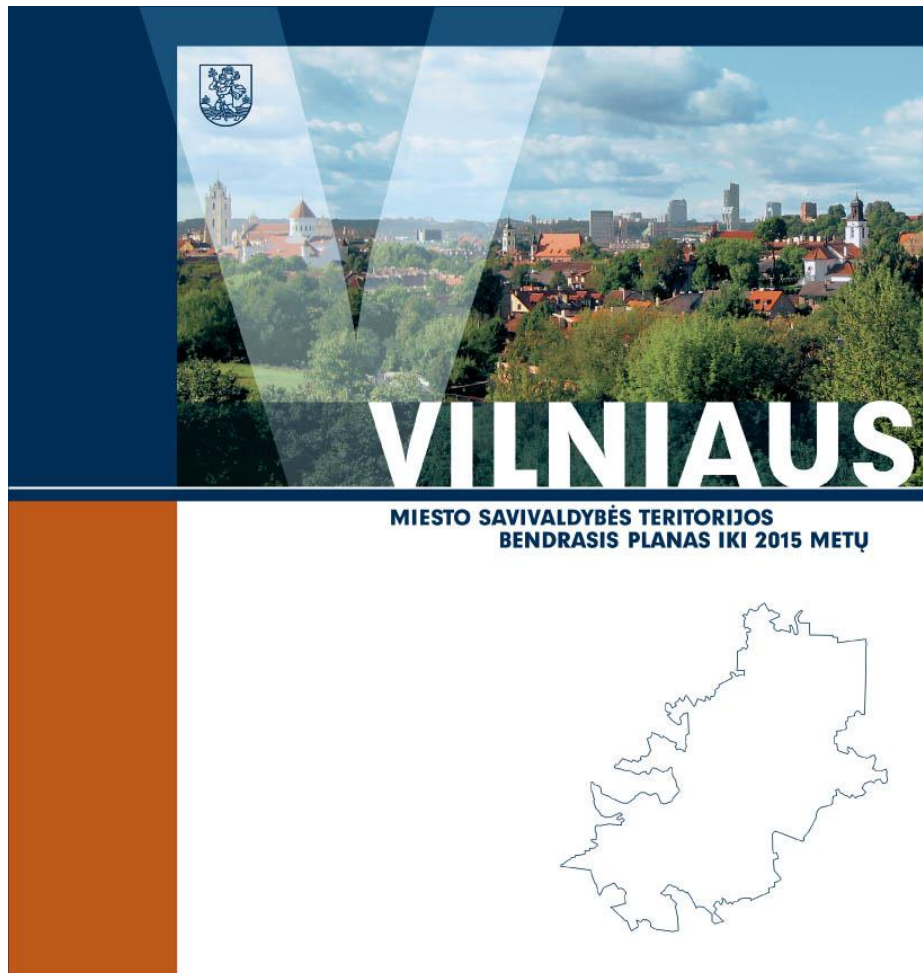


VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

OBJEKTAS VP 11-45
BYLA **Nr. 1**



UŽSAKOVAS:
VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTAS

RENGĖJAS:
SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ „VILNIAUS PLANAS“
LR aplinkos ministerijos atestatas Nr.1387. Galioja iki 2014 m. birželio 26 d.

DIREKTORIUS

JUSTINAS KULAKAUSKAS

VYRIAUSIAS ARCHITEKTAS

MINDAUGAS PAKALNIS

PROJEKTO VADOVAS

MINDAUGAS GRABAUSKAS

ARCHITEKTAS

SAULIUS MOTIEKA

2011
VILNIUS

TURINYS

1.	ĮVADAS	2
2.	MIESTO IŠORĖS STRUKTŪRA	2
	2.1 Išorės ryšiai	2
	2.2 Koordinuota miesto ir priemiesčio plėtra	2
3.	MIESTO VIDINĖ STRUKTŪRA	4
	3.1 Miesto struktūros modelis	5
	3.2 Miesto teritorijos funkcinis zonavimas	5
	3.3 Miesto savitumas	6
	3.4 Sostinės įvaizdis ir jos funkcijų užtikrinimo principai	7
	3.5 Miesto centrų sistema	7
	3.6 Miesto urbanistinės struktūros optimizavimas	8
4.	SPECIALIOSIOS BENDROJO PLANO TEMOS	11
	4.1 Gyvenamosios teritorijos	11
	4.2 Darbo vietos	15
	4.3 Gamtos vertybės, želdynai ir viešųjų erdvių sistema	18
	4.3.1 Gamtinio karkaso apsaugos reglamentai	19
	4.3.2 Miškai ir miškingos teritorijos	19
	4.3.3 Saugomos gamtinės teritorijos	20
	4.3.4 Želdynai	20
	4.4 Kultūros vertybės	21
	4.5 Socialinė aplinka ir kultūra	24
	4.6 Aukštybinių pastatų statyba	29
	4.7 Didžiųjų prekybos centrų statyba	33
	4.8 Susisiekimo sistema	35
	4.9 Inžinerinė infrastruktūra	38
	4.9.1 Geriamojo vandens gavyba, vandentiekio ir nuotekų tinklai	38
	4.9.2 Elektros energijos tiekimas	43
	4.9.3 Šilumos tiekimas	45
	4.9.4 Gamtinių dujų tiekimas	47
	4.9.5 Buitinės atliekos	49
5.	PLĖTROS PRIORITETAI	50
6.	SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMAS	57
	6.1 BP sprendinių įgyvendinimui reikalingų TP dokumentų rengimas	58
	6.2 Pageidavimai keisti BP sprendinius	63
7.	MONITORINGO ATASKAITOS APIBENDRINTOS IŠVADOS	66
8.	PRIEDAI	69
	1 priedas. TPD registras 2010 m.	69
	2 priedas. 2010 m. pageidavimai keisti BP sprendinius arba leisti dalinti sklypus, keisti jų paskirtį	73
	3 priedas. Statybos leidimai naujiems gyvenamiesiems namams statyti (nuo 2007-01-01 iki 2010-12-31)	76
	4 priedas. Statybos leidimai naujiems negyvenamiesiems namams statyti (nuo 2007-01-01 iki 2010-12-31)	112
	5 priedas. Gyvenamųjų namų renovacija 2007-2010 m.	123

1. ĮVADAS

„Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniai iki 2015 metų“ patvirtinti 2007 m. vasario 14 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr.1–1519.

Vilniaus miesto bendrasis planas (toliau - BP) apibrėžė miesto teritorinės plėtros gaires iki 2015 metų. Jame nurodytos Vilniaus miesto vystymosi kryptys, plėtros prioritetai.

Pagal Teritorijų planavimo įstatymą, patvirtinus BP, vykdoma šių teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėseną (monitoringas), priežiūra ir kontrolė.

BP monitoringo ataskaita (toliau – ataskaita) už 2007-2010 metus parengta pagal 2009 m. gruodžio 18 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymą Nr. 30-2215 „Dėl pavedimo organizuoti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos (monitoringo) ir ataskaitų rengimo procesą“ ir šiuo įsakymu patvirtintą „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos (monitoringo) ir ataskaitų rengimo užduotį“ ir pagal 2011 m. gegužės 11 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymą Nr. 30-699 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos (monitoringo) ir metinių ataskaitų parengimo paslaugų pirkimo“. Kadangi 2007-2009 metų ataskaitoje, patvirtintoje Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2010 m. liepos 14 d. sprendimu Nr. 1-1671, nebuvo galima įvertinti kai kurių bendrojo plano temų pokyčių, kurių stebėseną nebuvo vykdyta, šioje ataskaitoje pateikta informacija už 2007-2010 m., papildant 2007-2009 metų duomenis.

T.y.: Ataskaitoje įvertinti pokyčiai, įvykę per 4 BP galiojimo metus, pagal patvirtinto dokumento (BP aiškinamojo rašto) struktūrą ir formuluotes.

2. MIESTO IŠORĖS STRUKTŪRA

2.1 Išorės ryšiai

BP sprendiniuose numatytų pagrindinių priemonių, gerinančių miesto išorės ryšius realizavimas:

1) didinama integracija į europinių ir šalies transporto koridorių sistemą – laipsniška IX b koridoriaus realizacija su greitkelio ir europinės vėžės geležinkelio atšaka nuo Vilniaus iki Kauno;

2) palapsniui realizuojamas miesto apvažiavimų tinklas tranzitiniam srautams rytų – vakarų kryptimis - statomi Vilniaus vakarinis ir pietinis aplinkkeliai, rekonstruojama Vilniaus – Kauno automagistralės atkarpa Grigiškėse;

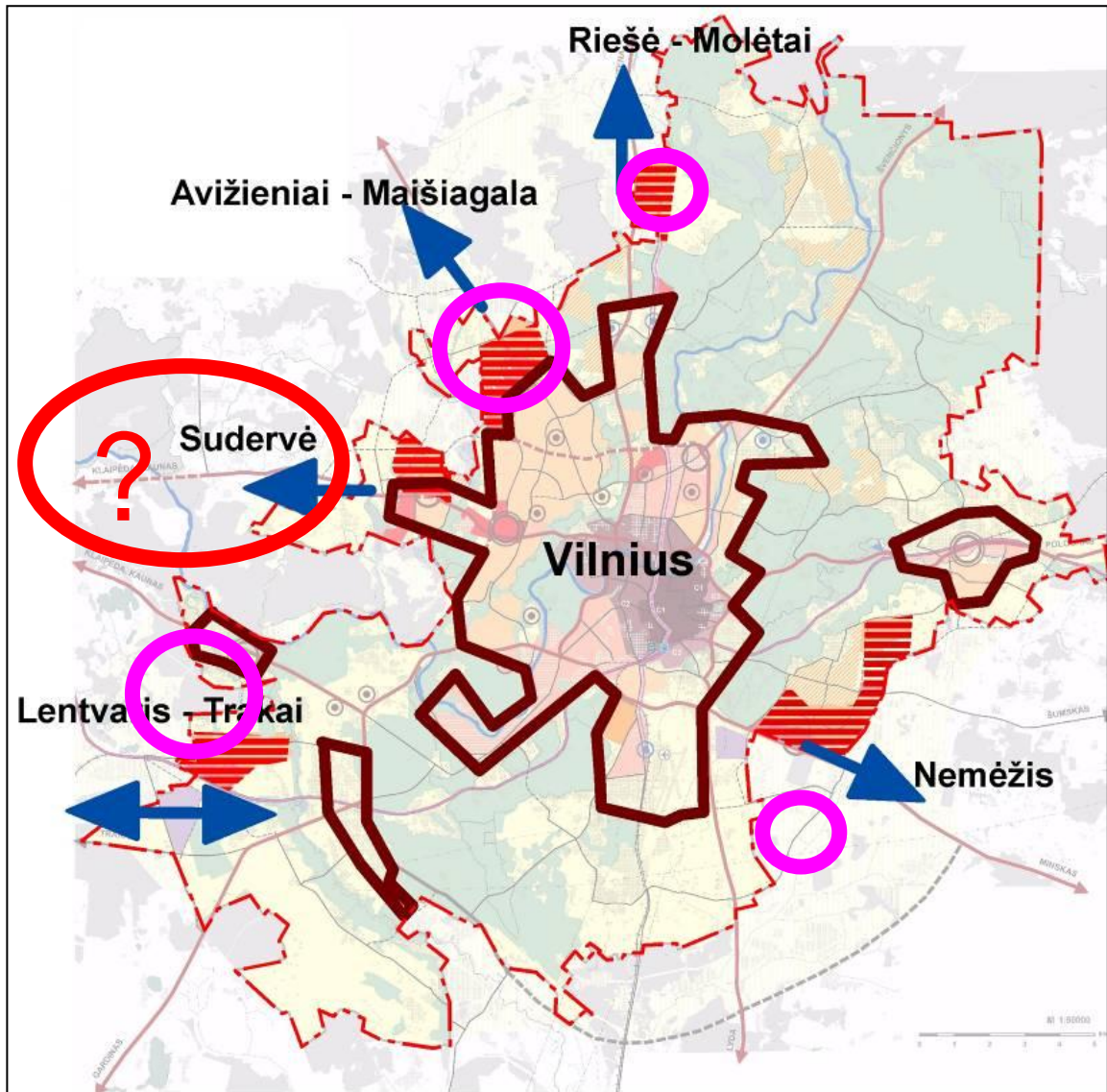
3) už miesto ribų nerealizuojamas naujas įvažiavimas į miestą iš vakarų krypties, per Pilaitės gyvenamąjį rajoną (2009 m. patvirtinto Vilniaus rajono bendrojo plano sprendiniuose ši jungtis dešimties metų laikotarpiui nenumatyta);

4) dėl žinybinių ir turtinių nesutarimų, rinkos nuosmukio nevyksta Vilniaus tarptautinio oro uosto plėtra, neparengti reikalingi teritorijų planavimo dokumentai.

2.2 Koordinuota miesto ir priemiesčio plėtra

Bendrojo plano sprendiniuose siekiant darnios miesto ir priemiestinių teritorijų plėtros buvo numatytas veiksnių ir planų tarp valstybės, apskrities ir savivaldybių koordinavimas. Tai ypač svarbu miesto prioritetingos plėtros kryptyse (Pilaitės, Ukmergės, Nemėžio, Riešės - Molėtų, Lentvario - Trakų), vystant socialinę ir inžinerinę infrastruktūrą ir viešąjį transportą, įgyvendinant sostinės išorės infrastruktūros (tarptautinių ryšių koridoriai, logistikos centrai) plėtros projektus, formuojant miesto ir užmiesčio paslaugų centrų sistemą (žr. 2.2-1 pav.). Tačiau, esant nepakankamam koordinavimui administruojančiose institucijose tai nepilnai pavyko (naujo

reprezentacinio patekimo į miestą iš vakarų krypties (Sudervė) per Pilaitės gyvenamąjį rajoną Vilniaus rajono bendrojo plano sprendiniuose, patvirtintuose 2009-09-30 Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T3-323, atsisakyta, nors šis sprendinys fiksuotas ne tik LR teritorijos, bet ir Vilniaus apskrities teritorijos bendruosiuose planuose). Šis įvažiavimas taip pat neįtrauktas į LR Susisiekimo ministerijos planus.



2.2-1 pav. Vilniaus miesto ir priemiestinių teritorijų integracija

Išvada. Vilniaus miesto vakarinėje dalyje būtina išsaugoti galimybę ateityje realizuoti naują įvažiavimą į miestą nuo Vilniaus – Kauno automagistralės pro Sudervę iki Pilaitės pr. (teritorijoje už miesto ribų išsaugant reikiamus koridorius) ir koordinuoti planavimo darbus su Vilniaus rajono savivaldybės administracija.

Miesto išorinės struktūros raidos išvados:

Teigiamos tendencijos:

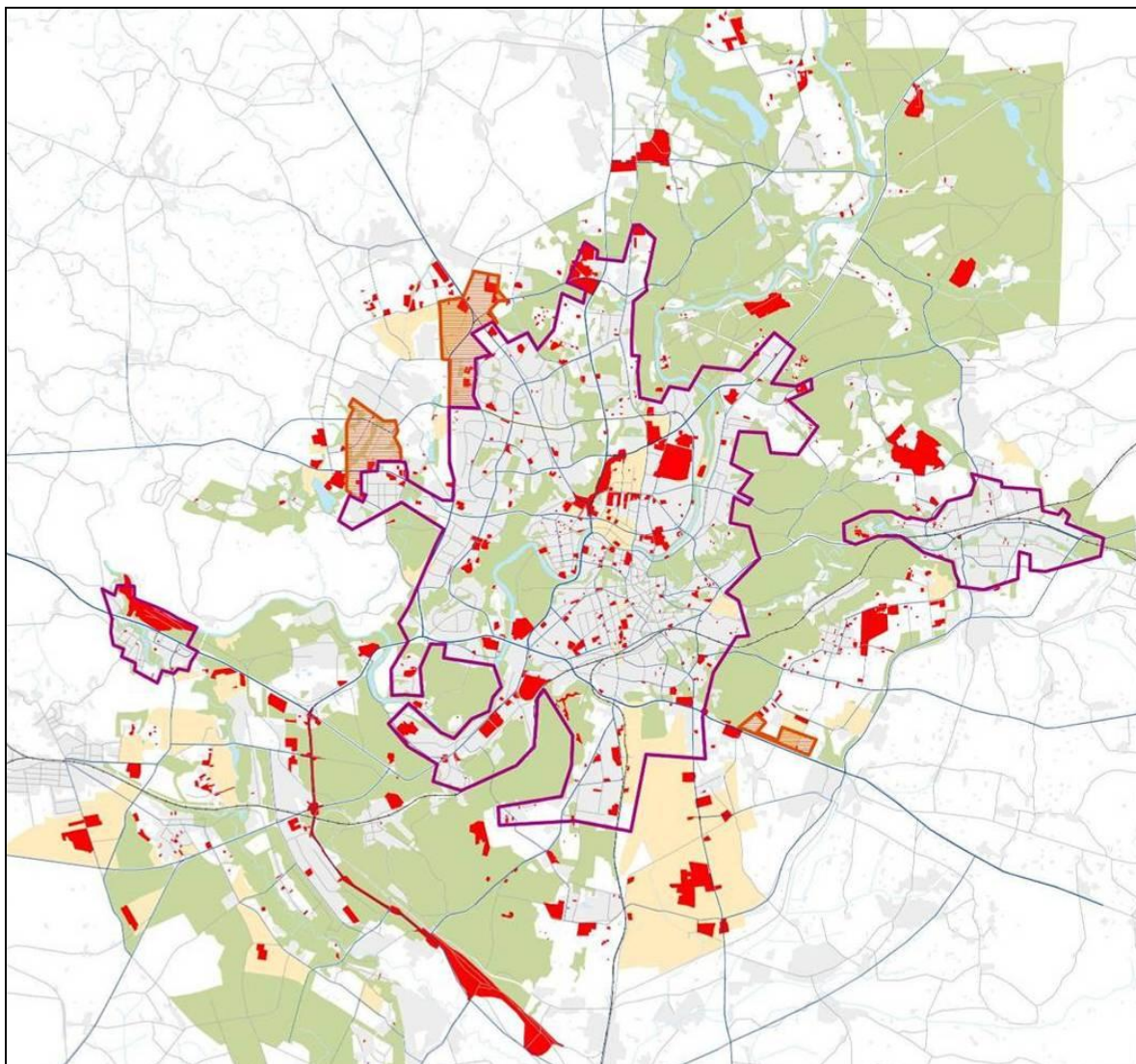
1. Auga integracija į europinių ir šalies transporto koridorių sistemą – laipsniška IX b koridoriaus realizacija;
2. Palaiptai realizuojamas miesto apvažiavimų tinklas.

Neigiamos tendencijos:

1. Už miesto ribų nerealizuojamas ir net neplanuojamas naujas įvažiavimas į miestą iš vakarų krypties, per Pilaitės gyvenamąjį rajoną;
2. Nevykstanti Vilniaus oro uosto plėtra, neapsisprendimas dėl Lietuvos oro uostų strategijos.

3. MIESTO VIDINĖ STRUKTŪRA

Patvirtinus BP, 2007-2010 m. (per 4 metus) iš viso parengta 850 TPD, kurie išsidėstę ne tik prioritetingose plėtros teritorijose, bet, kaip ir ankstesniais planavimo laikotarpiais, dispersiškai pasklidę po visą savivaldybės teritoriją (žr. 3-1 pav.). Iš 850 TPD, parengti 8 specialieji planai, 39 koncepcijos ir likusieji (95%) - detalieji planai. Miesto plėtros departamento užsakymu parengta 25% TPD.

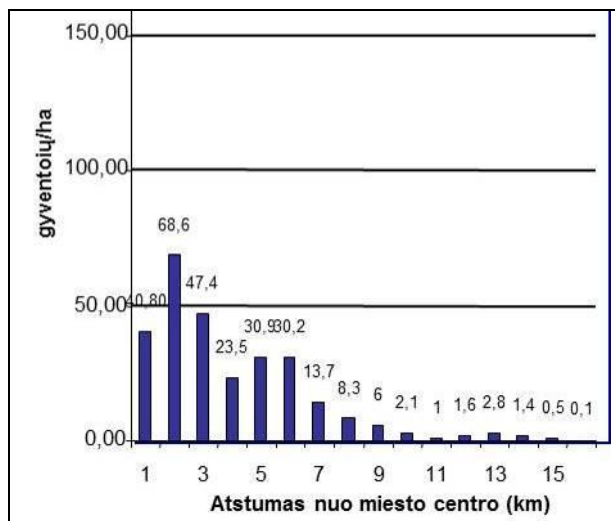


3-1 pav. 2007-2010 m. parengti TPD

3.1 Miesto struktūros modelis

Vilniaus miestas pagal miesto problemų diferenciaciją, gyvenimo kokybės skirtumus ir aplinkos savitumą atskirose miesto zonose suskirstytas į tris miesto struktūros zonas: centrinę, vidurinę ir periferinę. Dalis periferinės zonos yra miesto ribose, dalis yra kaimyninių savivaldybių teritorijoje. BP numatyta siekti, kad natūraliais funkciniais ryšiais su miestu susijusi periferinė zona būtų vystoma vieningai.

Vienas iš Vilniaus urbanistinės struktūros ypatumų – miestas dispersiškas. Jame mažas gyventojų tankis (39 gyv./ha tankis urbanizuotose teritorijose). Šis rodiklis tolygiai mažėjo (2000 m. buvo apie 48 gyv./ha) Vilniaus užstatytų teritorijų gyventojų tankumas ženkliai mažesnis nei analogiškų pagal statusą ir gyventojų skaičių europos miestų – Rygos (64 gyv./ha), Prahos (71 gyv./ha). Toks amerikietišku miestų tankiams artimas rodiklis rodo didelius miesto infrastruktūros poreikius ir kaštus. Jau 7 km nuo centro nėra 30 gyv./ha tankio, minimaliai reikalingo, kad atsipirktų kuriama infrastruktūra (žr. 3.1-1 pav.). Todėl Bendrasis planas nustatė tolesnius miesto vystymo principus pagal decentralizuotos koncentracijos modelį, kuris buvo vienintelis įmanomas struktūrizuojant dispersišką miesto audinį, sukuriant galimybes toliau plėtoti infrastruktūros sistemas ir taip suteikti miestiečiams kokybiškas gyvenimo sąlygas. Pagal tokį modelį vystosi ir kiti mažo tankio miestai – netgi Berlynas ir Stokholmas.



3.1-1 pav. Vidutinis Vilniaus miesto gyventojų tankumas

Išvada. Miesto struktūros modelis išliko nepakitęs, nes neįvyko kardinalių transformacijų, sudarančių prielaidas jo revizijai ir restruktūrizacijai.

3.2 Miesto teritorijos funkcinis zonavimas

BP sprendiniuose Vilniaus miesto funkcinės zonos sugrupuotos į urbanizuojamų ir neurbanizuojamų teritorijų funkcinį zonų grupes:

- Urbanizuojamos teritorijos;
- Neurbanizuojamos teritorijos.

Urbanizuojamos teritorijos. Urbanizuojamų teritorijų kokybinius parametrus nustato kompleksiškas požiūris į bendrą urbanistinę (funkcinę ir erdvinę) rajonų ar kvartalų sandarą, galinčią užtikrinti geras gyvenimo sąlygas ir konkurencingą verslo aplinką, suderinančias saugojimo ir plėtros interesus. Per 4 metų laikotarpį miesto savivaldybėje parengta pakankamai daug tokių kompleksišku urbanistinių projektų. Juose nustatyti teritorijos naudojimo ir statybinės veiklos parametrus nusakantys reglamentai veikia išduodant sąlygas ir rengiant žemesniųjų

lygmenų TPD šioms teritorijoms. Bet ne visoms miesto dalims šie parametrai yra nustatyti, o tam dažnai trukdo ir specialiųjų (paminkloauginių, gamtinių) apribojimų nesuformulavimas ar dviprasmiškas traktavimas (Vilniaus senamiesčio ir kitų kultūrinių draustinių apsaugos buferinėje veiklos zonoje parametrai, gamtinės ir urbanizuojamos aplinkos sąlyčio nustatymo specialieji planai ir jų reglamentai). Tais atvejais, kai rengiami pavienių sklypų detalieji planai nenagrinėjant BP pažymėto „nagrinėjamo rajono“ urbanistinės struktūros, dažnai negalima teigiamai vertinti šių sprendinių urbanistinės kokybės bei poveikio aplinkai.

Neurbanizuojamos teritorijos. Jose BP sprendiniuose nenumatomas naujų urbanistinių vienetų kūrimas. Tačiau būtent šiose teritorijose pateikiama daugiausia privačios žemės savininkų reikalavimų (prašymų) transformuoti (pakeisti) BP sprendinius. Šiuos pageidavimus galima suskirstyti į 3 kategorijas:

- tuos, kuriuos patenkinus būtų suardyta miesto ar rajonų urbanistinė struktūra (užstatomų teritorijų ir gamtinių elementų bei jungčių pusiausvyra);
- tuos, kurių pageidavimų įgyvendinimas dar ekonomiškai nepribrendęs: BP sprendiniuose numatyta galimybė plėtrai miesto vystymui palankesnėse zonose, kurių plotas 3 kartus didesnis nei yra realus skaičiuojamasis optimistinis tų teritorijų poreikis (dispersinei plėtrai savivaldybė nepritarė, aprobuodama Vilniaus miesto plėtros koncepciją iki 2025 metų);
- tuos, kur plėtra nenumatyta dėl perspektyvinio lėktuvų kilimo-tūpimo tako.

Išvada. Vilniaus miesto savivaldybės tvirtinamuose detaliuosiuose planuose, koncepcijose, schemose, projektiniuose pasiūlymuose miesto teritorijos funkcinis zonavimas detalizuojamas iš esmės prisilaikant BP sprendinių ir jokių esminių pokyčių neįvyko. Fizinį ir juridinių asmenų pateikti pageidavimai vykdyti norimą veiklą sklypuose ne visada susiję su poreikiu keisti BP sprendinius, o tie, kuriems patenkinti būtų reikalingas BP sprendinių keitimas, negali būti realizuojami, kadangi deformuotų miesto ar rajonų urbanistinę struktūrą, užkirstų galimybę išsaugoti plėtros rezervus ateičiai bei dezintegruotų ir taip ribotus išteklius būtinos infrastruktūros plėtrai.

3.3 Miesto savitumas

Vilniaus BP buvo įvardinti esminiai miesto ir artimiausios jo aplinkos savitumo bruožai ir jų išsaugojimo principai. Tačiau miesto savitumas gali būti iškreiptas ar net gali pilnai prarasti turimą vertę dėl netinkamų užstatymo realizacijų, klaidų formuojant tūrinę – erdvinę miesto struktūrą. Kompleksiškai sprendžiami urbanistiniai uždaviniai duoda pagrindo šį savitumą išsaugoti ir paryškinti. BP nustatyti pagrindiniai miesto savitumo bruožai toliau detalizuoti ir tikslinti žemesniųjų lygmenų TPD. Parengti pagrindiniai TPD, kurie sprendžia miesto savitumo išsaugojimo ir savitos aplinkos tolesnio kūrimo uždavinius: Aukštybinių pastatų išdėstymo specialiojo plano koncepcija ir jos papildymas (aprobuotas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2008-06-18 sprendimu Nr. 1-550), dešiniajame Neries krante formuojamos „urbanistinės kalvos“ parametrų nustatymas (koncepcijos aprobuotos Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009-04-01 sprendimu Nr. 1-949 ir 2009-07-15 sprendimu Nr. 1-1133). Būtina ir toliau kurti savitumą identifikuojančius bei išaiškinančius dokumentus, kurie nurodytų labiausiai priimtinus būdus formuoti miesto užstatymą taip, kad nebūtų prarasta Vilniaus miesto savitumą atspindinti urbanistinių – gamtinių komponentų darna.

Gamtinės aplinkos (išskirta kaip „neurbanizuojamos teritorijos“) - integralios miesto sudedamosios dalies išsaugojimas, BP sprendiniuose papildomai apribojo galimo nepageidaujamo urbanizuojamų sistemų susijungimo galimybes, taip išlaikant miesto ir jo apylinkių savitumo bruožus.

Išvada. Prisilaikant BP sprendinių vykdomos miesto savitumą išsaugančios ir paryškinančios priemonės. Reikalinga tęsti miesto identiteto mokslinius tyrimus ir rengti urbanistines studijas,

kurios nustatytų aiškesnius naujos plėtros kriterijus atskiriems rajonams savitos miesto struktūros kontekste.

3.4 Sostinės įvaizdis ir jos funkcijų užtikrinimo principai

Miesto istorinėje centrinėje dalyje - senamiestyje, Naujamiesčio šiaurinėje dalyje per 4 metų laikotarpį naujų pokyčių, reprezentuojančių miesto istorijos, kultūros ir politikos raidą ir sostinei būdingas funkcijas, neįvyko. Naujojoje centro dalyje dešiniajame Neries krante bandoma kurti naujus kultūrinius, komercinius, administracinius Europos valstybės sostinės atributus. Tačiau tarptautiniu mastu brandi iniciatyva pastatyti multifunkcinį kultūros centrą (Guggenheimo – Ermitažo muziejų) naujajame centre stringa. Taip pat nėra pokyčių dėl naujo konferencijų centro, planuoto Sporto rūmų komplekse, atsiradimo. Atnaujintas LITEXPO konferencijų centras (bendras konferencijų salių plotas - 4100 kv.m).

Išvada. Kol kas nepavyksta įgyvendinti stambių visuomeninių objektų (kultūrinių, sporto, rekreacinių, konferencijų) svarbiausiose funkcinė bei kompozicinė prasme miesto vietose, taip siekiant skatinti naujas kultūrines iniciatyvas, didinti viešųjų erdvių patrauklumą, miesto žinomumą bei pagerinti Vilniaus tarptautinį įvaizdį.

3.5 Miesto centrų sistema

Miesto centrai – miesto funkcijų koncentracijos, struktūriniai bei kompoziciniai mazgai, kuriuose sutelkiami paslaugų bei aptarnavimo objektai, darbo vietos, o jų gyvybingumui užtikrinti kuriamos ir išsaugomos gyvenamosios teritorijos, išskyrus specializuotus centrus.

Miesto centrai BP sprendiniuose suformuoti šiose funkcinėse zonose:

- Senamiestis (saugomas kaip svarbiausias miesto centro elementas);
- miesto centras, svarbiausi lokalūs centrai;
- rajonų centrai ir kitos mišrios didelio tankio teritorijos.

Saugant ir vystant policentrišką Vilniaus miesto urbanistinę struktūrą, pagrindiniai vykę pokyčiai susiję su planuota pagrindinio miesto centro plėtra dešiniajame Neries krante, Šnipiškėse ir T.Narbuto gatvės aplinkoje Žvėryne.

Kiti BP sprendiniuose numatyti daugiafunkciniai centrai nesivystė, arba pokyčiai buvo nežymūs:

- nevyko pagrindinio centro augimui adekvati lokalių centrų (šiaurės vakarų centras, Narbuto g. centras, Naujoji Vilnia, Grigiškės) tolesnė plėtra papildant juos centrui būdingomis funkcijomis, paslaugų infrastruktūra;
- nepakankamai tempais vyko linijinių centrų kūrimas bei tolesnis vystymas pagrindinėmis išorės ryšių kryptimis - Ukmergės g., Savanorių pr., Dariaus ir Girėno g. trasose pritraukiant centrui būdingas funkcijas, paslaugų infrastruktūrą, skatinant pramoninių ir sandėliavimo teritorijų konversiją pritraukiant į centrų teritorijas gyventojus;
- nebuvo konkrečių žingsnių kuriant naujai užstatomų periferinių miesto teritorijų lokalius centrus, išskyrus Salininkų teritorijoje numatytą formuoti centrą (2010 m. patvirtintas DP).

Esamų specializuotų centrų plėtra ir modernizavimas vyko Ozo gatvės aplinkoje (pramogų ir paslaugų kompleksas „Ozas“) ir integruotuose mokslo, studijų ir verslo centruose (slėniuose) Vilniaus Santaros slėnyje (į jį patenka Santariškės ir Visoriai) bei Vilniaus Saulėtekio slėnyje (Antakalnyje).

Vilniaus Santaros slėnyje, kurį sudaro Visorių mokslininkų miestelis ir Santariškių medicinos miestelis bei netoliese esančios teritorijos, pradėtas mokslinių tyrimų centrų su eksperimentine gamyba realizavimas. Vilniaus Santaros slėnio iniciatoriai yra 11 mokslo ir studijų institucijų, daugiau nei 30 verslo įmonių, 6 medicinos praktikos įstaigos ir asocijuotos struktūros

bei verslo paramos organizacijos. Slėnyje pagrindinis verslo plėtros centras yra Visorių informacinių technologijų parkas (VITP), kuriame dirba apie 700 IT specialistų.

Vilniaus Santaros slėnio veiklos kryptys:

- Biotechnologija;
- inovatyvios medicinos technologijos;
- molekulinė medicina ir biofarmacija;
- ekosistemos ir darnus vystymasis;
- informatika ir komunikacijų technologijos.

Didžiausias žinių ekonomikos plėtros potencialas išliko Vilniaus Saulėtekio slėnyje, kur yra didžiausia mokslo ir studijų institucijų koncentracija Baltijos valstybėse:

- 2 universitetai, tyrimų centrai, laboratorijos;
- 20 000 studentų ir profesorių;
- Verslo inkubatorius;
- 62 ha plėtrai (viso 156 ha).

Vilniaus Saulėtekio slėnyje:

- įgyvendintas mokslo ir technologijų parko projektas;
- inicijuojamas tyrimų centrų įgyvendinimas;
- pradėta VU bibliotekos statyba;
- pradėta VGTU administracinio korpuso statyba;

Vilniaus saulėtekio slėnio veiklos kryptys:

- lazeriai ir šviesos technologijos;
- medžiagotyra ir nanotechnologija;
- puslaidininkių fizika, elektronika ir organinė elektronika;
- civilinė inžinerija (aprepianti pastatų, automobilių kelių ir geležinkelių tyrimą, projektavimą ir technologijas bei geotechniką).

Be minėtų pokyčių vystant integruotus mokslo, studijų ir verslo centrus, ruošiamasi sukurti dar vieną aukštas technologijas vystančioms įmonėms patrauklią verslo, inovacijų ir investicijų aplinką teritoriją Vismaliukuose (parengta Vismaliukų inovacinės investicinės zonos galimybių studija).

Išvados:

1. Miesto centrų sistemoje kokybiniai pokyčiai vyksta pagrindinio miesto centro ir Ozo gatvės aplinkoje.
2. Įvyko teigiami pokyčiai, vystant integruotus mokslo, studijų ir verslo centrus (slėnius) - Vilniaus Santaros slėnį ir Vilniaus Saulėtekio slėnį, taip pat ruošiantis sukurti aukštas technologijas vystančioms įmonėms patrauklią verslo, inovacijų ir investicijų aplinką Vismaliukuose.
3. Vystant naujai įsisavinamas teritorijas ir modernizuojant senąsias (ypač gyvenamąsias teritorijas) nebuvo sukurti investiciniai modeliai, sudarantys sąlygas vystyti periferinius centrus ir įpareigojantys teritorijas vystyti kompleksiskai, neapsiribojant tik parduodamų sklypų planavimu ir realizavimu.

3.6 Miesto urbanistinės struktūros optimizavimas

BP sprendiniuose nurodytoms urbanizuojamoms teritorijoms numatytos struktūros optimizavimo priemonės (saugojimas, modernizavimas (vidinė plėtra), konversija, nauja plėtra, rezervuojamos teritorijos). Buvo numatytos kompleksinės urbanistinės priemonės rengiant BP sprendiniuose identifikuotų nagrinėjamų rajonų koncepcijas ir urbanistinių parametrų studijas.

Iki šiol dar ne visoms BP nurodytoms saugomoms teritorijoms parengti teritorijų specialieji teritorijų planavimo dokumentai – specialieji ar detalieji planai. Todėl šiuo metu jose galioja

bendrojo plano sprendiniai tiek, kiek neprieštarauja šių teritorijų specialiesiems apsaugos reglamentams, kuriuos apibrėžia tik įstatymuose ir poįstatyminiuose aktuose nustatyta bendro pobūdžio tekstinių apribojimų sistema.

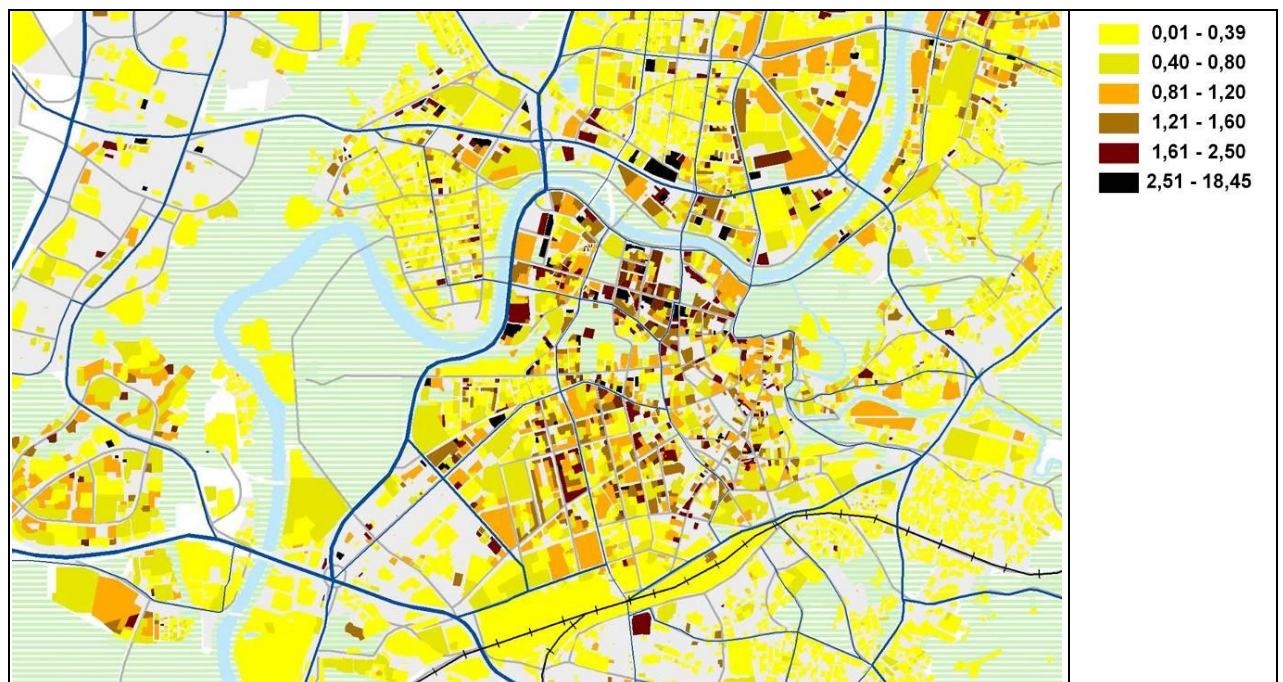
Patvirtinus BP, toliau rengti atskirų teritorijų plėtros urbanistiniai pasiūlymai atspindėjo miesto poreikius ir ekonominėmis galimybėmis pagrįstus lūkesčius. Jie tampa ir toliau privalo tapti išeities duomenimis (detalesniais urbanistiniais įpareigojimais) rengiant urbanistines sąlygas sekančio lygmens TPD. Būtina atskirti specialiąsias sąlygas išduodančių institucijų kompetencijos ribas nuo urbanistinių sąlygų konteksto, kad jų sąlygose būtų nurodyti tik specialūs reikalavimai, liečiantys konkrečius žinybinius interesus ir skirti tik nustatytiems urbanistiniams sprendiniams įgyvendinti.

BP sprendiniai numatė sodininkų bendrijų teritorijų konversiją į individualių gyvenamųjų namų teritorijas. Ši konversija siūlyta tam, kad būtų skatinama (miesto savivaldybei remiant) kompleksiskai suplanuotą (parengiant detaliuosius ar specialiuosius planus) sodų teritorijų inžinerinės bei susisiekimo infrastruktūros plėtra. BP sprendiniuose nebuvo numatyta remti sodininkų bendrijų teritorijų, esančių lėktuvų triukšmo zonoje, konversijos ir jų infrastruktūros plėtros. Nepaisant to, šiose teritorijose gyvenamųjų namų statyba yra toleruojama ir toliau vystoma (žr. 4.1-1 pav.), kur pateikiama informacija, kiek statybos leidimų yra išduota 2007-2010 m. lėktuvų esamos ir perspektyvinės triukšmo zonų ribose).

BP sprendiniuose numatyta rezervuoti teritorijų visuomenės poreikiams (komunikaciniams koridoriams inžinerinei ir susisiekimo infrastruktūrai) išsaugojimas užtikrinamas patikslinus jų išdėstymą nagrinėjamų rajonų koncepcijose ir urbanistinių parametrų studijose ir įteisinant jų naudojimo apribojimus detaliaisiais planais.

BP sprendiniai numatė užstatymo tankinimo galimybes mieste. Kartu nustatyti ir ribiniai užstatymo intensyvumo UI parametrai visoms miesto funkcinėms zonoms.

Išnagrinėjus esamus UI rodiklius mieste, aikvaizdu, kad yra puikios galimybės vykdyti konversiją, tobulinti užstatytų teritorijų struktūrą (ypač Naujamiestyje), kadangi užstatymo formavimo ribiniai rodikliai yra nepasiekti (žr. 3.6-1 pav.). Siektini rodikliai centrinė miesto dalyje – 1,6-2,5; gyvenamuosiuose rajonuose, Naujamiestyje – 1,2-1,6.



3.6-1 pav. Esamas užstatymo intensyvumas (UI)

Įvertinus, kad pagal BP sprendinius numatyta apie 3000 ha naujos plėtros teritorijų, juos realizavus, mieste galėtų „tilpti“ 1,132 mln. gyventojų (t.y. – **urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose galimas 2 kartus didesnis gyventojų skaičius, nei yra dabar**). Todėl nedidėjant gyventojų skaičiui, pirmaeilis uždavinys yra ne naujų teritorijų įsisavinimas, branginantis miesto infrastruktūrą, bet esamų užstatytų teritorijų efektyvesnis panaudojimas, atgaivinimas, konversija, panaudojant ten jau esančią infrastruktūrą.

Miesto vidinės struktūros raidos išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. Sėkmingai plėtojami atskiri miesto centrų sistemos elementai – lokalūs daugiafunkciniai ir specializuoti centrai Dešiniajame Neries krante, Žvėryne, Ozo g., Saulėtekio al. aplinkoje, Visoriuose – Santarškėse ir pan.;
2. Išsaugotos galimybės ir toliau vystyti miestą kaip daugiacentrę urbanistinę struktūrą pagal decentralizuotos koncentracijos principą;
3. Išsaugotas ir praturtintas miesto savitumas;
4. Prasidedantys neefektyviai naudojamų teritorijų konversijos, sovietinių rajonų renovacijos procesai.

Neigiamos tendencijos:

1. Didėjanti chaotiška dispersinė gyventojų sklaida ir dėl to augantis mobilumas, didėja visų rūšių infrastruktūros kaštai;
2. Vis didėja plėtros valdymo ir realizavimo instrumentų trūkumas; stokojama ekonominių galimybių spręsti aktualiausias miesto vystymo problemas;
3. Išlieka pernelyg lėti konversijos, atnaujinimo ir modernizavimo tempai, privatūs vystytojai orientuojasi į lengviau realizuojamus išorinės plėtros nei į konversinius projektus.

4. SPECIALIOSIOS BENDROJO PLANO TEMOS

4.1 Gyvenamosios teritorijos

BP sprendiniai parengti įvertinus prognozę, kad būsto naudingas plotas, tenkantis 1 gyventojui, iki 2015 m. išaugs nuo 23,3 iki 28,2 kv.m. Prognozuota, kad miesto gyvenamasis fondas padidės iki 16266 tūkst. kv.m. Planuota kasmet pastatyti apie 336 tūkst. kv.m naudingo ploto. Iš viso gyvenamosios statybos plėtrai numatyta panaudoti 1516 ha miesto teritorijos: - 1067 ha – mažaaukštei individualiai statybai (su pradėtomis realizuoti teritorijomis) ir 449 ha – daugiabutei statybai.

Pagal LR Statistikos departamento duomenis, per 2007-2010 m. pastatytų butų naudingas plotas gyvenamuosiuose pastatuose padidėjo 1505,1 tūkst. kv. m (žr. 4.1.1 lentelę). T.y.: vidutiniškai per metus pastatytų butų naudingo ploto padidėjimas buvo 376 tūkst. kv. m (tik 2010 m. šis rodiklis stipriai sumažėjo – apie 3,5 karto). Todėl apibendrintai galima konstatuoti, kad per 4 metų laikotarpį gyvenamojo ploto augimo prognozės pasitvirtino.

Tačiau pagal to paties informacijos šaltinio duomenis, gyvenamojo fondo pokyčiai Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje per šį laikotarpį praktiškai beveik nepasikeitė: gyvenamasis fondas 2006 m. pabaigoje siekė 13409,5 tūkst. kv. m, o 2009 m. pabaigoje tapo 13785,5 tūkst. kv. m (t.y. – padidėjo tik 376 tūkst. kv. m (žr. 4.1.2 lentelę). Todėl šį rodiklį reikėtų vertinti kritiškai, nes pagal Statistikos departamento nuorodą, gyvenamojo fondo duomenys palyginami iki 2008 m. Nuo 2009 m. pasikeitė informacijos šaltinis, naudojami valstybės įmonės Registrų centro duomenys.

4.1.1 lentelė. Pastatytų butų naudingas plotas, tūkst. kv. m

	2007 m.	2008 m.	2009 m.	2010 m.
Gyvenamieji pastatai	481,2	455,1	442,8	126,0

Šaltinis: Statistikos departamentas, 2011 m.

4.1.2 lentelė. Gyvenamasis fondas metų pabaigoje, tūkst. kv. m

	2006 m.	2007 m.	2008 m.	2009 m.
Gyvenamasis fondas	13409,5	13736,0	14043,0	13785,5

Šaltinis: Statistikos departamentas, 2011 m., su pastaba: gyvenamojo fondo duomenys palyginami iki 2008 m. Nuo 2009 m. pasikeitė informacijos šaltinis, naudojami valstybės įmonės Registrų centro duomenys.

Pagal statybos leidimų, išduotų 2007-2010 m., skaičių, gyvenamųjų namų jau suprojektuota ir leista statyti tiek, kad juos pastačius, būtų galima apgyvendinti apie 40 tūkst. gyventojų, nors pagal optimistines prognozes, tokio gyventojų skaičiaus prieaugis sostinėje galimas geriausiai atveju po 20 metų (žr. 4.1.3 lentelę). T.y.: leista statyti 13408 butus, kuriuose, imant vidutinį optimalų šeimos dydį 3 asmenis, galėtų apsigyvendinti apie 40 tūkst. gyventojų. **Šie skaičiai rodo faktiškai egzistuojantį gyventojų siekį gerinti savo būsto būklę bei gyvenimo sąlygas, ir būtent šie faktoriai, o ne gyventojų skaičiaus prieaugis yra pagrindinis gyvenamosios statybos sektoriaus plėtros potencialas.**

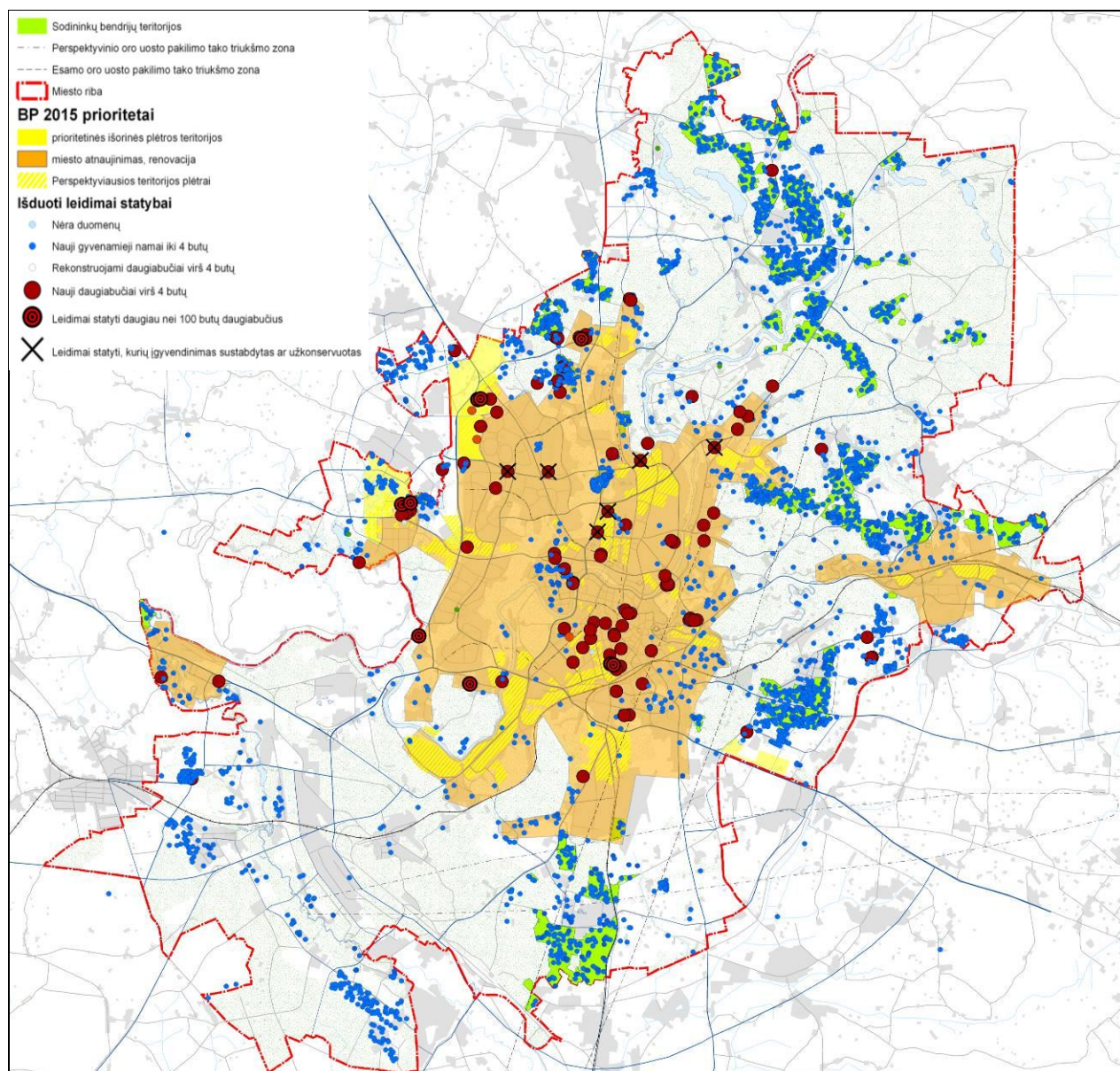
Išduotų statybos leidimų apimtys būsto rinkos krizės sąlygomis drastiškai pakito. 2010 m. lyginant su 2009 m. 4 kartus krito pradedamo statyti būsto apimtys, individualių namų statybos apimtys viršijo butų daugiabučiuose statybos apimtis. Tokius pokyčius pirmiausia sąlygojo nutrūkęs būsto statybos kreditavimas ir sumažėjęs gyventojų optimizmas dėl savo ateities pajamų. Individualios statybos namų statybos apimtys krito mažiau, kadangi šie dažniau nei butai statomi ūkio būdu iš sukauptų lėšų. Kitas esminis pokytis – krizės sąlygomis sustiprėjo gyventojų migracija į kolektyvinius sodus, kur pigesnė žemė ar jos įsigyti visai nėra poreikio – sklypo paveldėjimo atveju. Tuo būdu naujos plėtros projektai, nors ir dažniausia siūlydami geresnę

gyvenimo kokybę, realizavosi daug vangiau nei stichinė sodų konversija, kelianti žymiai didesnes socialinės, inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros plėtros problemas.

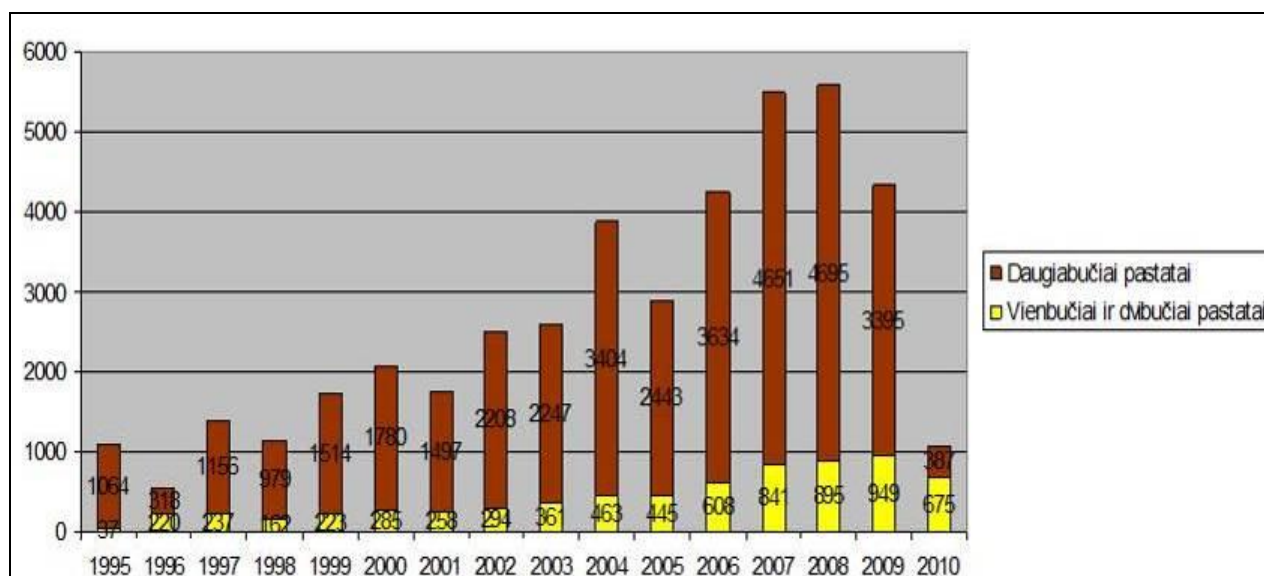
4.1.3 lentelė. Statybos leidimai naujiems gyvenamiesiems namams statyti (nuo 2007-01-01 iki 2010-12-31)

Eil. Nr.	Seniūnija	Leidimų statybai skaičius	Iš jų sodų bendrijose	Butų skaičius
1	Antakalnio	697	373	984
2	Šeškinės	30	23	36
3	Šnipiškių	14	0	1079
4	Fabijoniškių	30	0	239
5	Grigiškių	41	9	131
6	Justiniškių	14	0	361
7	Karoliniškių	0	0	0
8	Lazdynų	28	0	1120
9	Naujamiesčio	16	0	1061
10	Naujininkų	246	134	550
11	Naujosios Vilnios	667	315	999
12	Pašilaičių	83	0	2804
13	Panerių	316	13	419
14	Pilaitės	121	33	865
15	Rasų	58	8	105
16	Senamiesčio	24	0	530
17	Verkių	854	627	1624
18	Vilkipėdės	12	0	29
19	Viršuliškių	1	0	96
20	Žirmūnų	8	0	215
21	Žvėryno	41	0	161
	IŠ VISO:	3302	1535	13408

Šaltinis: Statybos leidimų registras.



4.1-1 pav. Leidimų gyvenamiesiems namams statyti ir rekonstruoti sklaida 2007-2010 m.

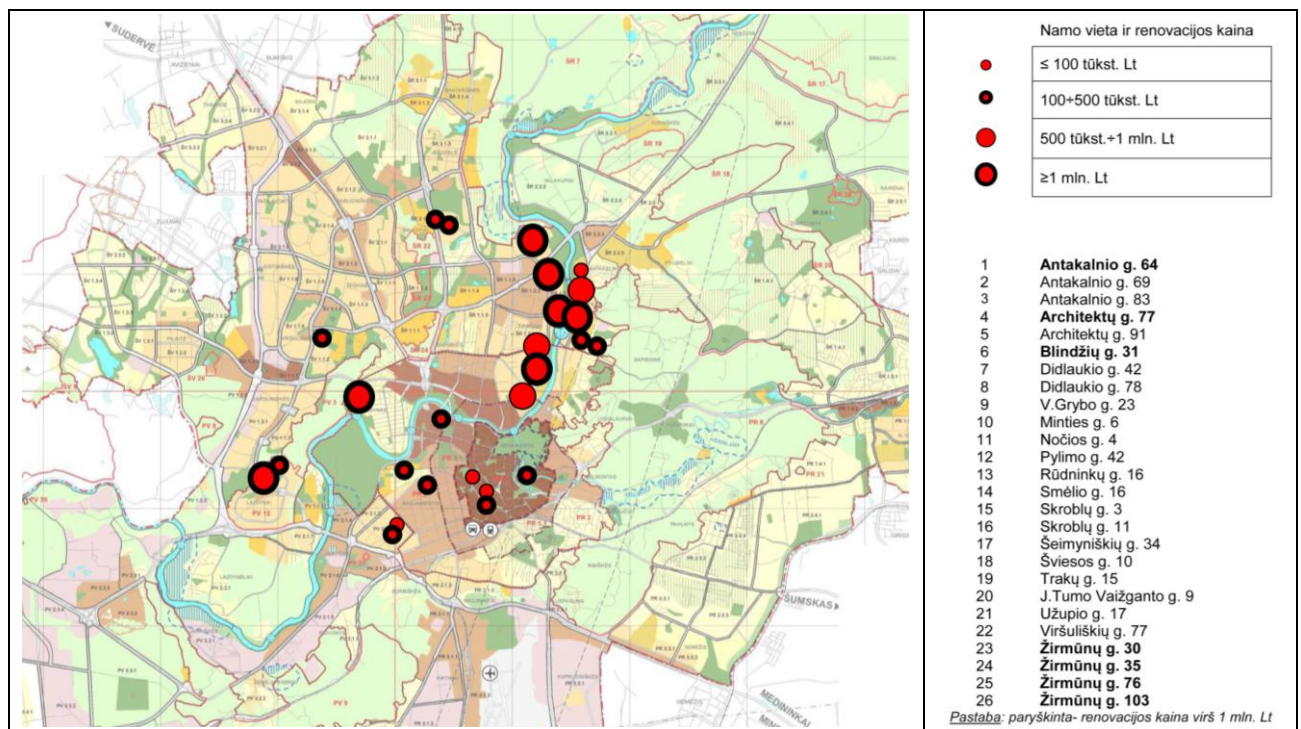


4.1-2 pav. Būsto statybos apimtys Vilniaus mieste 1995-2010 m.

Gyvenamosios statybos plėtrai reikalingi didžiausi teritoriniai poreikiai. Todėl per 4 metų laikotarpį didžiąją dalį visų naujai parengtų TPD sudarė dokumentai, įteisinę statybinius reglamentus gyvenamajai statybai.

Būsto renovacijos mažos apimtys Vilniuje atspindi bendras Lietuvos būsto renovacijos tendencijas. Jeigu nuo 2004 iki 2007 m. Valstybės parama daugiabučių namų modernizacijai buvo 30%, tai nuo 2007-02-22 ši parama padidėjo iki 50%, ir tai leido smarkiai suaktyvėti renovacijos apimtims. Tačiau šias renovacijos suaktyvėjimo tendencijas sustabdė finansinis sunkmetis, kai valstybei pritrūkus lėšų paramai, sustojo programos įgyvendinimas. 2009-08-26 LRV patvirtino naują daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą, pagal kurią bandoma įdiegti naują finansavimo modelį, kuris dar nėra pilnai sukurtas. Atitinkamai ir Vilniaus miesto savivaldybė dar neturi galimybių vykdyti daugiabučių namų modernizacijos programos be aiškios teisinės bazės.

Per visą 2007-2010 m. laikotarpį Savivaldybės iniciatyva paskatino daugiabučių gyvenamųjų namų renovaciją Žirmūnuose. Kituose rajonuose – vykdomi pavienių namų renovacijos projektai (žr. 4.1-3 pav. ir 5 priedą).



4.1-3 pav. Gyvenamųjų namų renovacija 2007-2010 m.

Išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. Būsto rinka krizės sąlygomis išliko gyvybinga;
2. Daugiabutė statyba koncentravosi užstatybose ir prioritetinėse naujos plėtros teritorijose;
3. Prasidėjo konversijos procesai Naujamiestyje;
4. Vyko Pilaitės šiaurinės dalies plėtra;
5. Savivaldybės iniciatyva paskatino daugiabučių gyvenamųjų namų renovaciją Žirmūnuose;
6. Parengti tipiniai renovacijos projektai.

Neigiamos tendencijos:

1. Stringa konversijos tempai ir apimtys;
2. Individualių gyvenamųjų namų statyba koncentruojasi priemiestinėje zonoje – ypač buvusių

kolektyvinių sodų teritorijoje;

3. Nesant valstybės institucijų apsisprendimo dėl oro uostų plėtros strategijos, toliau vyksta sodo namų rekonstrukcija į gyvenamuosius oro uosto triukšmo zonose (esamoje ir perspektyvinėje);

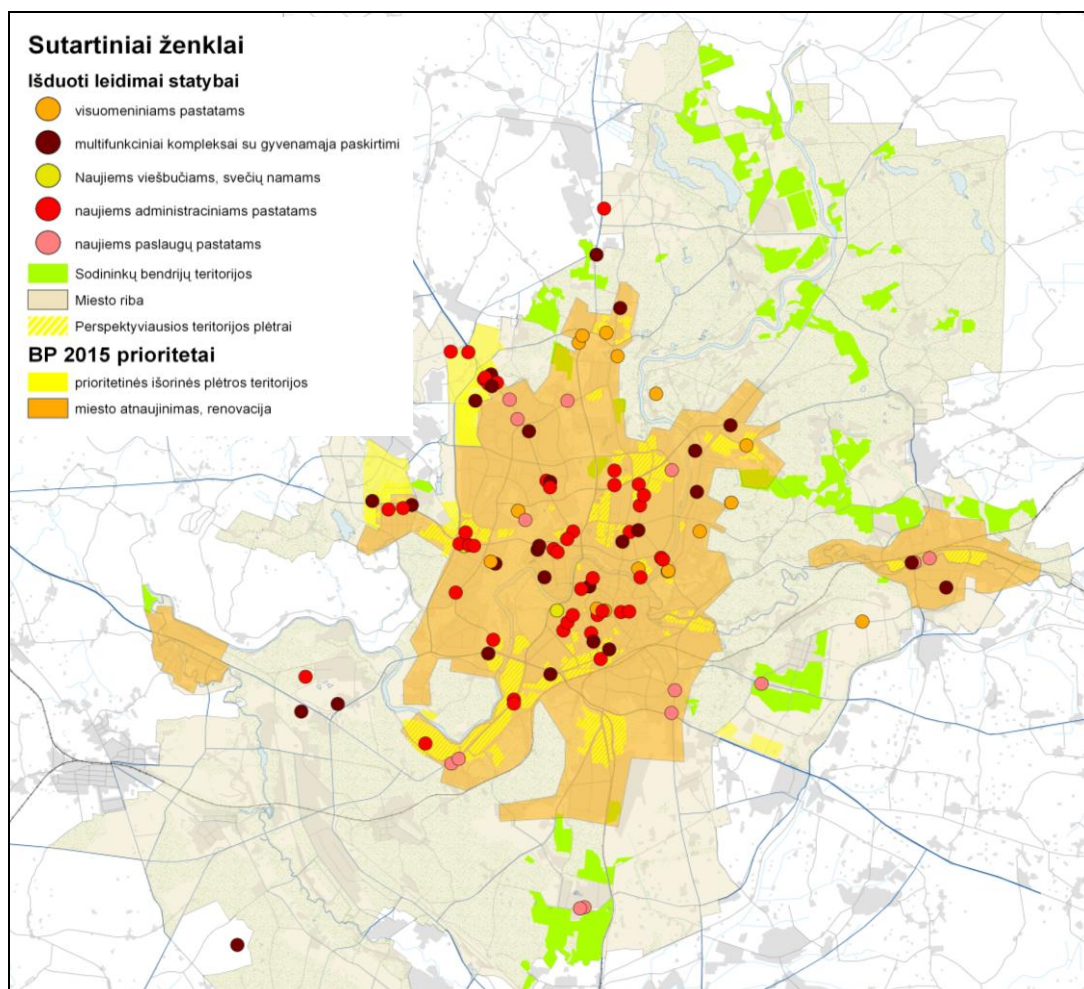
4. Išlieka lėti renovacijos tempai, nevyksta kompleksinė rajonų renovacija.

4.2 Darbo vietos

BP sprendiniai numatė palankias sąlygas tolesnei paslaugų, aptarnavimo, administravimo, tarpininkavimo, žinių ekonomikos, gamybos sektorių darbo vietų kūrimui. Darbo vietos gali būti kuriamos visose urbanizuojamose miesto teritorijose. Verslo ir gamybos teritorijos fiziškai sumažėjo rengiant detaliojo planavimo dokumentus, nes aptariamam laikotarpiu investuotojai orientavosi į maksimalią pridėtinę vertę kuriančią gyvenamųjų teritorijų plėtrą (vakarinės miesto greito eismo gatvės priegose ir kt zonose). Dėl tos pačios priežasties nesivystė ir BP sprendiniuose numatytos integruotos darbo vietų teritorijos arba galimybės joms atsirasti visose urbanizuojamose funkcinėse zonose pagal BP rekomenduotą jų procentinę struktūrą.

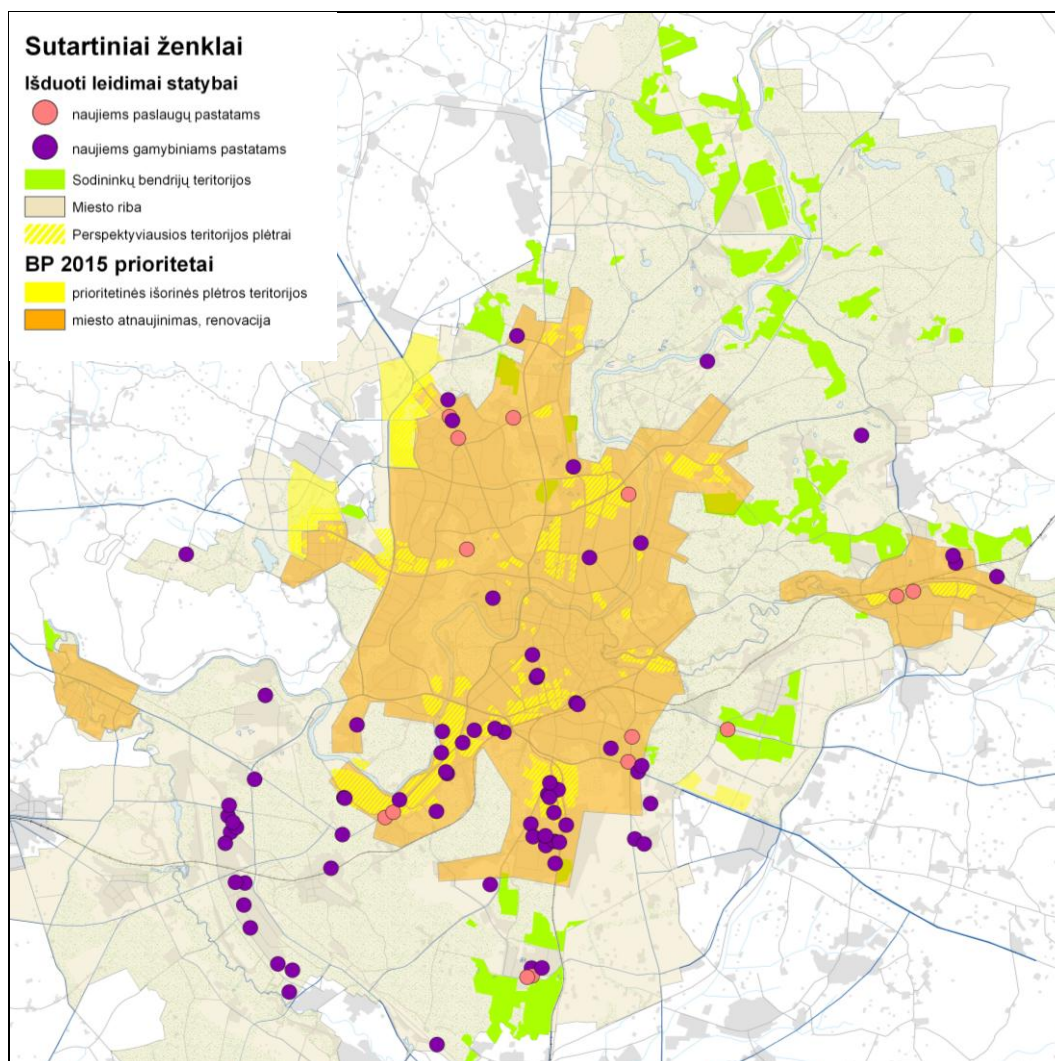
Plyno lauko investicijoms buvo numatyta galimybė konsoliduoti teritorijas pietinėje miesto dalyje Kuprijoniškėse, už perspektyvinio lėktuvų pakilimo tako (tarp Liepkalnio gatvės ir geležinkelio į Lydą) ir kitose miesto teritorijose, kur numatyta pakankamos apimties verslo, gamybos ir pramonės funkcinė zona, su sąlyga, kad nebus daromas neigiamas poveikis greta esančioms teritorijoms. Šiam tikslui parengti ir patvirtinti TPD prie Lentvario numatytoje teritorijoje pramonei; Kuprijoniškėse, nustatant proporcijas tarp galimos gyvenamosios ir pramoninės teritorijos.

Vertinant statybos leidimus 2007-2010 metais, numatyta įvairių paslaugų objektų sklaida daugiausiai apima intensyviau užstatytas miesto teritorijas (*žr. 4.2-1 pav.*). Tiksliai pramonės ir sandėliavimo objektai statyti ir periferinėje miesto pietinėje dalyje, kur pagal BP sprendinius ir buvo numatytos pramonės ir gamybos plėtrai skirtos teritorijos (*žr. 4.2-2 pav.*).



4.2-1 pav. Leidimai statyti paslaugų objektus 2007-2010 m.

Pagrindinių gamybai, logistikai ir sandėliavimui numatytų objektų plėtra vyko pietinėje miesto dalyje tam numatytose zonose – Aukštuosiuose Paneriuose, Kirtimuose. Nepaisant BP sprendiniuose numatytos konversijos, šie objektai taip pat statyti ir Žemuosiuose Paneriuose – apie Savanorių pr. Nepaisant turimo potencialo toliau stagnavo Naujosios Vilnios pramoninė zona.



4.2-2 pav. Leidimai statyti pramonės ir sandėliavimo objektus 2007-2010 m.

Išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. Paslaugų objektų plėtra koncentruojasi į užstatytą miesto teritoriją;
2. Nepaisant krizės, pradėtas paslaugų objektų įgyvendinimas konversinėse zonose (prie Lakūnų g., Savanorių pr., Naujojoje Vilnioje);
3. Tęsiasi paslaugų objektų plėtra vakarų centre (Pilaitės pr.);
4. Pagrindinė pramonės ir sandėliavimo objektų plėtra vyko BP nustatytose teritorijose (Aukštieji Paneriai, Kirtimai);
5. Pradėta teritorijos prie Lakūnų g. konversija.

Neigiamos tendencijos:

1. Stringa konversijos tempai ir apimtys;
2. Darbo vietų ir aptarnavimo objektų plėtra sovietinės statybos „miegamuosiuose rajonuose“ lieka pernelyg vangiai;
3. Tebesitęsia kitų (smulkesnių) verslui numatytų teritorijų mažėjimas;
4. Kilus nekilnojamojo turto krizei, sulėtėjo didžiųjų konversijų zonų rekonstrukcija (Savanorių pr., Naujamiestis);
5. Pramoninės zonos Naujojoje Vilnioje potencialas išlieka nepanaudotas;
6. Iki šiol nepradėtos įsisavinti BP numatytos naujos teritorijos verslo ir gamybos zonų plėtrai (Lentvario zona, Kuprijoniškės, Pupinė).

Būtinios priemonės, skatinačios darbo vietų ir paslaugų kūrimąsi monofunkciniuose gyvenamuosiuose rajonuose bei sudarančios sąlygas neefektyviai naudojamų teritorijų konversijai.
Būtina skatinti esamų pramoninių zonų efektyvų panaudojimą ar konversiją atsižvelgiant į BP numatytus prioritetus.

4.3 Gamtos vertybės, želdynai ir viešųjų erdvių sistema

Vilniaus kraštovaizdžio morfologinė įvairovė, gamtinių vertybių gausa suteikia unikalias sąlygas darniai miesto plėtrai, tačiau diktuoja aiškius apsaugos reikalavimus. BP sprendiniuose išryškinti du pagrindiniai tikslai miesto žaliųjų teritorijų tvarkyme:

- darni gamtinių ir technogeninių elementų Vilniuje sąveika, formuojant, išsaugant ir tinkamai naudojant gamtinio karkaso teritorijas;
- gyvenamosios aplinkos kokybės gerinimas, plėtojant hierarchinę želdynų sistemą – „žaliąją infrastruktūrą“.

4.3.1 lentelė. Gamtos vertybės, želdynai ir viešųjų erdvių sistemos realizacija.

<i>Numatyta BP sprendiniuose</i>	<i>Realizuota 2007 - 2010 metais</i>
Išlaikyti subalansuotus Neries ir Vilnios slėnių kraštovaizdžio erdvinius parametrus (reguliuojant užstatymo intensyvumą ir stiprinant gamtinį įvaizdį)	Vykdoma. Planuojant teritorijas erdviniai parametrai yra išlaikomi
Stiprinti (įteisinti) gamtinio karkaso struktūras pagrindinėje miesto dalyje ir priemiestyje	Vykdoma. Nuo 2008 m. pradėti formuoti ir įregistruoti sklypai atskiriesiems želdynams įrengti
Sukurti ir nuosekliai vykdyti miesto miškų programą, orientuotą į poilsio miškų formavimą	Nevykdoma. Iki šiol egzistuoja valstybinės reikšmės miškų mieste teisinio statuso klausimas, norint juos pritaikyti miestiečių poilsiui (Vingio, Jamonto parkai ir kt.)
Formuoti miesto urbanistinėje struktūroje integralų želdynų tinklą, susiejantį saugomas, gamtinio karkaso ir gyvenamąsias teritorijas; formuoti urbanizuotų masų „žaliąsias perskyras“	Vykdoma. Nuo 2008 m. formuojami ir įregistruojami sklypai atskiriesiems želdynams įrengti.
Plėtoti „žaliąją infrastruktūrą“: įtvirtinti normatyvinių želdynų parametrus naujos plėtros teritorijose, įrengti želdynus (gerinti jų kokybę) susiformavusiose miesto rajonuose	Vykdoma. Derinant detaliuosius planus reikalaujama įteisinti priklausomųjų želdynų normas pagal AM įsakymą D 1-694. Atnaujinami želdiniai susiformavusiose želdynų teritorijose
Skatinti ir išsaugoti ekologišką žemdirbystę, parengti tokių teritorijų atrankos specialųjį planą, nustatant diferencijuotus naudojimo reglamentus	Nevykdoma.

4.3.1 Gamtinio karkaso apsaugos reglamentai

4.3.1.1 lentelė. Gamtos vertybės, želdynai ir viešųjų erdvių sistemos realizacija.

<i>Numatyta BP sprendiniuose</i>	<i>Realizuota 2007 - 2010 metais</i>
Išskirtos šešios gamtinio karkaso ir urbanizuotų teritorijų sąveikos zonos Neries ir Vilnios slėniuose. Šioms zonoms nustatyti reglamentai, apibūdinantys tvarkymo tikslus, priemonės ir apribojimus	Vykdoma. - Parengta prieplaukų ir žiemos uosto išdėstymo schema; - Įrengiamas pramogų parkas prie Siemens arenos; - Parengtas senvagės ežerėlių DP; - Projektuojamas parkas ties Vileišio g. Antakalnyje nuo Šilo tilto iki M.Daukšos vid. mokyklos; - 2010 m. parengtas Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio SP; parengtas draustinio sutvarkymo techninis projektas (Saugomų teritorijų tarnybos užsakymu); - Parengti Vilnios krantinės nuo intako į Nerį iki Markučių kompleksinio tvarkymo ir pritaikymo projektiniai pasiūlymai
Priemiestyje nustatytos gamtinės migracijos koridorių įtakos zonos: Vokės, Sudervės upių Gilužio ežero ir jo intakų, bevardžio Rudaminos intako (Platiniškės-Pasieniai), Nemėžos, Murlės, bevardžio Rudaminos intako (Kirtimai-Kalviškės) slėniai. Plėtra teritorijose, įeinančiose ar besiribojančiose su šiomis zonomis, gali būti planuojama tiktaip parengus viso slėnio apsaugos ir pakrančių panaudojimo poilsui TP dokumentus	Vykdoma. - Rengiami DP rytinėje miesto dalyje (tarp Minsko kelio ir Naujosios Vilnios); - Rengiamas Vokės slėnio SP
Užmiestyje nustatyti miesto struktūrai ekologiniu ir rekreaciniu požiūriu svarbūs migraciniai koridoriai – upių slėnių tęsiniai, Vilniaus ir Trakų rajonuose (Sudervės, Riešės, Vokės, Nemėžos ir Rudaminos upių slėnių atkarpos)	Nevykdoma. Negali būti vykdoma tik Vilniaus miesto savivaldybės užsakymu (būtinai bendras darbas su Vilniaus ir Trakų rajonų savivaldybėmis)
Numatytoms urbanizuoti gamtinio karkaso teritorijoms Pavilionių – Bajorų ir Pupinės – Kuprijoniškių zonose turi būti parengti gamtinio karkaso teritorijų naudojimo ir apribojimų specialieji planai	Nevykdoma

4.3.2 Miškai ir miškingos teritorijos

Miškai Vilniuje sudaro apie 36% miesto ploto ir 80% visų saugomų teritorijų. Atlikdami apsaugines, stabilizacines ir kompensacines funkcijas, jie palaiko miesto ekologinį balansą. Nors ir gyvybingi, geros rūšinės sudėties, miškai menkai pritaikyti miestiečių poilsio reikmėms.

Bendrajame plane miškų masyvai bei juose įsiterpę ne miško paskirties žemės sklypai (mažesni, nei 5 ha) apjungti į miškų ir miškingų teritorijų funkcines zonas. Maži miško ploteliai (0,1 ~1 ha dydžio), esantys besiformuojančiose ir naujos plėtros teritorijose bendrajame plane neparodyti (kaip Valstybiniai miškai jie užfiksuoti specialiajame plane – miesto miškotvarkos projekte). Jų statusas nustatomas žemesnio lygmens ar rūšies teritorijų planavimo dokumentuose.

BP realizacijos eigoje jokių pokyčių neįvyko.

4.3.3 Saugomos gamtinės teritorijos

Miesto saugomų gamtinių teritorijų sistemą sudarantys draustiniai, regioniniai parkai, saugomi gamtiniai ir kultūros paveldo objektai nurodyti pagrindiniame brėžinyje.

Esamuose draustiniuose išskirtos Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ buveinių teritorijos įtrauktos į miesto saugomų teritorijų (ST) sistemą.

4.3.3.1 lentelė. Saugomų gamtinių sistemų realizacija.

<i>Numatyta BP sprendiniuose</i>	<i>Realizuota 2007 - 2010 metais</i>
Išskirtos ypatingos rekreacinės Pavilnių ir Verkių regioninių parkų teritorijos (Lyglaukiuose, Kučkuriškėse, Verkiuose, Gulbino ir Balsio ež. pakrantėse) tvarkomos kaip pagrindiniai arba rajoniniai miesto želdynai, nužymėti jų naudojimo principai. Reikalinga jų detalizacija parengiant SP	Įvykdyta. Parengti ir 2009 m. patvirtinti abiejų regioninių parkų ir jų zonų ribų planai, taip pat tvarkymo planai
Išlikusiose vertingo kraštovaizdžio teritorijose siūloma įsteigti savivaldybės saugomas teritorijas – Vokės slėnio kraštovaizdžio draustinį bei Verbų etnokultūrinį draustinį	Vykdoma. - parengtas teritorijos, kurioje numatyta steigti Verbų etnokultūrinį kraštovaizdžio draustinį SP (patvirtintas 2011 m.) – siūlomo draustinio riba sumažinta apie 2/3. - rengiamas Vokės slėnio kraštovaizdžio draustinio SP

4.3.4 Želdynai

BP sprendiniai numato padidinti miesto želdynų plotą iki 6,5% miesto teritorijos.

4.3.4.1 lentelė. Želdynų realizacija.

<i>Numatyta BP sprendiniuose</i>	<i>Realizuota 2007 - 2010 metais</i>
Palaipsniui transformuoti ir pritaikyti rekreacijai apie 2% miesto miškų	Vykdoma. Jamonto parkas, Vingio parkas, Spalvotų šaltinių parkas
Įrengti želdynus upių, ežerų pakrantėse ir slėniuose - agrariniuose plotuose	Vykdoma. Formuojami sklypai atskiriesiems želdynams įrengti Neries pakrantėse nuo Žvėryno pėsčiųjų tilto iki Valakupių tilto
Įrengti želdynus gyvenamuosiuose rajonuose pagal gyvenamųjų teritorijų želdynų normavimo principus	Dalinai vykdoma. Formuojami sklypai gyvenamuosiuose rajonuose atskiriesiems želdynams įrengti
Neries pakrantėse formuoti miesto „žaliąją jungtį“ tarp Valakupių ir Lazdynų tiltų	Vykdoma. Formuojami sklypai atskiriesiems želdynams įrengti Neries pakrantėse nuo Žvėryno pėsčiųjų tilto iki Valakupių tilto
Įrengti viešuosius želdynus upių ir kitų vandens telkinių pakrantėse	Dalinai vykdoma. Neries pakrantėje formuojami sklypai atskiriesiems želdynams įrengti.
Įrengti miško parką ir želdyną Neries paslėny tarp Liepkalnio ir Burbiškių	Nevykdoma.
Tvarkyti pažeistas gamtines teritorijas gamtinio karkaso ir urbanizacijos paribiuose	Nevykdoma.
Integruoti saugomas miesto teritorijas: įrengti rekreacines zonas, eksponuoti gamtos ir kultūros vertybes	Vykdoma. Parengti ir 2009 m. patvirtinti abiejų regioninių parkų ir jų zonų ribų planai, taip pat tvarkymo planai
Įrengti pagrindinius želdynus: Kalnų bei Vingio parkus, Pramogų parką Ozo-Kalvarijų g., Kairėnų bot. sodo pagrindinę dalį	Vykdoma: - Rekonstruota Vingio parko centrinė dalis, - Rekonstruota Kairėnų botanikos sodo pagrindinė dalis ir istoriniai statiniai,

	- Įrengiamas Pramogų parkas
Įrengti rajoninius želdynus: „žaliąją jungtį“ palei Šiaurinę g., Lūžių, Ozo (dalį), Karoliniškių, Sausio 13-osios, Fabijoniškių (dalį) ir Pilaitės (dalį) parkus; Jamonto, Pasakų parkų pradinį etapą	Vykdoma: - Lūžių parke formuojamas sklypas atskirajam želdynui įrengti ir želdinama teritorija, - Ozo parke formuojamas sklypas atskirajam želdynui; parengtas tako su aplinkos sutvarkymu techninis projektas (Saugomų teritorijų tarnybos užsakymu), - Sausio 13-osios parke atnaujinti želdiniai; - Jamonto parke formuojams bendro naudojimo sklypas; parengti pritaikymo rekreacijai ir aktyviam poilsiui projektiniai pasiūlymai; - Pasakų parkas įrengtas. Nevykdomas „žaliosios jungties“ palei Šiaurinę g. įrengimas
Plėtoti atskirų bendruomenių kapines (Verkių, Vaidotų, Pavilnio, Strielčiukų, Liepkalnio stačiatikių)	Vykdoma: - Praplėstos Liepkalnio stačiatikių kapinės 2010 m.; - Rengiamas DP Žirnių g. karaimų ir totorių kapiniams praplėsti
Įrengti vietinius želdynus esamuose gyvenamuosiuose rajonuose: Ukmergės-Linkmenų g. ir Šnipiškių parkus, Medeinos g., Gabijos g., Laisvės pr.-I.Šeinių g., Čiobiškio g., Lazdynų šlaitų parkus ir kt	Vykdoma. Formuojami sklypai atskiriesiems želdynams įrengti Ukmergės-Linkmenų g., Medeinos – Gabijos g., Laisvės pr. – I. Šeinių g. (parengti projektiniai pasiūlymai), Lazdynų šlaitų parke ir kt.
Įrengti vietinius želdynus (apie 75 ha) naujos plėtros teritorijose	Nevykdoma. Situacija komplikuota, nes rengiant DP privatiems sklypams, yra reglamentuojamas priklausomojo želdyno plotas pačiam sklypui. Norint įrengti vietinius želdynus naujos plėtros teritorijose jiems reikalingi bendro naudojimo teritorijos sklypai.

Išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. Stiprėja teisinė želdynų apsauga – parengti TPD, inventorizuojami bendramiestiniai, rajoniniai ir esami vietiniai želdynai (formuojami želdynų sklypai);
2. Pradėtos reprezentacinių ir rekreacinių miesto želdynų rekonstrukcijos.

Neigiamos tendencijos:

1. Didėja spaudimas statyti neužstatomose (tarp jų ir želdynų) teritorijose;
2. Nėra teisinio mechanizmo suformuoti ir įrengti vietinius želdynus naujos plėtros teritoriose;
3. Pernelyg vangiai kuriami ir tvarkomi gyventojų artimosios aplinkos (kvartalų) želdynai.

4.4 Kultūros vertybės

BP sprendiniuose prioritetai Vilniaus miesto nekilnojamojo kultūros vertybių teritorinės apsaugos objektai yra numatyti šie: Senamiestis – Pasaulio paveldo vietovė, istoriniai priemiesčiai, bažnyčių ir vienuolynų kompleksai, dvarų sodybos ir istoriniai želdynai, dominuojančio medžio architektūros paveldo teritorijos. Jų atžvilgiu yra dalinai vykdomos BP sprendiniuose numatytos priemonės ir planai.

Buvo rengiami nekilnojamojo kultūros vertybių apskaitos dokumentai, atlikti moksliniai tyrimai, rengiami TPD, programos, projektiniai pasiūlymai ir techniniai projektai, vykdomi tvarkybos darbai.

4.4.1 lentelė. Kultūros vertybių apsaugos atgaivinimo ir tvarkybos prioritetų realizacija.

<i>Numatyti prioritetai BP sprendiniuose</i>	<i>Realizuota 2007 - 2010 metais</i>
Patikslinti Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentą	Nevykdoma. Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamento tikslinimas – Kultūros ministerijos kompetencija.
Vilniaus Aukštutinės ir Žemutinės pilių pastatų komplekso tvarkyba, atkuriant Valdovų rūmus, jų aplinką, išryškinant gynybinę sistemą bei atkuriant renesansinio sodo įvaizdį	Dalinai vykdoma. Baigiami pastatyti Valdovų rūmai.
Vilniaus miesto gynybinių sienų ir bokštų-vartų sistemos atgaivinimas ir išryškinimas, siekiant atskirų objektų galimo atkūrimo	Dalinai vykdoma: - Parengta Vilniaus miesto gynybinės sienos paveldotvarkos programa. Atlikti istoriniai ir architektūriniai tyrimai; - Parengtas gynybinės sienos atkarpos Šv. Dvasios gatvėje tvarkybos projektas. Darbai pradėti, bet dėl lėšų trūkumo sustabdyti.
Bernardinų ir Dominikonų vienuolynų restauravimas ir pritaikymas	Vykdoma: - Bernardinų vienuolynas restauruotas ir pritaikytas komercinei įstaigai; - Dominikonų vienuolyne vyksta parengiamieji paveldo tvarkybos darbai (rūsių valymas ir kt.).
Radvilų rūmų komplekso (Vilniaus ir Liejyklos gatvių sankirtoje) atkūrimas pritaikant Lietuvos dailės muziejui	Nevykdoma.
Žemutinės pilies aplinkos želdynų tvarkymas	Nevykdoma.
Kūdrų parko tvarkymas	Dalinai vykdoma. Parengti pirminiai projektiniai pasiūlymai; 2011 m. suorganizuotas konkursas Misionierių sodų projektiniams pasiūlymams parengti (geriausiai suplanavimo idėjai išreikšti), apimantis ir Kūdrų parką
Sereikiškių parko su Bernardinų sodu tvarkymas	Dalinai vykdoma. Parengtas techninis projektas, pradėtas realizuoti
Kalnų parko tvarkymas, išryškinant Kreivosios pilies vietą, Trijų kryžių aplinką	Nevykdoma.
Istorinių vienuolynų sodų tvarkymas: Bazilijonų, Bernardinų, Bonifratrų ir kt.	Vykdoma: - Parengtas Bernardinų sodo tvarkybos (kartu su Sereikiškių parku) techninis projektas; - Bazilijonų ir Bonifratrų soduose vykdomi tvarkybos darbai
Parengti ir įgyvendinti eismo reguliavimo Senamiestyje programą, kurioje būtų sprendžiamos turistinio transporto, autobusų ir automobilių parkavimo problemos	Dalinai vykdoma: - Atliekama paieška automobilių parkavimo vietų kūrimui Vilniaus senamiestyje ir jo artimoje aplinkoje; - Atliekami parengiamieji darbai TPD rengti; - Planuojamose parkavimo aikštelių įrengimo vietose bus atliekami archeologiniai tyrimai
Tuskulėnų dvaro sodybos restauravimas ir atgaivinimas	Įvykdyta. Tuskulėnų dvaro sodyba restauruota ir pritaikyta Lietuvos gyventojų genocido ir rezistencijos centro administracijai ir Tuskulėnų rimties parko memorialiniam kompleksui.
Sapiegų rūmų restauravimas ir pritaikymas viešajai paskirčiai	Vykdoma. Parengtas techninis projektas

Senamiesčio apžvalgos vietų įrengimas	Nevykdoma. Neįrengta nei viena nauja apžvalgos aikštelė.
Šv. Kotrynos bažnyčios restauravimas (II-as etapas)	Įvykdyta. Vyksta kultūriniai renginiai.
Kultūrinio turizmo trasų parengimas Senamiestyje, Verkių ir Pavilnio regioniniuose parkuose	Vykdoma. 2009 m. patvirtintuose Verkių ir Pavilnio regioninių parkų tvarkymo planuose numatytos kultūrinio turizmo trasos ir rekreacinė turistinė infrastruktūra
Bernardinų ir Rasų kapinių tvarkyba	Vykdoma. Bernardinų ir Rasų kapinės sistemingai ir kompleksiskai tvarkomos.
Sluškų rūmų tvarkyba	Vykdoma. Išduotas leidimas statybai.
Bernardinų bažnyčios restauravimas	Vykdoma. Bernardinų bažnyčia restauruojama.
Pilies, Sereikiškių, Bernardinų ir kt. Senamiesčio istorinių želdinių tvarkyba	Dalinai vykdoma. Parengtas 24 senamiesčio skverų, aikščių ir želdynų projektinių pasiūlymų I etapas
Bazilijonų bažnyčia ir vienuolyno restauravimas ir atgaivinimas	Vykdoma. Bazilijonų bažnyčia ir vienuolynas restauruojami.
Pranciškonų bažnyčios restauravimas	Vykdoma. Pranciškonų bažnyčia restauruojama.
Šnipiškių vertingiausių medinių pastatų tvarkyba	Dalinai vykdoma. Atliekami fotogrametriniai apmatavimai ir fotofiksacija.
Sapiegų sodo atkūrimas	Dalinai vykdoma. Parengtas tvoros ir vartų techninis projektas
Žvėryno vertingiausių medinių pastatų tvarkyba	Dalinai vykdoma. Atliekami fotogrametriniai apmatavimai ir fotofiksacija.
Antakalnio vertingiausių medinių pastatų tvarkyba	Dalinai vykdoma. Atliekami fotogrametriniai apmatavimai ir fotofiksacija.

4.4.2 lentelė. Reikalingi dokumentai BP sprendiniams įgyvendinti (kultūros vertybių apsaugos atgaivinimas ir tvarkyba).

<i>Reikalingi dokumentai BP sprendiniams įgyvendinti</i>	<i>Realizuota 2007 - 2010 metais</i>
Vilniaus senamiesčio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Vykdoma. Parengtas Vilniaus senamiesčio teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas, rengiamas paveldotvarkos projektas.
Siūlomo Naujamiesčio urbanistinio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma.
Siūlomo Žvėryno urbanistinio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Vykdoma. Rengiamas Vietinės reikšmės urbanistikos paminklo UV70 teritorijos Žvėryne nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas – teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas bei paveldotvarkos projektas.
Siūlomo Šnipiškių urbanistinio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir	Įvykdyta. Parengtas Vietinės reikšmės urbanistikos paminklo

paveldotvarkos projektas	UV70 teritorijos Šnipiškėse nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas – teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas bei paveldotvarkos projektas.
Siūlomo Paupio ir Užupio urbanistinio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma.
Siūlomo Antakalnio urbanistinio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma.
Pilaitės dvaro sodybos fragmentai (LA413/814, IP907). Teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma.
Mūrinės Vokės gamybinių statinių kompleksas (G379K). Teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma.
Buv. Vaidotų kaimo gyvenvietės fragmentas. Teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma.
Siūlomo Vilniaus Verbų etnokultūros draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Įvykdyta dalinai. Specialusis planas parengtas.
Siūlomo Vokės kraštovaizdžio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Vykdoma. Specialusis planas rengiamas.
Nebuvo įtraukta. Kairėnų dvaro teritorijos specialusis planas	Įvykdyta. Specialusis planas parengtas.
Nebuvo įtraukta. Sapiėgų rūmų apsaugos specialusis planas	Įvykdyta. Specialusis planas patvirtintas
Nebuvo įtraukta. Trakų Vokės dvaro sodybos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas	Baigiama įvykdyti. Parengta Trakų Vokės dvaro ansamblio sutvarkymo galimybių studija; specialusis planas parengtas, derinamas

Išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. Rengiami nekilnojamųjų kultūros vertybių apskaitos dokumentai, atskirų objektų vertės pokyčiams nustatyti atlikti moksliniai tyrimai.

Neigiamos tendencijos:

1. Paveldosaugos sistemoje vyrauja skirtingi požiūriai į paveldosaugos misiją (neleisti ir drausti, ar saugoti naudojant);
2. Iki šiol neparengti sisteminiai nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos, vertinimo kriterijus nusakantys dokumentai, kurie nedviprasmiškai reglamentuotų veiklas konkrečiose nekilnojamųjų kultūros vertybių poveikio zonose ir teritorijose (šių dokumentų parengimas - LRV atsakomybė).

4.5 Socialinė aplinka ir kultūra

Visuomeninės erdvės, viešosios socialinės paslaugos gerai funkcionuoja tik kompaktiškai užstatytoje teritorijoje, rajonuose kur gyvena įvairių socialinių sluoksnių, skirtingo amžiaus ir skirtingas pajamas gaunančios visuomenės grupės, todėl skatinama įvairių socialinių sluoksnių integracija, mažinama socialinė atskirtis.

Nuosekliai kuriamos visuomeninės erdvės užstatytoje aplinkoje ir naujuose gyvenamųjų namų kvartaluose:

- Jurgos Ivanauskaitės skveras;
- Tibeto skveras (Malūnų g.);
- Žaliojo obuolio skveras (Prie Vivulskio g.);
- „T.Ševčenkos skveras“ (alėja tarp Arklių ir Visų Šventųjų g.) - projektas įgyvendinamas;
- Geto aikštė (tarp Mėsinių ir Dysnos gatvių) – rengiamas techninis projektas;
- Skveras tarp Aušros-Bazilijonų ir Arklių- Bazilijonų gatvių sankirtų - parengti projektiniai pasiūlymai;
- Aktyvaus poilsio ir sporto trasos sutvarkymas nuo Verkių parko iki Vingio parko. I etapas: teritorija tarp Šilo tilto ir M. Daukšos mokyklos);
- „Bajorų kalvos“.

Miesto centrinėje dalyje buvo numatoma pastatyti naujus kultūros objektus, gerinančius kultūrinę aplinką mieste ir baigti svarbiausių esamų kultūros, švietimo objektų rekonstrukciją.

4.5.1 lentelė. Kultūros objektų realizacija.

<i>Numatyta BP</i>	<i>Įvykdymas 2007 – 2010 metais</i>
Daugiafunkcinis kultūros centras	Nevykdoma.
Simfoninės muzikos salė	Nevykdoma.
Tarptautinių konferencijų centras	Nevykdoma.
A.Gudaičio galerija	Nevykdoma.
Valdovų rūmai	Vykdoma. Dalinai užbaigti
Nacionalinė galerija	Įvykdyta.
„Menų spaustuvė“ - kūrybinių industrijų kvartalas	Vykdoma. Dalinai užbaigta, vykdoma veikla
Lietuvos technikos muziejus	Įvykdyta. Rekonstrukcija baigta, pilnai vykdoma veikla
„Tymo kvartalas“ - dailių amatų, etnografinių verslų ir mugių vieta	Vykdoma. Įrengtas vadinamasis „Tymo turgus“, automobilių stovėjimo aikštelė, neįrengta dailių amatų, etnografinių verslų ir mugių vieta – nepastatyti pastatai dailių amatų mokymo centrui Maironio g.
Kultūros objektų kūrimas artimojoje gyventojų aplinkoje	Vykdoma. Atsidarė meno galerijos: „Actus magnus“- (Pilies g.36), „ŠOFAR“ žydų kultūros ir informacijos centre (Mėsinių g.3), „Viktorijos galerija“ (Klaipėdos g.), „Pilies galerija“ (Pilies g.). Planuojama statyti Modernaus meno centrą dešiniajame Neries krante (verslininkų Butkų iniciatyva)
Kiekvienoje seniūnijoje numatoma įkurti informacinius-kultūros centrus	Vykdoma. Seniūnijų informacijos centrai veikia Vilniaus miesto savivaldybės centrinės bibliotekos 18-koje filialų
Numatoma steigti informacinius centrus esamų bibliotekų bazėje	Vykdoma. Vilniaus m. savivaldybės centrinėje bibliotekoje (filialuose) veikia 17 viešosios interneto prieigos centrų (juose 2010 m. registruoti 5978 vartotojai, juose kompiuterinio raštingumo apmokyti 2816 Vilniaus gyventojų, suteiktos konsultacijos naudojimosi internetu: 24296). Palyginti su 2009 m., 2010 m. bibliotekų lankytojų skaičius išaugo 42717 .
Nebuvo įtraukta. Kultūros ir meno inkubatorių „Fluxus ministerija“, „Kultflux menų platforma“ įsteigimas	Įvykdyta. 2008 m. Neries krantinėje prie Mindaugo tilto ir Energetikos muziejaus pradėjo veiklą Kultflux menų platforma“, 2010 m. Gedimino pr. – „Fluxus ministerija“.

4.5.2 lentelė. Švietimo objektų realizacija.

Numatyta BP	Įvykdymas 2007 – 2010 metais
Rezervuoti teritorijas bendruomenės centrų, mokyklų ir vaikų darželių statybai perspektyvinėse plėtros teritorijose: Gineitiškėse, Pilaitėje, Ukmergės gatvės šiaurinės dalies aplinkoje, Bajoruose, Pupojuose, Trakų Vokėje, Gulbinuose, Nemėžyje-Rokantiškėse;	Dalinai vykdoma: - rengiant teritorijų planavimo dokumentus rezervuojamos teritorijos; - parengti projektai mokyklų renovacijai.
Statyti mokyklas (viso 7): - užstatytose teritorijose, kur trūksta švietimo objektų (Balsiuose, Tarandėje, Žirmūnuose); - prioritėtinėse miesto plėtros teritorijose (Pilaitėje, Ukmergės gatvės šiaurinės dalies aplinkoje, Bajoruose, Nemėžyje-Rokantiškėse).	Dalinai vykdoma. Statoma Balsių mokykla Nevykdoma.
Statyti vaikų darželius (viso 9): - užstatytose teritorijose, kur trūksta šių objektų (Balsiuose, Tarandėje, Pilaitėje, Žirmūnuose);	Dalinai vykdoma. Pilaitėje pastatytas pirmasis naujas vaikų darželis po 18 nepriklausomos Lietuvos metų! Atsirado naujų privačių vaikų darželių (iki 2011 m. vidurio planuojama, kad veiks 30)

Vilniaus mieste bendrojo lavinimo mokyklose mokinių skaičius: 2007-2008 mokslo metais - 75458, 2008-2009 - 72408, 2009-2010 m. – 69989 (t.y. – nuo 2007 m. sumažėjo 5,5 tūkst.).

