


 PRB PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	UAB "Projektų rengimo biuras" Kareivių g. 19-181, Vilnius LT-09133 Įmonės kodas 302494928 El. pašto adr. andrius@prb.lt www.prb.lt Tel. Nr. 8 -617 02800	
--	--	--

PROJEKTO PAVADINIMAS:	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANTARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	VILNIUS, SANTARIŠKIŲ G. 2
STATYTOJAS	VŠĮ VILNIAUS UNIVERSITETO LIGONINĖ SANTAROS KLINIKOS
STATINIO KATEGORIJA:	YPATINGASIS
STADIJA:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS RŪŠIS:	REKONSTRAVIMAS
KOMPLEKSO NUMERIS	228-R-PP

	Direktorius	Andrius Daukantas	
Atestato Nr. 34620	Projekto vadovas	Piotras Černiauskas	
Atestato Nr. A1148	Projekto dalies vadovas	Gileta Beržinienė	
VILNIUS, 2021			



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
2021 m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Gydytojų paskirties pastato, Santariškių g. 2, Vilniuje, rekonstravimo projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 20 str., žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2006-05-24 sprendimu Nr. 1-1191 patvirtintu Santariškių medicinos miestelio detaliuoju planu (VMAS reg. Nr. 1782).
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	

		stovėjimo vietas numatyti už sklypo ribų. Numatant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių - ne mažiau kaip 1 vieta 10 proc. darbuotojų skaičiaus. Aikštelėse numatyti prieigas dviračių įkrovimui.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Atlikti esamų želdinių vertinimą sklype ir – jei projektuojamos dangos priartėja arčiau nei per 5 metrus - valstybinėje žemėje. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis priedu „Grafinis/ informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Vadovautis 2021-04-21 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimo Nr. 1-942 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjoms įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“ reikalavimais.</p> <p>Nepriklausomai nuo aplinkos, pastatai savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti naudojamų medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę, naudoti natūralias, geriausia vietines statybines medžiagas – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas; projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti, o fasadų brėžiniuose ir vizualizacijose pavaizduoti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Gausiai želdinti medžiais ir krūmais pagrindinio įėjimo prieigas ir parkingo zoną. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką vietos kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologiškai būklei; susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis. Pateikti projektuojamų želdinių (medžių, krūmų, žolinių augalų, lianų) rūšis, preliminarius kiekius, komponavimo būdus ir jų parinkimo motyvus. Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Vadovautis LR Želdynų įstatymo 19 straipsnio 3 ir 4 punktu. Rengiant tolimesnę projekto techninę dokumentaciją vadovautis LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-719 „Dėl atskirųjų ir priklausomųjų Želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.</p> <p>Priklausomųjų želdynų plotams nepriskiriami plotai: užstatymo; pravažiavimų, šaligatvių ir nuogrindų (įrenginių, skirtų vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų); požeminių garažų antžeminės dalies, jei joje natūraliame grunte neauga medžiai ir krūmai; sporto aikštynų ir sporto aikštelių; neįskaičiuojamos ažuūrinės, korio tipo dangos. Projektuojant želdinius, pirmenybę teikti</p>

		<p>medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose. Pirmenybę teikti augalų rūšims, kurios gerina vietos biologinę įvairovę.</p> <p>Formuojant naujų kvartalų urbanistinę struktūrą ar papildant esamus kvartalus naujais pastatais, diegiami perimetriniam užstatymui būdingi principai: pastatais, želdiniais ir gerbūvio elementais atskiriamos viešos (gatvių, aikščių, skverų,) erdvės nuo privačių kiemo erdvių.</p> <p>Pirmuosiuose pastatų, esančių palei C ir žemesnės kategorijos gatves ir viešąsias erdves, aukštuose negalimi aklini fasadai, parkingai ir garažai. Užtikrinti patogias, saugias, neįgaliesiems pritaikytas, nuo automobilių stovėjimo vietų atskirtas prieigas nuo Santariškių gatvėje esančios viešojo transporto stotelės ir kitų svarbiausių taškų, iki pastato pagrindinio įėjimo.</p> <p>Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis > dviratininkas > viešas transportas > automobilis.</p> <p>Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklavimo įrenginių, automobilių stovėjimo vietų ir pan.</p> <p>Projektuojant automobilių saugyklą ar automobilių stovėjimo vietas, išlaikyti norminius atstumus, nustatytus STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, iki gretimų sklypų taip, kad nebūtų užkirsta galimybė šiuose sklypuose vykdyti statybą, nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų teisėti interesai; nurodyti atstumus nuo automobilių stovėjimo vietų/saugyklų iki sklypo ribų bei pastatų langų. Projektuojant antžemines automobilių stovėjimo vietas numatyti želdinių intarpų, pralaidžių dangų. Nagrinėti galimybę sklype numatyti kuo mažiau antžeminio parkavimo vietų bei pravažiavimo kelių į stovėjimo aikšteles, siekiant numatyti didesnius želdynų plotus bei kokybiškas erdves saugiam naudojimui. Išlaikyti norminius atstumus nuo pastatų iki kaimyninių sklypų ribų pagal STR „Visuomeninės paskirties statiniai“ reikalavimus; sklypo plane pažymėti atstumus nuo pastatų iki kaimyninių sklypų ribų. Nepažeisti gretimų pastatų insoliacijos reikalavimų.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Užtikrinti funkcionalią pastato planinę struktūrą, numatyti pakankamai bendro naudojimo erdvių lankytojams. Patalpų aukštis turi atitikti STR „Visuomeninės paskirties statiniai“ reikalavimus. Atskirti lankytojų/personalo srautus. Nagrinėti galimybę registratūrą ir pagrindines patalpas lankytojų pasiskirstymui/laukimui projektuoti pirmame pastato aukšte. Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti pastato funkcinio organizavimo schemą.</p> <p>Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius (intensyvumą, tankį, aukštingumą), taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinius ryšius teritorijoje. Išdėstant pastatą sklype atsižvelgti į aplinkinės teritorijos užstatymą, užstatymo linijas.</p> <p>Į pastato aukštų skaičių įskaičiuojamos pastogės, mansardos, antrasolės.</p> <p>Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).</p> <p>Statytojas turi įgyvendinti Statytojo teisę vadovaujantis LR Statybos</p>

		<p>įst. Nuostatomis. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų. Su prašymu pritarti projektiniams pasiūlymams pateikti statinių bendraturčių sutikimus rekonstruoti statinius; pateikti rekonstruojamų statinių kadastrinių matavimų bylų kopijas; pateikti žemės sklypo bendraturčių sutikimus dėl sklype atliekamų statybos darbų; pateikti žemės sklypo ir statinių panaudos sutartis. Nurodyti užstatymo rodiklius nuo statytojo valdomos žemės sklypo dalies ploto. Užtikrinti insoliacijos, higienos, priešgaisrinius reikalavimus.</p> <p>Numatant Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais koreguoti detaliojo plano sprendinius juos privaloma viešinti vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus reikalavimais.</p> <p>Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte pateikti pasirinktos statinio statybos rūšies pagrindimą vadovaujantis STR „Statinio statybos rūšys“ reikalavimais; nurodyti, ar pristatant prie esamo statinio antžeminį priestatą, dėl priestato statybos bus perstatomos ir pertvarkomos statinio laikančiosios konstrukcijos.</p>
3.4.	reikalavimai susisieki mo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai – pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas; vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2006-05-24 sprendimu Nr. 1-1191 patvirtintu Santariškių medicinos miestelio detaliuoju planu (VMAS reg. Nr. 1782). Vadovautis Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais ir Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2)).</p>
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2006-05-24 sprendimu Nr. 1-1191 patvirtintu Santariškių medicinos miestelio detaliuoju planu (VMAS reg. Nr. 1782). Įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendinius. Įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-12-30 įsakymo Nr. 30-3259/19 „Dėl reikalavimų projektuojamiems arba rekonstruojamiems pastatams ar pastatų grupėms įrengiant perspėjimo sirenomis sistemas“ reikalavimus.</p>
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	<p>Nagrinėti sklypo prieigas ir įvertinti viešosios infrastruktūros (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takų) plėtros poreikį.</p>
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	<p>Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Pateikti daugiau nei vieną, pastato santykį su aplinka ir architektūrinę išraišką atspindinčią pastato vizualizaciją iš aktualių žiūrėjimo taškų. Aiškinamajame rašte aprašomi o žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka plane pavaizduojami Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais numatomo visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projekto rengimo metu numatomi koreguoti detaliojo plano sprendiniai. Užtikrinti</p>

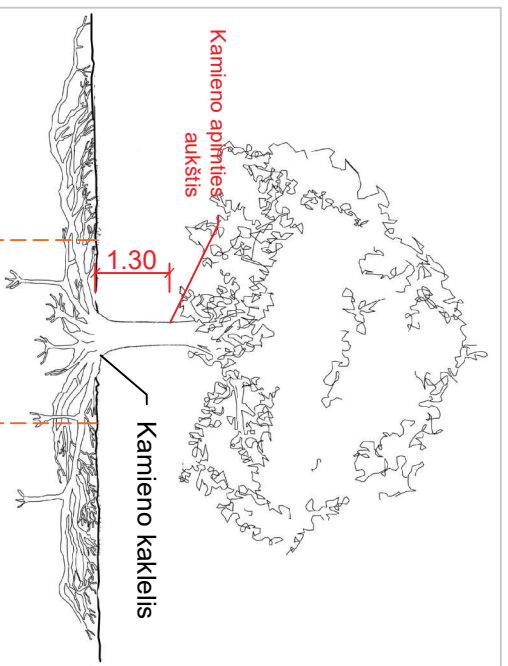
		visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.
--	--	---

Aurelija Šlepikaitė, (8 5 211 2877), aurelija.slepikaite@vilnius.lt

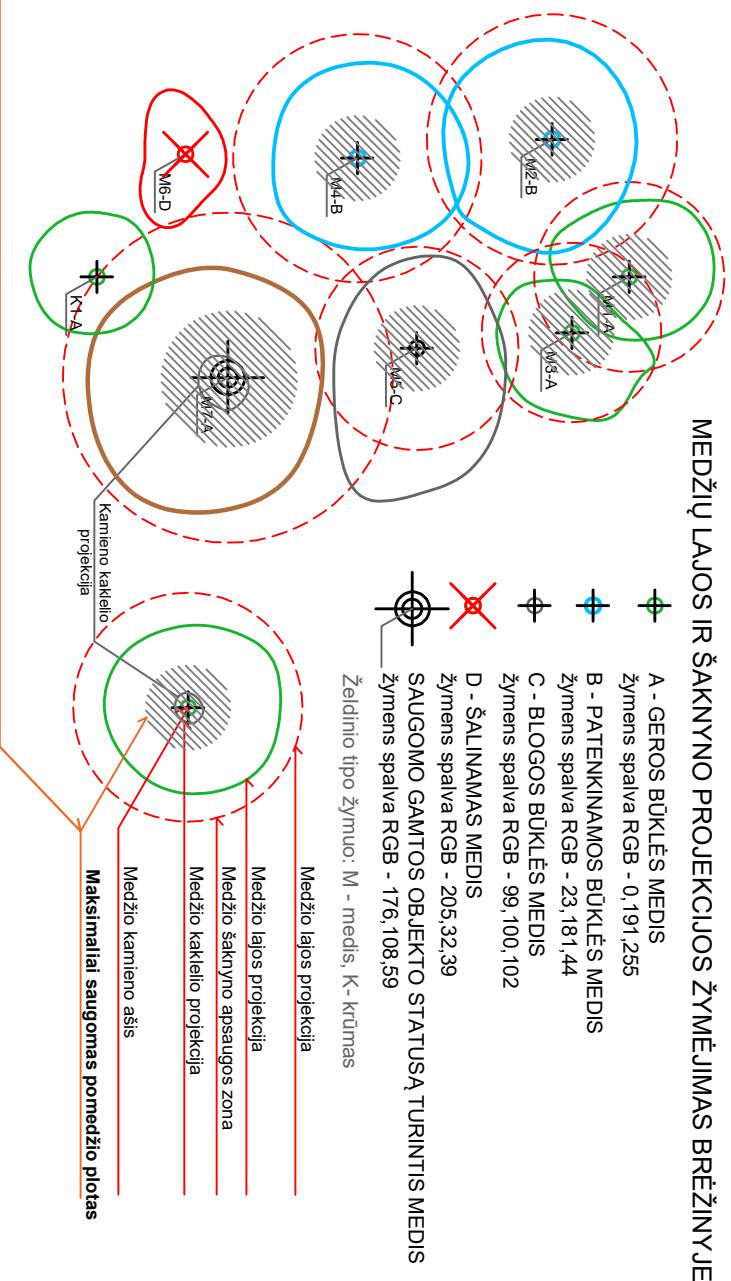
Giedrė Čeponytė, (8 5 211 2469), giedre.ceponyte@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventORIZACIJOS lentelės sudėtis



Maksimaliai saugomas pomedžio plotas -
kamieno kaklelio diametras \varnothing x 5,
kuriam negalimas šaknų suspaudimas



POMEDŽIO PLOTŲ APSAUGOS REŽIMAI:

1. iki 5x kamieno \varnothing - gyvybiškai svarbus maksimaliai saugomas pomedžio plotas, kuriame negalima jokia judėjimo, transportavimo, įrengimo ar sandėliavimo veikla, statybų metu privalomai apvertas laikina tvora.
2. iki 12x kamieno \varnothing - pomedžio plotas, kuriame galima važiuoti transporto priemonėmis, kurių svoris yra iki 2 tonų, o važiuojamojo ploto pagrindas tolygiai išklotas specialiomis svorio centru paskirstančiomis laikininojo kelio ploktėmis.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZZDYS

Medžio nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1 m aukštyje	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu \varnothing cm	Maksimaliai saugomas pomedžio/pokrūmio plotas m ²	Lajos projekcija Š,R,P,V kryptimis	Medžio būklės indeksas A, B, C, D	Reikalingos arboristinės priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
M-1	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	M-1	45	6,8	3,4,3,6,3,4	B	Formuojamasis genėjimas
K-1	Pilkoji lanksva `Grefsheim`	Spiraea cinerea `Grefsheim`	K-1	daugiakamienis	6	2,3,3,2	B	Retinimas

DETALŪS METADUOMENYS


Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRAŠYMO PATVIRTINTI PP RENGIMO UŽDUOTĮ SANTARIŠKIŲ G. 2
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-06-29 Nr. A659-343/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-06-28 22:01:26 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-06-28 22:01:40 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-06-29 08:14:26)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-06-29 08:14:27 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	1
1. BENDRIEJI DUOMENYS	2
1.1. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ DUOMENYS	2
PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS	2
1.2. ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS	2
1.3. DETALIOJO PLANO REGLAMENTAI	2
2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS IR APIMTIS	4
3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO IR TERITORIJOS APIBŪDINIMAS	4
3.1. ESAMA URBANISTINĖ SITUACIJA	4
4. KLIMATO SĄLYGOS	6
5. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	6
5.1. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI	6
5.2. PASTATO ARCHITEKTŪROS IR KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI	7
5.3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ RODIKLIAI	11
5.4. PAGRINDINIAI INŽINERINIAI SPRENDINIAI	12
6. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA	14

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui, rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS			Statinio projekto pavadinimas		
				GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANTARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
				Statinio numeris ir pavadinimas		
				LABORATORINĖS DIAGNOSTIKOS CENTRAS SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)		
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		Dokumento pavadinimas		Laida
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ				AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				Dokumento žymuo		Lapas
						228-R-PP-AR
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas			Lapų		Lapų
	VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETO LIGONINĖ SANTAROS KLINIKOS					12

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ DUOMENYS

Statinių grupės (komplekso) pavadinimas: Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060).

Statinio objekto adresas: Vilnius, Santariškių g. 2.

Statybos rūšis: Statinio rekonstravimas.

Statinio paskirtis: negyvenamieji pastatai; gydymo paskirties pastatai.

Statinio kategorija: ypatingasis statinys.

Projektuotojas: UAB „Projektų rengimo biuras“ Kareivių g. 19-181, Vilnius LT-09133.

Statytojas: VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos, Santariškių g. 2, 08661 Vilnius.

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

- Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis;
- inžineriniai statiniai (aikštelės, takai, nuogrinda);

1.2. ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Adresas: Vilnius, Santariškių g. 2.

Žemės sklypo Kadastrinis Nr.: 0101/0005:87 Vilniaus m. k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.

Žemės sklypo plotai: 166207 m² (Statytojo valdomos žemės sklypo dalies plotas 163909 m²).

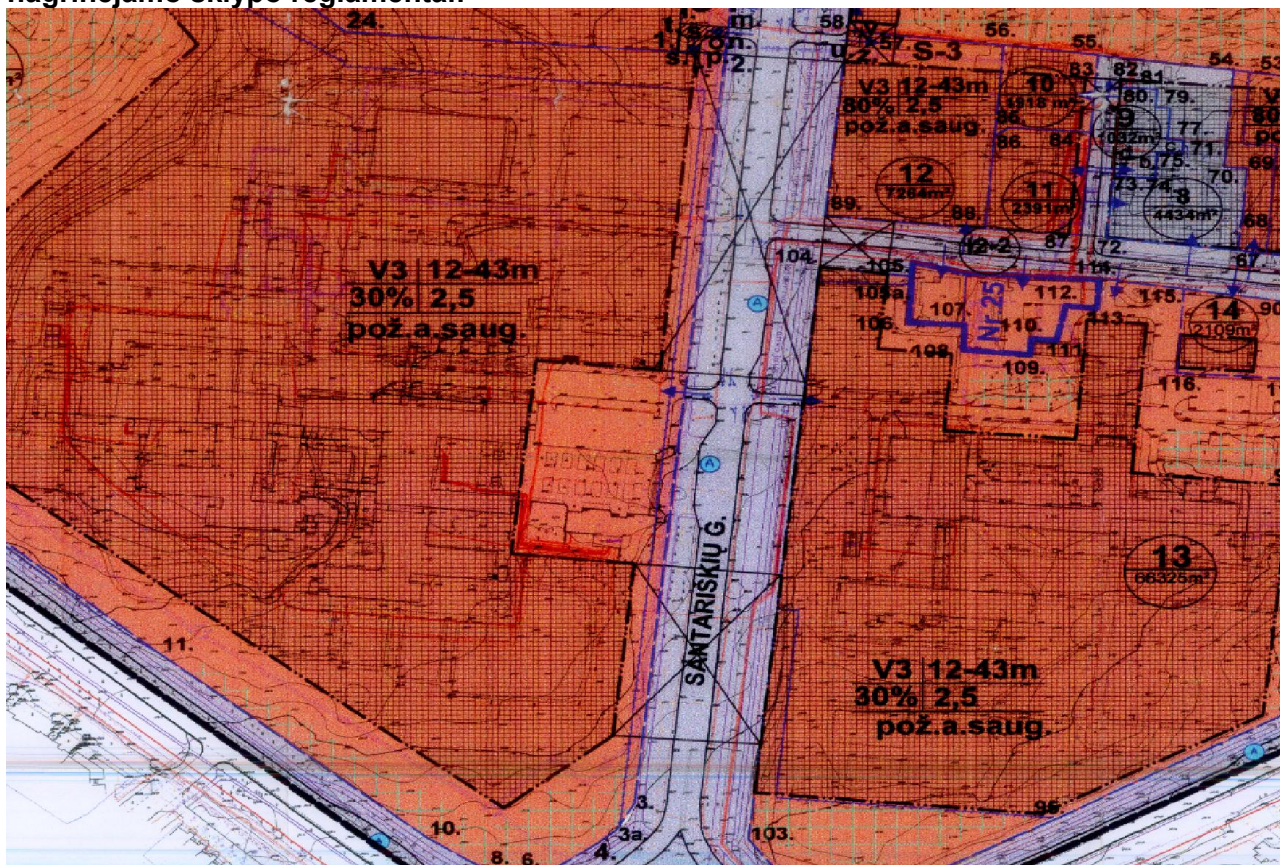
Nuosavybė: Lietuvos Respublika, a.k. 111105555.

Valstybės žemės patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927.

Sudaryta panaudos sutartis: Viešoji įstaiga Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos, a.k. 124364561.

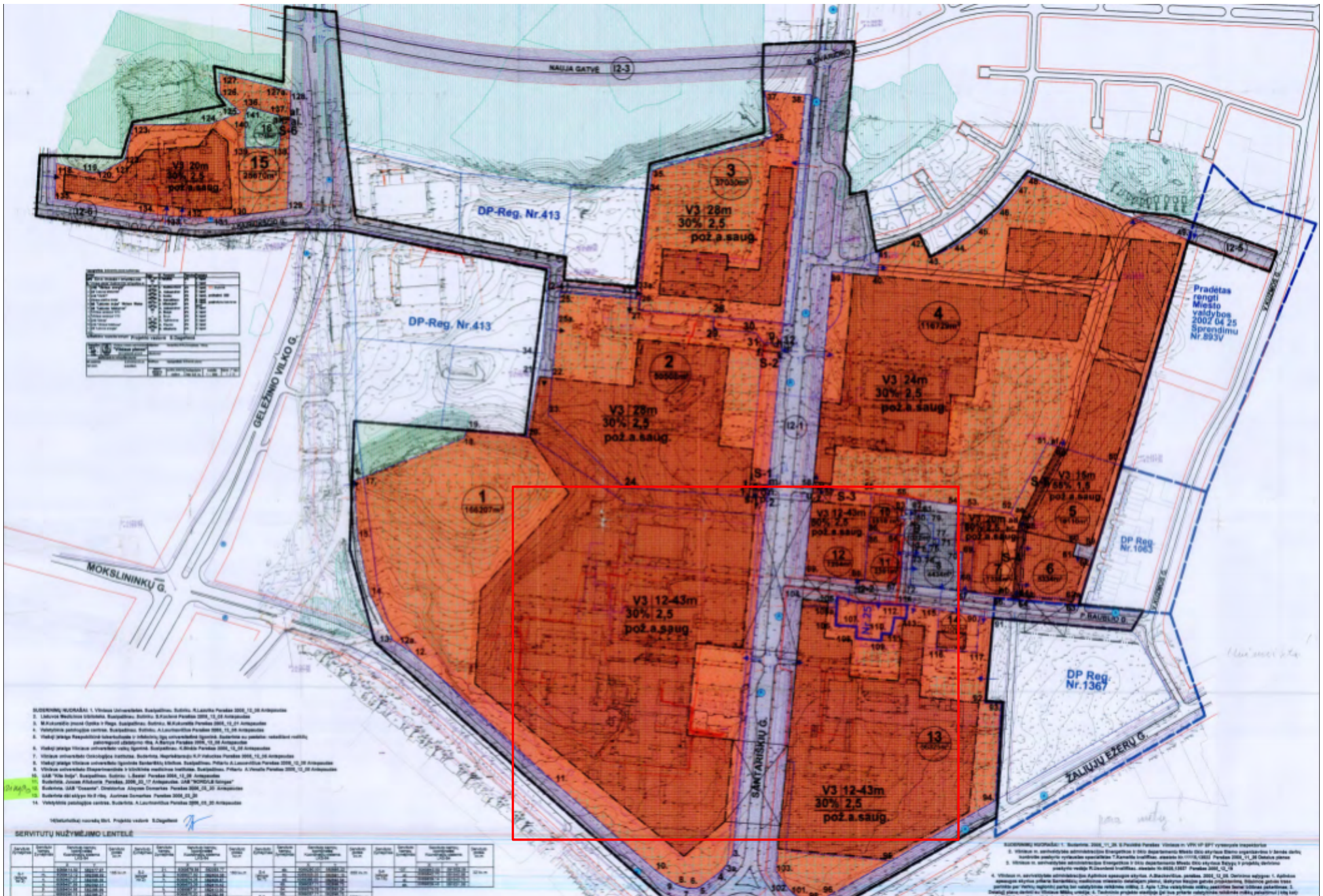
1.3. DETALIOJO PLANO REGLAMENTAI

Vadovaujantis Santariškių Medicinos miestelio detaliojo plano sprendiniais nagrinėjamo sklypo reglamentai:



1 pav. Santariškių Medicinos miestelio detaliojo plano ištrauka

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	2	14	0



2 pav. Santariškių Medicinos miestelio detaliojo plano ištrauka su pažymėta nagrinėjama vieta

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	228-R-PP-AR	3	14

- Sklypo naudojimo būdas – V3 Mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos
- Max, statinio aukštis m ir viršaus altitudė – 12-43m, 199,00
- Užstatymo tankis % – 30 %
- Užstatymo intensyvumas – 2.5

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS IR APIMTIS

Projektinių pasiūlymų paskirtis – statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai išreikšti, informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą bei specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Santariškių Medicinos miestelio detaliojo plano sprendiniais.

Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai išreikšti rengiamus projektinius pasiūlymus sudaro:

1. aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio statybos vieta, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis, statybos rūšis, paaiškinami projektinių pasiūlymų sprendiniai.
2. grafinė dalis:
 - žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka schema;
 - pastato aukštų planų schemas;
 - pastato pjūviai;
 - pastato fasadai;
 - vizualizacijos.

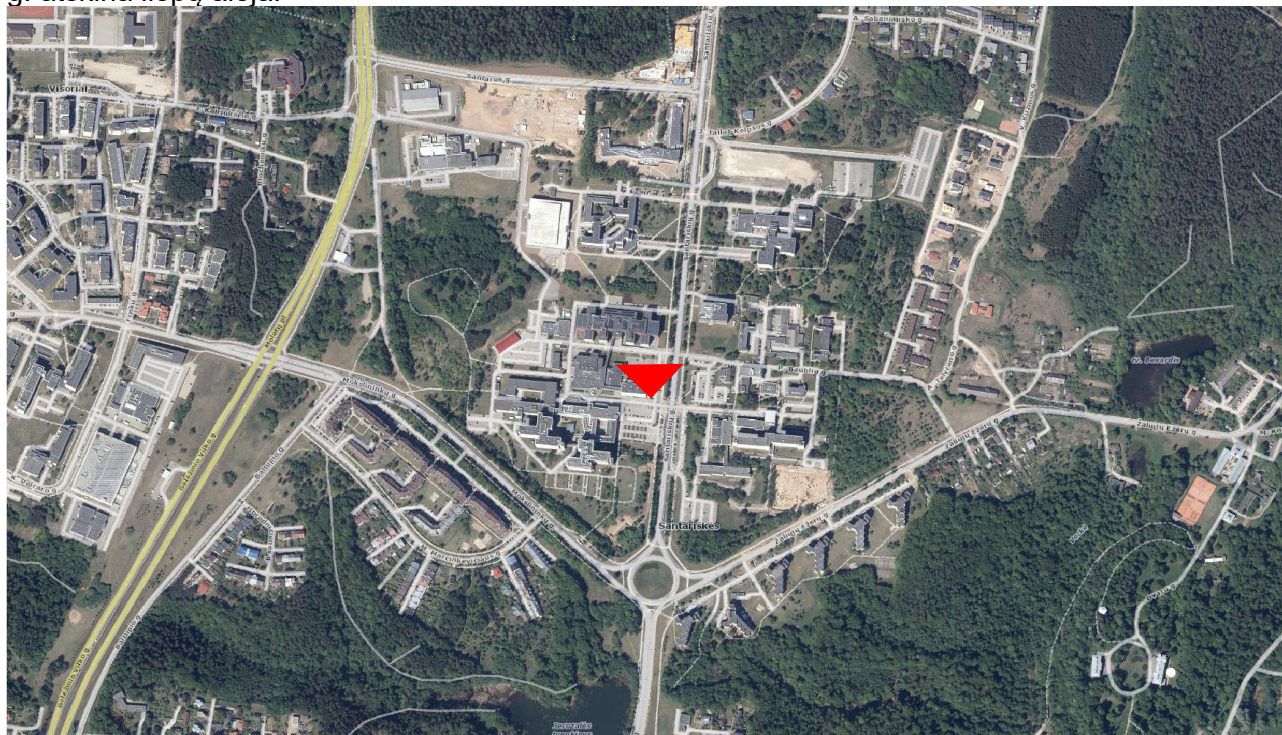
3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO IR TERITORIJOS APIBŪDINIMAS

3.1. ESAMA URBANISTINĖ SITUACIJA

Nagrinėjama teritorija yra Vilniaus miesto šiaurinėje dalyje. Nagrinėjama teritorija nepatenka į Nekilnojamojo Kultūros paveldo apsaugos teritoriją ar apsaugos zoną.

Rytinė sklypo dalis ribojasi su Santariškių gatve, pietvakarinė – su Mokslininkų g., šiaurinė ir šiaurės vakarinė dalis – su pravažiuojamais į gretimus sklypus, teritorijas.

Nagrinėjamos teritorijos reljefas – su nuolydžiu link rytinės sklypo dalies. Peraukštėjimas nagrinėjamoje teritorijoje apie 5 m. Nagrinėjamos teritorijos - rekonstruojamoje aikštelėje auga kelios eglės, kurias numatoma nukirsti. Prieš kirtimo darbų pradžią, statybos darbų Rangovas turi gauti leidimus kirsti, genėti ar pertvarkyti želdinius. Kertami medžiai kompensuojami įrengiamais žaliaisiais plotais prie projektuojamo pastato įėjimo ir rekonstruojamos aikštelės dalyje. Santariškių g. atskiria liepų alėja.



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	4	14	0



3 pav. Sklypo plano schema su pažymėta nagrinėjama vieta

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	5	14	0

Sklype, netoli sklypo yra įrengti šie inžineriniai tinklai:

- Elektros;
- Ryšių;
- Vandentiekio;
- Buitinių, lietaus nuotekų;
- Šilumos tinklai.

Inžinerinių tinklų prijungimas ir aprūpinimas numatytas iš sklype esamų inžinerinių tinklų. Konkretūs sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu gavus tinklų prisijungimo sąlygas.

4. KLIMATO SĄLYGOS

Klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“):

- Vidutinė metinė oro temperatūra +6,0 °C;
- Šalčiausio penkiadienio oro temperatūra – 23 - - 27 °C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas – 80%;
- Vidutinis metinių kritulių kiekis – 610-690 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 77 mm;
- Vidutinis metinis vėjo greitis – 3,6 m/s
- Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys iš PR, P, PV, V;
- Sniego apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003, Vilnius priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme – 1,6 kN/m² (160 kg/m²);
- Vėjo apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003, Vilnius priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme – 24 m/s.

5. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

5.1. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Nagrinėjami sprendiniai sklypo ribose. Įvažiavimai / išvažiavimai į nagrinėjamą teritoriją lieka esami. Sklypo prieigos ir viešosios infrastruktūros (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takų) lieka esami.

Prie esamo gydymo paskirties pastato - laboratorinės diagnostikos centro su administracinėmis patalpomis (unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060) projektuojamas naujas korpusas skirtas biobanko, ląstelių terapijos centro (LTC) ir geros gamybos praktikos bei kraujo donorystės centro (GGP) veiklai. Kraujo donorystės centras persikels iš esamo pastato šiaurės vakarinės dalies į projektuojamą korpusą – arčiau Santariškių g. kas įtakos patogesnę susisiekimą.

Šiaurės rytinė pastato dalis bus demontuojama, dėl naujo projektuojamo korpuso statybos bus perstatomos ir pertvarkomos statinio laikančiosios konstrukcijos. Naujas projektuojamas korpusas turės jungtį su esamu pastatu todėl statybos rūšis - rekonstravimas.

Prie pagrindinio, projektuojamo pastato korpuso, įėjimo formuojami žali plotai su suoliukais ir šiukšliadėžėmis, numatoma dviračių stovų vieta. Apželdinimo idėja ta, kad augalai turi būti baltažiedžiai arba balkšvais lapais, kad derėtų prie rekonstruojamo pastato (vyraujanti spalva balta), papildytų ir praturtintų vietos kraštovaizdį, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinę būklę.

Vakarinėje nagrinėjamos teritorijos dalyje esama aikštelė rekonstruojama – performuojamas parkavimo vietų išdėstymas, demontuojama trinkelė dangą, žalia zona. Demontuotų dangų vietoje įrengiama asfaltbetonio dangą, įrengiami žalieji plotai. Esamos aikštelės perbraižomos automobilių parkavimo vietos.

Sklypo apželdinimo plotas apie 60%.

Prie esamo gydymo paskirties pastato - laboratorinės diagnostikos centro su administracinėmis patalpomis yra užtikrintos neįgaliesiems pritaikytos prieigos nuo Santariškių gatvėje esančios viešojo transporto stotelės ir kitų svarbiausių taškų, iki pastato pagrindinio įėjimo.

Nagrinėjamos teritorijos rytinėje dalyje formuojama papildoma jungtis pėstiesiems patogesniai patekimui prie projektuojamo pastato korpuso.

