

PROJEKTUOTOJAS MB AUKŠČIAU DEBESŲ

STATYTOJAS UAB TELETOWER

PROJEKTO PAVADINIMAS RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24,
VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO PAVADINIMAS RYŠIO BOKŠTAS. JUDRIOJO SKAITMENINIO RADIJO RYŠIO TINKLO
BAZINĖ STOTIS NR. VL125

STATINIO PASKIRTIS INŽINERINIAI TINKLAI. RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI

STATINIO KATEGORIJA YPATINGAS STATINYS

STATINIO STATYBOS RŪŠIS NAUJO STATINIO STATYBA

STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

LAIDA 0

PROJEKTO NR.: VL125-01-PP

PAREIGOS	PARAŠA	V. PAVARDĖ	DATA
PROJEKTO VADOVĖ ATESTATAS NR. A 1004		RASA PUMPUTIENĖ	2022

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				
EIL. NR.	PAVADINIMAS	INDEKSAS	VISO PUSLA- PIŲ	PUSLA- PIO NR.
1	2	3	4	5
1.	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	VL125-01-PP-DSŽ	1	2
2.	Bendrieji statinio rodikliai		1	3
3.	Privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas	VL125-01-PP-PNDS	2	4,5
4.	Statytojo parengta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		3	6-8
5.	Dėl programinės įrangos naudojimo 2022-01-28 Nr. 0128-01		1	9
6.	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	VL125-01-PP-AR	7	10-15
7.	Projektuojamo ryšio bokšto lokacija	VL125-00-PP_B-01	1	16
8.	Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinių stočių išdėstymo specialiojo plano brėžinio su nurodyta projektuojamo ryšio bokšto vieta	VL125-00-PP_B-02	1	17
9.	Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano brėžinio su nurodyta projektuojamo ryšio bokšto vieta	VL125-00-PP_B-03	1	18
10.	Situacijos schema su nurodyta projektuojamo ryšių (telekomunikacijų) tinklų statinio ryšio bokšto vieta. gretimybių schema	VL125-00-PP_B-04	1	19
11.	Statybos sklypo aplinkos sutvarkymo ir nužymėjimo planas M1:500	VL125-00-PP_B-05	1	20,21
12.	Aikštelės planas	VL125-00-PP_B-06	2	22
13.	Bendras vaizdas	VL125-00-PP_B-07	1	23
14.	Vizualizacija	VL125-01-PP_VIZ-01	1	24

2022	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI		
Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		
A1004	PV	Rasa Pumputienė	DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS LAPAS 1
A1004	PDV	Rasa Pumputienė	
LT	UAB TELETOWER Žemaitės g. 15, LT-03118 Vilnius		LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m2	14850	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	Nenustatytas
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	Nenustatytas
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. Judriojo skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinė stotis Nr. VL125 Plieninių konstrukcijų antenų bokštas Paskirtis – ryšių (telekomunikacijų) tinklų.	Vnt.	1	Ypatingas statinys
Bokšto aukštis	m	70,30	
4.2. Ryšių įrangos spinta. Gamyklinis. Paskirtis – ryšių (telekomunikacijų) tinklų Kategorija – Įranga	Vnt.	3	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
5.1. Bokšto aikštelė (Skaldos danga) Paskirtis – kiti inžineriniai statiniai	m2	99	1 gr. Nesudėtingas statinys
5.1.1. Aikštelės ilgis	m	10,27	
5.1.2. Aikštelės plotis	m	9,61	
5.2. Metalinė segmentinė tvora 3D. Paskirtis – kiti inžineriniai statiniai			2 gr. Nesudėtingas statinys
5.2.1. Tvoros ilgis (perimetras)	m	35	
5.2.2. Tvoros aukštis	m	2,16	
5.3. Nuovaža			
5.3.1. Nuovažos ilgis	m	99,56	
5.3.2. Nuovažos plotis	m	4,0	

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas

Rasa Pumputienė Atestatas A 1004

2022-01-28

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

**PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS
PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS**

PRIVALOMI DOKUMENTAI

- Projektavimo užduotis techniniam darbo projektui rengti
- VĮ Registrų centras. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Žemės sklypas Zigmantiškių g. 24, Vilnius. Kadastrinis Nr. 0101/0164:515 k. v.; Sklypo unikalus Nr. 0101-0164-0515; Sklypo Reg. Nr. 1/43461.
- Įsakymas paskirti projekto vadovu Rasą Pumputienę. Atestatas Nr. A 1004

TEISĖS AKTAI IR NORMINIAI DOKUMENTAI, ĮSTATYMAI, LRV NUTARIMAI, LR AM ĮSAKYMAI :

Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas
Standartizacijos įstatymas

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

- | | | |
|-----------|--|--|
| 1 | <u>STR 1.01.02:2016</u> | „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ |
| 2 | <u>STR 1.01.03:2017</u> | „Statinių klasifikavimas“ |
| 3 | <u>STR 1.01.04:2015</u> | „Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ |
| 4 | <u>STR 1.01.08:2002</u> | „Statinio statybos rūšys“ |
| 5 | <u>STR 1.02.01:2017</u> | „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ |
| 6 | <u>STR 1.03.01:2016</u> | „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ |
| 7 | <u>STR 1.04.02:2011</u> | „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ |
| 8 | <u>STR 1.04.04:2017</u> | „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ |
| 9 | <u>STR 1.05.01:2017</u> | „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ |
| 10 | <u>STR 1.06.01:2016</u> | „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ |
| 11 | <u>STR 1.07.03:2017</u> | „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ |
| 12 | <u>STR 1.12.06:2002</u> | Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė |
| 13 | <u>STR 2.01.01(1):2005</u> | Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas |
| 14 | <u>STR 2.01.01(2):1999</u> | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga |
| 15 | <u>STR 2.01.01(3):1999</u> | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga |
| 16 | <u>STR 2.01.06:2009</u> | Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo |
| 17 | <u>STR 2.05.03:2003</u> | Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. |
| 18 | <u>STR 2.05.04:2003</u> | Poveikiai ir apkrovos. |
| 24 | <u>STR 2.05.05:2005</u> | Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas |
| 25 | <u>STR 2.05.08:2005</u> | Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos |
| 26 | <u>STR 2.05.21:2016</u> | Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai. |
| 27 | <u>STR 2.06.04:2014</u> | Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. |
| 28 | <u>STR 2.07.01:2003</u> | Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai. |

2022				STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI	
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė		PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			0
LT	UAB TELETOWER Žemaitės g. 15, LT-03118 Vilnius			VL125-01-PP-PNDS	LAPAS
					LAPŲ
				1	2

- 29** 2015-10-30
Nr. A1-614 Dėl Darbuotojų apsaugos nuo elektromagnetinių laukų keliamos rizikos nuostatų patvirtinimo
- 30** 2012-08-10 Nr. V-240 Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka 2005-04-20 Nr.1-107 LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus įsakymas „Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir darbuotojų, darbdavių susitarimu pasiųstų laikinam darbui į įmonę iš kitos įmonės, instruktavimo tvarkos aprašo patvirtinimo
- 31** 2008-01-15 Nr.A1-22/D1-34 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

VL125-01-PP-PNDS	LAPAS	LAPŲ
	2	2



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
2021 m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Ryšių (telekomunikacijų) tinklų statinio Zigmantiškių g. 24, Vilniuje statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Atskirai stovintis statinys
2.2.	užstatymo tankis	-
2.3.	užstatymo intensyvumas	-
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	70,30 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	iki 234,00 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	-
2.7.	priklausomų želdynų plotas	-
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Esant poreikiui valdomo sklypo dalyje užtikrinti laikinas techninio aptarnavimo automobilių stovėjimo vietą ar vietas. Jas sklypo plane pavaizduoti grafiškai.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esančius medžius. Jeigu medžių nėra – pateikti apie tai informaciją.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 str. ir LR Architektūros 11 str. reikalavimais. Statinio paskirtis – atitinkanti naudojimo paskirtį.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti sklypo dalies sutvarkymo planą. Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti valdomos sklypo dalies teritorijos sutvarkymo sprendinius. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžiamas susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius. Nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų, o numatant aplinkos tvarkymo sprendinius už valdomos sklypo dalies ar gretiname sklype teikti tų sklypų savininkų ar valdytojų sutikimus numatomiems sprendiniams.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Apibūdinti projektinių pasiūlymų atitiktį Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinius, žemės sklypo naudojimo būdą. Vadovaujantis Vilniaus miesto

		bendruoju planu užstatymo zonoje planuojant didesnę inžinerinių statinių nei nurodyta bendrajame plane aukštį turi būti įvertintas poveikis kraštovaizdžiui, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų bei kitų teisės aktų reikalavimai. Aprašyti įrenginio veikimo ir aptarnavimo principą, technologinį procesą (schemą) ar pan. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu įvertinti apribojimus. Sklypo dalyje planuojama veikla neturi daryti neigiamo poveikio greta esančioms gyvenamosios paskirties teritorijoms – esant poreikiui numatyti taršos mažinimo priemonės ties kaimyniniais sklypais.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai – pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas. Aprašyti principą.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (TPDR Reg. Nr. T00086338) ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinių stočių išdėstymo specialiuoju planu (schema).
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti poreikį.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektinių pasiūlymų užduotį teikti projektinių pasiūlymų bylos sudėtyje. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka. Informacinis standas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinio išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodomos stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.

R B , tel. (8 5) 211 2663, el. paštas r .b @vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL RYŠIO BOKŠTO STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-05-11 Nr. A659-186/22(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	M P , Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	M P LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-05-11 01:52:41 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-05-11 01:52:53 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-05-11 16:16:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-05-11 16:16:31 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

DĖL PROGRAMINĖS ĮRANGOS NAUDOJIMO

2022-01-20 Nr. 0120-01

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedą 5.6.18 punktą, teikiame informaciją apie projektui parengti naudotą licencijuotą projektavimo programinę įrangą pagal techninio projekto sudedamąsias dalis:

EIL. NR.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PROJEKTO DALIES ŽYMĖJIMAS	PROJEKTO DALIES RENGĖJAS	NAUDOJAMA PROGRAMINĖ ĮRANGA
1	2	3	4	5
1	Projektiniai pasiūlymai	BD	MB Aukščiau debesų	AutoCAD LT 2009 SLM Nuolatinė licencija Serijos Nr. 390-40455972; AutoCAD Architecture 2009 SLM Nuolatinė licencija Serijos Nr. 390-21115954

Projekto vadovė, Architektė

Rasa Pumputienė

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

8.1. BENDROJI DALIS

PAVADINIMAS

RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUJE
STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS VIETA

Zigmantiškių g. 24, Vilnius.
Kadastrinis Nr. 0101/0164:515 k. v.;
Sklypo unikalus Nr. 0101-0164-0515;
Sklypo Reg. Nr. 1/43461.

STATINIO RŪŠIS

NAUJA STATYBA

STATINIO KATEGORIJA

YPATINGAS STATINYS

STATINIO PASKIRTIS

INŽINERINIAI TINKLAI. RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI

Judriojo skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinė stotis projektuojama remiantis UAB „TeleTower“ projektavimo užduotimi.

Projektuojamo objekto paskirtis - elektromagnetinių bangų signalų priėmimas iš aplinkinių judriojo korinio radijo ryšio bazinių stočių ir nešiojamų radijo telefonų bei elektromagnetinių bangų signalų skleidimas tam tikrose dažnių juostose, suformuojant UAB "TeleTower" judriojo skaitmeninio radijo ryšio GSM tinklą.

Pagrindinis šio techninio darbo projekto tikslas – pritaikyti 70 m aukščio tipinių plieninių konstrukcijų telekomunikacijų bokštą numatytame žemės sklype, sumontuoti judriojo skaitmeninio radijo ryšio bazinę stotį ir jos įrangą adresu: Zigmantiškių g. 24, Vilnius.

Sklypas nuosavybės teise priklauso privatiems asmenims V.B. ir J.B.

UAB „TeleTower“ statytojo statusas įteisintas sudarius nuomos sutartį 2021-12-15 Nr. VL125-2

8.1.1. Įvadas

Gretimoje teritorijoje, kitoje Fabrikų gatvės pusėje šiuo metu stovi 80 m aukščio ryšio stiebas su atotampomis. Vadovaujantis Taikos sutarties civilinėje byloje Nr. E2-2204-734/2016 nuostatomis, tarp žemės sklypo savininko ir UAB TeleTower sudarytos sutarties galiojimas pratęstas iki 2021 m. rugsėjo 30 d. be galimybės pratęsti. UAB TeleTower įsipareigojo atlaisvinti sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-1995-8671, esantį Užukampio kaime, Vilniaus m. savivaldybėje. Demontavus stiebo konstrukcijas ir radijo įrangą, teritorija pasilieka be radijo ryšio, todėl, siekiant išlaikyti nenutrūkstamą ryšio tiekimą, ryšio bokštas turi būti pastatytas kitame sklype.

Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės naujo bendrojo plano aiškinamojo rašto:

Skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinės stotys.

Vilniaus miesto savivaldybės taryba 2015-04-01 sprendimu Nr. 1-2317 pripažino Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sudedamąją dalimi Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2008-04-23 sprendimu Nr. 1-449 (TP registro Nr. T00054899 (000132002181)) patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinių stočių išdėstymo specialųjį planą (schemą). Šio specialiojo plano sprendiniai yra integruoti į naujo BP sprendinius (žr. Planuojamų skaitmeninio ryšio bazinių stočių tinklo išdėstymo schemą) su pastaba:

Esamų ir BP numatytų bazinių stočių konkrečios vietos gali būti tikslinamos rengiant vietovės lygmens TPD (kai tai privaloma) arba objektų techninius projektus, bet jų vietos gali būti parinktos ne didesniu kaip 1 km atstumu nuo pažymėtos BP. Toku atveju visuomenė informuojama apie numatomą bazinės stoties projektavimą teisės aktų nustatyta tvarka.

Pastaba:

Naujo bokšto statybai sudaryta žemės nuomos sutartis, sklypo unikalus Nr. 0101-0164-0515 teritorijoje. Atstumas nuo demontuojamo stiebo iki statomo bokšto be atotampų yra ~290 m.

2022				PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI	
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144-63, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			0
LT	UAB TELETOWER Žemaitės g. 15, LT-03118 Vilnius			VL125-01-PP-AR	LAPAS
					LAPŲ
				1	9

Projekte numatomas antenų bokšto pastatymo vieta ir būdas, išorinės įrangos montavimo vietos.

Antenų pastatymo ir tvirtinimo būdai, išorinės įrangos montavimo vietos, kabelinių takų montavimas numatyti atskiru projektu.

Sklypo savininkai įsipareigoja, kad nuomininkas bet kada galės patekti į sklypą, tame tarpe privažiuoti prie nuomojamo sklypo statybos ir eksploatacijos laikotarpiu.

Visi projektiniai dokumentai turi būti išnagrinėti statybos techninės priežiūros. Pakeitimai galimi tik nepabloginant visais atžvilgiais projektinių sprendimų.

Atliekant statybos-montavimo darbus, perkant medžiagas, gaminius ir įrengimus vadovautis statybos techniniais reglamentais, standartais ir kitais norminiais aktais, kurie yra nurodyti ir aprobuoti LR Aplinkos ministerijos "Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos verslą tvarkančių aktų ir normatyvinių dokumentų rodyklėje". Tarptautiniai standartai gali būti taikomi, jei medžiagos bei atlikti darbai lygiaverčiai arba aukštesnės kokybės.

8.1.2. Ryšių (telekomunikacijų) tinklų, ypatingų statinių projektavimas ir statyba grindžiami šiais įstatymais:

Elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę įrengti elektroninių ryšių infrastruktūrą žemėje, kuri jiems priklauso nuosavybės teise, taip pat jei yra nustatytas servitutas ar elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę naudoti žemę kitu pagrindu, nekeisdami žemės paskirties.

Lietuvos Respublikos Žemės įstatymo, (1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446, Suvestinė redakcija nuo 2021-11-01 iki 2021-12-31) 40 straipsnio 6 punkto 2 dalyje nustatyta, kad Formuojant arba pertvarkant žemės sklypus, laikomasi šių reikalavimų: atskiru žemės sklypu neformuojami žemės plotai, kuriuos užima elektros linijų stulpai ir kiti inžinerinės infrastruktūros objektai, kuriems aptarnauti reikalingas ne didesnis kaip 0,01 ha žemės plotas. Šios žemės naudojimo apribojimai nustatomi teisės aktų nustatyta tvarka.

Teritorijų planavimo įstatymo (suvestinė redakcija 2021-11-01 - 2022-04-30) 20) straipsnio 4 dalyje nustatyta, kad 30 m aukščio ir aukštesnių ypatingųjų inžinerinių statinių, atsinaujinančių išteklių energetikos objektų statyba turi būti numatyta teritorijų planavimo dokumentuose, išskyrus Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatyme numatytus atvejus.

Elektroninių ryšių infrastruktūros vystymo specialiųjų planų rengimo taisyklių (Suvestinė redakcija nuo 2019-01-01) II skyriaus 8 straipsnyje nustatyta, kad Planavimo objektas – elektroninių ryšių infrastruktūrai priklausantys bokštai ir stiebai, priskiriami ypatingiems statiniams (toliau – bokštai ir stiebai).

8.2. RYŠIO BOKŠTAS.

8.2.1. Pagrindiniai bokšto parametrai:

Bokšto aukštis H-70,30 m (konstrukcijų aukštis, neįskaitant žaibolaidžio, įskaitant pamatą);

Apatinio pagrindo matmuo – 7200 mm; mm.

Bokšto viršaus matmuo – 1500 mm; mm.

Antenų plotas bus tikslinamas radijo dalies projekto dalyje, teikiamoje atskiru projektu.

Ant bokšto tvirtinama apsaugos nuo kritimo iš aukščio sistema „TURVATIKAS Safety Ladder“, kurią sudaro (standžiosios vertikaliosios vedlinės) ir karietėlės (kritimo stabdymo).

Statybos produktai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jie turi būti įdiegiami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka standarto arba Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių nėra - nacionalines technines specifikacijas, pripažintos Europos sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nei vienos iš minėtų specifikacijų - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalines technines specifikacijas reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti pažymėti "CE" ženklu.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam bazinės stoties sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti dokumente ar ne. Darbai atliekami vadovaujantis TELETOWER nustatytais darbų instaliavimo standartais, nurodymais, objekto užsakovo pageidavimais bei kitais nenumatytais niuansais.

8.2.2. Apkrovos

70,30 m aukščio metalinių konstrukcijų bokšto apkrovos priimtos remiantis UAB „Enersense“ projektu „70 m aukščio telekomunikacijų bokšto plieno konstrukcinės dalies projektas“.

Apkrovų dydžiai ir patikimumo koeficientai skaičiuojami pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“: Vėjo atskaitinė reikšmė - 24 m/s pagal I vėjo apkrovos rajoną pagal STR 0.05.04:2003. Apledėjimo rajonas II;

Bokšto konstrukcijos skaičiuotos vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais techniniais reglamentais:

VL125-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	6

1. Atmosferinės apkrovos ir poveikiai apskaičiuoti remiantis LST EN 1991-1-4:2005 reikalavimais;
2. Konstrukcijų laikomoji galia tikrinta pagal LST EN 1993-1-1:2005+AC:2006 ir LST EN 1993-1-8:2005+AC:2005 reikalavimus.