Mokyklų pakanka pagal gyventojų skaičių, bet nepakanka pagal teritorinę sklaidą - trūksta apie 11 mokyklų priemiestinėje zonoje (žr. 4.5-1 pav.).



4.5-1 pav. Švietimo infrastruktūros būklė – mokyklos ir jų norminės pasiekiamumo zonos

Vaikų darželių trūksta tiek pagal gyventojų skaičių, tiek pagal jų sklaidą – optimalus vietų vaikų darželyje skaičius 1000 gyventojų – 65-70, o esamas – apie 40 (žr. 4.5-2 pav.).



4.5-2 pav. Švietimo infrastruktūros būklė – vaikų darželiai ir jų norminės pasiekiamumo zonos

Tęsiasi sveikatos priežiūros įstaigų reorganizavimas. Visame mieste ir naujai planuojamose išorės plėtros teritorijose pagal poreikį numatoma pirminės sveikatos priežiūros objektų plėtra. Statomas naujas vaikų ligoninės korpusas Santariškėse vietoj netinkamo rekonstruoti. 2007 m. atidarytas Vilniaus greitosios pagalbos universitetinės ligoninės B korpusas (statyba truko 20 metų!). Tęsiama Priėmimo-skubios pagalbos skyriaus pastato statyba, operacinio bloko projektavimas, rekonstrukcijos darbai.

Privačių asmens sveikatos priežiūros įstaigų skaičius nuo 338 (2007 m.) padidėjo iki 378 (2009 m.), privačių odontologinės priežiūros įstaigų skaičius nuo 213 (2007 m.) padidėjo iki 242 (2009 m.).

Atsižvelgiant į planuojamų teritorijų socialinės sandaros specifiką pagal poreikį plėtojama socialinių paslaugų infrastruktūra: laikino gyvenimo įstaigos, dienos globos centrai, pensionatai, socialinės rehabilitacijos tarnybos. Vaikų globos namų skaičius padidėjo nuo 11 (2007 m.) iki 13 (2009 m.). Tačiau sumažėjo senelių globos namų skaičius - nuo 5 (2007 m.) iki 4 (2009 m.), globos namų suaugusiems neįgaliesiems - nuo 3 (2007 m.) iki 2 (2009 m.).

BP sprendiniuose numatoma rekonstruoti, plėsti ir vystyti pagrindinius miesto sporto centrus (branduolius) Žirmūnuose, Viršuliškėse, Verkiuose, Vilkpėdėje, Žvėryne, Antakalnyje, Šeškinėje, N.Vilnioje, Fabijoniškėse, Pilaitėje. Numatoma išsaugoti ir kartu naudoti bendruomenės poreikiams esamus mokyklų stadionus. Atnaujintas daugiafunkcinis sporto, paslaugų ir sveikatingumo kompleksas „SEB arena“, kuriame įrengta 15 dengtų ir 4 atviri teniso aikštynai, virtualus golfo aikštynas ir kt. Galutinai įrengta universali arena „Sportima“ su tarptautinius standartus atitinkančia futbolo aikšte. (Ažuolyno g.). Mieste veikia 11 universalių sporto klubų (sportuoja apie 50 tūkst. vilniečių).

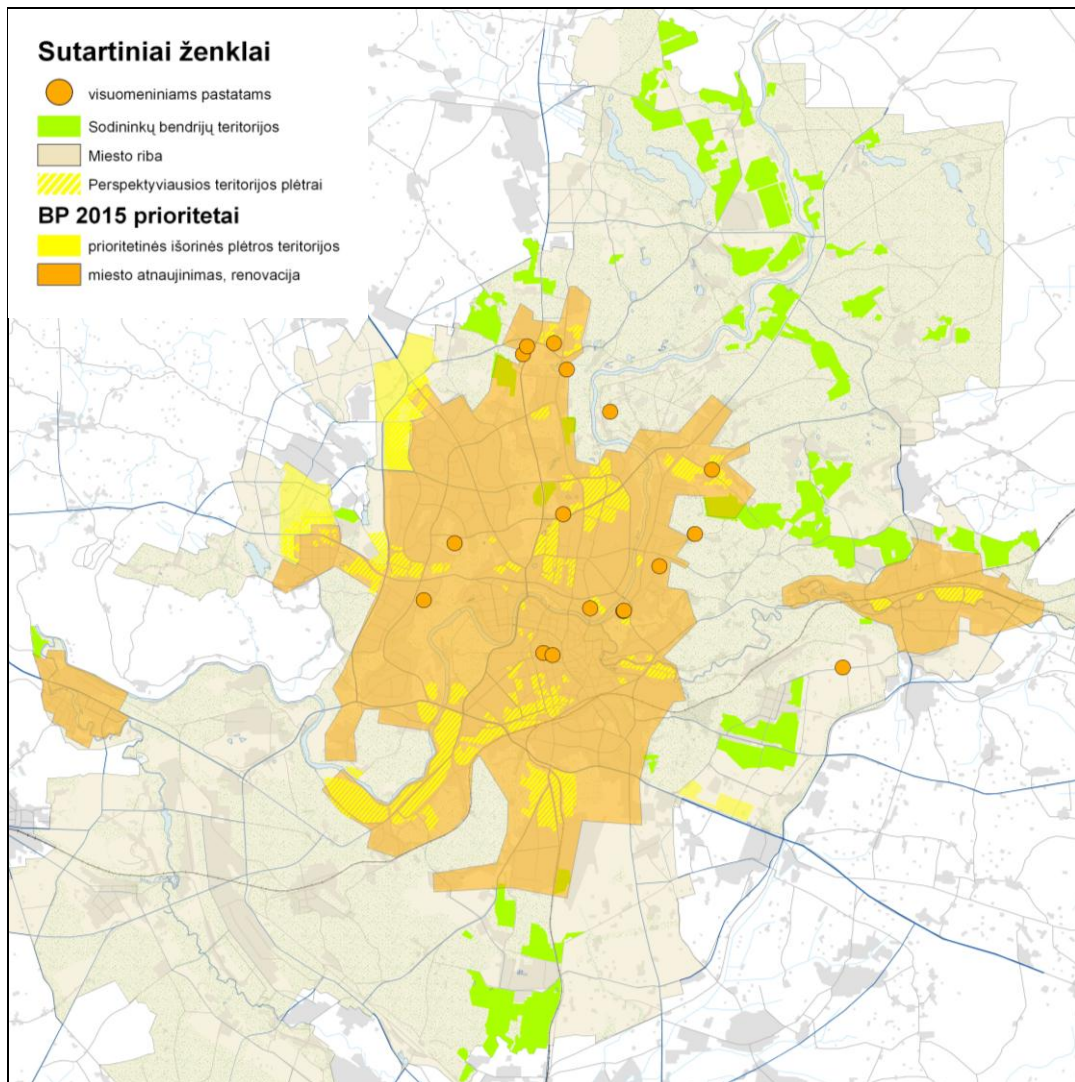
4.5.3 lentelė. Sporto objektų realizacija

Numatyta BP	Įvykdymas 2007 – 2010 metais
Nacionalinis „Žalgirio“ futbolo stadionas su daugiafunkciniu kultūros ir pramogų centru Rinktinės gatvėje	Dalinai vykdoma. Parengtas detalusis planas ir projektiniai pasiūlymai.
Nacionalinis universalios paskirties stadionas su futbolo ir lengvosios atletikos treniruočių aikštynais, lengvosios atletikos maniežu, sporto mokykla ir komerciniu centru Ozo gatvėje	Statyba sustabdyta.
Nacionalinis plaukimo baseinas Erfurto gatvėje	Dalinai vykdoma: - objektas dalinai rekonstruotas; - parengta baseino rekonstrukcijos ir valdymo galimybių studija; - rengiamas teritorijos detalusis planas (apimantis ir bažnyčios teritoriją)
VPU specializuotas lengvosios atletikos centras J.I.Kraševskio gatvėje	Nevykdoma
Specializuotas sporto kompleksas (baseinas, universali sporto salė, kerlingo centras ir kiti aikštynai) Lietuvos Olimpino sporto centro teritorijoje Šeškinėje prie Ažuolyno gatvės	Įvykdyta
Numatoma išsaugoti ir kartu naudoti bendruomenės poreikiams esamus mokyklų stadionus.	Vykdoma. Įrengtos sporto aikštelės prie 18 miesto mokyklų
Nebuvo įtraukta. Stadionas Naujojoje Vilnioje	Dalinai vykdoma. N.Vilnioje numatytas 17 ha sklypas stadiono statyboms. Rengiami dokumentai stadiono statyboms
Nebuvo įtraukta. Vilniaus sporto mokyklos „Tauras“ sporto bazės rekonstrukcija	Įvykdyta.
Nebuvo įtraukta. Stadionas Žirnių gatvėje.	Vykdoma. 2010 m. pradėtas rengti teritorijos detalusis planas

BP numatyta, kad nauji maldos namai gali būti statomi visuomenės poreikiams rezervuotose teritorijose, taip pat ir kitose teritorijose, kuriose galimas visuomeninis teritorijos naudojimo būdas.

4.5.4 lentelė. Maldos namų realizacija

Numatyta BP	Įvykdymas 2007 – 2010 metais
Rezervuoti teritorijas bažnyčių statybai naujai įsisavinamose naujos plėtros teritorijose: Gineitiškėse, Gulbinuose, Pupojuose, Pavilnyje, Trakų Vokėje.	Dalinai vykdoma. Rengiant TPD, teritorijos rezervuojamos
Naujamiestyje tikslinga atstatyti Jėzaus Širdies bažnyčią kaip vieną iš Vilniaus miesto simbolių.	Nevykdoma.
Naujų maldos namų statyba numatoma Pašilaičiuose, Salininkuose, Žirmūnuose.	Nevykdoma.



4.5-3 pav. Leidimai statyti visuomeninius objektus 2007-2010 m.

Išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. Visuomeninių ir socialinių objektų plėtra koncentruojasi į užstatytą miesto teritoriją;
2. Pradėtas į socialiai silpnesnius visuomenės sluoksnius orientuotų objektų įgyvendinimas;
3. Periferinėje zonoje kuriasi privačios ikimokyklinio ugdymo įstaigos.

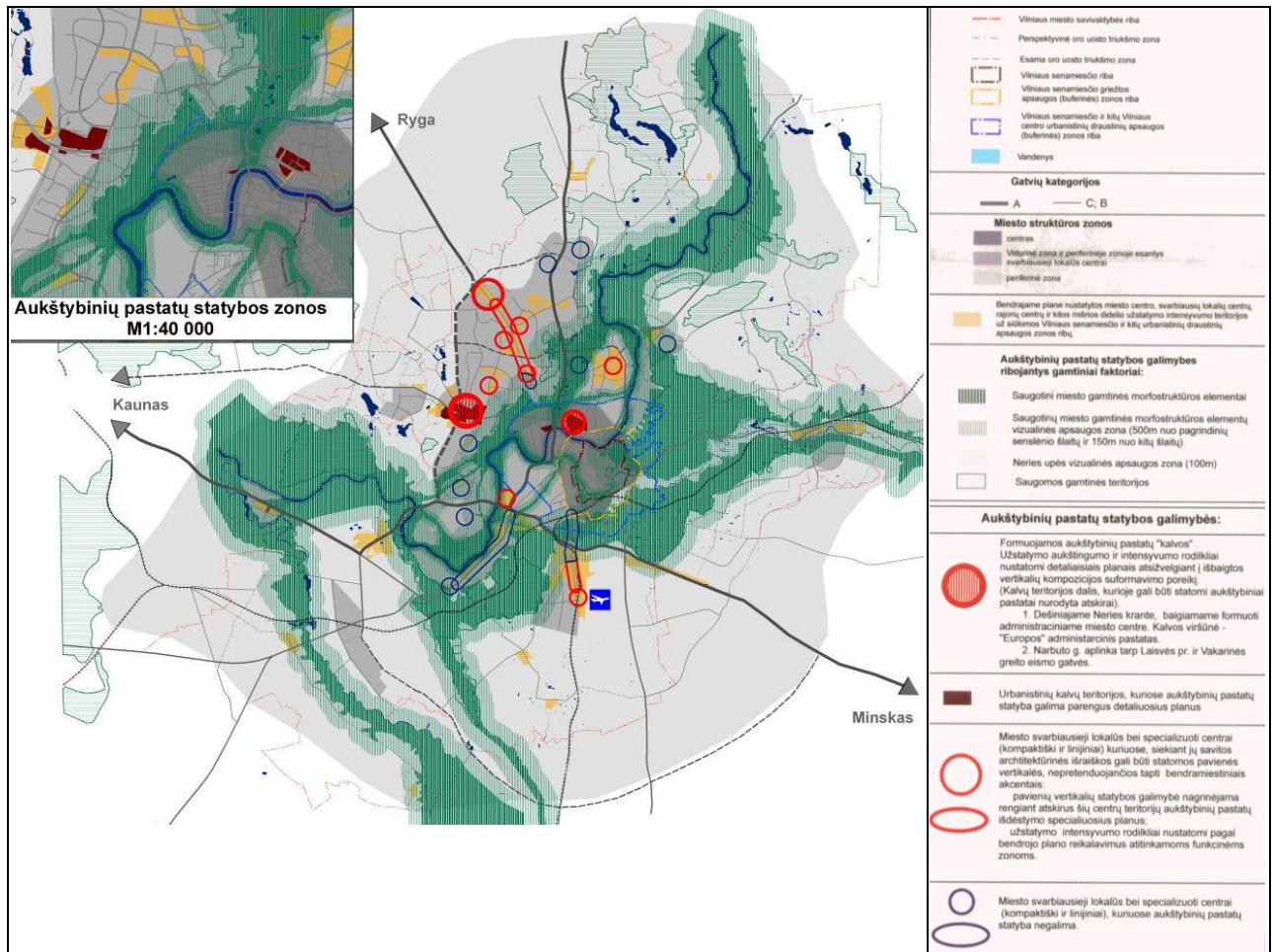
Neigiamos tendencijos:

1. Visuomeninių objektų plėtos apimtys ženklai atsilieka nuo privačių – gyvenamųjų ir komercinių objektų plėtos;
2. Neįgyvendinami bendruomenių centrų projektai;
3. Nepakankamai vystoma socialinė infrastruktūra periferinėse teritorijose.

Būtinasis politinis apsisprendimas dėl socialinių paslaugų teikimo periferinėje zonoje.

4.6 Aukštybinių pastatų statyba

BP sprendiniai nustatė tik pagrindinius aukštybinių pastatų išdėstymo Vilniaus mieste principus. Aukštybinių pastatų statybos galimybes mieste patikslino Aukštybinių pastatų išdėstymo Vilniaus mieste specialiojo plano koncepcijos papildymas, aprobuotas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2008-06-18 sprendimu Nr. 1-550 (žr. 4.6-1 pav.).



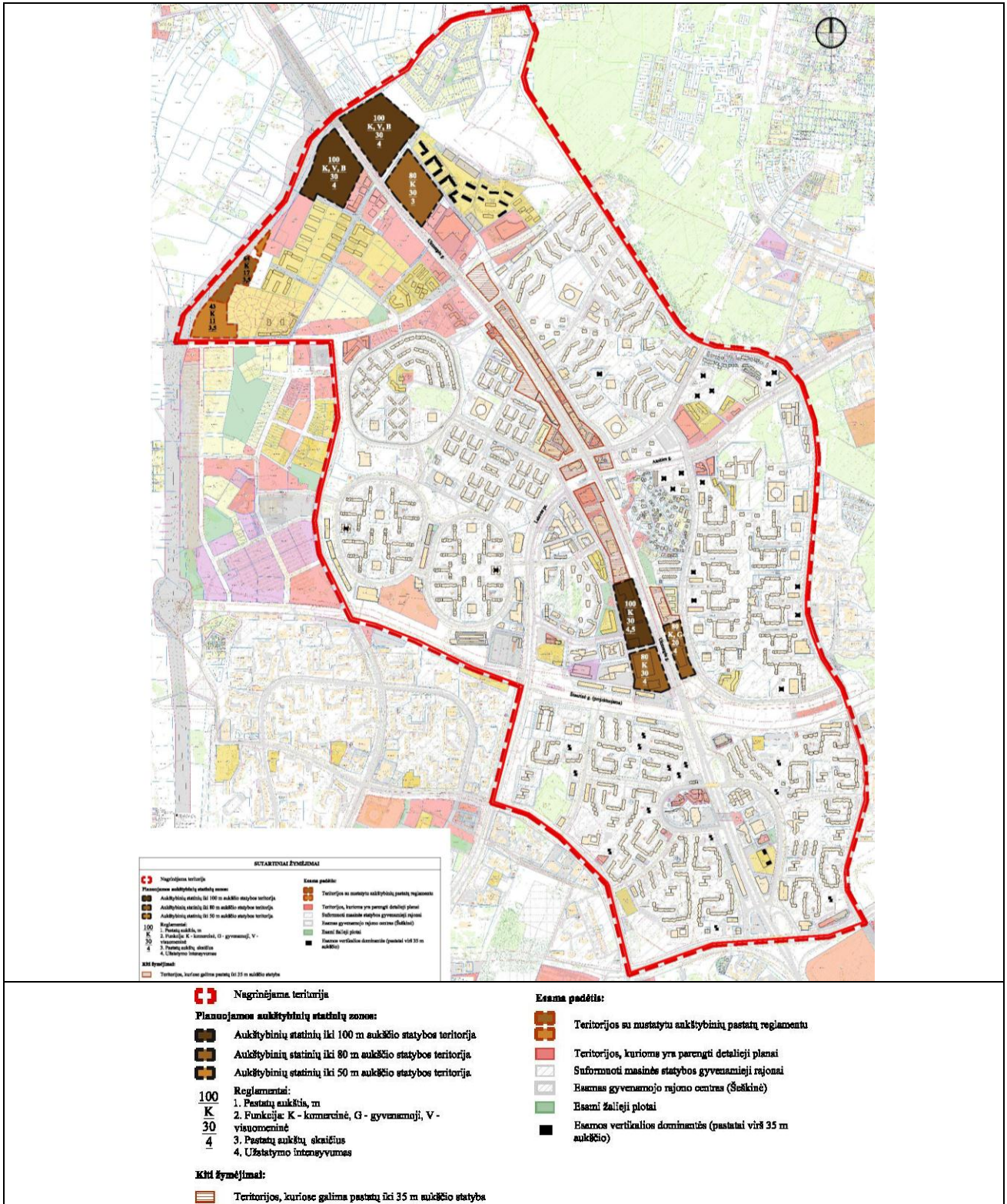
4.6-1 pav. Aukštybinių pastatų išdėstymo Vilniaus m. specialiojo plano koncepcijos papildymas, 2008 m. (fragmentas)

Be to, nustatant galimybes vystyti aukštybinius pastatus BP numatytose centrų teritorijose, parengtos aukštybinių pastatų išdėstymo specialusis planas, specialiųjų planų koncepcijos ir aukštybinių pastatų aukštingumo paramentrus nustatančios studijos:

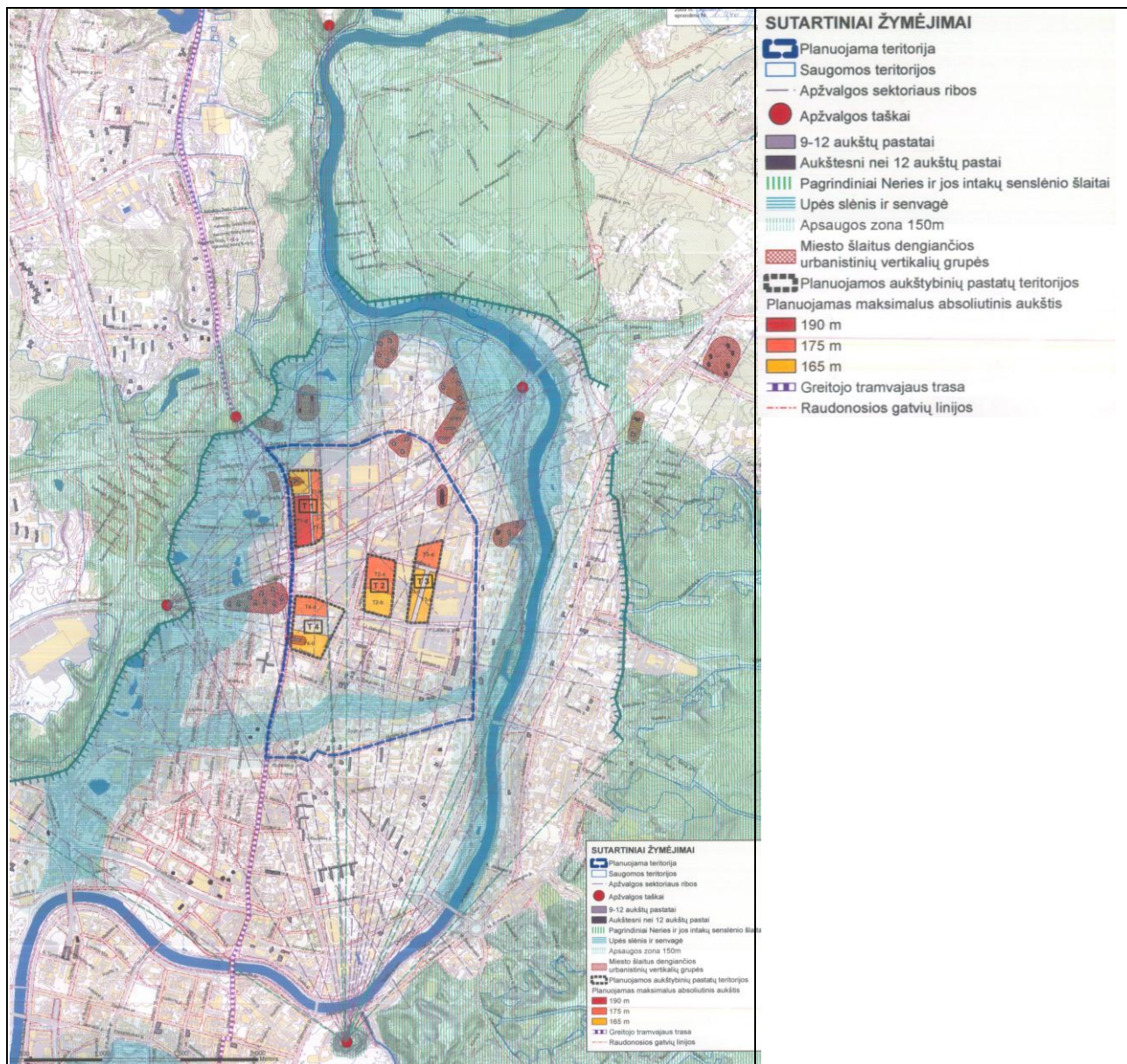
- Ukmergės gatvės aplinkoje, tarp Ozo g. ir Vakarinio greitkelio, 2009-06-17 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr., 1-1084 aprobuota aukštybinių pastatų išdėstymo SP koncepcija (žr. 4.6-2 pav.);
- Žirmūnuose, teritorijoje tarp Kalvarijų, Tuskulėnų, Apkasų, Minties, Žirmūnų ir Žvalgų g., 2009-10-07 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-1240 aprobuota Aukštybinių pastatų išdėstymo SP koncepcija (žr. 4.6-3 pav.).
- Buv. „Velgos“ įmonės teritorijos zonoje, greta transporto mazgo ir „Vingio parko“, 2010-06-01 patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-1605 patvirtintas Aukštybinių pastatų išdėstymo Vilniaus mieste teritorijoje tarp Geležinio Vilko g., Laisvės pr. ir Neries upės specialusis planas: teritorijos aukštybinių pastatų statybai (žr. 4.6-4 pav.);
- Dešiniajame Neries krante numatytoje aukštybinių pastatų zonoje („urbanistinėje kalvoje“) nustatyti tokių pastatų maksimalūs aukščio parametrai (aprobuoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009-04-01 sprendimu Nr. 1-949 ir 2009-07-15 sprendimu Nr. 1-1133).

Realizuojant BP sprendiniuose numatytas aukštybinių pastatų statybos teritorijas, per 4 metus įgyvendinta:

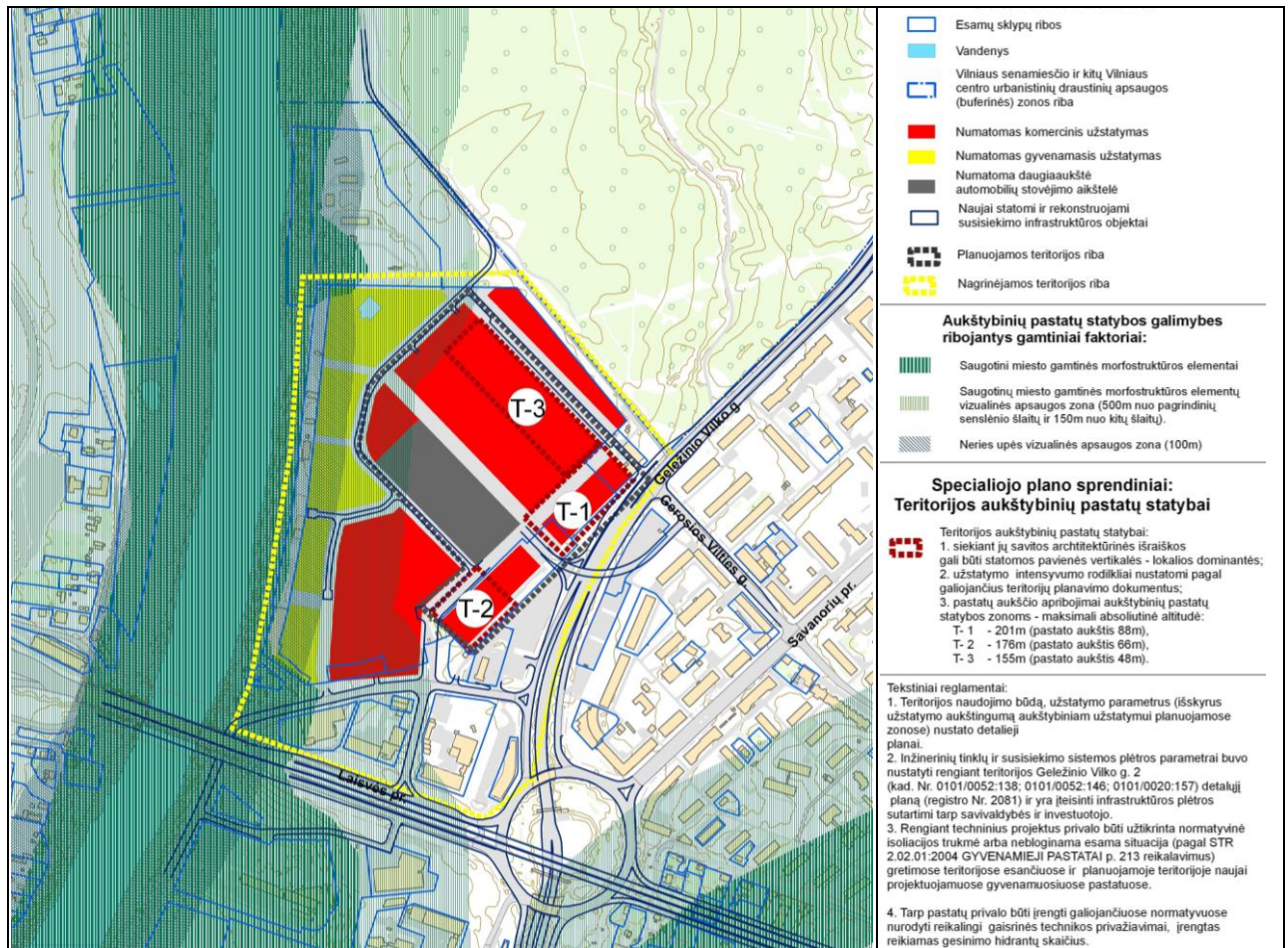
- naujojoje miesto centro dalyje dešiniajame Neries krante 2009 m. užbaigtas statyti Swedbank 16 aukštų administracinis pastatas (43100 kv. m);
 - Žvėryne 2009 m. užbaigtas statyti 12 aukštų biurų pastatas „Green Hall“ (8500 kv. m).
- Numatytoje aukštybinių pastatų statybos zonoje Prie T.Narbuto g. Viršuliškėse pokyčių neįvyko.



4.6-2 pav. Aukštybinių pastatų išdėstymo teritorijoje tarp Ozo g. ir Vakarinio greitkelio specialiojo plano koncepcija, 2009 m. (fragmentas)



4.6-3 pav. Aukštybinių pastatų išdėstymo teritorijoje tarp Kalvarijų, Tuskulėnų, Apkasių, Minties, Žirmūnų ir Žvalgų g., specialiojo plano koncepcija, 2009 m. (fragmentas)



4.6-4 pav. Aukštybinių pastatų išdėstymo Vilniaus mieste teritorijoje tarp Geležinio Vilko g., Laisvės pr. ir Neris upės specialusis planas: teritorijos aukštybinių pastatų statybai, 2010 m. (fragmentas)

1. Išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. Toliau tikslinamas ir tobulinamas aukštybinių pastatų statybos reglamentavimas (ypač zonoje prie Konstitucijos pr.).

Neigiamos tendencijos:

1. Dėl nekilnojamojo turto krizės įstrigo daugelio projektų įgyvendinimas;
2. Nepaisant savivaldybės priimtų nuostatų, tebestebimos pastangos (daugiausia spekuliacinės) įsiteisinti naujas aukštybiniams pastatams skirtas teritorijas.

4.7 Didžiųjų prekybos centrų statyba

Didžiųjų prekybos centrų statybos reglamentai buvo nustatyti vadovaujantis Vilniaus miesto tarybos 2004 08 25 sprendimu Nr. 1-506 patvirtinta „Vilniaus miesto prekybos centrų išdėstymo schema“. Schema numatė ribotos apimties prekybos centrų plėtrą miesto centrinėje dalyje ir pakankamai liberalias sąlygas prekybos centrų kūrimui vidurinėje ir periferinėje zonose. Toks modelis būdingas ir daugeliui šaltesnio klimato šalių, kur prekybos centrų dengtos erdvės šaltuoju metų laiku dažnai perima viešųjų erdvių funkcijas.

Per 2007 – 2010 metų laikotarpį realizuoti „Panoramos“ ir „Ozo“ prekybiniai kompleksai su aplinkine infrastruktūra, pastatytas naujas 2 aukštų apie 80 tūkst. kv.m ploto verslo parko

„Gariūnai“ prekybos pastatas, įrengta apie 4 tūkst. kv.m ploto dengta-atvira turgavietė Kalvarijų g. 88.

Pagal statybos leidimų 2007-2010 m. analizę, leista statyti 4 virš 20 tūkst. kv. m ploto, 2 virš 10 tūkst. kv. m ploto ir 9 virš 1 tūkst. kv. m ploto prekybos paskirties pastatus (žr. 4 priedą).

Išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. Didžiųjų prekybos centrų realizacija vyksta įvertinant į BP sprendinius integruotos didžiųjų prekybos centrų išdėstymo schemos sprendinius;
2. Padidėjus didžiųjų prekybos centrų skaičiui, išsprendė jų keliamos problemos susisiekimo infrastruktūrai.

Neigiamos tendencijos:

1. Nesant paramos smulkesniam verslui ir aukštomis patalpų nuomos kainoms miesto centrinėje dalyje, didieji prekybos centrai, išsidėstę artimoje miesto centrui aplinkoje, žlugdo pagrindinio centro gyvybingumą

4.8 Susisiekimo sistema

BP sprendiniuose susisiekimo sistemos plėtros modelis buvo tiesiogiai susietas su realizuojamu kompaktiško miesto modeliu, mažesniu investicijų susisiekimo infrastruktūros ir visuomeninio transporto maršrutinio tinklo plėtros poreikiu bei transporto poveikiu aplinkai.

4.8.1 lentelė. Vilniaus miesto automobilizacijos lygis metų pabaigai

	1981	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Vilnius	73	270	310	320	377	423	450	487	532	545	583	576	569

Šaltinis: automobilių skaičius pagal Regitros statistinius duomenis

4.8.2 lentelė. Išorės ir vidaus susisiekimo tinklo realizacija.

Numatyta BP sprendiniuose	Realizuota 2007 - 2010 metais
1. Automobilizacijos lygio pokytis	Vykdoma. Lengvųjų keleivinių automobilių skaičius 1000-ui gyventojų padidėjo 1,04 karto nuo 545 - 2007 m. iki 569 - 2010 metais
2. Keleivių pervežimų visuomeniniu transportu augimas bendroje kelionių struktūroje.	Nevykdoma. Pavyko stabilizuoti keleivių srautų mažėjimą, tačiau esminių permainų bendroje kelionių struktūroje kol kas nepasiekta
3. Efektyvesnis traukinių panaudojimas miesto keleivių pervežimuose	Dalinai vykdoma. 2008 m. atidarytas keleivinis maršrutas iš geležinkelio stoties į oro uostą
4. Vilniaus logistikos centro vietos parinkimas ir steigimas*	Dalinai vykdoma. Parinkta vieta Vaidotuose, rengiamas DP
5. IXB transporto koridoriaus trūkstama jungtis - Vilniaus pietinis aplinkkelis nuo Laisvės pr. iki Žirnių g.	Įvykdyta. 2008 m.
6. IXB transporto koridoriaus trūkstama jungtis – Vilniaus vakarinis aplinkkelis	Dalinai vykdoma. Realizuotas I ir Ia etapas iki Asanavičiūtės g. 2011 m. Rengiami sekančių etapų techniniai projektai.
7. Dariaus ir Girėno viaduko per geležinkelį su prieigomis rekonstrukcija	Įvykdyta. 2008 m.
8. Geležinio Vilko g. atkarpa nuo Mokyklos g. iki Molėtų plento ir Molėtų pl. rekonstrukcija	Įvykdyta. 2008 m.
9. Dviejų lygių Geležinio Vilko-Ukmergės-Žalgirio g. sankryžos rekonstrukcija	Dalinai vykdoma. Nutiesta estakada 2008 m.
10. Ukmergės-Ateities-Laisvės pr. dviejų lygių sankryžos rekonstrukcija	Įvykdyta. 2008 m.
11. Automatizuota šviesoforų reguliavimo ir valdymo sistema	Įvykdyta. Sistema realizuota 2007-2010 m.
12. Pėsčiųjų viadukas tarp Lazdynų ir Karoliniškių rajonų	Įvykdyta. 2008 m.
13. Šiaurinė g. nuo Vakarinio greitkelio iki Žirmūnų g. (įskaitant Žvalgų gatvę)	Nevykdoma. Patvirtinta projekto koncepcija
14. Senamiesčio apylankos II etapo užbaigimas (Geležinkelio g. atkarpos rekonstrukcija iki Panerių g.)	Nevykdoma
15. Pilaitės pr. tęsinys nuo Papilėnų iki Karaliaučiaus gatvės	Įvykdyta. 2008 m.
16. Kernavės g. tarp Žalgirio ir Lvovo g.	Nevykdoma
17. Ozo g. nuo Buivydiškių g. iki Laisvės prospekto jungtis	Nevykdoma
18. Lukšio g. nuo Kalvarijų iki Verkių g. rekonstrukcija	Nevykdoma
19. Karaliaučiaus gatvės šiaurinė dalis Pilaitėje	Nevykdoma

20. Kernavės-Ozo dviejų lygių sankryža	Nevykdoma. Parengtas techninis projektas
21. Mykolo Lietuvos g. - Bajorų k. - Mokslininkų g. jungtis	Nevykdoma
22. Moderniojo tramvajaus A linija Santariškės-Stotis	Nevykdoma. Pradedamas rengti naujas specialusis planas
23. Šiaurinė autobusų stotis ir keleivių terminalas Fabijoniškėse	Nevykdoma
24. Troleibusų kontaktinis tinklas šiaurinėje dalyje: Ateities g. iki terminalo, Šiaurinė ir Žvalgų gatvės	Nevykdoma
25. Eurovelo dviračių trasa / kitos trasos	Dalinai vykdoma. Realizuotas I etapas 2008 m., pėsčiųjų takas Tiškevičiaus g. (2010 m.); Žaliųjų ežerų g. (2007 m.); Ozo g. (2009 m.)
26. V.Kudirkos-Pamėnkalnio g. sankryžos rekonstrukcija	Nevykdoma
27. IXB koridoriaus atkarpos Grigiškėse rekonstrukcija	Dalinai vykdoma. Realizuoti rytinės dalies projekto sprendiniai: įrengtas 2 lygių transporto mazgas, antžeminė pėsčiųjų perėja. 2010 m.
28. Vilniaus miesto pietinis aplinkkelis (Kirtimų gatvė)	Dalinai vykdoma. Viaduko per geležinkelį Kirtimų g. remontas (2007 m.). Parengtas techninis projektas 2010 m.
29. Ribojamo įvažiavimo į senamiesčio II zoną sistema	Nevykdoma
30. Geležinio Vilko g. nuo Laisvės pr. iki A.Goštauto g. rekonstrukcija	Nevykdoma. Parengtas viaduko techninis projektas.
31. Kernavės g. jungtis su Goštauto gatve ir nauju tiltu	Nevykdoma
32. Transporto mazgas su estakada Ozo g. ties PPC „Akropolis“	Įvykdyta. 2009 m.
33. Gedimino pr. rekonstrukcijos užbaigimas iki Žvėryno tilto	Įvykdyta. 2008 m.
34. Ukmergės g. rekonstrukcija nuo Žadeikos g. iki miesto ribos	Įvykdyta. 2009 m.
Papildomai atlikti infrastruktūros rekonstrukcijos ir statybos darbai:	
35. Eišiškių pl. nuo Dariaus ir Girėno g. iki Metalų g. rekonstrukcija	Įvykdyta. 2008 m.
36. Gulbinėlių gatvės rekonstrukcija	Įvykdyta. 2007 m.
37. Žirnių g. rekonstrukcija nuo Dariaus ir Girėno g. iki Tyzenhauzų g.	Įvykdyta. 2010 m.
38. Pramogų parko susisiekimo infrastruktūros tinklas (teritorija tarp Ozo, Kalvarijų ir Šiaurinės, Geležinio Vilko g.)	Įvykdyta. 2007 m.
39. Valakupių tilto remontas	Įvykdyta. 2008 m.

* BP tekstiniuose sprendiniuose (skyriuje 4.8 „Susisiekimo sistema“ p. 4.8.1 „Išorės susisiekimo tinklas“) vienu svarbiausių išorės susisiekimo objektų numatytas Vilniaus regiono logistikos centro vietos parinkimas ir steigimas. BP brėžiniuose logistikos centro vieta nenurodyta, kadangi nebuvo galutiniai parinkta jo vieta.

Todėl, įvertinant Vilniaus apskrities, Vilniaus miesto ir Vilniaus rajono savivaldybių teritorijų bendruosius planus, konstatuojama, kad šie bendrieji planai numatė poreikį logistikos centrą steigti Vilniaus miesto pietinėje dalyje (Vilniaus miesto ir/ar Vilniaus rajono savivaldybių teritorijoje), greta geležinkelio. Tai ir yra visų trijų bendrojo planavimo dokumentų sprendinys (nei viename šio lygmens teritorijų planavimo dokumente nėra nurodyta tiksli logistikos centro vieta, nes ją pažymėti šioje planavimo stadijoje nėra galimybių ir būtinybės). Kadangi LRV 2008-02-06 nutarimu Nr. 110 pripažino Vilniaus viešojo logistikos centro projektą (Vilniaus miesto

kadastrinėje vietovėje ir Vilniaus rajono savivaldybėje Pagirių kadastrinėje vietovėje – Pagirių, Baltosios Vokės, Melekonių ir Valčiūnų kaimuose) valstybei svarbiu ekonominiu projektu, liko tik nustatyti kito lygmens ar rūšies teritorijų planavimo dokumente (detaliajame ar specialiajame plane) logistikos centro (ar jo dalies) ribas, teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą, įvertinant konkrečias vietas sąlygas ir galimą poveikį aplinkai. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje detaliuoju planu nustatant logistikos centro ribas bei teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą (tarp geležinkelio ir savivaldybės ribos, greta Vaidotų geležinkelio stoties), planavimo uždaviniams įgyvendinti nereikia keisti Vilniaus miesto BP sprendinių (2010 m. jau yra parengti detaliojo plano Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje ir specialiojo plano Vilniaus rajono savivaldybės teritorijoje sprendiniai, likusios tiktai derinimo ir tvirtinimo procedūros. TP dokumentų užbaigimo terminas – 2011 m. gegužės mėn.).

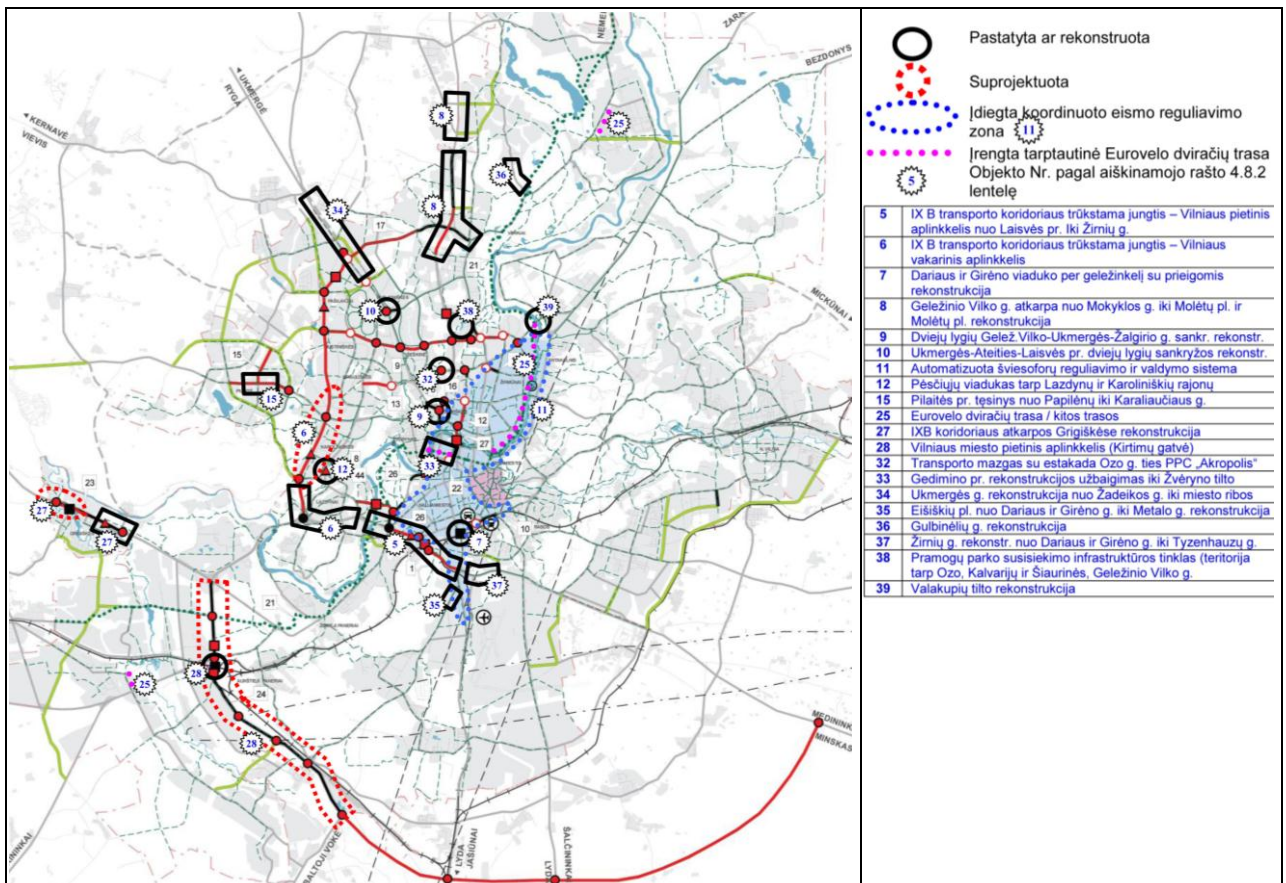
Išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. BP sprendiniuose numatyti susisiekimo sistemos ir infrastruktūros plėtros darbai ir jų realizavimas yra vykdomi sėkmingai (iš numatytų įvykdyti darbų pilnai realizuota 32,4%, sėkmingai vykdoma 20,5%). Darbai vykdomi nepažeidžiant prioritetiškumo principų.
2. Įgyvendintos eismo saugumą gerinančios techninės ir organizacinės priemonės sumažino miesto avaringumo lygį.

Neigiamos tendencijos:

1. Atsilieka miesto visuomeninio transporto modernizavimas ir maršrutinio tinklo plėtra, greitųjų maršrutų diegimas. Tai neleidžia visuomeniniam transportui tinkamai konkuruoti su lengvaisiais automobiliais.
2. Nepradėta rengti studija dėl naujo lėktuvų pakilimo-tūpimo tako įrengimo tikslingumo (Susisiekimo ministerijos funkcija).



4.8.1 pav. Susisiekimo tinklo plėtra 2007-2010 m.

4.9 Inžinerinė infrastruktūra

4.9.1 Geriamojo vandens gavyba, vandentiekio ir nuotekų tinklai

Geriamojo vandens poreikis 2015 m. -132 tūkst.m³/d. Patvirtintos požeminio vandens atsargos – 580 tūkst.m³/d.

Vykdomas požeminio vandens monitoringas (Vandens ištekliai ir kokybė) pagal suderintas Regiono aplinkos apsaugos departamento ir patvirtintas Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos programas.

Vandenvietės eksploatuojamos laikantis Lietuvos higienos normos HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“ reikalavimų.

Visose vandentiekio ir nuotekų siurblinėse statyti skysto kuro stacionarius elektros generatorius nerealu dėl didelio galingumo. UAB „Vilniaus vandenys“ išduodant technines sąlygas naujų vandentiekio siurblinių projektavimui reikalauja, kad naujuose projektuose būtų numatyti skysto kuro elektros generatoriai, tačiau daugeliu atvejų pakaktų vežiamo elektros generatoriaus.

Plieninio vamzdyno kartu su vandentiekio įvadais į pastatus bendras ilgis yra apie 480 km. Visus renovuoti per 9 metus galima, bet esant galimybėms gauti finansus iš ES.

Tiekiamas vanduo turi atitikti Lietuvos higienos normos HN 24:2003 reikalavimus. Nors naujų (2007-2010 m.) vandens ruošyklų su geležies ir mangano šalinimu nepastatyta, tačiau:

- a) Bukčiuose ir Jankiškėse vandens ruošyklos su geležies ir mangano šalinimu planuojamos, bet dar nestatomos, nes tam neskiriamos ES lėšos, o savų lėšų trūksta;
- b) Trakų Vokėje planuojama statyti vandens ruošyklą su geležies ir mangano šalinimu, bet dar nevykdoma;
- c) Daniliškėse yra atskira vandenvietė ir jai planuojama statyti vandens ruošyklą su geležies ir mangano šalinimu, bet dar nevykdoma;
- d) Salininkuose, nors reikia vandens ruošimo, bet šalinančių geležį įrenginių nėra;
- e) Plečiama Grigiškių su geležies šalinimu vandenvietė.

2002 metais atlikta Vilniaus nuotekų valyklos modernizacija (įdiegtas azoto ir fosforo šalinimas); valyklos pajėgumas 225 tūkst.m³/p. Pagal atitekančių teršalų kiekį (tonomis per parą) valykla rezervo neturi. Statyti dumblo deginimo fabriko dar neplanuojama, tačiau statomi dumblo pūdymo, išgaunant dujas ir gaminant elektros energiją, įrenginiai. Nugriauti seni nereikalingi įrenginiai, statomi metantankai. Iki 2010 m. pabaigos darbai buvo vykdomi pagal grafiką.

Lygiagrečiai su dumblo ūkio statyba, pakeista nuotekų valyklos mechaninė įranga (antrinių sėsdintuvų grandikliai, smulkios grotos, smėlio separatoriai ir t.t.).

Antavilių nuotekų valykla panaikinta. Nuotekos per Balsius paduodamos į Vilniaus miesto nuotekų sistemą. Buivydiškių nuotekų valykla panaikinta, paduodant nuotekas į Vilniaus miesto nuotekų sistemą. Salininkų nuotekų valykla nerenovuojama.

Lietaus vandens surinkimo sistema vystoma labai lėtai. Reikia paspartinti:

- a) lietaus vandens surinkimo sistemų pertvarkymą Savanorių pr., Žemuosiuose Paneriuose;
- b) Geležinio Vilko gatvės lietaus kolektorių plėtrą dėl padidėjusių teritorijų su kieta danga prie „Akropolio“ ir „Siemens arenos“;
- c) Lietaus tinklo pertvarkymą Narbuto g.;
- d) Lietaus tinklo statybą Gariūnų g. ir jos tęsinyje.

4.9.1.1 lentelė. Vandentiekio ir nuotekų tinklų realizacija.

