

PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
Administracijos direktoriaus
2019 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Sklypas Naujųjų Riovonių g. 25A (kadastro Nr. 0101/0069:194).
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,1878 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** UAB „Elmoris“, įmonės kodas 123542630.
- 5. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus 2019-03-20 prašymas.
- 6. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo uždaviniai:** koreguoti Vilniaus miesto valdybos 2002 m. kovo 21 d. sprendimu Nr. 616V „Dėl teritorijos Savanorių pr. 174A, B, C, G nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendinių tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano sprendinius sklype Naujųjų Riovonių g. 25A (kadastro Nr. 0101/0069:194) inicijavimo pagrindu: nekeičiant žemės sklypo paskirties patikslinti detaliojo planu nustatytą tūrio tankio dydį, užstatymo zoną ir ribas bei nustatyti kitus pagrindinius naudojimo reikalavimus pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.
- 9. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų išdėstymas, servitutų poreikis.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 11. SPAV reikalingumas:** nerengiama.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą. Viešinimo veiksmus pavedama atlikti koregavimo projekto rengėjui ar iniciatoriui. Koregavimo projekto ir procedūriniai dokumentai teikiami sistemoje TPDRIS.
- 17. Planavimo terminai:** iki 2022 m. balandžio mėn.
- 18. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta : Savivaldybės vyriausiasis architektas,
Departamento direktorius

Mindaugas Pakalnis