

Statytojas/užsakovas

Statinio adresas

Statinio naudojimo paskirtis

Statinio pavadinimas (tipas)

Statybos rūšis

Statinio kategorija

Statinio projekto etapas

Projekto Nr.

Bylos žymuo

Bylos laida

Bylos išleidimo data

Vilniaus miesto savivaldybė

Baltupio g. 69, Vilnius

Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai

Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai

Nauja statyba

Nesudėtingasis I gr. statinys

Projektiniai pasiūlymai

MEVN202305

PP

0

2024-04

## Vandentiekio ir nuotekų tinklų viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m., statybos projektas

### PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Andrius Bagdanovas		
Projekto vadovas	Valdemaras Geležiūnas	41017	


Kaunas, 2024

## TURINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS .....	3
AIŠKINAMASIS RAŠTAS .....	4
1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS.....	4
2 BENDRIEJI DUOMENYS .....	5
3 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS.....	5
4 ESAMA VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SITUACIJA.....	6
5 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	6
5.1 POVEIKIS APLINKAI.....	8
5.1.1 ATLIEKOS.....	8
5.1.2 ORAS .....	8
5.1.3 DIRVOŽEMIS .....	8
5.1.4 ŽEMĖS GELMĖS .....	8
5.1.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ .....	9
5.1.6 KRAŠTOVAIZDIS.....	9
5.1.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS).....	10
6 BRĖŽINIAI .....	11
7 PRIEDAI .....	12

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
<b>Tekstinių dokumentų žiniaraštis</b>					
MEVN202405-PP.BSŽ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	3	
MEVN202405-PP.AR	7	0	Aiškinamasis raštas	4-10	
<b>Grafinių dokumentų žiniaraštis</b>					
MEVN202405-PP.VS	1	0	Vietovės schema	12	
MEVN202405-PP.Br-01	1	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas M1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	13	
<b>Priedai</b>					
Priedas Nr. 1	5	-	Techninė užduotis	15-19	
Priedas Nr. 2	3	-	Prisijungimo sąlygos	20-22	
Priedas Nr. 3	4	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	23-26	

0	2024-04	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062300883		Statinio projekto pavadinimas: Vandentiekio ir nuotekų tinklų viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m., statybos projektas		
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statinys: Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai		
			Dokumento pavadinimas: Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		Laida
					0
LT	Statytojas/Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: MEVN202405-PP.BSŽ		Lapas
					1
					Lapų
					1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS


Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas – išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją ir informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio (STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 4 priedas) numatomą projektavimą ir statybą.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- LR statybos įstatymu, LR energetikos įstatymu, LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu ir kitais įstatymais bei teisės aktais reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, esminius statinio reikalavimus, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
- UAB „Vilniaus vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis.
- Žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (topografinė nuotrauka) dokumentais.
- Žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (inžinerinių geologinių (geotechninių) tyrimų) dokumentais.

Rengiamas projektas ir planuojami atlikti vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų statybos darbai finansuojami Vilniaus miesto savivaldybės lėšomis. Remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu projektuojamam statiniui atliekama visuomenės informavimo apie numatomą statinių ir statinių dalių projektavimą procedūra, o projektas bus rengiamas pagal patvirtintus projektinius pasiūlymus.

Projekte numatoma įrengti vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m.

0	2024-04	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062300883			Statinio projekto pavadinimas: Vandentiekio ir nuotekų tinklų viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m., statybos projektas	
41017	PDV	Valdemaras Geležiūnas		Statinsys: Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai	
				Dokumento pavadinimas:	Laida
				Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas/užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: MEVN202405-PP.AR	Lapas Lapų 1 7

## 2 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Vandentiekio ir nuotekų tinklų viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m., statybos projektas
Statybos vieta:	Baltupio g. 69, Vilnius
Statinio naudojimo paskirtis:	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai
Statinio kategorija:	Nesudėtingasis I gr. statinys
Statybos darbų rūšis:	Naujo statinio statyba
Pagrindas projektavimui:	Techninė užduotis
Statytojas/užsakovas:	Vilniaus miesto savivaldybė
Projektuotojas:	UAB „Meysso“
Statinio projekto vadovas:	Valdemaras Geležiūnas (kval. at. Nr. 41017)

## 3 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Projektuojami vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai viešajam tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m. Darbų atlikimas – taikant betransšėjines statybos darbų technologijas.

Teritorijoje yra 3.85 m žemės paviršiaus perkritis – nuo teritorijos pradžios iki pabaigos žemės paviršiaus altitudės svyruoja 157.70 m. – 161.55 m. intervale.

Vadovaujantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografinė nuotrauka) numatomų įrengti vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų zonoje yra jau paklotų inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo).

1 pav. Teikiamas galiojantis žemiausio lygmens teritorijų planavimo dokumentas, Vilniaus miesto bendrojo plano (T00086338) pagrindinio brėžinio ištrauka su pažymėta numatoma statinio vieta.

