

PATVIRTINTA:

Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojo:
2018 m. d.
įsakymu Nr.

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI**

1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas Žvėryno rajono plano sprendinių žemės sklype Žalioji g. 10 (Kadastru Nr. 0101/0031:181) teritorijų planavimo proceso pagrindu
2. Planuojamos teritorijos (sklypo) plotas ir adresas: 0.1015 ha kitos paskirties (naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos) Žalioji g. 10 žemės sklypo (kadastru Nr. 0101/0031:181) Žvėryno seniūnijoje.
3. Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
4. Planavimo pagrindas: V. Pacevičienės ir V. Maginskienės 2018-11-14 prašymas Nr. A50-36888/18.
5. Planavimo uždaviniai: koreguoti Vilniaus miesto valdybos 1995 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 82V „Dėl Žvėryno rajono plano tvirtinimo“ patvirtinto Žvėryno rajono plano (registro Nr. T00054568) sprendinius sklype Žaliojoje g. 10 (kadastru Nr. 0101/0031:181) teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu: padalyti žemės sklypą į du sklypus, vienam sklypui nustatyti daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos žemės naudojimo būdą, kitam komercinės paskirties objektų teritorijos žemės naudojimo būdą bei nustatyti sklypams teritorijos naudojimo reglamentus pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius.
6. Papildomi reglamentai: nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos, teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai.
7. Tyrimai ir galimybių studijos: nėra.
8. SPAV reikalingumas: nereikalingas.
9. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.
10. Detaliojo planavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
11. Detaliojo plano koncepcijos rengimas: nerengiama.
12. Sprendinių profesinis vertinimas: nereikalingas.
13. Viešumo užtikrinimas: Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiamas priimtas sprendimas dėl detaliojo plano keitimo pradžios, planavimo tikslai ir planavimo darbų programa.
14. Planavimo terminai: nurodomi teritorijų planavimo proceso iniciavimo sutartyje.
15. Derinimo procedūra: detalijų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
16. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis. Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje

Suderinta : Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento direktorius,
Savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis

Rengė: Miesto plėtros departamento
Teritorijų planavimo skyriaus
Vakarinės teritorijos poskyrio vyr. specialistė
Dovilė Eidukaite