

PROJEKTUOTOJAS: 	UAB "DOPRO architektai" įk. 305177114 Adr. Laisvės pr. 125, Vilnius El. paštas: info@doproarchitektai.lt Tel.: +37064883343	
OBJEKTAS:	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS ŠEŠKINĖS SODŲ G. 12, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UN. NR. 4400-5717-0064:2709) PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO, PAPRASTOJO REMONTO, PROJEKTAS	
STATINIO STATYBOS VIETA:	VILNIUS, ŠEŠKINĖS SODŲ G. 12 SKL. KAD. NR. 0101/0021:491 VILNIAUS M. K. V.	
STATYTOJAS:	UAB „KLINIKŲ CENTRAS“	
PROJEKTO STADIJA:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
STATINIŲ KATEGORIJA:	YPATINGASIS STATINYS	
STATYBOS RŪŠIS:	PAPRASTASIS REMONTAS	
OBJEKTO NUMERIS:	21.09/03-PKP-105	
PROJEKTO RENGIMO METAI:	2021	LAIDA 0

PAREIGOS	AT. NR.	PARAŠAS	VARDAS PAVARDĖ
DIREKTORĖ			DOVILĖ KRAUJUTĖ
PV	38179		DOVILĖ KRAUJUTĖ
SA PDV	A1363		KĘŠTUTIS BAKANAUSKAS

Statinio projektas atitinka Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

SU PROJEKTO SPRENDINIAIS
SUSIPAŽINAU IR TVIRTINU

STATYTOJAS: UAB „KLINIKŲ CENTRAS“
DIREKTORĖ AISTĖ NAVIKIENĖ

ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS ŠEŠKINĖS SODŲ G. 12,
 ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UN. NR. 4400-5717-0064:2709) PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO,
 PAPERASTOJO REMONTO, PROJEKTAS

BENDROSIOS DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			
Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Laida
21.09/03 – PP – 105 – DSŽ	1	Dokumentų sudėties žiniaraštis	0
21.09/03 – PP – 105 – BR	1	Bendrieji statinio rodikliai	0
21.09/03 – PP – 105 – AR	7	Aiškinamasis raštas	0
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS			
21.09/03 – PP – 105 – A – 1	1	AUKŠTO PLANAS, M1:50	0
21.09/03 – PP – 105 – A – 2	1	AUKŠTO BALDŲ IŠDĖSTYMO PLANAS, M1:50	0
	PRIEDAI		
	1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		

0	2022 06	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)		
ATEST ATO NR.	UAB "DOPRO architektai" jk. 305177114 Adr. Laisvės pr. 125, Vilnius El. paštas: info@doproarchitektai.lt Tel.: +37064883343		 STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS ŠEŠKINĖS SODŲ G. 12, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UN. NR. 4400- 5717-0064:2709) PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO, PAPERASTOJO REMONTO, PROJEKTAS	
	38179	PV		
A1363	SA PDV	K. BAKANAUSKAS	DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
			0	
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB „KLINIKŲ CENTRAS“		21.09/03-PP-105 – DSŽ	LAPŲ
			1	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetai	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS		Prieš patalpos paskirties keitimą ir paprastąjį remontą	Po patalpos paskirties keitimo ir paprastojo remonto
1. sklypo plotas	m ²	5 230	5 230
II SKYRIUS PASTATAI			
Administracinės paskirties pastatas su gyvenamosiomis patalpomis			
Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		Prieš patalpos paskirties keitimą ir paprastąjį remontą	Po patalpos paskirties keitimo ir paprastojo remonto
1. Pastato bendrasis plotas *	m ²	4 901,33	4 884,55
2. Pastato naudingasis plotas	m ²	2116,57	2116,57
3. Pastato administracinių patalpų plotas *	m ²	2 476,28	2 205,66
4. Pastato gyvenamasis plotas *	m ²	1850,96	1850,96
5. Gydytojų paskirties patalpų plotas	m ²	-	253,84
6. Pastato antžeminės dalies tūris *	m ³	21763	21763
7. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	3
8. Pastato aukštis. *	m	-	-
10. Butų skaičius gyvenamajame name, iš jų	vnt.	48	48
- Vieno kambario	vnt.	-	-
- Dviejų ir daugiau	vnt.	-	-
11. Energetinio naudingumo klasė		A	A
12. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-
13. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II
14. Kiti papildomi statinio rodikliai	-	-	-

BENDRIEJI RODIKLIAI 21.09/03-PP-105	Lapas	Lapy	Laida
	1	2	0

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas

Dovilė Kraujutė Atestato nr. 38179

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

<i>BENDRIEJI RODIKLIAI</i>	<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>	<i>Laida</i>
<i>21.09/03-PP-105</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>0</i>

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SARAŠAS

LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2010, Nr. 84-4401)
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas (Žin., 1992, Nr. 5-75; 2010, Nr. I-2223)
3. LR Žemės įstatymas (Žin., 1994, Nr. 34-620, 2010, Nr. 72-3616)
4. LR Atliekų tvarkymo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 61-1726; 2010, XI-782)

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
2. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
3. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
4. STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
5. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
7. STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
8. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
9. STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“

Statybos techniniai reikalavimai ir kiti reglamentai:

1. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymas, Nr. 1-338, 2010 m. gruodžio 7 d. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
2. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
3. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
8. STR 2.09.02.2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
9. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
10. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
11. STR1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
12. STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"
2. HN 98:2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai"

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Lapas	Lapy	Laida
21.09/03-PP-105	1	8	0

3. HN 122:2006 "Rūkymo patalpų (vietų) įmonėse, įstaigose ir organizacijose įrengimo ir eksploatavimo reikalavimai")
4. HN 69:2003 "Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai"
5. HN 80:2015 "Elektromagnetinis laukas gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz radijo dažnių juostoje"
6. HN 32:2004 "Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai"
7. HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose"
8. HN 50:2016 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose"

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas parengtas vadovaujantis:

- 1.1 Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašu.
- 1.2 Statinio projektavimo užduotimi.
- 1.3 Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais. Privalomais projekto rengimo dokumentais (taip pat žiūrėti pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas).

2. PAŽINTINIAI DUOMENYS

- 2.1. Statinio (komplekso) pavadinimas.** Administracinės paskirties patalpų Šeškinės Sodų g. 12-49, un. nr. 4400-5715-0064:2109 paskirties keitimo į gydymo, paprastojo remonto, projektiniai pasiūlymai
- 2.2. Statybos geografinė vieta.** Vilnius, Šeškinės Sodų g. 12, skl. kad. nr. 0101/0021:491 Vilniaus m. k. v.
- 2.3. Statytojas (užsakovas).** UAB „Klinikų centras“
- 2.4. Projektuotojas.** UAB „Dopro architektai“
- 2.5. Statybos finansavimo šaltiniai.** Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis
- 2.6. Statybos rūšis.** Paprastasis remontas
- 2.7. Statinio paskirtis.** Iki paprastojo remonto ir paskirties keitimo – administracinės paskirties patalpos, po – gydymo paskirties patalpos.
- 2.8. Statinių kategorija.** Ypatingasis
- 2.9. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
 - 2.9.1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 106,00 kv.m.
 - 2.9.2. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) 49,00 kv.m.
 - 2.9.3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) 1723,00 kv.m.
 - 2.9.4. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) 277,00 kv.m.

