



UAB "ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ"

A. Tumėno g. 4-25, Vilnius  
Tel. 264 74 65

**Daugiabutis gyvenamasis namas.  
Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba.  
(sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)**

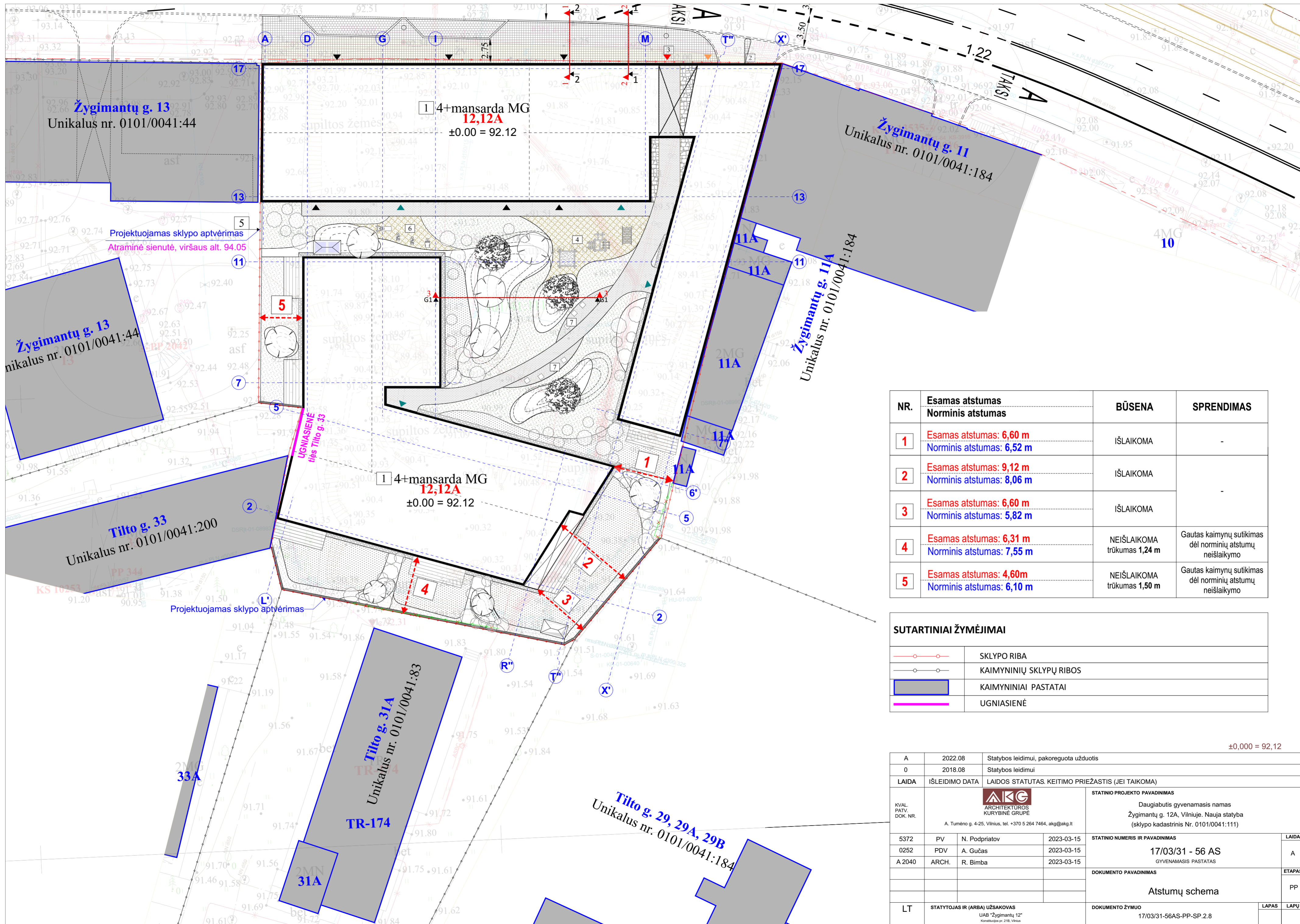
Vilniaus senamiestis (unikalus vertybės kodas Kultūros vertybių registre 16073)  
bei Vilniaus senojo miesto vietų su priemiesčiais (unikalus vertybės kodas 25504)  
teritorija, pirmasis Vilniaus senamiesčio kvartalas.

Statinio kategorija	Ypatingas statinys
Statybos rūšis	Nauja statyba
Dalis	Architektūros
Stadija	Projektiniai pasiūlymai
Laida	A
Užsakovas	UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius
Projektuotojas	UAB „Architektūros kūrybinė grupė“ atestato Nr. 1958 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius Tel. (8 5) 264 74 64; el. paštas: akg@akg.lt
UAB „AKG“ direktorius	arch. R.Bimba (875A)
PV	N.Podpriatov (5372)
PDV	A.Gučas (669A, 0252)
Architektas	arch. R.Bimba (875A)

2022 m., Vilnius

## PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	Pavadinimas	Brėž.pav.	Psl.	
<b>I TOMAS</b>				
1	Titulinis lapas		1	
2	Projekto dokumentų žiniaraštis		2	
3	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		3-6	
4	Anotacija		7	
5	Bendrieji rodikliai		8	
6	Aiškinamasis raštas		9-51	
7	Saugotinių rūšių pagal KPD-RM-2014/25 aktą integravimosprendiniai	17/03/31-56AS-PP-SA.1.1-1.3	52-55	
8	Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano ištrauka	17/03/31-56AS-PP-SP.2.1	56	
9	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	17/03/31-56AS-PP-SP.2	57	
10	Pastato nužymėjimo planas	17/03/31-56AS-PP-SP.2.2	58	
11	Dangų planas	17/03/31-56AS-PP-SP.2.4	59	
12	Esamų ir kertamų želdinių planas	17/03/31-56AS-PP-SP.2.5	60	
13	Sodinamų želdinių planas	17/03/31-56AS-PP-SP.2.6	61	
14	Detalės	17/03/31-56AS-PP-SP.2.7	62	
<b>II TOMAS</b>				
15	Titulinis lapas		1	
16	Projekto dokumentų žiniaraštis		2	
17	Atstumų schema	17/03/31-56AS-PP-SP.2.8	3	
18	Atstumų schema. Fasadas L'-T'	17/03/31-56AS-PP-SP.2.9	4	
19	Atstumų schema. Fasadas L'-T'	17/03/31-56AS-PP-SP.2.10	5	
20	Eismo organizavimas	17/03/31-56AS-PP-SP.2.11	6	
21	Vertikalusis planas	17/03/31-56AS-PP-SP.2.3	7	
22	Rūsio planas	17/03/31-56AS-PP-SA.3.1	8	
23	Pirmo aukšto planas	17/03/31-56AS-PP-SA.3.2	9	
24	Antro aukšto planas	17/03/31-56AS-PP-SA.3.3	10	
25	Trečio aukšto planas	17/03/31-56AS-PP-SA.3.4	11	
26	Ketvirto aukšto planas	17/03/31-56AS-PP-SA.3.5	12	
27	Mansardos planas	17/03/31-56AS-PP-SA.3.6	13	
28	Stogo planas	17/03/31-56AS-PP-SA.3.7	14	
<b>III TOMAS</b>				
29	Titulinis lapas		1	
30	Projekto dokumentų žiniaraštis		2	
30	Žygimantų gatvės išklotinė	17/03/31-56AS-PP-SA.3.8	3	
31	Fasadas F-1	17/03/31-56AS-PP-SA.3.9	4	
32	Fasadas F-2	17/03/31-56AS-PP-SA.3.10	5	
33	Fasadas F-3	17/03/31-56AS-PP-SA.3.11	6	
34	Fasadas F-4	17/03/31-56AS-PP-SA.3.12	7	
35	Fasadas F-5	17/03/31-56AS-PP-SA.3.13	8	
36	Pjūvis 1-1	17/03/31-56AS-PP-SA.3.14	9	
37	Pjūvis 2-2	17/03/31-56AS-PP-SA.3.15	10	
38	Vizualizacijos	17/03/31-56AS-PP-SA.3.16-3.23	11-20	
ETAPAS	Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas. Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Statybos projektas	Projekto dokumentų žiniaraštis		LAIDA
PP		17/03/31-56AS	LAPAS	A
			LAPŲ	PSL. Nr.
		1	1	2



