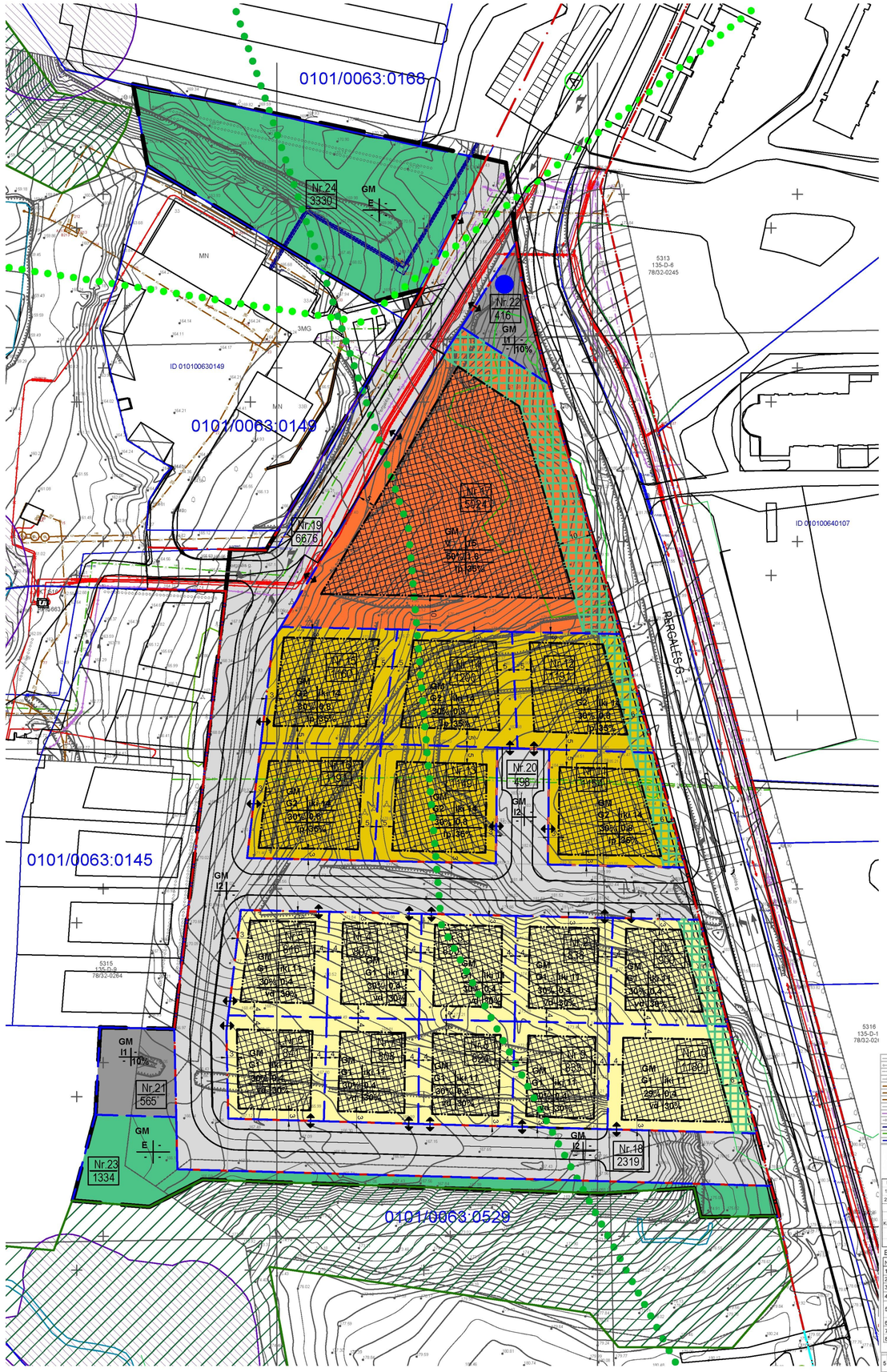


TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai											Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai		
			Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti regalmentai
						Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m				Mažiausi kv.m	Didžiausi kv.m				
1.	1.	900	GM	KT	G1	iki 11	193	30	0,4	vd	-	-	30	3		*Spec. sąlygos pagal LRV Nr.343. p.XXVII
	2.	838	GM	KT	G1	iki 11	190	30	0,4	vd	-	-	30	3		
	3.	830	GM	KT	G1	iki 11	188	30	0,4	vd	-	-	30	3		
	4.	807	GM	KT	G1	iki 11	186	30	0,4	vd	-	-	30	3		
	5.	816	GM	KT	G1	iki 11	184	30	0,4	vd	-	-	30	3		
	6.	841	GM	KT	G1	iki 11	180	30	0,4	vd	-	-	30	3		
	7.	808	GM	KT	G1	iki 11	181	30	0,4	vd	-	-	30	3		
	8.	824	GM	KT	G1	iki 11	183	30	0,4	vd	-	-	30	3		
	9.	833	GM	KT	G1	iki 11	185	30	0,4	vd	-	-	30	3		
	10.	1080	GM	KT	G1	iki 11	189	29	0,4	vd	-	-	30	3		*Spec. sąlygos pagal LRV Nr.343. p.XXVII
2.	11.	1154	GM	KT	G2	iki 14	199	30	0,8	Ip	-	-	35	iki 4		*Spec. sąlygos pagal LRV Nr.343. p.XXVII
	12.	1191														
	13.	1149	GM	KT	G2	iki 14	196	30	0,8	Ip	-	-	35	iki 4		
	14.	1200														
	15.	1160	GM	KT	G2	iki 14	191	30	0,8	Ip	-	-	35	iki 4		
	16.	1191														
3.	17.	5024	GM	KT	V	15	195	50	1,6	Ip	-	-	35	4	Poliklinika	*Spec. sąlygos pagal LRV Nr.343. p.XXVII
4.	18.	2319	GM	KT	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	19.	6676														
	20.	498														
	21.	565	GM	KT	I1	-	-	-	-	-	-	-	10	-		
	22.	416	GM	KT	I1	-	-	-	-	-	-	-	10	-	Antrinių žaliavų surinkimo aikštelė	
5.	23.	1334	GM	KT	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Vietinis želdynas	
	24.	3330														

PASTABOS: Sklypai nedalomi.

* Sklypams taikomi preliminarūs apribojimai pagal LR vyriausybės nutarimo Nr.343 dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų XXVII(Saugotini želdiniai(medžiai ir krūmai),augantys ne miškų ūkio žemėje)punktų reikalavimus. Sklypų duomenų nustatymo stadijoje spec. sąlygas nustatyti tik pakartotinai įvertinus želdinių būklę.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Esamos sklypų ribos
- Naujos sklypų ribos
- Detaliojo plano galiojimo riba
- Gatvės raudonoji linija
- Važiuojamoji dalis
- Statybos riba
- Statybos zona
- Rekomenduojama priklausomųjų želdynų vieta
- Valstybiniai miškai
