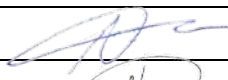



STATYTOJAS	<b>UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"</b>
SUTARTIES PAVADINIMAS	<b>AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE</b>
PROJEKTO PAVADINIMAS	<b>ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA. SANTARIŠKIŲ G.16, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS</b>
PROEJKTO NUMERIS	<b>CLD-17-01.06</b>
STATYBOS RŪŠIS	<b>NAUJA STATYBA</b>
PROJEKTO ETAPAS	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)</b>
STATINIŲ PAVADINIMAS	<b>ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA 7.1.1</b>
PROJEKTO DALIS	<b>ARCHITEKTŪROS</b>
ŽYMUO	<b>SA</b>
LAIDA	<b>0</b>
TOMAS	<b>I</b>
STATINIO KATEGORIJA	<b>YPATINGAS</b>

ĮMONĖ	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	ATESTATO NR.	PARAŠAS
<b>UAB „CLOUD ARCHITEKTAI“</b>	DIREKTORIUS	ANTANAS DAGELIS		
	STATINIO PROJEKTO VADOVAS	JOVILĖ PORVANECKAITĖ	A2114	



2018 08 Vilnius

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. ESAMA SITUACIJA

Automobilių stovėjimo vietų problema SMM aktuali ne vieną dešimtmetį. Vien VŠĮ Vilniaus universiteto ligoninės „Santaros klinikos“ dirba 5761 darbuotojai, iš jų 1269 gydytojai, 1944 slaugytojai ir kiti specialistai. Čia per metus vidutiniškai gydoma apie 1 mln. ambulatorinių ir apie 100 tūkst. stacionarinių pacientų. Be, to, SMM veikia ir kitos medicininio profilio įstaigos bei įmonės. Augant automobilizacijos lygiui ir medicinos paslaugų apimtims, SMM teritorijoje tolygiai didėja stovėjimo vietų poreikis ne tik medicinos personalo, bet ir pacientų bei lankytojų automobiliams, susijusių įmonių darbuotojams, aptarnaujančiam autotransportui. Perpildytose esamose aikštelėse, aplinkinėse gatvėse bei privažiavimuose prie įstaigų, net ant šaligatvių ir želdynų statomi automobiliai trikdo eismą, kelia medicinos darbuotojų bei atvažiavusių pacientų nepasitenkinimą parkavimo vietų trūkumu, aptarnavimo paslaugų kokybe.


2017 metų gale buvo pasirašyta koncesijos sutartis su viešąjį konkursą laimėjusia įmone, pagal kurią Santariškių medicinos įstaigų miestelyje (SMM) bus sukurta daugiaaukščių bei antžeminių stovėjimo aikštelių infrastruktūra su 2250 naujų automobilių stovėjimo vietų.

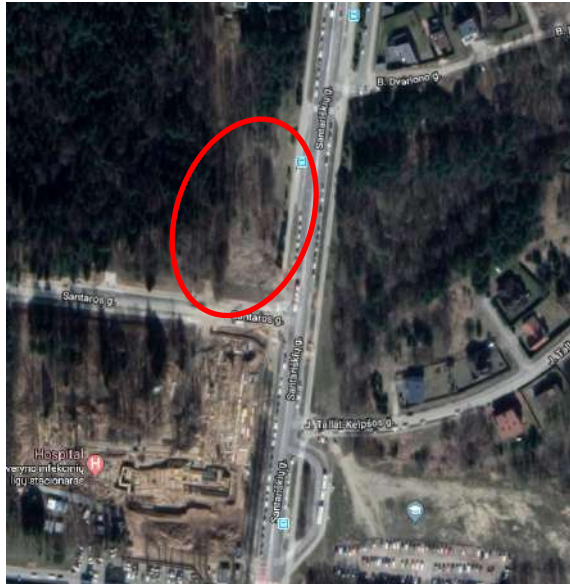
Viso, sutarties įgyvendinimo laikotarpiu, SMM bus suremontuotos aštuonios esamos ir pastatytos penkios naujos automobilių stovėjimo aikštelės: dvi antžeminės aikštelės, dvi daugiaaukštės aikštelės ir viena daugiaaukštė aikštelė su sandėliavimo patalpomis. Šis projektas parengtas vienai iš dviejų daugiaaukščių aikštelių.

### 2. BENDRIEJI DUOMENYS

#### STATYBOS GEOGRAFINĖ VIETA

Objekto sklypas yra rytinėje Lietuvos dalyje, Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, šiaurinėje jos dalyje, Verkių seniūnijoje, Santariškių gatvėje. Sklypo adresas – Santariškių g. 16, Vilnius. Sklypo kadastro numeris – 0101/0005:539 Sklypo plotas – 0.6837 ha. Privažiavimas prie planuojamo objekto numatomas nuo Santaros gatvės.

O	2018.08.10				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.			AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE		
A2114	PV	JOVILĖ PORVANECKAITĖ	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 16 VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
A991	PDV	NARVYDAS CIBULSKIS			
	ARCH	NARVYDAS CIBULSKIS			
	ARCH	VAIDA ŠULSKUTĖ			
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
				LAIDA	
				O	
LT	UAB „SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS“		CLD-17-01.06-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
				1	4



1 pav. Esama situacija

### FUNKCINĖ PASKIRTIS, KATEGORIJA

Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

statinio kategorija – ypatingas (remiantis STR 1.01.03:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 13 p.)

### RYŠIS SU GRETIMU UŽSTATYMU

Antžeminė automobilių saugykla projektuojama teritorijos, užstatytos ligoninės pastatų kompleksu, pakraštyje, pagal NT registrų centro duomenis neužstatytame sklype Santariškių g. 16. Visam kompleksui būdingas laisvo planavimo užstatymas (užstatymo tipas), kaip pastatai ar jų grupės statomi pagal laisvai pasirinktą kompoziciją, neformuojant gatvių ir kitų, perimetriniam užstatymui būdingų, erdvių. Antžeminė automobilių saugykla projektuojama įvertinus komplekso užstatymo mastelį, atsižvelgiant į egzistuojančius funkcinis ryšius.

### KULTŪROS PAVELDO APSAUGA

Nagrinėjamas objektas ir jo teritorija nepatenka į nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, aplinkos, kraštovaizdžio ar kitas saugomas teritorijas.

### RELJEFAS

Objekto statybos teritorijoje žemės paviršius nėra lygus. Didžiojoje dalyje jis leidžiasi nuo šiaurinės ribos į pietus, nuo absoliutinės altitudės ~ 165,58 m iki 161,03 m. Maksimalus aukščių skirtumas objekto statybos teritorijoje sklypo ribose ~ 4,55 m. Statybos metu reljefas formuojamas pagal privalomas normas.

### ESAMŲ STATINIŲ APRAŠYMAS

CLD-17-01.06-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

Pagal nekilnojamojo turto registrų centro duomenis nagrinėjamame sklype nėra teisiškai registruotų statinių.

## PROJEKTUOJAMAS STATINYS

Projektuojamas objektas – atvira daugiaaukštė automobilių saugykla. Statinys skirtas SMM darbuotojams ir lankytojams. Automobiliai statomi 2 - iuose saugyklos aukštuose, vienas iš jų ant eksploatuojamo stogo. Atviroje daugiaaukštėje automobilių saugykloje bus sukurtos 180 automobilių stovėjimo vietos. Iš jų 18 vietų – ŽN, 3 vietos – elektromobiliams.

