

Vėjų rožė



Situacijos schema

Sklypo techniniai rodikliai		
Sklypo plotas	23 400 m ²	19 246 m ²
Užstatomas plotas	3 001 m ²	3 001 m ²
Užstatymo tankis	13%	16%
Užstatymo intensyvumas	0,29	0,35
Želdinių procentas sklype	65%	58%
Nelaidžių dangų procentas sklype (beveik visose ir išskyrus plotus)	27%	32%

Eksplikacija	
A	Daugiabutis gyvenamasis namas
A1	Korpusas Nr.1
A2	Korpusas Nr.2
A3	Korpusas Nr.3
A4	Korpusas Nr.4
A5	Korpusas Nr.5
B1	Daugiabutis gyvenamasis namas
K1	Daugiabutis gyvenamasis namas
K2	Daugiabutis gyvenamasis namas
K3	Daugiabutis gyvenamasis namas
K4	Daugiabutis gyvenamasis namas
V	Vaikų žaidimų aikštelė - 147m ²
G	Gaisrinės apsaugos vieta
S	Sporto aikštelė - 82m ²
P	Automobilių aikštelė
Š	Požeminiai butinių atliekų konteineriai
A	Polisio - apžvalgos aikštelės

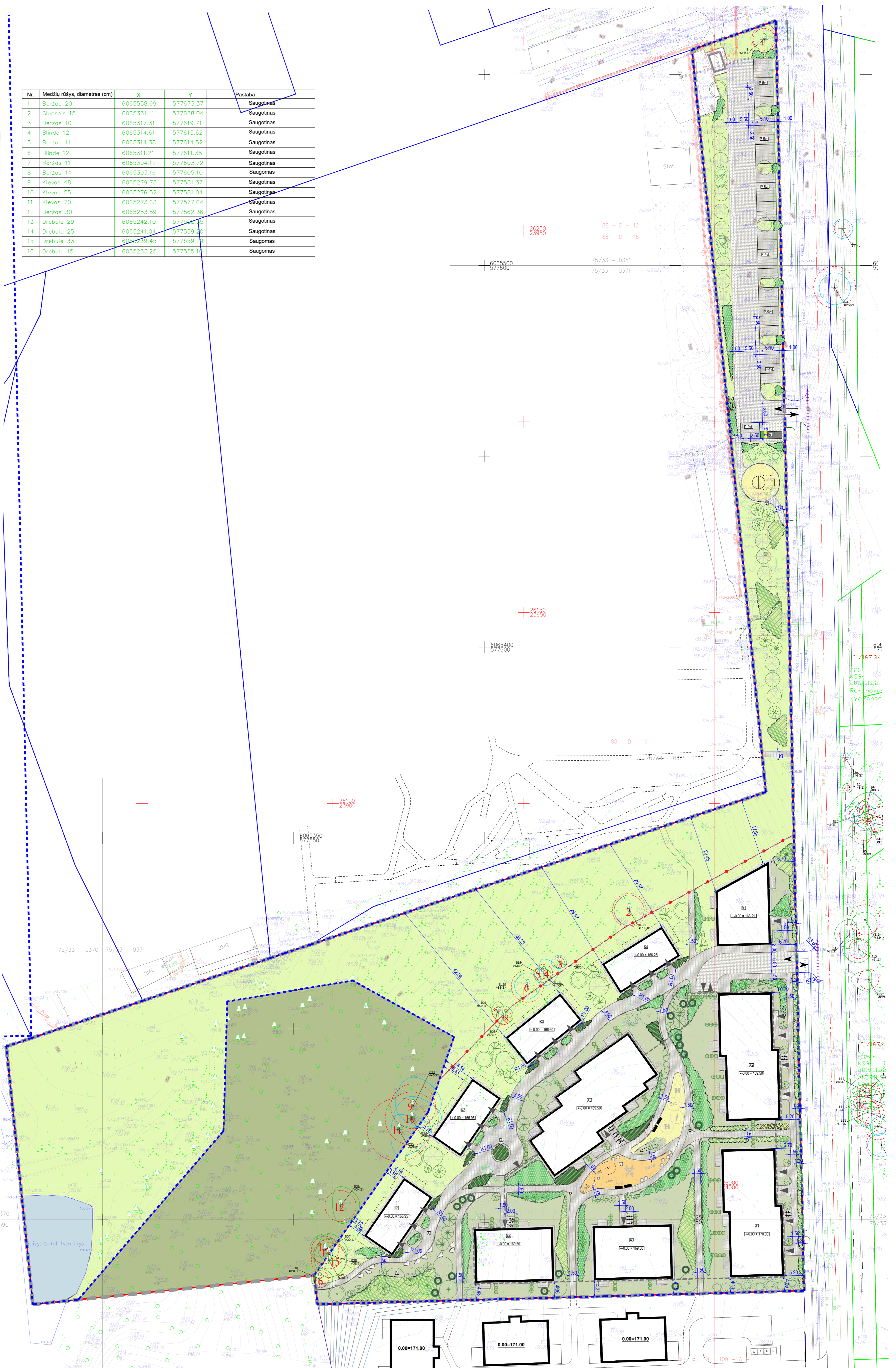
Sutartiniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimai į pastatus
	Projektuojami statiniai
	Statybos riba pagal DP
	Požeminės automobilių aikštelės kontūrai
	Projektuojamas aptvėrimas
	Gaisrinio aut. apsisukimo aikštelės kontūras
	Vaikų žaidimo aikštelės įrengimai
	Lauko laiptai
	Suolukas
	Šiukšlinė
	Požeminiai konteineriai
	Sporto inventorius
	Nuogrinda
	Trinkelų danga, pėsčiųjų takai
	Trinkelų danga, važiujamoji dalis
	Šaligatvio trinkelų danga
	Terasų trinkelų danga
	Žaidimų/sporto aikštelių danga
	Esami medžiai
	Dviračių parkavimo vietos

