



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ
DETALIOJO PLANO RENGIMO KOREGUOJANT TERITORIJOS PRIE SENOSIOS
PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO
VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS**

2018 m. liepos d. Nr. A30-
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 28 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintu Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.4.5.1.2, 318.4.5.2, 318.4.5.3, 319.1 papunkčiais ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. 40-594 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.7 papunkčiu:

1. **O r g a n i z u o j u** apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių ir Mozūriškių gatvių (schema pridedama) detaliojo plano rengimą koreguojant Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2002 m. balandžio 10 d. sprendimu Nr. 560 „Dėl teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano (registro Nr. T00054747) ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2005 m. birželio 22 d. sprendimu Nr. 1-856 „Dėl teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano (registro Nr. T00057834) sprendinius.

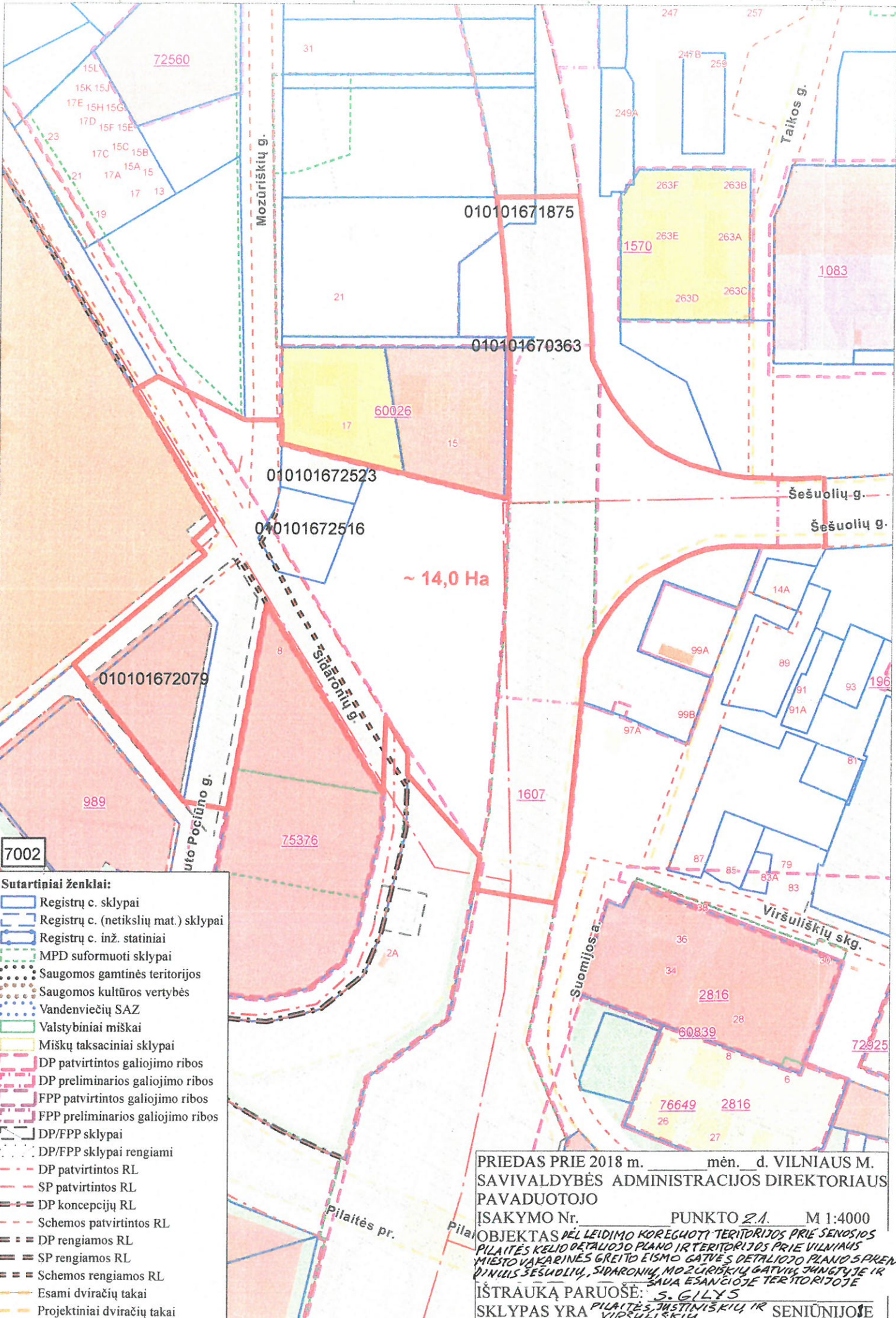
2. **N u s t a t a u**, kad detaliojo plano rengimo tikslas – vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (registro Nr. T00056038) sprendiniais pakeisti koreguojamais detaliesiais planais suformuotų žemės sklypų ribas, plotus ir nustatyti (pakeisti) žemės naudojimo būdus bei kitus teritorijos naudojimo reglamentus, planuojamoje teritorijoje suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklą, suformuoti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo sklypą ir numatyti šio sklypo paėmimą visuomenės poreikiams, kartu parengti visuomenės poreikiams reikalingam konkrečiam objektui statyti (įrengti) konkrečios vietos ir ploto motyvuotą pagrindimą bei konkrečių žemės sklypų (jų dalių) paėmimo visuomenės poreikiams būtinumo pagrindimą, paremtą sąnaudų ir naudos analize bei visuomeninės naudos, efektyvumo ir racionalumo principais.

3. **T v i r t i n u** 1 punkte nurodytos teritorijos planavimo darbų programą detaliojo planavimo dokumentui rengti (pridedama).

