



<b>STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b>					
<b>RINKMENŲ TURINYS</b>					
Dokumento žymuo	Lai- da	Dokumento pavadinimas	Pasta -bos	Lapų sk.	Lapo / - ų nr.
<b>RINKMENA 1.</b>					
<b>BENDROJI</b>					
AD.176-PP-BAR	0	Turinys		1	<b>2</b>
AD.176-PP-BAR	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		2	<b>3-4</b>
AD.176-PP-BAR	0	Dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas PP, sąrašas		2	<b>5-6</b>
AD.176-PP-BAR	0	Licencijuotos programinės įrangos sąrašas		1	<b>7</b>
AD.176-PP-BAR	0	Bendrieji statinio rodikliai		1	<b>8</b>
		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		1	<b>9-14</b>
<b>BRĖŽINIAI</b>					
AD.176-PP-SP-1	0	Sklypo sutvarkymo planas		1	<b>15</b>
AD.176-PP-SA-01	0	Pirmo aukšto planas, M 1:100		1	<b>16</b>
AD.176-PP-SA-02	0	Mansardinio aukšto planas, M 1:100		1	<b>17</b>
AD.176-PP-SA-03	0	Stogo planas, M 1:100		1	<b>18</b>
AD.176-PP-SA-04	0	Pjūviai 1-1 ir 2-2, M 1:100		1	<b>19</b>
AD.176-PP-SA-05	0	Fasadai 1-4 ir A-D, M 1:100		1	<b>20</b>
AD.176-PP-SA-06	0	Fasadai 4-1 ir D-A, M 1:100		1	<b>21</b>
AD.176-PP-SA-07	0	Vizualizacijos		1	<b>22</b>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.176-PP-BAR	1	7	0

## BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. BENDRIEJI DUOMENYS

**Objektas:** Daugiabutis gyvenamasis namas

**Statybos vieta:** Vilnius, Gandrų g. 3 (sklypo kad. nr. 4140/0400:518)

**Statytojas:** A. M.

**Statybos rūšis:** Rekonstravimas

**Statinio paskirtis:** Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis) pastatas (6.3)

**Statinio kategorija:** Neypatingas

### 2. ESAMA SITUACIJA

**Sklypo adresas:** Vilnius, Gandrų g. 3

**Sklypo kadastrinis Nr.:** 0101/0049:918 Vilniaus m. k.v.

**Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** Kita

**Naudojimo būdas:** Gyvenamosios teritorijos

**Žemės sklypo naudojimo pobūdis:** Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

**Sklypo forma:** Netaisyklingos formos

**Esami statiniai:** Yra, Pastatas-Daugiabutis gyvenamas namas (unik. nr. 1094-0075-2018), Pastatas – Kiemo rūsys (unik. Nr. 1094-0075-2029), Pastatas – Ūkinis pastatas (unik. Nr. 1094-0075-2046), neregistruoti ūkiniai pastatai, tvoros

**Techninio projekto parengimo pagrindas:**

1. Nuosavybės dokumentai
2. Statinio projektavimo užduotis

### **Šiuo projektu įteisinami savavališkos statybos padariniai.**

Numatoma įgyvendinti bylos E2-2994-608/2019 nutarties reikalavimus, t.y. gauti statybą leidžiantį dokumentą priestato prie gyvenamojo namo, esančio žemės sklype Gandrų g. 3, pastatymui.

#### SKLYPO ESAMA SITUACIJA

Sklypas yra netaisyklingos formos. Esamas įvažiavimas į sklypą – nuo Gandrų g. pusės sklypo vakarinėje dalyje. Rekonstruojamas sklypo šiaurinėje dalyje esantis daugiabutis gyvenamas namas (unik. nr. 1094-0075-2018).

#### PASTATŲ ESAMA SITUACIJA

Daugiabutis gyvenamas namas yra vieno aukšto. Pastato pirmame aukšte yra keturi butai. Stogas – dvišlaitis, danga – šiferis. Esami kiemo statiniai - tai kiemo rūsys, ūkinis pastatas, neregistruoti ūkiniai pastatai, tvoros. Už sklypo ribos išlendančios tvoros – griauamos. Sausaslėnių ir gamtinio karkaso tvarkymo reikalavimų nedidelės apimties rekonstravimo darbai nepažeidžia.

### 3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Įvažiavimas į sklypą esamas nuo Gandrų g. pusės sklypo vakarinėje dalyje. Turtinių vienetų/butų skaičius nedidindamas, todėl papildomos parkavimo vietos sklype nenumatomos. Sklypo pietinėje pusėje, valstybinėje žemėje yra esama vaikų žaidimų aikštelė.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.176-PP-BAR	2	7	0

## **4. STATINIŲ ARCHITEKTŪROS, KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI**

### **4.1. Plano, tūrio fasadų sprendiniai**

1. Didinamas pastato tūris ir užstatymo plotas prie buto nr. 1 pristatant priestatą ir mansardiniame aukšte įrengiant gyvenamąją patalpą (buto unik. nr. 1094-0075-2018:0001)

2. Esama pastato dalis, prie kurios pristatomas priestatas ir kurioje yra kitiems savininkams priklausantys 3 butai – nerekonstruojama/nenagrinėjama.

Gauti pastato bendrasavininkų balsavimo biuleteniai dėl rekonstravimo (pridedami). Taip pat teismo nutartyje civilinėje byloje Nr. 2-761-465/2017 3 p. paminėta, kad N. G. sutinka, kad be jos sutikimo A. M. įteisintų neteisėtai pastatytą verandą tarp taškų 45-72-73-32-33-75-34.

### **4.2. Konstrukcinė schema**

Prie daugiabučio gyvenamojo namo pristatomo priestato sienos mūrijamos iš silikatinių blokelių, apšiltinamos polistirolo ir tinkuojamos, apdailinamos plastikinėmis dailylentėmis. Įstatomi nauji plastikiniai langai. Dalis pamatų esami, dalis – projektuojami nauji. Priestatui projektuojamas vienslaidis medžio konstrukcijų stogas, apšiltintas akmens vatos sluoksniu. Stogo danga – skarda.

### **4.3. Pamatai**

Po išlaikomomis pirmo aukšto sienomis paliekami esami pamatai, po naujai projektuojamomis sienomis projektuojami ir nauji pamatai. Nauji pamatai projektuojami gręžtinių polių su monolitiniiais rostverkais, sutapdintais su cokoliu. Gręžtiniai poliai yra apvalaus skerspjūvio. G/b gręžtiniai pamatai gaminami iš C 16/20 F-150 W-6 klasės betono. Cokolis apšiltinamas EPS (10 cm, ne mažiau kaip 0,4 m gylio) ir tinkuojamas.

