

DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	Nauja užstatymo riba
	Esama užstatymo riba
	Naikinama užstatymo riba
	Esama užstatymo zona
	Naujai formuojama užstatymo zona

	Detaliojo plano korektūros ribos
	Planuojamo sklypo riba
	Greitimų sklypų kadastrinės ribos
	Projektuojamas pastatas, gamybos/sandėliavimo paskirties
	Vietos skirtos automobilių (lengvojo ir sunkiojo transporto) parkavimui pagal suprojektuotą gamybos ir sandėliavimo plotus Lengvoji - 5, sunkiojoji vietų - 3, atitinkamai
	Ivažiavimo/išvažiavimo transporto judėjimo kryptys
	Esami priešgaisriniai hidrantai



Vilniaus m. Grigiškės, Vilniaus g. 10, skl.kad.Nr.7937/0001:370  
Patvirtinto detalaus plano 2010-01-13 sprendimas Nr.1-1360  
sprendinių koregavimas, koreguojant statybos zoną ir ribas

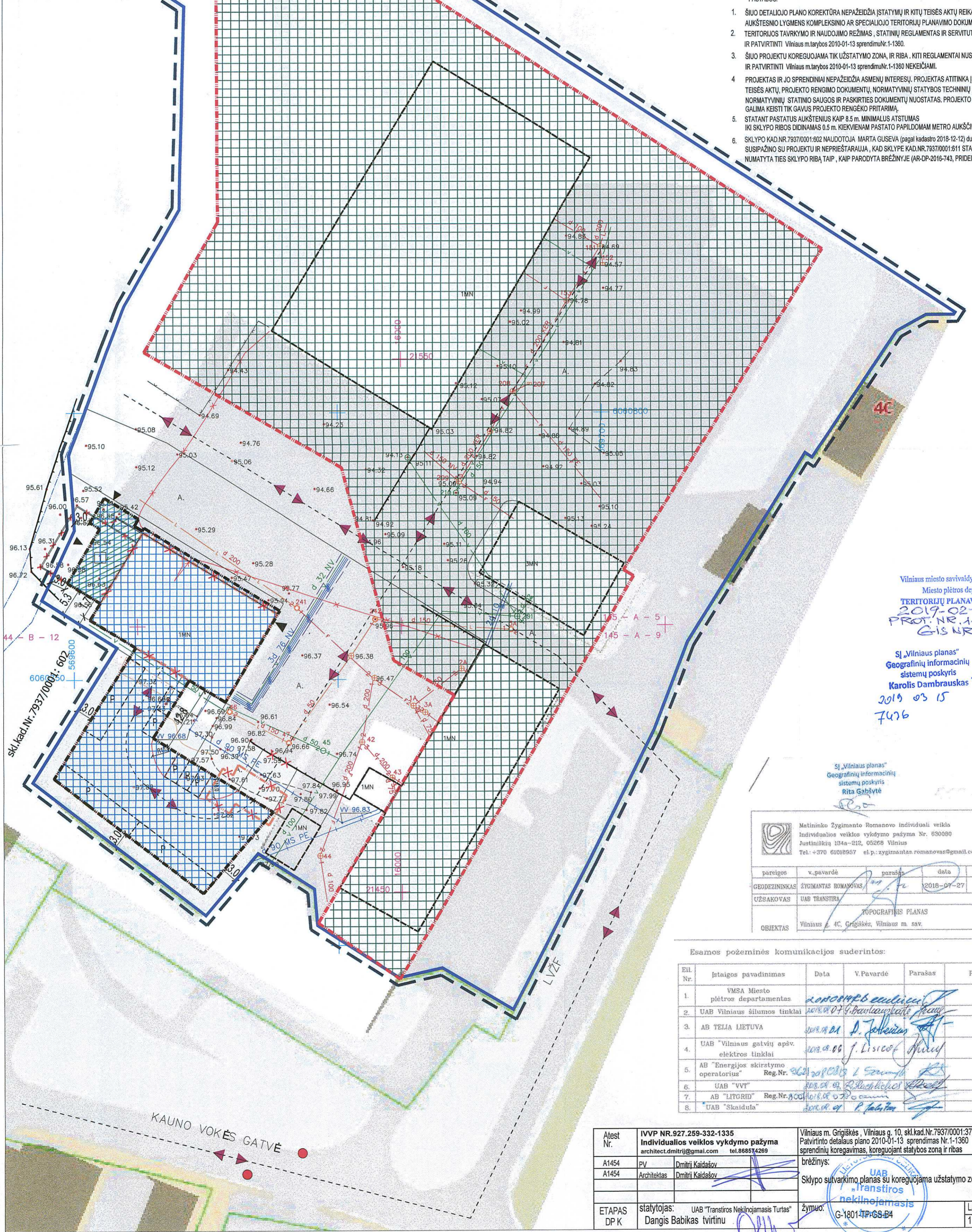
PATVIRTINTA: VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJO  
2019m. mėn. d. ĮSAKYMU Nr.