3. PROJEKTO PRIDAVIMO ETAPAI

Pirmu etapu keičiama patalpų paskirtis, antru etapu įrengiamos gydymo paskirties patalpos.

<i>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</i>	<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>	<i>Laida</i>
<i>21.09/03-PP-105</i>	<i>2</i>	<i>8</i>	<i>0</i>

4. PROJEKTO SPRENDINIAI

Projekto metu nėra statomas naujas pastatas, taip pat nebus vykdoma rekonstrukcija. Paprastuoju remontu keičiama patalpų paskirtis, montuojamos pertvaros ir inžineriniai tinklai, įrengiamos atitinkamos paskirčiai patalpos ir jų gerbūvis.

Projektuojamos patalpos yra šviesios, jaukios, gydymui skirti kabinetai atitinka higienos reikalavimus. Aukšte yra visos pagrindinės patalpos skirtos odontologinėms paslaugoms atlikti. Patalpos aukšte funkciškai ir patogiai išdėstytos tarpusavyje, ŽN poreikis patalpų atžvilgiu patenkintas. Patalpų architektūrinė-meninė raiška detalizuojama kitu projekto etapu.

Vykdam paprastojo remonto projektą pastato paskirtis nekeičiama. Žemiau esančioje lentelėje pateikiamas patalpų paskirties balanso skaičiavimas.

Administracinės paskirties pastatas su gyvenamosiomis patalpomis			
Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		Prieš patalpos paskirties keitimą ir paprastąjį remontą	Po patalpos paskirties keitimo ir paprastojo remonto
1.Pastato bendras plotas*	m ²	4 901,33	4 884,55
2.Pastato administracinių patalpų plotas*	m ²	2 476,28	2 205,66
3. Pastato gyvenamasis plotas*	m ²	1850,96	1850,96
5. Gydymo paskirties patalpų plotas	m ²	-	253,84

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Pagal STR „Statinių klasifikavimas“, pastatas priskiriamas Administracinės paskirties pastatų grupei, kadangi tai yra pagrindinė pastato paskirtis, kuri sudaro didžiąją pastato patalpų ploto dalį. Gyvenamosios paskirties patalpos šiuo atveju nėra nagrinėjamos ir jų plotas nekeičiamas. Vykdam paprastojo remonto projektą, viena kadastrinio vieneto patalpa, administracinės paskirties, keičiama į gydymo paskirties patalpą. Pakeistos patalpos plotas santykiu su bendru administracinės paskirties patalpų plotu sudaro 10 %.

Atliekant paprastojo remonto projektą, neprojektuojamos naujos patalpos, bet keičiama esamų patalpų paskirtis ir įrengiant pertvaras pritaikomos naujai funkcijai.

Sklypas, kuriame yra esamas pastatas nėra projektuojamas ar perplanuojamas. Užstatymo tankis, tipas ir intensyvumas išlieka esami, rodikliai nekeičiami. Pastato aukštis nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus lieka esamas. Maksimali absoliutinė altitudė ir aukštų skaičius lieka esamų rodiklių.

Patekimui į remontuojamas patalpas naudojamosi esamomis susisiekimo komunikacijomis. Atlikus statybos darbus, tiek išorinio, tiek vidinio transporto judėjimo organizavimo principai nekeičiami. Numatoma naudoti esamas, prie Šeškinės Sodų g. 12 pastato įrengtas parkavimo vietas. Naujų, papildomų, parkavimo vietų įrengimui poreikio nėra, kadangi, užbaigus statybos darbus, pastato plotas nesikeis, bus keičiama tik nežymios dalies patalpų paskirtis iš administracinės į gydymo.

Pagal STR 2.06.04:2011 „GATVĖS. BENDRIEJI REIKALAVIMAI.“ 30 lentelę administracinės paskirties patalpoms reikalaujama įrengti mažesnę automobilių stovėjimo vietų skaičių negu klinikoms, todėl skaičiuojamas skirtumas.

4.	Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto
10.	Gydymo paskirties pastatai	
10.1.	Ligoninės, klinikos	1 vieta 30 m ² pagrindinio ploto

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Lapas	Lapų	Laida
21.09/03-PP-105	3	8	0

Administracinės paskirties patalpos, pagrindinis plotas buvo - ~263 m² kas atitinka 10,5 aut. vietai. Pakeitus patalpų paskirtį, klinikos pagrindinis plotas yra ~211 m² kas atitinka 7,03 aut. vietai. Pagal pateiktą skaičiavimą matomas sumažėjęs reikalingų aut. parkavimo vietų skaičius, todėl naujos vietos neįrengiamos.

Žmonių su negalia transporto parkavimo vietos yra netoli pastato įėjimo, o patekimas į gydymo patalpas–liftu. Lankytojų transporto parkavimo bendro naudojimo vietos taip pat yra prie pastato įėjimo, patekimas į gydymo patalpas liftu ir laiptine.

Automobilių parkavimo vietos yra privataus naudojimo, o ŽN transporto parkavimo vietos yra netoli prie pastato įėjimo. Automobilių parkavimo vietos yra esamos, jų kiekis ir vieta nėra keičiama. Dviračių stovėjimo vietos ir jų įkrovimo prieigos vietos yra esamos, paprastojo patalpų remonto metų nekeičiamos, rodikliai esami.

Įrengiant patalpas laikomasi STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. ŽN WC patalpoje įrengiamas trapas su vandens išbėgimo anga grindyse bei atskiro vandens čiaupas su lanksčia žarna. Neįgaliesiems pritaikytame san. mazge įrengiama pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija sujungta su registratūra, kurioje yra padėti galintis asmuo. Valdymo įtaisu turi būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapecijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų (išsamiau – ISO 21542:2011, 26.14p.). Lankytojų laukiamajame kištukiniai el. lizdai įrengiami 40-100cm aukštyje nuo grindų (STR 2.03.01:2019, 39p., ISO 21542:2011, 36sk.).

Priklausomų želdynų plotas nekeičiamas, patalpų paprastasis remontas nedaro įtakos želdynų plotui ir želdynų zonos vietai, situacija esama. Esamų medžių įvertinimas, pagrindimas taksacijai rengiamas techninio projekto metu, tikslinamas jeigu reikia darbo projekto metu, todėl paprastojo remonto projekto metu nerengiamas, kadangi pastatas jau pastatytas, gerbūvis sutvarkytas, aplinka pritaikyta pastato eksploatacijai.

