



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL LEIDIMO KOREGUOTI NEMĖŽIO PIRMOJO MIKRORAJONO ŠIAURINĖS DALIES TERITORIJOS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPUOSE PRANCŪZŲ G. 30, 32, 34 IR 36 INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU

2023 m. balandžio d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 17 straipsnio 8 ir 9 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315 ir 318 punktais:

1. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2001 m. liepos 25 d. sprendimu Nr. 388 „Dėl pritarimo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių tikslinimui ir Nemėžio pirmojo mikrorajono šiaurinės dalies teritorijos detaliojo plano sprendinių ir raidos programos tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00056197) sprendinius sklypuose Prancūzų g. 30 (kadastro Nr. 0101/0158:2499), Prancūzų g. 32 (kadastro Nr. 0101/0158:2498), Prancūzų g. 34 (kadastro Nr. 0101/0158:2497) ir Prancūzų g. 36 (kadastro Nr. 0101/0158:2496).

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: nekeičiant sklypų Prancūzų g. 30 (kadastro Nr. 0101/0158:2499), Prancūzų g. 32 (kadastro Nr. 0101/0158:2498), Prancūzų g. 34 (kadastro Nr. 0101/0158:2497) ir Prancūzų g. 36 (kadastro Nr. 0101/0158:2496) žemės naudojimo paskirties ir žemės sklypo naudojimo būdo, sujungimo ir padalijimo būdu planuojamoje teritorijoje suformuoti naujus sklypus, nustatyti jų plotus ir ribas; planuojamoje teritorijoje nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus pavaduotojas  
2022 m. \_\_\_\_\_ d. įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

**1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Nemėžio pirmojo mikrorajono šiaurinės dalies teritorijos detaliojo plano sprendinių koregavimas sklypuose Prancūzų g. 30, 32, 34 ir 36.

**2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Prancūzų g. 30 (kadastro Nr. 0101/0158:2499), Prancūzų g. 32 (kadastro Nr. 0101/0158:2498), Prancūzų g. 34 (kadastro Nr. 0101/0158:2497), Prancūzų g. 36 (kadastro Nr. 0101/0158:2496).

**3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,64 ha.

**4. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** Kalnėnų, Prancūzų ir Rukainių gatvėmis apribotas kvartalas, į kuri įeina planuojama teritorija (pažymėta pridedamoje schemoje).

**5. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.

**6. Planavimo iniciatorius:** juridinis asmuo.

**7. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.

**8. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.

**9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** nekeičiant sklypų Prancūzų g. 30 (kadastro Nr. 0101/0158:2499), Prancūzų g. 32 (kadastro Nr. 0101/0158:2498), Prancūzų g. 34 (kadastro Nr. 0101/0158:2497) ir Prancūzų g. 36 (kadastro Nr. 0101/0158:2496) žemės naudojimo paskirties ir žemės sklypo naudojimo būdo, sujungimo ir padalijimo būdu planuojamoje teritorijoje suformuoti naujus sklypus, nustatyti jų plotus ir ribas; planuojamoje teritorijoje nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

**10. Keičiami galiojančiame detaliojame plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):**

	Žemės naudojimo būdas	Pastatų aukštų skaičius	Užstatymo tankumas, %	Užstatymo intensyvumas
Prancūzų g. 30, 32, 34, 36	M – mažaaukštė gyvenamoji	1-2	30	1

