

**VISUOMENĖS INFORMAVIMAS PO TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS, DĖL DERINIMO METU GAUTŲ
PASTABŲ IR ATITINKAMAI PATIKSLINTŲ SPRENDINIŲ ATASKAITA**

Pavadinimas: Teritorijos prie Tunelio, Burbiškių ir lešmininkų gatvių detaliojo plano statybos zonos, statybos ribos, priklausomųjų želdynų, susisiekimo komunikacijų išdėstymo principų koregavimas sklype Tunelio g. 4A (kad. Nr. 0101/0070:0158)

Korektūros tikslas: koreguoti galiojančio Detalaus plano - Sklypo Teritorijos prie Tunelio, Burbiškių ir lešmininkų gatvių detalaus plano, patvirtinto Vilniaus m. sav. tarybos 2012-11-28 Sprendimu Nr. 1-905. TPD registracijos Nr. T00059238 Registravimo data 2012-12-17, pakeičiant statybos ribas, statybos zoną, priklausomųjų želdynų plotą, patikslinant įvažiavimo vietas. Detaliajame plane ir Detaliojo plano korektūrose nustatyti privalomieji ir kitų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai (teritorijos naudojimo tipas, leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankis, intensyvumas ir kt.) nekeičiami.

Po 2024 m rugpjūčio 06 d. Nr. A51-115752/24(2.15.1.21E-TPS) vykusio teritorijų planavimo komisijos posėdžio buvo gautos šios pastabos:

PASTABOS NR.	PASTABOS IR ATSAKYMAI
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto aplinkos skyriaus Aplinkos apsaugos programų ir želdinių tvarkymo poskyris teikė pastabą:	
1.	PASTABA: Sklype Tunelio g. 4 projektuojamas prekybos paskirties pastatas. Planuojant teritoriją numatomi nauji įvažiavimai / išvažiavimai į žemės sklypą Tunelio g. 4A iš Burbiškių g., skirti sunkiasvoriui transportui (12,0 m) ir lengvajam transportui bei automobilių stovėjimo vietos. Atsižvelgiant į pateiktą informaciją prašome pateikti pagrįstą informaciją apie planuojamos veiklos bei su ja susijusių transporto srautų triukšmo taršos poveikį gyvenamosioms teritorijoms. ATSAKYMAS: ATSIŽVELGTA. Pateikiama pagrindžianti informacija apie planuojamos veiklos bei su ja susijusių transporto srautų triukšmo taršos poveikį gyvenamosioms teritorijoms parengtu dokumentu „Akustinio triukšmo sklaidos modeliavimo bei atitikties visuomenės sveikatos saugos teisė aktams įvertinimo ataskaita“. Dokumentu UAB Aplinkos vadyba.

Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPĮ), 37 straipsnio 3 dalimi, kad kai teritorijų planavimo dokumento sprendiniai keičiami atsižvelgus į teritorijų planavimo dokumentą derinančių institucijų pastabas teritorijų planavimo proceso baigiamojo etapo teritorijų planavimo dokumento derinimo stadijoje, visuomenė su pakeistais teritorijų planavimo dokumento sprendiniais supažindinama Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ir sprendimą rengti teritorijų planavimo dokumentą priėmusios valstybės institucijos (institucijų) ar savivaldybės interneto svetainėje.

Detaliojo plano korektūros patikslinti sprendiniai skelbiami:
- Vilniaus miesto savivaldybės internetiniame puslapyje www.vilnius.lt (skelbimo kopija pateikta bylos sudėtyje);
- Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje (TPS „Vartai“), (skelbimo kopija pateikta bylos sudėtyje).

Parengė:
Projekto vadovas J. P.
2024.09.02
