 3  | MIEGAMASIS            | 10,59 |
| I-A 4 14              | 4  | VONIA-TUALETAS        | 5,13  |
|                       |    | <b>41,21 m²</b>       |       |
| I-A 4 K1              | K1 | KORIDORIUS            | 8,69  |
|                       |    | <b>8,69 m²</b>        |       |
| I-A 4 K2              | K2 | KORIDORIUS            | 34,79 |
|                       |    | <b>34,79 m²</b>       |       |
| I-A 4 07              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 7,07  |
| I-A 4 07              | 2  | SVETAINĖ              | 28,94 |
| I-A 4 07              | 3  | MIEGAMASIS            | 10,33 |
| I-A 4 07              | 4  | MIEGAMASIS            | 9,23  |
| I-A 4 07              | 5  | VONIA-TUALETAS        | 4,91  |
|                       |    | <b>60,48 m²</b>       |       |
| I-A 4 08              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 5,74  |
| I-A 4 08              | 2  | SVETAINĖ              | 32,68 |
| I-A 4 08              | 3  | MIEGAMASIS            | 10,54 |
| I-A 4 08              | 4  | MIEGAMASIS            | 10,52 |
| I-A 4 08              | 5  | VONIA-TUALETAS        | 4,16  |
| I-A 4 08              | 6  | DRABUŽINĖ             | 2,33  |
|                       |    | <b>65,97 m²</b>       |       |
| I-A 4 09              | 1  | PRIEŠKAMBARIS         | 3,07  |
| I-A 4 09              | 2  | SVETAINĖ              | 22,53 |
| I-A 4 09              | 3  | MIEGAMASIS            | 9,51  |
| I-A 4 09              | 4  | MIEGAMASIS            | 11,14 |
| I-A 4 09              | 5  | VONIA-TUALETAS        | 4,86  |
|                       |    | <b>51,11 m²</b>       |       |




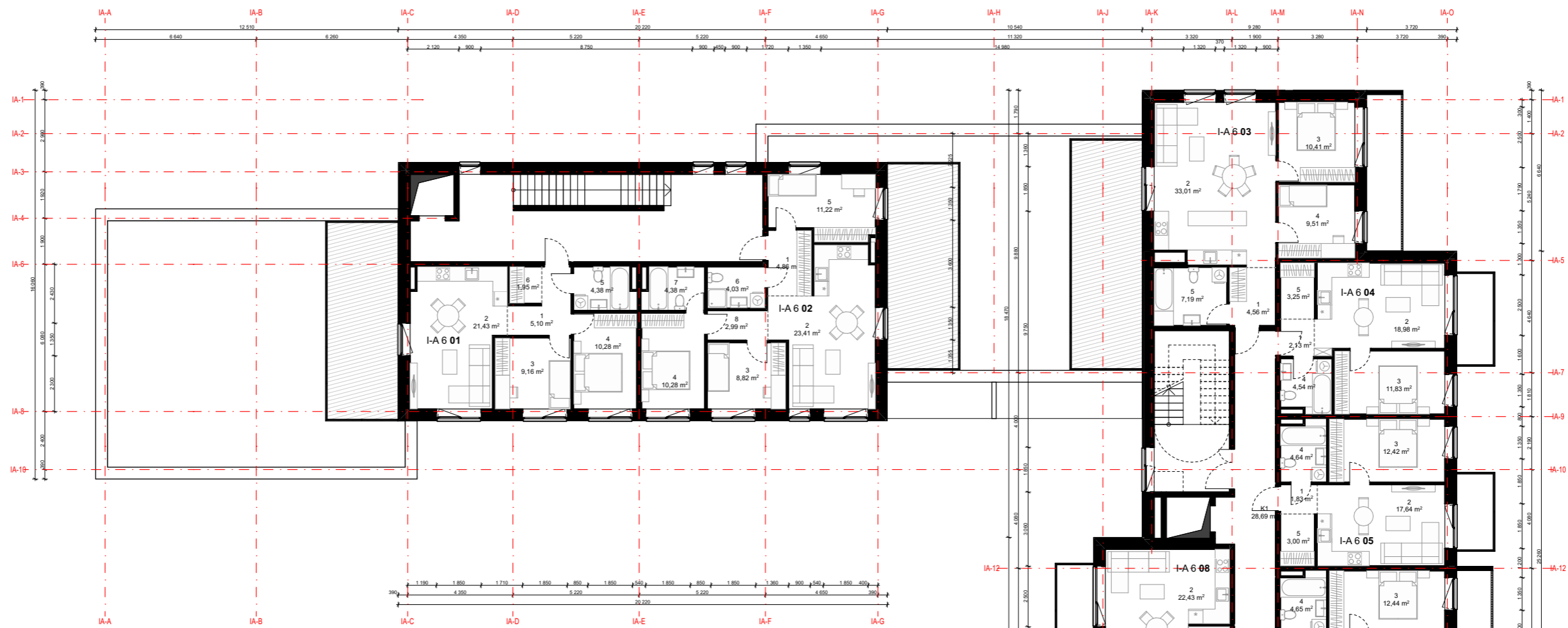
|                      |   |  |  |
|----------------------|---|--|--|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |
| LAI DA               | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IA  |  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-A ketvirtos aukšto planas. M 1:200 |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.04            |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |
| LT                   | STATYTOJAS  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.04  |  |
|                      | UAB "MC turtas 2"   | LAPAS  | LAPŲ   |
|                      |   | 1  | 1  |



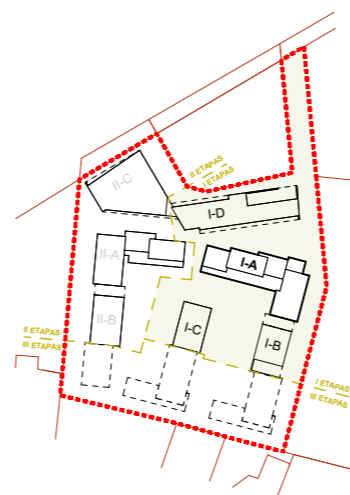
| I-A ketvirtas aukštas |   |                | I-A ketvirtas aukštas |          |    |                |                  |
|-----------------------|---|----------------|-----------------------|----------|----|----------------|------------------|
| I-A 4 01              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 6,53                  | I-A 4 10 | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,83             |
| I-A 4 01              | 2 | SVETAINĖ       | 25,87                 | I-A 4 10 | 2  | SVETAINĖ       | 18,59            |
| I-A 4 01              | 3 | MIEGAMASIS     | 9,57                  | I-A 4 10 | 3  | MIEGAMASIS     | 12,42            |
| I-A 4 01              | 4 | MIEGAMASIS     | 9,71                  | I-A 4 10 | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,64             |
| I-A 4 01              | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,77                  | I-A 4 10 | 5  | DRABUŽINĖ      | 3,25             |
| I-A 4 01              | 6 | DRABUŽINĖ      | 2,26                  |          |    |                | <b>40,73 m²</b>  |
|                       |   |                | <b>58,71 m²</b>       | I-A 4 11 | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,83             |
| I-A 4 02              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,28                  | I-A 4 11 | 2  | SVETAINĖ       | 17,64            |
| I-A 4 02              | 2 | SVETAINĖ       | 23,04                 | I-A 4 11 | 3  | MIEGAMASIS     | 12,42            |
| I-A 4 02              | 3 | MIEGAMASIS     | 9,66                  | I-A 4 11 | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,64             |
| I-A 4 02              | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,09                  | I-A 4 11 | 5  | DRABUŽINĖ      | 3,00             |
| I-A 4 02              | 5 | DRABUŽINĖ      | 4,16                  |          |    |                | <b>39,53 m²</b>  |
| I-A 4 02              | 6 | DRABUŽINĖ      | 3,95                  | I-A 4 12 | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,83             |
|                       |   |                | <b>48,18 m²</b>       | I-A 4 12 | 2  | SVETAINĖ       | 17,41            |
| I-A 4 03              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,26                  | I-A 4 12 | 3  | MIEGAMASIS     | 12,44            |
| I-A 4 03              | 2 | SVETAINĖ       | 16,21                 | I-A 4 12 | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,65             |
| I-A 4 03              | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,09                  | I-A 4 12 | 5  | DRABUŽINĖ      | 2,94             |
|                       |   |                | <b>23,56 m²</b>       |          |    |                | <b>39,27 m²</b>  |
| I-A 4 04              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                  | I-A 4 13 | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 2,80             |
| I-A 4 04              | 2 | SVETAINĖ       | 19,41                 | I-A 4 13 | 2  | SVETAINĖ       | 26,86            |
| I-A 4 04              | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,63                  | I-A 4 13 | 3  | MIEGAMASIS     | 10,68            |
| I-A 4 04              | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,01                  | I-A 4 13 | 4  | MIEGAMASIS     | 13,32            |
|                       |   |                | <b>28,36 m²</b>       | I-A 4 13 | 5  | VONIA-TUALETAS | 4,91             |
| I-A 4 05              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                  | I-A 4 13 | 6  | DRABUŽINĖ      | 3,01             |
| I-A 4 05              | 2 | SVETAINĖ       | 19,41                 | I-A 4 13 | 7  | KORIDORIUS     | 2,97             |
| I-A 4 05              | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,63                  |          |    |                | <b>64,55 m²</b>  |
| I-A 4 05              | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,01                  | I-A 4 14 | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 3,06             |
|                       |   |                | <b>28,36 m²</b>       | I-A 4 14 | 2  | SVETAINĖ       | 22,43            |
| I-A 4 06              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,68                  | I-A 4 14 | 3  | MIEGAMASIS     | 10,59            |
| I-A 4 06              | 2 | SVETAINĖ       | 21,78                 | I-A 4 14 | 4  | VONIA-TUALETAS | 5,13             |
| I-A 4 06              | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,43                  |          |    |                | <b>41,21 m²</b>  |
|                       |   |                | <b>30,89 m²</b>       | I-A 4 K1 | K1 | KORIDORIUS     | 8,69             |
| I-A 4 07              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 7,07                  | I-A 4 K2 | K2 | KORIDORIUS     | 34,79            |
| I-A 4 07              | 2 | SVETAINĖ       | 28,94                 |          |    |                | <b>34,79 m²</b>  |
| I-A 4 07              | 3 | MIEGAMASIS     | 10,33                 |          |    |                | <b>664,39 m²</b> |
| I-A 4 07              | 4 | MIEGAMASIS     | 9,23                  |          |    |                |                  |
| I-A 4 07              | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,91                  |          |    |                |                  |
|                       |   |                | <b>60,48 m²</b>       |          |    |                |                  |
| I-A 4 08              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,74                  |          |    |                |                  |
| I-A 4 08              | 2 | SVETAINĖ       | 32,68                 |          |    |                |                  |
| I-A 4 08              | 3 | MIEGAMASIS     | 10,54                 |          |    |                |                  |
| I-A 4 08              | 4 | MIEGAMASIS     | 10,52                 |          |    |                |                  |
| I-A 4 08              | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,16                  |          |    |                |                  |
| I-A 4 08              | 6 | DRABUŽINĖ      | 2,33                  |          |    |                |                  |
|                       |   |                | <b>65,97 m²</b>       |          |    |                |                  |
| I-A 4 09              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,07                  |          |    |                |                  |
| I-A 4 09              | 2 | SVETAINĖ       | 22,53                 |          |    |                |                  |
| I-A 4 09              | 3 | MIEGAMASIS     | 9,51                  |          |    |                |                  |
| I-A 4 09              | 4 | MIEGAMASIS     | 11,14                 |          |    |                |                  |
| I-A 4 09              | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,86                  |          |    |                |                  |
|                       |   |                | <b>51,11 m²</b>       |          |    |                |                  |




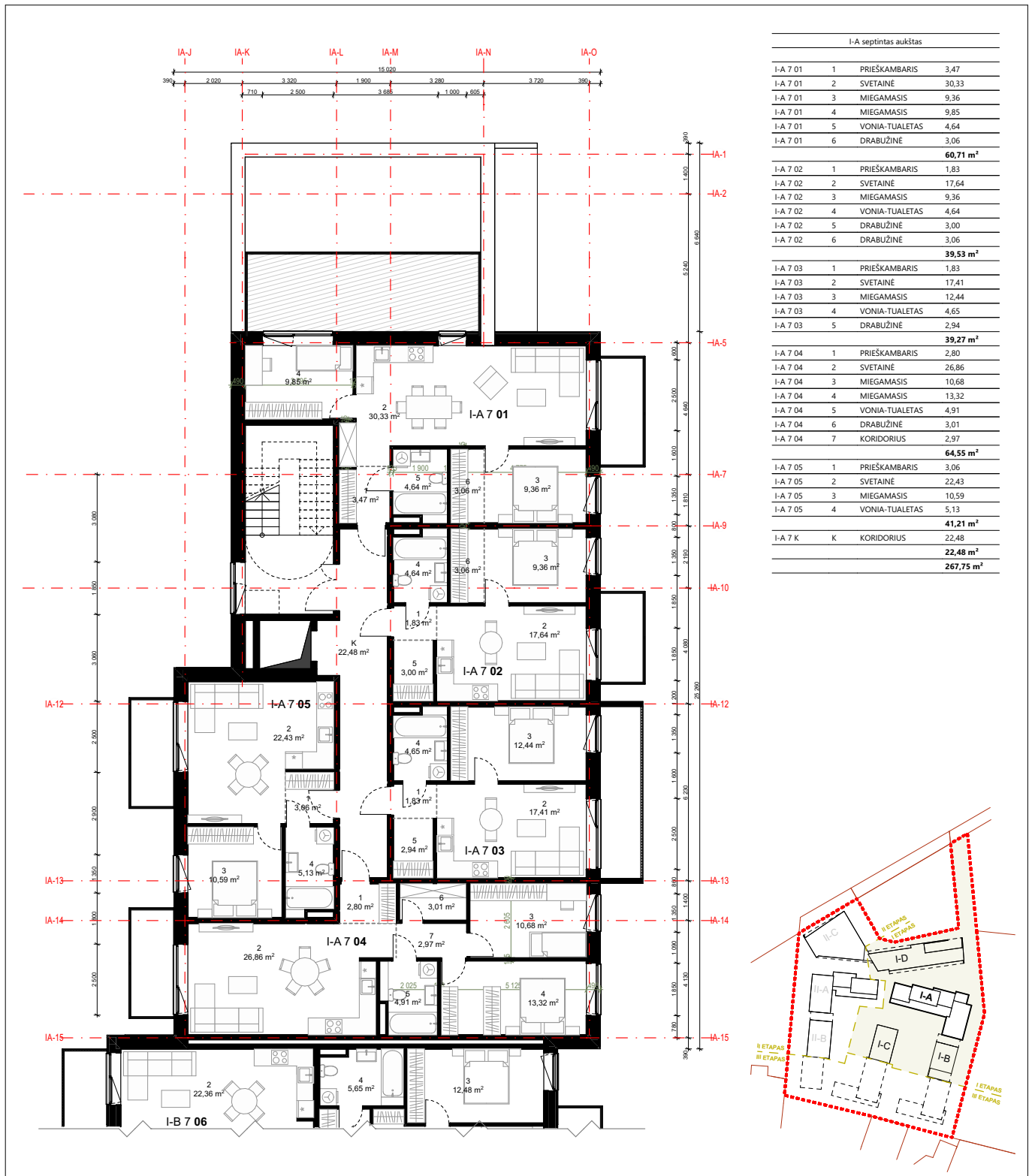
|                      |   |  |                   |                                   |
|----------------------|---|--|-------------------|-----------------------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |                   |                                   |
| LAI DA               | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |                   |                                   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |                   |                                   |
|                      |   | Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |                   |                                   |
| A 823                |   | PV   | Vytenis Gerliakas | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS   |
| A 823                |   | SA PDV   | Vytenis Gerliakas | I ETAPAS - IA                     |
|                      |   | ARCH   | Viktoras Čeika    | DOKUMENTO PAVADINIMAS             |
|                      |   | ARCH   | Arnas Deltuva     | I-A penkto aukšto planas. M 1:200 |
| LT                   | STATYTOJAS  | UAB "MC turtas 2"  |                   | DOKUMENTO ŽYMUO                   |
|                      |   |  |                   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.05   |
|                      |   |  |                   | LAPAS LAPŲ                        |
|                      |   |  |                   | 1 1                               |




| I-A šeštasis aukštas |   |                |       | I-A šeštasis aukštas |    |                |                             |
|----------------------|---|----------------|-------|----------------------|----|----------------|-----------------------------|
| I-A 6 01             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,10  | I-A 6 08             | 2  | SVETAINĖ       | 22,43                       |
| I-A 6 01             | 2 | SVETAINĖ       | 21,43 | I-A 6 08             | 3  | MIEGAMASIS     | 10,59                       |
| I-A 6 01             | 3 | MIEGAMASIS     | 9,16  | I-A 6 08             | 4  | VONIA-TUALETAS | 5,13                        |
| I-A 6 01             | 4 | MIEGAMASIS     | 10,28 |                      |    |                | <b>41,21 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 6 01             | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,38  | I-A 6 K1             | K1 | KORIDORIUS     | 28,69                       |
| I-A 6 01             | 6 | DRABUŽINĖ      | 1,95  |                      |    |                | <b>28,69 m<sup>2</sup></b>  |
|                      |   |                |       |                      |    |                | <b>440,95 m<sup>2</sup></b> |
| I-A 6 02             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,86  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 02             | 2 | SVETAINĖ       | 23,41 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 02             | 3 | MIEGAMASIS     | 8,82  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 02             | 4 | MIEGAMASIS     | 10,28 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 02             | 5 | MIEGAMASIS     | 11,22 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 02             | 6 | VONIA-TUALETAS | 4,03  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 02             | 7 | VONIA-TUALETAS | 4,38  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 02             | 8 | KORIDORIUS     | 2,99  |                      |    |                |                             |
|                      |   |                |       |                      |    |                | <b>69,99 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 6 03             | 2 | SVETAINĖ       | 33,01 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 03             | 3 | MIEGAMASIS     | 10,41 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 03             | 4 | MIEGAMASIS     | 9,51  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 03             | 5 | VONIA-TUALETAS | 7,19  |                      |    |                |                             |
|                      |   |                |       |                      |    |                | <b>60,12 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 6 04             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,13  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 04             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,56  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 04             | 2 | SVETAINĖ       | 18,98 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 04             | 3 | MIEGAMASIS     | 11,83 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 04             | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,54  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 04             | 5 | DRABUŽINĖ      | 3,25  |                      |    |                |                             |
|                      |   |                |       |                      |    |                | <b>45,29 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 6 05             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,83  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 05             | 2 | SVETAINĖ       | 17,64 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 05             | 3 | MIEGAMASIS     | 12,42 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 05             | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,64  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 05             | 5 | DRABUŽINĖ      | 3,00  |                      |    |                |                             |
|                      |   |                |       |                      |    |                | <b>39,53 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 6 06             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,83  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 06             | 2 | SVETAINĖ       | 17,41 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 06             | 3 | MIEGAMASIS     | 12,44 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 06             | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,65  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 06             | 5 | DRABUŽINĖ      | 2,94  |                      |    |                |                             |
|                      |   |                |       |                      |    |                | <b>39,27 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 6 07             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,80  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 07             | 2 | SVETAINĖ       | 26,86 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 07             | 3 | MIEGAMASIS     | 10,68 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 07             | 4 | MIEGAMASIS     | 13,32 |                      |    |                |                             |
| I-A 6 07             | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,91  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 07             | 6 | DRABUŽINĖ      | 3,01  |                      |    |                |                             |
| I-A 6 07             | 7 | KORIDORIUS     | 2,97  |                      |    |                |                             |
|                      |   |                |       |                      |    |                | <b>64,55 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 6 08             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,06  |                      |    |                |                             |

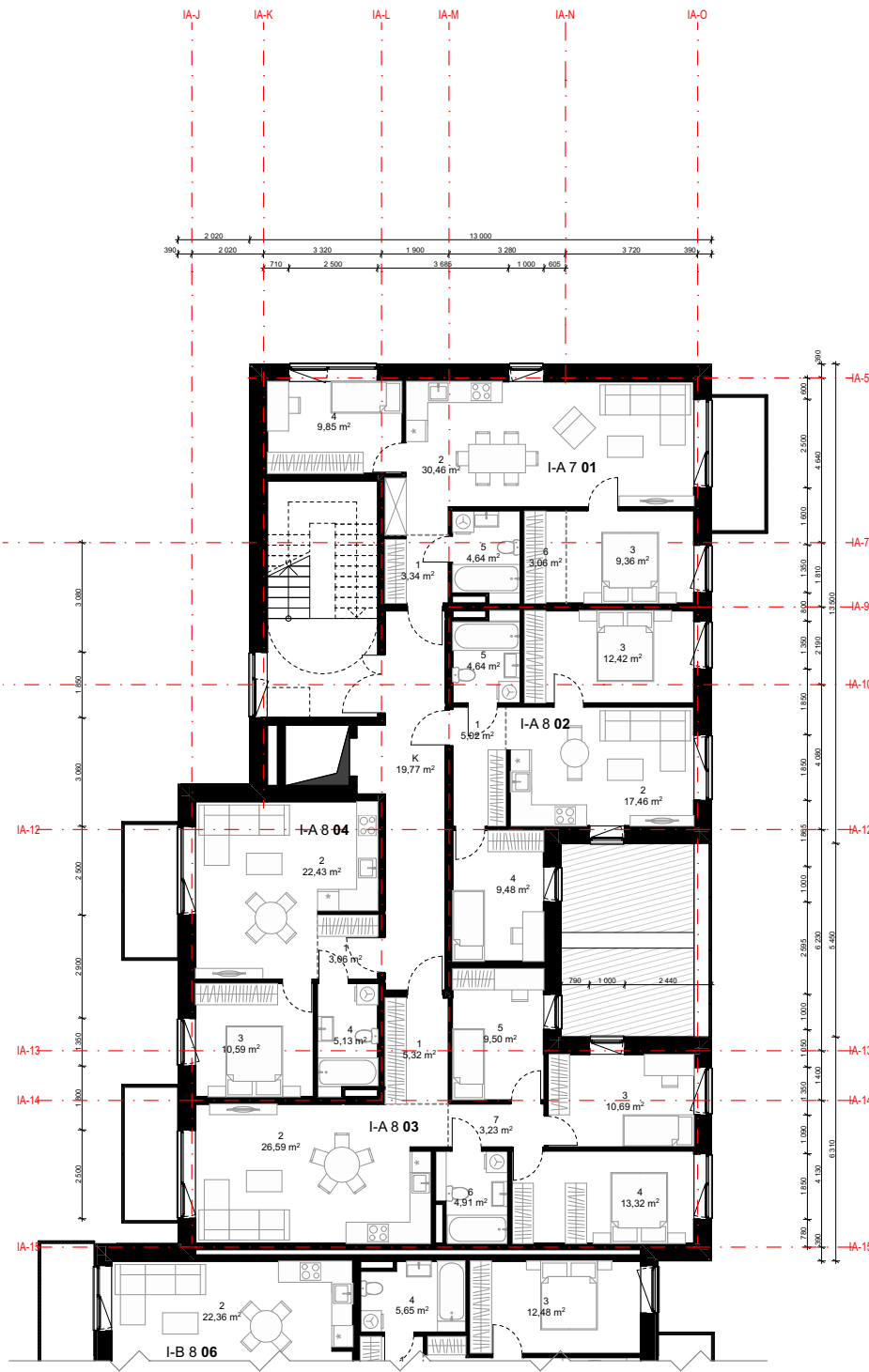


|                      |   |  |  |  |
|----------------------|---|--|--|--|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |  |
| LAIDA                | ISLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IA  |  |  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-A šešto aukšto planas. M 1:200 |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.06        |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |  |
| LT                   | STATYTOJAS  | UAB "MC turtas 2"  |  | <b>LAPAS</b><br>1  |
|                      |   |  |  | <b>LAPŲ</b><br>1   |

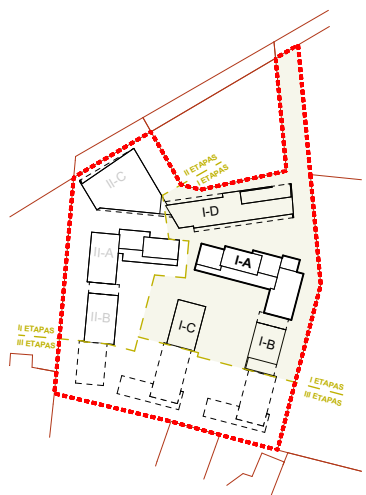



| I-A septintas aukštas |   |                |                             |
|-----------------------|---|----------------|-----------------------------|
| I-A 7 01              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,47                        |
| I-A 7 01              | 2 | SVETAINĖ       | 30,33                       |
| I-A 7 01              | 3 | MIEGAMASIS     | 9,36                        |
| I-A 7 01              | 4 | MIEGAMASIS     | 9,85                        |
| I-A 7 01              | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,64                        |
| I-A 7 01              | 6 | DRABUŽINĖ      | 3,06                        |
|                       |   |                | <b>60,71 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 7 02              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,83                        |
| I-A 7 02              | 2 | SVETAINĖ       | 17,64                       |
| I-A 7 02              | 3 | MIEGAMASIS     | 9,36                        |
| I-A 7 02              | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,64                        |
| I-A 7 02              | 5 | DRABUŽINĖ      | 3,00                        |
| I-A 7 02              | 6 | DRABUŽINĖ      | 3,06                        |
|                       |   |                | <b>39,53 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 7 03              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,83                        |
| I-A 7 03              | 2 | SVETAINĖ       | 17,41                       |
| I-A 7 03              | 3 | MIEGAMASIS     | 12,44                       |
| I-A 7 03              | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,65                        |
| I-A 7 03              | 5 | DRABUŽINĖ      | 2,94                        |
|                       |   |                | <b>39,27 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 7 04              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,80                        |
| I-A 7 04              | 2 | SVETAINĖ       | 26,86                       |
| I-A 7 04              | 3 | MIEGAMASIS     | 10,68                       |
| I-A 7 04              | 4 | MIEGAMASIS     | 13,32                       |
| I-A 7 04              | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,91                        |
| I-A 7 04              | 6 | DRABUŽINĖ      | 3,01                        |
| I-A 7 04              | 7 | KORIDORIUS     | 2,97                        |
|                       |   |                | <b>64,55 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 7 05              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,06                        |
| I-A 7 05              | 2 | SVETAINĖ       | 22,43                       |
| I-A 7 05              | 3 | MIEGAMASIS     | 10,59                       |
| I-A 7 05              | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13                        |
|                       |   |                | <b>41,21 m<sup>2</sup></b>  |
| I-A 7 K               | K | KORIDORIUS     | 22,48                       |
|                       |   |                | <b>22,48 m<sup>2</sup></b>  |
|                       |   |                | <b>267,75 m<sup>2</sup></b> |

|                      |   |   |  |
|----------------------|---|---|--|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |  |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br><br>I ETAPAS - IA<br><br>DOKUMENTO PAVADINIMAS<br><br>I-A septinto aukšto planas. M 1:200<br><br>LAIDA<br><br>0 |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   |  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  |  |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   |  |
|                      |   |   |  |
| LT                   | STATYTOJAS  | DOKUMENTO ŽYMUO<br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.07  |  |
|                      | UAB "MC turtas 2"   | LAPAS   | LAPŲ   |
|                      |   | 1   | 1  |

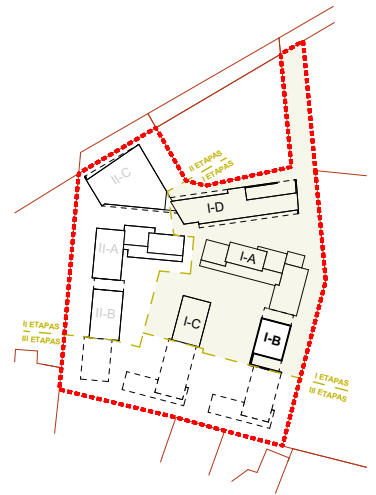
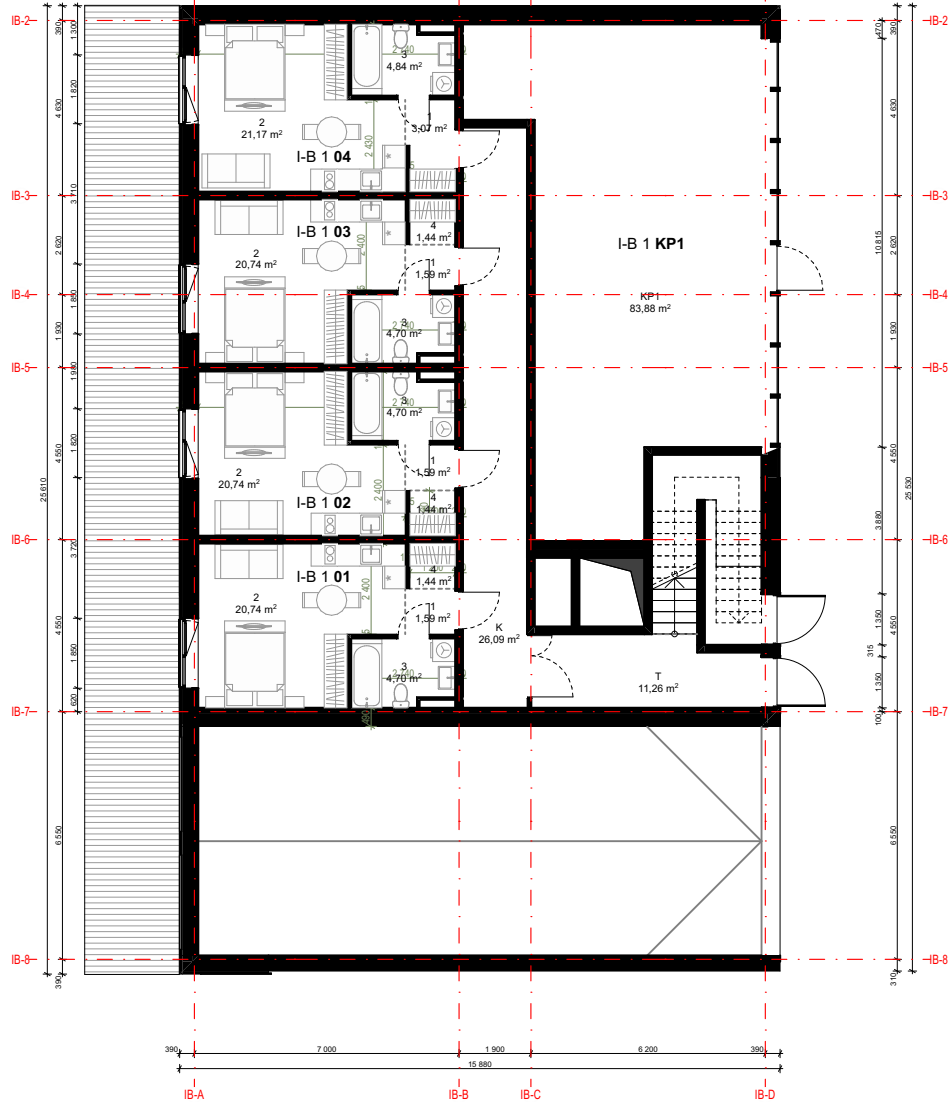



| I-A aštuntas aukštas |   |                |                  |
|----------------------|---|----------------|------------------|
| I-A 7 01             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,34             |
| I-A 7 01             | 2 | SVETAINĖ       | 30,46            |
| I-A 7 01             | 3 | MIEGAMASIS     | 9,36             |
| I-A 7 01             | 4 | MIEGAMASIS     | 9,85             |
| I-A 7 01             | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,64             |
| I-A 7 01             | 6 | DRABUŽINĖ      | 3,06             |
|                      |   |                | <b>60,71 m²</b>  |
| I-A 8 02             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,02             |
| I-A 8 02             | 2 | SVETAINĖ       | 17,46            |
| I-A 8 02             | 3 | MIEGAMASIS     | 12,42            |
| I-A 8 02             | 4 | MIEGAMASIS     | 9,48             |
| I-A 8 02             | 5 | VONIA-TUALETAS | 4,64             |
|                      |   |                | <b>49,02 m²</b>  |
| I-A 8 03             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,32             |
| I-A 8 03             | 2 | SVETAINĖ       | 26,59            |
| I-A 8 03             | 3 | MIEGAMASIS     | 10,69            |
| I-A 8 03             | 4 | MIEGAMASIS     | 13,32            |
| I-A 8 03             | 5 | MIEGAMASIS     | 9,50             |
| I-A 8 03             | 6 | VONIA-TUALETAS | 4,91             |
| I-A 8 03             | 7 | KORIDORIUS     | 3,23             |
|                      |   |                | <b>73,56 m²</b>  |
| I-A 8 05             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,06             |
| I-A 8 05             | 2 | SVETAINĖ       | 22,43            |
| I-A 8 05             | 3 | MIEGAMASIS     | 10,59            |
| I-A 8 05             | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13             |
|                      |   |                | <b>41,21 m²</b>  |
| I-A 8 K              | K | KORIDORIUS     | 19,77            |
|                      |   |                | <b>19,77 m²</b>  |
|                      |   |                | <b>244,27 m²</b> |



|                      |   |   |   |      |
|----------------------|---|---|---|------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |   |      |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |   |      |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |   |      |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |   |      |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IA            |      |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>I-A aštunto aukšto planas. M 1:200 |      |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  | LAIDA<br>0  |      |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   |   |      |
| LT                   | STATYTOJAS  |   | DOKUMENTO ŽYMUO   |      |
|                      | UAB "MC turtas 2"   |   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA-BR.08                             |      |
|                      |   |   | LAPAS   | LAPŲ |
|                      |   |   | 1   | 1    |


| I-B pirmas aukštas |     |                |                             |
|--------------------|-----|----------------|-----------------------------|
| I-B 1 01           | 1   | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 1 01           | 2   | SVETAINE       | 20,74                       |
| I-B 1 01           | 3   | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 1 01           | 4   | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |
|                    |     |                | <b>28,47 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 1 02           | 1   | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 1 02           | 2   | SVETAINE       | 20,74                       |
| I-B 1 02           | 3   | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 1 02           | 4   | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |
|                    |     |                | <b>28,47 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 1 03           | 1   | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 1 03           | 2   | SVETAINE       | 20,74                       |
| I-B 1 03           | 3   | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 1 03           | 4   | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |
|                    |     |                | <b>28,47 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 1 04           | 1   | PRIEŠKAMBARIS  | 3,07                        |
| I-B 1 04           | 2   | SVETAINE       | 21,17                       |
| I-B 1 04           | 3   | VONIA-TUALETAS | 4,84                        |
|                    |     |                | <b>29,08 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 1 K            | K   | KORIDORIUS     | 26,09                       |
|                    |     |                | <b>26,09 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 1 KP1          | KP1 | KOMERCIA       | 83,88                       |
|                    |     |                | <b>83,88 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 1 T            | T   | TAMBŪRAS       | 11,26                       |
|                    |     |                | <b>11,26 m<sup>2</sup></b>  |
|                    |     |                | <b>235,72 m<sup>2</sup></b> |



|                      |   |   |                                  |  |       |      |   |   |
|----------------------|---|---|----------------------------------|--|-------|------|---|---|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |                                  |  |       |      |   |   |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |                                  |  |       |      |   |   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |                                  |  |       |      |   |   |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |                                  |  |       |      |   |   |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IB  |                                  |  |       |      |   |   |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   |                                  |  |       |      |   |   |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   |                                  |  |       |      |   |   |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  | DOKUMENTO PAVADINIMAS            |  |       |      |   |   |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   | I-B pirmo aukšto planas. M 1:200 |  |       |      |   |   |
|                      |   |   | LAIDA                            | 0  |       |      |   |   |
| LT                   | STATYTOJAS  |   | DOKUMENTO ŽYMUO                  |  |       |      |   |   |
|                      | UAB "MC turtas 2"   |   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.9   | <table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> | LAPAS | LAPŲ | 1 | 1 |
| LAPAS                | LAPŲ  |   |                                  |  |       |      |   |   |
| 1                    | 1   |   |                                  |  |       |      |   |   |

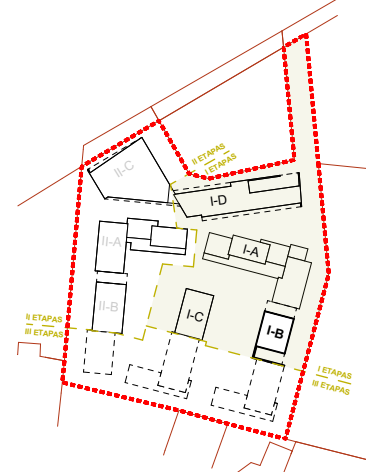



| I-B antras aukštas |   |                |                             |  |
|--------------------|---|----------------|-----------------------------|--|
| I-B 2 01           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,19                        |  |
| I-B 2 01           | 2 | SVETAINE       | 22,54                       |  |
| I-B 2 01           | 3 | MIEGAMASIS     | 12,48                       |  |
| I-B 2 01           | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,65                        |  |
|                    |   |                | <b>43,86 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 2 02           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,19                        |  |
| I-B 2 02           | 2 | SVETAINE       | 23,90                       |  |
| I-B 2 02           | 3 | MIEGAMASIS     | 10,09                       |  |
| I-B 2 02           | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,17                        |  |
|                    |   |                | <b>41,35 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 2 03           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |  |
| I-B 2 03           | 2 | SVETAINE       | 20,81                       |  |
| I-B 2 03           | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |  |
| I-B 2 03           | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |  |
|                    |   |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 2 04           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |  |
| I-B 2 04           | 2 | SVETAINE       | 20,81                       |  |
| I-B 2 04           | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |  |
| I-B 2 04           | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |  |
|                    |   |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 2 05           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |  |
| I-B 2 05           | 2 | SVETAINE       | 20,81                       |  |
| I-B 2 05           | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |  |
| I-B 2 05           | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |  |
|                    |   |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 2 06           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,07                        |  |
| I-B 2 06           | 2 | SVETAINE       | 21,17                       |  |
| I-B 2 06           | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,84                        |  |
|                    |   |                | <b>29,08 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 2 07           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,64                        |  |
| I-B 2 07           | 2 | SVETAINE       | 22,86                       |  |
| I-B 2 07           | 3 | MIEGAMASIS     | 11,11                       |  |
| I-B 2 07           | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,49                        |  |
| I-B 2 07           | 5 | DRABUŽINĖ      | 2,11                        |  |
|                    |   |                | <b>45,21 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 2 08           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,06                        |  |
| I-B 2 08           | 2 | SVETAINE       | 21,72                       |  |
| I-B 2 08           | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15                        |  |
|                    |   |                | <b>29,93 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 2 K            | K | KORIDORIUS     | 18,36                       |  |
|                    |   |                | <b>18,36 m<sup>2</sup></b>  |  |
|                    |   |                | <b>293,41 m<sup>2</sup></b> |  |

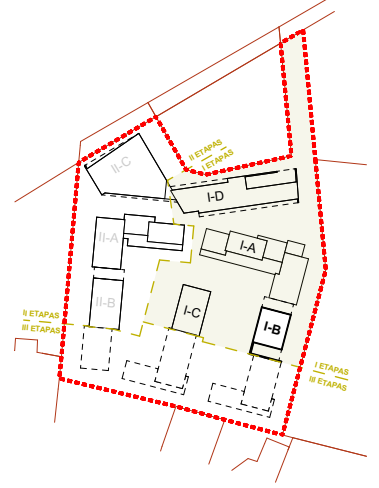
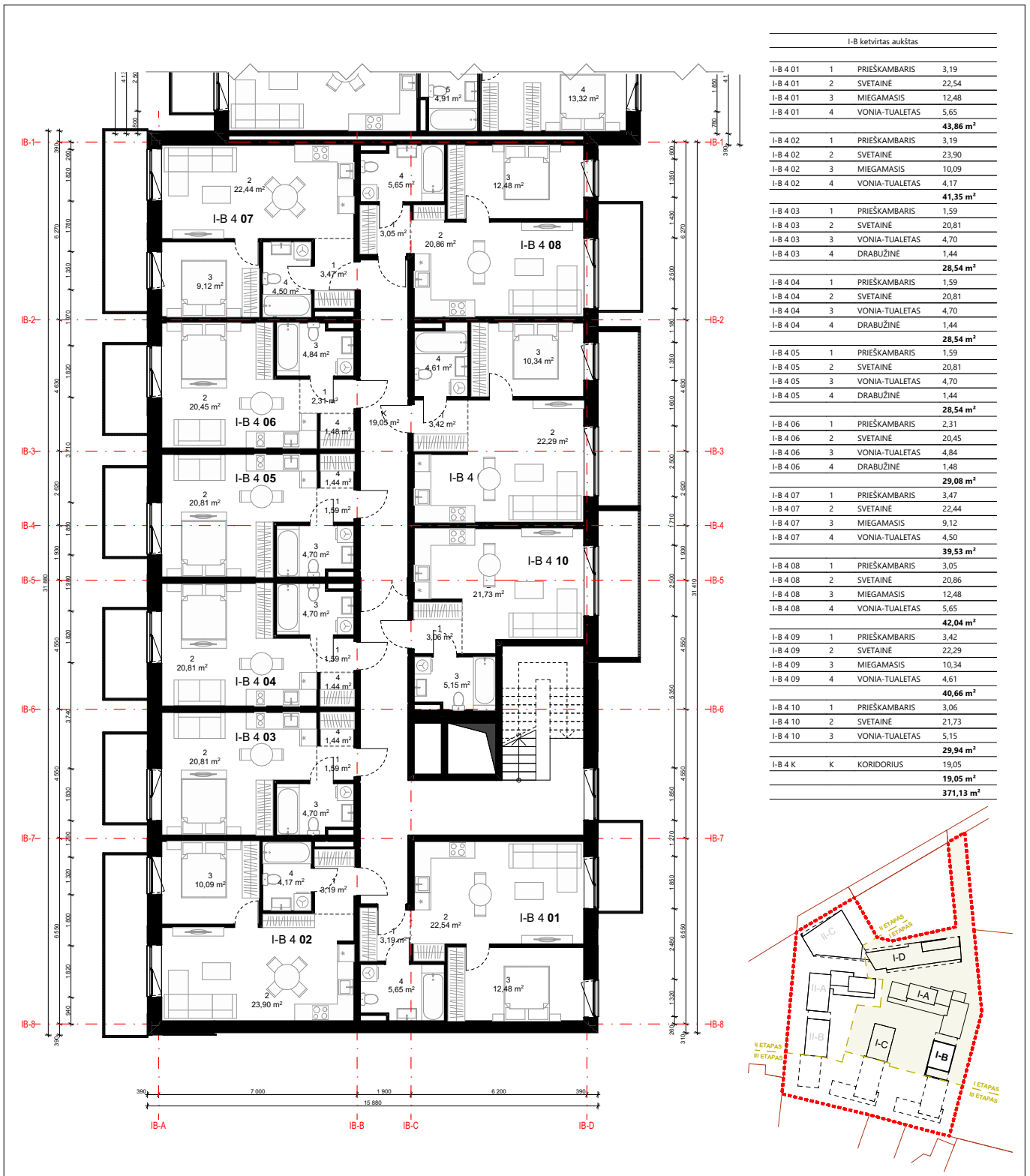
|                      |   |   |                                 |  |       |      |   |   |
|----------------------|---|---|---------------------------------|--|-------|------|---|---|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |                                 |  |       |      |   |   |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |                                 |  |       |      |   |   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |                                 |  |       |      |   |   |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |                                 |  |       |      |   |   |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IB  |                                 |  |       |      |   |   |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   |                                 | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>LAIDA   |       |      |   |   |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   |                                 |  |       |      |   |   |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  |                                 | I-B antro aukšto planas. M 1:200   |       |      |   |   |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   |                                 |  |       |      |   |   |
| LT                   | STATYTOJAS  |   | DOKUMENTO ŽYMUO                 |  |       |      |   |   |
|                      | UAB "MC turtas 2"   |   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.10 | <table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> | LAPAS | LAPŲ | 1 | 1 |
| LAPAS                | LAPŲ  |   |                                 |  |       |      |   |   |
| 1                    | 1   |   |                                 |  |       |      |   |   |




| I-B trečias aukštas |   |                |                             |  |
|---------------------|---|----------------|-----------------------------|--|
| I-B 3 01            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,19                        |  |
| I-B 3 01            | 2 | SVETAINE       | 22,54                       |  |
| I-B 3 01            | 3 | MIEGAMASIS     | 12,48                       |  |
| I-B 3 01            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,65                        |  |
|                     |   |                | <b>43,86 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 3 02            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,19                        |  |
| I-B 3 02            | 2 | SVETAINE       | 22,90                       |  |
| I-B 3 02            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,09                       |  |
| I-B 3 02            | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,17                        |  |
|                     |   |                | <b>41,35 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 3 03            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |  |
| I-B 3 03            | 2 | SVETAINE       | 20,81                       |  |
| I-B 3 03            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |  |
| I-B 3 03            | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |  |
|                     |   |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 3 04            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |  |
| I-B 3 04            | 2 | SVETAINE       | 20,81                       |  |
| I-B 3 04            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |  |
| I-B 3 04            | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |  |
|                     |   |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 3 05            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |  |
| I-B 3 05            | 2 | SVETAINE       | 20,81                       |  |
| I-B 3 05            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |  |
| I-B 3 05            | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |  |
|                     |   |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 3 06            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                        |  |
| I-B 3 06            | 2 | SVETAINE       | 20,45                       |  |
| I-B 3 06            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,84                        |  |
| I-B 3 06            | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,48                        |  |
|                     |   |                | <b>29,08 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 3 07            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,47                        |  |
| I-B 3 07            | 2 | SVETAINE       | 22,44                       |  |
| I-B 3 07            | 3 | MIEGAMASIS     | 9,12                        |  |
| I-B 3 07            | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,50                        |  |
|                     |   |                | <b>39,53 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 3 08            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,42                        |  |
| I-B 3 08            | 2 | SVETAINE       | 21,73                       |  |
| I-B 3 08            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,34                       |  |
| I-B 3 08            | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,61                        |  |
|                     |   |                | <b>40,10 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 3 09            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,42                        |  |
| I-B 3 09            | 2 | SVETAINE       | 22,29                       |  |
| I-B 3 09            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,34                       |  |
| I-B 3 09            | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,61                        |  |
|                     |   |                | <b>40,66 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 3 10            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,06                        |  |
| I-B 3 10            | 2 | SVETAINE       | 21,73                       |  |
| I-B 3 10            | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15                        |  |
|                     |   |                | <b>29,94 m<sup>2</sup></b>  |  |
| I-B 3 K             | K | KORIDORIUS     | 19,05                       |  |
|                     |   |                | <b>19,05 m<sup>2</sup></b>  |  |
|                     |   |                | <b>371,13 m<sup>2</sup></b> |  |



