



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL LEIDIMO INICIJUOTI T-08 KVARTALO BUVUSIAME DIDŽIŪJŲ GULBINŲ
KAIME DETALIOJO PLANO
SKLYPŲ NR. 28 IR NR. 33 (KADASTRO NR. 0101/0101:985), NR. 31 (PUKUVERO G. 22,
KADASTRO NR. 0101/0101:687), NR. 32 (PUKUVERO G. 24, KADASTRO
NR. 0101/0101:21), NR. 34 (KADASTRO NR. 0101/0101:1101) IR NR. 6 SPRENDINIŲ
KOREGAVIMĄ**

2019 m. vasario d. Nr. A30-
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi ir 28 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 318.1, 318.4.5.1.2 ir 318.4.5.2 papunkčiais ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. 40-594 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

1. L e i d ž i u inicijuoti T-08 kvartalo buvusiame Didžiųjų Gulbinų kaime detaliojo plano (registro Nr. T0006006), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. liepos 1 d. sprendimu Nr. 1-1106 „Dėl T-08 kvartalo buvusiame Didžiųjų Gulbinų kaime detaliojo plano tvirtinimo“, sklypų Nr. 28 ir Nr. 33 (kadastro Nr. 0101/0101:985), Nr. 31 (Pukuvero g. 22, kadastro Nr. 0101/0101:687), Nr. 32 (Pukuvero g. 24, kadastro Nr. 0101/0101:21), Nr. 34 (kadastro Nr. 0101/0101:1101) ir sklypo Nr. 6 (pakoreguotame detaliojame plane sklypas Nr. 8) detaliojo plano, koreguoto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2017 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. A30-2164 „Dėl T-08 kvartalo buvusiame Didžiųjų Gulbinų kaime detaliojo plano sklypų Nr. 5, Nr. 6 ir Nr. 7 sprendinių koregavimo tvirtinimo“, sprendinių koregavimą: padalyti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo sklypą Nr. 6 (pakoreguotame detaliojame plane sklypas Nr. 8), sklypuose Nr. 28 ir Nr. 33, Nr. 31, Nr. 32, Nr.34 nustatytą gyvenamosios teritorijos (G) žemės naudojimo būdą ir daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos (G2) naudojimo pobūdį pakeisti į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) naudojimo būdą, paliekant sklypo Nr. 28 dalyje nustatytą bendro naudojimo teritorijos naudojimo būdą (B), padalyti sklypus ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu.

2. T v i r t i n u planavimo darbų programą detaliojo planavimo dokumentui rengti (pridedama).

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojas
2019 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** sklypai Nr. 28 ir Nr. 33 (kadastro Nr. 0101/0101:985), Nr. 31 (Pukuvero g. 22, kadastro Nr. 0101/0101:687), Nr. 32 (Pukuvero g. 24, kadastro Nr. 0101/0101:21), Nr. 34 (kadastro Nr. 0101/0101:1101) ir sklypas Nr. 6 (koreguotame detaliojame plane sklypas Nr. 8), Verkių seniūnijoje, Vilniuje.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 4,2196 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** sklypų savininkų 2018-12-03 prašymas Nr. A50-39021/18.
- 5. Planavimo uždaviniai:** atlikti T-08 kvartalo buvusiam Didžiųjų Gulbinų kaime detaliojo plano (registro Nr. T0006006), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. liepos 1 d. sprendimu Nr. 1-1106 „Dėl T-08 kvartalo buvusiam Didžiųjų Gulbinų kaime detaliojo plano tvirtinimo“, sklypų Nr. 28 ir Nr. 33 (kadastro Nr. 0101/0101:985), Nr. 31 (Pukuvero g. 22, kadastro Nr. 0101/0101:687), Nr. 32 (Pukuvero g. 24, kadastro Nr. 0101/0101:21), Nr. 34 (kadastro Nr. 0101/0101:1101) ir sklypo Nr. 6 (pakoreguotame detaliojame plane sklypas Nr. 8) detaliojo plano, koreguoto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavadootojo 2017 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. A30-2164 „Dėl T-08 kvartalo buvusiam Didžiųjų Gulbinų kaime detaliojo plano sklypų Nr. 5, Nr. 6 ir Nr. 7 sprendinių koregavimo tvirtinimo“, sprendinių koregavimą: padalyti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo sklypą Nr. 6 (pakoreguotame detaliojame plane sklypas Nr. 8), sklypuose Nr. 28 ir Nr. 33, Nr. 31, Nr. 32, Nr. 34 nustatytą gyvenamosios teritorijos (G) žemės naudojimo būdą ir daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos (G2) naudojimo pobūdį pakeisti į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) naudojimo būdą, paliekant sklypo Nr. 28 dalyje nustatytą bendro naudojimo teritorijos naudojimo būdą (B), padalyti sklypus ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
- 7. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 9. SPAV reikalingumas:** neprivalomas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 16. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

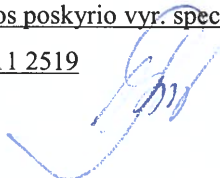
17. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta: Vilniaus miesto savivaldybės
Miesto vyriausiasis architektas,
Miesto plėtros departamento direktorius



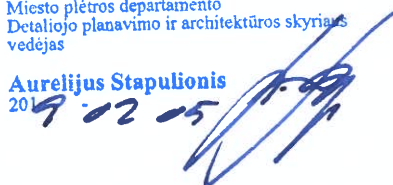
Mindaugas Pakalnis

Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Vakarinės teritorijos poskyrio vyr. specialistė
V. Gavorskienė, 211 2519



Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
vedėjas

Aurelijus Stapulionis
2019.02.05



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO INICIJUOTI T-08 KVARTALO BUVUSIAME DIDŽIŲJŲ GULBINŲ KAIME DETALIOJO PLANO SKLYPŲ NR. 28 IR NR. 33 (KADASTRO NR. 0101/0101:985), NR. 31 (PUKUVERO G. 22, KADASTRO NR. 0101/0101:687), NR. 32 (PUKUVERO G. 24, KADASTRO NR. 0101/0101:21), NR. 34 (KADASTRO NR. 0101/0101:1101) IR NR. 6 SPRENDINIŲ KOREGAVIMĄ
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-02-18 Nr. A30-372/19
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-02-18 10:21:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-02-18 10:22:04 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2017-11-27 09:55:00 – 2020-11-26 09:55:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.4.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-02-18 11:34:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-02-18 11:34:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“