Paprastojo remonto metu nėra keičiama pastato išvaizda, architektūrinės raiškos priemonės medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis – lieka esamos situacijos ir rodiklių. Atliekant paprastojo remonto darbus, keičiant patalpų paskirtį, neužgožiami ir neardomi želdynai, želdiniai, susiformavęs reljefas.

Reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui išspręsti techninio darbo projekto metu ir šiuo projektu nesprendžiami. Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose nėra judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas nėra laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių. Reikalavimai keliami žmonėms su negalia patenkinti.

Konteksto sąlygojami reikalavimai išspręsti techninio darbo projekto metu. Negyvenamosios paskirties patalpos gyvenamosios paskirties pastatuose yra atskirtos nuo kitos paskirties patalpų atitvaromis, turi atskirus įėjimus ir atskirtas (atjungimo ventiliais, apskaitos prietaisais, sklendėmis ir pan.) inžinerines sistemas. Nepažeidžia trečiųjų asmenų teisėtų interesų.

Keičiant patalpų paskirtį ir atliekant paprastąjį remontą, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, Projektiniai pasiūlymai derinami su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Su prašymu pritarti projektiniams pasiūlymams pateikiami pastato bendraturčių sutikimai dėl patalpų paskirties keitimo, atliekamų statybos darbų. Pateikti esamų patalpų pastate sąrašą iš VĮ Registrų centro. Pateikiami patalpų paskirties balanso skaičiavimai – nurodantys, ar keičiant patalpų paskirtį, nesikeičia pastato paskirtis (STR „Statinių klasifikavimas“). Keičiamos paskirties patalpų plotas yra 270,62 m², o viso pastato plotas – 4901,33, taigi patalpos nesudaro didžiosios dalies ploto, ir pasikeitus jų paskirčiai bendras pastato klasifikavimas ir paskirtis nesikeičia.

Projektiniuose pasiūlymuose pateikiama pilnos apimties pastato kadastrinių matavimų byla su matomais kampiniais štapais, pateikiama kadastrinių matavimų byla sudaryta pagal NTR išraše įregistruotą kadastro duomenų nustatymo datą.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Lapas	Lapų	Laida
21.09/03-PP-105	4	8	0

Reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai lieka esami.

Kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose) lieka esami. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavadootojo įsakymu Nr. A30-2886 dėl sklypo sodininkų bendrijoje „Šeškinė“ detaliojo plano statinių statybos zonų, statybos ribų ir įvažiuojamųjų kelių koregavimo (TPDR Nr. T00057957) sprendiniais ir įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendinius, vadovautis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2), privaloma buvo techninio-darbo projekto metu, šiuo atveju atliekamas paprastasis remontas – todėl šie veiksmai nekartojami, kadangi paprastojo remonto ir patalpų keitimo projektas neturi tam įtakos.

Su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra sprendžiama techninio-darbo projekto metu. Keičiant patalpų paskirtį ir atliekant paprastąjį remontą lankytojų kiekis dalina mažėja. Techninio projekto metu apytikslis vienu metu esančių žmonių kiekis administracinės paskirties patalpose – 33 darbuotojai plius lankytojai. Keičiant paskirtį vienu metu klinikoje bus 19 darbuotojų plius pacientai. Vadovaujantis preliminariais skaičiavimais, papildomos automobilių parkavimo vietos neprojektuojamos, ir infrastruktūra neplėčiama.

Projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus (pastato vizualizacija ir fasadų brėžiniai nepridedami, nes nekeičiama pastato išvaizda – pateikiamos pastato fotofiksacijos, jose išryškinant patalpos(-ų) vieta. Vietoje žemės sklypo plano pateikiama sklypo schema, parengta ant www.vilnius.lt svetainėje pasiekiamo žemėlapiu su reikšmingais inžineriniais objektais ir sklypų ribomis. Sklypo schemoje pažymimas įėjimas į pastatą/patalpas, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas (jei jos įrengiamos sklype) ir kt.).

Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka. Informacinis stende nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija. Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis turi būti teikiama kaip projektinių pasiūlymų bylos sudėtinė dalis.

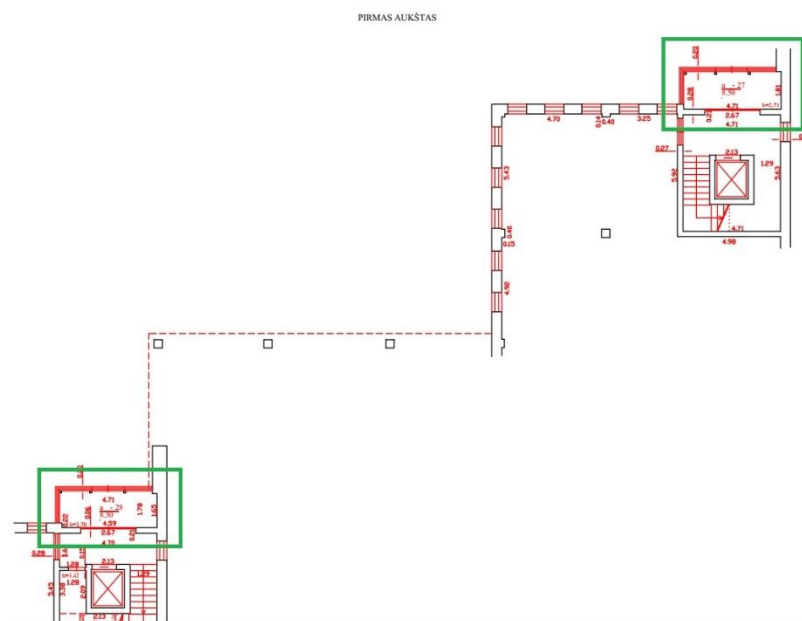
Pateikiamas registų centro patalpos dalių sąrašas

PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Šeškinės Sodų g. 12-57
 Paskirtis Administracinė
 Pavadinimas Administracinės patalpos
 Žymėjimas plane 57
 Kadastro duomenų nustatymo data 2021-08-10 Unikalus numeris 4400-5717-0064:2709

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Gyvenamasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Rėsių (pusrėsių) plotas m ²	Gamažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
							Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	57	1	Administracinė patalpa	263,06								263,06		
2	57	2	Prausykla	4,31									4,31	
2	57	3	Sanitarinis mazgas	1,63									1,63	
2	57	4	Sanitarinis mazgas	1,62									1,62	
Iš viso patalpų (4 patalpos)				270,62								263,06	7,56	
1	a	27	Tambūras 10x100 iš 8,5 kv.m	0,85									0,85	
1	a	28	Tambūras 10x100 iš 8,3 kv.m	0,83									0,83	
Iš viso bendro naudojimo patalpų (2 patalpos)				1,68									1,68	

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI 21.09/03-PP-105	Lapas	Lapy	Laida
	5	8	0



A-27 ir A-28 patalpos-tambūrai, priklausantys nagrinėjamai patalpai

5. TECHNOLOGINIAI PROCESAI

Technologiniai procesai nebus vykdomi

6. APSAUGOS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Sklypo aplink pastatą erdvė yra peržvelgiama nuo įvažiavimo į sklypą, nuo pastatų, per pastatų langus. Įėjimų į pastatą lauko durų neslepia želdinai, nėra kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau.