Statinio patikimumo klasė RC1, pasekmių klasė CC1.

Bokšto konstrukcija apskaičiuota stiprumui, pastovumui bei deformatyvumui apkrovoms nuo savojo svorio, meteorologinio poveikio ir technologinių apkrovų nuo antenų.

Skaiciuojant bokštą priimti šie apkrovų patikimumo koeficientai:

- savasis konstrukcijos svoris -1,35
- įrenginių svoris -1,35
- vėjo apkrova -1,5

Konstrukcijų skaičiavimai atitinka galiojančius Lietuvos respublikos teisės aktus ir reikalavimus.

Bokšto pamatai bus suprojektuoti pagal apkrovas, gautas apskaičiavus pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus STR. 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.

8.2.3. Pamatų konstrukcijos

70,30 m aukščio metalinių konstrukcijų bokšto pamatai bus projektuojami pagal UAB „Enersense“ projekte „70 m aukščio telekomunikacijų bokšto plieno konstrukcinės dalies projektas“ pateiktas konstrukcijų apkrovas į pamatus ir atlikus grunto tyrimus, pagal inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą.

8.2.4. Bokšto konstrukcijos

Pagrindiniai bokšto rodikliai:

Pavadinimas	Mato vnt.	Parametrai
Bokšto aukštis (metalinė dalis)	m	70
Viršūnės plotis	mm	1500
Pagrindo plotis	mm	7200
Sekcijų kiekis	vnt.	6

Bokštai susideda iš unifikuotų tūrinių sekcijų, surenkamų montavimo metu. Apatinės bokšto sekcijos suprojektuotos kaip nupjautinė spragota trikampio skerspjūvio piramidė. Viršutinė sekcija yra trikampio formos plane su lygiakraščio trikampio kraštine 1,5 m.

Bokšto viršuje, 59m aukštyje, numatyta aptarnavimo aikštelė.

Bokšto viduje yra lipimo kopėčios su saugos bėgeliu apsaugai nuo kritimo ir tarpine poilsio-prasilenkimo aikštele. Tarpinės aikštelės apsauginio borto aukštis 1,2 m.

8.2.5. Ryšio bokšto įžeminimas ir žaibosauga

Bokšto žaibosaugos ir įžeminimo sistema suprojektuota remiantis RSN 139-92 „Pastatų ir statinių žaibosauga“ ir STR 2.01.06:2003 „Statinių žaibosauga. Aktyvioji apsauga nuo žaibo“.

Ryšių bokšto apsaugai nuo tiesioginio žaibo, ant ryšių bokšto numatyta įrengti strypinį žaibolaidį. Žaibolaidis gaminamas iš apvalaus plieno. Žaibolaidžio konstrukcija karštai cinkuota.

Ryšių bokštui įžeminti įrengiamas atskiras įžeminimo kontūras. Šį kontūrą sudaro šalia bokšto pamatų įkalti Ø 20 mm įžeminimo elektrodai. Įžeminimo elektrodai tarpusavyje sujungiami cinkuota 40×4 mm juosta. Įžeminimo juosta klojama 0,5-0,7 m gylyje. Elektrodai su juosta sujungiami moviniais sujungimais. Bokšto įžeminimo kontūro įžeminimo varža neturi viršyti 10Ω.

8.2.6. Apsaugos nuo kritimo sistema

Apsaugai nuo kritimo iš aukščio numatoma vedlinė, įrengiama kartu su lipimo kopėčiomis. Vedlinę sudarys saugos bėgelis ir kariatėlė (blokatorius). Saugiam perėjimui nuo lipimo kopėčių ant viršutinės aptarnavimo aikštelės užtikrinti, saugos bėgelis numatomas išsikišęs virš aikštelės. Kariatėlė galės laisvai judėti aukštyn ir žemyn, o atsiradus apkrovai (įvykus kritimui) užsiblokuos.

8.3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI. STATYBOS SKLYPO TVARKYMAS

8.3.1. Objekto statybos vietos sąlygos. Zigmantiškių g. 24, Vilnius. Kadastrinis Nr. 0101/0164:515 k. v.; Sklypo unikalus Nr. 0101-0164-0515; Sklypo Reg. Nr. 1/43461. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Žemės ūkio. Žemės sklypo naudojimo būdas – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Žemės sklypo plotas yra 1,4850 Ha. Sklypas nuosavybės teise priklauso privatiems asmenims V.B. ir J.B. UAB „TeleTower“ statytojo statusas įteisintas sudarius nuomos sutartį 2021-12-15 Nr. VL125-2

8.3.2. Projektuojamo objekto aikštelės vietovės trumpa charakteristika. Statybos vieta yra Vilniaus priemiesčiuose, vakarinėje dalyje. Šiaurės vakarų pusėje yra sodų bendrijos blokas, esantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijoje. Sklypas neurbanizuotas, žemės paskirtis žemės ūkio. Į šį sklypą yra įsiterpęs to paties žemės savininko sodybinis

VL125-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	6

sklupas su gyvenamosios paskirties pastatais. Lygiagrečiai sklypo vakarinei daliai praeina vidutinio slėgio skirstomasis vamzdynas. Gretimame žemės sklype, unikalus Nr. 4400-3186-1224, lygiagrečiai rytinei sklypo kraštinei praeina 10 kV oro linija. Apsaugos zona sklypo ribose nenustatyta.

8.3.3. Projektuojamas objektas. Objekto paskirtis - elektromagnetinių bangų signalų priėmimas iš aplinkinių judriojo korinio radijo ryšio bazinių stočių ir nešiojamų radijo telefonų bei elektromagnetinių bangų signalų skleidimas tam tikrose dažnių juostose, suformuojant UAB "TeleTower" judriojo skaitmeninio radijo ryšio GSM - 900/1800/UMTS tinklą.

Bazinės stoties statinių kompleksą sudaro plieninių konstrukcijų 70 m (be pamatų) aukščio telekomunikacinis bokštas ant gelžbetoninių monolitinių pamatų, GSM ryšių spintos, skirtos radijo aparatūros išdėstymui. Ant bokšto sumontuojami siųstuvai bei antenos.

Bazinės stoties statinių ir įrengimų aikštelė (10,27 m × 9,61m) aptveriamą 2,16 m aukščio vielos tinklo tvora. Visos tvoros metalinės detalės karštai cinkuotos.

Aptverta aikštelė ir 30 cm aplink aikštelę išklojama neaustine geotekstile "Tiptex" (tipas 4735, UAB "ViaCon Baltic" arba analogiška) ir padengiama 0,10 m stambios frakcijos skaldos danga.

8.3.4. Projektuojamų statinių sąrašas:

- 8.3.4.1. Plieno konstrukcijų telekomunikacijų bokštas aukštis 70 m
- 8.3.4.2. Ryšių įrangos spintos 3 vnt.
- 8.3.4.3. Aptveriamos teritorijos plotas 86 m² pagal išorinį tvoros pamato perimetrą.
- 8.3.4.4. Nuovaža sklypo ribose ir per kitą to paties savininko žemės sklypą unikalus Nr. 7970-0002-0059

8.3.5. Inžineriniai tyrimai

Inžinerinį - topografinį planą M 1:500 atliko UAB "Vilniaus geodezijos linija"

8.3.6. Privažiavimas. Bokštas projektuojamas šiaurinėje sklypo dalyje. Į UAB „TeleTower“ bazinės stoties nuomojamą žemės sklypo dalį privažiavimas projektuojamas iš 4 m pločio žvyro dangos kelio. Nuovaža projektuojama sklypo ribose ir per kitą to paties savininko žemės sklypą unikalus Nr. 7970-0002-0059.

8.3.7. Priešgaisrinė sauga

Bazinėje stotyje įrengiamos žaibosaugos ir įžeminimo sistemos.

8.3.8. Melioracinės sistemos.

Projektuojamame nėra įrengtų melioracijos sistemų.

8.4. ELEKTROS TIEKIMAS

Šiuo projektu nesprenžiamas prijungimas prie elektros tinko. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, statybos metu iki parengiant ir suderinant prijungimo prie elektros tinklo projekto dalį - bus naudojamas vietinis elektros energijos šaltinis - elektros generatorius.

8.5. RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTOS. Projekte numatyta ryšių spintų montavimas. Plieninių įrangos spintos laikiklių paskirtis - išlaikyti projekte numatytą įrangos spintą su įranga. Projekte nagrinėjami tipiniai laikikliai yra tos pačios paskirties tik skirtingų tvirtinimo galimybių. Laikiklis gali būti tvirtinamas ant tvirto, kieto antžeminio betoninio arba gelžbetoninio pagrindo tvirtinant M16 inkariniais varžtais. Konstrukcijoms naudojami S235 klasės plieniniai profiliai, varžtai naudojami 8.8. klasės. Visos plieninės konstrukcijos turi būti cinkuotos. Laikikliai gaminami ir pritaikomi eksploatacijai pagal šiame projekte pateiktus tipinių laikiklių brėžinius. Pastaba: Ryšių įrangos spintos statomos šalia ryšių bokšto, aptvaro ribose. Spintos gali būti statomos trims operatoriams. Ryšių spinta (-os) turi būti prijungta prie įžeminimo kontūro.

8.6. ANTENOS. Vadovaujantis HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ – 300 GHZ radijo dažnių juostose“ III skyriaus 6 punktu - Operatorius, prieš įrengdamas (statydamas) radiotechninį objektą, privalo Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. V-200 „Dėl Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka suderinti jo radiotechninės dalies projektą ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos planą su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru prie Sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – Nacionalinis visuomenės sveikatos centras).

