

Aiškinamasis raštas

Kompleksas: Vilniaus senamiestis (Unikalus objekto kodas 16073) Teritorijos Nr. II, kvartalo Nr. 22

Projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Barbaros Radvilaitės g.3, Vilniuje, administracinių patalpų Nr.10 paskirties keitimo į gyvenamąją paskirtį ir sujungimo su butu Nr.11 atliekant paprastąjį remontą projektas
Tvarkybos darbai: paprastasis remontas.

Objekto adresas: Barbaros Radvilaitės g. 3 – 10,11, Vilnius.
Statinio unik. Nr. 1094-0033-9024.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai (į kultūros paveldo registrą neįtrauktas), Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorija 16073.

Esamos būklės įvertinimas.

Gyvenamsis namas yra Barbaros Radvilaitės g. 3. Namas pastatytas XVIII a. viduryje. Vėliau XVIIIa.pab.-XIXa.pr. jis buvo rekonstruotas, siekiant įrengti kuo daugiau nuomojamų butų. XXa. 7-ame dešimtmetyje buvo atliktas patalpų kapitalinis remontas. 1993 metais buvo atliktas kapitalinis remontas, baigtas 2003 m. Šio kap. remonto metu buvo įrengtos kavinės „Barbora Radvilaitė“ patalpos: pirmame aukšte – kavinė, antrame aukšte – administracinės patalpos. 1997m buvo atlikti žvalgomieji interjerų polichromijos tyrimai. Autorius: architektė E.Kazlauskaitė.1998m atlikti žvalgomieji fasadų polichromijos tyrimai. Arch. Dalia Skrebienė.

Projektiniai pasiūlymai:

Pilietės A. P. užsakymu, ruošiami gyvenamojo namo Barbaros Radvilaitės g. 3, Vilniuje administracinių patalpų paskirties keitimo į gyvenamąją ir sujungimo su butu pastogėje projektiniai pasiūlymai. Tvarkybos darbai: paprastasis remontas.

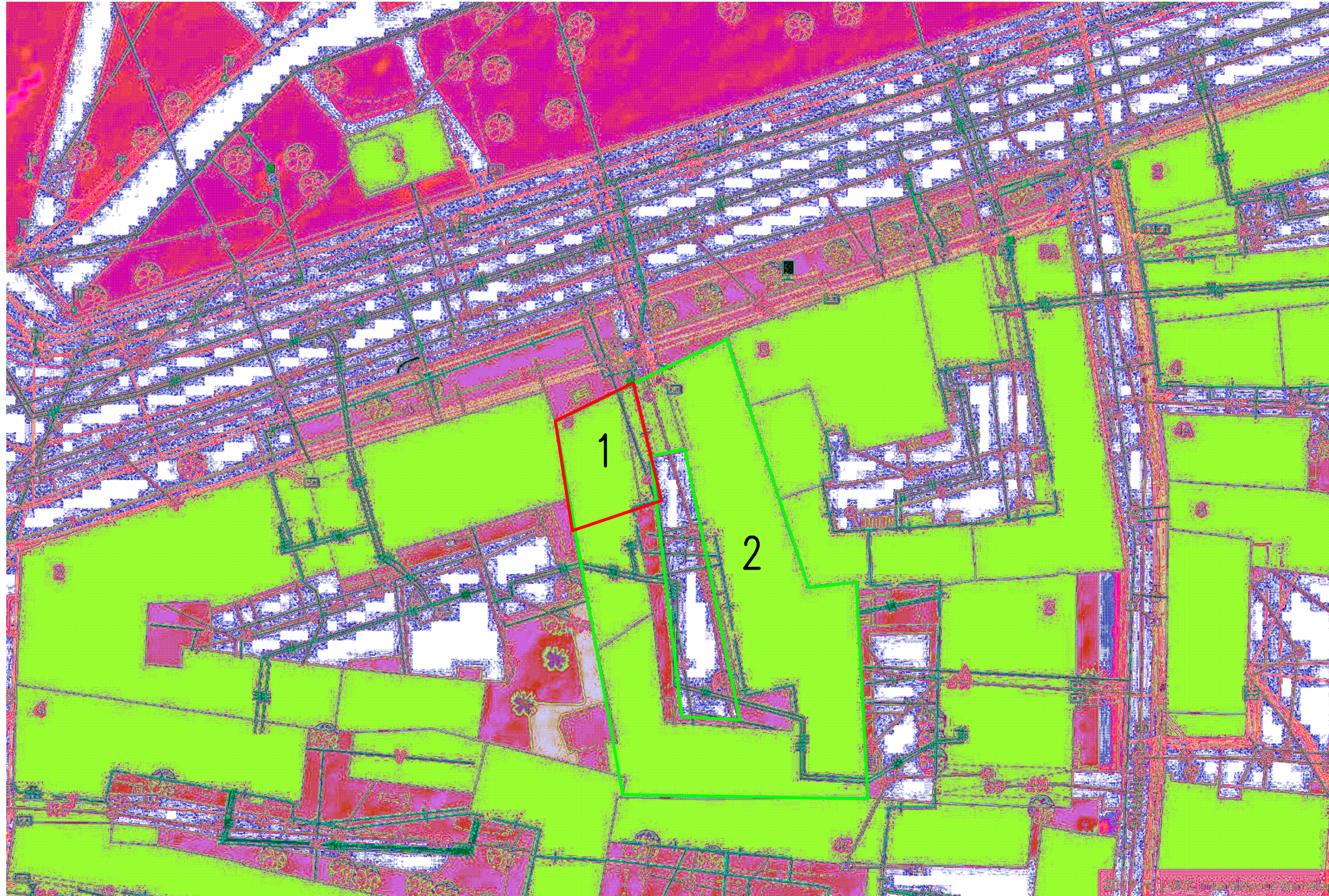
Administracinių patalpų Nr.10 (unikalus Nr. 1094-0033-9024:0008) paskirtis keičiama į gyvenamąją (butą) ir šios patalpos prijungiamos prie pastogėje esančio buto Nr.11 (unikalus Nr. 1094-0033-9024:0010) atliekant kapitalinį remontą.

Kad sujungti patalpas antrame aukšte su butu pastogėje, projektuojami laiptai. Žiūrėti pridedamus brėžinius.

Numatoma tvarkyti drėgmės pažeistas stogo konstrukcijas. Šiuo metu pastogėje yra įrengti du stoglangiai: vienas stoglangis yra Barbaros Radvilaitės gatvės pusėje, kitas – kiemo pusėje. Remontuojant stogą, siūloma pakeisti senus stoglangius naujais ir įrengti dar vieną nedidelį sutapdintą (velux) stoglangį kiemo pusėje.

Pirmo aukšto patalpų, kuriose šiuo metu yra kavinė, paskirtis nekeičiama. Išardomi kavinės patalpose esantys laiptai, kurie jungė pirmą aukštą su antru (administracinėmis patalpomis), o anga perdangoje užtaisoma.

PV D.Malikėnienė




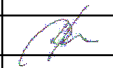
EKSPLIKACIJA:

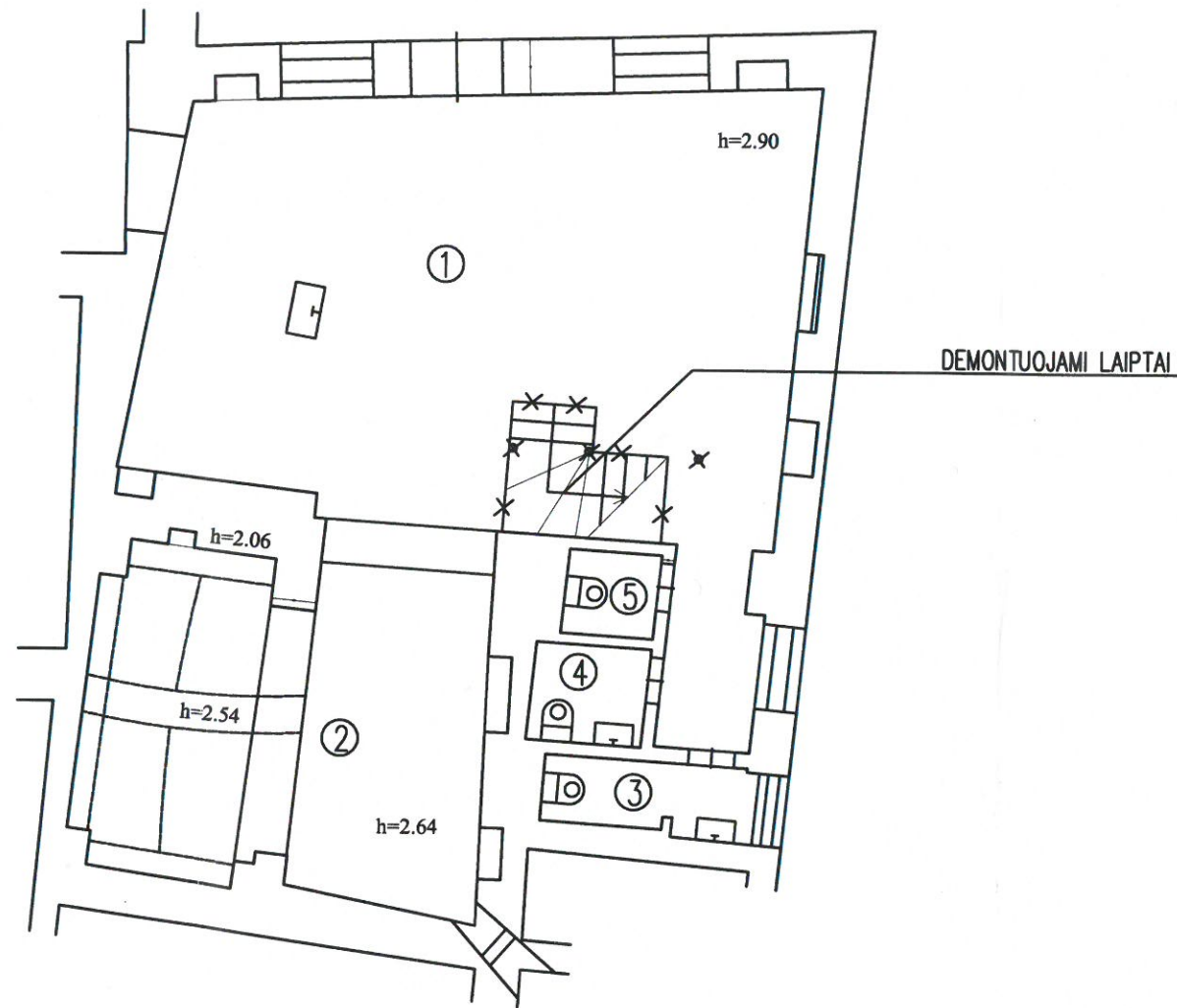
1. PATALPU VIETA GYV. NAME
2. ESAMAS GYVENAMASIS NAMAS

SUTARTINIAI ZYMEJIMAI:

- ADMINISTRACINĖS PATALPOS, KURIU PASKIRTIS KEIČIAMA Į GYVENAMĄJĄ
- DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS BARBOROS RADVILAITĖS G.3

© Brezinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas

Atestato Nr.	 UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 2005 Vilnius, tel. 75 30 03, faks. 72 36 45, E-mail: archprojektas@takas.lt			ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMĄJĄ IR SUJUNGIMAS SU BUTU ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ, STOGO PAPRASTASIS REMONTAS. BARBOROS RADVILAITĖS G. 3, VILNIUJE	
1128					Laida
A596	PV	D.Malikeniene		ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:500	
Etapas PP	Pil. A. P.			18-04	Lapas Lapu



PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

PP

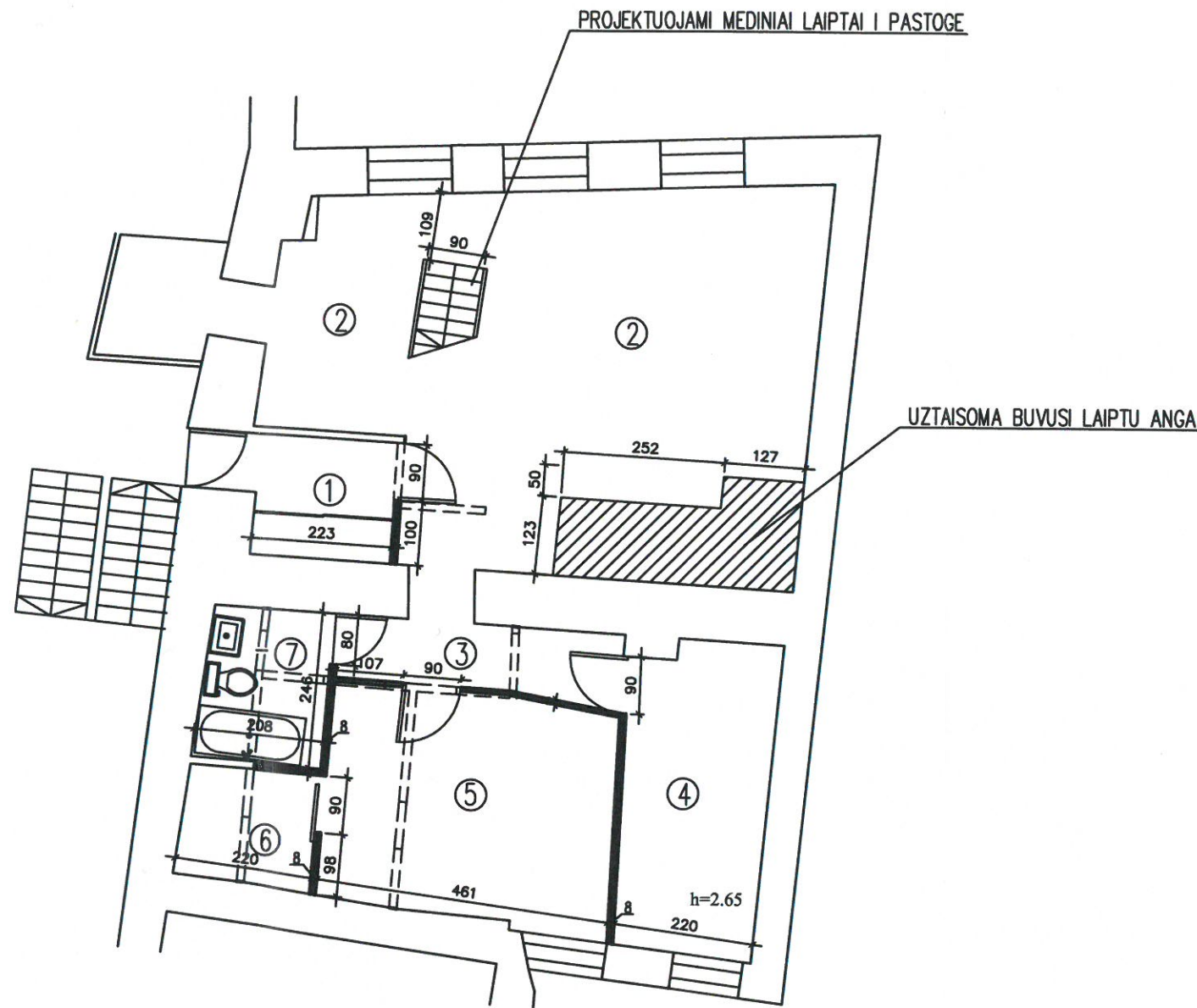
Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo skyriaus
vyriausioji specialistė

Jūratė Morkūnaitė
2018-07-26
Rep. Nr. 18-189

PIRMO AUKSTO PLANO SCHEMA M 1:100

© Brevinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas

Atestato Nr.				ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMĄJĄ IR SUJUNGIMAS SU BUTU ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, STOGO PAPRASTASIS REMONTAS. BARBOROS RADVILAITEŠ G. 3, VILNIUJE
1128	UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 2005 Vilnius, tel. 75 30 03, faks. 72 36 45, E-mail: archprojektas@takas.lt			Laida
A596	PV	D.Malikeniene		PIRMO AUKSTO PLANO SCHEMA M 1:100
Etapas TDP	Pil. A. P.			18-03
				Lapas Lapu



ANTRO AUKSTO PLANO SCHEMA M 1:100

PAT. EKSPLIKACIJA:

- 1. PRIESKAMBARIS 4.19 M²
- 2. SVETAINE SU VIRTUVES ZONA 43.46 M²
- 3. KORIDORIUS 4.70 M²
- 4. KAMBARYS 11.11 M²
- 5. KAMBARYS 15.83 M²
- 6. DRABUZINE 3.83 M²
- 7. VONIOS KAMBARYS SU WC 4.79 M²

BENDRAS PLOTAS: 86.08 M²

SUTARTINIAI ZYMEJIMAI:

- PROJEKTUOJAMOS GIPSKARTONIO PERTVAROS
- DEMONTUOJAMOS PERTVAROS

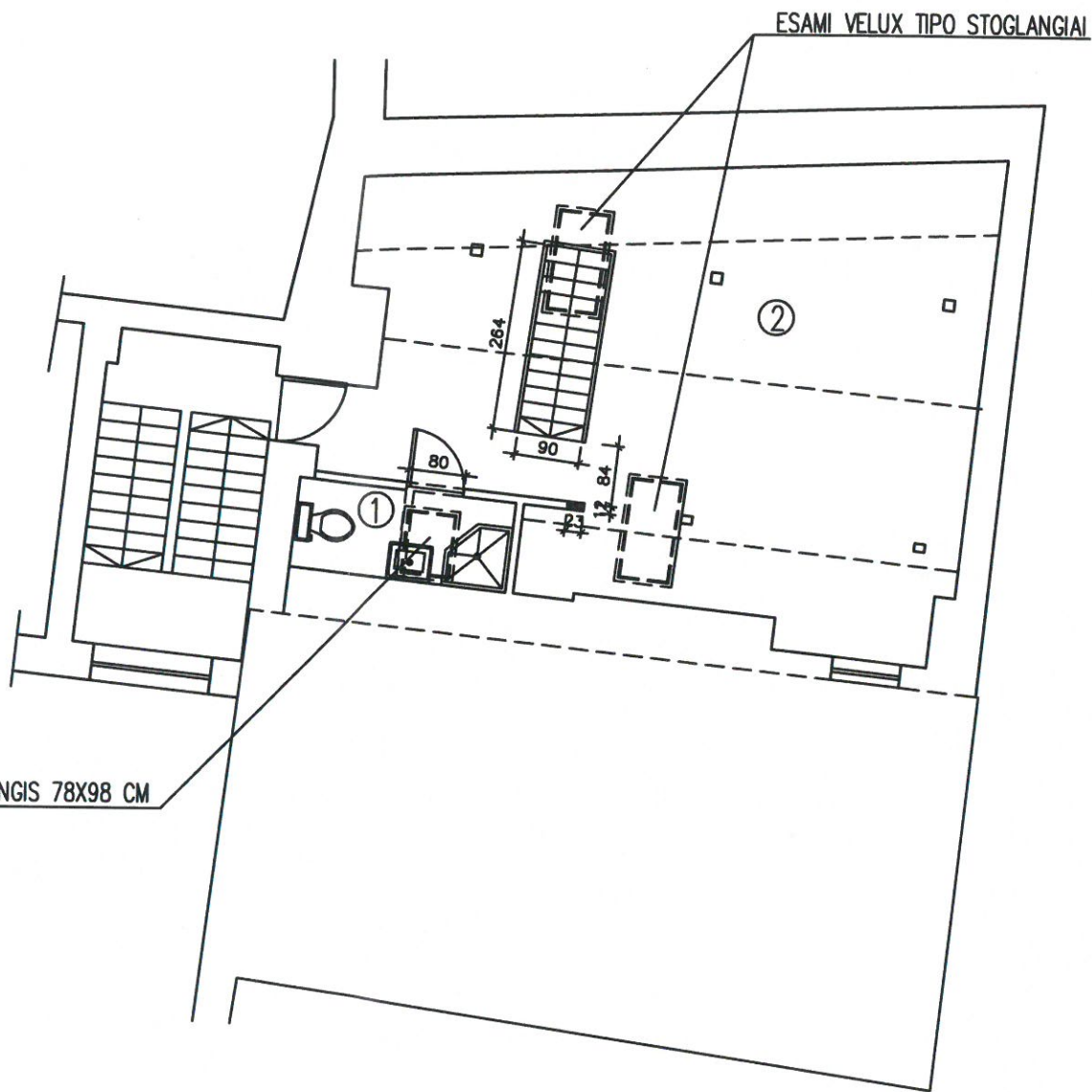
PAVELDOSAUGINIU
PP POŽIURIU PATIKRINTA

*Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto patalpos departamento
Kultūros paveldo skyriaus
vyriausioji specialistė*

Jūratė Morkūnaitė
2018-07-26
Ref. Nr. 18-189

© Brezinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas

Atestato Nr.				ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMĄJĄ IR SUJUNGIMAS SU BUTU ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, STOGO PAPRASTASIS REMONTAS. BARBOROS RADVILAITEŠ G. 3, VILNIUJE	
1128	UAB "Vilniaus Archprojekta", Kalvarijų g.1, 2005 Vilnius, tel. 75 30 03, faks. 72 36 45, E-mail: archprojekta@takas.lt				
A596	PV	D.Malikenienė		ANTRO AUKŠTO PLANO SCHEMA M 1:100	Laida
Etapas	Pil. A. P.			18-03	Lapas Lapu
PP					



PROJEKTUOJAMAS VELUX TIPO STOGLANGIS 78X98 CM

MANSARDINIO AUKSTO PLANO SCHEMA M 1:100

PAT. EKSPLIKACIJA:

- 1. WC SU DUSU 3.81 M2
 - 2. KAMBARYS 50.04 M2
- BENDRAS PLOTAS: 53.85 M2

SUTARTINIAI ZYMEJIMAI:

- PROJEKTUOJAMOS GIPSKARTONIO PERTVAROS
- - - - - DEMONTUOJAMOS PERTVAROS

PAVELDOSAUGINIO
 PP POŽIŪRIU PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Kultūros paveldo departamento
 Kultūros paveldo skyriaus
 vyriausioji specialistė