Dirbtinis apšvietimas, esantis prie pastatų lauko durų, turi būti įjungiamas automatiškai. Teritorija stebima vaizdo fiksavimo priemonėmis.

7. ENERGETINIS PASTATO EFEKTYVUMAS

Projekto metu nėra naujai statomas ar rekonstruojamas pastatas, todėl jo energetinio naudingumo klasė lieka napakeista – administracinės paskirties patalpų klasė – B.

8. ATLIEKŲ TVARKYMAS

Atliekų tvarkymas projektuojamuose pastatuose statybos ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis LR ministro patvirtintomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“ ir „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Visais atvejais atliekos turi būti surenkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Patalpų eksploataavimo metu buitinės atliekos bus surenkamos į sklypo ribose pastatytus bendro naudojimo buitinių atliekų kontenerius. Buitinės atliekos bus išvežamos pagal su buitinių atliekų surinkimo įmone sudarytą sutartį.

Medicininės atliekos surenkamos specialiose talpose ir išvežamos utilizavimui.

9. MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS

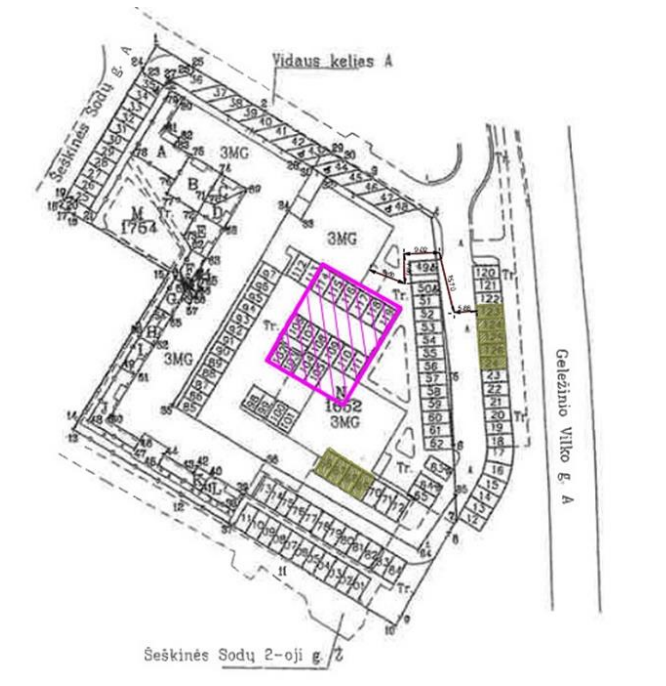
Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Lapas	Lapų	Laida
21.09/03-PP-105	6	8	0

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

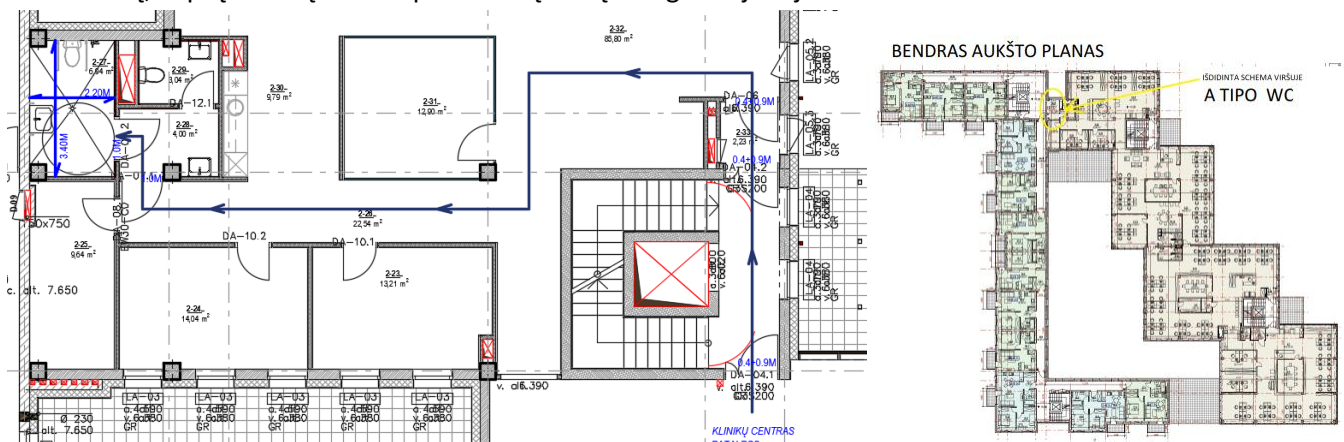
10. PRIVAŽIAVIMO IR PRIĖJIMO PRIE PASTATO JĖJIMO SCHEMA

Žmonių su negalia transporto parkavimo vietos yra netoli pastato įėjimo, o patekimas į gydymo patalpas – liftu. Lankytojų transporto parkavimo bendro naudojimo vietos taip pat yra prie pastato įėjimo, patekimas į gydymo patalpas liftu ir laiptine.



11. ŽMONIŲ SU NEGALIA POREIKIS

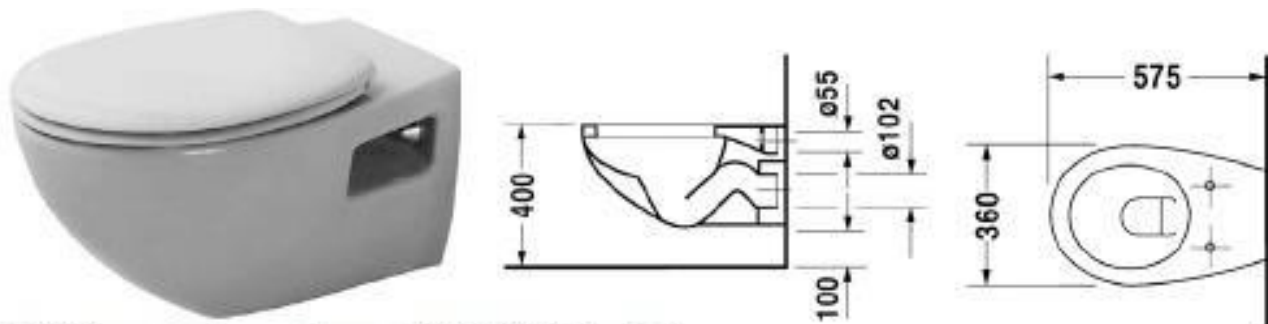
Gydymo patalpų kabinetų durų ir WC durų plotis pritaikytas ŽN poreikiams, minimalus beklūtis praėjimas 850mm, ŽN WC patogiai ir funkciškai išdėstytas kitų patalpų atžvilgiu. Pastato aukšte yra A tipo ŽN WC (žr. schemą), todėl įrenginėjamosiose patalpose numatomas kitos klasės – C tipo ŽN WC. Nuo įrenginėjamų patalpų iki A tipo ŽN WC nėra kliūčių, laiptų ar kitų sunkiai praeinamų vietų žmogui su judėjimo sutrikimais.



