

DĖL SKLYPŲ GELEŽINIO VILKO G. 2 DETALIOJO PLANO SUSISIEKIMO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPE GELEŽINIO VILKO G. 6

Atsižvelgus į derinančių institucijų pastabas, buvo papildyti *Sklypų Geležinio Vilko g. 2 detaliojo plano susisieikimo sprendinių koregavimo sklype Geležinio Vilko g. 6* sprendiniai.

Gautos Teritorijų planavimo komisijos posėdžio, vykusio 2024-07-31 pastabos (komisijos posėdžio protokolas Nr. 69, 2024-08-01) pastabos:

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS PASTABOS	ATSAKYMAI Į PASTABAS
<p>Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto aplinkos skyriaus Aplinkos apsaugos programų ir želdinių tvarkymo poskyris teikė pastabas:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Aiškinamajame rašte 17 psl. sumaišyti pastraipų pavadinimai – „Autotransporto sukeliama oro tarša“ ir „Autotransporto sukeliama triukšmo tarša“.2. Triukšmo, oro taršos vertinimo ataskaitoje 5 psl. rašoma „Triukšmo sklaida modeliuota 1,5 m aukštyje. Modeliavimo žingsnis 3 m.“. Prašome triukšmą pagal standarto ISO 9613-2:1996 reikalavimus vertinti 4,0 m aukštyje.3. Triukšmo ir oro taršos vertinimo ataskaitoje prašome pateikti transporto srautų triukšmo taršos poveikį esamų ir planuojamų gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, apimančioje žemės sklypų, kuriuose pastatyti nurodytieji pastatai, ribas ne didesniu nei 40 m atstumu nuo pastatų sienų.	<ol style="list-style-type: none">1. Į pastabą atsižvelgta, aiškinamojo rašto techninė klaida ištaisyta.2. Į pastabą atsižvelgta: atlikti papildomi skaičiavimai (modeliavimas) 4 m aukštyje.3. Patikslinimas: vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" triukšmo ribiniai dydžiai taikomi gyvenamuosiuose pastatuose, visuomeninės paskirties pastatuose bei šių pastatų, išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus, aplinkoje, apimančioje žemės sklypų, kuriuose pastatyti nurodytieji pastatai, ribas ne didesniu nei 40 m atstumu nuo pastatų sienų. Kadangi viešbučio paskirties pastatas turi sklypą, kurio paskirtis komercinė, triukšmas vertinamas ties pastato išorine siena.
<p>Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo skyrius informavo, kad Administracijos Nekilnojamojo turto skyrius dar nepateikė pozicijos dėl pritarimo / nepritarimo detaliojo plano koregavimo sprendiniams, kuriais projektuojamas naujas įvažiavimas / išvažiavimas per Administracijai priklausantį statinį – aikštelę.</p>	<p>Į pastabą atsižvelgta. Detaliojo plano pagrindiniame brėžinyje yra pastaba Nr. 8 - <i>Įvažiavimas / išvažiavimas Nr. 3 per Statinį - Automobilių stovėjimo aikštelę, unikalus Nr. 4400-2505-7998, galimas tik gavus šios aikštelės savininko sutikimą.</i></p> <p>Pastaba Nr. 8 įrašyta atsižvelgiant į 2024-07-15 susirinkimo metu savivaldybės ir SĮ Susisieikimo paslaugos atstovų išsakytą pageidavimą. Pastaba Nr. 8 yra įrašyta detalajame plane, todėl yra privaloma. Savivaldybės administracijai nedavus pritarimo, įvažiavimas Nr. 3 bus negalimas. Vadinasi, ši pastaba netrukdo detaliojo plano tvirtinimui.</p>

	<p>Detaliojo plano iniciatoriaus prašymas dėl įvažiavimo suderinimo į žemės sklypą Geležinio Vilko 6 sklypą per savivaldybės automobilių stovėjimo aikštelę Savivaldybės Administracijai buvo pateiktas 2024-07-02 (prašymo reg. Nr. A50-27003/24). Atsakymas į šį prašymą 2024-08-22 dieną dar negautas.</p>
--	---