

Daugiabučio namo Šaltkalvių g. 56 butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas

2020 m. gruodžio d. Nr. A27- /20(2.1.13-BUS)
Vilnius

Posėdis įvyko 2020-12-09

1. Balsavimo organizatorius Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Būsto administravimo skyrius, Konstitucijos pr. 3, (kodas 188710061), tel. (85) 211 2092, vilma.markevice@vilnius.lt.
2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:
Vilma Markevičė – Būsto administravimo skyriaus Pastatų administravimo poskyrio vyresnioji specialistė, Natalija Kutyš – Būsto administravimo skyriaus Pastatų administravimo poskyrio vedėja, Eglė Šlajūtė – Būsto administravimo skyriaus vedėja.
3. Sprendžiamas klausimas (klausimai):
 - 3.1. Dėl pritarimo pakeisti daugiabučio namo Šaltkalvių g. 56 bendrojo naudojimo objektų administratorių UAB Mano Būstas Sostinė.
 - 3.2. Dėl naujo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo, jei sprendimas dėl pakeitimo priimtas.
4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių 108.
5. Gauta, užpildyta (jei balsuota elektroninio ryšio priemonėmis) biuletenių 61:
 - 5.1. iš jų galiojantys - 58;
 - 5.2. negaliojantys – 3, kadangi pasirašė ne savininkai.
6. Išvada dėl balsavimo: ***balsavimas raštu laikomas įvykusiu.***
7. Balsavimo rezultatai:
 - 7.1. Pagal šio protokolo 3.1 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 58, pritarė 56 patalpų savininkų, nepritarė – 2 patalpų savininkai; **nuspręsta:** daugiabučio namo Šaltkalvių g. 56 bendrojo naudojimo objektų administratorių UAB „Naujininkų ūkis“ pakeisti.

Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui nepritarti)
Pritarė: 2, 3, 4, 8, 16, 19, 22, 25, 29, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 39, 40, 42, 44, 45, 46, 49, 51, 53, 54,55, 56, 5, 58, 59, 62, 65, 66, 67, 69, 70, 71, 72, 73, 76, 78, 80, 82, 84, 85, 86, 89, 90, 92, 94, 95, 99, 101, 104, 105, 107 butai.	Nepritarė - 24, 102

- 7.2. Pagal šio protokolo 3.2 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 56 patalpų savininkai, **sprendimas** pasirinkti naują bendrojo naudojimo objektų administratorių nepriimtas.

Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)
UAB „Orenus“ - 2, 3, 4, 8, 16, 22, 25, 29, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 39, 40, 42, 44, 45, 46, 49, 51, 53, 54,55, 56, 5, 58, 59, 62, 67, 69, 70, 71, 72, 76, 82, 84, 85, 86, 89, 90, 92, 94, 95, 99, 101, 104, 105, 107 butai. UAB „Būsto renovacijos agentūra“ – 19, 65, 73, 78, 80 butas. UAB Mano Būstas Vilnius – 66 butas.

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:
Atsižvelgiant į pateiktus įrodymus dėl tinkamai išsiųstų, bet Savivaldybėje negautų daugiabučio namo Šaltkalvių g. 56 balsavimo raštu biuletenių, įvykdžius balsavimo raštu biuletenių perskaičiavimą, daugiabučio namo Šaltkalvių g. 56 butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2020-12-02 protokolas A27-298/20(2.1.13-BŪS) laikomas negaliojančiu.

Perskaičius balsavimo biuletenius nustatyta, kad daugiabučio namo Šaltkalvių g. 56 dauguma balsų priėmė sprendimą pakeisti administratorių UAB „Naujininkų ūkis“ kitu, tačiau nė vienas pretendentas balsavime raštu nesurinko daugiau kaip 50 procentų visų butų ir kitų patalpų savininkų balsų, todėl vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 patvirtintu Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 24 punktu, daugiabučio namo Šaltkalvių g. 56 bendrojo naudojimo objektų administratore skiriama daugiausiai balsų per balsavimą raštu surinkusi UAB „Orenus“.

Komisijos pirmininkė:

(parašas)

Vilma Markevičė

(vardas, pavardė)

Komisijos nariai:

(parašas)

Natalija Kutyš

(vardas, pavardė)

(parašas)

Eglė Šlajūtė

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Daugiabučio namo Šaltkalvių g. 56 butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-12-14 Nr. A27-307/20(2.1.13E-BŪS)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Eglė Šlajūtė, Būsto administravimo skyriaus vedėja, Būsto administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	EGLĖ,ŠLAJŪTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-14 15:27:21 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-12-14 15:27:35 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-05 18:02:17 – 2025-02-03 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Natalija Kutyš, Pastatų administravimo poskyrio vedėja, Būsto administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	NATALIJA KUTYŠ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-14 15:28:33 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-12-14 15:28:49 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-27 12:57:48 – 2023-01-26 12:57:48
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Markevičė, Pastatų administravimo poskyrio vyresnioji specialistė, Būsto administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA,MARKEVIČĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-14 15:29:22 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-12-14 15:29:41 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-04-24 11:11:45 – 2025-04-23 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-12-14 15:30:26)

DETALŪS METADUOMENYS**Paieškos nuoroda**

–

Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo 2020-12-14 15:30:26 Dokumentų valdymo sistema „Avily“