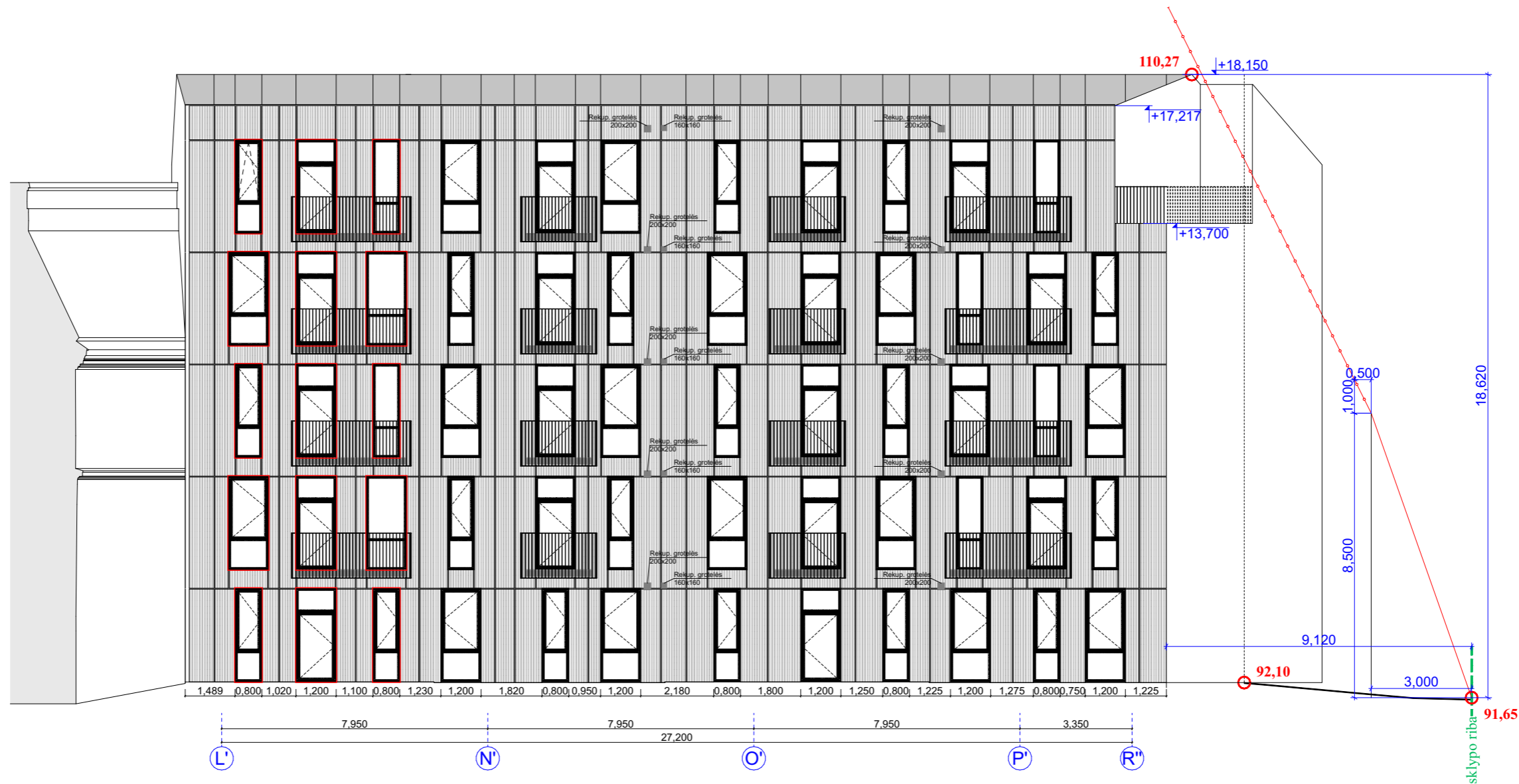
NR.	Esamas atstumas Norminis atstumas	BŪSENA	SPRENDIMAS
1	Esamas atstumas: 6,60 m Norminis atstumas: 6,52 m	IŠLAIKOMA	-
2	Esamas atstumas: 9,12 m Norminis atstumas: 8,06 m	IŠLAIKOMA	-
3	Esamas atstumas: 6,60 m Norminis atstumas: 5,82 m	IŠLAIKOMA	-
4	Esamas atstumas: 6,31 m Norminis atstumas: 7,55 m	NEIŠLAIKOMA trūkumas 1,24 m	Gautas kaimynų sutikimas dėl norminių atstumų neišlaikymo
5	Esamas atstumas: 4,60m Norminis atstumas: 6,10 m	NEIŠLAIKOMA trūkumas 1,50 m	Gautas kaimynų sutikimas dėl norminių atstumų neišlaikymo

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	SKLYPO RIBA
	KAIMYNNINIŲ SKLYPŲ RIBOS
	KAIMYNNINIAI PASTATAI
	UGNIASIENĖ

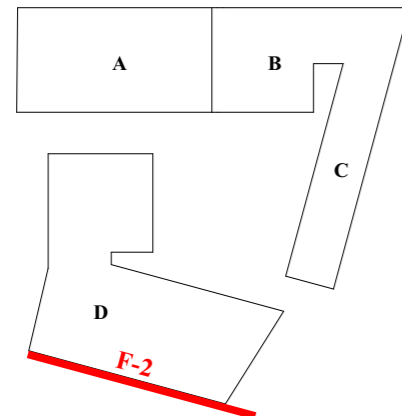
A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis							
0	2018.08	Statybos leidimui							
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)							
KVAL. PATV. DOK. NR.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. +370 5 264 7464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS						
			Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)						
5372	PV	N. Podpriatov	2023-03-15	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS					
0252	PDV	A. Gučas	2023-03-15	17/03/31 - 56 AS					LAIDA
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2023-03-15	GYVENAMASIS PASTATAS					A
				DOKUMENTO PAVADINIMAS					ETAPAS
				Atstumų schema					PP
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO	17/03/31-56AS-PP-SP.2.8				LAPAS LAPŲ

±0,000 = 92,12



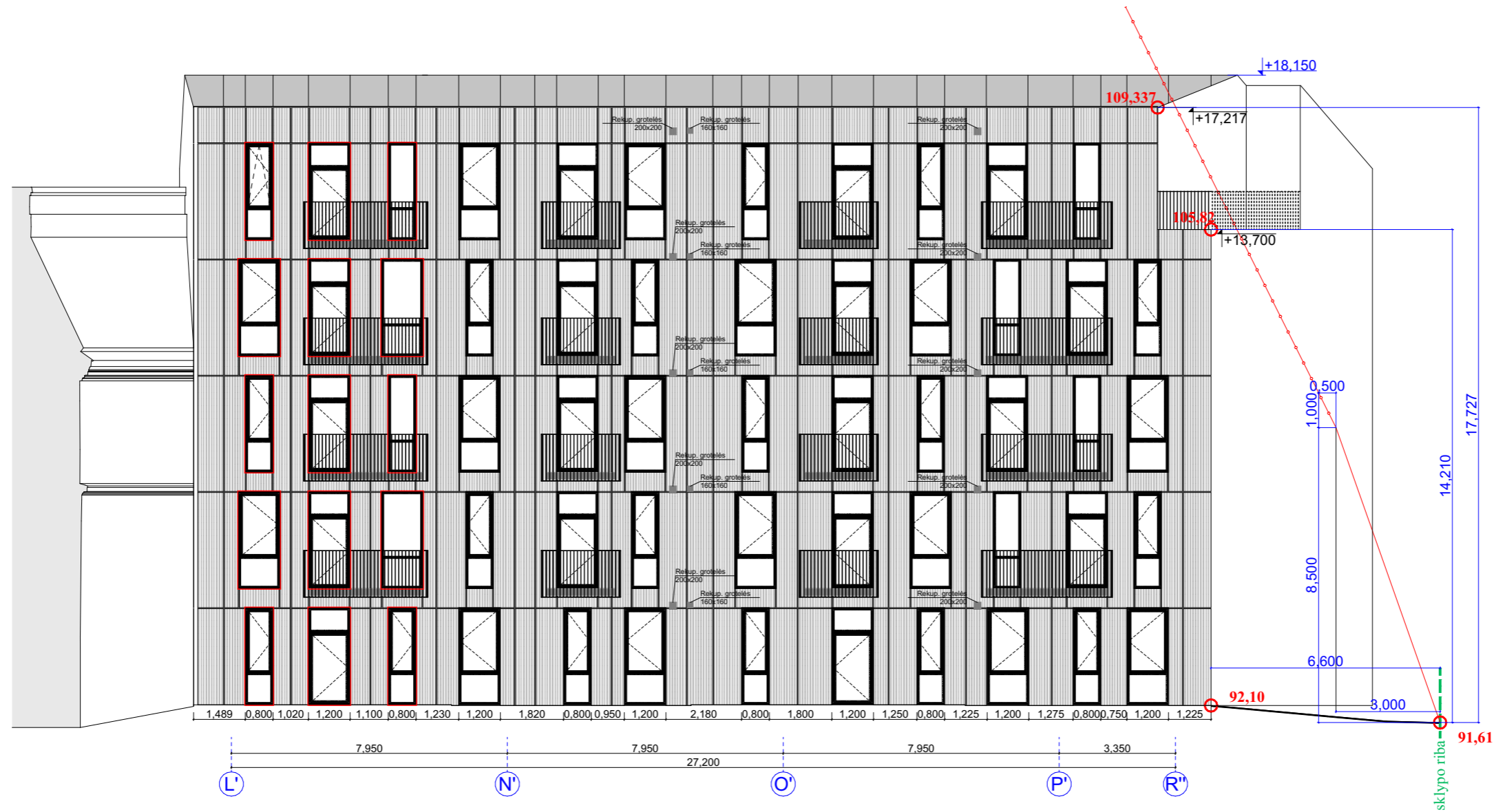
**FASADO VIETA**

Žygimantų gatvė



<b>2</b>	<p>Esamas atstumas: <b>9,12 m</b></p> <p>Norminis atstumas: <b>8,06 m</b></p>	IŠLAIKOMA
----------	---	-----------

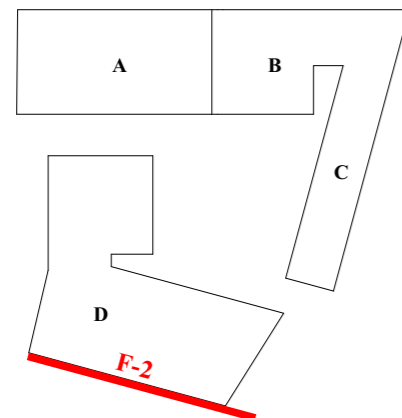
A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis					
0	2018.08	Statybos leidimui					
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ</b> A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akq@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)				
	5372	PV	N. Podpriatov	2023.01.19	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>17/03/31 - 56 AS</b> GYVENAMASIS PASTATAS	LAI DA	A
	0252	PDV	A. Gučas	2023.01.19	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Atstumų schema. Fasadas L'-T'</b>	ETAPAS	PP
	A 2040	ARCH.	R. Bimba	2023.01.19		LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO 17/03/31-56AS-PP-SP.2.9				




±0,000 = 92,12

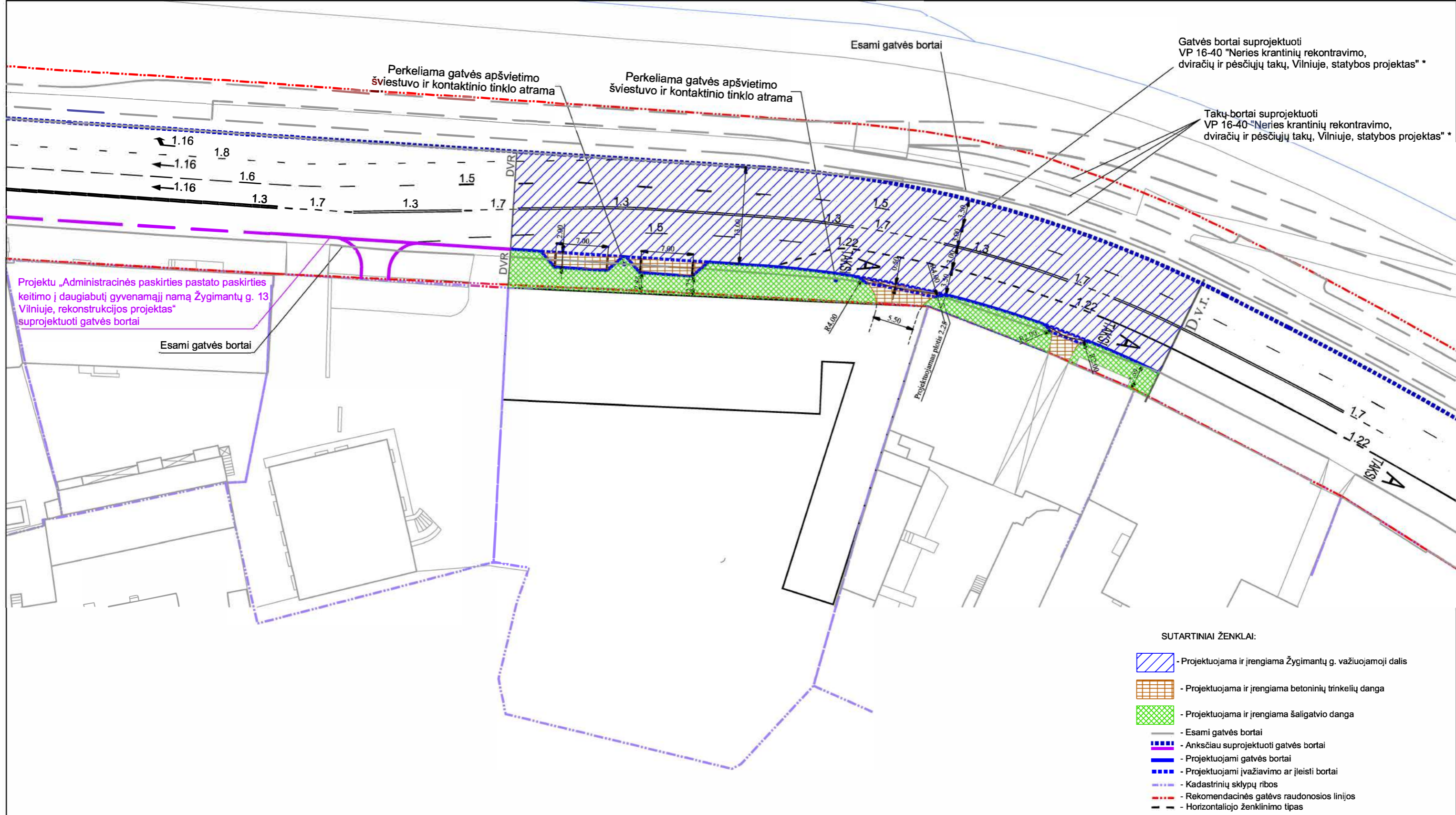
**FASADO VIETA**

Žygimantų gatvė



<b>3</b>	Esamas atstumas: 6,60 m	IŠLAIKOMA
	Norminis atstumas: 5,82 m	

A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis				
0	2018.08	Statybos leidimui				
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ</b> <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akq@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)			
	5372	PV	N. Podpriatov	2023.01.19	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>17/03/31 - 56 AS</b> GYVENAMASIS PASTATAS	LAI DA A
	0252	PDV	A. Gučas	2023.01.19		
	A 2040	ARCH.	R. Bimba	2023.01.19		
DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Atstumų schema. Fasadas L'-T'</b>					ETAPAS PP	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Žygimantų 12" <small>Konstitucijos pr. 21B, Vilnius</small>			DOKUMENTO ŽYMUO 17/03/31-56AS-PP-SP.2.10	LAPAS LAPŲ	



\* - Pastaba:  
 VP 16-40 "Neries krantinių rekonstravimo, dviračių ir pėsčiųjų takų, Vilniuje, statybos projektas" naujas pavadinimas:  
 VP21.223 PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKŲ STATYBOS PROJEKTAS, VANDENTIEKIO, BUITINIŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, NERIES KRANTINIŲ NUO ŽVĒRYNO TILTO IKI ŠILO TILTO, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Atestato Nr. 1958			Statinio klasifikacijos Nr. 6.3	Objektas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Statybos projektas (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)	Etapas PP
A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks.2791304, akg@akg.lt				Projekto nr.: 17/03/31 - 56 AS	Brež.nr.
5372	PV.	N.Podpriatov	2023.02	Brėžinys: Eismo organizavimas M1:500	Laida 0
875A	ARCH.	R.Bimba	2023.02		Užsakovas: UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius
				Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	



Situacijos schema

BENDRIEJI RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	2 878 m <sup>2</sup>
PROJEKTUOJAMAS ANTŽEMINIS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	6 618 m <sup>2</sup>
PROJEKTUOJAMAS POŽEMINIS UŽSTATYMO PLOTAS	2 327 m <sup>2</sup>
PROJEKTUOJAMAS UŽSTATYMO TANKUMAS	60 %
PROJEKTUOJAMAS UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	2,30
ŽELDYNŲ PLOTAS	30 %
PROJEKTUOJAMAS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ KIEKIS SKLYPE/UŽ SKLYPO	61 vnt./2vnt.

EKSPLIKACIJA	
1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
2	ĮVAŽIAVIMASĮ POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
3	ĮĖJIMAS Į VIDINĮ KIEMĄ
4	PROJEKTUOJAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ
5	ATRAMINĖ SIENA
6	SPORTO AIKŠTELĖ
7	RAMAUS POILSIO ERDVĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
	SKLYPO RIBA		ĮĖJIMAS Į KOMERCINES PATALPAS
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS		ĮĖJIMAS Į GYVENAMĄSIAS PATALPAS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS		ĮĖJIMAS Į KIEMĄ
	POŽEMINIS UŽSTATYMAS		ĮĖJIMAS Į ATLIEKŲ KONTEINERIŲ PATALPĄ
	GRIAUNAMA TVORA		LAUKO ŠVIESTUVAI
	GRANITINIŲ TRINKELIŲ DANGA		DVIRAČIŲ STOVAI
	TERASINĖS LENTOS		NAUJAI PROJEKTUOJAMA TVORA
	PERKELIAMI LAUKO AKMENŲ GRINDINIAI**		
	PROJEKTUOJAMA IR ĮRENGIAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA		
	PROJEKTUOJAMOS VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS GUMINĖ DANGA		
	PROJEKTUOJAMA IR ĮRENGIAMA ŠALIGATVIO DANGA		
	NUOGRINDA		
	KABELIŲ KANALAS (po žeme)		
	ESAMI MEDŽIAI / KERTAMI MEDŽIAI		

±0,000 = 92,12

Topografinis ir inžinerinis infrastruktūros informacinėje sistemoje suteiktas numeris: **TIIS1-20220908-065820**

**NERANTA**  
UAB "NERANTA"  
į.k.124137784, Lukiškių g.3-408, Vilnius  
info@neranta.lt ☎ +370 685 83853

TOPOGRAFINIO PLANO TIPAS: Topografinis planas pilno turinio.