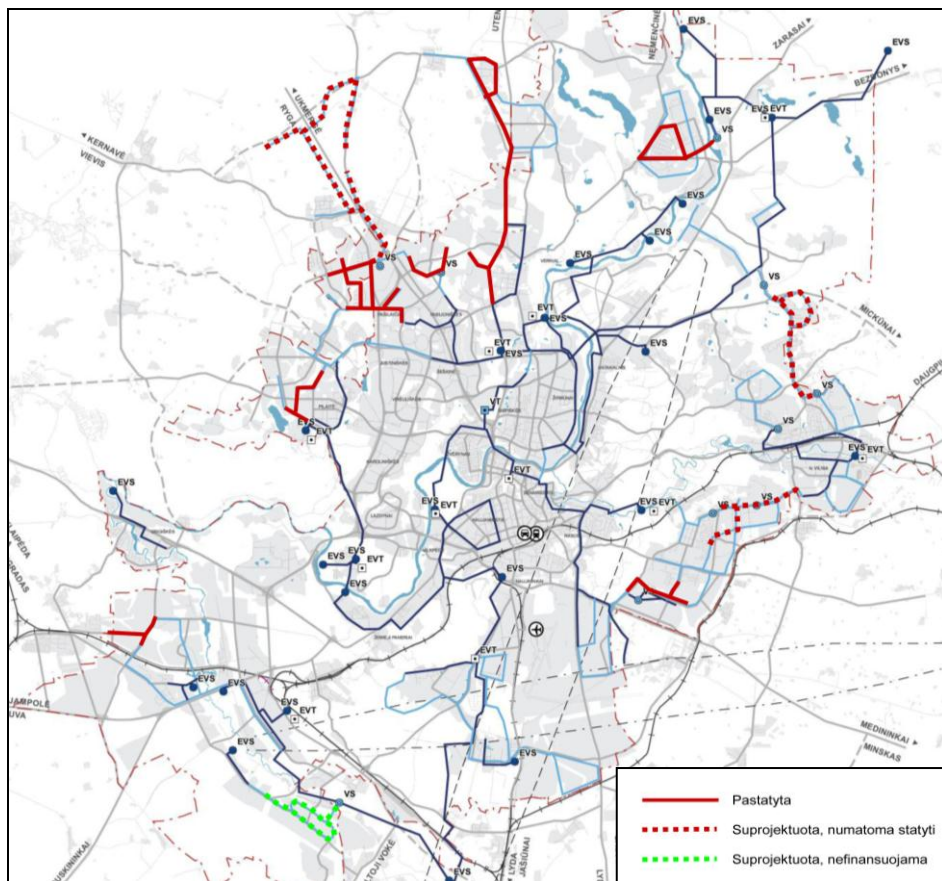
Numatyta BP sprendiniuose	Realizuota 2007 – 2010 metais
1. Plėtoti vandentiekio tinklų tiesimą, nuotekų tinklų ir siurblinių statybą į vienbutės statybos rajonus:	Įvykdyta:
a) Balsius;	Balsiai. Statyba užbaigta 2010 m. Projekte numatyti vandentiekio ir nuotekynės tinklai bei įrenginiai pastatyti;
b) Tarandė;	Tarandė. Statyba užbaigta 2010 m. Projekte numatyti 30 km vandentiekio ir 30 km nuotekynės tinklų bei įrenginiai (11 nuotekų siurblinių) pastatyti;
c) Bajorus;	Bajorai. Statyba užbaigta 2009 m. Nutiesta 12 km vandentiekio tinklų ir 9 km nuotekų tinklų;
	Vykdoma:
d) Kairėnus ir Galgius;	Kairėnai-Galgiai. Parengtas vandentiekio ir nuotekynės projektas, gautas statybos leidimas, paskelbtas konkursas tinklų statybai. Statybos pradžia 2011 m.
e) Pavilnį ir Džiaugsmo g. kvartalus;	Pavilnio ir Džiaugsmo g. kvartalai. Parengtas vandentiekio ir nuotekynės projektas, gautas statybos leidimas, paskelbtas konkursas tinklų statybai. Statybos pradžia 2011 m.;
f) Grigiškės;	Grigiškės. Parengtas tinklų projektas, gautas statybos leidimas, paskelbtas konkursas tinklų statybai. Statybos pradžia 2011 m.;
g) Santariškės ir Visoriai;	Santariškės ir Visoriai. Parengtas vandentiekio ir nuotekynės projektas, gautas statybos leidimas, paskelbtas konkursas tinklų statybai. Statybos pradžia 2011 m.;
h) Salininkus;	Salininkai. Tinklai neplečiami;
i) Avižienių seniūniją;	Avižienių seniūnijos Ažubalių, Klevinės, Naujasodžio ir Bendorių gyvenviečių tinklams parengtas projektas, gautas statybos leidimas, paskelbtas konkursas tinklų statybai. Statybos pradžia 2011 m.;
j) Pagirius ir Vaidotus;	Pagiriams ir Vaidotams parengtas techninis projektas, bet finansavimas neskirtas;
k) Buivydiškės ir Zujūnus;	Buivydiškėms ir Zujūnams Vilniaus rajono parengti pirkimo dokumentai techninio ir darbo projekto parengimui ir Statybai pagal geltonąją knygą, su kvartalų tinklų prijungimu prie Vilniaus m. sistemų. Vykdomas darbų pirkimo konkursas;
l) Lentvarį.	Lentvario Bališkės, Mačiuliškės tvarkomos atskiros bendrovės, bet jungti tinklus prie Vilniaus m. sistemos dar nesuplanuota.
2. Tęsti pradėtą vandentiekio ir nuotekų sistemos statybą:	Įvykdyta:
a) Riešėje	Riešė. Įvykdyta. Nutiesta 28,6 km nuotekų tinklų ir 32,5 km naujų vandentiekio tinklų, pastatytos 8 nuotekų siurblinės;
b) Gineitiškėse	Gineitiškės. Įvykdyta. Vandentiekio ir nuotekų tinklai ir įrenginiai įrengti ir ši infrastruktūra prijungta prie miesto tinklų

3. Suplanuoti ir pradėti kompleksinę inžinerinių tinklų statybą į sodininkų bendrijų teritorijas, kuriose intensyviai statomi gyvenamieji namai:	Vykdoma dalinai.
a) <i>Smėlynės, Kairėnės, Veržuvos, Vismaliukų;</i>	Parengtas specialusis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo planas iki 2020 m.
b) <i>Vanaginės;</i>	Nevykdoma.
c) <i>Pupojų, Rokantiškių;</i>	Nevykdoma.
d) <i>Kalnėnų prie Pavilnio;</i>	Vykdomas atskirų sodų dalių jungimasis prie greta esančių vandentiekio ar nuotekų tinklų
e) <i>Baltupių, Kalvarijų;</i>	Vykdomas atskirų sodų dalių jungimasis prie greta esančių vandentiekio ar nuotekų tinklų
f) <i>Už Antakalnio.</i>	Vykdomas atskirų sodų dalių jungimasis prie greta esančių vandentiekio ar nuotekų tinklų
4. Planuoti ir diegti savarankiškas sistemas su vandens ruošyklomis nutolusioms nuo miesto sodininkų bendrijų teritorijoms: Rastinėnų, Stirnių, Vilnojos, Karvių, Balžio ir kt.	Nevykdomas kompleksinis sprendimas, bet atskiri sklypai rengia vandens tiekimo iš vietinių gręžinių sistemas ir nuotekų surinkimo į duobes arba nuotekų valyklėles sistemas.
5. Tobulinti susiklosčiusią vandens tiekimo sistemą. Taupant energetines išlaidas, išanalizuojant galimybę statyti Šeškinės kalvos rezervuarus bei ketvirto kėlimo siurbines. Tai gali būti nustatyta parengus miesto vandens tiekimo specialųjį planą.	Vykdoma. Parengtas Vilniaus miesto specialusis vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo planas.
6. Nuotekų tinklų ir siurblių antrojo etapo statyba:	Dalinai vykdoma.
a) <i>Kuprijoniškėse;</i>	Kuprijoniškėms parengtas techninis vandens tiekimo projektas. Nuotekų surinkimas nesprenžiamas
b) <i>N.Vilnios Kalno g. ir Uosių-Vaivos kvartale;</i>	Naujoji Vilnia. Paruoštas techninis projektas. Kalno ir Uosių-Vaivos kvartale yra dalis pastatytų, bet neveikiančių tinklų, nes neprijungti prie miesto sistemos. Sujungimo statyba dar neplanuojama.
c) <i>Trakų Vokėje, Daniliškėse.</i>	Trakų Vokei ir Daniliškėms parengtas techninis projektas, gautas statybos leidimas. Statyba 2011 m.
7. Lietaus vandens surinkimo sistemų pertvarkymas Savanorių pr., Ž.Paneriuose	Nevykdoma.
8. Geležinio Vilko gatvės lietaus kolektorių plėtra dėl padidėjusių teritorijų su kieta danga prie „Akropolio“ ir „Siemens arenas“. Projektiniuose sprendiniuose turi būti išanalizuotas esamų vandens ežerėlių kaip pulsuojančių tvenkinių panaudojimas	Vykdoma. Parengtas DP, kuriame numatytas lietaus kolektorių pralaidumo didinimas nuo Ozo g. iki Neries upės, numatant naują išleistuvą į Neries upę. Pradedamas rengti šios sistemos techninis projektas
9. Lietaus kolektoriaus tiesimas Žirnių g. Burbiškėse	Įvykdyta. Nutiesti 2008 m. ir sutvarkyti lietaus vandens tinklai Žirnių g.
10. Lietaus kolektorių ir tinklų tiesimas daugiaaukštės statybos rajonuose:	Vykdoma.
a) <i>Pilaitėje;</i>	Priklausomas nuo daugiabutės statybos vystymo, statomos gatvės su lietaus vandens surinkimo tinklais.
b) <i>Pavilionyse;</i>	Priklausomas nuo daugiabutės statybos vystymo, statomos gatvės su lietaus vandens surinkimo tinklais.
c) <i>Visoriuose už Mokslininkų g.</i>	Priklausomas nuo daugiabutės statybos vystymo,

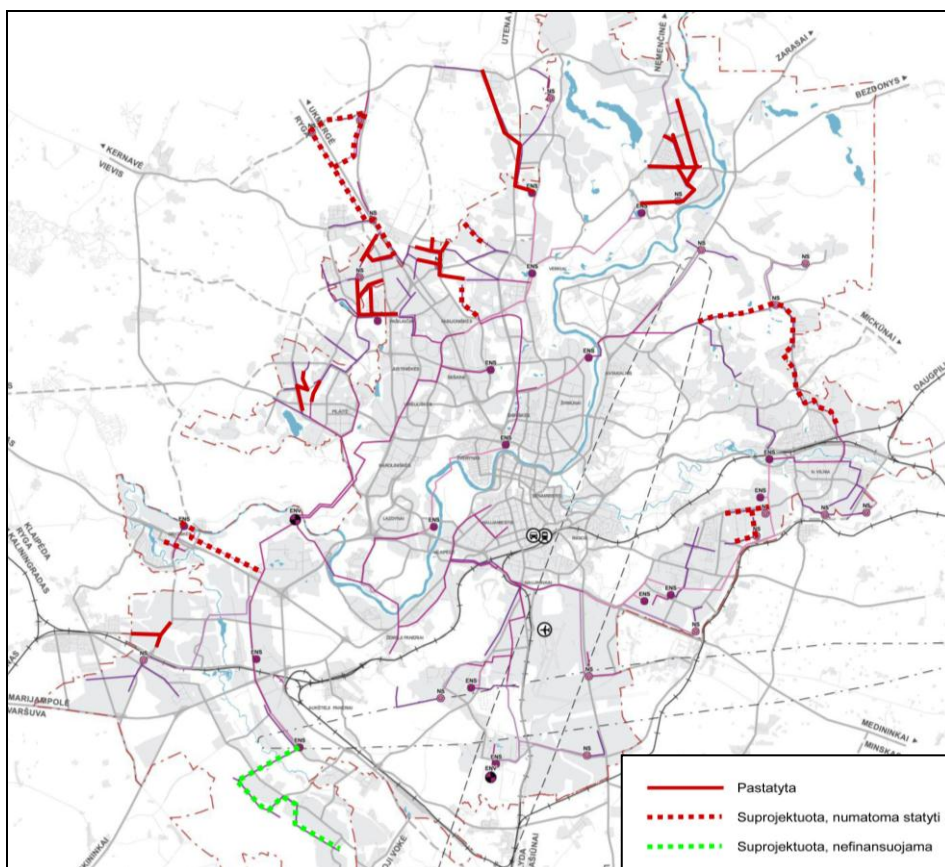
	statomos gatvės su lietaus vandens surinkimo tinklais.
d) <i>Visoriuose už Ateities g.</i>	Lietaus vandens surinkimo tinklų techninis projektas parengtas, bet nefinansuojama statyba.
e) <i>Grigiškėse</i>	Rekonstruota Vilniaus g. įrengiant lietaus tinklą.
11. Lietaus kolektorių, rinktuvų ir valyklų statyba pramonės zonoms:	Vykdoma dalinai.
a) <i>Lentvario;</i>	Parengta schema.
b) <i>Kuprijoniškių;</i>	Planuojama statyti su oro uosto tvarkymu.
c) <i>A.Panerių.</i>	Planuojamas Gariūnų g. lietaus kolektorius ir toliau su apvažiavimu rengiamas techninis projektas etapais statyti lietaus tinklus nuo Vilniaus plento iki Eišiškių plento.
12. N.Vilnios lietaus vandens surinkimo sistemų plėtojimas ir tvarkymas:	Nevykdoma.
a) <i>Šiaurės g.;</i>	Nevykdoma.
b) <i>Linksmosios g.</i>	Nevykdoma.
13. Lietaus kolektorių ir tinklų statyba mažaaukštės gyvenamosios statybos rajonuose:	Vykdoma dalinai.
a) <i>Kalnėnų visose gatvėse;</i>	Priklausomas nuo vienbutės statybos vystymo, pastatytos ir toliau statomos gatvės su lietaus vandens surinkimo tinklais.
b) <i>Džiaugsmo g. kvartale;</i>	Suplanuotos gatvės ir lietaus vandens surinkimo tinklai iki Murlės upelio. Parengtas techninis projektas, bet lietaus vandens surinkimo tinklų statyba nevykdoma.
c) <i>Salininkuose;</i>	Salininkuose lietaus tinklai statomi tik pagal neišvengiamą poreikį.
d) <i>Pagiriuose;</i>	Pagiriams techninis projekta parengtas, bet tinklai nestatomi.
e) <i>Lentvaryje;</i>	Neplanuojama.
f) <i>Trakų Vokėje;</i>	Neplanuojama.
g) <i>Tarandėje;</i>	Neplanuojama.
h) <i>Bajoruose;</i>	Suplanuota, bet nestatoma.
i) <i>Balsiuose;</i>	Neplanuojama.
j) <i>Gulbinuose.</i>	Parengtas detalusis planas, bet toliau darbai nevykdomi.
14. Verkės upelio ir jo intakų esamų užtvankų ir pralaidų tvarkymas ir naujų užtvankų statyba.	Vykdoma dalinai. Parengta tvarkymo schema, bet daugiau nevykdoma.

Išvados:

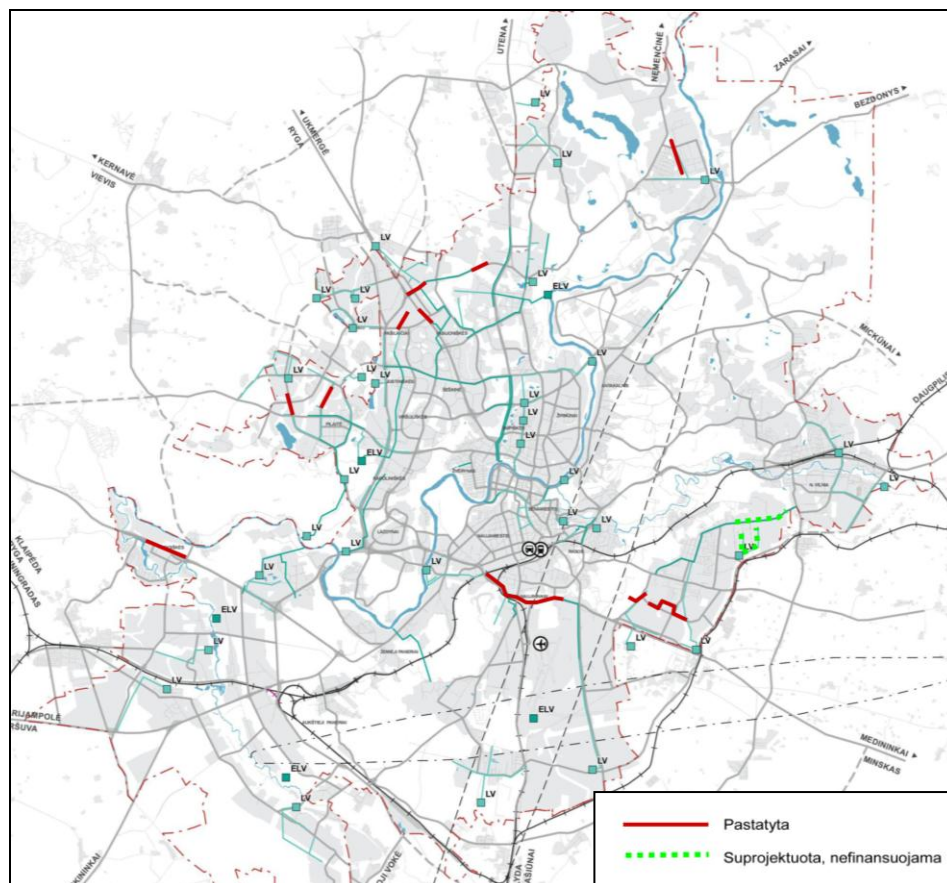
1. BP sprendiniuose numatyti vandentiekio, ūkinių nuotekų ir lietaus surinkimo tinklų realizacijos darbai yra vykdomi planingai (realizuota apie 20% darbų, vykdoma - 45%);
2. Didžiausi infrastruktūros plėtros darbai vyko periferinėje zonoje šiaurinėje miesto dalyje, naudojant ES lėšas. Mažiausiai buvo vystoma infrastruktūra centre ir Naujojoje Vilnioje;
3. Lietaus nuotekų tinklai vystyti įgyvendinant susisiekimo infrastruktūros projektus. Nepradėtas lietaus vandens valyklų įgyvendinimas.



4.9.1.1 pav. Vandentiekio plėtra 2007-2010 m.



4.9.1.2 pav. Buitinės nuotekynės plėtra 2007-2010 m.



4.9.1.3 pav. Lietaus nuotekynės plėtra 2007-2010 m.

4.9.2 Elektros energijos tiekimas

BP numatytų elektros energijos tiekimo sprendinių monitoringas atliktas pagal AB „Lietuvos energija“ bei AB „Rytų skirstomieji tinklai“ užklausas, įvertinus šių įmonių padaninių atsakymus.

BP numatyta sukabeliuoti 110 kV orines linijas, kurios trukdo miesto plėtrai ir dėl elektromagnetinio poveikio (linijų ruožuose) kenkia žmonių sveikatai. Vilniaus mieste sukabeliuota tik maža dalis 110 kV orinių linijų.

110 kV orinių linijų ruožuose sukabliavimai vykdyti:

- OL 110/10kV TP „Šiaurinė“-„110/10kV TP“Šeškinė“;
- OL 110/10kV TP „Šiaurinė“-„110/10kV TP „Kino studija“;
- OL 110/10kV TP „Šiaurinė“-„110/10kV TP“Baltupis“.

Vilniaus m. plėtos objektams šiaurinėje miesto dalyje prie Ukmergės g. elektros energijos tiekimo užtikrinimui yra įrengti 3 skirstomieji 10 kV punktai ir 10/0,4 kV transformatorinės prie konkrečių naujų objektų.

Vilniaus m. dalyje prie Molėtų pl. 10 kV elektros tinklų sistemos plėtra – nevykdyta.

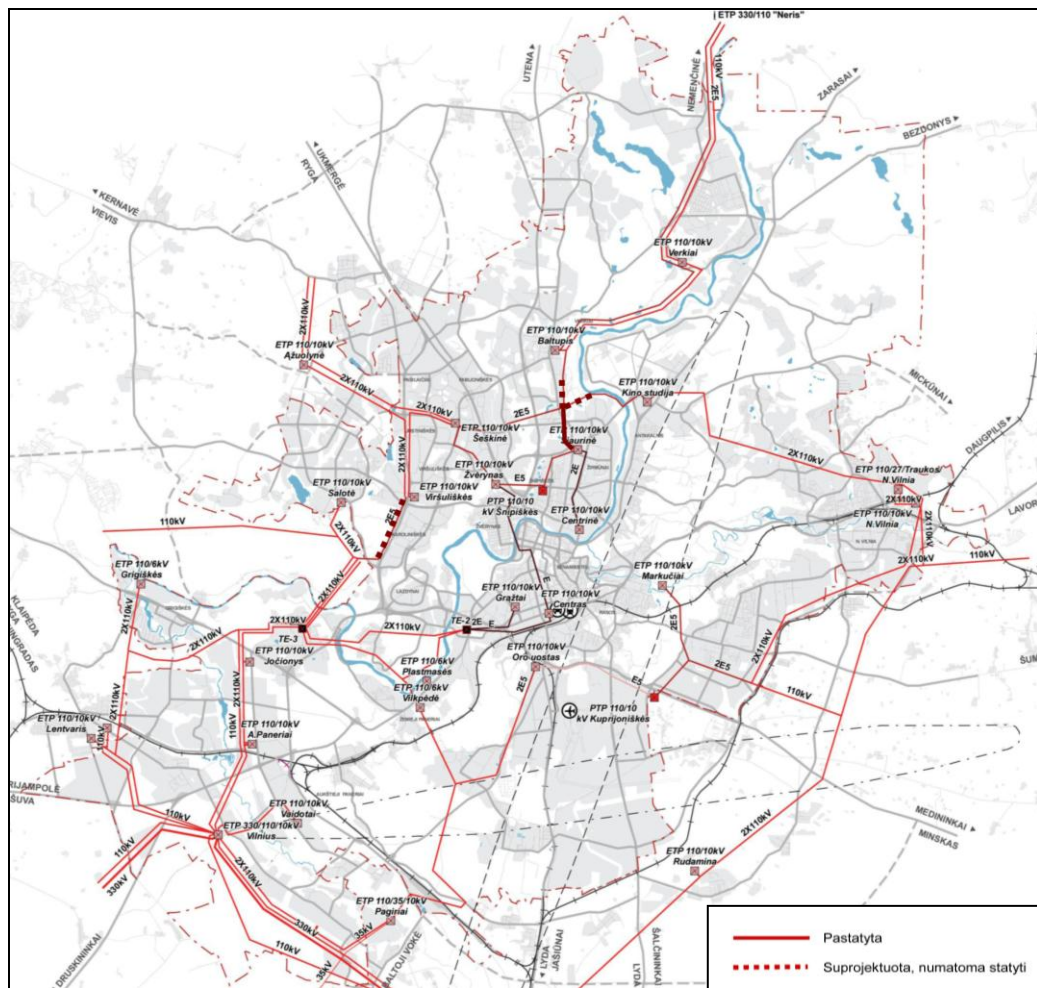
BP numatytų elektros energijos tiekimo sprendinių įvykdymo analizės rezultatai pateikti 4.9.2.1 lentelėje.

4.9.2.1 lentelė. Elektros tinklų realizacija.

Numatyta BP sprendiniuose iki 2015 m.	Realizuota 2007 - 2010 metais
1. Pastatyti dvi naujas 110 kV įtampos transformatorių pastotes - Kuprijoniškėse ir Šnipiškėse	Nerealizuota
a) Naujos 110/10 kV TP „Šnipiškės“ (2009-2011 m.) statyba ir prijungimas prie esamų 110 kV linijų	Nerealizuota. Realizacija planuose nukelta po 2015 metų.

b) Naujos 110/10 kV TP „Kuprijoniškės“ (2013-2015 m.) statyba ir prijungimas prie esamų 110 kV linijų	Nerealizuota. Realizacija planuose nukelta po 2015 metų.
2. Naujos 110 kV linijos tarp TP „Neris“ ir TP „Baltupis“ (2011-2013 m.) statyba elektros energijos tiekimo šiaurinei miesto daliai patikimumo didinimui	Nerealizuota. Realizacija planuose nukelta po 2015 metų.
3. Naujos 330 kV oro linijos tarp 330/110/10 kV TP „Vilnius“ (tiesiant šalia 110/10 TP „N. Vilnia“) 330/110/10 kV TP „Neris“ statyba (2013-2016 m.)	Nerealizuota. Realizacija planuose nukelta po 2015 metų.
4. Iki 2010 m. keisti kabeliais:	Realizuota dalinai
a) visą orinę liniją TP 110/10 kV „Šeškinė“- TP 110/10 kV „Šiaurinė“;	<i>Realizuota dalis: dvigrandės elektros linijos Šeškinė-Šiaurinė I,II atkarpa nuo atramos Nr.2 iki atramos Nr.16.</i>
b) dalį TP 110/10 kV „Šiaurinė“-TP 110/10 kV „Kino studija“ linijos ruože nuo 1 iki 16 atramos;	<i>Realizuota dalis: elektros linijos Šiaurinė-Kino studija atkarpa nuo atramos Nr.2 iki atramos Nr.5 ir nuo atramos Nr.9 iki atramos Nr.11.</i>
a) išmontuoti 110 kV orinės linijos ruožą TP 110 kV „Markučiai“ – TP110 kV „N. Vilnia“ iki Nr.41 atramos Pakalniškėse;	<i>Nerealizuota.</i>
b) pakloti kabelius iš TP 110/10 kV „Markučiai“ į TP 110/10 kV „Kuprijoniškės“ ir iš TP 110/10 kV „Kuprijoniškės“ iki esamos atramos Nr.41 Pakalniškėse	<i>Nerealizuota .Realizacija planuojama po 2015 metų.</i>
5. Iki 2015 metų keisti kabeliais:	Realizuota dalinai
a) orinę 110 kV liniją TP110/10 kV „Šiaurinė“ – TP 110/10 kV „Baltupis“;	<i>Realizuota dalis: elektros linijos Šiaurinė-Baltupis atkarpa nuo atramos Nr.2 iki atramos Nr.5.</i>
b) 110 kV orinės linijos ruožą tik per Burbiškes TP110/10 kV „Oro uostas“ – TP 110/10 kV „Pagiriai“;	<i>Nerealizuota. Darbai galėtų būti vykdomi asiradus investicijoms.</i>
c) orinės 110 kV ruožą TP 110/10 kV „Šiaurinė“ – TP 110/10 kV „Kino studija“ nuo 16 atramos iki TP 110/10 kV „Kino studija“;	<i>Nerealizuota.</i>
d) orinės 110 kV ruožą nuo atramos Nr. 41 Pakalniškėse iki TP 110/10 kV „N. Vilnia“.	<i>Nerealizuota.</i>
6. Dalį dviejų esamų orinių linijų (110 kV nuo TP 110/10 „Viršuliškės“ link Lazdynų ir link Justiniškių), kliudančių įrengti vakarinę greito eismo gatvę, keisti kabeliais	<i>Nerealizuota. Realizacija planuojama iki 2015 metų kartu su vakariniu aplinkkeliu</i>
7. Rekonstruoti TP 35/10 kV „Grąžtai“ į TP 110/10 kV, nutiesiant maitinančius 110 kV kabelius	<i>Nėra duomenų.</i>
8. Naujų vartotojų aprūpinimui miesto šiaurinėje dalyje prie Ukmergės g. ir Molėtų pl. dalyje įrengti skirstomuosius 10 kV punktus ir juos prijungti prie TP 110/10 kV „Ažuolynė“, „Verkiai“ ir „Riešė“;	<i>Vilniaus m.šiaurinėje dalyje prie Ukmergės g. yra įrengti 3 skirstomieji 10 kV punktai. Nėra duomenų, kada bus įrengtas 10 kV SP miesto rajone prie Molėtų pl.</i>
9. Palaispniui turi būti modernizuotas 10 kV paskirstymo tinklas, skirstomieji punktai ir žeminančios 10/0,4 kV transformatorinės.	<i>Pagal AB RST 10kV sistemų rekonstrukcijų planus ir grafikus šie darbai pastoviai vykdomi.</i>

Išvada. Realizacija vykdoma pagal poreikį (realizuota apie 5%). Sustojus miesto plėtrai, nėra poreikio plėtoti elektros tiekimą.



4.9.2.1 pav. Elektros tiekimo plėtra 2007-2010 m.

4.9.3 Šilumos tiekimas

BP sprendiniuose numatyti pagrindiniai plėtojimo principai:

- **Siekiant sumažinti energijos poreikius, turi būti renovuojami daugiabučiai gyvenamieji namai, statyti prieš 1995 metus.**

Būsto ir urbanistinės plėtros agentūros duomenimis, nuo 2007 m. atnaujinti 57 daugiabučiai gyvenamieji namai, statyti 1806-1989 metais.

- **Palaiptiesiems turi būti atnaujinami vamzdynai, eksploatuojami 30 ir daugiau metų.**

Nuo 2002 m. iki 2010 m. pabaigos atnaujinta 50 km šilumos tiekimo tinklų. Intensyviausiai šis procesas buvo vykdomas 2006 metais. Nuo 2007 metų iki 2010 m. pabaigos atnaujinta 13,5 km centralizuoto šilumos tiekimo tinklų (tai sudaro apie 2,7% Vilniaus miesto tinklų).

- **Naujų mažaaukštės statybos teritorijų šildymo poreikiams naudoti elektrą arba vietines dujines katilines.**
- **Jungti daugiaaukštę gyvenamąją, visuomeninę ir pramoninę statybą prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų.**

Miesto objektų aprūpinimas šiluma turi būti planuojamas pagal Energijos rūšies (centrinio šildymo, dujų, elektros) naudojimo šildymui specialųjį planą, patvirtintą 2002 metais. Pagal LR Šilumos ūkio įstatymą, kas 5 metai šis specialusis planas turi būti peržiūrėtas. Specialiojo plano rengimą planuojama pradėti 2011 m.

4.9.3.1 lentelė. Centralizuoto šilumos tiekimo tinklų realizacija.

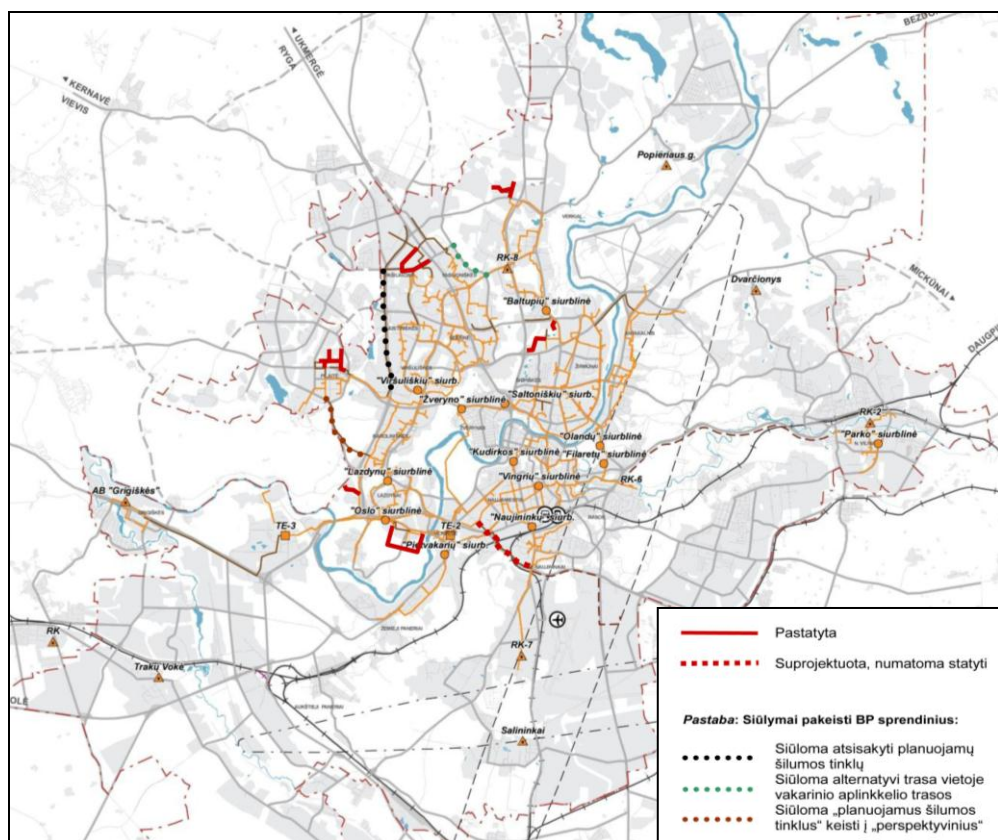
Numatyta BP sprendiniuose	Realizuota 2007 - 2010 metais
Šilumos tiekimo tinklai nuo Pašilaičių į Gineitiškių - Pavilonių teritoriją	Vykdoma. Įgyvendinta teritorijoje vykdomų statybos darbų apimtyje. Paklota 4100 metrų tinklų
Šilumos tiekimo tinklai nuo Karoliniškių į Pilaitės mikrorajoną	Nevykdoma
Šilumos tiekimo tinklai nuo Žirmūnų ir Kareivių g. sankryžos į Antakalnį per Valakupių tiltą Kareivių ir O. Milašiaus gatvėmis – iki Nemenčinės pl.	Nevykdoma
Šilumos tiekimo tinklai nuo Justiniškių iki Pašilaičių Justiniškių gatve	Nevykdoma. Numatoma įgyvendinti kartu su teritorijų vystymu.
Šilumos tiekimo tinklai nuo Greitosios pagalbos ligoninės iki Šiltnamių g. Lazdynuose	Įvykdyta. Paklota 795 metrų šilumos tiekimo tinklų.
Šilumos tiekimo tinklų išvystymas Pilaitės šiaurinėje dalyje	Vykdoma. Įgyvendinta teritorijoje vykdomų statybos darbų apimtyje. Paklota 2850 metrų šilumos tiekimo tinklų.
Šilumos tiekimo tinklų sužiedinimas Fabijoniškių pietinėje dalyje	Nevykdoma. Numatoma planuoti
Šilumos tiekimo tinklų išvystymas Ozo, Kalvarijų, Geležinio Vilko g. (prie „Siemens arenos“)	Vykdoma. Įgyvendinta teritorijoje vykdomų statybos darbų apimtyje. Paklota 870 metrų šilumos tiekimo tinklų.
Šilumos tiekimo magistralė šalia Vakarinės greito eismo gatvės nuo Pilaitės pr. Spaudos rūmų iki Ukmergės plento	Nebus vykdoma. Anksčiau išduotos techninės sąlygos panaikintos, atsižvelgiant į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Komunalinio ūkio departamento prašymą. Planuojamas alternatyvus šilumos tiekimo tinklų sužiedinimas L.Giros, S.Neries gatvėmis nuo 083 magistralės.
Šilumos tiekimo magistralė šalia Pietinės greito eismo gatvės Naujininkuose Panerių gatve iki Lazdynų tilto	Dalinai vykdoma. Parengtas projektas.
Grigiškių rajono sujungimas su VE-3	Dalinai vykdoma. Parengtas projektas. Numatoma įgyvendinti per 2010=2011 m. Pastatyta apie 30% šilumos tiekimo tinklų.

Be to, pastatyti šilumos tiekimo tinklai, neįtraukti į BP sprendinius:

- Centralizuoto šilumos tiekimo tinklai Lazdynų seniūnijoje M.Mironaitės ir A.Staškevičiūtės gatvėse naujų daugiabučių namų prijungimui;
- Centralizuoto šilumos tiekimo tinklai Verkių seniūnijoje Bajorų k. naujų daugiabučių namų prijungimui.

Išvados:

1. Šilumos tinklų realizacijos darbai vykdomi planingai;
2. Viena BP numatyta šilumos tiekimo tinklų trasa keičiama (šalia Vakarinės greito eismo gatvės), numatant tinklų sužiedinimą;
3. Centralizuoto šilumos tiekimo tinklai vystomi tik konkrečių objektų statybos atveju.



4.9.3.1 pav. Šilumos tiekimo plėtra 2007-2010 m.

4.9.4 Gamtinių dujų tiekimas

Vilniaus mieste yra gerai išvystyta dujotiekio sistema. BP sprendiniuose konstatuota, kad dujotiekio pajėgumas yra pakankamas net ir atsiradus naujiems dujų vartotojams.

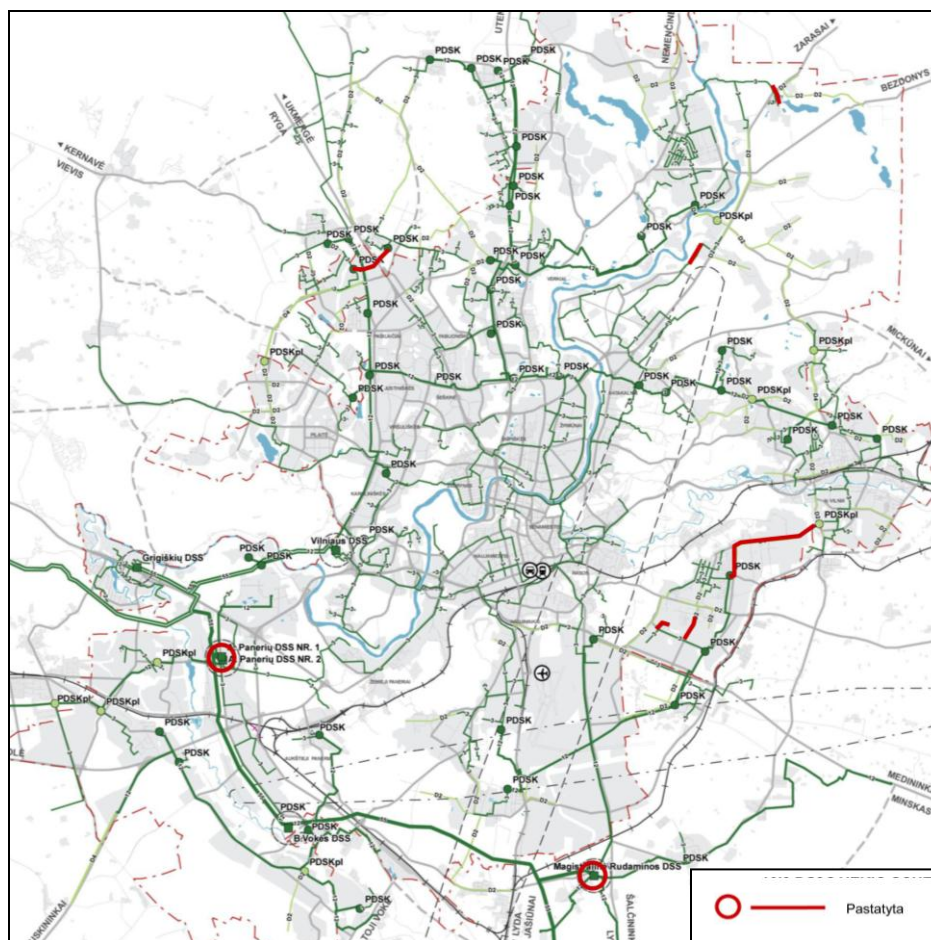
4.9.4.1 lentelė. Gamtinių dujų tinklų realizacija.

Numatyta BP sprendiniuose	Realizuota 2007 - 2010 metais
1. Rekonstruoti Rudaminos DSS	Įvykdyta. Rudaminos DSS rekonstruota
2. Rekonstruoti A.Panerių DSS-2	Rekonstruota dalinai, bet pakankamai, kad užtikrintų poreikius
3. Nutiesti 12 bar slėgio dujotiekį nuo A.Pavilnio iki N.Vilnios Pergalės g. ir pastatyti dujų slėgio reguliavimo punktą (DRP). Dujotiekis sujungtų į vieną sistemą Vilniaus ir Rudaminos DSS	Įvykdyta. Dujotiekio sujungimas atliktas.
4. Rekonstravus A.Panerių DSS-1, šiuo metu esamo dujotiekio į Trakus slėgis nuo 3 bar bus padidintas iki 12 bar. Todėl Bališkėse ir Trakų Vokėje numatoma įrengti DRP dujų tiekimui į Bališkes, Mačiuliškes, Trakų Vokę ir Lentvarį	Planuojamas, bet poreikio nėra
5. Nutiesti iš Ožkinių iki Nemenčinės pl. 12 bar dujotiekį ir šalia Kairėnų gatvės pastatyti DRP, kurį numatoma sujungti su Kairėnuose Meldų gatvėje planuojamu statyti DRP	Planuojamas, tačiau projektavimas nepradėtas
6. Nutiesti 12 bar dujotiekio atšaką Šiaurės gatve iki Kairėnuose Meldų gatvėje planuojamo statyti DRP	Planuojamas
7. Išnaudoti didelio pajėgumo dujotiekį komercinės paskirties objektams pagal vakarinę greito eismo gatvę nuo Lazdynų iki Tarandės	Naudojamas, tačiau rezervų dar yra.

8. Sujungti Laisvės pr. esantį DRP su Bukiškyje esančiu DRP ir su Tarandės ir Avižienių gyvenviečių DRP.	Dalinai sujungtas
9. Nutiesti 12 bar dujotiekį nuo Bukišio iki Riešėje prie Molėtų pl. esančio 12 bar dujotiekio	Planuojamas
10. Pratęsti 12 bar dujotiekį nuo Tarandės iki Papiškių ir pastatyti DRP	Planuojamas
11. Senamiestyje rekonstruoti Maironio gatvėje esantį DRP ir vietoje jo įrengti požeminį DRP	Planuojamas
12. Tiesti vidutinio slėgio dujotiekius sodų bendrijose:	Dalinai vykdoma.
a) Kryžiokų;	Dalis aprūpinta;
b) Nemenčinės pl.;	Antaviliai ir Smėlynė jau aprūpinti. Kitur pagal poreikį;
c) N.Vilnios;	Nutiesta visur pagal poreikį;
d) Bajorų;	Nutiesta visur pagal poreikį;
e) Visorių;	Tiesiama pagal poreikį;
f) Pavilnio,	Tiesiama pagal poreikį;
g) Salininkų;	Tiesiama pagal poreikį;
h) Kalnėnų	Tiesiama pagal poreikį.

Išvados:

1. Dujotiekio tinklai vystomi daugiausia periferijoje esančių kvartalų aprūpinimui (tinklai tiesiami ir DRP statomos atsiradus poreikiui).
2. Sodų bendrijose dujotiekio tinklų tiesimas yra komplikuoatas, nors poreikių būtų.



4.9.4.1 pav. Dujotiekio plėtra 2007-2010 m.

4.9.5 Buitinės atliekos

4.9.5.1 lentelė. Buitinių atliekų tvarkymas.

<i>Numatyta BP sprendiniuose</i>	<i>Realizuota 2007 - 2010 metais</i>
Diegti atskirų atliekų (popieriaus, stiklo, plastiko ir metalo) surinkimą ir surinktų produktų perdirbimą	Dalinai vykdoma. Parengta atliekų tvarkymo Vilniaus mieste studija
Įgyvendinti Kariotiškių sąvartyno uždarymo ir rekultivacijos projektą panaudojant Vilniaus m. nuotekų valykloje pagamintą kompostą	Dalinai vykdoma. Sąvartynas uždarytas.
Buitines atliekas utilizuoti Kazokiškių (Elektrėnų savivaldybė) sąvartyne	Vykdoma.
Tobulinti tolimesnį nuotekų dumblo apdorojimą (tikslinga šilumos gavimui deginti ne tik nuotekų dumblą, bet ir buitines atliekas)	Vykdoma. Vykdoma Dumblo apdorojimo įrenginių Vilniaus nuotekų valykloje iki biodujų gavybos ir elektros energijos gamybos statyba
Parengti miesto buitinių atliekų tvarkymo, numatant konteinerių aikšteles tam tikram gyventojų skaičiui, išdėstymo specialųjį planą	Įvykdyta. Parengtos išdėstymo schemas: - mišrių komunalinių ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių išdėstymo vietų schema (2008 m.); - didelių gabaritų atliekų aikštelių išdėstymo vietų schema (2009 m.)

Išvada. Parengta nauja atliekų tvarkymo Vilniaus mieste studija, kuri apima visų rūšių atliekų rūšiavimo, utilizavimo klausimus. Pagrindinis tikslas – įgyvendinti studijoje numatytus veiksmus.

Bendros inžinerinės infrastruktūros išvados:

Teigiamos tendencijos:

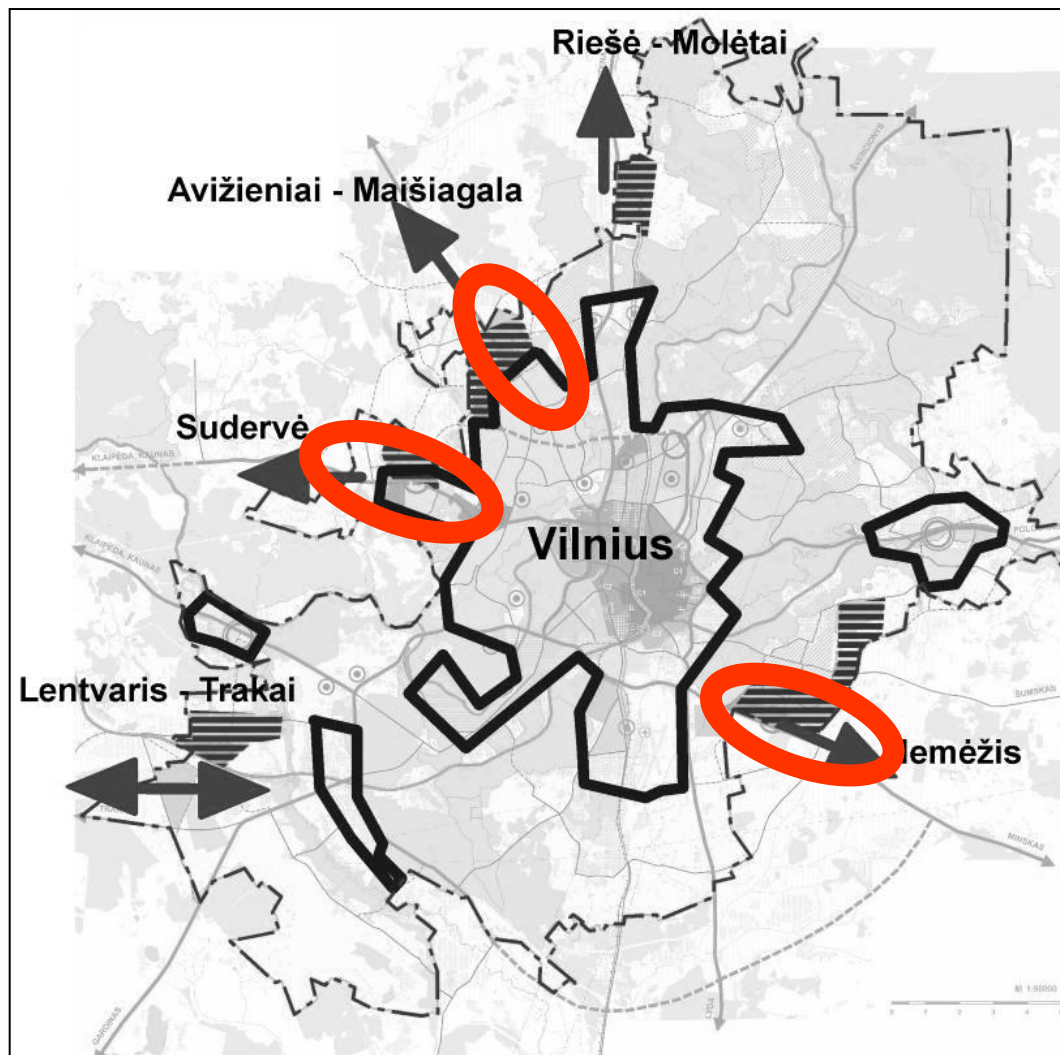
1. Krizės sąlygomis inžinerinius tinklus plėtojo savivaldybės kontroliuojamos įmonės, naudojamos ES lėšas;
2. Inžineriniai tinklai buvo vystomi daugiausia periferijoje, atsižvelgiant į BP sprendiniuose numatytus prioritetus. Labiausiai buvo vystoma Šiaurės kryptis: Tarandės, Bajorų, Riešės ir Balsių zonose. Pietinėje, Vakarinėje ir Rytinėje kryptyse inžineriniai tinklai lokaliai realizavosi su smulkesnių objektų plėtra.

Neigiamos tendencijos:

1. Kaip ir anksčiau, inžinerinių tinklų statyba nevykdoma iš anksto, prioritetinėse vystytinose teritorijose, inžineriškai jas paruošiant ir padidinant investicinį patrauklumą;
2. Nevyksta lietaus nuotekų tinklo rekonstrukcija kuriant decentralizuotą valyklų sistemą;
3. Nekompleksiškai vystomi sodų bendrijų inžineriniai tinklai.

