



NT Kadastro biuras, UAB

Užsakovas: V. K.
Tvirtinu, statyti:

Objektas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas (6.2)

Statybos vieta: Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Vasaros g. 19, kad. Nr. 0101/0043:36

Statinio paskirtis: Esama: gyvenamoji (vieno buto)
Būsima : gyvenamoji (dviejų butų)

Statinio kategorija: Neypatingas

Statinio statybos rūšis: Paprastasis remontas ir statinio paskirties keitimas

Projektavimo stadija: Projektiniai pasiūlymai (PP)

Projekto Nr.: NTKB-2018-064

**Vienbučio gyvenamojo namo, Vasaros g. 19, Vilniuje,
paskirties keitimo į dvibutį gyvenamąjį namą, projektas.**

Projektuotojas:



Direktorius Darjuš Paškevič

Projekto vadovė:

Vilma Videikaitė

Statinio projekto vadovo atestatas Nr. A2160

Vilnius, 2019

PROJEKTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1. BD (BENDROJI DALIS)		
BD.01	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	2
BD.02	Bendrieji statinio rodikliai	3
BD.03	Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas SP, sąrašas	4-5
BD.04	Bendrasis aiškinamasis raštas	6-14
BD.05	Bendroji techninė specifikacija	15
BD.07.	Brėžiniai	
BD.07.01	Sklypo planas. M 1:500	16
BD.07.02	Pusrūsio planas. M 1:100	17
BD.07.03	Pirmo aukšto planas. M 1:100	18
BD.07.04	Antro aukšto planas. M 1:100	19
BD.07.05	Mansardos planas. M 1:100	20
BD.07.06	Fasadai	21
BD.07.07	Fotofiksacija	22

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.sklypo plotas	ha	0,0968	
2.sklypo užstatymo intensyvumas	%	42,24	
3.sklypo užstatymo tankumas	%	19,89	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
Dvibutis gyvenamasis namas			
2. Pastato bendras plotas*	m ²	408,93	
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	408,93	
4. Pastato tūris *	m ³	1369	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	2a.	Pusrūsis, 2a. ir mansarda
6. Pastato aukštis*	m	11,29	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		C	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statytojas: V.K. Tvirtinu

PV Vilma Videikaitė, atestato Nr. A2160



PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI,

KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas

Nutarimas Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01 (2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”

STR 2.01. 01 (3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“

STR 2.01.05:2003 „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“

STR 2.01.06:2009 „ Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“

STR 2.01.07:2003 „ Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“

STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“

STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“

STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“

STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“

STR 2.05.02:2008 „ Statinių konstrukcijos. Stogai.”

STR 2.05.03:2003 „ Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“

STR 2.05.04:2003 „ Poveikiai ir apkrovos“

STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“

STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“

STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

STR 2.09.02:2005 „ Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

STR 2.05.21:2016 „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“

STR 2.07.01:2003 „ Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“

STR 2.02.05:2004 „ Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“

STR 2.02.04:2004 „ Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“

LAND 4-99 "Gręžinių vandeniui tiekti ir vandens šiluminei energijai vartoti projektavimo, įrengimo, konservavimo bei likvidavimo tvarka" (Žin., 1999, Nr. 112-3263)

LAND 21-01 "Aplinkosauginės buitinių nuotekų filtravimo įrenginių įrengimo gamtinėmis sąlygomis taisyklės" (Žin., 2001, Nr. 41-1438);

“Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės” (2012-07-05)

- “Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės” (2009-05-31)
- “Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės” (2011-04-24)
- “Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės” (2014-05-01)
- “Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai” (2016-03-03)
- “Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ (2014-08-22)
- “Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės” (2014-05-01)
- HN 44:2006 "Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra" (Žin., 2006, Nr. 81-3217);
- Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“(2011-06-13)
- Lietuvos higienos norma HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“(2007-05-10)
- Lietuvos higienos norma HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“, (2009-12-29)
- Lietuvos higienos norma HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“(2003-12-31)
- Lietuvos higienos norma HN 73:2001 „Pagrindinės radiacinės saugos normos“(2001-12-21)
- Lietuvos higienos norma HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–00 GHz radijo dažnių juostose“(2011-03-02)
- Lietuvos higienos norma HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“(2003-07-23)
- Lietuvos higienos norma HN 43:2005 „Šuliniai ir versmės: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai“(2005-06-22)
- Lietuvos higienos norma HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“(2004-12-06)
- Lietuvos higienos norma HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“(2009-06-23)
- HN 33:2007 "Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" (Žin., 2007, Nr. 75-2990);
- HN 16:2006 "MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ, SKIRTŲ LIESTIS SU MAISTU, SPECIALIEJI SVEIKATOS SAUGOS REIKALAVIMAI" (ŽIN., 2006, NR. 58-2069);

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statinio statybos vieta: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. Nr. 1099-4049-3018) paskirties keitimas, atliekant paprastąjį remontą, į gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatą 0,0968 ha žemės sklype, Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Vasaros g. 19.

Statybos rūšis: Supaprastintas projektas – paprastas remontas ir pastato paskirties keitimas.

Statinio paskirtis: esama: gyvenamoji (vieno buto) **būsima:** gyvenamoji (dviejų butų)

Statinio kategorija: esama: neypatingas **būsima:** neypatingas

Projekto rengimo pagrindas: Statybos normatyviniai reikalavimai, užsakovo pageidavimai.

Privalomieji dokumentai: Statytojo nuosavybės teisė į sklypą. Statytojo nuosavybės teisė į žemės sklypą patvirtinantys dokumentai – nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas Nr. 1/16825.

Statybos sklypo apibūdinimas

Sklypas nuosavybės teise priklauso V.K. ir A.K..

Žemės sklypo duomenys:

Sklypo unikalus Nr. 0101-0043-0036.

Sklypo kadastrinis Nr: 0101/0043:36 Vilniaus m. k.v.

Naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Sklypo plotas – 0,0968 ha.

Sklypo sprendiniai

Vakarinėje ir pietinėje pusėse žemės sklypas ribojasi su privačios nuosavybės sklypais, šiaurinėje – su Vasaros gatve, o pietinėje – su valstybine žeme – mišku. Įvažiavimas į žemės sklypą esamas iš šiaurinės pusės nuo Vasaros gatvės. Sklype privažiavimo kelio danga – betoninės trinkelės.

Supaprastinto projekto metu yra vykdomas esamo gyvenamojo namo paprastas remontas ir pastato paskirties keitimas iš vienbučio gyvenamojo namo į dvibutį gyvenamąjį namą.

Visi būsimi statybų darbai bus vykdomi pastato viduje, dėl to pastato išorė ir sklypo sutvarkymas neturės jokių pakeitimų.

Susisiekimo komunikacijos

Įvažiavimas į sklypą esamas iš šiaurinės pusės – Vasaros gatvės. Sklype privažiavimo kelio danga – betoninės trinkelės.

Inžinerinių tinklų aprašymas

Elektros tiekimas – esamas.

Šildymas – esamas. Dujinis katilas.

Vandens tiekimas – esamas. Centriniai tinklai.

Nuotekų šalinimas – esamas. Centriniai tinklai.

Pastato apibūdinimas

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. Nr. 1099-4049-3018) paskirties keitimas, atliekant paprastąjį remontą, į gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatą.

Pagrindiniai įėjimai į namą - butui Nr. 1 iš šiaurinės pusės, o butui Nr. 2 – iš pietinės.

