



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Savivaldybės vyriausiasis architektas  
(Miesto plėtros departamento direktorius)

(parašas)

201 5 m. 07 04 d.

Reg. Nr. PPU 208/19  
**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO**  
**UŽDUOTIS** 2019.06.26 m.  
Vilnius

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją
2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pildo statytojas):

2.1.	statinio pavadinimas	<b>Daugiabutis gyvenamasis namas</b>
2.2.	statybos adresas	<b>Vilniaus m.sav., Krėvos g.13</b>
2.3.	statybos rūšis	<b>rekonstravimo projektas.</b>
2.4.	statinio kategorija	<b>Neypatingas statinys</b>
2.5.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	<b>Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų- daugiabučiai pastatai)</b>
2.6.	statinio bendras, naudingas, pagrindinis plotai	Bendras- 298.40 // naudingas- 298.40 // gyvenamasis- 112.45
2.7.	sklypo plotas	946
2.8.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais <b>Unikalus objekto kodas</b> 25504

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos (pildo statytojas):

		Projektinių pasiūlymų	Bendras planas	Specialieji planai	Detalusis planas /senamiesčio apsaugos reglamentai	Aplinkoje vyraujantys
3.1.	žemės naudojimas	Gyvenamosios teritorijos	gyvenamoji veikla (mažaaukšt_ vienbut_ daugiabut_ gyvenamoji statyba			
3.2.	užstatymo tipas	sodybinis				
3.3.	užstatymo tankumas	37 %				

3.4.	užstatymo intensyvumas	0.4	Gyvenamosios paskirties sklypams_0,4 (negyvenamosios paskirties_1,2)			
3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	8.50(esama)	3 a.			
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	171(esama)				
3.7.	aukštų skaičius (nuo iki)	2 (esama)	3 a.			
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	4 (esama)				
3.9.	priklausomų želdynų plotas	43%				
3.10.	esamų medžių taksacija					

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai (pildo statytojas):

4.1.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	
4.2.	paslaugų apimtis	
4.3.	butų skaičius	4 (esama)
4.4.	viėtų skaičius	
4.5.	lovų skaičius	
4.6.	bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius	
4.7.	kiti rodikliai	

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

5.1.	architektūrinės išraiškos priemonės	ATTIKONDO SKOPEKSTY
5.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	STR. ŽELDYNŲ NORMOS
5.3.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo departamento
5.4.	reikalavimai viešų erdvių įrengimui	- Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
5.5.	reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai	DR. B. Č. / 2019-07-03
5.6.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose)	Beatus Bagelis 2019-07-03
5.7.	kiti konteksto sąlygojami reikalavimai	* NEPDAŽEISI TRECŲŲ LYG. INTERESŲ * AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS VAIKŲ IR POILŠIO AIKŠTELIS SAVAME SKLYPE

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis (pildo statytojas):

6.1.	Nuosavybės doc., derinimai KPD, NŽT ir kaimynų ir bendrasavininkų pritarimai. PP
6.2.	
6.3.	

7. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys (pildo statytojas):

7.1.	žemės sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai (išrašai iš RC) +
7.2.	žemės sklypo ir pastatų kadastriniai matavimai +
7.3.	kiti dokumentai +

8. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos, maketų nuotraukos) (pildo statytojas):

8.1.	Vizualizacija, planai, fasadai, sp dalis
------	--

8.2.	
8.3.	

9. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) *(pildo statytojas)* \_\_\_\_\_

Statytojas (užsakovas) J. O.

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas K.Kozlovski / MG000255 /

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)



pp



**OBJEKTAS** *Daugiabučio gyvenamojo namo , Vilniaus m.sav., Krėvos g.13, rekonstravimo projektas.  
Projektiniai pasiūlymai  
Neypatingas statinys (gyvenamas namas)  
PP*

**ADRESAS** *Vilniaus m.sav., Krėvos g.13  
(skl. kadastro nr. 0101/0072:170)*

**STATYTOJAS** *J. O.*

**OBJEKTO NR.** *091/12-04-PP-2k*

**ETAPAS** *PP*

**DALIS** *Bendroji*

**PROJEKTUOTOJAS** *K. Kozlovski  
Ind.veikl.paz.Nr.699821*

**PV** *R.Jarmalavičius A035 / Nr.3597*

**ARCHITEKTAS** *K. Kozlovski MG 000255*

**Daugiabučio gyvenamojo namo Vilniaus m.sav., Krėvos g.13 rekonstravimo projektas.**  
**Neypatingas statinys (gyvenamas namas)**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis- **gyvenamoji (trijų ir daugiau butų- daugiabučiai pastatai)**  
**PP**

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS . SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m2	946	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	0.4	
3. sklypo užstatymo tankis	%	37 %	
<b>II SKYRIUS . PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			Gyvenamoji- trijų ir daugiau butų- daugiabučiai pastatai
2. Pastato bendrasis plotas.*	m2	298.40	
2.1. pastato pagrindinis plotas.*	m2	-	
2.2. pastato pagalbinis plotas.*	m2	-	
2.3. pastato gyvenamasis plotas.*	m2	112.45	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m2	298.40	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	1102	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1+mansarda	
6. Pastato aukštis.*	m	8.50	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	()trys ir daugiau butų	
8. Energinio naudingumo klasė		esama	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		esamos automobilių statymo vietos 4	

PV : R.Jarmalavičius A035 / Nr.3597

Arch. : K. Kozlovskis .. MG 000255

Tvirtinu: Statytojas: J. O.

**Daugiabučio gyvenamojo namo Vilniaus m.sav., Krėvos g.13 rekonstravimo projektas.  
Neypatingas statinys (gyvenamas namas)  
PP**

*Pastato unikalus nr.1094-0177-3013, žemės sklypo kadastro nr. 0101/0072:170.  
Pastato, sklypo bendrasavininkai: .....*

*Gauti bendrasavininkų, kaimyninio skl.savininkų pritarimai, ruošiama medžiaga derinimui: LR-patikėtinis- Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Vilniaus miesto savivaldybei, Vilniaus miesto Rasų seniūnijai.*

*Kaimyninio sklypo Pelesos g.93 kadastro nr.0101/0072:297 savininkė .....- gautas savininkės sutikimas nuo minėtame sklype, ant sklypo ribos esančio pastato, statyti priestatą (atlikti rekonstrukciją) neišlaikant norminių atstumų tarp pastatų, nuo sklypo ribos.*

## **1. ESAMA PADĖTIS**

Gyvenamo namo rekonstravimo vieta Krėvos g.13, Vilniuje (sklypo kadastro nr. 0101/0072:170), pastato unikalus nr.1094-0177-3013. Dalies, kuriai numatomas priestatas savininkė J. O..

Pagrindinė naudojimo žemės paskirtis- Kita, žemės sklypo naudojimo būdas- Gyvenamosios teritorijos. Sklypo plotas- 946 m<sup>2</sup>.

Numatomas namo bendras plotas- 298.40m<sup>2</sup>.

Inžineriniai tinklai nenumatomi.

Projektavimo stadija- PP.

Pastatas saugotinoje teritorijoje- „Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais“.

### **1.1. RROJEKTO RENGIMO TEISINIS PAGRINDAS**

Nuosavybės dokumentai, projektavimo užduotis, numatomi specialieji architektūros reikalavimai, kaimynų, bendrasavininkų sutikimai.

## **2. SKLYPO SPRENDINIAI (SP)**

Priestatas numatomas rytinėje pastato dalyje, demontavus esama priestatą, naują numatant ~0.5 m ilgesniu. Prie pastato esamas 3.5 m privažiavimas pro 3.5m pločio vartus, priėjimas- 0.90m pločio vartelius. Aptvėrimas esamas. Automobilių statymo vietos esamos.

## **3. TŪRINIAI – ERDVINIAI SPRENDIMAI (AS)**

Priestatas vieno aukšto, vienšlaičiu stogu, numatomas vietoj demontuojamo priestato, prailginant ~0.5m. Numatomos patalpos- sanitarinis mazgas, holas. Naudojamos nedegios ir sunkiai degios medžiagos (akyto betono blokeliai, akmens vata, tinkas, profiliuotos skardos lakštai), vietoj busių degių (mediena).

## **4. PASTATO APDAILA**

Išorės:

- Sienos – akyto betono blokeliai;

- Cokolis –g/b rostverkas, tinkuotas (RAL 7021(tamsiai pilka sp.));

- Pamatai- g/b poliniai;

- Stogas – pjautinės medienos k-ja, dengtas profiliuotos skardos lakštais (tamsiai pilka sp. RAL 7021);

- Pastato nuogrinda – betoninės plytelės;

Vidaus:

- Grindys- Akmens masės plytelės, sienos- tinkas, lubos- gipso kartono pl.

## **5. KONSTRUKTYVINĖ SCHEMA (SK)**

Pagrindinės namo konstrukcijos numatytos sekančios:

- pamatai – g/b poliniai su rostverku;

- cokolis tinkuotas;

- 
- sienos – aktyto betono blokeliai;
- stogas – dvišlaitis, medinių gegnių, dengtas profiliuotos skardos lakštais.

## 6. **PRIEŠGAISRINĖ APSAUGA**

Neženkliai didinamas užstatymas ir naudojamos nedegios medžiagos vietoj esamų degių, pagerina gaisrinės saugos (nedegumo) savybes.

## 7. **INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS.**

Nenumatomos, esamos.

## 8. **GAMTOSAUGA**

Pradedant statybos darbus, numatoma statybai naudojamoje sklypo zonoje nuimti derlingą augalinio grunto sluoksnį, sandėliuoti jį statybos reikalams nenaudojamoje teritorijoje ir vėliau jį panaudoti apželdinant teritoriją.

## 9. **ENERGINĖ KLASĖ, GARSO LAIDUMAS, STATYBINĖS ATLIEKOS**

*Pgl. „LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS“ 51 straipsnį, Minimalūs pastatų energinio naudingumo reikalavimai privalomi: 2) rekonstruojamiems, atnaujinamiems (modernizuojamiems) ar remontuojamiems pastatams (jų dalims), kai jų rekonstravimo, atnaujinimo (modernizavimo) ar remonto, kuriais atkuriamos ar pagerinamos pastato atitvarų ir (ar) inžinerinių sistemų fizinės ir energinės savybės, kaina sudaro daugiau kaip 25 procentus pastato vertės, neįskaitant žemės sklypo, ant kurio stovi pastatas, vertės. Šio punkto reikalavimai taikomi tiek, kiek tai techniškai, funkcinio požiūriu ir ekonomiškai įmanoma.*

Priestato kaina mažesnė nei 25% pastato vertė (priestato plotas 2.1% su likusia pastato dalimi), minimalūs energiniai reikalavimai nekeliama. Taikyti A+ energinius reikalavimus nebūtų prasminga, kadangi esamas pastatas iki 1940m statybos- netaikyti energiniai reikalavimai.

*Pgl. STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ 5.1. rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant pastatus, kai atliekami statybos darbai, susiję su atitvarų konstrukciniais pakeitimais, pastatų (patalpų) bei gretimai esančių patalpų vidaus aplinkos apsaugos nuo triukšmo kokybė turi nepablogėti ir atitikti ne žemesnes atitinkamų rodiklių vertes, taikomas E garso klasei, – jei pastato ar jo atskirų patalpų paskirtis nekeičiama;*

Atliekami statybos darbai nesusiję su atitvarų konstrukciniais pakeitimais,- garso klasė nenustatinėjama, esama, triukšmo kokybė neblogėja.

Statybinės atliekos išvežamos sudarant sutartis su atitinkamomis atliekas surenkančiomis įmonėmis.

## 10. **PAVELDOSAUGINIAI REIKALAVIMAI**

- **Unikalus objekto kodas**  
25504
- **Pilnas pavadinimas**  
Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais
- **Adresas**  
Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,
- **Įregistravimo registre data**  
2001-02-09
- **Statusas**  
Valstybės saugomas
- **Rūšis**  
Nekilnojamas
- **Vertybė pagal sandarą**  
Kompleksas
- **Seni kodai**
- **Kodas registre iki 2005.04.19:** A1610K
- **Kompleksą sudaro**

- 1. [Senojo miesto vieta \(2951\)](#);
- 2. [Priemiesčiai \(25505\)](#);

**11. BR**

Pgl. „Užstatytų Vilniaus teritorijų tankinimo metodika“ PATVIRTINTA Vilniaus miesto valdybos 2001 m. kovo 22 d. sprendimu Nr. 497V

1 lentelė. Rekomenduojamos maksimalios teritorijos užstatymo rodiklių reikšmės pagal teritorijos funkcinę paskirtį, jos užstatymo tipą ir maksimalų leidžiamą aukštingumą joje.

Teritorijos funkcinė paskirtis	Maksimalus aukštų skaičius	Sklypo užstatymo tankis (procentais) *	Sklypo užstatymo intensyvumas**		
			Sodybinis ir "miesto vilų" tipo užstatymas	Perimetrinis-posesejinis, perimetrinis – reguliarus, ir laisvo planavimo tipo užstatymas	Mišraus tipo užstatymas (perimetrinis ir sodybinis ar "miesto vilų" tipo)
Gyvenamoji (gyvenamojo pobūdžio kvartaluose, gyvenamuosiuose rajonuose)	1	40	0,5	0,6	0,6
	2	40	0,7	0,8	0,8
	3	40	0,8	1,0	0,9
	4, 5	40	0,9	1,1	1,0
	>5	40	1,0	1,2	1,1

Užstatymo tankumas- 37%, užstatymo intensyvumas- 0.4.

Naudota programinė įranga Autocad 2011 / Word 2013

PV: R.Jarmalavičius A035/Nr.3597



Arch. : K. Kozlovski . MG 000255

Tvirtinu : J.O.

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (monės) kodas	parašas	data
[Redacted]			
Gatvė, namo Nr.	Krėvos g. 13		
Kaimas (miestelis)			
Seniūnija	Rasų		
Miestas (rajonas)	Vilnius		
Apskritis	Vilniaus		
Kadastro: vietovė	blokas	sklypas	
Sklypo identifikatorius: 0101 74 170			
naudojimo tipas	naudojamas plotas		
v. pavardė pavadinimas	privati		valstybinė
	atskirai	bendrai	atskirai bendrai
	ind. m <sup>2</sup> , a	ind. m <sup>2</sup> , a	ind. m <sup>2</sup> , a ind. m <sup>2</sup> , a
	A 147	A 148	
	B 167	B 79	
	C 112	C 180	
		D 29	D 84
apskritis valdytojo administracijos miesto (rajono) žemėtvarkos ir geodezijos tarnyba			
Patikrino: vyr. geodezininkas	viršininkas		
Patvirtino:	(v. pavardė)	(parašas)	(data) A.V.
AB "VILNIAUS KOMPROJEKTAS" Akcinė bendrovė LICENCIJA NR. 59 IŠDUOTA 1992 M. LIEPOS 7 D. NETERMINUOTAI			
Pareigės	v. pavardė	parašas	data
Pad. vadovas	R. Trinkūnas	[Parašas]	96.12
Vykdytojas	R. Trinkūnas	[Parašas]	96.12

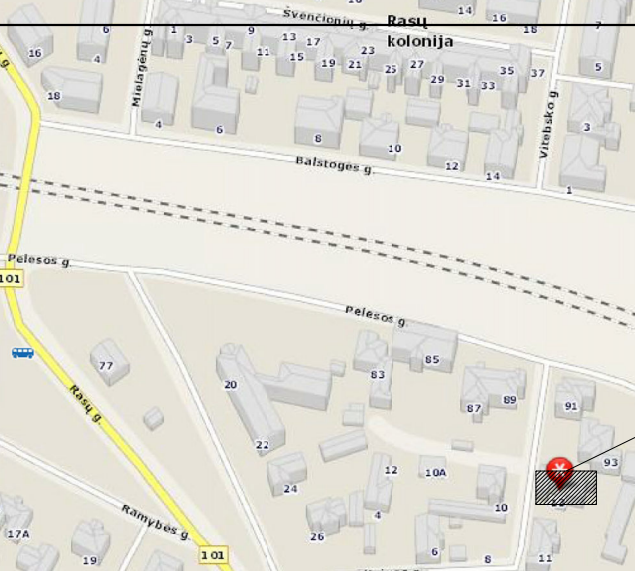
Eil. Nr.	Įstaigos pavardė	v. pavardė	data	parašas
1	Vilniaus m. savivaldybė Miesto plėtros dep.	R. B. [Parašas]	2017.08.12	[Parašas]
2	AB "VST"	[Parašas]	2017.08.12	[Parašas]
3	Telia Lietuva, AB	[Parašas]	2017.08.16	[Parašas]
4	UAB "Vilniaus gatvių apšvietimo tinklai"	[Parašas]	2017.08.15	[Parašas]
5	AB "Energijos tiekimo skirstymo operatorius"	[Parašas]	2017.08.16	[Parašas]
6	UAB "VVT"	[Parašas]	2017.08.18	[Parašas]
7	LITGRID, AB	[Parašas]	2017.08.17	[Parašas]
8	UAB "SKAIDULA"	[Parašas]	2017.08.18	[Parašas]

Koordinatų sistema: LKS-94  
 Aukštųjų sistema: LAS07  
 Mastelis: 1:500

pareigos v. pavardė geod.paž.nr. parašas data  
 Geodezininkas Žilvinas Norkus 1GKV-1356 [Parašas] 2017-08-08

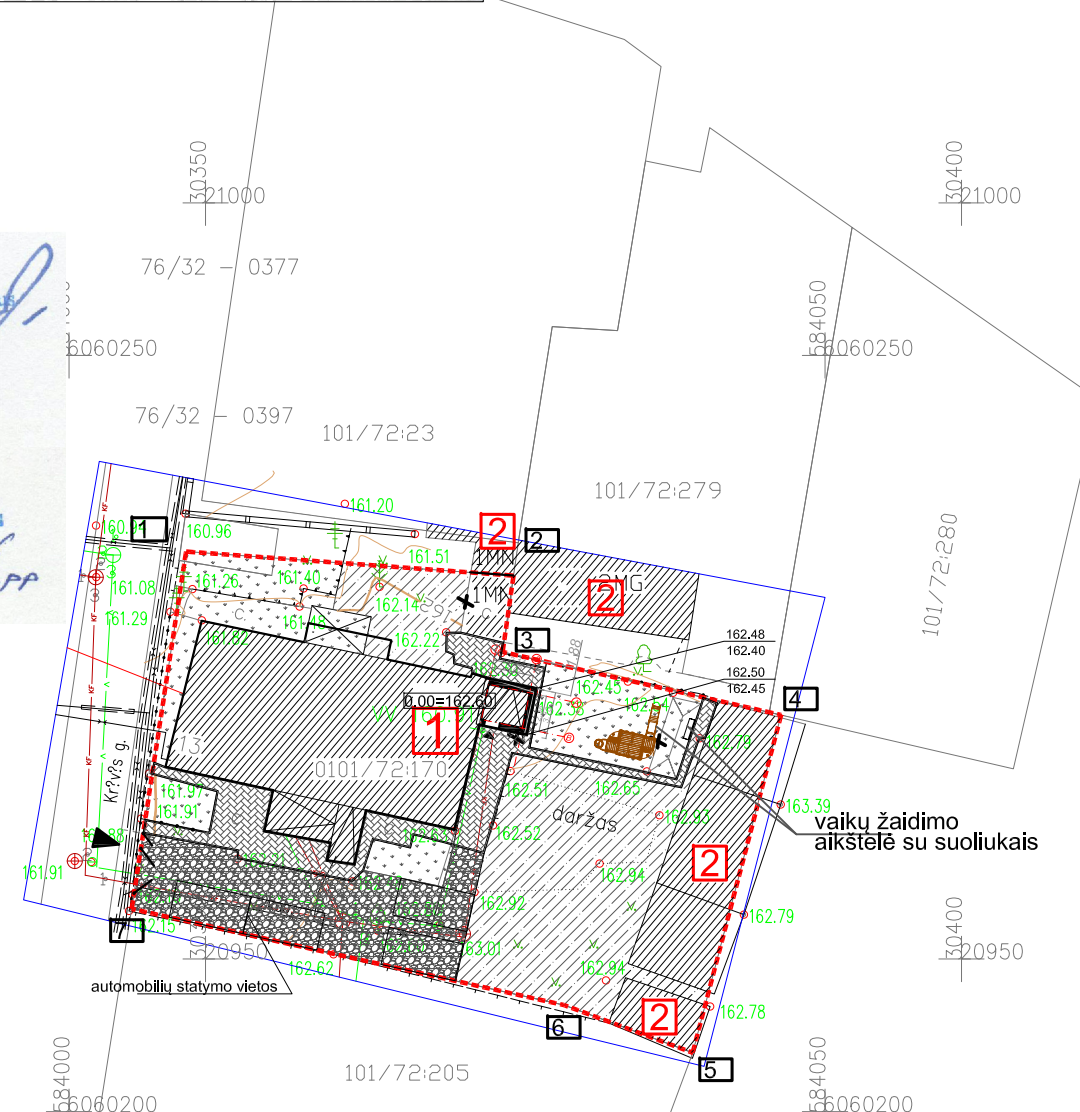
Užsakovas [Redacted]  
 Adresas Vilnius, Krėvos g. 13, kad. Nr. 0101/0072:170

UAB "Nekilnojamojo turto projektai"



Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus vyriausioji specialistė  
 Rita Trapeikienė  
 2018.03.29

PATIKRINTA Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus vyriausioji specialistė  
 Rasa Trapeikienė  
 2018.03.29



- Nagrinėjamas sklypas
- Sutartiniai ženklai ir žymėjimai
- Rekonstruojamas gyvenamasis pastatas
- Esami pastatai
- Sklypo riba
- Įėjimas į pastatą
- Įvažiavimas, įėjimas į sklypą, varteliai (esami)
- Sklypo koordinatų taškai
- Pastatų ašių susikirtimo koordinatės
- PASTATO KAMPŲ ALT.: projektuojama esama altitudė
- Sklypo aptvėrimas, ažūrinis (esamas)
- Demontuojama
- Esama tankinto grunto, žvyro danga
- Esama plytelių danga
- Esama veja
- Esamas daržas

SUDERINTA

VILNIAUS MIESTO RASŲ SENIŪNIJOS VYR. ARCHITEKTĖ  
 1996 m. 12 mėn. 23 d.

VILNIAUS APSKRITIES VALDYTOJO ADMINISTRACIJA  
 VILNIAUS MIESTO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS TARNYBA  
 SUDERINTA vyr. geodezininkas  
 1996 m. 12 mėn. 19 d.

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
 2017.03.20  
 Vyresnioji kadastro specialistė VI Registrų centro Vilniaus filialas  
 Jadvyga Aidukienė

VI Valstybinis žemėtvarkos institutas, Vilniaus regioninis kadastro ir geodezijos centras  
 SUDERINTA  
 1996 m. 12 mėn. 11 d.

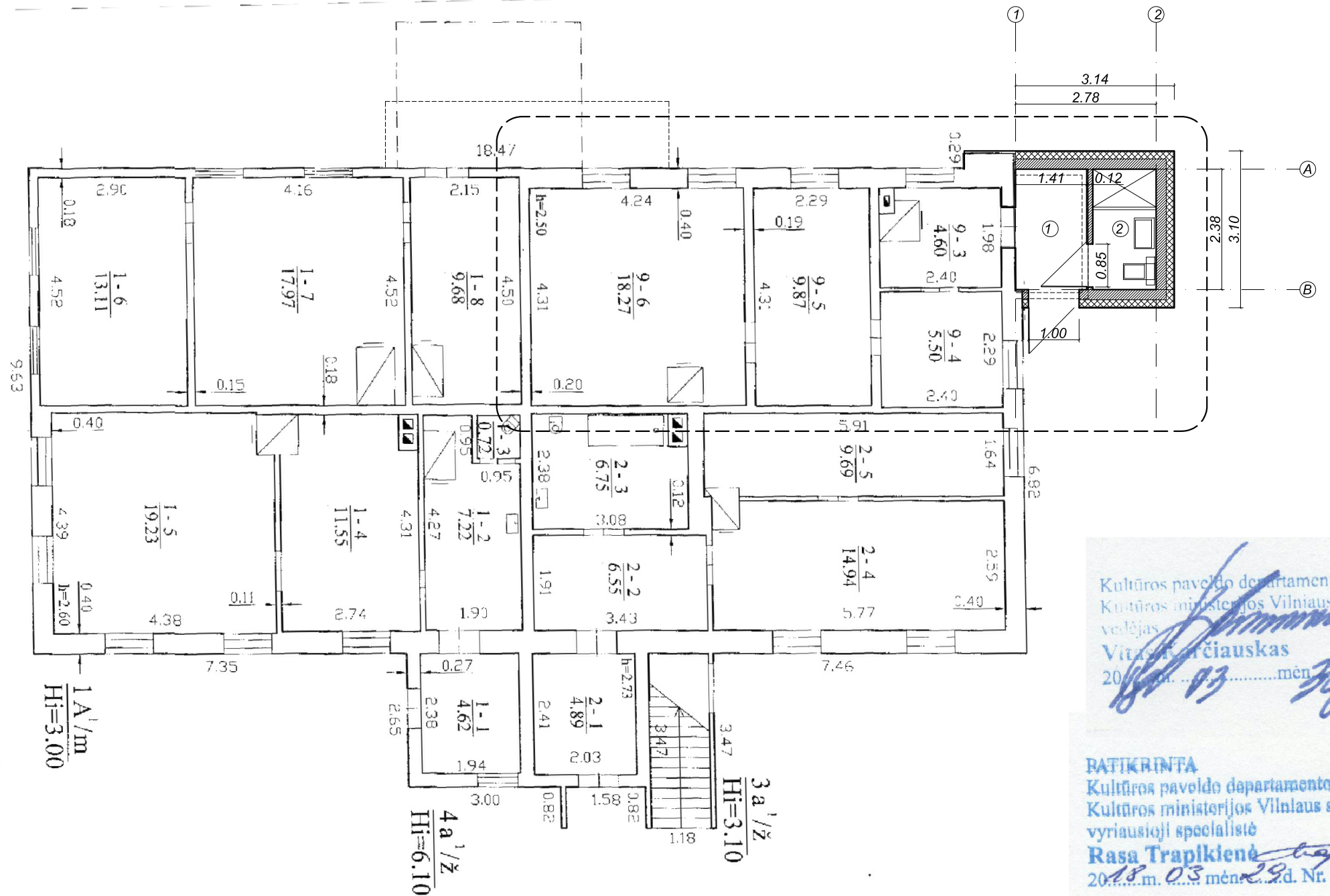
- PASTABOS:
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
  - GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
  - VISI MATMENYS DUOTI METRAIS;
  - GAMINIAI TURI LR CERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
  - PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;
  - PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;
  - LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ATLIKUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS;

TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI:		Gyv. Namas	
Sklypo plotas	946 m <sup>2</sup>	Bendrasis plotas	298.4 M <sup>2</sup>
Užstatytas plotas	342 m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas	298.4 M <sup>2</sup>
Užstatymo tankumas %	37 %	Gyvenamasis plotas	112.45 M <sup>2</sup>
Užstatymo intensyvumas	0.4	Pastato tūris	1102 M <sup>3</sup>
Apželdintas skl. plotas	407.35 M <sup>2</sup> (43 %)	Aukštų skaičius	1+mansarda
		Pastato aukštis	8,5 m

2k projekta				Statinio pavadinimas <b>Daugiabučio gyvenamojo namo, Vilniaus m.sav., Krėvos g.13, rekonstravimo projektas.</b> Projektiniai pasiūlymai	
Atestato Nr.	K.Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821			Brėžinio pavadinimas	
A035/Nr.3597	PV	R.Jarmalavičius	[Parašas]	2019	Laida
MG000255	Arch.	K. Kozlovski	[Parašas]		0
					Lapas
					Layout1
Etapas				DWG: SP-2017-12-namui.dwg	
P.P.				Statytojas: J.O.	
				Tekstinis žymuo 091/12-04-PP-2k	
				Lapų	
				...	

PASTABOS:

- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
- GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
- VISI MATMENYS DUOTI CENTIMETRAIS;
- GAMINIAI TURI LR SERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
- PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;
- PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;
- LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ĮVERTINUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS, GRUNTO SAVYBES.



Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vedėjas  
Vilnius, 2018 m. 03 mėn. 29 d.

**BATIKRINTA**  
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
**Rasa Trapkienė**  
2018 m. 03 mėn. 29 d. Nr. ....

PASTATO PROJEKTUOJAMŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Sutartiniai ženklai ir žymėjimai:

Esamos sienos ir pertvaros

Projektuojamos sienos ir pertvaros

Demontuojamos sienos



akytbetonis  
šilumos iz. akmens vata  
apdaila- tinkas

Nr.	Patalpa	m2	pastabos
1.	koridorius	3.35	
2.	sanitarinis mazgas	3.00	
3.			
	Viso	6.35	
	Bendras plotas (buto)	44.59	
	Naudingas pl.(buto)	44.59	
	Gyvenamasis pl.(buto)	38.24	
	Bendras plotas (pastato)	298.40	
	Naudingas plotas (pastato)	298.40	
	Gyvenamasis plotas (pastato)	112.45	

<b>2k projekta</b>			
Atestato Nr.	K.Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821		
A035/Nr.3597	PV	R.Jarmalavičius	2019
MG000255	Arch.	K. Kozlovski	
Etapas	Statytojas: J.O.		
P.P.			

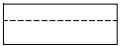
Statinio pavadinimas <b>Daugiabučio gyvenamojo namo , Vilniaus m.sav., Krėvos g.13, rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai</b>	
Brėžinio pavadinimas <b>Gyvenamo namo Planas M 1:100</b>	Laida 0 Lapas
	AS-01
DWG : tp_2017-12-namui.dwg	Lapų
Tekstinis žymuo 091/12-04-PP-2k	...

PASTABOS:

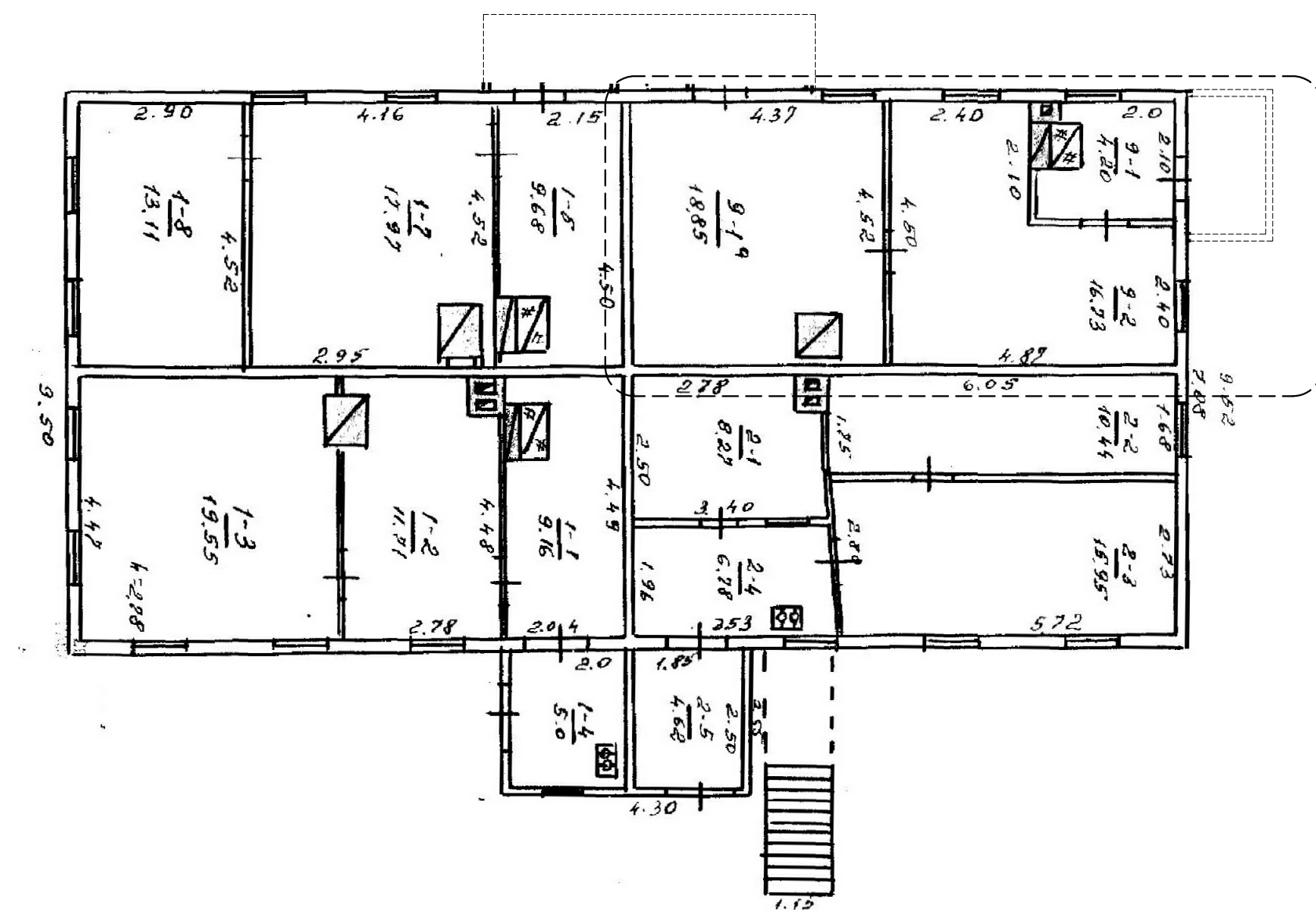
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
- GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
- VISI MATMENYS DUOTI CENTIMETRAIS;
- GAMINIAI TURI LR SERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
- PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;
- PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;
- LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ĮVERTINUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS, GRUNTO SAVYBES.

Sutartiniai ženklai ir žymėjimai:

Demontuotos sienos-numatomos atstatyti



Demontuojamos sienos- projektuojama



PASTATO PROJEKTUOJAMŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpa	m2	pastabos
1.	koridorius	3.35	
2.	sanitarinis mazgas	3.00	
3.			
	Viso	6.35	
	Bendras plotas (buto)	44.59	
	Naudingas pl.(buto)	44.59	
	Gyvenamasis pl.(buto)	38.24	
	Bendras plotas (pastato)	298.40	
	Naudingas plotas (pastato)	298.40	
	Gyvenamasis plotas (pastato)	112.45	

Sutartiniai ženklai ir žymėjimai:

Esamos sienos ir pertvaros



Projektuojamos sienos ir pertvaros



akytbetonis  
šilumos iz. akmens vata  
apdaila- tinkas

2k projekta

Atestato Nr. K.Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821

A035/Nr.3597 PV R.Jarmalavičius 2019

MG000255 Arch. K. Kozlovski

Etapas Statytojas:  
P.P. J.O.

Statinio pavadinimas

**Daugiabučio gyvenamojo namo , Vilniaus m.sav.,  
Krėvos g.13, rekonstravimo projektas.  
Projektiniai pasiūlymai**

Brėžinio pavadinimas

**Demontuojamos, projektuojamos  
sienos M 1:100**

Laida

0

Lapas

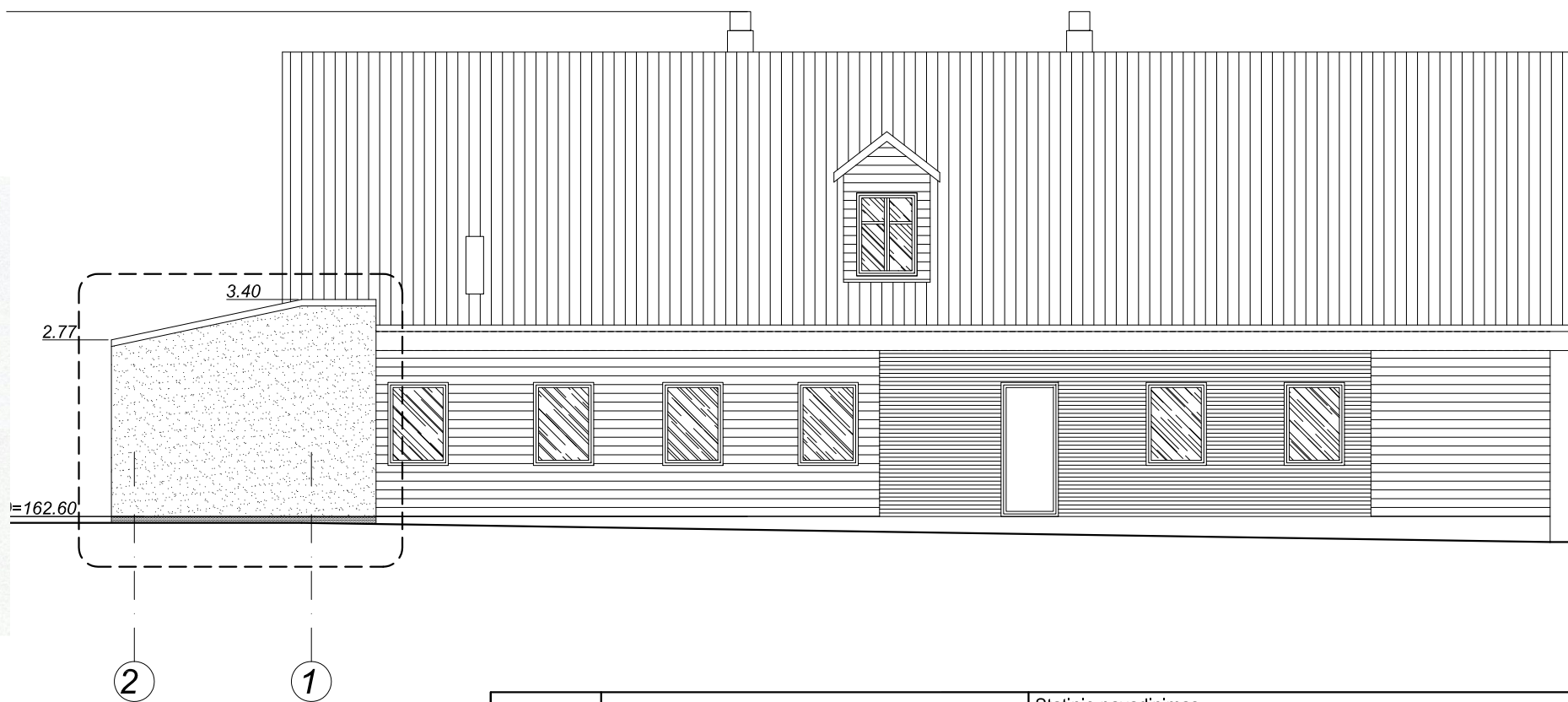
AS-02

DWG : tp\_2017-12-namui.dwg

Tekstinis žymuo 091/12-04-PP-2k

Lapų

...



Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vedėjas  
Vitas Prėciauskas  
2018 m. 03 mėn. 29 d.

**PATIKRINTA**  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
**Rasa Trapkienė**  
2018 m. 03 mėn. 29 d. Nr. 80-PP

- Sutartiniai ženklai ir žymėjimai:
- Esamas plastikinių dailienciu pakalimas
  - Esamas medinių dailienciu pakalimas
  - Esama cokolio apdaila (pilka sp. skiedinys)
  - Esamas asbestinės šiferio dangos stogas
  - Projektuojama- baltos sp.tinkas
  - Projektuojama- tamsiai pilkos sp.cokolinis tinkas
  - Projektuojama- tamsiai pilkos sp.prof.skardos stogo danga

<b>2k projekta</b>	
Atestato Nr.	K.Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821
A035/Nr.3597	PV R.Jarmalavičius 2019
MG000255	Arch. K. Kozlovski
Etapas	Statytojas: J.O.
P.P.	

Statinio pavadinimas	
<b>Daugiabučio gyvenamojo namo , Vilniaus m.sav., Krėvos g.13, rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai</b>	
Brėžinio pavadinimas	Laida
<b>Gyvenamo namo Fasada M 1:100</b>	0
	Lapas
	AS-03
DWG : tp_2017-12-namui.dwg	Lapų
Tekstinis žymuo 091/12-04-PP-2k	...

PASTABOS:

1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
2. GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
3. VISI MATMENYS DUOTI CENTIMETRAIS;
4. GAMINIAI TURI LR CERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
5. **PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;**
6. **PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;**
7. LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ĮVERTINUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS, GRUNTO SAVYBES.



Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vedėjas  
Vytautas Čičiauskas  
2018 m. 03 mėn. 29 d.

**PATIKRINTA**  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
**Rasa Trapkienė**  
2018 m. 03 mėn. 29 d. Nr. ....

PASTABOS:

1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
2. GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
3. VISI MATMENYS DUOTI CENTIMETRAIS;
4. GAMINIAI TURI LR CERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
5. **PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;**
6. **PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;**
7. LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ĮVERTINUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS, GRUNTO SAVYBES.

Sutartiniai ženklai ir žymėjimai:

Esamas plastikinių dailiencių pakalimas	
Esamas medinių dailiencių pakalimas	
Esama cokolio apdaila (pilka sp. skiedinys)	
Esamas asbestinės šiferio dangos stogas	
Projektuojama- baltos sp.tinkas	
Projektuojama- tamsiai pilkos sp.cokolinis tinkas	
Projektuojama- tamsiai pilkos sp.prof.skardos stogo danga	

2k projekta		Statinio pavadinimas <b>Daugiabučio gyvenamojo namo , Vilniaus m.sav., Krėvos g.13, rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai</b>	
Atestato Nr.	K.Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821	Brėžinio pavadinimas	
A035/Nr.3597	PV R.Jarmalavičius 2019	Gyvenamo namo Fasadai M 1:100, vizualizacija	
MG000255	Arch. K. Kozlovski	Laida	0
		Lapas	AS-04
Etapas	Statytojas: J.O.	DWG :	tp_2017-12-namui.dwg
P.P.		Tekstinis žymuo	091/12-04-PP-2k
		Lapų	...

