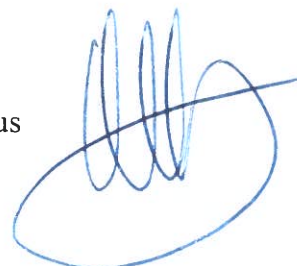


PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
pavadootojas  
2019 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Pukuvero g. 1 (kadastro Nr. 0101/0101:298) ir Didžiųjų Gulbinų k. (kadastro Nr. 0101/0101:183).
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,9684 ha ir 0,2249 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** UAB „Rimgauda“ ir UAB „Gulbinų infrastruktūra“ prašymas.
- 5. Planavimo uždaviniai:** inicijuoti T-08 kvartalo buvusiame Gulbinų kaime detaliojo plano (registro Nr. T00060006), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. liepos 1 d. sprendimu Nr. 1-1106 „Dėl T-08 kvartalo buvusiame Didžiųjų Gulbinų kaime detaliojo plano tvirtinimo“, sklypo Nr. 12 Pukuvero g. 1 (kadastro Nr. 0101/0101:298) ir sklypo Nr. 13 (kadastro Nr. 0101/0101:183) sprendinių koregavimą, juos sujungiant, padalijant, pakeičiant dalyje sklypo Nr. 13 žemės naudojimo būdą iš susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių ir bendro naudojimo teritorijų bei nustatant teritorijos naudojimo reglamentus.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
- 7. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų servitutai.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 9. SPAV reikalingumas:** neprivalomas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso iniciavimo sutartyje.
- 16. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta: Vilniaus miesto savivaldybės  
Miesto vyriausiasis architektas,  
Miesto plėtros departamento direktorius



Mindaugas Pakalnis

Rengė:  
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus  
vakarinės teritorijos poskyrio vyr. specialistė  
Valdonė Gavorskienė, 211 2519

