

SKLYPŲ KAMPŲ KOORDINATĖS

Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	X	Y
1	6067780.00	585694.44
2	6067777.49	585698.06
3	6067778.42	585699.95
4	6067769.49	585707.93
5	6067760.31	585715.61
6	6067758.59	585712.85
7	6067741.63	585706.52
8	6067734.02	585696.45
9	6067720.99	585676.08
10	6067716.57	585655.72
11	6067716.35	585642.62
12	6067728.57	585633.09
13	6067742.36	585623.72
14	6067755.00	585643.06
15	6067765.00	585660.50
16	6067761.99	585695.05
17	6067752.99	585683.99
18	6067752.99	585674.30
19	6067744.12	585657.98
20	6067739.00	585648.55
21	6067735.28	585643.04
22	6067772.14	585705.54
23	6067774.57	585709.73
24	6067776.35	585711.57
25	6067778.29	585712.56
26	6067780.41	585712.85
27	6067781.61	585712.55
28	6067770.07	585723.02
29	6067770.69	585722.01
30	6067771.18	585720.84
31	6067771.35	585719.10
32	6067770.93	585717.37
33	6067766.77	585710.21

NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOJOI LENTELĖ

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Privačiosios teritorijos naudojimo reikalavimai						Papildomi teritorijos naudojimo reikalavimai					
						Leistinas pastatų aukštis, m	Alitudė, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai	Mažiausi, m²	Didžiausi, m²	priklausomųjų želdynų teritorijų dalys	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtys	Papildomi reikalavimai, Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (LR Vyriausybės nutarimas 1992-05-12 Nr.343); Gamtinio karkaso nuostatai (LR Aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-624, patv. 2010-07-16)
DP sklypas Nr. 22	Kiškių g. 16, kad. Nr. 0101/0012:0425	1-2-3-4-16-17-18-19-20-21-12-13-14-15	1436	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (GV)	Kita	G1-Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	< 10	136.70	25	<0,4	Vienbutis arba dvibutis (vd)	-	-	25%	1-2	Vienas vienbutis arba dvibutis gyvenamas pastatas ir priklausiniai	V- Aerodromo apsaugos zonos, plotas 1436 m²; VI- Elektros linijų apsaugos zonos (naikinamas apribojimas); XXII- Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje;
	Kiškių g., kad. Nr. 0101/0012:0406	4-5-6-7-8-9-10-11-12-21-20-19-18-17-16	1968	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (GV)	Kita	G1-Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	< 10	137.90	22	<0,4	Vienbutis arba dvibutis (vd)	-	-	25%	1-2	Vienas vienbutis arba dvibutis gyvenamas pastatas ir priklausiniai	V- Aerodromo apsaugos zonos, plotas 1968 m²; XXII- Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje; s - Servitutas (kodas 205) - teisė aptarnauti statinius (tamaujantis daiktas) tarp taškų 19-20-21-s, plotas 11 m²
Valstybinė žemė	1	4-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33	97	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kita	I2- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	V- Aerodromo apsaugos zonos, plotas 97 m². Valstybinio miško paskirties žemė tarp taškų 4-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33 (plotas 97 m²), keičiama kitomis naudmenomis.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

—	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO GALIOJIMO RIBA
—	ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
—	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
—	STATYBOS RIBA
—	ESAMOS GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
—	DRAUSTINIO RIBA
—	MIŠKAI IR MIŠKINGOS TEROTORIJOS ZONOS RIBA (pagal Vilniaus m. sav. bendrąjį planą)
—	NUSTATOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAI
—	GYVENAMOJI TERITORIA VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ NAMŲ STATYBAI (GV)
—	INŽINERINIS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIUS (TK)
—	STATYBOS ZONA
—	SERVITUTO ZONA
—	ĮVAŽAVIMAS, ŠVAŽAVIMAS, EISMO KRYPTIS
● 1	SKLYPO KAMPO (JO DALIES) ŽYMĖJIMO SIMBOLIS

