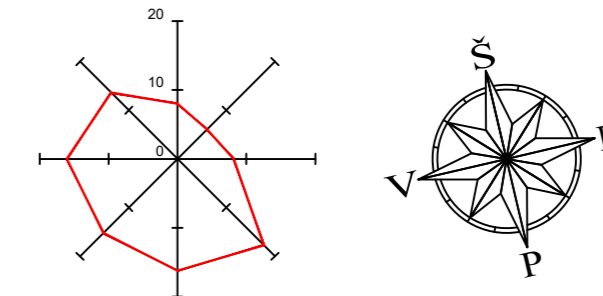
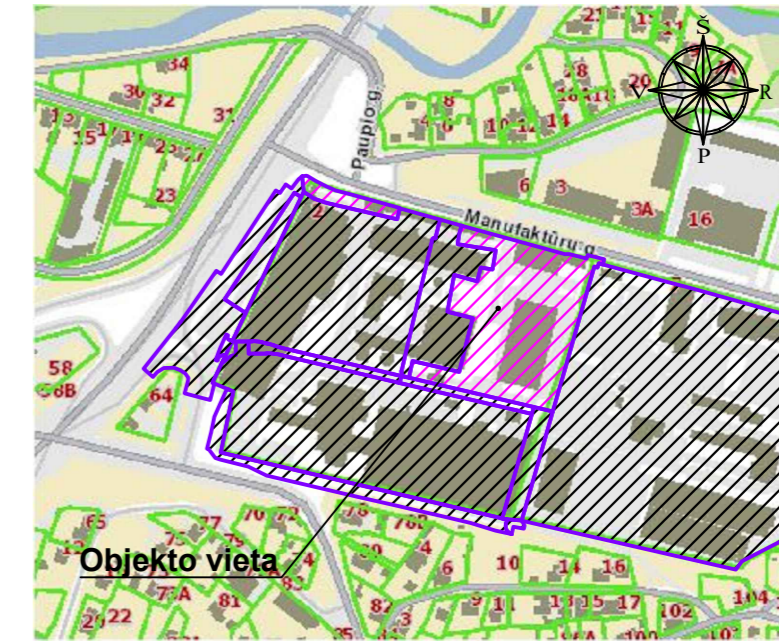




SITUACIJOS SCHEMA



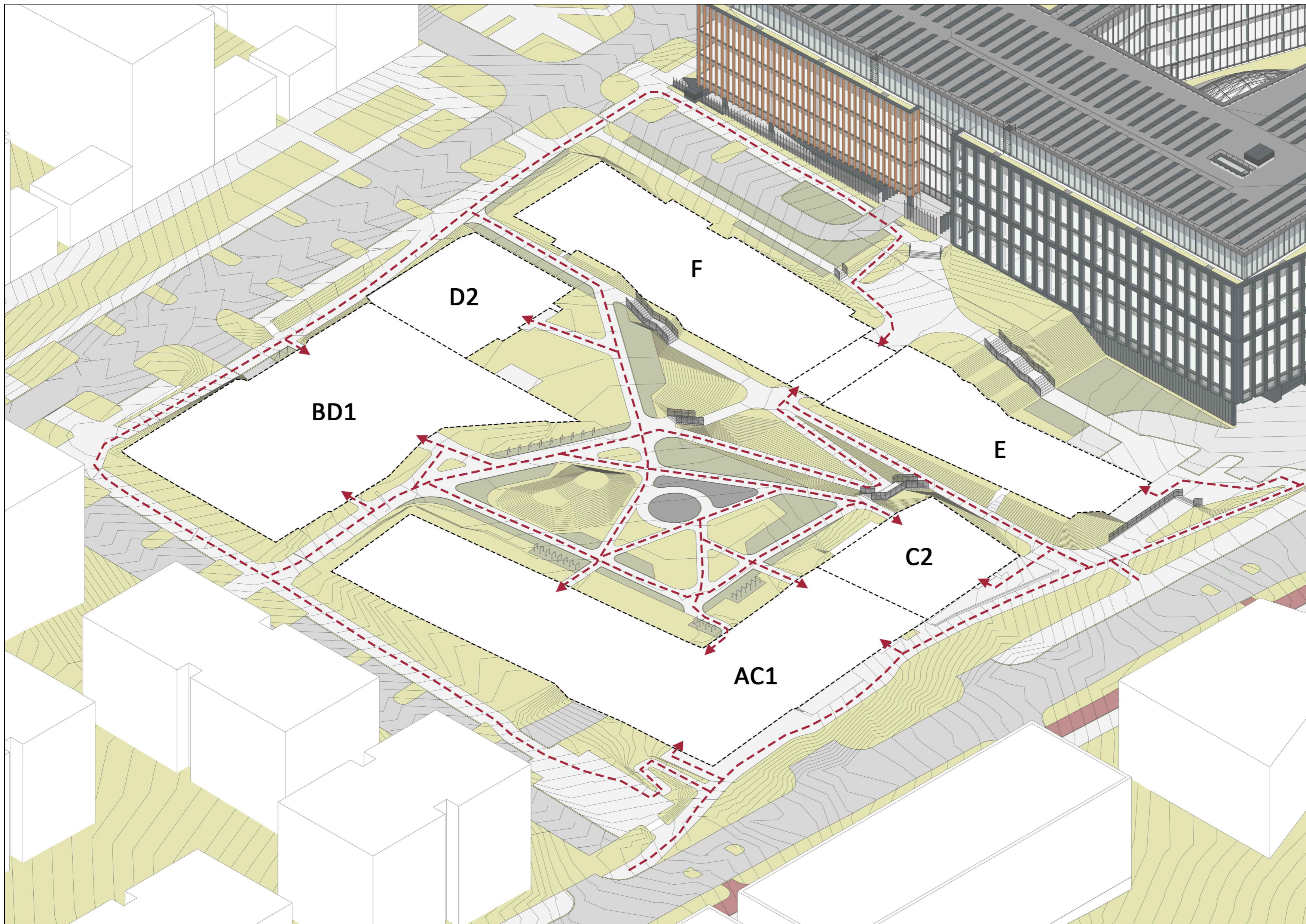
PROJEKTUOJAMOS DANGOS

	Asfaltbetonio danga (DK 0,3 kl. dangos konstrukcija)
	Betono trinkelų danga (DK 0,3 kl. dangos konstrukcija, 20x10x8 cm)
	Ažūrinių betono trinkelų danga (DK 0,3 kl. dangos konstr., užpildas - juodžemis su vejos sėklomis; 33,3x33,3x11 cm)
	Betono plytelių danga (su skaldos pagr. sluoksniu, 40x60x8 cm)
	Plytelių danga, raštas (pagal Manufaktūrų g. šaligatvius)
	Betono plytelių danga (su skaldos pagr. sluoksniu, 37,5x37,5x8 cm)
	Trinkelų danga (su skaldos pagr. sluoksniu)
	Plastikinio korio danga (su skaldos pagr. sluoksniu; užpildas - juodžemis su vejos sėklomis)
	Liejama gumos granulių danga (su skaldos pagr. sluoksniu)
	Apželdinimo sprendiniai (žr. apželdinimo dalyje)

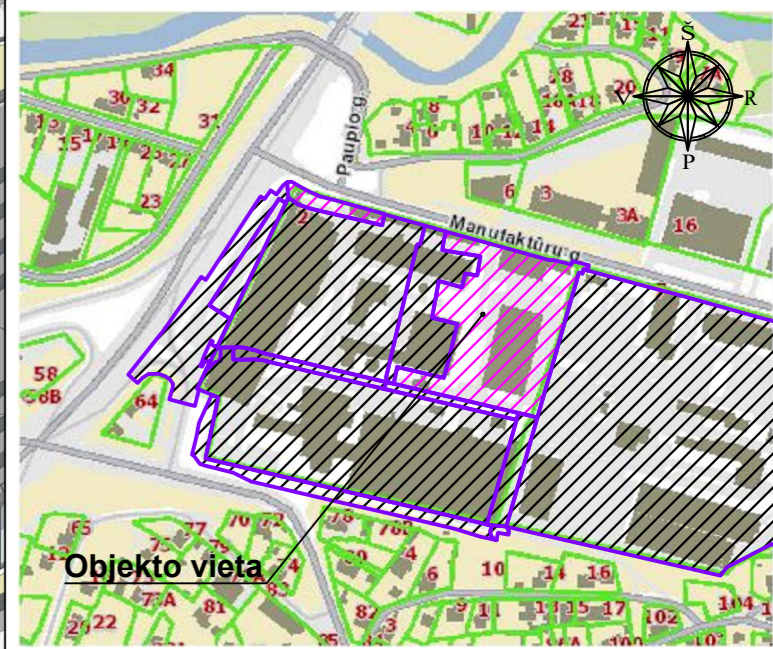
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo ribos
	III etapo ribos
	Žmonių su negalia judėjimo trasa (takų nuolydis ne daugiau 5%)
	Pateikimas į pastatus

0	2023-06	Visuomenės informavimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNICTECTUS architektų grupė	LUKŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI - SVEČIŲ NAMAI
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS	STATINIO PAVADINIMAS:
KALBA:	LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021]	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS. ŽMONIŲ SU NEGALIA JUDĖJIMO TRASA
			DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3/15-PP-SP-03
			LAPAS LAPŲ 1 1



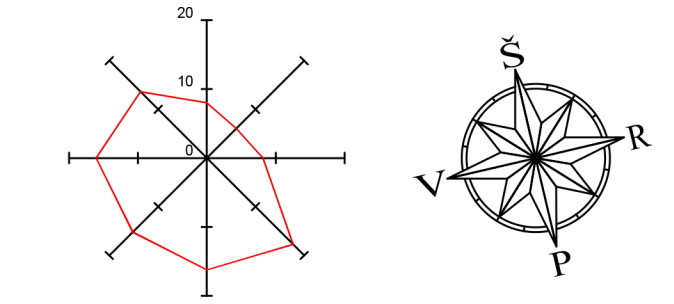
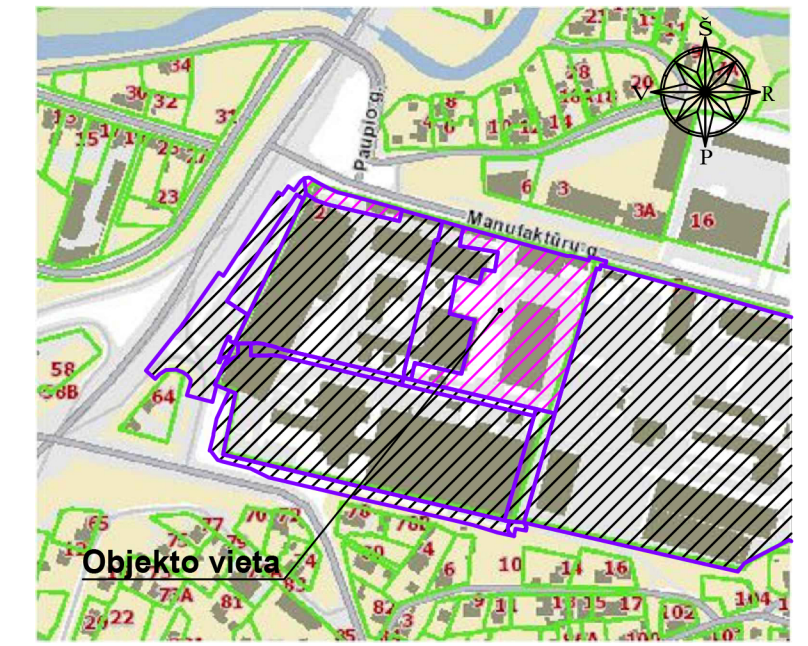
SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
-----	Pastatų kontūrai
-----	Žmonių su negalia judėjimo trasa (takų nuolydis ne daugiau 5%)
▲	Patekimas į pastatus

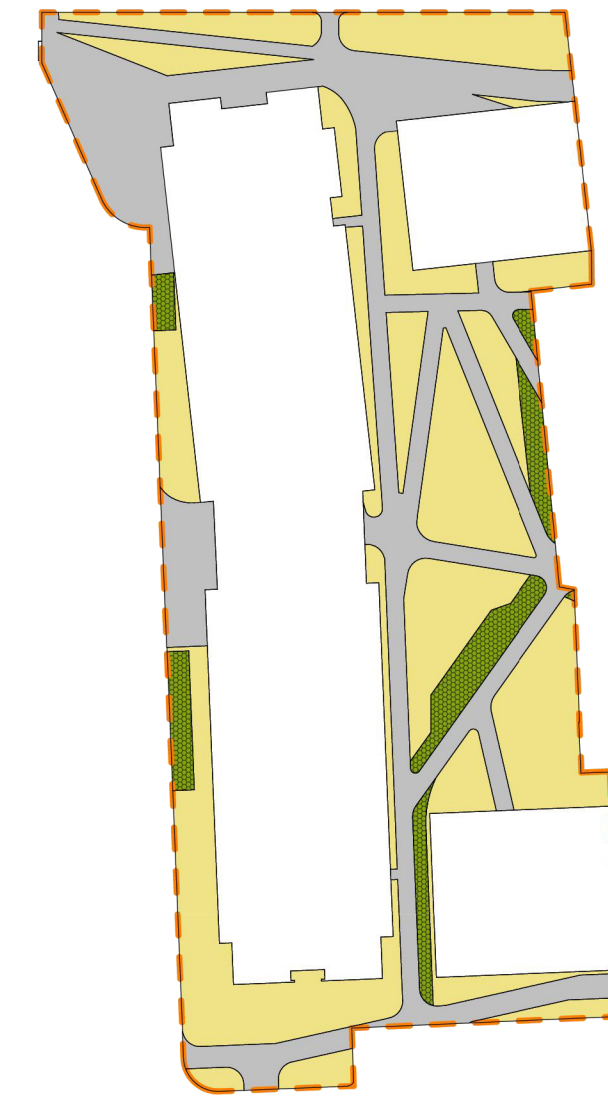
0	2023-06	Visuomenės informavimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNICTECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI - SVEČIŲ NAMAI
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS	STATINIO PAVADINIMAS:
KALBA:			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021]		ŽMONIŲ SU NEGALIA JUDĖJIMO TRASA. AKSONOMETRINĖ SCHEMA
DOKUMENTO ŽYMUO:			LAPAS LAPŲ
UT-124A.3/15-PP-SP-04			1 1

SITUACIJOS SCHEMA



Sklypo plotas 30000,00 m²

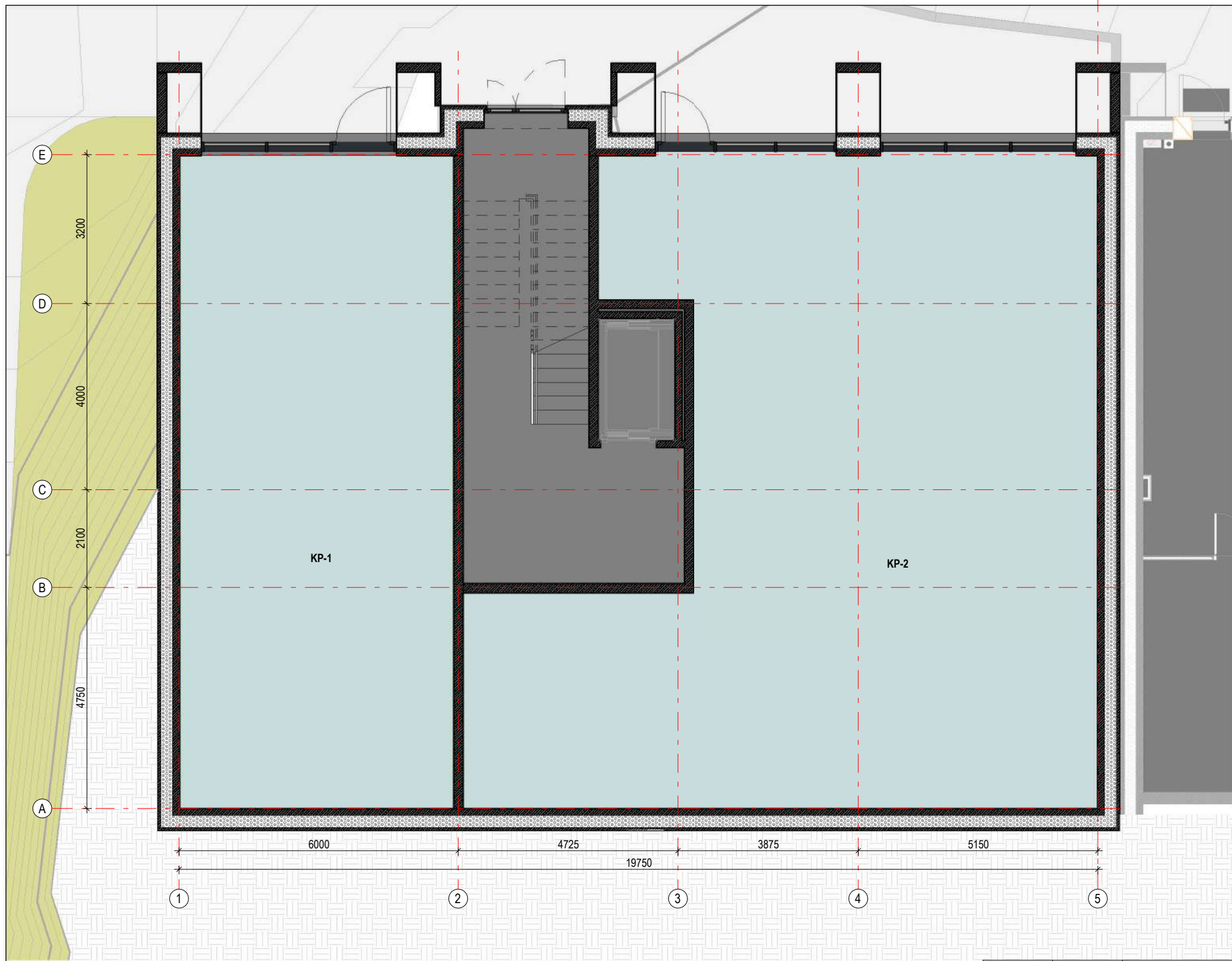
- Kietos dangos 8627,67 m²
- Pastatai 15027,88 m²
- Veja plastikiniame koryje 723,36 m²
- Želdiniai 5644,41 m²



Sklypo dalies plotas (III etapas) 5942,03 m²

- Kietos dangos 1259,69 m²
- Pastatai 2737,28 m²
- Veja plastikiniame koryje 222,97 m²
- Želdiniai 1720,00 m²

0	2023-06	Visuomenės informavimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIJUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS	STATINIO PAVADINIMAS:
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS. DANGŲ SCHEMA
			LAIDA 0
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021]	DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3/15-PP-SP-05	LAPAS 1
LT			LAPŲ 1



PUSRŪSIO (COKOLIO) AUKŠTO PATALPOS		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
KP-1	Prekybos paskirties patalpos	82,94 m ²
KP-2	Prekybos paskirties patalpos	151,54 m ²
Iš viso:		234,48 m ²

Prekybos paskirties patalpos

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
	A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS C2
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
LT	UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021		Cokolinio aukšto planas	0
			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
			UT-124A.3-PP-C2-A01-01	LAPŲ
				1
				1



1 AUKŠTO PATALPOS

Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
C2/1-A1	Koridorius	41,88 m ²
		41,88 m ²

C2/1-1(1K) Numeris

C2/1-1.1	Svetainė	26,74 m ²
C2/1-1.2	Vonia	3,93 m ²
C2/1-1.3	Balkono spinta	1,12 m ²
		31,79 m ²

C2/1-2(1K) Numeris

C2/1-2.1	Svetainė	29,71 m ²
C2/1-2.2	Vonia	5,35 m ²
C2/1-2.3	Balkono spinta	1,20 m ²
		36,25 m ²

C2/1-3(1K) Numeris

C2/1-3.1	Svetainė	20,66 m ²
C2/1-3.2	Vonia	2,96 m ²
C2/1-3.3	Balkono spinta	0,96 m ²
		24,59 m ²

C2/1-4(1K) Numeris

C2/1-4.1	Svetainė	22,03 m ²
C2/1-4.2	Vonia	3,33 m ²
C2/1-4.3	Balkono spinta	1,20 m ²
		26,56 m ²

C2/1-5(1K) Numeris

C2/1-5.1	Svetainė	32,73 m ²
C2/1-5.2	Vonia	4,66 m ²
C2/1-5.3	Balkono spinta	1,20 m ²
		38,59 m ²

C2/1-6(2K) Numeris

C2/1-6.1	Svetainė	29,80 m ²
C2/1-6.2	Miegamasis	8,31 m ²
C2/1-6.3	Vonia	4,53 m ²
C2/1-6.4	Balkono spinta	0,95 m ²
		43,59 m ²

Iš viso:

		243,24 m ²
--	--	-----------------------

- Bendro naudojimo patalpos
- 1 kambario numeris
- 2 kambarių numeris

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė		LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
	A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS		STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS C2	
KALBA: LT					DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto planas	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021					DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3-PP-C2-A01-02	
					LAPAS	LAPŲ
					1	1

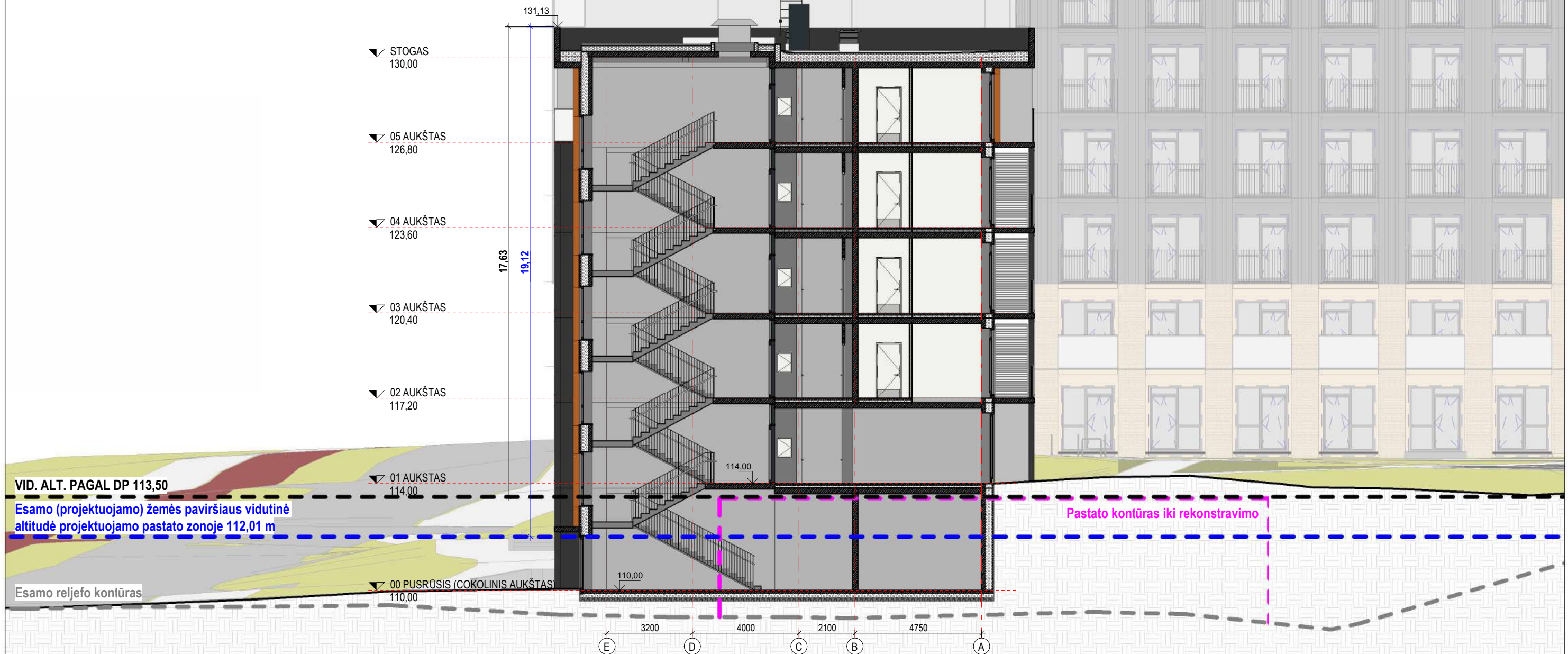


2 AUKŠTO PATALPŲ PLANAS		
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
C2 Bendro naudojimo		
C2/2 A1	Koridorius	27,22 m ²
		27,22 m ²
C2/2-1(1K) Numeris		
C2/2-1.1	Svetainė	25,84 m ²
C2/2-1.2	Vonia	3,93 m ²
C2/2-1.3	Balkono spinta	1,14 m ²
		30,91 m ²
C2/2-2(1K) Numeris		
C2/2-2.1	Svetainė	29,07 m ²
C2/2-2.2	Vonia	5,35 m ²
C2/2-2.3	Balkono spinta	1,22 m ²
		35,63 m ²
C2/2-3(1K) Numeris		
C2/2-3.1	Svetainė	19,83 m ²
C2/2-3.2	Vonia	2,96 m ²
C2/2-3.3	Balkono spinta	0,97 m ²
		23,77 m ²
C2/2-4(2K) Numeris		
C2/2-4.1	Svetainė	22,35 m ²
C2/2-4.2	Svetainė	11,00 m ²
C2/2-4.3	Vonia	4,64 m ²
C2/2-4.4	Balkono spinta	1,21 m ²
C2/2-4.5	Balkono spinta	1,21 m ²
		40,41 m ²
C2/2-5(1K) Numeris		
C2/2-5.1	Svetainė	31,90 m ²
C2/2-5.2	Vonia	4,66 m ²
C2/2-5.3	Balkono spinta	1,21 m ²
		37,77 m ²
C2/2-6(2K) Numeris		
C2/2-6.1	Svetainė	28,97 m ²
C2/2-6.2	Miegamasis	8,31 m ²
C2/2-6.3	Vonia	4,53 m ²
C2/2-6.4	Balkono spinta	0,98 m ²
		42,78 m ²
Iš viso:		238,49 m²

- Bendro naudojimo patalpos
- 1 kambario numeris
- 2 kambarių numeris

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS C2	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Antro (tipinio) aukšto planas	LAIDA 0
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021	UT-124A.3-PP-C2-A01-03	1	1

Leidžiama maksimali absoliutinė altitudė 134,50 (pastato galimas aukštis 21,0 m)



VID. ALT. PAGAL DP 113,50

Esamo (projektuojamo) žemės paviršiaus vidutinė altitudė projektuojamo pastato zonoje 112,01 m