5. PLĖTROS PRIORITETAI

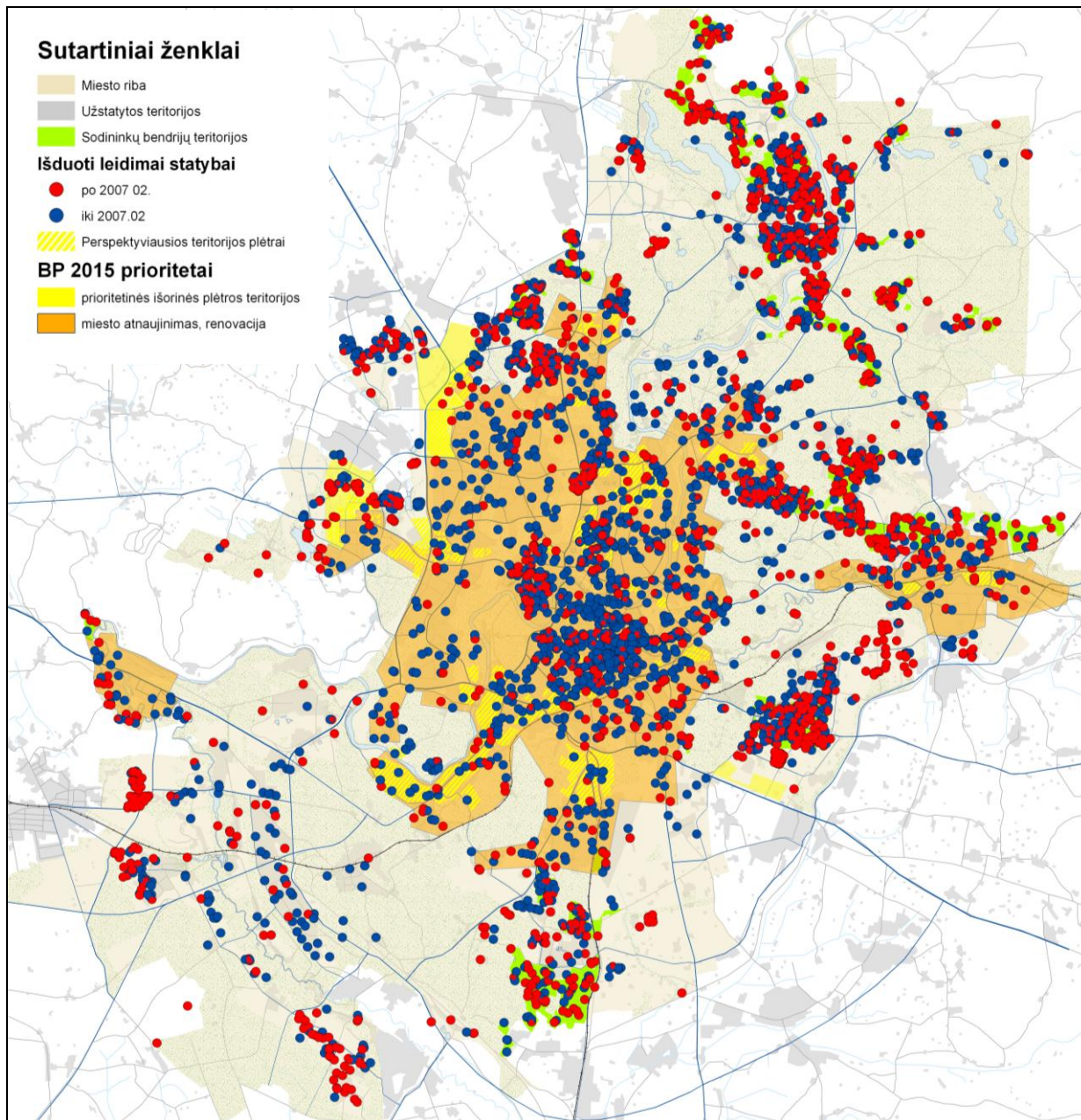
Nesant pakankamai lėšų darnios plėtros įgyvendinimui visoje miesto teritorijoje, BP sprendiniuose buvo nustatytos prioritetingos plėtros kryptys ir projektai, kurių finansavimą numatyta remti ir palaikyti iš miesto biudžeto kooperuojant viešas ir privačias lėšas (žr. 5-1 pav.).



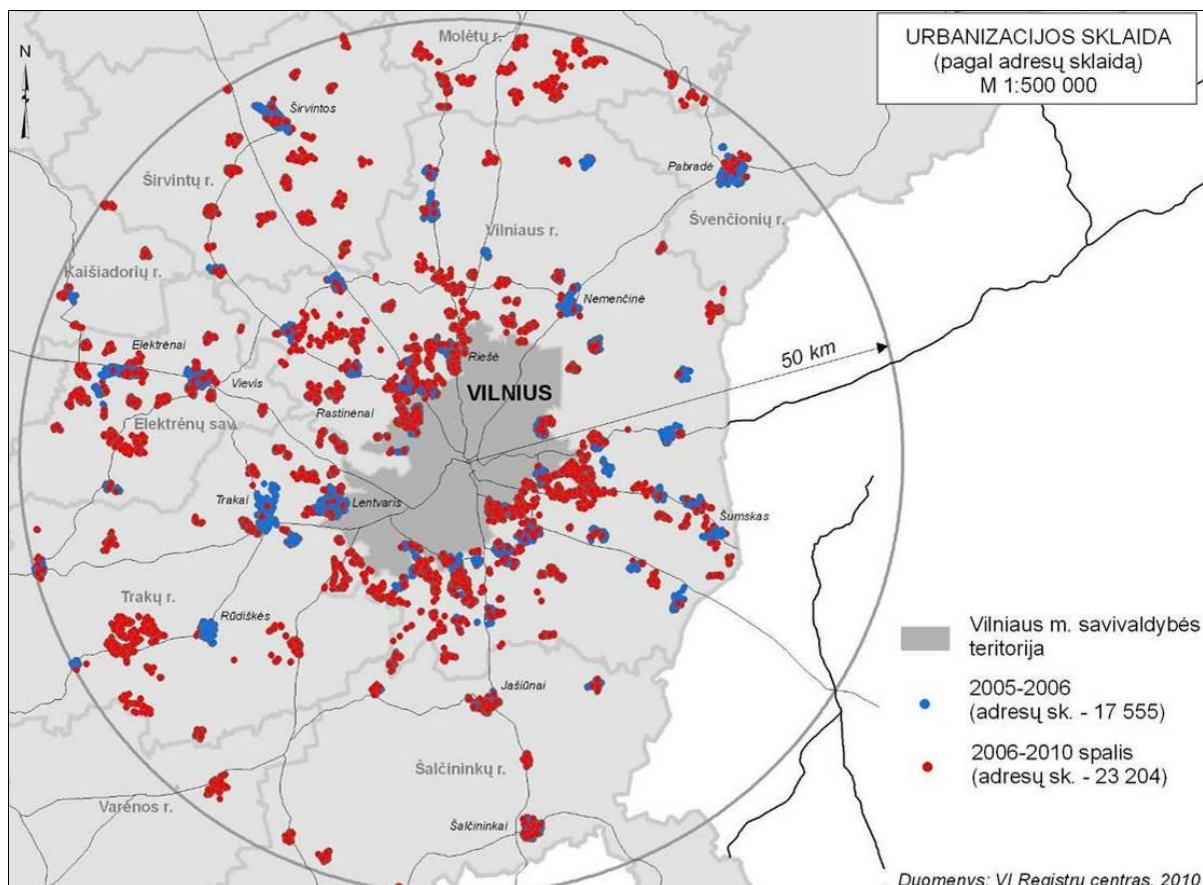
5-1 pav. BP numatytos naujai vystomos Vilniaus miesto prioritetingos plėtros kryptys

Tačiau per 2007-2010 m. laikotarpį išduotų leidimų statybai analizė rodo, kad neprioritetingose plėtros teritorijose tokių leidimų sklaida yra labai didelė (žr. 5-2 pav.). Bendrasis planas patvirtintas 2007 metais, - tai yra metai iki nekilnojamo turto krizės pradžios. Prasidėjus krizei, išaugo leidimų statybai skaičius neprioritetingose teritorijose (pirmiausia kolektyvinių sodų teritorijose). Įstrigus didžiųjų įmonių vystomiems projektams, ūkio būdu statomas individualus namas santykinai pigiam (ar net jau turimame) kolektyvinio sodo sklype tapo pakankamai patrauklia alternatyva naujo būsto ieškančiais bei tam tikrų santaupų turinčiais šeimais. Dėl nepakankamo vartotojų skaičiaus ir mažo jų tankio artimiausiu metu infrastruktūros sukūrimo šiose teritorijose tikėtis nebus galima, nors jose ir atsiras naujų įvairios paskirties (daugiausia gyvenamosios) objektų. Šią dispersinę sklaidą iššaukia pirmiausia pernelyg aukštos būstų, žemės sklypų kainos mieste, įvairesnio tipo būstų pasiūlos stoka. Nekilnojamo turto burbulavimo metu išaugus žemės kainoms, sklaida į priemiestinę zoną padidėjo (žr. 5-3 ir 5-4 pav.).

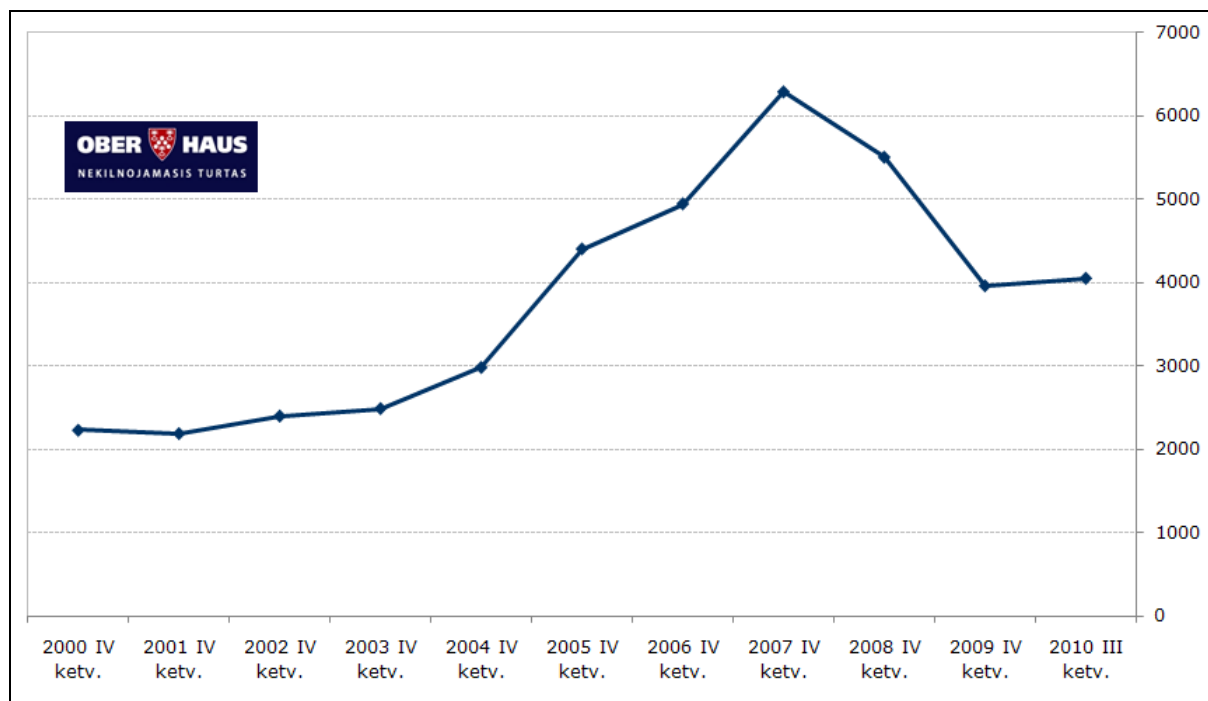
Reikėtų pažymėti, kad savivaldybės administracijos galimybės tokią dispersinę skaidą riboti yra labai ribotos – vyksta gyventojų migracija į kaimynines savivaldybes, kurių miesto savivaldybės administracija negali įtakoti, ar į kolektyvinių sodų teritorijas, kur, remiantis Sodininkų bendrijų įstatymu, be planavimo dokumentų galima statyti individualius gyvenamuosius namus.



5-2 pav. Statybos leidimai 2011-01-01



5-3 pav. Plėtros sklaida 50 km spinduliu apie Vilnių 2005-2006 ir 2006-2010 metais



5-4 pav. Nekilnojamojo turto kainų svyravimai 2000-2010 metais
(vidutinės naujos statybos butų su daline apdaila kainos Vilniaus gyvenamuosiuose rajonuose)

5.1 ir 5.2 lentelėse pateikiamas miesto plėtrai svarbių teritorinių prioritetų ir infrastruktūros objektų įgyvendinimas 2007-2010 m.

5.1 lentelė. Miesto plėtros teritoriniai prioritetai

Numatyta BP sprendiniuose	Realizuota 2007 - 2010 metais
Kompaktiškai užstatytų miesto teritorijų atnaujinimas ir modernizavimas, sovietmečio statybos būsto renovacija	Dalinai vykdoma. Vykdoma sovietmečio statybos būsto renovacija (teritorijų atnaujinimas – nevykdomas)
Pagrindinio Vilniaus centro dalies kairiajame Neries krante kompleksinė modernizacija ir renovacija, administracinio centro dešiniajame Neries krante suformavimas	Dalinai vykdoma. - Parengtos Urbanistinės kalvos urbanistinių parametrų studijos, detalieji planai, siekiama kooperuoti investicijas PPP pagrindu.
Svarbiausiųjų lokalių centrų plėtra - Šiaurės vakarų (prie Ukmergės g.), Vakarų (prie „Spaudos rūmų“), Vakarų (Grigiškėse), Rytų (Naujojoje Vilnioje)	Dalinai vykdoma: - Plėtojamas Šiaurės vakarų lokalusis centras; - Nežymiai plėtojamas Vakarų lokalusis centras.
Žinių ekonomikos branduolių, kitų miesto centrų plėtra	Dalinai vykdoma: - Vilniaus Saulėtekio slėnyje vyksta realūs investiciniai procesai (įgyvendintas mokslo ir technologijų parko projektas, pradėta VU bibliotekos, VGTU administracinio korpuso statyba); - Vilniaus Santaros slėnyje pradėtas mokslinių tyrimų centrų su eksperimentine gamyba realizavimas; - parengtas Salininkų teritorijos DP naujam centrui formuoti
Neefektyviai naudojamų pramonės ir sandėlių teritorijų konversija miesto centrų teritorijose	Dalinai vykdoma: - Naujamiestyje vyksta konversija į gyvenamąją ir komercinę paskirtį; - Parengta „Ogmijos kvartalo“ „Šiaurės miestelyje“ urbanistinių galimybių studija; - įgyvendinamas projektas „Architektūros parkas“ (2007-01-24 patvirtinta teritorijos tarp Maironio, Aukštaičių, Paupio, Zarasų ir Polocko g. architektūrinės, urbanistinės ir inžinerinės plėtros koncepcija; 2008-11-12 patvirtinta 35 ha teritorijos prie Paplaujos g. DP koncepcija); - tačiau: išduoti statybos leidimai sandėliams, gamybos įmonėms plėstis teritorijoje tarp Neries upės ir Savanorių pr., ten, kur tikslinga vykdyti pramonės ir sandėlių konversiją, numatant mišrias funkcijas, tinkančias centrui formuoti
Darbo vietų kūrimas svarbiausiuose lokaliuose centruose bei vakarinėje miesto dalyje sovietmečio statybos rajonų centruose	Dalinai vykdoma. Naujų darbo vietų sukurta Šiaurės vakarų lokaliame centre
Nuskurdusių bei degradavusių miesto teritorijų atgaivinimas	Dalinai vykdoma. Modernizuojamas Šnipiškių rajonas
Naujos plėtros teritorijos periferinėje zonoje (apie 520 ha) – Ukmergės kryptyje, Pilaitėje, Nemėžio kryptyje	Dalinai vykdoma. Rengiami DP Nemėžio kryptyje (apie 430 ha teritorijose)

5.2 lentelė. Miesto infrastruktūrai svarbūs objektai

Numatyta BP sprendiniuose	Realizuota 2007 - 2010 metais
1) Socialinė infrastruktūra:	
Mokyklų statyba užstatytose teritorijose, kur	Dalinai vykdoma:

trūksta švietimo objektų (Balsiuose, Tarandėje, Pavilnyje – esamos išplėtimas-rekonstrukcija, Antakalnyje, Žirmūnuose - pradinės, Šnipiškėse, Jeruzalėje -pradinės) bei naujose intensyvios plėtros teritorijose (Visoriuose, Gineitiškėse, Pilaitėje, Ukmergės gatvės šiaurinės dalies aplinkoje, Bajoruose, Nemėžyje-Rokantiškėse	- Rengiant teritorijų planavimo dokumentus, rezervuojamos teritorijos švietimo objektų statybai; - statoma Balsių mokykla; - renovuojamos esamos mokyklos
Vaikų darželių statyba užstatytose teritorijose, kur trūksta švietimo objektų (Balsiuose, Tarandėje, Pilaitėje, Žirmūnuose) bei naujose intensyvios plėtros teritorijose (Pilaitėje, Ukmergės gatvės šiaurinės dalies aplinkoje, Bajoruose, Nemėžyje-Rokantiškėse	Dalinai vykdoma: - Rengiant teritorijų planavimo dokumentus, rezervuojamos teritorijos švietimo objektų statybai; - Pilaitėje pastatytas vaikų darželis; - renovuojami esami vaikų darželiai; - didėja privačių vaikų darželių skaičius
“Saulėtekio” ir “Visorių” mokslo ir studijų branduolių plėtra	Vykdoma. - „Saulėtekio slėnyje“ įgyvendintas mokslo ir technologijų parko projektas, pradėta VU bibliotekos, VGTU administracinio korpuso statyba; - „Visorių slėnyje“ pradėtas mokslinių tyrimų centrų su eksperimentine gamyba realizavimas
Naujų gydymo įstaigų statyba (moterų klinika ir Respublikinė tuberkuliozės ir infekcinių ligų universitetinė ligoninė Santariškėse)	Dalinai vykdoma. Vykdoma numatyta sveikatos objektų restruktūrizacija. Statomas vaikų ligoninės korpusas Santariškėse
Pirminių sveikatos priežiūros įstaigų tinklo plėtra visame mieste	Vykdoma. Visame mieste ir naujai planuojamose išorės plėtros teritorijose pagal poreikį numatoma pirminės sveikatos priežiūros objektų plėtra; Plečiamas privačių sveikatos priežiūros įstaigų tinklas
Kultūros objektų (bendruomenių centrų, bibliotekų, klubų) sklaida mieste	Dalinai vykdoma
Daugiafunkcinio kultūros ir pramogų centro statyba	Nevykdoma
Nacionalinio plaukimo baseino Erfurto g. Lazdynuose rekonstrukcija	Dalinai vykdoma: - objektas dalinai rekonstruotas; - parengta baseino rekonstrukcijos ir valdymo galimybių studija
VPU specializuoto lengvosios atletikos centro J.Kraševskio g. Žvėryne rekonstrukcija - išplėtimas	Nevykdoma
Nacionalinio universalios paskirties stadiono su treniruočių aikštynais, sporto mokykla ir komerciniu sporto centru Ozo g. statyba	Nevykdoma. Dėl lėšų stokos darbai sustabdyti
Tarptautinių konferencijų centro statyba	Nevykdoma
2) Susisiekimo infrastruktūra	
IXB transporto koridoriaus trūkstamos grandies statyba - Vilniaus pietinis aplinkkelis nuo Laisvės pr. iki Žirnių g.	Įvykdyta. 2008 m.
IXB transporto koridoriaus trūkstamos grandies statyba – Vilniaus vakarinis aplinkkelis	Vykdoma. Realizuotas I ir Ia etapas iki Asanavičiūtės g. Rengiami sekančių etapų techniniai projektai
Mykolo-Lietuvio-Mokslininkų g. transporto jungtis	Nevykdoma
Šiaurinės g. nuo Vakarinio greitkelio iki Žirmūnų g. statyba	Nevykdoma. Patvirtinta tik DP konceptualioji dalis (2008-07-18)
Geležinio Vilko g. nuo Mokyklos g. iki Molėtų pl. statyba	Įvykdyta. 2008 m.
Modernaus tramvajaus A linija	Nevykdoma. Pradėtas rengti naujas SP
3) Pramonė	

Teritorijų pramonės plėtrai paruošimas Kuprijoniškėse ir prie Trakų Vokės	Dalinai vykdoma. Aprobauta teritorijos prie Trakų Vokės koncepcija, Kuprijoniškėse ruošiasi įsikurti pavienės įmonės („Audėjas“)
Verslo bei netaršios gamybos zonos Pašilaičiuose išvystymas	Nevykdoma
4) Gamtinės teritorijos ir želdynai	
Miesto „žaliosios jungties“ formavimas Neries pakrantėse tarp Valakupių ir Lazdynų tiltų su pėsčiųjų takais ir poilsio objektais	Vykdoma. Formuojami sklypai atskiriesiems želdynams įrengti Neries pakrantėse nuo Žvėryno pėsčiųjų tilto iki Valakupių tilto
Viešųjų želdynų įrengimas ežerų pakrantėse (I etapas): esamų pliažų infrastruktūros įrengimas bei išplėtimas prie Balsio, Gulbino, Antavilio, Salotės	Nevykdoma
Pagrindinių miesto želdynų įrengimas (Kalnų bei Vingio parkai)	Vykdoma. Rekonstruota Vingio parko centrinė dalis
Rajoninių želdynų įrengimas (žalioji jungtis palei Šiaurinę g., susiejanti Sudervės upės slėnį ir Šeškinės ozą)	Nevykdoma.
Vietinių želdynų įrengimas esamuose gyvenamuosiuose rajonuose: Ukmergės - Linkmenų g. ir Šnipiškių parkai (Neries senvagės darinių išryškinimas)	Vykdoma dalinai. Formuojami sklypai atskiriesiems želdynams įrengti Ukmergės-Linkmenų g.
Naujų želdynų sukūrimas, konvertuojant teritoriją tarp Kauno, Mindaugo, Panerių ir Naugarduko gatvių	Nevykdoma
Vietinių želdynų įrengimas naujai užstatomuose gyvenamuosiuose rajonuose Pilaitėje, Ukmergės ir Nemėžio kryptyse (apie 75 ha)	Dalinai nevykdoma. Formuojami 3 sklypai atskiriesiems želdynams įrengti Pilaitės šiaurinėje dalyje
5) Kultūros vertybės	
Miesto gynybinės sienos su vartais restauravimas dalinis atkūrimas ir išryškinimas	Dalinai vykdoma. Parengta Vilniaus miesto gynybinės sienos paveldotvarkos programa. Atlikti istoriniai ir architektūriniai tyrimai. Parengtas gynybinės sienos atkarpos Šv. Dvasios gatvėje tvarkybos projektas. Darbai pradėti, bet dėl lėšų trūkumo sustabdyti.
Tuskulėnų dvaro sodybos restauravimas ir atgaivinimas	Įvykdyta. Tuskulėnų dvaro sodyba restauruota ir pritaikyta Lietuvos gyventojų genocido ir rezistencijos centro administracijai ir Tuskulėnų rimties parko memorialiniam kompleksui.
Sapiegų rūmų restauravimas ir pritaikymas viešajai paskirčiai	Vykdoma. Parengtas techninis projektas
Bernardinų ir Dominikonų vienuolynų restauravimas	Vykdoma: - Bernardinų vienuolynas restauruotas ir pritaikytas komercinei įstaigai; - Dominikonų vienuolyne vyksta parengiamieji paveldo tvarkybos darbai (rūšių valymas ir kt.)
Senamiesčio apžvalgos vietų įrengimas	Nevykdoma. Neįrengta nei viena nauja apžvalgos aikštelė
Šv. Kotrynos bažnyčios restauravimas (II-as etapas)	Įvykdyta. Vyksta kultūros renginiai
Kultūrinio turizmo trasų parengimas Senamiestyje, Verkių ir Pavilnio regioniniuose parkuose	Vykdoma. 2009 m. patvirtintuose Verkių ir Pavilnio regioninių parkų tvarkymo planuose numatytos kultūrinio turizmo trasos ir rekreacinė

	turistinė infrastruktūra
Bernardinų ir Rasų kapinių tvarkyba	Vykdoma. Kapinės sistemingai ir kompleksiskai tvarkomos
Sluškių rūmų tvarkyba	Vykdoma. Išduotas leidimas statybai.
Bernardinų bažnyčios restauravimas	Vykdoma. Bažnyčia restauruojama
Pilies, Sereikiškių, Bernardinų ir kt. Senamiesčio istorinių želdinių tvarkyba	Vykdoma: - Pradėtas realizuoti Bernardinų sodo tvarkybos (su Sereikiškių parku) techninis projektas; - tvarkomi Bazilijonų ir Bonifratrų sodai
Radvilų rūmų (Vilniaus/Liejyklos g.) restauravimas (I-as etapas)	Nevykdoma.
Bazilijonų bažnyčia ir vienuolyno restauravimas ir atgaivinimas	Vykdoma. Bažnyčia ir vienuolynas restauruojami.
Pranciškonų bažnyčios restauravimas	Vykdoma. Bažnyčia restauruojama
Šnipiškių vertingiausių medinių pastatų tvarkyba	Dalinai vykdoma. Atliekami fotogrametriniai apmatavimai ir fotofiksacija.
Sapiegų sodo atkūrimas	Dalinai vykdoma. Parengtas tvoros ir vartų techninis projektas
Žvėryno vertingiausių medinių pastatų tvarkyba	Dalinai vykdoma. Atliekami fotogrametriniai apmatavimai ir fotofiksacija.
Antakalnio vertingiausių medinių pastatų tvarkyba	Dalinai vykdoma. Atliekami fotogrametriniai apmatavimai ir fotofiksacija.
6) Inžinerinė infrastruktūra	
Ūkinių nuotekų surinkimas ir tiekimas valymui (prie Pietinės greito eismo gatvės)	Nevykdoma. Sprendžiami tik lietaus vandens surinkimo ir vandentiekio klausimai
Lietaus vandens tvarkymas palei Neries upę ir Molėtų pl.	Dalinai vykdoma – parengtas DP, kuriame numatytas lietaus kolektorių pralaidumo didinimas nuo Ozo g. iki Neries, pradedamas rengti techninis projektas
Elektros energijos 110/10 kV įrengimas Šnipiškėse	Nevykdoma
Aukštos įtampos linijų kabeliavimas Šiaurinėje g.	Nevykdoma
Šilumos energijos tiekimo pajėgumų plėtra prie Molėtų pl. ir Pietinės greito eismo gatvės	Dalinai vykdoma. Parengtas projektas šilumos tiekimo magistralei šalia Pietinės greito eismo gatvės Naujininkuose Panerių gatve iki Lazdynų tilto.
Pilaitės zona. Geriamojo vandens tiekimo, ūkinių nuotekų surinkimo, šilumos, gamtinių dujų tiekimo tinklų plėtra	Dalinai vykdoma – šilumos, vandentiekio ir ūkinių nuotekų plėtra
Ukmergės krypties zona. Geriamojo vandens tiekimo, ūkinių nuotekų surinkimo, gamtinių dujų tiekimo tinklų plėtra	Dalinai vykdoma – šilumos, gamtinių dujų, vandentiekio ir ūkinių nuotekų plėtra
Nemėžio krypties zona. - geriamojo vandens tiekimo, ūkinių nuotekų surinkimo, gamtinių dujų tiekimo tinklų plėtra; - 110/10 kV pastotės Kuprijoniškėse statyba, elektros linijų tiesimas	Dalinai vykdoma - Pavilnio ir Džiaugsmo g. kvartalai – parengtas vandentiekio ir nuotekynės projektas; tiesiami dujotiekio tinklai; Nevykdoma - 110/10 kV pastotės Kuprijoniškėse statyba
Visoriai. Ūkinių nuotekų surinkimo tinklų plėtra	Dalinai vykdoma – parengtas projektas, statybos pradžia – 2011 m.
Balsiai. Geriamojo vandens tiekimo, ūkinių nuotekų surinkimo tinklų plėtra	Įvykdyta - vandentiekis ir nuotekų tinklai bei įrenginiai pastatyti
Naujoji Vilnia. Ūkinių nuotekų surinkimo tinklų plėtra	Dalinai vykdoma – parengtas techninis projektas
Lentvario zona. Geriamojo vandens tiekimo, ūkinių nuotekų surinkimo tinklų plėtra	Nevykdoma

Grigiškės. Ūkinių nuotekų surinkimo, šilumos tiekimo tinklų plėtra	Dalinai vykdoma – parengtas projektas, statybos pradžia – 2011 m.
--------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------

BP numatyta galimybė naujai plėtrai ir neprioritetinėse periferinėse teritorijose (tiek, kiek vystytojams pavyks konsoliduoti žemės sklypus, parengti šių teritorijų integruotų struktūrinių dalių teritorijų planavimo dokumentus, užtikrinti reikiamos socialinės, inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros plėtrą). Ši plėtra vyko panašiais mastais kaip ir prioritetinėse teritorijose pavieniuose sklypuose, pasinaudojant esama infrastruktūra. Todėl čia naujos socialinės bei inžinerinės infrastruktūros sukurta nebuvo.

Išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. Sėkmingai realizuojami numatyti susisiekimo sistemos elementai naudojant ES paramą;
2. Vyksta numatytų inžinerinio aprūpinimo tinklų plėtra;
3. Pakankamai sėkmingai įgyvendinami BP sprendiniuose įvardinti prioritetiniai projektai.

Neigiamos tendencijos:

1. Nepavyksta sutelkti plėtros BP sprendiniuose numatytose prioritetinėse zonose;
2. Inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros objektai statomi tik tobulinant esamą miesto struktūrą, bet ne pasiruošiant naujų teritorijų įsisavinimui;
3. Nuo privačių investicijų atsilieka infrastruktūros (socialinės, susisiekimo, inžinerinės) įgyvendinimas;
4. Nesukurti prioritetinių zonų vystymui būtini lėšų kooperavimo, infrastruktūros finansavimo, mokesčių diferencijavimo pagal zonas ir panašūs modeliai;
5. Nesukurti naujų teritorijų įsisavinimui būtini efektyvūs žemės konsolidavimo bei paėmimo visuomenės poreikiams mechanizmai.

Esant viešųjų investicijų trūkumui, būtinos sistematiškesnės ir labiau koncentruotos pastangos BP sprendiniuose numatytų prioritetinių plėtros kryptių įgyvendinimui – vidinių, jau užstatytų teritorijų efektyvesniam panaudojimui ir trims naujai vystomoms Vakarų, Šiaurės vakarų ir Rytų kryptims.

6. SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMAS

Savivaldybei trūkstant realiai veikiančių instrumentų plėros įgyvendinimui ir valdymui, planavimo sprendinių įgyvendinimas dažnai suvokiamas kaip tolesnis planų rengimas. Planavimo sistema iš esmės praranda savo, kaip įrankio plėtrai įgyvendinti vaidmenį ir eina teisinių reglamentų žemės sklypams kūrimo kryptimi. Veikianti teisinė sistema neleidžia planavimo instrumentais efektyviai valdyti naujų teritorijų įsisavinimą, atskirų miesto dalių konversiją. Planavimo iniciatyva dažniau naudojasi ne savivalda, bet privatūs fiziniai ar juridiniai asmenys. Todėl sunku tikėtis, kad iš pavienių ir menkai koordinuojamų pastangų ir akivaizdaus lėšų trūkumo visų rūšių infrastruktūrai kurti, pavyks sukurti kokybiškas ir pilnavertes gyvenimo sąlygas tiek periferijoje, tiek ir vidinės plėtros teritorijose. Todėl būtinos esminės pastangos plėtrai kordinuoti ir organizuoti:

- politiniame lygmenyje apsispręsti dėl ilgalaikių ir trumpalaikių strateginių plėtros kryptių ir uždavinių;
- sukurti privačių investicijų pritraukimo, lėšų kooperavimo modelius reikimai infrastruktūrai išvystyti.

LR teritorijų planavimo įstatymas ir poįstatyminiai aktai nurodo, kad patvirtinus BP, vykdomas BP sprendinių įgyvendinimo monitoringas. Kadangi bendrųjų planų monitoringo

indikatorių sistema Lietuvoje nėra sukurta, Aplinkos ministerija pasiūlė Vilniaus miesto savivaldybei dalyvauti 2011 metais vykdomo ES projekto, liečiančio darnios plėtros miestų indikatorių sistemos sukūrimą, konsultantais. Todėl tikimasi, kad po šio projekto užbaigimo 2011 metais, turėsime galimybę pasinaudoti ES priimtina vieninga indikatorių sistema. Kol tokios indikatorių sistemos nėra, šioje BP monitoringo ataskaitoje įvertinti pokyčiai, įvykę per 4 BP galiojimo metus, prisilaikant patvirtinto dokumento (BP aiškinamojo rašto) struktūros ir formuluočių.

6.1 BP sprendinių įgyvendinimui reikalingų TP dokumentų rengimas.

BP sprendinių įgyvendinimui ir darniai plėtrai užtikrinti reikalinga parengti planavimo dokumentus (žr. 6.1.1 lentelę).

6.1.1 lentelė.

<i>Numatyta BP sprendiniuose</i>	<i>Pokyčiai iki 2011 metų</i>
Programos ir strategijos	
1. Naujų miesto plėtros teritorijų įsisavinimo prioritetinių darbų pagrindimas	Nevykdoma
2. Viešųjų ir privačių struktūrų bendradarbiavimo formos, sritys, turinys ir kaštai (privataus ir visuomeninio kapitalo projektai, plėtros įmokos)	Vykdoma: - 2009-07-16 pasirašytas susitarimas tarp LNTPA ir Vilniaus miesto savivaldybės siekiant darnios plėtros; - Viešos ir privačios partnerystės arba koncesijos būdu planuojami ir įgyvendinami projektai – Balsių mokyklos statyba, Lazdynų baseino rekonstrukcija, Gatvių apšvietimo tinklų rekonstrukcija ir kt.
3. Savivaldybės ir mokslo struktūrų bendrų programų rengimas	Dalinai vykdoma.
4. Kultūros infrastruktūros ir nekilnojamojo kultūros vertybių apsaugos ir naudojimo programos	Dalinai vykdoma: - Parengta Vilniaus miesto gynybinės sienos paveldotvarkos programa. Atlikti istoriniai ir architektūriniai tyrimai. Parengtas gynybinės sienos atkarpos Šv. Dvasios gatvėje tvarkybos projektas. - Tuskulėnų dvaro sodyba restauruota ir pritaikyta Lietuvos gyventojų genocido ir rezistencijos centro administracijai ir Tuskulėnų rimties parko memorialiniam kompleksui. - Bernardinų vienuolynas restauruotas ir pritaikytas komercinei įstaigai. Dominikonų vienuolyne vyksta parengiamieji paveldo tvarkybos darbai
5. Neries slėnio kraštovaizdžio formavimo miesto centrinėje dalyje programa (sąvokos, tikslai, metodika)	Nevykdoma (ruošiamasi vykdyti)
6. Želdynų pritaikymo rekreacijai ir sportui programos	Nevykdoma (ruošiamasi vykdyti)
7. Mokyklų stadionų ir aikštynų viešo naudojimo programa (Bendra Savivaldybės bei Švietimo ir mokslo ministerijos programa)	Vykdoma. Ruošiama sporto aikštynų schema
8. Eismo organizavimo ir modernizavimo programa	Vykdoma. Įdiegta eismo organizavimo ir valdymo sistema
9. Pastatų energetinio modernizavimo programos	Dalinai vykdoma. Vykdomas daugiabučių

	gyvenamųjų namų modernizavimas programos „Atnaujinkime būstą, atnaujinkime miestą“ rėmuose
10. Viešojo transporto plėtros skatinimo programa	Vykdoma. Rengiamas naujų viešojo transporto rūšių SP
11. Miesto plėtros monitoringo ir miesto imitacinio modelio sistemos vystymo programa	Dalinai vykdoma: - BP sprendinių įgyvendinimo monitoringas pradėtas vykdyti 2010 m.; - miesto imitacinio modelio sistema veikia tik esant poreikiui patikrinti konkrečių pavienių projektų vizualines pasėkmes
12. Visuomenės reikmėms rezervuojamų teritorijų programa (Miesto žemės fondo formavimas)	Vykdoma. Formuojami sklypai miesto želdynams ir kitiems visuomenės poreikiams, TP įstatymui leidus juos formuoti be DP
13. Gamtinių buveinių apsaugos programa	Dalinai vykdoma. „Natura 2000“ buveinių teritorijos įtrauktos į miesto saugomų teritorijų (ST) sistemą
14. Užteršto dirvožemio išvalymo ar panaudojimo programa	Nevykdoma. Vykdoma pavienių objektų užteršto grunto sutvarkymas (Mindaugo vid. mokyklos teritorija)
15. Gyvenamųjų teritorijų modernizavimo strategija	Dalinai vykdoma. Rengiami kvartalo Žirmūnuose teritorijos modernizavimo – sutvarkymo pasiūlymai
16. Miesto miškininkystės strategija	Vykdoma. Parengtas Vilniaus miesto savivaldybės miškų vidinės miškotvarkos projektas 10 metų laikotarpiui
17. Miesto centro ir Senamiesčio bei Vidurinėsios miesto dalies želdynų įrengimo ir priežiūros standartai	Nevykdoma. Ruošiamasi užsakyti centro želdynų priežiūros standartus
Planai	
18. Gamtinio karkaso teritorijų apsaugos ir naudojimo specialieji planai (atskiroms plėtros teritorijoms)	Nevykdoma
19. Teritorijų atrankos ekologiškam ūkininkavimui ir reglamentų nustatymo specialusis planas	Nevykdoma
20. Neries slėnio kraštovaizdžio formavimo miesto centrinėje dalyje specialusis planas	Nevykdoma. Ruošiamasi pradėti vykdyti
21. Vandens telkinių slėnių apsaugos ir pritaikymo rekreacijai specialieji planai	Pradedama vykdyti (2011 m. gauta ES parama SP rengti)
22. Miesto geriamojo vandens šaltinių apsaugos planas	Nevykdoma. Tvarkomos tikrai vandenviečių I (griežtos apsaugos) zonos. Vykdoma priežiūra dėl II apsaugos zonose numatomos veiklos, kad nebūtų didinama tarša
23. Miesto buitinių atliekų tvarkymo, numatant konteinerių aikšteles tam tikram gyventojų skaičiui, išdėstymo specialųjį planas	Vykdoma. - Aprobauta mišrių komunalinių ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių išdėstymo vietų schema; - Parengta atliekų tvarkymo Vilniaus mieste studija, paskaičiuotos lėšos sprendiniams realizuoti
24. Sporto objektų išdėstymo mieste specialusis planas	Vadovaujamosi 2006-09-20 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtinta „Vilniaus miesto sporto ir pramogų centrų plėtros schema“ (poreikio rengti SP – nėra)
25. Naujai plėtrai numatytų teritorijų plėtros principus nustatantys konceptualaus lygmens	Vykdoma: - Parengtos Urbanistinės kalvos urbanistinių

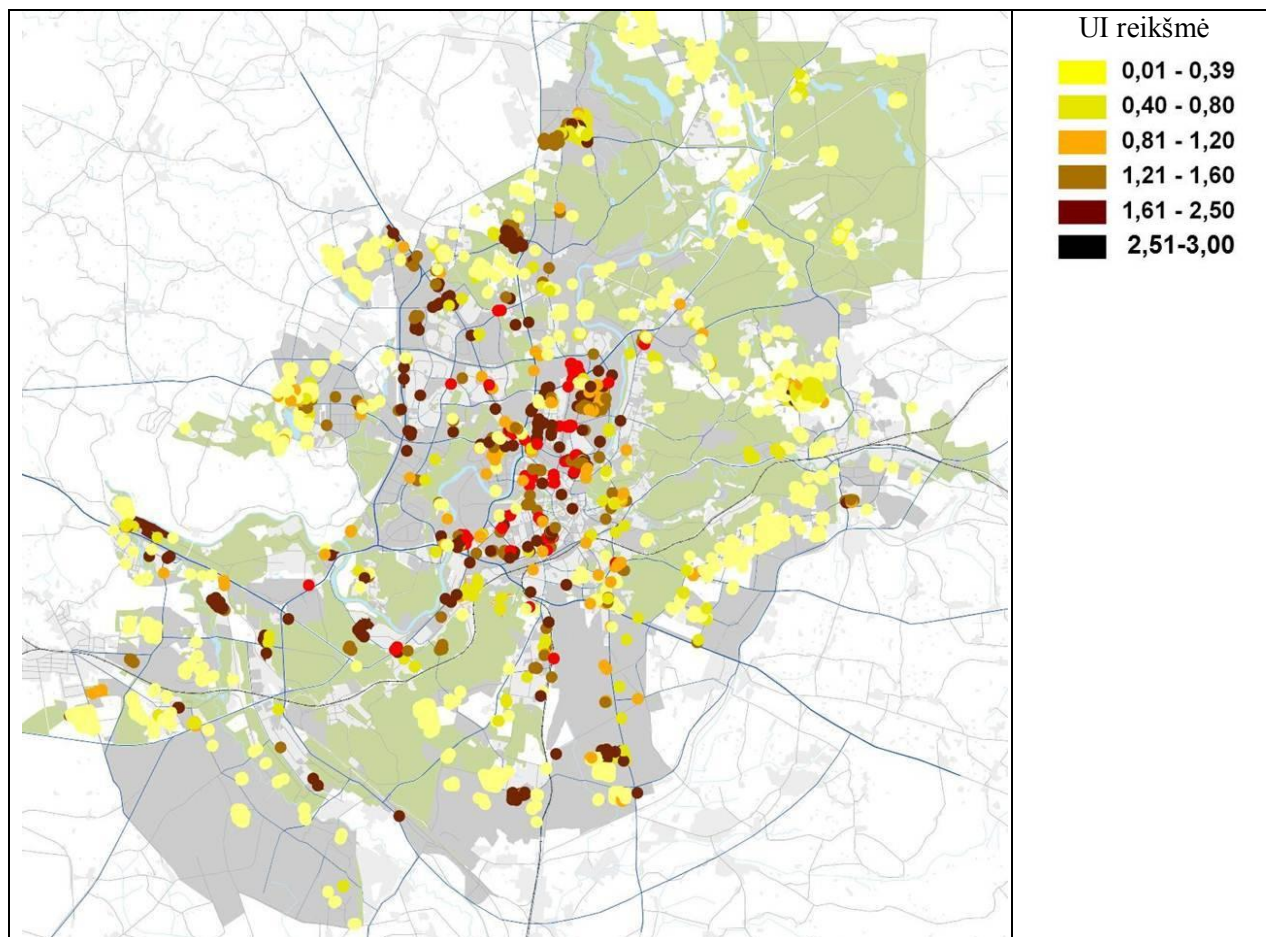
planai	parametrų studijos; - Daliai plėtrai numatytų teritorijų parengtos koncepcijos (2010 m. tokių koncepcijų parengta 6, iš kurių didžiausias teritorijas apima 288 ha teritorijos tarp Juodojo kelio ir Minko plento (reg. Nr. 2679), 37,9 ha teritorijos tarp Džiaugsmo g. ir Strielčiukų g. Naujosios Vilnios seniūnijoje (reg. Nr. 2537), 29,4 ha teritorijos prie Padekaniškių, Čekoniškių ir Pakluonės g. Pilaitės seniūnijoje (reg. Nr. 2677).
26. Poilsio aptarnavimo pastatų ir rekreacinės infrastruktūros objektų išdėstymo Vilniaus mieste specialusis planas	Dalinai vykdoma. Vykdomas projektas „Turistinis vandens kelias Neries upė Vilniaus mieste“, parengta prieplaukų išdėstymo schema ir teritorijų detalieji planai bei techniniai projektai
27. Vilniaus miesto miškų tvarkymo schemos papildymas, įtraukiant naujai formuojamus miško žemės sklypus	Vykdoma. Parengtas Vilniaus miesto savivaldybės miškų vidinės miškotvarkos projektas 10 metų laikotarpiui
28. Siūlomo Naujamiesčio urbanistinio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma
29. Siūlomo Žvėryno urbanistinio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Vykdoma. Rengiamas Vietinės reikšmės urbanistikos paminklo UV70 teritorijos Žvėryne nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos SP – teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas bei paveldotvarkos projektas
30. Siūlomo Šnipiškių urbanistinio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Įvykdyta. Parengtas Vietinės reikšmės urbanistikos paminklo UV70 teritorijos Šnipiškėse nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos SP – teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas bei paveldotvarkos projektas
31. Siūlomo Paupio ir Užupio urbanistinio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma
32. Siūlomo Antakalnio urbanistinio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma
33. Pilaitės dvaro sodybos fragmentai (LA413/814, IP907). Teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma
34. Mūrinės Vokės gamybinių statinių kompleksas (G379K). Teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma
35. Buv. Vaidotų kaimo gyvenvietės fragmentas. Teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Nevykdoma
36. Siūlomo Vilniaus Verbų etnokultūros draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Vykdoma. Parengtas ir 2011 m. patvirtintas SP. Draustiniui siūloma teritorija sumažėjo labai ryškiai (apie 3/4).
37. Siūlomo Vokės kraštovaizdžio draustinio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Vykdoma. Rengiamas SP
38. Nebuvo įtraukta. Vilniaus senamiesčio teritorijos ir apsaugos zonų planas ir paveldotvarkos projektas	Vykdoma: Parengtas ir rengiamas Vilniaus senamiesčio nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialieji planai – teritorijos ir apsaugos zonų ribų

	planas (parengtas) bei paveldotvarkos projektas (rengiamas).
39. Nebuvo įtraukta. Kairėnų dvaro teritorijos specialusis planas	Įvykdyta. Parengtas SP
40. Nebuvo įtraukta. Sapiėgų rūmų apsaugos specialusis planas	Įvykdyta. Parengtas SP
41. Nebuvo įtraukta. Trakų Vokės dvaro sodybos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos SP	Vykdoma. SP parengtas, derinamas

Parengtuose 2007-2010 m. teritorijų planavimo dokumentuose (ypač detaliuosiuose planuose) užstatymo rodikliai – aukštingumo, užstatymo tankumo, užstatymo intensyvumo rodikliai dažnai formaliai atkartoja BP sprendinius neanalizuojant esamos situacijos ir gretimybių. Atsižvelgus į esamą aplinką, kai kurių periferinėje ar kitose jautresnėse zonose (pvz. Žvėryne) tvirtinamų detaliųjų planų aukštingumo, UI rodikliai turėtų būti mažesni (*žr. 6.1-1 pav.*).

Būdamas atsietas nuo realių teritorijos vystymo įsipareigojimų, teritorijų planavimas ir toliau išliko spekuliaciniu instrumentu žemės ir nekilnojamo turo vertei padidinti. Tuo būdu vietoje realią teritorijos raidos strategiją atspindinčių ir raidos principus dešimtmečiams nubrėžiančių dokumentų dažnai rengiami tik maksimalias sklypo investicines galimybes siekiantys įteisinti planai, nesusiejant jų su realiomis įgyvendinimo problemomis. Minėtos esminės problemos sprendimui būtini galiojančių teisės aktų (Teritorijų planavimo, Savivaldos, Žemės ir kt. įstatymų) pakeitimai, naujų įstatymų (Gyvenamųjų vietovių infrastruktūros plėtros įstatymas) parengimas.

Jei planavimą inicijuoja privatus subjektas, planuojamas objektas dažniausiai būna 1 žemės sklypas. Tokia planavimo praktika neleidžia suformuoti pilnaverčių urbanistinių struktūrų, realizuoti reikiamą infrastruktūrą. Todėl būtina sukurti žemės konsolidavimo teisinę bazę ir praktiką. Kol kas šis Europoje dažnai taikomas mechanizmas Lietuvos sąlygomis gali būti taikomas tik savininkams susitarus ir praktiškai neveikia.



6.1-1 pav. Užstatymo intensyvumas (UI) patvirtintuose detaliuosiuose planuose.

Išvados:

Teigiamos tendencijos:

1. Toliau tikslinamas ir gilinamas teisinis plėtros reglamentavimas;
2. Rengiami didesnės apimties TPD, įvairios koncepcijos, studijos.

Neigiamos tendencijos:

1. Neparengta aiški metodika rengiamų ir tvirtinamų TP dokumentų kokybei užtikrinti;
2. Tvirtinamų žemesniųjų lygmenų TP dokumentų (ypač detaliųjų planų) rodikliai dažnai formaliai atkartoja BP sprendinius, nesigilinant į susiklosčiusią aplinką;
3. Teritorijų planavimas išlieka spekuliacinis, o ne plėtros valdymo instrumentas;
4. Nėra instrumentų žemės konsolidavimui.

6.2 Pageidavimai keisti BP sprendinius.

Įgyvendinant BP sprendinius, per 4 metų laikotarpį Savivaldybė susilaukė 74 pageidavimų, liečiančių BP sprendinius (69 - 2007-2009 metais ir 5 - 2010 m.). MPD gyventojų pasiūlymų registro duomanimis apie 80% pareiškėjų pageidauja keisti BP sprendinius norėdami padidinti savo turimos nuosavybės vertę, keičiant žemės paskirtį į urbanizuojamoms teritorijoms pelningiausią – gyvenamąją paskirtį (žr. 6.2-1, 6.2-2 pav. ir 2 priedą).

Pageidavimai leisti gyvenamosios statybos plėtrą (be kitų pavienių pageidavimų) lokalizuojasi keliuose miesto savivaldybės zonose:

1. Miesto pietvakarinėje dalyje (Daniliškės ir Vokės upės slėnis);
2. Miesto vakarinėje dalyje (Kriaučiūnų, Platiniškių ir Zujūnų gretimybėse);
3. Miesto centrinėje dalyje (Šeškinės Ozo, „Šiaurinės“ gatvės aplinkoje);
4. Miesto pietinėje dalyje (lėktuvų kilimo-tūpimo tako perspektyvinėje triukšmo zonoje).

