

Lauros Balandytės-Žygeliienės
Individuali veikla
VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177

2020-10-23-PP

UŽSAKOVAS	E. M.
OBJEKTAS	Kitos paskirties pastato Panerių g. 45 Vilniuje, paskirties keitimo į komercinę- sporto paskirties pastatą, kapitalinio remonto projektas.
STATYBOS VIETA	Panerių g. 45, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.,
STATYBOS RŪŠIS STATINIO KATEGORIJA	Kapitalinis remontas Neypatingas

DALIS	Projektiniai pasiūlymai
STADIJA	PP

A996, 0023	<i>K. MIKŠYS</i>
A1552	<i>L. BALANDYTĖ- ŽYGELIENĖ</i>

Forma patvirtinta
 Vilniaus miesto
 savivaldybės
 administracijos direktoriaus
 2019 m. d. Lapkričio 27d.
 įsakymu Nr. 30-3052/19



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
 Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
 20__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.
 Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties pastato Panerių g. 45, Vilniuje, paskirties keitimo į Sporto paskirties pastatą, kapitalinio remonto projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	esamas
2.2.	užstatymo tankis	esamas
2.3.	užstatymo intensyvumas	esamas
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	esamas
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	esamas
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	esamas
2.7.	priklausomų želdynų plotas	esamas
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu

		„Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių - mažiausiai 1 vieta 2-3 butams, ir mažiausiai 10-iai proc. darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas. Projektiniuose pasiūlymuose pateikti sprendinius kaip įgyvendinami norminiai poreikiai.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalingas numatant medžių kirtimą. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Numatant medžių (išskyrus uosialapius klevus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais- kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametru suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m ² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m ² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies);

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Pateikti sklypo sutvarkymo sprendinius. Detalizuoti, grafiškai vaizduoti ir aprašyti sprendinius numatomus ant pastato stogo, pateikti pjūvį.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinų prieinamumas“).
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	-
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (TPDR reg. Nr. T00056338).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,

		projekto ekspertizė“ 13 priedą. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.
--	--	--

Jovilė Jaruševičiūtė, tel. 852112692 el. paštas jovile.jaruseviciute@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO, PANERIŲ G. 45
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-09-23 Nr. A659-582/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-09-23 19:40:02 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-09-23 19:40:15 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-23 20:18:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-09-23 20:18:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato viene tas	Kiekis	Pasta bos
1	I. SKLYPAS			
	1.1. sklypo plotas	m2	7065	
	1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	1.03	
	1.3. sklypo užstatymo tankis	%	69.00	
2	II. PASTATAS			
	1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		Sporto paskirties pastatas	
	2. Pastato bendrasis plotas.	m2	301.73	
	3. Pastato naudingasis plotas.	m2	-	
	4. Pastato tūris.	m3	1252	
	5. Aukštų skaičius.	vnt.	1	
	6. Užstatymo plotas	m	353	
	7. Pastato aukštis.	m2	Esamas	
	8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	

Arch. L. Balandytė- Žygeliene

PRITARIU:

BENDRIEJI DUOMENYS

1. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. Užsakovas (statytojas):

E.M.

1.2. Projekto rengėjas:

Įmonės pavadinimas:

Laura Balandytė- Žygeliene

Individuali veiklas

VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177

Adresas, kontaktinio asmens telefonas, faksas, el., paštas:

T. Ševčenkos g. 16 i- 218, LT- 11119 Vilnius

865212813

PV. K. Mikšys at. Nr. A996, 0023

1.3. Projektuojamas objektas

Kitos paskirties pastato Panerių g. 45 Vilniuje, paskirties keitimo į komercinę- sporto paskirties pastatą, kapitalinio remonto projektas.

1.4. Statybos rūšis

Kapitalinis remontas

1.5. Statybos vieta

Panerių g. 45, Vilniaus m. sav. Vilniaus m

1.6. Žemės sklypas

Unikalus Nr.: 0101-0055-0037

Kadastrinis Nr: - 0101/0055:37, Vilniaus m. k.v.;

Paskirtis – kita;

Bendras žemės sklypo plotas – 0.7065 ha.

Žemės apribojimai – vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos, dujotiekių apsaugos zonos, ryšių linijų apsaugos zonos, elektros linijų apsaugos zonos.

Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso LIETUVOS RESPUBLIKAI.

1.7. Remontuojamas pastatas

Kitos paskirties pastatas. Bendras plotas- 294.32m². Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis- kita,

pažymėtas un. Nr. 1096-0023-7063, 6H0b.

Statybos metai – 1980 m., baigtumo procentas 100%. Aukštų skaičius-1.

Pastatas priklauso E. M.

1.8. Inžinerinė infrastruktūra

šildymas- nėra;

vandentiekis- nėra;

nuotekų šalinimas- nėra;

dujos- nėra;

elektra- nėra;

2. SKLYPO SUTVARKYMO (GENPLANO) DALIS

2.1 Teritorijos aplinkotvarkos planas

Įvažiavimas- esamas. Paliekama šiuo metu esama asfaltbetonio danga privažiavimui prie sklypo, prie pastato, automobilių statymui. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 ” GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“ automobilių parkavimo vietų skaičius būtų 1 vieta 30 m² pagrindinio ploto, t.y. 7 vt. Automobilių parkavimui.

Papildomų parkingo vietų nėra galimybės įrengti antžeminėje aikštelėje, todėl numatoma parkingą nuomuošis iš savivaldybės.

Statytojas įrengias ir deklarasves sporto paskirties patalpas, nedelsiant sudaro sutartį su Vilniaus miesto savivaldybe, dėl automobilio parkavimo vietos.

Buitinių atliekų konteineriai- esami.

Vidiniame kieme esama rakinama dviračių saugojimo aikštelė.

2 Želdynai

Sklype paliekami esami medžiai, krūmai ir kiti želdynai. Sklypo apželdinimas nemažiau 30% neužstatyto sklypo ploto.

2.3 Inžineriniai tinklai

Lauko inžineriniai tinklai

Pasato inžineriniai tinklai- projektuojami atskiru projektu.

Patalpų vidaus inžineriniai tinklai

Patalpų vidaus inžinerinėms sistemos: vėdinimas, elektrotechnikos, žaibosaugos, gaisrinės signalizacijos, rengiami atskiru projektu.

3. STATINIO ARCHITEKTŪRA

Projektas parengtas Kitos paskirties pastato Panerių g. 45, (un. Nr. 1096-0023-7063, 6H0b) paskirties keitimo į komercinę- sporto paskirties pastatą, kapitalinio remonto projektas. Dalis patalpų, šiuo metu jau yra sporto paskirties patalpos su pagalbinėmis patalpomis. Kita dalis patalpų- Kitos paskirties patalpos. Keičiama viso pastato paskirtis į sporto paskirties pastatą, atliekant kapitalinio remonto darbus. Visų patalpų bendras plotas- 275.95 kv.m.

Pastato aukštis- esamas. Užstatymo plotas- esamas. Patalpų planinė struktūra pritaikoma sporto paskirties patalpoms (butams) (žr. brėžinius).

Pamatai - esami. Išlaikomas esamas g/b kolonų tinklas pastato vidiniame kontūre (žr. brėžinius).

Projektuojamos lengvų konstrukcijų pertvaros, vidiniame pastato kontūre. Demontuojami esami g/b laiptai. Įrengiamos sporto paskirties patalpos.

4. PASTATO PAGRINDINĖS KONSTRUKCIJOS

Pagrindai ir pamatai Esami- betoniniai, pakankami.

Lauko sienos

Esamos, g/b blokai.

Vidinės sienos

Esamos- plytų mūras, naujos- lengvų konstrukcijų.

Perdangos

Esamos- g/b.

Stogas

Ruberoidas/ žolė.

Fasadai

Nėra.

Durys ir langai

Langai-švieslangiai. Išorinės durys medinės- esamos.

Vidinių sienų apdaila

Dažymas

Lubų apdaila

Dažymas

5. DARBŲ TECHNOLOGIJOS APRAŠYMAS

1. Statybinės atliekos. Tinkamu jų tvarkymu statybvietyje ir jų išvežimu rūpintis vykdančios statybos darbus. Atliekos bus perduodamos įmonėms, turinčioms leidimus šių atliekų tvarkymui. Statybvietyje bus vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti atliekų apskaita, nurodant kiekius. Atliekos bus rūšiuojamos į perdirbimui tinkamas

atliekas ir pakartotiniam naudojimui tinkamas atliekas bei antrines žaliavas. Dulkančios statybinės atliekos surenkamos ir išvežamos dengtose talpose bei naudojant dengtas transporto priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos atliekos ir jų dalys transportavimo metu nepakliūtų į aplinką. Vadovaujantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, nepavojingos atliekos statybvietėje gali būti saugomos ne ilgiau kaip vienerius metus nuo susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Statybinės medžiagos bus atvežamos pagal darbų eiliškumą, todėl sandėliavimo vietos užteks statinio ribose.

2. Darbų sauga. Vykdamas išorės darbus, statybos darbų teritoriją aptverti. Darbuotojus supažindinti su darbų sauga.

6. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

6.1. STATINIO MECHANINIS PATVARUMAS IR ATSPARUMAS

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais .

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu. Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijas

6.2. GAISRINĖ SAUGA

Visuomeninės paskirties statinys ir jo priklausiniai projektuojami vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ [4.7], Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų [4.13], Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių [4.26] nuostatomis.

Patalpų įrengimo projektas atliktas taip kad:

- statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradedama veikti įrengta gaisrinė signalizacija
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Stogas priskiriamas Broof (tl) degumo klasei.

Statant išlaikyti 13 cm nuo dūmtraukio išorinio paviršiaus iki stogo degių ir sunkiai degių konstrukcijų. Išlaikyti 26 cm atstumą nuo dūmtraukio išorinio paviršiaus iki bet kokios pastato degios ir sunkiai degios konstrukcijos.

Medinės konstrukcijos apdorojamos medžiagomis, didinančiomis jų atsparumą ugniai (pvz. antipirenais) ir sertifikuotomis LR.

Evakuacija

Patalpoms bendras didžiausias evakavimosi kelio ilgis iki išėjimo į lauką neviršija leidžiamo 25 m atstumo. Išėjimo į lauką durų plotis nemažiau kaip 1,05 metro. Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies (toliau – varčia) plotis turi būti ne mažesnis kaip 1,20 m. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

Atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpose iki išėjimo iš jos neviršija 15 metrų. Evakuacijos keliuose lubų, sienų, grindų apdaila numatoma iš nedegių medžiagų.

Pakabinamų lubų karkasas įrengiamas iš nedegių medžiagų.

Elektros įrengimai įžeminami.

II atsparumo ugniai pastatuose kaimyninių patalpų besiribojančios sienos, pertvaros turi būti ne mažesnio kaip EI 15 atsparumo ugniai.

Vidinių patalpų nelaikančių sienų ir pertvarų atsparumas ugniai bei degumas nenormuojamas.

Patalpose turi būti įrengta automatinė gaisro perspėjimo sistema.
Automatinės gaisro gesinimo ir gaisro signalizacijos sistemos įrengiamos vadovaujantis RSN 138–92* reikalavimais.
Keisti pastatų išplanavimą ir paskirtį tik pagal STR reikalavimus.

6.3. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Visuomeninės paskirties statinys suprojektuotas taip, kad užtikrintos tinkamos statinyje esančių žmonių higienos sąlygos, nekiltų grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinių konstrukcijų ar statinių vidaus drėgmės.

• Vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ patvirtintos Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ projektuojamų sporto paskirties ir administracinių patalpų triukšmo ribiniai dydžiai atitinka 1 ir 2 lentelėje pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamosios paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

1 lentelė.

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	6–18 18–22 22–6	45 40 35	55 50 45
2.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6–18 18–22 22–6	65 60 55	70 65 60
3.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18 18–22 22–6	55 50 45	60 55 50

2 lentelė.

