PROJEKTO PAVADINIMAS	**DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO UŽUTRAKIO G. 4, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS**

STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATYBOS VIETA	Užutrakio g. 4, Vilniuje
SKLYPO KADASTRO NR.	0101/0165:1965 Vilniaus m. k.v.
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
STATINIO PASKIRTIS	Dvibutis gyvenamasis namas (6.2)
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai, Nr.: GP21-579-PP
LAIDA	0

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	R[redacted] T[redacted]

GLOBALUS PROJEKTAVIMAS	**UAB „GLOBALUS PROJEKTAVIMAS“** Antežerių k., Žirgų g. 19, Vilnius		
	Direktorius	Voitech Aškelovič	[redacted]
Atestato Nr. A1213	**Projekto vadovė**	Joana Janulevičienė	
	Projekto vadovo asistentė, architektė	Sigita Martinkienė	

VILNIUS, 2021

TVIRTINU:
statytojas (užsakovas) R[redacted] T[redacted]

PROJEKTO BYLOS TURINYS

Dokumento Nr.	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
			A. Tekstinė dalis
GP21-579-PP-T	2	0	*PP bylos turinys*
GP21-579-PP-BSR	2	0	*Bendrieji statinių rodikliai*
GP21-579-PP-AR	21	0	*Aiškinamasis raštas*
			B. Priedai
	1	0	*Priedų žiniaraštis*
	3	0	*Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis*
	1	0	*GIS poskyrio suderintas sklypo sutvarkymo planas*
	1	0	*Projektui parengti naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas*
			B. Grafinė dalis
GP21-579-PP-SP-BR-01	1	0	*Sklypo planas, M1:500*
GP21-579-PP-SP-BR-02	1	0	*Sklypo sutvarkymo planas, M1:500*
GP21-579-PP-SP-BR-03	1	0	*Technologinis I a. planas, M1:100*
GP21-579-PP-SA-BR-04	1	0	*Stogo planas, M1:100*
GP21-579-PP-SA-BR-05	1	0	*Pjūviai, M1:100*
GP21-579-PP-SA-BR-06	1	0	*Fasadai, M1:100*
GP21-579-PP-SA-BR-07	1	0	*Spalvinis fasadų sprendimas, M1:100*

TVIRTINU:
statytojas (užsakovas) R[redacted] T[redacted]

GLOBALUS PROJEKTAVIMAS

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

(Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedą)

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m^2	923	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas		0,2	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	28,84	
II. PASTATAI			
1. DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.2)			
1.1. Pastato bendrasis plotas	m^2	188,11	
1.2. Pastato naudingasis plotas	m^2	188,11	
1.3. Pastato tūris	m^3	940	
1.4. Aukštų skaičius	vnt.	1	
1.5. Pastato aukštis	m	5,53	
1.6. Butų skaičius, iš jų:	vnt.	2	
1.6.1. 1 kambario	vnt.	-	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.6.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	2	
1.7. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.8. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
II. INŽINERINIAI TINKLAI			
1. VANDENTIEKIO TINKLAI			
1.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	51,4	
1.2. Vamzdžio skersmuo	mm	32	
2. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI			
2.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	18,1	
2.2. Vamzdžio skersmuo	mm	110	
IV. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
1. Kiemo aikštelė	m^2	322,97	*II gr. nesudėtingas statinys*

Statinio projekto vadovė

Joana Janulevičienė, atestato Nr. A1213 _____

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymėjimo Nr., data)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. Projekto rengimo pagrindas 2
2. Privalomųjų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas projektas, sąrašas 2
3. Bendrieji duomenys 4
4. Statybos sklypo apibūdinimas 4
5. Projektuojamas statinys 8
6. Technologinio proceso ir technologinių inžinerinių sistemų aprašymas ... 10
7. Projektuojamų inžinerinių tinklų ir sistemų aprašymas 10
8. Susisiekimo komunikacijos 16
9. Numatomų statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms 16
10. Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai 17
11. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas 17
12. Esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas, atstatymas 17
13. Pastato energinio naudingumo sertifikavimas 17
14. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų keliamiems reikalavimams 18
15. Projektinių sprendinių atitiktis projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams 20
16. Bendrosios pastabos 20

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Rengiamas „Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas“, užsakovas – R. T. Projekto rangovas – UAB „Globalus projektavimas“.

Projektas paruoštas vadovaujantis patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, kitų institucijų išduotomis techninėmis sąlygomis, galiojančiais normatyviniais teisės aktais ir dokumentais. Projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų.

Vykdant darbus, numatytus techniniame projekte, būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, rekomendacijų, statybos taisyklių, statybos techninių reglamentų, taisyklių bei kitų reikalavimų.

2. PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
		LR įstatymai
1.	1996 03 19, Nr.I-1240	LR Statybos įstatymas
2.	2013 07 02, Nr. XII-459	LR teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas
3.	2015 09 24, Nr. I-1120	LR teritorijų planavimo įstatymas
4.	2015 12 03, Nr. I-446	LR žemės įstatymas
5.	2017 06 08, Nr. XIII-425	LR Architektūros įstatymas
6.	2019 06 06, Nr. XIII-2166	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
7.	2006 07 13, Nr. X-764	LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas
		Statybos techniniai reglamentai ir kiti reglamentai
1.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
3.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
4.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
5.	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
6.	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
7.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
8.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
9.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
10.	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
11.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
12.	STR 2.01.01-06:1999-2008	Esminiai statinio reikalavimai
13.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
14.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
15.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
16.	STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
17.	STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
15.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
16.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys
17.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
18.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
19.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
20.	STR 2.05.06:2005	Aliuminių konstrukcijų projektavimas
21.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
22.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
23.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
24.	STR 2.05.10:2005	Armocementinių konstrukcijų projektavimas
25.	STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
26.	STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
27.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
28.	STR 2.05.21:2016	Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
29.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
30.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
31.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
		Normos, standartai, rekomendacijos, taisyklės
	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
	RSN 156-94	Respublikinės statybos normos „Statybinė klimatologija“
		Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010-12-07 PAGD įsakymas Nr. 1-338
		Savanoriškai taikomi statybos techniniai dokumentai
		Statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės
		Lietuvos standartai
		Techniniai liudijimai

PASTABA. Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi

būti įsigalioję šios PP dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

3. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio statybos adresas: – Užutrakio g. 4, Vilniuje, skl. kad. nr. 0101/0165:1965.

Statinio paskirtis: Dvibutis gyvenamasis namas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 6.2 p.).

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Statybos rūšis: Nauja statyba.

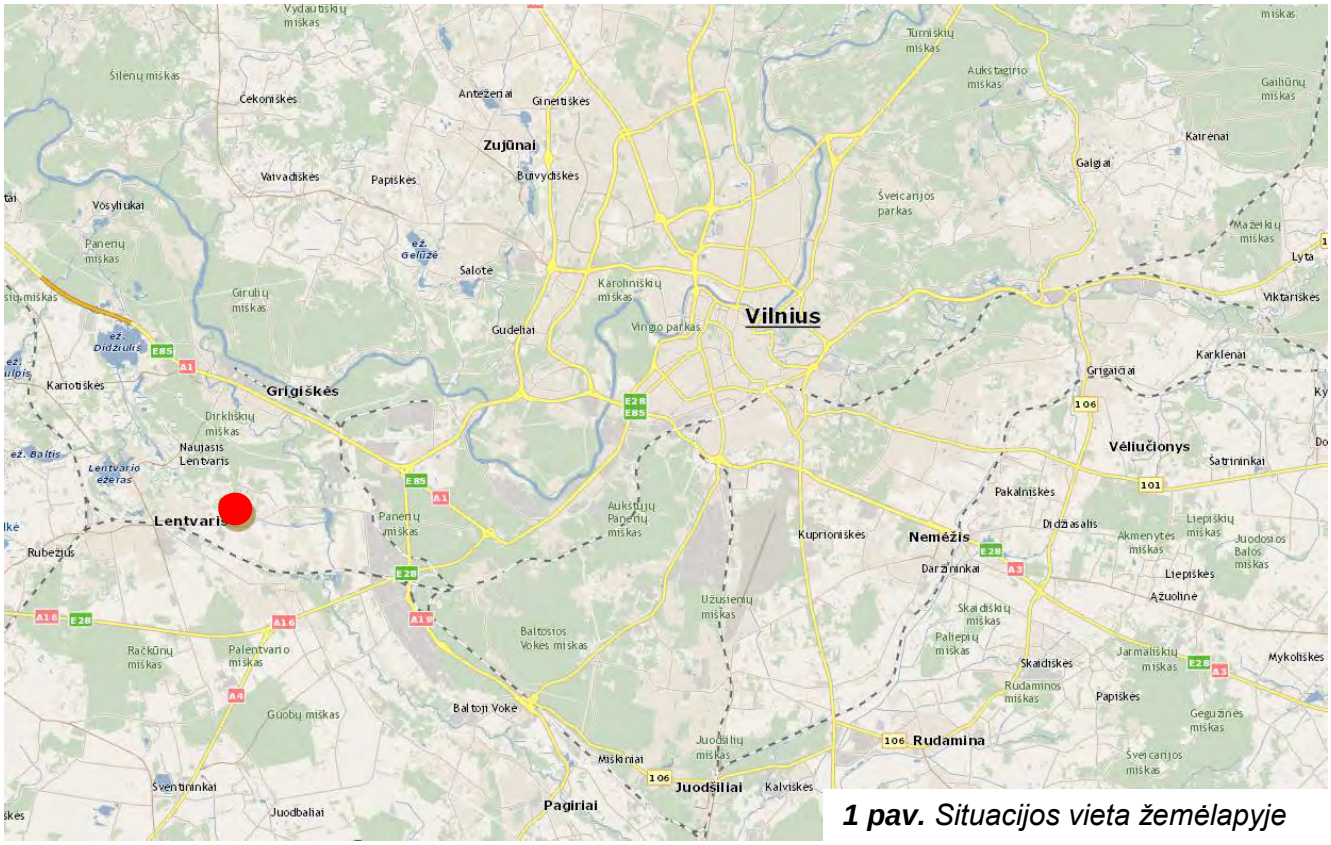
Statinio kategorija: Neypatingas statinys.

Statybos projekto etapas: Projektiniai pasiūlymai.

Užsakovas/ Statytojas: R. T.

4. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

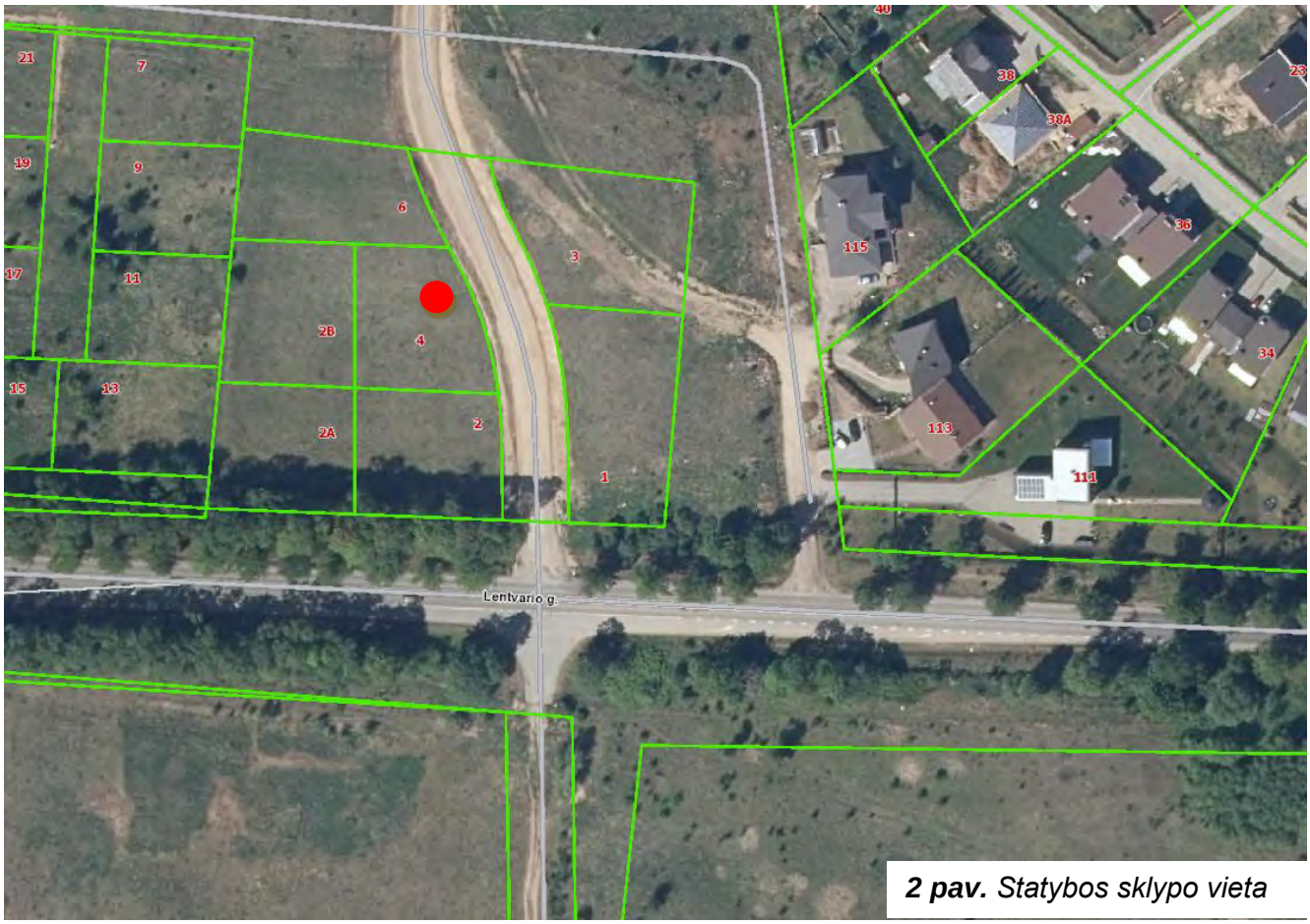
Statybos geografinė vieta



1 pav. *Situacijos vieta žemėlapyje*

Dvibutis gyvenamasis namas projektuojamas Vilniaus mieste, nuo centro nutolęs per ~18,2 km vakarų kryptimi (1 pav.).

Statybos adresas – Užutrakio g. 4, Vilniuje, skl. kad. nr. 0101/0165:1965 (2 pav.).



2 pav. *Statybos sklypo vieta*

Klimato sąlygos

Nagrinėjamas sklypas yra Vilniaus mieste, kuris geografiškai priskiriamas vidutinių platumų klimato zonai, patenkančiai į pietryčių aukštumų klimato rajoną, Aukštaičių parajonį. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Vilniaus mieste vyrauja tokios klimatinės sąlygos (Vilniaus meteorologinės stoties duomenys):

a) vidutinė metinė oro temperatūra – +5,6 ºC;

b) santykinis metinis oro drėgnumas – 80 %;

c) vidutinis metinis kritulių kiekis – 664 mm;

d) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 75 mm;

e) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – PR, P, PV liepos mėn. – V, ŠV;

f) vidutinis metinis vėjo greitis – 3,6 m/s;

g) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų – 21 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilniaus miestas priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui, pagrindinė ataskaitinė vėjo greičio reikšmė 24 m/s. Skaičiuojamasis vėjo greitis priimtas su k-1,3.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilniaus miestas priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui, sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė 1,6 kN/m^2. Skaičiuojamoji sniego apkrova priimta su k-1.

Reljefas

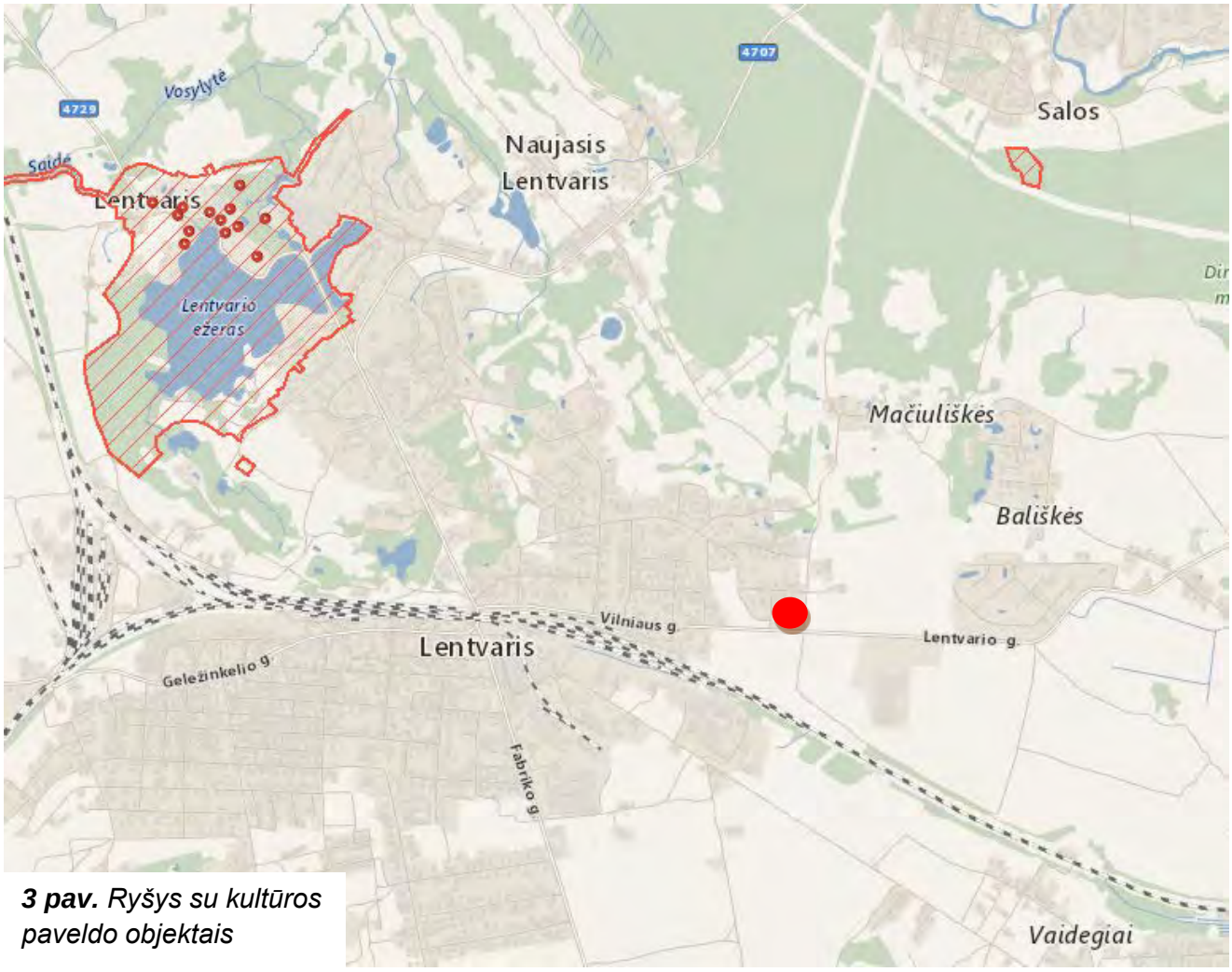
Sklypo teritorijoje reljefas kyla šiaurės-pietų kryptimi, absoliutinė altitudė sklype svyruoja nuo 164,39 m pietinėje iki 166,15 m šiaurės rytinėje sklypo dalyje. Bendras sklypo žemės paviršiaus peraukštėjimas siekia ~1,8 m.

Esami želdiniai, pastatai, inžineriniai statiniai, vandens telkiniai, kultūros paveldo vertybės

Sklype pastatų ir inžinerinių statinių nėra.

Sklype nėra saugotinų želdinių, miško naudmenų, saugomų gamtos ir kultūros paveldo objektų, vandens telkinių.

Projektuojama teritorija į saugomas ar kultūros paveldo teritorijas nepatenka, projektuojami statiniai nepatenka į jokias nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos zonas. Artimiausi kultūros paveldo objektai yra už 2,07 km į šiaurę esantis Salų piliakalnis (kodas 42948), už 2,35 km į vakarus esati Lentvario dvaro sodyba (kodas 15949) (3 pav.).



3 pav. *Ryšys su kultūros paveldo objektais*

Topogeodeziniai, inžineriniai geologiniai duomenys

Projektui parengta teritorijos išpildomoji geodezinė nuotrauka.

Inžineriniai geologiniai tyrimai bus rengiami kitame projekto etape, rengiant darbo projektą (žr. Techninių specifikacijų 7 lapą skyriuje "Bandymai").

5. PROJEKTUOJAMAS STATINYS

Nagrinėjamame žemės sklype projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas (6.2), kurio bendrasis plotas siekia 188,11 m². Sklypo plotas – 0,923 ha. Projektuojamas užstatomos teritorijos tankis – 28,84 % (leistinas sklypo tankumas 29,81 %), užstatomos teritorijos intensyvumas – 0,2 (leistinas intensyvumas – 0,4).

Gyvenamasis pastatas projektuojamas sklypo viduryje, pastato statybos vieta parenkama išlaikant norminius atstumų iki kaimyninių sklypų ribų, laikantis statybos normatyvinių dokumentų reikalavimų, priešingu atveju, gaunamas kaimyninių sklypų savininkų rašytinis sutikimas.

Gyvenamasis pastatas projektuojamas pailgo stačiakampio formos plano, vieno aukšto, šlaitiniu stogu, butai sujungiami trumpąja kraštine.

Butai planuojami vienodo veidrodinio išplanavimo. Išplanavimo principai: įėjimas numatomas vakariniame pastato fasade, vienoje pastato pusėje projektuojama aktyvi gyvenamoji erdvė (svetainė, valgomasis, virtuvė), kitoje - poilsio zona su miegamuoju, vaikų kambariais, pagalbinėmis patalpomis (san. mazgai, katilinė).