Tvarkomos teritorijos esami aukščiau keičiami. Projektuojamos nuogrindos, takų nuolydis formuojamas nuo pastato, įrengiami pandusai, neįgalųjų išlaipinimo vietų lygis numatomas su aikštelės lygiu (nuleidžiami kelio bortai).

Tvarkomos teritorijos apšvietimas numatomas gatvės šviestuvais ir šviestuvais tvirtinamais ant pastato fasadų.

Esamo pastato reikalingas automobilių parkavimo vietų sk. – 215 vietų (6444,65/ 30). Po pastato rekonstravimo reikalingas automobilių parkavimo vietų sk. – 257 vietų (~7700/ 30). Reikalingas papildomas bendras automobilių parkavimo vietų skaičius – 42.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	6	14	0

Nagrinėjamoje teritorijoje (rekonstruojamoje ir esamoje šalia esamo pastato aikštelėje) yra 121 parkavimo vieta. Po aikštelių rekonstravimo lieka 71 vieta. Reikalingos bendros papildomos 92 automobilių parkavimo vietos numatomos Santaros klinikų teritorijoje esančiose automobilių stovėjimo aikštelėse (pagal koncesinę sutartį).

Dviračių poreikis rekonstruojamam pastatui – 8 vietos (~7770/ 1000). 5 dviračių stovai numatyti prie pastato – šiaurinėje dalyje.

Inžineriniai tinklai projektuojami techninio projekto rengimo metu remiantis išduotomis techninėmis sąlygomis.

Teritorijos priežiūrą, buitinių atliekų surinkimą ir išvežimą, po statybos užbaigimo, atlieka Užsakovas, sudaręs sutartį su atliekų tvarkymo įmone.

Teritorijos valymą, pasirengimą statyboms ir sutvarkymą po statybos darbų atlieka rangovas. Statybos metu statybinės atliekos tvarkomos pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles.

Sklypo dangos

Nuogrinda, takai, projektuojamos betoninių trinkelėlių / plytelių. Rekonstruojama aikštelė – asfaltbetonio. Dangos parenkamos pagal esamų takų, aikštelių medžiagiškumą.

Riboto judumo asmenų poreikių tenkinimo sprendiniai

Takai projektuojami taip, kad riboto judumo asmenys galėtų laisvai judėti nuo gatvių iki pastato. Riboto judumo asmenų - toliau ŽN trasoje prieš pėsčiųjų takų ir šaligatvių susikirtimus su gatvių, privažiavimų ir / ar įvažiavimų važiuojamąja dalimi, perėjose, saugos saelėse įrengiami sutapdinti su važiuojamąja dalimi bortai ir nuožulnūs paviršiai / pandusai, kurių nuolydis ne didesnis kaip 1:12 (8,3%) ir įspėjamieji paviršiai. Įėjimui į pastato patalpas ir aukštus užtikrinti projektuojamas liftas. Patalpos projektuojamos be laiptelių ir bortelių. Atstumas nuo neįgalųjų automobilio stovėjimo vietų iki pagrindinių įėjimų į objektą apie 20-50 metrų (jiems skirtos 5 automobilių stovėjimo vietos išdėstytos arčiausiai įėjimų). ŽN automobilių stovėjimo / išlaipinimo vietoje numatyta galimybė jam išlipti iš automobilio. Sprendiniai atitiks STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ riboto judumo asmenims keliamus reikalavimus.

5.2. PASTATO ARCHITEKTŪROS IR KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Prie esamo pastato projektuojamas naujas korpusas turintis bendras jungtis su pirmu ir antru aukštais. Šiaurinėje dalyje esanti pastato dalis demontuojama. Demontuojamas bendras plotas – 195.97m².

Projektuojamas monolitinis gelžbetoninis karkasinis 7 aukštų pastatas. Pastatas suskirstytas į du temperatūrinius-deformacinius blokus. Pirmas blokas - 7 aukštų, formuojamas neužstatytoje sklypo dalyje. Antras - 2 aukštų formuojamas užstatyto sklypo dalyje, esamą pastato dalį demontuojant ir projektuojant naują.

Pastato struktūra – mišrus monolitinio gelžbetonio karkasas susidedantis iš kolonų, sienų (standumo diafragmų), perdangų ir sijų. Pastato standumą skersine ir išilgine kryptimi užtikrins kolonos, perdangos ir sienos. Pagrindinės laikančiosios konstrukcijos yra monolitinės gelžbetoninės kolonos, monolitinės g/b perdangos, standumo sienos. Pamatai po monolitinėmis g/b kolonomis, sienomis. Vidinės pertvaros mūrinės. Laiptai monolitinio gelžbetonio. Denginys projektuojamas iš monolitinės gelžbetoninės perdangos.

Numatomos pagrindinės pastato konstrukcijos:

- Poliniai pamatai su monolitinėmis galvenomis;
- g/b monolitinės kolonos;
- g/b monolitinės perdangos;
- g/b monolitinės sienos;
- mūrinės sienos.

Parinkti konstrukciniai sprendiniai atsižvelgiant į pastato struktūrą, specifiką, taip pat siekiama užtikrinti greitą statinio statybą.

Projektuojamos dalies aukštų pagrindinės funkcinės dalys:

- 1 aukštas:

Numatytas biobanko, ląstelių terapijos centro (LTC) ir geros gamybos praktikos bei kraujo donorystės centro (GGP) veiklai. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Tambūrai,
- Pagrindinis holas,
- Apsaugos postas,
- San. mazgai,
- Koridoriai,

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	7	14	0

- Darbuotojų persirengimo patalpos su san. mazgais,
- Skysto azoto šaldiklių saugykla,
- Ultra-žemos temperatūros šaldiklių saugykla,
- Sandėliai,
- Kraujo centro šaldikliai su priešaldžio ir technine priėmimo / išdavimo patalpa,
- Krioprecipitato gamybos patalpos
- Plazmos paruošimas šaldymui / šaldymo bei Kraujo komponentų paskirstymo patalpos
- Techninės patalpos (automatikos skydų, ryšių paskirstymo, elektros įvado, vandens įvado, šilumos punkto patalpos).

- 2 aukštas:

Numatytas kraujo donorystės centro veiklai. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Holas laukiamasis su registratūros zona,
- Donorų rūbinė,
- Gydytojų kabinetai,
- Kraujo ėmimo patalpa,
- Donacinių salė,
- Donorų poilsio patalpa,
- Kraujo komponentų perdirbimo zona,
- Utilizacijos patalpa,
- San. mazgai,
- Koridoriai,
- Vyr. specialistų, vyr. slaugos administracijos, vedėjo, kokybės vadybos kabinetai,
- Vienkartinių priemonių sandėlis,
- Personalo patalpa, pagalbinės patalpos,
- Techninės patalpos (automatikos skydų, elektros nepertraukiamo maitinimo, ryšių paskirstymo (įvado) patalpos).

- 3 aukštas:

Numatytas biobanko, ląstelių terapijos centro ir geros gamybos praktikos centro veiklai. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Holai,
- Koridoriai,
- San. mazgai,
- Kabinetai,
- Pasitarimų kambarys,
- Seminarų auditorija,
- Laboratorijos (mokslinės laboratorijos darbui su ląstelėmis, bendrosios mokslinės laboratorijos, mokslinė nukleorūgščių, elektroforezių, mėginių paruošimo saugojimui laboratorijos)
- Sandėlis,
- Valytojos patalpa,
- Poilsio kambarys,
- Techninės patalpos (automatikos skydų, elektros paskirstymo, ryšių paskirstymo patalpos).

- 4 aukštas:

Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Holai,
- Koridoriai,
- San. mazgai,
- Valytojos patalpa,
- Personalo patalpa,
- Sandėliai,
- Techninės patalpos (automatikos skydų, elektros paskirstymo, ryšių paskirstymo patalpos).

- 5 aukštas:

Numatytas biobanko, ląstelių terapijos centro ir geros gamybos praktikos centro veiklai. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Holai,
- Koridoriai,
- San. mazgai,
- Švaros koridoriai (šliuzai),

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	8	14	0

- Kokybės laboratorija,
- Medžiagų, valymo priemonių sandėliai,
- Žaliavų išdavimo patalpa,
- Pagalbinės patalpos,
- Atliekų išnešimo šliuzai,
- Aptarnavimo koridorius,
- Laboratorijos su šliuzais,
- Techninės patalpos (automatikos skydų, elektros paskirstymo, ryšių paskirstymo patalpos).

- 6 aukštas:

Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Holai,
- Koridoriai,
- San. mazgai,
- Valytojos patalpa,
- Sandėliai,
- Techninės patalpos (automatikos skydų, elektros paskirstymo, ryšių paskirstymo patalpos).

- 7 aukštas:

Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Holai,
- Koridoriai,
- San. mazgai,
- Valytojos patalpa,
- Techninės patalpos (Techninio aukšto patalpos tikslinamos Techninio projekto metu su parinkus įrangą).

Pagrindinis įėjimas į projektuojamą pastatą iš rytinės pusės. Kiti įėjimai iš rytinės, pietvakarinės ir vakarinės pusės. Prie pagrindinio įėjimo numatomas liftas ŽN įėjimui į pastato patalpas ir aukštus užtikrinti. Ties įėjimais numatomi stogeliai.

Projektinių pasiūlymų stadijoje suprojektuotas bendrasis patalpų plotas yra ~14632 m² (priestato ~4650 m²). Techninio projekto metu, detalizuojant pastato inžinerinių sistemų sprendinius, atsiradus magistralinėms pastato inžinerinių tinklų šachtoms, pastato bendrasis plotas nemažės. Reikalingas plotas inžinerinių sistemų komunikacijų šachtoms - kompensuojamas didinant pastatą, t.y didinant sklypo užstatymą.

Projektuojamo pastato technologiniai, funkcinio organizavimo sprendiniai

- Pirmas aukštas

Personalo patekimui į pastatą projektuojamas atskiras įėjimas ir laiptinė. Darbuotojams projektuojamos atskiros persirengimo patalpos su WC ir dušais, atskirai vyrams ir moterims. Vienkartinių medicininių medžiagų laikymui projektuojamas sandėlis Nr. 1-17 su stelažais, kitų medžiagų ir reagentų saugojimui projektuojamas atskiras sandėlis su stelažais, šaldytuvais, akių praplovimo fontaneliu. Reagentai bus laikomi nedideliais kiekiais sandariai uždarytoje taroje, lentynuose. Iš šių sandėlių bus imamos žaliavos ir nunešamos į darbo vietas.

Kraujo komponentų saugojimui projektuojami: skysto azoto šaldytuvas, ultra žemos temperatūros saugykla, šaldikliai, saugojimo patalpos, apšvitinimo patalpa, plazmos paruošimo/šaldymo, krioprecipitato gamybos zona, kraujo komponentų išdavimo patalpa.

Apšvitinimo patalpai Techninio projekto rengimo metu bus atlikti radiacinės saugos skaičiavimai.

Atliekų saugojimui projektuojama atskira patalpa su rankplove Nr. 1-28 su tiesioginiu išėjimu į lauką.

- Antras aukštas

Antrame aukšte projektuojama donacijų salė, šiame aukšte bus priimami lankytojai/donorai. Lankytojai iš lauko patenka per tambūrą į pagrindinį holą kur apsaugos darbuotojo pagalba bus nukreipiami į 2 aukštą per laiptinę ar liftą. 2 aukšte lankytojai patenka į holą Nr. 2-1. Daiktų ir drabužių saugojimui projektuojama atskira zona/patalpa su rakinamomis spintelėmis. Projektuojama: registratūra; gydytojų kabinetai; atskira kraujo ėmimo patalpa Nr. 2-7; donacijų salė; lankytojų poilsio zona; kraujo komponentų perdirbimo zona; medicininių atliekų patalpa su rankplove; vienkartinių medžiagų saugojimo patalpa; personalo poilsio patalpa; sanmazgai atskirai lankytojams ir personalui.

- Trečias aukštas

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	9	14	0

Trečiame aukšte projektuojami: administraciniai kabinetai; personalo poilsio patalpa; sandėlis medžiagų saugojimui; laboratorijos; san. mazgai; personalo poilsio patalpa; valymo priemonių ir inventoriaus patalpa.

- Penktas aukštas

Penktame aukšte projektuojamos šešios laboratorijos B švarumo klasės ir kokybės laboratorija D švarumo klasės, vakuuminis paštas. Darbuotojams šiame aukšte projektuojamos dvi persirengimo patalpos skirtinguose pastato galuose. Prieš patekimą į B klasės laboratorijas, darbuotojams projektuojami persirengimo šliuzai su spintelėmis. Medžiagų perdavimui į sandėlį projektuojama atskira perdavimo spinta, iš jos žaliavos keliauja į laboratorijas arba į sandėlį Nr. 5-8. Kiekvienoje B švarumo klasės laboratorijose projektuojami žaliavų perdavimo boksai su viršslėgiu. Atliekų išnešimui, projektuojami atskiri perdavimo boksai su viršslėgiu, kitoje laboratorijų pusėse. Atliekos bus surenkamos darbo dienos pabaigoje ir gabenamos į 1 a. esančią medicininių atliekų saugojimo patalpą Nr. 1-28.

Biobankas – vieta apjungianti mokslą su medicina. Čia saugomi žmogaus likutiniai biologiniai ėminiai ir sveikatos informacija įvairiems ateities moksliniams tyrimams. Biobankui projektuojamos patalpos pirmame, antrame ir trečiame aukšte.

Audinių bankas – minimalus audinių (kamieninės kraujodaros ląstelės, kaulinis audinys, amniono membrana ir kt.) apdorojimas, laikymas ir paskirstymas. Audinių banke laikomi audiniai naudojami transplantacijai (pvz. kamieninių kraujo ląstelių transplantacija; kaulų, ragenos).

Ląstelių terapija - pažangios terapijos vaistinių preparatų, PTVP, gamyba ir kokybės kontrolė. PTVP naudojami įvairių ligų ir komplikacijų gydyme pvz.: transplantanto prieš šeimininką ligą, gamyba imunosupresuotų pacientų virusinių komplikacijų gydymas, hematologinių ligų gydymas.

Kraujo donorystės centras su pagalbinėmis patalpomis projektuojamas antrame aukšte.

Paminėti skyriai taip pat turės ir bendro naudojimosi patalpas/sandėlius/saugyklas/poilsio patalpas ir kt.

Visų skyrių darbuotojams projektuojamos bendros persirengimo patalpos pirmame pastato aukšte, atskirai vyrams ir moterims, su WC ir dušais. Pastate projektuojami du liftai, laiptinės.

BIOBANKAS

Biobanko darbuotojai atėję iš lauko persirengia persirengimo patalpoje ir keliauja į 3 aukštą.

3 a. projektuojamos biobanko laboratorijos, sandėlis, mėginių paruošimo saugojimui laboratorija, bei administracinės ir pagalbinės patalpos.

Iš įvairių ligoninės laboratorijų ir centralizuotos vietos į biobanką vakuuminių paštų atkeliauja mėginiai. Darbuotojai pasiima iš vakuuminio pašto mėginius ir juos laboratorijose paruošia saugojimui. Paruošti saugojimui mėginiai trumpą laiką saugomi -20°C ir -80°C šaldytuvuose esančiose tose pačiose laboratorijose.

Paruoštų mėginių nuleidimui į saugyklą projektuojamas atskiras keltuvas, kuris bus patalpoje Nr. 3-31. Jo pagalba paruošti mėginiai bus nuleidžiami į 1 a. saugyklą. Saugykloje jie bus saugomi -80°C šaldikliuose, retai -196°C šaldikliuose, patalpoje Nr. 1-14.

Vienkartinės priemonės ir reagentai bus imami iš pirmo aukšto centralizuotų sandėlių ir laikomi 3 a. sandėlyje arba laboratorijose, tam numatytose vietose.

Atliekos bus surenkamos darbo dienos pabaigoje ir gabenamos į 1 a. esančią medicininių atliekų saugojimo patalpą Nr. 1-28.

Darbuotojai persirengia persirengimo patalpoje ir keliauja į 3 aukštą (darbo kabinetus) ir 5 aukšte projektuojamas laboratorijas.

KRAUJO DONORYSTĖS CENTRAS (KDC)

KDC projektuojamas antrame pastato aukšte. Šiame aukšte bus priimami kraujo donoriai. Jų patekimui projektuojamas atskiras įėjimas. Hole projektuojama registratūra, kur lankytojai bus registruojami. Lankytojų daiktų laikymui numatyta atskira patalpa su rakinamomis spintelėmis. Kraujo ėmimui projektuojama atskira patalpa Nr. 2-8. Donoriai kraujo ėmimo metu bus stebimi gydymo įstaigos darbuotoju. Po procedūros surinktas kraujas patenka į kraujo komponentų perdėbimo patalpą, toliau vakuuminių paštų paduodamas į 1 a. patalpas tolimesniam apdorojimui, saugojimui. Po procedūros pacientų poilsiui projektuojama atskira patalpa Nr. 2-14. Šiame aukšte numatytas atskiras kabinetas kraujo tyrimų ėmimui, gydytojų kabinetai, vienkartinę medžiagų sandėlis, pagalbinės patalpos.

