

PATVIRTINTA:  
Vilniaus miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
pavduotojo  
2019 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** teritorijos tarp Šeimyniškių, Sporto ir Raitininkų gatvių nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sklypo Nr. 3 sprendinių koregavimas inicijavimo pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos adresas:** žemės sklypas Sporto g. 16 (kadastro Nr. 0101/0033:761), Žirmūnų seniūnija, Vilnius.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,1365 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 5. Planavimo iniciatorius:** UAB „Sporto 18“.
- 6. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 7. Planavimo uždaviniai:** vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (registro Nr. T00056038, senas Nr. 1881) koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės valdybos 2001 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 1260V „Dėl pritarimo teritorijos tarp Šeimyniškių, Sporto ir Raitininkų gatvių detaliojo plano raidos programai ir šios teritorijos nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00055386, senas Nr. 839) sklypo Nr. 3 (Sporto g. 16, kadastro Nr. 0101/0033:761) sprendinius inicijavimo pagrindu, paliekant žemės sklypui komercinės paskirties objektų teritorijos (K) naudojimo būdą, keičiant užstatymo intensyvumą, užstatymo tankį, užstatymo aukštį bei nustatant kitus teritorijos naudojimo reglamentus.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, numatyti pėsčiųjų, dviračių ryšių sistemą ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.
- 9. Papildomi planavimo reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų išdėstymas, servitutai, automobilių stovėjimo aikštelių išdėstymas, norminių želdynų išdėstymas.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 11. SPAV reikalingumas:** neprivalomas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Konceptijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 17. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 18. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).

Suderinta Miesto plėtros departamento  
Detaliojo planavimo ir Architektūros skyriaus vedėjas,  
vykdantis Savivaldybės vyriausiojo architekto funkcijas

Miesto plėtros departamento  
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus  
Vakarinės teritorijos poskyrio vedėja  
Danutė Eidukonytė

  
Aurelijus Stapulionis