Esamo reljefo kontūras

Pastato kontūras iki rekonstravimo

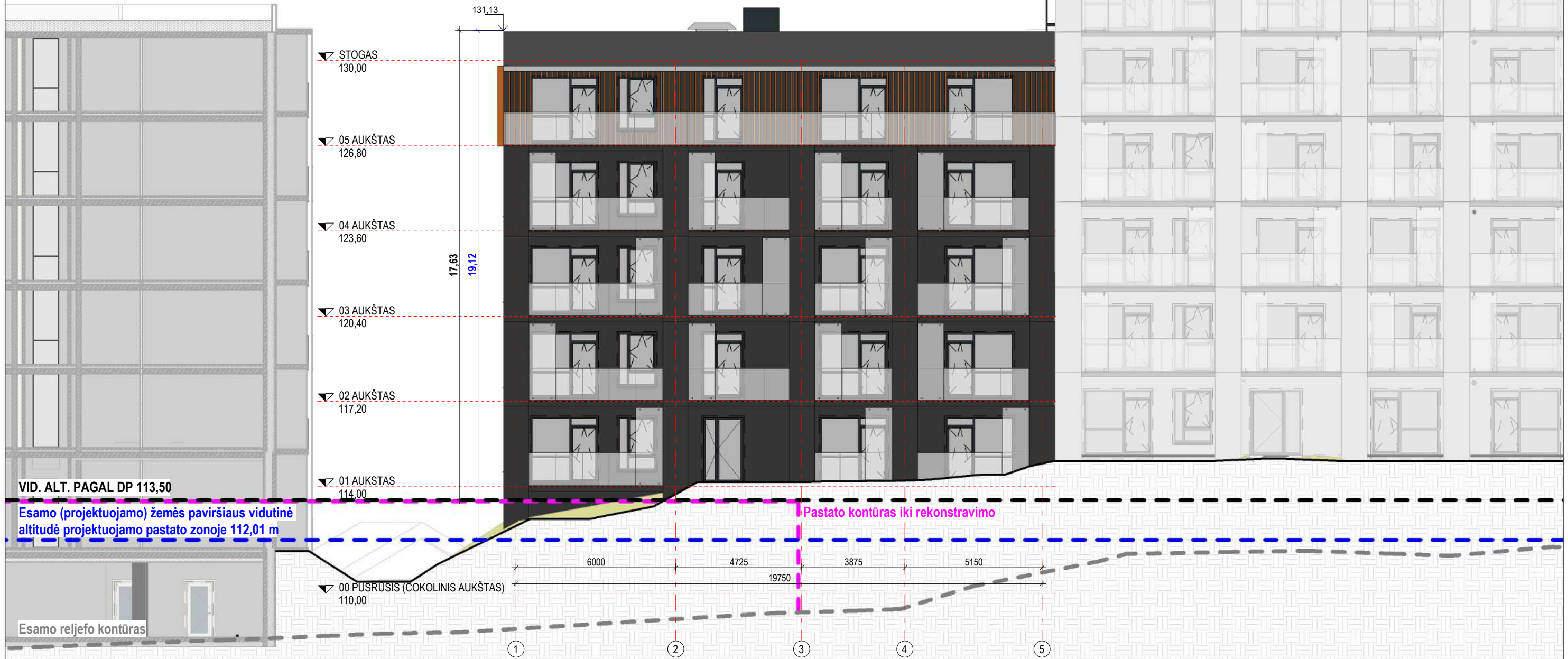
0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detalijame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalusis planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiavimai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliojo plano nustatomus sprendinius;

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė		LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
	A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS		STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS C2	
KALBA:					DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
LT					Pjūvis P1	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:					DOKUMENTO ŽYMUO:	
UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021					UT-124A.3-PP-C2-A02-01	
					LAPAS	LAPŲ
					1	1

Leidžiama maksimali absoliutinė altitudė 134,50 (pastato galimas aukštis 21 m)



0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detalijame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalūs planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiavimai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliojo plano nustatomus sprendinius;

FASADŲ APDAILŲ TIPAI IR GAMINIAI		
Žymėjimas	Vaizdas	Aprašymas
XX		Dažytas betonas. Spalva tamsiai pilka Ral xxxx (matirė)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
			STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS C2	
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių 1-5	
KALBA:			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAIDA
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021		UT-124A.3-PP-C2-A03-01	0
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

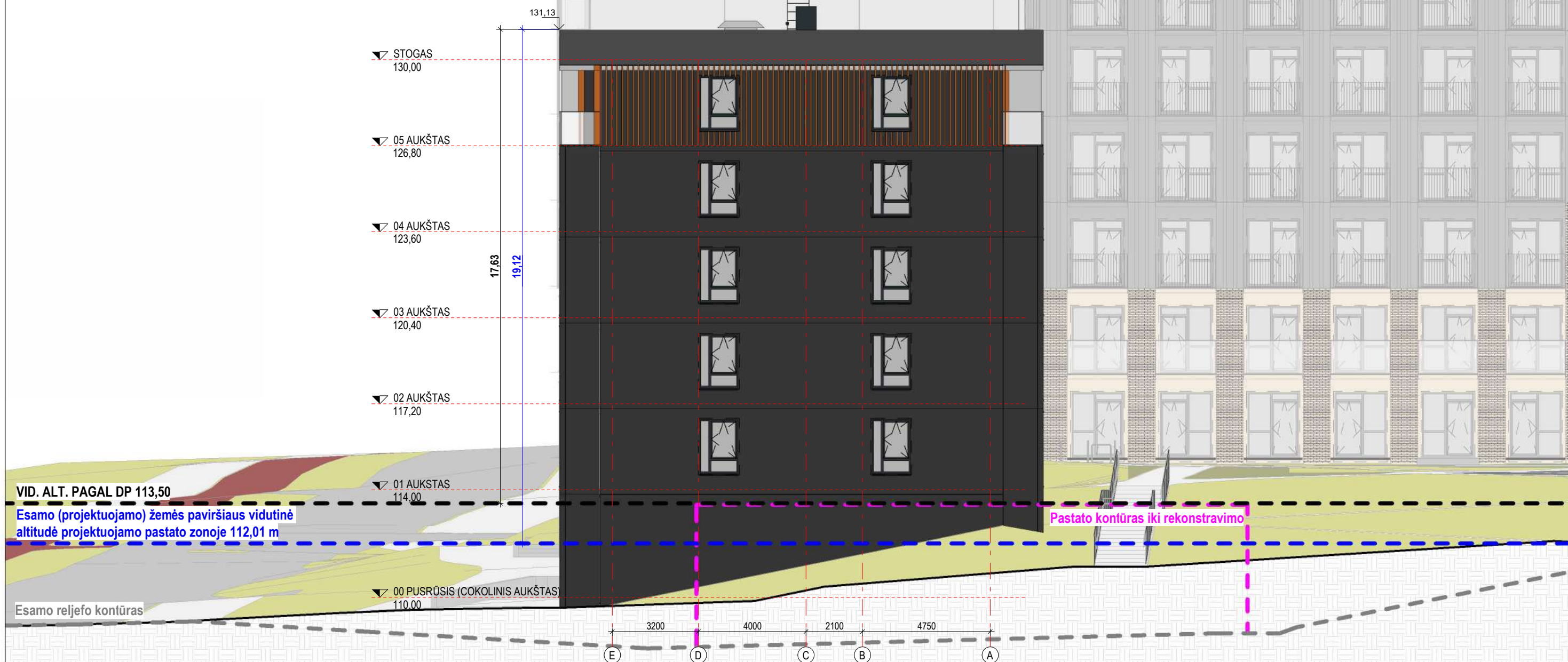
* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detalijame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalusis planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiavimai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliojo plano nustatomus sprendinius;

FASADŲ APDAILŲ TIPAI IR GAMINIAI		
Žymėjimas	Vaizdas	Aprašymas
XX		Dažytas betonas. Spalva tamsiai pilka Ral xxxx (matirė)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
			STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS C2	
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių 5-1	
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAIDA
LT	UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021		UT-124A.3-PP-C2-A03-02	0
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

Leidžiama maksimali absoliutinė altitudė 134,50 (pastato galimas aukštis 21 m)



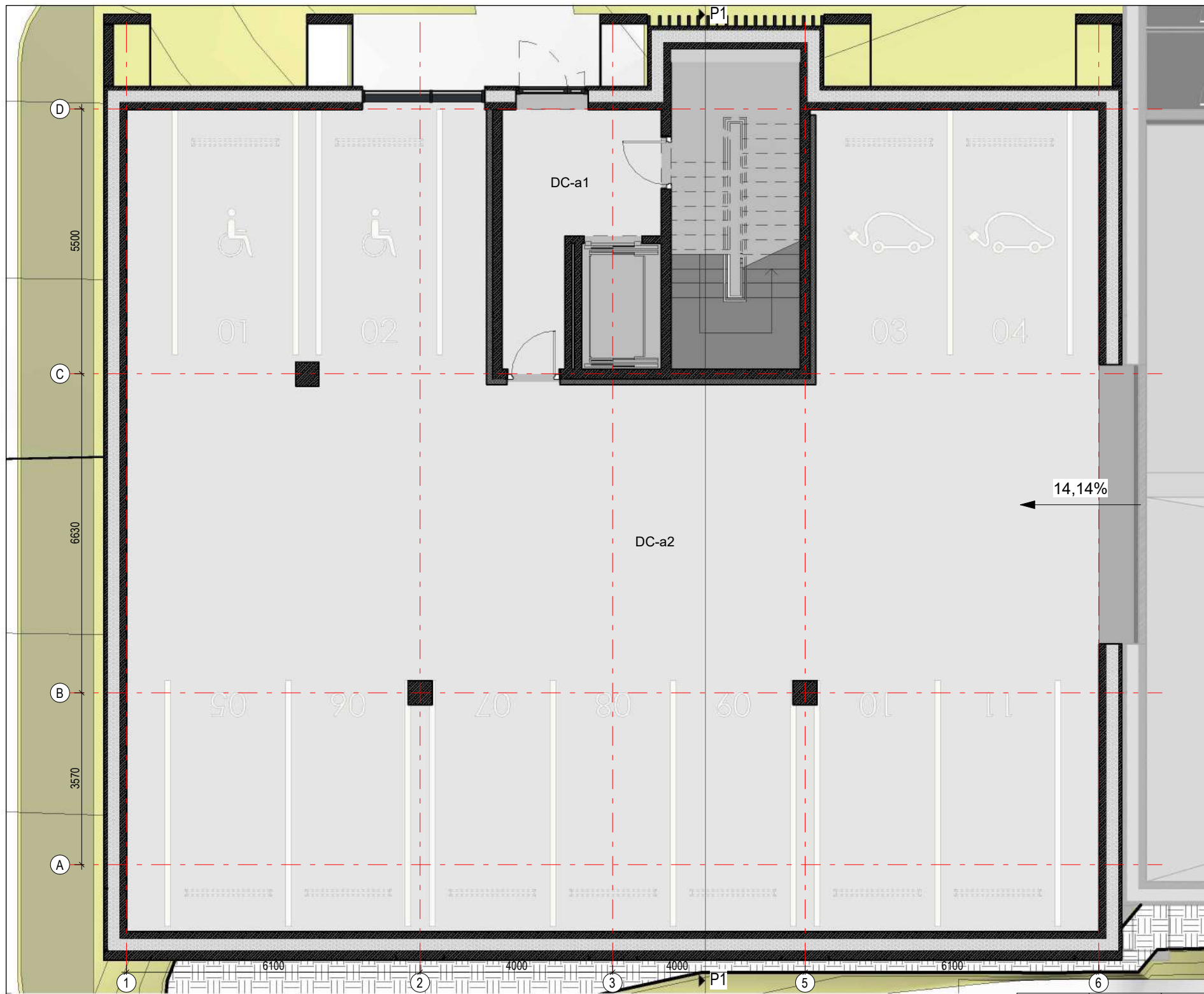
0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detalijame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalusis planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis siaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiavimai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliuoju planu nustatomus sprendinius;

FASADŲ APDAILŲ TIPAI IR GAMINIAI		
Žymėjimas	Vaizdas	Aprašymas
XX		Dažytas betonas. Spalva tamsiai pilka Ral xxxx (matirė)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
			STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS C2	
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių F-A	
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: LT UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021		DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3-PP-C2-A03-03	LAIDA 0
			LAPAS 1	LAPŲ 1



Cokolinio aukštas		
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
DC-a1	Lifo holas	12,26 m ²
DC-a2	Automobilių saugykla	305,54 m ²
Iš viso:		317,80 m ²

- Bendro naudojimo patalpos
- 1 kambario numeris
- 2 kambarių numeris

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
			ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
A014	PV/PDV	TAURAS PAULASKAS	STATINIO PAVADINIMAS:	
-	-	-	VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS D2	
-	-	-	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
-	-	-	Cokolinio aukšto planas	
KALBA:			DOKUMENTO ŽYMUO:	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Įm. k. 303089021		UT-124A.3/15-PP-D2-A01-01	LAPAS
				LAPŲ
			1	1



Pirmas aukštas		
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas

D1-a1	Koridorius	32,33 m ²
		32,33 m ²

D1-1		
D1-1.1	Svetainė	21,08 m ²
D1-1.2	Miegamasis	10,40 m ²
D1-1.3	WC	3,66 m ²
D1-1.4	Balkono spinta	1,00 m ²
		36,14 m ²

D1-2		
D1-2.1	Svetainė	25,84 m ²
D1-2.2	Miegamasis	11,60 m ²
D1-2.3	WC	5,59 m ²
D1-2.4	Balkono spinta	1,24 m ²
		44,27 m ²

D1-3		
D1-3.1	Svetainė	23,32 m ²
D1-3.2	WC	3,81 m ²
D1-3.3	Balkono spinta	1,24 m ²
		28,38 m ²

D1-4		
D1-4.1	Svetainė	23,32 m ²
D1-4.2	WC	3,81 m ²
D1-4.3	Balkono spinta	1,24 m ²
		28,38 m ²

D1-5		
D1-5.1	Svetainė	25,59 m ²
D1-5.2	Miegamasis	9,93 m ²
D1-5.3	WC	4,90 m ²
D1-5.4	Balkono spinta	1,00 m ²
		41,42 m ²

D1-6		
D1-6.1	Svetainė	21,64 m ²
D1-6.2	Miegamasis	10,69 m ²
D1-6.3	WC	4,38 m ²
D1-6.4	Balkono spinta	1,24 m ²
		37,94 m ²

D1-7		
D1-7.1	Svetainė	25,57 m ²
D1-7.2	WC	4,48 m ²
D1-7.3	Balkono spinta	1,26 m ²
		31,31 m ²
Iš viso:		280,16 m ²

- Bendro naudojimo patalpos
- 1 kambario numeris
- 2 kambarių numeris

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė		LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2, VILNIJUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF		
	A014	PV/PDV	TAURAS PAULASKAS		STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS D2		
-	-	-	-	-	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto planas		
-	-	-	-	-	LAIDA	0	
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Įm. k. 303089021			DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3/15-PP-D2-A01-02		LAPAS	LAPŲ
LT						1	1



Tipinis aukštas		
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas

D2-a1	Koridorius	32,33 m ²
		32,33 m ²

D2-1		
D2-1.1	Svetainė	21,01 m ²
D2-1.2	Miegamasis	10,40 m ²
D2-1.3	WC	3,66 m ²
D2-1.4	Balkono spinta	1,00 m ²
		36,07 m ²