Įvertinant visų BP monitoringo ataskaitoje išnagrinėtų temų išvadas, galima konstatuoti, kad:

1. Įvertinus pastarųjų metų miesto raidą, akivaizdu, kad kol kas nėra kompleksiskai įsisavintos ne tik prioritetingos plėtros teritorijos, bet ir tos, kuriose buvo numatyta gyvenamoji statyba kartu su socialine ir inžinerine infrastruktūra. Todėl nėra būtinybės inicijuoti BP keitimą ir revizuoti gyvenamųjų teritorijų išdėstymą Vilniaus mieste;

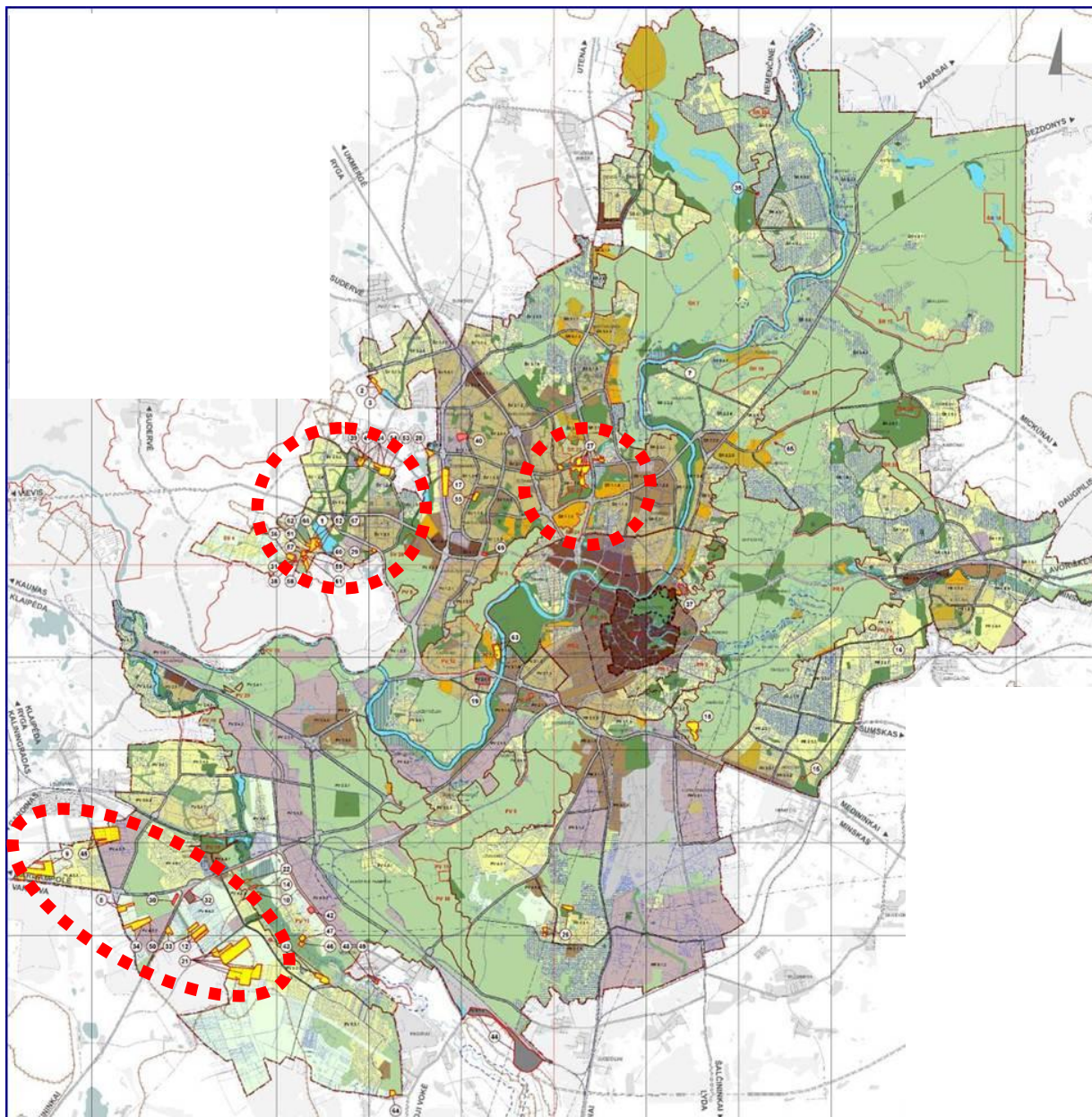
2. Dalis pageidavimų (Vokės upės slėnio, Kriaučiūnų, Platiniškių aplinkoje) patenka į rengiamo Vokės upės slėnio SP, kiti – į jau patvirtinto teritorijos, kurioje numatyta steigti Verbų etnokultūros draustinį, SP ribas;

3. Pageidavimai keisti žemės paskirtį lėktuvų kilimo-tūpimo tako perspektyvinėje triukšmo zonoje neturi pagrindo, kol atsakingos valstybinės institucijos nėra pasisakiusios dėl šio tako realizavimo ateityje;

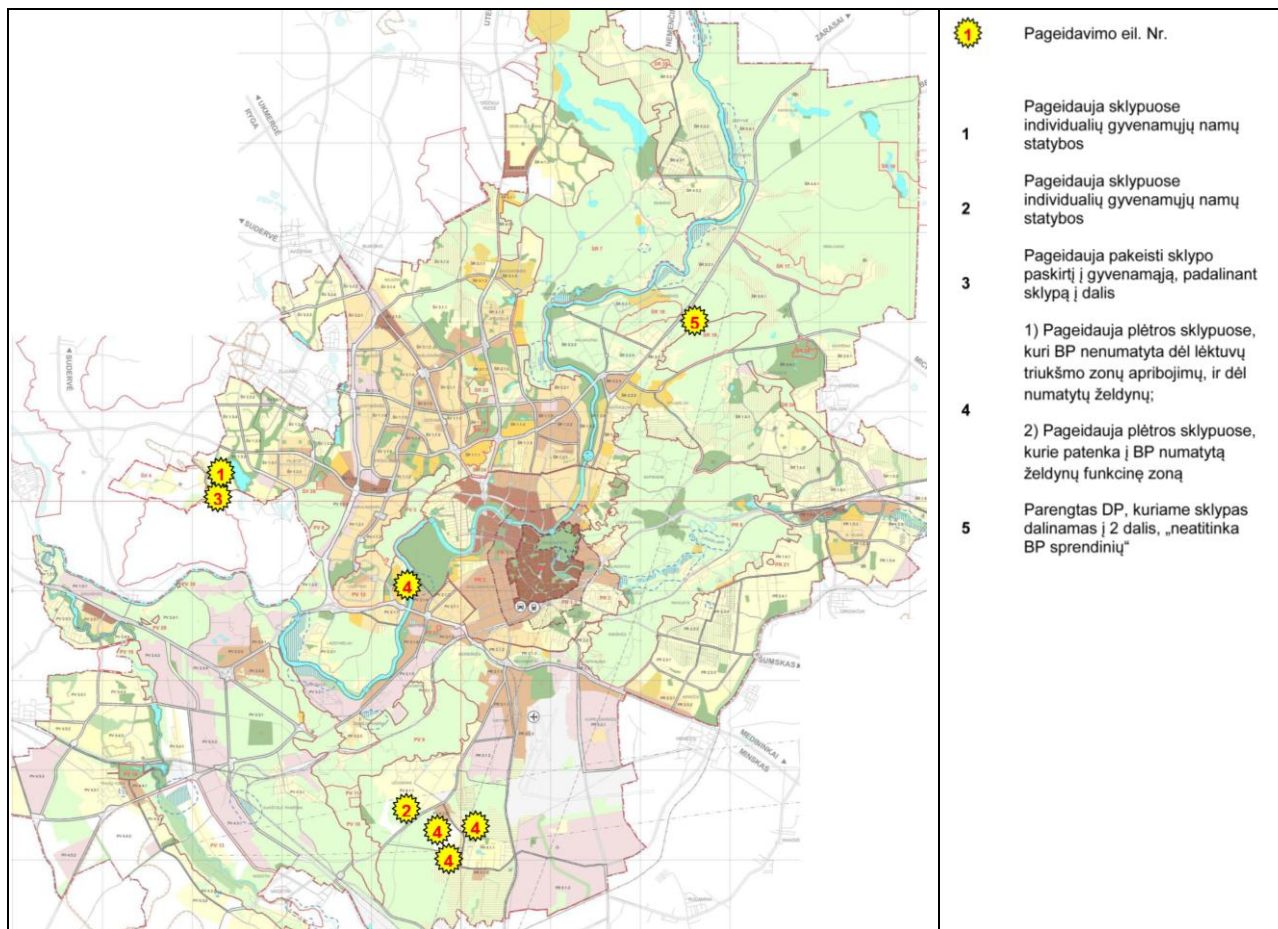
4. Kiti pavieniai pageidavimai gali būti sprendžiami BP pažymėtų nagrinėjamų rajonų kito lygmens TPD.

BP pažymėtose neurbanizuojamose teritorijose (Želdynų bei Miškų ir miškingų teritorijų funkcinėse zonose) dažnai pageidaujama keisti žemės paskirtį sklypuose, gražintuose už nuosavybės teise turėtą žemę, arba leisti padalinti esamas namų valdas. Šią problemą reikalinga spręsti kiekvienu konkrečiu atveju nagrinėjant BP pažymėto „nagrinėjamo rajono“ kontekstą.

Pateiktas pavyzdys 2 priede dėl sklypo Aukštągirio g. 25 rodo, kad iškyla klausimų, kuriuos teigiamai išspręsti pareiškėjų naudai galima nepažeidžiant BP sprendinių (BP mažų, iki 5 ha dydžio, urbanizuotų ir pagal detaliuosius planus numatytų urbanizuoti teritorijų nefiksuoja. Todėl kai kurie klausimai yra ne BP, o galiojančių DP korektūros lygmens, liečiantys jau „urbanizuotų“ teritorijų užstatymo parametrų nustatymą). Todėl tam ir reikalinga rengti kvartalų ar kitų didesnės apimties teritorijų detaliuosius planus, kad juose būtų galima įvertinti visus faktorius, galinčius nustatyti teritorijų užstatymo ar neužstatymo galimybes. Tam ir pažymėti BP sprendiniuose „nagrinėjami rajonai“ (BP tekstinių reglamentų 12 p.: „rengiant DP pagal BP sprendinius, nagrinėti planuojamos veiklos poveikį visam nagrinėjamam rajonui, jeigu veiklos ir teritorijos specifiškai nereikalauja nagrinėti kitokią teritoriją“).



6.2-1 pav. Gyventojų pageidavimai keisti BP sprendinius (2007-2009 m.)



6.2-2 pav. Gyventojų pageidavimai keisti BP sprendinius (2010 m.)

7. MONITORINGO ATASKAITOS PAGRINDINĖS IŠVADOS

7.1. Pagrindinės teigiamos tendencijos įgyvendinant BP 2015 (2007-2010 m.):

- 7.1.1. susisiekimo infrastruktūros objektų plėtra** (IXB transporto koridoriaus tolesnis įgyvendinimas realizuojant Pietinę greito eismo gatvę, Vakarinės greito eismo gatvės statybos pradžia ir tolesnis projektavimas);
- 7.1.2. inžinerinės infrastruktūros objektų plėtra** (vandentiekio ir nuotekų sistemų įgyvendinimas Šiaurės kryptyje - Tarandės, Bajorų, Riešės ir Balsių zonose);
- 7.1.3. tolesnis miesto plėtros principų teisinio reglamentavimo tikslinimas ir detalizavimas** (aukštybinių pastatų išdėstymo koncepcijos ir atskirų SP parengimas, svarbiausių miesto centro dalių, periferinių teritorijų raidos koncepcijų parengimas, DP rengimas – ypač miestui svarbiose kryptyse, pramoninių teritorijų konversijos miesto centrinėje dalyje inicijavimas);
- 7.1.4. gerėjantys gyventojų aprūpinimo būstu rodikliai.**

7.2. Pagrindinės neigiamos tendencijos įgyvendinant BP 2015 (2007-2010 m.):

- 7.2.1. didelė planavimo (ypač DP) teritorinė sklaida, iššaukta privačių iniciatyvų;**
- 7.2.2. planavimas ir toliau lieka daugiau spekuliacinis (žemės kainos didinimo), nei realus miesto vystymo instrumentas;**
- 7.2.3. plėtros ir gyventojų sklaida į priemiesčius, dėl nekilnojamojo turto krizės drastiškai kritę daugiabutės statybos apimtys;**
- 7.2.4. inžinerinės, susisiekimo ir socialinės infrastruktūros plėtra atsilieka nuo privačiomis lėšomis vystomų projektų, nepakankamai realizuojama socialinė infrastruktūra (bendruomenių centrai, vaikų darželiai);**
- 7.2.5. nepakankamais tempais vykstanti renovacija, jos nekompleksiškumas, požiūris į renovaciją tik kaip į energetinių resursų taupymo projektą;**
- 7.2.6. juridinių instrumentų trūkumas** (reikalingi įstatyminės bazės pokyčiai):
 - planuojamų teritorijų konsolidavimui ir kompleksiskam planavimui,
 - teritorijų planavimo dokumentų kokybei užtikrinti.
- 7.2.7. nesukurti investicijų pritraukimo, lėšų kooperavimo modeliai:**
 - konversijos, renovacijos skatinimui;
 - periferinių centrų vystymui;
 - naujos plėtros teritorijų infrastruktūros realizavimui (susisiekimo, inžinerinės, socialinės infrastruktūros, želdynų).

7.3. Pagrindinės Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos (monitoringo) išvados:

- 7.3.1 monitoringo metu nenustatyta esminių nukrypimų realizuojant BP sprendinius;**
- 7.3.2 BP sprendiniuose numatytas pakankamas plėtros teritorijų potencialas, o nustatytas teisinis reguliavimas užtikrina miesto plėtros reguliavimo strateginiam dokumentui keliamus reikalavimus ir nėra poreikio inicijuoti jo keitimo procedūrą;**
- 7.3.3 fizinių ir juridinių asmenų pateikti pasiūlymai keisti BP sprendinius dažniausiai siekia numatyti gyvenamąją paskirtį inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros požiūriu neišvystytose teritorijose ar miesto želdynų teritorijose. Kompleksiškai neįsisavinus prioritinės plėtros teritorijų su žymiai geriau išvystyta infrastruktūra, naujų plėtros teritorijų įteisinimas reikštų dar didesnę plėtros sklaidą, iššaukiančią dar didesnę ir taip nepakankamų viešųjų investicijų į infrastruktūrą poreikį, miesto želdynų sistemos fragmentaciją. Todėl bendrojo plano sprendinių keitimo inicijavimas nėra**

reikalingas.

7.4. Pagrindinės rekomendacijos toliau įgyvendinant BP sprendinius:

7.4.1 remti tik tuos miesto vystymo projektus, kurie skatina efektyviau naudoti esamus socialinės, susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros resursus:

- ekonominėmis priemonėmis remti neefektyviai naudojamų teritorijų konversiją, efektyviau naudoti esamą infrastruktūrą;
- neremti plyno lauko investicijų gyvenamosios statybos srityje, o visus tokioms investicijoms reikalingos infrastruktūros kaštus perkelti investuotojams;
- siekti diferencijuoti paslaugų tarifus pagal miesto zonas;
- siekti įvesti taršos, resursų mokesčius teritorijose, neturinčiose centralizuotos infrastruktūros;
- sukcentruoti planavimo dokumentų, koncepcijų, projektinių siūlymų rengimą į miesto užstatytų teritorijų atnaujinimo, renovacijos, konversijos uždavinius, reglamentavimo šiose zonose tikslinimą (Naujamiestis, Šnipiškės, Žemieji Paneriai, Kareivių g. aplinka, sovietinės statybos miegamieji rajonai);
- neskatinti naujų teritorijų planavimo dokumentų, numatančių miesto (ypač – gyvenamosios statybos) plėtrą į išorę, rengimo;

7.4.2 sukurti investicijų pritraukimo, lėšų kooperavimo modelius aktualiausiems miesto vystymo uždaviniams spręsti (teritorijų kompleksiskai konsoliduotai plėtrai, žemės išpirkimui, viešosios infrastruktūros kūrimui);

7.4.3 užtikrinti, kad tvirtinimui teikiami teritorijų planavimo dokumentai atitiktų kokybinius kriterijus, o ne formaliai atkartotų bendrojo plano reglamentus, parengti tam būtinas metodikas;

7.4.4 toliau rengti ir viešinti kompleksinės miesto stambiaplokščių rajonų renovacijos projektinius pasiūlymus (tęsiant pradėtus darbus „eksperimentiniame rajone“ – Žirmūnuose);

7.4.5 urbanistinėmis priemonėmis kurti efektyvesnę miesto struktūrą, subalansuojant darbo, gyvenamųjų vietų ir socialinių paslaugų objektų išdėstymą, mažinti bendrą transporto priemonių poreikį;

7.4.6 pagal BP sprendiniuose nurodytus prioritetus tęsti miesto susiekimo sistemos atnaujinimą ir plėtrą:

- **tęsti greito susisiekimo gatvių karkaso formavimą** užtikrinant greitą ir savalaikį Vakarinio greitkelio, Šiaurinės, Mykolo-Lietuvio gatvių projektavimą ir statybą;
- **mažinti pagrindinių automobilių spūsčių problemą** rekonstruojant Ukmergės-Geležinio Vilko-Žalgirio g., Ozo-Kalvarijų-Kareivių g. ir Antakalnio-Olandų-Kosciuškos g. sankryžas;
- **organizuoti greito susisiekimo visuomeninio transporto maršrutinį tinklą; modernizuoti esamą visuomeninio transporto sistemą, eismo organizavimo, teisinėmis ir ekonominėmis priemonėmis stiprinti jo prioritetą prieš individualius automobilius**, didinti viešojo transporto kokybinius rodiklius, sukurti vieningą miesto zoninę bilietų sistemą;
- **organizuoti visuomeninio transporto Šiaurinio keleivių terminalo įsteigimą** miesto ir priemiesčio (šiaurinės dalies) aptarnavimui, mažinant trauką į esamą autobusų ir geležinkelio stotį;
- **suformuoti reikiamo tankio ir rišlumo miesto dviračių takų sistemą;**
- **siekti techninėmis ir kitomis priemonėmis mažinti JD (juodųjų dėmių) skaičių**, užtikrinti jų stebėsenos tęstinumą, įvertinant taikomų priemonių efektyvumą, ypatingą dėmesį skirti pėsčiųjų perėjų saugumui;

7.4.7 inicijuoti tarptautinio Vilniaus oro uosto darbo pagerinimą didinant skrydžių

maršrutų ir pervežtų keleivių skaičių;

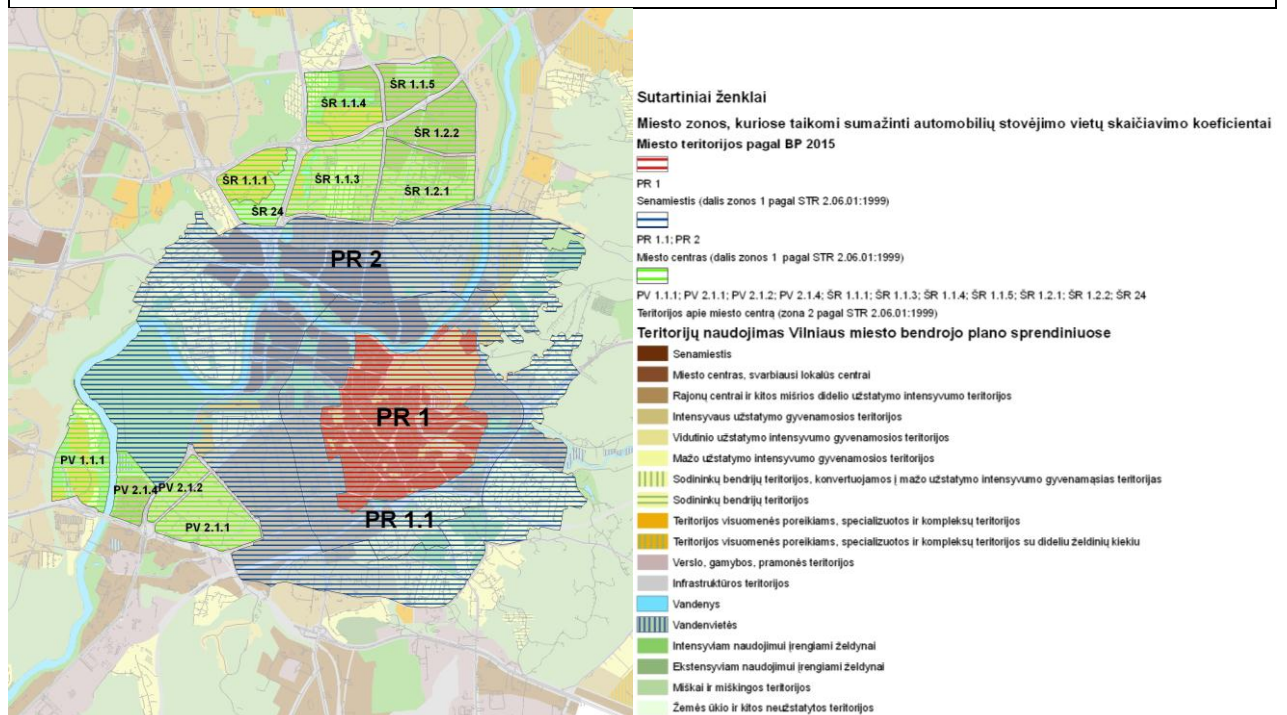
7.4.8 kaip pirmąją priemonę aktyvinant gyventojų naudojimąsi viešuoju transportu, kooperuojant lėšas municipalinės automobilių stovėjimo vietų ir viešojo transporto plėtrai, koreguoti automobilių stovėjimo vietų skaičiaus nustatymo tvarką:

- automobilių stovėjimo vietų skaičių, nustatomą pagal STR 2.06.01:1999.10 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“, skaičiuoti taikant šiuos koeficientus:

Zona 1 pagal STR 2.06.01:1999.10 p.2.6		Zona 2 pagal STR 2.06.01:1999.10 p.2.6	Zona 3 pagal STR 2.06.01:1999.10 p.2.6
Senamiestis (BP sprendiniuose nurodytas nagrinėjamas rajonas PR1)	Pagrindinis Vilniaus miesto centras (BP sprendiniuose nurodyti nagrinėjami rajonai PR1.1 ir PR2)	Teritorijos apie pagrindinį miesto centrą (BP sprendiniuose nurodyti nagrinėjami rajonai ŠR1.1.1; ŠR1.1.3; ŠR1.1.4; ŠR1.1.5; ŠR1.2.1; ŠR1.2.2; ŠR24; ir PV1.1.1; PV2.1.1; PV2.1.2; PV2.1.4)	Likusi savivaldybės teritorija
0,5	0,75 *	1*	1

* - leidžiama papildoma 0,25 reikšme sumažinti šį koeficientą, jei statytojas sumokėjo Savivaldybės tarybos nustatytą įmoką už kiekvieną neįrengtą automobilių stovėjimo vietą į Savivaldybės administracijos sukurtą fondą, kurio lėšos naudojamos automobilių stovėjimo vietoms įrengti ir viešojo transporto sistemai kurti bei tobulinti.

7.4.9 inicijuoti STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“ pakeitimą, siekiant Vilniaus miesto gynybinės sienos ribose neprojektuoti naujų automobilių stovėjimo vietų, bei sudarant galimybes papildomai mažinti privalomai sklype įrengiamų automobilių stovėjimo vietų skaičių, kartu formuojant savivaldybės specialų fondą automobilių stovėjimo vietoms įrengti ir viešojo transporto sistemai kurti ir tobulinti.



7.4.8-1 pav. Miesto zonos, kuriose taikomi sumažinti automobilių stovėjimo vietų sklype skaičiavimo koeficientai

8. PRIEDAI

1 priedas.

Teritorijų planavimo dokumentų registras 2010 m.

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
2024	Teritorijos tarp Algirdo, T. Ševčenkos, Mindaugo ir A. Vivulskio gatvių detalusis planas
2240	Sklypų Ankštoji g. 8, 10 ir Gedimino pr. 47 detalusis planas
2487	Žemės sklypų Kojelavičiaus g. 3, kad. Nr. 0101/0047:595 ir 0101/0047:596 detaliojo planavimo
2496	Apie 13,7 ha teritorijos prie Kalvarijų ir Kareivių gatvių detaliojo plano rengimas
2506	Sklypų Gvazdikų g. S.B. "Tyrinėtojas" (kad.Nr. 0101/0014:293 ir 0101/0014:851) detalusis planas
2507	Žemės sklypo Nemėžio k. (kad. Nr. 0101/0158:331) detalusis planas
2510	Gurių g., Naujosios Vilnios sen., (kad.Nr. 0101/0158:852)
2518	22,6 ha. Teritorijos prie Didžiųjų Gulbinų kaimo Vilniuje detalusis planas
2525	Gelvadiškių g. 4A detalusis planas
2526	Dėl sklypo Bajorų k., kad. Nr. 0101/0100:1921 detaliojo planavimo
2531	Liepkalnio g. 70, (kad.nr. 0101/0073:970) - 0,3654 ha detalusis planas
2532	Sklypo Karklų g. 31 (kad. Nr. 0101:0064/0066) detalusis planas
2533	Rokantiškių k., Naujosios Vilnios sen., (kad.Nr. 0101/0157:1219), ter. plotas - 1,0877ha
2536	Birutės g. 2C, teritorija tarp Kęstučio, Birutės gatvių, Birutės g. 4 ir Neries upės, Žvėryno sen., ter. plotas - 2,7ha
2537	Apie 37,9 ha teritorijos tarp Džiaugsmo ir Strielčiukų gatvių, Naujosios Vilnios seniūnijoje detaliojo plano koncepcija
2539	Vilniaus g. 10, Grigiškių sen., (kad.Nr. 7937/0001:370), ter. plotas - 57,3744ha
2543	Teritorijos tarp Konstitucijos pr., Linkmenų, Krokuvos ir Kalvarijų g. detaliojo pl. konceptualiosios dal. urbanistinių parametų studija (II etapas)
2544	Geležinio Vilko g. 53, Šnipiškių sen., (kad.Nr. 0101/0022:272), ter. plotas - 0,6331ha
2545	Panerių g. 20, Naujamiesčio sen., (kad.Nr. 0101/0056:9), ter. plotas - 0,1542ha
2546	Bajorų k., Fabijoniškių sen., (kad.Nr. 0101/0100:1023), ter. plotas - 0,12ha
2547	Žemės sklypo Žalioji g. 13/Latgalių g. 18 (kad.Nr.0101/0031:314) 0,1091 ha. detalusis planas
2548	Dėl detaliojo pl. Liepkalnio g. 148A (kad. Nr. 0101/0081:2)
2550	Meškeriojų g., Antakalnio sen., (kad.Nr. 0101/0011:97), ter. plotas - 0,2ha
2551	2 sklypų Kadriškių k., 0101/0165:418 ir 0101/0165:294 detalusis planas
2552	Mokyklos g. 84D detalusis planas
2553	Plytinės g. 32, Antakalnio sen., (kad.Nr. 0101/0013:150), ter. plotas - 0,3ha
2554	Moliakalnio g. 11, Antakalnio sen., (kad.Nr. 0101/0026:312), ter. plotas - 0,44ha
2555	Dėl pavedimo rengti teritorijos šalia Linkmenų g.28 detalų planą
2556	5 sklypų Tarandėje (kad.nr. 0101/0171:1836; 0101/0171:1839; 0101/0171:1788; 0101/0171:1840) detalusis planas
2557	Dėl sklypo Tarandės g. 28 (kad. Nr. 0101/0170:29) detaliojo planavimo
2558	Sklypo Naujakiemio g. 21 (kad. Nr. 0101/0017:185) detalusis planas
2559	Apie 36000 kv.m teritorijos prie Riovonių g. 33 C Vilkpėdės seniūnijoje detalusis planas
2560	Sklypų Savanorių pr. 278 ir 274 detalusis planas
2561	Birelių g. 54, Verkių sen., (kad.Nr. 0101/0106:81), ter. plotas - 0,365ha
2562	Sklypo Pašilaičių k. (kad.Nr.0101/0167:699) detalusis planas
2563	Daunio V. 10,12, Verkių sen., (kad.Nr. 0101/0008:558, 0101/0008:559), ter. plotas - 1,256ha
2564	0,1198 ha. Žemės sklypo (kad. Nr. 0101/0014:99) Gvazdikų-Sodų 6-oji g. 1, Vilniaus m. detalusis planas
2565	Vilniaus m. Naujininkų sen. Žirnių g. 18 Sklypo kad. Nr. 0101/0080:211 detalusis planas
2568	Apie 80000 (aštuoniasdešimt tūkstančių) kv.m teritorijos tarp Bajorų kelio ir Mokslininkų g. detalusis planas
2569	Naujakiemio k., Panerių sen., (kad.Nr. 0101/0161:1323), ter. plotas - 0,07ha

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

2571	Buvusiame Salų k., Grigiškių sen., (kad.Nr. 7937/0004:1165) detalus planas
2572	Buvusiame Kryžiuokų kaime Verkių sen., (kad.Nr. 0101/0115:67), ter. plotas - 1,153ha detalusis planas
2573	Noragiškių g. 84, Verkių sen., (kad.Nr. 0101/0008:1122), ter. plotas - 0,4279ha
2574	Teritorijos apie 2500k.m. prie sklypo Kopūstėlių g. 3 Pagirių k., Panerių sen., Vilniaus m. detalusis planas Kad.Nr.0101/0160:5794
2575	Sklypo Dariaus it Girėno g. 34A detalusis planas
2576	Sirpučių g. 54, Panerių sen., (kad.Nr. 0101/0162:244, 0101/0162:250), ter. plotas - 1,26ha
2577	Stirnų g. 25, Žvėryno sen., (kad.Nr. 0101/0031:212), ter. plotas - 3,2805ha
2578	Sklypo J.Kairiūkščio g. 14 (kad.Nr. 0101/0004:913) detalusis planas
2579	Apie 13 ha teritorijos prie Kelmijos g. 32 detalusis planas
2580	Sklypų Rokantiškių g. s.b. "Mechanizatorius" (kad. Nr. 0101/0047:162, 208, 176, 178, 161, 191) detalusis planas
2581	Sklypų Žilvičių g. 34, kad. Nr. 0101/0074:276, 0101/0074:516, 0101/0074:277 detalusis planas
2582	Teritorijos prie G.Vilko, Lvovo, Žalgirio, Ukmergės, Paribio ir Saltoniškių g. detalusis planas
2583	Gilužių k., Pašilaičių sen., (kad.Nr. 0101/0171:1792), ter. plotas - 1,47ha
2584	Žemės sklypo 0,0997 detalusis planas Pašilaičių k. (kad.Nr.0101/0167:701)
2585	Sklypo Krakiškių k. kad.Nr. 0101/0118:1085 detalusis planas
2587	Sklypo Visorių g. 31 (kad.Nr. 0101/0008:782) detalusis planas
2588	Vilniaus g. 2A, Grigiškių sen., (kad.Nr. 7937/0001:489), ter. plotas - 0,3ha
2589	Sklypo Visorių g. 31 (kad. Nr. 0101/0008:781) detalusis planas
2590	Gedimino pr. 56B, Naujamiesčio sen.
2591	Tuskulėnų g. 33, Žirmūnų sen., (kad.Nr. 0101/0033:697), ter. plotas - 1,3835ha
2593	Sklypo Savanorių per. 247 (kad. Nr. 0101/0076:218) detalusis planas
2594	Žemės sklypo 0,3689 ha detalusis planas Pašilaičių k. (kad.Nr.0101/0167:705)
2595	Vaidotų g. 2, Panerių sen., (kad.Nr. 0101/0161:87), ter. plotas - 0,7874ha
2596	Užusienio g. 127, Naujininkų sen., (kad.Nr. 0101/0078:240), ter. plotas - 0,4ha
2597	Rasų g. 39, Rasų sen., (kad. Nr. 0101/0073:947), ter. plotas - 4,26ha
2598	Vismaliukų g. 13, Antakalnio sen., (kad.Nr. 0101/0007:3509), ter. plotas - 0,1939ha
2599	Sklypo s.b. "Putinas" nr. 20 Nemenčinės pl. (kad. Nr. 0101/0014:572) detalusis planas
2601	Teritorijos tarp Mokyklos, Kovo 11-osios, Kunigiškių ir Pašto gatvių detalusis planas
2603	Ližiškių g. 38, Antakalnio sen., (kad.Nr. 0101/0089:306), ter. plotas - 0,145ha
2604	Karačiūnų g. 42 detalusis planas
2605	Sakališkių g. 102, Verkių sen., (kad.Nr. 0101/0113:7), ter. plotas - 1,4ha
2606	Sklypo Užusienio g. 130 (kad. Nr. 0101/0078:290) detalusis planas
2607	Žemės sklypo Užusienio g. 58 (kadastr. Nr. 0101/0078:245) Vilniaus m. Detalus planas
2608	Katiliškių vs., Rasų sen., (kad.Nr. 0101/0159:341, 0101/0159:1185), ter. plotas - 3ha
2609	Užusienio g. 28, Naujininkų sen., (kad.Nr. 0101/0078:250), ter. plotas - 0,166ha
2610	Sklypo Bražuolės g. 1 (kad. Nr. 0101/0162:65) detalusis planas
2611	Teritorijos Sporto g. Nr.16 ir 16A, Vilniaus mieste detalusis planas
2613	Apie 0,52 ha teritorijos prie Liepkalnio g. 172 detalusis planas
2614	Sklypo Basiukų vs. kad.Nr. 0101/0159:548 detalusis planas
2615	apie 0,2500 ha teritorijos prie Sklypo Artojų g. 1A detalusis planas
2616	Žaliųjų Ežerų g. 201, Verkių sen., (kad.Nr. 0101/0115:24), ter. plotas - 0,917ha
2617	Teritorijos tarp Lukiškių ir Kražių g. detalusis planas
2618	Nemenčinės pl. 63, Antakalnio sen., (kad.Nr. 0101/0014:587), ter. plotas - 0,2ha
2620	Apie 0,78 ha teritorijos, esančios Verkių reg. parke, tarp Verkių g. ir Neries upės detalusis planas Nr.1
2621	Apie 4,5 ha teritorijos, esančios prie Žirmūnų žiemos uosto, tarp Neries g. ir Neries upės detalusis planas Nr.2
2622	Apie 0.78 ha teritorijos, esančios prie buvusio elingo, tarp T. Kosciuškos gatvės ir Neries upės detalusis planas
2623	Apie 1.72 ha teritorijos, esančios prie Baltojo tilto detalusis planas

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

2624	Mickevičiaus A./Liubarto g., Neries upės, Žvėryno sen., ter. plotas - 1,5ha
2625	Apie 4 ha teritorijos, esančios Žvėryne, prie Vingio parko pėsčiųjų tilto ir Neries upės detalusis planas
2626	Apie 2,11 ha teritorijos, esančios Vilkpėdėje, prie Geležinio Vilko g. 2 ir Neries upės detalusis planas Nr.7
2627	Aukštybinių pastatų išdėstymo Vilniaus mieste teritorijoje Tarp Geležinio Vilko g., Laisvės pr. ir Neries upės specialusis planas
2628	Sklypo Balžio g. 34,kad. Nr. 0101/0003:2298 detalusis planas
2629	Sklypo Kryžiuokų k.,kad. Nr. 0101/0115:26 detalusis planas
2630	Kirtimų g. 11 detalusis planas
2631	Molynės g. 11, Naujininkų sen., (kad.Nr. 0101/0159:342) detalusis planas
2632	Pumpurų g. 22 detalusis planas
2633	Panerių g. 49, Naujamiesčio sen., (kad.Nr. 0101/0055:91), ter. plotas - 2,7261ha detalusis planas
2635	Teritorijos prie sklypo J.Tumo - Vaižganto g. 2 detalusis planas
2636	Apie 0,85 ha teritorijos tarp B.Grigo ir Varnionių g. detalusis planas
2637	Sklypo Benykštaičių g.,kad. Nr. 0101/0171:260 detalusis planas
2638	Žaros g. 38 detalusis planas
2639	Juodojo kelio (kad.Nr. 0101/0158:328) detalusis planas
2640	Sudervės k., Justiniškių sen., (kad.Nr. 0101/0019:6), ter. plotas - 0,09ha
2641	Motorų g. (kadastru Nr.0101/0079:951)-0.2000ha; (kadastru Nr. 0101/0079:954)-0.2000ha;0.5443ha;0.2000ha detalusis planas
2642	Sklypo Liepkalnio g. 30 A (kad. Nr. 0101/0072:122) detalusis planas
2643	Sklypo M.K.Čiurlionio g. 42 (kad. Nr. 0101/0054:34 - 00761 ha ir kad.Nr. 0101/0054:277 - 0.0689 ha) detalusis planas
2645	3ha sklypo Smalinės k., Pilaitės sen., (kad.Nr. 0101/0167:2090) detalusis planas
2648	Sklypo, Šeimyniškių g. 21B (kadastru Nr.0101/0033:45, Žirmūnų seniūnijoje, Vilniuje detalusis planas
2649	Sklypo Kad.Nr.0101/0171:1748 Vilniaus m.sav.,Tarandės k. detalusis planas
2650	Sklypo Tarandės k., 0101/0171:1786 detalusis planas
2651	Skł. Nr. 2 šalia Meškeriojų g. 21, Antakalnio sen., (kad.Nr. 0101/0011:211) detalusis planas
2652	Masionių g. 5, Pašilaičių sen., (kad.Nr. 0101/0171:1845), ter. plotas - 1ha
2654	Dėl sklypo Pavilionių k., 0101/0100:1016 detaliojo planavimo
2655	Sklypo Bokšto g. 6 ir gretimos teritorijos (plotas 0,9263 ha) detalusis planas
2656	Sklypo Sausio 13-osios g. 10,kad. Nr. 0101/0038:24 detalusis planas
2658	Sklypo Tolimoji g. 25, 0101/0074:2127 detalusis planas
2659	Apie 1800 kv.m teritorijos prie Miško g.10, Grigiškėse, detalusis planas
2661	Teritorijos šalia Saulėtekio al. 43 Vilniuje detalusis planas
2662	Sklypo s.b. "Medicinos darbuotojų " Nr. 14 Kelmijos sodų 13-oji g. detalusis planas
2664	Oslo g. 5 ir Oslo g. 5A detalusis planas
2666	Sklypo Salininkų g.,kad. Nr. 0101/0083:1539 detalusis planas
2667	1,4 ha teritorijos Gurių g., kad.Nr. 0101/0158:500 detalusis planas
2668	Teritorijos Eišiškių pl. 79A ir jo gretimybių, kad.Nr.0101/0070:56, Vilniuje, detalusis planas
2669	Pramonės g., Naujosios Vilnios sen., (kad.Nr. 0101/0065:53) detalusis planas
2670	Žilvičių g. 55, Naujosios Vilnios sen., (kad.Nr. 0101/0074:2125)detalusis planas
2671	Visorių g. 41, Fabijoniškių sen., (kad.Nr. 0101/0008:1066), ter. plotas - 0,24ha
2672	Klonių g. 10, Naujosios Vilnios sen., (kad.Nr. 0101/0049:1010) detalusis planas
2675	Pagirių k., Panerių sen., (kad.Nr. 0101/0160:6027) detalusis planas
2676	Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos (monitoringo) ataskaita

2677	Apie 29,4 ha ploto teritorijos prie Padekaniškių, Čekoniškių ir Pakluonės gatvių, Vilniuje konceptualioji dalis
2678	Vilnelės g. 16, Rasų sen., (kad.Nr. 0101/0060:31) detalusis planas
2679	Apie 288 ha teritorijos (tarp Juodojo kelio ir Minsko pl.) detaliojo plano dalies - 62 ha kvartalo detaliojo plano konceptualioji dalis
2680	Gurelių g. 19A, Panerių sen., (kad.Nr. 0101/0165:737), ter. plotas - 0,61ha
2681	Sklypo (kad.Nr.0101/0082:1) Agrastų g. 10, Vilniaus m. detalusis planas
2683	Sklypų Dobrovolės k.,kad. Nr. 0101/0164:110 ir 0101/0164:256, 0101/0164:0054 detalusis planas
2684	Kulokiškių k., Panerių sen., (kad.Nr. 0101/0165:711), ter. plotas - 4,36ha
2688	Sklypo Sirpučių g. 12, Trakų Vokėje Kad.nr. 0101/0162:75 detalusis planas
2689	Sklypo Džiaugsmo g., 0101/0157:1238 detalusis planas
2692	Dariaus ir Girėno g. 40, Naujininkų sen., (kad.Nr. 0101/0080:1422) detalusis planas
2693	Liepkalnio g. 123 (kad. Nr. 0101/0080:1288) detalusis planas
2694	Liepkalnio g. 133, Naujininkų sen., (kad.Nr. 0101/0159:294) detalusis planas
2695	Žemės sklypo Pavilnio g. 4, Rasų sen., (kad.Nr. 0101/0062:16) detalusis planas
2700	Ažuolių vs., Rasų sen., (kad.Nr. 0101/0159:440), ter. plotas - 2ha
2701	Birbynių g. 11, Rasų sen., (kad.Nr. 0101/0073:953) detalusis planas
2702	Sklypo Konarskio S. 2 (kad.Nr. 0101/0055:34) detalusis planas
2703	Teritorijos Kirtimų g.17A, kad.Nr. 0101/0076:198 detalusis planas
2704	Viršuliškių g. 30, Viršuliškių sen., Vilniuje, sklypo kadastro Nr.0101/0029:250 detalusis planas
2705	Švedų g. 3, Juodasis k., Naujosios Vilnios sen., (kad.Nr. 0101/0158:506, 0101/0158:779)
2706	Retkonių g. 10, Naujosios Vilnios sen., (kad.Nr. 0101/0050:1) detalusis planas
2708	Sklypo Kriaučiūnų k. (kad. Nr. 0101/0167:1327) detalusis planas
2709	Sklypų Strielčiukų g. 14 (skl.kad.Nr. 0101/0063:732), 16 (skl.kad.Nr. 0101/0063:102) ir (skl.kad.Nr. 0101/0063:751) detalusis planas
2715	Sklypo Vakarų g. (Kad.Nr. 0101/0068:1220) detalusis planas
2716	Sklypo (0101/0070:93) Eišiškių pl. 51 nedidelių veiklos mastų detalusis planas
2720	Smilgų g. 4/Smilgų g. 6, Antakalnio sen., (kad.Nr. 0101/0012:369, 0101/0012:370) detalusis planas
2723	Smalinės k., Justiniškių sen., (kad.Nr. 0101/0167:2373), ter. plotas - 2ha
2727	Sklypų Birelių k., Verkių sen., (kad.Nr. 0101/0104:1002, 0101/0104:1001) detalusis planas
2728	Upės g. 21, Žvėryno sen., (kad.Nr. 0101/0039:1354), ter. plotas - 0,9418ha

2 priedas.

2010 m. pageidavimai keisti BP sprendinius arba leisti dalinti sklypus, keisti jų paskirtį

Eil. Nr.	Prašymo data	Pareiškėjas, adresas	Sklypų vieta, kadastro Nr.	Pageidavimo esmė	Komentaras
1	2009-12-28	Diana Patėjūnienė	Dėl sklypų Vilkeiškių k. (0101/0167:1414) ir Kriaučiūnų k. (0101/0167:1415)	Pageidauja sklypuose individualių gyvenamųjų namų statybos	BP pažymėtame rajone ŠV 1.3.2 Gilužio ežero vakarinėje pusėje numatyta „ekstensyviai naudojimui įrengiamų želdynų“ funkcinė zona, kuri pažymėta gamtinės migracijos koridoriaus vietoje. Tam, kad būtų aiškiai nustatyta, kurios teritorijos dalys gali būti urbanizuojamos, BP sprendiniuose nustatyti šie reikalavimai: „plėtra teritorijose, įeinančiose ar besiribojančiose su šiomis (gamtinės migracijos koridorių įtakos) zonomis, gali būti planuojama tik parengus viso slėnio, kuris yra miesto teritorijoje, apsaugos ir pakrančių panaudojimo poilsui TP dokumentus...“. Todėl šiuo atveju reikalinga rengti ne BP korektūrą, o viso slėnio teritorijos TP dokumentą (konkrečiu atveju – būtų tikslinga rengti rajono ŠV 1.3.2 TP dokumentą). Tik tada bus aišku, ar gali būti numatyta gyvenamosios paskirties statyba konkrečiuose sklypuose ar jų dalyse.
2	2010-02-23 2010-03-18 2009-12-18	Česlava Vaznienė, Jolanta Počobut Statybininkų g. 10-4, Vilnius	Dėl Eišiškių pl. gražintų 2 sklypų (0101/0078:372 ir 0101/0078:373)	Pageidauja sklypuose individualių gyvenamųjų namų statybos	Sklypas yra lėktuvų pakilimo tako perspektyvinėje zonoje. Vieno sklypo (0101/0078:372) esama paskirtis – „gyvenamosios teritorijos“. Todėl iš principo nėra draudžiama statyti gyvenamąjį namą, tačiau sklypus gyvenamai statybai „dauginti“ – netikslinga, kol neatsisakyta perspektyvinio lėktuvų tūpimo-kilimo tako. Antras sklypas – žemės ūkio paskirties. Todėl čia gyvenamoji statyba neturėtų būti vykdoma, kol tako neatsisakyta.
3	2010-07-28	Aleksandras Gerasimovas Rasytės g. 11, Vilnius	Dėl sklypo Vilkeiškių k. (0101/0167:1091)	Pageidauja pakeisti sklypo paskirtį į gyvenamąją, padalinant sklypą į dalis	Sklypas yra BP numatytos „mažo užstatymo intensyvumo“ ir „terminuotai iki 2015 m. žemės ūkio ir kitų neužstatytų teritorijų“ funkcinė zonų sandūroje. Kiek gali būti teritorijos užstatoma konkrečioje teritorijoje, turi atsakyti ŠV 1.3.2 rajono analizė ir urbanistinės plėtros pasiūlymai. Deja, šios rajono dalies užstatymo galimybės nebuvo plačiau analizuotos, o rengiami gretimuose sklypuose detalieji planai, numatant

					<p>sklypų sudalinimą gyvenamai statybai, dar kartą iliustruoja ne apie urbanistinius, bet apie formalius žemėtvarkinius urbanizacijos sprendinius. Gretimų sklypų suplanavimas – iliustracija, kaip nereikia planuoti užstatymo.</p> <p><u>Išvada:</u> BP leidžia tikslinti funkcinių zonų ribas kitame mastelyje įvertinant specifinius teritorijų požymius, todėl BP sprendinių mastelyje 1:25000 tikslinti nereikia. Tai, kad leidžiama rengti pavienių sklypų detaliuosius planus neanalizuojant ŠV 1.3.2 rajono struktūros, priveda prie formalių sprendinių, sudalinant teritorijas užstatomais sklypais, nelieka prasmės diskutuoti apie galimą teritorijų konsolidaciją, nes pirmieji, kuriems buvo leista sudalinti savo sklypus, jau neturi jokių poreikių dalintis naudingos paskirties praradimo nuostoliais.</p>
4	2010-09-27 2007-11-16 2009-05-28 2009-10-23	Janina Fendt; Corburger str. 29, Erlangen, Deutschland; Teresa Zinkevič Lokių g. 8- 22, Vilnius	Dėl sklypų: 1) Salininkuose: 0101/0079:2000; 0101/0083:1546; 0101/0083:1547; 2) prie Šaltūnų g.: 0101/0051:228; 0101/0051:229	1) Pageidauja plėtros sklypuose, kuri BP nenumatyta dėl lėktuvų triukšmo zonų apribojimų, ir dėl numatytų želdynų; 2) Pageidauja plėtros sklypuose, kurie patenka į BP numatytą želdynų funkcinę zoną	1) Prašymuose pateikiama kritika apie visą miesto planavimą, miesto savitumo išsaugojimo, erdvinės struktūros formavimo poreikius ir pan. Didžioji dalis pateiktos kritikos - dėl oro uosto lėktuvų pakilimo ir tūpimo takų įtakos zonų ir intensyviai naudojimui įrengiamų želdynų, kurie numatyti Salininkų gyventojams tose vietose, kur yra privatūs sklypai (dalis jų – pareiškėjos). Tai visų pirma liečia sklypą 0101/0083:1547, kuris yra apie 52 ha dydžio. Kiti sklypai yra kitokioje situacijoje: - sklypas 0101/0079:2000 (apie 2 ha dydžio) jau yra įregistruotas kaip kitos paskirties (gyvenamosios teritorijos). Todėl čia tikslinga taikyti režimą, skirtą namų valdai. Sklypo skaidyti mažesnėmis namų valdomis ar daugiabučiams gyvenamiesiems namams netikslinga dėl lėktuvų triukšmo zonos. BP pažymėta „intensyviai naudojimui įrengiamų želdynų“ funkcinė zona Salininkų gyventojams dėl suformuoto gyvenamajai paskirčiai skirto sklypo sumažėja, tačiau dar lieka galimybė tokį želdyną suformuoti apjungiant esamus želdinius ir kitas

					<p>nprivatizuotas gretimas teritorijas. - sklypas 0101/0083:1546, susidedantis iš kelių atskirų dalių patenka į BP pažymėtą „mažo užstatymo intensyvumo gyvenamųjų teritorijų“ funkcinę zoną. Todėl tik kito lygmens TP dokumentas gali detaliai nurodyti sklypų galimą paskirtį esamų kvartalų struktūroje.</p> <p>2) Sklypai prie Šaltūnų g. patenka į BP pažymėtą „intensyviai naudojimui įrengiamų želdynų“ funkcinę zoną. Tam, kad būtų numatyta sklypuose ar jų dalyse užstatymo galimybės, turi būti analizuojama rajono PV 1.1.1 struktūra. Ši vieta (tarp Neries ir Miškinių g.) BP išskirta kaip gamtinio karkaso ir urbanizuotų teritorijų sąveikos zonos dalis. Kokie reikalavimai skirti šiai teritorijai, nurodyta BP brėžinio „Gamtinio karkaso ir želdynų reglamentai probleminėse teritorijose“ (2 dalyje) – žr. reglamentus, skirtus Neries pakrantėms, pašlaitėms ir paslėniams pagrindinėje miesto dalyje.</p>
5	2010-12-20	Bronislava Meškienė Popieriaus g. 38-2, Vilnius	Dėl sklypo Aukštągirio g. 25	Parengtas DP, kuriame sklypas dalinamas į 2 dalis, „neatitinka BP sprendinių“	<p>Sklypas patenka į DP, kuris numatė urbanizaciją greta Aukštągirio klonio geomorfologinio draustinio, ribas. BP mažų (iki 5 ha) urbanizuotų ir pagal DP numatytų urbanizuoti teritorijų nefiksuoja. Todėl klausimas – ne BP, o galiojančio DP korektūros, nes iš esmės tai yra jau „urbanizuotos“ teritorijos užstatymo parametrų nustatymas.</p>

Šaltinis: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento BP pareiškėjų monitoringas

