

Žemės sklypo Smalinės gyvenvietėje (skl. Nr. 126A) nedidelių veiklos mastų detaliojo plano statinių statybos zonos, statybos ribos bei pastato vietos koregavimas sklype Mozūriškių g. 120 (kadastro Nr. 0101/0167:675) ir susisiekimo komunikacijos – įvažiavimo/išvažiavimo vietos į sklypą Mozūriškių g. 120 nustatymas

DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PAKEITIMŲ PAGAL GAUTAS PASTABAS APRAŠYMAS

Pastaba	Atsakymas į pastabą
<p>1) Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo skyrius teikė pastabas:</p> <ul style="list-style-type: none">• Pagal pateikiamą užstatymą, statybos zona sklypo viduryje nenaikintina – todėl tikslinti sutartinį žymėjimą ir grafinius sprendinius – nurodyti detalioju planu suplanuotą ir keičiamą zoną ir ribą. Detalioju yra nužymėtos pastatų vietos, atvaizduoti pastato vietos pasikeitimą, tikslinti koregavimo pavadinimą keičiant pastato vietą.• Tikslinti grafinius žymėjimus dėl statybos zonos ir ribos naikinimo ir nustatymo.• Tikslinti sutartinius žymėjimus.	<p>Pastaba priimta.</p> <p>Detaliojo plano koregavimo Pagrindinis brėžinys yra atnaujintas, papildytas, patikslinti grafiniai bei sutartiniai žymėjimai.</p>
<p>2) Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros grupė teikė pastabą: planuojant susisiekimo sprendinius, juos aprašyti aiškinamajame rašte. Pagrindiniame brėžinyje nurodyti naujai planuojamą įvažiavimą/išvažiavimą iš/į sklypą.</p>	<p>Pastaba priimta.</p> <p>Pagrindiniame brėžinyje nurodyta naujai planuojama įvažiavimo/išvažiavimo iš/į sklypą vieta, patikslintas koregavimo pavadinimas, plačiau aprašyti įvažiavimo į sklypą sprendiniai aiškinamajame rašte.</p>
<p>3) Vilniaus miesto savivaldybės administracijos patarėja teikė pastabą: pagrindinį brėžinį ir aiškinamąjį raštą papildyti dėl įvažiavimo sprendinių.</p>	
<p>4) Aplinkos apsaugos agentūros Taršos prevencijos departamentas 2024-03-15 raštu Nr. (30-2)-A4E-2654 pateikė pastabą: „<i>Detaliojo plano sprendiniams nepritariame ir teikiame pastabą: išnagrinėkite, ar detaliojo plano koregavimo sprendiniai nepažeidžia Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimų.</i>“</p>	<p>Pastaba priimta.</p> <p>Planuojama teritorija plačiau išnagrinėta gamtinės aplinkos aspektu, papildytas aiškinamasis raštas analize Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių kontekste (žiūrėti aiškinamojo rašto 4-6 psl.).</p>

Architektė I B _____ kvalifikacijos atestato Nr. ATP284