Dvibučio gyvenamojo namo užstatymo plotas 210,90 m², tūris – 1369,00 m³, bendras plotas – 408,93 m², naudingas plotas 408,93 m², gyvenamasis plotas 193,79 m².

Dvibučio gyvenamojo namo atskiriami du butai:

Butas Nr. 1 : Pagrindinis įėjimas į pastatą butui Nr. 1 yra iš šiaurinės pusės.

Pirmajame aukšte patalpos išlieka tokios pačios: holas, du miegamieji, virtuvė, svetainė su valgomuoju, vonios kambarys, san. mazgas, bendra erdvė (koridorius) iš kurios laiptais žemyn patenkama į pusrūsį ir taip pat į lauką. Taip pat iš svetainės galimas išėjimas į balkoną/terasą (virš rūšio ant stogo įrengtas balkonas/terasa).

Pusrūsyje suprojektuojamos pertvarinės sienos, kurių pagalba sukuriamos papildomos erdvės. Pusrūsyje – garažas, trys pagalbinės pusrūsio patalpos, katilinė, pirtis, du san. mazgai ir visas patalpas apjungiantis koridorius.

Butas Nr. 2 : Pagrindinis įėjimas į pastatą butui Nr. 2 yra iš pietinės pusės.

Pirmajame aukšte pro pietinę įėjimą patenkama į naujai suprojektuotą tambūrą, kuriame yra laiptai į antrą aukštą.

Antrajame aukšte pertvarinių sienų pagalba sukuriamos naujos erdvės, bet tuo pačiu paliekami pagrindiniai kambariai. Virtuvė, svetainė su valgomuoju ir išėjimu į balkoną), vaikų miegamasis, pagrindinis miegamasis su drabužine, vonios kambarys ir pagalbinė patalpa. Antrojo aukšto hole suprojektuoti laiptai į mansardą.

Mansardoje yra du kambariai.

Pagrindiniai pastato sprendiniai ir išorinės sienos bei išvaizda nekeičiama. Visi statybos veiksmai atliekami pastato viduje. Esamas pastatas – mūrinis. Pastato išorinės sienos ir laikančiosios sienos - plytos, sienos apšiltintos. Pagrindinė išorinių sienų apdaila –dekoratyvinis tinkas. Pastato stogas – medinės konstrukcijos, dvišlaitis, dengtas skarda. Langai – plastikiniai, lauko durys – medinės/ metalinės.

Pastato aukštis nuo pirmo aukšto grindų t. y. 0,00 iki stogo viršaus yra 9,09 m. Statinio aukštis nuo vidutinės žemės altitudės iki stogo viršaus 11,29 m.

Pastato konstrukcijos, apdaila

Vidinės pertvaros. Vidinės pertvaros – gipso kartono pertvaros (120 mm). Patalpų sienos tinkuojamos, dažomos, san. mazguose sienos tinkuojamos ir klijuojamos keramikinėmis plytelėmis.

Durys. Vidinės durys - medinės. Durys parenkamos pagal interjero dizainą.

PV Vilma Videikaitė, atestato Nr. A2160



Statybos įtaka aplinkai

Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t.p. žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Tarp projektuojamų statinių ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

Dėl projektuojamų pastatų, nebus pabloginta kaimyninių namų insolacija.

Trečiųjų asmenų pagrįstų interesų apsauga

- suprojektuota būsto visuma turi būti pastatyta pagal projektą ir naudojama pagal paskirtį;
- projektas parengtas taip, kad gyvenamojo pastato, jo sklypo formavimo, priklausinių, priėjimų ir privažiavimų, inžinerinių sistemų požeminė ir antžeminė statyba (tiesimas) nepablogina trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudaro prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę;
- projektas parengtas taip, kad patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves tretiesiems asmenims galimybė būtų nevaržoma;
- projekto sprendiniai nevaržo galimybės naudotis inžineriniais tinklais;
- būsto visumos projekto sprendinių, tarp jų gyvenamojo namo, priklausinių ir želdinių lokalizavimas nesumažina trečiųjų asmenų sklypų ir butų insoliacijos dydžių;
- būsto visumos projekto sprendiniai įvertino ir nepažeidė trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonių ir sistemų bei išsaugojo jų funkcines savybes;
- gyvenamasis pastatas ir sklypas yra suprojektuotas taip, kad jų naudojimas, taip pat pastate leistinos veiklos keliamas triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės lygiai tretiesiems asmenims neturi neigiamo poveikio;
- jeigu suprojektuota lokali šildymo sistema gali teršti aplinkos orą ar neigiamai veikti aplinką bei gyventojų sveikatą, projekte turi būti numatytos šių veiksnių neigiamo poveikio mažinimo priemonės;
- suprojektuota uždara arba atvira lietaus (tirpstančio sniego) vandens surinkimo sklype sistema, o vanduo nuvedamas į bendrus tinklus arba kaupiamas ir naudojamas namų ūkio reikmėms;

Esminių statinio reikalavimų išpildymas projekte

Pastatas turi būti suprojektuotas ir pastatytas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę tenkintų šiuos esminius reikalavimus: mechaninio patvarumo ir pastovumo; gaisrinės saugos; higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos; naudojimo saugos; apsaugos nuo triukšmo; energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo.

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“.

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

- Statinys turi būti suprojektuotas ir pastatytas taip, kad statybos ir naudojimo metu galintys veikti poveikiai nesukeltų tokių pasekmių:
- viso statinio ar jo dalies griūtis;
- neleistinų deformacijų;
- žalos kitoms statinio dalims, įrenginiams ar sumontuotai įrangai dėl didelių konstrukcijos deformacijų;
- žalos, kurios pasekmės yra neadekvačios ją sukėlusiai ypatingai priežasčiai.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimai Name turi atitikti STR 2.01.01(3):1999 nuostatas.

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Statinyje sudaromos normalios gyvenimo sąlygos - užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Gyvenamos patalpos natūraliai apšviečiamos pro langus lauko sienose. Dirbtinis apšvietimas sprendžiamas atskiru elektrotechninės dalies projektu.

Namo patalpų natūralios apšvietos koeficientų dydžių vertės

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Minimalus langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis
įėjimo tambūras laiptinė namo bendrojo naudojimo koridoriai	1:12
gyvenamieji kambariai	1:6
virtuvė	1:8
gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Pastabos:

- Jeigu bendrojo namo koridorius apšviestas iš vieno galo, jo ilgis turi būti ne daugiau kaip 24 m, jeigu apšviestas iš 2 galų, – ne daugiau kaip 48 m.
- Jeigu yra papildomas šoninis koridoriaus apšvietimas kas 24–30 m, tada koridoriaus ilgis gali būti ilgesnis negu 48 m.

- Natūralios apšvietos koeficientas gyvenamuosiuose kambariuose ir virtuvėje turi būti ne mažesnis kaip 0,5%.

Kiekviename 1–3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose – 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Per šią trukmę tiesioginių saulės spindulių kritimo kampai turi būti ne mažesni kaip:

- vertikalus kampas - 60 (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su horizontaliu paviršiumi, esančiu išorinės sienos įstiklinto paviršiaus apatinės dalies lygyje);
- horizontalus kampas - 20° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su išorinės sienos įstiklinto paviršiumi).

Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų.

Dirbtinės apšvietos reikalavimai:

- Gyvenamieji butai, gyvenamojo namo patalpos turi būti suprojektuotos ir pastatytos taip, kad jų gyventojai galėtų naudotis dirbtine apšvieta tiek dienos, tiek nakties metu.
- Dirbtinės apšvietos kokybė ir kiekis turi būti pakankami, kad gyventojai galėtų saugiai, efektyviai ir patogiai atlikti savo einamąją veiklą, kuriai reikia vaizdinio suvokimo.