### **4.4. Grindys ant grunto**

Esamos grindys išardomos iki grunto. Naujos grindys ant grunto šiltinamos 20 cm polistireninio putplasčio EPS-100 plokštėmis.

### **4.5. Sienos**

Priestato sienos mūrijamos iš silikatinių blokelių, apšiltinamos polistirolo ir tinkuojamos, apdailinamos plastikinėmis dailylentėmis. Sąramos virš angų – g/b.

**4.5. Grindų danga** Buto Nr. 1 kambariuose – parketas. Buto Nr. 1 priestato prieangyje/virtuvėje ir san. mazge – keraminės plytelės.

### **4.7. Stogas**

Priestatui projektuojamas vienslaidis medžio konstrukcijų stogas, apšiltintas akmens vatos sluoksniu. Stogo danga – skarda.

Visa gyvenamojo namo statybai naudojama mediena turi būti antiseptikuojama ir antipirenuojama. Mediniai konstrukciniai paviršiai dažomi priešgaisriniais dažais.

### **4.8. Kaminai**

Mūrijamas naujas priestato kaminas virtuvėje.

### **4.9. Ventiliacija**

Patalpų ventiliacija natūrali per langus, vėdinimo kanalus.

## **5. APDAILA**

**5.1. Lauko apdaila.** Fasadų apdailai naudojamos plastikinės dailylentės, cokoliui – fasadinis tinkas.

## **6. INŽINERINIS APRŪPINIMAS**

### **6.1 VANDENTIEKIS**

Vandentiekis ir nuotekų tiekimas esamas.

### **6.2 ELEKTROS TIEKIMAS**

Elektros tiekimas esamas.

---

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.176-PP-BAR	3	7	0

## 7.1 PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

Statinio projektas rengiamas remiantis šiais teisės aktais:

DOKUMENTO NR.	PAVADINIMAS
<b>ĮSTATYMAI</b>	
1996-03-19 Nr. 32-788	LR Statybos įstatymas
1996-05-28, Nr. I-1352	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
2004 01-27. Nr. IX-1983	LR Žemės įstatymas.
2004-01-15, Nr. IX-1962	LR Teritorijų planavimo įstatymas.
2002-07-01 Nr. IX-1004	LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
2017-06-08, Nr. XIII-425	LR Architektūros įstatymas
<b>STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI</b>	
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas;
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys;
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas;
STR 1.02.09:2011	Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas;
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
STR 1.03.02:2008	Statybos produktų atitikties deklarasavimas;
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai;
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas;
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties pastatai;
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.176-PP-BAR	4	7	0

STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos;
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimo pagrindinės nuostatos;
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas;
STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys;
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
<b>REIKALAVIMAI, TAISYKLĖS IR KITI DOKUMENTAI</b>	
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;	
Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės	
Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės,	
Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;	
Stacionarios gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;	
Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;	
Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo;	
Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;	
Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;	
Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;	
Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės;	
Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas;	
Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės	
Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės	
Elektromagnetinis suderinamumas – LST EN50081, LST EN50082;	
Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (EIT).	
Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės;	
<b>HIGIENOS NORMOS</b>	
HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje;
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas;
HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametų norminės vertės ir matavimo reikalavimai.
HN 50:2003	Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose;
HN 80:2011	Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz-00 GHz radijo dažnių juostose
HN 24:2017	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.176-PP-BAR	5	7	0

## PROGRAMINĖ ĮRANGA

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.6.9 p. reikalavimus:

1. Statinio projekto *bendroji dalis* parengta naudojantis:
  - 1.1. *Microsoft Office 2016*
  - 1.2. *GIMP 2.8*
2. Statinio projekto *sklypo plano ir architektūrinė dalis* parengta naudojantis:
  - 2.1. *AutoCAD LT 2019*
  - 2.2. *Revit LT 2020*
3. Statinio projektas *iformintas* naudojantis:
  - 3.1. *Adobe Acrobat DC Pro*
  - 3.2. *Microsoft Windows 10*
  - 3.3. *MitSoft Signa Desktop (2010)*

PROJEKTO VADOVAS

KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS (A2152)

vardas pavardė

parašas

---

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.176-PP-BAR	6	7	0

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis		Pastabos
		<b>Rodikliai prieš rekonstravimą</b>	<b>Rodikliai po rekonstravimo</b>	
<b>I. SKLYPAS</b>				
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1591	1591	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	12	13	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	18	19	Užstatomas plotas - 305 m <sup>2</sup>
4. sklypo apželdinimas	%	68	66	
5. automobilių vietų skaičius	vnt.	4	4	
<b>II. PASTATAI</b>				
1. Pastato paskirties rodikliai		<b>Daugiabutis gyvenamasis namas</b>	<b>Daugiabutis gyvenamasis namas</b>	
2. bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	149.51	169.76	
3. naudingas	m <sup>2</sup>	139.76	160.01	
4. pastato tūris:	m <sup>3</sup>	524	605	
5. aukštų skaičius	vnt.	1 a.	1 a. su mansarda	
6. pastato aukštis	m	~6,6	6,6	
7. butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	4	4	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	4	4	
8. Energinio naudingumo klasė		-	C	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		-	C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	-	

PROJEKTO VADOVAS KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS (A2152)

vardas pavardė

parašas

STATYTOJAS

A. M.

Susipažinau ir *Tvirtinu*

vardas pavardė

parašas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.176-PP-BAR	7	7	0

Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto  
savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2019 m. d. Lapkričio 27d.  
įsakymu Nr. 30-3052/19



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
20\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Gandrų g. 3, Vilniuje, rekonstravimo projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	20%
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,14
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	7,0
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	171,0
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1su mansarda
2.7.	priklausomų želdynų plotas	40%
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2020-09-16 sprendimu Nr. 1-664 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į

		<p>zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“</p> <p>Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių - mažiausiai 1 vieta 2-3 butams. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.</p>
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“), pateikiama inventorizacijos kortelė, želdinių vertinimo metodika ir esamų želdinių planas. Plane pažymėti saugotinių medžių kamienų kaklelio diametrą ir Lajos projekciją šalių kryptimis.</p>

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	<p>architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis</p>	<p>Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsizvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.</p> <p>Formuojant naujų kvartalų urbanistinę struktūrą ar papildant esamus kvartalus naujais pastatais, diegiami <b>perimetriniam užstatymui būdingi principai:</b></p> <p>*pastatais, želdiniais ir gerbūvio elementais atskiriamos viešos (gatvių, aikščių, skverų,) erdvės nuo privačių kiemo erdvių;</p> <p>*pastatai statomi pagal gatvės erdvę formuojančias</p>
------	---	---