Pastato gabaritiniai matmenys – ~11,4 x 25,7 m.

Pastatas projektuojamas sklypo viduryje, trumpąja kraštine orientuojamas lygiagrečiai pietinei sklypo ribai. Nuo jos pastatas atitraukiamas 3,90 m atstumu, nuo rytinės – 3,6 m, nuo šiaurinės – per 3,0 m, nuo vakarinės – 8,0 m. Rytiniame fasade numatomas pagrindinis įėjimas į pastatą.

Likusioje sklypo dalyje įrengiama žalia veja su želdiniais, įvažiavimo kiemas.

Statinio konstrukciniai sprendiniai

Šioje dalyje parenkami laikančiųjų konstrukcijų matmenys yra rekomendacinio pobūdžio, gavus statybos leidimą, rekomenduotina juos tikslinti su atestuotu specialistu.

Konstrukcijų skaičiavimo duomenys. Namas projektuojamas vėjo I – 24 $v_{ref,0}$ greičio rajoną, II – 1,6 s_k, kN/m^2 sniego apkrovos rajoną remiantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“. Skaičiuojamoji žiemos temperatūra -23°C pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“, vidaus temperatūra +20°C. Pamatų pagrindui paimtas sąlyginis gruntas – leistini įtempiai po pamato padu q_f=130 kPa. Priimtas žemės įšalo gylis h_f=1,20 m.

Statinio laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimas**:**

Pamatai – gręžtiniai poliniai g/b pamatai su rostverku;

Išorės ir vidaus laikančiosios sienos – blokelių mūras;

Stogas – šlaitinis.

Pamatai. Gyvenamojo namo pamatų konstrukcija – poliniai pamatai su rostverku. Grindų konstrukcija šiltinama 27 cm storio šilumos izoliacijos sluoksniu (polistireninio puPPlasčio EPS 100). Rostverkas iš išorės šiltinamas 25 cm polistireninio puPPlasčio XPS 100 plokštėmis, iš apačios – 10 cm, iš vidaus – 10 cm.

Sienos. Išorės sienos montuojamos iš blokelių. Siena iš išorinės pusės apšiltinama 25 cm storio polistireninio puPPlasčio Neoporas EPS 70 šiltinimo plokštėmis. Iš išorės dengiama dekoratyviniu tinku su apdailinių klinkerio plytelių fragmentais, iš vidaus tinkuojama.

Pertvaros montuojamos mūrinės arba gipso kartono, tinkuojamos.

Sienų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 0,11 W/(m^{2}K).

Stogai. Statinio stogų konstrukcija – Statinio stogų konstrukcija – mūrlotas ir medinės gegnės. Medienos klasė – C27, drėgmė negali viršyti 12%. Medieną būtina prisotinti netoksiniu antiseptiniu preparatu. Apsaugoti medienai nuo gaisro būtina ją tris kartus padengti antipirenais (pvz., „Asepas“ arba analogiška medžiaga). Visa mediena tvirtinama vinimis. Vietos kur mediena liečiasi tarpusavyje sutepamos skystais klijais. Stogo dangai naudojamos čerpės arba skarda. Stogo konstrukcijų ir šilumos izoliacijos sluoksniui vėdinti reikia įrengti oro padavimą karnizo konstrukcijoje ir vėdinimo groteles arba kaminėlius kraige. Taip pat būtina įrengti detales stogo konstrukcijų bei dūmtraukių priežiūrai.

6. TECHNOLOGINIO PROCESO IR TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ APRAŠYMAS

Objekte nevykdomi jokie technologiniai procesai.

7. PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ IR SISTEMŲ APRAŠYMAS

Šildymas

Nagrinėjamoje teritorijoje nėra centralizuotų miesto tinklų šildymo energijai tiekti, todėl vienbučiame gyvenamajame name numatomas autonominis šildymas. Projektuojamas šilumos šaltinis yra šilumos siurblys oras-vanduo, skirtas šildymo sistemai.

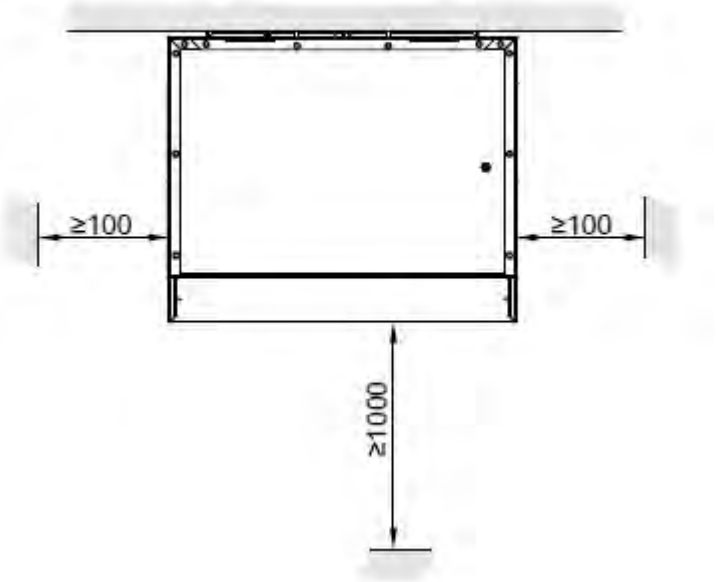
Pasirenkamo šilumos siurblio oras-vanduo ekvivalentinis garso slėgio lygis neturi viršyti **35 dBA** (naktimis), **40 dBA** (vakaras) , **45 dBA** (dienomis) – tai yra nustatytų triukšmo ribinių dydžių gyvenamuosiuose pastatuose bei jų aplinkoje. Garso slėgio lygiui didelę įtaką daro atstumas ir aplinkos sąlygos.

Reikalavimai įrenginio patalpai:

- Sausa ir apsaugota nuo šalčio: maks. 70 % santykinis oro drėgnis, atitinka maždaug 25 g vandens garų/kg sauso oro absoliutų oro drėgnį.
- Išorinio mazgo aplinkos temperatūra nuo 0 iki 35 ℃
- Dėl sprogimo pavojaus stengtis, kad įrengimo patalpoje nebūtų dulkių, dujų, garų.
- Laikytis minimalaus patalpos tūrio pagal EN 378.
- Minimalus patalpos aukštis 2200, montuojant hidraulini prisijungimą ant tinko aukštyn.

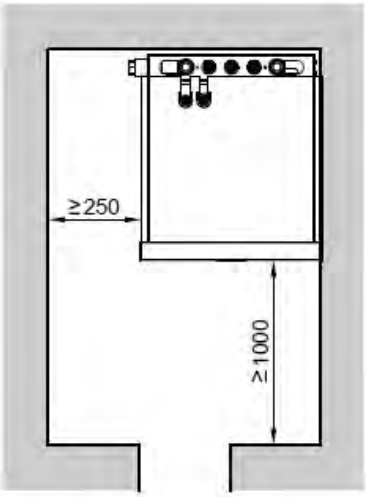
Minimalus patalpos aukštis 2000, montuojant hidraulinį prisijungimą ant tinko aukštyn.

Minimalūs atstumai

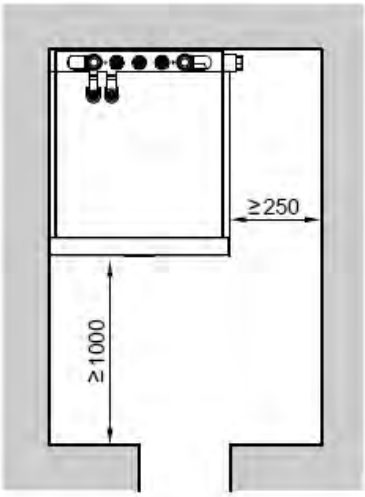


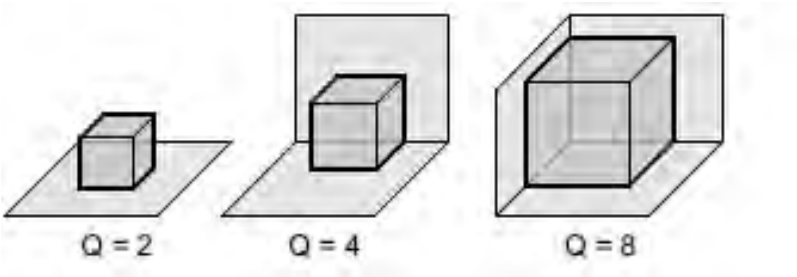
Minimalūs atstumai

Antrinio apytakos rato jungtys kairėje / viršuje



Antrinio apytakos rato jungtys dešinėje /viršuje





<u>Tipai:</u> **Q2** – laisvai stovintis, **Q4** – išorinis mazgas arti/ant namo sienos, **Q8-** išorinis mazgas arti namo sienos su išsikišančiu fasado kampu.

Q=4: išorinis mazgas arti namo sienos

Šilumos siurblys oras -vanduo priskiriamas pastoviems triukšmams.

Nurodymai triukšmo emisija mažinti:

- Nestatyti šilumos siurblio išorinio mazgo tiesiai šalia gyvenamųjų arba miegamųjų patalpų arba priešais jų langus.
- Pasirūpinti akustinio atskyrimo priemonėmis nuo šilumos siurblio išorinio mazgo iki pastato.
- Įrenginio laidų įvadus per lubas, sienas ir stogus vesti su akustiniu atskyrimu. Kad oru ir kūnais nesklistų garsas, izoliuoti tinkamomis medžiagomis.
- Šilumos siurblio oras vanduo išorinio mazgo nestatyti greta gretimų pastatų arba kaimyninių sklypų. Žr. duomenis apie išorinio mazgo įrengimą.
- Šilumos siurblį įrengus nepalankioje erdvinėje situacijoje, garso slėgio lygis gali

išaugti.

Šiuo požiūriu reikia atkeipti dėmesį:

- Vengti aplinkos su garsą atspindinčiais paviršiais (pvz., betono arba grindinio), nes garso slėgio lygis gali išaugti dėl atsirandančių atspindžių. Aplinkoje su apželdintu plotu (pvz., žolynu) garso slėgio lygis gali būti girdimas ženkliai tyliau.
- Išorinį mazgą statykite kuo laisviau

Jeigu nesilaikoma triukšmo reglamento reikalavimų, statybinėmis priemonėmis (pvz., apželdinimu) reikia sumažinti garso slėgio lygį iki reikalaujamo dydžio.

