

UAB „VIETOJ DARBO“, IM. KODAS 305814696

(vardas, pavardė, juridinio asmens pavadinimas)

Vilnius,

(gyvenamosios vietos, buveinės adresas, kontaktiniai telefonai)

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINIO ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO**

2022 m. sausio 13 d.
Vilnius

Prašome nustatyti mums nuosavybės teisę priklausančio žemės sklypo:

unikalus daikto numeris: 4400-2759-8914, žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0004:511 Vilniaus m. k.v., daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita, žemės sklypo plotas: 0.2070 ha

(žemės sklypo plotas, kadastro numeris, pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas (jei yra nustatytas))

pagrindinį žemės naudojimo būdą: Komercinės paskirties objektų teritorijos, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

Kaip ir Jūs pažymite ankstesniame rašte mums, žemės naudojimo būdas yra nustatomas žemės savininkų prašymu išskirtinai pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą.

Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad esamam patekimui į mūsų žemės sklypą 0101/0004:511 yra išduotas valstybinės žemės sklypo valdytojo Nacionalinės žemės tarnybos leidimas/sutikimas ir šis patekimas į mūsų žemės sklypą niekaip nepažeidžia Statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nustatytų reikalavimų. Be to valstybės valdomame žemės plote, per kurį patenkama į mūsų žemės sklypą, Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo 2022 01 12 d. nutartimi administracinėje byloje Nr. eA-69-520/2022 yra panaikintos visos pradėtos valstybinio žemės sklypo formavimo procedūros.

Taip pat pažymime, kad šiuo metu naudojamo patekimo į mūsų žemės sklypą sprendinys yra apsvarstytas Vilniaus m. savivaldybės administracijos infrastruktūros skyriaus posėdyje, kuriame pritarta minimam patekimui. Be to vienintelio statinio ant valstybinės žemės sklypo, per kurį numatomas patekimas į mūsų sklypą, esančio adresu Molėtų pl. 24 eksploatavimui patekimas į mūsų žemės sklypą niekaip netrukdo, kadangi nepažeidžia jokių STR numatytų atstumų iki minimo objekto: mažiausias atstumas laisvame valstybės valdomame žemės sklype nuo įvažiavimo kraštinės iki pastato yra 6,46 m., o numatomo įvažiavimo kraštinė mūsų sklype nuo įvažiavimo iki pastato yra atitaukta 1,00 m. nuo mūsų sklypo ribos (schema pridedama).

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo plano kopija;
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija;
3. Aiškinamasis raštas
4. Rašytiniai paaiškinimai dėl sklypo naudojimo būdo nustatymo
5. Vilniaus m. savivaldybės administracijos infrastruktūros skyriaus protokolo Nr.A16-1576/21(2.1.76E-INF) išrašas su priedais
6. NŽT sutikimas Nr. SUVA- -(8.53.E.)*
7. Patekimo į žemės sklypą kadastrinis Nr. 0101/0004:511 schema su matmenimis

UAB „Vie-toj darbo“ direktorius