D2-2		
D2-2.1	Svetainė	25,84 m ²
D2-2.2	Miegamasis	11,60 m ²
D2-2.3	WC	5,59 m ²
D2-2.4	Balkono spinta	1,24 m ²
		44,27 m ²

D2-3		
D2-3.1	Svetainė	23,32 m ²
D2-3.2	WC	3,81 m ²
D2-3.3	Balkono spinta	1,24 m ²
		28,38 m ²

D2-4		
D2-4.1	Svetainė	23,32 m ²
D2-4.2	WC	3,81 m ²
D2-4.3	Balkono spinta	1,24 m ²
		28,38 m ²

D2-5		
D2-5.1	Svetainė	25,59 m ²
D2-5.2	Miegamasis	9,93 m ²
D2-5.3	WC	4,90 m ²
D2-5.4	Balkono spinta	1,00 m ²
		41,42 m ²

D2-6		
D2-6.1	Svetainė	21,64 m ²
D2-6.2	Miegamasis	10,69 m ²
D2-6.3	WC	4,38 m ²
D2-6.4	Balkono spinta	1,22 m ²
		37,93 m ²

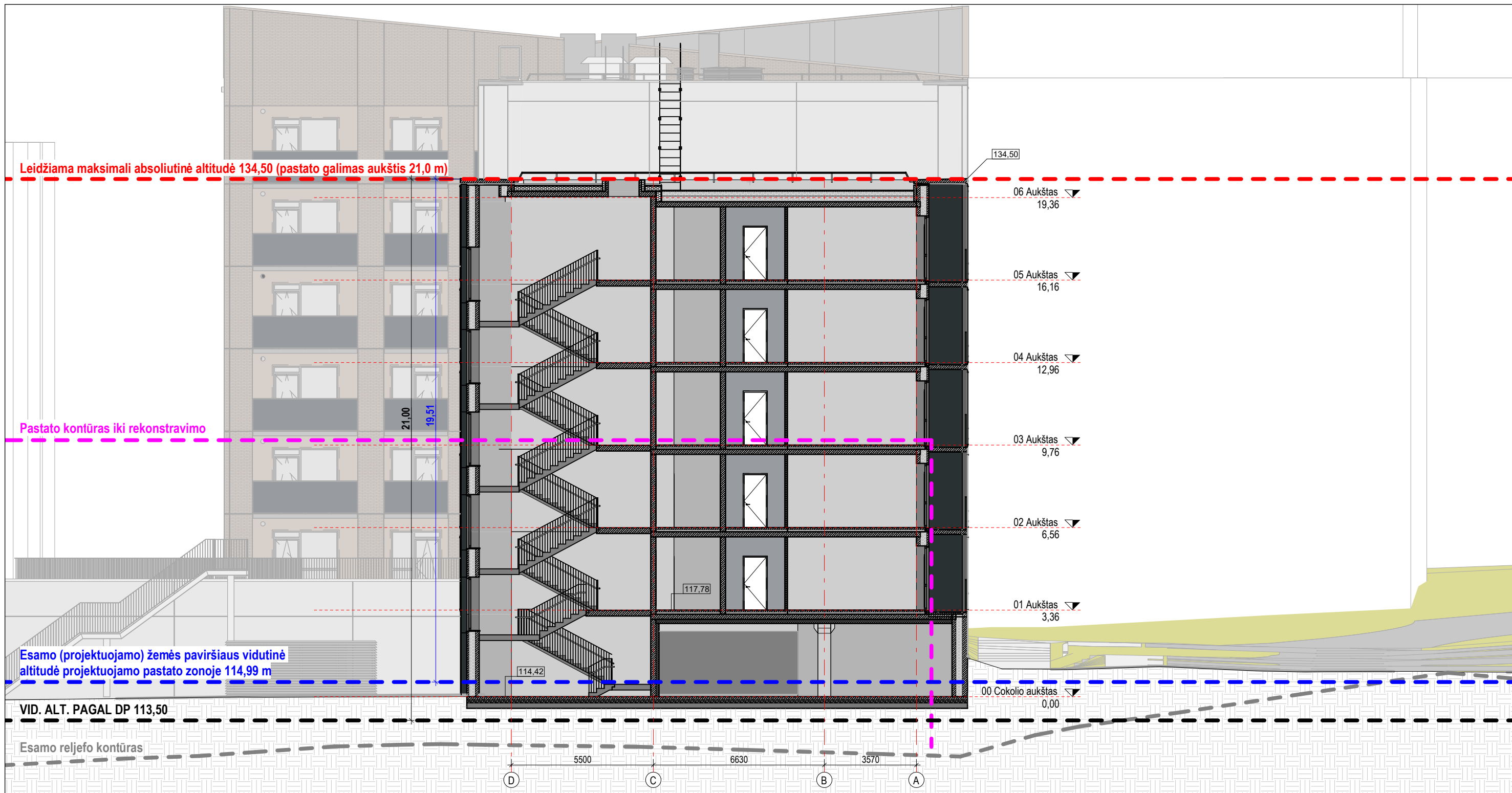
D2-7		
D2-7.1	Svetainė	25,44 m ²
D2-7.2	WC	4,48 m ²
D2-7.3	Balkono spinta	1,24 m ²
		31,16 m ²

Iš viso: 279,92 m²

- Bendro naudojimo patalpos
- 1 kambario numeris
- 2 kambarių numeris

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė		LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF		
	A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS		STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS D2		
-	-	-	-	-	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Tipinio aukšto planas		
-	-	-	-	-	LAIDA	0	
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Įm. k. 303089021			DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3/15-PP-D2-A01-03		LAPAS	LAPŲ
LT						1	1



Leidžiama maksimali absoliutinė altitudė 134,50 (pastato galimas aukštis 21,0 m)

Pastato kontūras iki rekonstravimo

Esamo (projektuojamo) žemės paviršiaus vidutinė altitudė projektuojamo pastato zonoje 114,99 m

VID. ALT. PAGAL DP 113,50

Esamo reljefo kontūras

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detalijame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalusis planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiavimai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detalioju planu nustatomus sprendinius;

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė		LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF		
	A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS		STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS D2		
-	-	-	-	-	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pjūvis P1		
-	-	-	-	-	LAIDA	0	
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021			DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3/15-PP-D2-A02-01		LAPAS	LAPŲ
LT						1	1



Esamo (projektuojamo) žemės paviršiaus vidutinė altitudė projektuojamo pastato zonoje 114,99 m

Esamo reljefo kontūras
VID. ALT. PAGAL DP 113,50

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detalijame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalusis planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiavimai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliojo plano nustatomus sprendinius;

FASADŲ APDAILŲ TIPAI IR GAMINIAI		
Žymėjimas	Vaizdas	Aprašymas
XX		Dažytas betonas. Spalva pilka Ral xxxx (matirė)
XX		Dažytas betonas. Spalva tamsiai pilka Ral xxxx (matirė)

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė		LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF		
	A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS		STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS D2		
	-				DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių 6-1		
	-				LAIDA	0	
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Įm. k. 303089021			DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3/15-PP-D2-A03-01		LAPAS	LAPŲ
LT						1	1



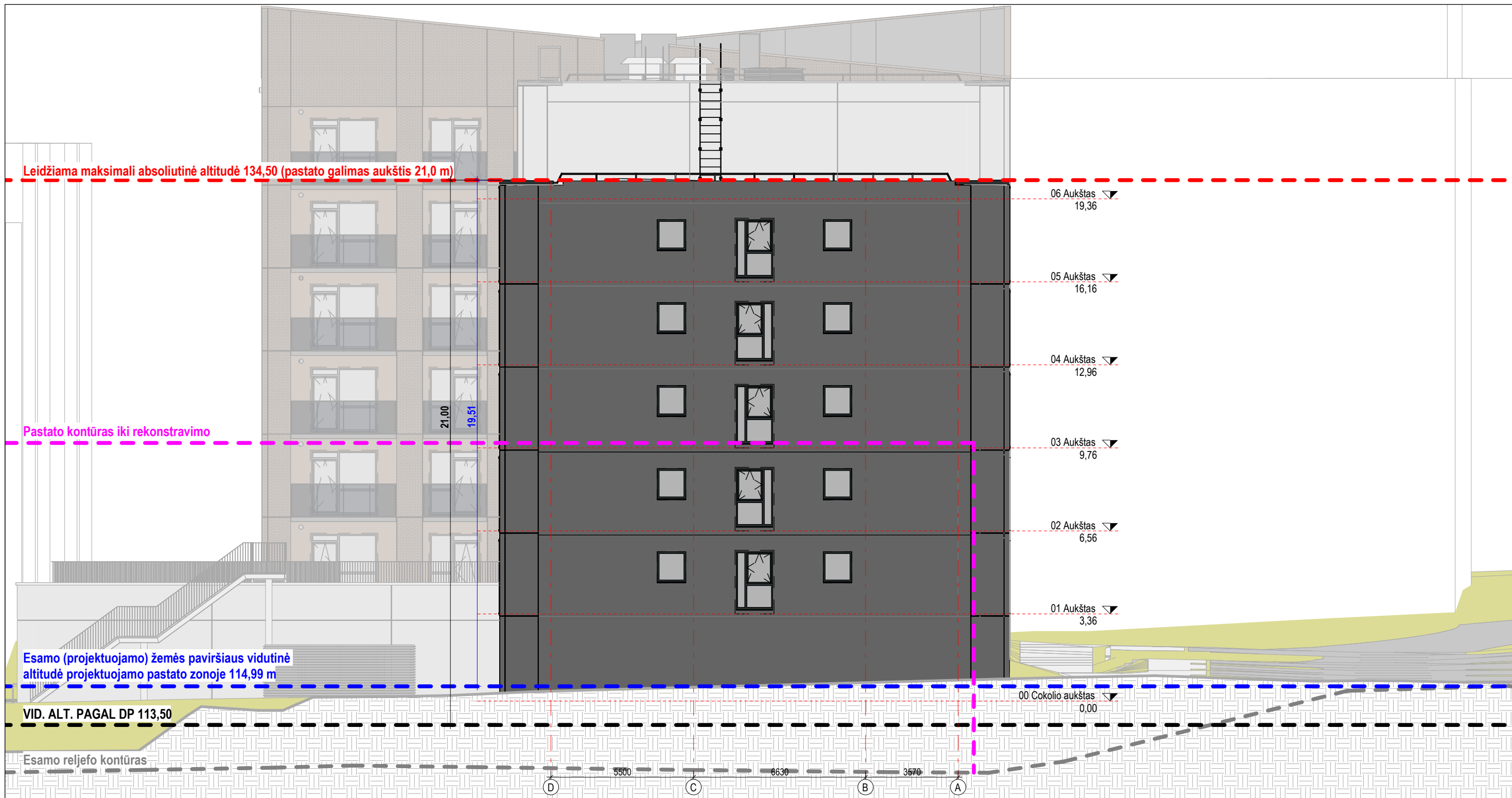
0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detaliojame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalusis planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliojo planu nustatomus sprendinius;

FASADŲ APDAILŲ TIPAI IR GAMINIAI		
Žymėjimas	Vaizdas	Aprašymas
XX		Dažytas betonas. Spalva pilka Ral xxxx (matirė)
XX		Dažytas betonas. Spalva tamsiai pilka Ral xxxx (matirė)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė		LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
	A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS		STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS D2	
					DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių 1-6	LAIDA 0
KALBA: LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021			DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3/15-PP-D2-A03-02		LAPAS 1
					LAPŲ 1	



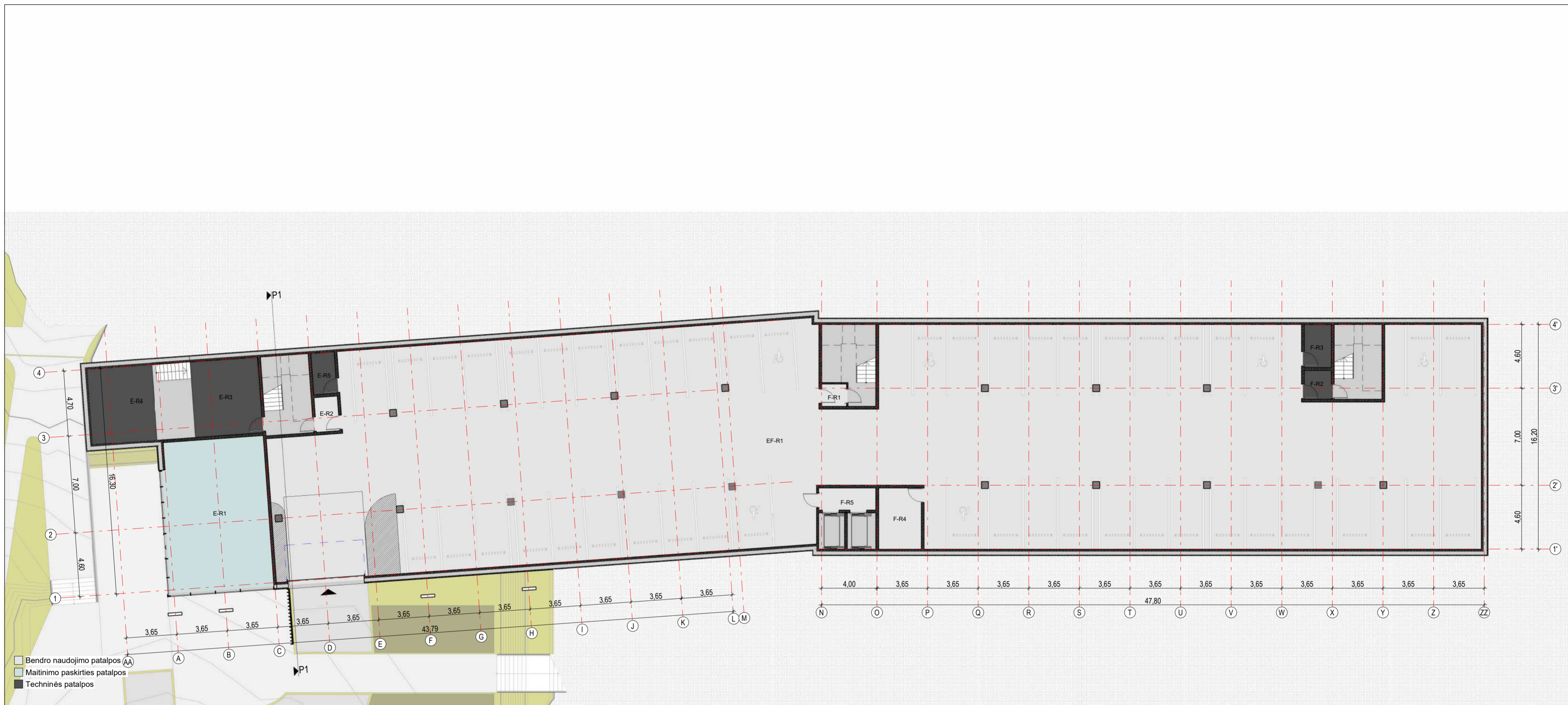
0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detalijame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalusis planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiavimai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliojo plano nustatomus sprendinius;