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI 21.09/03-PP-105	Lapas	Lapy	Laida
	7	8	0

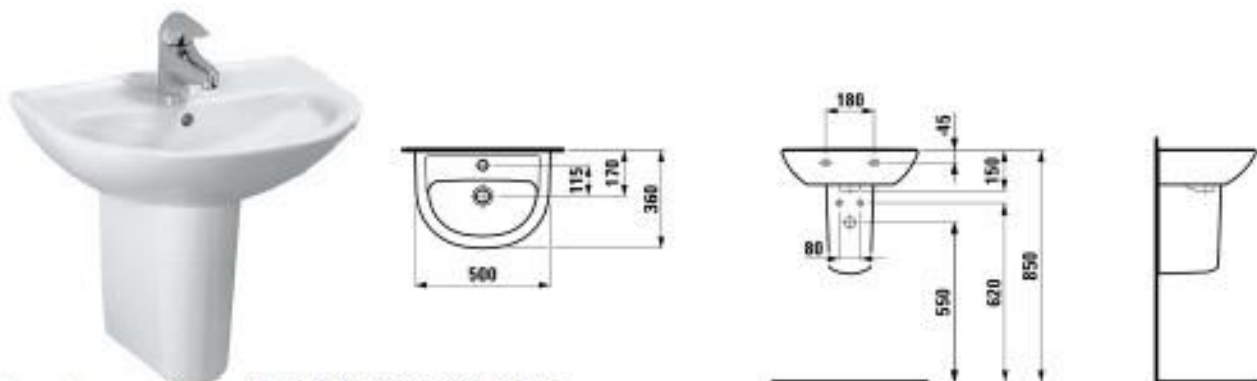
San. mazguose numatomi pakabinami unitazai su sienoje integruotu kabinimo rėmu. Unitazas baltos spalvos, mygtukas matinis chromuotas. Klozeto ir rėmo įrengimo technologija pagal gamintojo rekomendacijas.

ŽN pritaikyti unitazai kabinami 430-520 mm aukštyje.



Pakabinamo unitazo analogas „DURAVIT Colomba“

Praustuvai



Praustuvo analogas „LAUFEN PRO 815953“

12. BENDRASAVININKŲ SUTIKIMAI

Prieš pradėdant paskirties keitimo ir paprastojo remonto projekto darbus pastato, adresu Šeškinės Sodų g. 12-57, su bendrasavininkais buvo suderintas sutikimas. Balsavimo biuleteniais metu surinktas reikiamas balsų skaičius ir balsavimas skelbiamas įvykiu. Detalesnė informacija pateikiama balsavimo protokole skiltyje Kiti dokumentai.

PASTABA: Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į kitus teisės aktus.

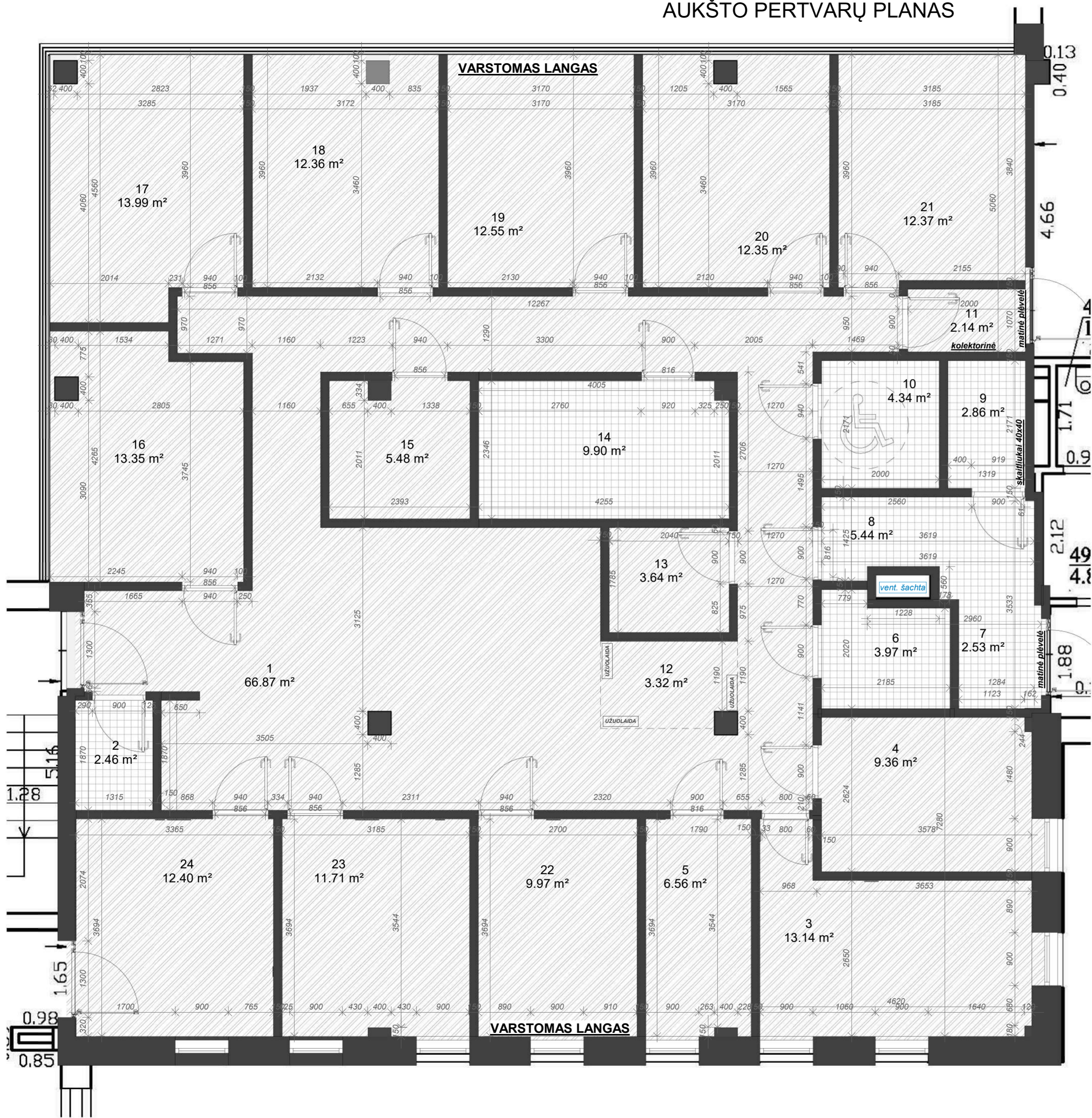
Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus, projektą pakeisti leidžiama tik gavus raštišką projekto autoriaus sutikimą, projekto pakeitimus suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

Stendo vietoje montavimo data: 2022 gegužės 10d.