8.7. APŠVIETIMAS. VšĮ Transporto kompetencijų agentūra raštu „Dėl naujo telekomunikacijų bokšto statybos“ 2022-01-21 Nr. 10-103 į 2022-01-19 Nr. El.p. 15:46) – nepateikė nurodymų, kad bokštas patenka į civilinių aerodromų apsaugos zonas, į Lietuvos Respublikos pasienio ruožą bei jo aukštis virš žemės paviršiaus neviršys 100 m ir daugiau, todėl jo ženklinti dienos ženklais nebūtina. Apšvietimas neprojektuojamas.

VL125-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	4	6

8.8. STATYBOS AIKŠTELĖS PARUOŠIAMIEJI DARBAI. ŽEMĖS DARBAI.

Rangovas prieš pasirašydamas rangos sutartį turi susitarti su Užsakovu dėl statybos aikštelės panaudojimo, darbo ir eismo organizavimo. Rangovas, esant reikalui, privalo organizuoti esamų inžinerinių tinklų ir komunikacijų tikrinimus kartu su vietos institucijų ir inžinerinius tinklus prižiūrinčių organizacijų atstovais. Patikrinimo metu turi būti susitarta dėl esamų tinklų perkėlimo ar apsaugos.

Projektuojamų statinių bei komunikacijų vietoje turi būti nuimamas augalinis sluoksnis, šaknys, augmenija. Augalinis gruntas turi būti sandėliuojamas vietoje. Teritorijoje su esamomis inžinerinėmis komunikacijomis rangovui reikia imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo mechanizmais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti esamas komunikacijas realus, kasimo darbus privalo atlikti rankiniu būdu. Vykdydami kasimo darbus šalia požeminių komunikacijų, įrengimų, pamatų, šulinių, kanalų ir kelių bei pravažiavimų, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis konstrukcijomis, įrengti klotimus (įtvartus).

Jeigu Rangovas, atlikdamas žemės kasimo darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais požeminiais įrenginiais bei komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti projekto vykdymo bei statybos techninę priežiūrą vykdančius asmenis dėl minėtų įrenginių ir tik jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius, tik po to leidžiama tęsti darbus minėtoje teritorijoje.

Visos žemės darbų vykdymo zonos turi būti aptvertos, įrengti įspėjamieji ženklai, informuojantys apie pavojaus zoną.

Vykdydami statybos darbus žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas tų vandenų lygis drenažu arba kitais būdais. Esant molingiems gruntams, patenkantį vandenį į pamatų duobes surinkti ir pašalinti siurbliu arba nuvesti į atitinkamą kanalizacijos sistemą. Prieš atliekant gruntinio vandens pažeminimo darbus, būtina apžiūrėti greta esančių statinių techninę būklę bei patikslinti požeminių komunikacijų vietą darbo zonoje. Gruntinio vandens pažeminimas arba pamatų duobės apsauga nuo paviršinio vandens turi užtikrinti pamatų duobės stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti ir panašiai.

Pamato duobių (gręžinių) mechanizuotas kasimas atliekamas automobiliuoliu poliagręže. Gręžinys turi būti rengiamas taip, kad gruntas nuo sienų nebyrėtų nei iki betonavimo, nei betonavimo metu.

Prieš pradėdami gręžti, gręžimo agregatas turi būti tiksliai pastatytas ties būsimos duobės centru. Gręžto ašis turi būti vertikali. Rieduliai iš gręžinio išimami. Dideli rieduliai smulkinami arba iškasami. Įrengus gręžinį, dugne likęs suardytas gruntas turi būti arba išgriebtas, arba sutankintas.

8.9. GEOLOGINIAI IR HIDROGEOLOGINIAI TYRIMAI

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai bus atliekami techninio darbo projekto stadijoje ir pateikiami konstrukcijų dalyje.

8.9. DARBŲ SAUGOS REIKALAVIMAI

Darbams vykdyti paskiriamas darbų vykdytojas, kuris yra atsakingas už darbo vietos paruošimą, kolektyvinių ir asmeninių darbo priemonių išdavimą darbuotojams, specialųjį instruktavimą darbo vietoje, darbuotojų supažindinimą su esama ir galima rizika darbo vietoje, leidimą dirbti ir darbų užbaigimą. Darbai yra atliekami laikantis darbų saugos reikalavimų.

Pasiruošimo darbams ir jų vykdymo metu garantuojama saugi ir sveikatai nepavojinga aplinka darbo vietoje. Atliekant darbus aukštyje, naudojami saugos diržai, bei kitos darbo saugos priemonės apsaugančios nuo kritimo. Montavimui naudojami instrumentai turi būti sudėti į instrumentų krepšį. Montavimo metu dėti instrumentus ant konstrukcijų draudžiama.

Artėjant griauštiniai visi darbai turi būti nutraukti ir žmonės nuvesti į patalpas. Montavimo darbai yra draudžiami:

1. Griauštinio metu;
2. Pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui;
3. Lyjant lietu arba sningant;
4. Esant bokšto apledėjimui;

8.10. TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ PASEKMIŲ VERTINIMAS. POVEIKIS APLINKAI

8.10.1. Sprendimų įgyvendinimo poveikis planuojamos teritorijos oro kokybei:

Higienos ir aplinkos kokybės aspektu projekto sprendiniai pozityvus. Pagal atliktus elektromagnetinės spinduliuotės parametrų pasiskirstymo skaičiavimus projektuojamosios stoties teoriškai sukurtu teorinio elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis **privalo** neviršyti leistinosios normos, elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis privalo atitikti Lietuvos higienos normą HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ - 300 KHZ radijo dažnių juostoje“. Didžiausias leidžiamas lygis turi būti neviršijamas. Aplinkos oro taršos reguliavimo priemonės nereikalingos. Technologiniame procese žaliavos nenaudojamos, atliekų nėra.

VL125-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	6

8.10.2. Sprendinių įgyvendinimo poveikis planuojamos teritorijos paviršinių ir požeminių vandenų kokybei:

Sprendinių įgyvendinimo poveikis neutralus. Inžinerinis statinys (bokštas, konteineris) statomas aukščiausioje vietoje, inžineriniai tinklai (0,4 kV požeminė elektros linija) bus statomi ir eksploatuojami kiek galima mažiau pažeidžiant aplinką, paviršinius ir požeminius vandenis.

8.10.3. Sprendinių įgyvendinimo poveikis dirvožemio ištekliams ir žemės ūkio naudmenoms:

Projektuojamas objektas taršos aspektu nekenksmingas, nenumatytas medžių kirtimas, nekeičiamos reljefo formos, ir todėl projekto sprendinių poveikis gamtosauginiu aspektu bus nežymus. Aplinkiniai laukai tinkami žemdirbystei.

8.10.4. Sprendinių įgyvendinimo poveikis ekosistemai ir biologinei įvairovei:

Sprendinių įgyvendinimo poveikis neutralus. Projektuojamoje teritorijoje vyrauja sukultūrintos žolinių augalų bendrijos, todėl neigiamo poveikio biologinei įvairovei nebus. Sklype paliekamas prioritetas pievoms.

8.10.5. Sprendinių įgyvendinimo poveikis saugomos gamtos vertybėms:

Sprendinių įgyvendinimo poveikio nėra, nes planuojamoje teritorijoje saugomų gamtos vertybių nėra.

8.10.6. Sprendinių įgyvendinimo poveikis gamtinei ir rekreacinei aplinkai:

Projektuojamas objektas rekreacinių zonų kokybei įtakos neturės.

8.10.7. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kraštovaizdžio ekologiškai pusiausvyrai:

Projektuojamas objektas taršos aspektu nekenksmingas, nenumatomas medžių kirtimas, nekeičiamos reljefo formos, todėl projekto sprendinių poveikis gamtosauginiu aspektu bus nežymus. Aplinkiniai laukai tinkami žemdirbystei.

Statybos teritorijoje naikinamų medžių nėra.

8.10.8. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kraštovaizdžio estetinei kokybei:

Bokštas - statomas iš plieninių konstrukcijų, todėl nėra masyvus ir agresyvus aplinkos atžvilgiu elementas. Įrangos spintos nedidelių išmatavimų objektai, todėl projekto sprendiniai vizualiniu - kraštovaizdžio apsaugos aspektu palankūs.

8.10.9. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kultūros paveldo objektams:

Sprendinių įgyvendinimo poveikio nėra, nes planuojamoje teritorijoje saugomų kultūros paveldo objektų nėra.

8.10.10. Atliekos:

Bokštas montuojamas iš surenkamų plieninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.