		<p>užstatymo linijas, pastatų elementai – į gatvės erdvę išsikišantys atramos neparemti erkeriai, balkonai, stogeliai formuoja gyvas ir dinamiškas gatvių perspektyvas;</p> <p>*kiemo erdvės formuojamos fiziniiais ar emociniais barjeriais kuriant konkrečiai bendruomenei priklausančių erdvių ribas su akcentuojamais patekimais, skatinant šias erdves naudojančios bendruomenės įsitraukimą į erdvės priežiūrą ir kontrolę.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką vietos kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei; susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis.</p> <p>Sklype projektuoti vaikų žaidimo aikšteles, elementarias sporto aikšteles paaugliams, vietas ramiam vyresnio amžiaus namo gyventojų poilsiui, patogiai sujungtas su pastato įėjimais bei aplinkiniais pėsčiųjų takais. Vadovautis STR „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimais. Nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų.</p> <p>Sklypo sutvarkymo plane nurodyti esamus ir siūlomus šalinti medžius. Brėžinyje turi būti pažymėtos esamų medžių lajų projekcijos, kamienų diametro dydžio apskritimai ir numeriai pagal inventorizacijos kortelės duomenis. Brandžius saugotinus medžius siekti išsaugoti ir sprendiniais prie jų prisitaikyti.</p> <p>Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo. Nurodyti projektuojamų želdinių ir medžių rūšis lietuvių ir lotynų kalbomis, sodinamų medžių skersmens, matuojamo 1,3 m aukštyje, apimtį (cm) ir diametrą (cm). Pirmenybę teikti medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose. Želdinių rūšių parinkimas turi būti pagrįstas aiškinamajame rašte, gerinti vietos ekosisteminei būklei.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus.</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto Bendruoju planu (TPDR reg. Nr. T00086338) didžiausia nelaidžių dangų (ND) ploto dalis sklype, kuriai netaikomos kompensacinės priemonės - 40%.</p> <p>Priklausomųjų želdynų plotams nepriskiriami plotai: užstatymo; pravažiavimų, šaligatvių ir nuogrindų</p>

		<p>(įrenginių, skirtų vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų); požeminių garažų antžeminės dalies, jei joje natūraliame grunte neauga medžiai ir krūmai; sporto aikštynų ir sporto aikštelių; ažiūrinių, korio tipo dangų plotai.</p> <p>Vadovautis LR Želdynų įstatymo 19 straipsnio 3 ir 4 punktu. Rengiant tolimesnę projekto techninę dokumentaciją vadovautis LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-719 "Dėl atskirųjų ir priklausomųjų Želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo".</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinius ryšius teritorijoje.</p> <p>Projekto sprendinius rengti įvertinus tai, kad sklype įregistruotas kelio servitutas: - teisė važiuoti transporto priemonėmis.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais sklypas patenka į gamtinį karkasą, vadovautis Gamtinio karkaso nuostatais. Projektinių pasiūlymų medžiagą papildyti informacija, pagrindžiant Projektinių pasiūlymų sprendinių atitikimą Gamtinio karkaso nuostatams.</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais sklypas patenka į Sausaslėnį. Projektinių pasiūlymų medžiagą papildyti informacija, pagrindžiant Projektinių pasiūlymų sprendinių atitikimą BP Sausaslėniams nustatytiems tvarkymo reikalavimams.</p> <p>Vadovaujantis VI Registrų centro išrašo duomenimis iškelta byla susijusi su nekilnojamuoju daiktu - pastatu (Unik. Nr. 1094-0075-2018), kurį numatoma rekonstruoti. Projektiniuose pasiūlymuose pateikti informaciją, paaiškinimus kaip numatoma įgyvendinti bylos E2-2994-608/2019 nutarties reikalavimus.</p>
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal susisiekimo ir inžinerinius tinklus

		eksploatuojančių institucijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (TPDR reg. Nr. T00086338), vadovautis Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais ir Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2). ).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Projektinius pasiūlymus papildyti norminių automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimais, schemomis vaizduojant kur/kaip užtikrinamos vietos. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.

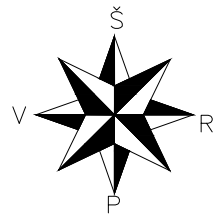
Jovilė Jaruševičiūtė, el. paštas [jovile.jaruseviciute@vilnius.lt](mailto:jovile.jaruseviciute@vilnius.lt)

Ramunė Baniulienė, el. paštas [ramune.baniuliene@vilnius.lt](mailto:ramune.baniuliene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūrą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

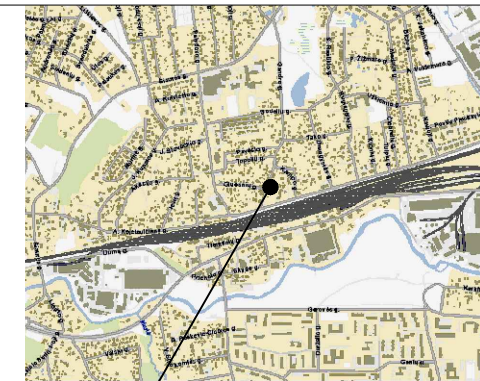
**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRAŠYMAS SUTEIKTI PASLAUGĄ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-07-05 Nr. A659-359/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-07-02 16:16:44 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-07-02 16:17:03 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-07-05 13:02:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-07-05 13:02:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