Stendo vietoje išmontavimo data: 2022 gegužės 26d.

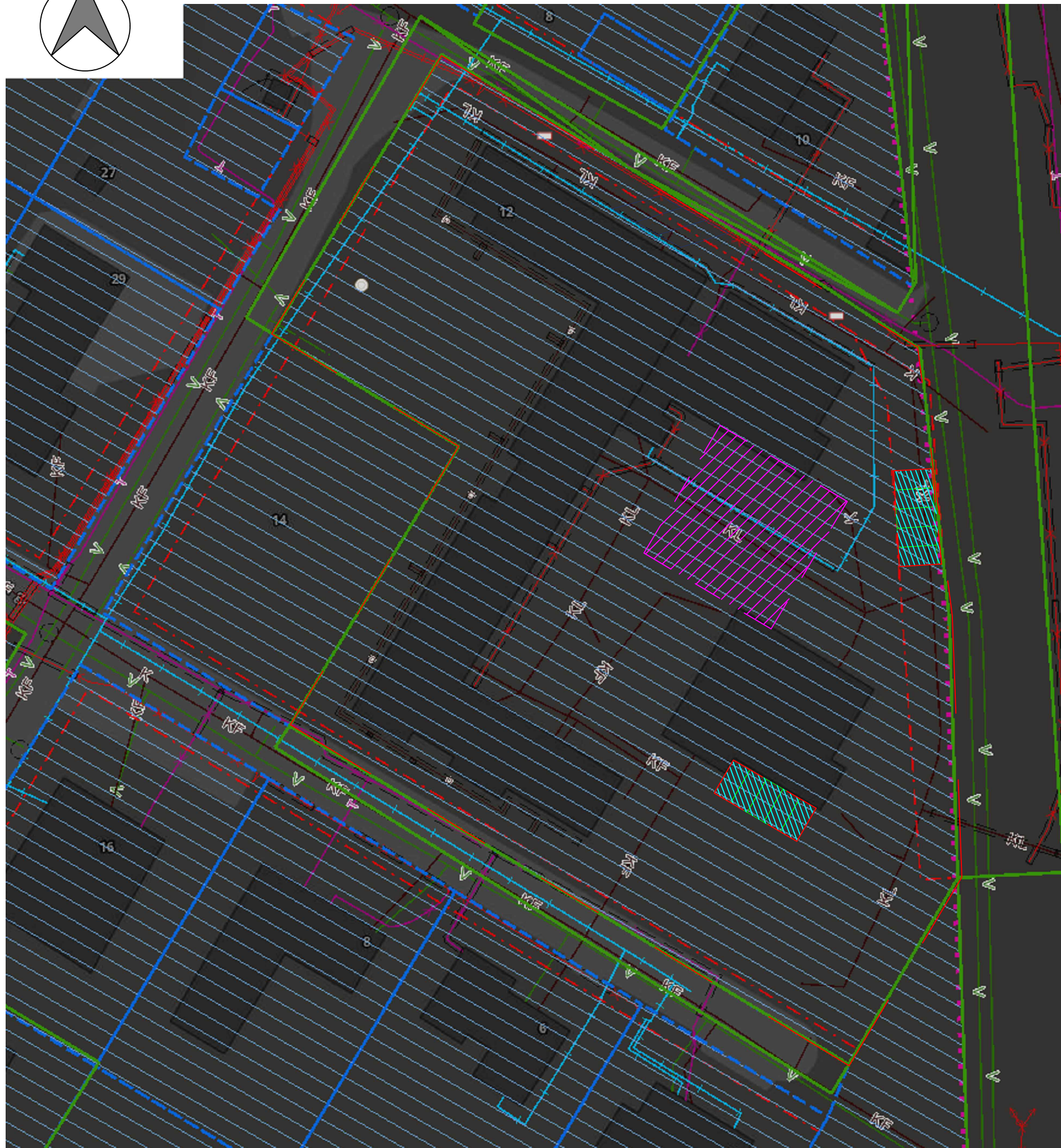
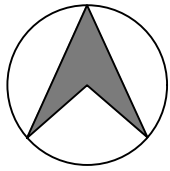
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Lapas	Lapų	Laida
21.09/03-PP-105	8	8	0

AUKŠTO PERTVARŲ PLANAS

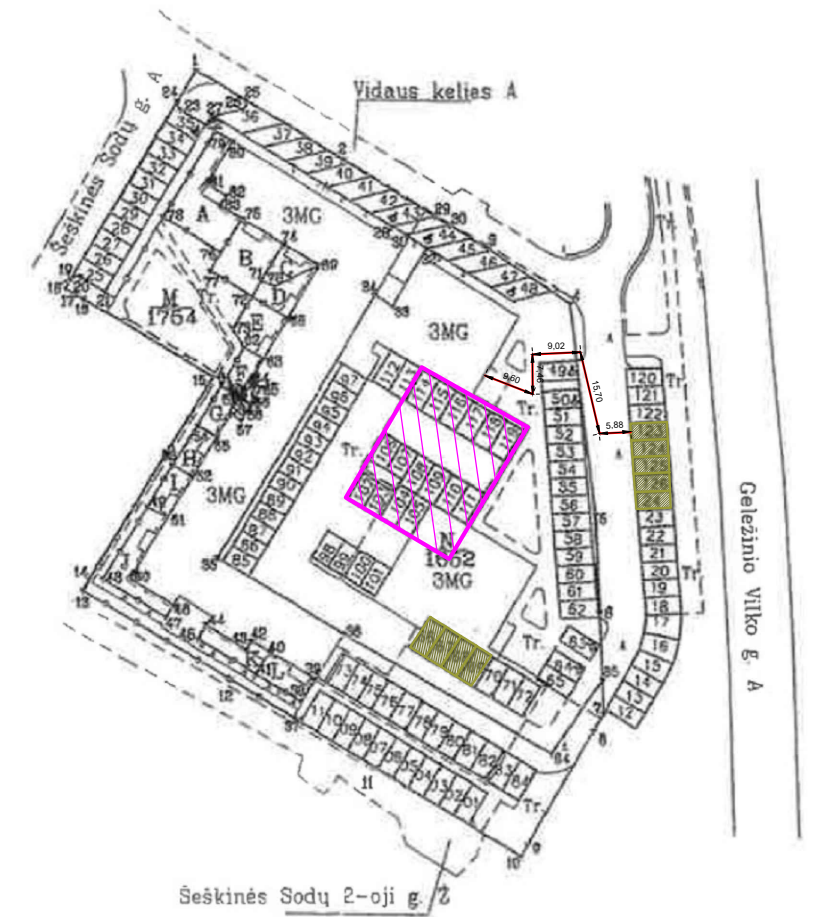


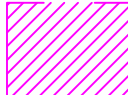
AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Recepcija su holu ir koridoriais	66.87 m ²
2	Techninė patalpa	2.46 m ²
3	Personalo patalpa	13.14 m ²
4	Administracija	9.36 m ²
5	Administracija	6.56 m ²
6	Kompresorinė	3.97 m ²
7	Valytojos patalpa	2.53 m ²
8	Persirengimo patalpa	5.44 m ²
9	Personalo WC	2.86 m ²
10	ŽN WC	4.34 m ²
11	Sandėliukas	2.14 m ²
12	Pabudimo patalpa	3.32 m ²
13	Laboratorija	3.64 m ²
14	Sterilizacinė	9.90 m ²
15	Procedūrų kabinetas	5.48 m ²
16	Kabinetas	13.35 m ²
17	Kabinetas	13.99 m ²
18	Kabinetas	12.36 m ²
19	Kabinetas	12.55 m ²
20	Kabinetas	12.35 m ²
21	Kabinetas	12.37 m ²
22	Kabinetas	9.97 m ²
23	Kabinetas	11.71 m ²
24	Kabinetas	12.40 m ²
BENDRAS PLOTAS AUKŠTE		253.06 m ²

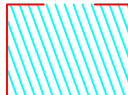
0	2022 05	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „Dopro architektai“ Įmonės kodas: 305177114 Adresas: Laisvės pr. 125, Vilnius El. paštas: info@doproarchitektai.lt Tel.: +370 648 83343	STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS ADMINISTRACINIS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS ŠEŠKINĖS SODŲ G. 12, ADMINISTRACINIS PASKIRTIES PATALPŲ (UN. NR. 4400-5717-0064-2709) PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO, PAPRASTOJO REMONTO, PROJEKTAS	DOPRO architektai
38179	PV	DOVILĖ KRAUJUTĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS AUKŠTO PERTVARŲ PLANAS
A 1363	SA PDV	KEŠTUTIS BAKANAUŠKAS	Laida 0
LT	STATYTOJAS UAB "KLINIKŲ CENTRAS"	DOKUMENTO ŽYMUO 21.09/03-PPK-105-A-B-1	M 1 : 50 Lapas Lapų 1 1



ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMOSI
TVARKOS PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 5230 m²



 PASTATO DALIS KURIAME YRA PATALPOS

 PRIVATAUS NAUDOJIMO PARKAVIMO VIETOS

SKLYPO SCHEMOJE PAŽYMĖTA:

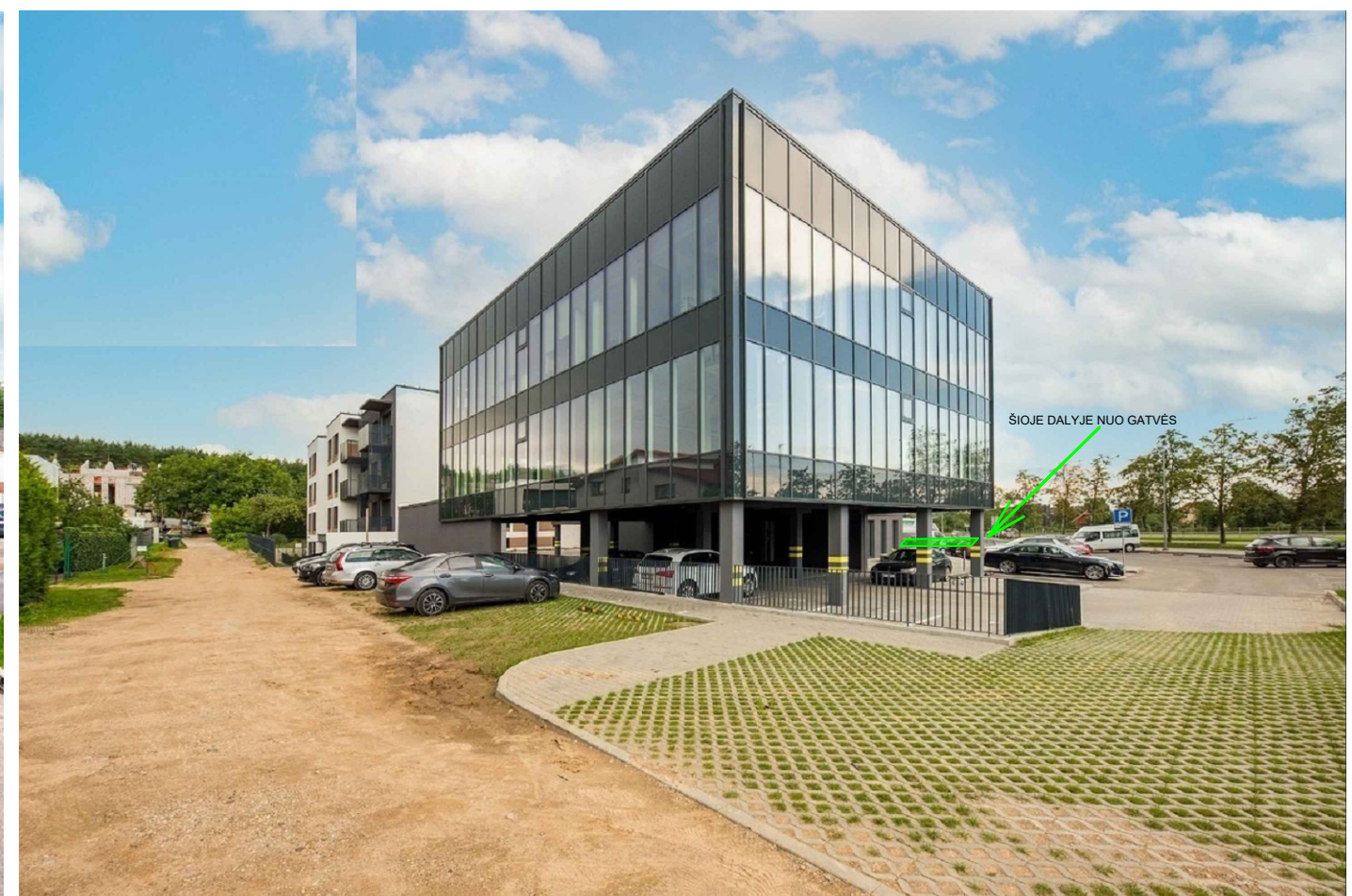
PATVIRTINTOS GALIOJANČIOS SKLYPO RIBOS

INŽINERINĖS VIETOS

GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS

REIŠKIMINGI INŽINERINIAI OBJEKTAI: DUJOS, ELEKTRA, RYŠYS, ŠILUMA, VANDUO.