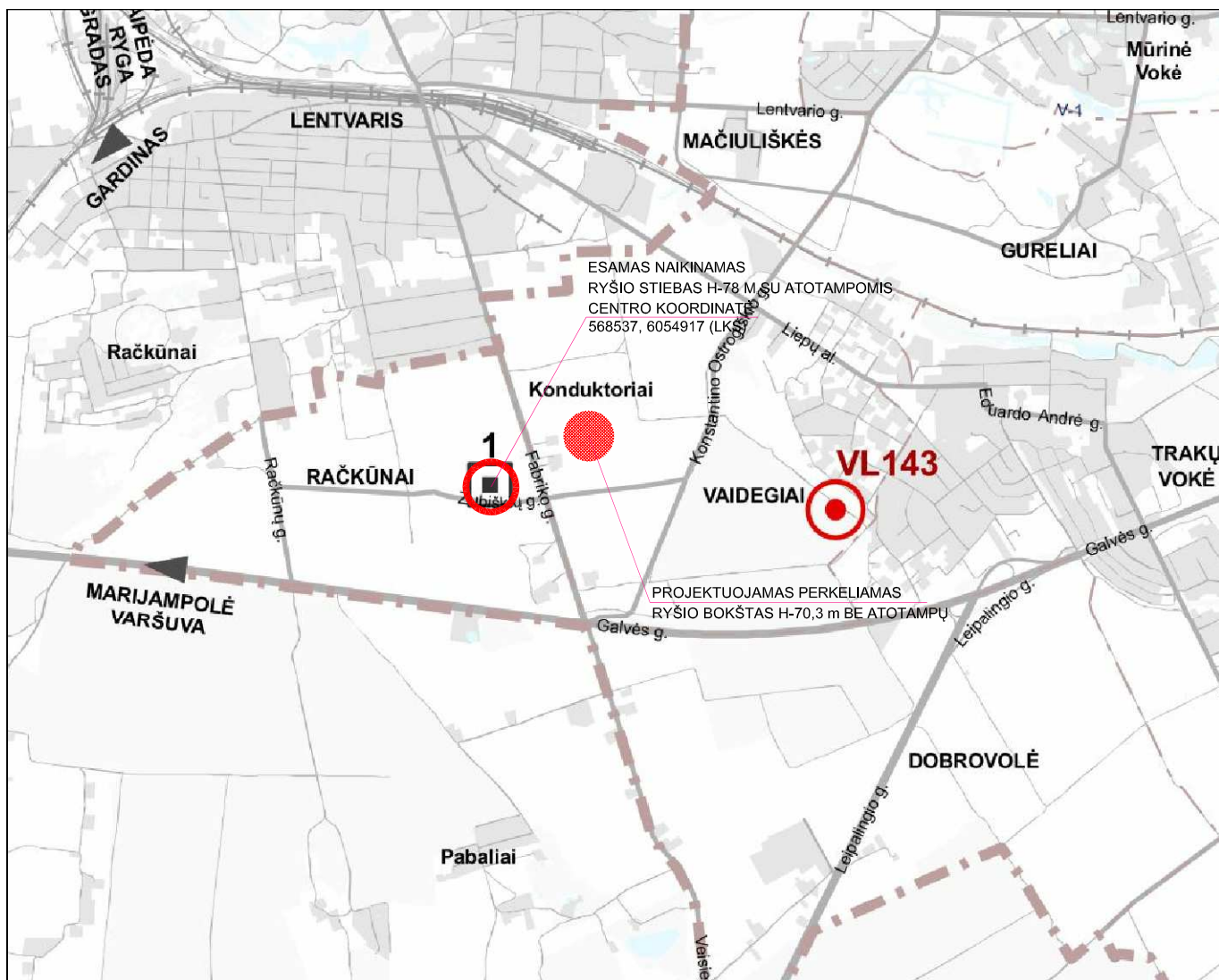
8.10.11. Higieniniu aspektu:

Pagal atliktus elektromagnetinės spinduliuotės parametrų pasiskirstymo skaičiavimus projektuojamosios stoties teoriškai sukurto teorinio elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis neviršija leistinosios normos.

VL125-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	6	6



0	2022	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI				
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė		PROJEKTUOJAMO RYŠIO BOKŠTO LOKACIJA	LAIDA	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			0	
LT	UAB TELETOWER ŽEMAITĖS 15, LT-03504 VILNIUS Tel.: +37069923465 El.p. marius.pilinka@bite.lt			VL125-00-PP_B-01	LAPAS 1	LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI



15 Esamos skaitmeninio ryšio bazinės stoties vieta ir jos numeris



VL139 Planuojamos skaitmeninio ryšio bazinės stoties vieta ir jos numeris

Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės naujo bendrojo plano aiškinamojo rašto:

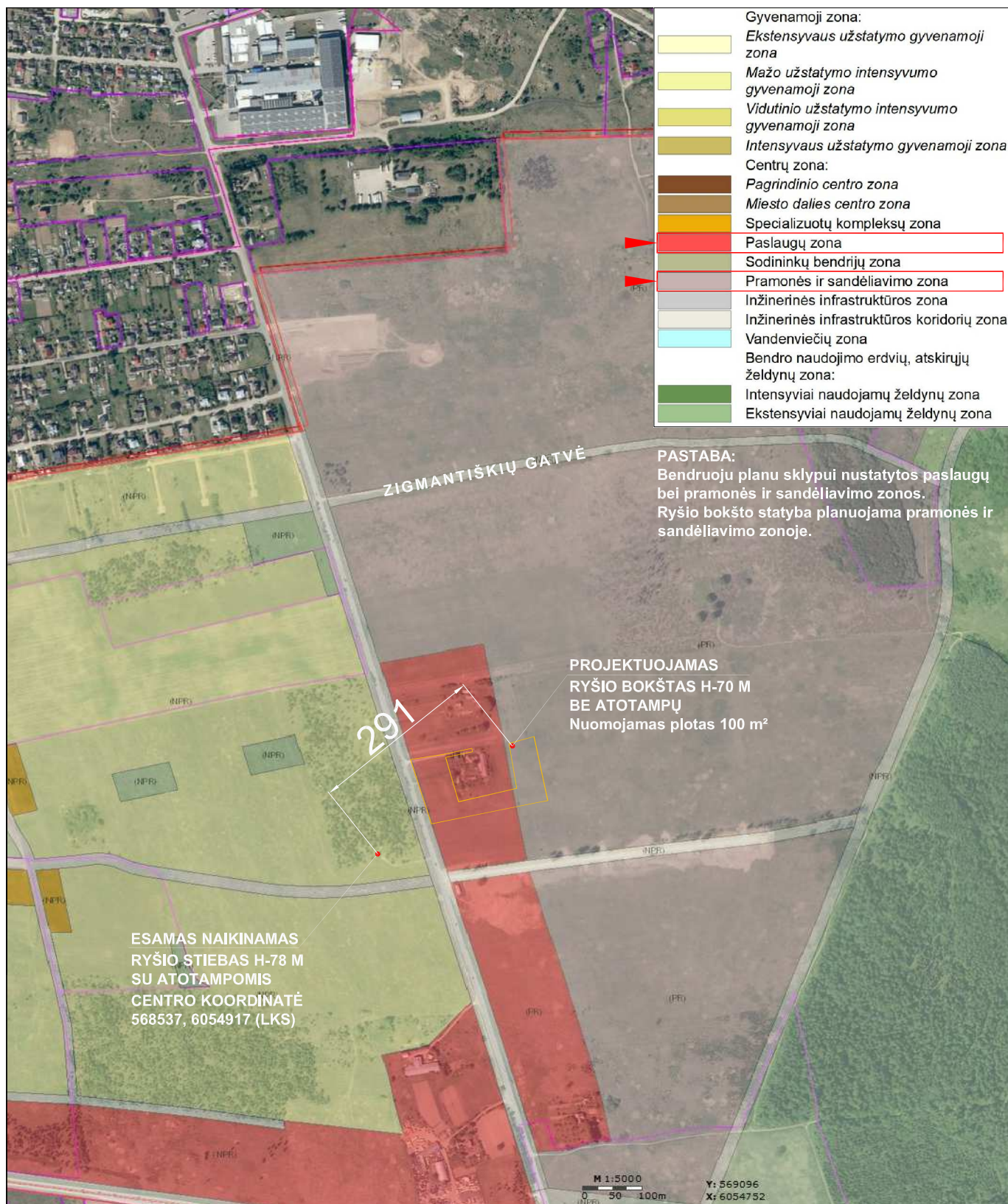
Skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinės stotys

Vilniaus miesto savivaldybės taryba 2015-04-01 sprendimu Nr. 1-2317 pripažino Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sudedamąją dalimi Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2008-04-23 sprendimu Nr. 1-449 (TP registro Nr. T00054899 (000132002181)) patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinių stočių išdėstymo specialųjį planą (schemą). Šio specialiojo plano sprendiniai yra integruoti į naujo BP sprendinius (žr. Planuojamų skaitmeninio ryšio bazinių stočių tinklo išdėstymo schemą) su pastaba:

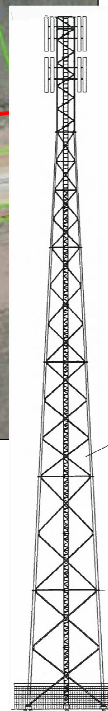
Esamų ir BP numatytų bazinių stočių konkrečios vietos gali būti tikslinamos rengiant vietovės lygmens TPD (kai tai privaloma) arba objektų techninius projektus, bet jų vietos gali būti parinktos ne didesniu kaip 1 km atstumu nuo pažymėtos BP.

Tokiu atveju visuomenė informuojama apie numatomą bazinės stoties projektavimą teisės aktų nustatyta tvarka.

0	2022	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė		IŠTRAUKA IŠ VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS SKAITMENINIO RADIO RYŠIO TINKLO BAZINIŲ STOČIŲ IŠDĖSTYMO SPECIALIOJO PLANO BRĖŽINIO SU NURODYTA PROJEKTUOJAMO RYŠIO BOKŠTO VIETA	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			0
LT	UAB TELETOWER ŽEMAITĖS 15, LT-03504 VILNIUS Tel.: +37069923465 El.p. marius.pilinka@bite.lt			VL125-00-PP_B-02	LAPAS 1 LAPŲ 1



0	2022	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI		
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė	IŠTRAUKA IŠ VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO BRĖŽINIO SU NURODYTA PROJEKTUOJAMO RYŠIO BOKŠTO VIETA	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		0
LT	UAB TELETOWER ŽEMAITĖS 15, LT-03504 VILNIUS Tel.: +37069923465 El.p. marius.pilinka@bite.lt		VL125-00-PP_B-03	LAPAS 1 LAPŲ 1



ŠIUO METU ŽEMĖS SKLYPE UNIKALUS NR. 4400-1995-8671 STOVI UAB TELETOWER PRIKLAUSANTIS 78 M AUKŠČIO RYŠIO STIEBAS SU ATOTAMPOMIS. PAGAL TEISMO NUTARTĮ IKI 2021 METŲ RYŠIO STIEBAS TURI BŪTI NUGRIAUTAS. TERITORIJA PASILIKS VISIŠKAI BE RYŠIO.