Patalpų dirbtinės apšvietos parametrai

Patalpos	Normuojamas apšvietos dydis, lx	Normuojamas apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m
1. Bendrasis kambarys (svetainė)	150–300	H 0,8
2. Miegamasis	100–200	H 0,8
3. Virtuvė, virtuvė niša	100–200	H 0,8
4. Valgomasis	100–200	H 0,8
5. Kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6. Koridorius, holas	50	H 0,0
7. Skalbykla	100	H 0,8
8. Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9. Rūbinė	100	H 0,0
10. Sandėliukas	50	H 0,0

Pastaba. Apšvietos vienetas - liuksas (lx). Liuksas - apšvieta, kurią suteikia 1 liumeno šviesos srautas, krentantis statmenai į 1 m² plotą.

Dirbtinė apšvieta turi būti suprojektuota iš dviejų dalių:

- bendros apšvietos, kurią vienas ar keli šviestuvai teikia santykinai tolygiai visoje patalpoje. Atstumas nuo bet kurio taško buto patalpoje iki artimiausio šviestuvo turi būti ne toliau kaip 4 m;
- vietos apšvietos, kurią teikia šviestuvai (šviestuvai), kurio vietą (vietas) pagal reikalą pasirenka buto gyventojai. Šviestuvų lizdai turi būti išdėstyti lubose ir sienose taip, kad buto gyventojai galėtų pasirinkti

bendro, vietos ir mišrios patalpos erdvės apšvietos ir jos dydžio kombinacijas.

Buto patalpų apšvietai instaliuotas galingumas turi būti ne mažesnis kaip 20 W/1 m² grindų ploto.

Minimalus apšviestumas grindų lygyje turi būti ne mažesnis kaip 5 lx.

Oro kokybė

- Gyvenamųjų pastatų sienoms, grindims, išorės sienoms ir stogo dangai naudojamos tik sertifikuotos statybinės medžiagos, kurios neišskirs į aplinką kenksmingų medžiagų.
- Šildymui naudojamas dujinis katilas.
- Oro drėgnumas užtikrinamas šildant ir vėdinant patalpas.

Vandentiekis ir vanduo

- Vanduo vartojamas gėrimui, buities reikmėms, maisto ruošimui naudojamas iš centrinių tinklų.
- Užtikrinamas vandentiekio sandarumas, kad būtų išvengta taršos išoriniais mineraliniais ar organiniais teršalais.
- Vandens kokybė tikrinama prieš pridudant namą eksploatacijai.
- Šildymui naudojamas dujinis katilas.

Buitinės nuotekos

- Užtikrinamas kanalizacijos tinklo sandarumas.
- Nuotekų grįžtamasis srautas į pastatą išvengiamas įmontuojant sklendes į kanalizaciją prieš galimą grįžtamąjį srautą.

Apsauga nuo triukšmo

Teritorijos apsaugai nuo gatvės triukšmo pakraščiai papildomai apželdinami. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Langai name įrengiami su stiklo paketais, sumažinančiais graso plitimą iki 35 decibelų. Pertvaros tarp patalpų įrengiamos su garso izoliacija.

Statinio viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus (katilinės patalpa nesiriboja su miegamaisiais.)

Garso izoliacijai naudojamų medžiagų, atitvarų rodikliai turi atitikti STR 2.01.07:2003 reikalavimus. Grindų k-joje rekomenduojama naudoti garšą sugeriančius demblius arba akmens vatos 50 mm storio plokštę PAROC SSB 1.

Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė – C.

Vėdinimas ir oro kondicionavimas

Pastatų patalpų vėdinimas – natūralus.

Natūralusis vėdinimas naudojamas tais atvejais, kai tiekiamo ar šalinamo oro nereikia valyti, o naudotojas, nekenkdamas kitiems, gali užtikrinti norminį mikroklimatą ir oro švarumą reguliuodamas tiesiai į patalpą patenkančio oro kiekį, arba kai į patalpą infiltruojasi pakankamai lauko oro.

ŠV ir OK sistemų įrenginiai neturi kelti gaisro ar sprogimo kilimo ir plitimo pavojaus.

Natūralus vėdinimas suprojektuotas taip, kad bent vienas patalpos langas ar orlaidė būtų atidaromi ir veiktų oro mainų schema;

Langų rėmai, orlaidės turi būti lengvai pasiekiami ir varstomi;

Visoms gyvenamosioms patalpoms (miegamieji kambariai, svetainė, virtuvė) numatomas natūralus vėdinimas – kiekviename kambaryje numatytas bent vienas atidaromas langas.

Numatoma priverstinė ventiliacija (vietinis ištraukiamasis) vėdinimo ortakiais, išvestais į lauką per stogą, oras ištraukiamas ir šalinamas iš vonios, virtuvės, katilinės. Pašalinus užterštą orą šviežio patenka iš gretimų patalpų, iš aplinkos – per langus.

Apsauga nuo smurto, vandalizmo ir vagysčių

- langai atsidarantys į vidų su apsaugotu nuo įsilaužimo varstymo mechanizmu;
- numatoma apsauginė signalizacija;
- rekomenduojama įrengti įėjimo (kiemo) bei parterinį sklypo teritorijos apšvietimą;
- statinyje numatyti langai užtikrina gerą įėjimo bei sklypo apžvalgą.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

Projekte numatyta išorinių atitvarų, langų šiluminė varža bei įdiegta automatinė, taupanti šilumą vietinio šildymo sistema turi atitikti STR 2.01.01(6):1999, STR 2.09.02:1998 ir STR 2.09.01:1998 reikalavimus, užtikrinant efektyvų energijos taupymą ir šilumos išsaugojimą.

Atitvarų konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientas atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus. Pastato pamatai apšiltinami, taip pat apšiltinamos grindys ant grunto. Montuojami langai yra su stiklo paketais, lauko durys – su šilumos izoliacija. Natūralaus vėdinimo ortakiai įrengiami su reguliuojamomis grotelėmis.

Šildymas

Šildymui naudojamas dujinis katilas.

Skaičiuojamos patalpų temperatūros šaltuoju metų laikotarpiu:

- Gyvenamosios patalpos (svetainė, virtuvė, miegamieji kambariai) - +20⁰ C;
- Tualetai, vonios kambariai - +22⁰ C;
- Sandėliukai, katilinė - + 18⁰ C;
- Laiptinės, koridoriai, holai - +16⁰ C.

Lentelė. Gyvenamųjų patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės.

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Lentelė. Buto pagalbinių ir gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu.

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.	Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūšiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22

Oro temperatūra, santykinė oro drėgmė ir oro judėjimo greitis matuojami teisės aktų nustatyta tvarka metrologiškai patikrintais termometrais, psichrometrais, anemometrais, katatermometrais ir kitais matavimo prietaisais.

Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė matuojami 0,1 m, 1,1 m aukštyje nuo grindų patalpos viduryje 0,5 m atstumu nuo sienų ir langų. Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė visuose matavimo taškuose turi atitikti šios higienos normos lentelėse pateiktus dydžius.

Patalpos oro temperatūros matavimo paklaida ne daugiau kaip $\pm 0,2$ °C.

Santykinės oro drėgmės matavimo paklaida ne daugiau kaip $\pm 0,5$ %.