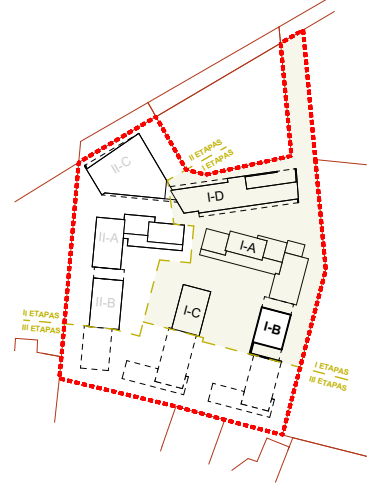
|                      |   |  |  |  |
|----------------------|---|--|--|--|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt   |  |  |
|                      |   | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IB  |  |  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-B trečio aukšto planas. M 1:200<br><b>LAIDA</b><br>0 |  |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |  |  |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |  |
| LT                   | STATYTOJAS  | UAB "MC turtas 2"  |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.11<br><b>LAPAS</b><br>1 |
|                      |   |  |  | <b>LAPŲ</b><br>1   |




|                      |   |   |                                 |            |
|----------------------|---|---|---------------------------------|------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |                                 |            |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |                                 |            |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |                                 |            |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |                                 |            |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IB  |                                 |            |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   |                                 |            |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   |                                 |            |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  |                                 |            |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   |                                 |            |
|                      |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS   |                                 | LAIDA      |
|                      |   | I-B ketvirto aukšto planas. M 1:200   |                                 | 0          |
| LT                   | STATYTOJAS  |   | DOKUMENTO ŽYMUO                 |            |
|                      | UAB "MC turtas 2"   |   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.12 | LAPAS LAPŲ |
|                      |   |   |                                 | 1 1        |



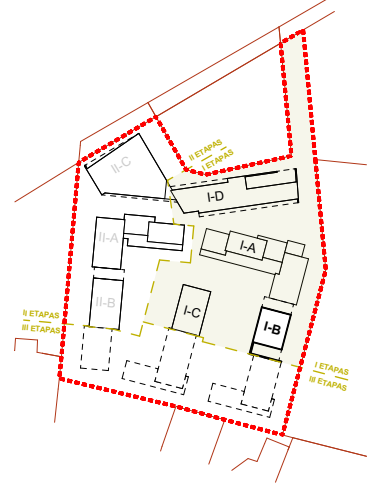
| I-B penktas aukštas |   |                |                  |  |
|---------------------|---|----------------|------------------|--|
| I-B 5 01            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,19             |  |
| I-B 5 01            | 2 | SVETAINE       | 22,54            |  |
| I-B 5 01            | 3 | MIEGAMASIS     | 12,48            |  |
| I-B 5 01            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,65             |  |
|                     |   |                | <b>43,86 m²</b>  |  |
| I-B 5 02            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,19             |  |
| I-B 5 02            | 2 | SVETAINE       | 22,90            |  |
| I-B 5 02            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,09            |  |
| I-B 5 02            | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,17             |  |
|                     |   |                | <b>41,35 m²</b>  |  |
| I-B 5 03            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59             |  |
| I-B 5 03            | 2 | SVETAINE       | 20,81            |  |
| I-B 5 03            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70             |  |
| I-B 5 03            | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44             |  |
|                     |   |                | <b>28,54 m²</b>  |  |
| I-B 5 04            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59             |  |
| I-B 5 04            | 2 | SVETAINE       | 20,81            |  |
| I-B 5 04            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70             |  |
| I-B 5 04            | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44             |  |
|                     |   |                | <b>28,54 m²</b>  |  |
| I-B 5 05            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59             |  |
| I-B 5 05            | 2 | SVETAINE       | 20,81            |  |
| I-B 5 05            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70             |  |
| I-B 5 05            | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44             |  |
|                     |   |                | <b>28,54 m²</b>  |  |
| I-B 5 06            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31             |  |
| I-B 5 06            | 2 | SVETAINE       | 20,45            |  |
| I-B 5 06            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,84             |  |
| I-B 5 06            | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,48             |  |
|                     |   |                | <b>29,08 m²</b>  |  |
| I-B 5 07            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,47             |  |
| I-B 5 07            | 2 | SVETAINE       | 22,44            |  |
| I-B 5 07            | 3 | MIEGAMASIS     | 9,12             |  |
| I-B 5 07            | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,50             |  |
|                     |   |                | <b>39,53 m²</b>  |  |
| I-B 5 08            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,42             |  |
| I-B 5 08            | 2 | SVETAINE       | 20,86            |  |
| I-B 5 08            | 3 | MIEGAMASIS     | 12,48            |  |
| I-B 5 08            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,65             |  |
|                     |   |                | <b>42,04 m²</b>  |  |
| I-B 5 09            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,42             |  |
| I-B 5 09            | 2 | SVETAINE       | 22,29            |  |
| I-B 5 09            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,34            |  |
| I-B 5 09            | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,61             |  |
|                     |   |                | <b>40,66 m²</b>  |  |
| I-B 5 10            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,06             |  |
| I-B 5 10            | 2 | SVETAINE       | 21,73            |  |
| I-B 5 10            | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15             |  |
|                     |   |                | <b>29,94 m²</b>  |  |
| I-B 5 K             | K | KORIDORIUS     | 19,05            |  |
|                     |   |                | <b>19,05 m²</b>  |  |
|                     |   |                | <b>371,13 m²</b> |  |




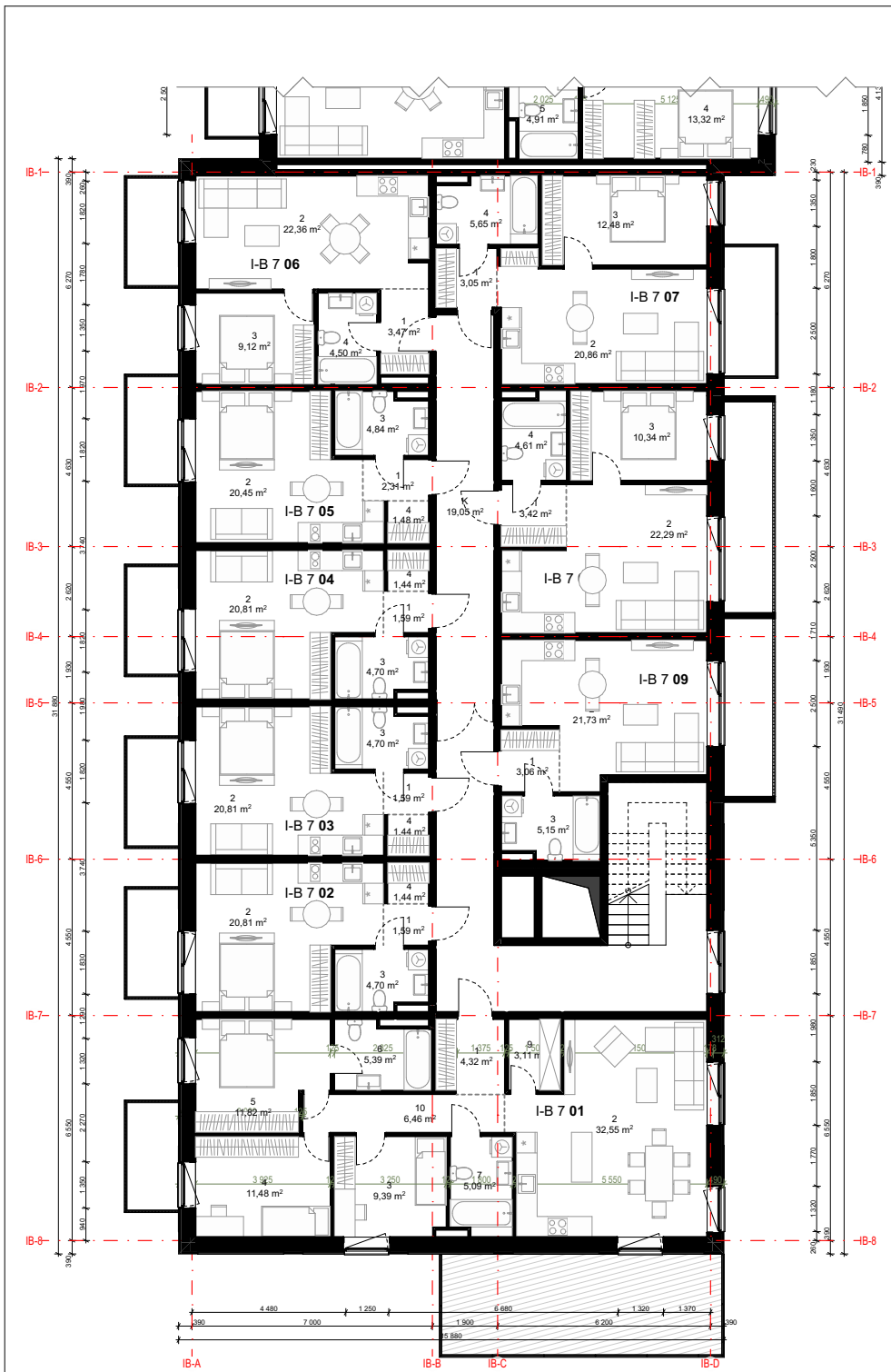
|                      |   |   |                                 |            |
|----------------------|---|---|---------------------------------|------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |                                 |            |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |                                 |            |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |                                 |            |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |                                 |            |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IB  |                                 |            |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   |                                 |            |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   |                                 |            |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  |                                 |            |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   |                                 |            |
|                      |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS   |                                 | LAIDA      |
|                      |   | I-B penkto aukšto planas. M 1:200   |                                 | 0          |
| LT                   | STATYTOJAS  |   | DOKUMENTO ŽYMUO                 |            |
|                      | UAB "MC turtas 2"   |   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.13 | LAPAS LAPŲ |
|                      |   |   |                                 | 1 1        |



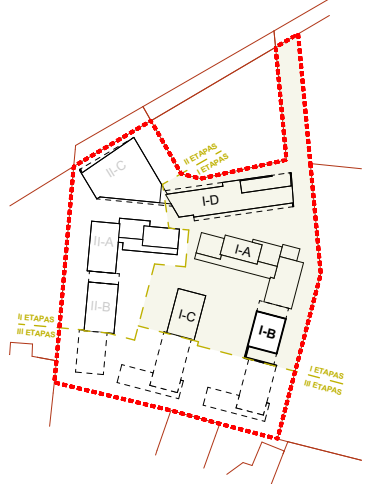
| I-B šešto aukštas |   |                |                  |  |
|-------------------|---|----------------|------------------|--|
| I-B 6 01          | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,19             |  |
| I-B 6 01          | 2 | SVETAINĖ       | 22,54            |  |
| I-B 6 01          | 3 | MIEGAMASIS     | 12,48            |  |
| I-B 6 01          | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,65             |  |
|                   |   |                | <b>43,86 m²</b>  |  |
| I-B 6 02          | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,19             |  |
| I-B 6 02          | 2 | SVETAINĖ       | 22,90            |  |
| I-B 6 02          | 3 | MIEGAMASIS     | 10,09            |  |
| I-B 6 02          | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,17             |  |
|                   |   |                | <b>41,35 m²</b>  |  |
| I-B 6 03          | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59             |  |
| I-B 6 03          | 2 | SVETAINĖ       | 20,81            |  |
| I-B 6 03          | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70             |  |
| I-B 6 03          | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44             |  |
|                   |   |                | <b>28,54 m²</b>  |  |
| I-B 6 04          | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59             |  |
| I-B 6 04          | 2 | SVETAINĖ       | 20,81            |  |
| I-B 6 04          | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70             |  |
| I-B 6 04          | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44             |  |
|                   |   |                | <b>28,54 m²</b>  |  |
| I-B 6 05          | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59             |  |
| I-B 6 05          | 2 | SVETAINĖ       | 20,81            |  |
| I-B 6 05          | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,70             |  |
| I-B 6 05          | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,44             |  |
|                   |   |                | <b>28,54 m²</b>  |  |
| I-B 6 06          | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31             |  |
| I-B 6 06          | 2 | SVETAINĖ       | 20,45            |  |
| I-B 6 06          | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,84             |  |
| I-B 6 06          | 4 | DRABUŽINĖ      | 1,48             |  |
|                   |   |                | <b>29,08 m²</b>  |  |
| I-B 6 07          | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,47             |  |
| I-B 6 07          | 2 | SVETAINĖ       | 22,44            |  |
| I-B 6 07          | 3 | MIEGAMASIS     | 9,12             |  |
| I-B 6 07          | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,50             |  |
|                   |   |                | <b>39,53 m²</b>  |  |
| I-B 6 08          | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,42             |  |
| I-B 6 08          | 2 | SVETAINĖ       | 20,86            |  |
| I-B 6 08          | 3 | MIEGAMASIS     | 12,48            |  |
| I-B 6 08          | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,65             |  |
|                   |   |                | <b>42,04 m²</b>  |  |
| I-B 6 09          | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,42             |  |
| I-B 6 09          | 2 | SVETAINĖ       | 22,29            |  |
| I-B 6 09          | 3 | MIEGAMASIS     | 10,34            |  |
| I-B 6 09          | 4 | VONIA-TUALETAS | 4,61             |  |
|                   |   |                | <b>40,66 m²</b>  |  |
| I-B 6 10          | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,06             |  |
| I-B 6 10          | 2 | SVETAINĖ       | 21,73            |  |
| I-B 6 10          | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15             |  |
|                   |   |                | <b>29,94 m²</b>  |  |
| I-B 6 K           | K | KORIDORIUS     | 19,05            |  |
|                   |   |                | <b>19,05 m²</b>  |  |
|                   |   |                | <b>371,13 m²</b> |  |




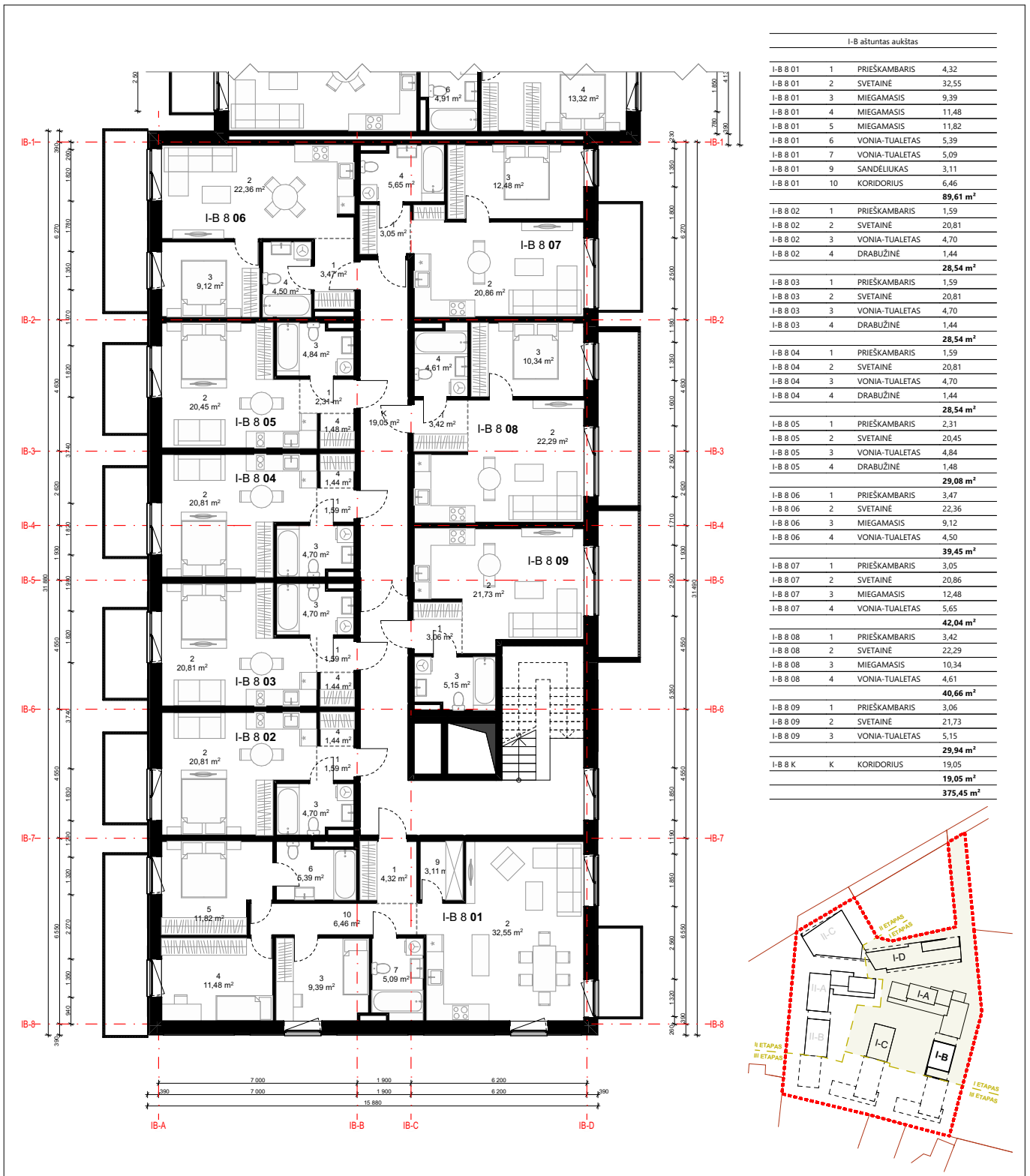
|                      |   |   |   |            |
|----------------------|---|---|---|------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |   |            |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |   |            |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |   |            |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |   |            |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IB  |   |            |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>I-B šešto aukšto planas. M 1:200<br>LAIDA<br>0 |            |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   |   |            |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  |   |            |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   |   |            |
| LT                   | STATYTOJAS  | DOKUMENTO ŽYMUO<br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.14  |   | LAPAS<br>1 |
|                      | UAB "MC turtas 2"   |   |   | LAPŪ<br>1  |




| I-B septintas aukštas |    |                |                             |
|-----------------------|----|----------------|-----------------------------|
| I-B 7 01              | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 4,32                        |
| I-B 7 01              | 2  | SVETAINE       | 32,55                       |
| I-B 7 01              | 3  | MIEGAMASIS     | 9,39                        |
| I-B 7 01              | 4  | MIEGAMASIS     | 11,48                       |
| I-B 7 01              | 5  | MIEGAMASIS     | 11,82                       |
| I-B 7 01              | 6  | VONIA-TUALETAS | 5,39                        |
| I-B 7 01              | 7  | VONIA-TUALETAS | 5,09                        |
| I-B 7 01              | 9  | SANDĖLIUKAS    | 3,11                        |
| I-B 7 01              | 10 | KORIDORIUS     | 6,46                        |
|                       |    |                | <b>89,61 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 7 02              | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 7 02              | 2  | SVETAINE       | 20,81                       |
| I-B 7 02              | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 7 02              | 4  | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |
|                       |    |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 7 03              | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 7 03              | 2  | SVETAINE       | 20,81                       |
| I-B 7 03              | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 7 03              | 4  | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |
|                       |    |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 7 04              | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 7 04              | 2  | SVETAINE       | 20,81                       |
| I-B 7 04              | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 7 04              | 4  | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |
|                       |    |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 7 05              | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                        |
| I-B 7 05              | 2  | SVETAINE       | 20,45                       |
| I-B 7 05              | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,84                        |
| I-B 7 05              | 4  | DRABUŽINĖ      | 1,48                        |
|                       |    |                | <b>29,08 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 7 06              | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 3,47                        |
| I-B 7 06              | 2  | SVETAINE       | 22,36                       |
| I-B 7 06              | 3  | MIEGAMASIS     | 9,12                        |
| I-B 7 06              | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,50                        |
|                       |    |                | <b>39,45 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 7 07              | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 3,47                        |
| I-B 7 07              | 2  | SVETAINE       | 20,86                       |
| I-B 7 07              | 3  | MIEGAMASIS     | 12,48                       |
| I-B 7 07              | 4  | VONIA-TUALETAS | 5,65                        |
|                       |    |                | <b>42,04 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 7 08              | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 3,42                        |
| I-B 7 08              | 2  | SVETAINE       | 22,29                       |
| I-B 7 08              | 3  | MIEGAMASIS     | 10,34                       |
| I-B 7 08              | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,61                        |
|                       |    |                | <b>40,66 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 7 09              | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 3,06                        |
| I-B 7 09              | 2  | SVETAINE       | 21,73                       |
| I-B 7 09              | 3  | VONIA-TUALETAS | 5,15                        |
|                       |    |                | <b>29,94 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 7 K               | K  | KORIDORIUS     | 19,05                       |
|                       |    |                | <b>19,05 m<sup>2</sup></b>  |
|                       |    |                | <b>375,45 m<sup>2</sup></b> |



|                      |   |  |  |
|----------------------|---|--|--|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt   |  |
|                      |   | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IB  |  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-B septinto aukšto planas. M 1:200<br><b>LAIDA</b><br>0 |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |  |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |
| LT                   | STATYTOJAS  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.15  |  |
|                      | UAB "MC turtas 2"   | <b>LAPAS</b>   | <b>LAPŲ</b>  |
|                      |   | 1  | 1  |