FASADŲ APDAILŲ TIPAI IR GAMINIAI		
Žymėjimas	Vaizdas	Aprašymas
XX		Dažytas betonas. Spalva pilka Ral xxxx (matirė)
XX		Dažytas betonas. Spalva tamsiai pilka Ral xxxx (matirė)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAS D2	
-	-	-	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių A-D	
-	-	-	LAIDA 0	
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Įm. k. 303089021		DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3/15-PP-D2-A03-03	LAPAS 1
LT			LAPŲ 1	LAPŲ 1



- Bendro naudojimo patalpos (AA)
- Maitinimo paskirties patalpos
- Techninės patalpos

Rūsio aukštas		
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
Korpusas E		
E-R1	Maitinimo paskirties patalpos	77,13 m ²
E-R2	Tambūras	4,21 m ²
E-R3	Techninės patalpos	40,44 m ²
E-R4	Techninės patalpos	26,97 m ²
E-R5	Techninės patalpos	5,04 m ²
Korpusas EF		
EF-R1	Parkingas	1290,75 m ²
Korpusas F		
F-R1	Tambūras	2,89 m ²
F-R2	Tambūras	4,06 m ²
F-R3	Techninės patalpos	6,09 m ²
F-R4	Skalbykla	13,54 m ²
F-R5	Lifto holas	6,55 m ²
1477,68 m²		

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAI EF	
DOKUMENTO PAVADINIMAS: Rūsio planas				LAIDA 0
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: LT UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021		DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3-PP-EF-A01-01	
			LAPAS 1	LAPŲ 1



PUSRŪSIO (COKOLIO) EKSPLIKACIJA			PUSRŪSIO (COKOLIO) EKSPLIKACIJA			PUSRŪSIO (COKOLIO) EKSPLIKACIJA		
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas	Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas	Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
Korpusas E								
E-Ca1	Tambūras	13,69 m ²	E-C-8 (1k)	Miegamasis	19,74 m ²	E-C-17 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²
E-Ca2	Koridorius	112,22 m ²	E-C-8.2	San. Mazgas	3,52 m ²	E-C-17.1	Miegamasis	19,72 m ²
E-Ca3	Darbo kambarys	16,26 m ²			23,25 m ²	E-C-17.2	San. Mazgas	3,52 m ²
E-Ca4	Tambūras	13,48 m ²	E-C-9 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²			23,24 m ²
		155,65 m ²	E-C-9.1	San. Mazgas	3,52 m ²	E-C-18 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²
E-C-1 (1k)	Miegamasis	19,94 m ²	E-C-9.2		23,24 m ²	E-C-18.1	Miegamasis	19,72 m ²
E-C-1.1	San. Mazgas	3,96 m ²	E-C-10 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²	E-C-18.2	San. Mazgas	3,52 m ²
		23,90 m ²	E-C-10.1	San. Mazgas	3,52 m ²			23,24 m ²
E-C-2 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²	E-C-10.2		23,24 m ²	E-C-19 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²
E-C-2.1	San. Mazgas	3,52 m ²	E-C-11 (1k)	Miegamasis	20,17 m ²	E-C-19.1	Miegamasis	19,72 m ²
		23,24 m ²	E-C-11.1	San. Mazgas	3,74 m ²	E-C-19.2	San. Mazgas	3,52 m ²
E-C-3 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²	E-C-11.2		23,91 m ²	E-C-20 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²
E-C-3.1	San. Mazgas	3,52 m ²	E-C-12 (1k)	Miegamasis	20,17 m ²	E-C-20.1	Miegamasis	19,72 m ²
		23,24 m ²	E-C-12.1	San. Mazgas	3,74 m ²	E-C-20.2	San. Mazgas	3,52 m ²
E-C-4 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²	E-C-12.2		23,91 m ²	E-C-21 (1k)	Miegamasis	24,48 m ²
E-C-4.1	San. Mazgas	3,52 m ²	E-C-13 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²	E-C-21.1	San. Mazgas	4,66 m ²
		23,24 m ²	E-C-13.1	San. Mazgas	3,52 m ²	E-C-21.2		29,15 m ²
E-C-5 (1k)	Miegamasis	19,70 m ²	E-C-13.2		23,24 m ²	Korpusas F		
E-C-5.1	San. Mazgas	3,52 m ²	E-C-14 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²	F-Ca1	Holas	284,70 m ²
		23,22 m ²	E-C-14.1	San. Mazgas	3,52 m ²	F-Ca2	Administracija	15,53 m ²
E-C-6 (1k)	Miegamasis	19,74 m ²	E-C-14.2		23,24 m ²	F-Ca3	Administracija	15,53 m ²
E-C-6.1	San. Mazgas	3,52 m ²	E-C-15 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²	F-Ca4	Bendra virtuvė	48,64 m ²
		23,25 m ²	E-C-15.1	San. Mazgas	3,52 m ²	F-Ca5	Bendra virtuvė	48,64 m ²
E-C-7 (1k)	Miegamasis	19,70 m ²	E-C-15.2		23,24 m ²	F-Ca6	Sandėlis	48,64 m ²
E-C-7.1	San. Mazgas	3,52 m ²	E-C-16 (1k)	Miegamasis	19,72 m ²	F-Ca7	San. Mazgas	5,69 m ²
		23,22 m ²	E-C-16.1	San. Mazgas	3,52 m ²	F-Ca8	San. Mazgas	7,52 m ²
			E-C-16.2		23,24 m ²	F-Ca9	San. Mazgas	2,73 m ²
						F-Ca10	Žaidimų kambarys	65,88 m ²
						F-Ca11	Kino salė	49,32 m ²
						F-Ca12	Sporto salė	96,35 m ²
								689,14 m ²
								1340,67 m ²

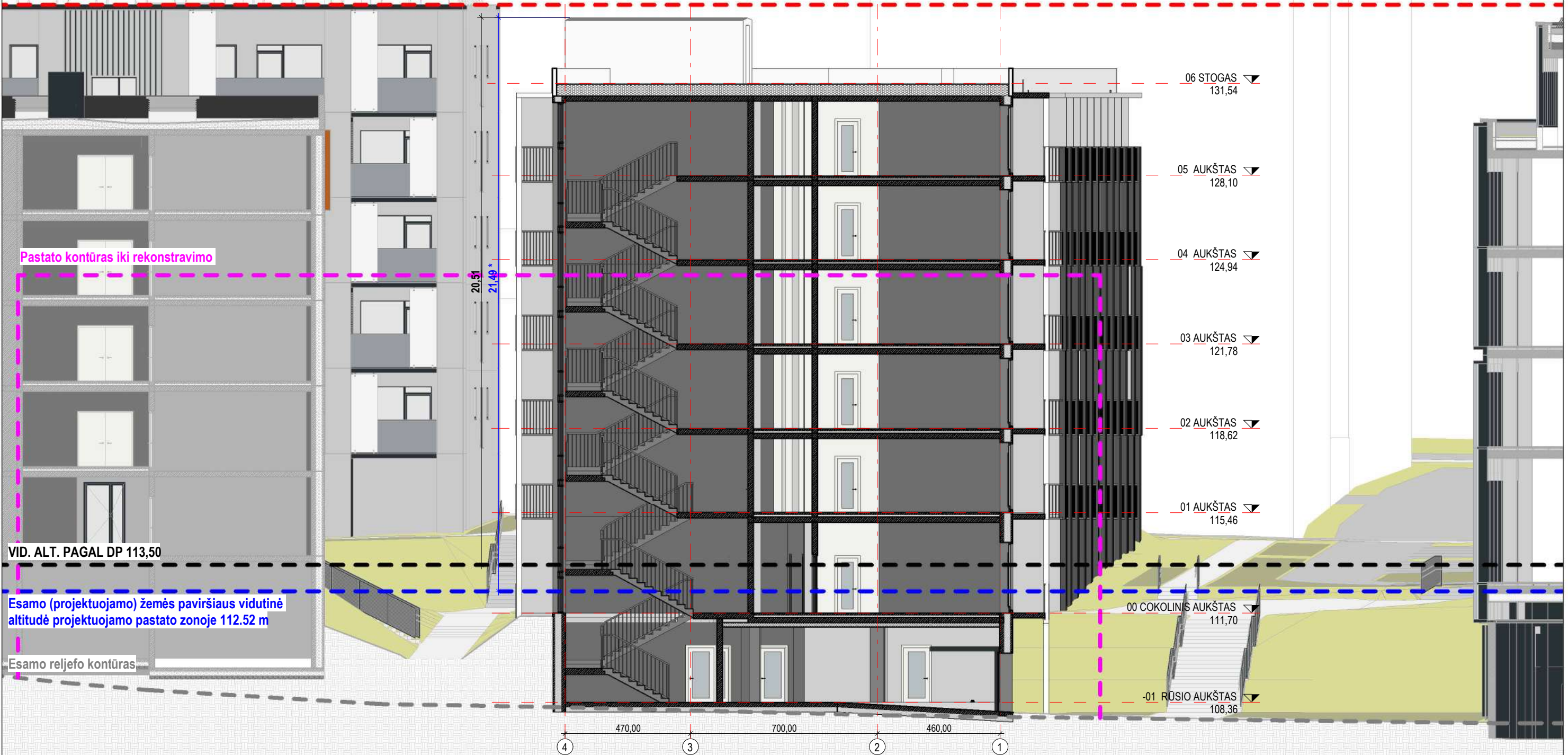
0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNICTECTUS	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS, VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAI EF
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Cokolinio aukšto planas
			LAIDA 0
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021	UT-124A.3-PP-EF-A01-02	1 1



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA			PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA			PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA			PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA			PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA			PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Number	Patalpos pavadinimas	Plotas	Number	Patalpos pavadinimas	Plotas	Number	Patalpos pavadinimas	Plotas	Number	Patalpos pavadinimas	Plotas	Number	Patalpos pavadinimas	Plotas	Number	Patalpos pavadinimas	Plotas
Korpusas E			E-1-9 (1k)			E-1-18 (1k)			Korpusas F			F-1-9 (1k)			F-1-17 (1k)		
E-1a1	Darbo kambarys	31,82 m ²	E-1-9.1	Miegamasis	19,72 m ²	E-1-18.1	Miegamasis	19,71 m ²	F-1-1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-17.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-17.2	Miegamasis	3,52 m ²
		31,82 m ²	E-1-9.2	San. Mazgas	3,51 m ²	E-1-18.2	San. Mazgas	3,52 m ²	F-1-1.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-17.2	San. Mazgas	23,24 m ²			
E-1-1 (1k)			E-1-10 (1k)			E-1-19 (1k)			F-1-2 (1k)			F-1-18 (1k)			F-1-18.2		
E-1-1.1	Miegamasis	20,17 m ²	E-1-10.1	Miegamasis	19,71 m ²	E-1-19.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-2.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-18.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-18.2	Miegamasis	3,52 m ²
E-1-1.2	San. Mazgas	3,74 m ²	E-1-10.2	San. Mazgas	3,52 m ²	E-1-19.2	San. Mazgas	3,51 m ²	F-1-2.2	San. Mazgas	3,52 m ²	F-1-18.2	San. Mazgas	23,24 m ²			
		23,91 m ²			23,24 m ²			23,24 m ²			23,24 m ²						
E-1-2 (1k)			E-1-11 (1k)			E-1-20 (1k)			F-1-3 (1k)			F-1-19 (1k)			F-1-19.1		
E-1-2.1	Miegamasis	19,71 m ²	E-1-11.1	Miegamasis	19,72 m ²	E-1-20.1	Miegamasis	19,71 m ²	F-1-3.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-19.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-19.2	Miegamasis	3,52 m ²
E-1-2.2	San. Mazgas	3,52 m ²	E-1-11.2	San. Mazgas	3,51 m ²	E-1-20.2	San. Mazgas	3,52 m ²	F-1-3.2	San. Mazgas	3,52 m ²	F-1-19.2	San. Mazgas	3,52 m ²			
		23,24 m ²			23,24 m ²			23,24 m ²			23,24 m ²						
E-1-3 (1k)			E-1-12 (1k)			E-1-21 (1k)			F-1-4 (1k)			F-1-20 (1k)			F-1-20.1		
E-1-3.1	Miegamasis	19,72 m ²	E-1-12.1	Miegamasis	20,18 m ²	E-1-21.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-4.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-20.1	Miegamasis	20,18 m ²	F-1-20.2	Miegamasis	3,52 m ²
E-1-3.2	San. Mazgas	3,51 m ²	E-1-12.2	San. Mazgas	3,73 m ²	E-1-21.2	San. Mazgas	3,51 m ²	F-1-4.2	San. Mazgas	3,52 m ²	F-1-20.2	San. Mazgas	3,74 m ²			
		23,24 m ²			23,91 m ²			23,24 m ²			23,24 m ²						
E-1-4 (1k)			E-1-13 (1k)			E-1-22 (1k)			F-1-5 (1k)			F-1-21 (1k)			F-1-21.1		
E-1-4.1	Miegamasis	19,71 m ²	E-1-13.1	Miegamasis	20,18 m ²	E-1-22.1	Miegamasis	19,71 m ²	F-1-5.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-21.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-21.2	Miegamasis	3,52 m ²
E-1-4.2	San. Mazgas	3,52 m ²	E-1-13.2	San. Mazgas	3,73 m ²	E-1-22.2	San. Mazgas	3,52 m ²	F-1-5.2	San. Mazgas	3,52 m ²	F-1-21.2	San. Mazgas	23,24 m ²			
		23,24 m ²			23,91 m ²			23,24 m ²			23,24 m ²						
E-1-5 (1k)			E-1-14 (1k)			E-1-23 (1k)			F-1-6 (1k)			F-1-22 (1k)			F-1-22.1		
E-1-5.1	Miegamasis	19,71 m ²	E-1-14.1	Miegamasis	19,72 m ²	E-1-23.1	Miegamasis	24,01 m ²	F-1-6.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-22.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-22.2	Miegamasis	3,52 m ²
E-1-5.1	Miegamasis	19,71 m ²	E-1-14.2	San. Mazgas	3,51 m ²	E-1-23.2	San. Mazgas	5,12 m ²	F-1-6.2	San. Mazgas	3,52 m ²	F-1-22.2	San. Mazgas	3,52 m ²			
		23,24 m ²			23,24 m ²			29,13 m ²			23,24 m ²						
E-1-6 (1k)			E-1-15 (1k)			E-1-24 (1k)			F-1-7 (1k)			F-1-23 (1k)			F-1-23.1		
E-1-6.1	Miegamasis	19,73 m ²	E-1-15.1	Miegamasis	19,71 m ²	E-1-24.1	Miegamasis	27,29 m ²	F-1-7.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-23.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-23.2	Miegamasis	3,52 m ²
E-1-6.2	San. Mazgas	3,52 m ²	E-1-15.2	San. Mazgas	3,52 m ²	E-1-24.2	San. Mazgas	4,50 m ²	F-1-7.2	San. Mazgas	3,52 m ²	F-1-23.2	San. Mazgas	23,24 m ²			
		23,25 m ²			23,24 m ²			31,79 m ²			23,24 m ²						
E-1-7 (1k)			E-1-16 (1k)			E.1.41			F-1-8 (1k)			F-1-24 (1k)			F-1-24.1		
E-1-7.1	Miegamasis	19,71 m ²	E-1-16.1	Miegamasis	19,71 m ²	E-1-5.2	San. Mazgas	3,51 m ²	F-1-8.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-24.1	Miegamasis	19,72 m ²			
E-1-7.2	San. Mazgas	3,51 m ²	E-1-16.2	San. Mazgas	3,52 m ²	Korpusas EF		3,51 m ²	F-1-8.2	San. Mazgas	3,52 m ²						
		23,22 m ²			23,24 m ²	EF-1a1		Koridorius			23,24 m ²						
E-1-8 (1k)			E-1-17 (1k)						F-1-9 (1k)			F-1-25 (1k)			F-1-25.1		
E-1-8.1	Miegamasis	19,73 m ²	E-1-17.1	Miegamasis	19,72 m ²				F-1-9.1	Miegamasis	19,72 m ²	F-1-25.1	Miegamasis	19,72 m ²			
E-1-8.2	San. Mazgas	3,52 m ²	E-1-17.2	San. Mazgas	3,51 m ²				F-1-9.2	San. Mazgas	3,52 m ²						
		23,25 m ²			23,24 m ²												

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams LAIDA		DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF
				STATINIO PAVADINIMAS:	VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAI EF
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Pirmo (tipinio) aukšto planas
KALBA:	LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021	DOKUMENTO ŽYMUO:	UT-124A.3-PP-EF-A01-03
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

Leidžiama maksimali absoliutinė altitudė 134,50
(pastato galimas aukštis 21,0 m)



Pastato kontūras iki rekonstravimo

VID. ALT. PAGAL DP 113,50

Esamo (projektuojamo) žemės paviršiaus vidutinė altitudė projektuojamo pastato zonoje 112,52 m

Esamo reljefo kontūras

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detalijame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalusis planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiavimai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliojo plano nustatomus sprendinius;

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF		
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAI EF		
DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pjūvis P1			LAIDA	0	
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021		DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3-PP-EF-A02-01	LAPAS	LAPŲ
LT				1	1

Leidžiama maksimali absoliutinė altitudė 134,50
(pastato galimas aukštis 21,0 m)



FASADŲ APDAILŲ TIPAI IR GAMINIAI		
Žymėjimas	Vaizdas	Aprašymas
XX		Baltas betonas Reckli 2/29 FULDA
XX		Dažytas betonas. Spalva balta Ral xxxx (matirė)
XX		Dažytas betonas. Spalva pilka Ral xxxx (matirė)
XX		Dažytas betonas. Spalva tamsiai pilka Ral xxxx (matirė)
XX		Tamsiai pilkas betonas Reckli 2/29 FULDA

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m. detalijame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalusis planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliojo plano nustatomus sprendinius;

0 LAIDA	2023-10 DATA	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAI EF	
KALBA:			DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021		Fasadas tarp ašių 1-4	0
			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
			UT-124A.3-PP-EF-A03-01	LAPŲ
			1	1

Leidžiama maksimali absoliutinė altitudė 134,50
(pastato galimas aukštis 21,0 m)



FASADŲ APDAILŲ TIPAI IR GAMINIAI		
Žymėjimas	Vaizdas	Aprašymas
XX		Baltas betonas Recklii 2/29 FULDA
XX		Dažytas betonas. Spalva balta Ral xxxx (matirė)
XX		Dažytas betonas. Spalva pilka Ral xxxx (matirė)
XX		Dažytas betonas. Spalva tamsiai pilka Ral xxxx (matirė)
XX		Tamsiai pilkas betonas Recklii 2/29 FULDA

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m. detalijame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalusis planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliojojo planu nustatomus sprendinius;

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAI EF	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių 4-1	LAIDA 0
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
LT	UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021		UT-124A.3-PP-EF-A03-02	LAPAS 1
			LAPŲ	LAPŲ 1

Leidžiama maksimali absoliutinė altitudė 134,50
(pastato galimas aukštis 21,0 m)



FASADŲ APDAILŲ TIPAI IR GAMINIAI

Žymėjimas	Vaizdas	Aprašymas
XX		Baltas betonas Reckli 2/29 FULDA
XX		Dažytas betonas. Spalva balta Ral xxxx (matinė)
XX		Dažytas betonas. Spalva pilka Ral xxxx (matinė)
XX		Dažytas betonas. Spalva tamsiai pilka Ral xxxx (matinė)
XX		Tamsiai pilkas betonas Reckli 2/29 FULDA

* Galiojančiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detalajame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalūs planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiavimai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatytus Detaliojuoju planu nustatytus sprendinius;

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2810501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAI EF
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių AA-ZZ
			LAIDA 0
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021	UT-124A.3-PP-EF-A03-03	1 1

Leidžiama maksimali absoliutinė altitudė 134,50
(pastato galimas aukštis 21,0 m)



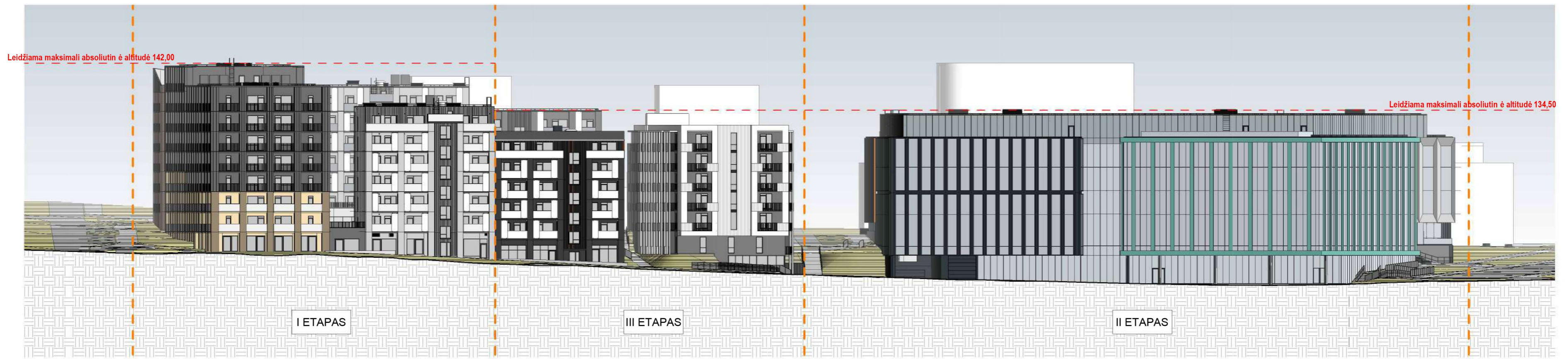
FASADŲ APDAILŲ TIPAI IR GAMINIAI

Žymėjimas	Vaizdas	Aprašymas
XX		Baltas betonas Reckli 2/29 FULDA
XX		Dažytas betonas. Spalva balta Ral xxxx (matinė)
XX		Dažytas betonas. Spalva pilka Ral xxxx (matinė)
XX		Dažytas betonas. Spalva tamsiai pilka Ral xxxx (matinė)
XX		Tamsiai pilkas betonas Reckli 2/29 FULDA

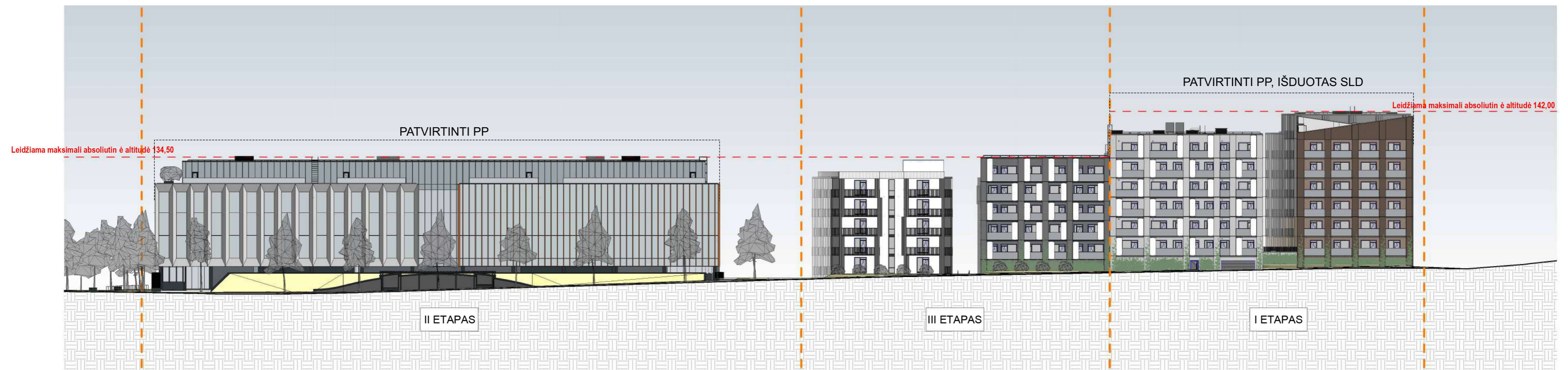
* Galiojantiame Sklypo (kad. Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų sen., Vilniaus m., detalizajame plane nustatytas aukštingumas nuo žemės paviršiaus – 21 m, nurodytas be cokolinio aukšto. Pastato aukštis nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės be cokolinio aukšto yra 21 metras ir neviršija DP nustatyto aukščio nuo žemės paviršiaus reglamento. Taip pat pastatas neviršija nurodytos maksimalios aukščio altitudės – 134,5 m

Pažymėtina, kad detalūs planas rengtas visam sklypui. Detaliojo plano 2.2.2 skiltyje rašoma, kad sklypo reljefas yra žemėjantis šiaurės kryptimi nuo ~120,50 altitudės iki ~106,50 altitudės. Šių dydžių vidurkis yra 113,5 m, o prie jo pridėjus 21 metrą kaip tik ir gaunama 134,5 m. absoliutinė altitudė, kuri taip pat nurodoma, kai Detaliojo plano sprendinys. Šie skaičiavimai aiškiai parodo tikruosius Detaliojo plano rengėjų ketinimus ir tai, kaip jie suprato nustatomus Detaliojuoju planu nustatomus sprendinius;

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2810501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS, VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAI EF
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių ZZ-AA
			LAIDA 0
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021	UT-124A.3-PP-EF-A03-04	1 1