Pasirinkto šilumos siurblio charakteristika:

Krypties faktorius Q, suvidurkintas vietoje	Atstumas iki garso šaltinio, m								
	1	2	4	5	6	8	10	12	15
	Šilumos siurblio ekvivalentiškos energijos garso slėgio lygis L_P pagal prie prietaiso / oro kanalo išmatuotu garso galios lygį L_W, dB(A)								
2	–8,0	–14,0	–20,0	–22,0	–23,5	–26,0	–28,0	–29,5	–31,5
4	–5,0	–11,0	–17,0	–19,0	–20,5	–23,0	–25,0	–26,5	–28,5
8	–2,0	–8,0	–14,0	–16,0	–17,5	–20,0	–22,0	–23,5	–25,5

Projektavimo nuorodos (tęsinys)

Orientacinės įvertinimo lygio vertės pagal techninį triukšmo reglamentą (pastato išorėje)

Sritis / objektas *9	Orientacinė keliamo triukšmo vertė (garso slėgio lygis), dB(A) *10	
	Dieną	Naktį
Sritys su verslo įmonėmis ir butais, kuriose nevyrauja nei verslo įmonės, nei butai.	45	35
Sritys, kuriose pagrindinai yra butai.	45	35
Sritys, kuriose yra tik butai.	40	35
Butai, susiję su šilumos siurblio sistema kaip statybinis vienetas	40	30

Nuoroda

- *Bet kuriuo atveju būtina laikytis triukšmo techninio reglamento reikalavimų.*
- *Įrengiant šilumos siurblį žemės sklype, reikia atsižvelgti į atitinkamos šalies statybų reglamente numatytus atstumus iki gretimų sklypų.*

Vėdinimas

Pastate įrengiama mechaninio vėdinimo sistema.

Vandentiekis, nuotekų šalinimas ir lietaus nuotekos

Vandentiekio ir nuotekų tinklai prijungiami prie esamų vandentiekio ir nuotekų tinklų

Užutrakio g.

Lietaus vanduo surenkamas nuo stogo PVC D110 skersmens vamzdžiais ir infiltruojamos į gruntą sklypo teritorijoje. Vandeniui infiltruoti į gruntą įrengiamas infiltracinis G/B šulinys, kurio žiedų skersmuo 2,0 m.

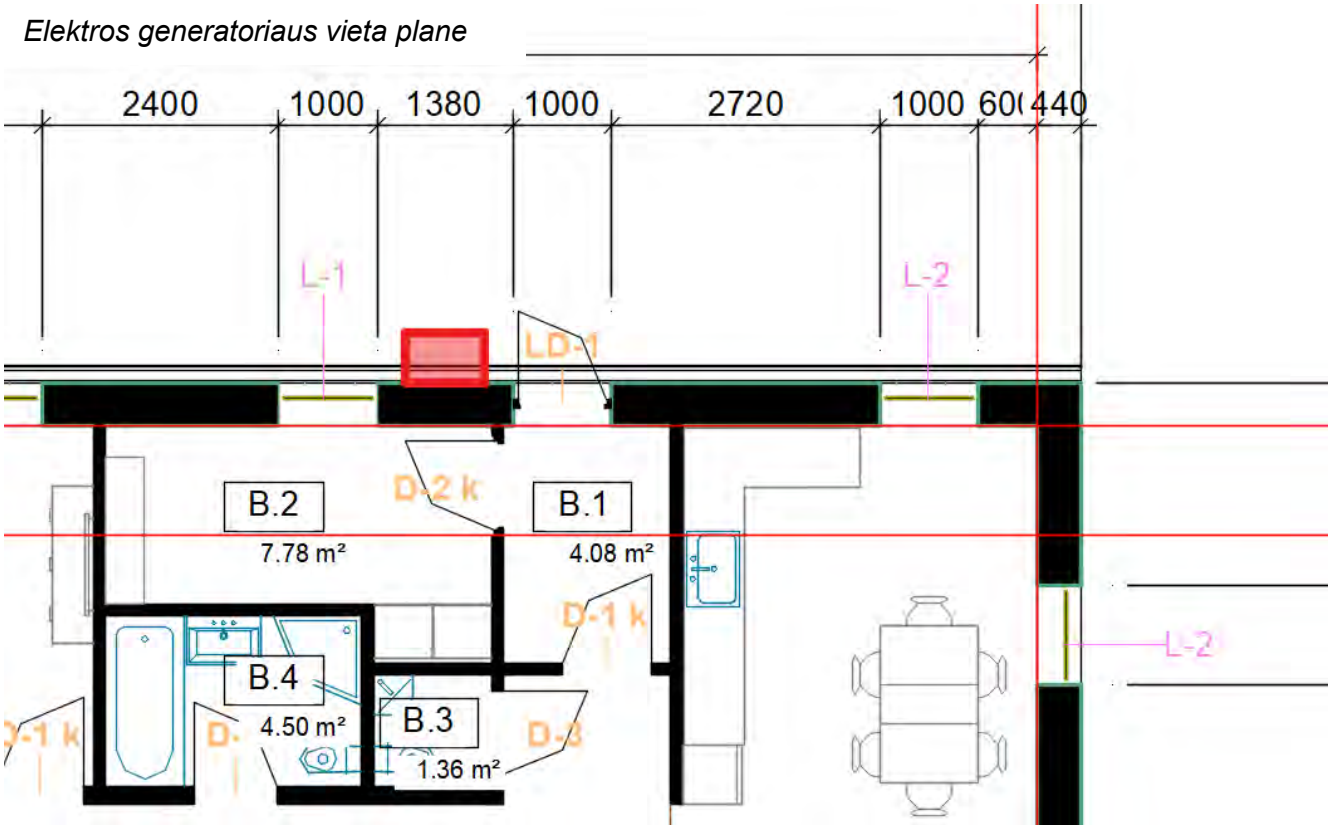
Elektrotechnika (lauko elektros tinklai)

Elektros energijos tiekimui yra numatomas benzininis elektros generatorius, su maksimalia 18,6 kW galia. Nominali elektros generatoriaus galia 15 kW. Kuro sąnaudos esant 100% apkrovai - 4,35 l/h, 50% apkrovai - 2,17 l/h. Apsaugos klasė :IP35, jungtis – 12V, 230V / 50Hz

Vieta: Šiame projekte elektros generatorius statomas lauke prie įėjimo į pastatą, katilinės pusėje, ne vidaus patalpose. Generatorius nukreiptas į gatvės pusę, kaimyniniame sklype priešais el. generatorių gyvenamųjų pastatų nėra.

Nestatyti elektros generatoriaus prie pat šalia esančių, gretimų sklypų gyvenamųjų arba miegamųjų patalpų, arba priešais jų langus. Pasirūpinti akustinio atskyrimo priemonėmis - įrenginio laidų įvadus per lubas, sienas ir stogus vesti su akustiniu atskyrimu. Kad oru ir kūnais nesklistų garsas, izoliuoti tinkamomis medžiagomis arba atskirti izoliuojančiomis sienelėmis/ plokštumomis įrenginį. Vengti aplinkos su garsą atspindinčiais paviršių.

Elektros generatoriaus vieta plane



Triukšmas: Pastovus triukšmas, skleidžiamas elektros generatoriaus projektuojamame gyvenamajame pastate bei jo aplinkoje neturi viršyti nustatytų triukšmo ribinių dydžių pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį – diena **45 dBA**, vakaras – **40 dBA**, naktis – **35 dBA**.

Elektros generatorių būtinai rinktis su garso izoliuojančiu gaubtu.

Tarša: Turi būti užtikrinta apsauga nuo fizikinės ir cheminės taršos.

Cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore neturi viršyti šios higienos normos priede pateiktos vienkartinės ir (ar) paros DLK (cheminių medžiagų (teršalų) didžiausia leidžiama koncentracija).

DIDŽIAUSIA LEIDŽIAMA CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ) KONCENTRACIJA GYVENAMOSIOS IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATŲ PATALPŲ ORE

Eil. Nr.	Cheminės medžiagos pavadinimas	CAS Nr.	Kvapo pobūdis	Kvapo slenksčio vertė mg/m³	Didžiausia leidžiama koncentracija (DLK), mg/m³	
					Vienkartinė	Paros
47.	Benzilo alkoholis (fenilkarbinolis)	100-51-6	–	–	0,16	–
48.	Benzilo chloridas (chlormetilbenzenas)	100-44-7	–	–	0,05	–
49.	Benzinas, naftinis, tirtinis mažai sieros /kaip anglis/	8030-30-6	–	–	5,0	1,5
50.	Benzoinė rūgštis	65-85-0	–	–	0,03	–

Siekiant užtikrinti aplinkos oro švarumą, teršalų kiekis aplinkos ore negali viršyti ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtintų Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro ir Sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymu Nr. 471/582 „*Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo*“.

8. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Dvibučio gyvenamojo namo sklype projektuojamas kietos dangos kiemas – įrengiama betoninių trinkelių danga. Projektuojama atviro tipo nuogrinda aplink pastatą.

Įvažiavimas į sklypą numatomas per suformuotą servitutą pietrytinėje sklypo dalyje.

Nagrinėjamame sklype projektuojamas kietos dangos (betoninių trinkelių) kiemas (~210 m^2) ir privažiavimo kelias servitutinėje zonoje (~100 m^2). Sklypo teritorijoje pėsčiųjų takas sutampa su keliu automobiliams. Aplink pastatą formuojama atviro tipo nuogrinda ir ažūrinės dangos pėsčiųjų takas.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius, priklausantis nuo gyvenamojo namo naudingojo ploto, apskaičiuojamas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelės 1.1 p. nuostatas. Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo naudingas plotas yra 188,11 m^2, tai yra daugiau nei 140 m^2, tad sklype numatomos 2 automobilių stovėjimo vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m^2 didesniam kaip 140 m^2 esančiam naudingajam plotui. Iš viso sklype turi būti 2+(188,11-140)/50=2,96 t. y. 3 automobilių stovėjimo vietos. Užsakovo pageidavimu sklype numatomos 4 automobilių stovėjimo vietos.

Kietosios dangos sklype įrengiamos 1 m atstumu nuo sklypo ribos.

9. NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS

Visi projektavimo ir statybos darbai vykdomi sklypo ribose (kad. Nr. 0101/0165:1965), nepatenkant į aplinkinių sklypų teritoriją. Projektiniai sprendiniai reikšmingo poveikio gamtinėms – rekreacinėms teritorijoms bei jų naudojimo rėžimui neturės.

Vykdant statybos darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.

Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų. Vykdant darbus būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais.

Sezoniškumas turi didelę įtaką statybos darbams. Šaltuoju metų sezonų draudžiama modernizuoti šildymo sistemą, keisti, įrengti šilumos trasas ir karšto vandens vamzdynus.

Dauguma statybos darbų bus atliekama rankomis arba mažosios mechanizacijos pagalba. Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija. Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai ir įrankiai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopintuvus.

10. SAUGOMOS TERITORIJOS APSAUGOS REIKALAVIMAI

Projektuojama teritorija į saugomas ar kultūros paveldo teritorijas nepatenka.

11. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO APRAŠYMAS

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.).

Sklypas aptveriamas ažūrine tvora – kiaurymių plotas ne didesnis už 50% bendro tvoros ploto, be cokolio, bendras aukštis iki 1,80 m. Tvoros konstrukcijos neturi peržengti sklypo ribos.

Sklype nenumatomas teritorijos apšvietimas.

12. ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS, ATSTATYMAS

Griovimo darbai nagrinėjamame sklype nėra atliekami.

13. PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKAVIMAS

Projektuojama Dvibučio gyvenamojo namo energinio naudingumo klasė A++, vadovaujamasi STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir

sertifikavimas“.

Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $u_{(c,b)}$ (w/(m²·k)) vertės A++ energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių skaičiavimui:

Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai	Negyvenamieji pastatai	
			Viešosios paskirties pastatai[1)]	Pramonės pastatai[2)]
Stogai	*r*	**0,1**	0,11*κ_1[5)]	0,15*κ_1[5)]
Perdangos[7)]	*ce*			
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	*fg*	**0,12**	0,14*κ_1[5)]	0,18*κ_1[5)]
Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	*cc*			
Sienos	*w*	**0,11**	0,12*κ_1[5)]	0,17*κ_1[5)]
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	*wda*	**0,8**	0,9*κ_1[5)]	1*κ_1[5)]
Durys, vartai	*d*	**1,2**	1,4*κ_1[5)]	1,7·κ_1[5)]

Sienos. Projektuojamos A++ energinio efektyvumo klasės sienos. Gyvenamojo pastato sienų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis nei U_N=0,11 W/(m^{2}K), visuminė šiluminė sienų varža ne mažesnė nei R=9,09 m^{2}K/W.

Šlaitinis stogas. Projektuojamas A++ energinio efektyvumo klasės stogas. Stogo šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis nei U_N=0,1 W/(m^{2}K), visuminė šiluminė stogo varža ne mažesnė nei R=10,0 m^{2}K/W.

14. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ KELIAMIEMS REIKALAVIMAMS

Statant statinį, jame sudaromos normalios darbo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės rėžimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Pagal STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ 5 punkto nurodymus naujai projektuojamų dvibučių gyvenamųjų pastatų vidaus aplinkos garso klasė turi būti ne žemesnė nei C. Šiame projekte dvibučio gyvenamojo namo garso klasė numatoma ne žemesnė kaip C. Triukšmo lygis gyvenamajame pastate neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės

paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 1 lentelėje pateiktų triukšmo ribinių dydžių.

Leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai :

Objekto pavadinimas	Garso lygis, ekvivalentinis garso lygis, dBA	Maksimalus garso lygis, dBA	Paros laikas, val.
1	2	3	4
001 Gyvenamųjų pastatų miegamieji kambariai	45 40 35	55 50 45	6-18 18-22 22-6

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti:

Eil. Nr.	**Objekto pavadinimas**	**L_{dvn}, dBA**	**L_{dienos}, dBA**	**L_{vakaro}, dBA**	**$L_{nakties}$, dBA**
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
1	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo	65	65	60	55
2	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje pramoninės veiklos (išskyrus transportą) stacionarių triukšmo šaltinių sukeliamo triukšmo	55	55	50	45

Projektuojamame pastate gyvenamųjų patalpų mikroklimato parametrai atitiks Lietuvos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių patalpų mikroklimatas“ 1 lentelėje pateiktas ribines vertes, o buto pagalbinių patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų

laikotarpiu atitiks 2 lentelėje nurodytas vertes.

Dvibutis gyvenamasis namas sklype orientuojamas taip, kad gyvenamosiose patalpose būtų užtikrinta reikiama insoliacija. Gyvenamųjų kambarių langai išdėstyti taip, kad atitiktų STR 2.02:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 19 p. keliamus reikalavimus. Natūralus apšvietimas patalpose atitinka to paties dokumento 5 priede pateiktas apšvietos koeficiento reikšmes. Dirbtinis elektros apšvietimas projektuojamose patalpose turi atitikti VII skyriaus 50, 60 p. keliamus reikalavimus, o dirbtinės apšvietos parametrai turi būti ne mažesnės kaip 7 priede pateiktos jų mažiausios leidžiamos vertės.

Statybos metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2001 ir HN 36:2002 reikalavimus.

15. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIO IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Projektiniai pasiūlymai parengtas ir jo sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio reikalavimus.

Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų bei atitinka visas priešgaisrines, aplinkosaugines, higienos, statybos normas, taisykles ir reikalavimus.

16. BENDROSIOS PASTABOS

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“, statomas pastatas turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Po statybų negali pablogėti pastato ar teritorijos elementų eksploatacijos savybės. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui. Tuo tikslu rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą,

tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti pilnai visus planuojamus darbus.

Sąnaudų kiekių žiniaraščiai – projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai.

Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminių) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai STR 3.01.01:2002 „STATINIŲ STATYBOS RESURSŲ POREIKIO SKAIČIAVIMO TVARKA“.

Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos nevertinant pataisų dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ar natūralių netekčių.

Pastato statyboms naudojami statybos produktai turi atitikti jo technines specifikacijas (standartuose, techniniuose liudijimuose) ir pastato techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai reikalavimus.

Visas apdailos medžiagas, jų spalvas ir faktūras parenka projekto architektas, darbų vykdymo stadijoje. Projekto sprendimai yra tausojantys esamas laikančias konstrukcijas ir nepažeidžiantys jų mechaninio stiprumo bei stabilumo, užtikrina gaisrinę saugą ir saugią eksploataciją, bet nesudarko statinio estetinio vaizdo.

Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

Projektą keisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą.

Projekto pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.

Statinio projekto vadovė

Joana Janulevičienė, atestato Nr. A1213 _____

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymėjimo Nr., data)

PRIEDAI

TURINYS

Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
3	0	*Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis*
1	0	*GIS poskyrio suderintas sklypo sutvarkymo planas*
1	0	*Projektui parengti naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas*

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. d. lapkričio 27 d.
įsakymu Nr. 30-3052/19

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

_____
(parašas)
2021___m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Dvibutis gyvenamasis namas Užutrakio g. 4, Vilniaus m. statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vienbutis ar dvibutis užstatymas
2.2.	užstatymo tankis	30 procentai
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,4
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	12,0 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	177,29 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1-3a. (skaičiuojamas įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	priklausomų želdynų plotas	35 procentai
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“. Aiškinamajame rašte aprašyti automobilių poreikį, grafinėje dalyje nurodyti automobilių stovėjimo vietų išdėstymą.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Numatant saugomų medžių (išskyrus uosialapius klevus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais- kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių

		diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m2 krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m2 tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Projektuojami statiniai savo tūriais ir fasado kompozicija turi derėti prie konteksto, kraštovaizdžio pildyti ir praturtinti vietos miestovaizdžio charakterio kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Įvertini kraštovaizdį, sklypo gamtinę situaciją, reljefą. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais ir tekstiniais reglamentais 32, 39, sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	-
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto bendruoju planu patvirtintu savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr.1-1519 (TPDR Reg. Nr. T00086338).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagalSTR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Janina Krikščiūnienė, tel. 2112748, janina.kriksciuniene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

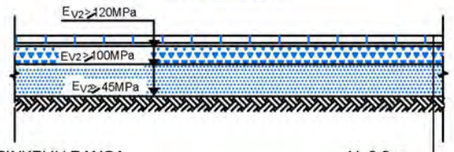
DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS SUTEIKTI PASLAUGĄ
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-09-16 Nr. A659-543/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-09-16 08:18:15 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-09-16 08:18:28 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į,k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-16 08:51:46)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-09-16 08:51:46 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

SITUACIJOS SCHEMA
M 1:5 000

SUTARTINIAI ŽENKLAI

1	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	SKLYPO RIBA
	STOGO KONTŪRAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	AŽŪRINĖ TVORA, h maks.=1,8 m,
2	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (4 vnt.)
3	BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ SAUGOJIMO VIETA
	KIETA DANGA 322,97 m² (34,99%)
	VEJA ir ŽELDYNAI 382,6 m² (41,45%)
	PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI

BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA "1"
VI (DK 0,1)DANGOS KONSTRUKCIJOS KLASĖ
TRANSPORTO ZONA



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	H=8.0cm
PASLUOKSNIS	H=3.0cm
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS	H=20.0cm
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS $k \geq 1.0 \times 10^{-5}$ m/s	H=35.0cm

Topografinis planas suderintas:

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-05-20	13:21:4459

Derinimo išrašas tikras S.Morozovas

Paraiškos Nr. TOPD sistemoje: 299725
Koordinačių sistema: LKS 1994
Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė aukščių sistema (LAS07)

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	J. Giedraitis	
Geodezininkas	S.Morozovas	

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

Adresas: Vilnius m. sav. Vilniaus m. Užutrakio g.

UŽSAKOVAS	BREŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500		
	Objekto Nr.	Mastelis	Lapo Nr./sk.	Data

SĮ „Vilniaus planas"
Geografinių informacinių sistemų poskyris
Karolis Dambrauskas
2021 09 23
PP_1596

PASTABA:
Medžiai ir krūmai rūšių, kurių individai gali užaugti aukštesni kaip 3 m, šiaurinėje pusėje nuo kaimyninio sklypo ribos sodinami ne arčiau kaip per 5 m, visose kitose pusėse - 3 m. Medžiai ir krūmai, užaugsiantys 2-3 m aukščio, visose pusėse atitraukiami mažiausiai per 2 m nuo kaimyninio sklypo ribos. Medžiai sodinami ne arčiau kaip per 5 m nuo pastato.

PASTABA: Baigus statybos darbus bus atstatytos gatvės dangos ir aplinka.

PASTABA: Dvibučio gyvenamojo namo techninis projektas atitinka priešgaisrines, statybines, higienos ir aplinkos apsaugos normas, taisykles ir reikalavimus ir nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

PV J. Janulevičienė

Kval. patv. dok. Nr.	GLOBALUS PROJEKTAVIMAS	Žirgų g. 19, Antežeriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: info@globalus.lt			Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:		Laida
A1213	PV, PDV	Joana Janulevičienė		2021	Sklypo sutvarkymo planas, M1:500		0
	Arch.	Sigita Martinkienė		2021			
Kalba: LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas: R. T.				Dokumento žymuo: GP21-579-PP-SP-BR-01	Lapas 1	Lapų 1

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Nr.	Projekto sudedamoji dalis	Programinė įranga, galiojimas
1.	Projektiniai pasiūlymai	ZwCAD 2019 Professional, Microsoft Office

Statinio projekto vadovė Joana Janulevičienė A1213_____

(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba pažymo Nr., data)

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Brėžinio žymuo	Pavadinimas
1.	GP21-579-PP-SP-BR-01	Sklypo planas, M 1:500
2.	GP21-579-PP-SP-BR-02	Sklypo sutvarkymo planas, M 1:500
3.	GP21-579-PP-SA-BR-03	*Technologinis I a. planas, M1:100*
4.	GP21-579-PP-SA-BR-04	*Stogo planas, M1:100*
5.	GP21-579-PP-SA-BR-05	*Pjūviai, M1:100*
6.	GP21-579-PP-SA-BR-06	*Fasadai, M1:100*
7.	GP21-579-PP-SA-BR-07	*Spalvinis fasadų sprendimas, M1:100*

SITUACIJOS SCHEMA
M 1:5 000

SUTARTINIAI ŽENKLAI

1	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	SKLYPO RIBA
	STOGO KONTŪRAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	AŽŪRINĖ TVORA, h maks.=1,8 m,
2	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (4 vnt.)
3	BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ SAUGOJIMO VIETA

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI

Eil. Nr.	PAVADINIMAS	MATAVIMO VNT.	KIEKIS
1	Sklypo plotas	m²	923
2	Užstatymo plotas	m²	266.23
5	Užstatymo intensyvumas		0.20
6	Užstatymo tankumas	%	28.84

Topografinis planas suderintas:

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-05-20	13:21:4459

Derinimo išrašas tikras S.Morozovas

Paraiškos Nr. TOPD sistemoje: 299725
Koordinačių sistema: LKS 1994
Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė aukščių sistema (LAS07)

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	J.Giedraitis	
Geodezininkas	S.Morozovas IGKV-115	

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Užutrakio g.