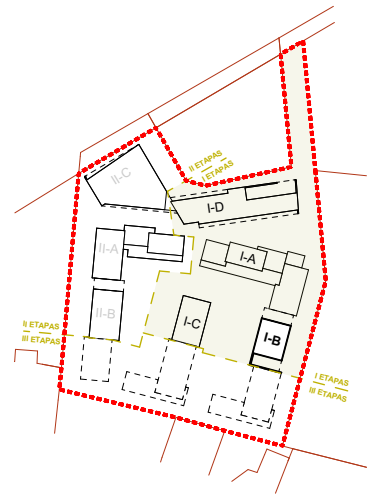



| I-B aštuntas aukštas |    |                |                             |
|----------------------|----|----------------|-----------------------------|
| I-B 8 01             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 4,32                        |
| I-B 8 01             | 2  | SVETAINĖ       | 32,55                       |
| I-B 8 01             | 3  | MIEGAMASIS     | 9,39                        |
| I-B 8 01             | 4  | MIEGAMASIS     | 11,48                       |
| I-B 8 01             | 5  | MIEGAMASIS     | 11,82                       |
| I-B 8 01             | 6  | VONIA-TUALETAS | 5,39                        |
| I-B 8 01             | 7  | VONIA-TUALETAS | 5,09                        |
| I-B 8 01             | 9  | SANDELŪKAS     | 3,11                        |
| I-B 8 01             | 10 | KORIDORIUS     | 6,46                        |
|                      |    |                | <b>89,61 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 8 02             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 8 02             | 2  | SVETAINĖ       | 20,81                       |
| I-B 8 02             | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 8 02             | 4  | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |
|                      |    |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 8 03             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 8 03             | 2  | SVETAINĖ       | 20,81                       |
| I-B 8 03             | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 8 03             | 4  | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |
|                      |    |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 8 04             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 8 04             | 2  | SVETAINĖ       | 20,81                       |
| I-B 8 04             | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 8 04             | 4  | DRABUŽINĖ      | 1,44                        |
|                      |    |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 8 05             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                        |
| I-B 8 05             | 2  | SVETAINĖ       | 20,45                       |
| I-B 8 05             | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,84                        |
| I-B 8 05             | 4  | DRABUŽINĖ      | 1,48                        |
|                      |    |                | <b>29,08 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 8 06             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 3,47                        |
| I-B 8 06             | 2  | SVETAINĖ       | 22,36                       |
| I-B 8 06             | 3  | MIEGAMASIS     | 9,12                        |
| I-B 8 06             | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,50                        |
|                      |    |                | <b>39,45 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 8 07             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 3,42                        |
| I-B 8 07             | 2  | SVETAINĖ       | 20,86                       |
| I-B 8 07             | 3  | MIEGAMASIS     | 12,48                       |
| I-B 8 07             | 4  | VONIA-TUALETAS | 5,65                        |
|                      |    |                | <b>42,04 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 8 08             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 3,42                        |
| I-B 8 08             | 2  | SVETAINĖ       | 22,29                       |
| I-B 8 08             | 3  | MIEGAMASIS     | 10,34                       |
| I-B 8 08             | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,61                        |
|                      |    |                | <b>40,66 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 8 09             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 3,06                        |
| I-B 8 09             | 2  | SVETAINĖ       | 21,73                       |
| I-B 8 09             | 3  | VONIA-TUALETAS | 5,15                        |
|                      |    |                | <b>29,94 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 8 K              | K  | KORIDORIUS     | 19,05                       |
|                      |    |                | <b>19,05 m<sup>2</sup></b>  |
|                      |    |                | <b>375,45 m<sup>2</sup></b> |

|                      |   |   |   |           |
|----------------------|---|---|---|-----------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |   |           |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |   |           |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |   |           |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |   |           |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IB  |   |           |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>I-B aštunto aukšto planas. M 1:200<br>LAIDA<br>0 |           |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   |   |           |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  |   |           |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   |   |           |
| LT                   | STATYTOJAS<br>UAB "MC turtas 2"   |   | DOKUMENTO ŽYMUO<br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.16<br>LAPAS<br>1          | LAPŪ<br>1 |



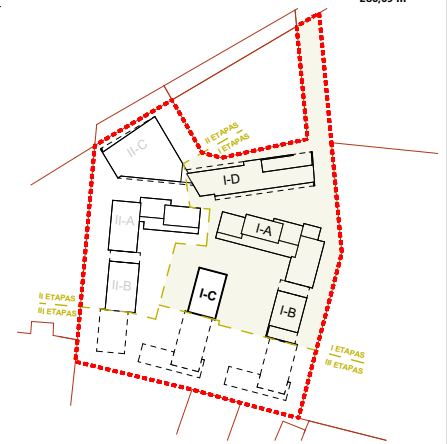
| I-B devintas aukštas |    |                |                             |
|----------------------|----|----------------|-----------------------------|
| I-B 9 01             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 4,32                        |
| I-B 9 01             | 2  | SVETAINE       | 32,55                       |
| I-B 9 01             | 3  | MIEGAMASIS     | 9,39                        |
| I-B 9 01             | 4  | MIEGAMASIS     | 11,48                       |
| I-B 9 01             | 5  | MIEGAMASIS     | 11,82                       |
| I-B 9 01             | 6  | VONIA-TUALETAS | 5,39                        |
| I-B 9 01             | 7  | VONIA-TUALETAS | 5,09                        |
| I-B 9 01             | 9  | SANDELĪUKAS    | 3,11                        |
| I-B 9 01             | 10 | KORIDORIUS     | 6,46                        |
|                      |    |                | <b>89,61 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 9 02             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 9 02             | 2  | SVETAINE       | 20,81                       |
| I-B 9 02             | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 9 02             | 4  | DRABUŽINĒ      | 1,44                        |
|                      |    |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 9 03             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 9 03             | 2  | SVETAINE       | 20,81                       |
| I-B 9 03             | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 9 03             | 4  | DRABUŽINĒ      | 1,44                        |
|                      |    |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 9 04             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 1,59                        |
| I-B 9 04             | 2  | SVETAINE       | 20,81                       |
| I-B 9 04             | 3  | VONIA-TUALETAS | 4,70                        |
| I-B 9 04             | 4  | DRABUŽINĒ      | 1,44                        |
|                      |    |                | <b>28,54 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 9 05             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 7,05                        |
| I-B 9 05             | 2  | SVETAINE       | 21,64                       |
| I-B 9 05             | 3  | MIEGAMASIS     | 9,08                        |
| I-B 9 05             | 4  | MIEGAMASIS     | 9,75                        |
| I-B 9 05             | 5  | MIEGAMASIS     | 12,72                       |
| I-B 9 05             | 6  | VONIA-TUALETAS | 4,03                        |
| I-B 9 05             | 7  | VONIA-TUALETAS | 4,13                        |
|                      |    |                | <b>68,40 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 9 06             | 1  | PRIEŠKAMBARIS  | 6,02                        |
| I-B 9 06             | 2  | SVETAINE       | 20,14                       |
| I-B 9 06             | 3  | MIEGAMASIS     | 11,64                       |
| I-B 9 06             | 4  | VONIA-TUALETAS | 4,64                        |
| I-B 9 06             | 5  | DRABUŽINĒ      | 3,64                        |
|                      |    |                | <b>46,08 m<sup>2</sup></b>  |
| I-B 9 K              | K  | KORIDORIUS     | 15,27 m <sup>2</sup>        |
| I-B 9 S              | S  | SANDELĪUKAS    | 6,63 m <sup>2</sup>         |
|                      |    |                | <b>6,63 m<sup>2</sup></b>   |
|                      |    |                | <b>311,61 m<sup>2</sup></b> |




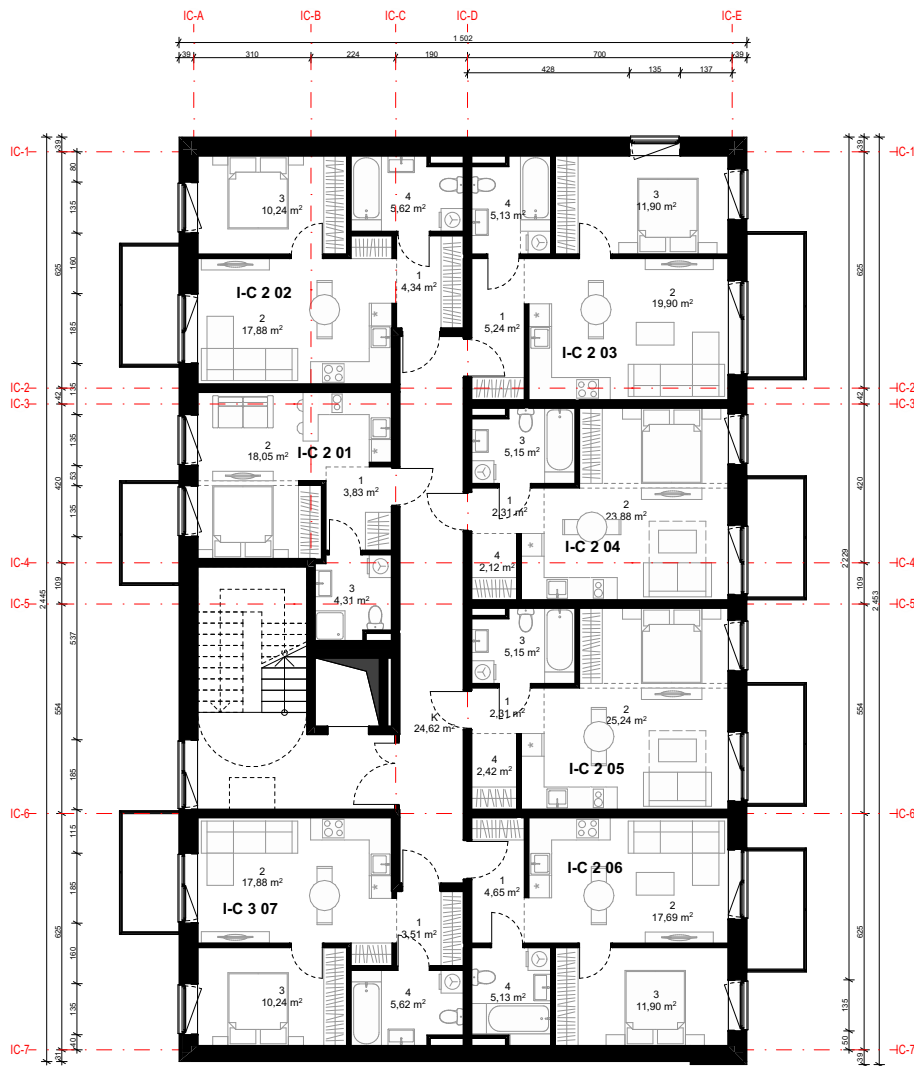
|                      |   |   |   |           |
|----------------------|---|---|---|-----------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |   |           |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |   |           |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |   |           |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |   |           |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IB  |   |           |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   |   |           |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   |   |           |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>I-B devinto aukšto planas. M 1:200 |           |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   |   |           |
| LT                   | STATYTOJAS<br>UAB "MC turtas 2"   |   | DOKUMENTO ŽYMUO<br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IB-BR.17          |           |
|                      |   |   | LAPAS<br>1  | LAPŪ<br>1 |



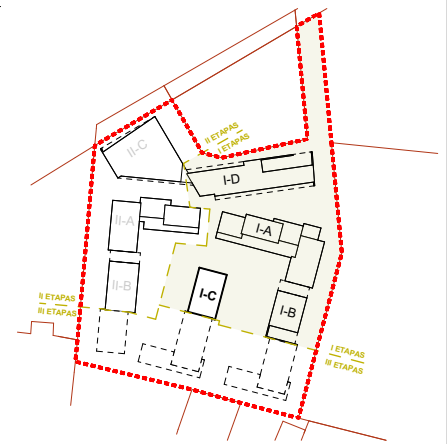
| I-C pirmas aukštas |   |                |                             |
|--------------------|---|----------------|-----------------------------|
| I-C 1 01           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,83                        |
| I-C 1 01           | 2 | SVETAINĖ       | 18,05                       |
| I-C 1 01           | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,31                        |
|                    |   |                | <b>26,19 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 1 02           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,34                        |
| I-C 1 02           | 2 | SVETAINĖ       | 17,88                       |
| I-C 1 02           | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24                       |
| I-C 1 02           | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62                        |
|                    |   |                | <b>38,08 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 1 03           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,24                        |
| I-C 1 03           | 2 | SVETAINĖ       | 19,90                       |
| I-C 1 03           | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90                       |
| I-C 1 03           | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13                        |
|                    |   |                | <b>42,17 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 1 04           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                        |
| I-C 1 04           | 2 | SVETAINĖ       | 23,88                       |
| I-C 1 04           | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15                        |
| I-C 1 04           | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,12                        |
|                    |   |                | <b>33,46 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 1 05           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                        |
| I-C 1 05           | 2 | SVETAINĖ       | 25,24                       |
| I-C 1 05           | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15                        |
| I-C 1 05           | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,42                        |
|                    |   |                | <b>35,12 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 1 06           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,65                        |
| I-C 1 06           | 2 | SVETAINĖ       | 17,69                       |
| I-C 1 06           | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90                       |
| I-C 1 06           | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13                        |
|                    |   |                | <b>39,37 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 1 07           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,51                        |
| I-C 1 07           | 2 | SVETAINĖ       | 17,88                       |
| I-C 1 07           | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24                       |
| I-C 1 07           | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62                        |
|                    |   |                | <b>37,25 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 1 K            | K | KORIDORIUS     | 24,62                       |
|                    |   |                | <b>24,62 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 1 T            | T | TAMBŪRAS       | 10,43                       |
|                    |   |                | <b>10,43 m<sup>2</sup></b>  |
|                    |   |                | <b>286,69 m<sup>2</sup></b> |




| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |  |       |      |   |   |
|----------------------|---|---|--|-------|------|---|---|
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |  |       |      |   |   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |  |       |      |   |   |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |       |      |   |   |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IC  |  |       |      |   |   |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   |  |       |      |   |   |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   |  |       |      |   |   |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  | DOKUMENTO PAVADINIMAS  |       |      |   |   |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   | I-C Pirmo aukšto planas. M 1:200   |       |      |   |   |
|                      |   |   | LAIDA  |       |      |   |   |
|                      |   |   | 0  |       |      |   |   |
| LT                   | STATYTOJAS  |   | DOKUMENTO ŽYMUO  |       |      |   |   |
|                      | UAB "MC turtas 2"   |   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.18  |       |      |   |   |
|                      |   |   | <table border="1"> <tr> <th>LAPAS</th> <th>LAPŲ</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> | LAPAS | LAPŲ | 1 | 1 |
| LAPAS                | LAPŲ  |   |  |       |      |   |   |
| 1                    | 1   |   |  |       |      |   |   |



| I-C antros aukštas |   |                |                  |
|--------------------|---|----------------|------------------|
| I-C 2 01           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,83             |
| I-C 2 01           | 2 | SVETAINĖ       | 18,05            |
| I-C 2 01           | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,31             |
|                    |   |                | <b>26,19 m²</b>  |
| I-C 2 02           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,34             |
| I-C 2 02           | 2 | SVETAINĖ       | 17,88            |
| I-C 2 02           | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24            |
| I-C 2 02           | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62             |
|                    |   |                | <b>38,08 m²</b>  |
| I-C 2 03           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,24             |
| I-C 2 03           | 2 | SVETAINĖ       | 19,90            |
| I-C 2 03           | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90            |
| I-C 2 03           | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13             |
|                    |   |                | <b>42,17 m²</b>  |
| I-C 2 04           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31             |
| I-C 2 04           | 2 | SVETAINĖ       | 23,88            |
| I-C 2 04           | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15             |
| I-C 2 04           | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,12             |
|                    |   |                | <b>33,46 m²</b>  |
| I-C 2 05           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31             |
| I-C 2 05           | 2 | SVETAINĖ       | 25,24            |
| I-C 2 05           | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15             |
| I-C 2 05           | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,42             |
|                    |   |                | <b>35,12 m²</b>  |
| I-C 2 06           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,65             |
| I-C 2 06           | 2 | SVETAINĖ       | 17,69            |
| I-C 2 06           | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90            |
| I-C 2 06           | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13             |
|                    |   |                | <b>39,37 m²</b>  |
| I-C 2 07           | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,51             |
| I-C 2 07           | 2 | SVETAINĖ       | 17,88            |
| I-C 2 07           | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24            |
| I-C 2 07           | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62             |
|                    |   |                | <b>37,25 m²</b>  |
| I-C 2 K            | K | KORIDORIUS     | 24,62            |
|                    |   |                | <b>24,62 m²</b>  |
|                    |   |                | <b>276,26 m²</b> |




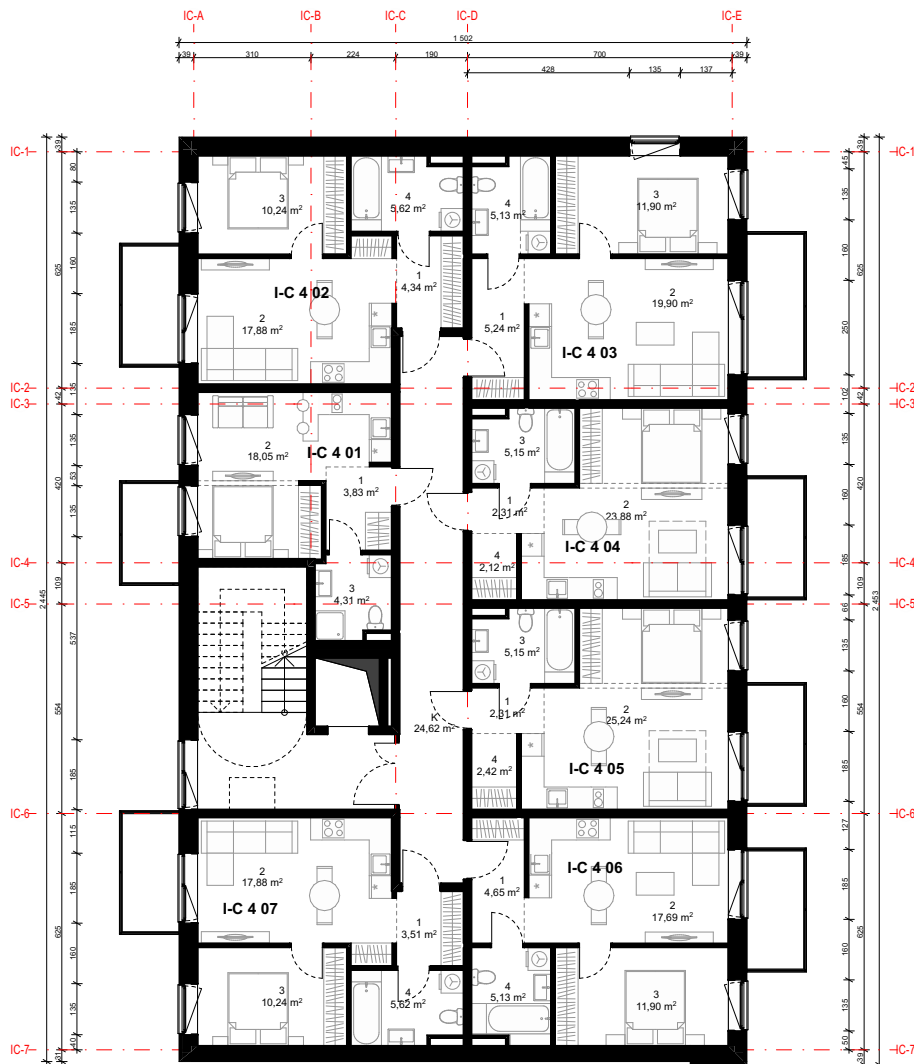
|                      |   |  |  |                  |
|----------------------|---|--|--|------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |                  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |                  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt   |  |                  |
|                      |   | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |                  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IC  |  |                  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |  |                  |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |                  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-C Antro aukšto planas. M 1:200 |                  |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  | <b>LAIDA</b><br>0  |                  |
| LT                   | <b>STATYTOJAS</b><br>UAB "MC turtas 2"  |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.19        |                  |
|                      |   |  | <b>LAPAS</b><br>1  | <b>LAPŲ</b><br>1 |



| I-C trečias aukštas |   |                |                  |
|---------------------|---|----------------|------------------|
| I-C 3 01            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,83             |
| I-C 3 01            | 2 | SVETAINĖ       | 18,05            |
| I-C 3 01            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,35             |
|                     |   |                | <b>26,23 m²</b>  |
| I-C 3 02            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,34             |
| I-C 3 02            | 2 | SVETAINĖ       | 17,88            |
| I-C 3 02            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24            |
| I-C 3 02            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62             |
|                     |   |                | <b>38,08 m²</b>  |
| I-C 3 03            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,24             |
| I-C 3 03            | 2 | SVETAINĖ       | 19,90            |
| I-C 3 03            | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90            |
| I-C 3 03            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13             |
|                     |   |                | <b>42,17 m²</b>  |
| I-C 3 04            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31             |
| I-C 3 04            | 2 | SVETAINĖ       | 23,88            |
| I-C 3 04            | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15             |
| I-C 3 04            | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,12             |
|                     |   |                | <b>33,46 m²</b>  |
| I-C 3 05            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31             |
| I-C 3 05            | 2 | SVETAINĖ       | 25,24            |
| I-C 3 05            | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15             |
| I-C 3 05            | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,42             |
|                     |   |                | <b>35,12 m²</b>  |
| I-C 3 06            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,65             |
| I-C 3 06            | 2 | SVETAINĖ       | 17,69            |
| I-C 3 06            | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90            |
| I-C 3 06            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13             |
|                     |   |                | <b>39,37 m²</b>  |
| I-C 3 07            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,51             |
| I-C 3 07            | 2 | SVETAINĖ       | 17,88            |
| I-C 3 07            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24            |
| I-C 3 07            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62             |
|                     |   |                | <b>37,25 m²</b>  |
| I-C 3 K             | K | KORIDORIUS     | 24,62            |
|                     |   |                | <b>24,62 m²</b>  |
|                     |   |                | <b>276,30 m²</b> |




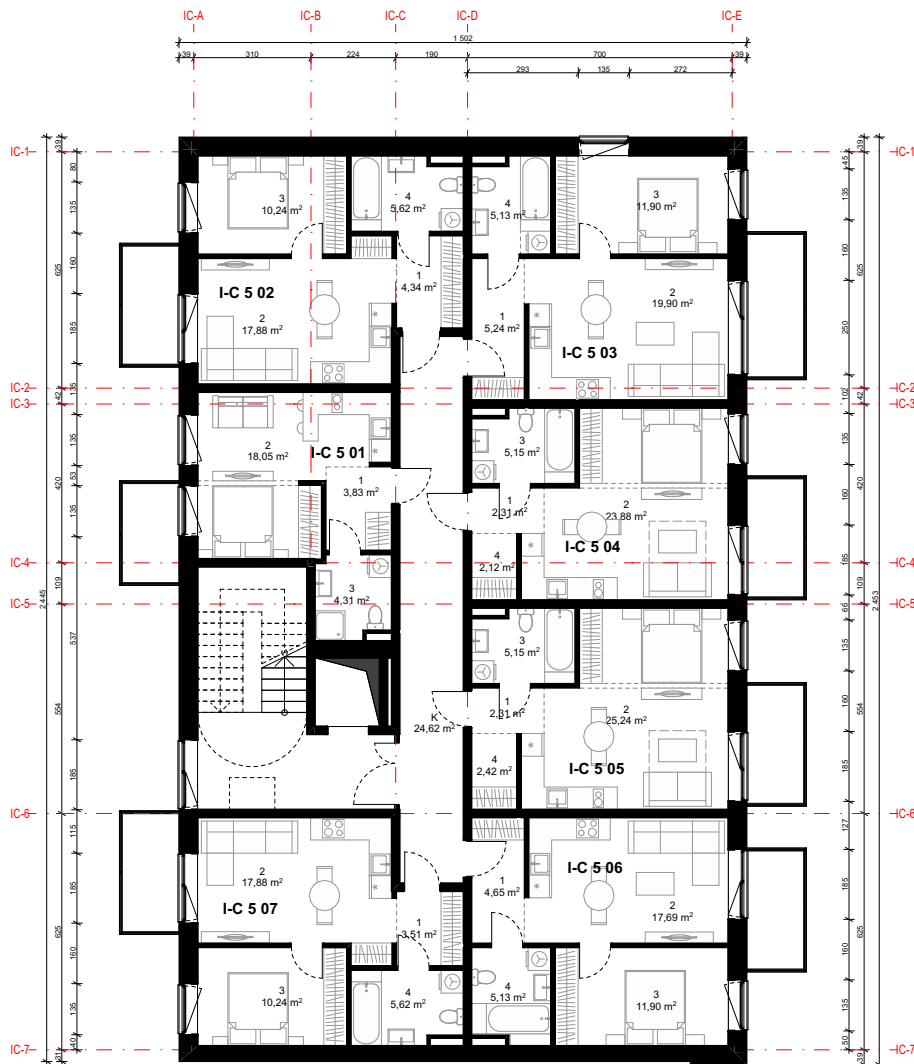
|                      |   |  |   |                  |
|----------------------|---|--|---|------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |   |                  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |   |                  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt   |   |                  |
|                      |   | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |   |                  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IC  |   |                  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |   |                  |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |   |                  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-C Trečio aukšto planas. M 1:200 |                  |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  | <b>LAIDA</b><br>0   |                  |
| LT                   | <b>STATYTOJAS</b><br>UAB "MC turtas 2"  |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.20         |                  |
|                      |   |  | <b>LAPAS</b><br>1   | <b>LAPŲ</b><br>1 |