OBJEKTAS: 220823-01

Adresas: Žygimantų g.12, Senamiesčio sen., Vilnius

Užsakovas: -

COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94 AUKŠČIŲ SISTEMA: Uždarytas

Pagrindinis objektų planinis tikslumas: 0.15m

Pagrindinis objektų aukščių tikslumas: ±0.05m

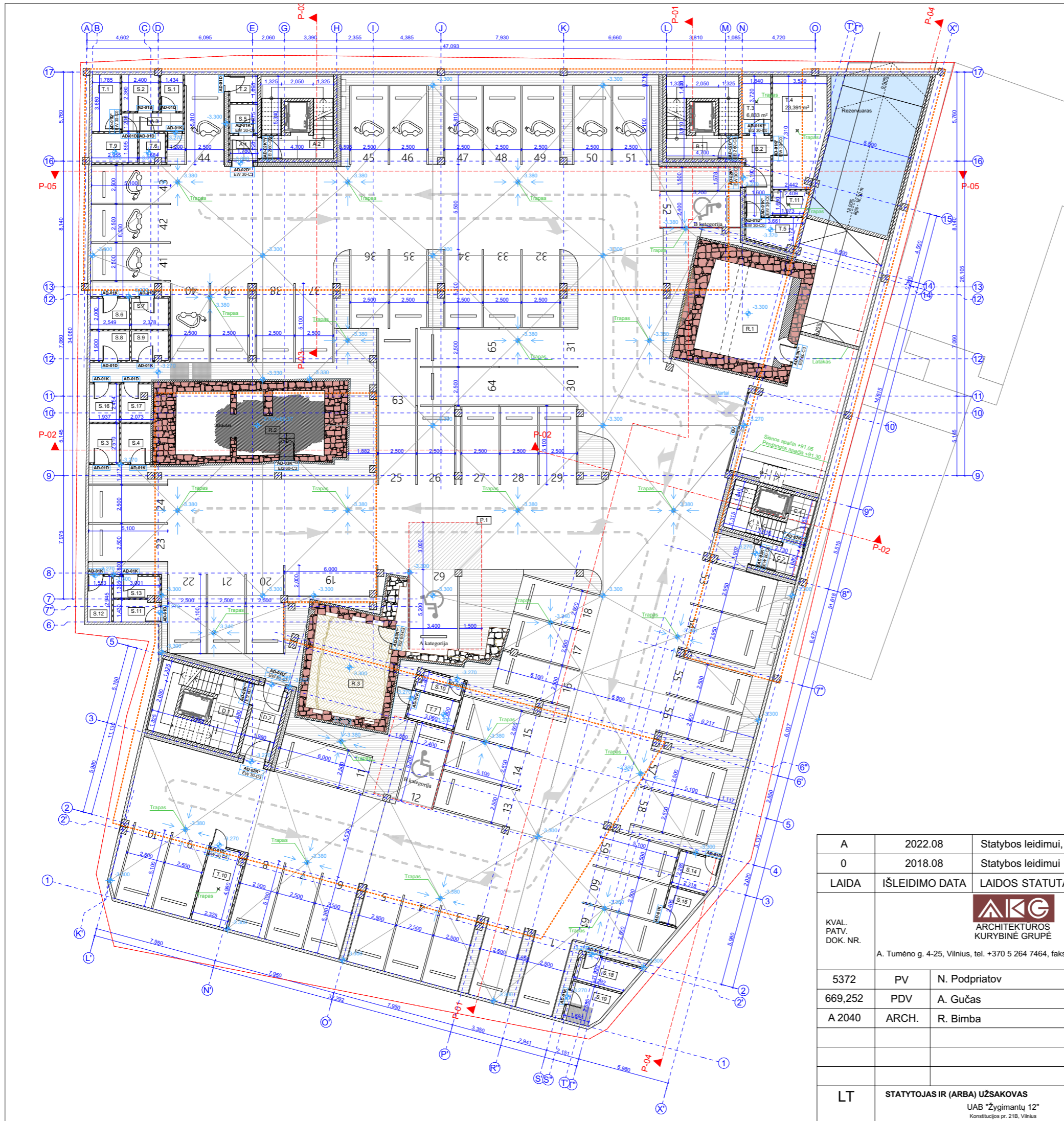
Kiti objektai, kurių planinės padėties tikslumas kitoks:

PAREIGOS: VARDAS IR PAVARDĖ: R.K. PARAŠAS: DATA: 2022-09-09

DIREKTORIUS: R.K.

GEODEZININKAS: R.K.

A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis					
0	2018.08	Statybos leidimui					
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS					
5372	PV	N. Podpriatov	2023-03-08	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	LAIDA		
0252	PDV	A. Gučas	2023-03-08			17/03/31 - 56 AS	A
A 2040	ARCH.	R. Bima	2023-03-08				
DOKUMENTO PAVADINIMAS				ETAPAS			
Vertikalusis planas M 1:500				PP			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ		
	UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius	17/03/31-56AS-PP-SP.2.3		1	1		



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	ĮSORINĖ MONOLITINĖ SIENA
	ĮSORINĖ MŪRO SIENA
	MONOLITINĖ SIENA
	TARPBUTINĖ MŪRO SIENA
	MŪRO PERTVARA
	APŠILTIMINIS

RŪSIO PLANO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
<b>Automobilių stovėjimo aikštelė</b>		
P.1	Parkingas	1 988,15
		<b>1 988,15 m<sup>2</sup></b>
<b>Bendros patalpos</b>		
A.1	Tambūras	2,88
A.2	Holas	6,79
A.3	Koridorius	4,81
B.1	Holas	6,79
B.2	Tambūras	8,66
C.1	Holas	4,75
C.2	Tambūras	4,64
D.1	Holas	9,44
D.2	Tambūras	9,34
		<b>58,10 m<sup>2</sup></b>
<b>Dviračių patalpos</b>		
S.1	Dviračių saugykla	3,50
S.2	Dviračių saugykla	5,66
S.3	Dviračių saugykla	4,89
S.4	Dviračių saugykla	5,16
S.5	Dviračių saugykla	3,41
S.6	Dviračių saugykla	5,08
S.7	Dviračių saugykla	4,76
S.8	Dviračių saugykla	4,86
S.9	Dviračių saugykla	4,52
S.10	Dviračių saugykla	3,61
S.11	Dviračių saugykla	4,14
S.12	Dviračių saugykla	4,55
S.13	Dviračių saugykla	4,04
S.14	Dviračių saugykla	5,93
S.15	Dviračių saugykla	4,01
S.16	Dviračių saugykla	4,73
S.17	Dviračių saugykla	4,94
S.18	Dviračių saugykla	6,58
S.19	Dviračių saugykla	6,55
		<b>90,92 m<sup>2</sup></b>
<b>Saugomos patalpos</b>		
R.1	Pirmo namo rūšio liekanos	34,64
R.2	Antro namo rūšio liekanos	38,17
R.3	Trečio namo rūšio liekanos	31,99
		<b>104,80 m<sup>2</sup></b>
<b>Techninės patalpos</b>		
T.1	Ryšių patalpa	6,63
T.2	Elektros apskaitos patalpa	3,23
T.3	Vandens apskaitos mazgas	6,83
T.4	Siurblynė	23,39
T.5	Elektros apskaitos patalpa	5,85
T.6	Elektros apskaitos patalpa	3,03
T.7	Elektros apskaitos patalpa	5,52
T.9	Elektros įvado patalpa	5,57
T.10	Šilumos punktas	11,30
T.11	Valytojos patalpa	3,51
		<b>74,86 m<sup>2</sup></b>
		<b>2 316,83 m<sup>2</sup></b>

	Saugomo namo rūšio liekanos
--	-----------------------------

**Pastabos.**  
 1. Integruojamų vertybių restauravimo, atstatymo ir kt. sprendinius žiūrėti tvarkybos projekte.  
 2. Integruojamų vertybių papildomų angų, durų, patalpų dalinimo, grindų žeminimo ir kt. poreikių sprendiniai vertinami techninio projekto metu.

±0,000 = 92,12

A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis				
0	2018.08	Statybos leidimui				
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ</b> A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. +370 5 264 7464, faks. 2791304, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
			Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)			
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		LAIDA	
			<b>17/03/31 - 56 AS</b> GYVENAMASIS PASTATAS		A	
5372	PV	N. Podpriatov	2022.08.23	DOKUMENTO PAVADINIMAS	ETAPAS	
669,252	PDV	A. Gučas	2022.08.23			
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2022.08.23			
				<b>Rūšio planas</b>		PP
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius				17/03/31-56AS-PP-SA.3.1		LAPŲ



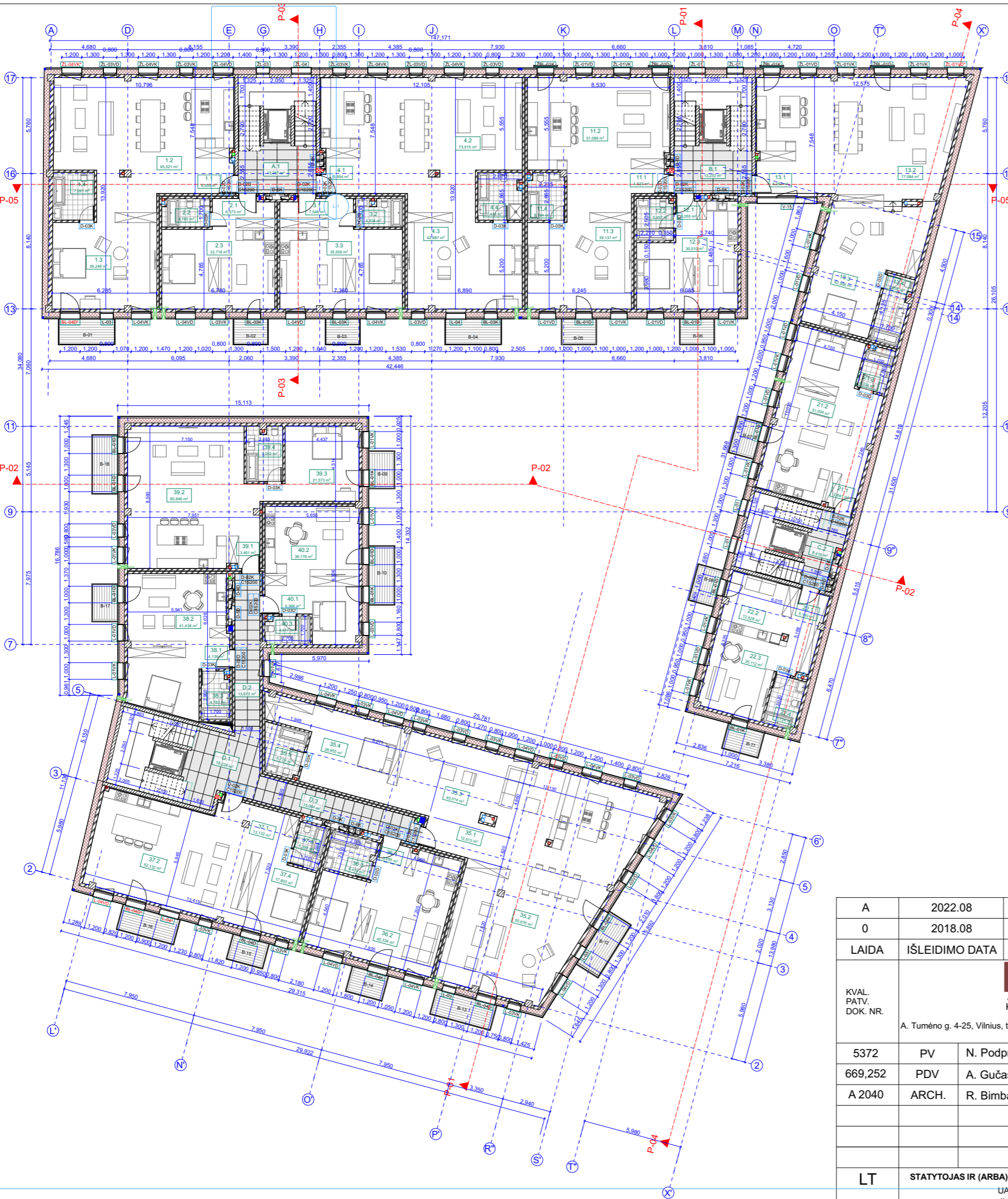
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	IŠORINĖ MONOLITINĖ SIENA
	IŠORINĖ MŪRO SIENA
	MONOLITINĖ SIENA
	TARPBUTINĖ MŪRO SIENA
	MŪRO PERTVARA
	APŠILTINIMAS

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
<b>Administracinės patalpos</b>		
K.1	Administracinė patalpa	147,70
K.1.2	San. mazgas	3,33
K.2	Administracinė patalpa	164,98
K.2.2	San. mazgas	3,29
K.3	Administracinė patalpa	99,27
K.3.2	San. mazgas	3,20
K.4	Administracinė patalpa	38,65
K.4.2	San. mazgas	4,57
		<b>464,99 m<sup>2</sup></b>
<b>Bendros patalpos</b>		
A.1	Holas	12,99
A.2	Holas	31,22
B.1	Holas	12,59
B.2	Holas	28,17
B.3	Konsjeržo patalpa	5,82
B.4	San. mazgas	4,83
C.1	Holas	10,56
C.2	Holas	13,37
D.1	Holas	35,91
D.2	Holas	10,41
D.3	Holas	12,48
		<b>178,35 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 20</b>		
20.1	Holas	5,14
20.2	Kambarys	12,53
20.3	Svetainė	25,21
20.4	San. mazgas	5,72
		<b>48,60 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 29</b>		
29.1	Holas	12,51
29.2	Svetainė	93,14
29.3	Kambarys	38,57
29.4	Kambarys	24,80
29.5	San. mazgas	6,19
		<b>175,21 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 30</b>		
30.1	Holas	3,70
30.2	Svetainė	45,33
30.3	San. mazgas	6,42
		<b>55,45 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 31</b>		
31.1	Holas	13,13
31.2	Svetainė	52,13
31.3	San. mazgas	4,40
31.4	Kambarys	17,80
		<b>87,46 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 32</b>		
32.1	Holas	4,07
32.2	Svetainė	41,43
32.3	San. mazgas	4,76
		<b>50,26 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 33</b>		
33.1	Holas	4,06
33.2	Svetainė	60,25
33.3	Kambarys	21,47
33.4	San. mazgas	6,99
		<b>92,77 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 34</b>		
34.1	Holas	5,37
34.2	Svetainė	36,18
34.3	San. mazgas	4,48
		<b>46,03 m<sup>2</sup></b>
<b>Techninės patalpos</b>		
T.12	Dyzelgeneratorius	18,74
		<b>18,74 m<sup>2</sup></b>
<b>BENDRAS AUKŠTO PLOTAS</b>		<b>1 217,86 m<sup>2</sup></b>

±0,000 = 92,12

A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis
0	2018.08	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. +370 5 264 7464, faks. 2791304, akg@akg.lt	
5372	PV	N. Podpriatov
669,252	PDV	A. Gučas
A 2040	ARCH.	R. Bimba
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		<b>17/03/31 - 56 AS</b> GYVENAMASIS PASTATAS
Pirmo aukšto planas		
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius
		17/03/31-56AS-PP-SA.3.2



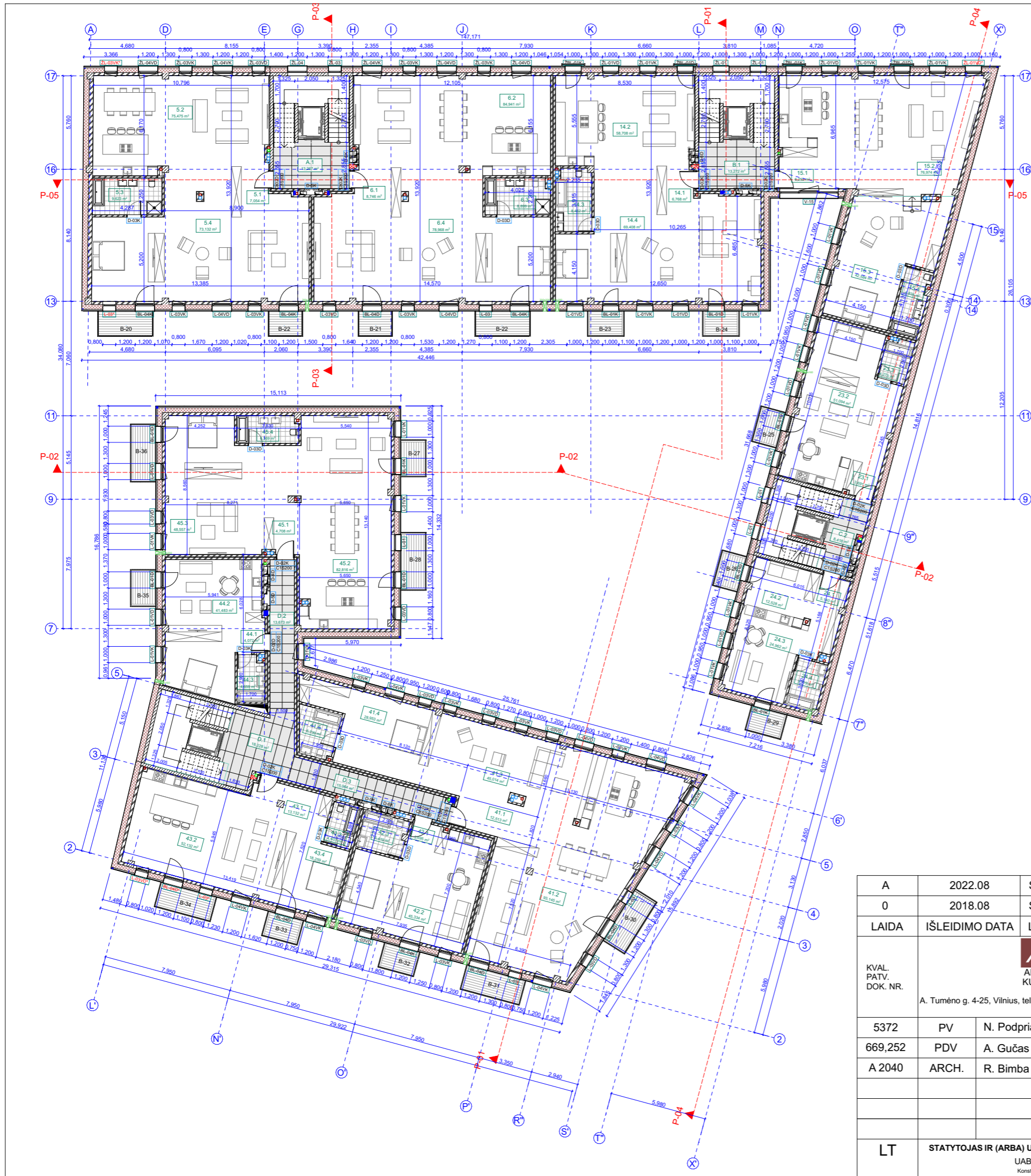
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
<b>Bendros patalpos</b>		
A.1	Holas	13,27
B.1	Holas	13,27
C.2	Holas	8,42
D.1	Holas	18,23
D.2	Holas	13,67
D.3	Holas	15,06
		<b>81,92 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 1</b>		
1.1	Holas	6,06
1.2	Svetainė	65,52
1.3	Kambarys	39,25
1.4	San. mazgas	7,09
		<b>117,92 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 2</b>		
2.1	Holas	6,37
2.2	San. mazgas	4,76
2.3	Svetainė	32,72
		<b>43,85 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 3</b>		
3.1	Holas	7,55
3.2	San. mazgas	4,53
3.3	Svetainė	35,55
		<b>47,63 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 4</b>		
4.1	Holas	5,95
4.2	Svetainė	73,52
4.3	Kambarys	42,89
4.4	San. mazgas	7,45
		<b>129,81 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 11</b>		
11.1	Holas	4,53
11.2	Svetainė	51,09
11.3	Kambarys	39,14
11.4	San. mazgas	6,19
		<b>100,95 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 12</b>		
12.1	Holas	3,05
12.2	San. mazgas	5,46
12.3	Svetainė	30,51
		<b>39,02 m<sup>2</sup></b>

<b>Butas Nr. 13</b>		
13.1	Holas	6,25
13.2	Svetainė	77,08
13.3	Kambarys	42,96
13.4	San. mazgas	6,83
		<b>133,12 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 21</b>		
21.1	Holas	3,69
21.2	Svetainė	51,09
21.3	San. mazgas	4,33
		<b>59,11 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 22</b>		
22.1	Holas	5,14
22.2	Kambarys	12,53
22.3	Svetainė	25,11
22.4	San. mazgas	5,72
		<b>48,50 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 35</b>		
35.1	Holas	12,51
35.2	Svetainė	93,68
35.3	Kambarys	45,01
35.4	Kambarys	28,95
35.5	San. mazgas	6,74
		<b>186,89 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 36</b>		
36.1	Holas	3,70
36.2	Svetainė	45,33
36.3	San. mazgas	6,42
		<b>55,45 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 37</b>		
37.1	Holas	13,13
37.2	Svetainė	52,13
37.3	San. mazgas	4,40
37.4	Kambarys	17,80
		<b>87,46 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 38</b>		
38.1	Holas	4,14
38.2	Svetainė	41,44
38.3	San. mazgas	4,76
		<b>50,34 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 39</b>		
39.1	Holas	3,46
39.2	Svetainė	60,95
39.3	Kambarys	21,57
39.4	San. mazgas	7,05
		<b>93,03 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 40</b>		
40.1	Holas	5,37
40.2	Svetainė	36,18
40.3	San. mazgas	4,42
		<b>45,97 m<sup>2</sup></b>
<b>BENDRAS AUKŠTO PLOTAS</b>		<b>1 320,97 m<sup>2</sup></b>

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- IŠORINĖ MONOLITINĖ SIENA
  - IŠORINĖ MŪRO SIENA
  - MONOLITINĖ SIENA
  - TARPBUITINĖ MŪRO SIENA
  - MŪRO PERTVARA
  - APŠILTINIMAS

±0,000 = 92,12

A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis			
0	2018.08	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ</b>				
	A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. +370 5 264 7464, faks. 2791304, akg@akg.lt				
	<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)				
	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b> <b>17/03/31 - 56 AS</b> GYVENAMASIS PASTATAS				
5372	PV	N. Podpriatov	2022.08.23	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> <b>Antro aukšto planas</b>	<b>ETAPAS</b> <b>PP</b>
669,252	PDV	A. Gučas	2022.08.23		
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2022.08.23		
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius			<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> 17/03/31-56AS-PP-SA.3.3	<b>LAPAS</b> LAPŲ

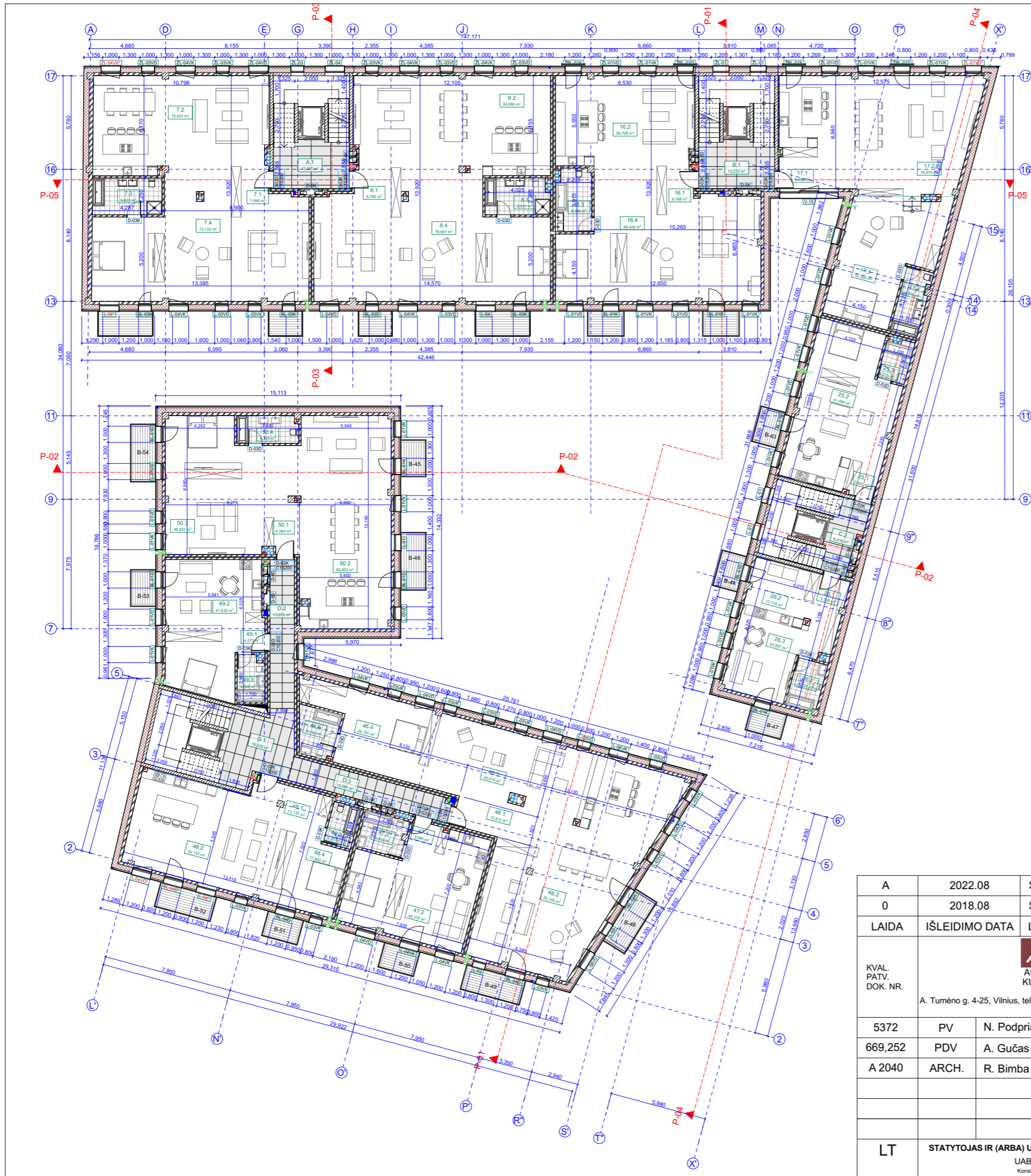


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- IŠORINĖ MONOLITINĖ SIENA
  - IŠORINĖ MŪRO SIENA
  - MONOLITINĖ SIENA
  - TARPBTINĖ MŪRO SIENA
  - MŪRO PERTVARA
  - APŠILTINIMAS

TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
<b>Bendros patalpos</b>		
A.1	Holas	13,27
B.1	Holas	13,27
C.2	Holas	8,42
D.1	Holas	18,23
D.2	Holas	13,67
D.3	Holas	15,06
		<b>81,92 m²</b>
<b>Butas Nr. 5</b>		
5.1	Holas	7,05
5.2	Svetainė	75,48
5.3	San. mazgas	9,62
5.4	Kambarys	73,13
		<b>165,28 m²</b>
<b>Butas Nr. 6</b>		
6.1	Holas	8,75
6.2	Svetainė	84,94
6.3	San. mazgas	8,90
6.4	Kambarys	78,97
		<b>181,56 m²</b>
<b>Butas Nr. 14</b>		
14.1	Holas	6,77
14.2	Svetainė	58,71
14.3	San. mazgas	8,46
14.4	Kambarys	69,41
		<b>143,35 m²</b>
<b>Butas Nr. 15</b>		
15.1	Holas	6,25
15.2	Svetainė	76,97
15.3	Kambarys	42,58
15.4	San. mazgas	6,83
		<b>132,63 m²</b>
<b>Butas Nr. 23</b>		
23.1	Holas	3,69
23.2	Svetainė	51,09
23.3	San. mazgas	4,27
		<b>59,05 m²</b>
<b>Butas Nr. 24</b>		
24.1	Holas	5,14
24.2	Kambarys	12,53
24.3	Svetainė	24,96
24.4	San. mazgas	5,72
		<b>48,35 m²</b>
<b>Butas Nr. 41</b>		
41.1	Holas	12,51
41.2	Svetainė	93,15
41.3	Kambarys	45,01
41.4	Kambarys	28,95
41.5	San. mazgas	6,74
		<b>186,36 m²</b>
<b>Butas Nr. 42</b>		
42.1	Holas	3,70
42.2	Svetainė	45,33
42.3	San. mazgas	6,42
		<b>55,45 m²</b>
<b>Butas Nr. 43</b>		
43.1	Holas	13,13
43.2	Svetainė	52,13
43.3	San. mazgas	4,40
43.4	Kambarys	18,26
		<b>87,92 m²</b>
<b>Butas Nr. 44</b>		
44.1	Holas	4,07
44.2	Svetainė	41,48
44.3	San. mazgas	4,66
		<b>50,21 m²</b>
<b>Butas Nr. 45</b>		
45.1	Holas	4,71
45.2	Svetainė	82,82
45.3	Kambarys	48,56
45.4	San. mazgas	6,37
		<b>142,46 m²</b>
<b>BENDRAS AUKŠTO PLOTAS</b>		<b>1 334,54 m²</b>

±0,000 = 92,12


A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis	
0	2018.08	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. +370 5 264 7464, faks. 2791304, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			LAIDA
5372	PV	N. Podpriatov	2022.08.23
669,252	PDV	A. Gučas	2022.08.23
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2022.08.23
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		LAIDA	
		17/03/31 - 56 AS	
		GYVENAMASIS PASTATAS	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		ETAPAS	
		Trečio aukšto planas	
		PP	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
		LAPAS	
		LAPŲ	
		UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius	
		17/03/31-56AS-PP-SA.3.4	

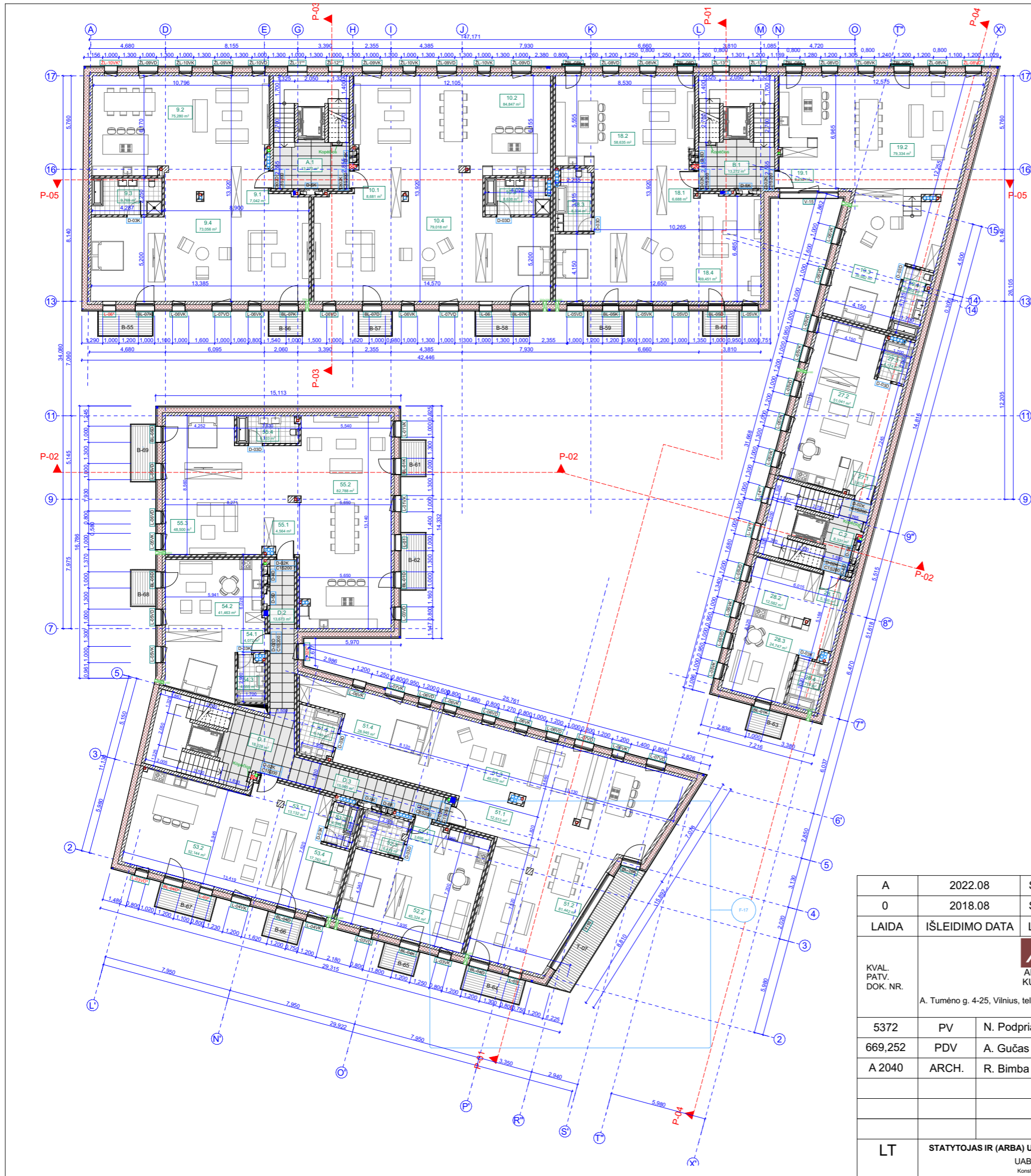


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- IŠORINĖ MONOLITINĖ SIENA
  - IŠORINĖ MŪRO SIENA
  - MONOLITINĖ SIENA
  - TARPBTINĖ MŪRO SIENA
  - MŪRO PERTVARA
  - APŠILTINIMAS

KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
<b>Bendros patalpos</b>		
A.1	Holas	13,27
B.1	Holas	13,27
C.2	Holas	8,42
D.1	Holas	18,23
D.2	Holas	13,67
D.3	Holas	15,06
		<b>81,92 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 7</b>		
7.1	Holas	7,08
7.2	Svetainė	75,42
7.3	San. mazgas	9,62
7.4	Kambarys	73,13
		<b>165,25 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 8</b>		
8.1	Holas	8,75
8.2	Svetainė	84,95
8.3	San. mazgas	8,83
8.4	Kambarys	79,00
		<b>181,53 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 16</b>		
16.1	Holas	6,77
16.2	Svetainė	58,71
16.3	San. mazgas	8,40
16.4	Kambarys	69,43
		<b>143,31 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 17</b>		
17.1	Holas	6,25
17.2	Svetainė	76,97
17.3	Kambarys	42,58
17.4	San. mazgas	6,83
		<b>132,63 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 25</b>		
25.1	Holas	3,69
25.2	Svetainė	51,09
25.3	San. mazgas	4,21
		<b>58,99 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 26</b>		
26.1	Holas	5,14
26.2	Kambarys	12,72
26.3	Svetainė	24,96
26.4	San. mazgas	5,72
		<b>48,54 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 46</b>		
46.1	Holas	12,51
46.2	Svetainė	93,14
46.3	Kambarys	45,01
46.4	Kambarys	29,18
46.5	San. mazgas	6,74
		<b>186,58 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 47</b>		
47.1	Holas	3,70
47.2	Svetainė	45,33
47.3	San. mazgas	6,42
		<b>55,45 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 48</b>		
48.1	Holas	13,13
48.2	Svetainė	52,13
48.3	San. mazgas	4,23
48.4	Kambarys	17,80
		<b>87,29 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 49</b>		
49.1	Holas	4,07
49.2	Svetainė	41,43
49.3	San. mazgas	4,66
		<b>50,16 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 50</b>		
50.1	Holas	4,56
50.2	Svetainė	82,82
50.3	Kambarys	48,52
50.4	San. mazgas	6,37
		<b>142,27 m<sup>2</sup></b>
<b>BENDRAS AUKŠTO PLOTAS</b>		<b>1 333,92 m<sup>2</sup></b>

±0,000 = 92,12


A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis
0	2018.08	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ</b> A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. +370 5 264 7464, faks. 2791304, akg@akg.lt	
	<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)	
	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b> <b>17/03/31 - 56 AS</b> GYVENAMASIS PASTATAS	
	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Ketvirto aukšto planas	
5372	PV	N. Podpriatov 2022.08.23
669,252	PDV	A. Gučas 2022.08.23
A 2040	ARCH.	R. Bimba 2022.08.23
<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> 17/03/31-56AS-PP-SA.3.5
		LAPAS LAPŲ

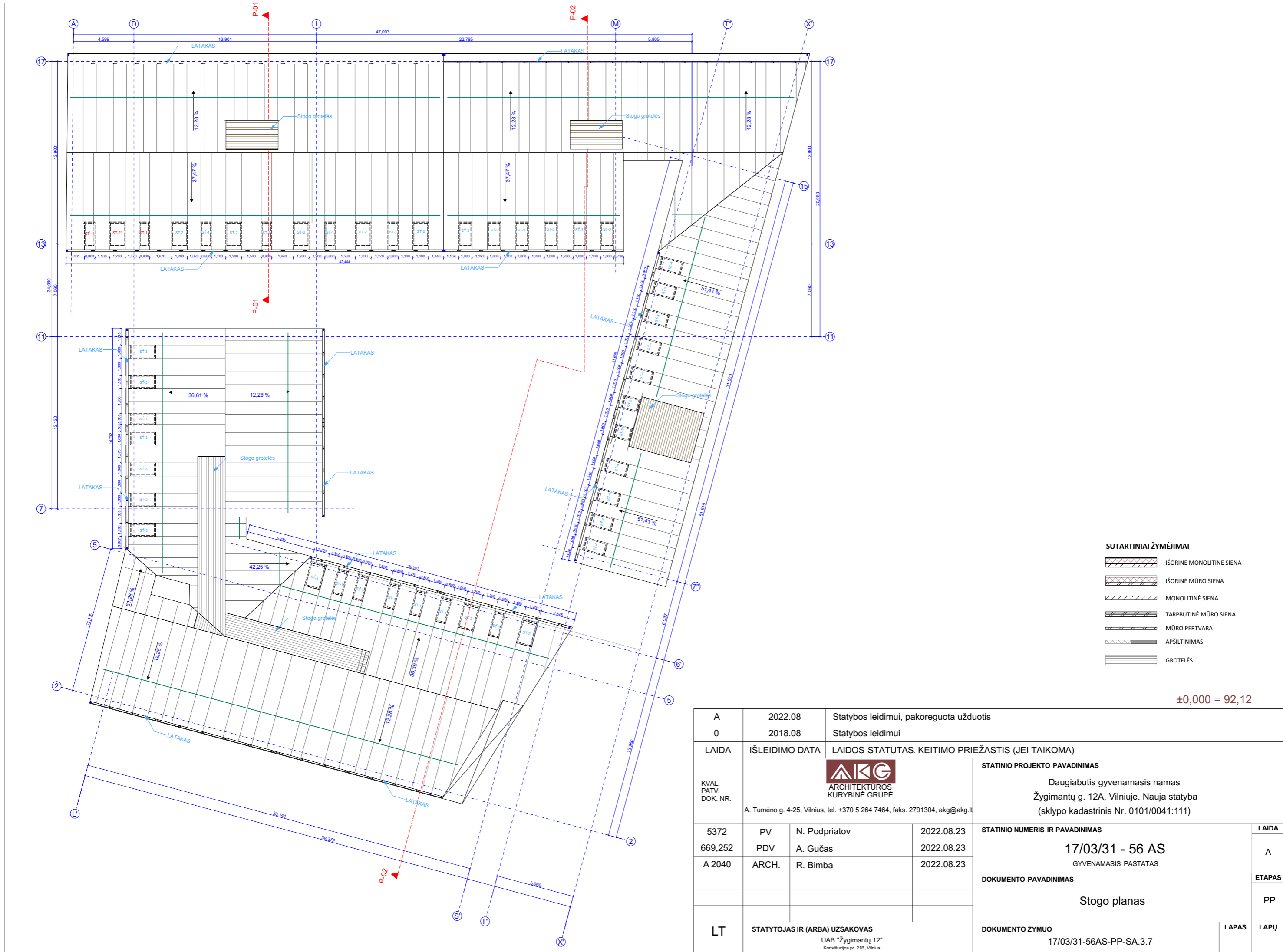


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- IŠORINĖ MONOLITINĖ SIENA
  - IŠORINĖ MŪRO SIENA
  - MONOLITINĖ SIENA
  - TARPBTINĖ MŪRO SIENA
  - MŪRO PERTVARA
  - APŠILTINIMAS

MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
<b>Bendros patalpos</b>		
A.1	Holas	13,27
B.1	Holas	13,27
C.2	Holas	8,33
D.1	Holas	18,23
D.2	Holas	13,67
D.3	Holas	15,06
		<b>81,83 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 9</b>		
9.1	Holas	7,04
9.2	Svetainė	75,28
9.3	San. mazgas	9,77
9.4	Kambarys	73,06
		<b>165,15 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 10</b>		
10.1	Holas	8,68
10.2	Svetainė	84,85
10.3	San. mazgas	8,64
10.4	Kambarys	79,02
		<b>181,19 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 18</b>		
18.1	Holas	6,69
18.2	Svetainė	58,63
18.3	San. mazgas	8,33
18.4	Kambarys	69,45
		<b>143,10 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 19</b>		
19.1	Holas	6,25
19.2	Svetainė	79,33
19.3	Kambarys	39,98
19.4	San. mazgas	6,90
		<b>132,46 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 27</b>		
27.1	Holas	3,67
27.2	Svetainė	51,04
27.3	San. mazgas	4,17
		<b>58,88 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 28</b>		
28.1	Holas	5,19
28.2	Kambarys	12,58
28.3	Svetainė	24,75
28.4	San. mazgas	5,72
		<b>48,24 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 51</b>		
51.1	Holas	12,51
51.2	Svetainė	81,44
51.3	Kambarys	45,08
51.4	Kambarys	28,95
51.5	San. mazgas	6,74
		<b>174,72 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 52</b>		
52.1	Holas	3,70
52.2	Svetainė	45,32
52.3	San. mazgas	6,42
		<b>55,44 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 53</b>		
53.1	Holas	13,13
53.2	Svetainė	52,14
53.3	San. mazgas	4,40
53.4	Kambarys	17,76
		<b>87,43 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 54</b>		
54.1	Holas	4,07
54.2	Svetainė	41,46
54.3	San. mazgas	4,55
		<b>50,08 m<sup>2</sup></b>
<b>Butas Nr. 55</b>		
55.1	Holas	4,56
55.2	Svetainė	82,79
55.3	Kambarys	48,50
55.4	San. mazgas	6,33
		<b>142,18 m<sup>2</sup></b>
<b>BENDRAS AUKŠTO PLOTAS</b>		<b>1 320,70 m<sup>2</sup></b>

±0,000 = 92,12

A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis	
0	2018.08	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ</b> A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. +370 5 264 7464, faks. 2791304, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			LAIDA
5372	PV	N. Podpriatov	2022.08.23
669,252	PDV	A. Gučas	2022.08.23
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2022.08.23
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		LAIDA	
17/03/31 - 56 AS		A	
DOKUMENTO PAVADINIMAS		ETAPAS	
Mansardos planas		PP	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
UAB "Žygimantų 12" Konstitucijos pr. 21B, Vilnius		17/03/31-56AS-PP-SA.3.6	



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- IŠORINĖ MONOLITINĖ SIENA
  - IŠORINĖ MŪRO SIENA
  - MONOLITINĖ SIENA
  - TARPBUITINĖ MŪRO SIENA
  - MŪRO PERTVARA
  - APŠILTINIMAS
  - GROTELĖS

±0,000 = 92,12

A	2022.08	Statybos leidimui, pakoreguota užduotis	
0	2018.08	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. +370 5 264 7464, faks. 2791304, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba (sklypo kadastrinis Nr. 0101/0041:111)
5372	PV	N. Podpriatov	2022.08.23
669,252	PDV	A. Gučas	2022.08.23
A 2040	ARCH.	R. Bimba	2022.08.23
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			LAIDA
17/03/31 - 56 AS			A
GYVENAMASIS PASTATAS			
DOKUMENTO PAVADINIMAS			ETAPAS
Stogo planas			PP
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
UAB "Žygimantų 12"		UAB "Žygimantų 12"	17/03/31-56AS-PP-SA.3.7
Konstitucijos pr. 21B, Vilnius			LAPAS LAPŲ