Oro judėjimo greičio matavimo paklaida ne daugiau kaip $\pm 0,1$ m/s.

Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, rūšį ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 1000 kg.

Planuojamas statybinių atliekų kiekis (m³ vienetais) pagal atskiras statybinių atliekų rūšis.

- betonas (iš jų ir gelžbetonis), kodas – 17 01 01; 4,0 m³,
- plytos, kodas – 17 01 02; -3 m³,
- čerpės ir keramika, kodas – 17 01 03; - 0,9 m³,
- medis, kodas – 17 02 01; - 3 m³, kitas, kuris neapdorotas medienos konservantais - energijos gavybai.
- stiklas, kodas – 17 02 02; 0,4 m³.
- plastikas, kodas – 17 02 03; 0,9 m³, įvairios pakuotės
- bituminiai mišiniai, akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai, kodas – 17 03; 3 m³,
- metalai (įskaitant jų lydinius), kodas – 17 04;
- gruntas ir akmenys, nenurodyti 17 05 03, kodas – 17 05 04; - bus panaudota keliui.
- statybinės atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingų chem. medžiagų, kodas – 17

09 03-1 m³.

Konteinerių aikštelė – nustatyta tvarka įrengta vieta komunalinių atliekų surinkimo konteineriams pastatyti. Konteinerio vieta planuojama sklypo teritorijoje greta pagrindinio įvažiavimo į sklypą.

Aplinkos apsauga

Siekiant apsaugoti dirvožemį ir atmosferą nuo užteršimo nutekamaisiais vandenimis, atliekomis, numatytos šios priemonės: Visi statybos ir griovimo atliekų turėtojai privalo užtikrinti saugų ir tvarkingą susidarančių statybos atliekų rūšiavimą ir perdavimą tik šių atliekų tvarkytojams, turintiems leidimus šiai veiklai bei įregistruotiems atliekas tvarkančių įmonių registre. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas; energijos gavybai – medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. 699 (Žin., 2003, Nr. 31-1290);

Lietaus ir tirpsmo vanduo nuo teritorijos bei pastatų nuvedamas į žaliuosius plotus planuojant žemės paviršių. Lietaus ir tirpsmo vandens užteršto nebus.

Dirvožemio apsauga: pradedant statybos darbus augalinis sluoksnis nustumiamas, sandėliuojamas, baigus statybos darbus panaudojamas vejos įrengimui.

Atmosferos apsauga: atmosferą teršiančių objektų teritorijoje nebus.

Želdynų apsauga: sklype vertingų augalų ir želdinių nėra.

Buitinės atliekos bus kaupiamos sandariame konteineryje, laikomame prie tvoros po stogeliu ir išvežamos.

Projektas parengtas remiantis STR ir kitomis galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis sąrašas pradžioje. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis. Statinio ar atskirų jo dalių darbo brėžinius rengia statybos rangovas, vadovautis suderintu techniniu projektu ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais. Statybos darbai vykdomi laikantis Statybos įstatymo ir kitų gyvenamąją statybą reglamentuojančių dokumentų reikalavimų.

PV Vilma Videikaitė, atestato Nr. A 2160



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Gavus leidimą keisti dalies patalpų paskirtį, atliekami reikalingi paskirčiai atitikti patalpų paprastojo remonto darbai. Atlikus darbus, ruošiami kadastriniai matavimai ir užpildoma deklaracija. Šie dokumentai pateikiami į registru centrą ir duomenys įregistruojami į **Nekilnojamojo turto registrą**.

Planuojama ardyti gipso kartono plokščių siena. Gipso kartono Atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Išardžius sieną, patalpos apdailą atlikti pagal „sienų apdaila“ skyrių.

Sienų apdaila.

Šilumos izoliacinės plokštės tvirtinamos smeigėmis (viršuje ir apačioje), jų skaičius ir išdėstymas parenkamas pagal gamintojų reikalavimus. Smeigių ilgis priklauso nuo plokščių storio ir sienų paviršiaus savybių. Atlikus tvirtinimo darbus būtina patikrinti, ar smeigės tvirtai laikosi. Smeigės negali perspausti šilumos izoliacijos daugiau kaip 5 mm. Išorinės sienos armuotos su smeigėmis ir klijuotomis klinkerio apdailinėmis plytomis.

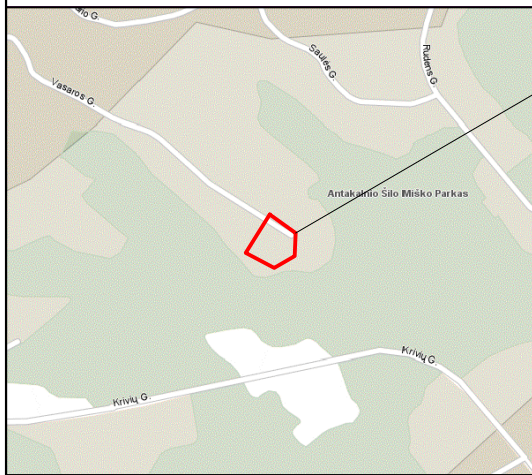
Pagrindas turi būti patvarus, lygus, sausas, nesuskeldėjęs, nuvalytas nuo sukibimą mažinančių (antiadhezinių) dangų (pavyzdžiui, dulkių, riebalų ir bitumo, jo neturi veikti agresyvi biologinė ir cheminė aplinka. Silpnai sukimbančius pagrindus (atskylantį tinką ir dažų dangą) reikia pašalinti. Pagrindo nelygumus ir 5-15 mm dydžio duobutes reikia iš anksto užlyginti mišiniu. Plytos klijuojamos pilnai padengus jas klėjais. Tarpai užglaistomi fasadiniu siūlių užpildu.

Vidaus sienos tinkuojamos, gruntuojamos, glaistomos, gruntuojamos, dažomos akriliniaisiais vidaus dažais. San. mazguose atliekama teptinė dviejų sluoksnių hidroizoliacija stirozol gruntu ir mastika. Sienų pagrindas išlyginamas 2mm sluoksnio glaistu. Sienos aptaisomos glazūruotomis plytelėmis (klijuojant su plytelių klėjais).

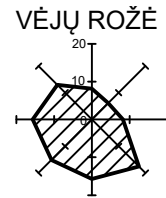
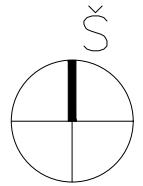
PV Vilma Videikaitė, atestato Nr. A 2160