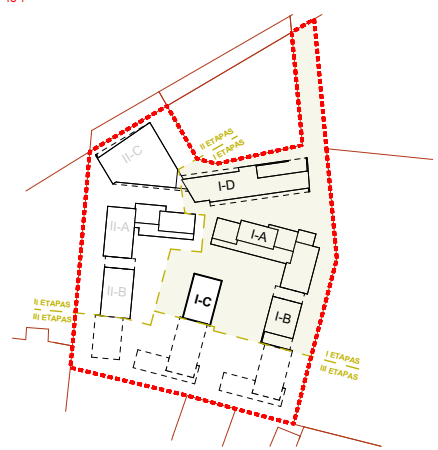
| I-C ketvirtas aukštas |   |                |                  |
|-----------------------|---|----------------|------------------|
| I-C 4 01              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,83             |
| I-C 4 01              | 2 | SVETAINĖ       | 18,05            |
| I-C 4 01              | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,31             |
|                       |   |                | <b>26,19 m²</b>  |
| I-C 4 02              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,34             |
| I-C 4 02              | 2 | SVETAINĖ       | 17,88            |
| I-C 4 02              | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24            |
| I-C 4 02              | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62             |
|                       |   |                | <b>38,08 m²</b>  |
| I-C 4 03              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,24             |
| I-C 4 03              | 2 | SVETAINĖ       | 19,90            |
| I-C 4 03              | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90            |
| I-C 4 03              | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13             |
|                       |   |                | <b>42,17 m²</b>  |
| I-C 4 04              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31             |
| I-C 4 04              | 2 | SVETAINĖ       | 23,88            |
| I-C 4 04              | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15             |
| I-C 4 04              | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,12             |
|                       |   |                | <b>33,46 m²</b>  |
| I-C 4 05              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31             |
| I-C 4 05              | 2 | SVETAINĖ       | 25,24            |
| I-C 4 05              | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15             |
| I-C 4 05              | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,42             |
|                       |   |                | <b>35,12 m²</b>  |
| I-C 4 06              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,65             |
| I-C 4 06              | 2 | SVETAINĖ       | 17,69            |
| I-C 4 06              | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90            |
| I-C 4 06              | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13             |
|                       |   |                | <b>39,37 m²</b>  |
| I-C 4 07              | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,51             |
| I-C 4 07              | 2 | SVETAINĖ       | 17,88            |
| I-C 4 07              | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24            |
| I-C 4 07              | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62             |
|                       |   |                | <b>37,25 m²</b>  |
| I-C 4 K               | K | KORIDORIUS     | 24,62            |
|                       |   |                | <b>24,62 m²</b>  |
|                       |   |                | <b>276,26 m²</b> |




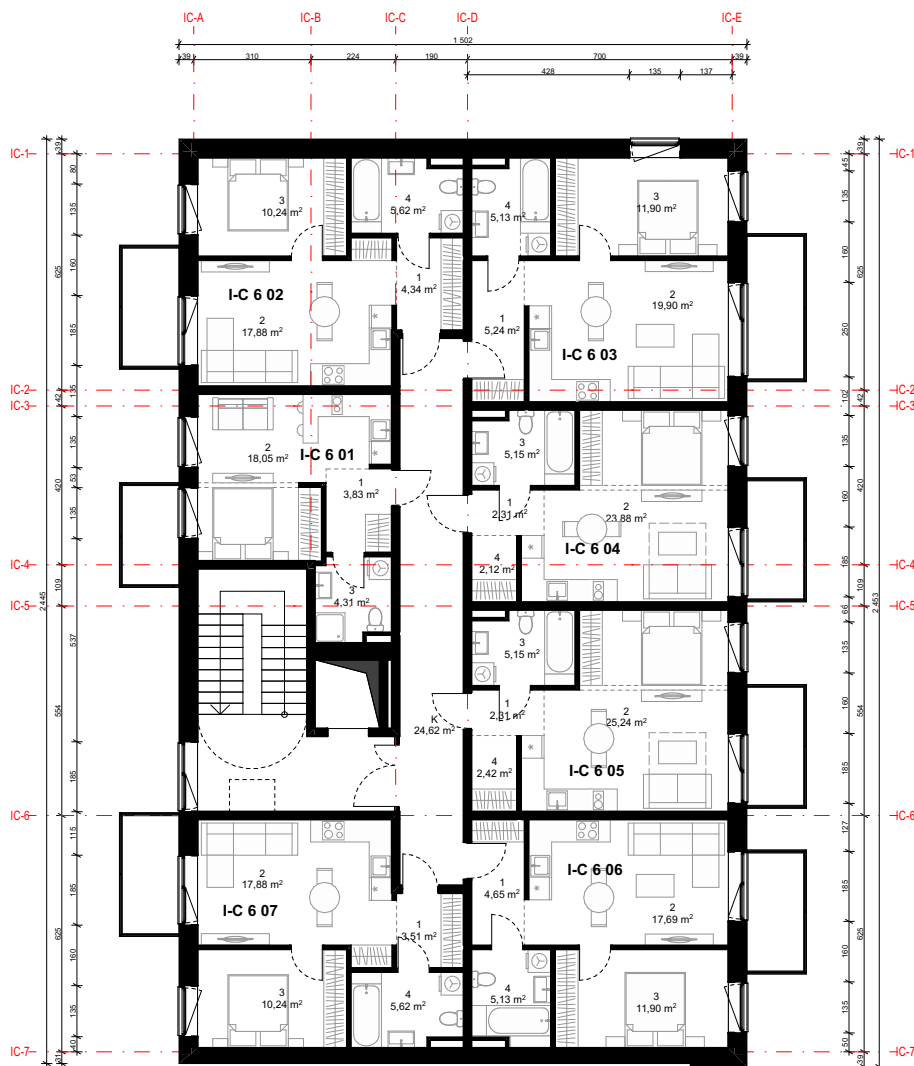
|                      |   |  |  |                  |
|----------------------|---|--|--|------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |                  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |                  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt   |  |                  |
|                      |   | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |                  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IC  |  |                  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |  |                  |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |                  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-C Ketvirtas aukšto planas. M 1:200 |                  |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  | <b>LAIDA</b><br>0  |                  |
| LT                   | <b>STATYTOJAS</b><br>UAB "MC turtas 2"  |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.21            |                  |
|                      |   |  | <b>LAPAS</b><br>1  | <b>LAPŲ</b><br>1 |



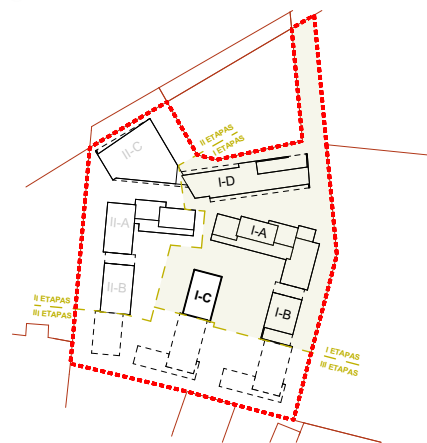
| I-C penktas aukštas |   |                |                             |
|---------------------|---|----------------|-----------------------------|
| I-C 5 01            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,83                        |
| I-C 5 01            | 2 | SVETAINĖ       | 18,05                       |
| I-C 5 01            | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,31                        |
|                     |   |                | <b>26,19 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 5 02            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,34                        |
| I-C 5 02            | 2 | SVETAINĖ       | 17,88                       |
| I-C 5 02            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24                       |
| I-C 5 02            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62                        |
|                     |   |                | <b>38,08 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 5 03            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,24                        |
| I-C 5 03            | 2 | SVETAINĖ       | 19,90                       |
| I-C 5 03            | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90                       |
| I-C 5 03            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13                        |
|                     |   |                | <b>42,17 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 5 04            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                        |
| I-C 5 04            | 2 | SVETAINĖ       | 23,88                       |
| I-C 5 04            | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15                        |
| I-C 5 04            | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,12                        |
|                     |   |                | <b>33,46 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 5 05            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                        |
| I-C 5 05            | 2 | SVETAINĖ       | 25,24                       |
| I-C 5 05            | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15                        |
| I-C 5 05            | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,42                        |
|                     |   |                | <b>35,12 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 5 06            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,65                        |
| I-C 5 06            | 2 | SVETAINĖ       | 17,69                       |
| I-C 5 06            | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90                       |
| I-C 5 06            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13                        |
|                     |   |                | <b>39,37 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 5 07            | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,51                        |
| I-C 5 07            | 2 | SVETAINĖ       | 17,88                       |
| I-C 5 07            | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24                       |
| I-C 5 07            | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62                        |
|                     |   |                | <b>37,25 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 5 K             | K | KORIDORIUS     | 24,62                       |
|                     |   |                | <b>24,62 m<sup>2</sup></b>  |
|                     |   |                | <b>276,26 m<sup>2</sup></b> |




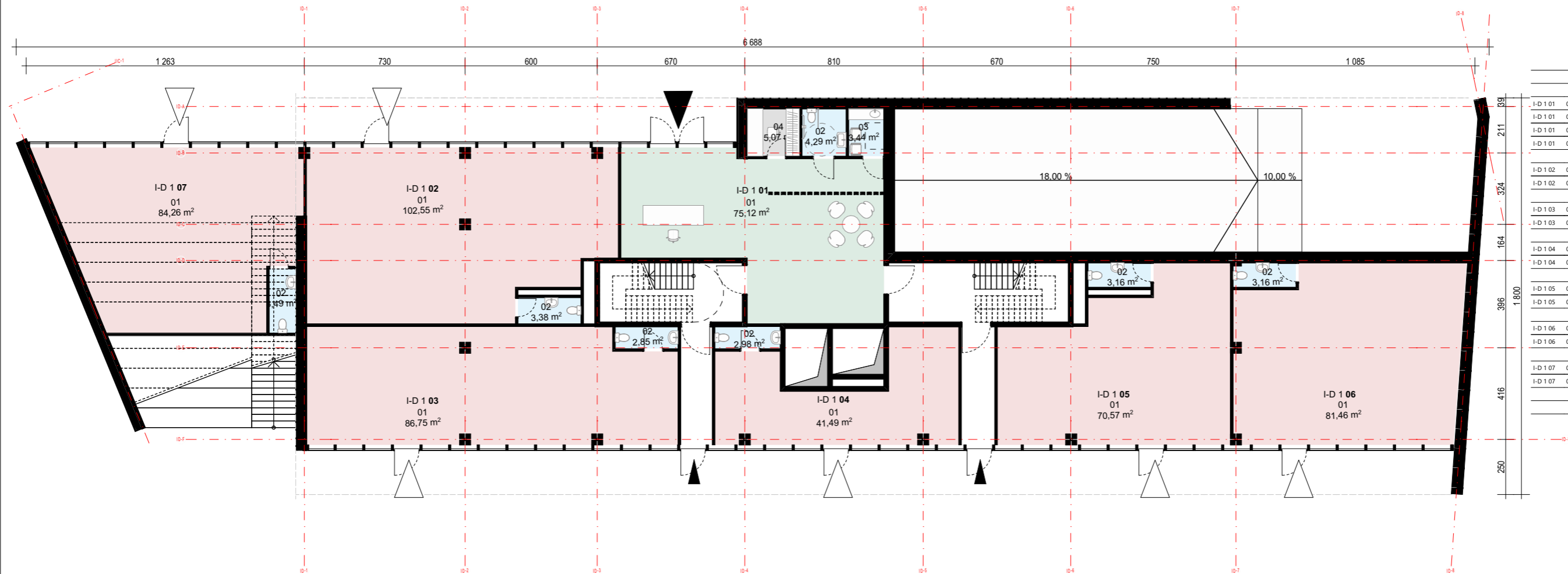
|                      |   |  |   |                  |
|----------------------|---|--|---|------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |   |                  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |   |                  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt   |   |                  |
|                      |   | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |   |                  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IC  |   |                  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |   |                  |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |   |                  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>I-C Penkto aukšto planas. M 1:200 |                  |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  | <b>LAIDA</b><br>0   |                  |
| LT                   | <b>STATYTOJAS</b><br>UAB "MC turtas 2"  |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.22         |                  |
|                      |   |  | <b>LAPAS</b><br>1   | <b>LAPŲ</b><br>1 |



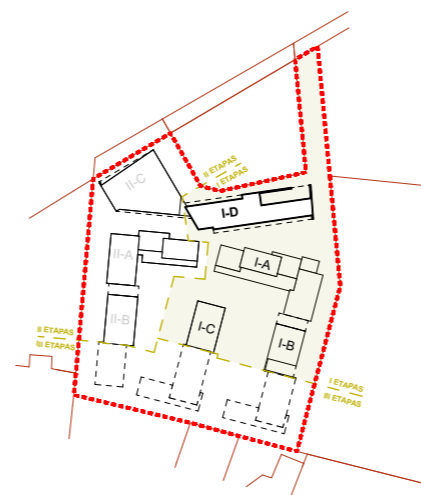
| I-C šeštasis aukštas |   |                |                             |
|----------------------|---|----------------|-----------------------------|
| I-C 6 01             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,83                        |
| I-C 6 01             | 2 | SVETAINĖ       | 18,05                       |
| I-C 6 01             | 3 | VONIA-TUALETAS | 4,31                        |
|                      |   |                | <b>26,19 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 6 02             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,34                        |
| I-C 6 02             | 2 | SVETAINĖ       | 17,88                       |
| I-C 6 02             | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24                       |
| I-C 6 02             | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62                        |
|                      |   |                | <b>38,08 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 6 03             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 5,24                        |
| I-C 6 03             | 2 | SVETAINĖ       | 19,90                       |
| I-C 6 03             | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90                       |
| I-C 6 03             | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13                        |
|                      |   |                | <b>42,17 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 6 04             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                        |
| I-C 6 04             | 2 | SVETAINĖ       | 23,88                       |
| I-C 6 04             | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15                        |
| I-C 6 04             | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,12                        |
|                      |   |                | <b>33,46 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 6 05             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 2,31                        |
| I-C 6 05             | 2 | SVETAINĖ       | 25,24                       |
| I-C 6 05             | 3 | VONIA-TUALETAS | 5,15                        |
| I-C 6 05             | 4 | DRABUŽINĖ      | 2,42                        |
|                      |   |                | <b>35,12 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 6 06             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 4,65                        |
| I-C 6 06             | 2 | SVETAINĖ       | 17,69                       |
| I-C 6 06             | 3 | MIEGAMASIS     | 11,90                       |
| I-C 6 06             | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,13                        |
|                      |   |                | <b>39,37 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 6 07             | 1 | PRIEŠKAMBARIS  | 3,51                        |
| I-C 6 07             | 2 | SVETAINĖ       | 17,88                       |
| I-C 6 07             | 3 | MIEGAMASIS     | 10,24                       |
| I-C 6 07             | 4 | VONIA-TUALETAS | 5,62                        |
|                      |   |                | <b>37,25 m<sup>2</sup></b>  |
| I-C 6 K              | K | KORIDORIUS     | 24,62                       |
|                      |   |                | <b>24,62 m<sup>2</sup></b>  |
|                      |   |                | <b>276,26 m<sup>2</sup></b> |




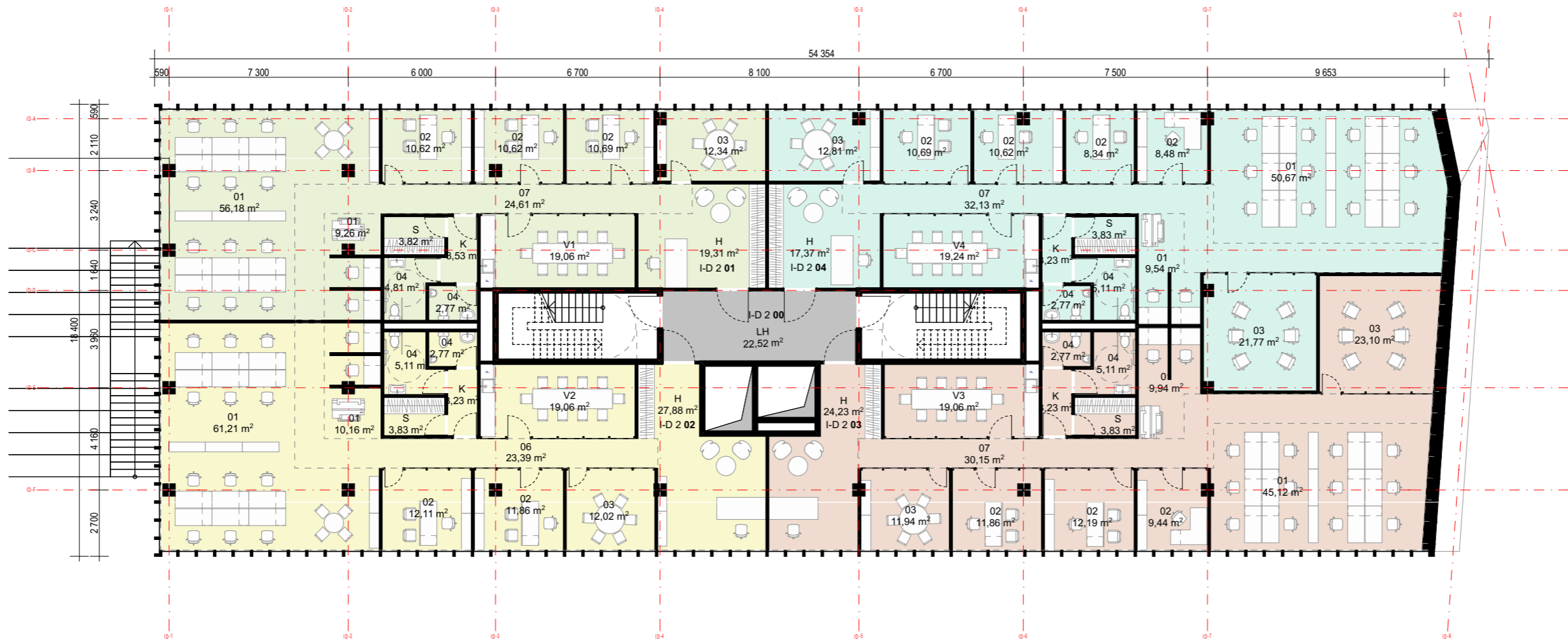
|                      |   |   |                                  |  |       |      |   |   |
|----------------------|---|---|----------------------------------|--|-------|------|---|---|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |                                  |  |       |      |   |   |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |                                  |  |       |      |   |   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |                                  |  |       |      |   |   |
|                      |   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |                                  |  |       |      |   |   |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IC  |                                  |  |       |      |   |   |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas   |                                  |  |       |      |   |   |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas   |                                  |  |       |      |   |   |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika  | DOKUMENTO PAVADINIMAS            |  |       |      |   |   |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva   | I-C Šešto aukšto planas. M 1:200 |  |       |      |   |   |
|                      |   |   | LAIDA                            |  |       |      |   |   |
|                      |   |   | 0                                |  |       |      |   |   |
| LT                   | STATYTOJAS  |   | DOKUMENTO ŽYMUO                  |  |       |      |   |   |
|                      | UAB "MC turtas 2"   |   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.23  | <table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> | LAPAS | LAPŲ | 1 | 1 |
| LAPAS                | LAPŲ  |   |                                  |  |       |      |   |   |
| 1                    | 1   |   |                                  |  |       |      |   |   |



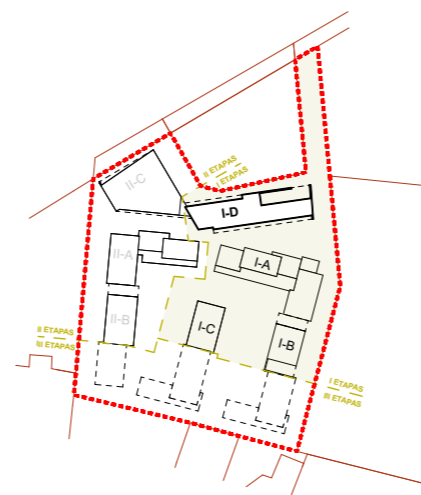
| I-D pirmas aukštas |    |                     |                             |
|--------------------|----|---------------------|-----------------------------|
| I-D 1 01           | 01 | VESTIBULIS          | 75,12                       |
| I-D 1 01           | 02 | TUALETAS            | 4,29                        |
| I-D 1 01           | 03 | M. KAMBARYS         | 3,44                        |
| I-D 1 01           | 04 | TECH. PATALPOS      | 5,07                        |
|                    |    |                     | <b>87,92 m<sup>2</sup></b>  |
| I-D 1 02           | 01 | KOMERCINĖS PATALPOS | 102,55                      |
| I-D 1 02           | 02 | TUALETAS            | 3,38                        |
|                    |    |                     | <b>105,93 m<sup>2</sup></b> |
| I-D 1 03           | 01 | KOMERCINĖS PATALPOS | 86,75                       |
| I-D 1 03           | 02 | TUALETAS            | 2,85                        |
|                    |    |                     | <b>89,60 m<sup>2</sup></b>  |
| I-D 1 04           | 01 | KOMERCINĖS PATALPOS | 41,49                       |
| I-D 1 04           | 02 | TUALETAS            | 2,98                        |
|                    |    |                     | <b>44,47 m<sup>2</sup></b>  |
| I-D 1 05           | 01 | KOMERCINĖS PATALPOS | 70,57                       |
| I-D 1 05           | 02 | TUALETAS            | 3,16                        |
|                    |    |                     | <b>73,73 m<sup>2</sup></b>  |
| I-D 1 06           | 01 | KOMERCINĖS PATALPOS | 81,46                       |
| I-D 1 06           | 02 | TUALETAS            | 3,16                        |
|                    |    |                     | <b>84,62 m<sup>2</sup></b>  |
| I-D 1 07           | 01 | KOMERCINĖS PATALPOS | 84,26                       |
| I-D 1 07           | 02 | TUALETAS            | 3,49                        |
|                    |    |                     | <b>87,75 m<sup>2</sup></b>  |
|                    |    |                     | <b>574,02 m<sup>2</sup></b> |




|                      |   |  |       |                                 |
|----------------------|---|--|-------|---------------------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui   |       |                                 |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |       |                                 |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |       |                                 |
|                      |   | Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |       |                                 |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  |       |                                 |
|                      |   | I ETAPAS - ID  |       |                                 |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |       | DOKUMENTO PAVADINIMAS           |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |       |                                 |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |       | Pirmo aukšto planas M 1:200     |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |       |                                 |
| LT                   | STATYTOJAS  | UAB "MC turtas 2"  |       | DOKUMENTO ŽYMUO                 |
|                      |   |  |       | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.24 |
|                      |   |  | LAPAS | LAPŲ                            |
|                      |   |  | 1     | 1                               |