Sodinamų augalų sutartiniai žymėjimai	
	Himalajinis beržas, daugiastiebis "Betula utilis jacquemontii multi stem", h=9-12m, D=5-6m
	Japoninė magnolija "Magnolia kobus", h=7-8m, D=5-6m
	Paprastoji eglė "Picea abies", h=6-8m, D=2-3m
	Japoninis šermukšnis dođong "Sorbus commixta dođong", h=6-8m, D=3-4m
	Pekinis ažuolas, <i>Quercus palustris</i> h=12m, D=10
	Medieva lamarko "Amelanchier lamarcii", h=1-2m, D=0,6-1m
	Alyva (baltaziudė) f) <i>Syringa vulgaris</i> , h=2,5m, D=2m
	Skroblas paprastas "Carpinus Betulus", kas 80cm, h=1-2m, D=0,6-1m
	Rojausobelis, <i>malus x robusta, Red Sentinel</i> H=2m, D=2-3m
	Baltoji sedula "Cornus alba Sibirica", h=1-2m ir šermukšniapė tanksvėnė "Sorbaria sorbifolia Sem", h=1,5m; Augalų kompozicija
	Penkialapis vnyvitis "Parthenocissus quinquefolia", krentantis vijoklis
	Kaulenis damerio "CORAL BEAUTY", h=0,4-0,8m
	Hortenzija šluotelinė (Hydrangea paniculata), h=0,8
	Miskantų ir žydinčių žemaūgių augalų kompozicija
	Veja
	Žydinti pieva
	Rekreacinių miškų sklypas
	Kromų kompozicija (derinti su gatvės želdinimo sprendiniais)

Medžio būklės indekso ženklai	
	1 - GERA BŪKLĖ Žymens spalva RGB - 23,181,44
	2 - PATENKINAMA BŪKLĖ Žymens spalva RGB - 0,191,255
	3 - BLOGA BŪKLĖ Žymens spalva RGB - 147,39,143
	4 - ŽUVĖS ŽELDINYS Žymens spalva RGB - 99,100,102
	5 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS Žymens spalva RGB - 176,108,59