GAISRINĖS SAUGOS PASTABOS:

- MINIMALŪS ATSTUMAI IKI SKLYPO RIBOS 3m. NAULAI STATOMIEMS PASTATAMS GALIOJA TIK STATANT PIRMO UGNAI ATSPARUMO LAIPSNIO PASTATAMS NEIŠLAIKIUS NORMINIO ATSTUMO GAISRO PLITIMAS Į KITUS STATINIUS TURI BŪTI RIBOJAMAS PRIEŠGAISRINĖMS UŽTVAROMIS (PRIEŠGAISRINĖMS SIENOMISEKRANAIMS), KURIŲ IŠORĖS MATMENYS PARENKAMI ATSIŽVELGIANT Į GAISRO ŠILUMINIO PLITIMO GALIMYBES. KONKREČIŲ PRIEŠGAISRINIŲ ATSTUMŲ TARP PASTATŲ NUSTATOMI VADOVUOJANTIS "GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAIS REIKALAVIMAIS", KURIE TURI BŪTI ĮGYVENDINAMI RENGIANČIŲ STATYBŲ TECHINIS PROJEKTUS.
- IŠORĖS GAISRŲ GESINIMUI NUMATYTA VANDENŲ IMTI IŠ GAISRINIŲ HIDRANTŲ, KURIE IŠSIDĖSTO PRIE KAUNO VOKĖS GATVĖS IR ĮVAŽIAVIMO Į PLANUOJAMĄ TERITORIJĄ SĄNKRYŽOJE.
- ATSTUMAS NUO PASTATO IKI GAISRINIŲ HIDRANTŲ 200M. PRIE GAISRINIŲ HIDRANTŲ GALI PRIVAŽIUOTI GAISRINĖ TECHNKA IR APSISUKTI, KELIAI ASFALTUOTI, ŽIEMA VALOMI.
- GAISRINĖS TECHNİKOS PRIVAŽIAVIMUI PRIE PLANUOJAMO UŽSTATYMO NUMATYTAS PRIVAŽIAVIMO KELIAS NURODYTAIS PAGRINDINIAIS BRĖŽINIŲ JE. TECHNINIO PROJEKTO STADIUJE GAISRINĖS TECHNİKOS PRIVAŽIAVIMUI TURI BŪTI UŽTIKINTAS PRIVAŽIAVIMO KELIO 3.5 m - PLOTIS IR 4.5m AUKŠTIS.

PASTABOS:

- ŠIUO DETALIOJO PLANO KOREKTŪRA NEPAŽEIDŽIA ĮSTATYMŲ IR KITŲ TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ. AUKŠTESNIO LYGMENS KOMPLEKSNIO AR SPECIALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO SPRENDINIŲ.
- TERITORIJOS TAVRKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMAS, STATINIŲ REGLAMENTAS IR SERVIDUTAI YRA NUSTATYTI IR PATVIRTINTI Vilniaus m.tarybos 2010-01-13 sprendimu Nr.1-1360.
- ŠIUO PROJEKTU KOREGUOJAMA TIK UŽSTATYMO ZONA, IR RIBA. KITI REGLAMENTAI NUSTATYTI IR PATVIRTINTI Vilniaus m.tarybos 2010-01-13 sprendimu Nr.1-1360 NEKEIČIAM.
- PROJEKTAS IR JO SPRENDINIAI NEPAŽEIDŽIA ASMENŲ INTERESUS. PROJEKTAS ATITINKA ĮSTATYMŲ, KITŲ TEISĖS AKTŲ, PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ, NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHINIS DOKUMENTŲ, NORMATYVINIŲ STATINIO SAUGOS IR PASKIRTIES DOKUMENTŲ NUOSTATAS. PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO RENGĖKO PRITARIMĄ.
- STATANT PASTATUS AUKŠTENIUS KAIP 8.5 m. MINIMALUS ATSTUMAS IKI SKLYPO RIBOS DIDINAMAS 0.5 m. KIEKVIENAM PASTATO PAPILDOMAM METRO AUKŠČIUI.
- SKLYPO KAD.NR.7937/0001:602 NAUDOTOJA MARTA GUSEVA (pagal kadastrą 2018-12-12) duomenys SUSIPAŽINO SU PROJEKTU IR NEPRIĖŠTARAUJA, KAD SKLYPE KAD.NR.7937/0001:611 STATYBOS RIBA BŪTŲ NUMATYTA TIES SKLYPO RIBA TAIP, KAIP PARODYTA BRĖŽINIŲ JE (AR-DR-2016-743, PRIDEDAMAS).



Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto plėtros departamentas  
**TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA**  
2019-02-13/14  
PROT. NR. 1-2/19-9  
GIS NR. 7436

SJ „Vilniaus planas“  
Geografinių informacinių  
sistemų poskyris  
Karolis Dambrauskas  
2019 03 15  
7476

SJ „Vilniaus planas“  
Geografinių informacinių  
sistemų poskyris  
Rita Gabšytė

	Matininko Zygimanto Romanovo individuali veikla Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 630080 Justiniškių 194a-212, 05268 Vilnius Tel: +370 61018957 el.p.zygimantas.romanovas@gmail.com			
pareigos	v.pavardė	parašas	data	Kvalifik. paž. Nr.
GEODEZININKAS	ZYGMANTAS ROMANOVAS		2018-07-27	1GKV-518
UŽSAKOVAS	UAB TRANSTIRA			
OBJEKTAS	TOPOGRAFINIS PLANAS Vilniaus g. 4C, Grigiškės, Vilniaus m. sav.			

Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Eil. Nr.	Ištaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
1.	VMSA Miesto plėtros departamentas	2018.07.27	D. Babikas		
2.	UAB Vilniaus šilumos tinklai	2018.07.27	R. Babikas		
3.	AB TELIA LIETUVA	2018.07.27	D. Babikas		
4.	UAB "Vilniaus gatvių apšv. elektros tinklai"	2018.07.27	J. Lisicov		
5.	AB "Energijos skirstymo operatorius" Reg.Nr. 200120180315	2018.07.27	L. Štambaitis		
6.	UAB "VVT" Reg.Nr. 200120180315	2018.07.27	R. Babikas		
7.	AB "LITRID" Reg.Nr. 200120180315	2018.07.27	O. Štambaitis		
8.	UAB "Skaidula"	2018.07.27	P. Babikas		

Atest Nr.	IVVP NR.927-259-332-1335 Individualios veiklos vykdymo pažyma architect.dmitrij@gmail.com tel.868574269	Vilniaus m. Grigiškės, Vilniaus g. 10, skl.kad.Nr.7937/0001:370 Patvirtinto detalaus plano 2010-01-13 sprendimas Nr.1-1360 sprendinių koregavimas, koreguojant statybos zoną ir ribas
A1454	PV Dmitrij Kaldasov	brėžinys:
A1454	Architektas Dmitrij Kaldasov	Sklypo sutvarkymo planas su koreguojama užstatymo zona ir riba M1:500
ETAPAS DP K	Statytojas: UAB "Transtiros Nekilnojamas Turtas" Dangis Babikas tvirtinu	Žymuo: G-1801-TP-GS-B4
		LAPAS LAPŲ
		1 1