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Gvazdikų g., SB „Energetikas“
			1	Gvazdikų g., SB „Gvazdikas“
			1	Gvazdikų g., SB „Rasa“
			1	Gvazdikų g., SB „Tyrinėtojas“
			1	Juodvarnių Sodų 16-oji g., SB „Dvarčionys“
			1	Juodvarnių Sodų 18-oji g. 7, SB „Dvarčionys“
			1	Juodvarnių Sodų 28-oji g. 18, SB „ŠEC-2“
			1	T.Ivanausko g. 5
			1	Kairėnų g. (Gailių g. 11)
			1	Kairėnų g. 8A
			1	Kairėnų g. 8A
			1	Kairėnų g. 36
			1	Kairėnų g.
			1	Kairėnų g.
			1	Kairėnų gyv.
			1	Kairėnų gyv. namų kvartalas
			1	Kairėnų g., SB „Šviesa“
			1	Kairėnų g., SB „Šviesa“
			1	Kalno g., SB „Rytas“
			1	Karačiūnų g., SB „Girios“
			1	Karačiūnų g., SB „Karačiūnai“
			2	Keramikų g. 42
			2	Keramikų g. 78
			1	Kiškių g. 7
			1	Kopūstų g. 2
			2	Lakštingalų g. 22
			1	Lakštingalų g.
			1	Lakštingalos Sodų 5-oji g. 4, SB „Lakštingala“
			1	Laurų g. 28
			1	Laurų g. 28
			1	Laurų g. 28
			1	Laurų g. 28
			1	Laurų g. 32A
			1	Laurų g. 34C
			1	Laurų g. 34E
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Vyriai“
			1	Laurų Sodų 4-oji g. 86, SB „Šilelis“
			1	Laurų Sodų 7-oji g. 24, SB „Šilelis“
			1	Lazdynų Pelėdos g. 26
			2	Maudyklos g. 5M
			2	Mažųjų Pupojų k.
			2	Mažųjų Pupojų k.
			1	Mažųjų Pupojų k.
			1	Mažųjų Pupojų k.
			1	Mažųjų Pupojų k.
			1	Mažųjų Pupojų k.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Mažųjų Pupojų k.
			1	Mėlynių g. 1
			1	Mileišiškių g. 24, SB „Elektronika-1“
			1	Mileišiškių Sodų 2-oji g. 4, SB „Pragiedruliai“
			1	Mileišiškių Sodų 3-oji g. 7, SB „Žaliakalnis“
			1	Mileišiškių Sodų 3-oji g. 20, SB „Žaliakalnis“
			2	Mileišiškių Sodų 3-oji g. 47, SB „Žaliakalnis“
			1	Mileišiškių Sodų 11-oji g. 51, SB „Klevas“
			1	Moliakalnio g. 1
			1	Naujakurių g. 48
			1	Nemenčinės pl. 29
			11 / 2M (-1)	Nemenčinės pl. 45, 45A
			16 / 3M (-1)	Nemenčinės pl. 46
			2	Nemenčinės pl. 224
			10 / 2 (-1)	Nemenčinės pl.
			1	Nemenčinės pl., SB „Antaviliai“
			1	Nemenčinės pl., SB „Briedis“
			1	Nemenčinės pl., SB „Briedis“
			1	Nemenčinės pl., SB „Geologas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Geologas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Geologas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Konservatorija“
			1	Nemenčinės pl., SB „Konservatorija“
			1	Nemenčinės pl., SB „Konservatorija“
			2	Nemenčinės pl., SB „Lakštingala“
			1	Nemenčinės pl., SB „Lakštingala“
			1	Nemenčinės pl., SB „Lakštingala“
			1	Nemenčinės pl., SB „Pušynas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Pušynas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Pušynas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Putinas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Rasa“
			1	Nemenčinės pl., SB „Rasa“
			1	Nemenčinės pl., SB „Smėlynė“
			1	Nemenčinės pl., SB „Smėlynė“
			1	Nemenčinės pl., SB „Šalna“
			1	Nemenčinės pl., SB „Šalna“
			1	Nemenčinės pl., SB „Talka“
			1	Nemenčinės pl., SB „Tiekimas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Tiekimas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Veržuva-1“
			1	Nemenčinės pl., SB „Veržuva-1“
			1	Nemenčinės pl., SB „Žiburėlis“
			1	Nemenčinės pl., SB „Žiburėlis“
			1	Nugalėtojų g. 28A
			2	Pylimėlių g. 27B
			12 / 3 (-1)	Pylimėlių g. 42
			1	Pylimėlių g.
			2	Pylimėlių g., SB „Dailė“
			1	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			2	Pylimėlių g., SB „Statyba“

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			2	Pylimėlių g., SB „Statyba“
			1	Pylimėlių g., SB „Statyba“
			1	Pylimėlių g., SB „Statyba“
			1	Pylimėlių g., SB „Statyba“
			1	Pylimėlių g., SB „Statyba“
			1	Pylimėlių g., SB „Teatras“
			1	Pylimėlių g., SB „Teatras“
			1	Pylimėlių g., SB „Teatras“
			1	Plukių g. 2
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių Sodų 1-oji g. 9, SB „Žiburys“
			1	Pupojų g. 5, SB „Ažuolas“
			1	Pupojų Sodų 10-oji g. 2, SB „Jovaras“
			1	Pupojų Sodų 10-oji g. 4, SB „Jovaras“
				Pagalb. ūkio paskirties pastatas
				Rokantiškių g. 1B
			1	Rokantiškių g., SB „Ažuolas“
			1	Rokantiškių g., SB „Ažuolas“
			1	Rokantiškių g., SB „Ažuolas“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
				Kitos (sodų) paskirties pastatas
				Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Liepa“
			1	Rokantiškių g., SB „Liepa“
			1	Rokantiškių g., SB „Liepa“
			1	Rokantiškių g., SB „Ramunė“
			1	Rokantiškių g., SB „Tauras“
			1	Rokantiškių g., SB „Vaismedis“
			1	Rokantiškių g., SB „Vaivorykštė“
			1	Rokantiškių Sodų 6-oji g. 20, SB „Ažuolas“
			1	Rokantiškių Sodų 7-oji g. 237, SB „Elfa“
			1	SB „Rūta“
			1	B.Sruogos g. 19
			1	Svajonių g. 40
			1	Svajonių g.
			1	Svajonių g.
			1	Šatrijos Raganos g. 58, SB „Pragiedruliai“
			1	SB „SEC-2“
			1	Šilėnų g. 16A, SB „Rūkas“
			1	Šilėnų g., SB „Rūkas“
			1	Šilėnų g., SB „Vaguva-2“
			1	Šilėnų g., SB „Veržuva-2“
			1	Šilėnų g., SB „Veržuva-2“
			1	Šilėnų Sodų 6-oji g. 7, SB „Veržuva-2“
			1	Turniškių g. 6
			1	Vinciūniškių Sodų 8-oji g. 20, SB „Šviesa“

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Viršupio g. 36D, SB „Statyba“
			1	Viršupio Sodų 1-oji g. 31, SB „Statyba“
			1	Viršupio Sodų 2-oji g. 16, SB „Statyba“
			1	Viršupio Sodų 3-oji g. 13, SB „Statyba“
			1	Viršupio Sodų 13-oji g. 28, SB „Elektronika-1“
			1	Vismaliukų g. 34
			1	Vismaliukų g. 34
			1	Vismaliukų g. 36
			1	Žirgo g. 69A, SB „Pragiedruliai“
			1	Žirgo g., SB „Medikas“
			1	Žirgo g., SB „Medikas“
			1	Žirgo g., SB „Medikas“
			Kūdikų namai	Žolyno g. 47
			2	Žolyno g. 63
			1	Žolyno g., SB „Elektronika-1“
			6 / 2 M (-1)	Žuvėdrų g. 38C
	2008: 194	124	337	
			1	Antakalnio g. 13
			1	Antavilių Sodų 10-oji g., SB „Antaviliai“
			1	Asiūklių g. 19
			1	Aukštagirio g. 27
			1	Aukštagirio g.
			1	Aukštagirio g.
			1	Balžio g., SB „Girios aidas“
			1	Balžio g., SB „Girios aidas“
			2	Dvarčionių g., SB „Bijūnas“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			2	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Keramikas“
			1	Dvarčionių g., SB „Keramikas“
			1	Dvarčionių g., SB „ŠEC-2“
			1	Dvarčionių g., SB „ŠEC-2“
			1	Dvarčionių g., SB „ŠEC-2“
			1	Dvarčionių g., SB „ŠEC-2“
			1	Dvarčionių g., SB „Vairas“
			1	Dvarčionių g., SB „Vairas“
			1	Dvarčionių g., SB „Vairas“
			1	Filaretų g. 103-2
			1	Gelvadiškių g. 22

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Giedros g. 24A
			1	Girinaičių g. 39, SB „Girios“
			1	Grybautojų g. 14
			1	Gubojų g. 24
			1	Gvazdikų g. 15A, SB „Pušynas“
			1	Gvazdikų g. 74A
			1	Gvazdikų g. 74B
			1	Gvazdikų g. 74C
			1	Gvazdikų g. 74D
			2	Gvazdikų g., SB „Energetikas“
			2	Gvazdikų g., SB „Gvazdikas“
			1	Gvazdikų g., SB „Gvazdikas“
			1	Gvazdikų g., SB „Tyrinėtojas“
			1	Gvazdikų Sodų 5-oji g. 13, SB „Rasa“
			1	Juodvarnių Sodų 26-oji g. 1, SB „ŠEC-2“
			2	Jūratės g. 21
			2	Jūratės g. 23
			1	Kairėnų g. 36
			1	Kairėnų g., SB „Šviesa“
			1	Kairėnų g., SB „Šviesa“
			1	Kairėnų g., SB „Šviesa“
			2	Kalvų Sodų 1-oji g. 19
			2	Kalvų Sodų 1-oji g. 21
			2	Kalvų Sodų 4-oji g. 10
			2	Kalvų Sodų 4-oji g. 12
			2	Karačiūnų g. 2A
			1	Karačiūnų g. 2B
			1	Karačiūnų g. 42
			1	Karačiūnų g., SB „Girios“
			1	Karačiūnų g., SB „Girios“
			1	Karačiūnų Sodų 5-oji g. 22, SB „Girios“
			1	Konservatorijos Sodų 3-oji g. 1, SB „Konservatorija“
			1	Konservatorijos Sodų 3-oji g. 6, SB „Konservatorija“
			1	Lakštingalos Sodų 3-oji g. 10, SB „Lakštingala“
			1	Laurų g. 28
			1	Laurų g. 28
			1	Laurų g. 34A
			1	Laurų g. 34D
			1	Laurų g. 34F
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų g., SB „Vyriai“
			2	Lentupio g. 23
			1	Ližiškių g. 16
			1	Mažųjų Pupojų k.
			2	Medžiotojų g. 29
			1	Meškeriojų g. 23
			1	Meškeriojų g. 29A

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			2	Meškeriojų g.
			36 / 6 (-2)	O.Milašiaus g. 5
			1	Mileišiškių g. 63, SB „Elektronika-1“
			1	Mileišiškių Sodų 1-oji g. 19, SB „Pragiedruliai“
			1	Mileišiškių Sodų 4-oji g. 7, SB „Pragiedruliai“
			2	Mileišiškių Sodų 4-oji g. 13, SB „Pragiedruliai“
			2 (korektūra)	Mileišiškių Sodų 4-oji g. 13, SB „Pragiedruliai“
			2	Mileišiškių Sodų 6-oji g. 17, SB „Liepa“
			20 / 1 M (-2)	Moliakalnio g. 22
			9 / 3	Nemenčinės pl. 26
			1	Nemenčinės pl., SB „Baniškės“
			1	Nemenčinės pl., SB „Baniškės“
			1	Nemenčinės pl., SB „Briedis“
			1	Nemenčinės pl., SB „Briedis“
			2	Nemenčinės pl., SB „Geologas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Geologas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Geologas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Konservatorija“
			1	Nemenčinės pl., SB „Konservatorija“
			1	Nemenčinės pl., SB „Konservatorija“
			1	Nemenčinės pl., SB „Lakštingala“
			1	Nemenčinės pl., SB „Putinas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Putinas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Putinas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Putinas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Smėlynė“
			1	Nemenčinės pl., SB „Tiekimas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Veržuva-1“
			2	Nemenčinės pl., SB „Veržuva-1“
			1	Nemenčinės pl., SB „Vilija“
			1	Nemenčinės pl., SB „Vilija“
			1	Nemenčinės pl., SB „Vilija“
			2	Nemenčinės pl., SB „Žiburėlis“
			1	Nemenčinės pl., SB „Žiburėlis“
			1	Nemenčinės pl., SB „Žiburėlis“
			4 / 2 M	Pavasario g. 38
			2	Pienių g. 42
			1	Pylimėlių g.
			1	Pylimėlių g., SB „Dailė“
			2	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Statyba“
			1	Pylimėlių g., SB „Statyba“
			1	Pylimėlių g., SB „Statyba“
			1	Pylimėlių g., SB „Žaliakalnis“
			2	Plytinės g. 19E
			1	Plytinės g. 30A
			1	Plytinės g. 30B
			1	Pragiedrulių g. 45, SB „Klevas“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Žiburys“
			1	Pragiedrulių Sodų 3-oji g. 8, SB „Žiburys“
			1	Pupojų Sodų 9-oji g. 5, SB „Bijūnas“
			1	SB „Putinas“
			1	Rato g. 57B
			1	Rokantiškių g. 13
			1	Rokantiškių g., SB „Ąžuolas“
			1	Rokantiškių g., SB „Ąžuolas“
			1	Rokantiškių g., SB „Ąžuolas“
			1	Rokantiškių g., SB „Ąžuolas“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Liepa“
			1	Rokantiškių g., SB „Ramunė“
			2	Rokantiškių g., SB „Vėsa“
			1	Rokantiškių Sodų g. 10-oji g. 46, SB „Elfa“
			1	Rokantiškių Sodų g. 12-oji g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių Sodų g. 13-oji g. 9, SB „Elfa“
			1	Rudausių g. 37, SB „Talka“
			1	Rudens g.
			1	Rukeliškių g. 7/ Grybautojų g. 5
			1	Rūtų g. 8
			1	Rūtų g. 10
			1	K.Semenavičiaus g. 9
			52 / 6-8 (-1)	Smėlio g. 8
			1	Svajonių g. 48
			1	Svajonių g.
			1	Šatrijos Raganos g., SB „Pragiedruliai“
			1	Vasaros g. 7
			1	Vasaros g. 9
			1	Vinciūniškių Sodų 4-oji g. 15, SB „Šviesa“
			1	Vinciūniškių Sodų 11-oji g. 2, SB „Veržuva-1“
			1	Viršupio Sodų 10-oji g. 2, SB „Vaismedis“
			1	Viršupio Sodų 11-oji g. 2, SB „Ramunė“
			1	Vismaliukų g. 34
			1	Vismaliukų g. 34
			1	Vismaliukų g. 34
			1	Vismaliukų g. 34
			1	Vismaliukų g. 34
			1	Vismaliukų g. 34
			1	Vismaliukų g. 36
			1	Vismaliukų g. 36
			1	Vismaliukų g. 36
			1	Vismaliukų g. 36
			1	Vismaliukų g. 36
			1	Žirgo g., SB „Medikas“
			1	Žolyno g., SB „Elektronika-1“
			6 / 2 (-1)	Žolyno g. 11

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Žuvėdrų g. 38
	2009 m.: 160	111	168	
			1	Antavilių Sodų 3-oji g. 12, SB „Antaviliai“
			1	Asiūklių g. 8
			1	Aukštągirio g. 21
			2	Balžio g. 31
			2	Balžio g.
			1	Dvarčionių g., SB „Bijūnas“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Jovaras“
			1	Dvarčionių g., SB „Keramikas“
			1	Dvarčionių g., SB „Vairas“
			1	Dvarčionių Sodų 1-oji g. 17, SB „Keramikas“
			1	Dvarčionių Sodų 2-oji g. 4, SB „Keramikas“
			1	Dvarčionių Sodų 3-oji g. 35, SB „Keramikas“
			1	Dvarčionių Sodų 3-oji g. 52, SB „Keramikas“
			2	Galgių k.
			1	Gelvadiškių Sodų 10-oji g. 40D, SB „Geologas“
			2	Gvazdikų g. 54
			1	Gvazdikų g. 71
			1	Gvazdikų g. 72, SB „Energetikas“
			1	Gvazdikų g.
			1	Gvazdikų g., SB „Gvazdikas“
			1	Gvazdikų g., SB „Gvazdikas“
			1	Gvazdikų g., SB „Gvazdikas“
			1	Gvazdikų g., SB „Tyrinėtojas“
			1	Gvazdikų g., SB „Tyrinėtojas“
			1	Gvazdikų Sodų 2-oji g. 55
			1	Gvazdikų Sodų 3-oji g. 20
			1	Gvazdikų Sodų 3-oji g. 22
			1	Gvazdikų Sodų 10-oji g. 80, SB „Pušynas“
			1	Juodvarnių Sodų 1-oji g. 17/ Juodvarnių Sodų 2-oji g. 1, SB „Buitis“
			1	Juodvarnių Sodų 10-oji g. 6, SB „Buitis“
			1	Juodvarnių Sodų 12-oji g. 2, SB „Buitis“
			1	Juodvarnių Sodų 25-oji g. 51, SB „ŠEC-2“
			1	Kairėnų g.
			1	Kairėnų g.
			1	Kairėnų g., SB „Šviesa“
			1	Kairėnai
			1	S.Kairio g. 29
			1	Kalvų Sodų 1-oji g. 1, SB „Ažuolas-2“
			1	Kalvų Sodų 3-oji g. 1, SB „Ažuolas“
			1	Kalvų Sodų 4-oji g. 3
			1	Karačiūnų g. 4B
			1	Karačiūnų g., SB „Girios“
			1	Karačiūnų g., SB „Karačiūnai“
			1	Karačiūnų Sodų 11-oji g. 5, SB „Karačiūnai“
			1	Keramikų g. 25

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Keramikų g. 74
			1	Kiškių g. 5
			1	Kopūstų g. 1A
			1	Kopūstų g. 6
			1	Č.Kudabos g.
			1	Laurų g. 34B
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų Sodų 1-oji g. 216, SB „Šilelis“
			1	Laurų Sodų 2-oji g. 23, SB „Šilelis“
			1	Laurų Sodų 6-oji g. 15, SB „Šilelis“
			1	Laurų Sodų 6-oji g. 45, SB „Šilelis“
			1	Laurų Sodų 9-oji g. 65, SB „Šilelis“
			1	Ližiškių g. 15
			1	Mažųjų Pupojų k.
			1	Mažųjų Pupojų k.
			1	Mažųjų Pupojų k.
			1	Mažųjų Pupojų k.
			1	Mažųjų Pupojų k.
			1	Mažųjų Pupojų k.
			2	Mileišiškių g. 55B
			1	Mileišiškių Sodų 11-oji g. 16A, SB „Gintaras“
			1	Mileišiškių Sodų 12-oji g. 20, SB „Klevas“
			1	Miškininkų g. 20, SB „Girios“
			1	Moliakalnio g. 55
			1	Moliakalnio g.
			1	Nemenčinės pl., SB „Briedis“
			1	Nemenčinės pl., SB „Briedis“
			1	Nemenčinės pl., SB „Briedis“
			1	Nemenčinės pl., SB „Geologas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Lakštingala“
			1	Nemenčinės pl., SB „Neris“
			1	Nemenčinės pl., SB „Neris“
			1	Nemenčinės pl., SB „Pušynas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Rasa“
			1	Nemenčinės pl., SB „Rasa“
			1	Nemenčinės pl., SB „Saliutas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Smėlynė“
			1	Nemenčinės pl., SB „Šalna“
			1	Nemenčinės pl., SB „Šalna“
			1	Nemenčinės pl., SB „Šalna“
			1	Nemenčinės pl., SB „Talka“
			1	Nemenčinės pl., SB „Tiekimas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Tiekimas“
			1	Nugalėtojų g. 7E
			1	Nugalėtojų g. 25
			1	Pylimėlių g. 29A
			1	Pylimėlių g.
			1	Pylimėlių g., SB „Dailė“
			1	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Statyba“

			1	Pylimėlių g., SB „Statyba“
			2	Pylimėlių g., SB „Teatralas“
			1	Plytinės g. 34B
			1	Plytinės g. 34C
			1	Plytinės g. 44B
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Žiburys“
			1	Pragiedrulių g., SB „Žiburys“
			1	Pragiedrulių Sodų 3-oji g. 3, SB „Žiburys“
			1	Pupojų Sodų 5-oji g. 48, SB „Vairas“
			1	Rokantiškių g. 3D
			1	Rokantiškių g., SB „Ažuolas“
			1	Rokantiškių g., SB „Ažuolas-2“
			1	Rokantiškių g., SB „Dailės institutas“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Taurus“
			1	Rokantiškių g., SB „Vėsa“
			1	Rokantiškių Sodų 1-oji g. 6, SB „Vaivorykštė“
			1	Rokantiškių Sodų 2-oji g. 7, SB „Vaivorykštė“
			1	Rokantiškių Sodų 2-oji g. 14, SB „Vaivorykštė“
			1	Rokantiškių Sodų 5-oji g. 5, SB „Žilvitis“
			1	Rokantiškių Sodų 9-oji g. 6, SB „Elfa“
			1	Rudausių Sodų 5-oji g., SB „Saliutas“
			1	Rudausių Sodų 5-oji g., SB „Saliutas“
			1	Rudausių Sodų 6-oji g. 19, SB „Žiburėlis“
			1	Rudausių Sodų 10-oji g. 6, SB „Draugystė“
			1	Rudausių Sodų 11-oji g. 9, SB „Vilija“
			1	Saulės g. 23
			2	K.Semenavičiaus g. 11
			1	B.Sruogos g. 29
			1	Svajonių g. 42
			2	Svajonių g. 43
			1	Šatrijos Raganos g. 70, SB „Žiburys“
			1	SB „ŠEC-2“
			1	Šilėnų g., SB „Liepynė“
			1	Talkos Sodų 3-oji g. 9, SB „Talka“
			1	Turniškių g. 118, SB „Turniškės“
			1	Valakupių g. 52
			1	Vinciūniškių g. 9B, SB „Veržuva-1“
			1	Viršupio g. 64, SB „Statyba“
			1	Viršupio Sodų 2-oji g. 15, SB „Statyba“
			1	Viršupio Sodų 5-oji g. 20, SB „Statyba“
			1	Viršupio Sodų 10-oji g. 7, SB „Ramunė“
			1	Viršupio Sodų 12-oji g. 40, SB „Vėsa“
			1	Viršupio Sodų 13-oji g. 46, SB „Elektronika-1“
			1	Viršupio Sodų 16-oji g. 12, SB „Elektronika-1“
			1	Viršupio Sodų g. 26, SB „Elektronika-1“
			1	Vyrių Sodų 1-oji g. 23, SB „Vyriai“
			1	Vismaliukų Sodų 5-oji g. 4, SB „Šilėnai“

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Vismaliukų Sodų 5-oji g. 6, SB „Šilėnai“
			1	Vismaliukų Sodų 6-oji g. 54, SB „Vaguva-2“
			1	Žirgo Sodų 1-oji g. 9, SB „Medikas“
			1	Žuvėdrų g. 20
	2010 m.: 123	86	151	
			1	Antakalnis. Skl. Nr.19 (adresas nenurodytas)
			1	Antavilių Sodų 3-oji g. 20, SB „Antaviliai“
			1	Antavilių Sodų 5-oji g. 10
			1	Aukštagirio g. 25
			1	Balžio g. 10
			1	Balžio g.
			1	Balžio g., SB „Girios aidas“
			1	SB „Bijūnas“
			1	SB „Draugystė“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Buitis“
			1	Dvarčionių g., SB „Dvarčionys“
			1	Dvarčionių g., SB „Keramikas“
			1	Dvarčionių g., SB „ŠEC-2“
			1	Dvarčionių g., SB „ŠEC-2“
			1	Dvarčionių g., SB „Vairas“
			1	Dvarčionių Sodų 3-oji g. 38, SB „Keramikas“
			1	Filaretų g. 123
			1	Giedros g. 45
			1	Girinaičių g. 16, SB „Girios“
			1	Girinaičių g. 19, SB „Girios“
			1	Girinaičių g. 35, SB „Girios“
			1	Girininkijos g. 44, SB „Neris“
			1	Gražinos g. 6
			1	Gvazdikų g. 76, SB „Energetikas“
			1	Gvazdikų g., SB „Gvazdikas“
			1	Gvazdikų g., SB „Gvazdikas“
			1	Gvazdikų g. 105, SB „Pušynas“
			1	Gvazdikų g. 120
			1	Gvazdikų g. 160
			1	Gvazdikų Sodų 10-oji g. 24
			1	Gvazdikų Sodų 14-oji g. 16, SB „Baniškės“
			1	Gvazdikų Sodų 14-oji g. 36, SB „Baniškės“
			1	SB „Gvazdikas“
			1	SB „Gvazdikas“
			1	Juodvarnių g. 79
			1	Juodvarnių Sodų 2-oji g. 7
			1	Juodvarnių Sodų 1-oji g. 22, SB „Buitis“
			1	Juodvarnių Sodų 2-oji g. 10, SB „Buitis“
			1	Juodvarnių Sodų 14-oji g. 20, SB „Dvarčionys“
			1	Juodvarnių Sodų 16-oji g. 33, SB „Dvarčionys“
			1	Juodvarnių Sodų 21-oji g., SB „ŠEC-2“
			1	Juodvarnių Sodų 26-oji g. 68
			1	Kairėnų g.
			1	Kairėnų g.
			1	Kairėnų Sodų 2-oji g. 13, SB „Tyrinėtojas“
			4	Karačiūnų g. 18

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Karačiūnų g., SB „Girios“
			1	Karačiūnų g., SB „Girios“
			1	Karačiūnų g., SB „Karačiūnai“
			1	Keramikų 70-2
			1	Kregždžių g. 11
			1	Laurų g., SB „Šilelis“
			1	Laurų Sodų 1-oji g. 88, SB „Šilelis“
			1	Laurų Sodų 1-oji g. 96, SB „Šilelis“
			1	Laurų Sodų 1-oji g. 98A, SB „Šilelis“
			17 (2 M)	Maudyklos g. 5A
			1	Medžiotojų g. 39
			2	Medžiotojų g. 52-3
			1	Mileišiškių Sodų 10-oji g. 10, SB „Klevas“
			1	Mileišiškių Sodų 14-oji g. 10, SB „Teatras“
			2	Nemenčinės pl. 25
			1	Nemenčinės pl., SB „Antaviliai“
			1	Nemenčinės pl., SB „Antaviliai“
			1	Nemenčinės pl., SB „Antaviliai“
			1	Nemenčinės pl., SB „Darbas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Draugystė“
			1	Nemenčinės pl. 118C, SB „Geologas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Lakštingala“
			1	Nemenčinės pl., SB „Putinas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Smėlynė“
			1	Nemenčinės pl., SB „Smėlynė“
			1	Nemenčinės pl., SB „Smėlynė“
			1	Nemenčinės pl., SB „Šalna“
			1	Nemenčinės pl., SB „Tiekimas“
			1	Nemenčinės pl., SB „Vilija“
			1	Nemenčinės pl., SB „Žiburėlis“
			1	Nemenčinės pl., SB „Žiburėlis“
			1	Pavasario g. 6
			1	Pylimėlių g. 10
			1	Pylimėlių g. 23
			2	Pylimėlių g.
			2	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Elektronika-1“
			1	Pylimėlių g., SB „Teatras“
			1	Plytinės g. 46
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Pragiedruliai“
			1	Pragiedrulių g., SB „Žiburys“
			1	SB „Pragiedruliai“
			1	Pupojų g. 17
			1	Pupojų Sodų 3-oji g. 16, SB „Vairas“
			1	Pupojų Sodų 4-oji g. 42, SB „Vairas“
			1	Pupojų Sodų 7-oji g. 60, SB „Vairas“
			1	SB „Pušis“
			4	Rato g. 53
			1	Rudausių Sodų 7-oji g. 15, SB „Žiburėlis“

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Rukeliškių g. 9/ Grybautojų g. 6
			1	Rokantiškių g. 15D, SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Elfa“
			1	Rokantiškių g., SB „Vėsa“
			1	Rokantiškių Sodų 15-oji g. 5
			1	Svajonių g.
			1	Šilėnų g. 71
			1	Šilėnų g., SB „Rūkas“
			1	Šilėnų Sodų 6-oji g. 11, SB „Šilėnai“
			1	Talkos Sodų 2-oji g. 42, SB „Talka“
			1	Turniškių Sodų g. 1, SB „Turniškės“
			1	Vinciūniškių Sodų 7-oji g. 3, SB „Veržuva-1“
			1	Vinciūniškių Sodų 13-oji g. 2, SB „Veržuva-1“
			1	Vinciūniškių Sodų 13-oji g., SB „Veržuva-1“
			1	Viršupio g. 18A
			1	Viršupio Sodų 3-oji g. 22, SB „Statyba“
			1	Viršupio Sodų 17-oji g. 21, SB „Elektronika-1“
			1	Žirgo g., SB „Medikas“
			1	Žirgo Sodų 3-oji g. 21, SB „Medikas“
			1	Žirgo Sodų 5-oji g. 20, SB „Medikas“
			2	Žolyno g. 57A
			2	Žolyno g. 59
Šeškinės	30	23	36	Iš jų 5 leid.– 2010 m.
			1	Ažuolyno g.
			1	Ažuolyno g.
			1	Ažuolyno g.
			1	Ažuolyno g.
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			2	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			2	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Geležinio Vilko g., SB „Šeškinė“
			1	Kolektyvo 112, SB „Šeškinė“
			1	Šeškinės Sodų 1-oji 57, SB „Šeškinė“
			1	Šeškinės Sodų 2-oji 53, SB „Šeškinė“
			2	Šeškinės Sodų 2-oji 52, SB „Šeškinė“
			1	Šeškinės Sodų 3-oji 18A, SB „Šeškinė“
			1	Šeškinės Sodų 19A, SB „Šeškinė“
			1	Šeškinės Sodų 32, SB „Šeškinė“
			1	SB „Šeškinė“
			1	Siesikų g. 12
			2	Upytės g. 9
			3	Želvos g. 6

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

Šnipiškių	14	0	1 079	Iš jų 2 leid. – 2010 m.
			1	Kaltanėnų 21
			1	Kernavės 76
			1	Linkmenų 18
			372 (5 a.)	Linkmenų 29
			660 (5-9 a.)	Linkmenų 22
			22 (7 a.)	Lvovo 89/Linkmenų 1
			13 (3 a.)	Maišiagalos g. 6
			1	Ratnyčios 15
			1	Ratnyčios 16
			1	Ratnyčios 28
			2	Ratnyčios 24
			1	Ratnyčios 16
			1	Širvintų 29
			2	Šilutės 63
Fabijoniškių	30	0	239	Iš jų 8 leid. – 2010 m.
			1	Bajorų k.
			2	Bajorų k.
			1	Bajorų gyv.
			2	Bajorų k.
			2	Bajorų k.
			1	Bajorų k.
			2	Bajorų k.
			1	Bajorų k.
			1	Bajorų k.
			1	Bajorų gyv.
			2	Bajorų k.
			2	Bajorų k.
			1	Bajorų k.
			1	Bajorų k.
			1	Bajorų k.
			2	Bajorų k.
			1	Bajorų k.
			1	Bajorų k.
			1	Bajorų k.
			2	Bajorų k.
			202 (5-8 a.)	Fabijoniškių g.
			1	Fabijoniškių g. 46
			1	J.Juzeliūno g. 8
			1	Kaimelio g. 12
			1	Kaimelio g. 71
			144 (12 a.)	S.Neries g. 95
			1	Ožiaragio g. 3
			1	Paukščių Tako g. 5
			2	M.K.Šemetos g. 15
			2	Vandenio g. 22
Grigiškių	41	9	131	Iš jų 7 leid. – 2010 m.
			1	Afindevičių g. 14A
			1	Grigiškių m.
			1	Grigiškių m.
			1	Grigiškių m.
			2	Grigiškių m.
			1	Grigiškių m.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Grigiškių k.v.
			1	Geldučių g. 5
			1	Kovo 11-osios 14
			36 (3 a.)	Lentvario g. 21
			1	Lentvario g. 26
			2	Liepų g. 9
			2	Miško g. 8
			2	Miško g. 35
			1	Miško g.
			2	Nepriklausomybės g. 10
			2	Projektavimo g. 30
			1	SB „Vokė“
			1	SB „Vokė“
			1	SB „Vokė“
			1	SB „Vokė“
			1	SB „Vokė“
			1	SB „Vokė“
			1	SB „Vokė“
			1	SB „Vokė“
			1	Vokės Sodų 48, SB „Vokė“
			1	Salų k.
			1	Salų k.
			1	Salų k. Upokšnio g.
			1	Slankų g. 8
			1	Smėlio g. 1A
			1	Smėlio g. 2
			2	Smėlio g. 14
			1	Sniegenų g. 5
			1	Sniegenų g. 20
			1	Sodų g. 30
			1	Upokšnio g. 6
			2	Upokšnio g. 7
			2	Vilniaus g. 2A
			47 (4-8 a.)	Vilniaus g. 67
			1	Žalioji g. 14
Justiniškių	14	0	361	Iš jų 1 leid. – 2010 m.
			251 (9 a.)	Laisvės pr. 80
			1	Pašilaičių k.
			2	Pašilaičių k.
			2	Pašilaičių k.
			2	Pašilaičių k.
			72 (5-9 a.)	Rygos g. 11A
			2	Smalinės k.
			2	Sudervės kelias
			2	Sudervės kelias
			2	Sudervės kelias
			1	Taikos g.
			1	Taikos g.
			19 (3 a.)	Taikos g. 99A
			2	Taikos g. 99C
Karoliniškių	0	0	0	Leidimų statybai nėra
Lazdynų	28	0	1 120	Iš jų 8 leid. – 2010 m.
			1	A.Baranausko 11

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Bukčių 80B
			1	Bukčių g.
			282 (6 a.)	Gudelių g.
			1	Lietaus g.
			1	Miškinių g. 51
			31 (3 a.)	Miškinių g. 57
			1	Miškinių g.
			1	Palaimos g. 9
			2	Šalnos g.
			1	Šaltūnų g. 17
			1	Šaltūnų g. 18
			3	Šaltūnų g. 33
			134 (7-9 a.)	Šiltnamių g. 27
			337 (7-9 a.)	Šiltnamių g. 27
			306 (6-9 a.)	Šiltnamių g. 27
			Prekyb. pat.	Šiltnamių g. 27
			1	Šiltnamių g.
			1	Ungurių g.
			1	Užutėkio g. 5
			1	Užutėkio g.
			1	Užutėkio g.
			1	Užutėkio g.
			1	Užutėkio g.
			1	Užutėkio g.
			4	Žaros g. 5
			2	Žaros g. 12
			2	Žaros g.
Naujamiesčio	16	0	1 061	Iš jų 2 leid. – 2010 m.
			71 (5-9 a.)	A.Vivulskio g. 18
			47 (2-9 a.)	J.Basanavičiaus 36/ Švitrigailos 1
			41 (7 a.)	Birželio 23-osios g. 15
			34 (7 a.)	M.K.Čiurlionio g. 3
			1	M.K.Čiurlionio 68/ Raseinių 23
			1	K.Donelaičio g. 8
			1	K.Donelaičio g. 12A
			15 (5 a.)	K.Donelaičio g. 15
			4 (3 a.)	K.Kalinausko g. 20
			14 (5 a.)	K.Kalinausko g.
			218 (4-11 a.)	Kauno g. 16/ Algirdo g. 42
			2	Kedrų g. 11
			72 (5-9 a.)	Mindaugo g. 23
			358 (3-9 a.)	Mindaugo g. 27
			71 (4 a.)	Panerių g. 7
			111 (3-11 a.)	Smolensko g. 10
Naujininkų	246	134	550	Iš jų 61 leid. – 2010 m.
	2007 m.: 52	26	270	
			1	Apso g. 28
			69 (6-8 a.)	Dzūkų g. 1
			96 (3 a.)	Eišiškių pl. 45
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Žaliasis kelelis“
			1	Eišiškių Sodų 3-oji g. 18, SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių Sodų 10-oji g. 35, SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių Sodų 11-oji g. 2, SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių Sodų 15-oji g. 13, SB „Pramonės darbuotojų“
			12 (3 a., M)	Gudų g. 13
			1	Juodšilių g., SB „Žibutė“
			45 (5-6 a.)	Kaminkelio g. 19
			Modulinė TP	Kelmijos Sodų 56-oji g.
			1	Kelmijos Sodų 70-oji g. 1, SB „Planeta“
			1	Mechanikų g. 15
			1	Mechanikų g.
			1	Mechanikų g.
			1	Mechanikų g.
			1	Mickūnų k.
			1	Mickūnų k.
			1	Naujininkų g. 19
			1	Naujininkų g.
			1	Pavilnio Sodų 13-oji g. 22, SB „Gintaras“
			1	Pupinės k.
			1	Sakalaičių Sodų 5-oji g. 68, SB „Laumėšakis“
			1	Sakalaičių Sodų 5-oji g. 72, SB „Laumėšakis“
			1	Sakalaičių Sodų 8-oji g. 16, SB „Ekspresas“
			1	Sakalaičių Sodų 8-oji g. 40, SB „Ekspresas“
			1	Sakalaičių Sodų 11-oji g. 9, SB „Ekspresas“
			1	Salininkų g., SB „Laumėšakis“
			1	Salininkų g., SB „Medicinos darbuotojų“
			1	Salininkų g., SB „MSV-1“
			1	Salininkų g., SB „Pensininkas“
			1	Salininkų g., SB „Pensininkas“
			1	Salininkų g., SB „Tyla“
			Sodo namas	Salininkų g., SB „Žagrė“
			1	Tyzenhauzų g. 49F
			1	Tyzenhauzų g.
			1	Tyzenhauzų g.
			1	Tyzenhauzų g.
			1	Tyzenhauzų g.
			1	Tyzenhauzų g.
			2	Užusienio g. 10B
			2	Užusienio g.
			1	Užusienio g.
			1	Užusienio g.
			1	Užusienio gyv. namų kvartalas
	2008 m.: 70	44	145	
			1	Alytaus g. 18
			1	Burbiškių g. 5A
			1	Eišiškių pl. 67A

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Eišiškių pl.
			1	Eišiškių pl.
			1	Eišiškių pl.
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Žalioji kelelis“
			Kitos (sodų) pask. pastatas	Eišiškių pl., SB „Žalioji kelelis“
			1	Eišiškių Sodų 1-oji g. 3, SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių Sodų 7-oji g. 29, SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių Sodų 13-oji g. 31, SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Kaminkelio g. 5A
			72 (4-6 a.)	Kaminkelio g. 29
			1	Kaminkelio g. 45
			1	Kaminkelio g.
			1	Prie Kapsų g. 16
			1	Kelmijos Sodų 24-oji g. 6, SB „Tyla“
			1	Kelmijos Sodų 25-oji g. 8, SB „Tyla“
			1	Kelmijos Sodų 33-oji g. 17, SB „Tyla“
			1	Kelmijos Sodų 42-oji g. 8, SB „Lietuvos ryšininkas“
			1	Kelmijos Sodų 43-oji g., SB „Taksi parkas“
			1	Kelmijos Sodų 54-oji g. 15, SB „Žibutė“
			1	Kelmijos Sodų 86-oji g. 40, SB „Orgtechstatyba“
			1	Liepkalnio g. 159
			1	Melioratorių g. 9
			1	Melioratorių g. 67
			1	SB „Metalurgas“
			1	SB „Metalurgas“
			1	Mickūnų k.
			1	Pilikonių g. 8
			1	Pupinės k.
			1	Pupinės k.
			1	Pupinės k.
			1	Pupinės k.
			1	Pupinės k.
			1	Sakalaičių Sodų 5-oji g. 20, SB „MSV-1“
			2	Sakalaičių Sodų 7-oji g. 19, SB „Lokomotyvas“
			1	Sakalaičių Sodų 8-oji g. 7, SB „Lokomotyvas“
			2	Salininkų g. 253
			1	Salininkų g., SB „Audejas“
			1	Salininkų g., SB „Daigas“
			1	Salininkų g., SB „Ekspresas“
			1	Salininkų g., SB „Ekspresas“
			1	Salininkų g., SB „Kūryba“
			1	Salininkų g., SB „Lelija“

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			2	Salininkų g., SB „Lokomotyvas“
			1	Salininkų g., SB „Lokomotyvas“
			1	Salininkų g., SB „Medicinos darbuotojų“
			1	Salininkų g., SB „Medicinos darbuotojų“
			1	Salininkų g., SB „MSV-1“
			1	Salininkų g., SB „Planeta“
			1	Salininkų g., SB „Planeta“
			1	Salininkų g., SB „Tyla“
			1	Salininkų g., SB „Tyla“
			1	Salininkų g., SB „Tyla“
			1	Salininkų g., SB „Upelis“
			1	Salininkų g., SB „Žagrė“
			1	Salininkų Sodų 16-oji g. 3, SB „Žagrė“
			1	Tyzenhauzų g.
			1	Užusienio g. 26
			1	Užusienio g. 41
			2	Užusienio g.
			1	SB „Zylė“
			1	Žaliojo Kelio 2-oji g. 25, SB „Žaliasis kelelis“
	2009 m.: 63	32	70	
			1	Apso g. 8
			1	SB „Aronija“
			1	Avinėlių g. 24
			1	Barčių g. 40, SB „Upelis“
			2	Eišiškių g. 71
			1	Eišiškių pl.
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių pl., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių Sodų 3-oji g., SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Eišiškių Sodų 7-oji g. 27, SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Gervėbalės g. 34
			nenurodyta	Iešmininkų g. 5
			1	Kelmijos Sodų 11-oji g. 13, SB „Medicinos darbuotojų“
			1	Kelmijos Sodų 25-oji g. 14, SB „Tyla“
			1	Kelmijos Sodų 44-oji g. 3, SB „Aronija“
			1	Kelmijos Sodų 53-oji g. 39, SB „Žibutė“
			1	Kelmijos Sodų 85-oji g. 10, SB „Orgtechstatyba“
			1	Klebniškių vs.
			2	Mechanikų g. 31
			1	Mechanikų g.
			2	Melioratorių g. 14
			1	Melioratorių g. 19
			1	Melioratorių g. 42
			1	Melioratorių g. 67
			1	Melioratorių g. 67
			2	Pilikonių g. 18
			2	Pupinės k.
			1	Pupinės k.
			1	Pupinės k.
			1	Pupinės k.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Kelmijos Sodų 49-oji g. 9, SB „Aronija“
			1	Kelmijos Sodų 60-oji g. 20, SB „Troleibusas“
			1	Kelmijos Sodų 61-oji g. 3, SB „Troleibusas“
			1	Kelmijos Sodų 77-oji g. 22, SB „Daigas“
			1	Kelmijos Sodų 85-oji g. 74, SB „Daigas“
			1	Kelmijos Sodų 86-oji g. 30, SB „Orgtechstatyba“
			2	Liepkalnio g. 189
			1	Mančiagirės g. 2
			1	Mechanikų g.
			1	Mechanikų g.
			1	Melioratorių g. 67
			1	Mickūnų k.
			1	SB „MSV-1“
			1	SB „Pramonės darbuotojų“
			1	Pupinės k., Pilikonių g. 17
			1	Pupinės k.
			1	Pupinės k.
			2	Pupinės k.
			1	Rodūnios kelias, SB „Aviatorius“
			1	Rodūnios Sodų 15-oji g. 4, SB „Poilsis“
			1	Sakalaičių Sodų 7-oji g. 5
			1	Sakalaičių Sodų 7-oji g. 53, SB „Lokomotyvas“
			1	Sakalaičių Sodų 8-oji g. 5, SB „Lokomotyvas“
			1	Salininkų g., SB „Gervuogė“
			1	Salininkų g., SB „Laumėšakis“
			1	Salininkų g., SB „Laumėšakis“
			1	Salininkų g., SB „Laumėšakis“
			1	Salininkų g., SB „Lietuvos ryšininkas“
			1	Salininkų g., SB „Medicinos darbuotojų“
			1	Salininkų g., SB „Restauratorius“
			1	Salininkų g., SB „Tyla“
			1	Salininkų g., SB „Tyla“
			1	Salininkų g., SB „Upelis“
			1	Salininkų g., SB „Žaislas“
			1	Tarpkalnio g. 21A
			2	Tyzenhauzų g. 26
			1	Tyzenhauzų g. 53
			1	Tunelio g. 9
			1	Užusienio g.
			1	Užusienio g.
			1	Užusienio g.
			1	Užusienio g.
			1	Užusienio g. 143
			1	Užusienio gyv. namų kvartalas
Nauj. Vilnios	667	315	999	
	2007 m.: 158	81	357	
	2008 m.: 204	90	273	
	2009 m.: 154	87	173	
	2010 m.: 151	57	196	
Pašilaičių	83	0	2 804	Iš jų 22 leid. – 2010 m.
			1	Gegliškių g. 30
			939 (9-16a.)	Gineitiškių k.
			120 (12 a.)	Gineitiškių k.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės k.
			1	Tarandės g. 30
			2	Tauliškių g. 3
			506 (4-8 a.)	Ukmergės g. 374B
Panerių	316	13	419	Iš jų 84 leid. - 2010 m.
	2007 m.: 66	7	80	
			1	SB „Aronija“
			1	Artojų g. 1A
			2	Bališkių k.
			2	Bališkių k.
			2	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Daniliškių g. 35
			1	Daniliškių g. 73
			1	Daniliškių k.
			1	Daniliškių k.
			1	Daniliškių k.
			2	Dobrovolės k.
			1	Girių g. 37
			1	Ižos g. 11
			1	Kelmijos Sodų 32-oji g. 23, SB „Restauratorius“
			1	Kelmijos Sodų 74-oji g. 23, SB „Zylė“
			2	Mačiuliškių k.
			2	Mačiuliškių k.
			2	Mačiuliškių k.
			2	Mačiuliškių k.
			1	Mačiuliškių k.
			1	Mačiuliškių k.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Mačiuliškių k.
			1	Mačiuliškių k.
			1	Mačiuliškių k.
			2	Naujasodžio g. 12
			1	Naujasodžio g. 29
			1	Panerių k.
			2	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių gyv. namų kvartalas
			1	Pagirių gyv.
			1	Pagirių kvartalas
			1	Salininkų g., SB „Berželis“
			1	Salininkų g., SB „Medicinos darbuotojų“
			1	Salininkų g., SB „Medicinos darbuotojų“
			1	Salininkų g., SB „Medicinos darbuotojų“
			2	Sirpučių g. 50
			1	Strazdų g. 11
			1	Šešėlių g. 20
			1	Šešėlių g. 61
			1	Trakų Vokės k.
			1	Trakų Vokės k.
			1	Trakų Vokės k.
			1	Trakų Vokės k.
			1	Trakų Vokės k.
			1	Trakų Vokės k.
			1	Trakų Vokės k.
			1	Trakų Vokė
			2	Vaidegių k., Akmenės g. 5
			2	Vaidegių k.
			2	Vaidegių k.
			1	Vaidegių k.
			1	Vaidegių k.
			1	Vilijos g. 7
			1	Vilkiškės g. 24
			1	Vilkiškės g. 35
	2008 m.: 72	1	86	
			2	Bališkių k.
			2	Bališkių k.
			2	Bališkių k.
			2	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Bališkių k.
			1	Baltosios Vokės g. 21
			1	Daniliškių k.
			1	Daniliškių k.
			1	Daniliškių k.
			1	Gariūnų g. 7
			1	Guobų k.
			1	Kazbėjų g. 32
			1	Kiaunių g. 60A
			1	Mačiuliškių k.
			1	SB „Metalurgas“
			1	Mūrinės Vokės g. 9
			1	Mūrinės Vokės g. 12
			1	Mūrinės Vokės g. 61A
			2	Pagirių k.
			2	Pagirių k.
			2	Pagirių k.
			2	Pagirių k.
			2	Pagirių k.
			2	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių k.
			1	Pagirių gyv. kvartalas
			1	Pagirių gyv. namų kvartalas
			1	Pagojuko g. 12
			1	Pašto g. 8/ Kadagių g. 9
			1	Sirpučių g. 58
			1	Sirpučių g. 58
			1	Svyronės g.
			1	Šešėlių g. 11
			1	Titnago g. 63A
			2	Trakų Vokės k.
			2	Trakų Vokės k.
			1	Trakų Vokės k.
			1	Trakų Vokės k.
			1	Trakų Vokės k.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			1	Pilaitės šiaurinė dalis
			116 (6 a.)	Pilaitė (šiaurinė dalis?)
			1	Plytinės k.
			1	Plytinės k.
			1	Plytinės k.
			15 (3 a.)	Salotės g. 59
			1	Salotės g. 67
			192 (4-5 a.)	Smalinės k.
			217 (6-9 a.)	Smalinės k.
			92 (9 a.)	Smalinės k.
			1	Smalinės g.
			1	Šarkuvos g.
			1	Trakėnų g. 3
			1	Tvenkinių g. 2
			1	Upytės vs.
			1	Vilkeliškių g. 6
			1	Vilkeliškių g. 8A
			2	Vilkeliškių k.
			1	Vilkeliškių k.
			1	Vilkeliškių k.
			1	Vilkeliškių k.
			1	Vilkeliškių k.
			1	Vilkeliškių k.
			1	Vilkeliškių k.
			1	Vilkeliškių k.
			1	Vilkeliškių k.
			1	Vilkeliškių k.
			1	Vilniaus m. (nenurodytas adresas)
Rasų	58	8	105	Iš jų 8 leid. – 2010 m.
			1	S.Batoro g. 62
			2	S.Batoro g. 66
			1	Belvederio g. 10
			2	Birbynių g. 24A
			2	Dailidžių g. 26
			1	Filaretų g. 54A

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			2	Filaretų g. 73
			2	Gardino g. 33
			2	Juodasis kelias 19
			1	Kuprijoniškių g. 11
			2	Kuprijoniškių g. 28
			2	Liepkalnio g. 120A
			1	Liepkalnio g. 152
			2	Liepkalnio g. 186
			2	Lyglaukių g. 6
			2	Markučių g.
			2	Markučių g.
			1	Markučių g.
			1	Medininkų g. 17
			1	Minsko pl. 10
			1	Minsko pl. 37
			1	Paplaujos g. 10
			2	Paplaujos g. 21
			2	Pelesos g. 93
			2	Pelesos g. 93
			30 (5-6 a.)	Peteliškių g. 11
			1	Raguvos g. 25
			1	Ramunių g. 4
			1	Ramunių g. 16
			1	Ramunių g. 27A
			1	Rasų g. 35/ Dunojaus g. 8
			1	Rasų g. 46
			2	Ribiškių takas 3
			1	Ribiškių takas 22
			1	Ribiškių takas, SB „Ribiškės“
			1	Ribiškių takas, SB „Ribiškės“
			1	Ribiškių Sodų 2-oji g. 34, SB „Ribiškės“
			1	Ribiškių Sodų 3-oji g. 33, SB „Ribiškės“
			1	Ribiškių Sodų 3-oji g. 44, SB „Ribiškės“
			1	Ribiškių takas, SB „Ribiškės“
			1	Ribiškių takas, SB „Ribiškės“
			1	Ribiškių takas, SB „Ribiškės“
			1	Rudens g. 31
			1	Rudens g. 34/ Lyglaukių g. 2
			1	Srovės g. 16
			1	Stalių g. 5A
			2	Sukilėlių g. 3
			1	Šarkų g. 3
			1	Šarkų g. 7
			2	Šarkų g. 9
			1 (?)	Šarkų g. 22 (<i>neaiškus bt. sk.</i>)
			1	Varšuvos g. 6
			1	Varšuvos g. 23
			1	Verslo g. 12
			1	Verslo g. 14
			1	Vilnelės g. 11
			1	P. Višinskio g. 24
			1	Žirnių g. 37
Senamiesčio	24	0	530	Iš jų 4 leid. – 2010 m.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			43 (5 a.)	Aguonų g. 10
			16 (6 a.)	Aguonų g. 14
			19 (5 a.)	J.Basanavičiaus g. 8/ Vingrių g. 1
			4 (1 a.)	Bokšto g. 16
			2	Filaretų g. 17C
			14 (4 a.)	T.Kosciuškos g. 26
			11 (2 a.)	Klaipėdos g. 7B
			6 (2 a.)	Kreivasis skg. 6
			11 (2 a.)	Kreivasis skg.
			21 (3 a.)	Kreivasis skg.
			18 (4 a.)	Labdarių g. 6
			6 (2 a.)	Odminių g. 14
			36 (4-5 a.)	Olandų g. 55B
			1	Polocko g. 37
			36 (3 a.)	Polocko g. 46
			30 (2 a.)	Polocko g.
			19 (4 a.)	Sluškių g.
			24 (4 a.)	Sluškių g.
			34 (3 a.)	A.Strazdelio g. 1
			126 (2-5 a.)	Šv. Stepono g. 27
			17 (2 a.)	Totorių g. 13
			2	Užupio g. 7/ Paupio g. 1
			33 (3 a.)	Vingrių g.
			1	Zarasų g. 15
Verkių	854	627	1624	
	2007 m.: 224	165	684	
	2008 m.: 236	186	413	
	2009 m.: 241	186	289	
	2010 m.: 153	90	238	
Vilkpėdės	12	0	29	Iš jų 3 leid. – 2010 m.
			1	Riovonių g. 21
			1	Riovonių g. 26
			1	Riovonių g. 29K
			3	Sausupio g. 18
			1	Savanorių pr. 171
			1	Savanorių pr. 142A
			1	Savanorių pr. 215A
			1	Savanorių pr. 236D
			2	Savanorių pr. 236E
			2	Vaduvos g. 41A
			1	Vandentiekio g. 5
			14 (2 a.)	Vilkpėdės g. 3
Viršuliškių	1	0	96	Iš jų 0 leid. – 2010 m.
			96 (16 a.)	Viršuliškių skg. 80
Žirmūnų	8	0	215	Iš jų 3 leid. – 2010 m.
			34 (6 a.)	M.Katkaus g. 1
			1	M.Katkaus g. 10
			2	M.Katkaus g. 19
			42 (5 a.)	Sporto g. 5
			2	Tuskulėnų g. 10A
			108 (9 a.)	Žirmūnų g./ Kareivių g.
			25 (9 a.)	Žirmūnų g.
			1	Žygio g. 40A

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

Žvėryno	41	0	161	Iš jų 3 leid. – 2010 m.
			1 (?)	Bebrų g. 15 (namo dalis)
			1	Birutės g. 14
			1	Birutės g.
			1	Birutės g.
			31 (4 a.)	Elnių g. 20/ Liepyno g. 35
			1	Gulbių g. 14
			1	Gulbių g. 16/ Birutės g. 43
			1	Kęstučio g. 27/ Treniotos g. 20
			1	Kęstučio g. 33
			3 (3 a.)	Kęstučio g. 51
			2	Lenktoji g. 9
			1	Lenktoji g. 16
			4 (3 a.)	Lenktoji g. 21/ Sakalų g. 12
			1	Lenktoji g. 47
			1	Lenktoji g. 48
			1	Lenktoji g. 49
			1	Liubarto g.
			1	Lokių g. 4
			31 (3-5 a.)	Lokių g. 8
			1	Lūšių g.
			6 (2 a.)	Malonioji g. 3
			6 (2 a.)	Malonioji g. 3A
			1	Malonioji g. 18A
			4 (1 a.)	S.Moniuškos g. 33
			2	Paribio g. 23A (skl. Nr. 2)
			2	Paribio g. 23A (skl. Nr. 3)
			2	Paribio g. 23A (skl. Nr. 4)
			2	Paribio g. 23A (skl. Nr. 6)
			2	Paribio g. 23A (skl. Nr. 9)
			2	Paribio g. skl. Nr. 7
			2	Paribio g.
			1	D.Poškos g. 3
			1	D.Poškos g. 9
			1	Sakalų g. 9
			29 (1-3 a.)	Sėlių g. 10
			2	Traidenio g. 26
			2	Žalioji g. 8
			2	Žalioji g. 25/ Birutės g. 51
			1	Žiemgalių g. 9/ Bebrų g. 11
			4 (2 a.)	Žiemgalių g. 10/ Bebrų g. 13
			1	Žiemgalių g. 16
	Leidimų statybai skaičius	Iš jų sodų bendrijose	Butų skaičius	
Antakalnio	697 (II)	373	984	
Šeškinės	30	23	36	
Šnipiškių	14	0	1079	
Fabijoniškių	30	0	239	
Grigiškių	41	9	131	
Justiniškių	14	0	361	
Karoliniškių	0	0	0	
Lazdynų	28	0	1120	

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

Naujamiesčio	16	0	1061
Naujininkų	246 (V)	134	550
Nauj. Vilnios	667 (III)	315	999
Pašilaičių	83	0	2804
Panerių	316 (IV)	13	419
Pilaitės	121 (VI)	33	865
Rasų	58	8	105
Senamiesčio	24	0	530
Verkių	854 (I)	627	1624
Vilkpėdės	12	0	29
Viršuliškių	1	0	96
Žirmūnų	8	0	215
Žvėryno	41	0	161
IŠ VISO:	3302	1535	13408

Šaltinis: Statybos leidimų registras.