UŽSAKOVAS	BRĖŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500		
	Objekto Nr.	Mastelis	Lapo Nr./sk.	Data

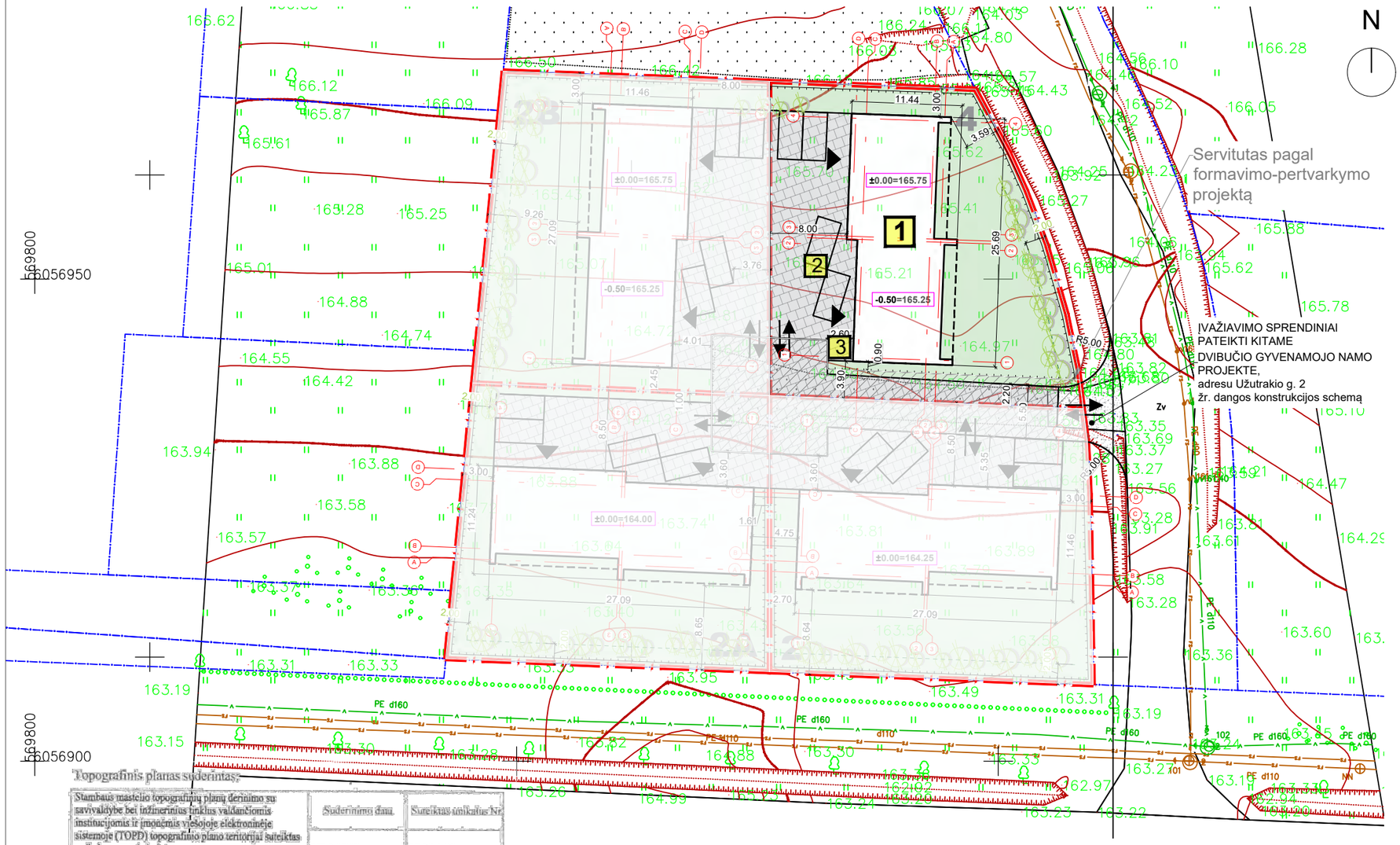
PASTABA: Baigus statybos darbus bus atstatytos gatvės dangos ir aplinka.

PASTABA: Dvibučio gyvenamojo namo techninis projektas atitinka priešgaisrines, statybines, higienos ir aplinkos apsaugos normas, taisykles ir reikalavimus ir nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

PV J. Janulevičienė

Kval. patv. dok. Nr.	GLOBALUS PROJEKTAVIMAS	Žirgų g. 19, Antežeriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: info@globalus.lt	Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
A1213	PV, PDV	Joana Janulevičienė		2021
	Arch.	Sigita Martinkienė		2021
Kalba: LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas: R. T.		Dokumento žymuo: GP21-579-PP-SP-BR-01	Lapas 1 / Lapų 1

Brėžinio pavadinimas: Sklypo planas, M1:500 — Laida: 0

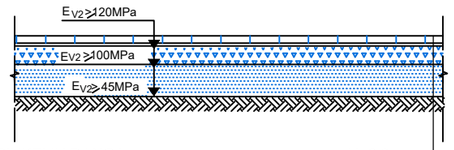


SITUACIJOS SCHEMA
M 1:5 000

SUTARTINIAI ŽENKLAI

1	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	SKLYPO RIBA
	STOGO KONTŪRAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	AŽŪRINĖ TVORA, h maks.=1,8 m,
2	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (4 vnt.)
3	BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ SAUGOJIMO VIETA
	KIETA DANGA 322,97 m² (34,99%)
	VEJA ir ŽELDYNAI 382,6 m² (41,45%)
	PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI

BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA "1"
VI (DK 0,1)DANGOS KONSTRUKCIJOS KLASĖ
TRANSPORTO ZONA



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	H=8.0cm
PASLUOKSNIS	H=3.0cm
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS	H=20.0cm
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS k≥1.0x10^{-5}m/s	H=35.0cm

Topografinis planas suderintas:

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-05-20	13:21:4439

Derinimo išrašas tikras S.Morozovas

Paraiškos Nr. TOPD sistemoje: 299725
Koordinačių sistema: LKS 1994
Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė aukščių sistema (LAS07)

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	J.Giedraitis	
Geodezininkas	S.Morozovas IGKV 115	

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Užutrakio g.

UŽSAKOVAS	BRĖŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500		
	Objekto Nr.	Mastelis	Lapo Nr./sk.	Data

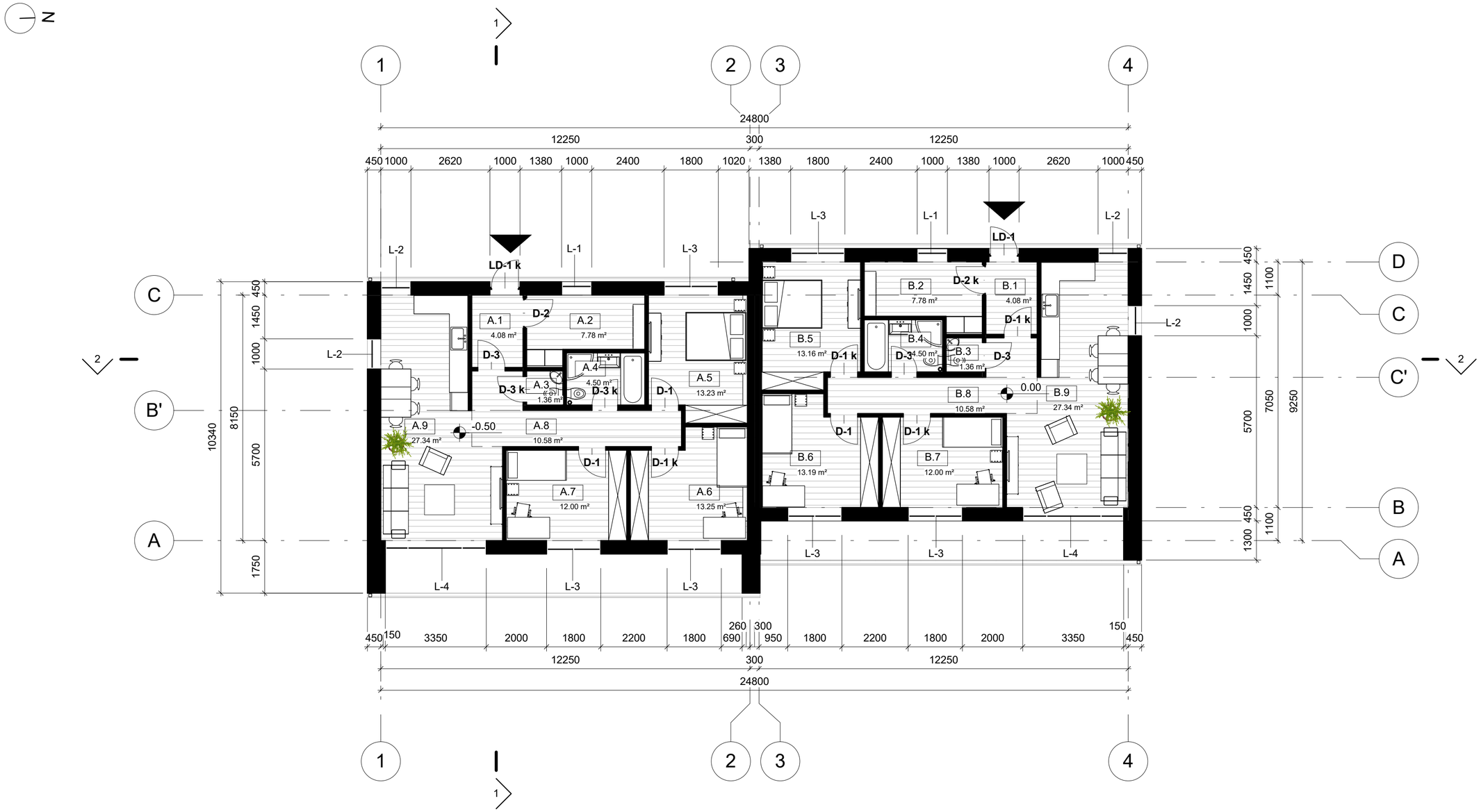
PASTABA:
Medžiai ir krūmai rūšių, kurių individai gali užaugti aukštesni kaip 3 m, šiaurinėje pusėje nuo kaimyninio sklypo ribos sodinami ne arčiau kaip per 5 m, visose kitose pusėse - 3 m. Medžiai ir krūmai, užaugsiantys 2-3 m aukščio, visose pusėse atitraukiami mažiausiai per 2 m nuo kaimyninio sklypo ribos. Medžiai sodinami ne arčiau kaip per 5 m nuo pastato.

PASTABA: Baigus statybos darbus bus atstatytos gatvės dangos ir aplinka.

PASTABA: Dvibučio gyvenamojo namo techninis projektas atitinka priešgaisrines, statybines, higienos ir aplinkos apsaugos normas, taisykles ir reikalavimus ir nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

PV J. Janulevičienė

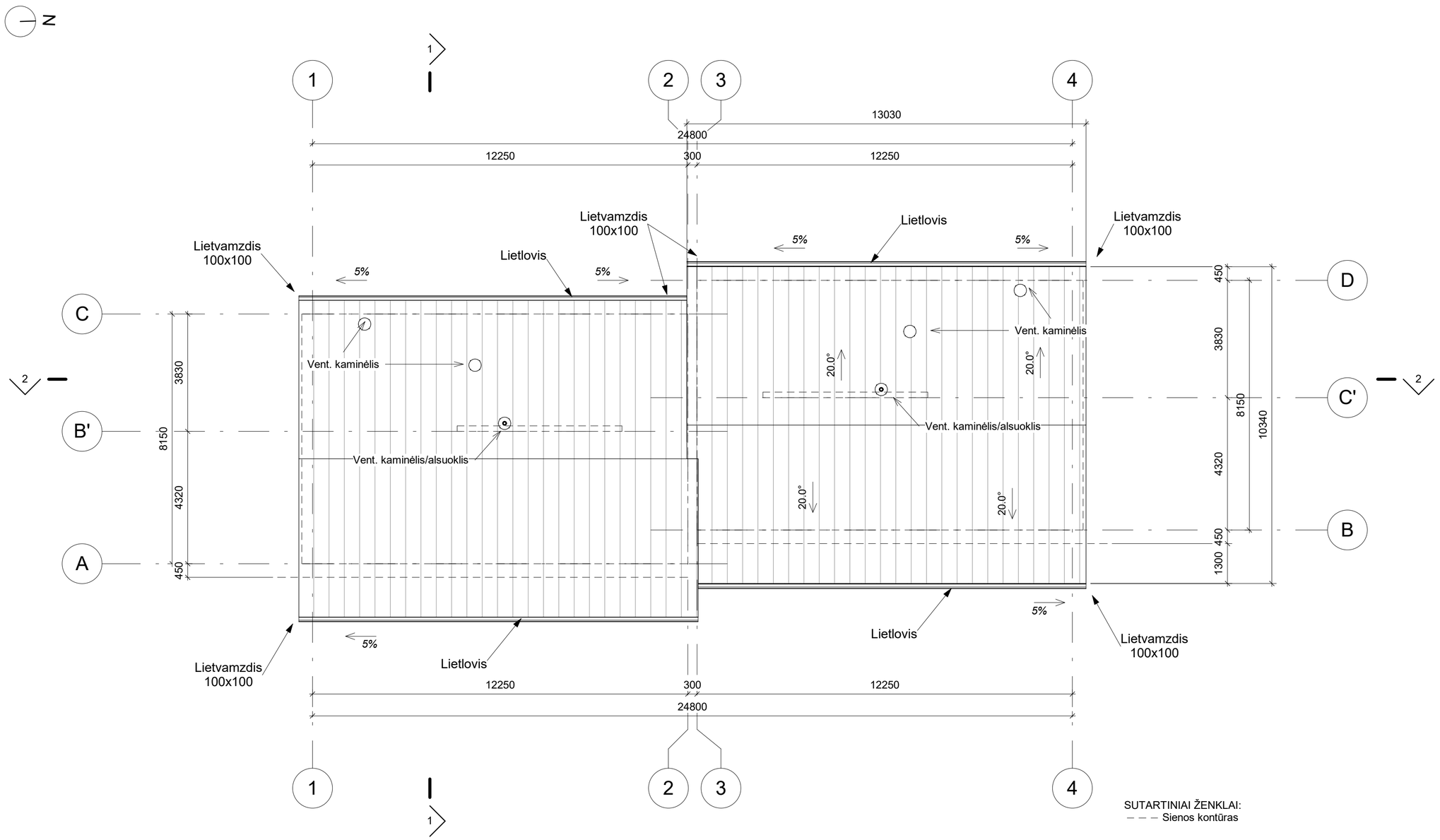
Kval. patv. dok. Nr.	GLOBALUS PROJEKTAVIMAS	Žirgų g. 19, Antežeriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: info@globalus.lt			Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A1213	PV, PDV	Joana Janulevičienė		2021	Sklypo sutvarkymo planas, M1:500	0
	Arch.	Sigita Martinkienė		2021		
Kalba: LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas: R. T.				Dokumento žymuo: GP21-579-TP-PP-BR-02	Lapas 1 / Lapų 1



AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Žymėjimas	Pavadinimas	Plotas
A.1	Tambūras	4.08 m²
A.2	Katilinė/Skalbykla	7.78 m²
A.3	San. mazgas	1.36 m²
A.4	Vonios kambarys	4.50 m²
A.5	Miegamasis	13.23 m²
A.6	Kambarys	13.25 m²
A.7	Kambarys	12.00 m²
A.8	Koridorius	10.58 m²
A.9	Virtuvė-Svetainė-Valgomasis	27.34 m²

AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Žymėjimas	Pavadinimas	Plotas
B.1	Tambūras	4.08 m²
B.2	Katilinė/Skalbykla	7.78 m²
B.3	San. mazgas	1.36 m²
B.4	Vonios kambarys	4.50 m²
B.5	Miegamasis	13.16 m²
B.6	Kambarys	13.19 m²
B.7	Kambarys	12.00 m²
B.8	Koridorius	10.58 m²
B.9	Virtuvė-Svetainė-Valgomasis	27.34 m²
Iš viso: 18		188.07 m²

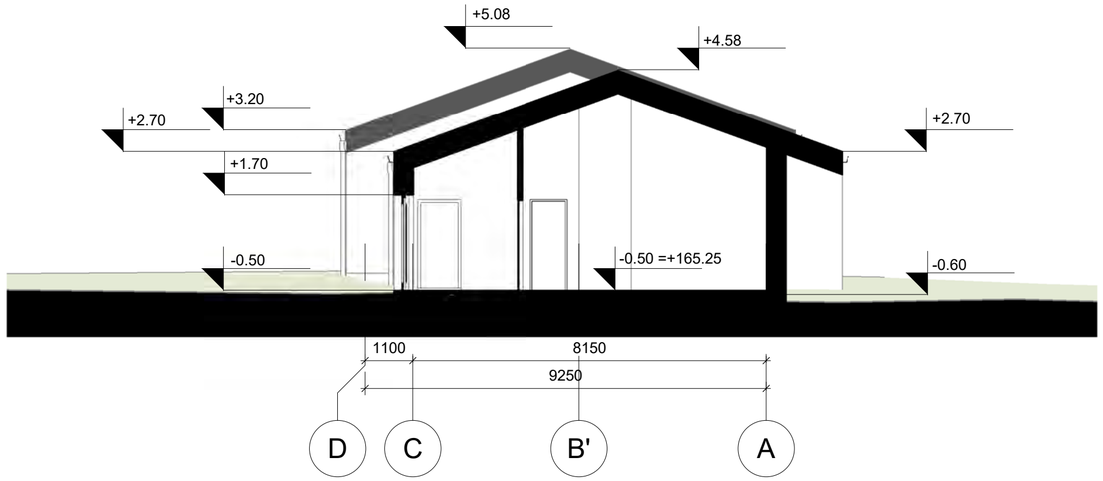
Atestato Nr.	GLOBALUS PROJEKTAVIMAS Žirgų g. 19, Anteženiai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: info@globalus.com				Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A 1213	PV, PDV	J. Janulevičienė		2021	Technologinis aukšto planas *Mastelis (A2) 1 : 100*	0
	Arch.	S. Martinkienė		2021		
Kalba: LT	Satytojo (užsakovo) pavadinimas: R. T.				Dokumento žymuo: GP21-579-PP-SA-BR-03	Lapas: 1 / Lapų: 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI:
— — — Sienos kontūras

PASTABOS:
1. Stogo danga - plieniniai lakštai, tamsiai pilkos (grafito) spalvos RAL 7024;
2. Stogo nuolydis: 20° - 36,40 %;
3. Stogo plotas - 298,52 m^2;
4. Lietloviai 100 mm: 54,2 m', tamsiai pilkos (grafito) spalvos;
5. Lietvamzdžiai 100x100 mm: 6 vnt. po 3,4 m', tamsiai pilkos (grafito) spalvos.

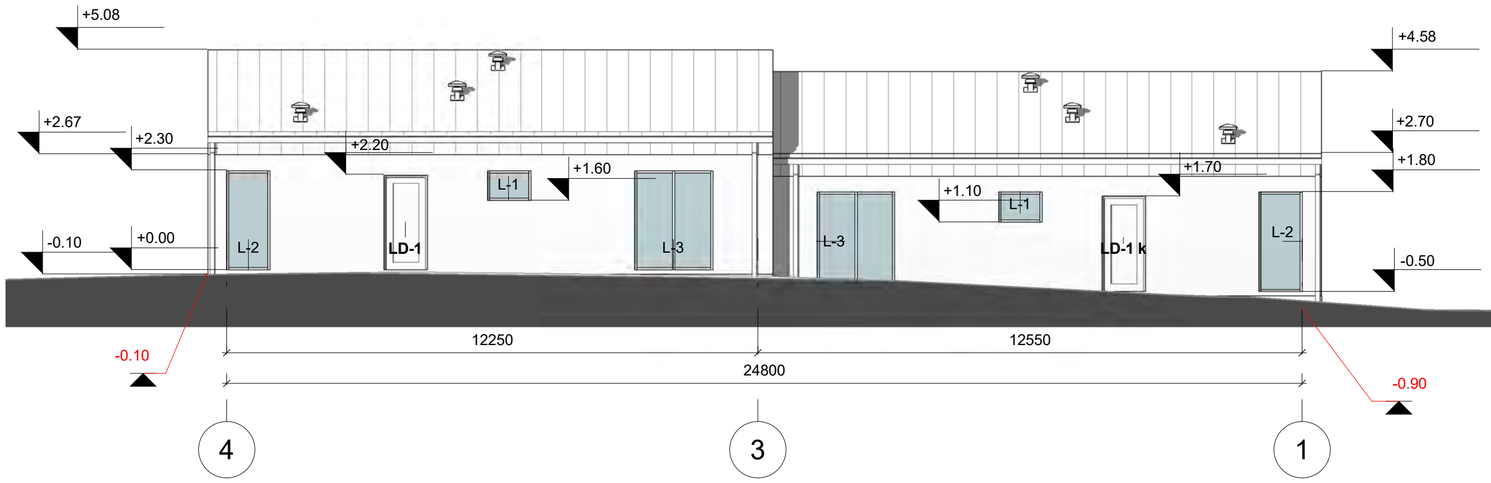
Atestato Nr.	GLOBALUS PROJEKTAVIMAS Žirgų g. 19, Antežeriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: info@globalus.com				Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A 1213	PV, PDV	J. Janulevičienė		2021	Stogo planas *Mastelis (A2) 1 : 100*	0
	Arch.	S. Martinkienė		2021		
Kalba: LT	Satytojo (užsakovo) pavadinimas: R. T.				Dokumento žymuo: GP21-579-PP-SA-BR-04	Lapas: 1 / Lapų: 1

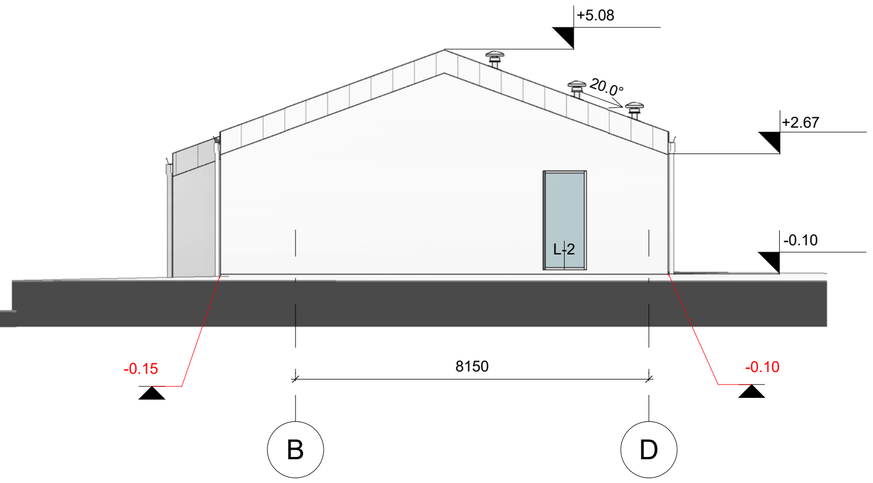


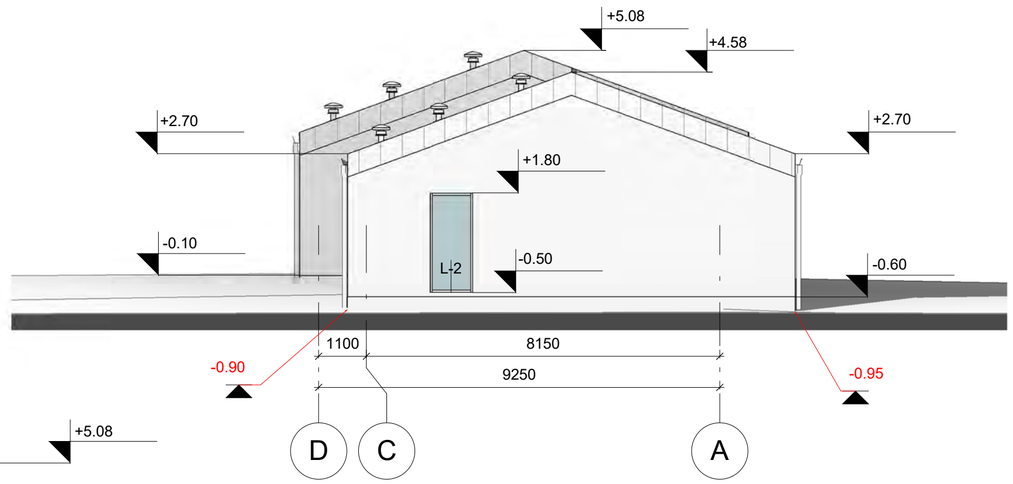
PJŪVIS 1-1

PJŪVIS 2-2

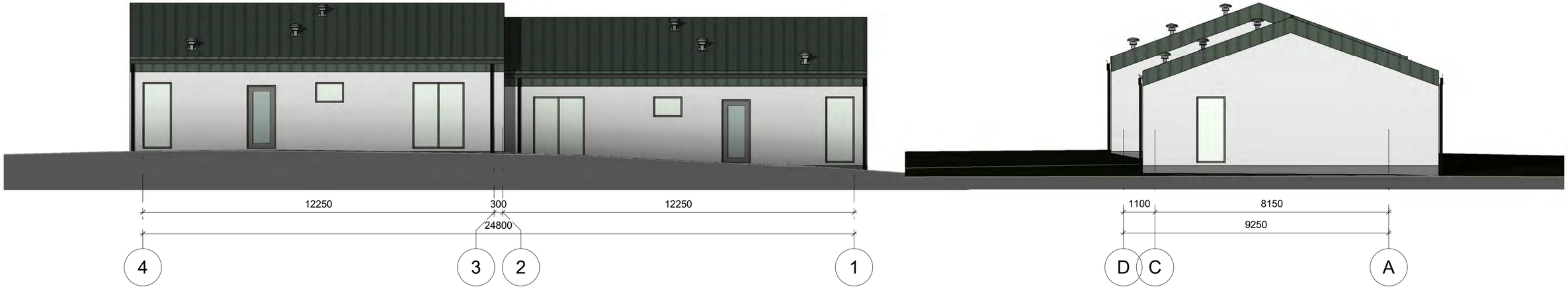
Atestato Nr.	GLOBALUS PROJEKTAVIMAS Žirgų g. 19, Antežeriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: info@globalus.com				Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas: / Laida
A 1213	PV, PDV	J. Janulevičienė		2021	Pjūviai 1-1, 2-2 *Mastelis (A2) 1 : 100* / 0
	Arch.	S. Martinkienė		2021	
Kalba: LT	Satytojo (užsakovo) pavadinimas: R. T.				Dokumento žymuo: GP21-579-PP-SA-BR-05 / Lapas 1 / Lapų 1







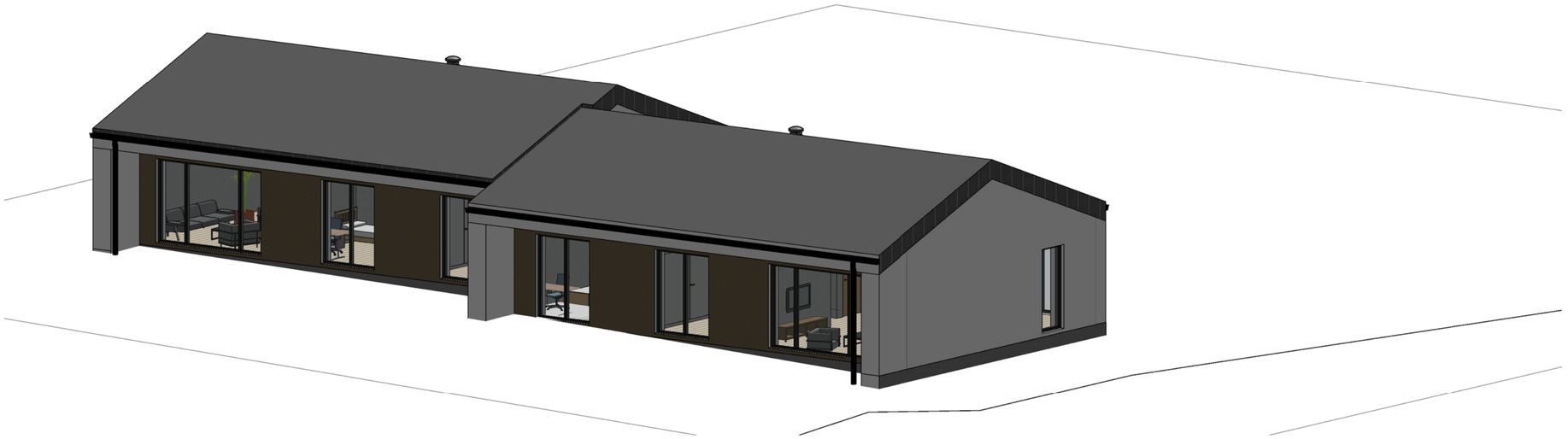
Atestato Nr.	GLOBALUS PROJEKTAVIMAS Žirgų g. 19, Antežeriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: info@globalus.com				Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A 1213	PV, PDV	J. Janulevičienė		2021	Fasadai *Mastelis (A2) 1 : 100*	0
	Arch.	S. Martinkienė		2021		
Kalba: LT	Satytojo (užsakovo) pavadinimas: R. T.				Dokumento žymuo: GP21-579-PP-SA-BR-06	Lapas: 1 / Lapų: 1



PASTABOS:

1. Fasadų apdaila:
   cokolis - dekoratyvinis tinkas, tamsiai pilkos (grafito) spalvos,
   sienos - dekoratyvinis tinkas, šviesiai pilkos spalvos ir apdailinės keramikinės plytelės, rudos spalvos;
   stogas - plieniniai lakštai, tamsiai pilkos (grafito) spalvos;
2. Spalvos suderintos su užsakovu.

Atestato Nr.	GLOBALUS PROJEKTAVIMAS Žirgų g. 19, Anteėriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: info@globalus.com				Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A 1213	PV, PDV	J. Janulevičienė		2021	Spalvinis fasadų sprendimas *Mastelis (A2) 1 : 100*	0
	Arch.	S. Martinkienė		2021		
Kalba: LT	Satytojo (užsakovo) pavadinimas: R. T.				Dokumento žymuo: GP21-579-PP-SA-BR-07	Lapas: 1 / Lapų: 1



Atestato Nr.	GLOBALUS PROJEKTAVIMAS Žirgų g. 19, Anteženiai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: info@globalus.com				Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A 1213	PV, PDV	J. Janulevičienė		2021	3D vaizdinė informacija *Mastelis (A2)*	0
	Arch.	S. Martinkienė		2021		
Kalba: LT	Satytojo (užsakovo) pavadinimas: R. T.				Dokumento žymuo: GP21-579-TP-SA-08	Lapas: 1 / Lapų: 1

Atestato Nr.	GLOBALUS PROJEKTAVIMAS Žirgų g. 19, Anteėriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: info@globalus.com				Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Užutrakio g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A 1213	PV, PDV	J. Janulevičienė		2021	Sklypų Užtrakio g. 2, 2A, 2B, 4 bendras 3D vaizdas *Viršelis (A2)*	0
	Arch.	S. Martinkienė		2021		
Kalba: LT	Satytojo (užsakovo) pavadinimas: R. T.				Dokumento žymuo: GP21-579-TP-SA-09	Lapas: 1 / Lapų: 1

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL UŽUTRAKIO G.4, VILNIAUS M. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-10-29 Nr. A51-106981/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-10-29 13:43:01 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-10-29 13:43:14 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į,k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-29 13:52:44)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-10-29 13:52:44 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“