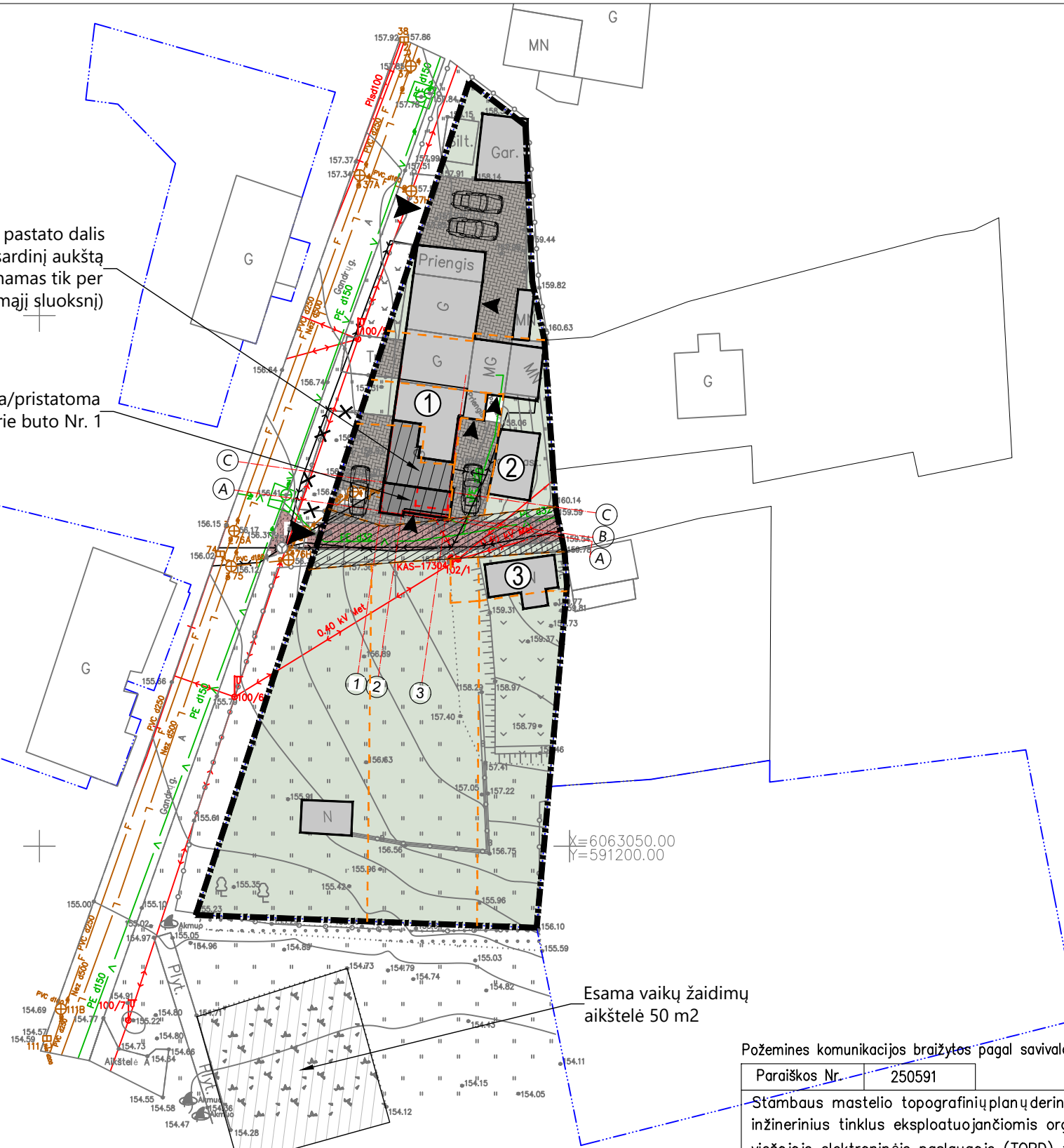
Rekonstruojama pastato dalis įrengiant mansardinį aukštą (užstatymas didinamas tik per apšiltinamąjį sluoksnį)

Rekonstruojama/pristatoma pastato dalis prie buto Nr. 1



Objekto vieta

SITUACIJOS SCHEMA



Esama vaikų žaidimų aikštelė 50 m<sup>2</sup>

Požemines komunikacijas braižytas pagal savivaldybės duomenis

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	SKLYPO RIBOS
	KADASTRO SKLYPŲ RIBOS
	NAUDOJIMOSI TVARKOS PLANO RIBOS
	ESAMOS (KEIČIAMOS) PASTATO DALIES KONTŪRAS
	KELIO SERVITUTAS
	ESAMI ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į NAMĄ
	ESAMI PASTATAI
①	REKONSTRUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS (UNIK. NR. 1094-0075-2018), ±0.00=ESAMA
②	KIEMO RŪSYS (UNIK. NR. 1094-0075-2029)
③	ŪKINIS PASTATAS (UNIK. NR. 1094-0075-2046)
④	PROJ. AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ
	GRIAUNAMI ESAMI MENKAVERČIAI STATINIAI

**TECHINIAI SKLYPO RODIKLIAI**

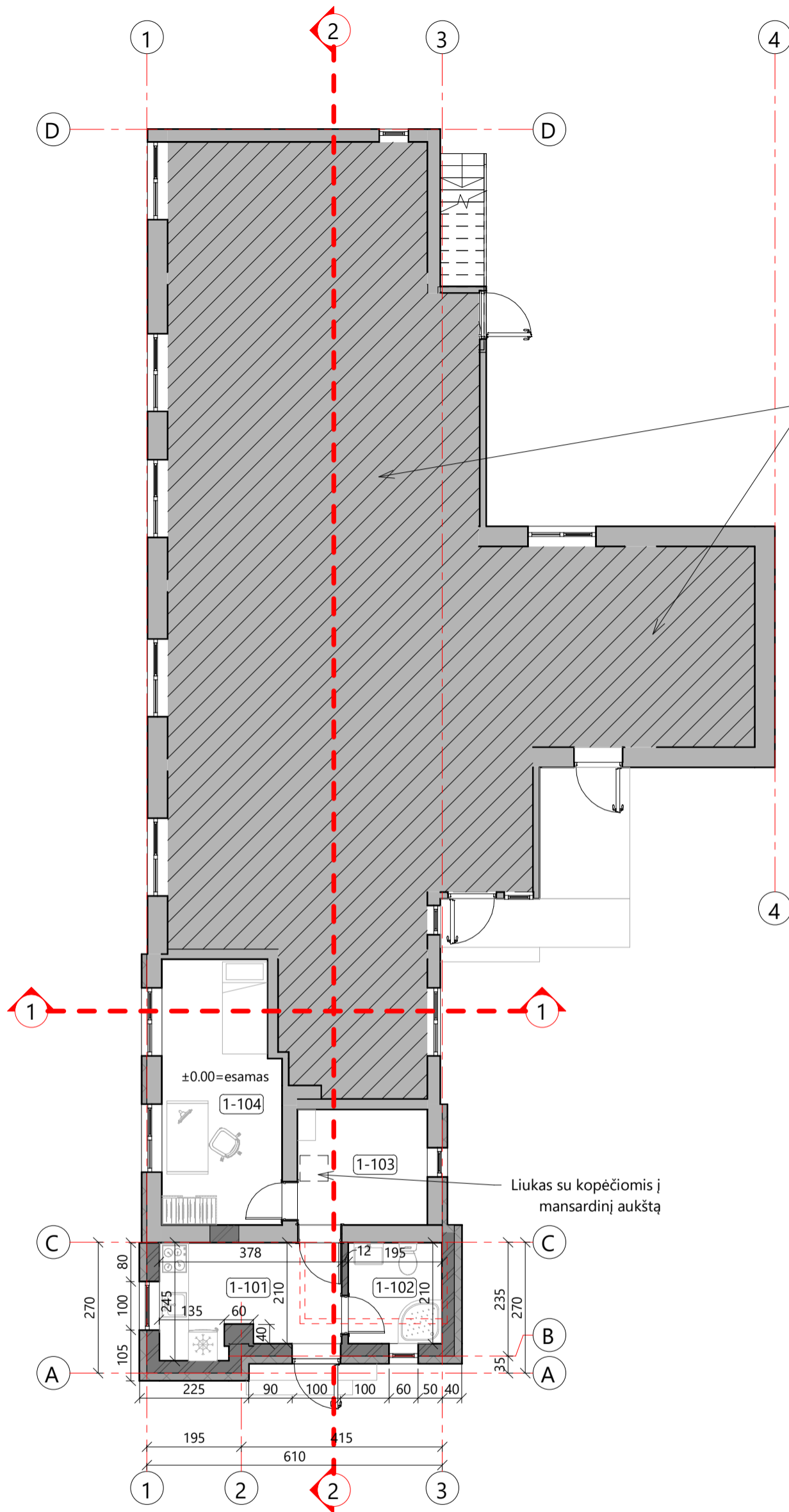
1.	SKLYPO PLOTAS	1591 m <sup>2</sup>
2.	UŽSTATYTAS PLOTAS	305 m <sup>2</sup>
3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	19 %
4.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	13 %
5.	SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS	1044 m <sup>2</sup> (66%)
6.	AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIUS	4 vnt.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	VEJA	PLOTAS m <sup>2</sup>
	TRINKELĖS	1044 m <sup>2</sup>
	ŽVYRAS	186 m <sup>2</sup>