Jūratė Morkūnaitė
 2018-07-26
 Reg. Nr. 18-189

© Brevinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas

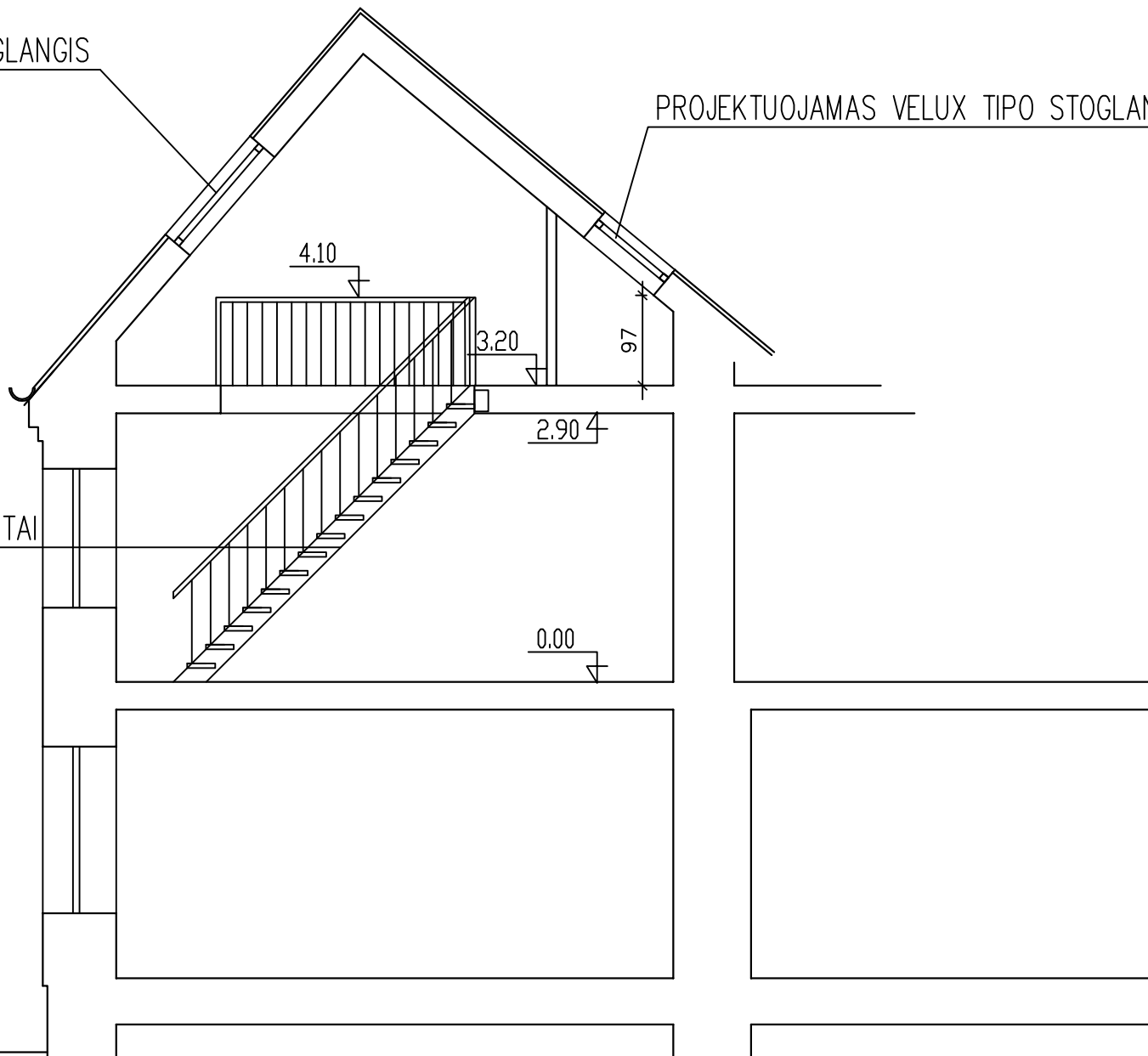
Atestato Nr.				ADMINISTRACIJŲ PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMĄJĄ IR SUJUNGIMAS SU BUTŲ ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, STOGO PAPRASTASIS REMONTAS. BARBOROS RADVILAITĖS G. 3, VILNIUJE	
1128	UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 2005 Vilnius, tel. 75 30 03, faks. 72 36 45, E-mail: archprojektas@takas.lt			MANSARDINIO AUKSTO PLANO SCHEMA M 1:100	
A596	PV	D.Malikeniene		Laida	
Etapas	Pil. A. P.			18-03	Lapas
PP					Lapu

ESAMAS VELUX TIPO STOGLANGIS

PROJEKTUOJAMAS VELUX TIPO STOGLANGIS 78X98 CM

PROJEKTUOJAMI MEDINIAI LAIPTAI

BARBOROS RADVILAITES G.




PJUVIS 1-1 M 1:100

PASTABOS:

PROJEKTUOJAMU LAIPTU MATMENYS TIKRINTI VIETOJE
MARMENYS DUOTI CM

© Brezinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudziamas

Atestato Nr.	 UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvariju gt.1, 2005 Vilnius, tel. 75 30 03, faks. 72 36 45, E-mail: archprojektas@takas.lt			ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMĄJĄ IR SUJUNGIMAS SU BUTU ATLIKANT PAPRASTĄJĮ, REMONTĄ. STOGO PAPRASTASIS REMONTAS. BARBOROS RADVILAITES G. 3, VILNIUJE		
1128				Laida		
A596	PV	D.Malikeniene	PJUVIS 1-1 M 1:100			
Etapas			18-04		Lapas	
PP					Lapu	