Situacijos schema

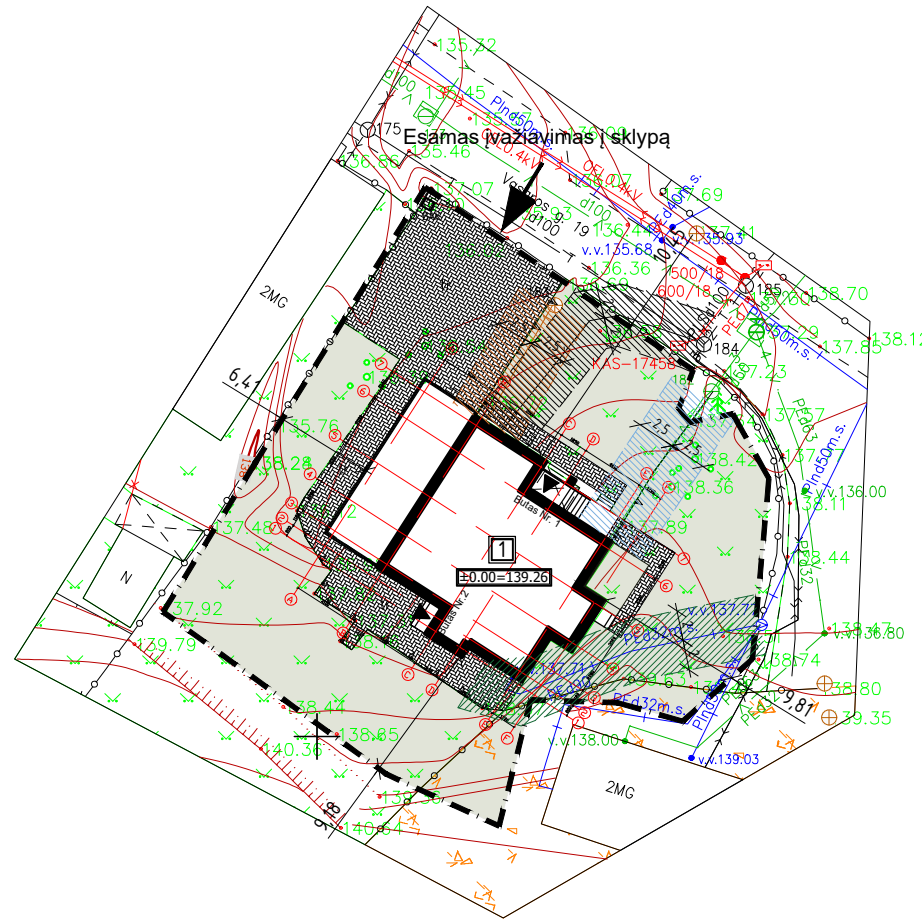


Objekto vieta



Sutartiniai ženklai

	Sklypo riba (kad. Nr. 4152/0700:317)
	Pastatas (keičiama pastato paskirtis)
	Esamas įvažiavimas į sklypą
	Įėjimai į pastatą
	Vejos bortai
	Pastato ašių susikirtimo nr.
	Vantentiekio apsaugos zonos ribos
	Nuotekų apsaugos zonos ribos
	Dujų apsaugos zonos ribos
	Ryšių apsaugos zonos ribos
	Buitinių atliekų konteinerio vieta
	Betoninės trinkelės
	Veja



76/32 - 0219
76/32 - 0239

132 - A - 16
132 - C - 4

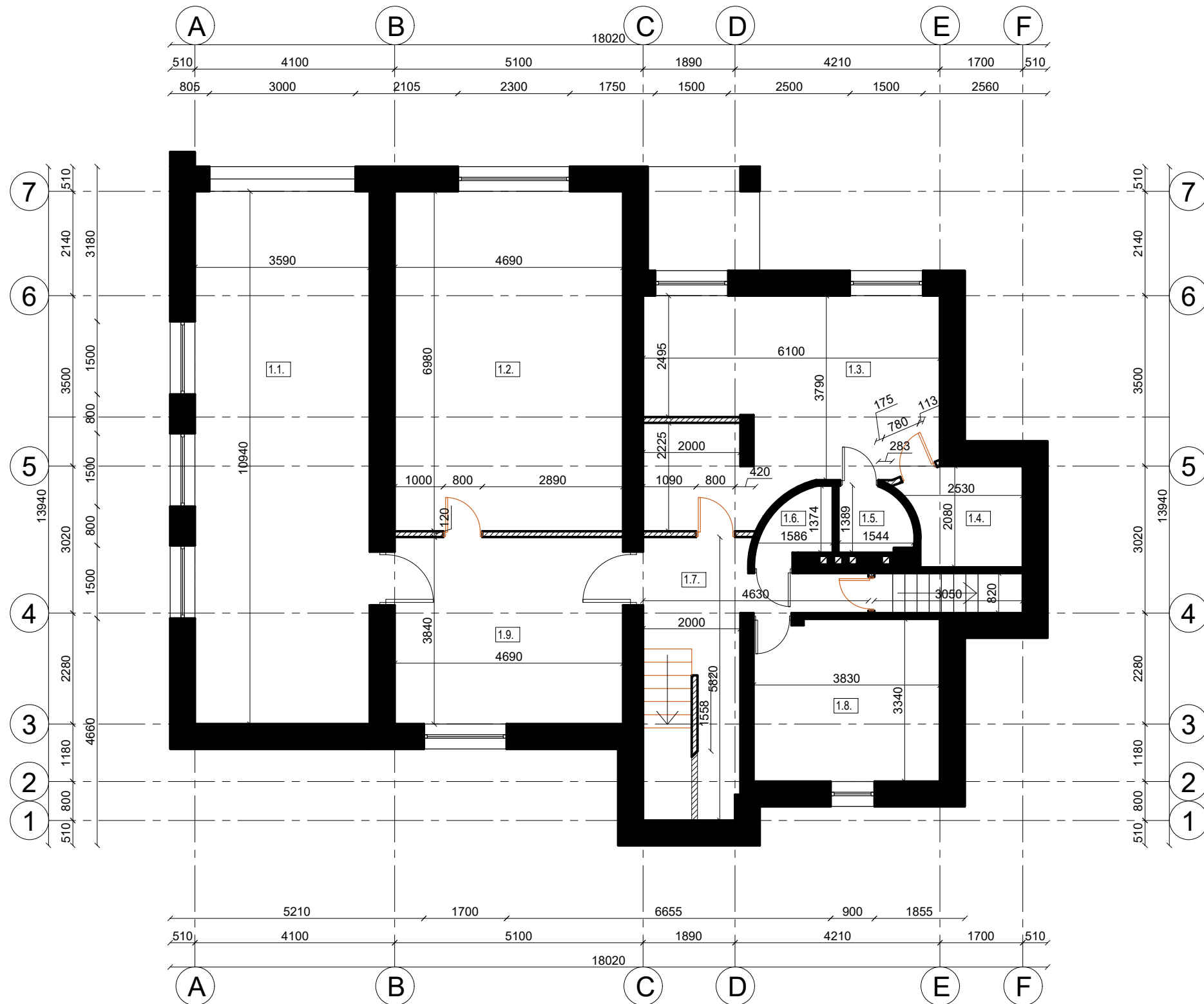
132 - B - 13
132 - D - 1

„TOPD“ derinimo lentelė

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019-05-24	13.A.3986

				NT Kadastro biuras, UAB, im.k. 302512529 Kalvarijų g. 124, LT-08211, Vilnius mob.tel. +370 673 91157 info@ntkbiuras.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data				
Geodezininkas		R.Stasiūnas 1GKV-940	2019.04				
Užsakovas	Vasaros g. 19, Vilnius						
Objektas	Lapų sk.	Lapas	Koordinacių sistema LKS-94, Vilniaus m. vietinė				
	1	1	Aukščių sistema LAS07				

		Im. kodas 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius, LT - 08211			Vienbučio gyvenamojo namo, Vasaros g. 19, Vilniuje, paskirties keitimo į dvibutį gyvenamąjį namą, projektas.				
Diplomo Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	data	parašas	Sklypo planas. M 1:500				
A2160	PV.	Vilma Videikaitė	2019 05						
A2160	PDV./ Arch.	Vilma Videikaitė	2019 05		Projekto Nr. NTKB-2018-064				
Užsakovas: V. K.									
					0	PP	SP	1	1