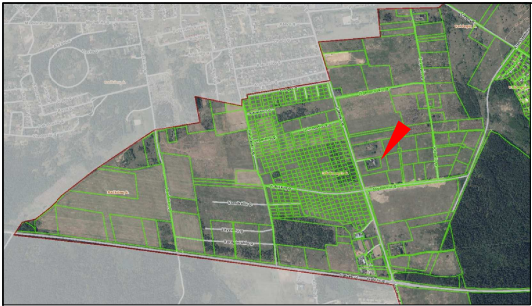
UAB TELETOWER SUDARĖ ŽEMĖS SKLYPO NUOMOS SUTARTĮ GRETIMOJE TERITORIJOJE. PLANUOJAMO BOKŠTO (H-70 M) BE ATOTAMPŲ CENTRO KOORDINATĖ NUO ESAMO STIEBO SU ATOTAMPOMIS (H-78 M) KOORDINATĖS BŪTŲ PASISLINKUSI PER ~ 263 METRUS.

ESAMAS 78 m AUKŠČIO STIEBAS

PROJEKTUOJAMAS BOKŠTAS 70 M



0	2022	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI					
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)					
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt			RŲŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS			
A1004	PV	Rasa Pumputienė		SITUACIJOS SCHEMA SU NURODYTA PROJEKTUOJAMO RŲŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO RŲŠIO BOKŠTO VIETA. GREITIMYBIŲ SCHEMA		LAI DA	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė				0	
LT	UAB TELETOWER ŽEMAITĖS 15, LT-03504 VILNIUS			VL125-00-PP_B-04		LAPAS	LAPŲ
						1	1



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	SKLYPO RIBA
	OBJEKTUI EKSPLOATUOTI REIKALINGO ŽEMĖS PLOTO RIBA 100 m²
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMA H-2,4 m PLIENO TINKLO TVORA
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS KITAME SKLYPE
	PROJEKTUOJAMA VIDUTINIO STAMBUMO SKALDOS DANGA
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS
	ESAMA ASFALTO DANGOS FABRIKO GATVĖ
	ESAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS Į SODYBĄ
	ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS
	STATYBOS RIBA (3 METRAI NUO SKLYPO RIBOS)
	NAIKINAMI LAUKINIAI VAISMEDŽIAI
	ESAMAS UŽSTATYMAS
	SKIRSTOMJŲ DUJOTIEKIŲ APSAUGOS ZONŲ DYDIS
	KELIŲ APSAUGOS ZONOS
	PROJ. KITŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ APS. Z.

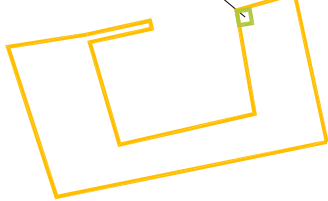
EKSPLIKACIJA

- PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS (YPATINGAS STATINYS)
- PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)
- PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTA 3 vnt.
- PROJEKTUOJAMA APTVERIAMA RYŠIO BOKŠTO AIKŠTELĖ ĮRANGAI TALPINTI
- ESAMAS PASTATAS
- PROJEKTUOJAMA NUOVAŽA
- PROJEKTUOJAMAS NUOVAŽA KITO SKLYPO RIBOSE

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO vnt.
BOKŠTO g/b AUKŠTIS	70,30	m
RYŠIŲ SPINTA	3	vnt.
TVORA (APTVERIAMAS PLOTAS) 8,96 × 9,62	86	m²
NUOVAŽA (ILGIS/PLOTIS)	99,56×4,0	m

PROJEKTUOJAMO
RYŠIO BOKŠTO VIETA



BOKŠTO CENTRO KOORDINATĖ

6055100.07 568762.77

PROJEKTUOJAMO APTVARO AŠIŲ

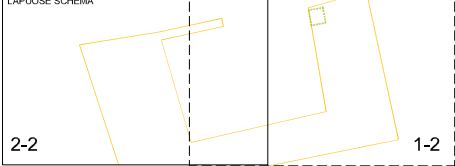
SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

A.	6055094.46	568758.24
B.	6055103.78	568756.62
C.	6055105.30	568765.29
D.	6055095.96	568766.91

NUOMOJAMO PLOTO RIBOS

A.	6055093.99	568757.91
B.	6055104.11	568756.15
C.	6055105.75	568765.62
D.	6055095.63	568767.38

OBREŽINIO IŠDĖSTYMO
LAPUOSE SCHEMA



Privažiavimas per šią sklypo dalį vykdomas esamu keliu

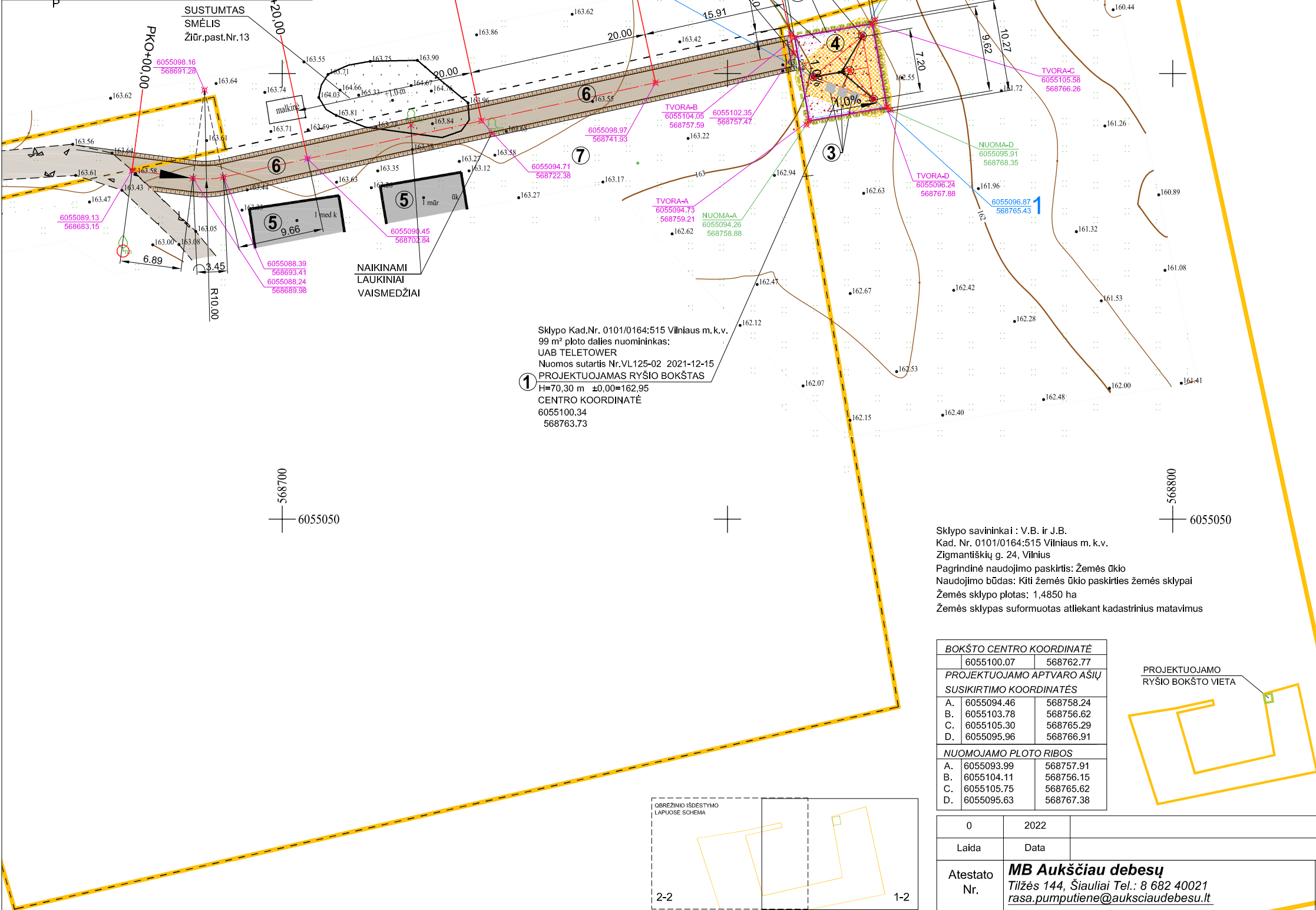
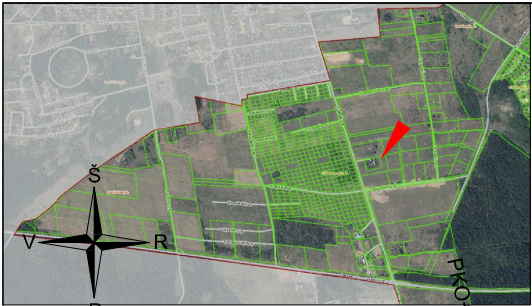
Sklypo savininkai : V.B. ir J.B.
Kad. Nr. 0101/0164:515 Vilniaus m. k.v.
Zigmantiškių g. 24, Vilnius
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 1,4850 ha
Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

PASTABOS:

- Sklypo plano sprendiniai pateikiami dviejuose A3 formato lapuose.
- Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.
- Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Vilniaus geodezijos linija" parengtos bei suderintos toponuotraukos pagrindo.
- Inžinerinės infrastruktūros objektui aptarnauti reikalingas ne didesnis kaip 0,01 ha žemės plotas. Nuomojamas plotas 99 m² Nuomojamo ploto ribos pažymėtos raidėmis ABCD.
- Sąlyginė altitudė ±0.00=+ 162,95(žemės paviršius).
- Bokšto aikštelė aptveriamą, dengiama geotekstile ir 10 cm vidutinio stambumo skalda.
- Prieš statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinoje augalinio sluoksnio sandėliavimo vietoje". Baigus darbus paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žolių sėklų mišiniu.
- Statybvieta aptveriamą laikina surenkama tvora. Statybvieta supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turėtų būti palikta tvarkinga, dangos atstatytos.
- Bokštas montuojamas iš plieninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.
- Bokšto aptvaro konstrukcija statoma per metrą nuo sklypo ribos.
- Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, suteikia teisę atlikti kadastro duomenų tikslinimą, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pakeitimą nustatytai daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre.
- Prieš įrengiant aikštelės pagrindus, nuo įrangos spintų iki projektuojamos abonentinio paskirstymo skydo vietos po žeme pakloti gofruotus vamzdžius. Gofruotų vamzdžių galus kabelių pravėrimui palikti laisvus.
- Privažiavimui prie statybos aikštelės projektuojamas individualaus profilio privažiavimas; Skersinio profilio tipas artimas - 5; Važiujamosios dalies plotis 3,0 m; Privažiavimo plotis su kelkraščiais 4,0 m. Dangos aukščius įrengti maksimaliai prisitaikant prie esamo reljefo.
- Esama sustumto žvyro krūva, vykdamat nuovažos statybos darbus, turi būti panaudota statybai arba išlyginta, formuojant teritorijos paviršių.

0	2022	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI				
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė		STATYBOS SKLYPO STATINIŲ IŠDĖSTYMO, NUŽYMĖJIMO IR SUTVARKYMO PLANAS M1:500	LAIDA	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			0	
LT	UAB TELETOWER Žemaitės 15, LT-03504 Vilnius			VL125-00-PP_B-05	LAPAS	LAPŲ
					1	2

UAB "VILNIAUS GEODEZIJO LINIJA"				Objektas: Zigmantiškių g. 24 Vilnius	
Perkūnkiemio 4A, Vilnius				Užsakovas: UAB "Aukščiau debesų"	
www.geoline.lt, info@geoline.lt, +370 670 88276				Rangovas:	
PAREIGOS	V.PAVARD?	PARAŠAS	DATA	Topografinis planas–pilnas turinys	
Direktorius	A. Savickis		2022–01	Lap? skaičius Lapo Nr. Koordinatų? sistema: LKS–94	
Geodezininkas	V.Čepas		2022–01	A.V.	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 1GKV–1570				2 1 Aukščių? sistema: LAS07	



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	SKLYPO RIBA
	OBJEKTUI EKSPLOATUOTI REIKALINGO ŽEMĖS PLOTO RIBA 100 m²
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMA H-2,4 m PLIENO TINKLO TVORA
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS KITAME SKLYPE
	PROJEKTUOJAMA VIDUTINIO STAMBUMO SKALDOS DANGA
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS
	ESAMA ASFALTO DANGOS FABRIKO GATVĖ
	ESAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS Į SODYBĄ
	ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS
	STATYBOS RIBA (3 METRAI NUO SKLYPO RIBOS)
	NAIKINAMI LAUKINIAI VAISMEDŽIAI
	ESAMAS UŽSTATYMAS
	SKIRSTOMŲJŲ DUJOTIEKIŲ APSAUGOS ZONŲ DYDIS
	KELIŲ APSAUGOS ZONOS
	PROJ. KITŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ APS. Z.

EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS (YPATINGAS STATINYS)
- 2 PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)
- 3 PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTA 3 vnt.
- 4 PROJEKTUOJAMA APTVERIAMA RYŠIO BOKŠTO AIKŠTELĖ ĮRANGAI TALPINTI
- 5 ESAMAS PASTATAS
- 6 PROJEKTUOJAMA NUOVAŽA
- 7 PROJEKTUOJAMAS NUOVAŽA KITO SKLYPO RIBOSE

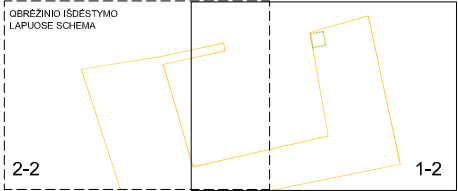
PAGRINDINIAI RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO vnt.
BOKŠTO g/b AUKŠTIS	70,30	m
RYŠIŲ SPINTA	3	vnt.
TVORA (APTVERIAMAS PLOTAS) 8,96 × 9,62	86	m²
NUOVAŽA (ILGIS/PLOTIS)	75,91×4,0	m

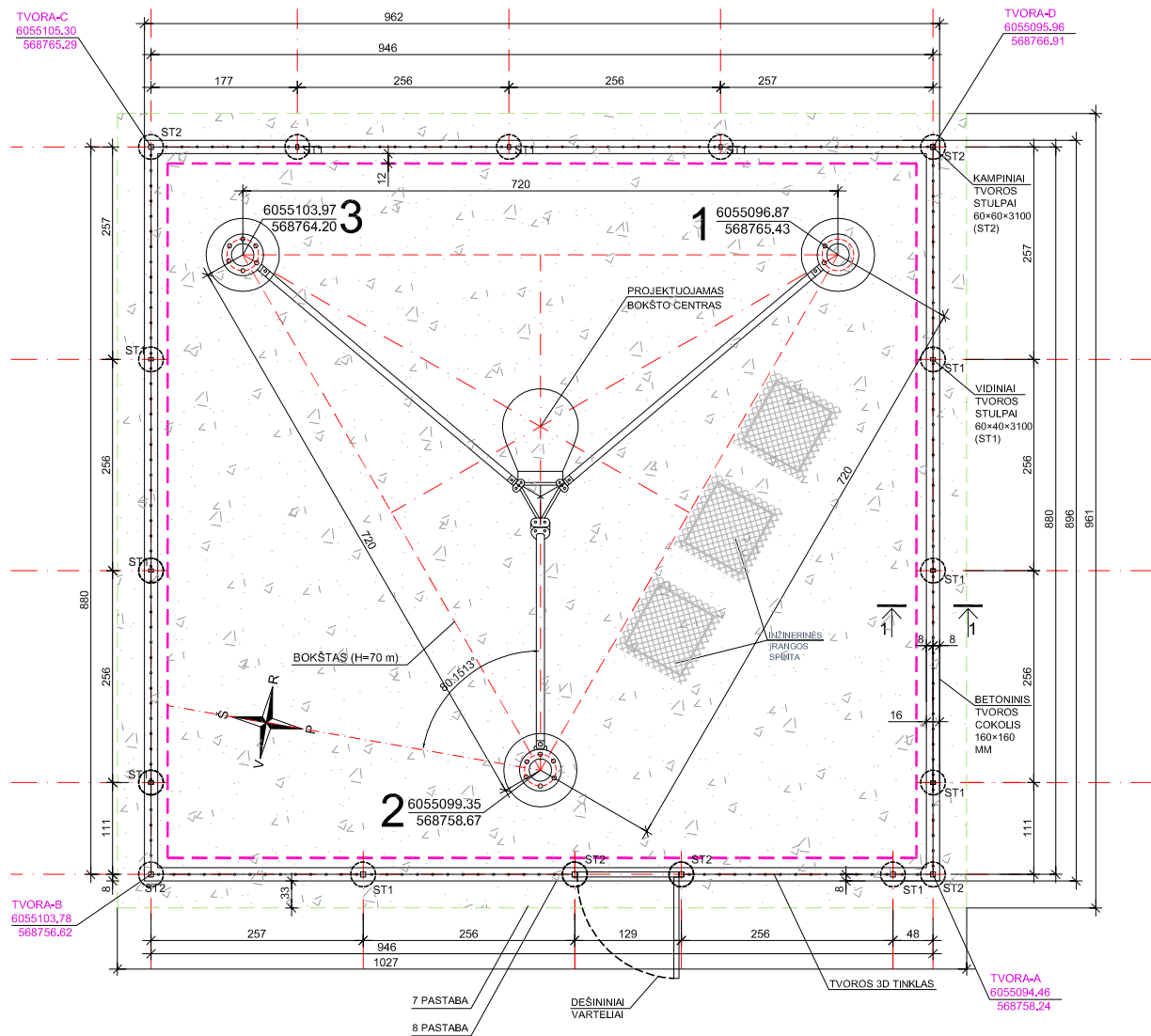
- PASTABOS:
1. Sklypo plano sprendiniai pateikiami dviejuose A3 formato lapuose.
 2. Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.
 3. Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Vilniaus geodezijos linija" parengtos bei suderintos topografinės medžiagos pagrindu.
 4. Inžinerinės infrastruktūros objektui aptarnauti reikalingas ne didesnis kaip 0,01 ha žemės plotas. Nuomojamas plotas 99 m² Nuomojamo ploto ribos pažymėtos raidėmis ABCD.
 5. Saloginė altitudė ±0.00=+ 162,95(žemės paviršius).
 6. Bokšto aikštelė aptveriamą, dengiama geotekstilu ir 10 cm vidutinio stambumo skalda.
 7. Prieš statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinoje augalinio sluoksnio sandėliavimo vietoje". Baigus darbus paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žolių sėklų mišiniu.
 8. Statybvietė aptveriamą laikina surenkama tvora. Statybvietę supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turėtų palikti tvarkinga, dangos atstatytos.
 9. Bokštas montuojamas iš plieninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesudaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.
 10. Bokšto aptvaro konstrukcija statoma per metrą nuo sklypo ribos.
 11. Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, suteikia teisę atlikti kadastro duomenų tikslinimą, specialiu žemės naudojimo sąlygų pakeitimu nustatyti daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre.
 12. Prieš įrengiant aikštelės pagrindus, nuo įrangos spintų iki projektuojamos abonentinio paskirstymo skydo vietos po žeme pakloti gofruotus vamzdžius. Gofruotų vamzdžių galus kabelių pravėrimui palikti laisvus.
 13. Privaziavimui prie statybos aikštelės projektuojamas individualaus profilio privažiavimas: Skersinio profilio tipas artimas - 5; Važiujamosios dalies plotis 3,0 m; Privaziavimo plotis su kelkraščiais 4,0 m. Dangos aukščius įrengti maksimaliai prisitaikant prie esamo reljefo.
 14. Esama sustumto žvyro krūva, vykdamas nuovažos statybos darbus, turi būti panaudota statybai arba išlyginta, formuojant teritorijos paviršių.

