




OBJEKTAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.
ADRESAS	VILNIUS, VAIDILUTĖS G. 61D
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NUMERIS	0101/0011:251 VILNIAUS M.K.V.
UŽSAKOVAS / STATYTOJAS	L. J., I. J.
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	STATINIO REKONSTRAVIMAS
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
LAIDA	0

PROJEKTUOTOJAS:	
UAB „MAK GROUP“ J.K. 302735585	
Direktorius Rokas Masaitis	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVĖ	PARAŠAS
ATESTATO NR.: A1675	
architektė Lina Kišonienė	
UŽSAKOVAS – STATYTOJAS	PARAŠAS
L. J., I. J.	
	REG. NR.: MAK 01220930-01-PP

UAB "MAK GROUP"	
Adr.: Parodos g. 20, Kaunas	
Jm. kodas: 302735585	
PVM. K. LT 100006728010	
Bankas: AB DNB bankas	
A/s LT364010042502942241	
Tel.: +37068398769	
info@makgroup.eu	
www.makgroup.eu	KAUNAS 2023 m.


**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**  
**SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Lapų Skaičius
1.	PP-BD.1	Projekto sudėties žiniaraštis	1
2.	PP-BD.2	Bendrieji statinio rodikliai	1
3.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	4
4.		Detalaus plano brėžinys su pažymėta sklypo vieta ir įsakymo registracijos numeriu	1
5.	PP- AR	Aiškinamasis raštas	5
6.	Brėžiniai	Sklypo planas	1
7.		Rūsio ir pirmo aukšto planas su baldais po rekonstravimo	1
6.		Antro aukšto planas su baldais po rekonstravimo	1
7.		Stogo planas	1
8.		Pjūvis 1-1	1
9.		Pjūvis 2-2	1
10.		Pjūvis 3-3	1
11.		Pjūvis 4-4	1
12.		Fasadas tarp ašių 01'-10	1
13.		Fasadas tarp ašių 1-E	1
14.		Fasadas tarp ašių 10-01	1
15.		Fasadas tarp ašių E-A	1
16.		Vizualizacijos su gretima aplinka	2

0	2023 m.	Projektinių pasiūlymų suderinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.	
A1675	PV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS L. J., I. J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP-1	LAPAS 1
				LAPŲ 1

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1900	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	26	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	20	
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai			
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	491,95	
3. Pastato naudingas plotas.*	m <sup>2</sup>	434,46	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	2291	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis.*	m	7,70	
8. Energinio naudingumo klasė.		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
<b>KITI STATINIAI</b>			
1. Aikštelė	m <sup>2</sup>	226,20	II gr. nesudėtingas

0	2023 m.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.	
A1675	PV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS L. J., I. J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP-2	LAPAS 1
				LAPŲ 1

Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto  
savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2019 m. d. Lapkričio 27d.  
įsakymu Nr. 30-3052/19



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
20\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Vilniuje, Vaidilutės g. 61D, rekonstravimo projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	<p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2007-09-14 sprendimu Nr. 30-1730 patvirtintu „Sklypo Rato gatvėje (kad. Nr. 0101/0011:198) detaliuoju planu“, (TPDR reg. Nr. T00058477)</p>
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	<p>Sklypo ribose užtikrinti norminį automobilių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-A659-126/23(2.15.2.59E-MPA)1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“.</p>
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esamus medžius. Jei sklype medžių yra - reikalinga pateikti medžių inventorizaciją. Jei sklype medžių nėra – tai turi būti parašyta aiškinamojo rašto dalyje. Identifikuotus vertingus želdinius siekti išsaugoti ir integruoti į sklypo sutvarkymo sprendinius. Jei medžiai</p>

		kertami, pagrįsti šių kirtimų būtinumą.
--	--	---

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Rekomenduojama, kad šiuos sprendinius rengtų Aplinkos ministerijos atestuotas Želdynų projektų rengimo vadovas.</p> <p>Aiškinamajame rašte aprašyti sprendinių įtaką vietos ekologinei būklei, vizualiniam aplinkos charakteriui, esantiems funkciniais ryšiams.</p> <p>Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte pateikiama siūlomo sprendinio idėja, akcentuoti galimybes ir būdus vietos biologinės įvairovės būklei pagerinti. Pirmenybę teikti medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Apželdintas sklypo plotas turi sugerti ir/ar sulaikyti bei išgarinti visą ant jo paviršiaus iškrentantį lietaus vandenį. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens nuo kietųjų dangų ir stogų infiltravimo ir/arba sulaikymo ir išgarinimo sprendinius panaudojant sklypo teritorijoje esančius želdinių plotus.</p> <p>Priklausomųjų želdynų plotams nepriskiriami plotai: statiniams statyti; pravažiavimų, šaligatvių ir nuogrindų (įrenginių, skirtų vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų); požeminių garažų antžeminės dalies, jei joje natūraliame grunte neauga medžiai ir krūmai; sporto aikštynų ir sporto aikštelių, žaidimo aikštelės; automobilių stovėjimo aikštelės; ažūrinių, korio tipo dangų plotai.</p> <p>Vadovaujantis „Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu“ (patvirtintu 2007-12-21 LR AM įsakymu Nr. D1-694) ir „Gamtinio karkaso nuostatais“ (patvirtintais 2007-02-14 LR AM įsakymu Nr. D1-96).</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, rekomenduojamas sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40%.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Vadovautis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ reikalavimais. Pastato patalpų išplanavimas, paskirtis, fasadų architektūrinė išraiška

		<p>turi atitikti pastato funkciją.  Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų, išlaikyti norminius atstumus iki gretimų sklypų ribų.  Statytojas turi įgyvendinti statytojo teisę vadovaujantis LR statybos įstatymo 3 straipsniu.  Vertinti planuojamame sklype registruotą tarnaujantį servitutą.</p>
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo sprendiniai – pagal prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Sklypo Rato gatvėje (kad. Nr. 0101/0011:198 detaliuoju planu (TPDR reg. Nr. T00058477) ir vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (TPDR reg. Nr. T00086338).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Vertinti poreikį.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	<p>Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“.</p> <p>Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama projektinių pasiūlymų bylos sudėtyje.</p> <p>Užtikrinti visuomenės informavimą pagal STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatytą tvarką; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.</p>

Vilma Lekarevičienė, tel. +370664522703, el. paštas vilma.lekareviciene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybės Miesto planavimo ir architektūros skyrius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRAŠYMO SUTEIKTI PASLAUGĄ "PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMO"
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-03-27, A659-126/23(2.15.2.59E-MPA)
<b>Adresatas</b>	LINA KIŠONIENĖ, lina.makgroup@gmail.com
<b>Dokumentą pasirašė</b>	Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausiasis architektas Mindaugas Pakalnis
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2023-03-24 16:02:24
<b>Registratorius</b>	Vilniaus miesto savivaldybės Vyresnioji specialistė Vilma Lekarevičienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2023-03-27 08:27:13
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2023-03-27 atspausdino Vilniaus miesto savivaldybės Vyresnioji specialistė Vilma Lekarevičienė

Nuorašas tikras  
Vilniaus miesto savivaldybė  
2023-03-27



**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**  
**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**Statinio statybos vieta:** VILNIUS, VAIDILUTĖS G. 61D

**Žemės sklypas.** kad.nr. 0101/0011:251 VILNIAUS M.K.V.

**Žemės sklypo plotas** –1900 m<sup>2</sup>.

**Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis.** Kita

**Žemės sklypo naudojimo būdas.** Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

**PROJEKTUOJAMI STATINIAI:**

**1. Gyvenamasis namas**

Statinio statybos rūšis: rekonstravimas

Statinio kategorija: Neypatingasis statinys

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

**2. Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (226,20 m<sup>2</sup>)**

Statinio statybos rūšis: nauja statyba

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas statinys

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: 4.1. plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (aikštelė)

**3. Kiti inžineriniai statiniai – Terasa (70,0 m<sup>2</sup>)**


Statinio statybos rūšis: nauja statyba

Statinio kategorija: I grupės nesudėtingas statinys

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: 4.1. plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasa).

**PAGRINDINIŲ RODIKLIŲ REIKALAVIMAI:**

	<b>Pg. Detalų planą</b>	<b>Projektuojamas</b>
<b>Pastatų aukštis:</b>	Maks. 9,5 m	~ 7,70 m
<b>Užstatymo intensyvumas:</b>	Maks. 40 proc.	26 proc.
<b>Užstatymo tankumas:</b>	Maks. 20 proc.	20 proc.
<b>Apželdinimas:</b>	Min. 40 proc.	57 proc.
<b>Maksimali absoliutinė altitudė</b>	Maks. 104.50	102.50

0	2023 m.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 A Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.	
A1675	PV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS L. J., I. J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP-3	LAPAS 1
				LAPŲ 5

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Esamas vieno buto gyvenamasis namas rekonstruojamas į išskirtinį modernų vienbutį gyvenamąjį namą, skirtą gyventi vienai šeimai.

Pastato tūris sudarytas iš dviejų stačiakampės formos tūrių. Pirmo aukšto tūris yra šiek tiek pratęsimas - jame projektuojama baseino patalpa, o antro aukšto naujai projektuojama stačiakampio tūrio dalis yra pasukama 20 laipsnių kampu, projektuojant gyvenamosios paskirties patalpas. Virš žemesniojo esamo tūrio pirmo aukšto dalies stogo įrengiama atvira terasa.

Pastatas rekonstruojamas į sutapdintais stogais, fasadams parenkamos šviesiai pilkos spalvos klinkerio plytelės, tamsiai pilkos spalvos skardos lankstiniai (lamelės) ir stikliniai intarpai, kurių dalis – emalitas.

**Žemės reljefas.** Sklypas yra suformuotame kvartale ir lygus. Vidutinė altitudė sklype paliekama esama ir ji yra +94.60. Sklypo ribose ties įvažiavimu numatomas lietaus surinkimas nuo kietųjų dangų. Statybinėje zonoje suardytas gruntas atstatomas.

### Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Esamas pastatas rekonstruojamas pristatant papildomą tūrį sklypo vakarinėje pusėje, ties šiaurine sklypo riba. Yra išlaikomi norminiai atstumai nuo gretimų sklypų ribų ir rekonstruojamo pastato bei kitų projektuojamų statinių.

Įvažiavimas į sklypą esamas ir naujas neprojektuojamas. Sklypo ribose ties įvažiavimu numatomos grotelės lietaus nuo kietų dangų surinkimui. Sklype yra numatytas servitutas, todėl esant poreikiui (įvykus avarijai ar pan.) kietos dangos bus išardomos ir atgal atstatomos Statytojo sąskaita ir pretenzijų dėl to Statytojas kitiems asmenims neturės.

Sklype numatytas automobilių stovėjimo vietų skaičius projektuojamam pastatui – 8 vietos. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“, XIII Skyrius., „Automobilių stovėjimo reglamentavimas“, 30 lentelę minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius apskaičiuojamas taip: Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140m<sup>2</sup> – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50m<sup>2</sup> didesniai kaip 140m<sup>2</sup> esančiam naudingajam plotui (garažo plotas išskaičiuojamas). Gyvenamojo namo naudingasis plotas 434,46 m<sup>2</sup>, gauname, kad reikalingos 8 automobilių stovėjimo vietos, kurių viena numatyta garaže ir septynios sklypo ribose.

Pagal STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ 32<sup>1</sup> lentelės reikalavimus:

32<sup>1</sup> lentelė. Atstumai nuo uždarojo tipo antžeminių automobilių saugyklų, garažų, atvirojo tipo automobilių saugyklų

Eil. Nr.	Pastatų ar patalpų, iki kurių nustatomi atstumai, naudojimo paskirtis	Atstumai (metrais)											
		nuo uždarojo tipo antžeminių automobilių saugyklų ir garažų, kai automobilių skaičius*						nuo atvirojo tipo automobilių saugyklų, kai automobilių skaičius**					
		5–10	11–20	21–50	51–100	101–300	daugiau kaip 300	5–10	11–20	21–50	51–100	101–300	daugiau kaip 300
1.	Gyvenamosios paskirties (vienbučių ir dvibučių, trijų ir daugiau butų (daugiabučiai), įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai	5	7	10	15	x	x	5	7	10	20	35	50

Taip pat, po lentelę yra numatytos išimties. Vadovaujamosi 123.14 punktu:

Projektuojant automobilių saugyklą, 32<sup>1</sup> lentelėje nustatyti atstumai atvirojo tipo antžeminėms automobilių saugykloms (jei saugykla padalinta į atskiras automobilių stovėjimo vietų grupes, atskirtas nuo kitų automobilių stovėjimo vietų grupių 3 m pločio daugiamečių želdinių (krūmų, ne žemesnių kaip 1,5 m aukščio) zonomis) matuojami vertinant kiekvienos atskirtos automobilių stovėjimo vietų grupės vietų skaičių.

Vadovaujantis aukščiau išdėstytu punktu numatomas aikštelės padalijimas į dvi dalis, kuriose stovės 3 ir 4 vnt. automobilių ir šios dvi zonos atskiriamos 3,0m pločio daugiamečių želdinių zona.

Trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti, nes gyvenamajame name gyvens vienos šeimos nariai ir esant reikalui automobiliai nuo garažo vartų bus patraukti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 01220930-01-PP- 3		5	0

**Projektuojamos dangos.** Projektuojamos trinkelų ir terasinių lentų dangos sklypo ribose. Numatytas statybinio transporto ratų apiplovimas sklypo ribose statybų metu, kad esamos gatvės dangos nebūtų teršiamos. Visos po statybų pažeistos dangos atstatomos analogiškais medžiagomis. Išsaugomos sklypo žaliosios dangos, suardyta veja atsėjama, dangos – atstatomos. Apželdinimo projektas rengiamas atskirai. Sklype saugomų ar saugotinų medžių nėra.

Vilniaus mieste taikomas reikalavimas, kad rekomenduojama nelaidžių dangų ploto dalis sklype, kuriai netaikomos kompensacinės priemonės – 40%. Esama paliekama trinkelų danga 183,0 m<sup>2</sup>, naujai klojama trinkelų danga 171,0 m<sup>2</sup>, statiniais užimtas plotas 372,0 m<sup>2</sup>, medinė lentų terasa prie kietų dangų neskaičiuojama, nes po ja yra drenažas, skaldos danga irgi neskaičiuojama, nes ji drenuojasi. Gauname, kad kietos dangos sklype sudaro 726,0 m<sup>2</sup>, sklypo plotas 1900 m<sup>2</sup>, tai kietos dangos sudaro 38,2 proc. sklypo ploto, kas tenkina keliamus reikalavimus.

**Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas.** Projektuojamas – lietaus nuotekos nuo stogo surenkamos į lietvamzdžius ir nuvedamos į esamus lietaus nuotekų tinklus.

Paviršinių nuotekų surinkimas nuo kietųjų dangų numatomas. Nuo kietųjų dangų paviršinės nuotekos nuvedamos į lietaus surinkimo sistemą (groteles) numatytas ties įvažiavimu ir į esamus lietaus nuotekų surinkimo tinklus, remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu“. Atskiras projektas esamų lietaus grotelių pajungimus nerengiamas.

Griežtai draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus, todėl paviršius formuojamas taip, kad paviršinių nuotekų susidarymas sklype neįtakotų kaimyninių sklypų.

### **Projektuojamų statinių aprašymas**

Esamas vieno buto gyvenamasis namas rekonstruojamas į išskirtinį modernų vienbutį gyvenamąjį namą, skirtą gyventi vienai šeimai.

Itin aukšta kokybe, netradiciniais architektūriniais sprendimais, prabangiomis apdailos medžiagomis kuriamas išskirtinės architektūros gyvenamasis namas papildys esamą suformuotą teritorijos kraštovaizdį. Kuriamas pastato architektūra darniai prisideda prie miesto įvaizdžio formavimo, dera prie kraštovaizdžio ir neužgožia aplinkinių teritorijų. Sklypo teritorijos apželdinimui ir sutvarkymui planuojama skirti itin daug dėmesio, kuriant kraštovaizdžiui būdingą apželdinimą, prisiderinant prie esamo reljefo.

Pastato tūris sudarytas iš dviejų stačiakampės formos tūrių. Pirmo aukšto tūris yra šiek tiek pratęsimas - jame projektuojama baseino patalpa, o antro aukšto naujai projektuojama stačiakampio tūrio dalis yra pasukama 20 laipsnių kampu, projektuojant gyvenamosios paskirties patalpas. Virš žemesniojo esamo tūrio pirmo aukšto dalies stogo įrengiama atvira terasa.

Pastatas rekonstruojamas į sutapdintais stogais, fasadams parenkamos šviesiai pilkos spalvos klinkerio plytelės, tamsiai pilkos spalvos skardos lankstiniai (lamelės) ir stikliniai intarpai, kurių dalis – emalitas.

Pastatas mūrinis, šiltintas polistireniniu putplasčiu, A energinės klasės.

Vandentiekio, nuotekų ir elektros tinklai esami ir neprojektuojami.

Pastato rūsyje esanti patalpa paliekama esama.

Pastato pirmajame aukšte numatytas tambūras, koridorius, virtuvė, svetainė/valgomasis, darbo kambarys, garažas, du san, mazgai, katilinė, dvi pirties patalpos, priešpirtis ir baseino patalpa.

Antrajame pastato aukšte numatytas koridorius, keturi miegamieji kambariai su san. mazgais ir drabužinėmis, skalbykla ir džiovykla.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 01220930-01-PP- 3		5	0

**Numatomų rekonstravimo metu atliktų darbų aprašymas**

Vienbučio gyvenamojo namo rekonstravimas remiasi esamos dviejų aukštų pastato tūrio dalies pratęsimu per abu aukštus, išlaikant ir pratęsiant esamas konstrukcijas. Patalpų vidaus išplanavimas koreguojamas pagal užsakovo pageidavimus. Žemesnėje vieno aukšto tūrio dalyje, rytinėje pusėje, įgilintas esamas įėjimas į pastatą yra išstumiamas į priekį, lygiuojant jį su fasado siena, tokiu būdu praplečiant tambūro patalpą. Iš dviems automobiliams skirtos garažo patalpos atimamas plotas san. mazgui, garažą paliekant pritaikytą vienam automobiliui laikyti. Vakarinėje pastato dalyje pirmo aukšto sienos pratęsimas pagal esamą sienų konstruktyvą, projektuojama baseino patalpa ir nauji vitrininiai langai.

Antrame aukšte naujai projektuojamos stačiakampio tūrio dalies sienos pratęsimas pagal esamą sienų konstruktyvą ir yra pasukamos 20 laipsnių kampu, projektuojant naujas gyvenamosios paskirties patalpas. Praplečiami trys esami gyvenamieji kambariai, įrengiama skalbyklos ir džiovyklos patalpa, projektuojamas naujas miegamasis su didele drabužine ir erdvia san. mazgo patalpa.

Išlaikomas įkirtis žemesniojo esamo pastato tūrio stoge, kuris pritaikomas atvirai terasai įrengti, o esamas įkirtimas užtveriamas sienos ir stogo konstrukcijos pratęsimu, prisitaikant prie esamo stogo nuolydžio. Esamos stogų konstrukcijos neardomos. Naujai projektuojamas sutapdintas stogas yra tik virš pirmame aukšte projektuojamos baseino patalpos. Dirbtinis parapetų iškėlimas su nuolydžiu, jungiant aukščiausią esamo stogo konstrukcinio nuolydžio tašką su žemiausiu, projektuojamas šiaurinėje ir pietinėje dalyse, o rytinėje stogo dalyje projektuojamas parapeto iškėlimas išlygina rytinę fasado sieną, lygiuojant su aukščiausiu esamo stogo konstrukciniu nuolydžio tašku. Naujai projektuojama stogo dalis virš naujai įrengiamų antro aukšto patalpų, pratęsiama pagal esamą stogo konstruktyvą, išlaikant tokį patį nuolydį ir projektuojant nematomo (paslėpto) stogo latako sistemas. Žemesniojo esamo tūrio stogui taip pat pritaikoma nematomo (paslėpto) stogo latako sistema, atsisakant išorinių lietvamzdžių.

Rekonstruojamo pastato esama fasadų apdaila iš sudėtinio dažyto tinko derinto su medžio lentų intarpais, keičiasi į šviesiai pilkos spalvos klinkerio plyteles, derintas su tamsiai pilkos spalvos skardos lankstiniais (lamelėmis). Taip pat fasaduose naujai projektuojami vitrininiai langai, kurių dalis – emalitas.

