

Atsižvelgus į 2024-09-13 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos raštą „Dėl detaliojo plano nederinimo (TPD Nr. K-VT-13-24-528)“ Nr. A628E-219/24(2.15.1.42E-TPS), pataisyti sprendiniai:

Pastabos Nr.	Pastaba – nederinimo motyvas	atsakymas
1	Sklypo (kadastro Nr. 0101/0162:157) Vaidegių kaime detaliuoju planu (TPD Nr. T00056336) nustatyta 8,0 m buitinių nuotekų filtracijos šulinių sanitarinė apsaugos zona. Detaliojo plano koregavimu plečiama statinių statybos zona ant minėtos apsaugos zonos. Prašome statybos zoną ir ribą planuoti iki sanitarinės apsaugos zonos ribos	Atsižvelgta. Taip pat atkreiptinas dėmesys, kad pagal LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 3 priedą, „uždariems mechaninio ir (arba) biologinio ir (arba) cheminio nuotekų valymo įrenginiams“, kurių našumas per parą iki 5 tūkst. m ³ sanitarinės apsaugos zonos nenustatomos.
2	Koreguojant detaliuosius planus vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPI) 28 str. 9 d., kompleksinio teritorijų planavimo dokumento koregavimui turi raštu pritarti visi žemės sklypo valdytojai ir naudotojai bei Teritorijų planavimo komisija. Prašome pateikti žemės sklypo Pajojuko g. 21 valdytojų ir naudotojų raštiškus pritarimus.	Atsižvelgta. Gautas žemės sklypo Pajojuko g. 21 valdytojo raštiškas pritarimas.
3	Vadovaujantis TPI 2 str. 31 ir 35 punktais, prašome pateikti projekto rengėjo kvalifikaciją įrodančius dokumentus	Atsižvelgta. Pateikta.
4	Vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 3 priedu, prašome nurodyti planuojamos teritorijos ribą.	Atsižvelgta. Nurodyta planuojamos teritorijos riba.
5	Gatvių raudonąsias linijas rodyti vienu žymėjimu – gatvių raudonosios linijos	Atsižvelgta. Gatvių raudonosios linijos rodomos vienu žymėjimu.
6	Susisiekimo sprendiniai (įvažiavimai / išvažiavimai iš / į žemės sklypą) ankstesniu detaliuoju planu nėra suplanuoti, todėl jie turi būti suplanuoti šiuo detaliuoju.	Atsižvelgta. Suplanuota.
7	Atitinkamai koreguoti aiškinamojo rašto susisiekimo dalį.	Atsižvelgta. Pakoreguota.

Kiti sprendiniai nekeisti.

PV Gražina Meidutė