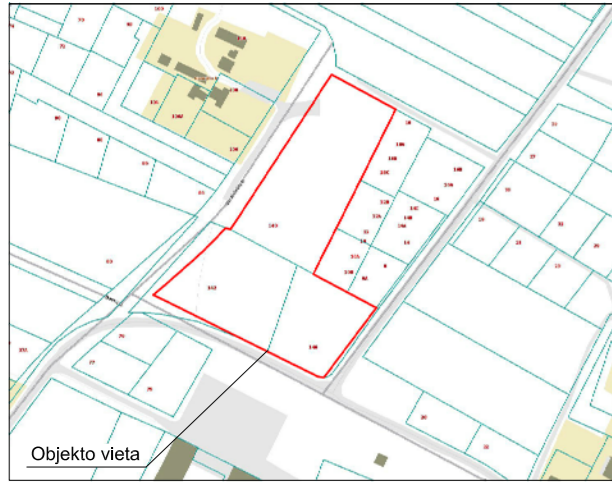
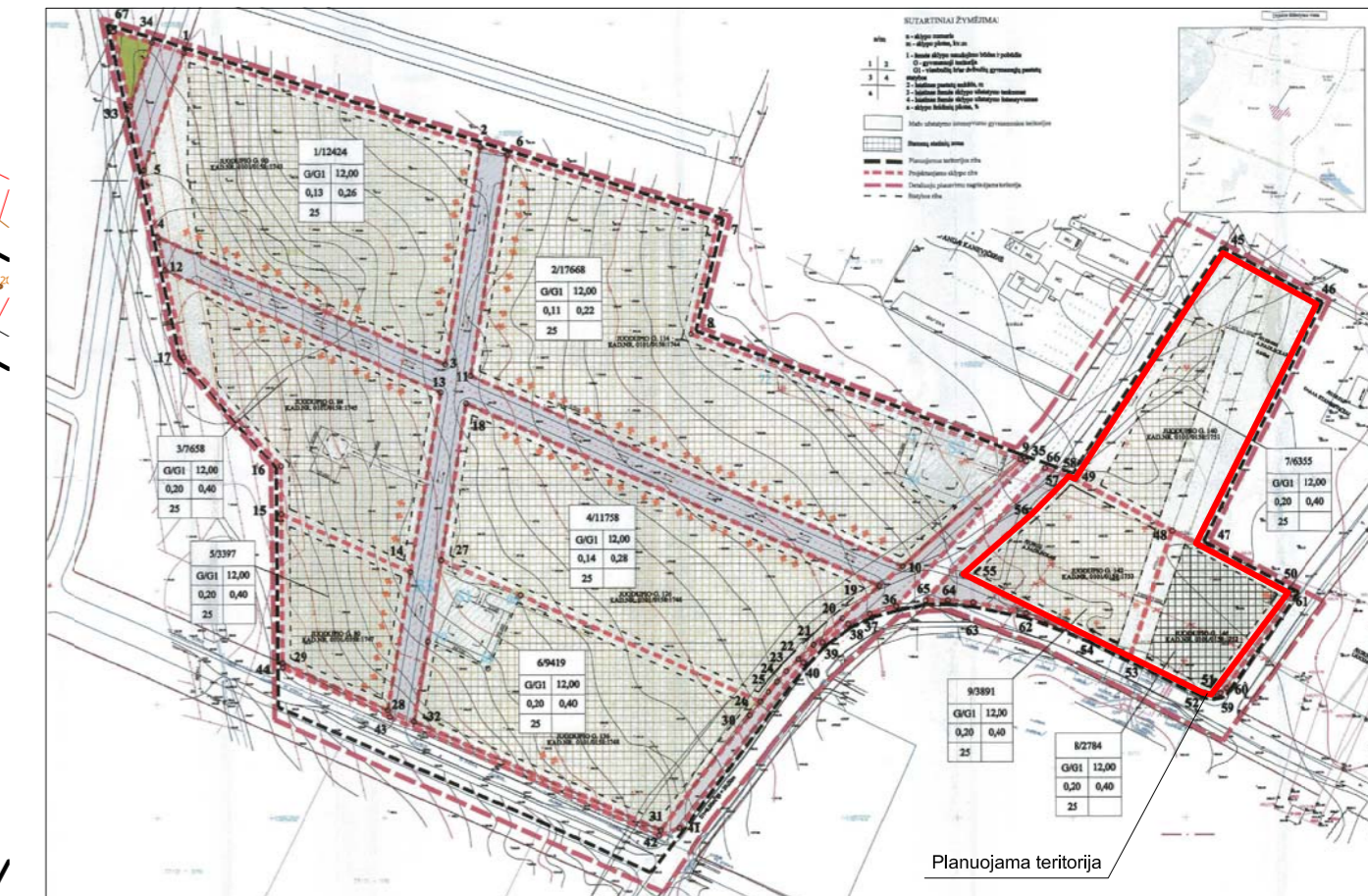


