

Žemės tvarkymo ir administravimo skyriui
Vilniaus miesto savivaldybės

PRAŠYMAS

Dėl žemės sklypo naudojimo pobūdžio nustatymo

Žemės sklypas (kadastro Nr. 0101/0044:286) adresu Filaretų 39A, Vilnius, patenka į Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, (toliau – BP) intensyvaus užstatymo gyvenamąją zoną Nr. GOJ-4-6, kuriai nustatyti tokie žemės naudojimo būdų reglamentai:

G2;K;V;R;B;I2;E

G2- Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Žemės sklypai, skirti trijų ir daugiau butų (daugiabučiams) gyvenamosios paskirties pastatams ir įvairių socialinių grupių (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai) gyvenamiesiems pastatams su pagalbinio ūkio paskirties pastatais. Vyraujantis “foninis” pastatų aukštis (aukštais) - 5

Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais) – 22.

Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 1.2.

Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis – 40.

Didžiausia nelaidžių dangų (ND) ploto dalis sklype, kuriai netaikomos kompensacinės priemonės (%) – 40.

Minėtam žemės sklypui nebuvo rengtas detalusis planas, todėl atsižvelgiant į išdėstytą informaciją, prašome jūsų, nustatyti žemės sklypo naudojimo pobūdį į **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.**

Informaciją prašome siųsti el. paštu, žemiau nurodytu adresu.

PRIDEDAMA: RC išrašo kopija

Pagarbiai,