## PASTATO FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Atvira daugiaaukštė automobilių saugykla projektuojama sklype Santariškių g. 16, Vilniuje, ties Santariškių ir Santaros gatvių sankirta. Transporto įvažiavimas/išvažiavimas iš atviros automobilių saugyklos ir logistikos transporto įvažiavimas/išvažiavimas projektuojamas iš pietinėje pusėje esančios Santaros gatvės. Kitų įvažiavimų/išvažiavimų į statinį nenumatoma. Rytinėje pusėje nuo Santariškių ir pietinėje pusėje nuo Santaros gatvių numatomi įėjimai į pastatą, harmoningai integruojant į esamą/projektuojamą pėsčiųjų takų sistemą.

## SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI

Statinyje nenumatomos darbo vietos.

## NEJGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

ŽN automobiliams skirtos stovėjimo vietos įrengtos trečiame automobilių saugyklos aukšte, išviso numatyta 18 vietų. Greta stovėjimo vietų, pritaikytų neįgaliesiems, įrengtos 1 500 mm pločio aikštelės, skirtos išlipti iš automobilio. ŽN skirtos transporto priemonių stovėjimo vietos pažymėtos horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis) ir vertikaliu kelio ženklu Nr. 528 „Stovėjimo vieta“ su papildoma lentele Nr. 846 „Neįgalieji“.

Statinyje užtikrinama galimybė ŽN savarankiškai į juos patekti, laisvai judėti. ŽN pritaikyti visi evakuacijos keliai, išėjimai ir durys. Pagrindiniai įėjimai į statinį ir prieigos prie jų įrengti taip, kad ŽN be kliūčių savarankiškai patektų į vidų. ŽN pritaikytos įėjimų durys – varstomosios. Prie pagrindinių įėjimų durų montuojami kojų valymo įtaisai įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos be kliūtis plotas, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus numatomas ne mažesnis kaip 900 mm. Slenkstis ties lauko durimis įrengiamas ne aukštesnis nei 20 mm. Rankenos, užraktai ir pan., elementai įtaisyti ne aukščiau kaip 1100 mm nuo grindų paviršiaus.

## PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBULIŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI

Sklandžiam pėsčiųjų tarpaukštiniam judėjimui užtikrinti – projektuojamos trys laiptinės. Laiptinės išdėstytos taip, kad būtų patogios naudotis lankytojams, o taip pat užtikrintų atitikimą tokiam statiniui keliamiems gaisrinės saugos reikalavimams. Rytinėje pusėje nuo Santariškių ir pietinėje pusėje nuo Santaros gatvių numatomi įėjimai į pastatą, harmoningai integruojant į esamą/projektuojamą pėsčiųjų takų sistemą.

CLD-17-01.06-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0

## IŠORĖS APDAILOS SPRENDINIAI

Daugiaaukštė automobilių saugykla projektuojama atviro tipo. Fasadų apdaila projektuojama iš perforuoto korteno (CORTEN STEEL) fasadinių plokščių. Šia medžiaga apdailinami atitvarai kiekviename aukšte statinio perimetru. Kolonos, atraminės sienutės ir laiptinės paliekamos natūralaus betono spalvos. Betoninės statinio konstrukcijos paliekamos nedažytos. Automobilių saugyklos grindims numatoma šlifuoto betono danga.

## VIDAUS APDAILOS SPRENDINIAI

Automobilių saugykloje sienos, kolonos, grindys, lubos paliekamas natūralaus šlifuoto betonas kurio paviršiaus kokybės klasė turi būti ne žemesnė kaip A3. Visi reikalingi žymėjimai (parkavimo vietos, ženklai, nuorodos) dažomi tams skirtais dažais tiesiai ant dangos naudojant specialius tokiam darbui skirtus įrankius.

## STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Projektas parengtas vadovaujantis technine užduotimi, išduotomis sąlygomis, galiojančiais normatyviniais dokumentais ir detaliojo plano sprendiniais. Projektas atitinka Lietuvoje galiojančius įstatymus, techninius reglamentus, normas. Rengiant techninį projektą, bus pakoreguoti galiojančio detaliojo plano sprendiniai. Projektuojamas statinys nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

I SKYRIUS SKLYPAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	6837	
Sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,0013	
Sklypo užstatomas plotas	m <sup>2</sup>	3867,97	
Sklypo užstatymo tankis	%	56,57	
Sklypo apželdintas plotas	%	12	
V SKYRIUS KITI STATINIAI (DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA)	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
Statinio užstatytas plotas*	m <sup>2</sup>	3867,97	
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	180	
Aukštų skaičius	vnt.	3	Stogas - eksploatuojamas
Statinio aukštis*	m	14,29	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	

\*Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovė (At. Nr. 2114)

Jovilė Porvaneckaitė - Dagilienė



CLD-17-01.06-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0





















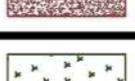

**EKSPLIKACIJA**

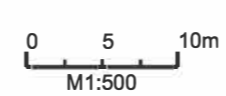
**7.1.1. PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA**

**SITUACIJOS SCHEMA**

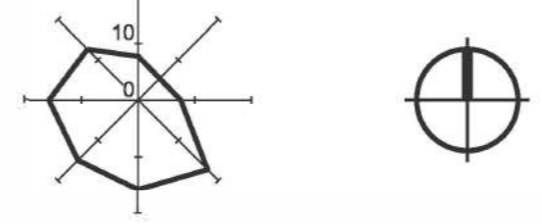


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

-  GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
-  SKLYPŲ RIBOS
-  PROJEKTUOJAMI PASTATAI
-  ĮVAŽIVIMAS Į SKLYPĄ
-  ĮVAŽIVIMAS Į STATINĮ
-  IŠEJIMAS Į STATINĮ
-  PROJEKTUOJAMOS DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETOS
-  PROJEKTUOJAMA PRAVAŽIAVIMO KONTROLĖS SISTEMA
-  PROJEKTUOJAMI ŠLAITAI
-  PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENUTĖ
-  PROJEKTUOJAMA TVORA
-  PROJEKTUOJAMI ATVIRI LATAKAI
-  PROJEKTUOJAMI KELIO BORTAI
-  PROJEKTUOJAMI VEJOS BORTELIAI
-  PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
-  PROJEKTUOJAMA TAKŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
-  PROJEKTUOJAMI ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI SILPNAREGIAMS IR NEREGIAMS
-  PROJEKTUOJAMA PASTATO SKALDOS NUOGRINDA
-  ATSTATOMA VEJA
-  SODINAMI MEDŽIAI