PIRMO BUTO
PUSRŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

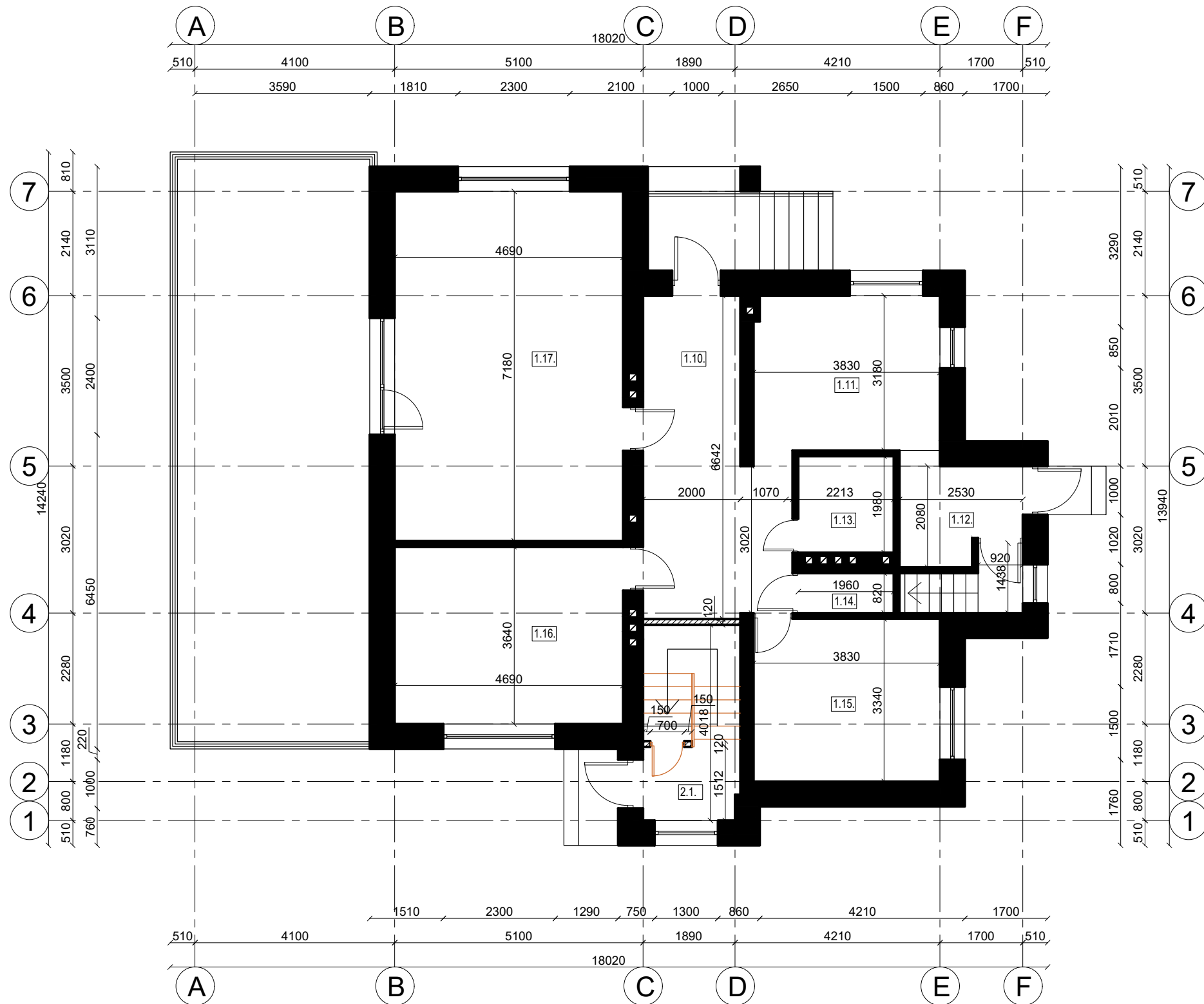
EIL. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2
1.1	GARAŽAS	39,27
1.2	PAGALBINĖ PUSRŪSIO PATALPA	32,74
1.3	PAGALBINĖ PUSRŪSIO PATALPA	25,26
1.4	PIRTIS	4,60
1.5	SAN. MAZGAS	1,87
1.6	SAN. MAZGAS	1,90
1.7	KORIDORIUS	10,01
1.8	PAGALBINĖ PUSRŪSIO PATALPA	12,79
1.9	KATILINĖ	18,01

PIRMO BUTO PUSRŪSIO BENDRAS PLOTAS 146,45 m2

EKSPLIKACIJA

- Esamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Naujai projektuojamos detalės

		Įm. kodas 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius, LT - 08211			Vienbučio gyvenamojo namo, Vasaros g. 19, Vilniuje, paskirties keitimo į dvibučių gyvenamąjį namą, projektas.	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	data	parašas	Pusrūšio planas. M 1:100	
A2160	PV.	Vilma Videikaitė	2018 08			
A2160	Arch./PDV.	Vilma Videikaitė	2018 08			
	Brž.	Rūta Cicėnaitė	2018 08		Projekto Nr. NTKB-2018-064	
Užsakovas: V. K.					laida	0
					etapas	PP
					dalis	AS
					lapas	1
					lapų	6



**PIRMO BUTO
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

EIL. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2
1.10	HOLAS	16,52
1.11	VIRTUVĖ	12,63
1.12	KORIDORIUS	4,64
1.13	VONIOS KAMBARYS	3,88
1.14	SAN. MAZGAS	1,62
1.15	KAMBARYS	12,79
1.16	KAMBARYS	17,07
1.17	SVETAINĖ su VALGOMUOJU	34,24

PIRMO BUTO PIRMO AUKŠTO BENDRAS PLOTAS 103,39 m2
PIRMO BUTO VISAS BENDRAS PLOTAS 249,84 m2

**ANTRO BUTO
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

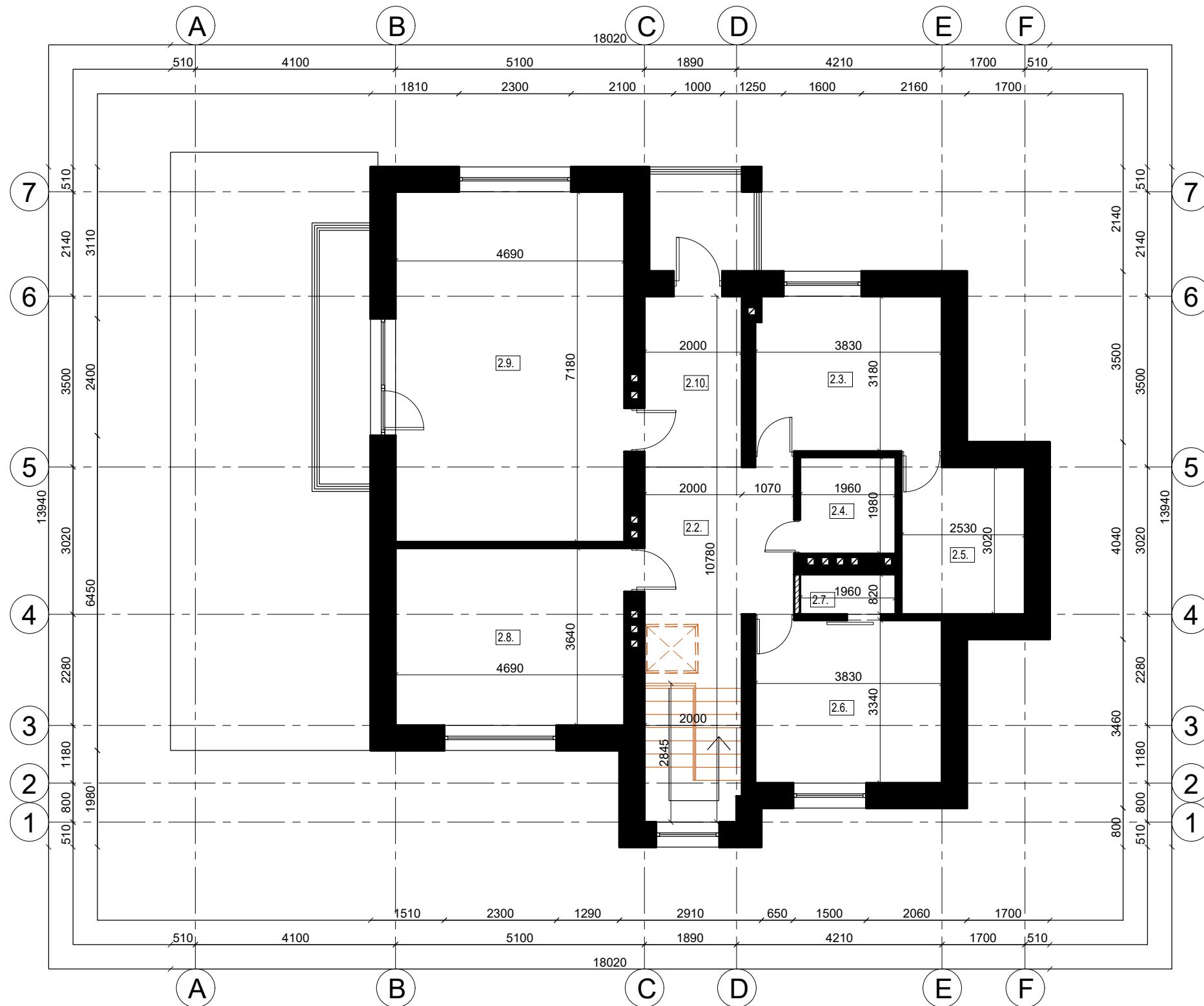
EIL. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2
2.1	TAMBŪRAS	3,11

ANTRO BUTO PIRMO AUKŠTO BENDRAS PLOTAS 3,11 m2
ANTRO BUTO VISAS BENDRAS PLOTAS 159,09 m2

EKSPLIKACIJA

- Esamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Naujai projektuojamos detalės

		Įm. kodas 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius, LT - 08211			Vienbučio gyvenamojo namo, Vasaros g. 19, Vilniuje, paskirties keitimo į dvibučių gyvenamąjį namą, projektas.										
		Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė		data	parašas								
A2160	PV.	Vilma Videikaitė	2018 08		Pirmo aukšto planas. M 1:100										
A2160	Arch.	Vilma Videikaitė	2018 08												
	Brž.	Rūta Cicėnaitė	2018 08		Projekto Nr. NTKB-2018-064										
Užsakovas: V. K.						<table border="1"> <thead> <tr> <th>laida</th> <th>etapas</th> <th>dalis</th> <th>lapas</th> <th>lapų</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>PP</td> <td>AS</td> <td>2</td> <td>6</td> </tr> </tbody> </table>	laida	etapas	dalis	lapas	lapų	0	PP	AS	2
laida	etapas	dalis	lapas	lapų											
0	PP	AS	2	6											



ANTRO BUTO
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

EIL. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2
2.2	KORIDORIUS	12,48
2.3	VONIOS KAMBARYS	12,11
2.4	PAGALBINĖ PATALPA	3,88
2.5	PAGALBINĖ PATALPA	7,64
2.6	KAMBARYS	12,79
2.7	DRABUŽINĖ	1,61
2.8	KAMBARYS	17,01
2.9	SVETAINĖ su VALGOMUOJU	34,20
2.10	VIRTUVĖ	7,00

ANTRO BUTO ANTRO AUKŠTO BENDRAS PLOTAS 108,72 m2

EKSPLIKACIJA

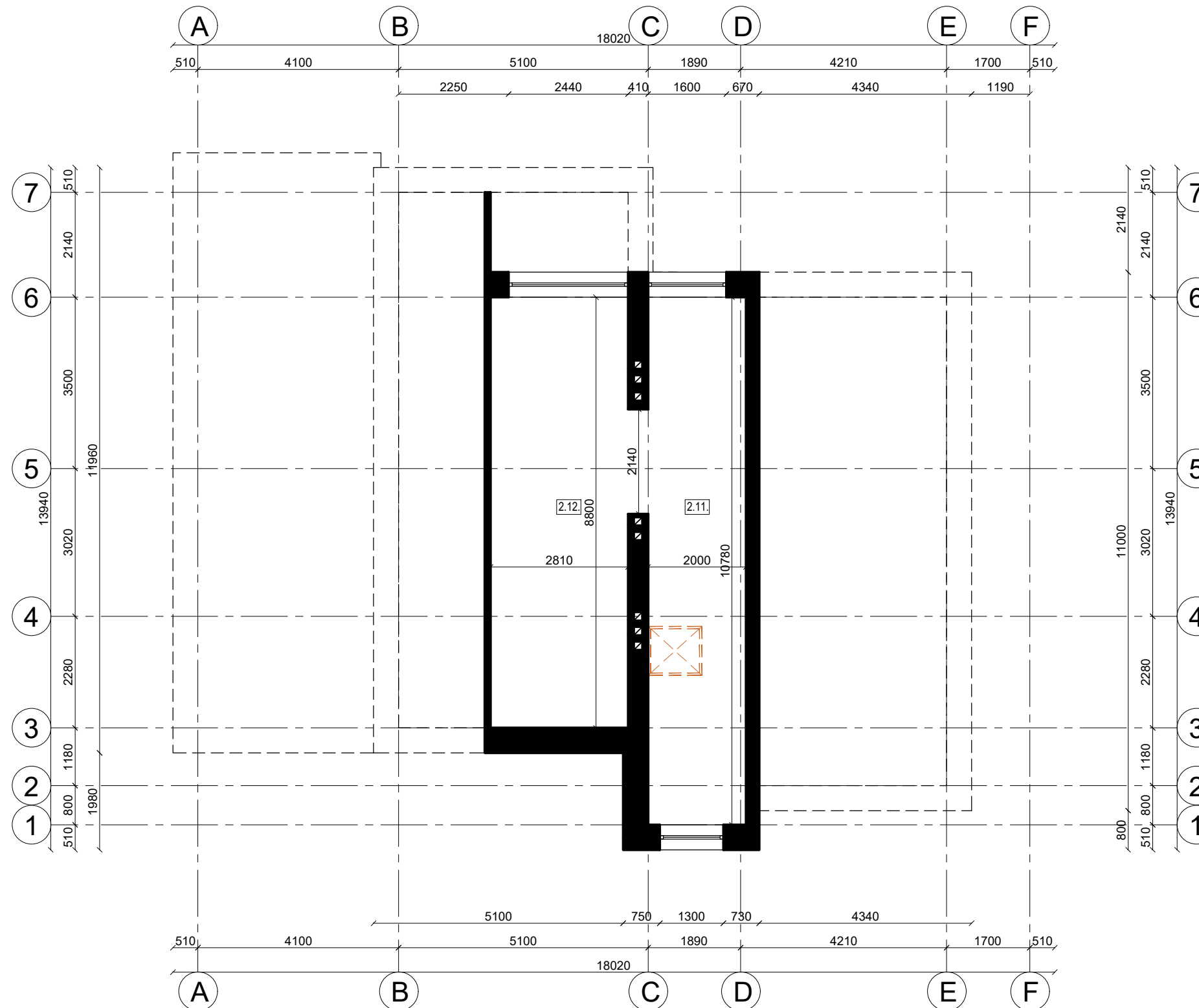
- Esamos sienos
- Naikinamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Naujai projektuojamos detalės

