

Daugiabučio namo Mindaugo g. 27 butų ir kitų patalpų savininkų kartotinio balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas

2022 m. spalio 13 d. Nr. A27- /22(2.1.13E-BŪS)
Vilnius

Posėdis įvyko 2022-10-13.

1. Balsavimo organizatorius Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Būsto administravimo skyrius (toliau – Skyrius), Konstitucijos pr. 3 (kodas 188710061), tel. (8 5) 211 2690, el. p. kristina.veiveryte-vachniniene@vilnius.lt.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Kristina Veiverytė-Vachnienė – Skyriaus Pastatų administravimo poskyrio vyresnioji specialistė, Sonata Janušytė – Skyriaus Pastatų administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Giedrė Baranauskienė – l. e. p. Skyriaus Pastatų administravimo poskyrio vedėja.

3. Sprendžiamas klausimas (klausimai):

3. 1. Dėl pritarimo / nepritarimo daugiabučio namo Mindaugo g. 27 bendrojo naudojimo objektų administratorės UAB „Orenus“ keitimui;

3. 2. Dėl naujo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo, jei sprendimas dėl pakeitimo priimtas.

4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių – 414.

5. Gauta, užpildyta (jei balsuota elektroninio ryšio priemonėmis) biuletenių – 287, iš jų:

5.1. galiojantys – 284;

5.2. negaliojantys – 3 (nepasirašyti savininkų).

6. Išvada dėl balsavimo: **kartotinis balsavimas raštu laikomas įvykusi.**

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. Pagal šio protokolo 3.1 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 284, pritarė 277 patalpų savininkai, nepritarė 7. **Nuspręsta:** daugiabučio namo Mindaugo g. 27 bendrojo naudojimo objektų administratorę „Orenus“ **pakeisti.**

Buto / kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui nepritarti)
Pritarė: 1, 2, 4, 5, 7, 10, 13, 16, 18, 19, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 39, 41, 43, 44, 47, 48, 49, 50, 51, 56, 57, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 73, 74, 78, 79, 80, 81, 83, 87, 89, 94, 96, 98, 99, 100, 101, 103, 106, 107, 108, 109, 111, 112, 114, 114A, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 131, 132, 134, 137, 138, 139, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 149, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 171, 172, 173, 174, 175, 177, 181, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 192, 197, 199, 200, 202, 205, 206, 207, 209, 212, 213, 214, 217, 218, 220, 221, 223, 225, 227, 229, 233, 234, 235, 238, 240, 241, 242, 243, 245, 246, 247, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 256, 258, 259, 260, 261, 263, 265, 266, 268, 271, 273, 275, 276, 277, 278, 279, 281, 284, 285, 287, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 303, 305, 307, 309, 310, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 321, 323, 324, 326, 327, 328, 329, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 339, 340, 341, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 351, 354, 355, 356, 357, 358, 360, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 371, 372, 375, 378, 379, 381, 382, 1015, 1027, 1028, 1030, 1031, 1032, 1034, 1035, 1036, 1038, 1039, 1040, 1047, 1049, 1051, 2028, 2034, 2035, 2036, 2037, 2039.	Nepritarė: 52, 90, 102, 110, 150, 191, 374.

7.2. Pagal šio protokolo 3.2 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 258 patalpų savininkai, susilaikė 19; **sprendimas** pasirinkti naują bendrojo naudojimo objektų administratorių **priimtas.**

Buto / kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti / pasirinkti)
UAB „Servico“: 1, 2, 7, 13, 16, 18, 22, 23, 28, 29, 37, 43, 44, 47, 49, 57, 59, 60, 63, 65, 66, 78, 81, 98, 99, 100, 111, 114, 114A, 115, 119, 122, 123, 124, 134, 138, 139, 145, 152, 153, 154, 157, 159, 160, 161, 165, 168, 169, 171, 174, 187, 189, 205, 209, 214, 217, 218, 229, 234, 238, 240, 241, 242, 243, 247, 256, 259, 260, 278, 279, 281, 287, 289, 290, 293, 296, 305, 314, 315, 316, 317, 318, 324, 326,

328, 343, 344, 349, 354, 358, 364, 365, 367, 372, 375, 379, 382, 1015, 1028, 1038, 1039, 1049, 2035, 2036, 2039.