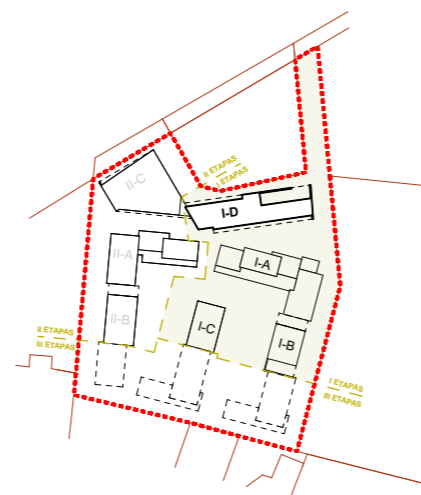
| I-D antras aukštas |    |                     |                  |
|--------------------|----|---------------------|------------------|
| I-D 2 00           | LH | LIFTŲ HOLAS         | 22,52            |
|                    |    |                     | <b>22,52 m²</b>  |
| I-D 2 01           | 01 | OPEN SPACE          | 65,44            |
| I-D 2 01           | 02 | KABINETAS           | 31,93            |
| I-D 2 01           | 03 | PASTARIMŲ KABINETAS | 12,34            |
| I-D 2 01           | 04 | TUALETAS            | 2,77             |
| I-D 2 01           | 07 | KORIDORIUS          | 24,61            |
| I-D 2 01           | H  | HOLAS               | 19,31            |
| I-D 2 01           | K  | KORIDORIUS          | 3,53             |
| I-D 2 01           | S  | SERVERINĖ           | 3,82             |
| I-D 2 01           | V1 | VIRTUVĖ             | 19,06            |
|                    |    |                     | <b>182,81 m²</b> |
| I-D 2 02           | 01 | OPEN SPACE          | 71,37            |
| I-D 2 02           | 02 | KABINETAS           | 23,97            |
| I-D 2 02           | 03 | PASTARIMŲ KABINETAS | 12,02            |
| I-D 2 02           | 04 | TUALETAS            | 2,77             |
| I-D 2 02           | 04 | ŽN TUALETAS         | 9,92             |
| I-D 2 02           | 06 | KORIDORIUS          | 23,39            |
| I-D 2 02           | H  | HOLAS               | 27,88            |
| I-D 2 02           | K  | KORIDORIUS          | 3,23             |
| I-D 2 02           | S  | SERVERINĖ           | 3,83             |
| I-D 2 02           | V2 | VIRTUVĖ             | 19,06            |
|                    |    |                     | <b>197,44 m²</b> |
| I-D 2 03           | 01 | OPEN SPACE          | 55,06            |
| I-D 2 03           | 02 | KABINETAS           | 33,49            |
| I-D 2 03           | 03 | PASTARIMŲ KABINETAS | 35,04            |
| I-D 2 03           | 04 | TUALETAS            | 2,77             |
| I-D 2 03           | 04 | ŽN TUALETAS         | 5,11             |
| I-D 2 03           | 07 | KORIDORIUS          | 30,15            |
| I-D 2 03           | H  | HOLAS               | 24,23            |
| I-D 2 03           | K  | KORIDORIUS          | 3,23             |
| I-D 2 03           | S  | SERVERINĖ           | 3,83             |
| I-D 2 03           | V3 | VIRTUVĖ             | 19,06            |
|                    |    |                     | <b>211,97 m²</b> |
| I-D 2 04           | 01 | OPEN SPACE          | 60,21            |
| I-D 2 04           | 02 | KABINETAS           | 38,13            |
| I-D 2 04           | 03 | PASTARIMŲ KABINETAS | 34,58            |
| I-D 2 04           | 04 | TUALETAS            | 2,77             |
| I-D 2 04           | 04 | ŽN TUALETAS         | 5,11             |
| I-D 2 04           | 07 | KORIDORIUS          | 32,13            |
| I-D 2 04           | H  | HOLAS               | 17,37            |
| I-D 2 04           | K  | KORIDORIUS          | 3,23             |
| I-D 2 04           | S  | SERVERINĖ           | 3,83             |
| I-D 2 04           | V4 | VIRTUVĖ             | 19,24            |
|                    |    |                     | <b>216,60 m²</b> |
|                    |    |                     | <b>831,34 m²</b> |




|                      |   |  |            |
|----------------------|---|--|------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui   |            |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |            |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |            |
|                      |   | Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |            |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  |            |
|                      |   | I ETAPAS - ID  |            |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |            |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |            |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |            |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |            |
| LT                   | STATYTOJAS  | DOKUMENTO PAVADINIMAS  |            |
|                      | UAB " MC turtas 2"  | Antro aukšto planas M 1:200  |            |
|                      |   | DOKUMENTO ŽYMUO  | LAIDA      |
|                      |   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.25  | 0          |
|                      |   |  | LAPAS LAPŲ |
|                      |   |  | 1 1        |



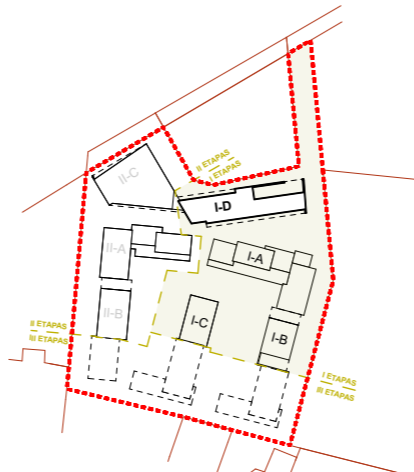
| I-D trečia aukštas |    |                      |                  |
|--------------------|----|----------------------|------------------|
| I-D 2 00           | LH | LIFTŲ HOLAS          | 22,52            |
|                    |    |                      | <b>22,52 m²</b>  |
| I-D 3 01           | 01 | OPEN SPACE           | 137,51           |
| I-D 3 01           | 02 | KABINETAS            | 85,95            |
| I-D 3 01           | 03 | PASITARIMŲ KABINETAS | 32,40            |
| I-D 3 01           | 04 | TUALETAS             | 5,54             |
| I-D 3 01           | 04 | ŽŪ TUALETAS          | 9,92             |
| I-D 3 01           | H  | HOLAS                | 19,31            |
| I-D 3 01           | K  | KORIDORIUS           | 6,76             |
| I-D 3 01           | K2 | KORIDORIUS           | 56,84            |
| I-D 3 01           | S  | ARCHYVAS             | 3,83             |
| I-D 3 01           | S  | SERVERINĖ            | 3,82             |
| I-D 3 01           | V1 | VIRTUVĖ              | 19,06            |
|                    |    |                      | <b>380,94 m²</b> |
| I-D 3 02           | 01 | OPEN SPACE           | 50,51            |
| I-D 3 02           | 02 | KABINETAS            | 33,51            |
| I-D 3 02           | 03 | PASITARIMŲ KABINETAS | 30,66            |
| I-D 3 02           | 04 | TUALETAS             | 2,77             |
| I-D 3 02           | 04 | ŽŪ TUALETAS          | 5,11             |
| I-D 3 02           | H  | HOLAS                | 24,23            |
| I-D 3 02           | K  | KORIDORIUS           | 3,23             |
| I-D 3 02           | K3 | KORIDORIUS           | 29,06            |
| I-D 3 02           | S  | SERVERINĖ            | 3,83             |
| I-D 3 02           | V2 | VIRTUVĖ              | 19,06            |
|                    |    |                      | <b>201,97 m²</b> |
| I-D 3 03           | 01 | OPEN SPACE           | 53,16            |
| I-D 3 03           | 02 | KABINETAS            | 38,13            |
| I-D 3 03           | 03 | PASITARIMŲ KABINETAS | 34,58            |
| I-D 3 03           | 04 | TUALETAS             | 2,77             |
| I-D 3 03           | 04 | ŽŪ TUALETAS          | 5,11             |
| I-D 3 03           | H  | HOLAS                | 17,37            |
| I-D 3 03           | K  | KORIDORIUS           | 3,23             |
| I-D 3 03           | K4 | KORIDORIUS           | 31,05            |
| I-D 3 03           | S  | SERVERINĖ            | 3,83             |
| I-D 3 03           | V3 | VIRTUVĖ              | 19,24            |
|                    |    |                      | <b>208,47 m²</b> |
|                    |    |                      | <b>813,90 m²</b> |




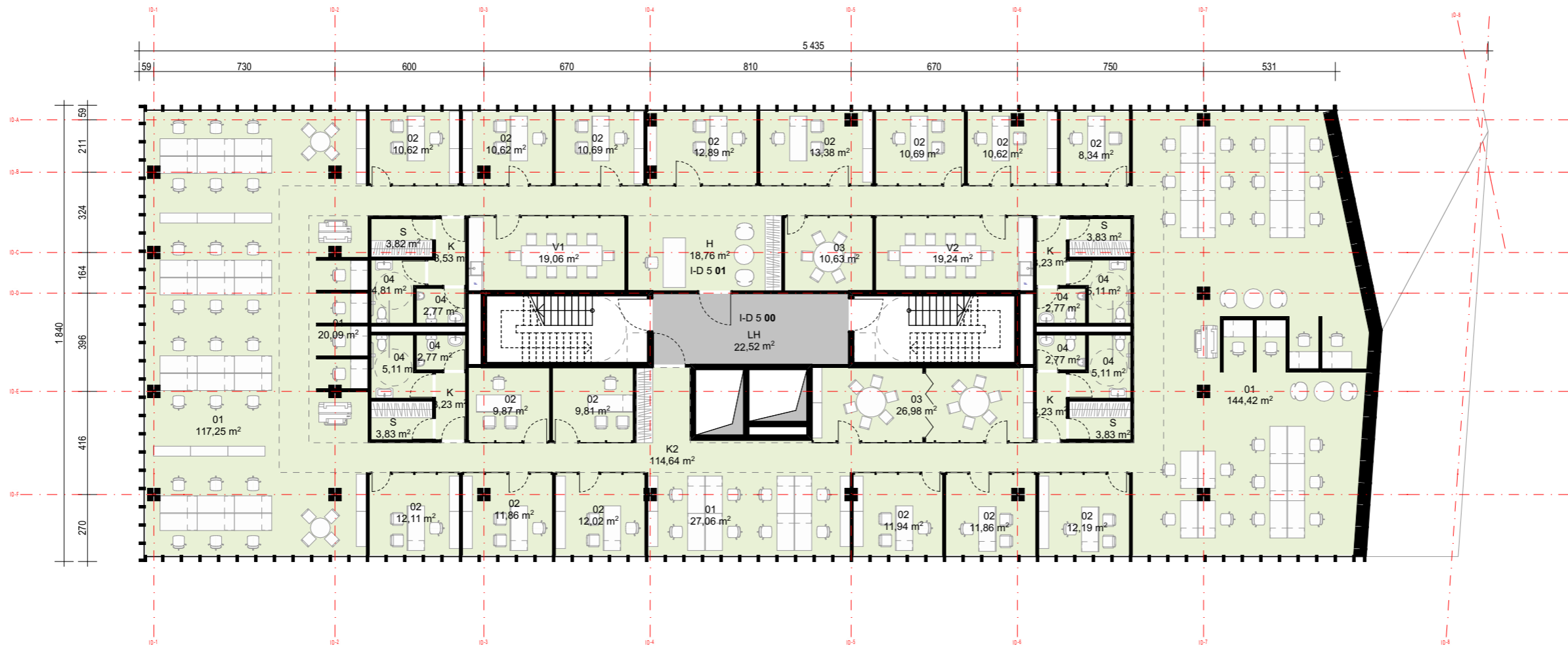
|                      |   |  |  |                                 |
|----------------------|---|--|--|---------------------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |                                 |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |                                 |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |  |                                 |
|                      |   | Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |                                 |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  |  |                                 |
|                      |   | I ETAPAS - ID  |  |                                 |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS           |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |                                 |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |  | Trečio aukšto planas M 1:200    |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |                                 |
| LT                   | STATYTOJAS  | UAB " MC turtas 2"   |  | DOKUMENTO ŽYMUO                 |
|                      |   |  |  | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.26 |
|                      |   |  |  | LAPAS                           |
|                      |   |  |  | LAPŲ                            |
|                      |   |  |  | 0                               |
|                      |   |  |  | 1                               |
|                      |   |  |  | 1                               |



| I-D ketvirtas aukštas |    |                      |                  |
|-----------------------|----|----------------------|------------------|
| I-D 2 00              | LH | LIFTŲ HOLAS          | 22,52            |
|                       |    |                      | <b>22,52 m²</b>  |
| I-D 4 01              | 01 | OPEN SPACE           | 137,51           |
| I-D 4 01              | 02 | KABINETAS            | 85,95            |
| I-D 4 01              | 03 | PASITARIMŲ KABINETAS | 32,40            |
| I-D 4 01              | 04 | TUALETAS             | 5,54             |
| I-D 4 01              | 04 | ŽŪ TUALETAS          | 9,92             |
| I-D 4 01              | H  | HOLAS                | 19,30            |
| I-D 4 01              | K  | KORIDORIUS           | 6,76             |
| I-D 4 01              | K2 | KORIDORIUS           | 56,84            |
| I-D 4 01              | S  | ARCHYVAS             | 3,83             |
| I-D 4 01              | S  | SERVERINE            | 3,82             |
| I-D 4 01              | V1 | VIRTUVĖ              | 19,06            |
|                       |    |                      | <b>380,93 m²</b> |
| I-D 4 02              | 01 | OPEN SPACE           | 109,93           |
| I-D 4 02              | 02 | KABINETAS            | 117,96           |
| I-D 4 02              | 03 | PASITARIMŲ KABINETAS | 35,21            |
| I-D 4 02              | 04 | TUALETAS             | 5,54             |
| I-D 4 02              | 04 | ŽŪ TUALETAS          | 10,22            |
| I-D 4 02              | H  | HOLAS                | 19,22            |
| I-D 4 02              | K  | KORIDORIUS           | 6,46             |
| I-D 4 02              | K3 | KORIDORIUS           | 60,77            |
| I-D 4 02              | S  | ARCHYVAS             | 3,83             |
| I-D 4 02              | S  | SERVERINE            | 3,83             |
| I-D 4 02              | V3 | VIRTUVĖ              | 19,24            |
|                       |    |                      | <b>392,21 m²</b> |
|                       |    |                      | <b>795,66 m²</b> |




|                      |   |  |  |                                 |
|----------------------|---|--|--|---------------------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |                                 |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |                                 |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |  |                                 |
|                      |   | Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |                                 |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  |  |                                 |
|                      |   | I ETAPAS - ID  |  |                                 |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS           |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |                                 |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |  | Ketvirto aukšto planas M 1:200  |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |                                 |
| LT                   | STATYTOJAS  | UAB " MC turtas 2"   |  | DOKUMENTO ŽYMUO                 |
|                      |   |  |  | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.27 |
|                      |   |  |  | LAPAS                           |
|                      |   |  |  | LAPŲ                            |
|                      |   |  |  | 0                               |
|                      |   |  |  | 1                               |
|                      |   |  |  | 1                               |



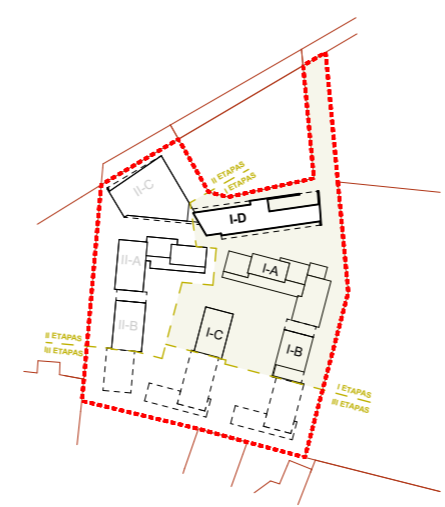
| I-D penktas aukštas |    |                      |                  |
|---------------------|----|----------------------|------------------|
| I-D 5 00            | LH | LIFTŲ HOLAS          | 22,52            |
|                     |    |                      | <b>22,52 m²</b>  |
| I-D 5 01            | 01 | KABINETAS            | 27,06            |
| I-D 5 01            | 01 | OPEN SPACE           | 281,76           |
| I-D 5 01            | 02 | KABINETAS            | 153,24           |
| I-D 5 01            | 02 | PASITARIMŲ KABINETAS | 26,27            |
| I-D 5 01            | 03 | PASITARIMŲ KABINETAS | 37,61            |
| I-D 5 01            | 04 | TUALETAS             | 11,08            |
| I-D 5 01            | 04 | ŽN TUALETAS          | 20,14            |
| I-D 5 01            | H  | HOLAS                | 18,76            |
| I-D 5 01            | K  | KORIDORIUS           | 13,22            |
| I-D 5 01            | K2 | KORIDORIUS           | 114,64           |
| I-D 5 01            | S  | ARCHYVAS             | 7,66             |
| I-D 5 01            | S  | SERVERINĖ            | 7,65             |
| I-D 5 01            | V1 | VIRTUVĖ              | 19,06            |
| I-D 5 01            | V2 | VIRTUVĖ              | 19,24            |
|                     |    |                      | <b>757,39 m²</b> |
|                     |    |                      | <b>779,91 m²</b> |




|                               |   |  |  |  |
|-------------------------------|---|--|--|--|
| 0                             | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |  |
| LAIDA                         | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |  |
| KVAL.<br>PATV.<br>DOK.<br>NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |  |
|                               |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - ID  |  |  |
| A 823                         | PV  | Vytenis Gerliakas  |  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>Penkto aukšto planas M 1:200 |
| A 823                         | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |  |
|                               | ARCH  | Viktoras Čeika   |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.28    |
|                               | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |  |
| LT                            | STATYTOJAS  |  |  | <b>LAPAS</b><br>1  |
|                               | UAB " MC turtas 2"  |  |  |  |



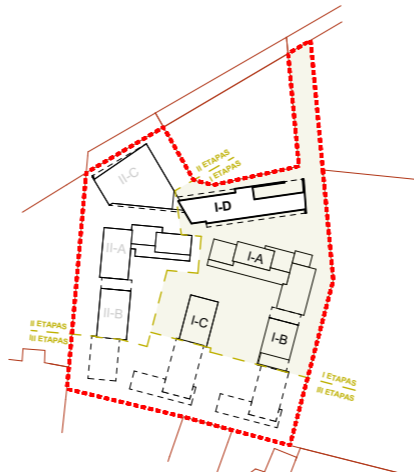
| I-D šeštasis aukštas |    |                      |                  |
|----------------------|----|----------------------|------------------|
| I-D 6 01             | 01 | KABINETAS            | 27,06            |
| I-D 6 01             | 01 | OPEN SPACE           | 260,00           |
| I-D 6 01             | 02 | KABINETAS            | 153,24           |
| I-D 6 01             | 02 | PASITARIMŲ KABINETAS | 26,27            |
| I-D 6 01             | 03 | PASITARIMŲ KABINETAS | 37,61            |
| I-D 6 01             | 04 | TUALETAS             | 11,08            |
| I-D 6 01             | 04 | ŽŪN TUALETAS         | 20,14            |
| I-D 6 01             | H  | HOLAS                | 18,73            |
| I-D 6 01             | K  | KORIDORIUS           | 13,22            |
| I-D 6 01             | K2 | KORIDORIUS           | 115,88           |
| I-D 6 01             | LH | LIFTŲ HOLAS          | 22,52            |
| I-D 6 01             | S  | ARCHYVAS             | 7,66             |
| I-D 6 01             | S  | SERVERINE            | 7,65             |
| I-D 6 01             | V1 | VIRTUVĖ              | 19,06            |
| I-D 6 01             | V2 | VIRTUVĖ              | 19,24            |
|                      |    |                      | <b>759,36 m²</b> |




|                      |   |  |  |   |
|----------------------|---|--|--|---|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |   |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |   |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - ID  |  |   |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>Šešto aukšto planas M 1:200 |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |   |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.29   |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |   |
| LT                   | STATYTOJAS  |  |  | <b>LAPAS</b><br>1   |
|                      | UAB " MC turtas 2"  |  |  |   |



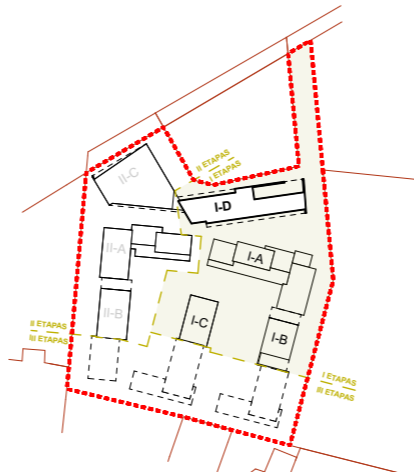
| I-D septintas aukštas |    |                      |                  |
|-----------------------|----|----------------------|------------------|
| I-D 7 01              | 01 | OPEN SPACE           | 264,93           |
| I-D 7 01              | 02 | KABINETAS            | 153,24           |
| I-D 7 01              | 02 | PASITARIMŲ KABINETAS | 26,27            |
| I-D 7 01              | 03 | PASITARIMŲ KABINETAS | 37,61            |
| I-D 7 01              | 04 | TUALETAS             | 11,08            |
| I-D 7 01              | 04 | ŽN TUALETAS          | 20,14            |
| I-D 7 01              | H  | HOLAS                | 18,76            |
| I-D 7 01              | K  | KORIDORIUS           | 13,22            |
| I-D 7 01              | K2 | KORIDORIUS           | 114,73           |
| I-D 7 01              | LH | LIFTU HOLAS          | 22,52            |
| I-D 7 01              | S  | ARCHYVAS             | 7,66             |
| I-D 7 01              | S  | SERVERINE            | 7,65             |
| I-D 7 01              | V1 | VIRTUVĖ              | 19,06            |
| I-D 7 01              | V2 | VIRTUVĖ              | 19,24            |
|                       |    |                      | <b>736,11 m²</b> |




|                      |   |  |                   |  |
|----------------------|---|--|-------------------|--|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui   |                   |  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |                   |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |                   |  |
|                      |   | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - ID  |                   |  |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |                   | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>Septinto aukšto planas M 1:200 |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |                   |  |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |                   | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.30      |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |                   |  |
| LT                   | <b>STATYTOJAS</b><br>UAB " MC turtas 2"   |  | <b>LAPAS</b><br>1 | <b>LAPŲ</b><br>1   |



