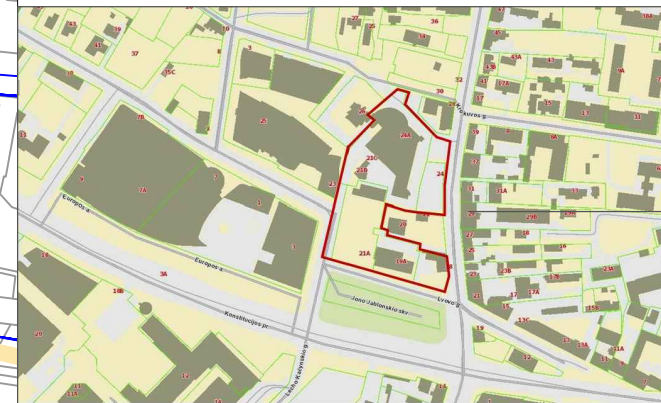
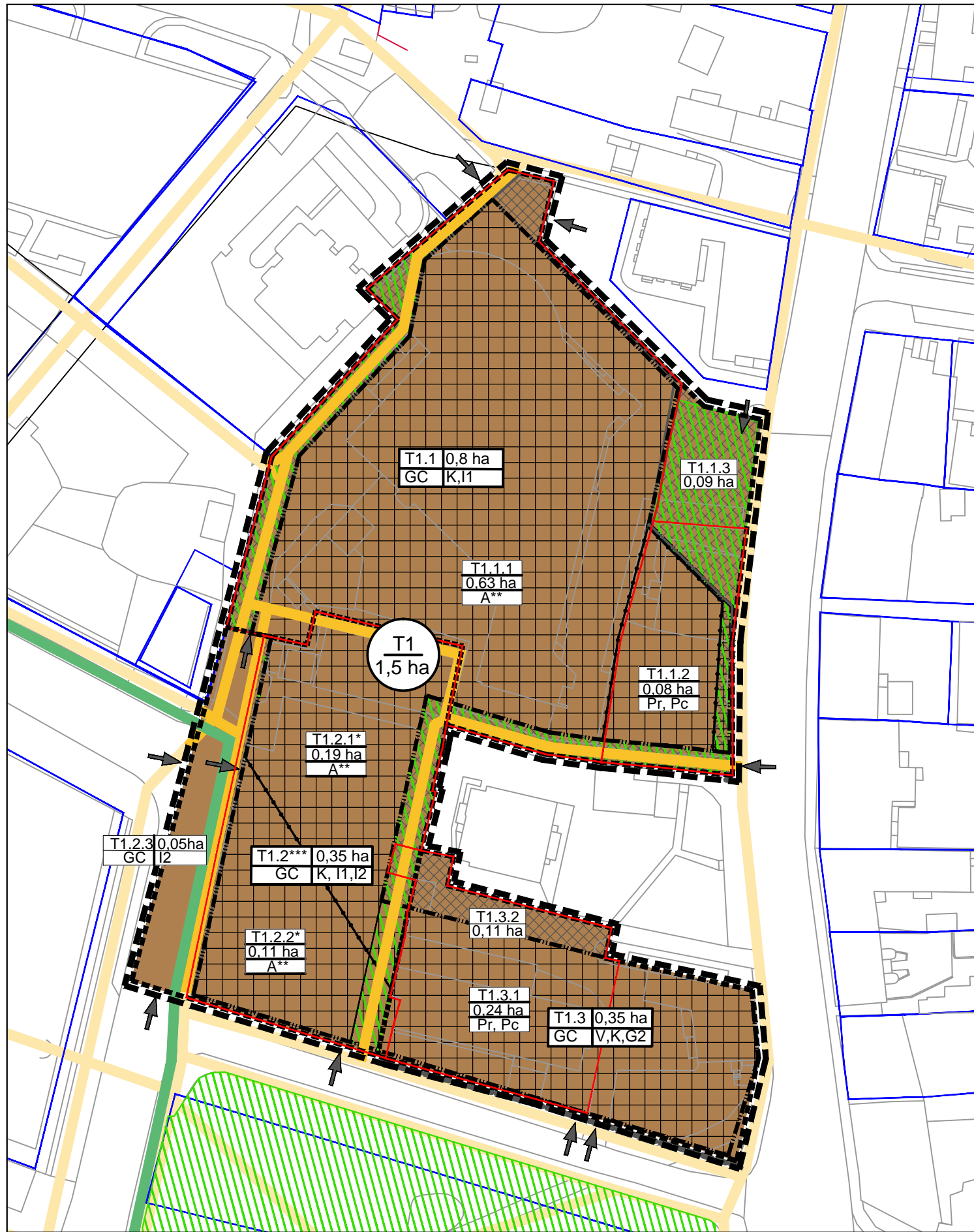


SITUACIJOS SCHEMA:



Planavimo ribos



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

- Planavimo ribos - teritorijos T1 ribos
- Teritorijos T1 dalių ribos
- Esamos sklypų ribos planuojamoje teritorijoje
- Esamos sklypų ribos už planuojamos teritorijos ribų
- Teritorijos Nr. / teritorijos plotas
- Teritorijos dalies Nr. / Teritorijos dalies plotas
- Konkrečius teritorijos naudojimo tipas: GC - mišri centro teritorija / Galimi teritorijos naudojimo būdai: K - komercinės paskirties objektų teritorijos, V - visuomeninės paskirties teritorijos, G2 - daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, I1 - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos, I2 - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
- Teritorijos reglamentinės zonos Nr. / Reglamentinės zonos plotas
- Užstatymo tipas: A - aukštybinis, Pc - perimetris centro, Pr - perimetris reguliarus
- Teritorijos naudojimo tipas - Mišri centro teritorija (GC)
- Teritorijos užstatymo ribos
- Teritorijos skirtingų reglamentų ribos
- Teritorijos užstatymo zona
- Užstatymo zona statiniams nuo antrojo aukšto
- Užstatymo zona takams, mažosios architektūros elementams ir pan.
- Viešosios erdvės / bendro naudojimo teritorijos
- Susisiekimo sistema:**
- Pagrindinės pėsčiųjų srautų ašys planuojamoje teritorijoje
- Pagrindinės pėsčiųjų srautų ašys greta esančiose teritorijose
- Dviračių takas
- Transporto srautų judėjimas į/iš planuojamos teritorijos

Papildomi reglamentai:

- * - Teritorijoje pastatai turi būti projektuojami taip, kad pastatų kontūrai ir tūriai neįtakotų butų, esančių Kalvarijų g. 26, Vilnius, apšvietimo ir kiekvnam butui būtų užtikrinta ne trumpesnė nei 2 val. insoliacijos trukmė, pagal statybos techniniame reglamente STR 2.02.01:2004 įtvirtintus reikalavimus;
- ** - Aukštybinių pastatų maksimali leistina aukščio altitudė ir aukštis nuo žemės paviršiaus nustatomi detaliojo plano sprendinių konkretizavimo stadijoje, atlikus poveikio vertinimą kultūros paveldo objektams vadovaujantis Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos direktoriaus 2005 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. Į-167 patvirtinto Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento 5 ir 6 punktų reikalavimais;
- *** - Teritorijoje skirtingų aukščio ir tūrio reglamentų konkreti ribos padėtis nustatoma detaliojo plano sprendinių konkretizavimo stadijoje, atlikus poveikio vertinimą kultūros paveldo objektams vadovaujantis Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos direktoriaus 2005 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. Į-167 patvirtinto Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento 5 ir 6 punktų reikalavimais.

Rengėjas:		APIE 1,5 HA TERITORIJOS TARP KALVARIJŲ, LVOVO, L. KAČYNSKIO IR KROKUVOS GATVIŲ DETALIOJO PLANO RENGIMAS INICIJAVIMO PAGRINDU	
UAB „Valdomas projektas“ jm.k 304161502 Geranainių g. 7, Vilnius tel. +370 615 54776			
A1053	PV	R.Druskienė	2019-07
Stadija	Iniciatorius:	Kompleksas:	
DP	UAB "Sostinės bokštai", UAB "Verslo investicijos"	VP 2019-001 TPDRIS NR. K-VT-13-19-252	Lapas 1
Brėžinys: A3			Laidų 0
Teritorijos vystymo koncepcijos brėžinys M 1:1000			Lapų 1