

Paaiškinimas dėl pakoreguotų sprendinių projektui TPD Nr. K-VT-13-23-97, 2024-12-05 (Versija Nr. 4)

Atlikti koregavimai atsižvelgiant į teritorijų planavimo dokumentą derinančių institucijų pastabas:

Eil. Nr.	Nederinimo motyvai	Atsakymai į nederinimo motyvus
1	<p>Vilniaus miesto savivaldybės administracija Nr. REG26347026, 2024-11-22</p> <p>1. Esamiems statiniams, kuriems yra išduoti statybą leidžiantys dokumentai, patenkantiems į šlaito papėdės 15 m briaunos zoną, statybos zoną ir ribas nužymėti pagal statinių kontūrus, pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano bendrųjų reikalavimų 2 p., kad „2. BP reikalavimai netaikomi suprojektuotiems objektams, kuriems iki BP patvirtinimo buvo išduoti statybą leidžiantys dokumentai“. Nauja plėtra ir naujas užstatymas šlaito papėdės zonoje negalima.</p> <p>2. Pagrindiniame brėžinyje nužymėti esamus statinius, kuriems yra išduoti statybą leidžiantys dokumentai, atskiru sutartiniu žymėjimu ir/arba išnaša tekstu.</p> <p>3.1. Nepilnai įvertinta anksčiau teikta pastaba dėl įvažiavimų, išvažiavimų planavimo. Įvažiavimą, išvažiavimą į žemės sklypą Nr. 1 planuoti atitraukus jį nuo bendro privažiavimo prie kitų sklypų.</p> <p>3.2. Susisiekimo infrastruktūros brėžinyje sutartiniuose žymėjimuose aprašyti žydra linija rodomą sprendinį. Rodyti Gėlūnų g. siūlomas/perspektyvines raudonąsias linijas ir jų parametrus.</p> <p>4. Atitinkamai koreguoti aiškinamąjį raštą.</p>	<p>1. Atsižvelgta – patikslinta statybos riba ir statybos zona sklypuose Nr. 3 ir Nr. 5, šlaito papėdės 15 m zonoje, atsižvelgiant į gautą statybos leidimų informaciją.</p> <p>2. Atsižvelgta – detaliojo plano pagrindinis brėžinys papildytas išnašomis apie išduotus statybos leidimus.</p> <p>3.1. Atsižvelgta – patikslinti brėžiniai.</p> <p>3.2. Atsižvelgta. Parodytos Gėlūnų g. raudonosios linijos. Susisiekimo infrastruktūros brėžinyje aprašyta žydra linija.</p> <p>4. Atsižvelgta. Patikslintas aiškinamasis raštas, atsižvelgiant į atliktus koregavimus.</p>