

DĖL SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0056:15) MINDAUGO G. 23 DETALIOJO PLANO SKLYPŲ NR. 2 IR NR. 3 SPRENDINIŲ KOREGAVIMO

Informuojame apie rengiamą Sklypo (kadastro nr. 0101/0056:15) Mindaugo g. 23 detaliojo plano sklypų Nr. 2 ir Nr. 3 sprendinių koregavimą teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu.

Planuojama teritorija, plotas: 0,6504 ha ploto teritorija, kurią sudaro 0,2494 žemės sklypas Algirdo g. 38 (k/Nr. 0101/0056:119) ir 0,371 ha žemės sklypas Mindaugo g. 23 (k/Nr. 0101/0056:120), Naujamiesčio seniūnijoje, Vilniuje.

Planavimo pagrindas: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2021 m. sausio 29 d. įsakymas Nr. A30-342/21 "Dėl leidimo koreguoti sklypo (kadastro Nr. 0101/0056:15) Mindaugo g. 23 detaliojo plano sklypų Nr. 2 ir Nr. 3 sprendinius teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu", planavimo darbų programa, 2021 m. vasario 12 d. Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis Nr. A615-11/21.

Planavimo tikslai ir uždaviniai: koreguoti sklypo (kadastro Nr.0101/0056:15) Mindaugo g. 23 detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005 m. gegužės 20 d. įsakymu Nr. 30-783 „Dėl sklypo (kadastro Nr. 0101/0056:15) Mindaugo g. 23 detaliojo plano ir jo sprendinių tvirtinimo“, sklypų Nr. 2 ir Nr. 3 sprendinius sklypuose Algirdo g. 38 (kadastro Nr. 0101/0056:119) ir Mindaugo g. 23 (kadastro Nr. 0101/0056:120) papildant sklypą Nr. 3, Mindaugo g. 23 (kadastro Nr. 0101/0056:120), daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos naudojimo būdu (G2) ir patikslinant detaliuoju planu nustatytus sklypų Nr. 2 ir Nr. 3 aukščio, tankio, intensyvumo rodiklius, nepažeidžiant Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.

Papildomi planavimo uždaviniai: numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.

Papildomi reglamentai: susisiekimo komunikacijų išdėstymas servitutų poreikis, pagrindinių ir papildomų reglamentų nustatymas pagal aktualius teisės aktų reikalavimus.

Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius, į/k 181626536, www.vilnius.lt, kontaktinis tel. (85) 211 2753, el. p. karolis.buivydas@vilnius.lt

Planavimo iniciatorius: UAB "Lietuvos Eltika", į/k 121934376, Mindaugo g. 23, 03214 Vilnius, tel. (85) 216 2715, 8 698 11113.

Projekto rengėjas: UAB „Senojo miesto architektai“, į/k. 125921419, buveinės adresas Maironio g. 11, Vilnius, tel.: (85) 261 11 15. Informaciją teikia projekto vadovė Diana Sabaliauskienė, el. p.: diana@smartas.lt, Violeta Miciūtė, el. p.: violeta@smartas.lt.

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių galima teikti planavimo organizatoriui raštu ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt, TPD Nr. **K-VT-13-21-67**) per visą detaliojo plano sprendinių koregavimo laikotarpį iki susipažinimo su teritorijų planavimo dokumento projektu laikotarpio pabaigos.

Informacija apie galimybę susipažinti su parengtu detaliojo plano sprendinių keitimo projektu, viešo svarstymo datą ir laiką ir vietą bus paskelbta atskirai vėliau.