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	L_{dvn}, dBA	L_{dienos}, dBA	L_{vakaro}, dBA	L_{nakties}, dBA
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65	65	60	55
2	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje pramoninės veiklos (išskyrus transportą) stacionarių triukšmo šaltinių sukeliama triukšmo	55	55	50	45

VANDENTIEKIS

Patalpose numatomi centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai. Vandentiekio ir nuotekynės prisijungimo projektas parengtas taip, kad būtų užtikrinta geriamojo vandens tiekimo kokybė kaip nurodyta HN 24:2017, bei nuotekų šalinimas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2013 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 „Dėl Lietuvos higienos norma HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“ patvirtintos Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ 26.2 punkto reikalavimais, legioneliozių prevencijai pastato karšto vandens sistemoje vandens temperatūra numatoma ne žemesnė nei 50–°C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65⁰C. Šalto – ne aukštesnė kaip 20 °C (išmatavus temperatūrą po 2 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2013 m. gegužės 27 d. įsakymu Nr. V-551 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 123:2013 „Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“ (toliau – HN 123:2013) patvirtinimo 25 ir 32 punktais numatoma, kad tiekiamas šaltas ir karštas vanduo turi atitikti geriamojo vandens kokybės reikalavimus. Karšto vandens čiaupe temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), šalto – ne aukštesnė kaip 20 °C (išmatavus temperatūrą po 2 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo) ir sudaroma galimybė kas 3 mėnesius karšto vandens tiekimo sistemoje vandens temperatūrą profilaktiškai pakelti iki ne žemesnės kaip 66 °C temperatūros ir išlaikyti ne trumpiau kaip 25 min.

Karštas vanduo numatomas tiekti centralizuotai.

Numatoma karštą vandenį tiekti nuolat į dušo patalpas, tualetuose įrengtas praustuves, persirengimo patalpas (jeigu juose įrengtos praustuvės).

APŠVIETIMAS

Sporto paskirties patalpose natūralų apšvietimą numatoma užtikrinti per pastato stoge esamus stoglangius.

Sporto paskirties patalpose apšvietimas projektuojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000 m. gegužės 24 d. įsakymu Nr. 277 "Dėl Lietuvos higienos normos HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ patvirtinimo nustatytais reikalavimais.

Sporto paskirties patalpose, HN 123:2013 vadovaujantis kuriose numatoma vykdyti pratybas (užsiėmimus), bendra dirbtinė apšvieta turi būti ne mažesnė kaip 150 lx.

Sporto salės patalpose įrengtus šviestuvus ir langus numatoma apsaugoti nuo dužimo specialiais tinkeliais.

APLINKA

Pastato projektiniai sprendiniai neįtakoja gretimų žemės sklypų užstatymui keliamų insoliacijos norminių rodiklių reikalavimų. Pastato išorė ir vidaus kvadratura nedidėjo.

SPORTO PASKIRTIES PATALPŲ ĮRENGIMO REIKALAVIMAI

Sporto paskirties patalpose yra projektuojama:

1-1. Tambūras	3.28m ²
1-2. Sporto salė	34.35 m ²
1-3 Sporto salė	66.04 m ²
1-4 WC	2.68 m ²
2-1 WC	6.48 m ²
2-2 WC	6.53m ²
2-3 Sporto salė	106.47 m ²
2-4 Dušai	11.68 m ²
2-5 Dušai	11.62 m ²
2-6 Persirengimo kambarys	13.43 m ²
2-7 Persirengimo kambarys	13.39 m ²
2-8 Koridorius	25.78 m ²

Persirengimo ir dušo patalpos projektuojamos taip, kad iš persirengimo patalpos būtų galima patekti tiesiai į dušo patalpą. Projektuojamos atskiros persirengimo patalpos vyrams / moterims, kuriose numatyta įrengti viso apie 27 persirengimo vietas. Kiekvienai persirengimo patalpai projektuojama po 4 dušus bei po 2 atskirus unitazus.

Numatoma įrengti tinkamą valyti drėgnai, lygią sporto salės, persirengimo, dušo, tualetų patalpų grindų dangą, kuri būtų neslidi, tinkama valyti drėgnai, lygi (be pavojingų įdubimų, iškilimų, angų, įplyšimų, įskilimų). Sporto salėje numatoma įrengti lengvai valomą guminę dangą. Persirengimo, dušo ir tualetų patalpose numatoma neslidžių keramikinių plytelių dangą.

VĒDINIMAS IR ŠILDYMAS

Sporto paskirties patalpose projektuojamas mechaninis vėdinimas.

Patalpų šildymui naudojama elektra, el. šildytuvais OTŠ-1, OTŠ-2. Projektuojamose patalpose numatomi mikroklimato reikalavimai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos

sveikatos apsaugos ministro 2009 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. V-1081 “Dėl Lietuvos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ patvirtinimo”.

Vadovaujantis HN 123:2013 27 punkto reikalavimus, sporto klubo patalpose, kuriose vyksta pratybos (užsiėmimai), oro temperatūra pasirenkama priklausomai nuo jose vykstančių pratybų (užsiėmimų) intensyvumo, tačiau turi būti ne žemesnė kaip 15 °C ir ne aukštesnė kaip 24 °C; oro judėjimo greitis šaltuoju metų laikotarpiu turi būti nuo 0,05 iki 0,2 m/s, šiltuoju – nuo 0,15 iki 0,3 m/s. Persirengimo, dušo patalpose oro temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 20 °C.

Mechaninio vėdinimo sistema projektuojama, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. D1-289 “Dėl statybos techninio reglamento STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ patvirtinimo” nustatytais reikalavimais.

Numatomos 3 vėdinimo sistemos suskirstytos pagal paskirtį ir numatomą darbo laiko režimą:

1. OTŠ-1 skirta aptarnauti sporto salę, rūbines ir dušo patalpas. Numatomas palubinis vėdinimo įrenginys, kurį sudaro: kintamo greičio oro tiekimo ir šalinimo ventiliatoriai, tiekiamo ir šalinamo oro filtrai, plokštelinis šilumokaitis, el. šildytuvai. Šalia vėdinimo įrenginio turi būti numatytas liukas įrenginio aptarnavimui. Kondensato nuvedimas jungiamas prie buitinės nuotekynės (žr. VN dalį.) Komplektuojamas su valdymo automatika.

Ventiliatorių keliamam triukšmui sumažinti, už reкупertoriaus ant tiekimo ir ištraukiamo sistemos ortakijų, montuojami triukšmo slopintuvai. Ant lauko oro paėmimo ortakio numatoma uždarymo sklendė su pavara ON/OFF, ant oro išmetimo į lauką - atbulinis vožtuvas

Oro paėmimo/išmetimo ortakiams į lauką numatoma 50mm šiluminė izoliacija su folija.