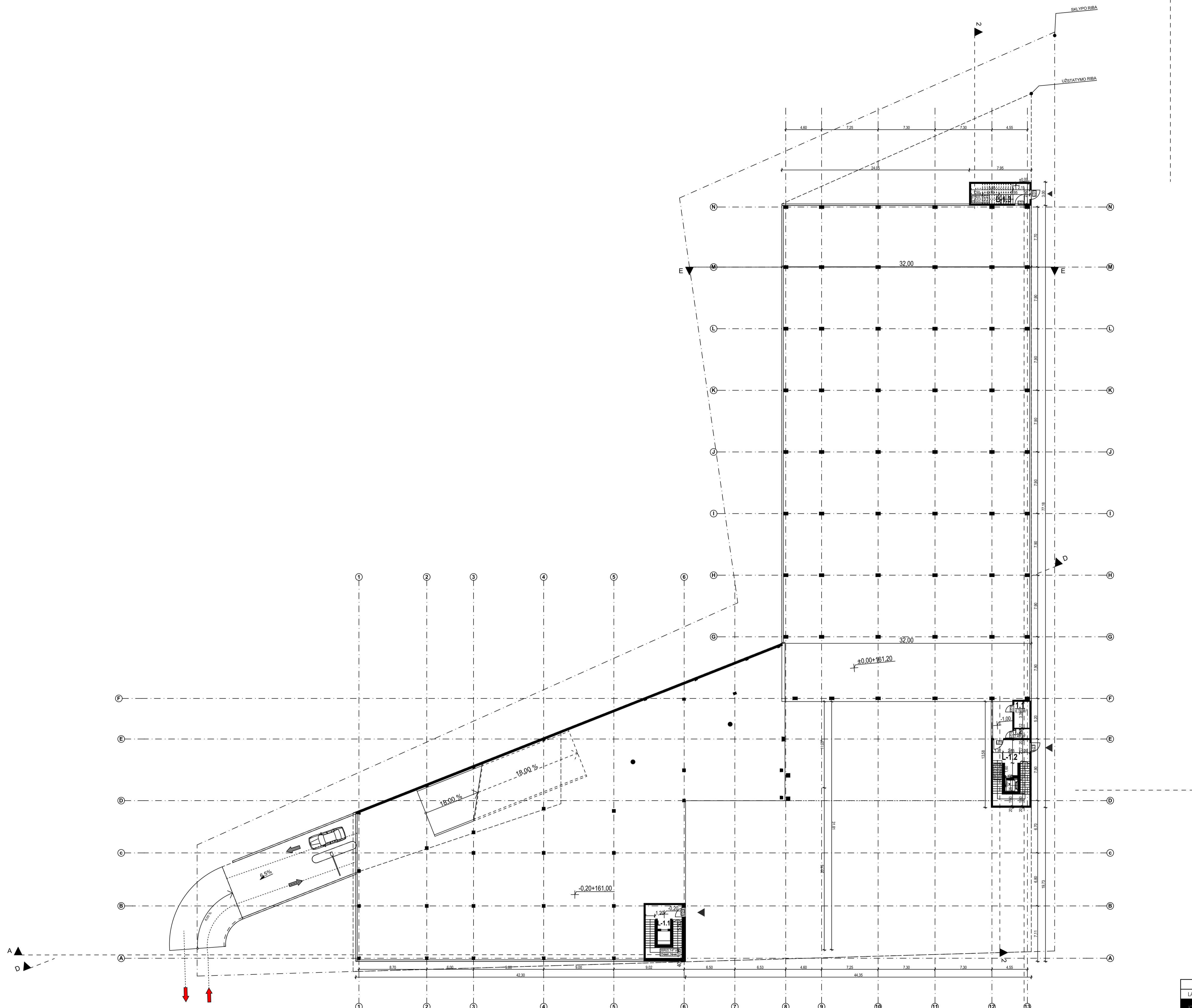


Koordinatų sistema: **LKS 94**  
Aukščių sistema: **LAS07**



Proj. dalis	
V. Pavardė	
Parašas	
Data	

0	2018.07.31	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Atvira daugiaaukštė automobilių saugykla ( 7.7 ) Santariškių g. 16, Vilnius. Statybos projektas	
A2114	SPV	Jovilė Porvaneckaitė-Dagelienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Daugiaaukštė automobilių saugykla 7.1.1.	
A 991	SPDV	Narydas Cibulskis		
	Inž.	Tomas Masiukas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas	LAIDA
			M1:500	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ŪSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB "Santaros parkavimo paslaugos"		CLD-17-01.06-00-PP-BR-01	LAPŲ
				1