Sąknų apsaugos plotų spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15

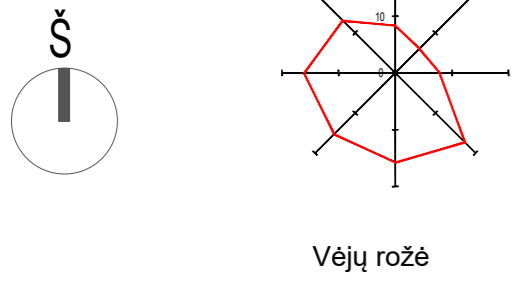
Nr.	Medžių rūšys, diametras (cm)	X	Y	Pastaba
1	Beržas 20	6065558.99	577673.37	Saugomas
2	Gluosnis 15	6065331.11	577638.04	Saugomas
3	Beržas 10	6065317.31	577619.71	Saugomas
4	Blinde 12	6065314.61	577615.62	Saugomas
5	Beržas 11	6065314.38	577614.52	Saugomas
6	Blinde 12	6065311.21	577611.38	Saugomas
7	Beržas 11	6065304.12	577603.72	Saugomas
8	Beržas 14	6065303.16	577605.10	Saugomas
9	Klevas 48	6065279.73	577581.37	Saugomas
10	Klevas 55	6065276.52	577581.04	Saugomas
11	Klevas 70	6065273.63	577577.64	Saugomas
12	Beržas 30	6065253.59	577562.36	Saugomas
13	Drebule 29	6065242.10	577555.15	Saugomas
14	Drebule 25	6065241.04	577559.29	Saugomas
15	Drebule 33	6065239.45	577559.29	Saugomas
16	Drebule 15	6065233.25	577555.10	Saugomas



PASTABOS:

- Sprendiniai už sklypo ribų yra rekomendacinio pobūdžio;
- Visus atstumus ir išmatavimus tikslinti vietoje statybų metu;
- Projektas atitinka galiojančias statybinis normas bei taisykles, ekologinius, higienos, žmonių su negalia ir priešgaisrinius reikalavimus;
- Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami;
- Kelias projektuojamas atskiru projektu;
- Sprendiniai už sklypo rekomendaciniai ir derinami atskirai.

0		2024-04		PROJEKTO PASIŪLYMAI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
 Atestato Nr. 2 BRICKS ARCHITECTS PV / Arch. Vytautas Augustinavičius PDV / Arch. Sigita Lapienytė PV asist. Sandra Patkevičienė Arch. Skaidra Steponaitienė		Projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MOZŪRIŠKIŲ G. 240, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMIEJI NAMAI		Dokumento pavadinimas: Sklypo planas 1:500	
LT	Statytojas: UAB „2 MO“	Dokumentu žymuo: 2021-18-PP-B.01		Lapas	Lapų
				0	1