SITUACIJOS SCHEMA

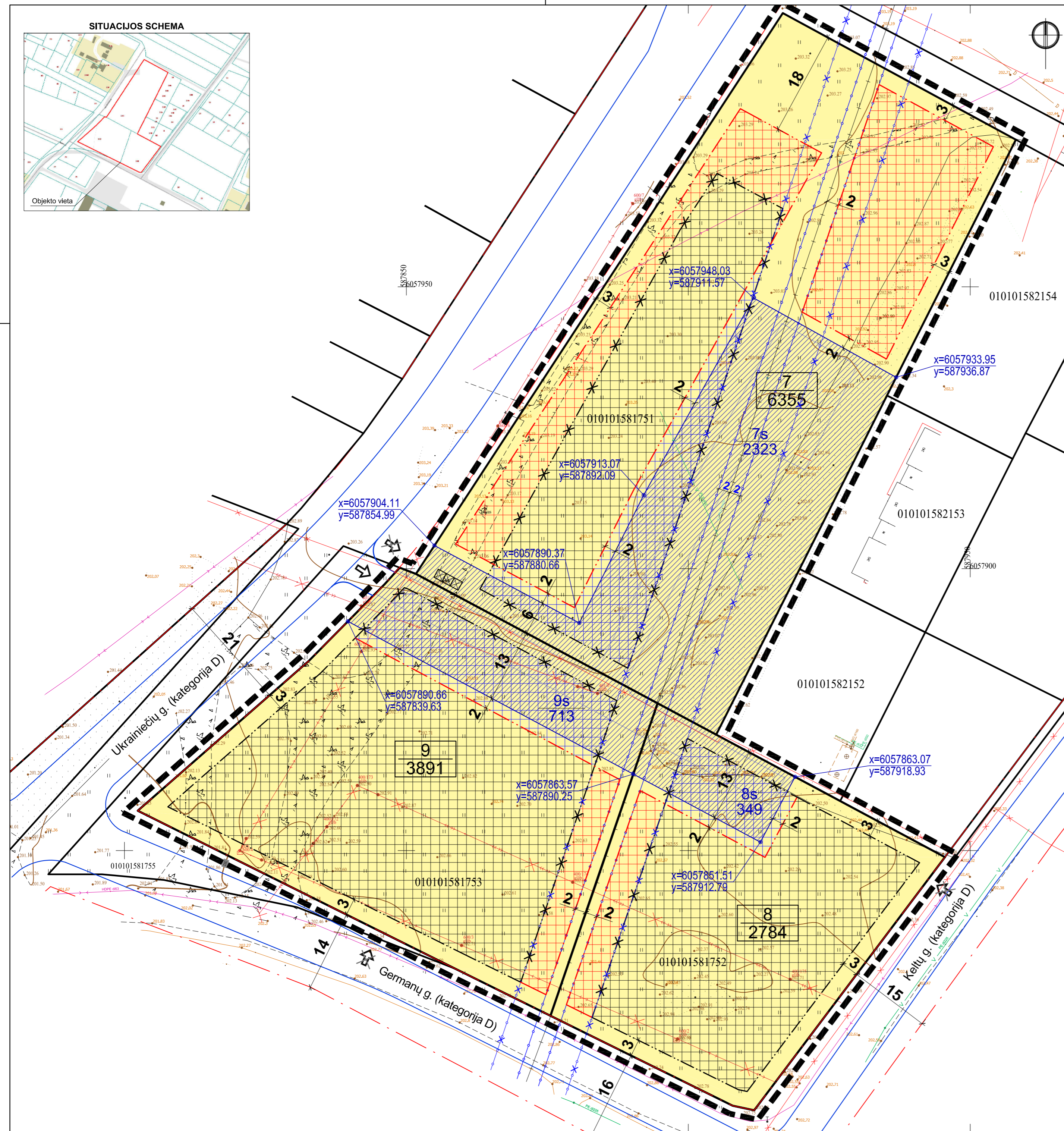


Objekto vieta

KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANO TERITORIJOS SCHEMA



Planuojama teritorija



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 7 Sklypo numeris
- 6355 Sklypo plotas (m²)
- 7s Servituto numeris
- 2323 Servituto plotas (m²)
- G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos
- Esama statinių statybos zona
- Naikinama statinių statybos zona
- Nauja statinių statybos zona
- Planuojama servituto zona
- Planuojamos teritorijos riba
- Esamų sklypų ribos
- Gatvių raudonosios linijos
- Anksčiau suplanuotos gatvės
- Esama statinių statybos riba
- Naikinama statinių statybos riba
- Nauja statinių statybos riba
- Naikinama orinė elektros linija
- Naikinama dujotiekio apsaugos zona 14m
- Nustatoma dujotiekio apsaugos zona 4m
- Projektuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
- Naikinamas įvažiavimas - išvažiavimas
- Butinių atliekų surinkimo ir rūšiavimo vieta

PASTABOS:

1. Koreguojama statybos riba ir statybos zona. Užstatymas atitraukiamas nuo gretimų žemės sklypų išorėje 3m atstumu, sklypo viduje užstatymas atitraukiamas nuo dujotiekio ir planuojamo servituto 2m atstumu.
2. Koreguojami susisiekimo komunikacijų principai - paliekamas tik vienas įvažiavimas / išvažiavimas per sklypą Nr. 9. Sklypų viduje eismas ir parkavimo vietų išdėstymas bus planuojamas servitutu pagalba techninio projekto metu.
3. Planuojami kelių ir inžinerinių tinklų servitutai Nr.7s (plotas 2323m²), Nr.8s (plotas 349m²), Nr.9s (plotas 713m²).
4. Orinės elektros linijos perkėlimas parengtas atskiru projektu, AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklų ir įrenginių perkėlimas / rekonstravimas Baskų g. 80, Vilniuje (investicinis Nr. E2N12D0809).
5. Esami patvirtinti sklypų užstatymo privalomieji reglamentai nekeičiami.

Atestato Nr.		MB „Architektūra ir urbanistika“ Kanklių g. 10-6, Vilnius Įm.k. 304488443 sarapajavas@yahoo.com	Sklypų (kadastro Nr. 0101/0158:680, Nr. 0101/0158:1664, Nr. 0101/0158:1665) Nemžioje kaime detaliojo plano sprendinių koregavimas žemės sklypuose Juodupio g. 140, Juodupio g. 142 ir Juodupio g. 146, Vilniuje				
A 1733	PV, PDV	Rolandas Sarapajavas	el. parašas	2024	Pagrindinis brėžinys (detalaus plano sprendinių koregavimo brėžinys) M 1:500	Lapas	Lapų
Organizatorius:	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius					1	1
Initiatorius:	A.P.				018-MB 23.05/01-TPD-SP.B-01	Etapas	TPD