<b>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS</b>			
Rodikliai	Mato vnt.	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	309,35	491,95
3. Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	251,86	434,46
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	1460	2291
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	2
6. Pastato aukštis. *	m	7,88	7,70

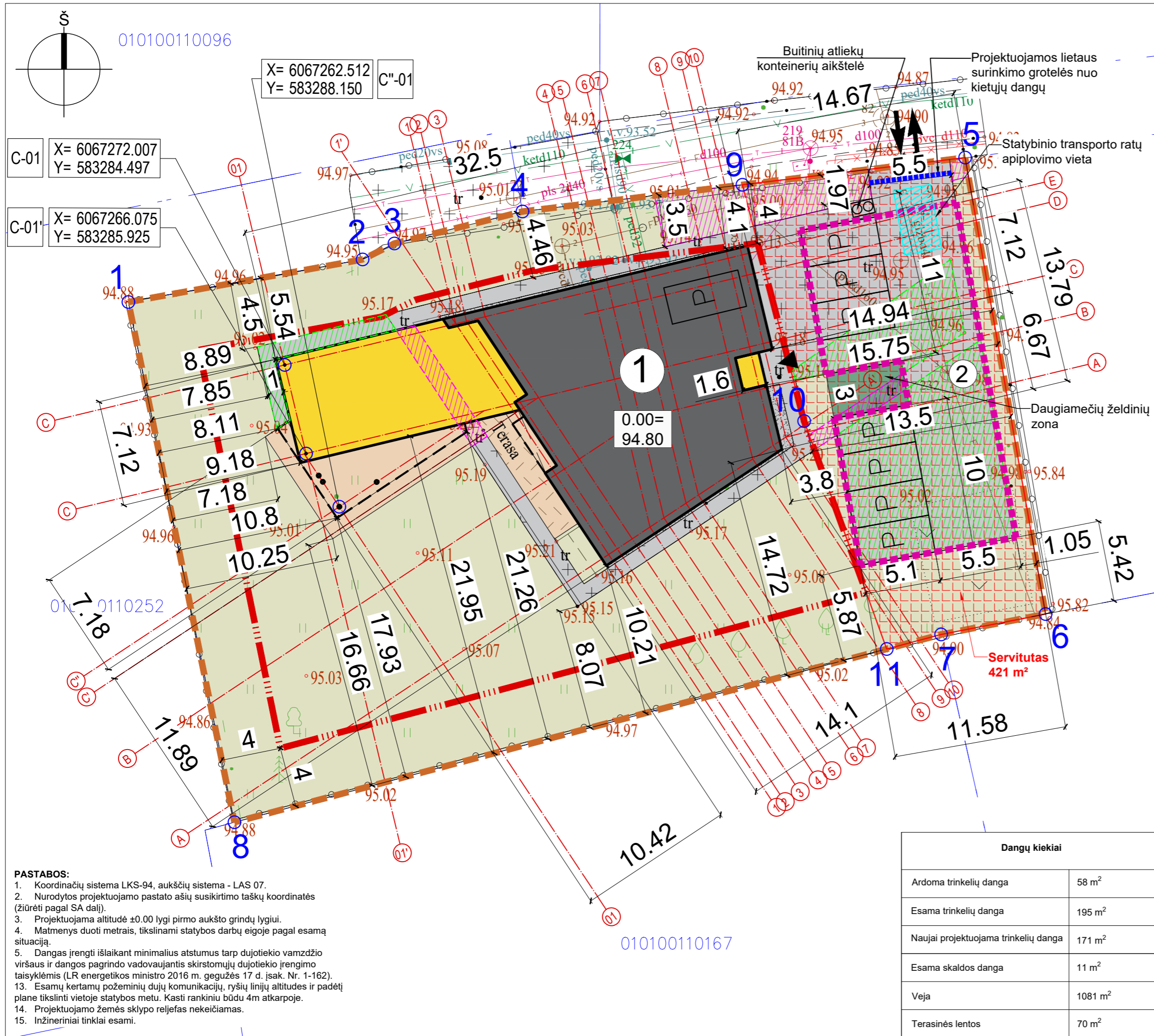
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 01220930-01-PP- 3		5	0

Vizualizacijos



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 01220930-01-PP- 3		5	0

**GRAFINÉ DALIS**



- PASTABOS:**
- Koordinacių sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.
  - Nurodytos projektuojamo pastato ašių susikirtimo taškų koordinatės (žiūrėti pagal SA dalį).
  - Projektuojama altitudė ±0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
  - Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
  - Dangas įrengti išlaikant minimalius atstumus tarp dujotiekio vamzdžio viršaus ir dangos pagrindo vadovaujantis skirstomųjų dujotiekio įrengimo taisyklėmis (LR energetikos ministro 2016 m. gegužės 17 d. įsak. Nr. 1-162).
  - Esamų kertamųjų požeminių dujų komunikacijų, ryšių linijų altitudes ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu. Kasti rankiniu būdu 4m atkarpoje.
  - Projektuojamo žemės sklypo reljefas nekeičiamas.
  - Inžineriniai tinklai esami.

**Sklypo ribų koordinatės**

TASKO NR.	X	Y
1	6067276.22	583274.03
2	6067279.07	583289.71
3	6067280.14	583291.84
4	6067282.28	583300.41
5	6067285.89	583300.05
6	6067255.33	583335.44
7	6067253.96	583328.44
8	6067241.39	583281.13
9	6067284.07	583315.14
10	6067268.25	583319.27
11	6067252.99	583324.80

**Sutartiniai žymėjimai**

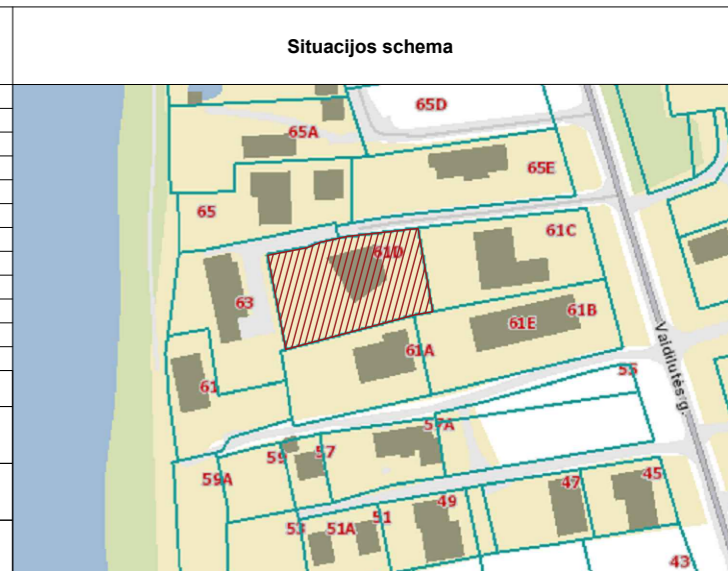
1	Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas 1A2/p
	Naujai projektuojama pastato dalis
2	Automobilių parkavimo aikštelė 226,20 m <sup>2</sup> , II grupės nesudėtingas inžinerinis statinys
	Sklypo riba
	Užstatymo riba (pagal DP)
	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
	Sienų kontūras
	Konsolės kontūras
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Pateikimas į sklypą
	Ardoma trinkelė danga
	Esama trinkelė danga
	Naujai projektuojama trinkelė danga
	Skaldos danga
	Veja
	Terasinės lentos
	Projektuojama automobilių stovėjimo vieta lauke, papildoma vieta garaže, žr. SA dalį.

**Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp gyvenamųjų pastatų bei kitų statinių**

Gyvenamojo bei kitos paskirties pastato ugniai atsparumo laipsnis	Atstumas m iki gyvenamųjų pastatų, bei kitų pastatų, kurių ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė
lt	L.J., I.J.	



**Sklypo techniniai rodikliai**

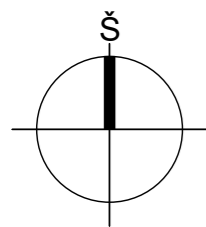
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Prieš rekonstr.	Po rekonstr.
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1900	1900
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	14	20
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	16	26
4.	Statiniai užimtas žemės plotas	m <sup>2</sup>	258	372
5.	Apželdintas žemės plotas	%	73	57
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius viso:	vnt.	4	8
6.1	Sklype	vnt.	2	7
6.2	Automobilių saugykloje (garaže)	vnt.	2	1

**Pastatų techniniai rodikliai**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	<b>Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas 1A2/p</b>		<b>Prieš rekonstr. Po rekonstr.</b>
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2.	Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	309,35 491,95
1.3.	Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	251,86 434,46
1.4.	Pastato tūris. *	m <sup>3</sup>	1460 2291
1.5.	Aukštų skaičius.*	vnt.	2 2
1.6.	Pastato aukštis. * (sumažėja, nes demontuojamas išsikūšęs stogo kamiznas)	m	7,88 7,70
1.7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1 1
1.7.1.	1 kambario	vnt.	- -
1.7.2.	2 ir daugiau kambarių.		1 1
1.8.	Energinio naudingumo klasė. [5.41]		B A
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C C
1.10.	Ugniai atsparumo laipsnis		II II
1.11.	Kiti specifiniai pastato rodikliai.		- -