Pastate numatoma praėjimo kontrolė kuri atskirs lankytojų ir personalo srautus.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	10	14	0

Statinio tūriniai sprendimai

Statiny 7 aukštų. Pagrindinis pastato tūris yra iššęsto stačiakampio formos su plokščiu stogu. Lietaus nuvedimas vidinis.

Atsižvelgta į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, technologinius aspektus bei gretimų pastatų insoliacijos reikalavimus.

Fasadai

Projektuojamo pastato vizuali išraiška orientuota į tipologinės grupės (gydymo paskirties) pastatams būdingą architektūrą - nuosaiki ir stilistiškai griežta ir vienoda, kontekstuali aplinkai. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija dera prie konteksto, tačiau kartu šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildo ir praturtina miestovaizdžio charakterį.

Apdaila iš šiuolaikiškų, kokybiškų medžiagų - lakštinių HPL apdailos plokščių – apatinė pastato dalis – pilkos spalvos, viršutinės dalies aklinos zonos – baltos, laiptinės - bordo spalvos, vyrauja stiklinė vitrininė sistema. Stiklinė vitrininė sistema su baltos spalvos horizontaliomis lamelėmis. Rytinėje, pietinėje ir vakarinėje fasadų dalyse įrengiamos automatinės žaliuzės.

Vidaus apdailai numatoma naudoti mūrą, gipso kartoną, vitrininę sistemą, laboratorijų modulinės atitvaras ir lubas, pakabinamas modulinės lubas, tinką, akmenis masės, keramines plyteles, PVC dangą.

Riboto judumo asmenų poreikių tenkinimo sprendiniai

Projektuojamo pastato sprendiniai pritaikomi judėjimui žmonėms su negalia. Durų slenkstis ne aukštesnis kaip 20 mm. Prie įėjimo durų montuojamų batų valymo įtaisai įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. ŽN pritaikytas įėjimas į pastatą, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Žmonės su negalia turi galimybę laisvai manevruoti koridoriais. Pastate projektuojami san. mazgai pritaikyti neįgaliesiems. San. mazgas turi būti pažymėtas tarptautiniu ŽN ženklu. Tualetas pritaikomas žmonių su negalia reikmėms. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900mm tarpas vežimėliui pastatyti.

Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos. Abipus unitazo 800 - 900mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiamieji ar pasukamieji horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. ŽN pritaikytas praustuvas turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 nuo šoninės sienos, praustuvo viršus turi būti 750-850mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1200x900mm dydžio aikštelę NŽ su vežimėliu važiuoti. Abipus praustuvo 800-900mm aukštyje taip pat reikia pritvirtinti turėklus. Grindyse numatomas trapas vandeniui surinkti. Sprendiniai atitiks STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ riboto judumo asmenims keliamus reikalavimus.

5.3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
Vilnius, Santariškių g. 2			
1. sklypo plotas	m ²	166207	Statytojo valdomos žemės sklypo dalies plotas 163909m²
2. sklypo užstatymo intensyvumas*		~0,74	
3. sklypo užstatymo tankumas*	%	~17,2	
II. PASTATAI			
1. Negyvenamieji pastatai: Negyvenamasis pastatas; gydymo paskirties pastatas (7.12.) – Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis.			Rekonstravimas (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060 (6D3/b))
1.1. bendras žmonių skaičius*		391	Prieš rekonstravimą - 381
1.2. bendrasis plotas*:	m ²	~14632	Prieš rekonstravimą 10178,66m ² . Projektuojamos dalies ~ 4650m ² .
1.3. pastato tūris*	m ³	~65350	Prieš rekonstravimą 41031m ³ . Projektuojamos dalies ~ 25565m ³ .
1.4. aukštų skaičius*	vnt.	7	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	11	14	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.5. pastato aukštis*	m	~34	Nuo ±0,00 altitudės
1.6. pastatu užstatytas plotas*	m ²	~5190	Prieš rekonstravimą 4320m ² . Projektuojamos dalies ~1022m ²
1.6. energinio naudingumo klasė		C	Projektuojamos dalies siekiama A+
III. KITI STATINIAI			
1. Aikštelė: Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)			Rekonstravimas (Unikalus daikto numeris: 4400-2905-1460 (a2))
1.1. bendrasis plotas*:	m ²	~1454	Prieš rekonstravimą 1989m ²
2. Aikštelės, pėsčiųjų takai: Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)			Rekonstravimas (Unikalus daikto numeris: 4400-3837-8251 (p17))
1.1. bendrasis plotas*:	m ²	~9988	Prieš rekonstravimą 9728m ²
3. Aikštelės, pėsčiųjų takai: Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)			Rekonstravimas (Unikalus daikto numeris: 4400-2905-1570 (a1, p1))
1.1. bendrasis plotas (a1)*:	m ²	~843	Prieš rekonstravimą 904m ² , p1 – demontuojama.

*duomenys bus tikslinami techninio projekto rengimo metu. Projektinių pasiūlymų stadijoje suprojektuotas pastato bendrasis patalpų plotas yra ~14632 m². Techninio projekto metu, detalizuojant pastato inžinerinių sistemų sprendinius, atsiradus magistralinėms pastato inžinerinių tinklų šachtoms, pastato bendrasis plotas nemažės. Reikalingas plotas inžinerinių sistemų komunikacijų šachtoms - kompensuojamas didinant pastatą, t.y didinant sklypo užstatymą.

Nurodyti užstatymo rodiklius nuo statytojo valdomos žemės sklypo dalies ploto.

Inžinerinių tinklų, statinių duomenys bus pateikti techniniame projekte.

Rodikliai skaičiuoti pagal Užsakovo pateiktą nekilnojamojo turto centro duomenų banko išrašą (Registro Nr.:1/21904, 2019-10-21).

5.4. PAGRINDINIAI INŽINERINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamame pastato dalyje bus projektuojamos pagrindinės inžinerinės sistemos:

- **Elektros:**

Numatomas bendras, preliminarus pastato elektros energijos poreikis yra apie 650kW (iš kurių apie 500kW sudarytų technologinės įrangos maitinimas);

Elektros energijos šaltiniai numatomi šie: a) Elektros įvadas iš ESO tinklų; b) Dyzelinis elektros generatorius, skirtas I-os kategorijos elektros imtuvų maitinimui, ESO įvado gedimo atveju;

Pagrindinė elektros energijos apskaita numatoma komercinės apskaitos skyde KAS (priklausančiam ESO);

Elektros energijos sub. apskaitos numatomos elektros įvado ir paskirstymo skyde (priklausančiame vartotojui) kuris būtų įrengiamas elektros skydinės patalpoje.

Kiekviename aukšte numatoma įrengti tarpinius, modulinio tipo elektros paskirstymo skydelius, to pastato jėgos ir apšvietimo reikmėms;

Elektros kištukiniai lizdai bus projektuojami pagal baldų išdėstymo planą, Užsakovo nurodymus ir technologinės dalies užduotis;

Elektros priedimai šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo ir kitai inžinerinei įrangai bus projektuojami pagal šių projekto dalių užduotis;

Elektros priedimai technologinei įrangai bus projektuojami pagal technologijų projekto dalies užduotis;

Apšvietimas bus projektuojamas pagal technologijų projekto dalies užduotis (spec. reikalavimus patalpų apšvietimui) bei pagal LR higienos normas;

Žaibosauga numatoma aktyvinio tipo, prijungiant prie įžeminimo kontūro.

- **Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemos:**

Šildymas

Šilumos šaltinis – šilumos punktas ir atsinaujinanti energija - oras vanduo.

Šildymo prietaisai – radiatoriai. Higieniniai radiatoriai laboratorijose ir gyd. kabinetuose. Šildymas švariose patalpose orinis per vėdinimą.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	12	14	0

Šilumos tiekimas į vėdinimo įrenginius numatomas su propilenglikoliu, apsaugai nuo užšalimo. Vėdinimas

Administracinei daliai numatomas vėdinimas su rotaciniu rekuperatoriumi.

Techninėms patalpoms vėdinimas numatomas pagal technologijos užduotį.

Sandėliavimo patalpos vėdinamos su rotaciniu rekuperatoriumi, nebent patalpos yra As gar Bsg klasės.

Švarioms patalpoms numatomos ventkamos su apžiūros sekcijomis, plovimo intarpais, atskirų srautų rekuperatoriais.

Oras žiemą drėkinamas per vėdinimą.

Vent. kameros numatomos techniniam aukšte.

Tiekimo ortakiai izoliuojami sintetinio kaušiuo izoliacija.

Priešgaisrinis vėdinimas bus numatomas pagal priešgaisrinės dalies užduotį.

Vėsinimas

Pastatas vėsinamas pagal zonas: administracinės patalpos, laboratorijos patalpos, švarios patalpos.

Administracinėms patalpoms numatoma trivamzdė freoninė sistema su šilumos siurblio funkcija.

Laboratorijos patalpos vėsinamos per vėdinimą. Koncentruotai šalčio galiai padidinti galimai naudotinos šalčio sijos (sprendžiama atlikus visus skaičiavimus).

Vėdinimo kameromis vėsinama ir švarios patalpos. Šalčio mašinos vėdinimui numatomos kaip įmanoma arčiau vėdinimo įrenginių.

Po energetinio vertinimo užduoties nusprendžiama kokia dalis atsinaujinančios energijos turi būti panaudota šildymui vėdinime.

Preliminarūs pastato energijos poreikiai:

Šiluma karštam vandeniui -150 kW

Šiluma šildymui -130 kW

Šiluma vėdinimui 450kW

Elektros poreikis šildymui –5,5 kW

Elektros poreikis vėdinimui- 90 kW

Elektros poreikis vėsinimui – 150 kW

Elektros poreikis garantuvams – 180 kW

- **Vandentiekio ir nuotekų:**

Vandens preliminarus poreikis 4,0 m³/h (maks. 18 m³/parą).

Tinklai projektuojami pagal Užsakovo nurodymus ir technologinės dalies užduotis.

- **Elektroninių ryšių:**

Ryšių įvadas bus projektuojamas atskira projekto dalimi (LER). Elektroninių ryšių sistema pajungiam nuo esamo pastato magistralinio žiedo.

Pastate numatomas komutacinis mazgas (serverinė), kuriame bus sukonzentruota aktyvinė ryšių įranga.

Aukštuose numatomi tarpiniai komutaciniai taškai.

Ryšių kištukiniai lizdai bus projektuojami pagal baldų išdėstymo planą, Užsakovo nurodymus ir technologinės dalies užduotis.

- **Apsauginės signalizacijos:**

Pastate bus projektuojama viena apsauginės signalizacijos centralė.

Ant įėjimo durų ir pirmo aukšto varstomų langų numatomi magnetiniai kontaktai.

Pirmame aukšte numatomi stiklo dūžio jutikliai.

Kabinetuose, laboratorijose ir bendrose patalpose numatomi judesio jutikliai.

- **Gaisrinės signalizacijos:**

Pastate bus projektuojama viena adresinio tipo gaisrinė centralė.

Patalpose numatomi gaisro davikliai, sirenos ir blykstės (pagal normatyvus).

Rankiniai gaisro pavojaus signalizatoriai bus projektuojami prie evakuacinių išėjimų.

- **Procesų valdymo ir automatizacijos:**

Lokalioms inžinerinėms sistemoms (vėdinimo kameroms, šilumos punktui, gaisro gesinimo, dūmų šalinimo ir kt.) bus projektuojami lokalūs automatikos skydai, skirti tų sistemų įrenginių (siurblių, ventiliatorių, pavarų) elektros maitinimui ir automatiniam valdymui. Įrenginiai valdomi iš laisvai programuojamo valdiklio, kuriame būtų įrašytas specialiai tai sistemai sukurtas valdymo algoritmas. Numatomas visų įrenginių veikimo režimo perjungimas (Įjungta – Išjungta – Automatinis) bei visų įrenginių būsenų indikavimas (Įtampa – Veikia – Gedimas).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	13	14	0

Numatoma kompiuterizuota pastato valdymo sistema, skirta visų inžinerinių sistemų monitoringui ir centralizuotam valdymui.

Prisijungimas prie pastato valdymo sistemos numatomas iš bet kurio kompiuterio ar mobilaus įrenginio su prisijungimo slaptažodžiu.

Procesų valdymo ir automatizacijos dalis bus projektuojama pagal ŠVOK, VN ir kitų inžinerinių dalių užduotis.

- **Medicininų dujų tiekimo:**

Numatomos medicininės dujos: CO₂, N₂ ir dujų mišinys, dujų švarumo klasė 5.0. Dujų preliminarus suvartojimas iki 1 l/min., dujų mišinio iki 0,5 l/min.

- **Vakuuminio pašto.**

Konkretūs sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu gavus tinklų prisijungimo sąlygas, Užsakovo nurodymus ir technologinės dalies užduotis.

6. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Statinys projektuojamas taip, kad nesukeltų grėsmės statinyje ar prie jo esantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

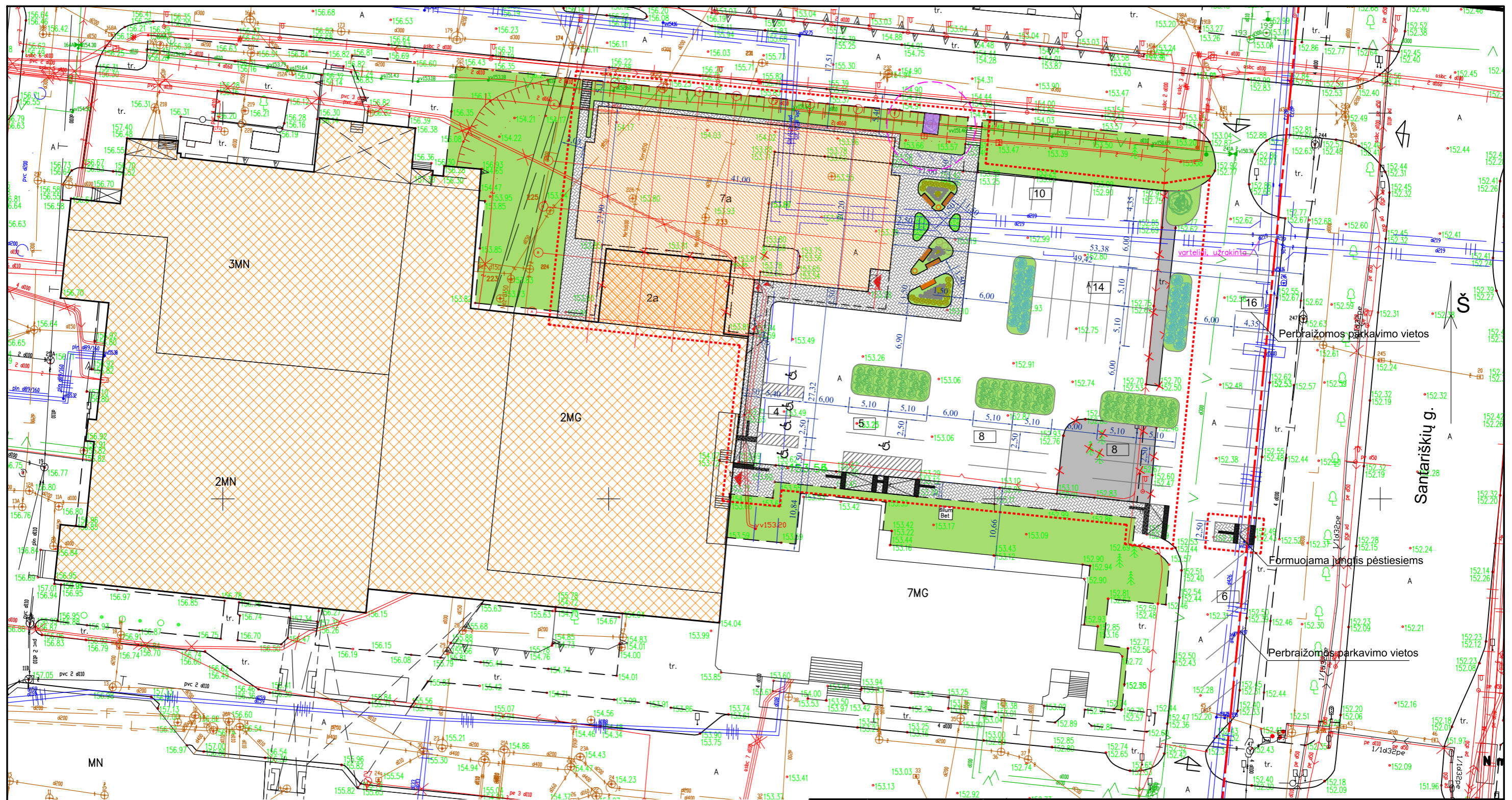
- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų būvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Projekto sprendiniai neigiamo poveikio aplinkai neturės. Statybos metu nenumatoma naudoti aplinkai pavojingas ir teršiančias medžiagas. Tvarkymas ir tolimesnė veikla nesukels fizikinės, cheminės ar biologinės taršos. Prieš pradėdant darbus, numatoma parinkti statybinių medžiagų bei atliekų saugojimo vietas taip, kad nebūtų teršiamas paviršinis ir gruntinis vanduo. Numatomas nuimti augalinis dirvožemio sluoksnis sandėliuojamas ir panaudojamas aplinkinių plotų rekultivacijai, aikštelių suformavimui. Statybos metu susidariusios atliekos pagal sudarytas sutartis perduodamos atitinkamoms atliekas tvarkančioms įmonėms.

