

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai
Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius

PRAŠYMAS DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius 2015-07-03 išleido įsakymą Nr. 30-2396 " Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0131:776) Kryžiokų kaime paskirties pakeitimo ir naudojimo būdų nustatymo". Įsakymu pagrindinė paskirtis iš žemės ūkio buvo pakeista į kitą ir nustatyti du galimi naudojimo būdai - komercinės paskirties objektų teritorijų (2431 kv. m dalis, pažymėta indeksu A) ir bendro naudojimo teritorijų (43 kv. m dalis, pažymėta indeksu B). Bendro naudojimo teritorijų naudojimo būdas sklypo dalyje buvo nustatytas vadovaujantis tuo metu galiojančiu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007-02-14 sprendimu Nr. 1-1519 (registro Nr. T00056038), kuriame nustatyta intensyviai naudojimui įrengiamų želdynų funkcinė zona kirto nedidelę sklypo dalį. Galiojančiame miesto bendrajame plane (registro Nr. T00086338) intensyviai naudojamų želdynų funkcinė zona nebekerta sklypo, kuris visas pilnai priskiriamas mažo užstatymo intensyvumo funkcinėi zonai (KRY-2-3). Verta pastebėti, kad bendro naudojimo teritorijų naudojimo būdo sklypo dalį (pažymėtą indeksu B) užima ryšių bokštas ir privažiavimo prie jo servitutas.

Vadovaudamiesi aukščiau išdėstytu ir remdamiesi Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu prašome pakeisti žemės sklypo Užpalių g. 4A (kadastro Nr. 0101/0131:776) naudojimo būdus į visuomeninės paskirties teritorijų naudojimo būdą visame sklype. Jame planuojame statyti sporto paskirties pastatą, kuris tarnaus Balsių bendruomenės laisvalaikio pramogoms, sveikatinimui, sporto renginių organizavimui.

Priedai :

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašas.
2. Žemės sklypo ribų planas.
3. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-07-03 įsakymas Nr. 30-2396.
4. Sklypo schema.

Direktorė