MM	
n/m	
1	2
3	4
5	6

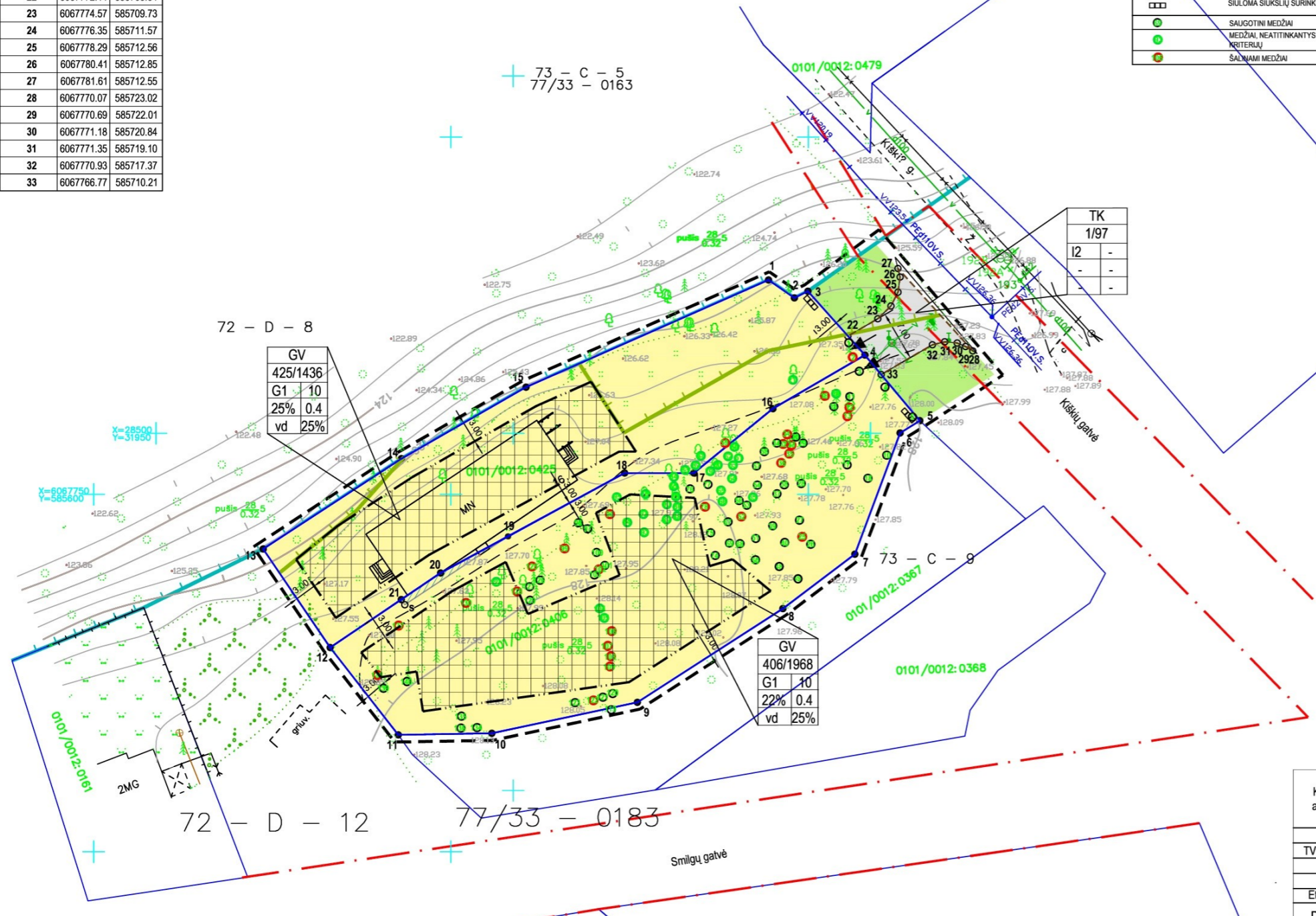
MM- teritorijos naudojimo tipas
n - sklypo numeris
1 - žemės naudojimo būdas (būdai)
2 - Leistinas pastatų aukštis (metrais)
3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %
4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5 - Užstatymo tipas
6 - Priklausomųjų želdynų norma, %

□	SIŪLOMA ŠIUKŠLIŲ SURINKIMO VIETA RŪŠIUOJANT
○	SAUGOTINI MEDŽIAI
○	MEDŽIAI NEATITINKANTYS SAUGOTINŲ MEDŽIŲ KRITERIJŲ
○	ŠALNAMI MEDŽIAI



PASTABOS:

- Rengiant statinių techninius projektus užtikrinti "Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07, įsakymas Nr.1-338), vadovautis "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22, įsakymas Nr.1-66).
- Minimalus leistinas atstumas tarp I ugniai atsparumo laipsnio pastatų yra 6 m.
- Konkretus teritorijos aprūpinimas inžineriniais tinklais ir susisiekimo komunikacijomis nustatomas statinių techninių projektų sprendimais;
- Statybos zona ir statybos riba nustatyta atsižvelgiant į 2019 metų vasarą draugijos "Žaliuojanti Vilnija" pimininko Antano Stackevičiaus atliktą sklypų prie Kiškų g. Vilniuje želdinių įvertinimą (priedas prie aiškinamojo rašto) vadovaujantis saugomų medžių kitos paskirties sklypuose kriterijų nustatymo tvarkos aprašu.
- Mažiausi leistini atstumai tarp želdinių ir statinių elementų turi būti nustatomi natūroje pagal statybos techninio reglamento STR2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" 3 priedą.
- Normatyvinis automobilių stovėjimo skaičius numatomas sklypo ribose vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" reikalavimais ir tikslinamas techninio projekto stadijoje.
- Kiškių gatvės raudonosios linijos buvo nustatytos anksčiau.
- Servitūtų neužverti.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



1 lentelė „TOPD derinimo lentelė“

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019-03-18	13:19:1257

Parašas tikras. B. Karvelis Karvelis



AUKŠČIŲ SISTEMA LAS07 KOORDINAČIŲ SISTEMA LKS-94		GEODEZININKAS BRONISLAVAS KARVELIS Geod. kvalifikacijos pažymėjimas Nr.1GKV-8 Tel. 8 687 24419, El.p. karvelis.bronius@gmail.com			
Pavardė	Parašas	Objektas: Kiškų g. 16, Antakalnio sen. Vilniuje			
B. Karvelis		Brėžinys: Inžinerinis topografinis planas			
Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. (465)-332-1529					
Užsakovas	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.	Data	
UAB IDEA URBANA	500	1	1	2019-02-20	

Kval. atest.	UAB "Idea urbana" Sporto g. 10, Vilnius, tel. 211 3331	Teritorijos prie Svajonių g. (buvusios pionierių stovyklos) detaliojo plano sklypų Kiškų g. (kadastr. Nr. 0101/0012:0406 ir Nr. 0101/0012:0425) ir šalia esančios teritorijos sprendinių koregavimas iniciavimui pagrindu.
TVP0009	Dir. A. Bernatavičienė PV D. Jonikienė	2019 06 2019 06
Etapas	BRĖŽINYS	
DPK	INICIATORIAI: privatus asmenys	SPRENDINIŲ PLANAS M 1:500
	ŽYMUO: DPK-19-09/ K-VT-13-18-546	Laida 0
		Lapas 01
		Lapų 01