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut

6064200
6064100
6063800
6063400



- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
 - Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
 - Registrų c. inž. statiniai
 - MPD suformuoti sklypai
 - Saugomos gamtinės teritorijos
 - Saugomos kultūros vertybės
 - Vandenviečių SAZ
 - Valstybiniai miškai
 - Miškų taksaciniai sklypai
 - DP patvirtintos galiojimo ribos
 - DP preliminarios galiojimo ribos
 - FPP patvirtintos galiojimo ribos
 - FPP preliminarios galiojimo ribos
 - DP/FPP sklypai
 - DP/FPP sklypai rengiami
 - DP patvirtintos RL
 - SP patvirtintos RL
 - DP koncepcijų RL
 - Schemos patvirtintos RL
 - DP rengiamos RL
 - SP rengiamos RL
 - Schemos rengiamos RL
 - Esami dviračių takai
 - Projektiniai dviračių takai

PRIEDAS PRIE 2018 m. _____ mėn. _____ d. VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJO ĮSAKYMO Nr. _____ PUNKTO 2.1. M 1:4000

OBJEKTAS PĖL LEIDIMO KOREGUOTI TERITORIJOS PRIE SENOSIOS PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ JUNGTYJE IR SAUVA ESANČIOJE TERITORIJOJE

ĮŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: S. GILYS

SKLYPAS YRA PILAITĖS, JUSTINIŠKIŲ IR VIRŠULIŠKIŲ SENIŪNIJOSE

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavduotojo 2018 m. liepos d.
įsakymu Nr. A30-

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** sklypai šalia Mozūriškių gatvės (kadastro Nr. 0101/0167:2079, Nr. 0101/0167:2516, Nr. 0101/0167:2523, Nr. 0101/0167:0363, Nr. 0101/0167:1875) ir šalia esanti teritorija Vilniuje, Pilaitės, Justiniškių ir Viršuliškių seniūnijose.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 14,0 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktorius Konstitucijos pr. 3 Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** 2018 m. gegužės 17 d. Vilniaus miesto savivaldybės mero pasitarimo miesto plėtros departamento klausimais 2018 m. gegužės 28 d. protokolo Nr. 28-226/18(1.2.13E-T1) 6 punkto nutarimu pavesta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamentui pradėti rengti teritorijos tarp Sidaronių g. ir Vakarinio aplinkkelio detalų planą, planuojant infrastruktūros teritoriją dėl paėmimo visuomenės poreikiams.
- 5. Planavimo uždaviniai:** vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (registro Nr. T00056038) sprendiniais pakeisti koreguojamais teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detalioju planu (registro Nr. T00054747) ir teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detalioju planu (registro Nr. T00057834) suformuotų žemės sklypų ribas, plotus ir nustatyti (pakeisti) žemės naudojimo būdus bei kitus teritorijos naudojimo reglamentus, planuojamoje teritorijoje suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklą, suformuoti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo sklypą ir numatyti šio sklypo paėmimą visuomenės poreikiams, kartu parengti visuomenės poreikiams reikalingam konkrečiam objektui statyti (įrengti) konkrečios vietos ir ploto motyvuotą pagrindimą bei konkrečių žemės sklypų (jų dalių) paėmimo visuomenės poreikiams būtinumo pagrindimą, paremtą sąnaudų ir naudos analize bei visuomeninės naudos, efektyvumo ir racionalumo principais.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, numatyti pėsčiųjų, dviračių ryšių sistemą, susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, numatyti žemės sklypų pertvarkymo galimybes, suformuojant bendro naudojimo teritorijų, inžinerinės infrastruktūros ir kitus žemės sklypus.
- 7. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų, skirstomųjų tinklų išdėstymas, servitutai, automobilių aikštelių išdėstymas, ypatingų inžinerinių statinių išdėstymas.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 9. SPAV reikalingumas:** reikalinga SPAV atranka. Galutinis sprendimas bus priimtas atsižvelgiant į vertinimo subjektų išvadas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo rengimo proceso etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai
- 12. Konceptijos rengimas:** parengti teritorijos vystymo koncepciją.
- 13. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** atlikti teritorijos vystymo koncepcijos nepriklausomą profesinį vertinimą.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbti priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą. Taikyti bendrąją detaliųjų planų viešinimo procedūrų tvarką, parengtus detaliojo plano sprendinius pristatyti visuomenei viešo svarstymo susirinkime.

15. Planavimo terminai: 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.

16. Derinimo procedūra: detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

17. Kiti reikalavimai: informuoti planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus apie planavimą, surinkti trūkstamus planavimui pradžios duomenis planavimo organizatorius paveda rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, naudojant M 1:500 – M 1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Departamento direktorius,
Savivaldybės vyriausiasis architektas



Mindaugas Pakalnis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJOS PRIE ŠEŠUOLIŲ, SIDARONIŲ, MOZŪRIŠKIŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO RENGIMO KOREGUOJANT TERITORIJOS PRIE SENOSIOS PILAITĖS KELIO DETALIOJO PLANO IR TERITORIJOS PRIE VILNIAUS MIESTO VAKARINĖS GREITO EISMO GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS
Dokumento registracijos data ir numeris	2018-08-08 Nr. A30-1710/18(2.1.22E-TD2)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-07-23 16:32:29 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-07-23 16:32:44 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2017-11-27 09:55:00 – 2020-11-26 09:55:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT", sertifikatas galioja nuo 2018-01-04 14:51:14 iki 2019-01-04 14:51:14
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.4.31
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2018-08-08 10:14:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2018-08-08 10:14:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“