BOKŠTO CENTRO KOORDINATĖ	
6055100.07	568762.77
PROJEKTUOJAMO APTVARO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
A. 6055094.46	568758.24
B. 6055103.78	568756.62
C. 6055105.30	568765.29
D. 6055095.96	568766.91
NUOMOJAMO PLOTO RIBOS	
A. 6055093.99	568757.91
B. 6055104.11	568756.15
C. 6055105.75	568765.62
D. 6055095.63	568767.38

PROJEKTUOJAMO RYŠIO BOKŠTO VIETA

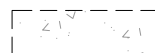


UAB "VILNIAUS GEODEZIJO LINIJA" Perkūnkiemio 4A, Vilnius www.geoline.lt, info@geoline.lt, +370 670 88276					Objektas: Zigmantiški? g. 24 Vilnius			A1004		PV		Rasa Pumputienė		STATYBOS SKLYPO STATINIŲ IŠDĖSTYMO, NUŽYMĖJIMO IR SUTVARKYMO PLANAS M1:500				LAIDA										
					Užsakovas: UAB "Aukščiau debes?"			A1004		PDV		Rasa Pumputienė						0										
					Rangovas:																							
PAREIGOS		V.PAVARD?		PARAŠAS		DATA		A.V.		Topografinis planas–pilnas turinys																		
Direktorius		A. Savickis				2022–01				Lap? skaičius		Lapo Nr.		Koordinacių sistema: LKS–94		LT		UAB TELETOWER Žemaitės 15, LT-03504 Vilnius					VL125-00-PP_B-05		LAPAS		LAPŲ	
Geodezininkas		V.Čepas				2022–01				2		1		Aukščių sistema: LAS07											2		2	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 1GKV-1570																												

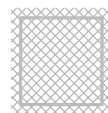


PASTABOS:

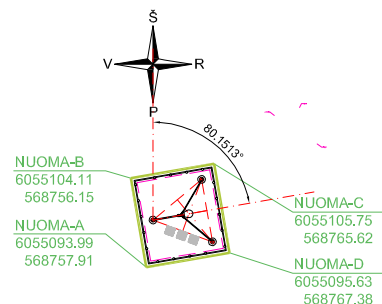
- AIKŠTELĖ IŠKLOJAMA GEOTEKSTILE IR PADENGIAMA 0,10 CM STORIO VID. STAMBUMO SKALDOS DANGA.
- ANT BOKŠTO KABINAMA LENTELĖ SU UŽRAŠU "LIPTI DRAUDŽIAMA. PAVOJINGA GYVYBEI".
- MATMENYS NURODYTI CENTIMETRAIS.
- KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-94.
- PJŪVJ 1-1 ŽR. "BAZINĖS STOTIES AIKŠTELĖS TVOROS FRAGMENTAS".
- ĮRANGOS SPINTŲ TECHINIAI DUOMENYS PATEIKTI PROJEKTO BENDROJOJE DALYJE
- INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS OBJEKTUI APTARNAUTI REIKALINGAS NE DIDESNIS KAIP 0,01 HA ŽEMĖS PLOTAS. NUOMOJAMAS PLOTAS 99 m²
- PLOTAS PAGAL IŠORINĮ TVOROS PAMATO PERIMETRĄ - 86 m²
- PRIEŠ ĮRENGIANT AIKŠTELĖS PAGRINDUS, NUO ĮRANGOS SPINTŲ IKI PROJEKTUOJAMOS ELEKTOS APSKAITOS SPINTOS VIETOS PO ŽEME PAKLOTI GOFRUOTUS VAMZDŽIUS. GOFRUOTŲ VAMZDŽIŲ GALUS KABELIŲ PRAVĖRIMUI PALIKTI LAISVUS.



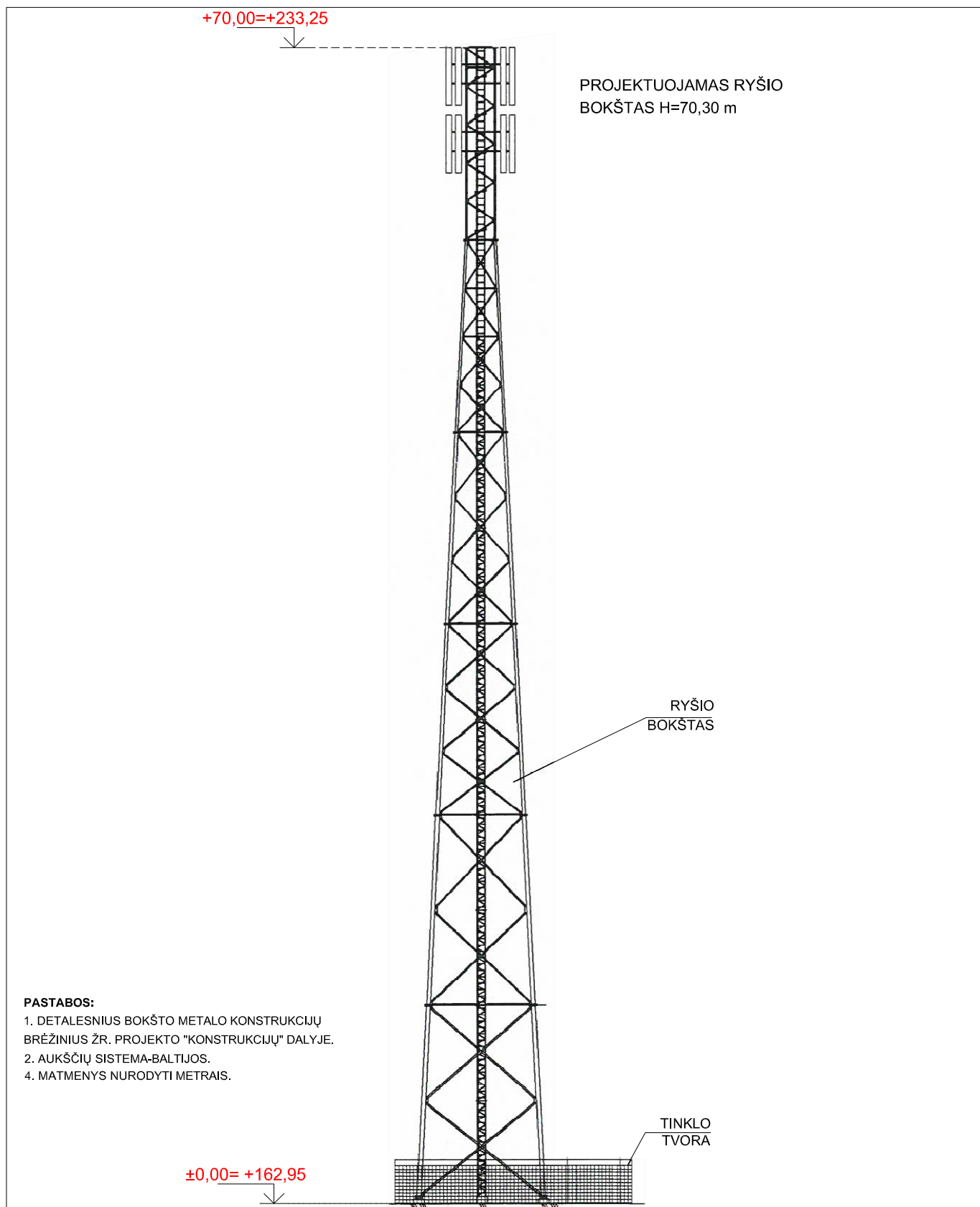
PROJEKTUOJAMA SKALDOS DANGA



ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS



0	2022	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI		
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė	BAZINĖS STOTIES AIKŠTELĖS PLANAS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		
LT	UAB TELETOWER Žemaitės 15, LT-03504 Vilnius		VL125-00-PP_B-06	LAPAS 1
				LAPŲ 1



0	2022	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB Aukščiau debesų <i>Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021</i> <u><i>rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt</i></u>			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė		RYŠIO BOKŠTAS BENDRAS VAIZDAS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			0
LT	UAB TELETOWER <i>ŽEMAITĖS 15, LT-03504 VILNIUS</i>			VL125-00-PP_B-07	LAPAS 1 LAPŲ 1



0	2022	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI					
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)					
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 <u>rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt</u>			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO ZIGMANTIŠKIŲ G. 24, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS			
A1004	PV	Rasa Pumputienė		BENDROJI DALIS		Laida	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		PROJEKTUOJAMO RYŠIO BOKŠTO VIZUALIZACIJA		0	
LT	UAB TELETOWER ŽEMAITĖS 15, LT-03504 VILNIUS			VL125-00-PP_VIZ-01		LAPAS	LAPŲ
						1	1