UAB „Admeo“: 5, 25, 31, 70, 71, 72, 106, 116, 127, 143, 156, 183, 184, 192, 199, 200, 206, 212, 246, 249, 253, 261, 271, 285, 298, 300, 301, 310, 327, 329, 334, 340, 341, 360, 369, 1034, 1035, 2037.

UAB „Pastatų ūkio valdymas“: 32, 39, 51, 67, 73, 103, 126, 129, 162, 173, 181, 197, 225, 233, 250, 265, 275, 277, 297, 321, 323, 331, 335, 347, 351, 366, 378, 1047, 2034.

UAB „Civinity namai“: 4, 26, 27, 35, 41, 83, 87, 107, 109, 112, 121, 128, 175, 188, 245, 291, 294, 299, 303, 319, 333, 336, 345, 348, 355, 356, 1030, 1040, 2028.

UAB „Civinity namai Vilnius“: 10, 94, 101, 108, 163, 186, 221, 223, 273, 313.

UAB „Admi“: 48, 68, 74, 79, 131, 146, 155, 167, 309, 363.

UAB „Corpus A“: 50, 120, 142, 147, 164, 177, 207, 371, 1032.

UAB „Urban hold“: 36, 149, 251, 252, 254, 268, 284.

UAB „Inservis“: 227, 263, 292, 1031.

UAB „Santjana“: 34, 62, 258, 381.

UAB „House care“: 96, 1051.

UAB „Būsto renovacijos agentūra“: 137, 1036.

UAB „Orenus“: 172, 346.

UAB „Būsto švara“: 166, 202.

UAB Mano Būstas Sostinė: 266, 307.

UAB „Šilėja“: 339.

UAB „Naujininkų ūkis“: 64.

UAB „Namų ūkis“: 332.

Laikoma, kad nuomonė dėl administratoriaus pasirinkimo nepareikšta: 19, 56, 61, 80, 89, 117, 118, 125, 132, 144, 185, 213, 220, 235, 276, 295, 357, 368, 1027.

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:

Atsižvelgiant į tai, kad nė vienas pretendentas balsavime raštu nesurinko daugiau kaip 50 procentų visų butų ir kitų patalpų savininkų balsų, ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-06-20 nutarimu Nr. 567 patvirtintu Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 24 punktu, siūloma rengti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymo projektą, kuriuo daugiabučio namo Mindaugo g. 27 bendrojo naudojimo objektų administratore skiriama daugiausia balsų per balsavimą raštu surinkusi UAB „Servico“.

Komisijos pirmininkė

(parašas) Kristina Veiverytė-Vachnienė

Komisijos nariai:

(parašas) Sonata Janušytė

(parašas) Giedrė Baranauskienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Daugiabučio namo Mindaugo g. 27 butų ir kitų patalpų savininkų kartotinio balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-10-13 Nr. A27-355/22(2.1.13E-BŪS)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kristina Veiverytė-Vachnienė, Pastatų administravimo poskyrio vyresnioji specialistė, Būsto administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	KRISTINA VEIVERYTĖ-VACHNINIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-13 14:50:28 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-10-13 14:50:10 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-13 18:25:07 – 2026-11-12 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sonata Janušytė, Pastatų administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Būsto administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SONATA JANUŠYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-13 14:53:02 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-10-13 14:52:43 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-08-16 13:03:30 – 2026-08-15 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Giedrė Baranauskienė, L. e. p. Pastatų administravimo poskyrio vedėja, Būsto administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	GIEDRĖ BARANAUSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-13 15:49:32 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-10-13 15:49:07 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-04 17:15:53 – 2025-11-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-10-13 16:07:46)
Paieškos nuoroda	–

DETALŪS METADUOMENYS**Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo 2022-10-13 16:07:46 Dokumentų valdymo sistema „Avily“