Teritorijos valymą, pasirengimą statyboms ir sutvarkymą po statybos darbų atlieka rangovas. Statybos metu statybinės atliekos tvarkomos pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles.

Teritorijos priežiūrą, buitinių atliekų surinkimą ir išvežimą, po statybos užbaigimo, atlieka Užsakovas, sudaręs sutartį su atliekų tvarkymo įmone.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
228-R-PP-AR	14	14	0



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAI

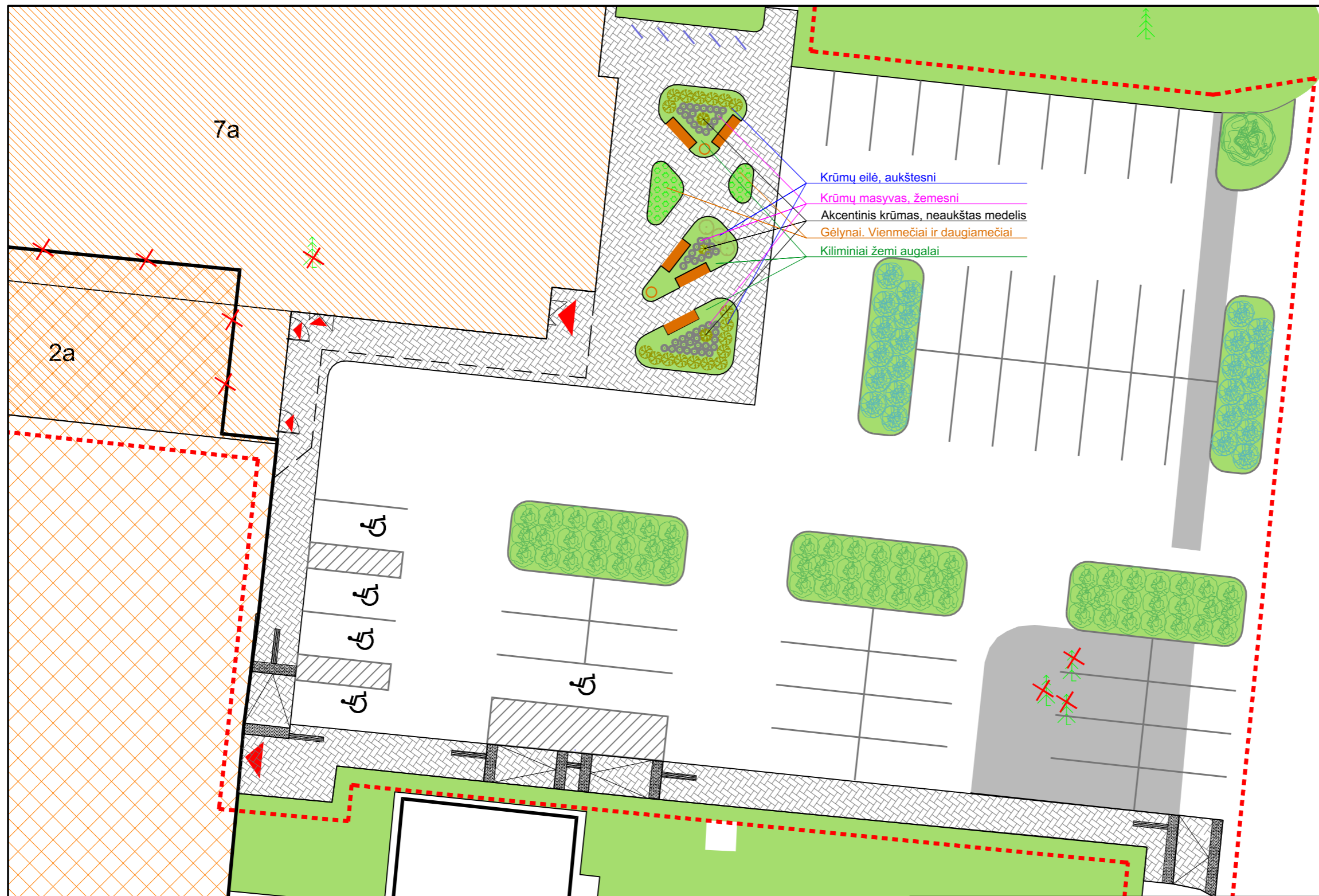
ŽYMUO	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBA
	NAGRINĖJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS Į TERITORIJĄ
	PATEKIMAI Į PASTATĄ
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS
	BETONO TRINKELIŲ / PLYTELIŲ DANGA (rekonstruojama / nauja)
	ASFALBETONIO DANGA (rekonstruojamos aikštelės, nauja)
	VEJA (žali plotai - 60 % (rekonstruojama / nauja))
	MEDICININIŲ DUJŲ REZERVUARO VIETA
	DUJŲ REZERVUARO APSAUGOS ZONA 5m
	SUOLIUKAI, ŠIUKŠLIADĖŽĖS
	DVIRAČIŲ STOVAI
	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS (iš jų 5 vt. ŽN, viso -71 vt.)

SITUACIJOS SCHEMA

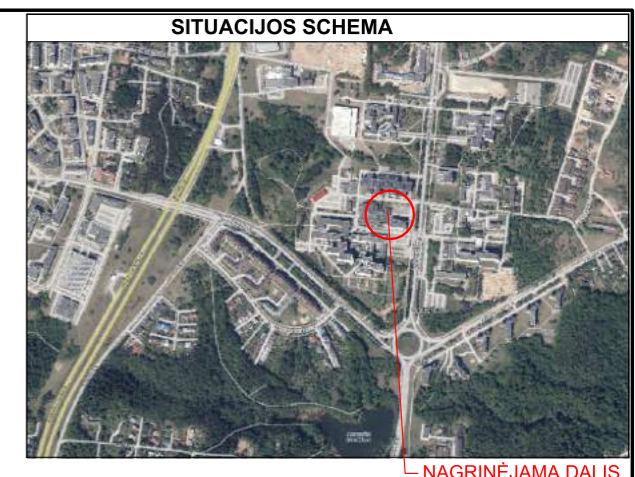


NAGRINĖJAMA DALIS

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).
Kval. patv. dok. Nr.	PRB PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDymo PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
		Statinio numeris ir pavadinimas Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ
		Dokumento pavadinimas SKLYPO PLANO SCHEMA M 1:500
		Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos	Dokumento žymuo 228-R-PP-SA-01
		Lapas 1
		Lapų 2



- Krūmų eilė, aukštesni
- Krūmų masyvas, žemesni
- Akcentinis krūmas, neaukštas medelis
- Gėlynai. Vienmečiai ir daugiamečiai
- Kiliminiai žemi augalai



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	PAVADINIMAS
	NAGRINĖJAMOS TERITORIJOS RIBA
	PĀTEKIMAI Į PASTATĄ
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS
	BETONO TRINKELIŲ / PLYTELIŲ DANGA (rekonstruojama / nauja)
	ASFALBETONIO DANGA (rekonstruojamas aikštelės, nauja)
	VEJA (žali plotai - 60 % (rekonstruojama / nauja))
	SUOLIUKAI, ŠIUKŠLIADĖŽĖS
	DVIRAČIŲ STOVAI
	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS (iš jų 5 vt. ŽN, viso -71 vt.)
	KERTAMOS EGLĖS (5 vnt.):
	Medžio Ø (cm) Lajos plotis (m) Aukštis (m)
	25 3 10
	25 3 11
	30 3,5 10
	2d25 7 11
	Baltažiedė robinija "Robinia pseudoacacia L" (1vnt.)
	Sedula baltoji "Sibirica variegata" (24vnt.)
	Rosa rugosa "Ritausma" (63vnt.)
PAGRINDINIO ĮĖJIMO APŽELDINIMO KRITERIJAI: IDĖJA TA, KAD AUGALAI TURI BŪTI BALTAŽIEDŽIAI ARBA BALKŠVAIS LAPAIS, KAD DERĖTŲ PRIE REKONSTRUOJAMO PASTATO (VYRAUJANTI SPALVA BALTA). GĖLYNŲ IR KITŲ KRŪMŲ PASIŪLYMĄ TEIKIA RANGOVAS DARBO PROJEKTO METU PROJEKTO ARCHITEKTUI.	
	GĖLYNAI. Vienmečiai ir daugiamečiai (37 m²)
	KRŪMŲ EILĖ, aukštesni (21 vnt.)
	KRŪMŲ MASYVAS, žemesni (50 vnt.)
	AKCENTINIS KRŪMAS, NEAUKŠTAS MEDELIS (3vnt.)

Baltažiedė robinija "Robinia pseudoacacia L"



Sedula baltoji "Sibirica variegata"



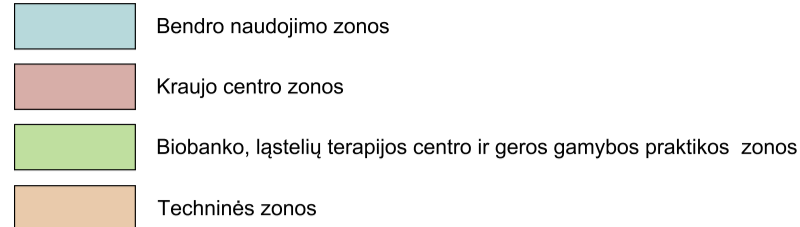
Rosa rugosa "Ritausma"



0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).
Kval. patv. dok. Nr.	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	
	Statinio projekto pavadinimas GYDymo PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRavimo PROJEKTAS	
	Statinio numeris ir pavadinimas Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)	
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos	Dokumento pavadinimas SKLYPO PLANO ŽELDYNŲ SCHEMA M 1:250 Laida 0 Dokumentu žymuo 228-R-PP-SA-01 Lapas 2 Lapų 2

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ZONAVIMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



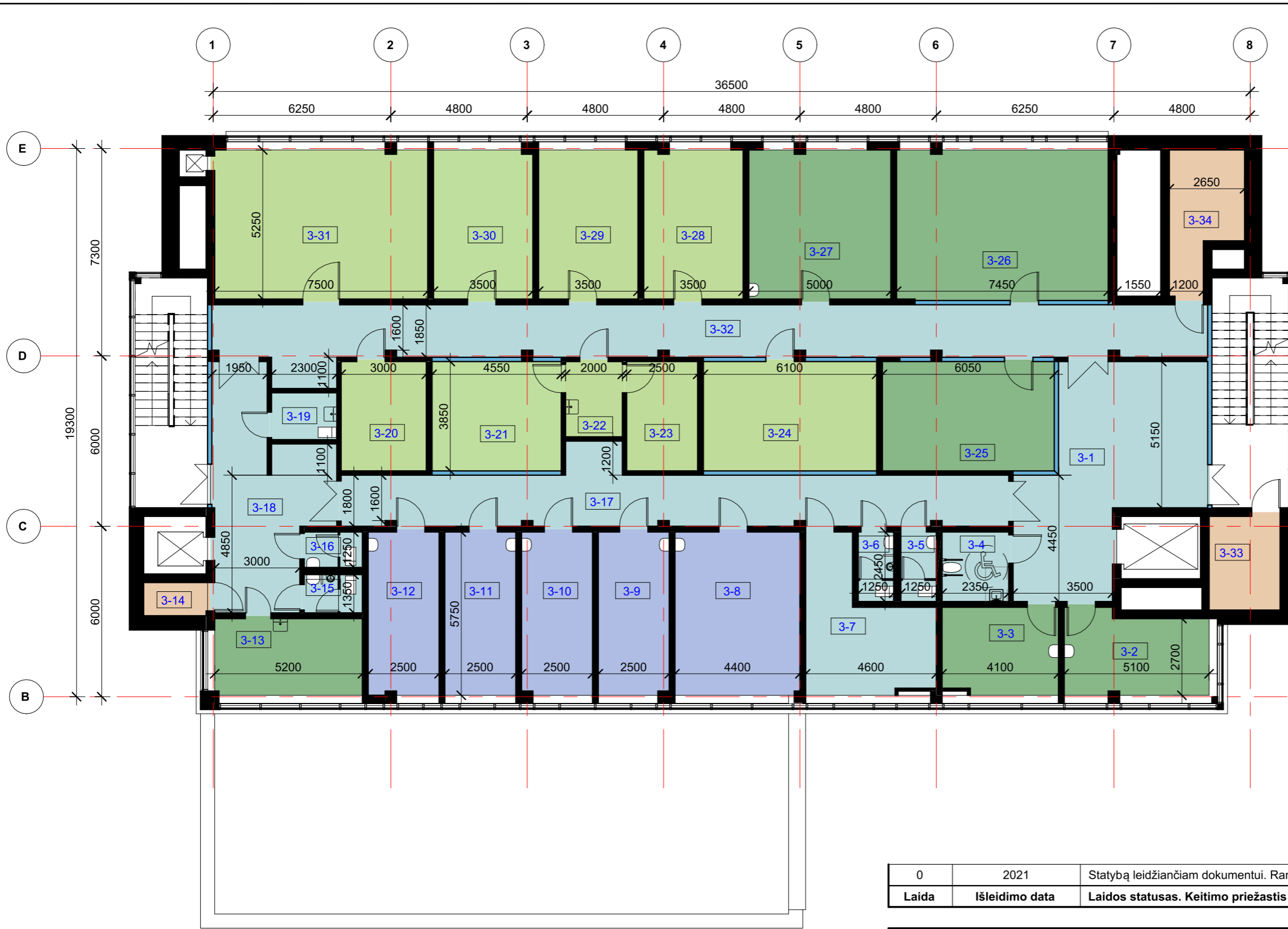
1 Aukšto patalpų eksplikacija

Pat. nr.	Patalpos paskirtis	Plotas
1-1	Tambūras	9.85 m ²
1-2	Holas	53.85 m ²
1-3	WC ŽN	5.29 m ²
1-4	WC	2.84 m ²
1-5	WC	4.23 m ²
1-6	Koridorius	17.64 m ²
1-7	Vyr. persirengimo patalpa	16.75 m ²
1-8	Dušai	4.35 m ²
1-9	WC	2.81 m ²
1-10	Dušai	4.35 m ²
1-11	WC	6.02 m ²
1-12	Mot. persirengimo patalpa	23.86 m ²
1-13	Skysto azoto šaldiklių saugykla	88.21 m ²
1-14	Ultra žemos temp. šaldiklių saugykla	77.14 m ²
1-15	Koridorius	49.92 m ²
1-16	Holas	27.74 m ²
1-17	NBB sandėlis	13.17 m ²
1-18	WC	4.07 m ²
1-19	WC	2.75 m ²
1-20	LTC sandėlis	24.40 m ²
1-21	Koridorius	19.55 m ²
1-22	Prieššaldis	11.89 m ²
1-23	KC šaldiklis 1	30.65 m ²
1-24	KC šaldiklis 2	23.56 m ²
1-25	Techninė priėmimo / išdavimo patalpa	9.72 m ²
1-26	Apsaugos postas	7.56 m ²
1-27	Tambūras	7.29 m ²
1-28	Utilizacinė patalpa	10.02 m ²
1-29	Krioprecipitato gamybos zona	12.90 m ²
1-30	Plazmos paruošimo šaldymui / šaldymas zona	27.06 m ²
1-31	Šilumos punkto patalpa	19.20 m ²
1-32	Kr. komponentų saugojimo patalpa	35.82 m ²
1-33	Kr. komponentų apšvitinimo patalpa	12.00 m ²
1-34	Kr. komponentų išdavimo patalpa	14.20 m ²
1-35	Koridorius	39.03 m ²
1-36	Automarikos (PVA) skydų patalpa	2.57 m ²
1-37	Ryšių paskirstymo patalpa	5.10 m ²
1-38	Vandens įvado patalpa	11.94 m ²
1-39	Elektros įvado patalpa	34.48 m ²
VISO:		773.72 m ²

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas		
			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIJUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
34620 A 1148	PV PDV	P. ČERNIAUSKAS G. BERŽINIENĖ	Statinio numeris ir pavadinimas		
			Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)		
			Dokumento pavadinimas	Laida	
			1 a. PLANAS M 1:150	0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		228-R-PP-SA-02	1	1

PASTABA Projektinių pasiūlymų stadijoje suprojektuotas bendrasis patalpų plotas yra ~14632 m² (prieštato ~4650 m²). Techninio projekto metu, detalizuojant pastato inžinerinių sistemų sprendinius, atsiradus magistralinėms pastato inžinerinių tinklų šachtoms, pastato bendrasis plotas nemažės. Reikalingas plotas inžinerinių sistemų komunikacijų šachtoms - kompensuojamas didinant pastatą, t.y. didinant sklypo užstatymą.



