

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas
2022 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** Dėl leidimo koreguoti sklypo Kulokiškių kaime detaliojo plano sprendinius sklypuose Dirkliškių g. 16 (kadastro Nr. 0101/0165:1058) ir Dirkliškių g. 18 (kadastro Nr. 0101/0165:1055) inicijavimo sutarties pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas:** sklypo Dirkliškių g. 16 (kadastro Nr. 0101/0165:1058) plotas 0,1778 ha ir sklypo Dirkliškių g. 18 (kadastro Nr. 0101/0165:1055) plotas 0,1778 ha. Bendras koreguojamos teritorijos plotas 0,3556 ha.
- 3. Nagrinėjama teritorija:** Dirkliškių, Moluvėnų ir Raipolio gatvėmis bei užstatytais sklypais prie Petešos gatvės apribota teritorija (pažymėta pridedamoje schemoje).
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. (8 5) 211 2000, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.
- 5. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** fizinių asmenų 2021 m. lapkričio 8 d. prašymas.
- 8. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 21 d. įsakymu Nr. 30-1770 „Dėl sklypo Kulokiškių kaime, Vilniuje, detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00060013) sprendinius sklypuose Dirkliškių g. 16 (kadastro Nr. 0101/0165:1058) ir Dirkliškių g. 18 (kadastro Nr. 0101/0165:1055) inicijavimo sutarties pagrindu: padalinti sklypus, patikslinti užstatymo tipą į dvibučių gyvenamųjų namų statybos vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (pagal pridedamą miesto plano ištrauką). Pagal bendrąjį planą planuojama teritorija patenka į BLŠ-4-1 - Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos - funkcinę zoną.
- 9. Papildomi planavimo uždaviniai:** nenumatomi.
- 10. Papildomi reglamentai:** nenumatomi.
- 11. Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti sprendinių pasekmių vertinimą urbanistinės raidos, infrastruktūros, kraštovaizdžio aspektais.
- 12. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 13. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 14. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 17. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
- 18. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 19. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 20. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta:
Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis