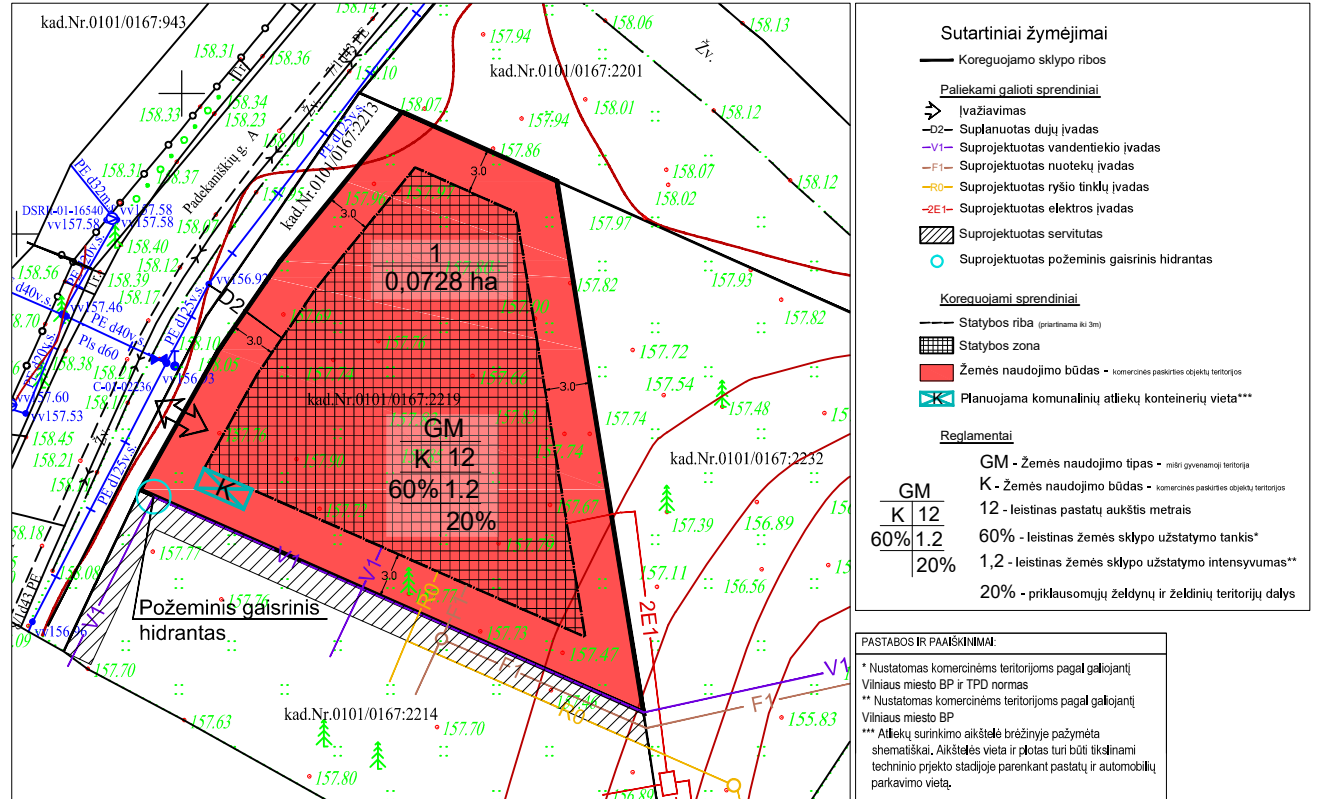


Situacijos schema

Sklypo (kadastro Nr. 0101/0167:67) Padekaniškių vs., Vilniuje, detaliojo plano sprendinių sklype Nr. A1 (Padekaniškių g. 2, kadastro Nr. 0101/0167:2219) koregavimas



- Sutartiniai žymėjimai**
- Koreguojamo sklypo ribos
 - Paliekami galiojanti sprendiniai**
 - Ivažiavimas
 - D2- Suplanuotas dujų įvadas
 - V1- Suprojektuotas vandentiekio įvadas
 - F1- Suprojektuotas nuotekų įvadas
 - R0- Suprojektuotas ryšio tinklų įvadas
 - 2E1- Suprojektuotas elektros įvadas
 - ▨ Suprojektuotas servitutas
 - Suprojektuotas požeminis gaisrinis hidrantas
 - Koreguojami sprendiniai**
 - Statybos riba (priartinama iki 3m)
 - ▨ Statybos zona
 - Žemės naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos
 - ⊠ Planuojama komunalinių atliekų konteinerių vieta***
 - Reglamentai**
 - GM - Žemės naudojimo tipas - mišri gyvenamąjį teritorija
 - K - Žemės naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos
 - 60% - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis*
 - 1,2 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas**
 - 20% - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys

PASTABOS IR PAAIŠKINIMAI

- * Nustatomas komercinėms teritorijoms pagal galiojantį Vilniaus miesto BP ir TPD normas
- ** Nustatomas komercinėms teritorijoms pagal galiojantį Vilniaus miesto BP
- *** Atliekų surinkimo aikštelė brėžinyje pažymėta schematiškai. Aikštelės vieta ir plotas turi būti tikslinami techninio projekto stadijoje parengiant pastatų ir automobilių parkavimo vietas.

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

teritorijos (jos dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai							Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai						
			teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	užstatymo tankis, %	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	galima žemės sklypo dydžiai, m²	prilausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statutų paskirtys	kiti reglamentai		
-	1	728	GM	kita	k	12	170	60%	1,2	kt	-	-	20%	-	-	-

1994 metų Lietuvos koordinacijų sistema LKS-94.

agnė Peikštenienė
Architektė Agnė Peikštenienė
 Savanorių pr. 11A-83, Vilnius, tel. 861320443, zemesekspertai@gmail.com

Sklypo (kadastro Nr. 0101/0167:67) Padekaniškių vs., Vilniuje, detaliojo plano sprendinių sklype Nr. A1 (Padekaniškių g. 2, kadastro Nr. 0101/0167:2219) koregavimas

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Sprendinių brėžinys	
A 1934	PV	A. Peikštenienė				Mastelis
	ARCH.	A. Peikštenienė				1:500