3 Aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. nr.	Patalpos paskirtis	Plotas
3 aukštas		
3-1	Holas	40.43 m ²
3-2	Kabinetas.	14.39 m ²
3-3	Kabinetas.	12.46 m ²
3-4	WC ŽN	5.76 m ²
3-5	WC	3.06 m ²
3-6	WC	3.06 m ²
3-7	Poilsio kambarys	18.27 m ²
3-8	Kabinetas	25.27 m ²
3-9	Kabinetas	14.32 m ²
3-10	Kabinetas	14.32 m ²
3-11	Kabinetas	14.38 m ²
3-12	Kabinetas	14.32 m ²
3-13	Kabinetas.	14.02 m ²
3-14	Automatikos (PVA) skydų patalpa	2.57 m ²
3-15	WC	2.77 m ²
3-16	WC	2.56 m ²
3-17	Koridorius	44.30 m ²
3-18	Holas	27.34 m ²
3-19	Valytojos patalpa	3.80 m ²
3-20	Sandėlis	11.55 m ²
3-21	Mokslinė laboratorija darbi su ląstelėmis	17.52 m ²
3-22	Mokslinės lab. darbi su ląstelėmis prieškam.	5.30 m ²
3-23	Tamsusis mikroskopijos kambarys	9.63 m ²
3-24	Bendra mokslinė laboratorija 2	23.49 m ²
3-25	Pasitarimų kambarys	23.29 m ²
3-26	Seminarų auditorija	39.39 m ²
3-27	Kabinetas.	26.19 m ²
3-28	Bendra mokslinė laboratorija 1	18.32 m ²
3-29	Mokslinė nukleorūgščių laboratorija	18.38 m ²
3-30	Mokslinė elektroforezių laboratorija	18.32 m ²
3-31	Mėginių paruošimo saugojimui laboratorija	39.32 m ²
3-32	Koridorius	66.71 m ²
3-33	Ryšių paskirstymo patalpa	8.25 m ²
3-34	Elektros paskirstymo patalpa	10.82 m ²
VISO:		613.83 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Aklinos atitvaros
- Skaidrios atitvaros

ZONAVIMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Bendro naudojimo zonos
- Biobanko centro zonos
- Ląstelių terapijos ir geros gamybos praktikos centro zonos
- Techninės zonos

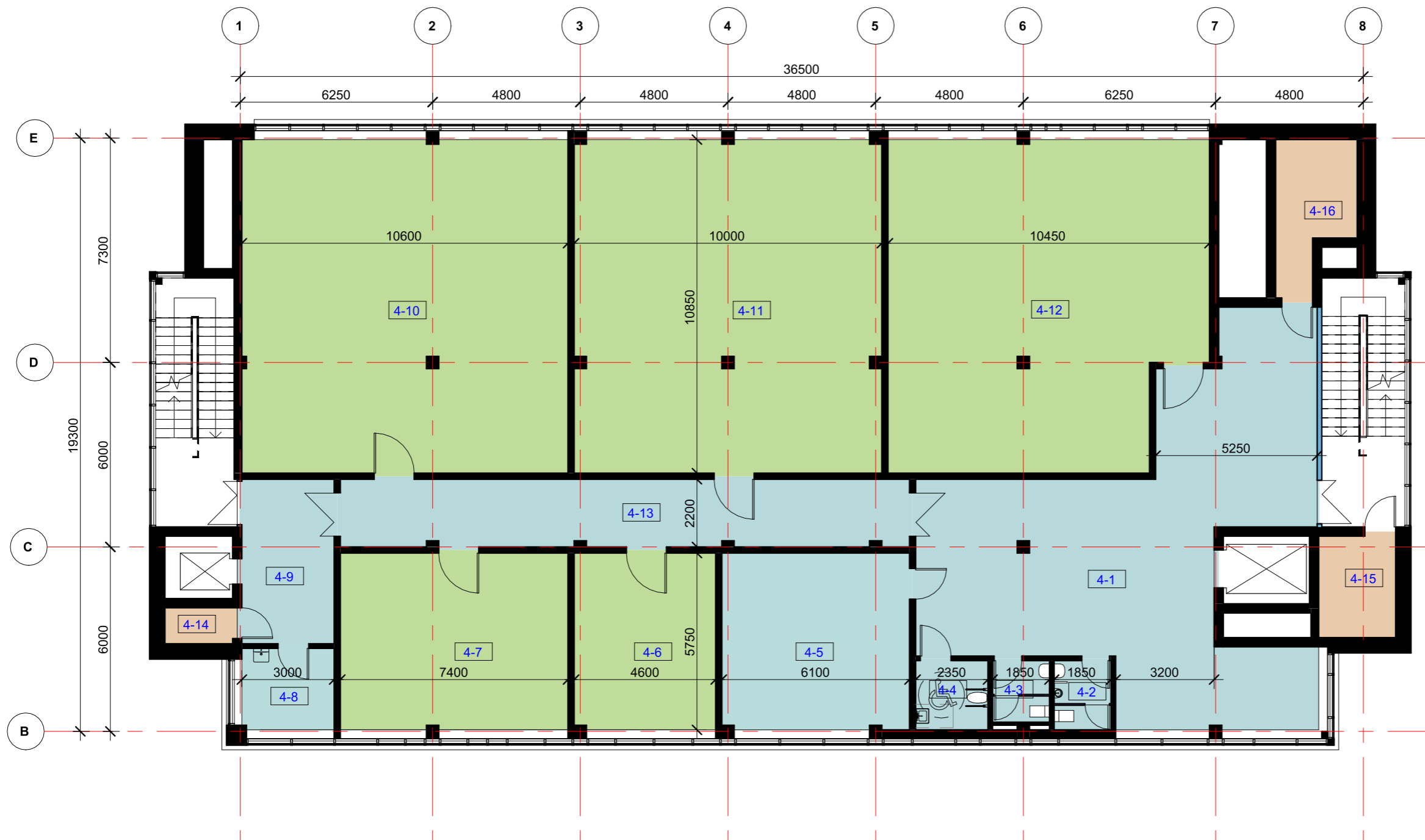
PASTABA Projektinių pasiūlymų stadijoje suprojektuotas bendrasis patalpų plotas yra ~14632 m² (priestato ~4650 m²). Techninio projekto metu, detalizuojant pastato inžinerinių sistemų sprendinius, atsiradus magistralinėms pastato inžinerinių tinklų šachtoms, pastato bendrasis plotas nemažės. Reikalingas plotas inžinerinių sistemų komunikacijų šachtoms - kompensuojamas didinant pastatą, t.y didinant sklypo užstatymą.

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas	
			GYDymo PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRavimo PROJEKTAS	
34620 PV P. ČERNIAUSKAS			Statinio numeris ir pavadinimas	
A 1148 PDV G. BERŽINIENĖ			Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)	
			Dokumento pavadinimas	Laida
			3 a. PLANAS M 1:150	0
Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo	Lapas
LT	VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		228-R-PP-SA-04	Lapų
				1 1

4 Aukšto patalpų eksplikacija

Pat. nr.	Patalpos paskirtis	Plotas
4 aukštas		
4-1	Holas	102.87 m ²
4-2	WC	4.16 m ²
4-3	WC	3.70 m ²
4-4	WC ŽN	5.29 m ²
4-5	Personalo patalpa.	34.96 m ²
4-6	Sandėlis	26.39 m ²
4-7	Sandėlis	42.49 m ²
4-8	Valytojos patalpa	7.93 m ²
4-9	Holas	16.05 m ²
4-10	Sandėlis	114.73 m ²
4-11	Sandėlis	107.86 m ²
4-12	Sandėlis	106.14 m ²
4-13	Koridorius	40.38 m ²
4-14	Automatikos (PVA) skydų patalpa	2.57 m ²
4-15	Ryšių paskirstymo patalpa	8.25 m ²
4-16	Elektros paskirstymo patalpa	10.82 m ²
VISO:		634.59 m ²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Aklinos atitvaros
- Skaidrios atitvaros

ZONAVIMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Bendro naudojimo zonos
- Sandėliavimo zonos
- Techninės zonos

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas		
			GYDymo PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
34620	P. ČERNIAUSKAS		Statinio numeris ir pavadinimas		
A 1148	G. BERŽINIENĖ		Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)		
			Dokumento pavadinimas		Laida
			4 a. PLANAS M 1:150		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas Lapų
	VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		228-R-PP-SA-05		1 1

PASTABA Projektinių pasiūlymų stadijoje suprojektuotas bendrasis patalpų plotas yra ~14632 m² (priestato ~4650 m²). Techninio projekto metu, detalizuojant pastato inžinerinių sistemų sprendinius, atsiradus magistralinėms pastato inžinerinių tinklų šachtoms, pastato bendrasis plotas nemažės. Reikalingas plotas inžinerinių sistemų komunikacijų šachtoms - kompensuojamas didinant pastatą, t.y didinant skylo užstatymą.



5 Aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. nr.	Patalpos paskirtis	Plotas
5 aukštas		
5-1	Holas	51.75 m ²
5-2	Koridorius	7.80 m ²
5-3	WC	4.16 m ²
5-4	WC	3.70 m ²
5-5	WC ŽN	5.29 m ²
5-6	Švaros koridorius (šliuzas) D klasė	12.70 m ²
5-7	Kokybės lab. D klasė	37.54 m ²
5-8	Medžiagų sandėlis D klasė	17.83 m ²
5-9	Valymo priemonių sandėlis D klasė	5.72 m ²
5-10	Pagalbinė patalpa	7.04 m ²
5-11	Žaliavų išdavimas D klasė	7.70 m ²
5-12	Švaros koridorius (šliuzas) D klasė	12.23 m ²
5-13	Holas	24.28 m ²
5-14	Koridorius D klasė	58.09 m ²
5-15	Atliekų išnešimo šliuzas D klasė	6.50 m ²
5-16	Laboratorija B klasė	24.04 m ²
5-17	Šliuzas C/B klasė	4.40 m ²
5-18	Šliuzas D/C klasė	14.37 m ²
5-19	Šliuzas C/B klasė	4.40 m ²
5-20	Laboratorija B klasė	24.66 m ²
5-21	Laboratorija B klasė	24.66 m ²
5-22	Šliuzas C/B klasė	4.40 m ²
5-23	Šliuzas D/C klasė	14.64 m ²
5-24	Šliuzas C/B klasė	4.40 m ²
5-25	Laboratorija B klasė	24.66 m ²
5-26	Laboratorija B klasė	24.66 m ²
5-27	Šliuzas C/B klasė	4.40 m ²
5-28	Šliuzas D/C klasė	14.37 m ²
5-29	Šliuzas C/B klasė	4.40 m ²
5-30	Laboratorija B klasė	24.04 m ²
5-31	Atliekų išnešimo šliuzas D klasė	6.15 m ²
5-32	Aptarnavimo koridorius D klasė	68.87 m ²
5-33	Pagalbinė patalpa.	8.78 m ²
5-34	Automatikos (PVA) skydų patalpa	2.57 m ²
5-35	Ryšų paskirstymo patalpa	8.25 m ²
5-36	Elektros paskirstymo patalpa	13.22 m ²
VISO:		586.65 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Aklinos atitvaros
- Skaidrios atitvaros
- Aklinos laboratorijų (modulinės) atitvaros

ZONAVIMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (Ląstelių terapijos ir geros gamybos praktikos centro zonos):

- Bendro naudojimo zonos
- D švarumo klasės zonos
- D/C, C/B švarumo klasės zonos - šliuzai
- B švarumo klasės zonos - laboratorijos
- Techninės zonos

PASTABA Projektinių pasiūlymų stadijoje suprojektuotas bendrasis patalpų plotas yra ~14632 m² (priestato ~4650 m²). Techninio projekto metu, detalizuojant pastato inžinerinių sistemų sprendinius, atsiradus magistralinėms pastato inžinerinių tinklų šachtoms, pastato bendrasis plotas nemažės. Reikalingas plotas inžinerinių sistemų komunikacijų šachtoms - kompensuojamas didinant pastatą, t.y didinant skylo užstatymą.

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. nr.	PRB		PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas		
	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				Statinio numeris ir pavadinimas	
34620	PV	P. ČERNIAUSKAS		Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)		
A 1148	PDV	G. BERŽINIENĖ		Dokumento pavadinimas		Laida
				5 a. PLANAS M 1:150		0
	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo		Lapas
	VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos			228-R-PP-SA-06		Lapų
				1	1	



6 Aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. nr.	Patalpos paskirtis	Plotas
6 aukštas		
6-1	Holas	96.51 m ²
6-2	WC	4.16 m ²
6-3	WC	3.70 m ²
6-4	WC ŽN	5.29 m ²
6-5	Sandėlis	34.96 m ²
6-6	Sandėlis	26.39 m ²
6-7	Sandėlis	42.49 m ²
6-8	Valytojos patalpa	7.93 m ²
6-9	Holas	16.05 m ²
6-10	Sandėlis	114.19 m ²
6-11	Sandėlis	99.83 m ²
6-12	Sandėlis	105.60 m ²
6-13	Koridorius	40.38 m ²
6-14	Automatikos (PVA) skydų patalpa	2.57 m ²
6-15	Ryšių paskirstymo patalpa	8.25 m ²
6-16	Elektros paskirstymo patalpa	13.22 m ²
VISO:		621.51 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Aklinos atitvaros
- Skaidrios atitvaros

ZONAVIMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Bendro naudojimo zonos
- Sandėliavimo zonos
- Techninės zonos

PASTABA Projektinių pasiūlymų stadijoje suprojektuotas bendrasis patalpų plotas yra ~14632 m² (priestato ~4650 m²). Techninio projekto metu, detalizuojant pastato inžinerinių sistemų sprendinius, atsiradus magistralinėms pastato inžinerinių tinklų šachtoms, pastato bendrasis plotas nemažės. Reikalingas plotas inžinerinių sistemų komunikacijų šachtoms - kompensuojamas didinant pastatą, t.y didinant sklypo užstatymą.