Paraiškos Nr.	250591	Data	Suteiktas unikalus Nr.
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.		2021-01-04	13:21:38

0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
MB "ARCHIDEMUS", į.k. 3044909999 ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357		<b>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GANDRŲ G. 3, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>	
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0049:918
		NEYPATINGASIS STATINYS. REKONSTRAVIMAS	
		<b>SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS, M 1:500</b>	
Etapas	PP	KOMPLEKSO NR.	BREŽINIO NR.
LT	STATYTOJAS - A.M.	AD.176-TP-SA	04
		Lapas	Lapų



Esami nenagrinėjami butai

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-101	Virtuvė	8,05 m <sup>2</sup>
1-102	San. mazgas	4,01 m <sup>2</sup>
1-103	Koridorius	6,38 m <sup>2</sup>
1-104	Kambarys	12,98 m <sup>2</sup>
Viso:		31,42 m <sup>2</sup>
Bendras buto Nr. 1 patalpų plotas		45,06 m <sup>2</sup>

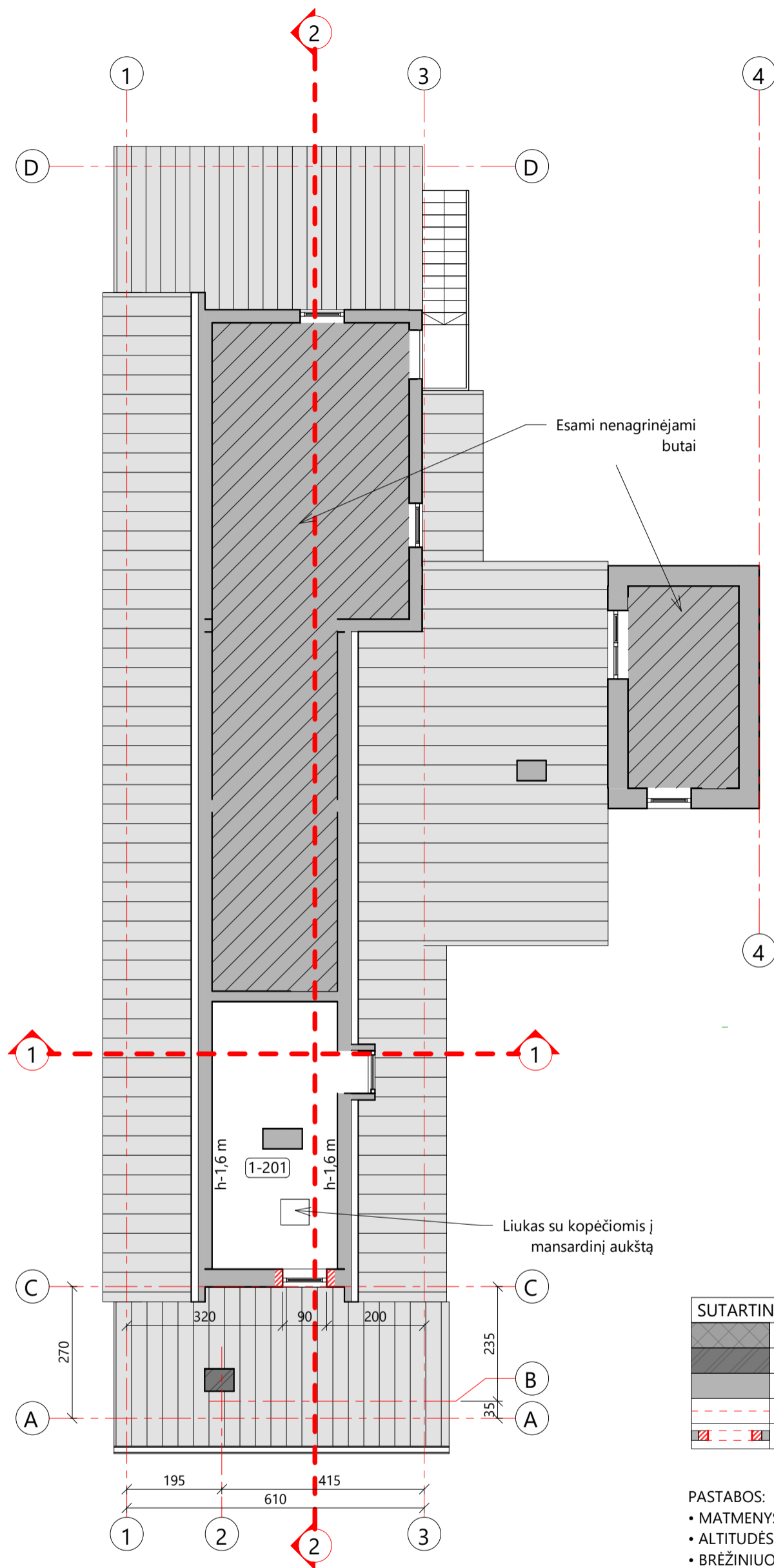
	PROJ. APŠILTINIMAS
	PROJ. LAIKANČIOS SIENOS / PERTVAROS
	ESAMOS SIENOS
	GRIAUNAMOS KONSTRUKCIJOS
	KERTAMOS ANGOS