4 priedas.

Statybos leidimai naujiems negyvenamiems namams statyti (nuo 2007-01-01 iki 2010-12-31)

Seniūnija	Leidimų statybai sk./ metai	Pastato bendras plotas m ² / aukštų sk. (požeminiai a.)	Paskirtis	Adresas
Antakalnio	53			
	2007	123 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Elfa“ Rokantiškių g.
	2007	105 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Girios aidas“ Balžio g. 68
	2007	171 / 2	Pagalbinio ūkio pastatas	Pupojų g. 2
	2007	1194 / 1 M	Arklidė	Kairėnų g. 43
	2007	142 / 2 (-1)	Prekybos paskirties patalpos	Žolyno g. 2A
	2007	120 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Girios“, Karačiūnų g.
	2007	8328 / 9 (-2)	Mokslo ir technologijų parko administracinis pastatas	Saulėtekio al. 15
	2007	154 / 1 M	Sodo namas	SB „Ažuolas“, Rokantiškių g.
	2007	600 / 1 M (-1)	Pagalbinis ūkio pastatas	Filaretų g. 103
	2007	160 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Antaviliai“, Antavilių sodų 2-oji g. 5
	2007	183 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Vaguva“, Šilėnų g.
	2007	158 / 2 (-1)	Sodo namas	SB „Elfa“, Rokantiškių g.
	2007	911 / 3 M (-1)	Laboratorinis korpusas	Žolyno g. 36
	2007	188 / 1	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Moliakalnio g. 14A
	2007	239 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Tiekimas“, Nemenčinės pl.
	2007	165 / 2 (-1)	Sodo namas	SB „Smėlynė“, Nemenčinės pl.
	2007	224 / 2 M (-1)	Sodo namas	SB „Girios“, Karačiūnų g.
	2008	182 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Gvazdikas“ Gvazdikų g.
	2008	247 / 1 M (-1)	Kūrybinės dirbtuvės	Nugalėtojų g. 20
	2008	148 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Dvarčionys“, Dvarčionių g.
	2008	227 / 2 (-1)	Sodo pastatas	SB „Žiburėlis“, Nemenčinės pl.
	2008	133 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „ŠEC-2“, Dvarčionių g.
	2008	634 / 2 (-1)	Mokslo paskirties pastatas	Svajonių g. 70
	2008	4134 / 4 (-1)	Specialiosios paskirties pastatas	P. Vileišio g./ Šilo g.
	2008	172 / 1 M	Kūrybinės dirbtuvės	Žuvėdrų g. 45A
	2008	119 / 1 (-1)	Ūkinis pastatas	Kalno g. 62
	2008	184 / 1 M	Ūkinis pastatas	Rukeliškių g. 23
	2008	153 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Draugystė“, Nemenčinės pl.
	2008	147 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Žiburys“, Pragiedrulių g.
	2008	157 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Vairas“, Dvarčionių g.
	2008	204 / 2	Sodo pastatas	SB „Elektronika-1“, Pylimėlių g.
	2008	191 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Pragiedruliai“, Mileišiškių g. 29
	2009	134 / 2 (-1)	Kūrybinės dirbtuvės	B. Sruogos g. 48
	2009	160 / 1 M	Dirbtuvės	Žuvėdrų g. 33
	2009	182 / 1 M	Pagalbinio ūkio pastatas	Rokantiškių g. 65
	2009	20; 20; 9; 9 / 1	Tvora, apsaugos postai	Turniškių g.
	2009	2719 / 3 (-1)	Mokykla	V. Grybo g. 7
	2009	96 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Rasa“, Nemenčinės pl.
	2009	123 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Rūkas“, Šilėnų g.
	2009	107 / 2 (-1)	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	SB „Viršupis“, Nemenčinės pl. 65
	2009	2369 / 3 (-2)	Laboratorinis korpusas	Žolyno g. 36
	2009	177 / 1 M	Sodo namas	SB „Šviesa“, Vinciuškių sodų

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

				10-oji g. 7
	2009	2665 / 3 (-1); 5 bt.	Svečių namai	Antakalnio g. 134
	2009	2665 / 3 (-1); 6 bt.	Svečių namai (projekto korektūra)	Antakalnio g. 134
	2009	191 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Pragiedruliai“, Šatrijos Raganos g. 53
	2009	3466 / 4 (-1)	Viešbutis	Nemenčinės pl. 13A
	2010	143 / 2	Ūkinis pastatas	Vismaliukų g. 3
	2010	246 / 2 (-1)	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Žuvėdrų g. 33
	2010	191 / 1 M (-1)	Kūrybinės dirbtuvės	Plytinės g. 30
	2010	167 / 1	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Rokantiškių g. 37A
	2010	184 / 1 M (-1)	Poilsio namai	Valakupių g.
	2010	196 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Geologas“, Gelvadiškių sodų 10-oji g. 30
	2010	3916 / 3 (-2); 17 bt.	Odontologijos klinika	Mildos g. 4
Šeškinės	4			
	2007	13257 / 10	Administracinis pastatas	Ukmergės g.
	2008	13085 / 5	Administracinis pastatas	Šeškinės g. 4
	2009	10577 / 3	Prekybos paskirties pastato rekonstrukcija su priestatu	Šeškinės g. 22
	2010	1713 / 1	Laidojimo paslaugų kompleksas	Ažuolyno g. 10
Šnipiškių	5			
	2007	4034 / 7 (-1); 7 bt.	Administracinis pastatas (II statybų eilė)	Olimpiečių g. 1
	2007	418 / 2 (-1); 1 bt.	Prekybos paskirties pastatas	Kalvarijų g. 52
	2008	8981 / 6 (-3)	Kultūros ir verslo centras	A.Juozapavičiaus g. / Rinktinės g.
	2008	1198 / 5 (-1)	Administracinio pastato dalis (priestatas)	Rinktinės g. 50
	2009	3384 / 5 (-1)	Administracinis pastatas	Tarp Kalvarijų g. 140A ir 172
Fabijoniškių	6			
	2007	2085 / 1	Sandėlis	Ukmergės g. 349
	2008	19232 / 7 (-1); 107 bt.	Prekybos, svečių namų ir gyvenamosios paskirties pastatas	Pavilionių k.
	2008	172 / 1	Operatorinė su automobilių plovykla	Ateities g. 17B
	2009	6818 / 3 (-1)	Garažas su autoserviso patalpomis	Ukmergės g. 315B
	2009	976 / 1	Prekybos paviljonas	Ukmergės g. 259A
	2010	985 / 1	Parduotuvė	Ukmergės g. 317B
Grigiškių	6			
	2008	133 / 2	Ūkinis pastatas	Suopių g. 2C, Sakalų k.
	2008	143 / 1, M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Vokė“
	2008	115 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Vokė“
	2009	199 / 1, M (-1)	Ūkinis pastatas	Kauno Vokės g. 21
	2010	163 / 2	Pagalbinio ūkio pastatas	Gėlių g. 14
	2010	1020 / 1	Katilinė	Vilniaus g. 10
Justiniškių	0			

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

Karoliniškių	6			
	2008	3767 / 3-10 (-1)	Jaunimo nakvynės namai, viešbutis	A.P.Kavoliuko g. 2A
	2008	6137 / 9 (-1)	Administracinis pastatas	Viršuliškių skg. 94
	2008	14264 / 1-3 (-1)	Komercinių pastatų ir daugiabučių gyv. namų kompleksas, II etapas. Prekybos paskirties pastatas	I.Šimulionio g. 1
	2008	8367 / 4 (-1)	Administracinis pastatas	L.Asanavičiūtės g. 13A
	2008	8828 / 10 (-2)	Administracinis pastatas	Mėnulio g. 11
	2010	13046 / 2	Vaikų invalidų ugdymo centras	I.Šimulionio g. 6
Lazdynų	4			
	2007	337 / 1	Dengta transporto stovėjimo aikštelė	Lazdynėlių g.
	2007	6218 / 7 (-1)	Administracinis pastatas	Laisvės pr. 3
	2009	91 / 1 (-1)	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Miškinių g. 35
	2010	1473 / 1	Prekybos paskirties pastatas	Oslo g. 5A
Naujamiesčio	21			
	2007	6228 / 6 (-2); 6 bt.	Diplomatinės atstovybės pastatas (projekto korektūra)	K.Kalinausko g.
	2007	11708 / 10-11 (-2); 59 bt.	Administracinis, prekybinis, gyvenamasis pastatas	Savanorių pr. 18
	2007	9942 / 15 (-2)	Administracinis pastatas (projekto korektūra)	Gynėjų g. 14C
	2007	2924 / 3-4 (-1)	Administracinis pastatas (I statybos eilė)	Panerių g. 24 (ir 26)
	2007	135 / 2	Transporto paskirties pastatas	Geležinkelio g. 16
	2007	2649 / 4 (-2)	Administracinis pastatas	S.Konarskio g. 13
	2008	98 / 1	Jungiamoji galerija	Gedimino pr. 53
	2008	16635 / 6 (-2)	Administracinis pastatas	Savanorių pr. 5
	2008	5088 / 10 (-1)	Administracinis pastatas	Švitrigailos g. 11C
	2008	8316 / 6	Automobilių saugykla	Švitrigailos g. 11H
	2008	4503 / 5 (-3)	Administracinis pastatas	J.Basanavičiaus g. 15/ Mindaugo g. 3
	2008	14586 / 4-9 (-2); 22 bt.	Apartamentinis viešbutis (A korpuso korektūra)	M.K.Čiurlionio g. 84B
	2008	19296 / 4-5, M (-3)	Administracinis pastatas	J.Tumo-Vaižganto g. 2
	2008	10485; 1078 / 3-8 (-2); 56 bt.	Prekybinės-administracinės-gyvenamosios paskirties pastatas ir gyvenamosios paskirties pastatas	Švitrigailos g. 13/ Naugarduko g. 42
	2008	243 / 1	Sandėlis	Tarp Vilniaus st., Geležinkelio g., Pelesos g.
	2009	1618 / 6 (-2)	Projektavimo – skaičiavimo centras	J.Jasinskio g.
	2009	7536 / 6 (-1)	Viešbutis	Mindaugo g. 27/ Mindaugo g. 27A
	2009	956 / 4 (-1)	Administracinis pastatas	Algirdo g. 4; 4A
	2009	18797; 8914 / 6-10 (-3);	Administracinis pastatas; daugiabutis gyvenamasis namas	J.Jasinskio g. 14

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

		56 bt.		
	2009	1635 / 4 (-1)	Eismo informacinis centras	J.Basanavičiaus g. 36/ Šviesos g. 2
	2010	621 / 4	Administracinis pastatas (II statybos eilė)	Panerių g. 26
Naujininkų	55			
	2007	242 / 2 (-1)	Ūkinis pastatas (projekto korektūra)	Skaisteros g. 18
	2007	163 / 1 M	Pagalbinio ūkio pastatas	Avinėlių g. 18
	2007	1257 / 2	Gamybos ir pramonės paskirties pastatas	Dariaus ir Girėno g. 25
	2007	125 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Aviatorius“ Rodūnios Sodų 1-oji g. 8
	2007	7113 / 2	Sandėlis	Dariaus ir Girėno g. 81
	2007	123 / 1	Sodo namas	SB „Pažanga“ Salininkų Sodų 4-oji g. 2
	2007	146 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Medicinos darbuotojų“ Kelmijos Sodų 1-oji g. 8
	2007	95 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Upelis“ Kelmijos Sodų 68-oji g. 13
	2007	1795 / 3	Gamybinis pastatas (projekto korektūra)	Dariaus ir Girėno g. 21
	2007	4235 / 1-2	Autoservisas	Minsko pl. 4
	2007	861 / 1	Sandėlis	Dariaus ir Girėno g. 39
	2008	134 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Medicinos darbuotojų“ Salininkų g.
	2008	3033 / 2	Parduotuvė didmeninei prekybai	Liepkalnio g. 61
	2008	129 / 1 M	Pagalbinio ūkio pastatas	SB „Aviatorius“ Rodūnios kelias
	2008	151 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Ekspresas“
	2008	79 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Restauratorius“
	2008	115 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Poilsis“ Rodūnios kelias
	2008	16293 / 3	Sandėliai	Kaminkelio g. 39A
	2008	171 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Restauratorius“ Salininkų g.
	2008	1673 / 1	Sandėlis	Geologų g. 6
	2008	252 / 1	Sandėlis	Geologų g. 11
	2008	1517 / 3	Sandėlis	Dariaus ir Girėno g. 25
	2008	10400 / 1	Sandėlis	Geologų g. 2
	2008	885 / 1	Sandėlis	Dariaus ir Girėno g. 107
	2008	210 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Lokomotyvas“ Skalaičių Sodų 7-oji g. 60
	2008	193 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Zylė“ Kelmijos Sodų 80-oji g. 6
	2008	7538 / 5 (-1)	Sandėlis (projekto korektūra)	Dariaus ir Girėno g. 42A
	2008	168 / 2 (-1)	Sodo namas	SB „Zylė“ Kelmijos Sodų 79-oji g. 3
	2008	155 / 1	Sodo namas	SB „Baldaĩ“ Salininkų g.
	2009	131 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Kirtimai“ Salininkų Sodų 4-oji g. 2
	2009	142 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Žibutė“ Kelmijos Sodų 53-oji g. 20
	2009	149 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Troleibusas“ Salininkų g.
	2009	136 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Erškėtrožė“ Salininkų g.
	2009	170 / 1 M	Pagalbinio ūkio pastatas	Užusienio g. 9

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

	2009	132 / 1 (-1)	Parduotuvė	Vaikų g.
	2009	209 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Planeta“ Salininkų g.
	2009	713 / 1	Sandėliai I etapas	Kursių g. 2
	2009	124 / 2 (-1)	Sodo namas	SB „Upelis“ Salininkų g.
	2009	5056 / 1-2	Sandėlis	Dariaus ir Girėno g. 81
	2009	117 / 1 (-1)	Parduotuvė	Vaikų g.
	2009	197 / 2	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Salininkų g. 129
	2009	1228 / 1	Parduotuvė	Gamyklos g. 2
	2009	145 / 2	Ūkinis pastatas (dirbtuvės)	Melioratorių g. 20
	2009	5403 / 1-2	Sandėlis	Gamyklos g. 5
	2009	162 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Žiedas“ Salininkų g.
	2010	263 / 1	Sandėlis	Eišiškių pl. 127
	2010	897 / 2	Gamybinis pastatas	Vaikų g. 9A
	2010	181 / 2 (-1)	Ūkinis pastatas	Molynės g. 1
	2010	16125 / 5 (-1)	Daugiaaukštė automobilių stovėjimo aikštelė	Rodūnios kelias 3
	2010	138 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Mechanizatorius-2“ Salininkų Sodų 5-oji g. 44
	2010	177 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Pensininkas“ Salininkų g.
	2010	233 / 1 M	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Salininkų g. 139
	2010	96 / 1	Ūkinis pastatas	Užusienio g. 56
	2010	252 / 1 M (-1)	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Kelmijos Sodų 12-oji g. 19
	2010	1226; 509 / 1-2	Sandėliai	Geologų g. 7A
Nauj. Vilnios	41			
	2007	100 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Riešutas“ Juodasis kelias
	2007	123 / 1 M	Sodo namas, pagalbinio ūkio pastatas	SB „Ateitis“ Šiaurės g.
	2007	153 / 2	Sodo namas	SB „Aguona“ Grūdų g.
	2007	403 / 1	Sandėlis	Pramonės g. 78
	2007	179 / 2 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas, pagalbinio ūkio paskirties pastatas	SB „Švietimas“ P.B.Šivickio g. 7
	2007	62 / 1	Kultūros ir sporto pastatas	Rokantiškių k.
	2007	200 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Rytas“ Kalno g.
	2007	147 / 2 (-1)	Ūkio pastatas	A.Kojelavičiaus g. 4
	2007	107 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Aguona“ Grūdų Sodų 1-oji g. 47
	2008	185 / 2 (-1)	Sodo namas	SB „Ateitis“ Šiaurės g.
	2008	79 / 1 M	Sodo namas	SB „Avalynininkas“ Gurių Sodų 20-oji g. 12
	2008	202 / 1 M	Pagalbinio ūkio pastatas	J.Kolaso g. 14
	2008	220 / 1	Ūkinis pastatas	Minsko pl. 36
	2008	82 / 1 M	Sodo namas	SB „Rūta Nr.1“ Paeglinės g.
	2008	151 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Jurginas“ Gurių Sodų 4-oji g. 17
	2008	164 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Aušra“ Arimų g.
	2008	509 / 1	Gamybos cechas, II etapas	Arimų g. 35
	2008	156 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Žalgiris-2“ Arimų g.
	2008	210 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Viltis“ Juodasis kelias
	2008	74 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Pavilnys“ Paeglinės Sodų 1-oji g. 51

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

	2008	184 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Varnėnas“ Paeglinės Sodų 9-oji g. 10
	2008	145 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Berželis“ Juodasis kelias
	2008	109 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Rytas“ Kalno g.
	2008	163 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Agregatas“ Arimų g.
	2008	3504 / 1	Sandėlis I etapas	Arimų g. 35
	2009	83 / 1 M	Pagalbinio ūkio pastatas	Rokantiškių g. 24
	2009	909 / 2	Parduotuvė	Juodasis kelias 35
	2009	116 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Rytas“ Kalno g.
	2009	195 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Žalgiris-2“ Eglinės Sodų 14
	2009	155 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Ateitis“ Ateities Sodų 4-oji g. 61
	2009	127 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Berželis“ Juodasis kelias
	2009	1945 / 2 M (-2)	Prekybos paskirties pastatas	S.Batoro g. 43
	2009	47 / 1	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Džiaugsmo g. 32
	2009	148 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Statybininkas“ Juodasis kelias
	2010	99 / 1	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	SB „Aušra“ Arimų Sodų 10-oji g. 44
	2010	348 / 2	Parduotuvė	Pergalės g. 2
	2010	1198 / 1	Prekybos paskirties pastatas	Parko g. 34A
	2010	1017 / 2	Sandėlis	Arimų g. 29
	2010	143 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Mikronas“ Juodasis kelias
	2010	338 / 2	Laidojimo paslaugų biuras (patalpos)	Pramonės g. 49A
	2010	258 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Sostinė“ Uosių Sodų 18-oji g. 1
Pašilaičių	16			
	2007	29833 / 9 (-3)	Administracinės ir prekybos paskirties pastatai (proj. korektūra)	Pavilionių k.
	2007	4254 / 3-5	Administracinis pastatas	Tarandės g. 34 Pavilionių k.
	2007	20744 / 6-9 (-2)	Administracinės ir prekybos paskirties pastatai (proj. korektūra)	Pavilionių k.
	2007	-	Radio ryšio bokštas	Laisvės pr. 80
	2007	11800 / 9 (-2)	Administracinis pastatas	Ukmergės g. 322
	2007	25425 / 10-11 (-2); 85 bt.	Administracinis pastatas (proj. korektūra)	Pavilionių k.
	2008	119 / 1 M (-1)	Pagalbinio ūkio pastatas	Gineitiškių g. 79
	2008	13930 / 5 (-2)	Autocentras	Ukmergės g. 280
	2008	14960 / 2-7 (-3); 20 bt.	Svečių namai	Justiniškių g.
	2008	60293 / 7 (-3)	Administracinis pastatas	Ukmergės g. 374
	2008	6729 / 9 (-4)	Administracinis pastatas	Pavilionių k.
	2008	18403 / 2	Prekybos paskirties pastatas	Bielūnų g./ Ukmergės g.
	2009	199 / 2 (-1)	Pagalbinio ūkio pastatas	Tauliškių g. 19
	2009	43133 / 1 (-1)	Prekybos paskirties pastatas (proj. korektūra)	Gineitiškių k.
	2009	2338 / 1-2	Daugiabučiai gyvenamieji namai; Ikimokyklinio ugdymo įstaiga (lopšelis-darželis) (II-a stat. eilė)	Pavilnionių g. Gineitiškių k.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

	2009	252 / 1	Ūkinis pastatas	Kelmiškių g. 15
Panerių	35			
	2007	470; 416 / 1-3	Administracinis pastatas, sandėliai	Jočionių g. 13B
	2007	182 / 1	Pagalbinio ūkio pastatas	Vilkiškės g. 36
	2007	110 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Planeta“, Salininkų g.
	2007	110 / 1 M	Sodo namas	SB „Žibutė“, Juodšilių g.
	2007	1270 / 1-2	Sandėliai	Titnago g. 78
	2007	4449 / 2	Kepykla	V.A.Graičiūno g. 38
	2007	135 / 1 M	Pagalbinio ūkio pastatas	J.Tiškevičiaus g. 31
	2007	191 / 1 M	Ūkio pastatas	Vaidotų g. 13
	2007	4515 / 1-3	Gamybinis pastatas	V.A.Graičiūno g. 20B
	2007	4320 / 2	Sunkiojo autotransporto aptarnavimo centras	V.A.Graičiūno g. 36
	2008	53 / 1	Dujų skirstymo stotis	Tarp V.A.Graičiūno g. ir Vaidotų g.
	2008	184 / 2 (-1)	Sodo namas	SB „Lietuvos ryšininkas“, Salininkų g.
	2008	222 / 2	Dirbtuvės	Bičiulių g. 6
	2008	20186 / 2	Prekybos centras	Savanorių pr. 247
	2008	232 / 1 M (-1)	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Naujasodžių g. 6, Naujakiemio k.
	2008	4187; 15225 / 2	Gamykla, gamybinis pastatas	Granito g. 10
	2008	4652 / 1	Sandėlis	Kirtimų g. 47
	2008	766 / 2	Gamybinis pastatas	Lentvario g. 7A
	2008	3078 / 1	Sandėlis	Kirtimų g. 41
	2009	2076 / 1	Techninės vagonų priežiūros punktas	Eišiškių pl. 100
	2009	2352 / 1-2	Gamybinė bazė (remonto dirbtuvės)	Lentvario g. 14B
	2009	549 / 1	Gamybinis pastatas	Agrastų g. 5C
	2009	76752 / 2 (-1)	Prekybos paviljonai	Gariūnų g. 70
	2009	508 / 2 M (-1)	Sandėlis	Kirtimų g. 2
	2009	4117 / 1-2	Prekybos centras	Trakų Vokės k.
	2009	329 / 1 M (-1)	Ūkinis pastatas	Vaidotų g. 2
	2009	- / 1	Stoginė	Kirtimų g. 41
	2009	1698 / 1	Gamybinis cechas (II statybos eilė)	Lentvario g. 16
	2009	442 / 1 (-1)	Sandėlis	Lentvario g. 16
	2009	14128 / 3	Sandėlis	Žarijų g. 4A
	2010	361 / 2 (-1)	Administracinis pastatas	Kibirkšties g. 2
	2010	211 / 1 (-1)	Namų ūkio pastatas	Mūrinės Vokės g. 39
	2010	413 / 1	Automobilių saugykla	Savanorių pr. 272
	2010	110 / 1 M	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Kunigiškių g. 7
	2010	231 / 1 M (-1)	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Vilkiškės g. 27
Pilaitės	7			
	2008	135 / 1 M	Kūrybinės dirbtuvės	Kriaučiūnų k.
	2008	2112 / 3 M (-1)	Administracinis pastatas	Tolminkiemio g. 19A
	2008	9034 / 3-6 (-1); 49 bt.	Prekybos – poilsio paskirties pastatas	Pilaitės pr./ Preilos g.
	2008	77 / 1	Pagalbinis ūkio pastatas	SB „Avietynas“, Buivydiškių k.
	2009	4169 / 1	Prekybos paskirties pastatas	Pilaitės pr. 31

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

	2009	478 / 1	Sandėlis	Platiniškių k.
	2009	5283; 4139 / 3-5 (-1); 30 bt.	Poilsio paskirties pastatas; Daugiabutis gyvenamasis namas	Padekaniškių g. 8
Rasų	13			
	2007	136 / 1	Pagalbinio ūkio pastatas	Slėnio g. 10
	2007	2746 / 2	Gamybinis pastatas	Liepkalnio g.
	2007	879 / 2	Prekybos paskirties pastatas	Liepkalnio g. 110
	2007	125 / 1	Pagalbinio ūkio pastatas	Liepkalnio g. 152
	2007	2820 / 1-2	Sunkvežimių ir autobusų priežiūros centras	Minsko pl. 9
	2008	143 / 1 M (-1)	Pagalbinio ūkio pastatas (dirbtuvės)	Liepkalnio g. 42
	2008	4068; 1164 / 1-3	Sandėliai, administracinis pastatas	Liepkalnio g. 180
	2008	57 / 1	Pagalbinio ūkio pastatas	Kuprijoniškių g. 3
	2008	153 / 1 M	Ūkinis pastatas	Verslo g. 18
	2008	3640 / 3	Sandėlis (projekto korektūra)	Liepkalnio g. 148A
	2009	3903 / 2	Motelis su kempingu	Minsko pl. 14
	2010	3300 / 3 (-1)	Autoservisas	Liepkalnio g. 112A
	2010	2720 / 1 (-1)	Parduotuvė	Liepkalnio g. 70
Senamiesčio	4			
	2007	1936 / 4 (-1)	Mokyklos priestatas	T.Kosciuškos g. 11
	2008	2989; 2523 / 4 M (-2)	Archyvų kompleksas (projekto korektūra)	Mindaugo g. 8
	2009	3786 / 3-4 (-2)	Gimnazija	T.Kosciuškos g. 11; 11A
	2009	330; 1800 / 1-2 M (-1)	Administraciniai pastatai	Vilniaus g. 41
Verkių	79			
	2007	161 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Panerys“, Kryžiuokų k.
	2007	160 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Ažuolynas“, Pagubės k.
	2007	159 / 1 M	Ūkinis pastatas	Gulbinų g. 33
	2007	288 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Profesajungietis“, Bajorų Sodų 1-oji g. 11
	2007	200 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Lelija“, Bajorų Sodų 1-oji g. 59
	2007	215 / 1 M (-1); 1 bt.	Vienbutis gyvenamasis namas	SB „Šeškinė“, Geležinio Vilko g.
	2007	183 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas; pagalbinio ūkio paskirties pastatas	SB „Paežerys-1“, Krakiškių Sodų 4-oji g. 25
	2007	39900 / 5 (-3)	Administracinis pastatas	Ozo g. 14
	2007	178 / 2	Sodo namas	SB „Volungė“, Mokyklos g.
	2007	151 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas (projekto korektūra)	SB „Termostiziacija“, Birelių Sodų 17-oji g. 1
	2007	147 / 2 (-1)	Sodo namas	SB „Gulbinai“
	2007	133 / 2 (-1)	Sodo namas	SB „Žemyna“, Birelių k.
	2007	30505 / 5-7 (-2); 124 bt.	Administracinės paskirties pastatas	Ulonų g. 2
	2007	93 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Skambutis“, Brastos g.
	2007	71730 / 5-10 (-2); 277 bt.	Administracinis pastatas (projekto korektūra)	J.Balčikonio g. 3
	2007	118 / 2	Sodo namas	SB „Laimė“, Krakiškių Sodų 4-oji g. 25

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

	2007	179 / 2 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Varsa“, Kryžiuokų k.
	2007	217 / 1	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Panerys“, Kryžiuokų k.
	2007	88 / 1	Sodo namas	SB „Sportas“, Skersinės g.
	2007	112 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Skambutis“, Grūšiakalnio g. 26
	2007	1438 / 1-2	Gamybos pastatas	Mokslininkų g. 11
	2007	168 / 1 M	Sodo namas	SB „Gulbinai“, Naujanerių k.
	2007	162 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Ožkiniai“, Vilkynės g. 89
	2007	93 / 1 M	Sodo namas	SB „Verkliai“, Verkių g.
	2007	151 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Vaga“, Kryžiuokų k.
	2007	308 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Skambutis“, Grūšiakalnio g. 12
	2007	1269 / 1-2	Gamybos pastatas	Mokslininkų g. 11
	2007	166 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Aras“, Kryžiuokų k.
	2007	190 / 1 M	Sodo namas	SB „Skambutis“, Verkių g.
	2007	149 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Skambutis“
	2007	141 / 1 M (-1)	Sodo namas, pagalbinio ūkio paskirties pastatas	SB „Žalieji ežerai“, Kryžiuokų k.
	2007	184 / ? (20-0,16)	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	SB „Šeškinė“, Kolektyvo g. 110
	2007	45460 / 7 (-2)	Administracinis pastatas	Ozo g. 14
	2007	155 / 2	Sodo namas	SB „Tulpė-1“, Balsių Sodų 12-oji g. 1
	2008	236 / 1	Degalinė	Kalvarijų g. 161A
	2008	6 / 1	Informacinis paviljonas	Ozo g. 14
	2008	39891 / 5 (-3)	Viešbutis	Ozo g., Kalvarijų, Šiaurinės ir Geležinio Vilko
	2008	93 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Krantas“, Bajorų Sodų 17-oji g. 9
	2008	240 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Mažieji Gulbinai“, Raudonės g. 12
	2008	213 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Žėrutis“, Molėtų pl.
	2008	984 / 1	Mokslo paskirties pastatas	Jeruzalės g. 53
	2008	163 / 2 (-1)	Sodo namas	SB „Žaliasodis“
	2008	6 / 1	Informacinis paviljonas	Ozo g. 14
	2008	123 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Aušra“, Visorių Sodų 7-oji g. 4
	2008	87 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Sodžius-4“, Kryžiuokų k.
	2008	151 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Pakalnutė“, Bubilo g. 30
	2008	27362 / 5 (-1)	Akušerijos ir chirurgijos korpusas	Santariškių g. 2
	2008	148 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Žaliasodis“, Kryžiuokų Sodų 6-oji g. 22
	2008	23527 / 7 (-3)	Administracinis pastatas	Ozo g.; Kalvarijų g., Šiaurinės g., Geležinio Vilko g. sankirta
	2008	225 / 2	Sodo namas	SB „Baltupis“, Pušyno kelias
	2008	5970 / 4	Administracinis pastatas (projekto korektūra)	Molėtų pl. 71
	2008	155 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Skambutis“, Ožkinių Sodų 11-oji g. 12
	2008	2189 / 2	Prekybos paskirties pastatas	Molėtų pl. 47F
	2008	284 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Sodžius-4“, Kryžiuokų k.
	2008	160 / 1 M	Sodo namas	SB „Pakalnutė“, Kryžiuokų g. 453
	2008	83 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Dublis“, Babinių Sodų 16-oji

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

				g. 8
	2008	158 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Dobilas“
	2008	132 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Gulbinai“, Naujanerių k.
	2008	140 / 2	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Beržynas“, Molėtų pl.
	2008	140 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Sodžius-4“, Kryžiuokų k.
	2008	266 / 1 M (-1); 1 bt.	Sodo namas	SB „Gulbinai“, Naujanerių Sodų 6-oji g. 39
	2008	175 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Žaliasodis“, Kryžiuokų k.
	2008	129 / 1 M	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Pavasaris“, Vanaginės Sodų 2-oji g. 35
	2008	187 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Sportas“, Skersinės g.
	2009	227 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Paežerys-1“, Krakiškių k.
	2009	174 / 2	Sodo namas	SB „Rugelis-3“, Kryžiuokų k.
	2009	128 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Verkliai“, Kryžiuokų k.
	2009	86 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Gulbinai“, Naujanerių k.
	2009	243 / 2 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Žaliasodis“, Kryžiuokų k.
	2009	126 / 1 M (-1)	Sodo namas	SB „Žaliasodis“, Kryžiuokų k.
	2009	110 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Paežerys-1“, Krakiškių Sodų 4-oji g. 13
	2009	105 / 1 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Ąžuolynas“, Pagubės k.
	2009	155 / 1 M (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Židynys“, Birelių Sodų 8-oji g. 13
	2010	7596 / (-1)	Aukštųjų technologijų tyrimo centras; I etapas (požeminis parkingas)	Geležinio Vilko g.
	2010	4436 / 2 (-1)	Aukštųjų medicinos technologijų centras	Geležinio Vilko g.
	2010	261 / 2 (-1)	Kitos (sodų) paskirties pastatas	SB „Šaltalankis“, Kryžiuokų Sodų 12-oji g. 82
	2010	94 / 1 M	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Verkių g. 77
	2010	87 / 1 (-1)	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	SB „Informatikas“, Sakališkių g. 50A
Vilkipėdės	19			
	2007	1353 / 2	Sandėlis	Titnago g. 10
	2007	6546 / 3	Siuvykla	Savanorių pr. 159
	2007	4651; 2501 / 1-5	Administraciniai pastatai (Rekonstravimas); Sandėliai (Nauja statyba)	Savanorių pr. 219
	2007	365 / 1 (-1)	Ūkinis pastatas	Jankiškių 47A
	2007	1363 / 2	Sandėlis	Savanorių pr. 187
	2008	1615 / 1-2	Sandėlis	Savanorių pr. 174D
	2008	11475 / 2 (-1)	Automobilių salonas	Vaduvos g. 3
	2008	3863 / 1 (-1)	Sandėlis	Savanorių pr. 174A
	2008	328 / 1	Gamybos paskirties pastatas	Savanorių pr. 124
	2008	1265 / 4	Sandėlis	Vilkipėdės g. 10
	2008	3402 / 1	Kelio mašinų angaras, sandėlis	Panerių g. 64A
	2008	1419 / 1	Sandėlis	Titnago g. 10
	2009	1417 / 3 (-2)	Administracinis pastatas	Savanorių pr.
	2009	200 / 1	Parduotuvė - operatorinė	Savanorių pr.
	2009	1243 / 2	Administracinis pastatas	Šaltupio g. 11
	2009	25869 / 3 (-1)	Prekybos paskirties pastatas	Panerių g. 57/ Gerosios Vilties g. 33
	2010	14905 / 1 (-2)	Sandėliavimo paskirties	Sausupio g. 15

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

			pastatas	
	2010	4219 / 8 (-1)	Administracinis pastatas	Savanorių pr. 150
	2010	30 / 1	Sandėliavimo paskirties pastatas (auto įvykių liekanų ir panaudotų absorbentų laikino saugojimo aikštelė)	Eigulių g. 7
Viršuliškių	4			
	2008	6409 / 10 (-1)	Administracinis pastatas	Prie T.Narbuto g. tęsinio
	2008	20138; 322; 1206 / 2-21 (-3)	Administracinis, prekybos, paslaugų centras	Viršuliškių skg. 80
	2009	707 / 1	Psichinės reabilitacijos klinika	Ažuolyno g. 5
	2009	9516; 402 / 1-3 (-1)	Sporto paskirties pastatas; sandėlis	Ažuolyno g. 9
Žirmūnų	7			
	2007	193 / 2	Operatorinė - parduotuvė	Žirmūnų g. 68B
	2007	7964 / 7 (-2)	Administracinis pastatas	Verkių g. 25C/ J.Galvydžio 1
	2008	347 / 1	Administracinis pastatas	P.Lukšio g. 3, 5/ Kalvarijų g. 135A
	2008	32222 / 9 (-3)	Administraciniai pastatai su automobilių prekybos salonu	Kareivių g.
	2009	4434 / 1-2 (-1)	Prekybos paskirties pastatas (II korektūra)	Tuskulėnų g. 66
	2009	252 / 1	Degalinė	Rinktinės g. 59
	2010	3299 / 3-4 (-2)	Administracinis pastatas	Sporto g. 11
Žvėryno	10			
	2007	135 / 1 M	Pagalbinis ūkio pastatas	Treniotos g. 19
	2007	147 / 2 (-1)	Ūkio pastatas	Vykinto g. 26/ Birutės g. 5
	2008	17454 / 4 (-3)	Administracinis pastatas	Ukmergės g. 120
	2008	691 / 3; 1 bt.	Administracinis pastatas	Sėlių g. 20
	2008	17579 / 5 (-3)	Administracinis pastatas	Saltoniškių g. 9
	2009	2455 / 3 (-1); 10 bt.	Administracinis pastatas	Sėlių g. 36
	2009	130 / 1	Garažai	D.Poškos g. 32
	2009	2145 / 2 M (-2); 2 bt.	Svečių namai	Traidenio g. 39
	2009	54 / 1 M	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Treniotos g. 31
	2010	1672 / 4 (-1); 11 bt.	Svečių namai	Sėlių g. 62/ Blindžių g. 1

Pastaba: geltona spalva – statybų leidimai sodų bendrijose.

Šaltinis: Statybos leidimų registras.

5 priedas.

Gyvenamųjų namų renovacija 2007-2010 m.

Namo tipas	Renovacijos data (projektas baigtas)	Adresas	Renovacijos kaina (tūkst. Lt)	Atlikti (atliekami) darbai
Mūrinis	2007	<u>Trakų g. 15</u>	14	<ul style="list-style-type: none"> • laiptinės langų keitimas; • laiptinės durų keitimas
1-464LI-53/1	2007	<u>Viršuliškių g. 77</u>	103	<ul style="list-style-type: none"> • laiptinės langų ir balkonų durų keitimas
Mūrinis	2007	<u>Smėlio g. 16</u>	214	<ul style="list-style-type: none"> • butų langų ir balkonų durų keitimas; • laiptinių ir rūsio įėjimo durų keitimas
Mūrinis	2007	<u>Pylimo g. 42</u>	445	<ul style="list-style-type: none"> • išorės sienų remontas; • laiptinių renovavimas; • stogo renovacija įrengiant apšiltinimą; • langų ir balkonų durų keitimas; • balkonų remontas; • kanalizacijos vamzdžių stovų keitimas ir vandentiekio vamzdžių izoliacija; • namo elektros skydinės rekonstrukcija ir elektros stovų keitimas; • konstruktyvų remontas; • pamatų remontas; • lietaus stovų remontas
Mūrinis	2007	<u>Didlaukio g. 42</u>	144	<ul style="list-style-type: none"> • galinių sienų šiltinimas; • stogo dangos renovacija
Mūrinis	2007	<u>J.Tumo Vaižganto g. 9</u>	116	<ul style="list-style-type: none"> • laiptinės langų ir lauko durų keitimas; • bendrų namo patalpų elektros instaliacijos keitimas
Mūrinis	2007	<u>Skroblų g. 11</u>	180	<ul style="list-style-type: none"> • butų langų ir balkonų durų keitimas; • pastato balkonų įstiklinimas; • laiptinės langų keitimas; • plokščio stogo rekonstrukcija, įrengiant termoizoliacinį sluoksnį; • techninio aukšto remontas; • pastato balkonų įstiklinimas
120V-03/1	2007	<u>Šviesos g. 10</u>	106	<ul style="list-style-type: none"> • butų langų ir balkonų durų keitimas; • dalies balkonų įstiklinimas
1-464LI-53/1	2007	<u>Viršuliškių g. 77</u>	32	<ul style="list-style-type: none"> • laiptinių langų ir durų keitimas naujais
1-464A-14LT	2007	<u>Žirmūnų g. 103</u>	1,1 mln.	<ul style="list-style-type: none"> • laiptinės ir rūsio langų keitimas; • viso lauko sienų apšiltinimas; • balkonų renovacija (aptvarinės dalies rekonstrukcija); • stogo renovacija; • įėjimo stogelių renovacija
Mūrinis	2007	<u>V.Grybo g. 23</u>	498	<ul style="list-style-type: none"> • langų ir balkonų durų keitimas; • šilumos punkto rekonstravimas; • bendrų patalpų elektros instaliacijos pakeitimas; • laiptinių langų keitimas naujais;

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

				<ul style="list-style-type: none"> lauko durų pakeitimas; balkonų įstiklinimas; etapas: Stogo rekonstrukcija įrengiant termoizoliacinį sluoksnį ir papildomą hidroizoliacinę dangą
Mūrinis	2007	<u>Antakalnio g. 83</u>	95	<ul style="list-style-type: none"> butų langų ir balkonų durų pakeitimas; pastato balkonų įstiklinimas; karšto ir šalto vandens magistralinių vamzdynų pakeitimas
Mūrinis	2008	<u>Skroblų g. 3</u>	79	<ul style="list-style-type: none"> langų keitimas; balkonų (lodžijų įstiklinimas)
Mūrinis	2008	<u>Rūdininkų g. 16</u>	76	<ul style="list-style-type: none"> langų keitimas
1-464LI-18/1	2008	<u>Didlaukio g. 78</u>	294	<ul style="list-style-type: none"> langų ir balkonų durų keitimas butuose; laiptinių langų keitimas; balkonų įstiklinimas; lauko durų pakeitimas
1-464LI-15/2P	2008	<u>Žirmūnų g. 76</u>	1,8 mln.	<ul style="list-style-type: none"> visų lauko sienų apšiltinimas, įskaitant cokolį; laiptinių švieslangių sandarinimas ir laiptinių apdaila; stogo renovacija su naujo termoizoliacinio sluoksnio įrengimu; balkonų įstiklinimas stiklo blokais plastiko rėmuose; balkonų aptvarinės dalies renovacija, ją apšiltinant; senų langų keitimas butuose, balkonų durų keitimas; rūsio langų keitimas; rūsio lauko durų keitimas
Monolitinis	2008	<u>Architektų g. 77</u>	2,5 mln.	<ul style="list-style-type: none"> išorės sienų apšiltinimas; liftų keitimas; angų keitimas; balkonų stiklinimas
1-464A-17LT	2008	<u>Minties g. 6</u>	703	<ul style="list-style-type: none"> laiptinių langų keitimas naujais; viso pastato sienų apšiltinimas; balkonų remontas ir įstiklinimas; lauko durų pakeitimas
Mūrinis	2008	<u>Antakalnio g. 69</u>	766	<ul style="list-style-type: none"> bendro naudojimo patalpų ir rūsio langų pakeitimas naujais; esamų balkonų rekonstrukcija; lauko sienų šiltinimas iš lauko pusės; stogelio virš bendro naudojimo patalpų įėjimo taisymas bei stogelių virš laiptinių įėjimo keitimas; šilumos punkto ir elektros skydinės durų pakeitimas naujomis
Monolitinis	2008	<u>Architektų g. 91</u>	594	<ul style="list-style-type: none"> sienų šiltinimas
Mūrinis	2009	<u>Šeimyniškių g. 34</u>	600	<ul style="list-style-type: none"> visų išorės sienų apšiltinimas; langų keitimas; balkonų (lodžijų) įstiklinimas; kt. renovacijos darbai
Mūrinis	2009	<u>Užupio g. 17</u>	142	<ul style="list-style-type: none"> pagal projektą

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO IKI 2015 METŲ
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) ATASKAITA UŽ 2007 – 2010 METUS

Mūrinis	2009	<u>Antakalnio g. 64</u>	1 mln.	<ul style="list-style-type: none"> • išorės sienų apšiltinimas; • langų keitimas; • kt. renovacijos darbai
1-464A-17LT	2009	<u>Žirmūnų g. 35</u>	1,3 mln.	<ul style="list-style-type: none"> • išorės sienų apšiltinimas ir balkonų įstiklinimas; • laiptinių langų keitimas; • butų langų ir balkonų durų keitimas; • rūsio langų keitimas; • dalinis šildymo sistemos keitimas; • automatiniai balansavimo ventiliai bei uždarymo armatūra stovams; • inžinerinių vamzdynų ir armatūros dalinis remontas; • stogo remontas, balkonų stogelių remontas, virš lauko įėjimo durų esančių apsauginių stogelių remontas su hidroizoliacinės dangos pakeitimu
1-464A-15LT	2009	<u>Žirmūnų g. 30</u>	1,5 mln.	<ul style="list-style-type: none"> • stogo remontas; • sienų apšiltinimas; • langų keitimas; • vamzdynų keitimas
Mūrinis	2009	<u>Blindžių g. 31</u>	1,1 mln.	<ul style="list-style-type: none"> • stogo remontas; • laiptinės langų keitimas; • išorės sienų šiltinimas
Mūrinis	2009	<u>Nočios g. 4</u>	192	<ul style="list-style-type: none"> • langų keitimas butuose, laiptinėse; • rūsio langų užmūrijimas stiklo blokeliais

Šaltinis: VŠĮ „Atnaujinkime miestą“ tinklalapis, 2011-01-03