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. nr.	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas	
			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
34620	PV	P. ČERNIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)	
A 1148	PDV	G. BERŽINIENĖ		
			Dokumento pavadinimas	Laida
			6 a. PLANAS M 1:150	0
Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo	Lapas
VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos			228-R-PP-SA-07	1
				Lapų
				1

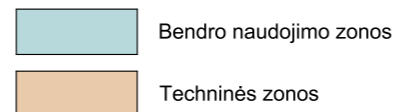


7 Aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. nr.	Patalpos paskirtis	Plotas
7 aukštas		
7-1	Holas	96.51 m ²
7-2	WC	4.16 m ²
7-3	WC	3.70 m ²
7-4	WC ŽN	5.29 m ²
7-5	Techninė patalpa	34.96 m ²
7-6	Techninė patalpa	26.39 m ²
7-7	Techninė patalpa	42.49 m ²
7-8	Valytojos patalpa	7.93 m ²
7-9	Holas	16.05 m ²
7-10	Techninė patalpa	115.33 m ²
7-11	Techninė patalpa	107.84 m ²
7-12	Techninė patalpa	106.14 m ²
7-13	Koridorius	40.38 m ²
7-14	Automatikos (PVA) skydų patalpa	2.57 m ²
7-15	Ryšių paskirstymo patalpa	8.25 m ²
7-16	Elektros paskirstymo patalpa	13.22 m ²
VISO:		631.20 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



ZONAVIMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



PASTABOS:

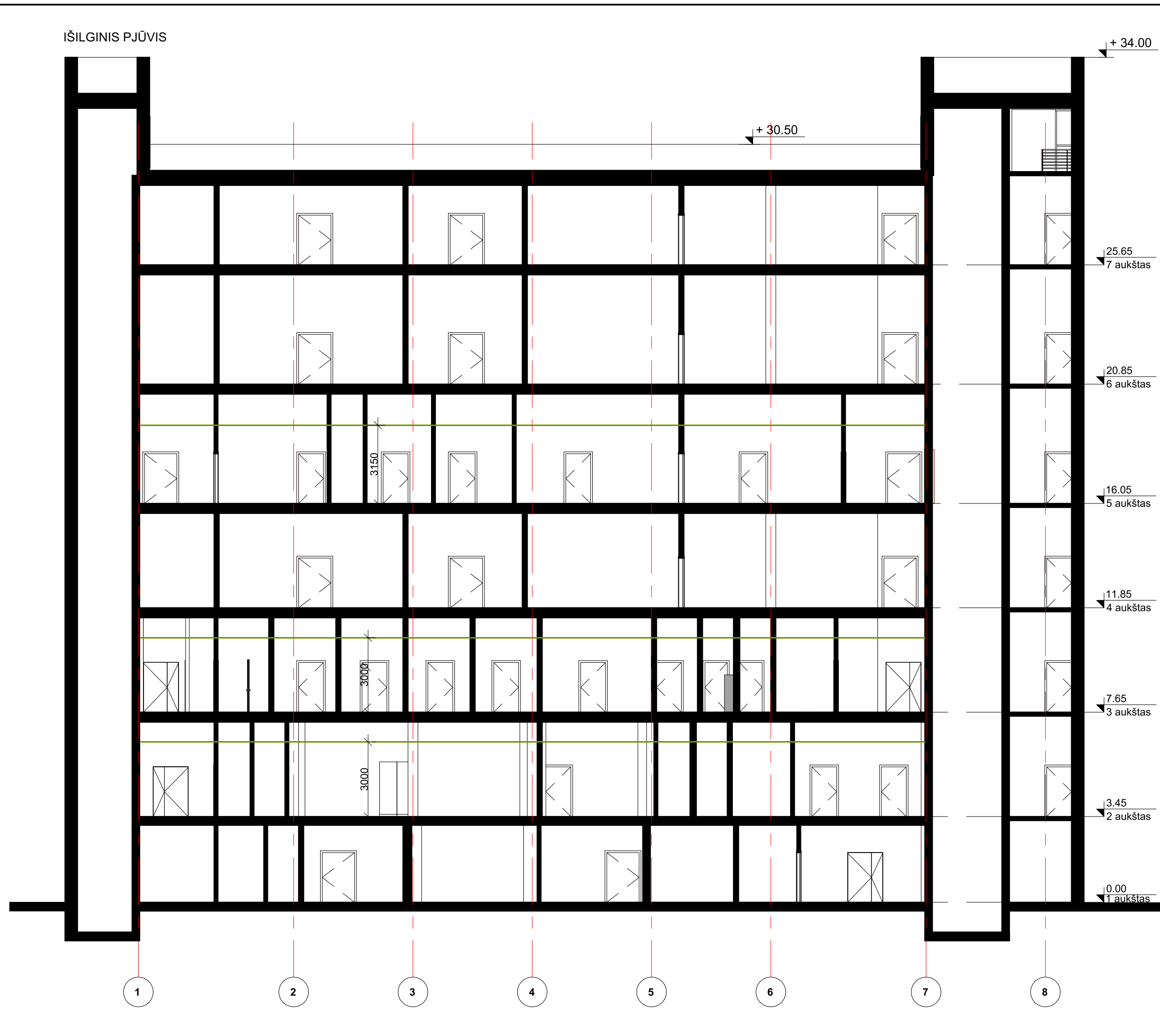
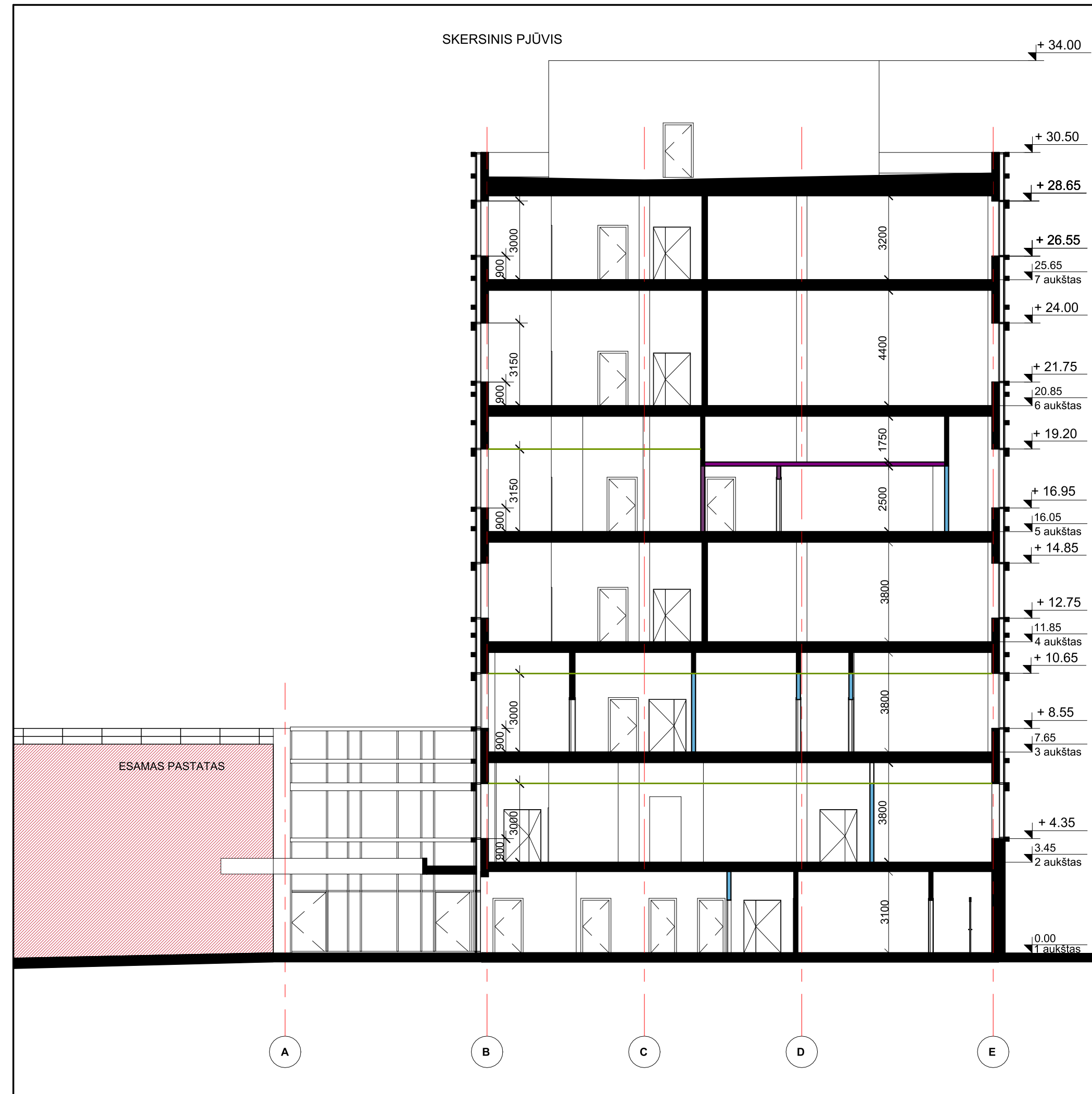
- Projektinių pasiūlymų stadijoje suprojektuotas bendrasis patalpų plotas yra ~14632 m² (priestato ~4650 m²). Techninio projekto metu, detalizuojant pastato inžinerinių sistemų sprendinius, atsiradus magistralinėms pastato inžinerinių tinklų šachtoms, pastato bendrasis plotas nemažės. Reikalingas plotas inžinerinių sistemų komunikacijų šachtoms - kompensuojamas didinant pastatą, t.y didinant sklypo užstatymą.
- Techninio aukšto patalpos tikslinamos Techninio projekto metus parinkus įrangą.

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. nr.	PRB		PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas	
				GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
34620	PV	P. ČERNIAUSKAS		Statinio numeris ir pavadinimas	
A 1148	PDV	G. BERŽINIENĖ		Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)	
				Dokumento pavadinimas	Laida
				7 a. PLANAS M 1:150	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas
	VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		228-R-PP-SA-08		Lapų
					1 1

SKERSINIS PJŪVIS

IŠILGINIS PJŪVIS

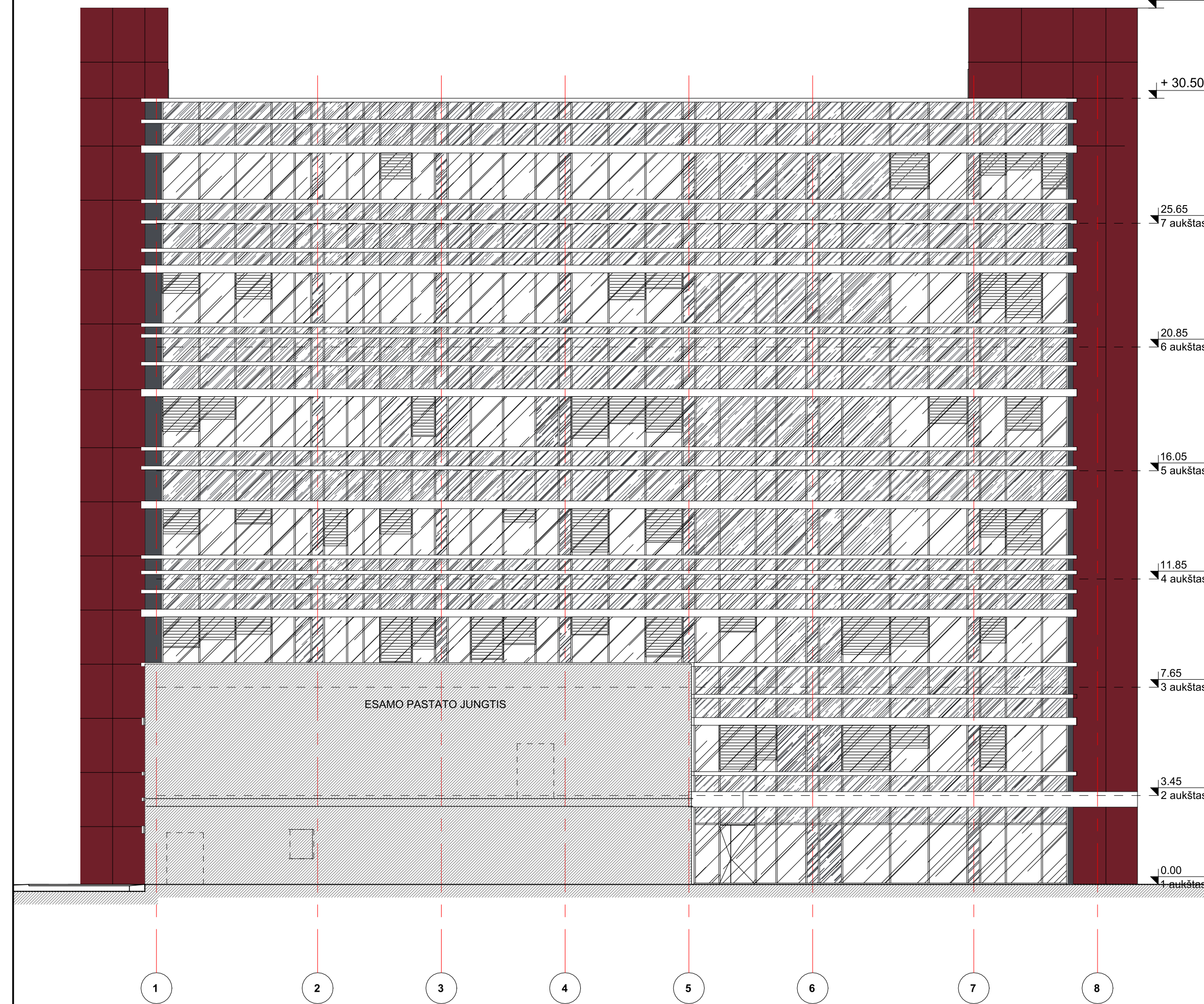


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Aklinos atitvaros
 - Skaidrios atitvaros
 - Aklinos laboratorijų (modulinės) atitvaros
 - San. mazgų (HPL) atitvaros
 - Pakabinamos lubos

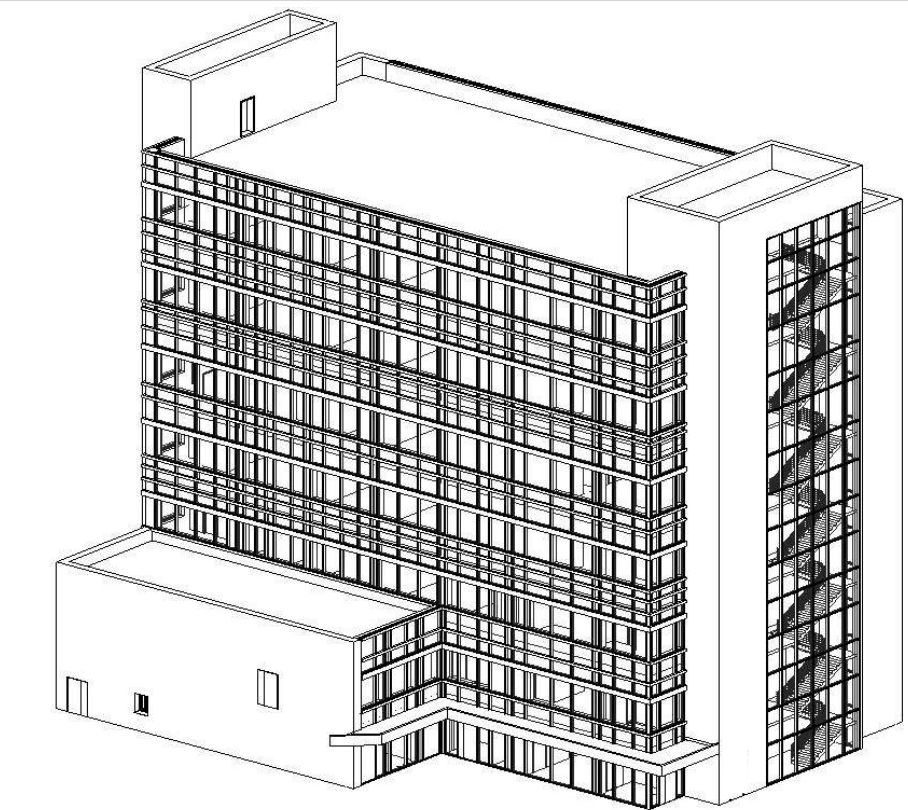
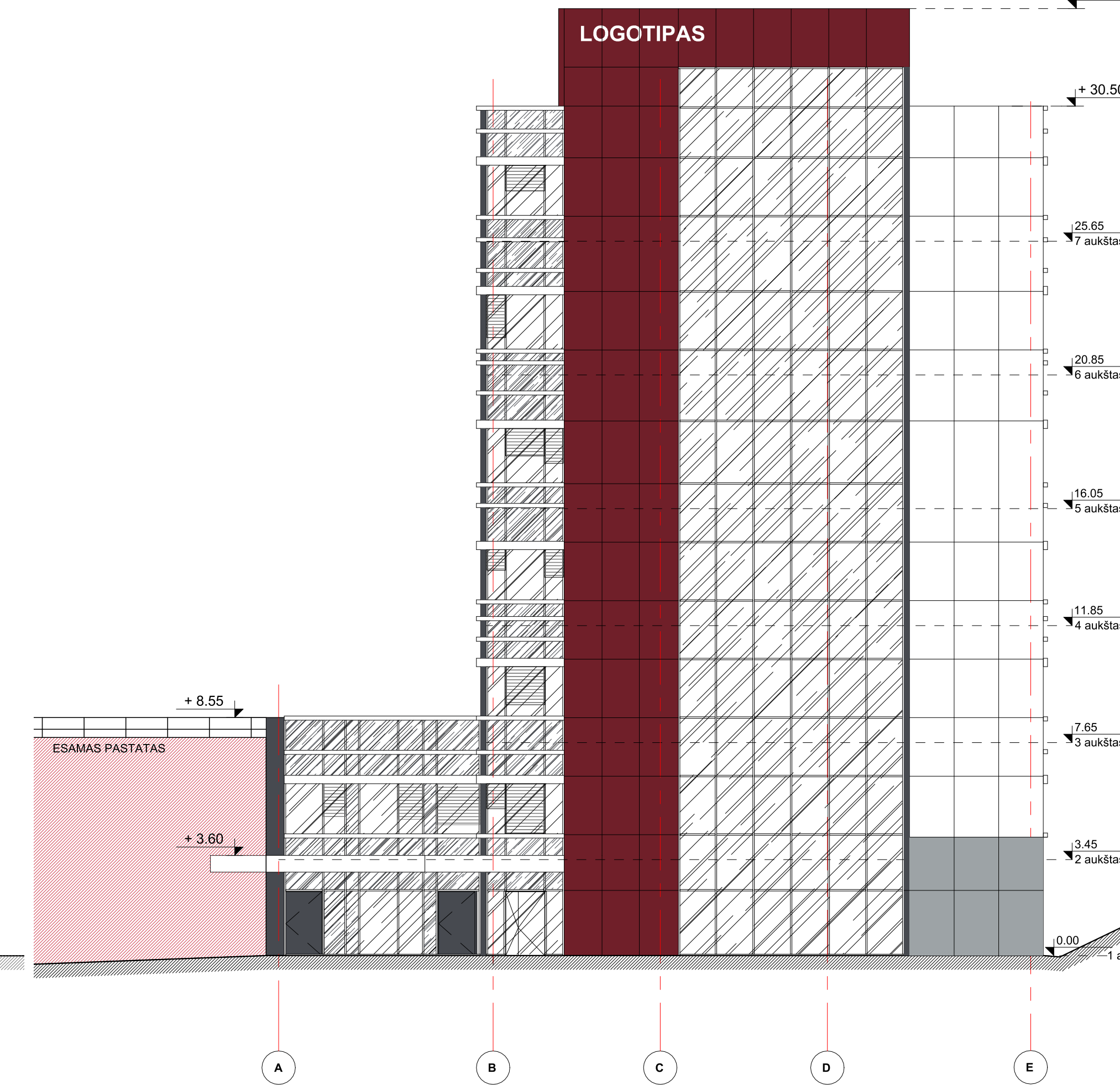
0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)