BP 2021 funkcinės zonos

Kvartalo numeris

BAL-4

Funkcinės zonos numeris TP dokumente

BAL-4-2

Funkcinės zonos tipas

Intensyviai naudojami želdynai

Teritorijos naudojimo tipas

BZ;AI;SI

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis

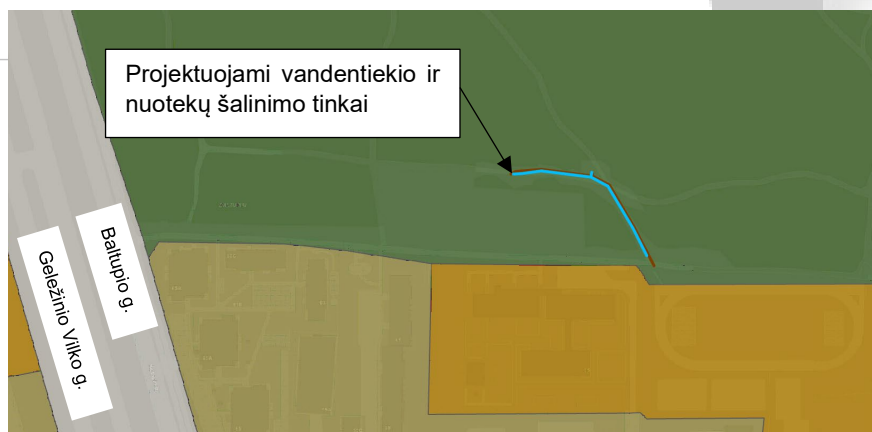
KT

Žemės naudojimo būdas

B;E;V;R;I2

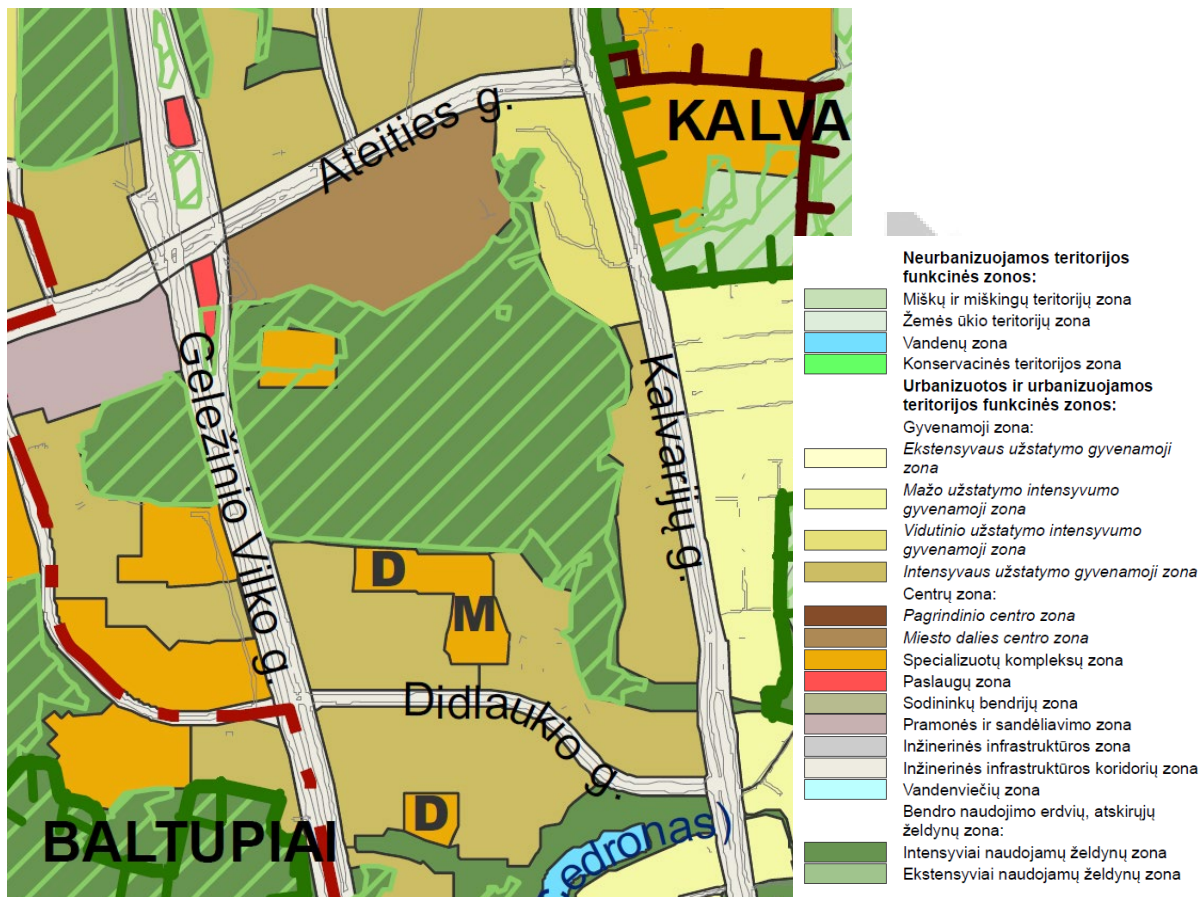
Funkcinės zonos plotas, ha

371950



1 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano (T00086338)

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MEVN202405-PP.AR	2	7	0



2 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano (T00086338) 2

Projektuojamo vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų vieta parinkta atsižvelgiant į žemės reljefą, esančias požemines komunikacijas, suformuotų žemės sklypų ribas, atstumus iki pastatų.

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. turi būti pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Išilginis ir skersinis žemės paviršiaus nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomas teritorijos vertikalusis planiravimas nenumatomas. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakeitimas nenumatomas. Statybos darbų metu radus senų, neįregistruotų tinklų vamzdžius, juos užtaisyti betonu.

Projektuojami tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

Projektuojami tinklai nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas.