Patalpose oras paskirstomas apvaliais cinkuotos skardos ortakiais ir tiekiamas per oro tiekimo difuzorius, oras šalinimas per oro šalinimo difuzorius. Ortakiai montuojami patalpų palubėje. Angos, ortakijų valymui, turi būti įrengiamos ne mažesniu kaip 6m atstumu tiesiuose ortakiuose. Jos įrengiamos ir prie kiekvieno posūkio. Apžiūros liukai įrengiami prie reguliavimo, uždarymo vožtuvų.

2. OTŠ-2 skirta aptarnauti administracinius kabinetus. Numatomas palubinis vėdinimo įrenginys, kurį sudaro: kintamo greičio oro tiekimo ir šalinimo ventiliatoriai, tiekiamo ir šalinamo oro filtrai, rotacinis šilumokaitis, el. šildytuvai.

3. OŠ-3 jungiama į bendrą išvadą ištraukimui iš WC. Patalpose numatomi buitiniai ventiliatoriai veikiantis nuo šviesos daviklio, su laikmačiu ir drėgmės jutikliu.

Sporto salėje projektuojamas oro kiekis atitinka STR 2.09.02:2005 1 priedo reikalavimus.

Pastato ir patalpos pavadinimas	Oro judrumo charakteristika**	Tiekiamo lauko oro kiekis				Šalinamo oro kiekis	
		1 asmeniui		1 m ² grindų*		d m ³ /s. vnt.	m ³ /h. vnt.
		d m ³ /s	m/h	dm/s	m/h		
5. Sporto paskirties pastatai							
5.1. Mankštos patalpos***	4	12	43,2	3	10,8	-	-

* Oro kiekį skaičiuoti pagal patalpos grindą plotą tuomet, kai žmonių skaičius nežinomas.

** Oro judrumo charakteristikos pateiktos 2 priede. Čia 4 stulpelyje esantis skaičius reiškia 2 priedo grafike pažymėtą kreivę.

*** Tikslinama, atsižvelgiant į vietinių siurbtuvų šalinamą oro kiekį arba oro kiekį šilumai ir drėgmei pašalinti bendraja apykaita bei veiklos pobūdį.

Rekuperatoriaus oro paėmimo ir šalinimo angos yra montuojamos ant stogo, atstumas tarp šių angų atitinka STR 2.09.02:2005 8 priede nustatytus reikalavimus.

Rekuperatorių numatoma įrengti patalpų viduje.

Projektuojamo rekuperatoriaus skleidžiamas triukšmas neviršys HN 33:2011 nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, projektuojamose patalpos, gretimose teritorijoje bet šalia projektuojamų patalpų esančiuose gretimuose statiniuose.

STATYBOS UŽBAIGIMAS

- Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 “Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas”, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 “Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 “Statybą leidžiantys dokumentai, statybos užbaigimas, statybos sustabdymas, savavališkos statybos padarinių šalinimas” patvirtinimo” statybos užbaigimo procedūros metu bus atliekami visuomenės sveikatą įtakančių veiksmų matavimai (geriamojo vandens kokybės, karšto vandens temperatūros, triukšmo, apšvietimo, mikroklimato) projektuojamose patalpose / aplinkoje ir jų rezultatai pateikiami statybos užbaigimo komisijai.
- Statinio užbaigimo metu turi būti atliekamas karšto vandens tyrimas dėl legioneliozės. Karštas vanduo turi sistemoje cirkuliuoti. Paduodamo karšto vandens temperatūra turi būti 55 – 60 °C, grįžtamo (cirkuliacinio) – 40 °C. Šalto vandens temperatūra turi būti ne aukštesnė nei 25 °C. Tyrimų rezultatus pateikti Vilniaus visuomenės sveikatos centrui.

6.4. ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

Sienos ir stogas apšiltinti.

Patalpos suprojektuotos taip, kad visos pastato atitvarinės konstrukcijos (sienos, stogas, grindys) apšiltintos. Šildymas, vėdinimas, apšvietimas ir kt. įranga suprojektuota atsižvelgiant į vietovės klimatinės sąlygas ir pastato naudotojų reikmes. Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Lietaus vandens nuotekos nuo pastato surenkamos į lietaus kanalizacijos tinklus.

Patalpose užtikrinamos normalios sąlygos: patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Patalpose su natūraliu apšvietimu numatytas natūralus vėdinimo per atidaromus langus.

Statinių konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

Patalpose oro taršos šaltinių nebus. Šildymas- elektra (elektros projektas rengiamas atskiru projektu).

7. NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

Pagrindiniai reikalavimai statinių priežiūrai eksploataavimo metu yra nurodyti RSN 148-92* "Gamybinių ir visuomeninių statinių priežiūros ir techninio eksploataavimo taisyklės". Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploataavimo uždaviniai yra:

- 1) pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų;
- 2) laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus;
- 3) profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas;

4) išvengti statinių griūčių o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių Priežiūros tikslai yra mažinti ardančiųjų klimatinių (vėjo, lietaus, drėgmės, temperatūrinių pokyčių, saulės radiacijos), gruntinių (vandens, tirpalų klaidžiojančių srovių, biologinių), vidaus aplinkos (dujų, garų temperatūros, skysčių), mechaninių (smūgių vibracijos, trinties) poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamas statinių eksploatacines savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos.

Mažinant ardančiuosius klimatinius poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad:

- 1) būtų tvarkingi išorės atitvarų (sienų, stogų cokolių ir pan.), pamatų ir kitų konstrukcijų drėgmę izoliuojantys įrenginiai (izoliacija, drenažiniai sluoksniai ir kt.);
- 2) būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų (apskardiniai, latakai, lietvamzdžiai, įlajos, nuogrindos ir kt.);
- 3) nesikaupų sniegas ir ledas prie sienų, švieslangių, langų ir kitų atitvarų vertikalių paviršių. Susikaupus jam -pašalinti nuo šio paviršiaus toliau nei 2 m atstumu;
- 4) liūčių metu ir tirpstant sniegui ar ledui prižiūrėti, kad nesusidarytų vėjo blaškomi vandens srautai, šlakstantys statinių atitvaras ar kitas konstrukcijas;
- 5) atitvarų elementų sujungimo siūlėse ir kitose vietose neatsirastų pavojingų deformacijų požymių (plyšių, apsauginių sluoksnių arba ekranų pažeidimų, drenažinių latakų ar vamzdelių užakimo ir pan.);
- 6) atitvarų konstrukcijų apsauginio sluoksnio erozijos židiniai, ypač vyraujančių vėjų kryptimis, būtų laiku pašalinti;
- 7) žiemos metu neperšaltų konstrukcijos, o jei numatyta projekte - laiku jas apšiltinti. Saugant statinių konstrukcijas nuo agresyvių gruntinių poveikių būtina prižiūrėti, kad:

- 1) pamatai, pagrindai ir kitos požeminės konstrukcijos nebūtų tiesiogiai šlakstomos gruntiniais vandenimis ar tirpalais;
- 2) būtų tvarkingos statinių nuogrindos, nuolajos ir kiti vandenį pašalinantys įrenginiai;
- 3) tvarkingai veiktų drenažinės ir vandens šalinimo sistemos;
- 4) medžiai būtų sodinami ne arčiau kaip 5 m nuo statinių o gėlynai ar krūmai - ne arčiau kaip 2 m;
- 5) neatsirastų skysčių ar dujų požeminiai nutekėjimai ar migracijos, galintys sukelti konstrukcijų koroziją ar sprogimus;
- 6) nebūtų pažeisti įtaisai klajojančioms srovėms neutralizuoti.

Pastato patalpose būtina palaikyti normatyvini temperatūros, drėgmės ir oro apykaitos režimą. Eksploatuojant pastatą neperkrauti perdengimų ir kitų konstrukcijų - neviršyti normatyvinių apkrovų dydžių.

Susikaupusi sniegą ir vandenį tolygiai ir simetriškai šalinti nuo statinio ir jo konstrukcijų.

Neleidžiama silpninti konstrukcijų, įpjauant ar išpjauant atskiras jų dalis, gręžiant ar išmušant angas ar skylės perdangose, dengimuose, santvarose, sijose, kolonose, sienose ir kitose laikančiose konstrukcijose.

Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemas.

Metalinių konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama.

Metalines konstrukcijas kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama.

Statiniai ir jų konstrukcijos turi būti periodiškai apžiūrimos: pavasarį - ištirpus snigui ir rudenį - iki šildymo sezono pradžios.

Būtina nuolat prižiūrėti, kad būtų techniškai tvarkinga elektros, dujotiekio tinklų ir kita inžinerinė įranga.

8. TERITORIJOS TVARKYMAS

Esamos kietos dangos nekeičiamos.

9. DOKUMENTAI, KURIAIS REMIANTIS RENGIAMAS PP PROJEKTAS

9.1 ĮSTATYMAI:

LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas

LR statybos įstatymas

9.2 PAVELDO TVARKYBOS REGLAMENTAI:

PTR3.06.01:2007 Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės

PTR2.01.02:2006 Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai

PTR2.02.03:2007 Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba

PTR2.03.01:2006 Betono konstrukcijos. Bendrieji reikalavimai

PTR2.03.03:2006 Medinės konstrukcijos. Bendrieji reikalavimai

PTR2.04.01:2006 Medžio apdaila ir stalių gaminiai. Bendrieji reikalavimai

PTR2.06.01:2006 Fasadų dekoratyvinės dangos, dekoratyvinis tinkas, tinkuoti, dažyti paviršiai.

PTR2.06.02:2006 Interjerų dekoratyvinės dangos, dekoratyvinis tinkas, tinkuoti, dažyti paviršiai

PTR2.11.01:2006 Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai

PTR 2.03:01:2010 Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba

PTR 2.03:02:2010 Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis

PTR 2.06:01:2010 Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba

PTR 2.06:02:2010 Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyta

PTR 2.11:01:2010 Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba

9.3 STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

Statybos techninių reglamentų redakcijų sąvadas

STR 1.01.01:2005

Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai

STR 1.01.02:2016

Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017

Statinių klasifikavimas

Archyviniai teisės aktai, susiję su statinių klasifikavimu

STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandytųjų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos produktų atitikties vertinimu, techninio vertinimo įstaigų paskyrimu ir kt.

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos dalyvių atestavimu ir teisės pripažinimu

STR 1.02.09:2011 Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas

STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija

Archyviniai teisės aktai, susiję su esamų statinių tyrimais, statinių avarių tyrimais, statinių pripažinimu avariniais

STR 1.03.02:2008 Statybos produktų atitikties deklaravimas

STR 1.03.03:2013 Techninio vertinimo įstaigų paskyrimas, paskelbimas (notifikavimas), jų veiklos ir kompetencijos stebėseną. Nacionaliniai techniniai įvertinimai

STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka

Archyviniai teisės aktai, susiję su statinių naudojimu ir jų technine priežiūra

STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

STR 1.04.03:2012 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

Archyviniai teisės aktai, susiję su statinio projektavimu

Archyviniai teisės aktai, susiję su statinio projekto ekspertize ir statinio akseptize

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybą leidžiančiais dokumentais, savavališkos statybos padarinių šalinimu

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos užbaigimu

Įmokos už savavališkos statybos įteisinimą mokėjimo tvarkos aprašas

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos darbais ir statinio statybos technine priežiūra

STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

Archyviniai teisės aktai, susiję su statinių energiniu sertifikavimu

STR 2.01.05:2003 Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo

	<u>reikalavimai</u>
STR 2.01.06:2009	<u>Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo</u>
STR 2.01.07:2003	<u>Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo</u>
STR 2.01.08:2003	<u>Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas</u>
STR 2.01.10:2007	<u>Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos</u>
STR 2.01.11:2012	<u>Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos</u>
STR 2.02.01:2004	<u>Gyvenamieji pastatai</u>
STR 2.02.02:2004	<u>Visuomeninės paskirties statiniai</u>
STR 2.02.03:2003	<u>Žuvų pralaidos. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.02.04:2004	<u>Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.02.05:2004	<u>Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.02.06:2004	<u>Hidrotechniniai statiniai. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.02.07:2012	<u>Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai</u>
STR 2.02.08:2012	<u>Automobilių saugyklų projektavimas</u>
STR 2.02.09:2005	<u>Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai</u>
STR 2.02.11:2004	<u>Šaldomieji pastatai ir patalpos</u>
STR 2.03.01:2001	<u>Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms</u>
STR 2.03.02:2005	<u>Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas</u>
STR 2.03.03:2005	<u>Inžinerinės teritorijų apsaugos nuo patvenkimo ir užtvainimo projektavimas. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.05.02:2008	<u>Statinių konstrukcijos. Stogai</u>
STR 2.05.03:2003	<u>Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai</u>
STR 2.05.04:2003	<u>Poveikiai ir apkrovos.</u>
STR 2.05.05:2005	<u>Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.06:2005	<u>Aliumininių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.07:2005	<u>Medinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.08:2005	<u>Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.05.09:2005	<u>Mūrinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.10:2005	<u>Armocementinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.11:2005	<u>Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.12:2005	<u>Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas</u>
STR 2.05.13:2004	<u>Statinių konstrukcijos. Grindys</u>
STR 2.05.14:2005	<u>Hidrotechnikos statinių pagrindų ir pamatų projektavimas</u>
STR 2.05.15:2004	<u>Hidrotechninių statinių poveikiai ir apkrovos</u>
STR 2.05.17:2005	<u>Gruntinių medžiagų užtvankos</u>
STR 2.05.18:2005	<u>Betoninės ir gelžbetoninės užtvankos ir jų konstrukcijos</u>
STR 2.05.19:2005	<u>Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai</u>
STR 2.05.20:2006	<u>Langai ir išorinės jėgimo durys</u>
STR 2.05.21:2016	<u>Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai</u>
STR 2.06.01:1999	<u>Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos</u>
STR 2.06.02:2001	<u>Tiltai ir tuneliai. Bendrieji reikalavimai</u>
STR 2.06.04:2014	<u>Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai</u>
STR 2.07.01:2003	<u>Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos.</u>
	<u>Lauko inžineriniai tinklai</u>
STR 2.08.01:2004	<u>Dujų sistemos pastatuose</u>

Kitos paskirties pastato Panerių g. 45 Vilniuje, paskirties keitimo į komercinę- sporto paskirties pastatą, kapitalinio remonto projektas

STR 2.09.02:2005

Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

STR 2.09.03:1999

Šilumos tiekimo tinklų šiluminė izoliacija

9.4 REGLAMENTAS

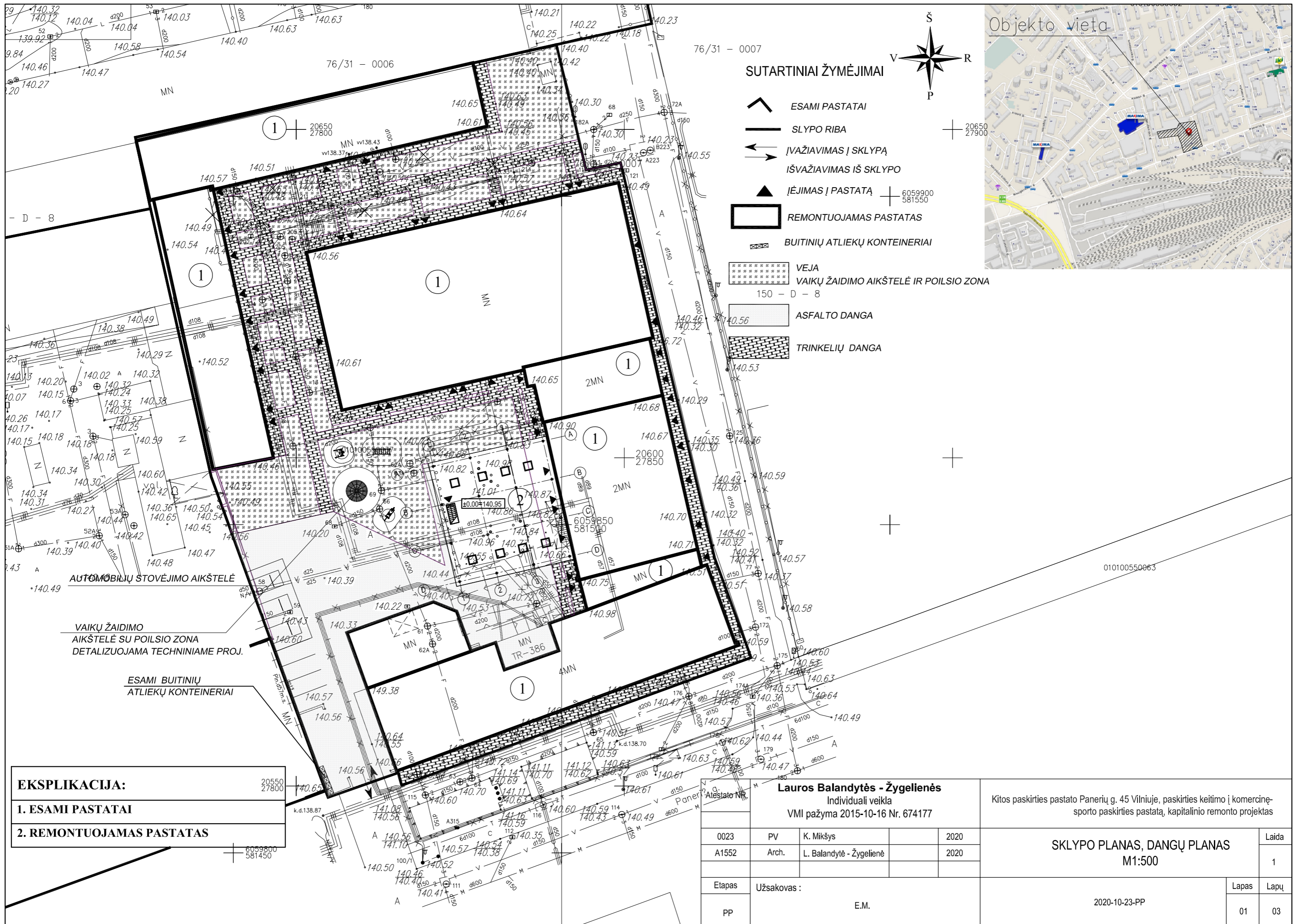
Vilniaus naujamiesčio – kultūros paminklo (unikalus kodas 33653, buvęs kodas UV70) – apsaugos reglamentas

10. PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS:

- Microsoft World 2010
- nanoCAD 5.0 versija
- Nitro Pro 8

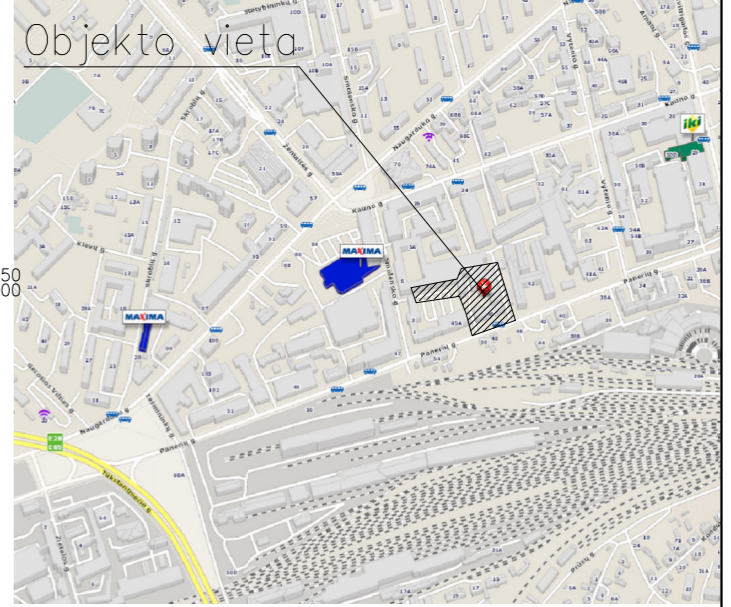
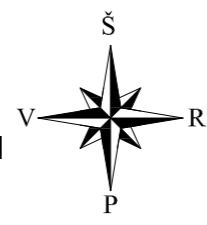
Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus, projektą pakeisti leidžiama tik gavus raštišką projekto autoriaus sutikimą, projekto pakeitimus suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

Arch. L. Balandytė- Žygeliene



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ESAMI PASTATAI
- SLYPO RIBA
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- REMONTUOJAMAS PASTATAS
- BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAI
- VEJA
VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ IR POILSIO ZONA
150 - D - 8
- ASFALTO DANGA
- TRINKELIŲ DANGA

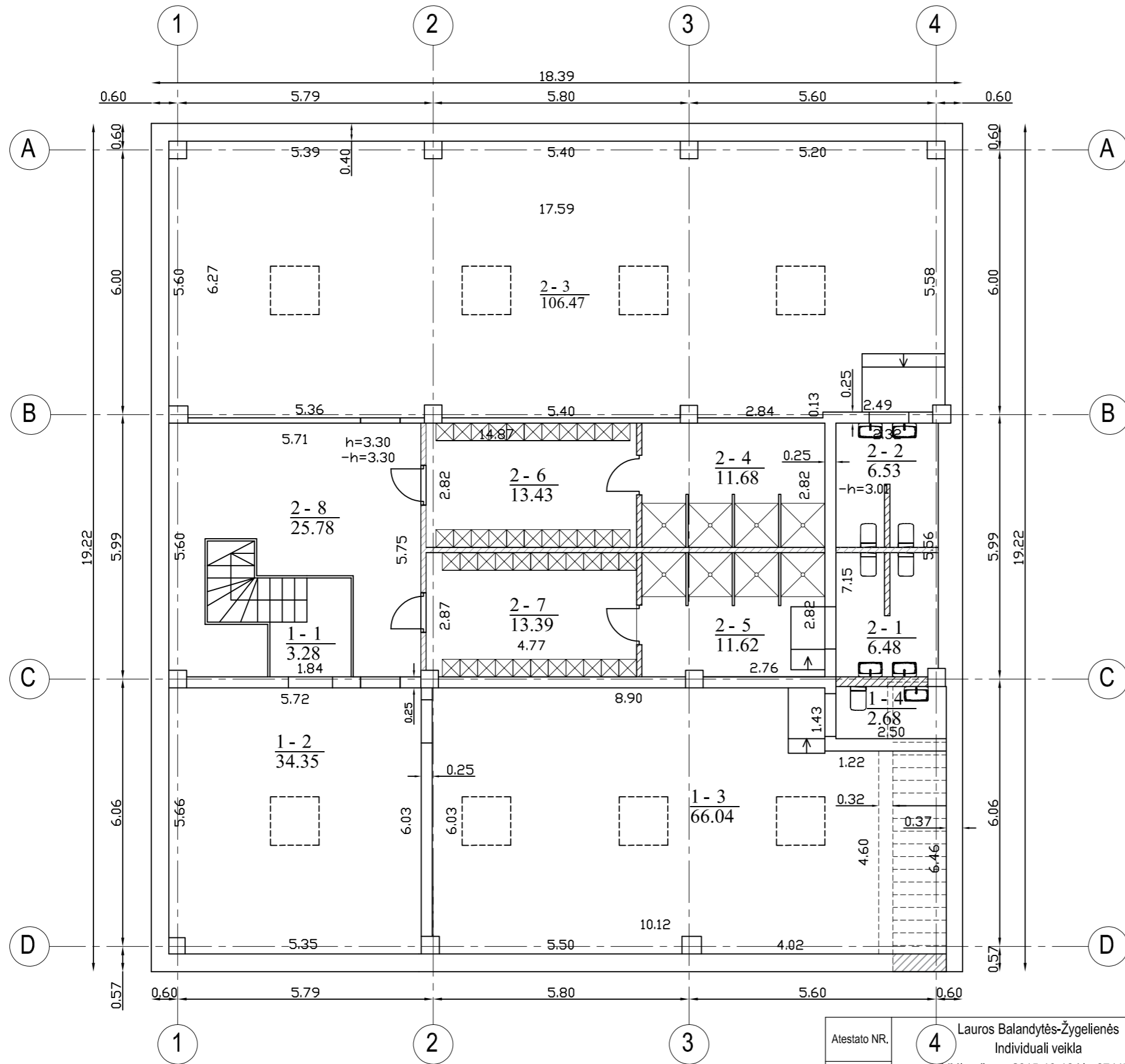


EKSPLIKACIJA:

1. ESAMI PASTATAI
2. REMONTUOJAMAS PASTATAS

<p>Lauros Balandytės - Žygelienės Individuali veikla VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177</p>			
0023	PV	K. Mikšys	2020
A1552	Arch.	L. Balandytė - Žygelienė	2020
Etapas		Užsakovas :	
PP		E.M.	