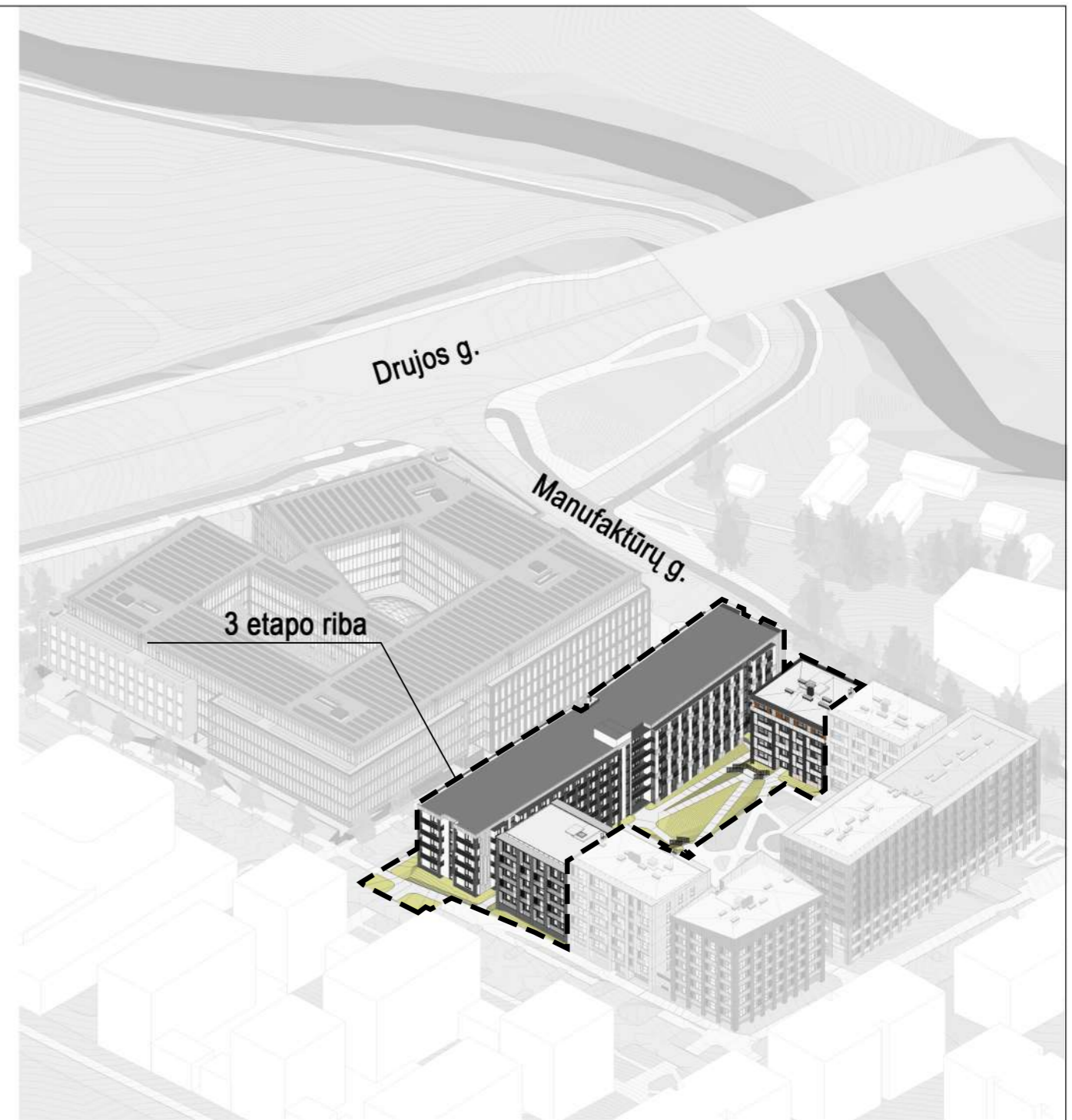
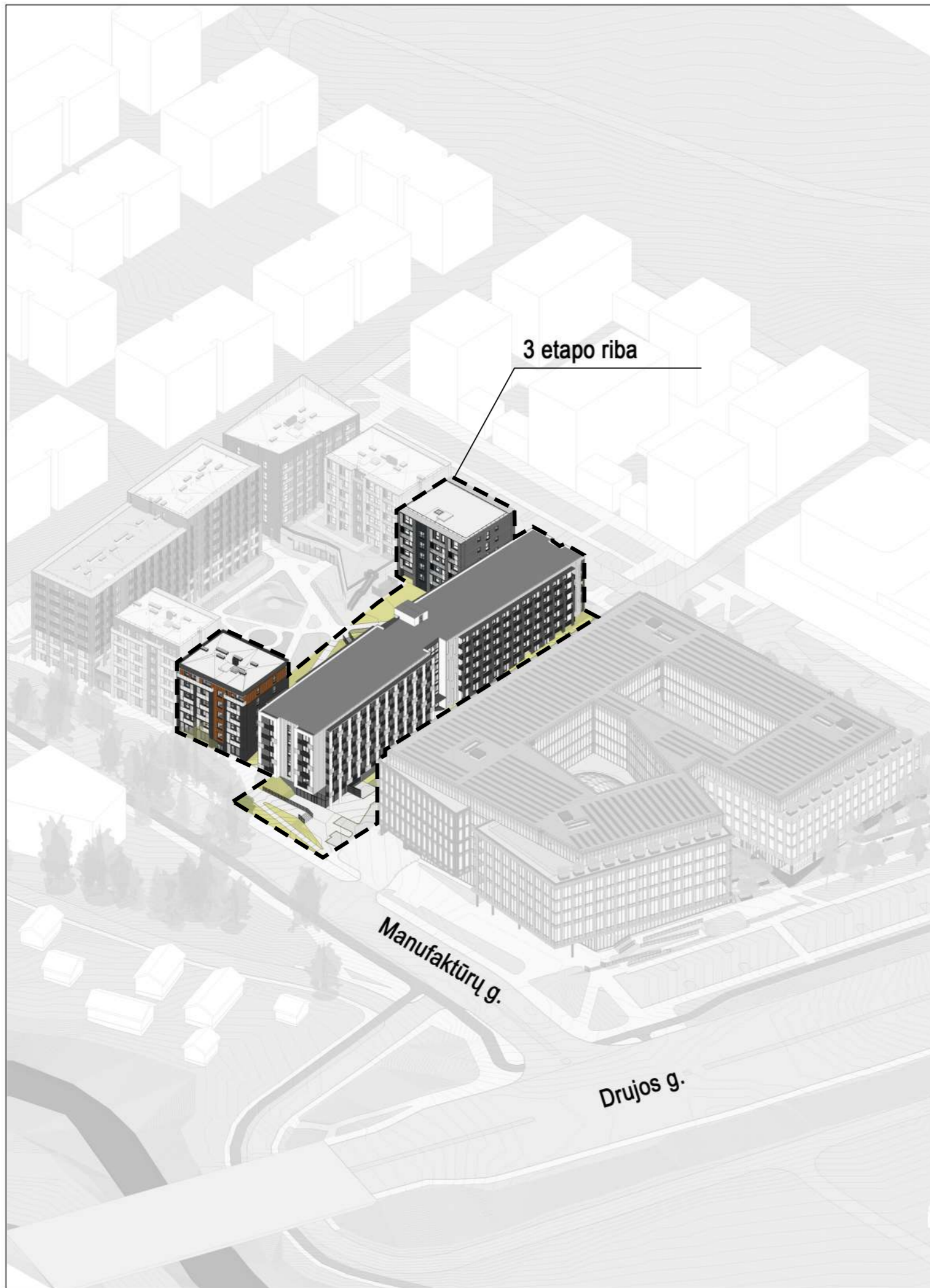


Manufaktūrų g. išklotinė
M 1 : 500



Santarvės g. išklotinė
M 1 : 500

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNICTECTUS architektų grupė	LUKŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2810501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF
A014	PV/PPDV	TAURAS PAULAUŠKAS	STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAI C2, D2, E, F
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: MANUFAKTŪRŲ G. IR SANTARVĖS GATVĖS IŠKLOTINĖS
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
LT	UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021	UT-124A.3-PP-CDEF-A02-06	LAPŲ



0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

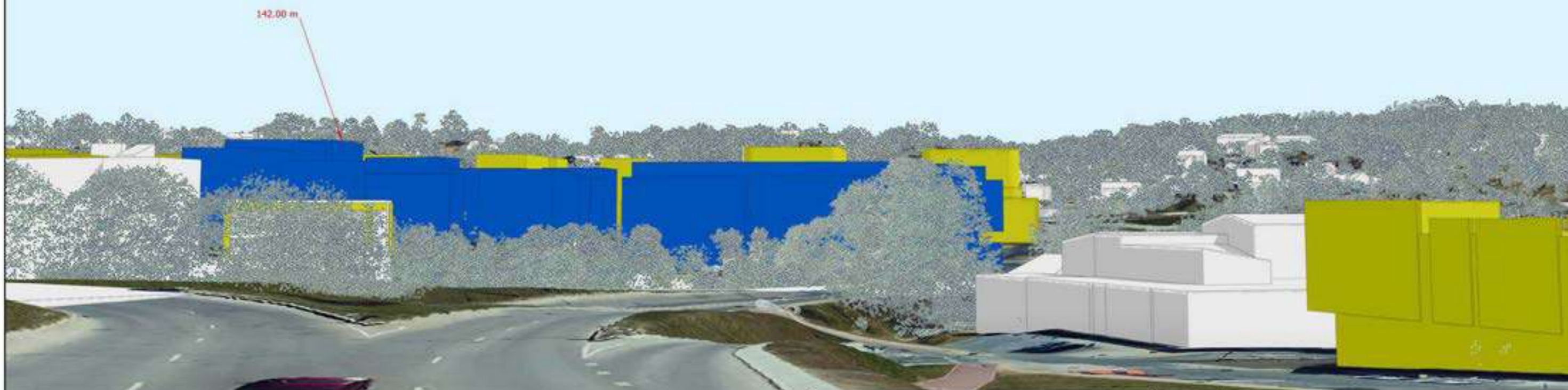
KVAL. PATV. DOK. NR.			LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI		
	A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUSKAS		STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAS KORPUSAI C2, D2, EF		
					DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aksonometrinės schemos		
					LAIDA	0	
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:			
LT	UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021			UT-124A.3-PP-CDEF-A04-01		LAPAS	LAPŲ



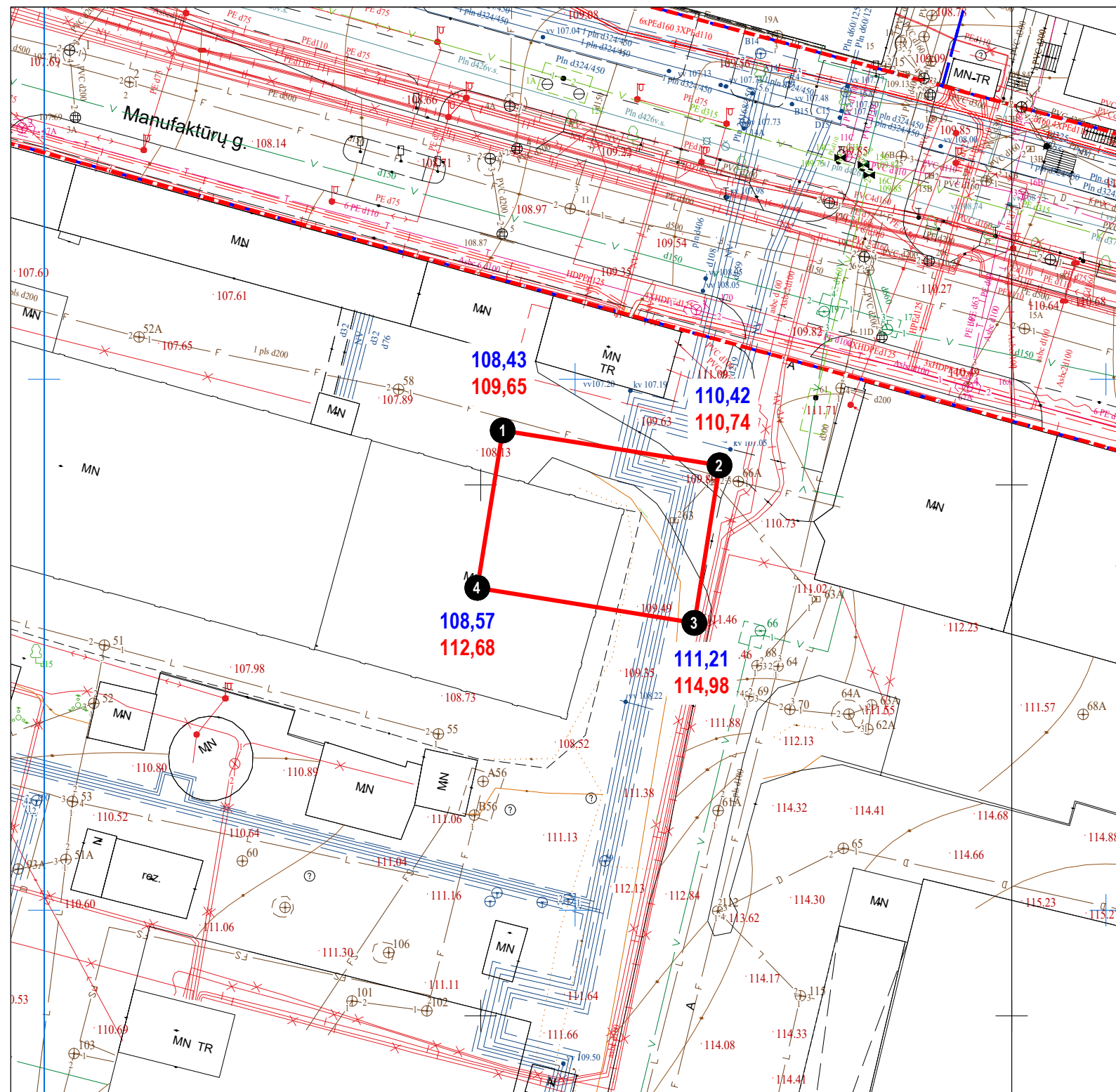
Įrašymas

- Esama situacija
- Objektas
- Geografinis "Vilniaus 3D planas" objektas

		Objektas	Daugiafunkcinis kompleksas Drujos g. 2			
			2022-11-23	Objekto numeris 1426		
		Užsakovas	UAB „Unitectus“			
GIS poskyris:						
GIS inžinierius		K. Dambrauskas	Brėžinys	Virtuali panorama - Nr. 25 - Drujos gatvė		
			Stebėjimo taškas	X= 584139	Atstumas iki objekto (km) -	0,47
				Y= 6060655	Koordinatų sistema -	LKS-94
				Z= 135,353	Aukščių sistema -	LAS07



		Objektas	Daugiafunkcinis kompleksas Drujos g. 2			
			2022-11-23	Objekto numeris 1426		
		Užsakovas	UAB „Unitectus“			
GIS poskyris:						
GIS inžinierius		K. Dambrauskas	Brėžinys	Virtuali panorama - Nr. 28 - Polocko g. ir Olandų g. sankryža		
			Stebėjimo taškas	X= 584682,6	Atstumas iki objekto (km) -	0,44
				Y= 6061413,57	Koordinatų sistema -	LKS-94
				Z= 122,03	Aukščių sistema -	LAS07



PROJEKTUOJAMO PASTATO KAMPŲ ESAMO IR PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS STATYBOS ZONOJE

Pastato kontūro taško eil. nr.	Esama žemės paviršiaus altitudė	Projektuojama žemės paviršiaus altitudė
1	108,43	109,65
2	110,42	110,74
3	111,21	114,98
4	108,57	112,68
Žemės paviršiaus altitudžių suma	438,63	448,05