0	2022 05	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAİKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „Dopro architektai“ Įmonės kodas: 305177114 Adresas: Laisvės pr. 125, Vilnius El. paštas: info@doproarchitektai.lt Tel.: +370 648 83343		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS ŠEŠKINĖS SODŲ G. 12. ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPU (UN. NR. 4400-5717-0064.2709) PASKIRTIES KEITIMO I GYDymo, PAPRASTOJO REMONTO, PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI
38179	PV	DOVILĖ KRAUJUTĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1363	SA PDV	KĘSTUTIS BAKANAUSKAS	SKLYPO PLANO SCHEMA
			M 1 : 50
LT	STATYTOJAS	UAB "KLINIKŲ CENTRAS"	DOKUMENTO ŽYMUO
			21.09/03-PPK-105
			Lapas Lapų
			1 1



* Fotofiksacijos priklauso CAPITAL įmonei



PATALPOS VIETA PASTATE



PRIVATAUS NAUDOJIMO PARKAVIMO VIETOS

0	2022 05	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „Dopro architektai“ Įmonės kodas: 305177114 Adresas: Laisvės pr. 125, Vilnius El. paštas: info@doproarchitektai.lt Tel.: +370 648 83343	 STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS ŠEŠKINĖS SODŲ G. 12, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPŲ (UN. NR. 4400-5717-0064-2709) PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO, PAGRASTOJO REMONTO, PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	
38179	PV	DOVILĖ KRAUJUTĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1363	SA PDV	KEŠTUTIS BAKANAUSKAS	SKLYPO PLANO SCHEMA
			M 1 : 50
LT	STATYTOJAS	UAB "KLINIKŲ CENTRAS"	DOKUMENTO ŽYMUO
			21.09/03-PKP-105
			Lapas Lapų
			1 1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
20 m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Administracinės paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Šeškinės Sodų g. 12, administracinės paskirties patalpų (un. Nr. 4400-5717-0064:2709) paskirties keitimo į gydymo, paprastojo remonto projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Esamas
2.2.	užstatymo tankis	Esamas
2.3.	užstatymo intensyvumas	Esamas
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esama
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Esamas
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Vadovautis 2009-03-18 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-926 dėl sklypo sodininkų

		bendrijoje „Šeškinė“ detaliojo plano tvirtinimo ir 2016-10-12 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymu Nr. A30-2886 dėl sklypo sodininkų bendrijoje „Šeškinė“ detaliojo plano statinių statybos zonų, statybos ribų ir įvažiuojamųjų kelių koregavimo (TPDR Nr. T00057957) sprendiniais.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga, numatant medžių kirtimą. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Pagrįsti medžių kirtimų būtinumą, jei medžiai kertami, nagrinėti alternatyvas medžiams išsaugoti. Saugoti medžius už sklypo ribų.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 str. ir LR Architektūros 11 str. reikalavimais. Keičiant pastato išvaizdą, išlaikyti pastato fasadų spalvinio, medžiaginio, fasadų skaidymo sprendimo vientisumą; pastato architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžiamas susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia (STR „Statinių prieinamumas“). Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių ir pan. Numatant sprendinius sklype, pateikti sklypo savininko sutikimą.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Negyvenamosios paskirties patalpos gyvenamosios paskirties pastatuose turi būti atskirtos nuo kitos paskirties patalpų atitvaromis, turi turėti atskirus įėjimus ir atskirtas (atjungimo ventiliais, apskaitos prietaisais, sklendėmis ir pan.) inžinerines sistemas. Nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Su prašymu pritarti projektiniams pasiūlymams pateikti pastato bendraturčių sutikimus dėl patalpų paskirties keitimo, atliekamų statybos darbų. Pateikti esamų patalpų pastate sąrašą iš VĮ Registrų centro. Pateikti patalpų paskirties balanso skaičiavimus – nurodyti, ar keičiant patalpų paskirtį, nesikeičia pastato

		paskirtis (STR „Statinių klasifikavimas“). Projektiniuose pasiūlymuose pateikti pilnos apimties pastato kadastrinių matavimų bylą su matomais kampiniais šampais. Pažymime, kad turi būti pateikiama kadastrinių matavimų byla, sudaryta pagal NTR išrašė įregistruotą kadastro duomenų nustatymo datą.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Esami.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis 2009-03-18 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-926 dėl sklypo sodininkų bendrijoje „Šeškinė“ detaliojo plano tvirtinimo ir 2016-10-12 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymu Nr. A30-2886 dėl sklypo sodininkų bendrijoje „Šeškinė“ detaliojo plano statinių statybos zonų, statybos ribų ir įvažiujamųjų kelių koregavimo (TPDR Nr. T00057957) sprendiniais. Įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendinius. Vadovautis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti poreikį.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus (pastato vizualizacija ir fasadų brėžiniai neprivalomi, jei nekeičiama pastato išvaizda – tokiu atveju pateikiamos pastato fotofiksacijos, jose išryškinant patalpos(-ų) vietą. Vietoje žemės sklypo plano gali būti pateikiama sklypo schema, parengta ant www.vilnius.lt svetainėje pasiekiamo žemėlapiu su reikšmingais inžineriniais objektais ir sklypų ribomis. Sklypo schemoje pažymimas įėjimas į pastatą/patalpas, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas (jei jos įrengiamos sklype) ir kt.). Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka. Informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija). Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis turi būti teikiama kaip projektinių pasiūlymų bylos sudėtinė dalis.

Karolina Mankienė, tel. 8 5 211 2433 el. paštas karolina.mankiene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS SUTEIKTI PASLAUGĄ "PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMAS"
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-01-17 Nr. A659-10/22(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benius Bučelis, Laikintai vykdamas vyriausiojo miesto architekto funkcijas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	BENIUS BUČELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-01-17 12:16:31 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-01-17 12:16:46 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-17 13:04:48)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-01-17 13:04:49 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS ŠEŠKINĖS SODŲ G. 12
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-07-24 Nr. A51-104641/22(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-21 17:28:37 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-07-21 17:28:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-07-24 12:32:13)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-07-24 12:32:14 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“