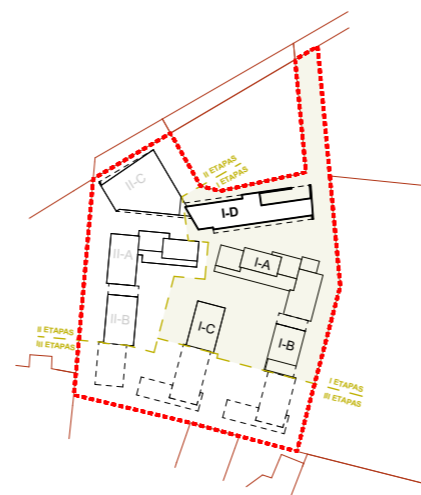
| I-D aštuntas aukštas |    |                      |                             |
|----------------------|----|----------------------|-----------------------------|
| I-D 8 00             | LH | LIFTŲ HOLAS          | 22,52                       |
|                      |    |                      | <b>22,52 m<sup>2</sup></b>  |
| I-D 8 01             | 01 | OPEN SPACE           | 268,74                      |
| I-D 8 01             | 02 | KABINETAS            | 156,82                      |
| I-D 8 01             | 02 | PASITARIMŲ KABINETAS | 26,27                       |
| I-D 8 01             | 03 | PASITARIMŲ KABINETAS | 61,26                       |
| I-D 8 01             | 04 | TUALETAS             | 5,54                        |
| I-D 8 01             | 04 | ŽN TUALETAS          | 9,92                        |
| I-D 8 01             | H  | HOLAS                | 18,73                       |
| I-D 8 01             | K  | KORIDORIUS           | 6,76                        |
| I-D 8 01             | K2 | KORIDORIUS           | 94,22                       |
| I-D 8 01             | S  | SERVERINE            | 7,65                        |
| I-D 8 01             | V1 | VIRTUVĖ              | 19,06                       |
| I-D 8 01             | V2 | VIRTUVĖ              | 19,24                       |
|                      |    |                      | <b>694,21 m<sup>2</sup></b> |
|                      |    |                      | <b>716,73 m<sup>2</sup></b> |




|                      |   |  |  |                                 |
|----------------------|---|--|--|---------------------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |                                 |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |                                 |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |  |                                 |
|                      |   | Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |                                 |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  |  |                                 |
|                      |   | I ETAPAS - ID  |  |                                 |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS           |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |                                 |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |  | Aštunto aukšto planas M 1:200   |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |                                 |
| LT                   | STATYTOJAS  | UAB " MC turtas 2"   |  | DOKUMENTO ŽYMUO                 |
|                      |   |  |  | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.31 |
|                      |   |  |  | LAPAS                           |
|                      |   |  |  | LAPŲ                            |
|                      |   |  |  | 0                               |
|                      |   |  |  | 1                               |
|                      |   |  |  | 1                               |



| I-D devintas aukštas |    |                      |                  |
|----------------------|----|----------------------|------------------|
| I-D 9 00             | LH | LIFTŲ HOLAS          | 22,52            |
|                      |    |                      | <b>22,52 m²</b>  |
| I-D 9 01             | 01 | KABINETAS            | 27,06            |
| I-D 9 01             | 01 | OPEN SPACE           | 221,45           |
| I-D 9 01             | 02 | KABINETAS            | 152,55           |
| I-D 9 01             | 02 | PASITARIMŲ KABINETAS | 26,27            |
| I-D 9 01             | 03 | PASITARIMŲ KABINETAS | 61,26            |
| I-D 9 01             | 04 | TUALETAS             | 5,54             |
| I-D 9 01             | 04 | ŽN TUALETAS          | 9,92             |
| I-D 9 01             | H  | HOLAS                | 18,76            |
| I-D 9 01             | K  | KORIDORIUS           | 6,76             |
| I-D 9 01             | K2 | KORIDORIUS           | 94,22            |
| I-D 9 01             | S  | SERVERINĖ            | 7,65             |
| I-D 9 01             | V1 | VIRTUVĖ              | 19,06            |
| I-D 9 01             | V2 | VIRTUVĖ              | 19,24            |
|                      |    |                      | <b>669,74 m²</b> |
|                      |    |                      | <b>692,26 m²</b> |



|                      |   |  |  |                                 |
|----------------------|---|--|--|---------------------------------|
| 0                    | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, Projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |                                 |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |                                 |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |  |                                 |
|                      |   | Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |                                 |
|                      |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  |  |                                 |
|                      |   | I ETAPAS - ID  |  |                                 |
| A 823                | PV  | Vytenis Gerliakas  |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS           |
| A 823                | SA PDV  | Vytenis Gerliakas  |  |                                 |
|                      | ARCH  | Viktoras Čeika   |  | Devinto aukšto planas M 1:200   |
|                      | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |                                 |
| LT                   | STATYTOJAS  | UAB " MC turtas 2"   |  | DOKUMENTO ŽYMUO                 |
|                      |   |  |  | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.32 |
|                      |   |  |  | LAPAS                           |
|                      |   |  |  | LAPŲ                            |
|                      |   |  |  | 0                               |
|                      |   |  |  | 1                               |
|                      |   |  |  | 1                               |

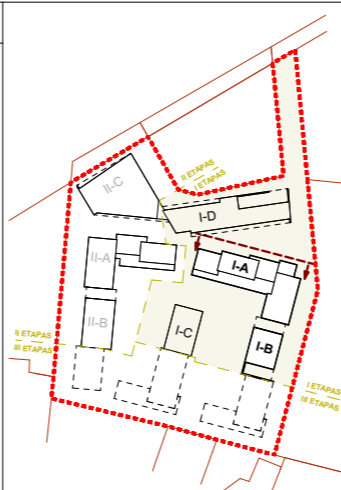


**PASTABOS:**

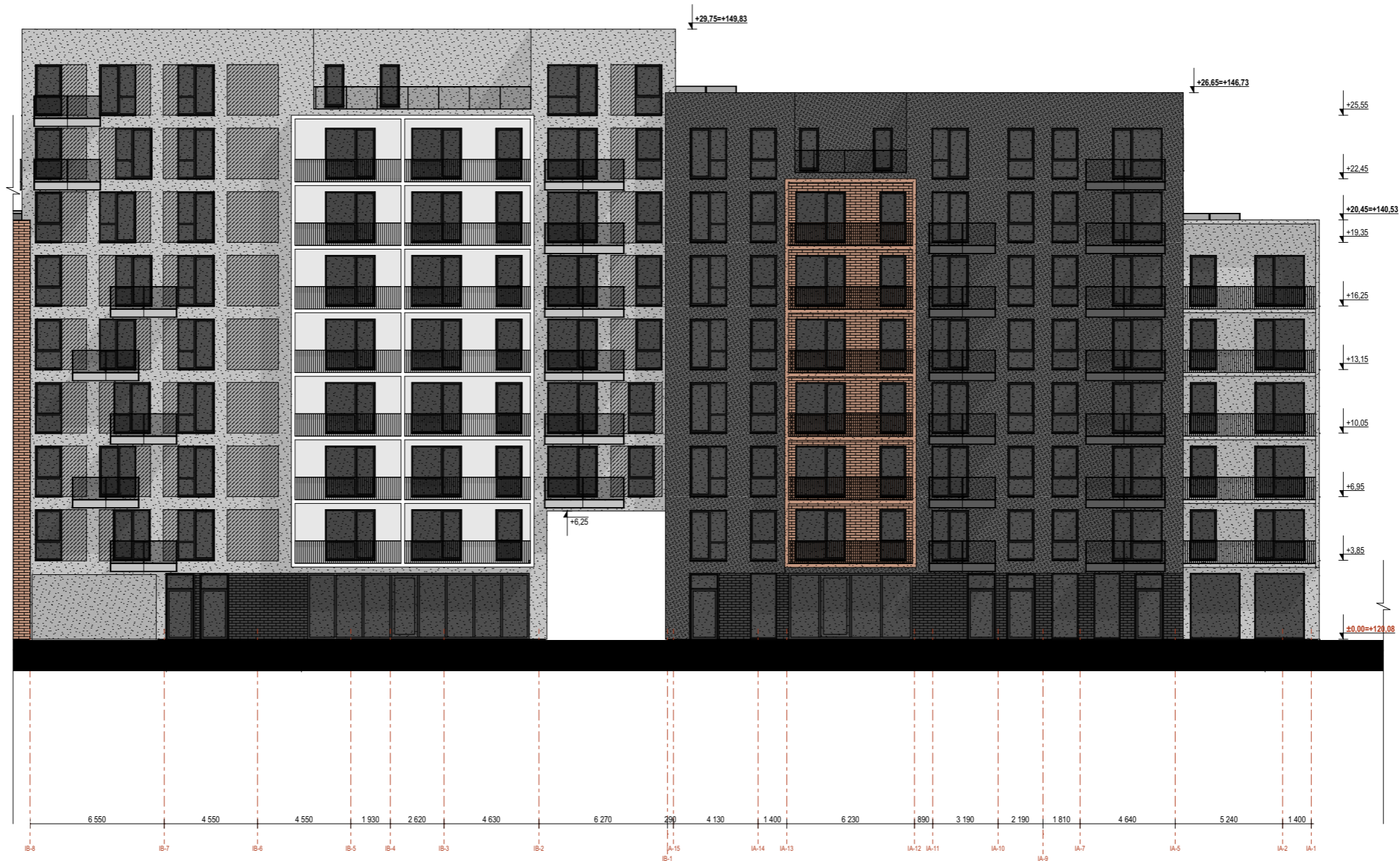
- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Plotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdailų medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (įvertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t...) juodos spalvos Tikslī spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atradus neatitikimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų ažūrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP studijoje.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva pilka (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Lango stiklas.
- Dažyta betoninė plokštė - RECLI apdaila. Spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Balkono stiklas.



|                      |  |  |  |      |
|----------------------|--|--|--|------|
| 0                    | 2022-04  | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui |  |      |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA   | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)      |  |      |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt |  | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |      |
| A 823                | PV   | Vytenis Gerliakas                                      | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IA / IB   |      |
| A 823                | SA PDV   | Vytenis Gerliakas                                      |  |      |
|                      | ARCH   | Viktoras Čeika   | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>Fasadas tarp ašių IA-O ir IA-A. M 1:250  |      |
|                      | ARCH   | Arnas Deltuva  |  |      |
| LT                   | <b>STATYTOJAS</b><br>UAB "MC turtas 2"   |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA/IB-BR.33   |      |
|                      |  |  | LAPAS  | LAPŲ |
|                      |  |  | 1  | 1    |

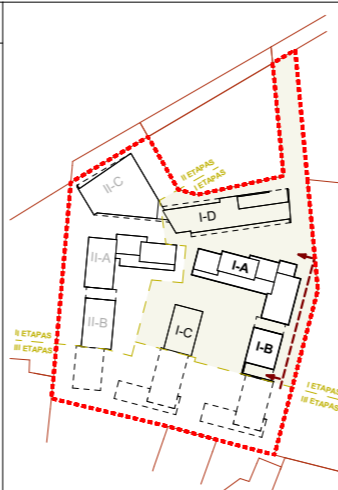


**PASTABOS:**

- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Plotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdailų medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (įvertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t...) juodos spalvos Tikslī spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atradus neatitikimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų ažuolinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP studijoje.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva pilka (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Lango stiklas.
- Dažyta betoninė plokštė - RECLI apdaila. Spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Balkono stiklas.



|                      |                |  |  |   |
|----------------------|----------------|--|--|---|
| 0                    | 2022-04        | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |   |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |                | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt |  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |
| A 823                | PV             | Vytenis Gerliakas  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IA / IB            |   |
| A 823                | SA PDV         | Vytenis Gerliakas  | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>Fasadas tarp ašių IB-8 ir IA-1. M 1:250 |   |
|                      | ARCH           | Viktoras Čeika   | LAIDA<br>0   |   |
|                      | ARCH           | Arnas Deltuva  | DOKUMENTO ŽYMUO<br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA/IB-BR.34            |   |
| LT                   | STATYTOJAS     | UAB "MC turtas 2"  |  | LAPAS<br>1  |
|                      |                |  |  | LAPŲ<br>1   |

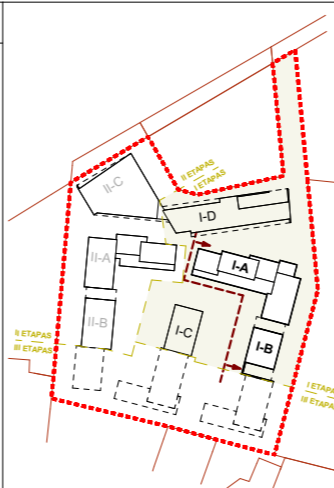


**PASTABOS:**

- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Plotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdailų medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (įvertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t...) juodos spalvos Tikslį spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atradus neatitikimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų ažūrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP stadijoje.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva pilka (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Lango stiklas.
- Dažyta betoninė plokštė - RECLI apdaila. Spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Balkono stiklas.



|                      |  |  |   |      |
|----------------------|--|--|---|------|
| 0                    | 2022-04  | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui |   |      |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA   | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)      |   |      |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt |  | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |      |
| A 823                | PV   | Vytenis Gerliakas                                      | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IA / IB  |      |
| A 823                | SA PDV   | Vytenis Gerliakas                                      |   |      |
|                      | ARCH   | Viktoras Čeika   | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>Fasadas tarp ašių IA-1 ir IB-8. M 1:250   |      |
|                      | ARCH   | Arnas Deltuva  |   |      |
| LT                   | STATYTOJAS   |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA/IB-BR.35  |      |
|                      | UAB "MC turtas 2"  |  |   |      |
|                      |  |  | LAPAS   | LAPŲ |
|                      |  |  | 1   | 1    |

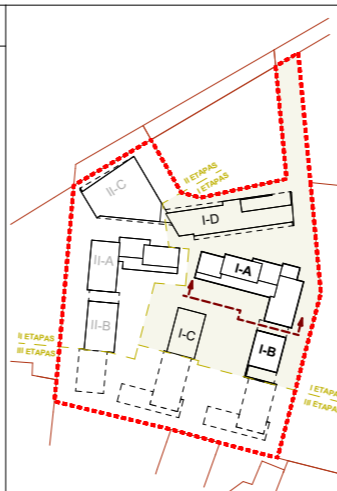


**PASTABOS:**

- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Plotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdailų medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (įvertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t...) juodos spalvos Tiksli spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atradus neatitikimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų ažūrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP studijoje.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva pilka (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Lango stiklas.
- Dažyta betoninė plokštė - RECLI apdaila. Spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Balkono stiklas.



|                      |                |  |  |  |
|----------------------|----------------|--|--|--|
| 0                    | 2022-04        | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui |  |  |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)      |  |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |                |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt   |  |
| A 823                | PV             | Vytenis Gerliakas                                      | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |
| A 823                | SA PDV         | Vytenis Gerliakas                                      | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>I ETAPAS - IA / IB  |  |
|                      | ARCH           | Viktoras Čeika   | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>Fasadas tarp ašių IA-A ir IA-O. M 1:250   |  |
|                      | ARCH           | Arnas Deltuva  | DOKUMENTO ŽYMUO<br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IA/IB-BR.36  |  |
| LT                   | STATYTOJAS     | UAB "MC turtas 2"                                      |  |  |
|                      |                | LAPAS  | LAPŲ   |  |
|                      |                | 1  | 1  |  |

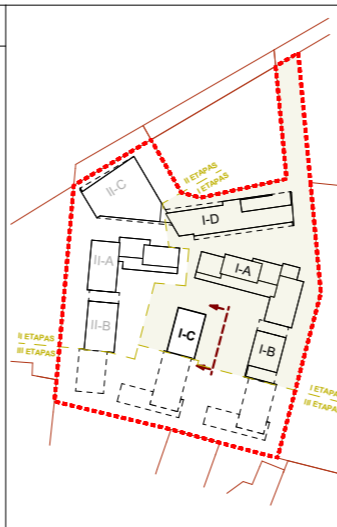


**PASTABOS:**

- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Plotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdailų medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (įvertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t...) juodos spalvos Tikslī spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atradus neatitikimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų ažūrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP studijoje.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva pilka (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Lango stiklas.
- Dažyta betoninė plokštė - RECLI apdaila. Spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Balkono stiklas.



|                      |  |  |  |   |
|----------------------|--|--|--|---|
| 0                    | 2022-04  | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |   |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA   | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |   |
|                      |  | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IC  |  |   |
| A 823                | PV   | Vytenis Gerliakas  |  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>Fasadas tarp ašių IC-7 ir IC-1. M 1:250 |
| A 823                | SA PDV   | Vytenis Gerliakas  |  |   |
|                      | ARCH   | Viktoras Čeika   |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.37               |
|                      | ARCH   | Arnas Deltuva  |  |   |
| LT                   | STATYTOJAS   | UAB "MC turtas 2"  |  | <b>LAPAS</b><br>1   |
|                      |  |  |  | <b>LAPŲ</b><br>1  |

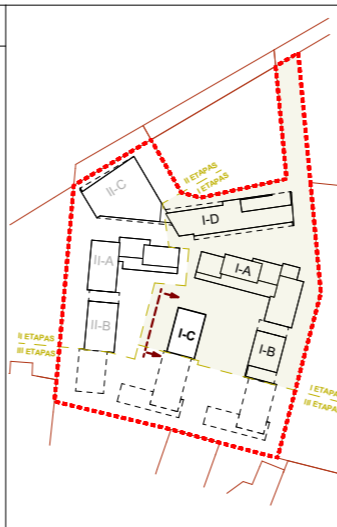


**PASTABOS:**

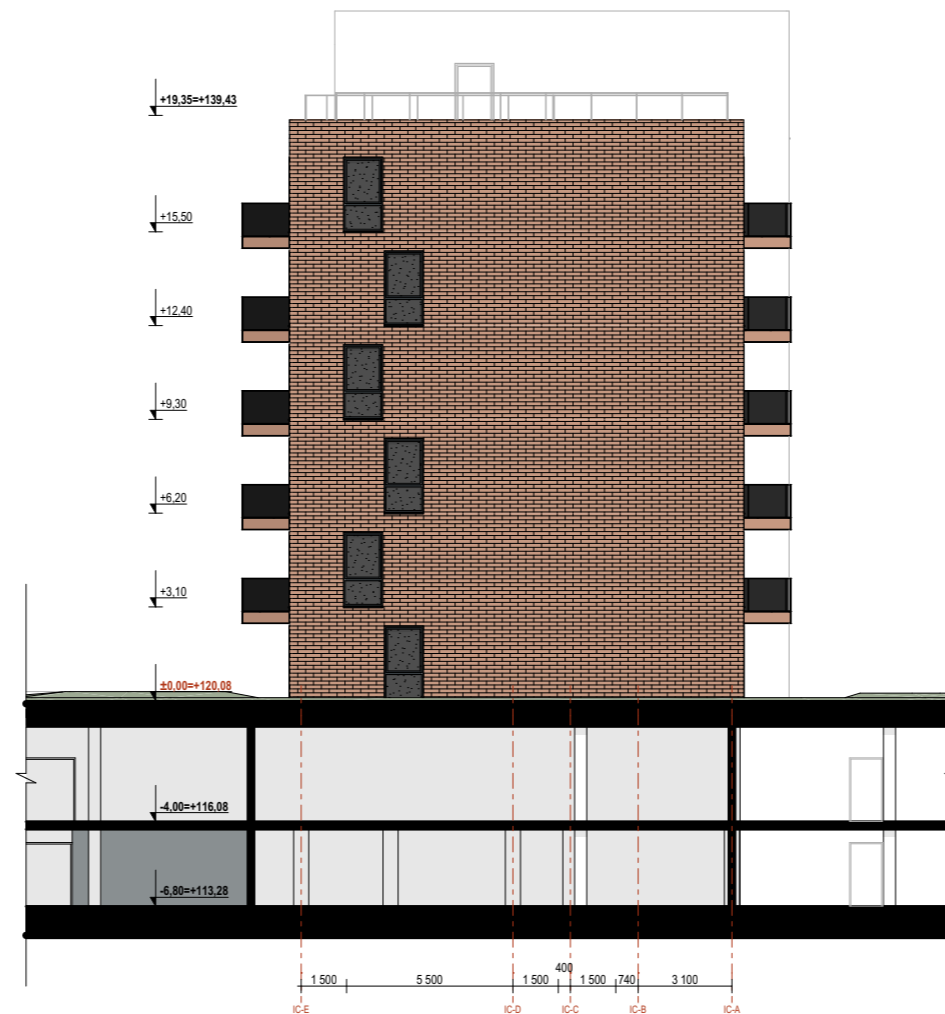
- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Plotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdailų medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (įvertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t...) juodos spalvos Tikslī spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atradus neatitikimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų ažūrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP studijoje.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva pilka (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Lango stiklas.
- Dažyta betoninė plokštė - RECLI apdaila. Spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Balkono stiklas.



|                      |  |  |       |   |
|----------------------|--|--|-------|---|
| 0                    | 2022-04  | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |       |   |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA   | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |       |   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |       |   |
|                      |  | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IC  |       |   |
| A 823                | PV   | Vytenis Gerliakas  |       | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>Fasadas tarp ašių IC-1 ir IC-7. M 1:250 |
| A 823                | SA PDV   | Vytenis Gerliakas  |       |   |
|                      | ARCH   | Viktoras Čeika   |       | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.38               |
|                      | ARCH   | Arnas Deltuva  |       |   |
| LT                   | STATYTOJAS   | UAB "MC turtas 2"  |       |   |
|                      |  |  | LAPAS | LAPŲ  |
|                      |  |  | 1     | 1   |



**PASTABOS:**

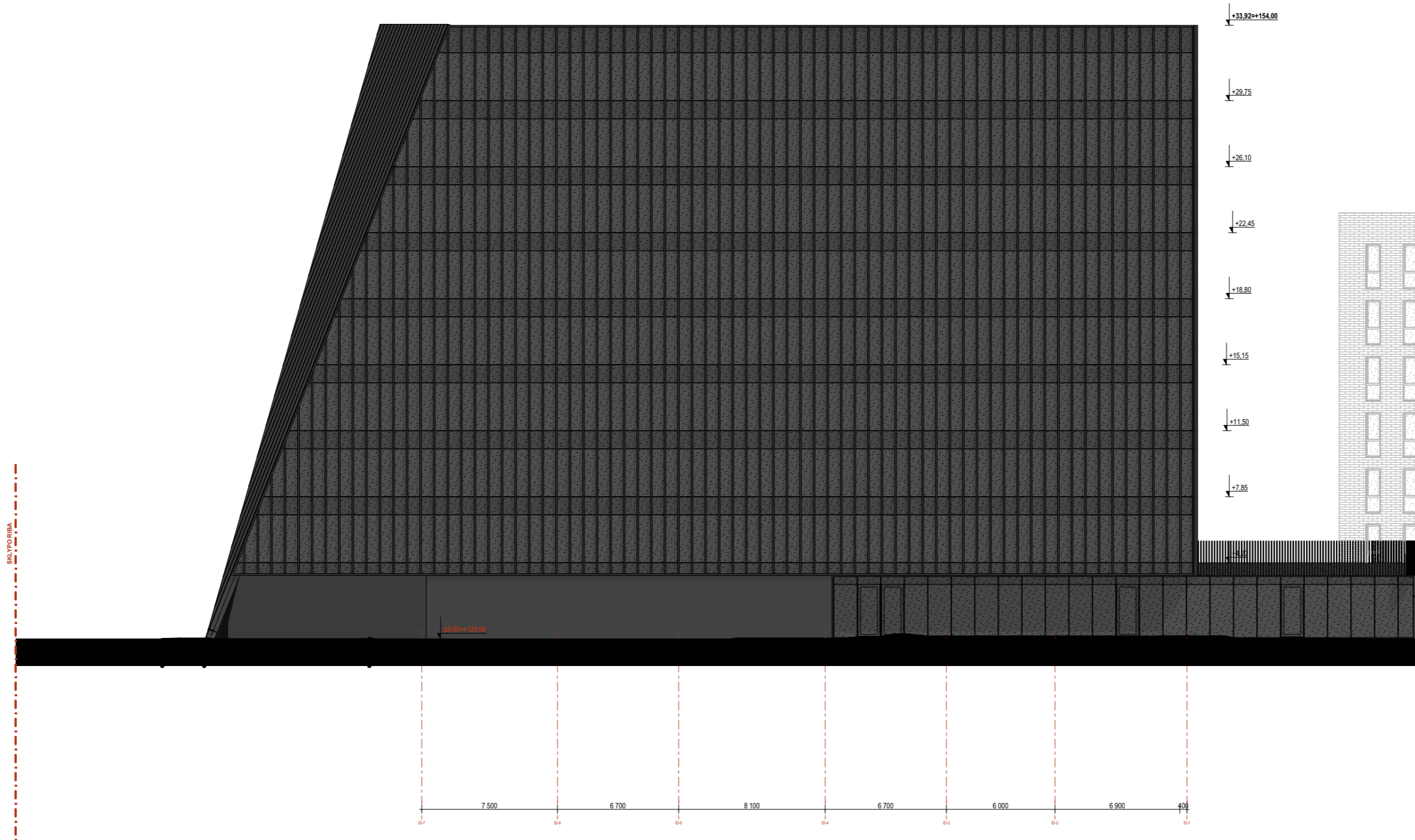
- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Plotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdailų medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (įvertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t...) juodos spalvos Tiksli spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atradus neatitikimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų ažūrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP studijoje.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva pilka (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Lango stiklas.
- Dažyta betoninė plokštė - RECLI apdaila. Spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Balkono stiklas.



|                      |  |  |       |   |
|----------------------|--|--|-------|---|
| 0                    | 2022-04  | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |       |   |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA   | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |       |   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |       |   |
|                      |  | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - IC  |       |   |
| A 823                | PV   | Vytenis Gerliakas  |       | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>Fasadas tarp ašių IC-E ir IC-A. M 1:250 |
| A 823                | SA PDV   | Vytenis Gerliakas  |       |   |
|                      | ARCH   | Viktoras Čeika   |       | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_IC-BR.39               |
|                      | ARCH   | Arnas Deltuva  |       |   |
| LT                   | STATYTOJAS   | UAB "MC turtas 2"  |       |   |
|                      |  |  | LAPAS | LAPŲ  |
|                      |  |  | 1     | 1   |

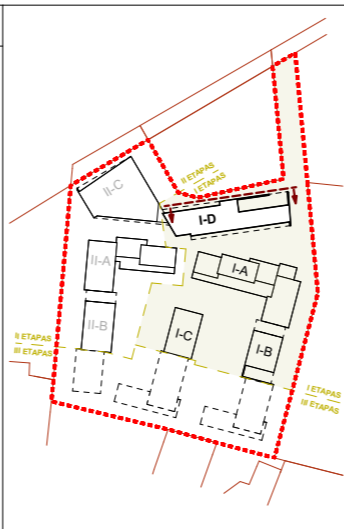


**PASTABOS:**

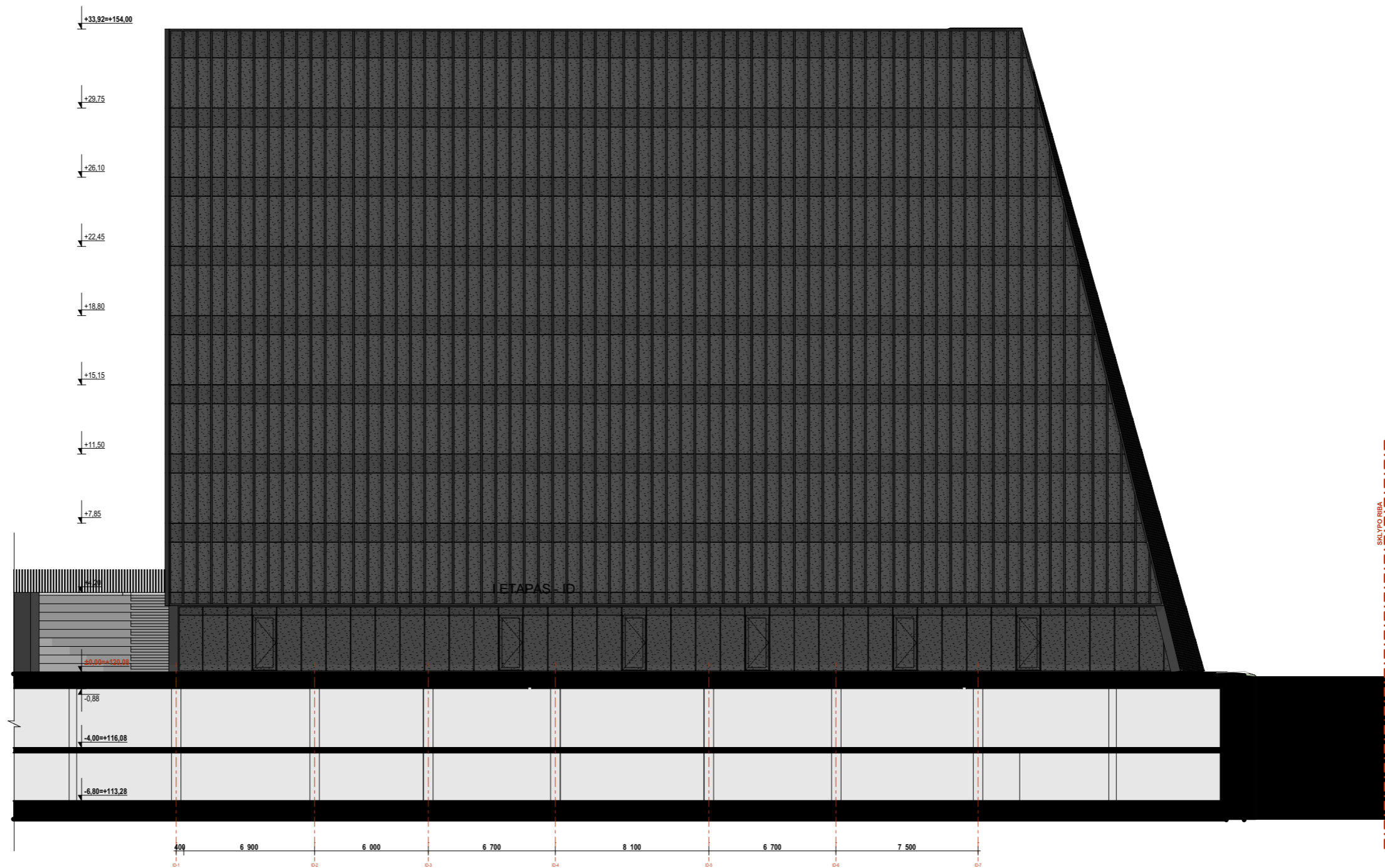
- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Plotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdailų medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (įvertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t...) juodos spalvos Tikslī spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atradus neatitikimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų ažūrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP studijoje.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva pilka (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Lango stiklas.
- Dažyta betoninė plokštė - RECLI apdaila. Spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Balkono stiklas.



|                      |                   |   |                   |
|----------------------|-------------------|---|-------------------|
| 0                    | 2022-04           | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui  |                   |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA    | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)   |                   |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |                   | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt  |                   |
|                      |                   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |                   |
| A 823                |                   | PV  | Vytenis Gerliakas |
| A 823                |                   | SA PDV  | Vytenis Gerliakas |
|                      |                   | ARCH  | Viktoras Čeika    |
|                      |                   | ARCH  | Arnas Deltuva     |
| LT                   | STATYTOJAS        |   |                   |
|                      | UAB "MC turtas 2" |   |                   |
|                      |                   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS   |                   |
|                      |                   | I ETAPAS - ID   |                   |
|                      |                   | DOKUMENTO PAVADINIMAS   |                   |
|                      |                   | Fasadas tarp ašių ID-7 ir ID-1. M 1:250   |                   |
|                      |                   | DOKUMENTO ŽYMUO   |                   |
|                      |                   | Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.40   |                   |
|                      | LAPAS             | LAPŲ  |                   |
|                      | 1                 | 1   |                   |

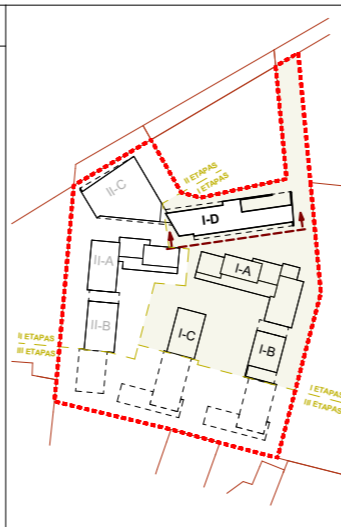


**PASTABOS:**

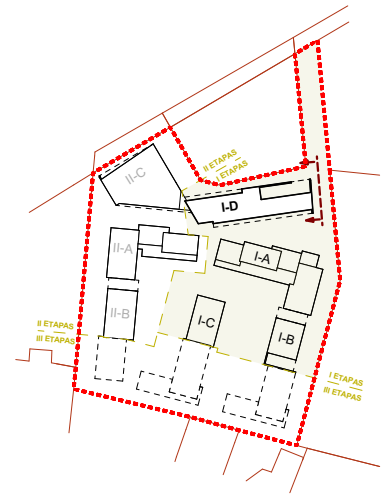
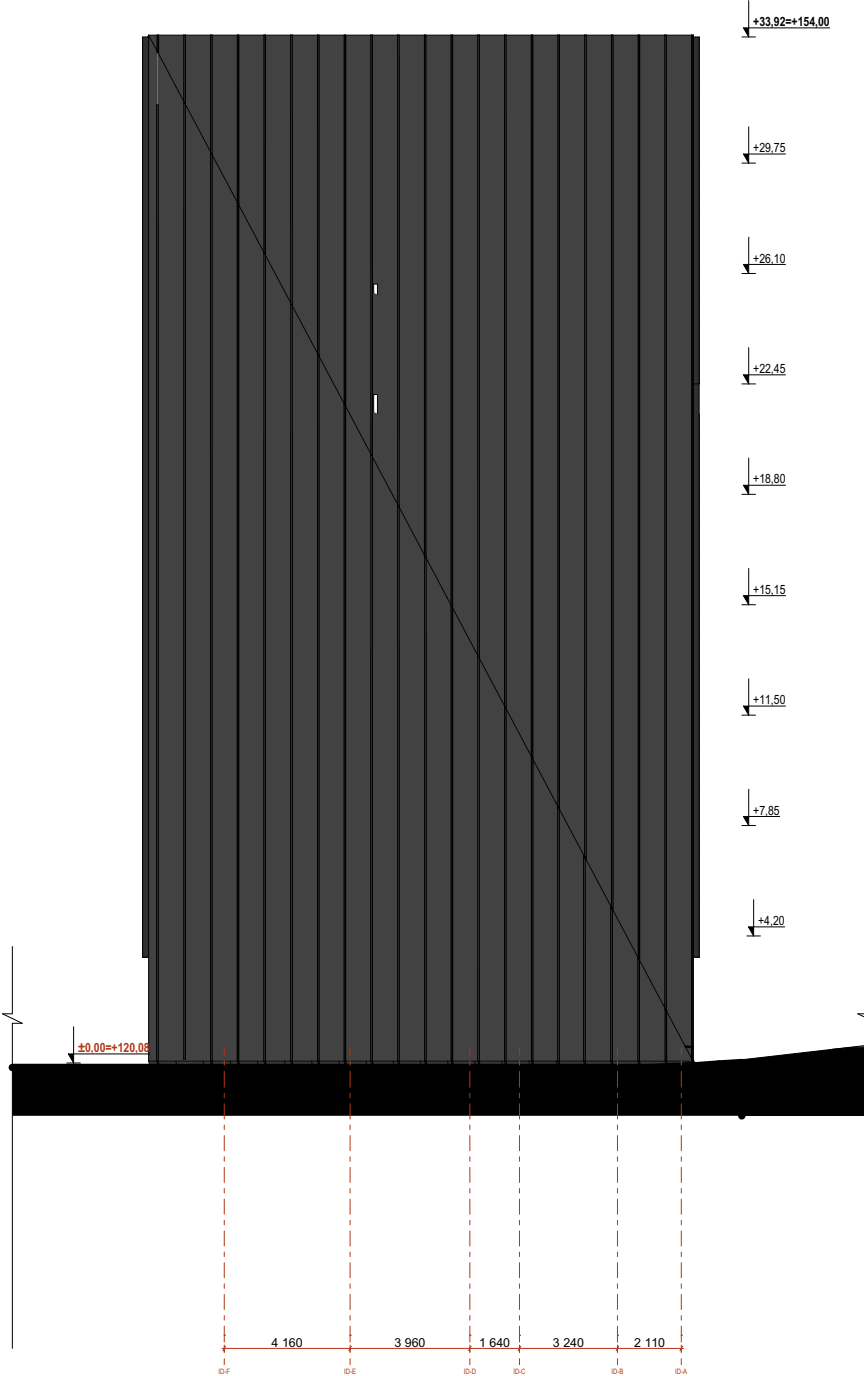
- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Plotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdailų medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (įvertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t...) juodos spalvos Tikslī spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atradus neatitikimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų ažūrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP stadijoje.


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

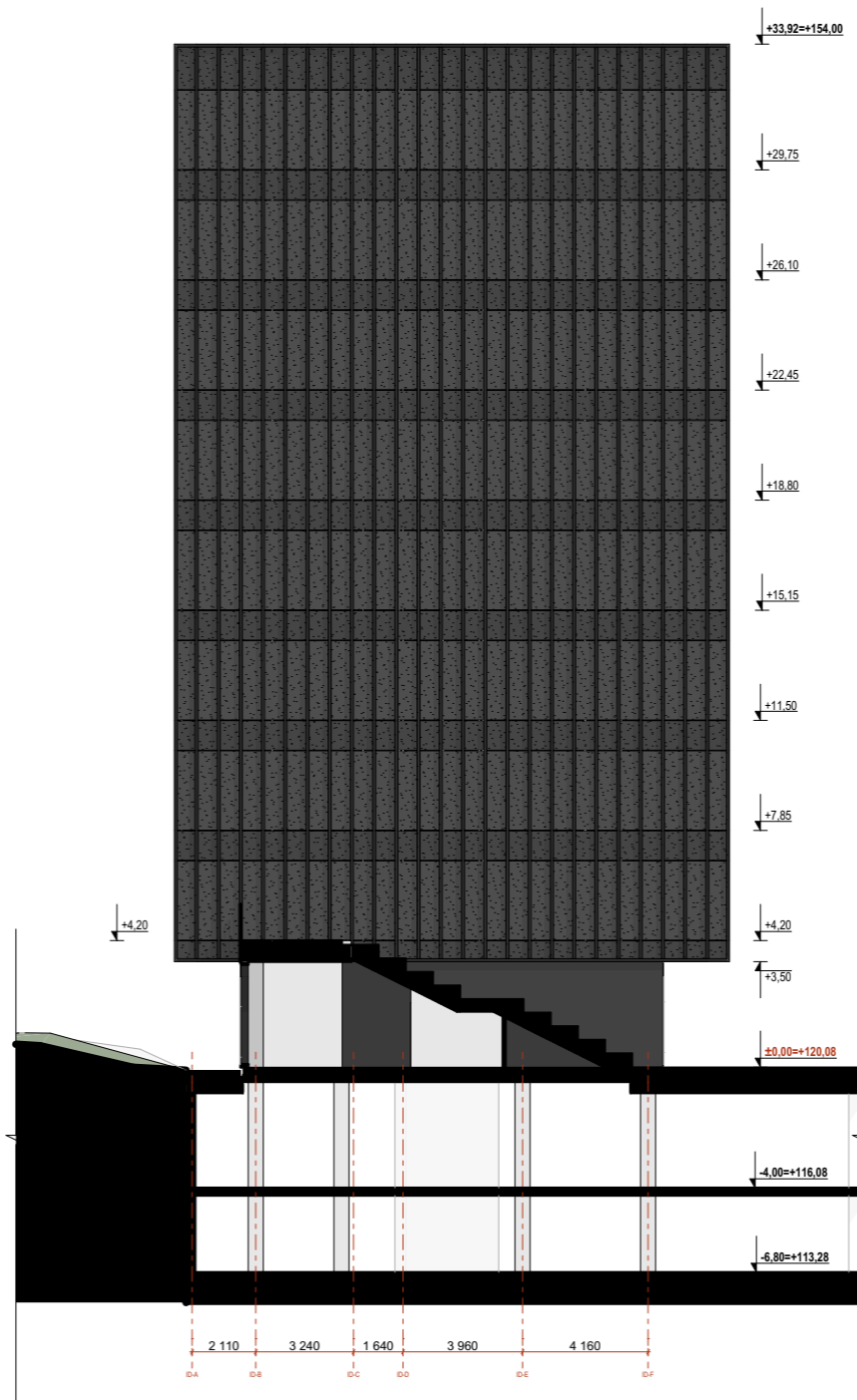
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva pilka (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Lango stiklas.
- Dažyta betoninė plokštė - RECLI apdaila. Spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Balkono stiklas.



|                      |  |  |   |      |
|----------------------|--|--|---|------|
| 0                    | 2022-04  | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |   |      |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA   | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |   |      |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |   |      |
|                      |  | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - ID  |   |      |
| A 823                | PV   | Vytenis Gerliakas  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>Fasadas tarp ašių ID-1 ir ID-7. M 1:250 |      |
| A 823                | SA PDV   | Vytenis Gerliakas  |   |      |
|                      | ARCH   | Viktoras Čeika   | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.41               |      |
|                      | ARCH   | Arnas Deltuva  |   |      |
| LT                   | STATYTOJAS   |  | LAPAS   | LAPŲ |
|                      | UAB "MC turtas 2"  |  | 1   | 1    |



|                               |   |  |  |             |
|-------------------------------|---|--|--|-------------|
| 0                             | 2022-04   | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui |  |             |
| LAIDA                         | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)      |  |             |
| KVAL.<br>PATV.<br>DOK.<br>NR. |  |  | UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt   |             |
|                               |   |  | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio kompleksu (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |             |
| A 823                         | PV  | Vytenis Gerliakas                                      | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br><br>I ETAPAS - ID  |             |
| A 823                         | SA PDV  | Vytenis Gerliakas                                      |  |             |
|                               | ARCH  | Viktoras Čeika   | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br><br>Fasadas tarp ašių ID-F ir ID-A. M 1:250  |             |
|                               | ARCH  | Arnas Deltuva  |  |             |
| LT                            | <b>STATYTOJAS</b><br><br>UAB "MC turtas 2"  |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.42  |             |
|                               |   |  | <b>LAPAS</b>   | <b>LAPŲ</b> |
|                               |   |  | 1  | 1           |

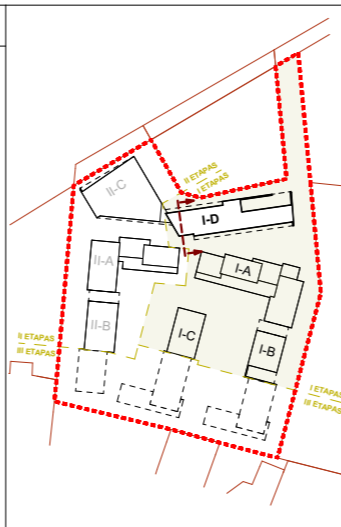


**PASTABOS:**

- +/- 0.00 = abs.alt. 120,08;
- Leistinas pastatų aukštis (metrais) pagal DP 35m (alt. 154,00)
- Matmenys pateikiami milimetrais (mm), altitudės metrais (m);
- Plotai, matmenys gali nežymiai kisti tikslinant sprendinius darbo projekto metu;
- Angų matmenis tikslinti vietoje.
- Vadovautis išmatavimais, o ne masteliu.
- Pakeitimus derinti su architektais.
- Apdailų medžiagos, spalvos derinamos su architektais, perkant adekvataus dydžio pavyzdžius ar bandinius.
- Turėklų montuotojai savo darbo projektą turi suderinti su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus.
- Balkonų aptvėrimo aukštis ne mažesnis kaip 1,2m nuo balkonų aikštelių paviršiaus (įvertinus įrengiamą dangą).
- Visi skardinimai (parapetų, langų palangių, vėdinimo šachtų ir t.t...) juodos spalvos Tikslī spalva derinama su architektais pateikiant pavyzdžius.
- Atradus neatitikimų, būtina konsultuotis su architektais.
- Radiatorių spalva DP metu derinama su architektais.
- Balkonų ažūrinių turėklų spalva tamsi, bus tikslinama DP studijoje.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Klinkerio plytelių apdaila (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva pilka (tikslinama DP metu)
- Dažyta betoninė plokštė, spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Lango stiklas.
- Dažyta betoninė plokštė - RECLI apdaila. Spalva tamsi (tikslinama DP metu)
- Balkono stiklas.



|                      |  |  |  |   |      |
|----------------------|--|--|--|---|------|
| 0                    | 2022-04  | Užsakovo tvirtinimui, projektinių pasiūlymų viešinimui   |  |   |      |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA   | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)  |  |   |      |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br>UAB "Eventus Pro"<br>Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius<br>Tel.: (85) 2123075; faks.: 2617368<br>info@eventuspro.lt | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br>Daugiafunkcinio komplekso (gyvenamosios (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) ir administracinės paskirties pastatų) Kareivių g. 5 statybos projektas |  |   |      |
|                      |  | <b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b><br>I ETAPAS - ID  |  |   |      |
| A 823                | PV   | Vytenis Gerliakas  |  | <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b><br>Fasadas tarp ašių ID-A ir ID-F. M 1:250 |      |
| A 823                | SA PDV   | Vytenis Gerliakas  |  |   |      |
|                      | ARCH   | Viktoras Čeika   |  | <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b><br>Z21-12-22-MDC-PP-SA_1E_ID-BR.43               |      |
|                      | ARCH   | Arnas Deltuva  |  |   |      |
| LT                   | STATYTOJAS   |  |  | LAPAS   | LAPŲ |
|                      | UAB "MC turtas 2"  |  |  | 1   | 1    |