Vėjų rožė



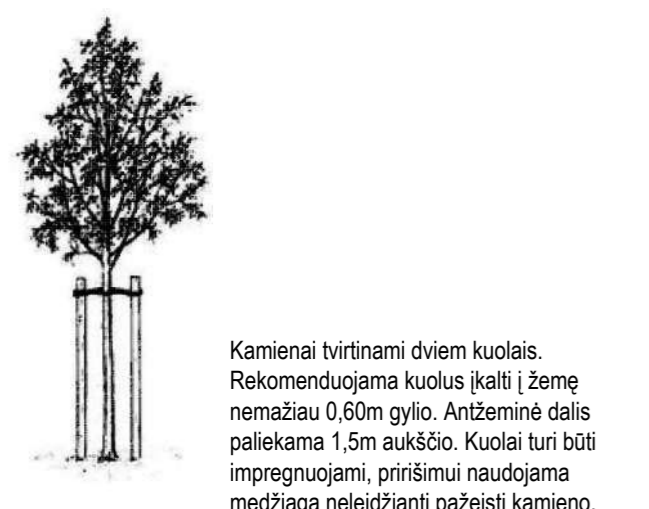
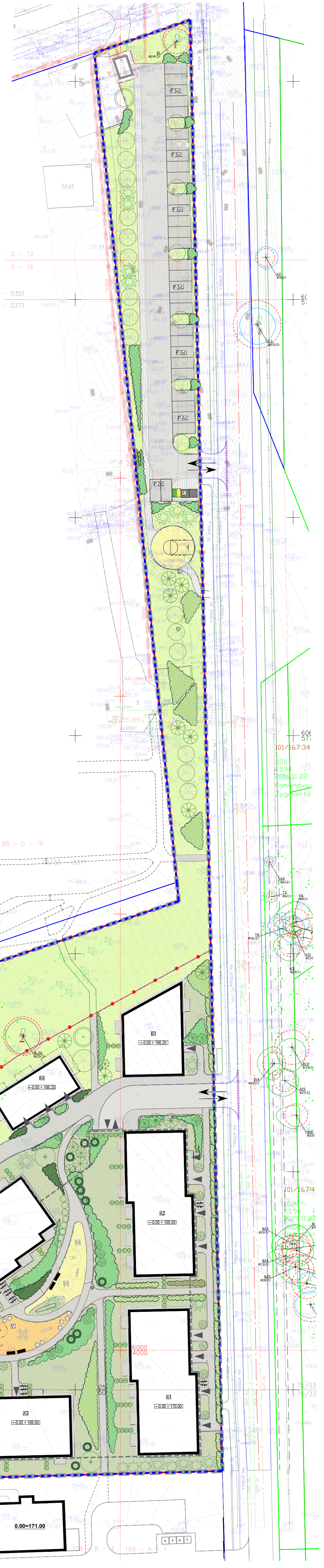
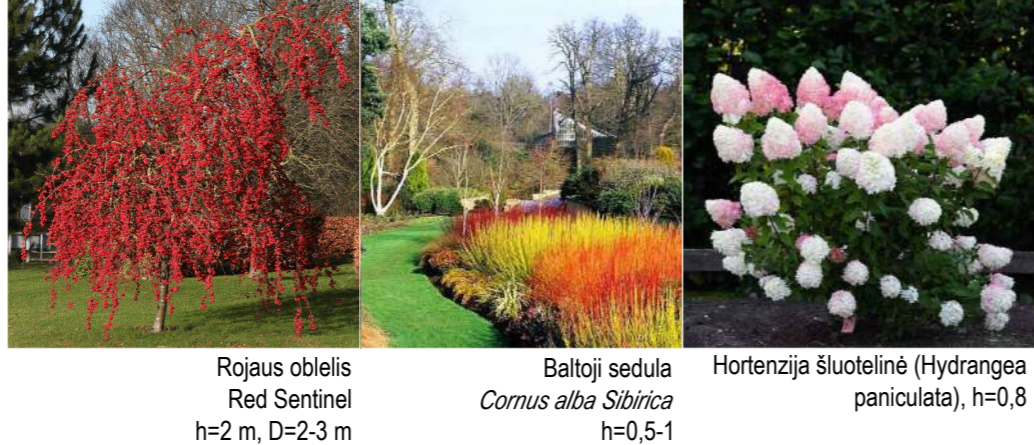
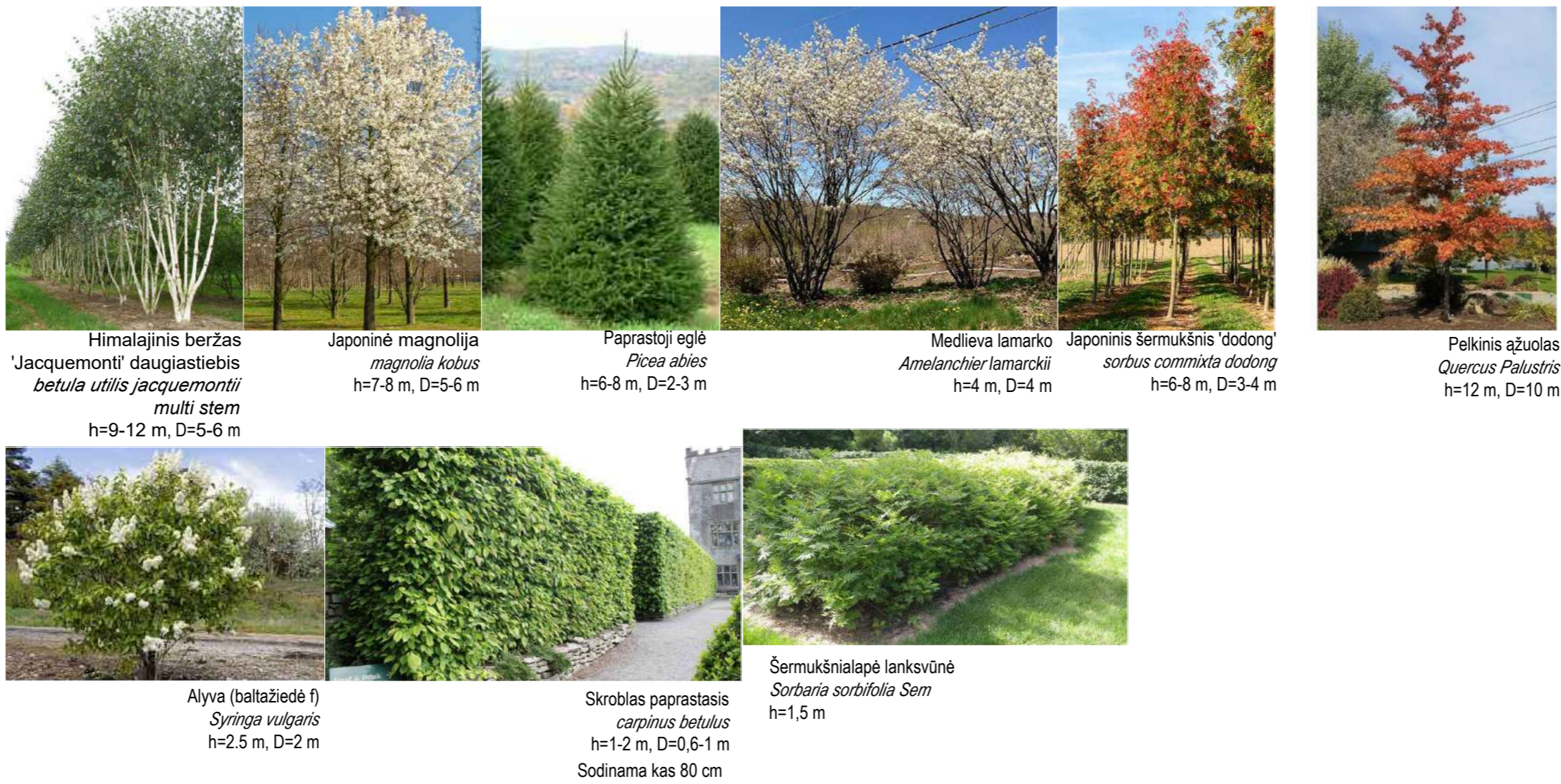
Situacijos schema