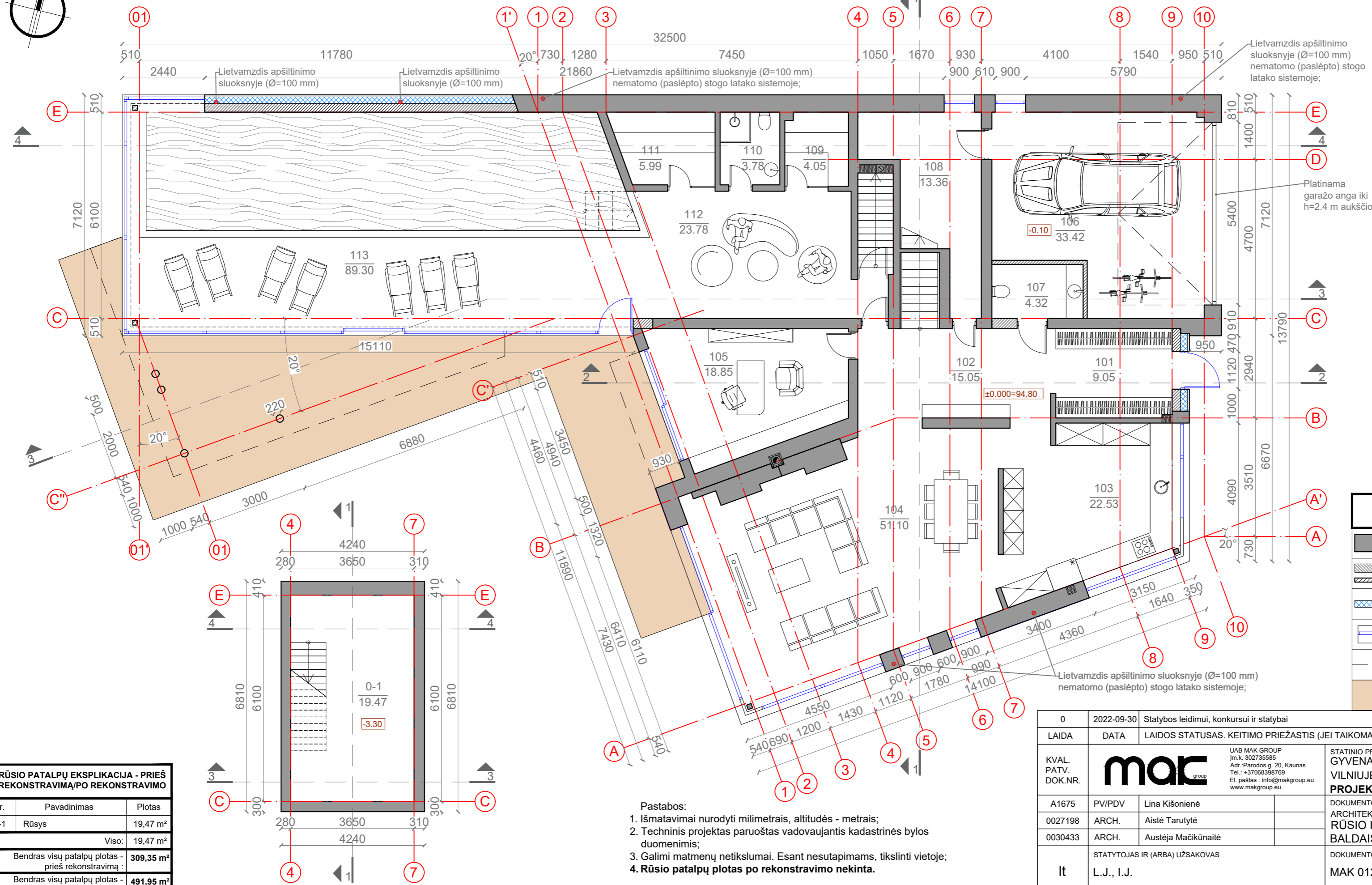
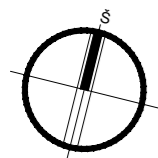
**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.**

DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIJUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
SKLYPO PLANO DALIS	0
SKLYPO PLANAS M1:250	
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
MAK 01220930-01-PP- SP.B-01	1 1



Sklypo ribų koordinatės			Situacijos schema				
TAŠKO NR.	X	Y					
1	6067276.22	583274.03					
2	6067279.07	583289.71					
3	6067280.14	583291.84					
4	6067282.28	583300.41					
5	6067285.89	583330.05					
6	6067255.33	583335.44					
7	6067253.96	583328.44					
8	6067241.39	583281.13					
9	6067284.07	583315.14					
10	6067268.25	583319.27					
11	6067252.99	583324.80					
Sutartiniai žymėjimai			Sklypo techniniai rodikliai				
	Vienbutis gyvenamasis namas		Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Prieš rekonstr.	Po rekonstr.
	Sklypo riba		1.	Sklypo plotas	m²	1900	1900
	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)		2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	14	20
	Sienų kontūras		3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	16	26
	Konsolės kontūras		4.	Statiniais užimtas žemės plotas	m²	258	372
	Projektuojamas įėjimas į pastatą		5.	Apželdintas žemės plotas	%	73	57
	Patekimas į sklypą		6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius viso:	vnt.	4	8
	Projektuojama automobilių stovėjimo vieta lauke, papildoma vieta garaže, žr. SA dalį.		6.1	Sklype	vnt.	2	7
			6.2	Automobilių saugykloje (garaže)	vnt.	2	1
Kietosios dangos			Sklypo ribose esamų želdinių taksacijos lentelė				
	Trinkelio dangos - 366 m²		Eil. Nr.	Želdinio rūšis	Vnt.	Pastabos	
	Skaldos dangos - 11 m²		1.	Esamas lapuotis	1	-	
	Terasinės lentos - 70 m²		2.	Esamas spygliuotis	1	-	
			3-7	Esami vaismedžiai	5	-	
Želdynų plotai			Sklypo ribose naujai sodinamų želdinių taksacijos lentelė				
Žymėjimas	Zonos pavadinimas	Plotas m²	Priklausantys želdiniai	Eil. Nr.	Želdinio rūšis	Vnt.	Pastabos
	Veja	593	-	8.	Lanksva japoninė ("Spiraea japonica")	1	-
	Žydinti pieva	37	Laukinės gėlės	9.	Lanksva japoninė ("Spiraea japonica")	1	-
	Perimetrinis apželdinimas - esamas	172	Tujos, kėniai (esami)	10.	Rododendras ("Rhododendron")	1	-
	Daugiametės gėlės ir smilgos	141	Astilbės, astrancijos, snapučiai, melsvės	11.	Lanksva japoninė ("Spiraea japonica")	1	-
	Daugiametės gėlės ir smilgos	123	Verbenos, katžolės, šilokai, snapučiai				
	Daugiamečiai želdiniai	15	Rododendras, lanksvos				
	Vejos dalis vaismedžių sodinimui						
0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIJUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.</b>				LAIDA
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS				0
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė	SKLYPO PLANO DALIS				
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė	SKLYPO SUTVARKYMO IR APŽELDINIMO PLANAS M1:250				
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO				LAPAS LAPŲ
	L.J., I.J.		MAK 01220930-01-PP- SP.B-02				1 1

**PASTABA:**  
 Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, rekomenduojamas sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype neviršija 40% ir yra lygus - 39 %



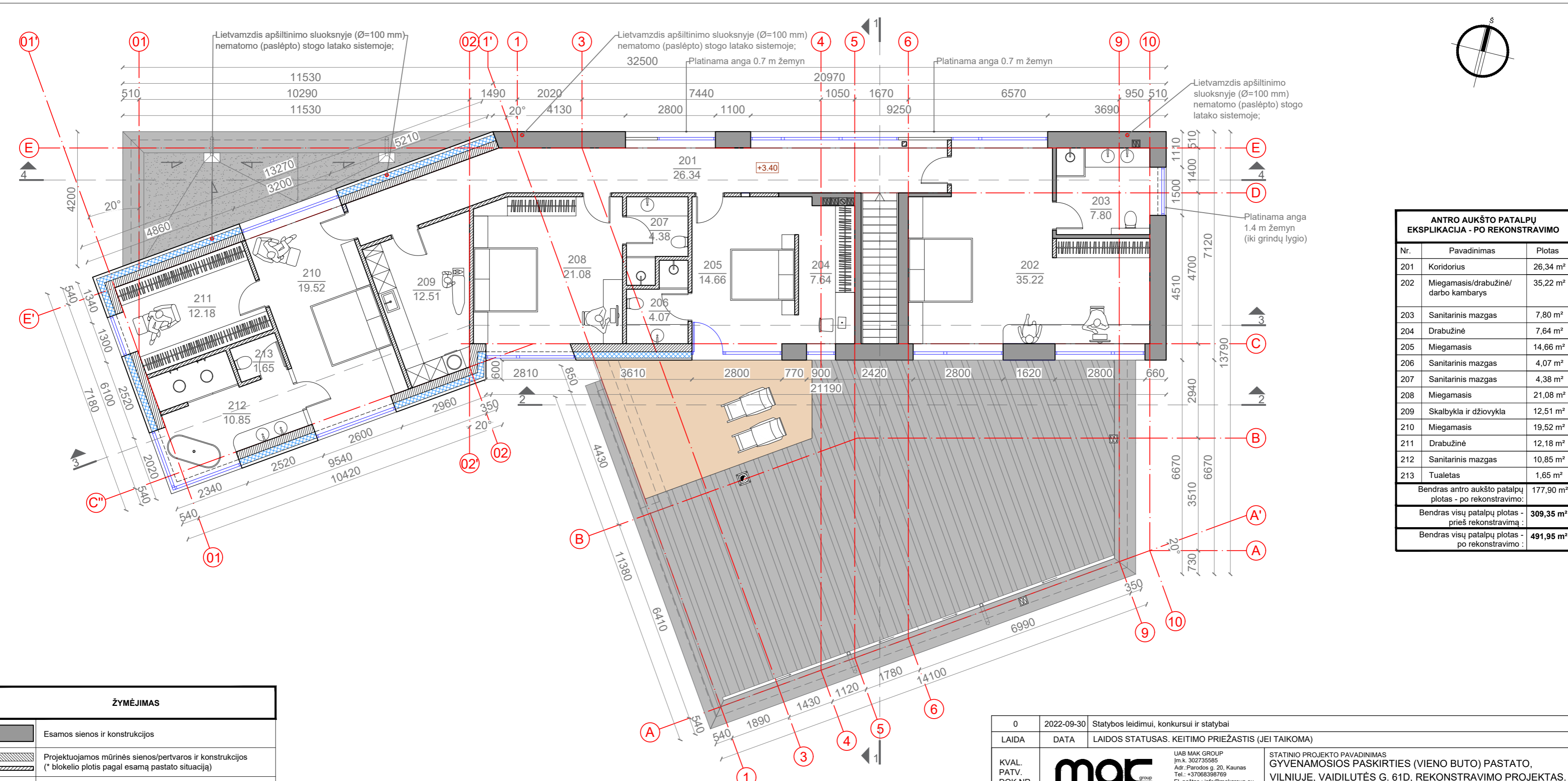
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA - PO REKONSTRAVIMO		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Tambūras	9,05 m <sup>2</sup>
102	Koridorius	15,05 m <sup>2</sup>
103	Virtuvė	22,53 m <sup>2</sup>
104	Svetainė/valgomasis	51,10 m <sup>2</sup>
105	Darbo kambarys	18,85 m <sup>2</sup>
106	Garažas	33,42 m <sup>2</sup>
107	Sanitarinis mazgas	4,32 m <sup>2</sup>
108	Katilinė	13,36 m <sup>2</sup>
109	Pirties patalpa	4,05 m <sup>2</sup>
110	Sanitarinis mazgas	3,78 m <sup>2</sup>
111	Pirties patalpa	5,99 m <sup>2</sup>
112	Priešpirtis	23,78 m <sup>2</sup>
113	Baseino patalpa	89,30 m <sup>2</sup>
Bendras pirmo aukšto patalpų plotas - po rekonstravimo:		294,58 m <sup>2</sup>
Bendras visų patalpų plotas - prieš rekonstravimą:		309,35 m <sup>2</sup>
Bendras visų patalpų plotas - po rekonstravimo:		491,95 m <sup>2</sup>

ŽYMĖJIMAS	
	Esamos sienos ir konstrukcijos
	Projektuojamos mūrinės sienos/pertvaros ir konstrukcijos (* blokelių plotis pagal esamą pastato situaciją)
	Projektuojamas termoizoliacinis sluoksnis (* medžiagos plotis pagal esamą pastato situaciją)
	Projektuojami langai
	Konsolės kontūras
	Projektuojama terasa

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA - PRIEŠ REKONSTRAVIMĄ/PO REKONSTRAVIMO		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
0-1	Rūsys	19,47 m <sup>2</sup>
Viso:		19,47 m <sup>2</sup>
Bendras visų patalpų plotas - prieš rekonstravimą:		309,35 m <sup>2</sup>
Bendras visų patalpų plotas - po rekonstravimo:		491,95 m <sup>2</sup>

- Pastabos:
- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais;
  - Techninis projektas paruoštas vadovaujantis kadastrinės bylos duomenimis;
  - Galimi matmenų netikslumai. Esant nesutapimams, tikslinti vietoje;
  - Rūsių patalpų plotas po rekonstravimo nekinta.