<p>Kitos paskirties pastato Panerių g. 45 Vilniuje, paskirties keitimo į komercinę-sporto paskirties pastatą, kapitalinio remonto projektas</p>			
<p>SKLYPO PLANAS, DANGŲ PLANAS M1:500</p>			
Laida	Lapas		Lapų
1	01	03	
<p>2020-10-23-PP</p>			



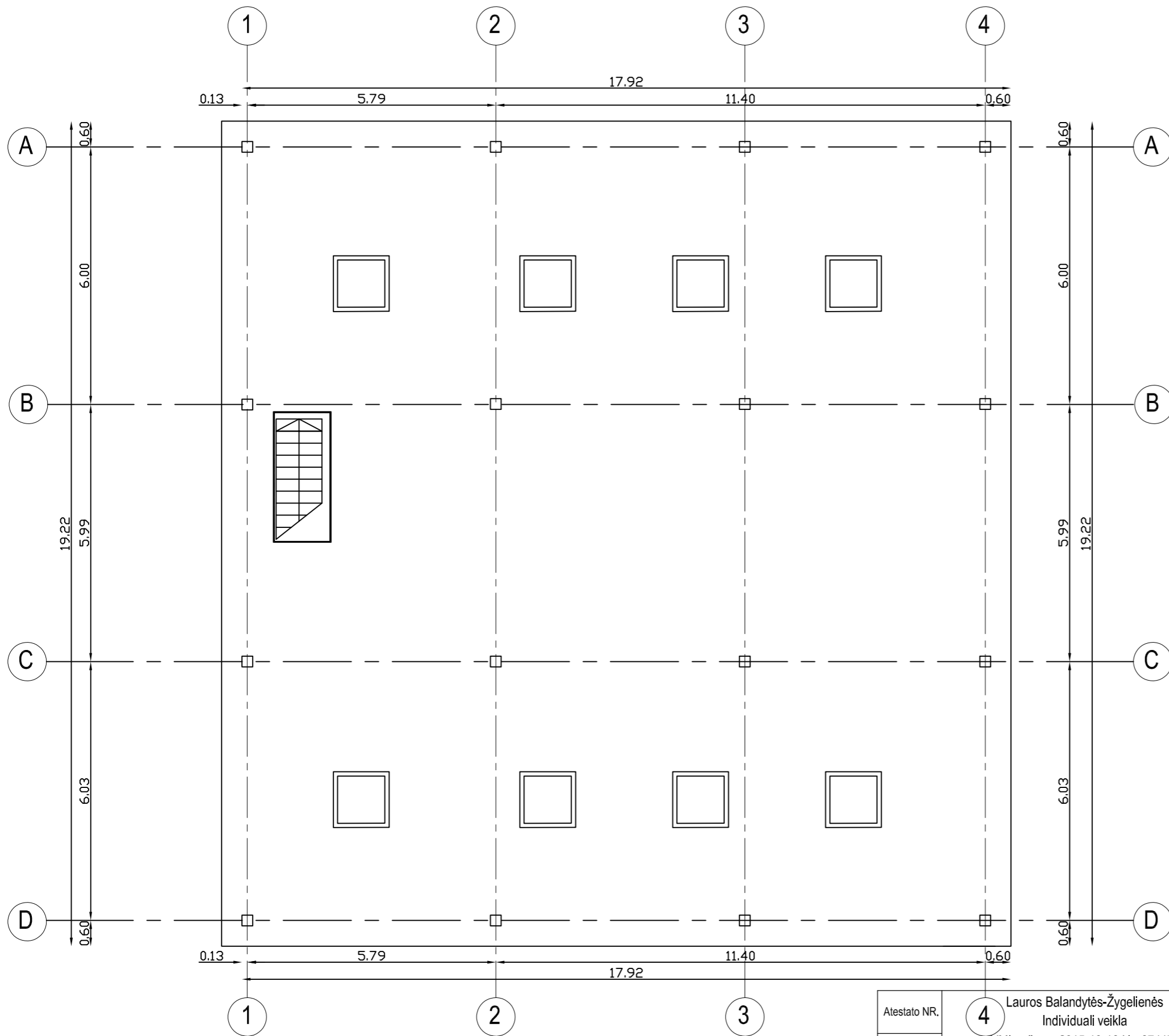
RŪSIO AUKŠTO EKSPLIKACIJA :	PLOTAS m²
Sporto paskirties patalpos	
1-1. Tambūras	3.28
1-2. Sporto salė	34.35
1-3. Sporto salė	66.04
1-4. WC	2.68
2-1. WC	6.48
2-2. WC	6.53
2-3. Sporto salė	106.47
2-4. Dušai	11.68
2-5. Dušai	11.62
2-6. Persirengimo kambarys	13.43
2-7. Persirengimo kambarys	13.39
2-8. Koridorius	25.78
Viso:	301.73
Bendras plotas:	301.73

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- PALIEKAMOS ESAMOS SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS NAUJOS PERTVAROS
- GRIAUNAMOS PERTVAROS
- KERTAMOS ANGOS
- UŽMŪRIJAMOS ANGOS

RŪSIO AUKŠTO PLANAS M1:100

Atestato NR.	4 Lauros Balandytės-Žygeliienės Individuali veikla VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177			Kitos paskirties pastato Panerių g. 45 Vilniuje, paskirties keitimo į komercinę- sporto paskirties pastatą, kapitalinio remonto projektas		
0023	PV	K. Mikšys	2020	RŪSIO AUKŠTO PLANAS M1:100		
A1552	Arch.	L. Balandytė - Žygeliene	2020			
Etapas	Užsakovas : E.M.			2020-03-25-TP	Lapas	Lapų
TP					02	03



PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100

Atestato NR.	4			Lauros Balandytės-Žygeliienės Individuali veikla VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177	Kitos paskirties pastato Panerių g. 45 Vilniuje, paskirties keitimo į komercinę- sporto paskirties pastatą, kapitalinio remonto projektas		
0023	PV	K. Mikšys		2020	ANTSTATAS M1:100		
A1552	Arch.	L. Balandytė - Žygeliene		2020			
Etapas	Užsakovas : E.M.				2020-03-25-TP	Lapas	Lapų
TP						03	03