#### 4 ESAMA VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SITUACIJA

Jomanto parke, Vilniaus mieste nėra vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų. Artimiausi vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai yra Didlaukio gatvėje. Šiuo projektu, nuo šių esamų tinklų projektuojama vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų plėtra minėtame parke.

#### 5 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami vandentiekio ir nuotekų tinklai iki Baltupio g. 69, Vilnius, sklype projektuojamų viešojo lauko tualetų ir vandens gertuvės nuo Didlaukio gatvėje esančių D200 diametro buitinių

DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202405-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	7	0

nuotekų tinklų ir D150 diametro vandentiekio tinklų pagal 2024-03-01 UAB „Vilniaus vandenys“ išduotas prisijungimo sąlygas Nr. PS24-574.

Projektuojama nuotekų šalinimo trasa pradedama pasijungiant į Didlaukio gatvėje esantį Nr.232 G/B DN1000 šulinį ir toliau nuo jo tinklai projektuojami iš PE100-RC D160 skersmens nuotekų vamzdžių. Trasa užbaigiama šuliniu F1-1 su galimybe ateityje prijungti kitu projektu projektuojamą viešąjį lauko tualetą. Nuotekų išvadas nuo projektuojamos vandens gertuvės numatomas iš PE100-RC D110 skersmens nuotekų vamzdžių.

Projektuojama vandentiekio trasa pradedama pasijungiant prie Didlaukio gatvėje esančio D150 vandentiekio tinklo balnu minkšta apkaba D150/32. Toliau tinklai projektuojami iš PE100 PN10 RC D32 vandentiekio vamzdžių. Trasoje projektuojami du vandentiekio šuliniai V1-1 ir V1-2 G/B D1500. Trasa užbaigiama įrengiant aklę, su galimybe ateityje prijungti kitu projektu projektuojamą viešąjį lauko tualetą. Projektuojama viešo naudojimo vandens lauko gertuvė.

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai numatomi įrengti betranšėjiniu kryptinio gręžimo būdu (galimas ir kitoks įrengimo būdas).

Medžiagų žiniaraščiuose nurodyti vamzdžiai ir medžiagos gali būti naudojami įvairių Vakarų Europos firmų, kurių techninės charakteristikos yra ne blogesnės negu nurodytų medžiagų žiniaraščiuose ir techninėse specifikacijose.

Sumontavus vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus, atlikti jų išpildomąją nuotrauką bei hidraulinį išbandymą. Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami orientaciniai bendrieji statinio rodikliai (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedo reikalavimus). Kitose projekto stadijose bendrieji statinio rodikliai turi būti tikslinami.

Eil. Nr.	Tinklo pavadinimas (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų esančių sklype ir už sklypo ribų pavadinimas)	Mato, vienetas	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5
1	<b>Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai (F1)</b>	<b>m</b>	<b>1.2*</b>	Nesudėtingasis I gr. statinys
1.1	vamzdžio skersmuo	mm	110	
1.2	inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2×2.5	
2.	<b>Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai (F1)</b>	<b>m</b>	<b>101.9*</b>	Nesudėtingasis I gr. statinys
2.1	vamzdžio skersmuo	mm	160	
2.2	inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2×2.5	
3	<b>Vandentiekio tinklai (V1)</b>	<b>m</b>	<b>95.3*</b>	Nesudėtingasis I gr. statinys
3.1	vamzdžio skersmuo	mm	32	
3.2	inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2×2.5	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202405-PP.AR	LAPAS 4	LAPŲ 7	LAIDA 0
--------------------------------------	------------	-----------	------------

## 5.1 POVEIKIS APLINKAI

### 5.1.1 ATLIEKOS

Darbų metu susidarančių atliekų kiekiai bus numatyti parengus projektą.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui. Paskleidžiant, išplaniruojant ir užsėjant žolių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

### 5.1.2 ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeltos transporto priemonių.

### 5.1.3 DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų klojimui, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenkšminimo vietas.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari.

Užbaigus vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų klojimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos, nuardyta asfalto, betono danga turi būti surinkta ir išvežta į sąvartyną. Išardytos dangos ir vejos turi būti atstatytos.

Vykdam statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus paklotas inžinerines komunikacijas. Veja atstatoma tose vietose, kur buvo nuimtas augalinis sluoksnis ir vietose, kur veja buvo sugadinta t.y. sandėliuojant medžiagas, išvažinėta, ištrypta ar pan.

### 5.1.4 ŽEMĖS GELMĖS

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleis užteršti grunto ir gruntinio vandens.

DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202405-PP.AR	LAPAS 5	LAPŲ 7	LAIDA 0
--------------------------------------	------------	-----------	------------

### 5.1.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonoje augančius saugotinus medžius draudžiama kirsti ir genėti intensyviausiu laukinių paukščių veisimosi laikotarpiu, nuo kovo 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus atvejus, kai medžiai kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai, turtui, saugiam eismui, saugiam elektros energijos, šilumos, dujų, naftos ir jos produktų tiekimo atnaujinimui arba pateikiama eksperto, baigusio biologijos krypties studijas ir įgijusio kompetencijų ornitologijos srityje, pažyma, kad kertamame ir (ar) genimame medyje ir greta augančiuose medžiuose nėra besiveisiančių laukinių paukščių.

### 5.1.6 KRAŠTOVAIZDIS

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali.

Remiantis atliktų topografinių tyrimų duomenimis, numatomų įrengti vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonoje auga **50 vnt.** įvairių rūšių ir skersmens medžių bei krūmynų.

Visi vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonoje augantys medžiai ir krūmynai numatomi išsaugoti (**50 vnt.**), numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis.

Statybos darbų metu išsaugomas maksimalus įmanomas kiekis esamų medžių, net ir tuo atveju, jei pagal topografinius duomenis nustatyta, kad medis auga visiškai greta arba ant statyti numatyto tinklo, tokių ruožų statybą numatant uždaru būdu (prastumiant naujus šilumos tiekimo vamzdžius esamais kanalais), uždaru būdu statomo tinklo ruožo ilgis - ne trumpesnis nei apskaičiuotas ir pažymėtas medžio šaknų plotas brėžiniuose (išskyrus atvejus, kai uždaru būdu ilgesnio ruožo įrengti galimybės nėra).

Didesnius nei 70 cm skersmens medžius šalinti (kirsti) draudžiama.

Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.

Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.

Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį – kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir

DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202405-PP.AR	LAPAS 6	LAPŲ 7	LAIDA 0
--------------------------------------	------------	-----------	------------

aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.

Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

Atkreiptinas dėmesys, kad remiantis LR specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Apsaugos zonoje sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

Darbų vykdymo metu, nustatčius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų, kurie nebuvo pažymėti projektinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

#### **5.1.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)**

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MEVN202405-PP.AR	7	7	0

## **6 BRÉŽINIAI**



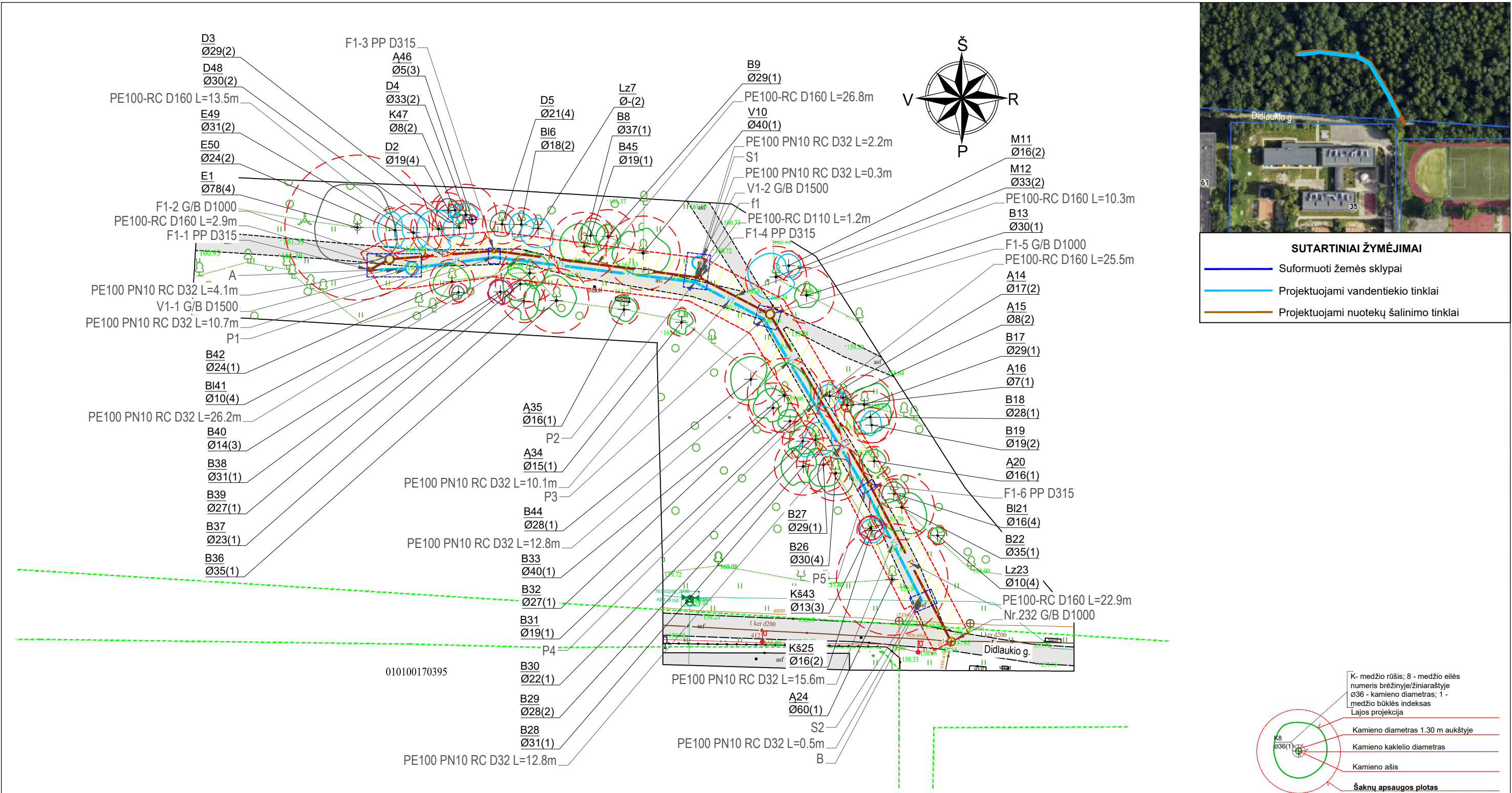


A3 (420.00 x 297.00MM)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
<span style="color: blue;">—</span>	Suformuoti žemės sklypai
<span style="color: red;">—</span>	Projektuojami vandentiekio tinklai
<span style="color: blue;">—</span>	Projektuojami nuotekų šalinimo tinklai

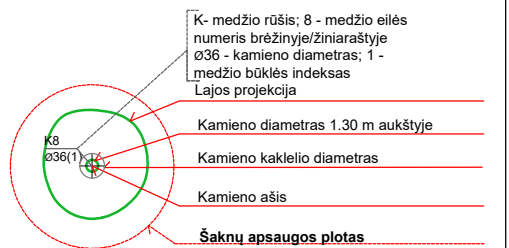
0	2024 04	Visuomenės informavimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	 <small>www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883</small>		Statinio projekto pavadinimas: Vandentiekio ir nuotekų tinklų viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m., statybos projektas
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statinyš: Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai
			Dokumento pavadinimas: Vietovės schema
			Laida 0
LT	Statytojas/Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė	Dokumento žymuo: MEVN202405-PP.VS	Lapas 1
			Lapų 1

A3 (420.00 x 297.00MM)



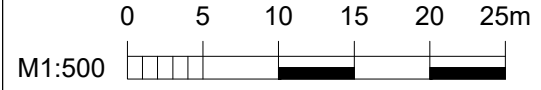
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami vandentiekio tinklai
- Projektuojami nuotekų šalinimo tinklai



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Suformuoti žemės sklypai
- V1 Projektuojami vandentiekio tinklai
- F1 Projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų šalinimo tinklai
- Apšvietimo tinklo požeminis kabelis
- V Esami vandentiekio tinklai
- F Esami nuotekų tinklai
- Esama vandentiekio kamera
- Projektuojamas buitinių nuotekų šulinys
- Esamas nuotekų šulinys
- Vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zona
- Atsikavimo vieta prastūmimo darbams



0	2024 04	Visuomenės informavimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	<b>MEYSSO</b>		Statinio projekto pavadinimas:
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Vandentiekio ir nuotekų tinklų viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m., statybos projektas
			Statiny:
			Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai
			Dokumento pavadinimas:
			Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas M 1:500
			(Suvestinis inžinerinių tinklų planas)
			Laida
			0
			Dokumento žymuo:
			MEVN202405-PP.Br-01
			Lapas
			Lapų
			1
			1

Statytojas/Užsakovas:  
**Vilniaus miesto savivaldybė**

## **7 PRIEDAI**



TVIRTINU:

UAB „Vilniaus vandenys“  
Infrastruktūros statybų skyriaus  
Vadovas

OBJEKTO „VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ VIEŠAJAM LAUKO TUALETUI IR  
VANDENS GERTUVEI JOMANTO PARKE, VILNIAUS M., STATYBOS  
PROJEKTAS“ PROJEKTAVIMO (TECHNINĖ) UŽDUOTIS

Data: 2024-03-27

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b>		
1. <input checked="" type="checkbox"/>	Projekto pavadinimas (gali būti koreguojamas Statybos įstatymo nustatyta tvarka)	Vandentiekio ir nuotekų tinklų viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m., statybos projektas
2. <input checked="" type="checkbox"/>	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	<input checked="" type="checkbox"/> Inžineriniai tinklai: <input checked="" type="checkbox"/> vandentiekio tinklai ~ 100 m*; <input checked="" type="checkbox"/> nuotekų šalinimo tinklai ~ 105 m*; <input type="checkbox"/> Hidrotechnikos statiniai: <input type="checkbox"/> Vandenvietė; <input type="checkbox"/> Vandenuošos statiniai; <input type="checkbox"/> Vandens kėlimo siurblinė; *-tikslinama projektavimo metu
3. <input checked="" type="checkbox"/>	Statinio statybos rūšis*  *-nustatomas projektavimo metu	<input checked="" type="checkbox"/> naujo statinio statyba; <input type="checkbox"/> statinio rekonstravimas; Statinio remontas: <input type="checkbox"/> statinio kapitalinis remontas; <input type="checkbox"/> statinio paprastas remontas; <input type="checkbox"/> statinio griovimas.
4. <input checked="" type="checkbox"/>	Statinio kategorija*	<input type="checkbox"/> ypatingasis statinys, <input type="checkbox"/> neypatingasis statinys, <input checked="" type="checkbox"/> nesudėtingasis statinys* *-nustatomas projektavimo metu
5. <input type="checkbox"/>	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis /jei reikia/	

6. <input checked="" type="checkbox"/>	Projekto rengimo etapas*	<input type="checkbox"/> <i>techninis projektas (pirmas iš dviejų etapų),</i> <input type="checkbox"/> <i>darbo projektas (antras iš dviejų etapų),</i> <input type="checkbox"/> <i>techninis darbo projektas (vieno etapo projektas),</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>supaprastintas projektas (vieno etapo projektas) *</i>
<i>*tikslinama projektavimo metu</i>		

<b>II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys</b>	
7. <input checked="" type="checkbox"/>	Projektavimo paslaugų apimtis:

7.1. <input checked="" type="checkbox"/>	projektavimo paslaugos	<p><i>Projekto etapas (etapai), dalys.</i></p> <input checked="" type="checkbox"/> <i>bendroji; [B]</i> <input type="checkbox"/> <i>sklypo sutvarkymo (sklypo planas); [SP]</i> <input type="checkbox"/> <i>architektūros; [A]</i> <input type="checkbox"/> <i>konstrukcijų; [K]</i> <input type="checkbox"/> <i>technologijos; [T]</i> <input type="checkbox"/> <i>susisiekimo; [S]</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>vandentiekio ir nuotekų šalinimo; [VN]</i> <input type="checkbox"/> <i>šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; [ŠVOK]</i> <input type="checkbox"/> <i>dujotiekio; [D]</i> <input type="checkbox"/> <i>elektrotechnikos; [E]</i> <input type="checkbox"/> <i>elektroninių ryšių (telekomunikacijų); [R]</i> <input type="checkbox"/> <i>apsauginės signalizacijos; [RAS]</i> <input type="checkbox"/> <i>gaisrinės signalizacijos; [RGS]</i> <input type="checkbox"/> <i>procesų valdymo ir automatizacijos; [AV]</i> <input type="checkbox"/> <i>šilumos gamybos ir tiekimo; [ŠT]</i> <input type="checkbox"/> <i>gaisrinės saugos; [GS] * (ne visuomet privaloma)</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; [SO] –</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; [KS] (kai privaloma (VP] ir TP) arba statytojui pageidaujant) ekonominė [Ek] (kai privaloma (VP] ir TP) arba statytojui pageidaujant)</i>
<p><i>Pastaba: perkančiajai organizacijai nepažymėjus kaž kurios dalies, tačiau jei ji privaloma/būtina, ši dalis turi būti atlikta.</i></p> <p><i>Taip pat į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal statytojo (užsakovo) pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai</i></p>		

7.2. <input checked="" type="checkbox"/>	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis /jeigu užsakomos/	<input checked="" type="checkbox"/> parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti viešinio procedūrą; <input checked="" type="checkbox"/> gauti (ar atlikti) privalomuosius projekto rengimo dokumentus: <input checked="" type="checkbox"/> topografinius, inžinerinius, geologinius, geotechninius tyrimus; <input type="checkbox"/> statinių, jų dalių techninės būklės įvertinimą (statybiniai tyrinėjimai); <input type="checkbox"/> kultūros paveldo vertybės tyrimų medžiagą; <input checked="" type="checkbox"/> prisijungimo sąlygas: <input type="checkbox"/> AB „ESO“; <input checked="" type="checkbox"/> UAB „Vilniaus vandenys“; <input type="checkbox"/> AB „Telia Lietuva“; <input type="checkbox"/> Kitos privalomos: <input type="checkbox"/> specialiuosius architektūros reikalavimus*; <input type="checkbox"/> specialiuosius paveldosaugos reikalavimus*; <input type="checkbox"/> specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus*; <input type="checkbox"/> gauti statybą leidžiantį dokumentą (jei taikoma); <input type="checkbox"/> atlikti statinio statybos techninę priežiūrą**; ir pan. (kitos specifinės paslaugos).  <i>Pastaba: perkančiajai organizacijai nepažymėjus kokių nors prisijungimo sąlygų / specialiųjų reikalavimų, tačiau jei jos privalomos/būtinės, jos turi būti gautos.</i>
---	---	--

8. <input checked="" type="checkbox"/>	Projektavimo paslaugų trukmė (mėnesiais)	<input type="checkbox"/> Trys mėnesiai nuo sutarties pasirašymo datos; <input type="checkbox"/> Keturi mėnesiai nuo sutarties pasirašymo datos; <input type="checkbox"/> Penki mėnesiai nuo sutarties pasirašymo datos; <input checked="" type="checkbox"/> Šeši mėnesiai nuo sutarties pasirašymo datos;
9. <input type="checkbox"/>	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos	<i>Perkančioji organizacija pateikia:</i> <input type="checkbox"/> projektiniai pasiūlymai; <input type="checkbox"/> žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai; <input type="checkbox"/> statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentas (rekonstruojamiems ir kapitališkai remontuojamiems statiniams); <input type="checkbox"/> sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų dokumentai; <input type="checkbox"/> sklypo inžinerinių geologinių, geotechninių tyrimų dokumentai; <input type="checkbox"/> prisijungimo sąlygos: <input type="checkbox"/> AB „ESO“; <input type="checkbox"/> UAB „Vilniaus vandenys“; <input type="checkbox"/> AB „Telia Lietuva“; <input type="checkbox"/> kitos; <input type="checkbox"/> statinių, jų dalių (konstrukcijų, inžinerinių sistemų)

		<i>techninės būklės įvertinimo dokumentai (kai tai reikalinga);</i> <input type="checkbox"/> <i>kita:</i>
--	--	--

<b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b>		
10. <input checked="" type="checkbox"/>	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	<i>LR Statybos įstatymas;</i> <i>Statybos techniniai reglamentai;</i> <i>UAB „Vilniaus vandenys“ pavirtintos techninės specifikacijos ir techninė politika <a href="http://www.vv.lt/lt/partneriams/">http://www.vv.lt/lt/partneriams/</a>.</i>
11. <input type="checkbox"/>	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgalųjų socialinės integracijos reikalavimai*  <i>*įvertinama projektavimo metu</i>	<input type="checkbox"/> <i>Nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių zona;</i> <input type="checkbox"/> <i>Regioninis parkas;</i>
12. <input checked="" type="checkbox"/>	Esama objekto padėtis	<i>Numatoma parko teritorijoje įrengti vandentiekio ir nuotekų tinklus viešajam lauko tualetui ir pastatyti lauko gertuvę.</i>
13. <input type="checkbox"/>	Esminiai funkciniai technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis:	<input type="checkbox"/> <i>elektrotechninė dalis:</i> <i>Pagal UAB „Vilniaus vandenys“ techninės politikos reikalavimus.</i>  <input type="checkbox"/> <i>procesų valdymo ir automatizacijos:</i> <i>Pagal UAB „Vilniaus vandenys“ techninės politikos reikalavimus.</i>  <input type="checkbox"/> <i>vandentiekio ir nuotekų šalinimo:</i> <i>Pagal UAB „Vilniaus vandenys“ techninės politikos reikalavimus.</i>

14. <input checked="" type="checkbox"/>	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p><i>Projektas turi būti suderintas:</i></p> <input checked="" type="checkbox"/> <i>Naujų klientų prijungimo skyrius;</i> <input type="checkbox"/> <i>Vandentiekio ir nuotekų tinklų skyrius;</i> <input type="checkbox"/> <i>Vandentiekio ir nuotekų stočių skyrius;</i> <input type="checkbox"/> <i>Energetikos departamentas;</i> <input type="checkbox"/> <i>Infrastruktūros statybų skyrius;</i> <input type="checkbox"/> <i>Informacinių technologijų skyrius;</i> <input type="checkbox"/> <i>Prevencijos skyrius;</i> <input type="checkbox"/> <i>Nuotekų valymo departamentas.</i> <p><i>Reikalavimai projekto derinimui:</i></p> <input checked="" type="checkbox"/> <i>tarpinis derinimas;</i> <input type="checkbox"/> <i>prieš Užsakovui tvirtinant Projektą pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai.</i>
15. <input type="checkbox"/>	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas /jeigu reikia/	<input type="checkbox"/> <i>statybos eiliškumas;</i> <input type="checkbox"/> <i>esami įrenginiai negali būti stabdomi;</i> <input type="checkbox"/> <i>laikinių vamzdynų sumontavimas;</i> <input type="checkbox"/> <i>laikinių elektros kabelių sumontavimas;</i> <input type="checkbox"/> <i>perjungimas;</i> <input type="checkbox"/> <i>neraikalingų vamzdynų demontavimas;</i> <input type="checkbox"/> <i>esant galimybei panaudoti esamas sistemas;</i>
16. <input checked="" type="checkbox"/>	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	<i>Projektas rengiamas valstybine kalba</i>
17. <input checked="" type="checkbox"/>	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<input checked="" type="checkbox"/> <i>1 projektų kopija;</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>1 USB raktas su įrašyta Projekto kopija,</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>reikalavimai kompiuterinei laikmenai (PDF, dwg formatu)</i>
<b>IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai (jeigu šios paslaugos įsigyjamos)</b>		
18. <input checked="" type="checkbox"/>	Statinio projekto vykdymo priežiūra /šios paslaugos įsigyjamos kartu su projektavimu, kai jos yra privalomos arba savo iniciatyva/	<i>Šios paslaugos įsigyjamos kartu su projektavimu.</i>

**PRISIJUNGIMO SĄLYGOS**

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste

**Objekto pavadinimas:** Vandentiekio ir nuotekų tinklų viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke Vilniaus m. statybos projektas.**Objekto adresas:** Baltupio g. 69.**Pareiškėjas:** Vilniaus miesto savivaldybė.**Naikinamos prisijungimo sąlygos:** 2024-01-24 Nr. PS24-175; 2023-06-27 Nr. PS23-1638**I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:****Poreikis:** 0,6 m<sup>3</sup>/d.; 0,07 m<sup>3</sup>/h<sub>max</sub>.**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** abs. alt. ±0,00 - 200 m. (minimalus garantuojamas) ir 230 m. (didžiausias galimas).**Užsakovas privalo:**

- Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio tinklą prisijungiant nuo esamų d150 mm vandentiekio tinklų šalia sklypo adresu Didlaukio g. 35 (preliminarios tinklų koordinatės: x=6066888, y=581803).
- Projektuojamo vandentiekio tinklo skersmenį parinkti, įvertinant perspektyvinius vartotojus.
- Poreikiui esant, prisijungimo vietoje ar prie jos suprojektuoti šulinį su vienu vandens apskaitos prietaisu DN 15 mm pagal Techninės politikos reikalavimus.
- Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio įvadą (us), prisijungiant nuo projektuojamo vandentiekio tinklo.
- Vandens apskaitos mazgus suprojektuoti ir įrengti šulinyje, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta įmonės Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.

**II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:****Poreikis:** lauko - l/s; vidaus - l/s.**Tiekiamas iš tinklo:** lauko - l/s; vidaus - l/s.**Užsakovas privalo:**

- Neįrašius vandens kiekio, reikalingo lauko gaisrų gesinimui prašyme – paraiškoje, vandens tiekimas gaisrams gesinti nebus įvertintas, bei UAB „Vilniaus vandenys“ vandens tiekimo gaisrų gesinimui negarantuoja.

**III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:****Poreikis:** 0,6 m<sup>3</sup>/d.; 0,07 m<sup>3</sup>/h<sub>max</sub>; užterštumas BDS<sub>7</sub> 287,5 mg/l.**Užsakovas privalo:**

- Suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklą, prisijungiant į esamus d200 mm nuotekų tinklus šalia sklypo adresu Didlaukio g. 35, šul. Nr. 124 (x=6066884, y=581805) arba šul. Nr. 232 (x=6066879, y=581896).
- Projektuojamo nuotekų tinklo skersmenį parinkti, įvertinant perspektyvinius vartotojus.
- Suprojektuoti ir pakloti nuotekų išvadą (us), prisijungiant į projektuojamą nuotekų tinklą pagal įmonės patvirtintos Techninės politikos reikalavimus, kuriuos galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.

**IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:**

- **Draudžiama lietaus nuotekas** nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į UAB „Grinda“.
- Poreikiui esant, projekte turi būti numatyta **vieta vandens paėmimui** statybos reikmėms. Nenumačius vandens paėmimo vietos, vanduo statybos reikmėms nebus tiekiamas.
- Techninis projektas **bus derinamas tik pateikus V dalyje nurodytas pasirašytas sutartis**.
- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esamiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblių **apsaugos zonas** pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio **servitutus**, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
- Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.
- Tinklų, įskaitant ir siurblių statybos projektai turi būti išskirti **į atskirus etapus**.

- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus **negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.**
- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimui komunikacijomis ir dangomis **pateikti derinimui** teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklinių projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir **technines specifikacijas** (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

#### V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti Miesto (rajono) savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį arba Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sutartį, patvirtiną Vilniaus miesto savivaldybės Nr. 1-486; 2020-04-17 d. sprendimu, kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo pirmo nuotekų šulinio iki tinklo), turi būti perduoti tinklų Valdytojui.
- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonose, pasirašyti Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje.
- Daugiau informacijos apie sutarčių pasirašymą galite rasti: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti Servituto sutartį.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt)
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) nurodydamas naująjį statytoją.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.
- Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.

#### VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**

#### VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti [http://www.vv.lt/lt/namams/kaip\\_tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/) arba [http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/).

#### VIII. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 151 d.).

- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės [www.vv.lt](http://www.vv.lt) skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė: P. Vilkonis  
(V. Pavardė)

Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2020 m. gegužės 14 d.  
įsakymu Nr. 30-1089/20



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20\_\_m.\_\_\_\_\_d. Nr. A358

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	Vandentiekio ir nuotekų tinklų viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m., statybos projektas
2.	Statytojas	Vilniaus miesto savivaldybė, <a href="mailto:savivaldybe@vilnius.lt">savivaldybe@vilnius.lt</a>
3.	Užsakovas	Vilniaus miesto savivaldybė, <a href="mailto:savivaldybe@vilnius.lt">savivaldybe@vilnius.lt</a>
4.	Projektuotojas	UAB „Meyso“, el. p. <a href="mailto:valdemaras@meyso.com">valdemaras@meyso.com</a> , Tel. Nr.: +370 614 73464
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Inžineriniai statiniai: inžineriniai tinklai - vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą. Numatomas statinio, nurodyto STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede, visuomenei svarbių statinių sąraše (nauja statyba), projektavimas. Projektuojami vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai.
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	- nesudėtingasis statinys (statinio kategorija gali būti tikslinama techninio projekto rengimo stadijoje)
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	-

9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>- aiškinamasis raštas;</li> <li>- žemės sklypo planas su preliminariu inžinerinių tinklų išdėstymu;</li> <li>- želdinių būklės vertinimas (vertinti esamų medžių būklę 5 (penkių) metrų atstumu nuo projektuojamų elementų, pjūviuose rodyti visus esamus ir projektuojamus elementus).</li> <li>- Kita, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus</li> </ul>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<p><i>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Patvirtintais specialiaisiais planais;</li> <li>- „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193;</li> <li>- Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams nustatymo” <a href="https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers">https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers</a></li> <li>- Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis <a href="http://vilniausmiesto.lt/savivaldybe">Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</a></li> <li>- Inventorizuoti tik tuos medžius, kurie yra nutolę po 5 m abipus projektuojamų tinklų ašies.</li> </ul>
<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis.</li> <li>-Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų klojimui pagal galimybę numatyti uždara būdą.</li> </ul>
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	-
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Derinimus atlikti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis, kiti derinimai pagal teisės aktus;</li> <li>- Projektinius pasiūlymus derinti su Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe;</li> <li>- Darbų organizavimo sprendinius derinti teisės aktuose nustatyta tvarka.</li> </ul>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Lietuvių kalba

17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	- dokumentai pateikiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878
<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>		
18	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

2024-04-10 išduota užduotis reg. Nr.A358-60/24(2.9.4.5E-ARC) patikslinta (pakoreguotas 9 punktas), laikoma negaliojančia.

Evaldas Skerniškis, tel. +370 620 82910, el. paštas [evaldas.skerniskis@vilnius.lt](mailto:evaldas.skerniskis@vilnius.lt)

Danguolė Baleišytė el. paštas [danguole.baleisyte@vilnius.lt](mailto:danguole.baleisyte@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą ar kitokį viešojo administravimo subjekto atsakymą į asmens prašymą ar skundą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo administracinio sprendimo ar atsakymo įteikimo (paskelbimo) asmeniui šio įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka dienos ar veiksmo (neveikimo) arba vilkinimo paaiškėjimo asmeniui dienos tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS Vandentiekio ir nuotekų tinklų viešajam lauko tualetui ir vandens gertuvei Jomanto parke, Vilniaus m., statybos projektas
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-04-19 Nr. A358-67/24(2.9.4.5E-ARC)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LAURA KAIRIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-04-19 10:17:53 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-04-19 10:18:07 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-04-19 13:39:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-04-19 13:39:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“