0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	L.J., I.J.
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI.</b>		STATINIO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS RŪSIO IR PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS PO REKONSTRAVIMO M1:100
DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS RŪSIO IR PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS PO REKONSTRAVIMO M1:100		LAIDA 0
DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP- SA.B-01		LAPAS LAPŲ 1 1

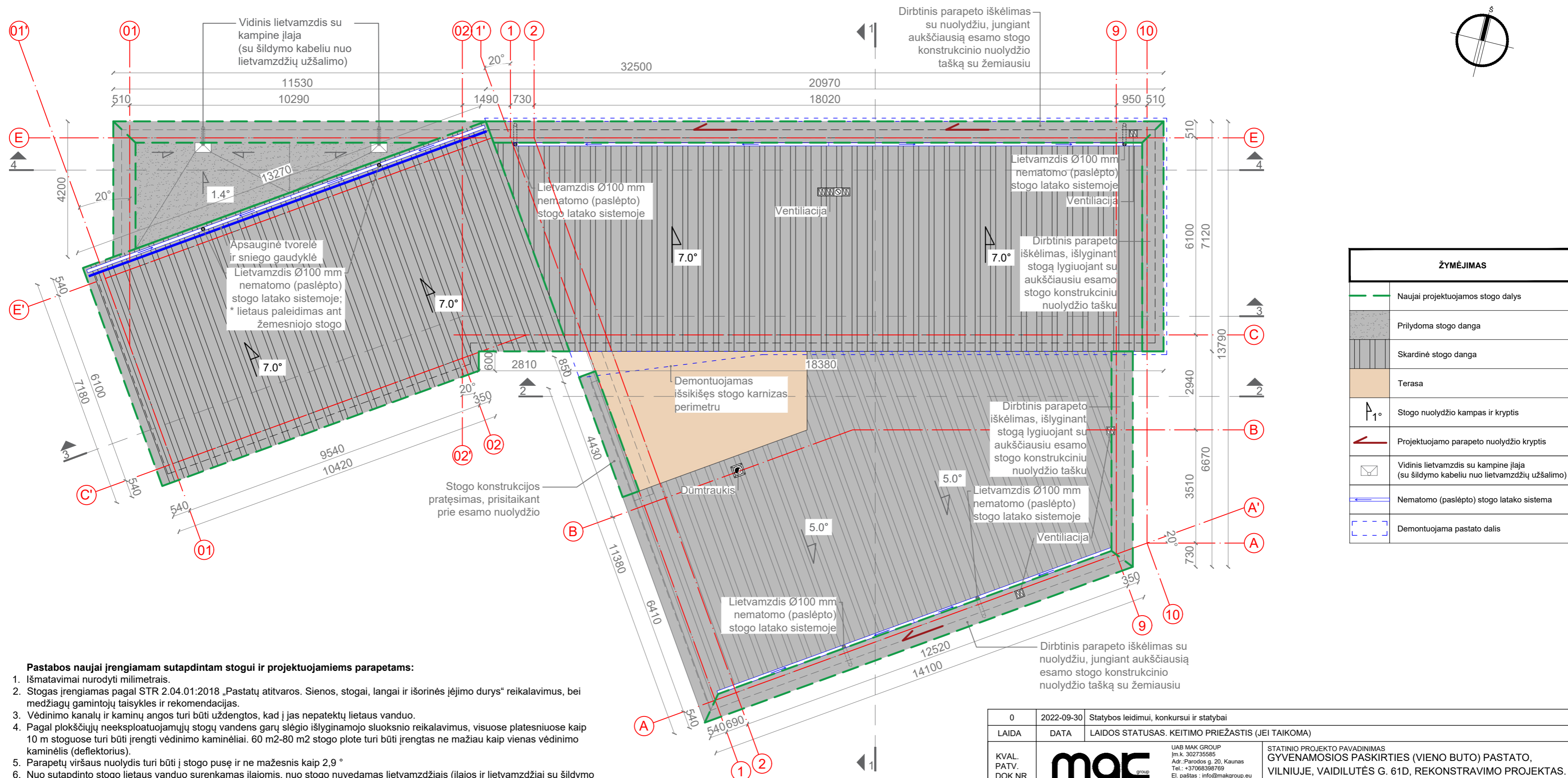


ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA - PO REKONSTRAVIMO		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
201	Koridorius	26,34 m <sup>2</sup>
202	Miegamasis/drabužinė/ darbo kambarys	35,22 m <sup>2</sup>
203	Sanitarinis mazgas	7,80 m <sup>2</sup>
204	Drabužinė	7,64 m <sup>2</sup>
205	Miegamasis	14,66 m <sup>2</sup>
206	Sanitarinis mazgas	4,07 m <sup>2</sup>
207	Sanitarinis mazgas	4,38 m <sup>2</sup>
208	Miegamasis	21,08 m <sup>2</sup>
209	Skalbykla ir džiovykla	12,51 m <sup>2</sup>
210	Miegamasis	19,52 m <sup>2</sup>
211	Drabužinė	12,18 m <sup>2</sup>
212	Sanitarinis mazgas	10,85 m <sup>2</sup>
213	Tualetas	1,65 m <sup>2</sup>
Bendras antro aukšto patalpų plotas - po rekonstravimo:		177,90 m <sup>2</sup>
Bendras visų patalpų plotas - prieš rekonstravimą:		309,35 m <sup>2</sup>
Bendras visų patalpų plotas - po rekonstravimo:		491,95 m <sup>2</sup>

ŽYMĖJIMAS	
	Esamos sienos ir konstrukcijos
	Projektuojamos mūrinės sienos/pertvaros ir konstrukcijos (* blokelių plotis pagal esamą pastato situaciją)
	Projektuojamas termoizoliacinis sluoksnis (* medžiagos plotis pagal esamą pastato situaciją)
	Projektuojami langai
	Stogo kontūras
	Projektuojama terasa

Pastabos:  
 1. Brėžinys skirtas baldų ir gaminių pažymėjimui plane.  
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.  
 3. Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.  
 4. Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimačiuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.

0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Im.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	L.J., I.J.
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI.</b>		DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS ANTRO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS PO REKONSTRAVIMO M1:100
DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP-SA.B-02		LAPAS LAPŲ 1 1



## ŽYMĖJIMAS

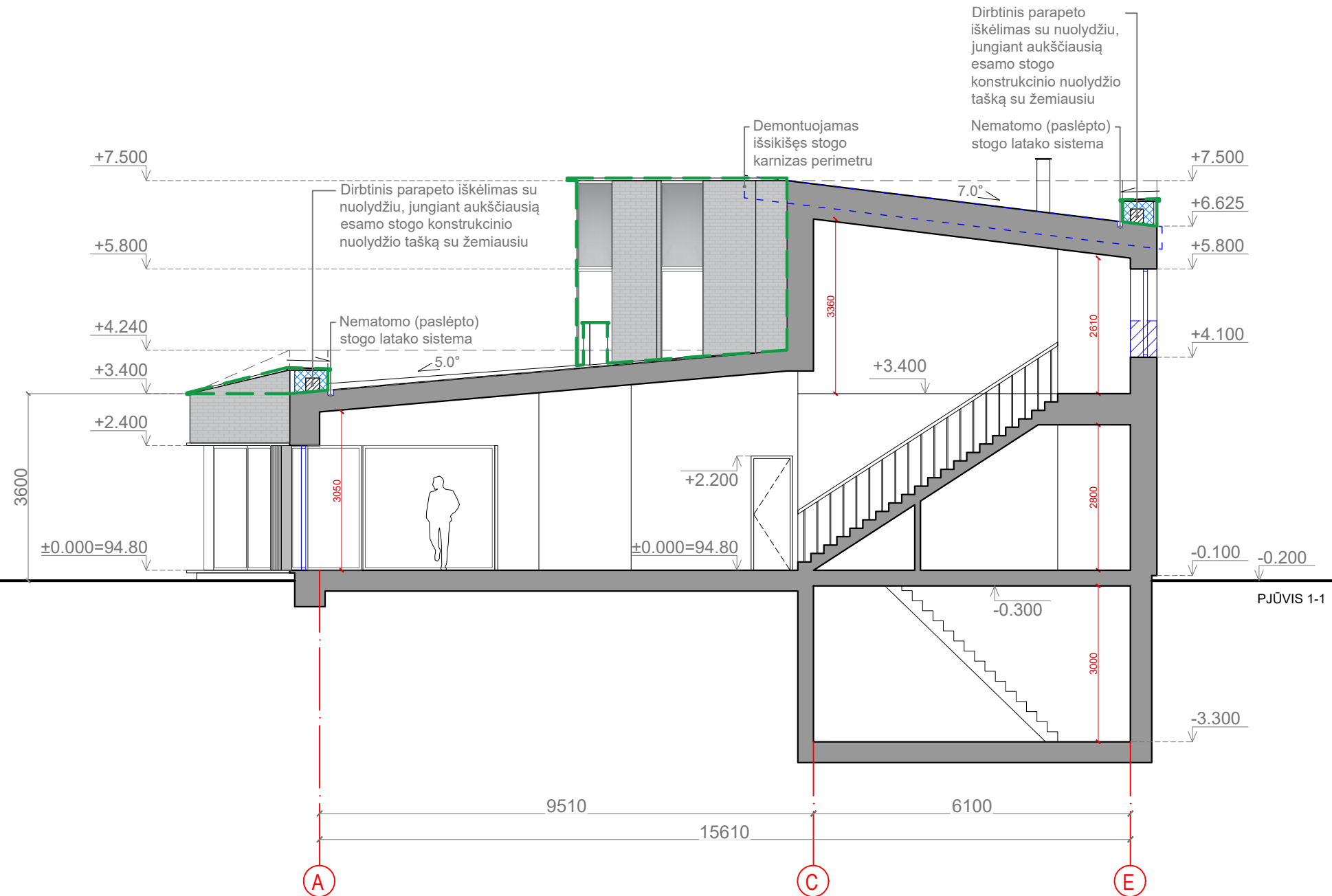
	Naujai projektuojamos stogo dalys
	Prilydoma stogo danga
	Skardinė stogo danga
	Terasa
	Stogo nuolydžio kampas ir kryptis
	Projektuojamo parapeto nuolydžio kryptis
	Vidinis lietvamzdis su kampine įlaja (su šildymo kabeliu nuo lietvamzdžių užšalimo)
	Nematomo (paslėpto) stogo latakų sistema
	Demontuojama pastato dalis

## Pastabos naujai įrengiamam sutapdintam stogui ir projektuojamiems parapetams:

- Išmatavimai nurodyti milimetrais.
- Stogas įrengiamas pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisykles ir rekomendacijas.
- Vėdinimo kanalų ir kaminų angos turi būti uždengtos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo.
- Pagal plokščių neeksploatuojamųjų stogų vandens garų slėgio išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, visuose platesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60 m<sup>2</sup>-80 m<sup>2</sup> stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis (deflektorius).
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°
- Nuo sutapdinto stogo lietaus vanduo surenkamas įlajomis, nuo stogo nuvedamas lietvamzdžiais (įlajos ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
- Stogo latakų nuolydis į įlają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikaliai įlajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnę kaip 6° nuolydį į įlają. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškylančių sienų.
- Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį.

\* Esamų šlaitinių stogų konstrukcija nekinta - lietaus vanduo surenkamas nematomo (paslėpto) stogo latakų sistemomis; Naujai projektuojamas šlaitinis stogas susijungia ir remiasi esamo šlaitinio stogo konstruktyvu.

0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	L.J., I.J.
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI.</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS STOGO PLANAS M1:100
DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS STOGO PLANAS M1:100		LAIDA
DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP- SA.B-03		LAPAS LAPŲ
		0
		1 1

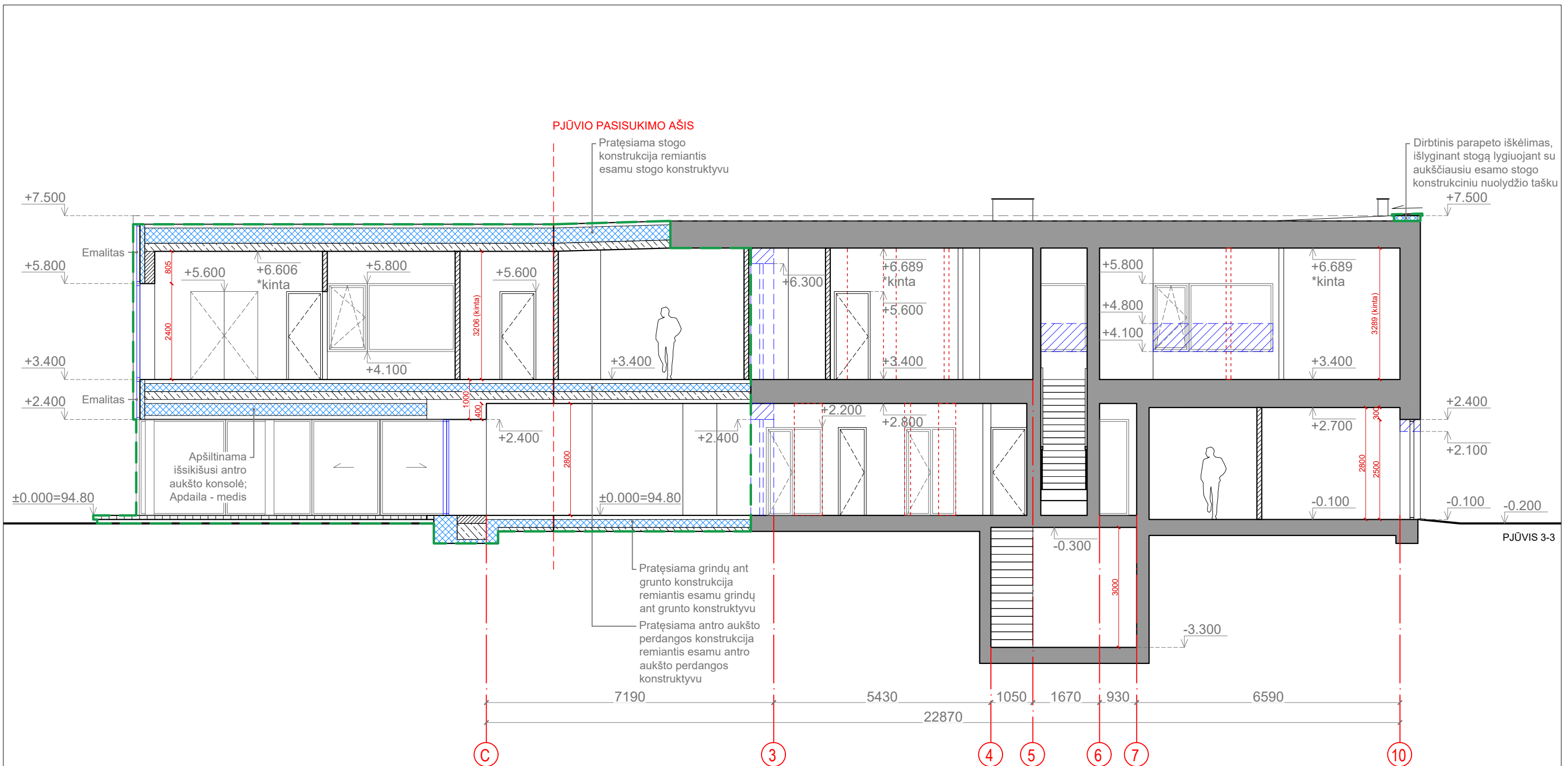


ŽYMĖJIMAS	
	Esamos sienos ir konstrukcijos
	Projektuojamos mūrinės sienos/pertvaros ir konstrukcijos (* blokelio plotis pagal esamą pastato situaciją)
	Projektuojamas termoizoliacinis sluoksnis (* medžiagos plotis pagal esamą pastato situaciją)
	Griaunamos sienos ir pertvaros
	Užmūrijama angos dalis
	Kertama angos dalis
	Demontuojama pastato dalis
	Naujai projektuojama pastato dalis

- Pastabos:
1. Altitudė 0.00=94.80 atitinka esamo pastato pirmo aukšto grindų lygį;
  2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais;
  3. Techninis projektas paruoštas vadovaujantis kadastrinės bylos duomenimis;
  4. Projektuojamų naujų sienų, perdangų ir konstrukcijų storai pagal esamą konstruktyvą;
  5. Galimi matmenų netikslumai. Esant nesutapimams, tikslinti vietoje.

0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI.</b>
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PJŪVIS 1-1 M1:100
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė	LAIDA 0
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė	LAPAS 1
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS L.J., I.J.	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP-SA.B-04	LAPŲ 1

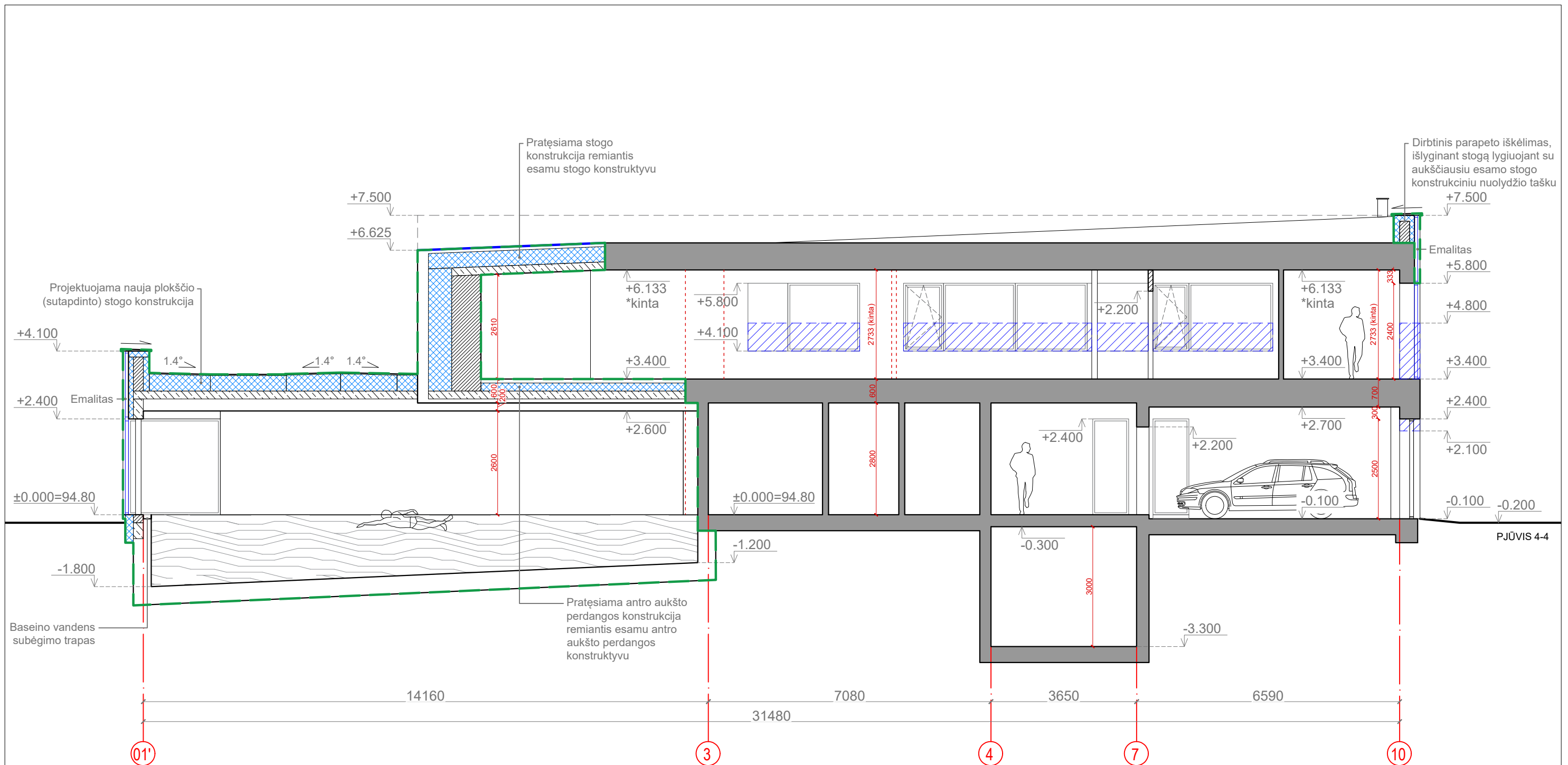




ŽYMĖJIMAS	
	Esamos sienos ir konstrukcijos
	Projektuojamos mūrinės sienos/pertvaros ir konstrukcijos (* blokelio plotis pagal esamą pastato situaciją)
	Projektuojamas termoizoliacinis sluoksnis (* medžiagos plotis pagal esamą pastato situaciją)
	Griaunamos sienos ir pertvaros
	Užmūrijama angos dalis
	Kertama angos dalis
	Demontuojama pastato dalis
	Naujai projektuojama pastato dalis

- Pastabos:
1. Altitudė 0.00=94.80 atitinka esamo pastato pirmo aukšto grindų lygį;
  2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais;
  3. Techninis projektas paruoštas vadovaujantis kadastrinės bylos duomenimis;
  4. Projektuojamų naujų sienų, perdangų ir konstrukcijų storai pagal esamą konstruktyvą;
  5. Galimi matmenų netikslumai. Esant nesutapimams, tikslinti vietoje.