Esamo žemės paviršiaus vid. alt. statybos zonoje skaičiavimas:

$438,63 / 4 = 109,66$

Projektuojamo žemės paviršiaus vid. alt. statybos zonoje skaičiavimas:

$448,05 / 4 = 112,01$

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMO PASTATO PIRMO AUKŠTO KONTŪRAS - STATYBOS ZONA
- 1 PASTATO KONTŪRO KAMPŲ EILĖS NUMERIS
- 110,42 ESAMOS ALTITUDĖS
- 114,98 PROJEKTUOJAMOS ALTITUDĖS

Horizontalus tikslumas: 0,04 m
 Vertikalus tikslumas: 0,04 m
 Koordinačių sistema: LKS-94
 Aukščių sistema: LAS07

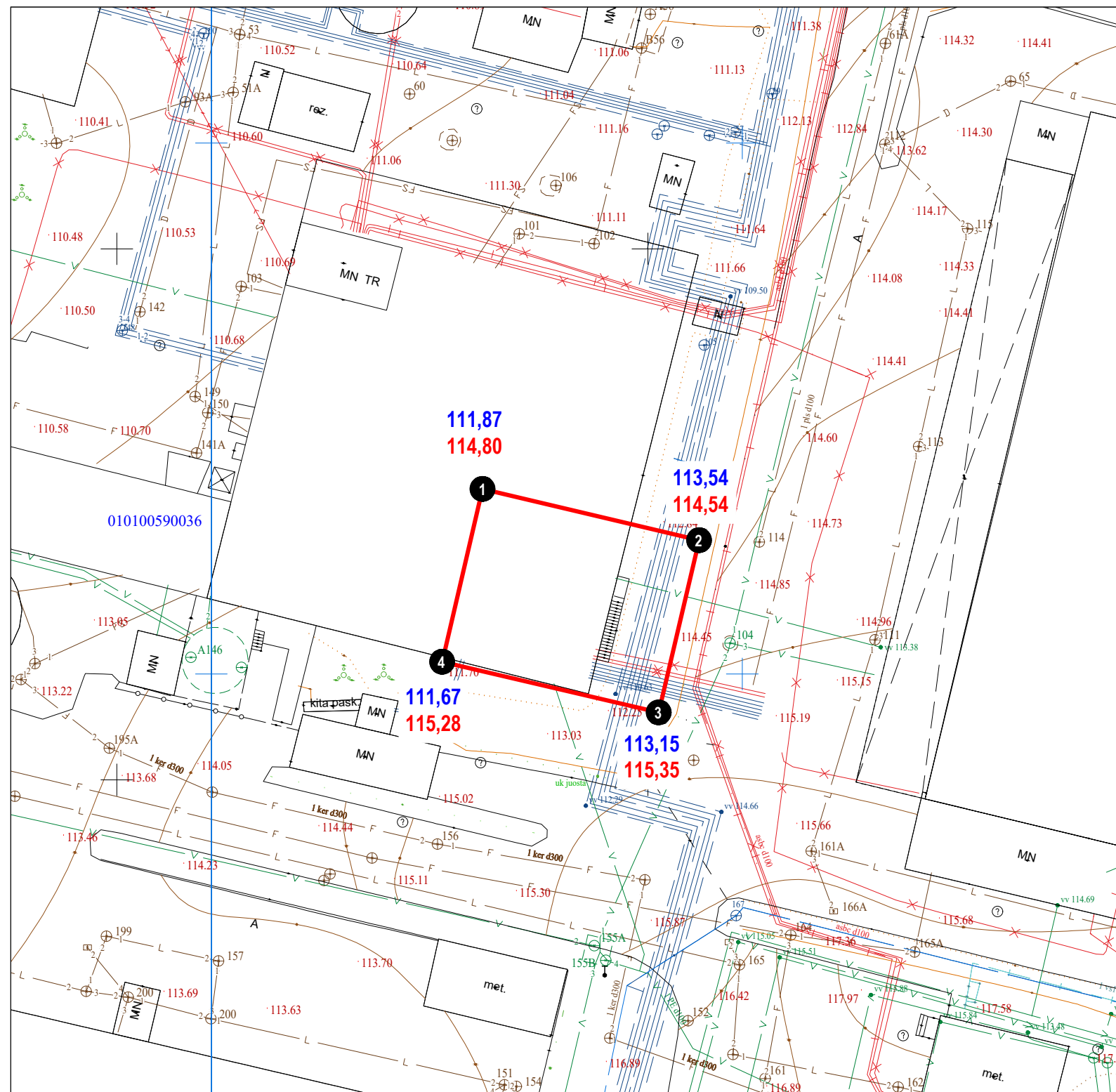
NT GEODEZIJA UAB "NT geodezija", ?m.kodas: 304203353 Viršuliškių 12-28, Vilnius			
PAREIGOS	V.PAVARD?	PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS	M.T.		2022-03
VYKDYTOJAS	M.T.		2022-03

UŽSAKOVAS: privatus asmuo
Objektas: Drujos g. 2, Vilniaus m.
Br?žinio pavadinimas TOPOGRAFINIS PLANAS
Topografinio plano tipas – pilno turinio topografinis planas
Mastelis 1:500
Lapas 2-2

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	UAB "Unitectus" Lukiškių G. 3, VILNIUS TEL.: +370 5 2610501 E.P. unitectus@unitectus.lt
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021	

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF		
STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI		
DOKUMENTO PAVADINIMAS: ESAMO IR PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖS ALTITUDĖS SKAIČIAVIMAS. KORPUSAS C2	M 1 : 500	LAIDA 0
DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3/15-PP-SP-01	LAPAS 1	LAPŲ 1



PROJEKTUOJAMO PASTATO KAMPŲ ESAMO IR PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS STATYBOS ZONOJE

Pastato kontūro taško eil. nr.	Esama žemės paviršiaus altitudė	Projektuojama žemės paviršiaus altitudė
1	111,87	114,80
2	113,54	114,54
3	113,15	115,35
4	111,67	115,28
Žemės paviršiaus altitudžių suma	450,23	459,97

Esamo žemės paviršiaus vid. alt. statybos zonoje skaičiavimas:

$450,23 / 4 = 112,56$

Projektuojamo žemės paviršiaus vid. alt. statybos zonoje skaičiavimas:

$459,97 / 4 = 114,99$

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMO PASTATO PIRMO AUKŠTO KONTŪRAS - STATYBOS ZONA
- 1 PASTATO KONTŪRO KAMPŲ EILĖS NUMERIS
- 110,42 ESAMOS ALTITUDĖS
- 114,98 PROJEKTUOJAMOS ALTITUDĖS

Horizontalus tikslumas: 0,04 m
 Vertikalus tikslumas: 0,04 m
 Koordinačių sistema: LKS-94
 Aukščių sistema: LAS07

NT GEODEZIJA
 UAB "NT geodezija", ?m.kodas: 304203353
 Viršuliškių 12-28, Vilnius

UŽSAKOVAS: privatus asmuo
 Objektas: Drujos g. 2, Vilniaus m.

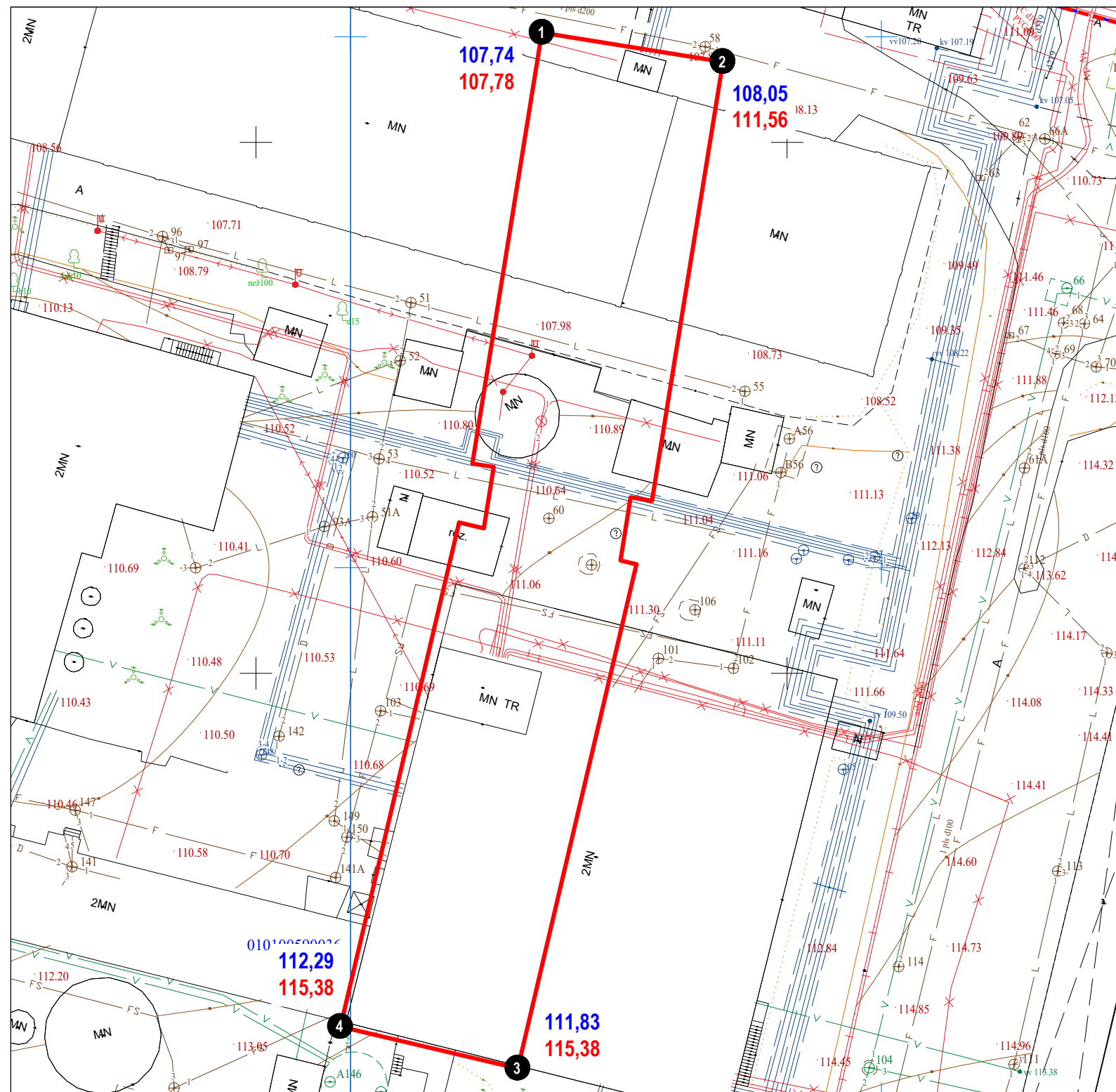
PAREIGOS	V.PAVARD?	PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS	M.T.		2022-03
VYKDYTOJAS	M.T.		2022-03

Br?žinio pavadinimas	TOPOGRAFINIS PLANAS
Topografinio plano tipas – pilno turinio topografinis planas	
Mastelis	1:500
Lapas	2-2

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	UAB "Unitectus" LUKIŠKIŲ G. 3, VILNIUS TEL.: +370 5 2610501 E.P. unitectus@unitectus.lt
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021	

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF		
STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI		
DOKUMENTO PAVADINIMAS:	M 1 : 500	LAIDA
ESAMO IR PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖS ALTITUDĖS SKAIČIAVIMAS. KORPUSAS D2		0
DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
UT-124A.3/15-PP-SP-02	1	1



PROJEKTUOJAMO PASTATO KAMPŲ ESAMO IR PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS STATYBOS ZONOJE

Pastato kontūro taško eil. nr.	Esama žemės paviršiaus altitudė	Projektuojama žemės paviršiaus altitudė
1	107,74	107,78
2	108,05	111,56
3	111,83	115,38
4	112,29	115,38
Žemės paviršiaus altitudžių suma	439,91	450,10

Esamo žemės paviršiaus vid. alt. statybos zonoje skaičiavimas:

439,91 / 4 = 109,98

Projektuojamo žemės paviršiaus vid. alt. statybos zonoje skaičiavimas:

450,10 / 4 = 112,52

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMO PASTATO PIRMO AUKŠTO KONTŪRAS - STATYBOS ZONA
- 1 PASTATO KONTŪRO KAMPŲ EILĖS NUMERIS
- 110,42 ESAMOS ALTITUDĖS
- 114,98 PROJEKTUOJAMOS ALTITUDĖS

Horizontalus tikslumas: 0,04 m
 Vertikalus tikslumas: 0,04 m
 Koordinacių sistema: LKS-94
 Aukščių sistema: LAS07

NT GEODEZIJA
 UAB "NT geodezija", ?m.kodas: 304203353
 Viršuliškių 12-28, Vilnius

UŽSAKOVAS: privatus asmuo
 Objektas: Drujos g. 2, Vilniaus m.

PAREIGOS	V.PAVARD?	PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS	M.T.		2022-03
VYKDYTOJAS	M.T.		2022-03

Br?žinio pavadinimas	TOPOGRAFINIS PLANAS
Topografinio plano tipas – pilno turinio topografinis planas	
Mastelis	1:500
Lapas	2-2

0	2023-10	Visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą, specialiesiems reikalavimams
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	UAB "Unitectus" LUKIŠKIŲ G. 3, VILNIUS TEL.: +370 5 2610501 E.P. unitectus@unitectus.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINĖS IR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATŲ DRUJOS G. 2, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS III ETAPAS. VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI KORPUSAI C2, D2, EF	
			STATINIO PAVADINIMAS: VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI	
A014	PV/PDV	TAURAS PAULAUŠKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: ESAMO IR PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖS ALTITUDĖS SKAIČIAVIMAS. KORPUSAS EF	M 1 : 500 LAIDA 0
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "VILNIAUS MIESTO PROJEKTAI" Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius [m. k. 303089021		DOKUMENTO ŽYMUO: UT-124A.3/15-PP-SP-03	LAPAS 1 LAPŲ 1