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juosta / zona
- Nacionalinio migracijos koridoriaus riba
- Lokalinio migracijos koridoriaus riba
- n / m — n- sklypo numeris; m - sklypo plotas kv.m.
- Rekomenduojamos įvažiavimų vietos
- Rekomenduoja antrinių atliekų surinkimo aikštelė
- (A) Numatoma visuomeninio transporto stotelė

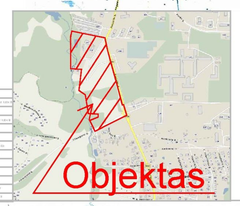
- G2 — Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
- G1 — Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
- E — Atskirųjų želdynų teritorijos
- I1 — Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
- I2 — Susisiekimo ir inžinerinių tinlų koridorių teritorijos
- V — Visuomeninės paskirties teritorijos

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

T	
1	2
3	4
a	b

T - Konkretus teritorijos naudojimo tipas;
1 - galimi žemės naudojimo būdai;
2 - leistinas pastatų aukštis metrais;
3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis;
4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
a - užstatymo tipas;
b - privalomųjų želdynų norma;

SĮ „Vilniaus planas"
Geografinių informacinių sistemų poskyris
Asta Maželė



licencijos: 1GKV-982, 2M-M-127	Vilniaus planas	objektas:	Objektyvo g.- Pergalės g., Vilnius
		užsakovas:	
Kartografas	D.NAGINĖ	brėžinys:	topografinis inžinerinis planas
		koord. sistema: LKS-94 / vietinė	aukščių sistema: LAS07
		horizontalės mastelis: kas 0.5 m.	masteliai: 1 : 500
		lapas / lapų: 1 / 1	

ESAMOS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS SUTIKSLINTOS:

Nr.	įstaigos pavadinimas	data	v.pavardė	parašas	pastabos
1	MPD				
2	AB "Vilniaus šilumos tinklai"				
3	Telia Lietuva, AB				
4	UAB "Vilniaus g. apšviet. el.tinklai"				
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"				
6	UAB "VVT"				
7	AB "LITGRID"				
8	UAB"Skaidula"				
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"				
6	UAB "VVT"				

KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS PLANAS				Statinio projekto pavadinimas: APIE 3.1 HA TERITORIJOS PRIE PERGALĖS GATVĖS DETALUSIS PLANAS
A897	Projekto vadovė	Sigita Dagelienė		2018	Dokumento pavadinimas: PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000 — Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius				Dokumento žymuo: VP14-26 — Lapas 1 — Lapų 1