PASTABOS:

- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
- ALTITUDĖS - METRAIS
- BRĖŽINIUOSE PATEIKIAMSI SIENŲ ANGŲ MATMENYS

**PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100**

0	2021-07	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TIAKOMA)		
MB "ARCHIDEMUS", j. k. 3044909999 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357		<b>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GANDRŲ G. 3, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>		
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0049:918	
		NEYPATINGASIS STATINYS. REKONSTRAVIMAS		
		<b>PIRMO AUKŠTO PLANAS</b>		
		MASTELIS 1 : 100		
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
LT		A.M.	AD.176-TP	01
		LAPAS	LAPŲ	
		1	1	



**Buto Nr. 1 patalpų eksplikacija (mansardinis aukštas)**

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-201	Kambarys	13,64 m <sup>2</sup>
Viso:		13,64 m <sup>2</sup>

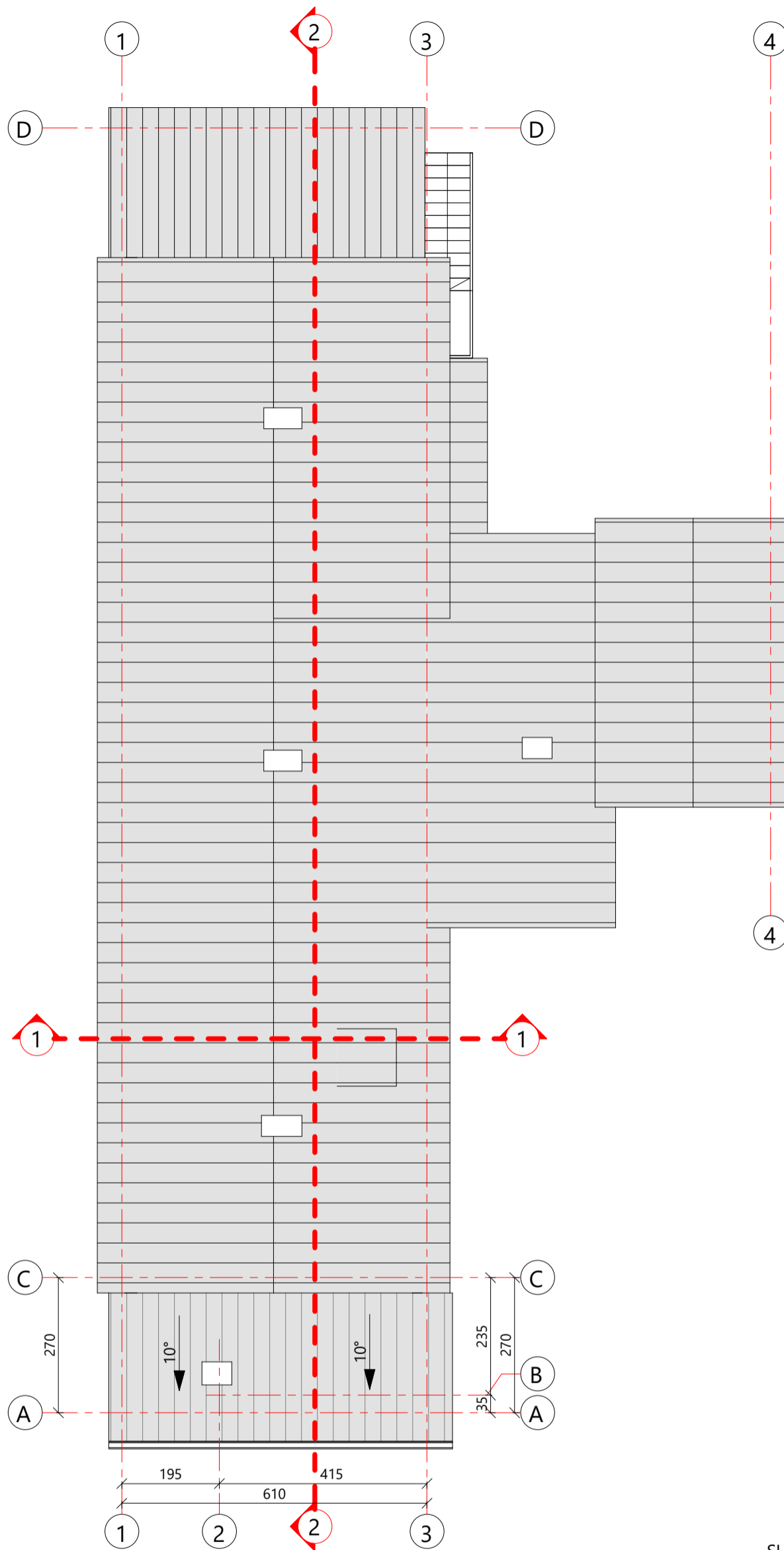
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	PROJ. APŠILTINIMAS
	PROJ. LAIKANČIOS SIENOS / PERTVAROS
	ESAMOS SIENOS
	GRIAUNAMOS KONSTRUKCIJOS
	KERTAMOS ANGOS

- PASTABOS:**
- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
  - ALTITUDĖS - METRAIS
  - BRĖŽINIUISE PATEIKIAMSI SIENŲ ANGŲ MATMENYS

**MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100**

0	2021-07	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TIAKOMA)		
MB "ARCHIDEMUS", j. k. 3044909999 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357		<b>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GANDRŲ G. 3, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>		
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0049:918	
		NEYPATINGASIS STATINYS. REKONSTRAVIMAS		
		<b>MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS</b>		MASTELIS
				1 : 100
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
LT		A.M.	AD.176-TP	02
		LAPAS	LAPŲ	
		1	1	