**11. Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.

**12. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.

**13. Tyrimai ir galimybių studijos:** pagal institucijų planavimo sąlygas.

**14. SPAV reikalingumas:** nustatomas pagal institucijų sąlygas arba teisės aktų nustatyta tvarka.

**15. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.

**16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.

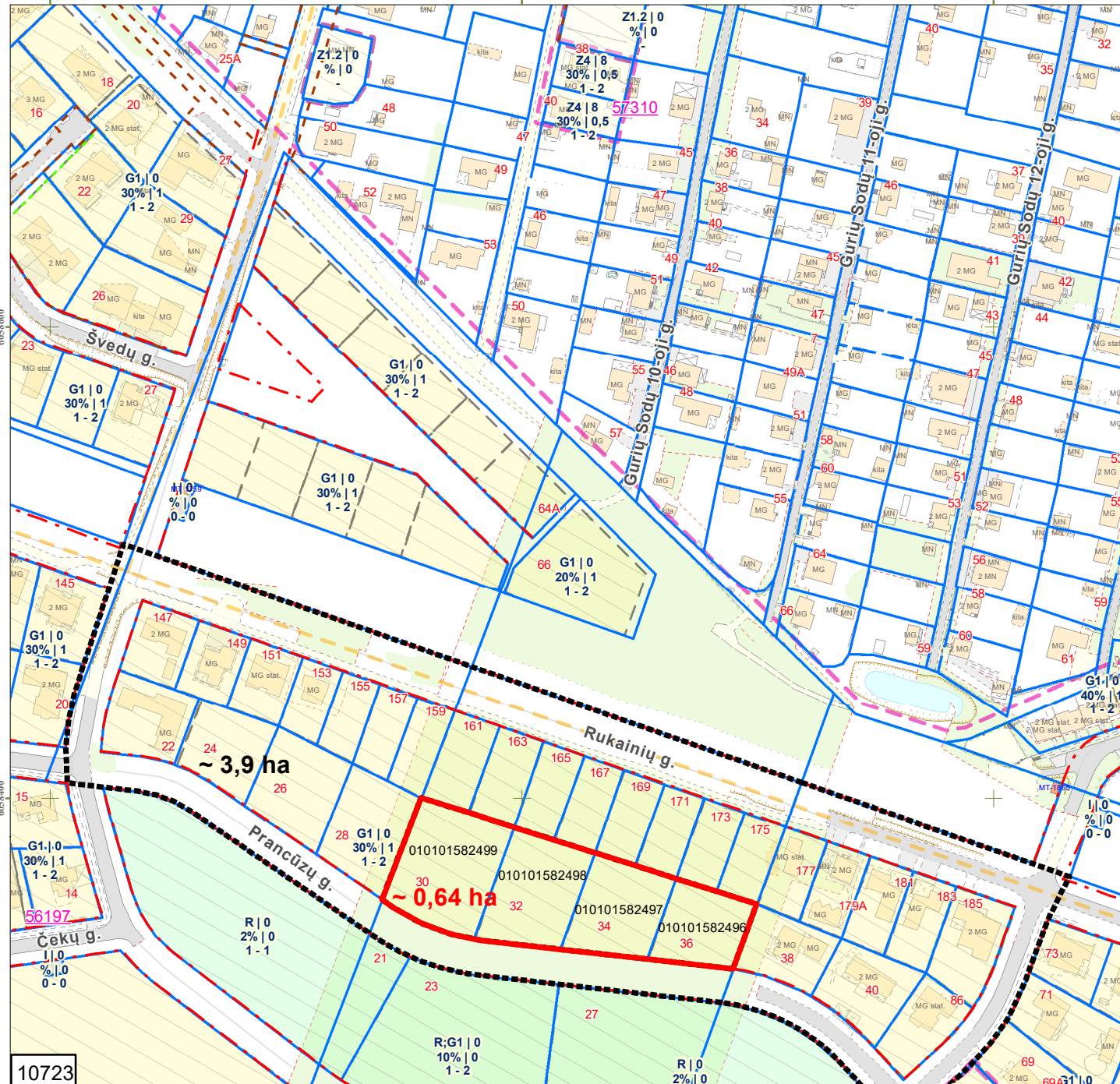
**17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.

**18. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.

**19. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.

**20. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

**21. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).



10723

Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai
- Nagrinėjama teritorija
- Planuojama teritorija

PRIEDAS PRIE 2023 m. \_\_\_\_\_ mėn. d. VILNIAUS M.  
 SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS  
 PAVADUOTOJO  
 ĮSAKYMO Nr. \_\_\_\_\_ PUNKTO \_\_\_\_\_ M 1:2500  
 OBJKTAS \_\_\_\_\_

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: \_\_\_\_\_  
 SKLYPAS YRA \_\_\_\_\_ SENIŪNIJOJE

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI NEMĖŽIO PIRMOJO MIKRORAJONO ŠIAURINĖS DALIES TERITORIJOS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPUOSE PRANCŪZŲ G. 30, 32, 34 IR 36 INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-05-02 Nr. 30-1004/23
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-04-27 17:51:38 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2023-04-27 17:51:43 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-04-26 10:36:24 – 2026-04-25 10:36:24
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-02 07:33:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-05-02 07:33:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“