Sklypo techniniai rodikliai		
	Viasas žemės sklypas	Žemės sklypas Nr. 1
Sklypo plotas	23 400 m ²	19 246 m ²
Užstatomas plotas	3 001 m ²	3 001 m ²
Užstatymo tankis	13%	16%
Užstatymo intensyvumas	0,29	0,35
Želdinių procentas sklype	65%	58%
Nelaidžių dangų procentas sklype	27%	32%

Eksplikacija	
A	Daugiabutis gyvenamasis namas
A1	Korpusas Nr.1
A2	Korpusas Nr.2
A3	Korpusas Nr.3
A4	Korpusas Nr.4
A5	Korpusas Nr.5
B1	Daugiabutis gyvenamasis namas
K1	Daugiabutis gyvenamasis namas
K2	Daugiabutis gyvenamasis namas
K3	Daugiabutis gyvenamasis namas
K4	Daugiabutis gyvenamasis namas
V	Vaikų žaidimų aikštelė - 147m ²
G	Gaisrinės apsisukimo vieta
S	Sporto aikštelė - 82m ²
P	Automobilių aikštelė
Š	Požeminiai butinių atliekų konteineriai
A	Poilsio - apžvalgos aikštelės

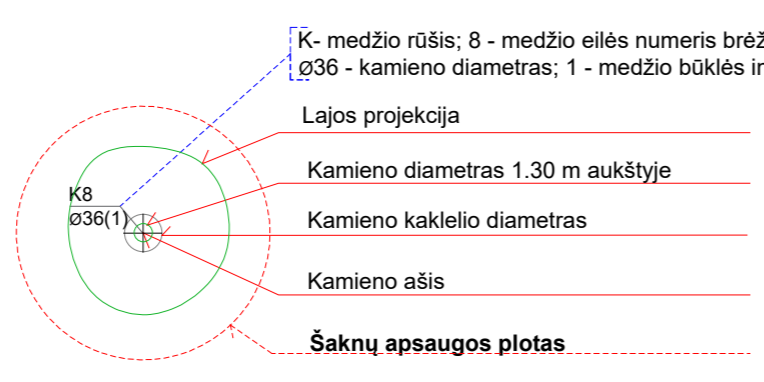
Sutartiniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimai į pastatus
	Projektuojami statiniai
	Statybos riba pagal DP
	Požeminės automobilių aikštelės kontūrai
	Projektuojamas aptvėrimas
	Gaisrinio aut. apsisukimo aikštelės kontūras
	Vaikų žaidimo aikštelės įrenginiai
	Lauko laiptai
	Suoliukas
	Šiukšliadėžė
	Požeminiai konteineriai
	Sporto inventorius
	Nuogrinda
	Trinkelų danga, pėsčiųjų takai
	Trinkelų danga, važiujamoji dalis
	Šaligatvio trinkelų danga
	Terasų trinkelų danga
	Žaidimų/sporto aikštelių danga
	Esami medžiai

Sodinamų augalų sutartiniai žymėjimai	
	Himalajinis beržas, daugiastiebis "Betula utilis jacquemontii multi stem", h=9-12m, D=5-6m
	Japoninė magnolija "Magnolia kobus", h=7-8m, D=5-6m
	Paprastoji eglė "Picea abies", h=6-8m, D=2-3m
	Japoninis šermukšnis "Sorbus commixta dodong", h=6-8m, D=3-4m
	Pelkinis ažuolas, "Quercus palustris h=12m, D=10"
	Medlieva lamarko "Amelanchier lamarckii", h=1-2m, D=0,6-1m
	Alyva (baltaziedė f) "Syringa vulgaris", h=2,5m, D=2m
	Skroblas paprastas "Carpinus Betulus", kas 80cm, h=1-2m, D=0,6-1m
	Rojaus obelis, "malus x robusta, Red Sentinel" h=2m, D=2-3m
	Baltoji sedula "Cornus alba Sibirica", h=1-2m ir Šermukšniapė lanksvūnė "Sorbaria sortifolia Sem", h=1,5m; Augalų kompozicija
	Penkialapis vinyvis "Parthenocissus quinquefolia", krentantis vijoklis
	Kaulienis damerio "CORAL BEAUTY", h=0,4-0,8m
	Hortenzija šiuotelinė (Hydrangea paniculata), h=0,8
	Miskantų ir žydinčių žemaūgių augalų kompozicija
	Veja
	Žydinti pieva
	Rekreacinių miškų sklypas
	Krūmų kompozicija (derinti su gatvės želdinimo sprendimais)



Kamienai tvirtinami dviem kuolais. Rekomenduojama kuolus įkalti į žemę nemažiau 0,60m gylio. Antžeminė dalis paleikama 1,5m aukščiau. Kuolai turi būti impregnuojami, priešimui naudojami medžiaga neleidžianti pažeisti kamieno.

- PASTABOS:**
- Sprendiniai už sklypo ribų yra rekomendacijos pobūdžio;
 - Visus atstumus ir išmatavimus tikslinti vietoje statybų metu;
 - Projektas atitinka galiojančias statybinės normas bei taisykles, ekologinius, higienos, žmonių su negalia ir priešgaisrinis reikalavimus;
 - Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.
 - Kelias projektuojamas atskiru projektu.
 - Sprendiniai už sklypo rekomendaciniai ir derinami atskirai.



- Medžio būklės indekso ženklai**
- GERA BŪKLĖ žymens spalva RGB - 23,181,44
 - PATENKINAMA BŪKLĖ žymens spalva RGB - 0,191,255
 - BLOGA BŪKLĖ žymens spalva RGB - 147,39,143
 - ŽUVEŠ ŽELDINYS žymens spalva RGB - 99,100,102
 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS žymens spalva RGB - 176,108,59
- Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15

0	2024-04	PROJEKTO PASIŪLYMAS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
<p>IB 2 BRICKS Atestato Nr. 30378 PV / Arch. Vytautas Augustinavičius A1517 PDV / Arch. Sigita Lapinytė 27183 PV asd. Sandra Patkėvičienė Arch. Skaidra Steponaitienė</p>		
<p>Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MOZŪRIŠKIŲ G. 240, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</p>		<p>Statinio numeris ir pavadinimas: A1, A2, A3, B1, B2, C1, K1-K4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES DAUGIABUČIŲ PASTATAI</p>
<p>Dokumento pavadinimas: Sklypo apželdinimo planas 1:500</p>		<p>Laida 0</p>
<p>Dokumento žymuo: 2021-18-PP-B.02</p>		<p>Lapas Lapų 1 1</p>