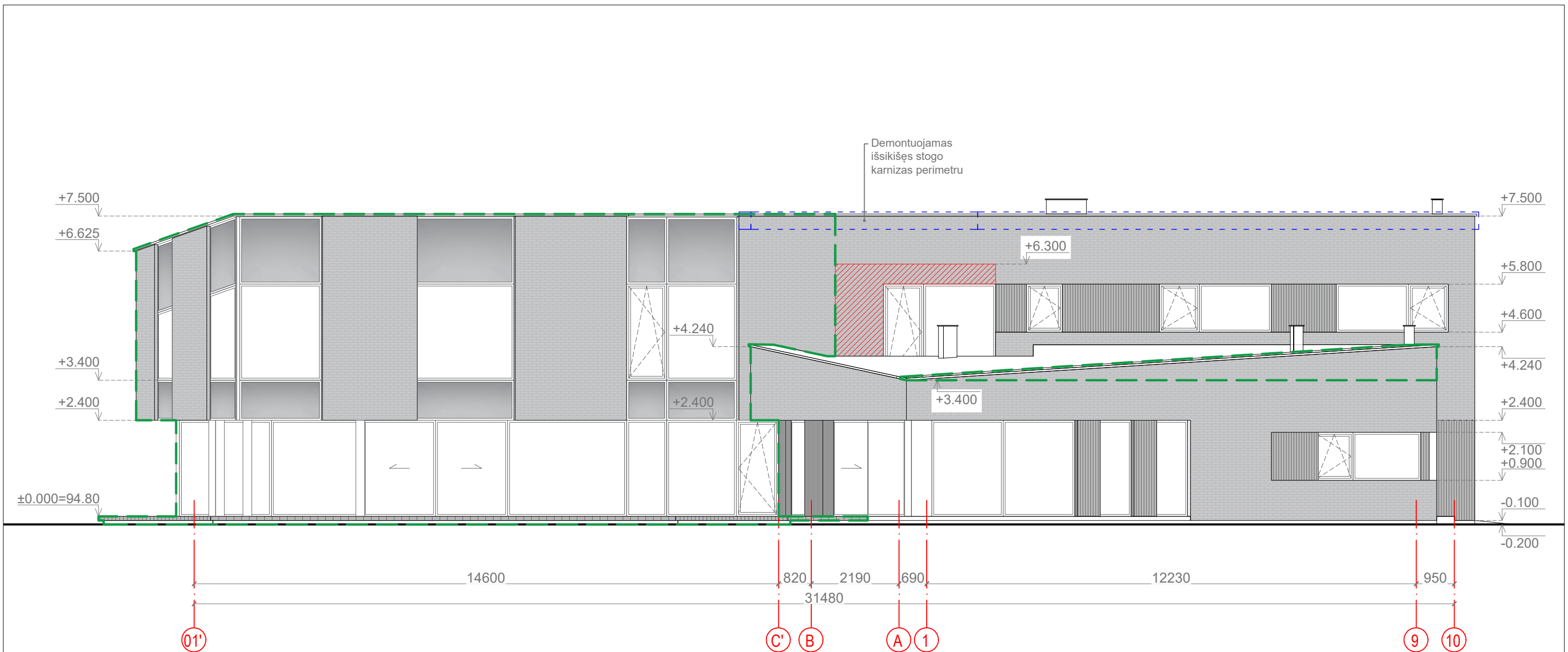
0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI.</b>		
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė
0027198	ARCH.	Aistė Tarutyė
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS L.J., I.J.	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP- SA.B-06
		DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PJŪVIS 3-3 M1:100
		LAPAS LAPŪ
		1 1



ŽYMĖJIMAS	
	Esamos sienos ir konstrukcijos
	Projektuojamos mūrinės sienos/pertvaros ir konstrukcijos (* blokelio plotis pagal esamą pastato situaciją)
	Projektuojamas termoizoliacinis sluoksnis (* medžiagos plotis pagal esamą pastato situaciją)
	Griaunamos sienos ir pertvaros
	Užmūrijama angos dalis
	Kertama angos dalis
	Demontuojama pastato dalis
	Naujai projektuojama pastato dalis

- Pastabos:
1. Altitudė 0.00=94.80 atitinka esamo pastato pirmo aukšto grindų lygį;
  2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais;
  3. Techninis projektas paruoštas vadovaujantis kadastrinės bylos duomenimis;
  4. Projektuojamų naujų sienų, perdangų ir konstrukcijų storai pagal esamą konstruktyvą;
  5. Galimi matmenų netikslumai. Esant nesutapimams, tikslinti vietoje.

0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	L.J., I.J.
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.</b>		DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PJŪVIS 4-4 M1:100
DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP-SA.B-07		LAPAS LAPŪ
		1 1



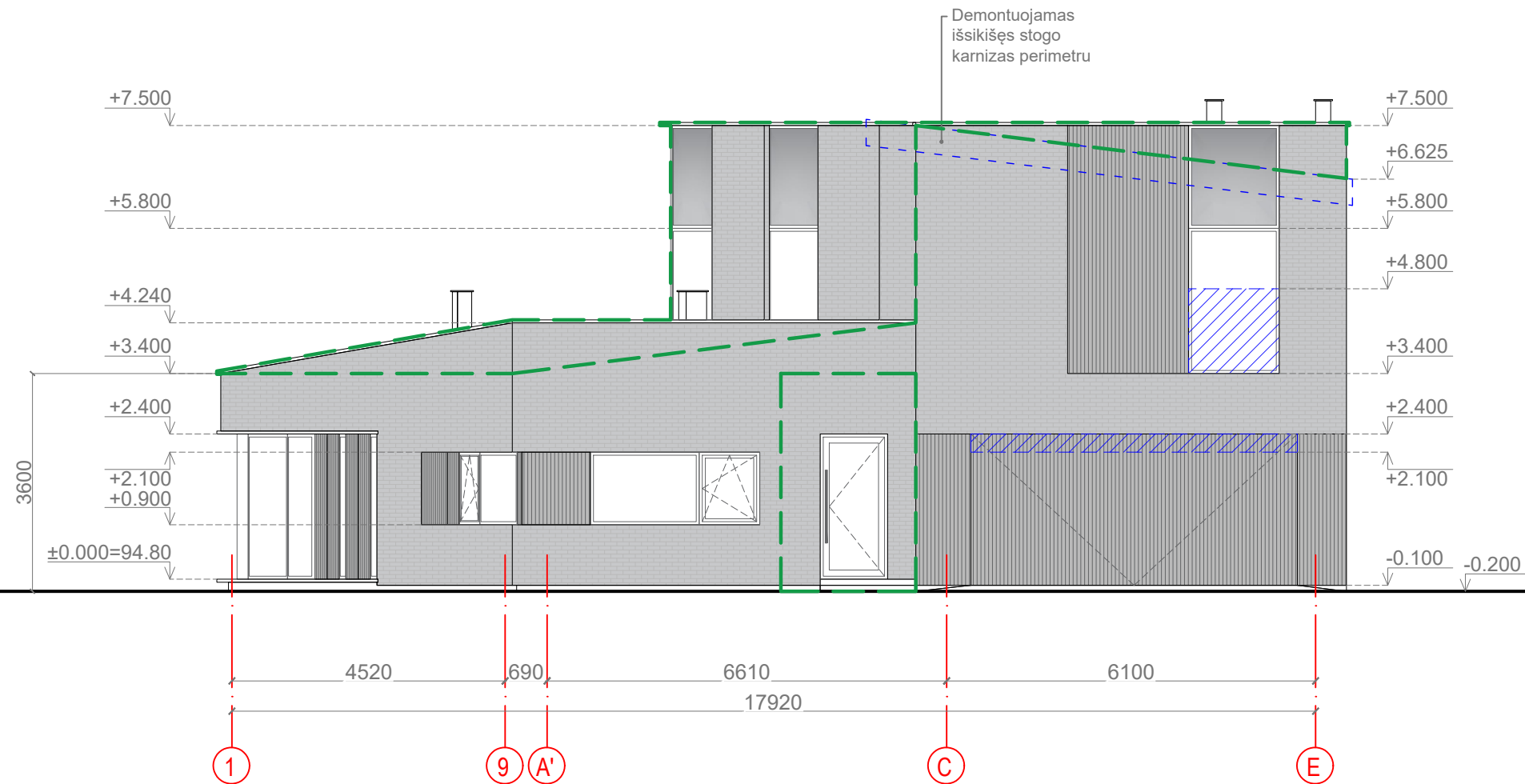
### ŽYMĖJIMAS

	Apdailinės klinkerio plytėlės (spalva artima RAL 9006)
	Apdailinis ažūras (spalva artima RAL 9004)
	Apskardinimas, langų rėmai, apdaila (spalva artima RAL 9004)
	Emalitas
	Užmūrijama angos dalis
	Kertama angos dalis
	Demontuojama pastato dalis
	Naujai projektuojama pastato dalis

#### Pastabos:

- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
  - Altitudė 0.00 Altitudė 0.00=94.80 atitinka esamo pastato pirmo aukšto grindų lygį;
  - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
- Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus ir medžiagų gamintojų rekomendacijas.

0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI.</b>
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS FASADAS TARP AŠIŲ 01'-10 M1:100
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė	LAIDA 0
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė	LAPAS LAPŲ
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS L.J., I.J.	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP- SA.B-08	1 1



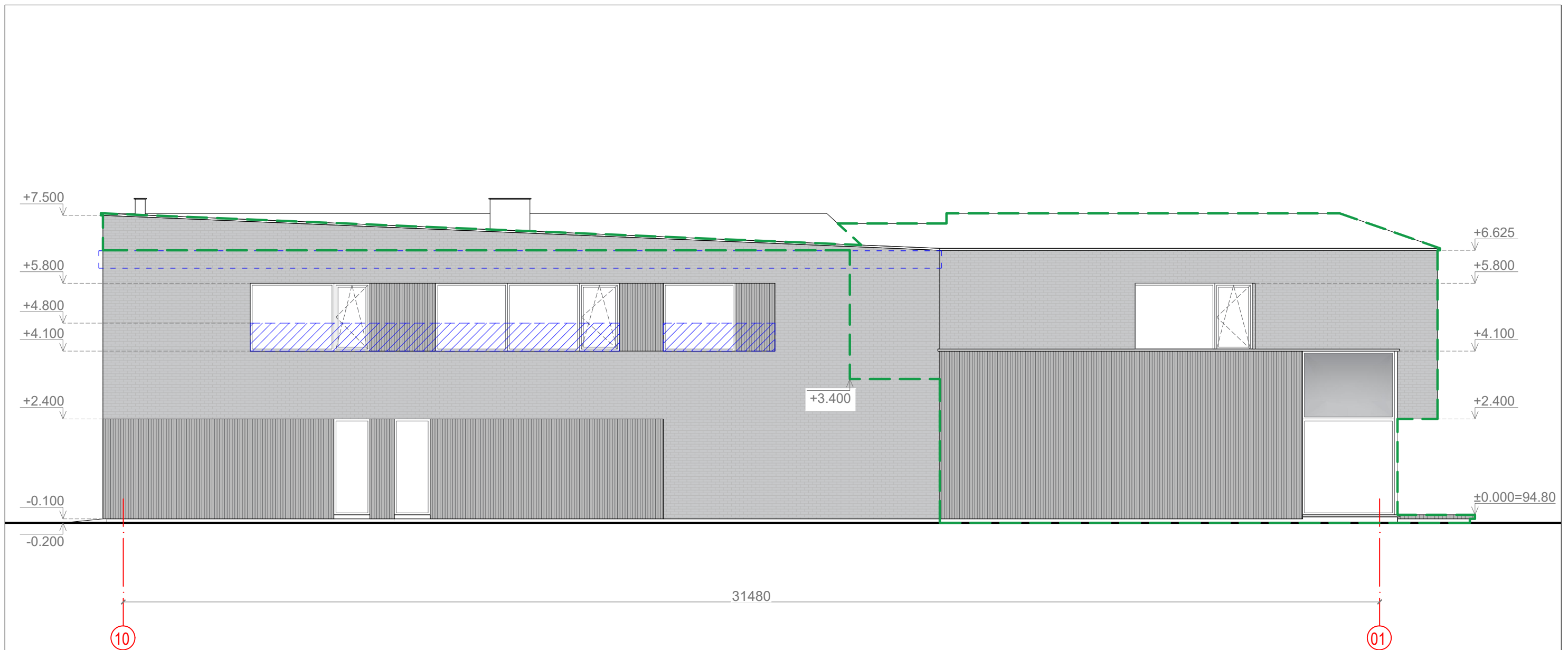
## ŽYMĖJIMAS

	Apdailinės klinkerio plytėlės (spalva artima RAL 9006)
	Apdailinis ažūras (spalva artima RAL 9004)
	Apskardinimas, langų rėmai, apdaila (spalva artima RAL 9004)
	Emalitas
	Užmūrijama angos dalis
	Kertama angos dalis
	Demontuojama pastato dalis
	Naujai projektuojama pastato dalis

## Pastabos:

- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
  - Altitudė 0.00 Altitudė 0.00=94.80 atitinka esamo pastato pirmo aukšto grindų lygį;
  - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
- Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus ir medžiagų gamintojų rekomendacijas.

0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.</b>
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS FASADAS TARP AŠIŲ 1-E M1:100
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė	LAIDA 0
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė	
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	L.J., I.J.	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP- SA.B-09
			LAPAS 1
			LAPŲ 1



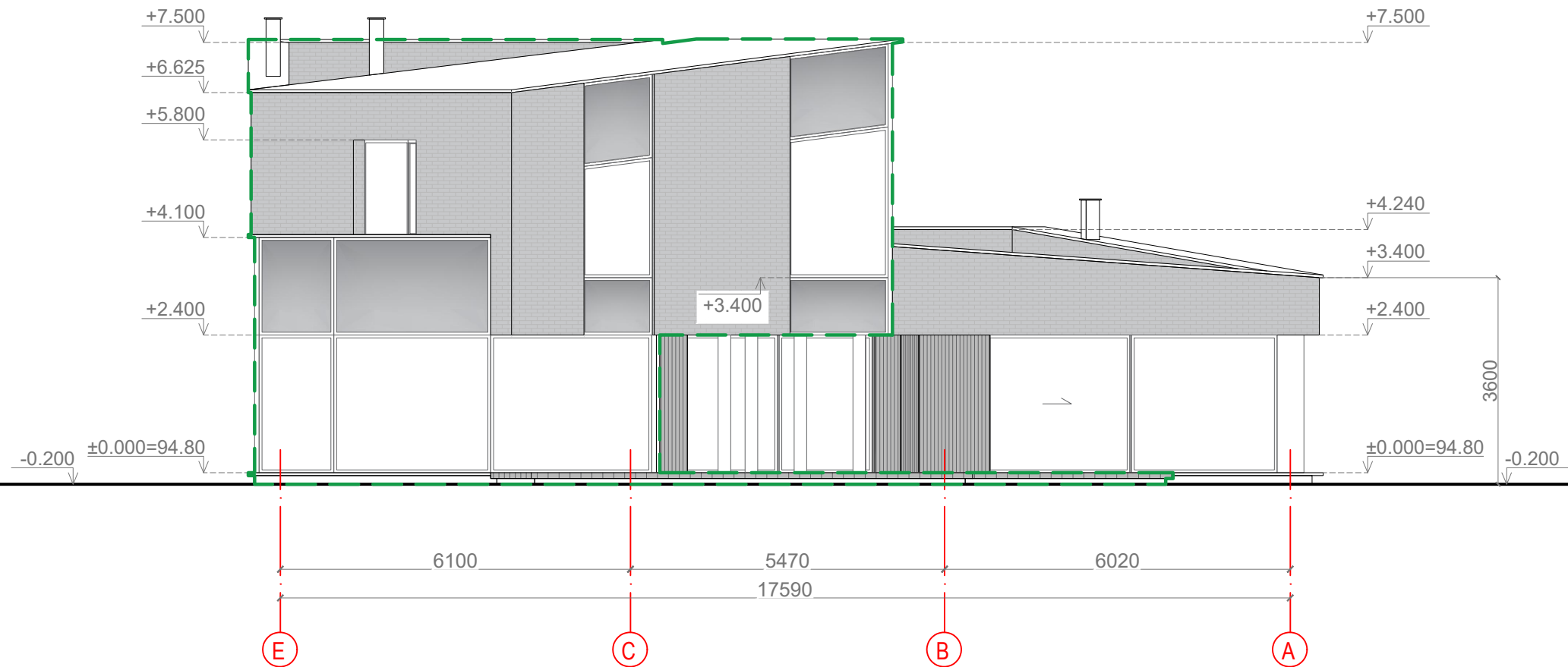
### ŽYMĖJIMAS

	Apdailinės klinkerio plytelės (spalva artima RAL 9006)
	Apdailinis ažūras (spalva artima RAL 9004)
	Apskardinimas, langų rėmai, apdaila (spalva artima RAL 9004)
	Emalitas
	Užmūrijama angos dalis
	Kertama angos dalis
	Demontuojama pastato dalis
	Naujai projektuojama pastato dalis

#### Pastabos:

- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
  - Altitudė 0.00 Altitudė 0.00=94.80 atitinka esamo pastato pirmo aukšto grindų lygį;
  - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
- Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus ir medžiagų gamintojų rekomendacijas.

0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.</b>
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS FASADAS TARP AŠIŲ 10-01 M1:100
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė	LAIDA 0
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė	
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	L.J., I.J.	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP- SA.B-10
			LAPAS 1
			LAPŲ 1



### ŽYMĖJIMAS

	Apdailinės klinkerio plytelės (spalva artima RAL 9006)
	Apdailinis ažūras (spalva artima RAL 9004)
	Apskardinimas, langų rėmai, apdaila (spalva artima RAL 9004)
	Emalitas
	Užmūrijama angos dalis
	Kertama angos dalis
	Demontuojama pastato dalis
	Naujai projektuojama pastato dalis

#### Pastabos:

- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
  - Altitudė 0.00 Altitudė 0.00=94.80 atitinka esamo pastato pirmo aukšto grindų lygį;
  - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
- Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus ir medžiagų gamintojų rekomendacijas.

0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.</b>
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS FASADAS TARP AŠIŲ E-A M1:100
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė	LAIDA 0
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė	LAPAS 1
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS L.J., I.J.	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP- SA.B-11	LAPŲ 1



0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	<b>mac</b> <small>group</small>	UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.</b>	
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS VIZUALIZACIJOS SU GRETIMA APLINKA	
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė	LAIDA 0	
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	L.J., I.J.	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP- SA.B-12	
			LAPAS 1	LAPŲ 2



0	2022-09-30	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	<b>mac</b> <small>group</small>	UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, VILNIUJE, VAIDILUTĖS G. 61D, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.</b>
A1675	PV/PDV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS VIZUALIZACIJOS SU GRETIMA APLINKA
0027198	ARCH.	Aistė Tarutytė	LAIDA 0
0030433	ARCH.	Austėja Mačikūnaitė	
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	L.J., I.J.	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01220930-01-PP- SA.B-12
			LAPAS 2
			LAPŲ 2

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL VAIDILUTĖS G. 61D, VILNIAUS M. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-05-03 Nr. A51-76239/23(3.3.2.26E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-05-02 22:58:52 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-05-02 22:59:04 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-03 08:40:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-05-03 08:40:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“