

INFORMUOJAME, APIE RENGIAMUS TERITORIJŲ, PAGAL VILNIAUS VERBŲ ETNOKULTŪROS KRAŠTOVAIZDŽIO DRAUSTINIO SPECIALŪJĮ PLANĄ PATENKANČIŲ Į KOMPLEKSINES IŠPLANAVIMO ZONAS NR. 19, 20, 24, DETALIUOSIUS PLANUS, RENGIAMUS TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO PAGRINDU.

Planuojama teritorija, plotas (19 suplanavimo zona): apie 8,2 ha ploto teritorija, pagal Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio draustinio specialųjį planą patenkanti į funkcinę zoną Nr. 19, kurią sudaro žemės sklypai kad. Nr. 0101/0167:1108, 0101/0167:2552, 0101/0167:1163, 0101/0167:1105, 0101/0167:2553, 0101/0167:1158, 0101/0167:2058, 0101/0167:1104, 0101/0167:1110, 0101/0167:1160 0101/0167:2159, 0101/0167:339, 0101/0167:1421, 0101/0167:1005

Planuojama teritorija, plotas (20 suplanavimo zona): apie 7,87 ha ploto teritorija, pagal Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio draustinio specialųjį planą patenkanti į funkcinę zoną Nr. 20, kurią sudaro žemės sklypai kad. Nr. 0101/0167:1224, 0101/0167:1614, 0101/0167:1223, 0101/0167:3487, 0101/0167:159, 0101/0167:158, 0101/0167:1053, 0101/0167:1052.

Planuojama teritorija, plotas (24 suplanavimo zona): apie 7,2 ha ploto teritorija, pagal Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio draustinio specialųjį planą patenkanti į funkcinę zoną Nr. 24, kurią sudaro žemės sklypai kad. Nr. 0101/0167:1250, 0101/0167:1006, 0101/0167:1004, 0101/0167:1007, 0101/0167:1296.

Planavimo tikslai ir uždaviniai (19 suplanavimo zona): urbanistiškai išnagrinėti teritoriją bei galimas sklypų paskirtis, padalinti sklypus, nustatyti jų paskirtis, naudojimo būdus bei kitus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus Verbų etnokultūrinio kraštovaizdžio draustinio specialiuoju planu (registro Nr. T00054557) ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (registro Nr. T00056038).

Papildomi planavimo uždaviniai: numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimybėmis.

Planavimo tikslai ir uždaviniai (20 suplanavimo zona): vadovaujantis Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio draustinio specialiuoju planu sudalyti teritoriją sklypais, nustatyti sklypų paskirtį, naudojimo būdus, teritorijos naudojimo reglamentus, suplanuoti inžinerinę infrastruktūrą. Detalioju planu koreguojami Vilniaus miesto savivaldybės valdybos 2002 m. rugpjūčio g. 29 d. sprendimu Nr. 1667V patvirtinti teritorijos prie Kriauciūnų g. (sklypo kadastro Nr. 4110/1000:157) nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendiniai.

Papildomi planavimo uždaviniai: išsaugoti kraštovaizdžio savitumą, numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, laikytis Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio specialiuoju planu nustatytų kraštovaizdį tausojančių teritorijų tvarkymo ir naudojimo reglamentų. Papildomi reglamentai: teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai.

Planavimo tikslai ir uždaviniai (24 suplanavimo zona): vadovaujantis Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio draustinio specialiuoju planu sudalyti teritoriją sklypais, nustatyti sklypų paskirtį, naudojimo būdus, teritorijos naudojimo reglamentus, suplanuoti inžinerinę infrastruktūrą. Papildomi planavimo uždaviniai: išsaugoti kraštovaizdžio savitumą, numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, laikytis Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio specialiuoju planu nustatytų kraštovaizdį tausojančių teritorijų tvarkymo ir naudojimo reglamentų. Papildomi reglamentai: teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai.

Planavimo pagrindas (19 suplanavimo zona): Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2019 m. birželio 11 d. įsakymas Nr. A30-1174/19 „Dėl teritorijos, pagal Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio draustinio specialųjį planą patenkančios į funkcinę zoną

Nr. 19, detaliojo plano rengimo teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu", 2019 m. rugpjūčio 29 d. teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis Nr. A615-64/19.

Planavimo pagrindas (20 suplanavimo zona): Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2015 m. gruodžio 22 d. įsakymas Nr. A30-3817 „Dėl teritorijos, pagal Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio draustinio specialųjį planą patenkančios į funkcinę zoną Nr. 20, detaliojo plano rengimo teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu“, 2016 m. rugsėjo 20 d. teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis Nr. A72-1493/16(3.1.36-TD2).

Planavimo pagrindas (24 suplanavimo zona): Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2015 m. gruodžio 22 d. įsakymas Nr. A30-3818 „Dėl teritorijos, pagal Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio draustinio specialųjį planą patenkančios į funkcinę zoną Nr. 24, detaliojo plano rengimo teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu“, 2016 m. gruodžio 19 d. teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis Nr. A72-2146/16(3.1.36-TD2).

Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, el. paštas: savivaldybe@vilnius.lt ; Kontaktinis asmuo – Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio vyriausioji specialistė Asta Tiškevičienė tel. +370 5 211 2752 , el. paštas: asta.tiskeviciene@vilnius.lt .

Planavimo iniciatoriai: Fiziniai asmenys sudarę teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis su planavimo organizatoriumi.

Detaliojo plano rengėjas: UAB "RV architektų studija", Pamėnkalnio g. 28-2, 01114 Vilnius projekto vadovas Vaidas Šeibokas tel.+37069813100, el. paštas: vaidas.seibokas@yahoo.com

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: bendra.

Su parengtu detalioju planu galima susipažinti (vieša ekspozicija) nuo 2021 m. rugpjūčio 10 d. iki 2021 m. rugpjūčio 27 d. imtinai, LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt; TPD Nr. K-VT-13-19-320 suplanavimo zona Nr. 19, K-VT-13-17-8 suplanavimo zona Nr. 20 ir TPD Nr. K-VT-13-16-58 suplanavimo zona Nr. 24), Vilniaus miesto savivaldybės tinklalapyje (www.vilnius.lt) ir projekto rengėjo biure, Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius. Informacija teikiama tel.+37069813100, el. p. vaidas.seibokas@yahoo.com

Viešas svarstymas vyks 2021-08-27 d., 18.00 val. Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius.

Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių galima teikti planavimo organizatoriui raštu ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt; K-VT-13-19-320 suplanavimo zona Nr. 19, TPD Nr. K-VT-13-17-8 suplanavimo zona Nr. 20 ir TPD Nr. K-VT-13-16-58 suplanavimo zona Nr. 24) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos.