

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2017 m. lapkričio 28 d.
įsakymu Nr. 30-3071



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Savivaldybės vyriausiasis architektas
(Miesto planavimo departamento direktorius)

(parašas)

2019 m. 10 11 d.

Reg. Nr. PPU 368/19
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2019 m.
Vilnius

- Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją
- Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pildo statytojas):

2.1.	statinio pavadinimas	Daugiabutis gyvenamasis namas
2.2.	statybos adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Krokuvos g. 5
2.3.	statybos rūšis	Rekonstravimas
2.4.	statinio kategorija	Neypatingas statinys
2.5.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų pastatai)
2.6.	statinio bendras, naudingas, pagrindinis plotai	Bendras plotas: 491,83 m² Naudingas plotas: 405,66 m² Pagrindinis plotas: 40,79 m² (pagal 2019 m. RC išrašo duomenis)
2.7.	sklypo plotas	1072 m² (0,1072 ha)
2.8.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	Pastatas yra Vilniaus senamiesčio (unik. k. 16073) apsaugos zonoje

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos (pildo statytojas):

		<u>Projektinių pasiūlymų</u>	<u>Bendras planas</u>	Specialieji planai	Detalusis planas /senamiesčio apsaugos reglamentai	<u>Aplinkoje vyraujantys</u>
3.1.	žemės naudojimas		miesto centras			mišrus
3.2.	užstatymo tipas	esamas	-			mišrus
3.3.	užstatymo tankumas	36,4%	-			mišrus
3.4.	užstatymo intensyvumas	42,5%	koef. ≤ 3			mišrus
3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	esamas (9,68 m)	≤ 35 m			įvairus, 9÷30 m
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	esama (115.43)	-			įvairi

3.7.	aukštų skaičius (nuo iki)	esamas (1 a. su mansarda)	-			nuo 1 iki 9
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	esamas	-			įvairus
3.9.	priklausomų želdynų plotas	esamas	-			įvairus
3.10.	esamų medžių taksacija	medžiai nekertami	-			-

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai (pildo statytojas):

4.1.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	-
4.2.	paslaugų apimtis	-
4.3.	butų skaičius	esamas 10, po rekonstr. – 10 (nekinta)
4.4.	vietai skaičius	-
4.5.	lovų skaičius	-
4.6.	bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius	-
4.7.	Negyvenamos paskirties patalpų skaičius	esamas 1 (nekinta)

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

5.1.	architektūrinės išraiškos priemonės	<i>atitinkanti; ypač įrengti medžio apšilimą</i>
5.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<i>reikovančių STR „Surenkamos patalpos“</i>
5.3.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyrius
5.4.	reikalavimai viešų erdvių įrengimui	Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio patarėja
5.5.	reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai	-
5.6.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose)	Danutė Eidukonytė 2019-10-11
5.7.	kiti konteksto sąlygojami reikalavimai	<i>atitinkanti aplinkos ir istorijos reikalavimus</i>

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis (pildo statytojas):

6.1.	Turinys, aiškinamasis raštas, esamos padėties fotofiksacija.	žr. byloje (pridedama)
6.2.	Pastato planų ir fasadų brėžiniai, sklypo plano brėžiniai.	
6.3.	Vizualizacijos	

7. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys (pildo statytojas):

7.1.	žemės sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai (išrašai iš RC)	žr. byloje (pridedama)
7.2.	žemės sklypo ir pastatų kadastriniai matavimai	žr. byloje (pridedama)
7.3.	kiti dokumentai	

8. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos, maketų nuotraukos) (pildo statytojas):

8.1.	Vizualizacijos po rekonstravimo	žr. byloje (pridedama)
------	---------------------------------	------------------------

9. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) (pildo statytojas)

2019 m., PP eskizų e-byla (PDF rinkmena „Krokuvos-5 PP eskizų byla“)

Statytojas (užsakovas)

_____ (parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas arch. **Valdas Mikoliūnas** (A1514, indiv. veiklos pažyma Nr. 648472)

_____ (projektavimo organizacija, projekto vadovas)

_____ (parašas)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Valdas Mikoliūnas,
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PU forma
Dokumento registracijos data ir numeris	–
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valdas Mikoliūnas, architektas
Sertifikatas išduotas	VALDAS,MIKOLIŪNAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-10-02 08:16:22 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-09-24 13:36:50 – 2024-09-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
agrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa Web v1.8-SNAPSHOT
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metadata entry "Reception date" must be specified Metadata entry "Registration No. of the reception" must be specified Metadata entry "Receiver" must be specified Metadata entry "Index of the case (volume) the document is assigned to" must be specified Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-10-02 12:00:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-10-02 12:00:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilyš“

A 658 - 389/19

2019-10-03

Reg. Nr. PU 368/19