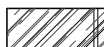
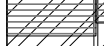
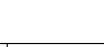
Kval. patv. dok. nr.	PRB		PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas	
	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			Statinio numeris ir pavadinimas	
34620	PV	P. ČERNIAUSKAS		Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)	
A 1148	PDV	G. BERŽINIENĖ		Dokumento pavadinimas	
				Pjūviai M1 : 150	Laida
					0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas
	VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		228-R-PP-SA-09		Lapų
					1 1

FASADAS 1-7



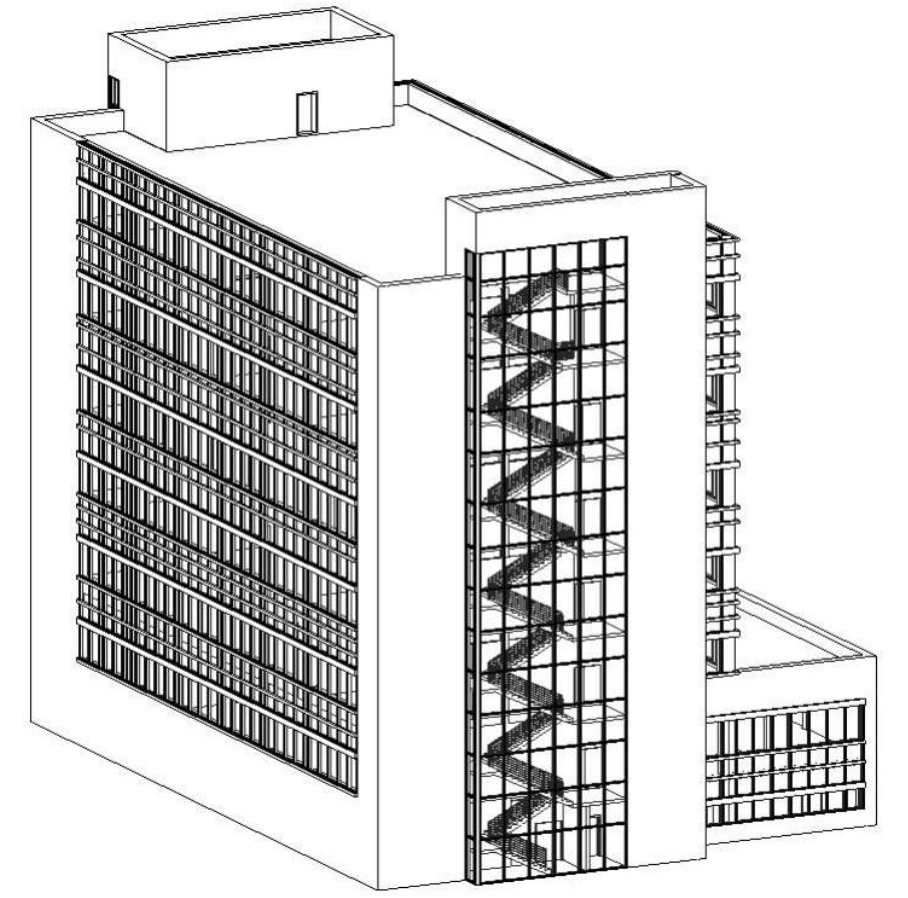
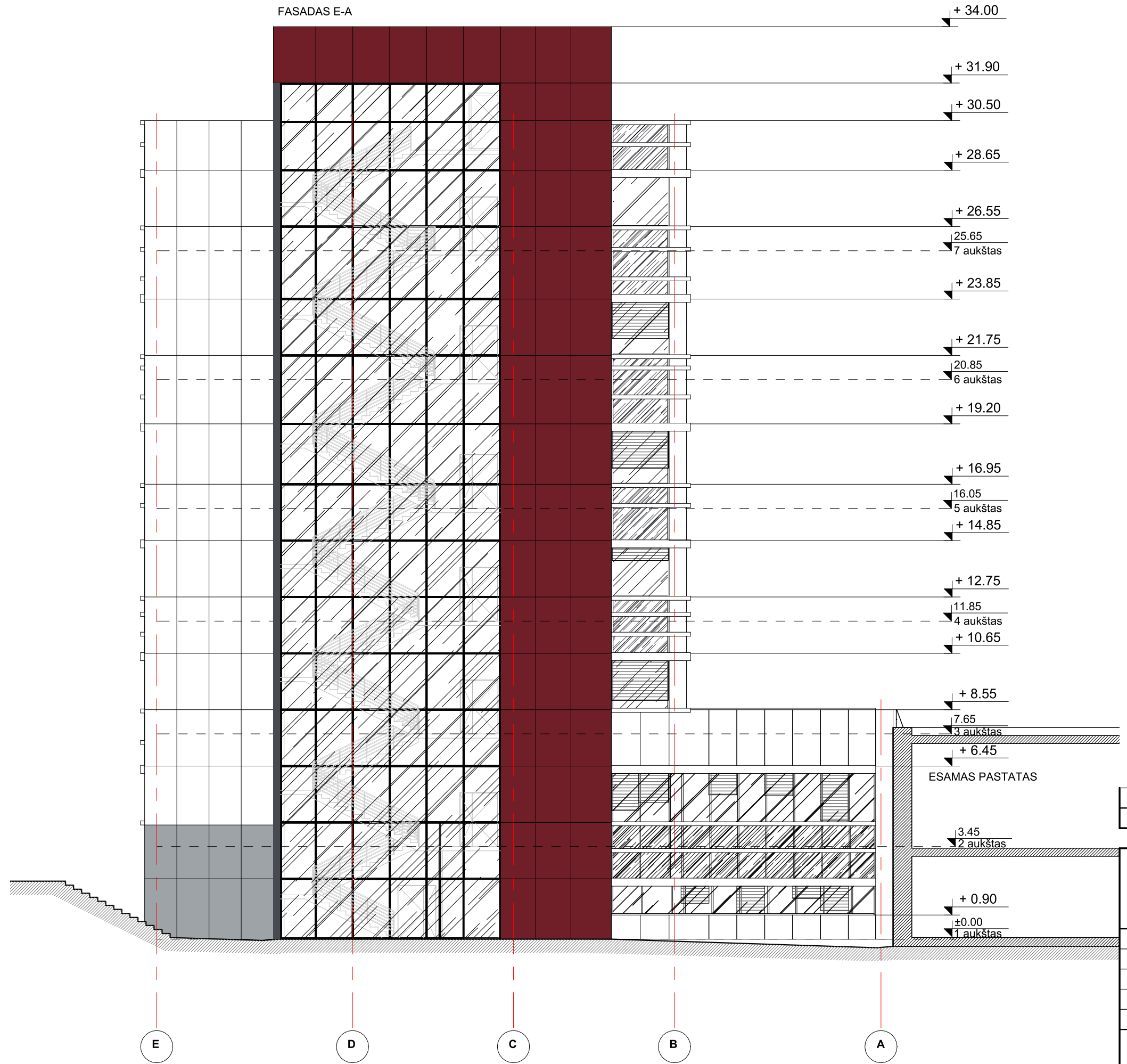
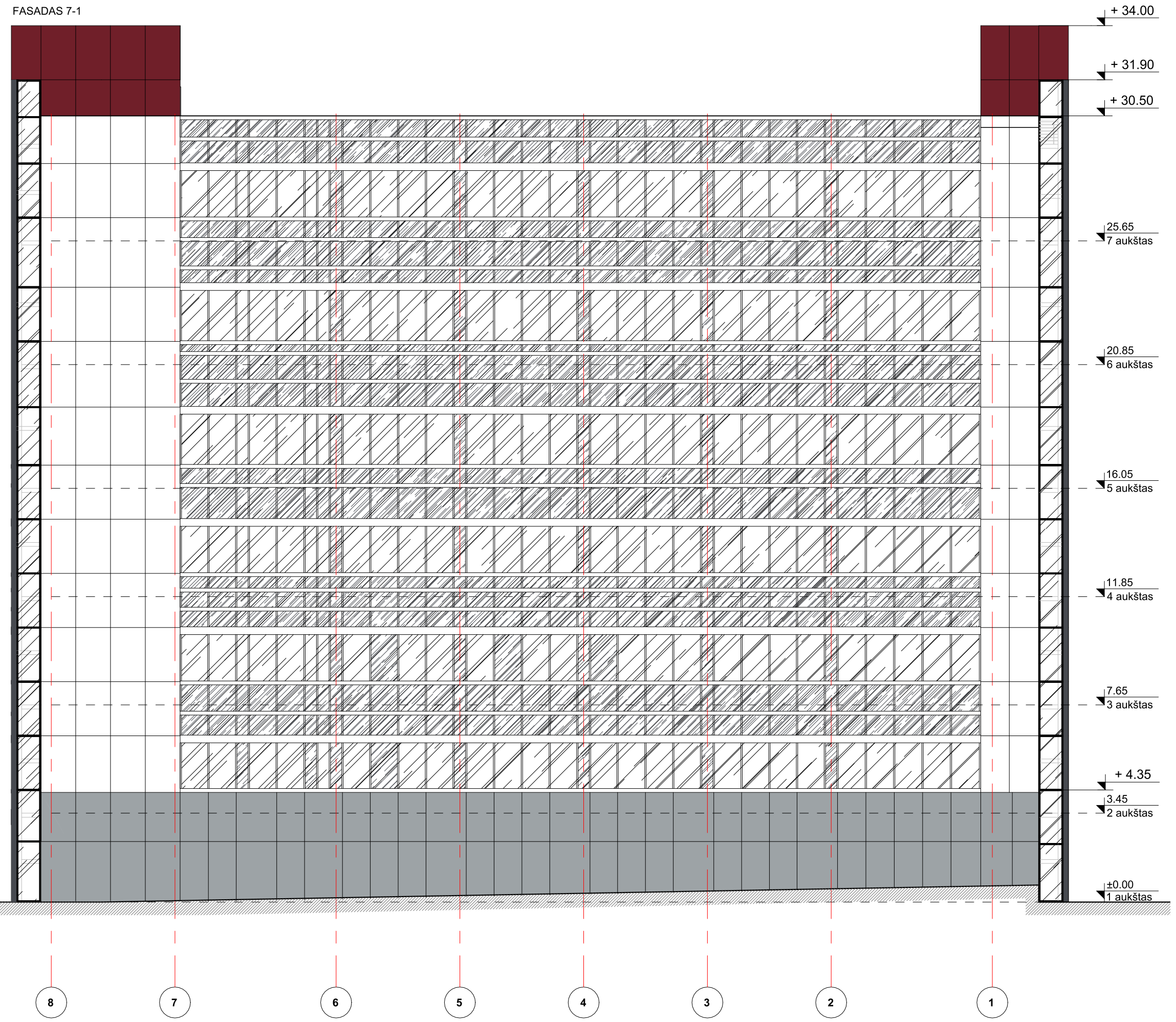
FASADAS A-E





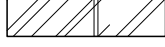




- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
-  FASADINĖS HPL PLOKŠTĖS. SPALVA - BALTA (RAL 9016)
 -  FASADINĖS HPL PLOKŠTĖS. SPALVA - BORDO (RAL 3004)
 -  FASADINĖS HPL PLOKŠTĖS. SPALVA - PILKA (RAL 7040)
 -  LAUKO DURYS. SPALVA - PILKA (RAL 7024)
 -  LANGŲ, VITRINŲ SISTEMOS. RĖMŲ SPALVA - PILKA (RAL 7024)
 -  VITRINŲ SISTEMOS EMALIUOTA DALIS. SPALVA - PILKA (RAL 7024)
 -  AUTOMATINĖS FASADINĖS ŽALIUZĖS. SPALVA - BALTA (RAL 9016)

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas		Laida
			GYDYMŲ PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKI Ū G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
34620 A 1148	PV PDV	P. ČERNIAUSKAS G. BERŽINIENĖ	Statinio numeris ir pavadinimas		Lapas
			Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)		
			Dokumento pavadinimas		Lapų
			Fasadai 1-7, A-E M1 : 150		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo		
	VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		228-R-PP-SA-10		1




- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
-  FASADINĖS HPL PLOKŠTĖS. SPALVA - BALTA (RAL 9016)
 -  FASADINĖS HPL PLOKŠTĖS. SPALVA - BORDO (RAL 3004)
 -  FASADINĖS HPL PLOKŠTĖS. SPALVA - PILKA (RAL 7040)
 -  LAUKO DURYS. SPALVA - PILKA (RAL 7024)
 -  LANGŲ, VITRINŲ SISTEMOS. SPALVA - PILKA (RAL 7024)
 -  VITRINŲ SISTEMOS EMALIUOTA DALIS. SPALVA - PILKA (RAL 7024)
 -  AUTOMATINĖS FASADINĖS ŽALIUZĖS. SPALVA - BALTA (RAL 9016)


0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas	
			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKI Ū G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
34620 A 1148	PV PDV	P. ČERNIAUSKAS G. BERŽINIENĖ	Statinio numeris ir pavadinimas	
			Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)	
			Dokumento pavadinimas	Laida
			Fasadai 7-1, E-A M 1:150	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	Lapas
	VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		228-R-PP-SA-11	Lapų
			1	1




0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
			Statinio numeris ir pavadinimas Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)		
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS	Dokumentų pavadinimas VIZUALIZACIJOS	Laida	
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ		0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		Dokumentų žymuo 228-R-PP-SA-VIZ	Lapas	Lapų
				1	4




0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.	 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
			Statinio numeris ir pavadinimas Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)	
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS	Dokumento pavadinimas VIZUALIZACIJOS (1 variantas)	
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ		
			Laida	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		Dokumento žymuo 228-R-PP-SA-VIZ	Lapas 2
			Lapų	4



0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.	 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
			Statinio numeris ir pavadinimas Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)	
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		Dokumento pavadinimas VIZUALIZACIJOS
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ		
				Laida
				0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		Dokumento žymuo 228-R-PP-SA-VIZ	Lapas
				3
				Lapų
				4



0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas GYDymo PASKIRTIES PASTATO (7.12) SANRARIŠKIŲ G. 2, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
				Statinio numeris ir pavadinimas Laboratorinės diagnostikos centras su administracinėmis patalpomis (Unikalus daikto numeris: 1098-0005-4060)
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ		
		Dokumento pavadinimas VIZUALIZACIJOS		Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos		Dokumento žymuo 228-R-PP-SA-VIZ	Lapas 4
				Lapų 4