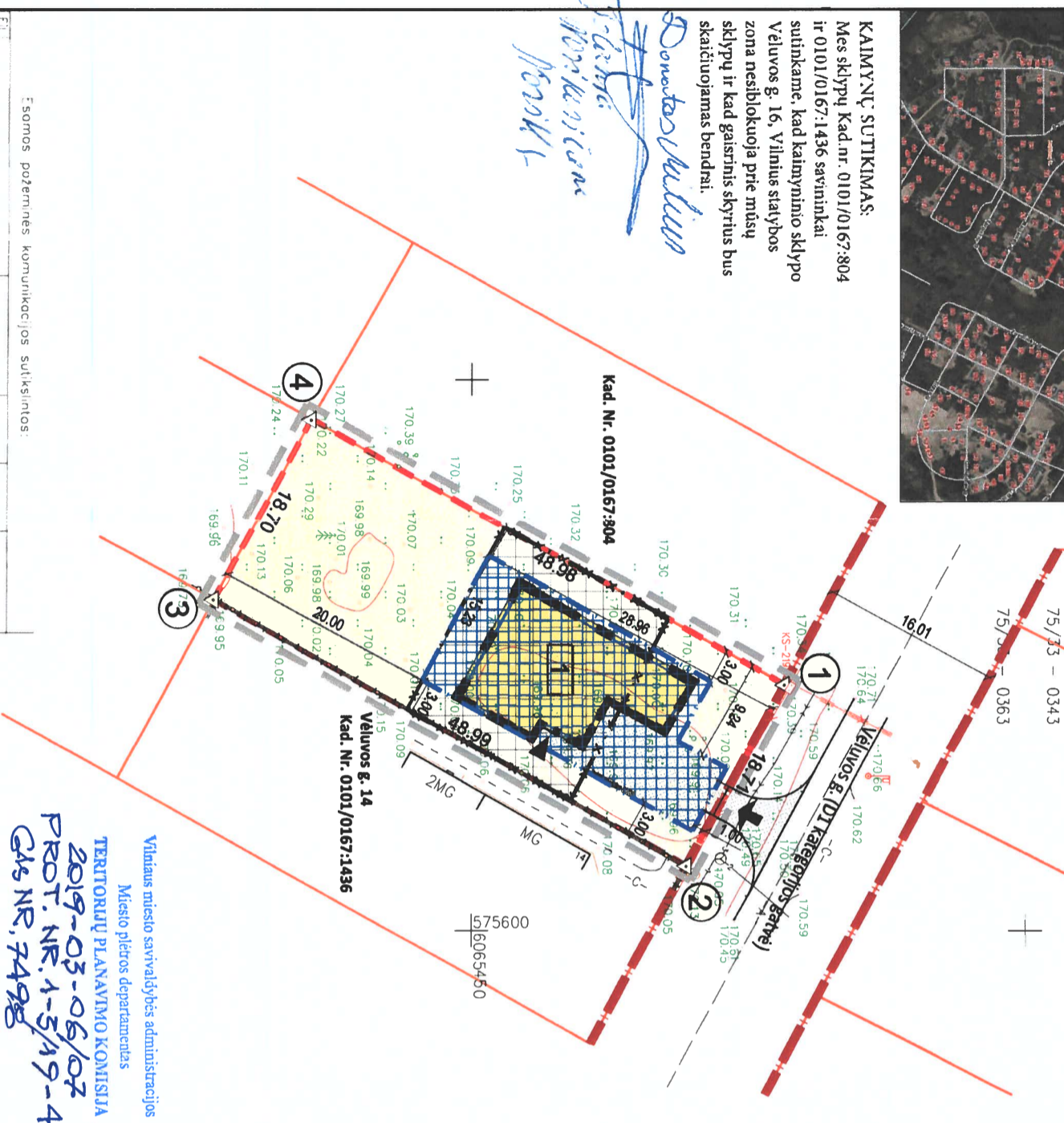




SITUACIJS SCHEMA

COORDINACIJŲ ŽINIAVAŠTIS

KOORDINACIJŲ SISTEMA UKS-94	X	Y
Vėluvos g. 16, Kad. Nr. 0101/0167:1448	6065478.2	575577.66
	6065469.35	575594.14
	6065426.68	575570.09
	6065435.53	575553.62



Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto plėtros departamentas  
**TERRITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA**  
2019-03-06/07  
PROT. NR. 1-5/19-4  
GAS NR. 7498

Esamos požeminės komunikacijos sutikrinimas:

Nr.	Stogo pavadinimas	V.Pavarde	Parošas	Data	Postabos
1	Vėluvos m. MPD	P. Daukšas			
2	AB "TOR D"	Z. U. L.			
3	"Teig. Leluva, AB"	A. Jankauskas			
4	UAB "Vėluvos g. 16" AB	A. Jankauskas			
5	AB "Energinis šiluminis ūgis"	I. Šeštokas			
6	UAB "VVT"	R. Pocius			
7	AB "VS"	M. Štikonis			
8	UAB "Saiduliai"	P. Štikonis			

Geografinių informacinių sistemų poskytis  
Asta Mažele  
2019-05-01

Geosatis  
2019-06-19

Geosatis logo and contact information.

2000 M. KOVO 1 D. VILNIAUS Miesto TARYBOS SPRENDIMU NR. 528 PATVIRTINTO PILATĖS TERRITORIJOS ŠIAURINĖS DALIES DETALIOJO PLANO STATYBOS ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMAS, ŽEMĖS SKLYPE, ADRESU VĖLUVOS G. 16 (KAD. NR. 0101/0167:1448), NEKEIČIANT TERRITORIJOS IR NAUDOJIMO REŽIMO REGLAMENTO

TERRITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMI	PO KOREGAVIMU
<b>PRIEŠ KOREGAVIMĄ</b>	<b>VĖLUVOS G. 16</b> (KAD. NR. 0101/0167:1448)
SKLYPO PASKIRTIS NAUDOJIMO BŪDAS/POBŪDIS	- Kita
LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS	- Gvenamoji teritorija/ Mažaukščių gyvenamųjų namų statybos
UŽSTATYMO TANKIS	-3 aukštų
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	-25 %
KEIČIAMI NUSTATYTI TERRITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI:	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS
1. STATINIŲ STATYBOS ZONA IR RIBA	-3 aukštų
2. STATYBOS ZONOS KONFIGURACIJA IR RIBOS.	-25 %
3. STATYBOS ZONOS KONFIGURACIJA IR RIBOS.	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
4. STATYBOS ZONOS KONFIGURACIJA IR RIBOS.	-0.5

**DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ**

Adresas: Vilnius, Vėluvos g. 16, Kad. Nr. 0101/0167:1448

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Gvenamoji teritorija

Naudojimo pobūdis: Mažaukščių gyvenamųjų namų statybos

Plotas: 0.0916 ha

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

1. VADOVIAUJANTIS LR TERRITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO PAKETIMO ĮSTATYMO (ŽIN. 2016 NR. 76-3824) 28 STRAIPSNIO 8 DALIMI BEI KOMPLEKSNIO TERRITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO Taisyklių (TAR, 2014 NR. D1-8) 318.3 PUNKTU KOREGUOJAMA ESAMO ŽEMĖS SKLYPO VĖLUVOS G. 16, VILNIOJE, KAD. NR. 0101/0167:1448, STATYBOS ZONA BEI RIBA.

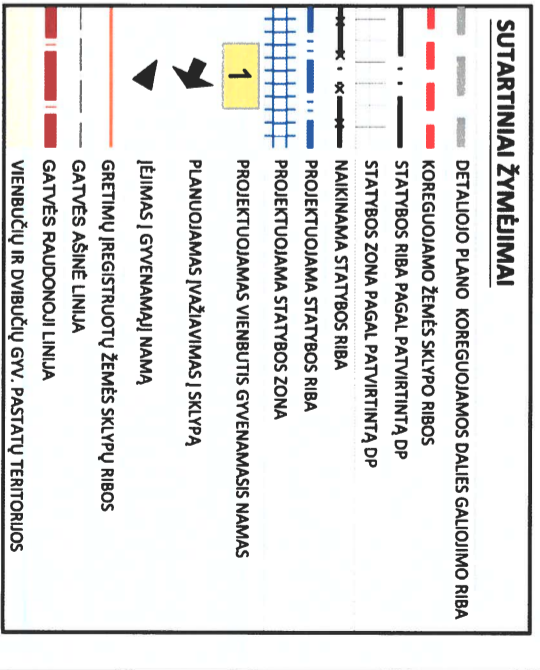
2. ŠIUO PLANU KEIČIAMA SKLYPO VĖLUVOS G. 16 STATYBOS RIBA BEI STATINIŲ STATYBOS ZONA - STATYBOS ZONOS KONFIGURACIJA IR RIBOS.

3. KITI PATVIRTINTI DETALIOJO PLANO NUSTATYTI TERRITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI - SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS, UŽSTATYMO TANKIUMAS, INTENSIVUMAS IR STATINIŲ AUKŠTIS - NEKEIČIAMI.

4. SKLYPE NUMATOMA STATYTI VIENĄ VIENBUTĮ GVENAMĄJĮ NAMĄ.

5. NAUJI STATYBOS ZONOS PAKETIMO SPRENDINIAI NEKEIČIA NEIGIAMŲ PADARINIŲ GVENIMO IR APLINKOS KOKYBĖI, NEPAŽEIDŽIA TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ BEI GALIOJANČIŲ LR ĮSTATYMIŲ IR KITŲ TEISĖS AKTŲ.

6. REIKALAVIMAI STATINIŲ STATYBAI IKI 3 M ATSTUMU NUO SKLYPO RIBOS NUSTATYTI STR. 1.07 01:2010 „STATYBĄ LEIDŽIANTIS DOKUMENTAI“ (3-2). 3 M ATSTUMU NUO SKLYPO RIBOS STATINIO (PASTATO AR STOGĄ TURINČIO INŽINERINIO STATINIO) BET KURIŲ KONSTRUKCIJŲ AUKŠTIS, SKAIČIUOJANT JI NUO ŽEMĖS SKLYPO RIBOS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS, NEGALI BŪTI DIDESNIS KAIP 8,5 M; DIDESNIAIS ATSTUMAIS STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ AUKŠTIS GALI BŪTI DIDINAMAS IŠLAIKANT REIKALAVIMĄ, KIERVIANAM PAPILDOMAM VIRŠ 8,5 M AUKŠČIO METRUI ATSTUMAS DIDINAMAS PO 0,5 M. ŠIAME PUNKTE NURODYTI ATSTUMAI GALI BŪTI MAŽINAMI ŽEMĖS BESIUBOJANČIO ŽEMĖS SKLYPO SAVININKO AR VALDYTOJO RAŠYTIŲ SUTIKIMĄ.



Objektas: PILATĖS TERRITORIJOS ŠIAURINĖS DALIES DETALIOJO PLANO STATYBOS ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMAS, ŽEMĖS SKLYPE, ADRESU VĖLUVOS G. 16 (KAD. NR. 0101/0167:1448)

Atestato Nr. Pareigos: V. Pavarde  
PV: J. Pilikauskienė  
arch.: I. Sakutė

Etapas: STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):  
TP: Algirda Bilinskienė  
Andrius Bilinskas

Data: 2019 01  
Data: 2019 01

Brėžinys: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS SU STATYBOS RIBŲ IR ZONOS KOREGAVIMU M.1:500

Žymuo: POL20190107-02

Lapas: 3  
Lapų: 3