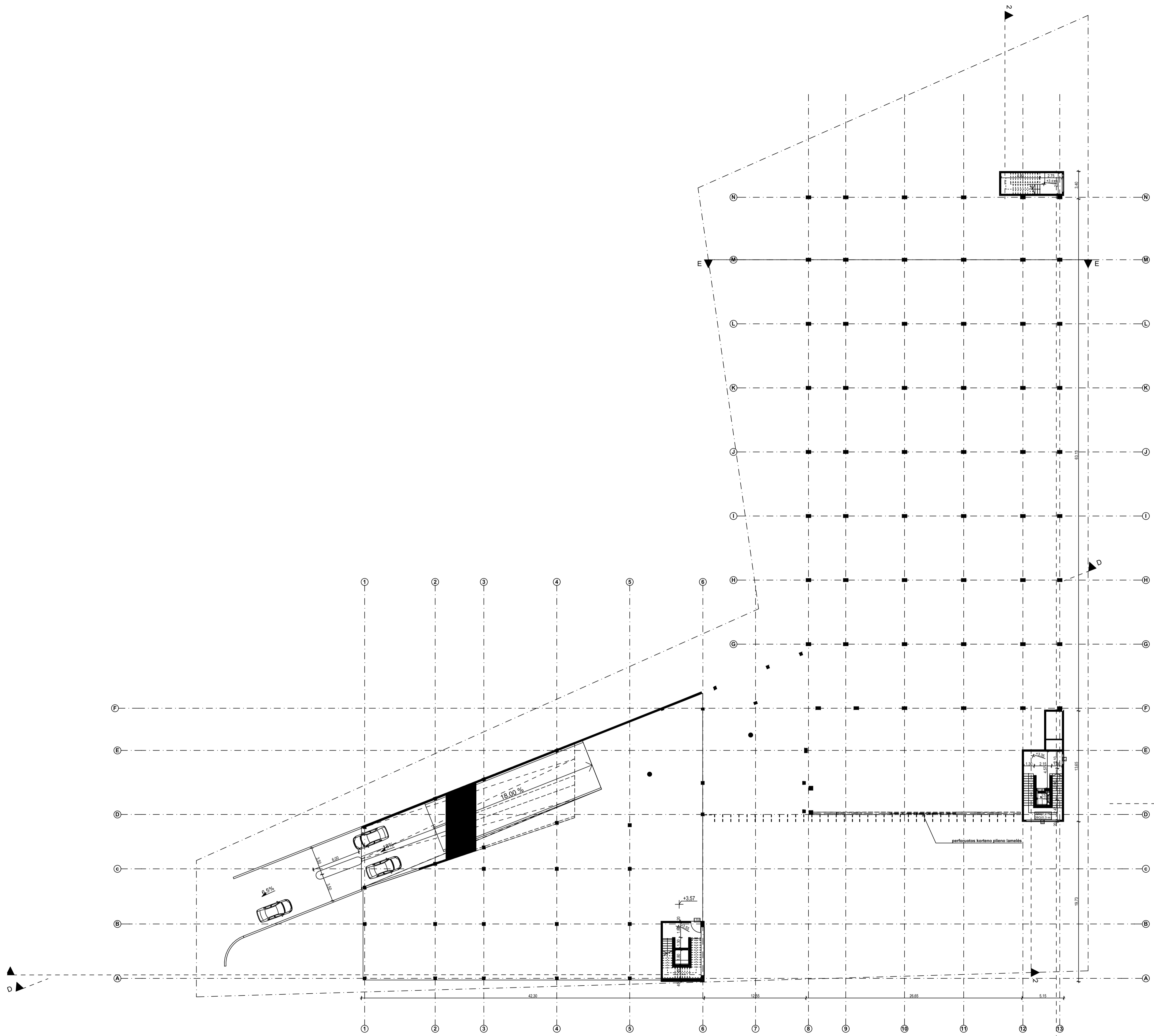


1 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
ŽYMUO	PAVADINIMAS	PLOTAS (M2)
1.1	VAM	2,40
1.2	RYŠIŲ PATALPA	6,78
		<b>9,18 m<sup>2</sup></b>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :	
	ŽŪN SKIRTA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
	ELEKTRINIO AUTOMOBILIO VIETA
	PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMO ZONA
	AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO KRYPTYS
	AUTOMOBILIŲ ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
	ĮĖJIMAI Į STATINĮ
	GRAFINIS ŠACHTŲ ŽYMĖJIMAS
	GRAFINIS NUOLYDŽIŲ ŽYMĖJIMAS
	GRUNTAS
	NUOMOJAMO SKLYPO RIBA

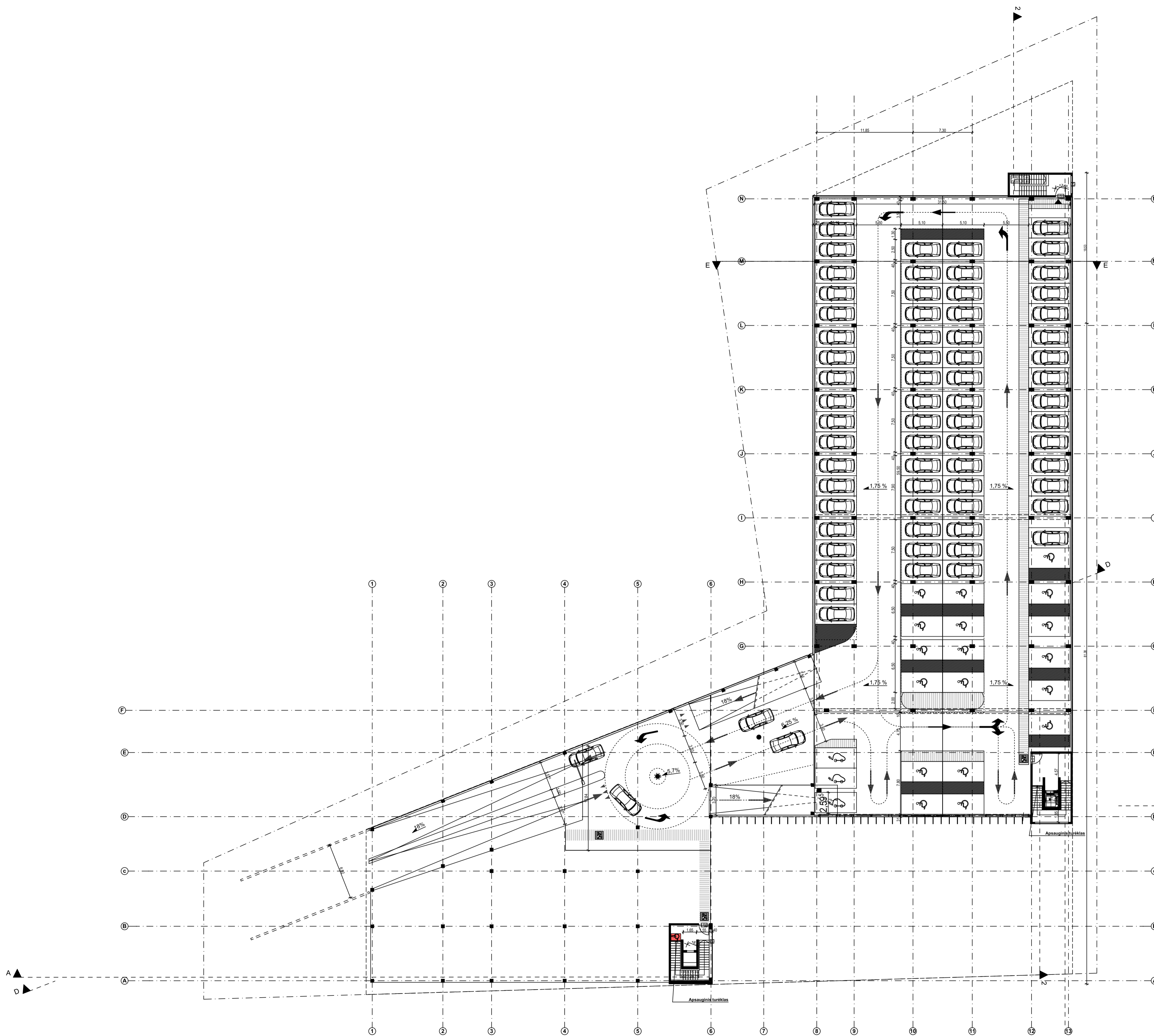
0	2018-08-08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATYBOS PROJEKTO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELIJE	
A 2114	PV	J. Porvaneckaitė - Dagėlienė	STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 16, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			1 A PLANAS 1:250
			LAIDA 0
LT	STATYTOJAS LĖŠĄMOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-0117-01.06-PP-BR-02	1 1



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :**

	ŽN SKIRTA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
	ELEKTRINIO AUTOMOBILIO VIETA
	PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMO ZONA
	AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO KRYPTYS
	AUTOMOBILIŲ ĮVAŽIVIMAS/IŠVAŽIVIMAS
	ĮĖJIMAI   STATINĮ
	GRAFINIS ŠACHTŲ ŽYMĖJIMAS
	GRAFINIS NUOLYDŽIŲ ŽYMĖJIMAS
	GRUNTAS
	NUOMOJAMO SKLYPO RIBA

0	2018-08-08	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATYBOS PROJEKTO PRADŽIA
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELIJE		
A 2114	PV	J. Porvaneckaitė - Dagėlienė
A 991	PDV	Narvydas Cibulskis
	ARCH	Vaida Šulskutė
STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 16, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
DOKUMENTO PAVADINIMAS 2 A PLANAS 1:250		
LAIIDA 0		
LT	STATYTOJAS/LEIDĖJAS UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	DOKUMENTO ŽYMUO CLD-17-0117-01.06-PP-BR-03
	LAPAS 1	LAPŲ 1

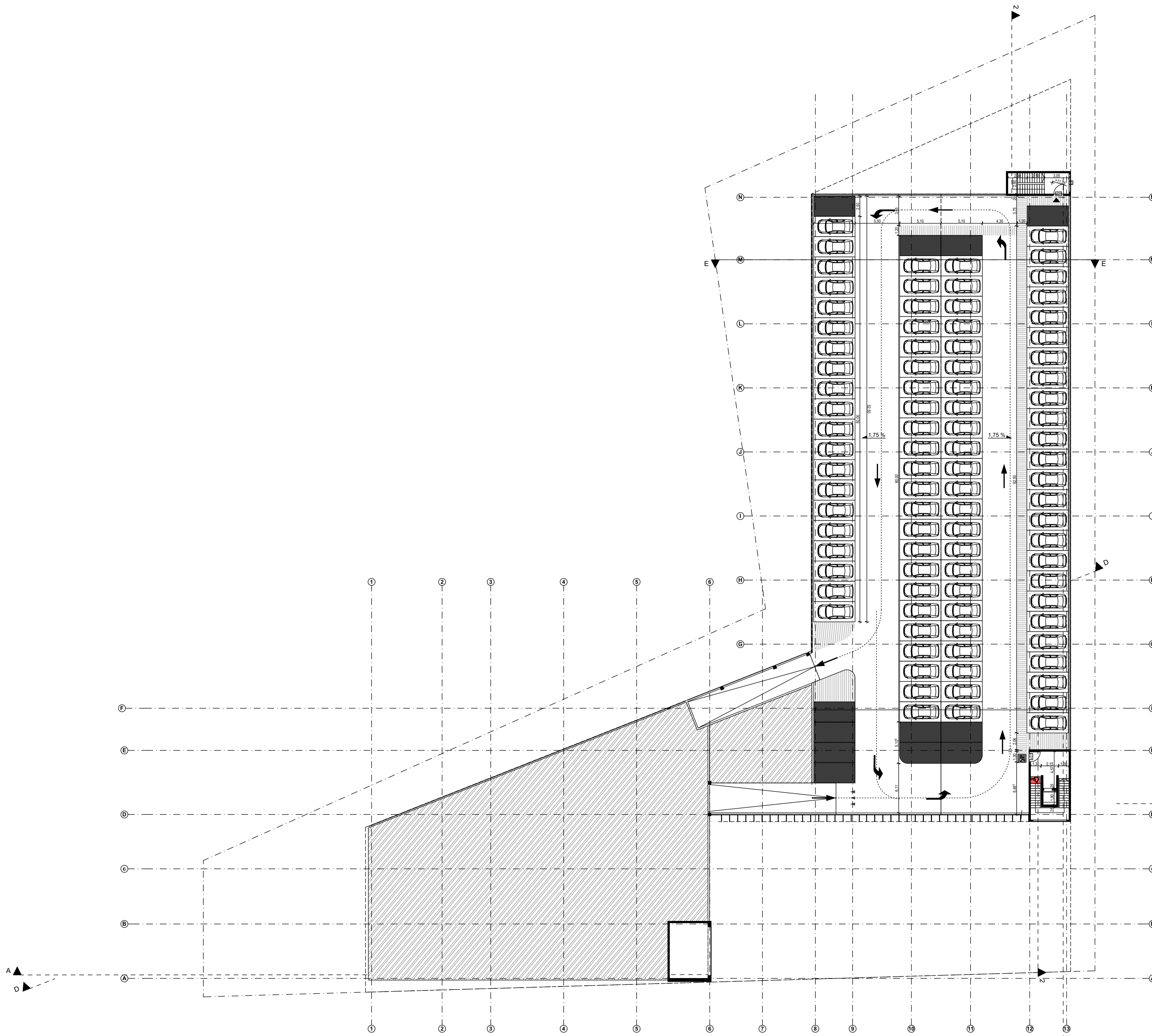


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :**

	ŽN SKIRTA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
	ELEKTRINIO AUTOMOBILIO VIETA
	PĖSČIŪJŲ JUDĖJIMO ZONA
	AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO KRYPTYS
	AUTOMOBILIŲ ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
	ĮĖJIMAI   STATINĮ
	GRAFINIS ŠACHTŲ ŽYMĖJIMAS
	GRAFINIS NUOLYDŽIŲ ŽYMĖJIMAS
	GRUNTAS
	NUOMOJAMO SKLYPO RIBA

**PASTABA:**  
 1. VISO AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ 3 - 4 A (STOGO) - 180 VT.  
 - IŠ JŲ ŽMONIŲ SU NEGALIA - 18 VT.  
 - IŠ JŲ VIETŲ ELEKTROMOBILIAMS - 3 VT.

0	2018-08-08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATYBOS PROJEKTO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELIJE	
A 2114	PV	J. Porvaneckaitė - Dagėlienė	STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 16, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			3A PLANAS 1:250
			LAIDA 0
LT	STATYTOJAS / UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	DOKUMENTO ŽYMUO	CLD-17-0117-01.06-PP-BR-04
		LAPAS	LAPŲ 1 1

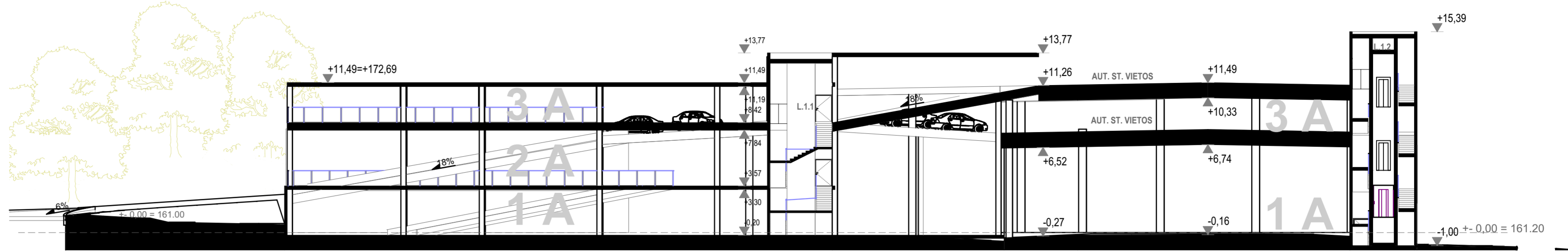


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :**

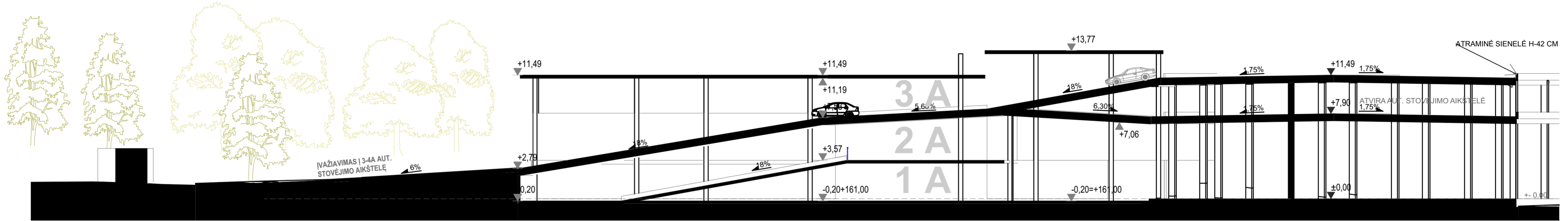
	ŽN SKIRTA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
	ELEKTRINIO AUTOMOBILIO VIETA
	PĖSČIŪJŲ JUDĖJIMO ZONA
	AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO KRYPTYS
	AUTOMOBILIŲ ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
	ĮĖJIMAI   STATINĮ
	GRAFINIS ŠACHTŲ ŽYMĖJIMAS
	GRAFINIS NUOLYDŽIŲ ŽYMĖJIMAS
	GRUNTAS
	NUOMOJAMO SKLYPO RIBA

**PASTABA:**  
 1.VISO AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ 3 - 4 A (STOGO) - 180 VT :  
 - IŠ JŲ ŽMONIŲ SU NEGALIA - 18 VT.  
 - IŠ JŲ VIETŲ ELEKTROMOBILIAMS - 3 VT.

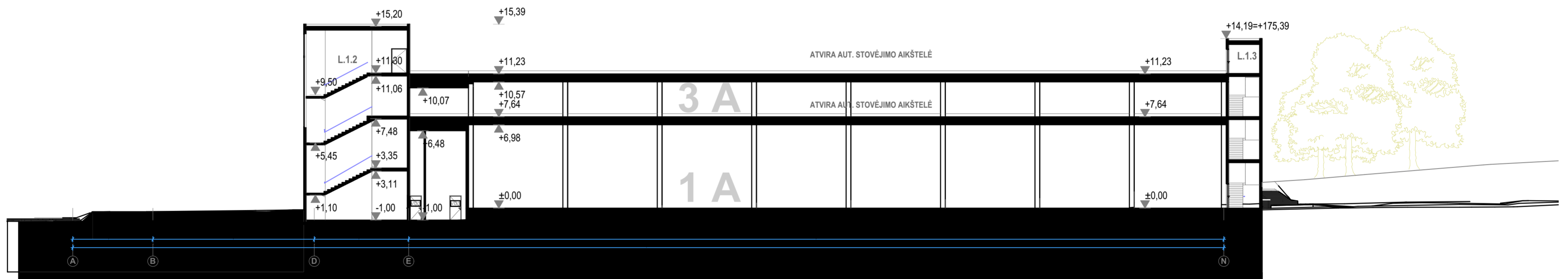
0	2018-08-08	LAIKINIS PAVADINIMAS	LAIKINIS PAVADINIMAS
LAIKA	IŠLEIDIMO DATA	LAIKINIS PAVADINIMAS	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELŲ INFRASTRUKTŪROS PLETRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELIJE			
A 2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dageliene	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 991	PDV	Narvydas Cibulskis	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELŲ INFRASTRUKTŪROS PLETRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELIJE
	ARCH	Vaida Šulskute	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 16, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIKA
STOGO PLANAS 1:250			0
LT	STATYTOJAS/LEIDĖJAS	DOKUMENTO ŽYMOJIS	LAPAS LAPŲ
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-0117-01.06-TP-BR-05	1 1



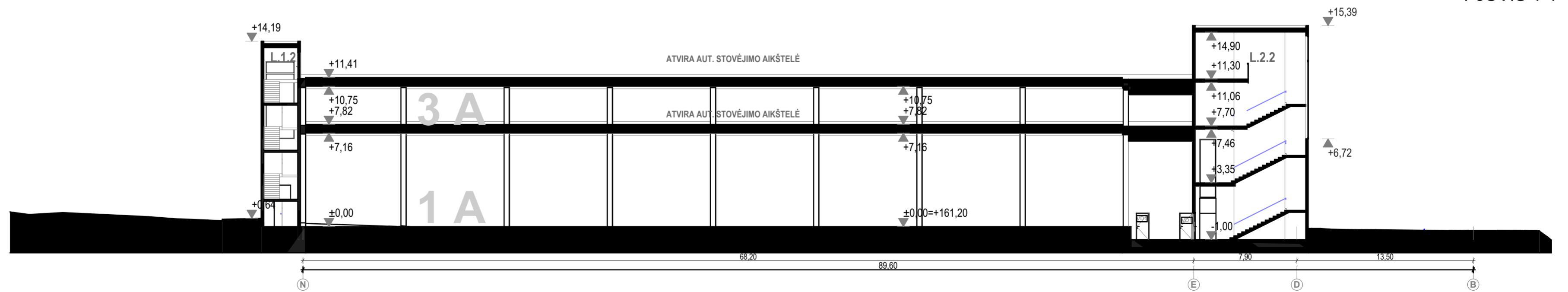
PJŪVIS A-A



PJŪVIS D-D

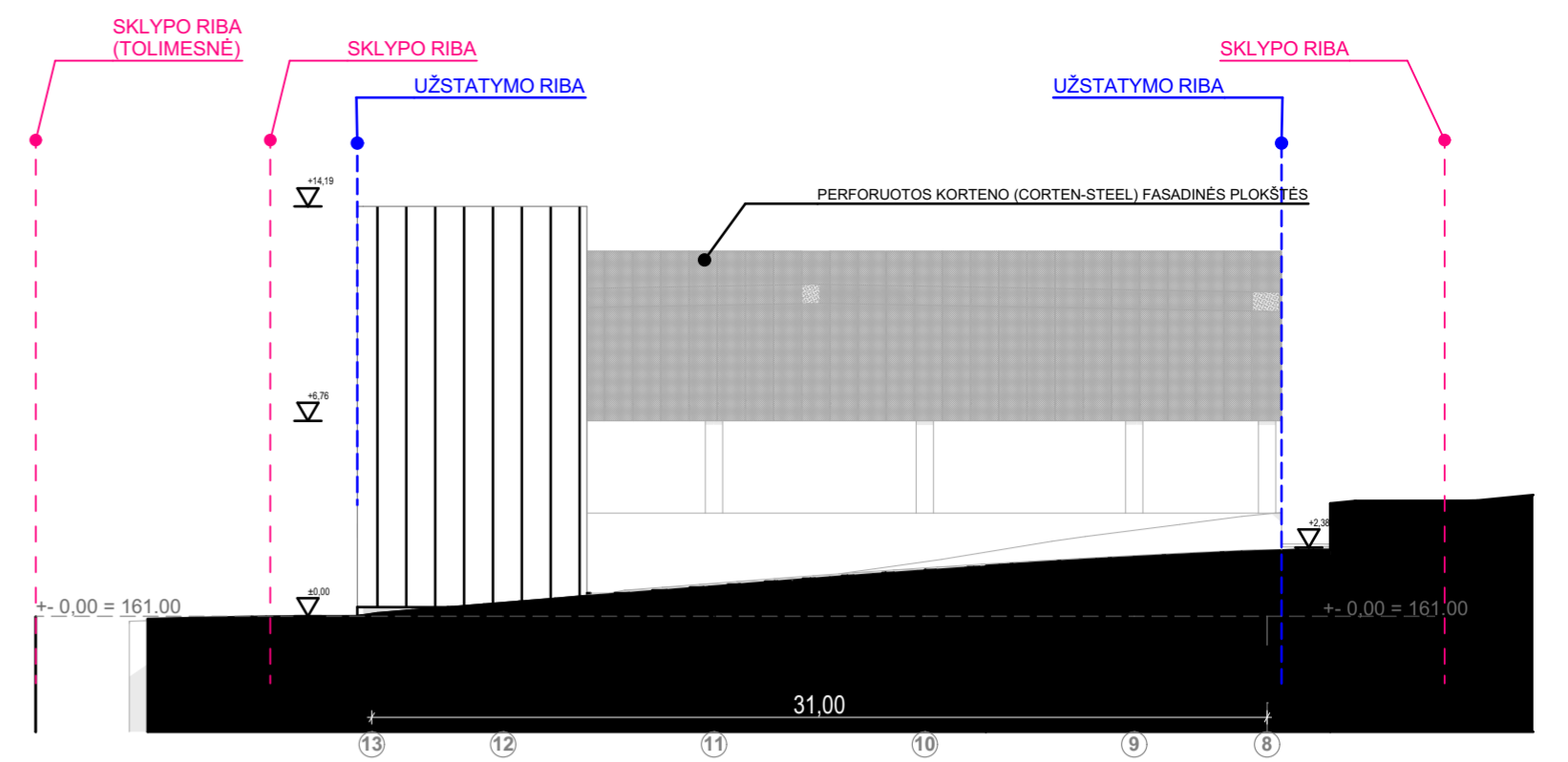


PJŪVIS 1-1

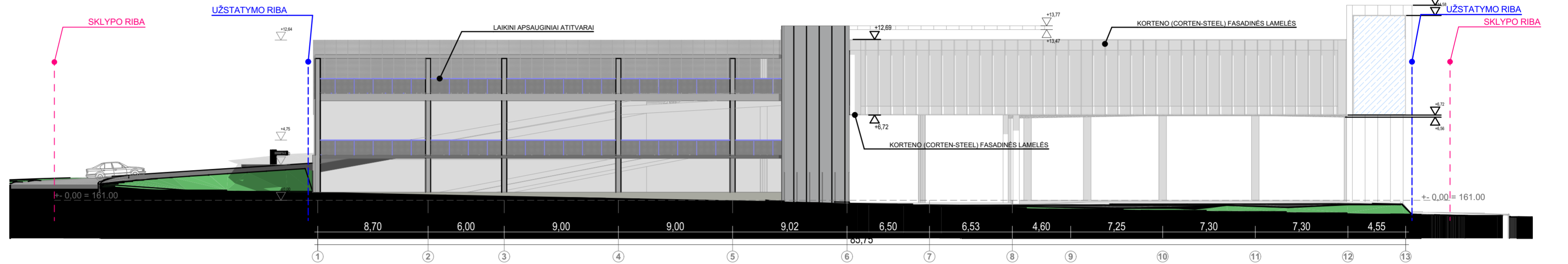


PJŪVIS 2-2

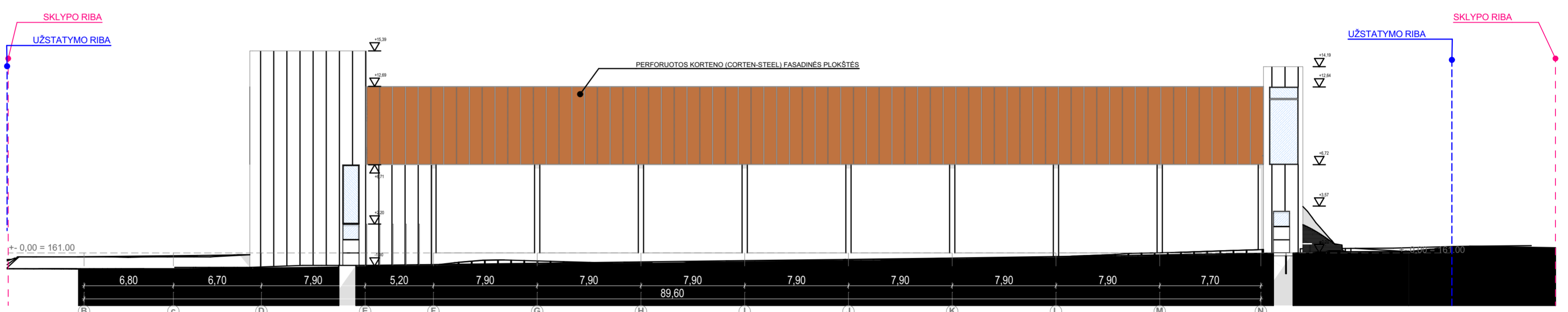
0	2018-08-08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. DOK. NR.		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLETRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELIJE	
A 2114		PV J.Porvaneckaitė - Dagėlienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 991	PDV Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 16, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
	ARCH Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		PJŪVIAI 1:250	
		LAIDA	
		0	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-0117-01.06-PP-BR-06	LAPAS LAPŲ
		1	1



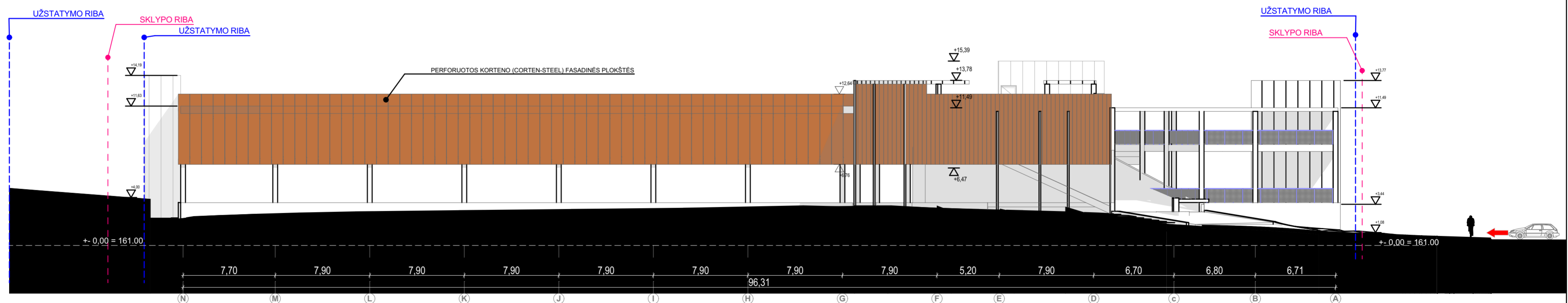
ŠIAURINIS FASADAS (13-8)



PIETINIS FASADAS (1-13)



RYTINIS FASADAS (B-N)



VAKARINIS FASADAS (N-A)

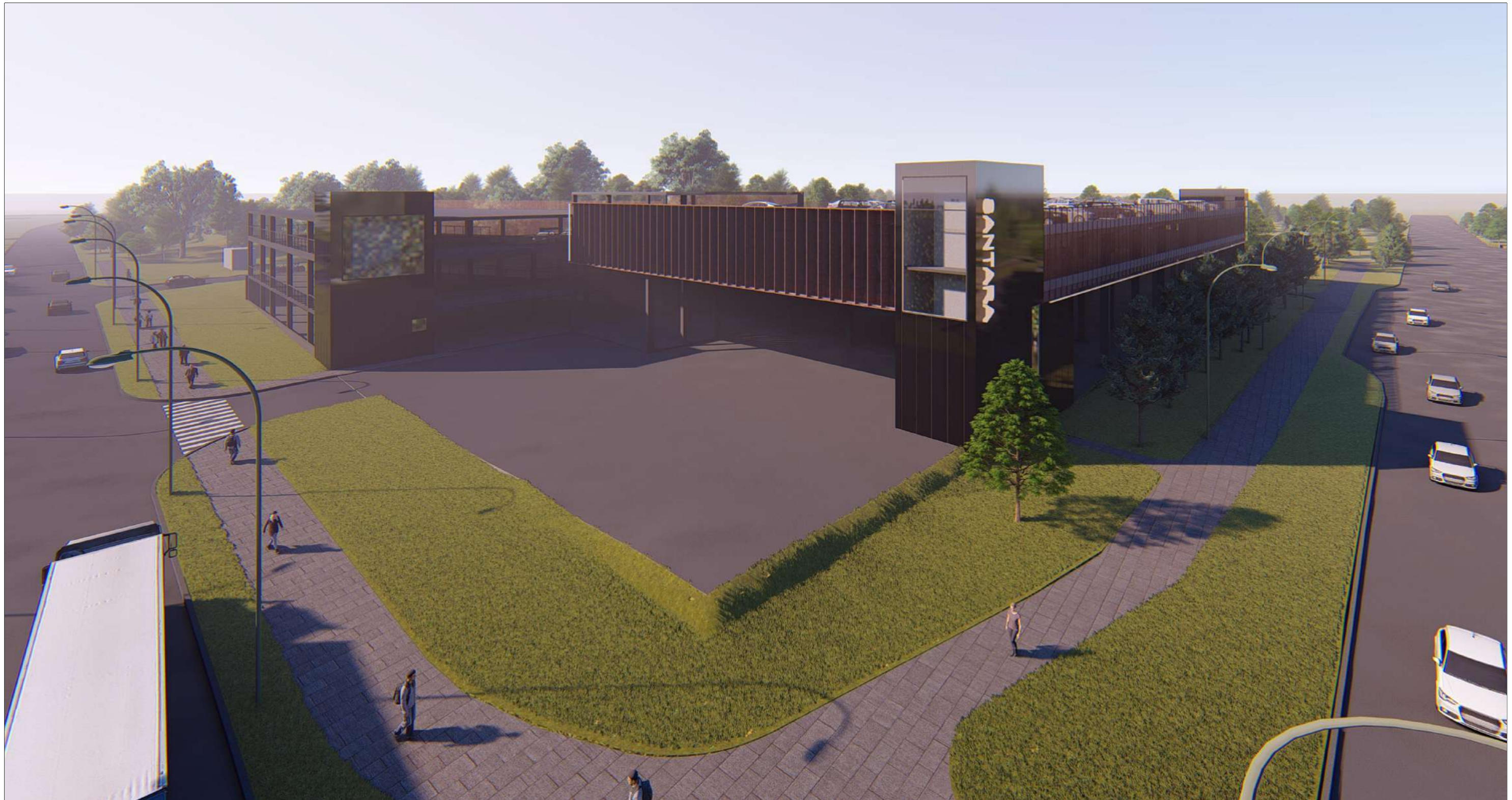
0	2018-08-08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
KVAL. DOK. NR.	<b>cloud</b> + architecture + urban design +	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLETRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELIŲ
A 2114	PV J.Porvaneckaitė - Dagėlienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 991	PDV Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 16, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
	ARCH Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
		FASADAI 1:250
		LAIDA
		0
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMŪS
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-0117-01.06-PP-BR-07
		LAPAS LAPŲ
		1 1



0	2018-08-08	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
KVAL. DOK. NR.			AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE	
A 2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 16, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			VIZUALIZACIJA 1	LAIIDA
				0
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"		CLD-17-0117-01.06-PP-BR-08	LAPAS
				LAPŲ
			1	1



0	2018-08-08	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
KVAL. DOK. NR.			AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE	
A 2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 16, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			VIZUALIZACIJA 2	LAIIDA
				0
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"		CLD-17-0117-01.06-PP-BR-09	LAPŲ
				1
				1



0	2018-08-08	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
KVAL. DOK. NR.			AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE	
A 2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 16, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			VIZUALIZACIJA 3	LAIIDA
				0
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"		CLD-17-0117-01.06-PP-BR-10	LAPŲ
				1
				1



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL APIE 7,6 HA TERITORIJOS TARP SANTARIŠKIŲ IR MOLĖTŲ PLENTO DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO

2017 m. lapkričio 22 d. Nr. 1-1211  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimu Nr. 1131 patvirtintu Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. balandžio 8 d. nutarimu Nr. 362 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ pakeitimo“ Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti apie 7,6 ha (septynių ir šešių dešimtųjų) ha teritorijos tarp Santariškių ir Molėtų plento, Verkių seniūnijoje, detalųjį planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį).

2. Nustatyti duomenis, pagal kuriuos miško žemė paverčiama kitomis naudmenomis:

2.1. žemė sklype Nr. 1 (kadastro Nr. 0101/0005:538):

2.1.1. žemės sklypo savininkė – Lietuvos Respublika;

2.1.2. žemės sklypo plotas – 16664 (šešiolika tūkstančių šeši šimtai šešiasdešimt keturi) kv. m, kitomis naudmenomis paverčiamas miško žemės plotas – 9164 (devyni tūkstančiai vienas šimtas šešiasdešimt keturi) kv. m (pridedamame brėžinyje pažymėta taškais 13, 14, 15, 34, 35, 1, 2, 3, 36, 37, 38, 5, 6, 41);

2.1.3. žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

2.1.4. miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis sąlygos – miško žemė kitomis naudmenomis paverčiama inžinerinės infrastruktūros teritorijoms, apimančioms komunikacinius koridorius, inžinerinius tinklus, susisiekimo komunikacijas ir aptarnavimo objektus, formuoti, kompensavimo būdas – pinigais (Vilniaus miesto savivaldybės administracijos prašymu kompensacijos dydį apskaičiuoja Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Valstybinė miškų tarnyba);

2.2. Molėtų plento raudonųjų linijų ribose, kuriose atskiras sklypas neformuojamas:

2.2.1. kitomis naudmenomis paverčiamas miško žemės plotas – 391 (trys šimtai devyniasdešimt vienas) kv. m (pridedamame brėžinyje pažymėta taškais 41, 7, 8, 9, 10, 11, 13);

2.2.2. miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis sąlygos – miško žemė kitomis naudmenomis paverčiama inžinerinės infrastruktūros teritorijoms, apimančioms komunikacinius koridorius, inžinerinius tinklus, susisiekimo komunikacijas ir aptarnavimo objektus, formuoti, kompensavimo būdas – pinigais (Vilniaus miesto savivaldybės administracijos prašymu kompensacijos dydį apskaičiuoja Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Valstybinė miškų tarnyba).

3. Įpareigoti Miesto plėtros departamentą įtraukti į statinio specialiuosius architektūros reikalavimus sąlygas, susijusias su detaliojo plano sprendinių įgyvendinimu, ir esamų ar būtinų naujų inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų, reikalingų suplanuotam statiniui funkcionuoti, išplėtimo ar nutiesimo sutartis tarp tų tinklų, komunikacijų savininko ir statytojo (detaliojo plano įgyvendintojo).

4. Nustatyti, kad:

4.1. planavimo organizatorius patvirtintą detalųjį planą nustatyta tvarka per 5 darbo dienas turi pateikti įregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre;

4.2. detalioju planu suplanuotų sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus;

4.3. sklypų užstatymas galimas tik įrengus inžinerinių tinklų ir susisiekimo infrastruktūrą, numatytą detalajame plane;

4.4. tvirtinamu detalioju planu keičiami Santariškių medicinos miestelio detaliojo plano (reg. Nr. 1782) sprendiniai, patvirtinti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2006 m. gegužės 24 d. sprendimu Nr. 1-1191.

Meras



Remigijus Šimašius