		Įm. kodas 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius, LT - 08211			Vienbučio gyvenamojo namo, Vasaros g. 19, Vilniuje, paskirties keitimo į dvibutį gyvenamąjį namą, projektas.					
		Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	data	parašas	Antro aukšto planas. M 1:100			
A2160	PV.	Vilma Videikaitė	2018 08							
A2160	Arch.	Vilma Videikaitė	2018 08							
	Brž.	Rūta Cicėnaitė	2018 08							
Užsakovas: V. K.					Projekto Nr. NTKB-2018-064	laida 0	etapas PP	dalis AS	lapas 3	lapų 6

ANTRO BUTO
MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

EIL. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2
2.11	KAMBARYS	20,46
2.12	KAMBARYS	25,60

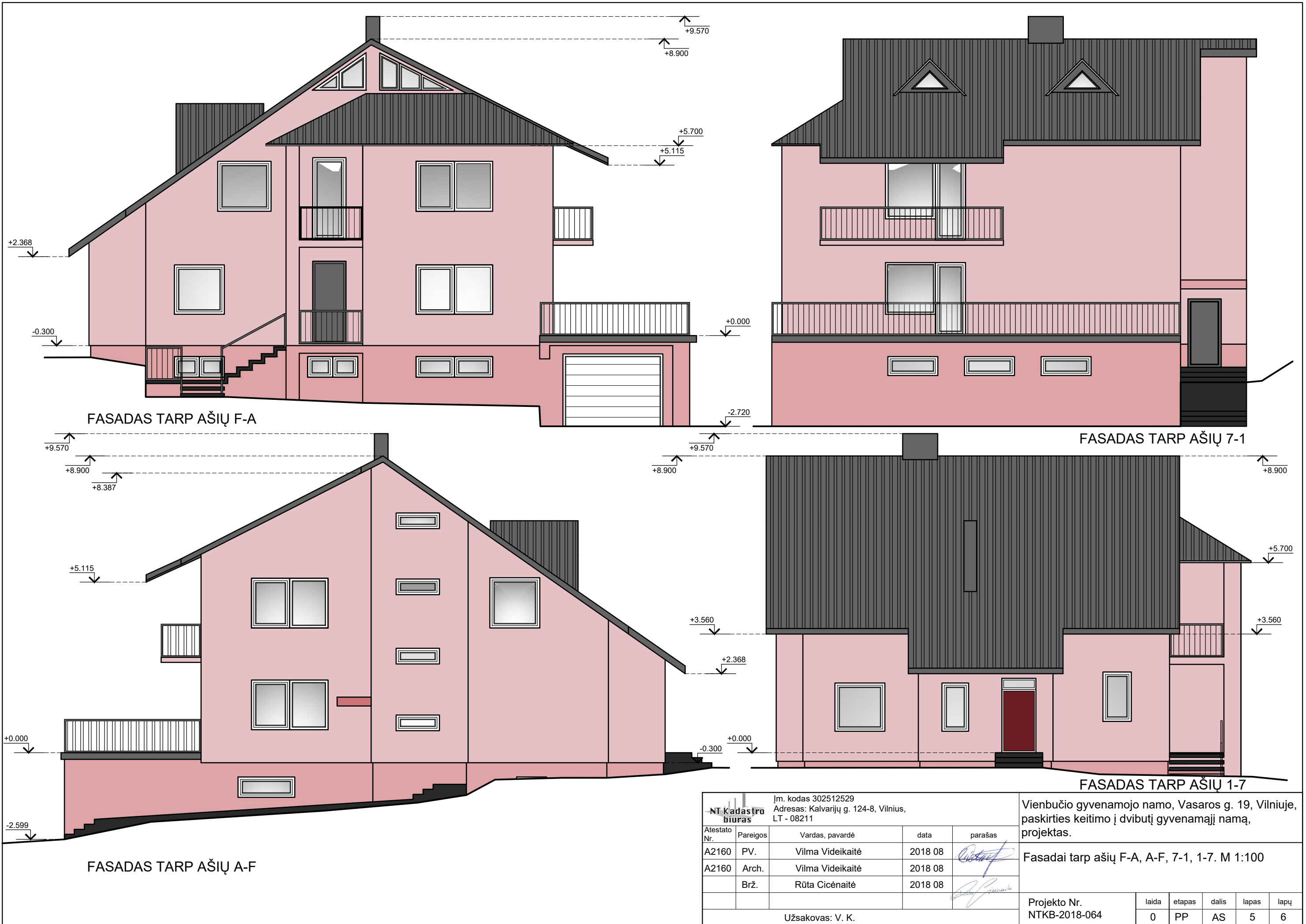
ANTRO BUTO MANSARDOS BENDRAS PLOTAS 46,06



EKSPLIKACIJA


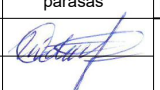
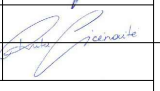
- Esamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Naujai projektuojamos detalės

		Įm. kodas 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius, LT - 08211			Vienbučio gyvenamojo namo, Vasaros g. 19, Vilniuje, paskirties keitimo į dvibučių gyvenamąjį namą, projektas.										
		Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė		data	parašas								
A2160	PV.	Vilma Videikaitė	2018 08		Mansardos planas. M 1:100										
A2160	Arch.	Vilma Videikaitė	2018 08												
	Brž.	Rūta Cicėnaitė	2018 08		Projekto Nr. NTKB-2018-064										
Užsakovas: V. K.						<table border="1"> <thead> <tr> <th>laida</th> <th>etapas</th> <th>dalis</th> <th>lapas</th> <th>lapų</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>PP</td> <td>AS</td> <td>4</td> <td>6</td> </tr> </tbody> </table>	laida	etapas	dalis	lapas	lapų	0	PP	AS	4
laida	etapas	dalis	lapas	lapų											
0	PP	AS	4	6											



		Įm. kodas 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius, LT - 08211			Vienbučio gyvenamojo namo, Vasaros g. 19, Vilniuje, paskirties keitimo į dvibutį gyvenamąjį namą, projektas.					
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	data	parašas	Fasadai tarp ašių F-A, A-F, 7-1, 1-7. M 1:100					
A2160	PV.	Vilma Videikaitė	2018 08							
A2160	Arch.	Vilma Videikaitė	2018 08							
	Brž.	Rūta Cicėnaitė	2018 08							
Užsakovas: V. K.					Projekto Nr.	laida	etapas	dalis	lapas	lapų
					NTKB-2018-064	0	PP	AS	5	6



		Įm. kodas 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius, LT - 08211			Vienbučio gyvenamojo namo, Vasaros g. 19, Vilniuje, paskirties keitimo į dvibutį gyvenamąjį namą, projektas.					
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	data	parašas	Fotofiksacija					
A2160	PV.	Vilma Videikaitė	2018 08							
A2160	Arch.	Vilma Videikaitė	2018 08							
		Brž.	Rūta Cicėnaitė	2018 08						
Užsakovas: V. K.					Projekto Nr. NTKB-2018-064	laida	etapas	dalis	lapas	lapų
					0	PP	BD	6	6	