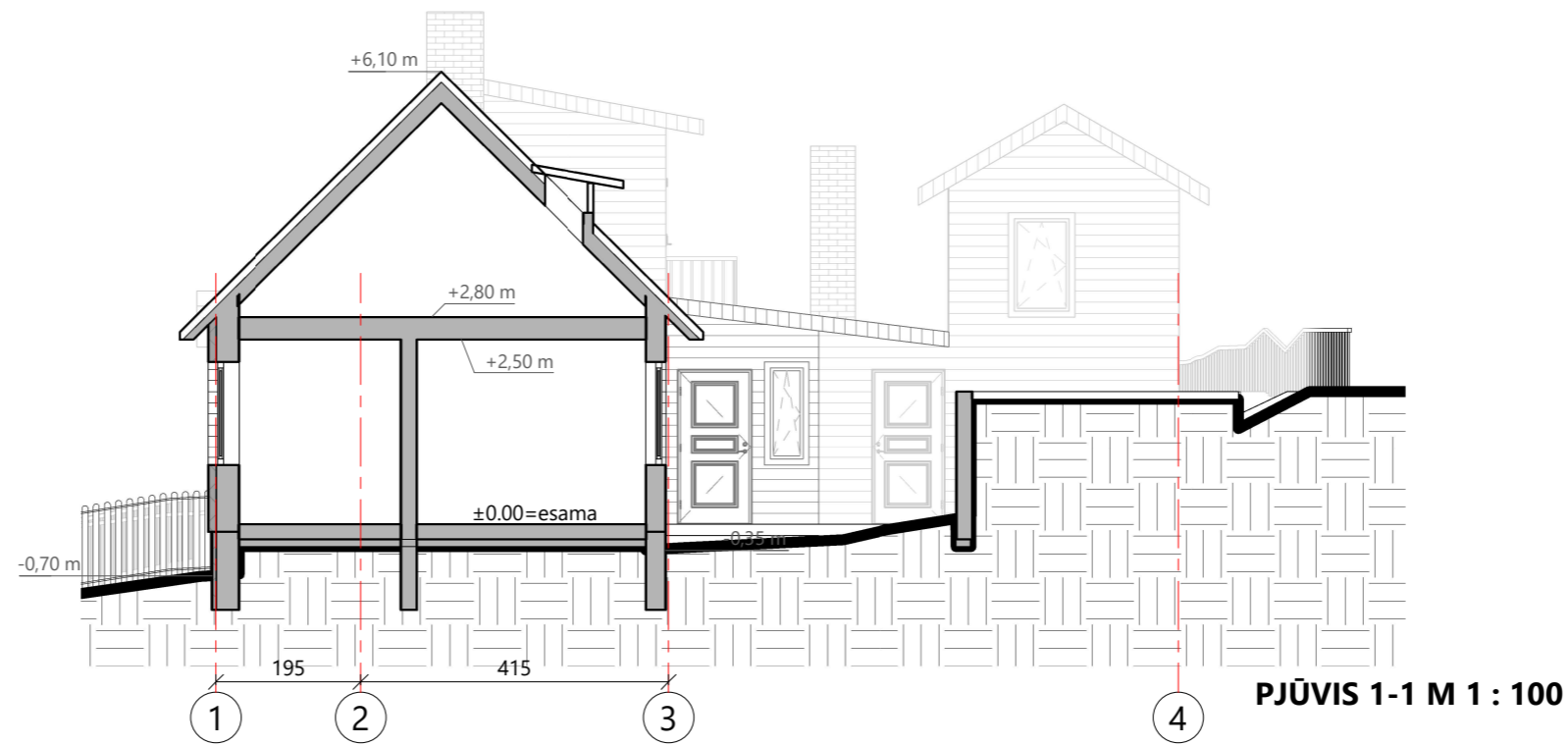
**STOGO PLANAS M 1 : 100**

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

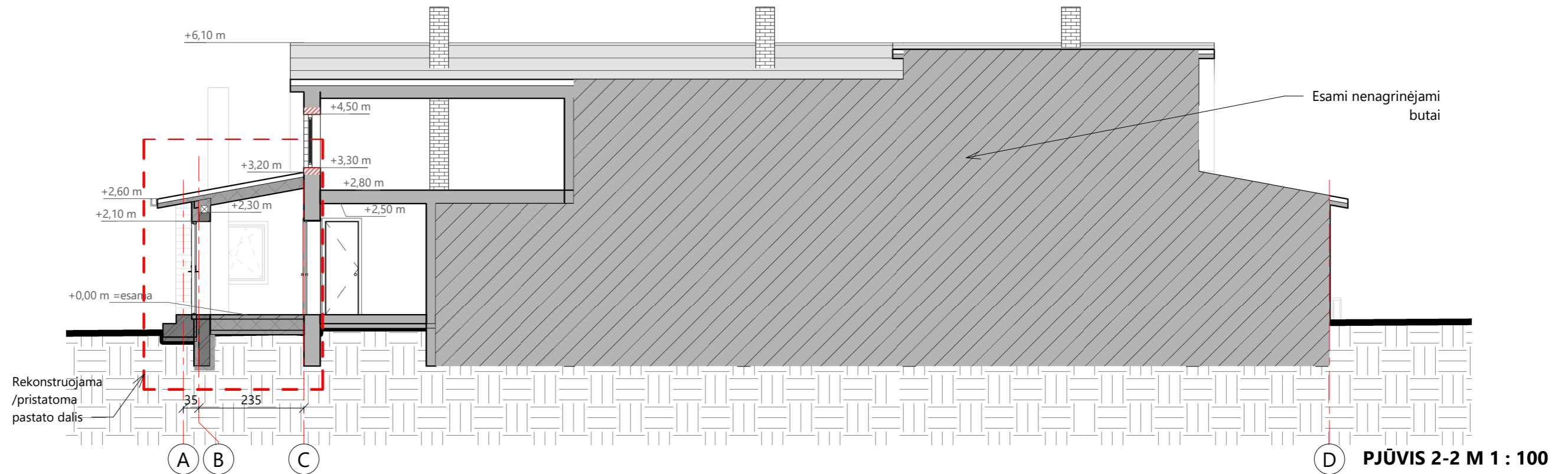
	SKARDA		PILKA		RAL 9004
--	--------	--	-------	--	----------

- PASTABOS:
- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
  - ALTITUDĖS - METRAIS
  - MEDŽIAGŲ KIEKIAI PRELIMINARŪS
  - LIETAUS NUVEDIMO SISTEMA - REKOMENDACINĖ. TIKSLINAMA STATYBOS EIGOJE PAGAL PASIRINKTO GAMINTOJO TECHNINES SPECIFIKACIJAS

0	2021-07	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TIAKOMA)			
MB "ARCHIDEMUS", j. k. 3044909999 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357		<b>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GANDRŲ G. 3, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0049:918		
		NEYPATINGASIS STATINYS. REKONSTRAVIMAS			
				<b>STOGO PLANAS</b>	
				MASTELIS 1 : 100	
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS
LT		A.M.	AD.176-TP	03	1
				LAPŲ	1



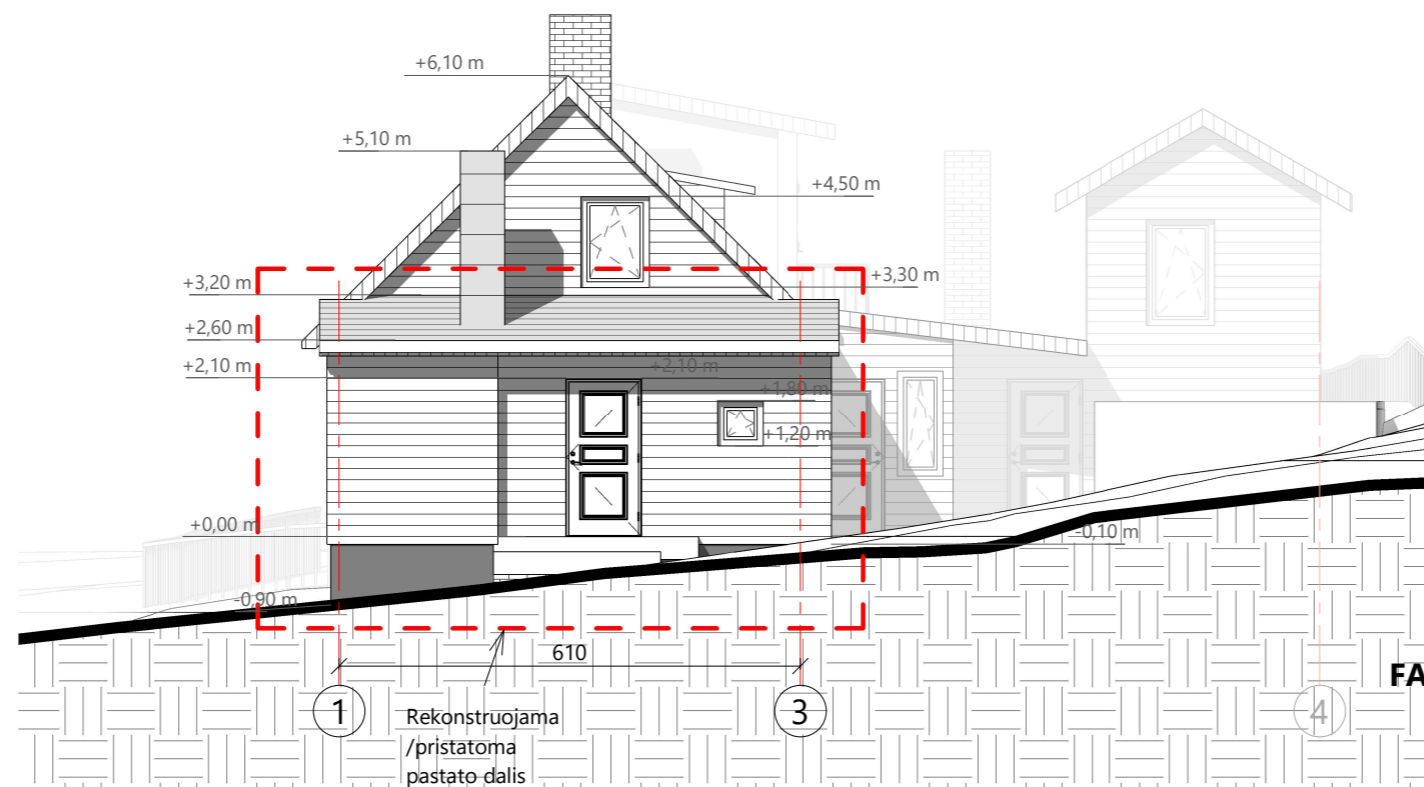
PJŪVIS 1-1 M 1 : 100



PJŪVIS 2-2 M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJ. APŠILTINIMAS
	PROJ. LAIKANČIOS SIENOS / PERTVAROS
	ESAMOS SIENOS
	GRIAUNAMOS KONSTRUKCIJOS
	KERTAMOS ANGOS

0	2021-07	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TIAKOMA)			
MB "ARCHIDEMUS", j. k. 3044909999 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357		<b>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GANDRŲ G. 3, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0049:918		
		NEYPATINGASIS STATINYS. REKONSTRAVIMAS			
		<b>PJŪVIAI 1-1, 2-2</b>			MASTELIS
					1 : 100
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	KOMPLEKSO NR.	BREŽINIO NR.	LAPAS
LT		A.M.	AD.176-TP	04	1
				LAPŲ	1



**FASADAS 1-4 M 1 : 100**



**FASADAS A-D M 1 : 100**

- PASTABOS:
- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
  - ALTITUDĖS - METRAIS

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ

	COKOLIS	TINKAS	TAMSIAI PILKA	RAL 9005	
	SIENA	PLASTIKINĖS DAILYLENTĖS	ŠVIESIAI PILKA		
	STOGAS	SKARDA	TAMSIAI PILKA	RAL 9004	

0	2021-07	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TIAKOMA)			
MB "ARCHIDEMUS", j. k. 3044909999 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357			<b>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GANDRŲ G. 3, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>		
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0049:918		
			NEYPATINGASIS STATINYS. REKONSTRAVIMAS		
				<b>FASADAI 1-4 IR A-D</b>	
				MASTELIS 1 : 100	
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		KOMPLEKSO NR.	BREŽINIO NR.
LT		A.M.		AD.176-TP	05
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



FASADAS D-A M 1 : 100

PASTABOS:

- MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS
- ALTITUDĖS - METRAIS

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ

	COKOLIS	TINKAS	TAMSIAI PILKA	RAL 9005	
	SIENA	PLASTIKINĖS DAILYLENTĖS	ŠVIESIAI PILKA		
	STOGAS	SKARDA	TAMSIAI PILKA	RAL 9004	

0	2021-07	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TIAKOMA)			
MB "ARCHIDEMUS", j. k. 3044909999 ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357			<b>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GANDRŲ G. 3, VILNIJUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>		
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0049:918		
			NEYPATINGASIS STATINYS. REKONSTRAVIMAS		
				<b>FASADAS D-A</b>	
				MASTELIS 1 : 100	
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		KOMPLEKSO NR.	BREŽINIO NR.
LT		A.M.		AD.176-TP	06
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	



0	2021-07	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TIAKOMA)			
MB "ARCHIDEMUS", j. k. 3044909999 ŽALGIRO G. 131-304, VILNIUS INFO@ARCHIDEMUS.LT, +37061018357		<b>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GANDRŲ G. 3,          VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0049:918		
		NEYPATINGASIS STATINYS. REKONSTRAVIMAS			
				<b>VIZUALIZACIJOS</b>	
				MASTELIS	
ETAPAS	PP	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		KOMPLEKSO NR.	BREŽINIO NR.
LT		A.M.		AD.176-TP	07
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA